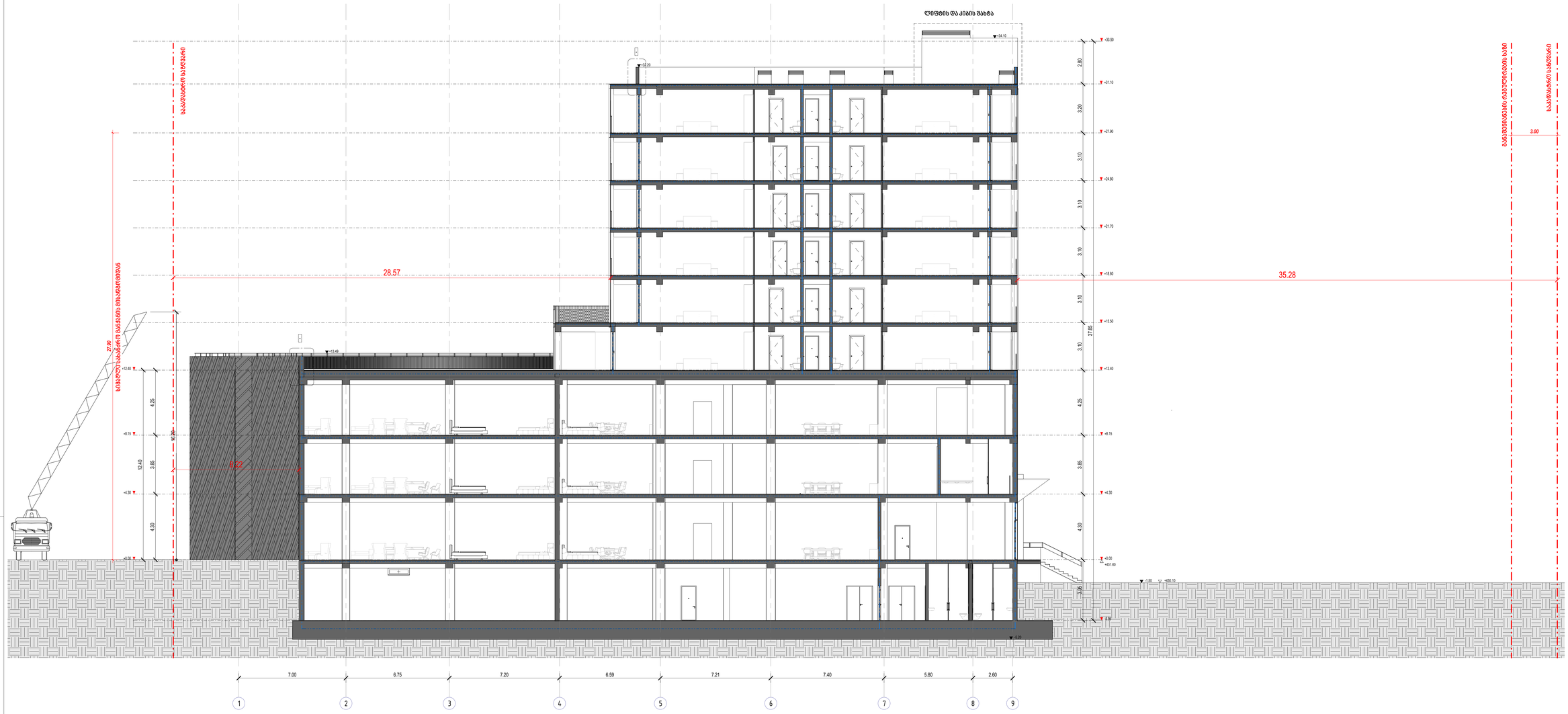


+12.40 +12.40

+15.50

+18.60

+21.70

+24.80

+27.90

+31.10

+0.00

-3.95

+0.00

+4.30 +4.30

+8.15 +8.15

+33.90

1

2

3

4

5

6

7

8

9

+431.60

7.00 6.75 7.20 6.59 7.21 7.40 5.80 2.60

+34.10

+32.20

+13.49

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

- 1.50 +430.10

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

3.00

-

-

ლიფტის და კიბის შახტა

4.25 3.85 4.30

12.40

27.90

სიმაღლე სახანძრო მანქანის მისადგომიდან

-5.20

16.20

2.80 3.20 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 4.25 3.85 4.30 3.95

