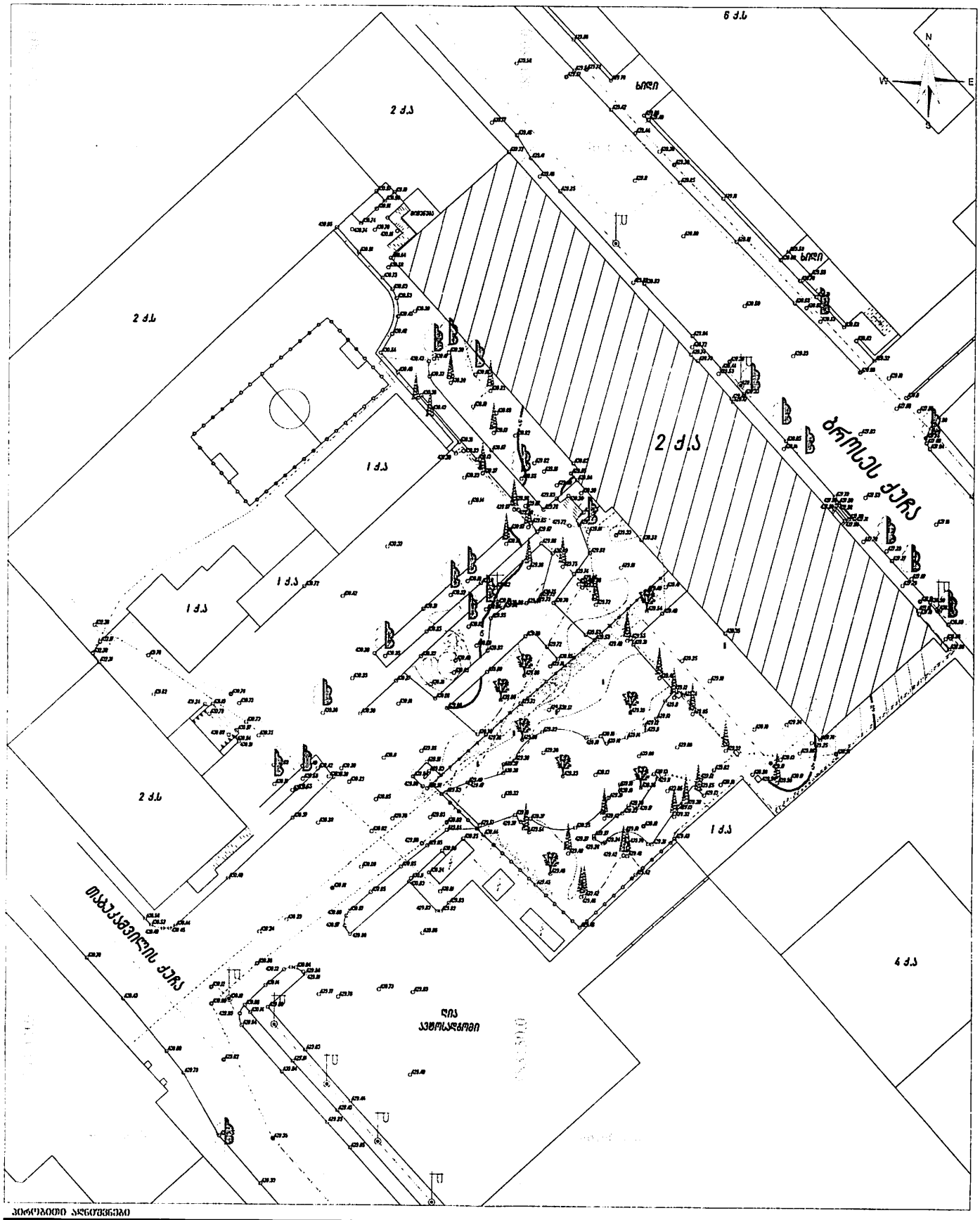
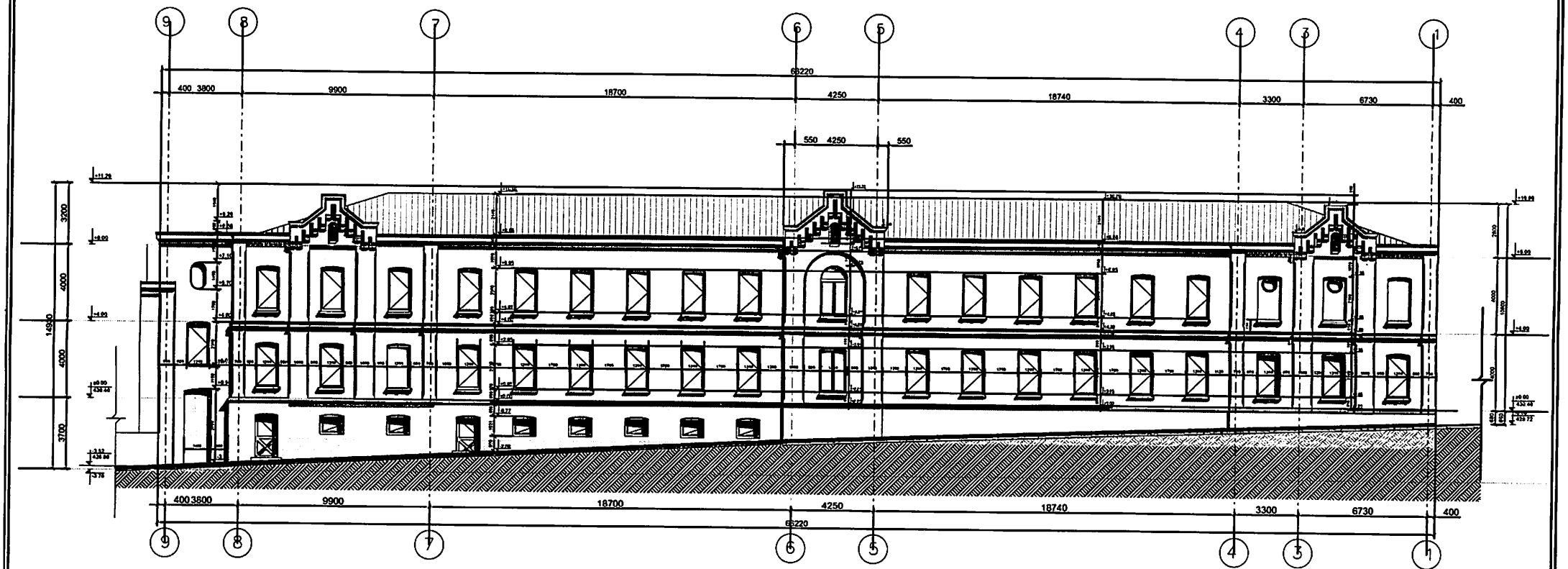


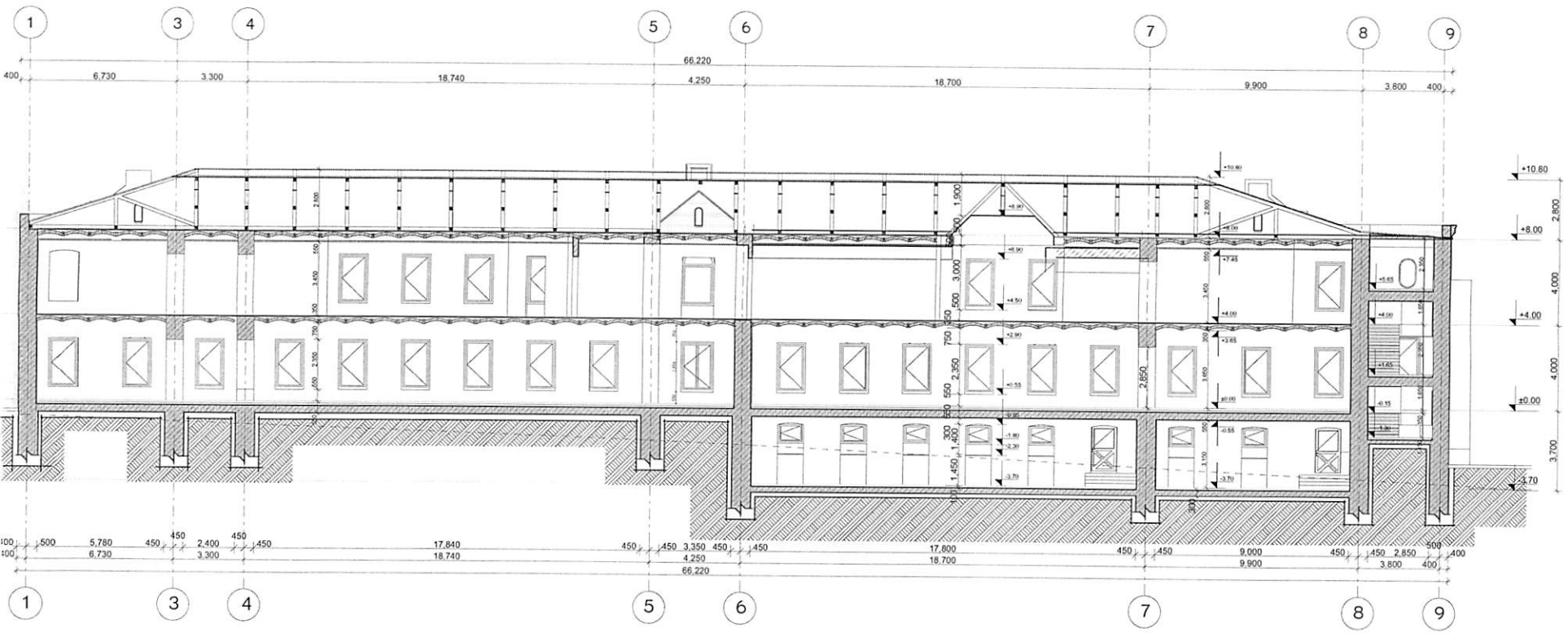
ასოციაციული პუნქტებით

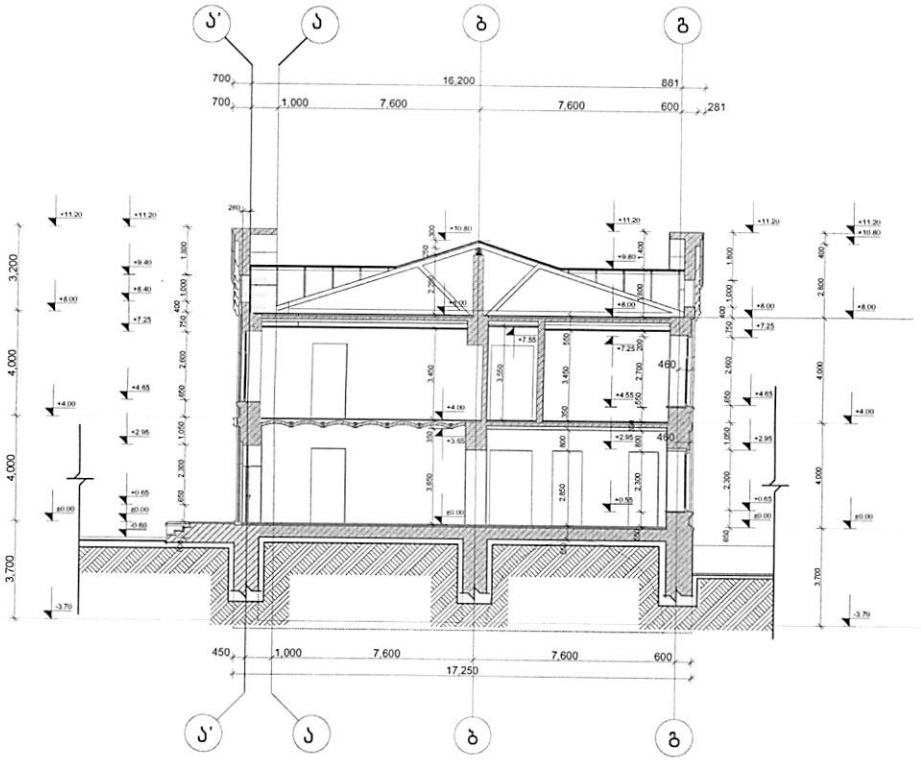
ქ.ს.	საქმაზანი	▮	ჩაშენებული შენობა
ქ.ე.	ანაწყობ-საქმაზანი	▯	ჩაშენებული ობიექტი
	შენობა-ნაგებობა	▲	სხვა ობიექტი (გასაწმენდი)
