საქართველო
სანოტარო აქტი
მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ოცდაერთი წლის თორმეტ აგვისტოს მე, ანჟელა მაწიას ნოტარიუსს ქ. თბილისში, ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, იონა ვაკელის ქუჩა № 1, მომმართა შემდეგმა სრულწლოვანმა და ქმედუნარიანმა პირმა: ლევან ზარიძემ, მან როგორც შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს დირექტორმა, განაცხადა, რომ სურს უფლებამოსილება მიანიჭოს: ნიკოლოზ სულხანიშვილს.

შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს დირექტორმა ლევან ზარიძემ მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი დამოწმება სანოტარო წესით ჩემს მიერ. მე დავადგინე მისი პირადობა წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად აღნიშნულმა პიროვნებამ მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მე შევამოწმე ლევან ზარიძის როგორც შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს (საიდენტიფიკაციო კოდი: 405236748 , რეგისტრაციის თარიღი: 01/11/2017; განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B19069949, ამონაწერის მომზადების თარიღი: 25/06/2019; იურიდიული მისამართი: საქართველო, თბილისი, საბურთალოს რაიონი, საირმის ქ., N 73, ბ. 17) დირექტორის უფლებამოსილება წარმოდგენილი დოკუმენტით: ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიული პირების რეესტრიდან.

მინდობის ნების გამოვლენის ნამდვილობისა და გარიგების შინაარსის დადგენისთანავე შედგა შემდეგი აქტი:
ლევან ზარიძემ (დაბადებული: 31.07.1977წ. გორში, პირადი №01024005632, რეგიტრირებული მისამართზე: ქ. თბილისი, მიხეილ ლომონოსოვის ქუჩა, N 6) შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს დირექტორმა, რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც „მინდობი პირი", ნიკოლოზ სულხანიშვილს (დაბ. 12.06.1986წ. თბილისში, პირადი № 01009018463) რომელიც შემდგომში მოხსენიებულია, როგორც „მინდობილი პირი", მიანიჭა შემდეგი უფლებამოსილება:

მუხლი 1. უფლებამოსილების შინაარსი

მინდობილი პირი უფლებამოსილია იყოს ჩემი როგორც შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს დირექტორის წარმომადგენელი წებისმიერ სახელმწიფო და კერძო დაწესებულებაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში და მერიის დაქვემდებარებაში მყოფ სამსახურებში, მერიის საქალაქო სამსახურებში, არქიტექტურის, ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახურში, ინფრასტრუქტურის, საკადასტრო, ზედამხედველობის, მუნიციპალურ სამსახურებში, შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს საკუთრებაში არსებული უძრავი ქონების მდებარე მისამართზე: ქალაქი თბილისი, ინტენსიფიკაციის გზის მიმდებარედ (ს/კ: 01.14.16.014.407) საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან დაკავშირებით, შეათანხმოს/წარადგინოს /დაამტკიცოს პროექტები, ატვირთოს ელექტრონული დოკუმენტები, მიიღოს ნებართვები, სამშენებლო ნებართვები, შეიტანოს კორექტირება პროექტში დაამტკიცოს კორექტირებული პროექტები, ექსპლუატაციაში მიღებისთვის საჭირო ღონისძიებები, ჩემი როგორც შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს დირექტორის სახელით წარადგინოს განცხადებები, ჩააბაროს და მიიღოს დოკუმენტები, მიიღოს მშენებლობის ნებართვა, წარადგინოს/მიიღოს ნახაზები, შეიტანოს კორექტირება მონაცემებში, გასცეს და ხელი მოაწეროს თანხმობებს, გადაიხადოს კანონით დადგენილი გადასახადები და შეასრულოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა პროცედურა და მოქმედება, რაც საჭიროა მინიჭებული უფლებამოსილების განსახორციელებლად.

მუხლი 2. უფლებამოსილების ვადა
მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით.
მინდობილობა გაცემულია უფლებამოსილების გადანდობის უფლების უფლების გარეშე.

აქტის ეგზემპლარები და დანართი
წინამდებარე აქტი შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი შეინახება აქტის მიმღები ნოტარიუს ანჟელა მაწიას სანოტარო არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცემა მინდობს.

წინამდებარე აქტის სანოტარო არქივში დაცულ ეგზემპლარს თან ერთვის შემდეგი დოკუმენტი:
შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიული პირების რეესტრიდან.
შპს „ულტრა დეველოპმენტი "-ს პარტნიორთა კრების ოქმი № 2 დათარ. 18.04.2018წელს.

მე, ნოტარიუსმა, მინდობს წავუკითხე წინამდებარე აქტი და განვუმარტე მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები, აგრეთვე ის, რომ მას უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა. მან წაიკითხა აქტი,

განაცხადა, რომ იწონებს წინამდებარე აქტს და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა მას ხელი. ყოველივე ზემოთქმულს ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერითა და ბეჭდის დასმით.

სანოტარო მომსახურების ხარჯები:
საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ“, 31-ე და 39-ე მუხლებისა და საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლის თანახმად, გადახდილია სანოტარო საზღაური: 10 (ათი) ლარი, დღგ 1.80 (ერთი ლარი და ოთხმოცი თეთრი) ლარი და ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური: 2 (ორი) ლარი.

მიმნდობი: შპს „ულტრა დეველოპმენტი “-ს დირექტორი:

სახელი, გვარი _____

ნოტარიუსი ანჟელა მანია

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

52883245523121

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N210857769

რეგისტრაციის თარიღი

12.08.2021 წ

ნოტარიუსი: ანჟელა მანია
მისამართი: ქ. თბილისი, იონა ვაკელის ქ. N 1
ტელეფონი: 5 (93) 677685; ელ.ფოსტა amania@notary.ge

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18