37.85

35.28 28.57

8.22
David Vashakidze Architects

საერთო ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი
კომერციული ფართობი
საოფისე ფართობი
საზაფხულო ფართობი
ლიფტის/კიბის უჯრ. ფართობი
პარკინგის ფართობი
დამხმარე სათავსო

პროექტის დასახელება:

მისამართი:

ქ. თბილისი, სანაპიროს #8

ტელ: +995 (32) 230 98 99 E-mail : Dvastudio1@gmail.com
FB: FB.COM/DVASTUDIO

მისამართი:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

თარიღი

არქიტექტორი

მთ. არქიტექტორი

პროექტის ნომერი

მასშტაბი

არქიტექტორი

დავით ლაშხი

დავით ვაშაკიძე

ეკატერინე თევდორაშვილი

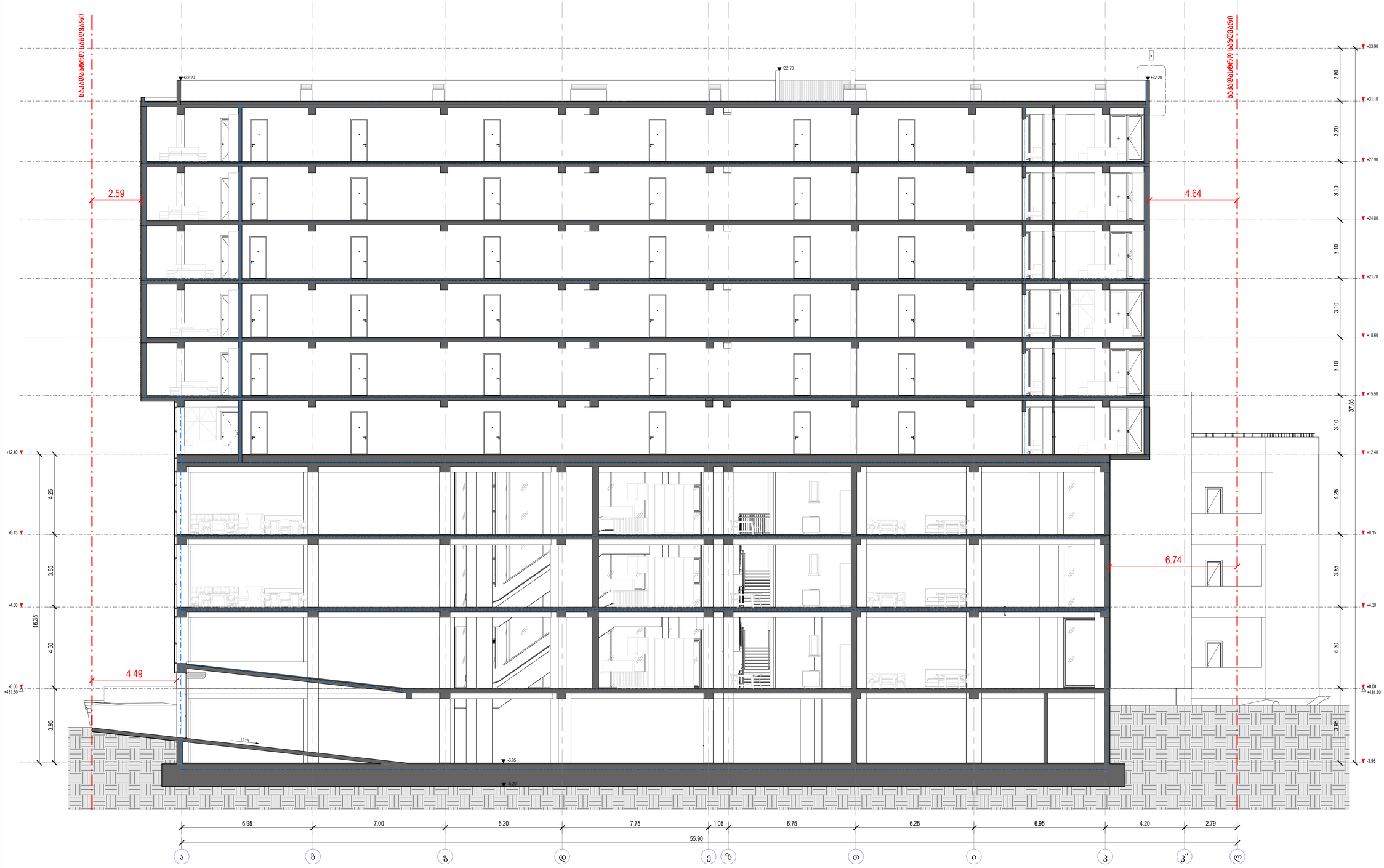
1 : 100

ჭრილი 1-1

A201

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 51
ს/კ: 01.13.01.020.228

2018_02
27/09/2021



+12.40 +12.40

+15.50

+18.60

+21.70

+24.80

+27.90

+31.10

+0.00

-3.95

+0.00

+4.30 +4.30

+8.15 +8.15

+33.90

ა ბ გ დ ე ზ თ ი კ კ" ლსაკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი
2.59 4.64

2.80 3.20 3.10 3.10 3.10 3.10 3.10 3.95

4.25 3.85 4.30 3.95

16.35

37.85

6.95 7.00 6.20 7.75 1.05 6.75 6.25 6.95 4.20 2.79

55.90

+32.20 +32.20

+32.70

11.1%

+431.60 +431.60

-

-3.95

-5.20

4.25 3.85 4.30

4.49

6.74 David Vashakidze Architects

საერთო

საცხოვრებელი

კომერციული

საოფისე

საზაფხულო

ლიფტის/კიბის უჯრ. ფართობი

პარკინგის

დამხმარე

პროექტის დასახელება:

მისამართი: ქ. თბილისი, სანაპიროს #8
ტელ: +995 (32) 230 98 99
E-mail : Dvastudio1@gmail.com
FB: FB.COM/DVASTUDIO

მისამართი:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

თარიღი

არქიტექტორი

მთ. არქიტექტორი

პროექტის ნომერი

მასშტაბი

არქიტექტორი

დავით ლაშხი

დავით ვაშაკიძე

ეკატერინე თევდორაშვილი

1 : 100

ჭრილი 2-2

A202

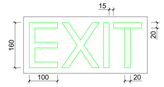
მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 51
ს/კ: 01.13.01.020.228

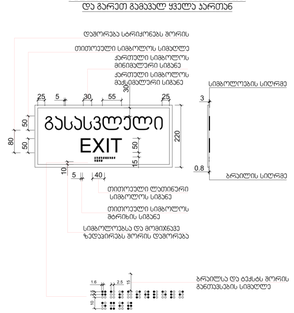
2018_02

27/09/2021

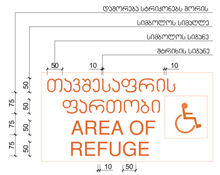
გასასვლელის განთავსებული ნიშანი

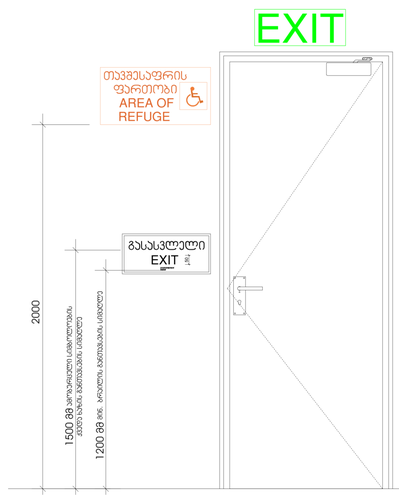


ნიშანი ამოტვრივცელი სიმაღლოლოვანით
და ბრაილით გზა-აჩვენს მესასვლელთან
და გარეთ გამავალ ყველა კარისან

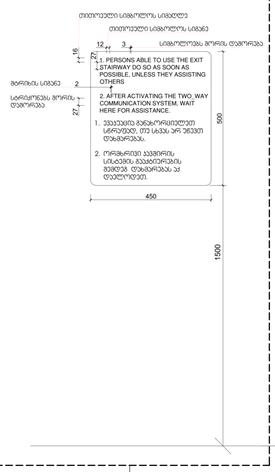


განთავსებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

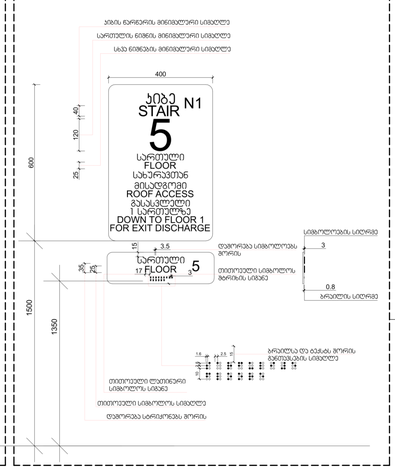




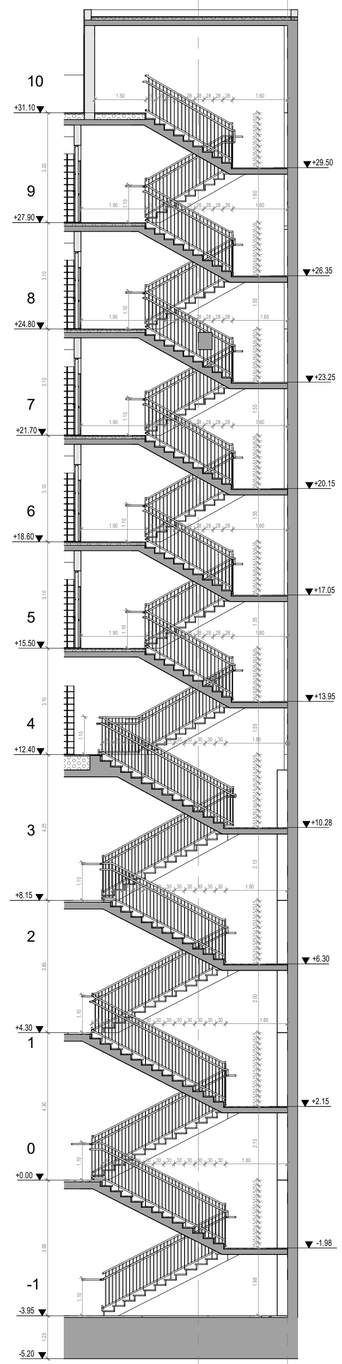
ორმხრივი ავვარის გამოყენების წესები,
ნიშნის ზევით გპირას თავშესაფრის ფართობებთან

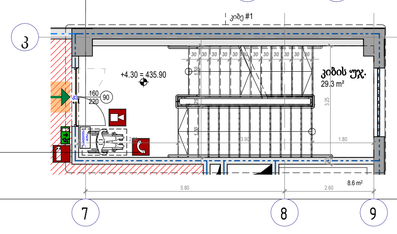


გზა-აჩვენს ევაკუაციის ნიშანი,
გზა-აჩვენს სახანძრეში,
დერეფნებში გამავალი კარის სავალის მოძებნისათვის

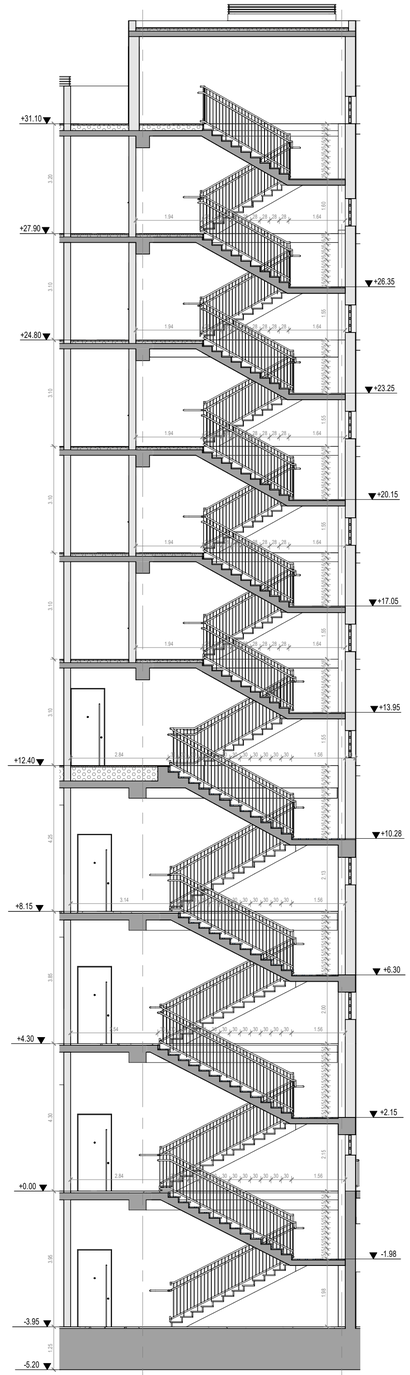


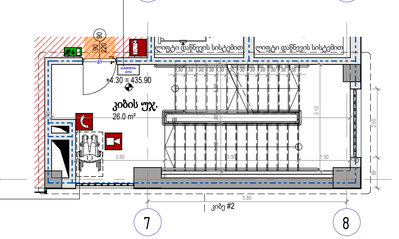
კიბე 1



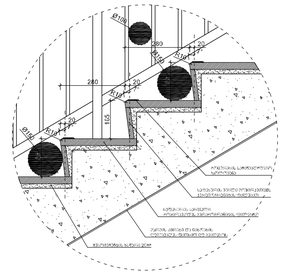


კიბე 2

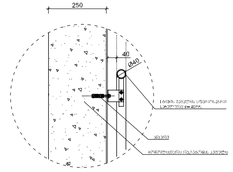


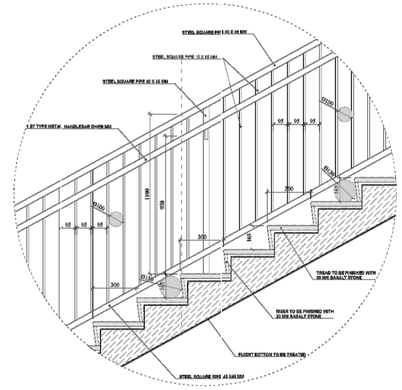


საკვლევის ფრაგმენტი M 1:10

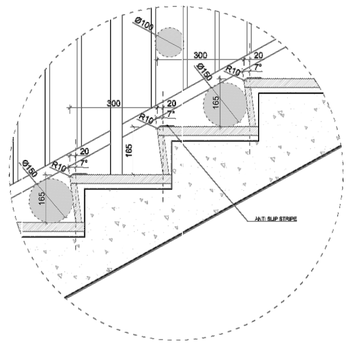


საპირფარეშოს ფრაგმენტის ჭრილი M 1:10





STEP FINISHING DETAIL SCALE 1:10



ხანძრისა დაკავშირებული (სძ)
სპრინკლერული დაკავშირებული (სს)
სპეციფიკური ხანძრისაგან დაცვის დაკავშირებული (სც-2)
დენის ძალარის დაკავშირებული (სძ)
ხანძარსაწინააღმდეგო დაკავშირებული (სწ-2)

- ბინის №21
- 70.6 m²
- 65.6 m²
- 4.9 m²
- 90 - 2
- Ø Ø Ø. 16.0.
- Ø.Ø. 4.

- მისასვლელი სტეპანები
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მანძილი სახანძრო კარებამდე
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხის ქვაბები
- კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხის ქვაბები
- საკვამლარის სახელები
- ნელის ხაბი
- ბრილის ხაბი

David Vashakidze Architects
მისამართი : ქ. ქუთაისი, სანაპირო №8
ტელ: +995 (32) 2309899
E-mail : Dvastudio1@gmail.com
FB: FB.COM/DVASTUDIO

პროექტის ნომერი	2018_02
თარიღი	27/09/2021
მთ. არქიტექტორი	დავით ვაშაკიძე
არქიტექტორი	დავით ლაზი
არქიტექტორი	ეკატერინე თევდორაძველი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 51
ს/კ : 01.13.01.020.228

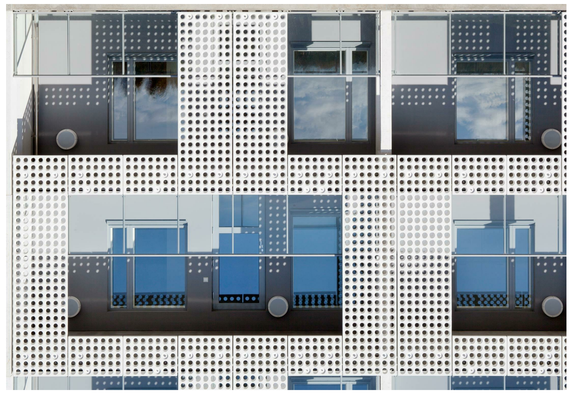
გზა-კიბე

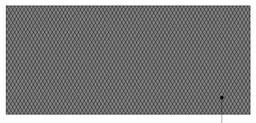
ტექნიკურ პირონომიური მაჩვენებლები:

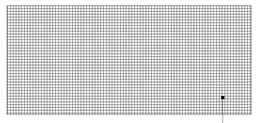
- საერთო ფართობი
- სასხურებელი ფართობი
- კომერციული ფართობი
- საოფისე ფართობი
- საზაფხულო ფართობი
- ლიფტის/კიბის უჯრ. ფართობი
- პარკინგის ფართობი
- დამხმარე სათავსო

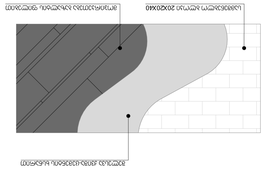
A203

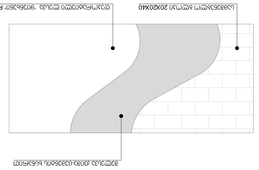
მასშტაბი	As indicated

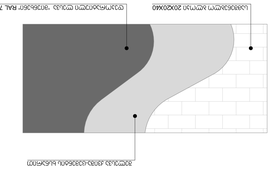


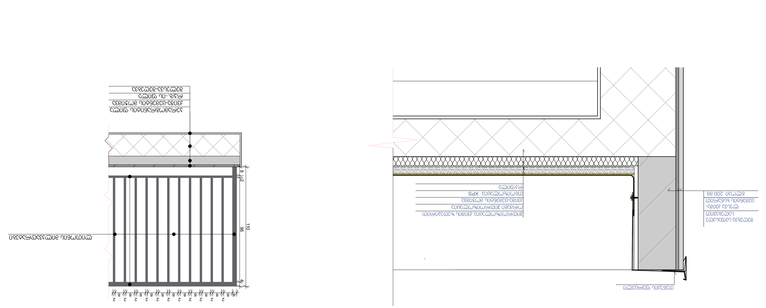


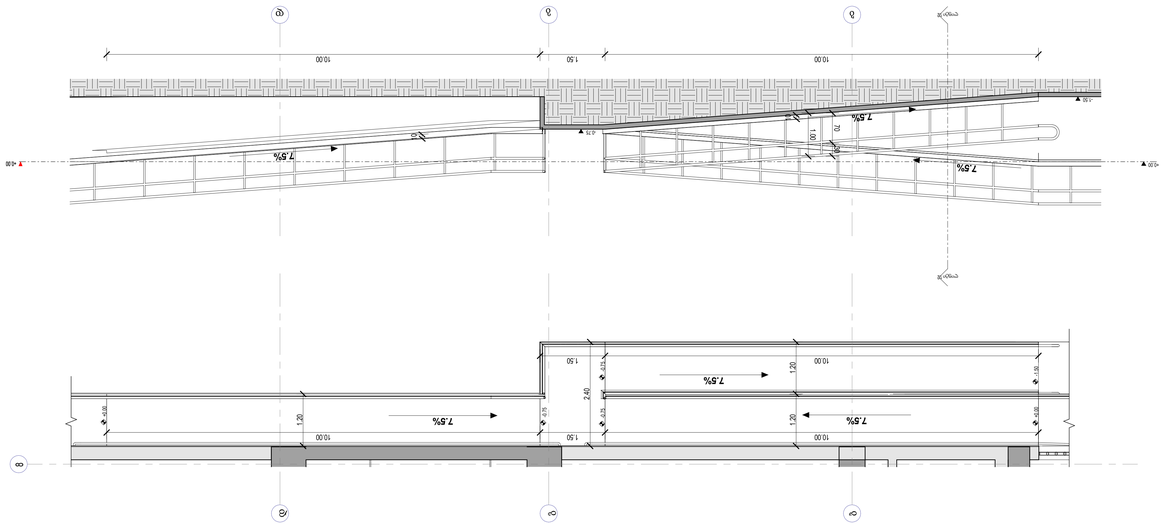












+0.00

ბ გ დ

10.00 1.50 10.00

- 1.50

-0.75

+0.00

7.5%

7.5%

7.5%

70 30

1.00

10

10

ლიფტი 1/2

ლიფტი 1/2

8

ბ

გ

დ

10.00 1.50

10.00 1.50 10.00

2.40

1.20 1.20

1.2

7.5% 7.5% 0

7.5%

-0.75

-1.50 +0.00

-0.75 -0.75

+0.00

6

ა

ბ

16.65

11.1%

4.00
-3.95

-2.10

+0.00

-3.95

ა ბ

3.45

16.65

-2.10

11.1%

3.95

David Vashakidze Architects

საერთო

საცხოვრებელი

კომერციული

საოფისე

საზაფხულო

ლიფტის/კიბის უჯრ. ფართობი

პარკინგის

დამხმარე

პროექტის დასახელება:

მისამართი: ქ. თბილისი, სანაპიროს #8
ტელ: +995 (32) 230 98 99
E-mail : Dvastudio1@gmail.com
FB: FB.COM/DVASTUDIO

მისამართი:

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:

თარიღი

არქიტექტორი

მთ. არქიტექტორი

პროექტის ნომერი

მასშტაბი

არქიტექტორი

დავით ლაშხი

დავით ვაშაკიძე

ეკატერინე თევდორაშვილი

1 : 50

დეტალები 1

A140

მრავალფუნქციური კომპლექსი

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 51
ს/კ: 01.13.01.020.228

2018_02

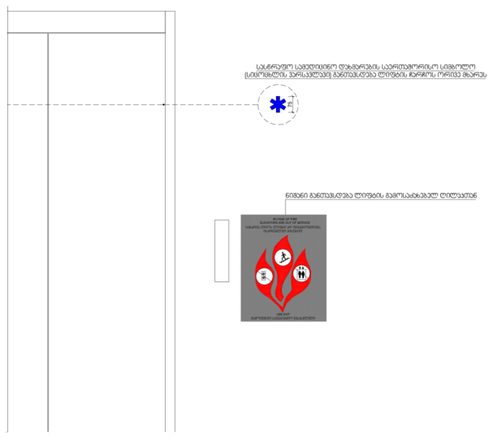
27/09/2021

საფასადე მასალების სპეციფიკაცია

სახურავის და პარაპეტის მოწყობის დეტალი მოაჯირის მოწყობის დეტალი

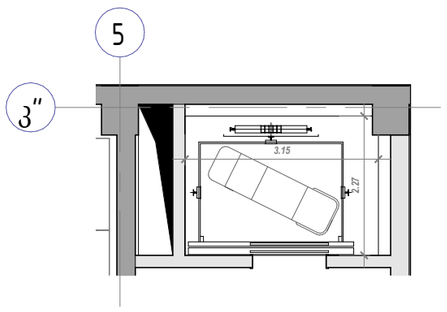
მისაწვდომი პანდუსი მ. 1:50

სამანქანო პანდუსი მ. 1:50



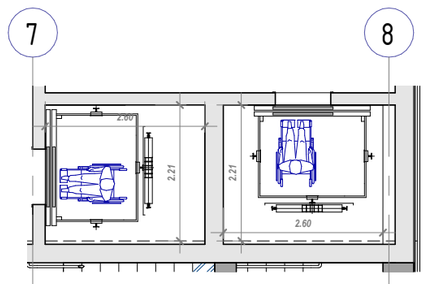
ლიფტი 4

ლიფტის შახტის შიდა გაბარიტები	315x227
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები	230x 160
ლიფტის კარის სიგანე	120
ლიფტის კარის სიმაღლე	220



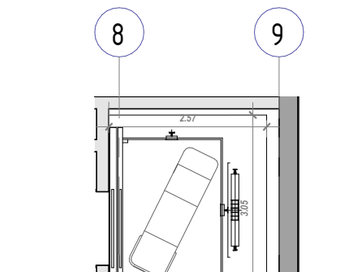
ლიფტი 1, 2

ლიფტის შახტის შიდა გაბარიტები	260x221
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები	130x170
ლიფტის კარის სიგანე	100
ლიფტის კარის სიმაღლე	220



ლიფტი 3

ლიფტის შახტის შიდა გაბარიტები	305x257
ლიფტის კაბინის შიდა გაბარიტები	230x 160
ლიფტის კარის სიგანე	120
ლიფტის კარის სიმაღლე	220

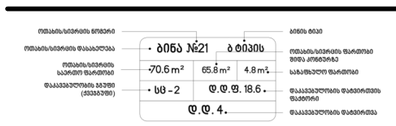


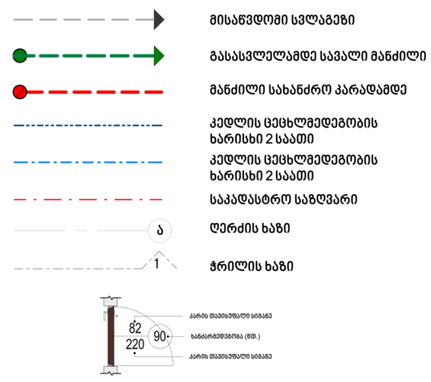
შენიშვნები:

შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები

საჭმიანი დაბრკოლებულობა (სძ)
სავაჭრო დაბრკოლებულობა (სვ)
საცხოვრებელი დაბრკოლებულობა (სც-2)
დაბრკოლებულობა (სწ)
დაგმანარე დაბრკოლებულობა (სწ-2)
სასაწყობე დაბრკოლებულობა (სწ-2)





David Vashakidze Architects
მისამართი : ქ. თბილისი, სანაპიროს №8
ტელ: +995 (32) 230 98 99
E-mail : Dvastudio1@gmail.com
FB: FB.COM/DVASTUDIO

პროექტის ნომერი	2018_02
თარიღი	27/09/2021
მთ. არქიტექტორი	დავით ვაშაკიძე
არქიტექტორი	დავით ღაწხი
არქიტექტორი	ეკატერინე თევდორაშვილი

პროექტის დასახელება:

მრავალფუნქციური კომპლექსი

მისამართი:

ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N 51
ს/კ : 01.13.01.020.228

ლიფტის დეტალური ნახაზი

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები:
საერთო ფართობი
საცხოვრებელი ფართობი
კომერციული ფართობი
საოფისე ფართობი
საზაფხულო ფართობი
ლიფტის/კიბის უჯრ. ფართობი
პარკინგის ფართობი
დამხმარე სათავსო

A204

მასშტაბი 1:100