	საზღვარი ქ.ს.ტ.ობ	○	ხის ჯიში
UTM-	გეოდეზიური ქსელის პუნქტი	⊙	ხის ჯიში (გასაწმენდი)
	მაღალი ძაბვის ხაზი	⊙	ხის ჯიში (ამოსაჭრელი)
	დაბალი ძაბვის ხაზი	⊙	ხის ჯიში (ამოსაჭრელი)
	ტელეფონის ხაზი	⊙	ხის ჯიში (ამოსაჭრელი)
	ბოძი	429.49	მიწისპირა ნიშნული
	სადენი ბ		ელექტრო ბოძი
	ტრანსფორმატორი ბ		საკანალიზაციო ჭაბი
	წყალსადენის ჭაბი		საკანალიზაციო ჭაბი
			წყლის ჭაბი
			ბაზის ჭაბი (ამოსაჭრელი)
			ბაზის ჭაბი (ამოსაჭრელი)

ტოპოგრაფიული მასალა, ბაზის ქსა		
"შპს „საქაფრიკერის შენობის ტერიტორია და ინსტალაციების მიწისქვეშა კომუნიკაციები"		
შემსრულებელი		ს.ტაბაგარიშვილი
პროექტირების ხელმძღვანელი		ა.ჯანიაშვილი
პროექტის შემსრულებელი		მ.ბასილაძე
მასშტაბი 1:500	12.09.2013	

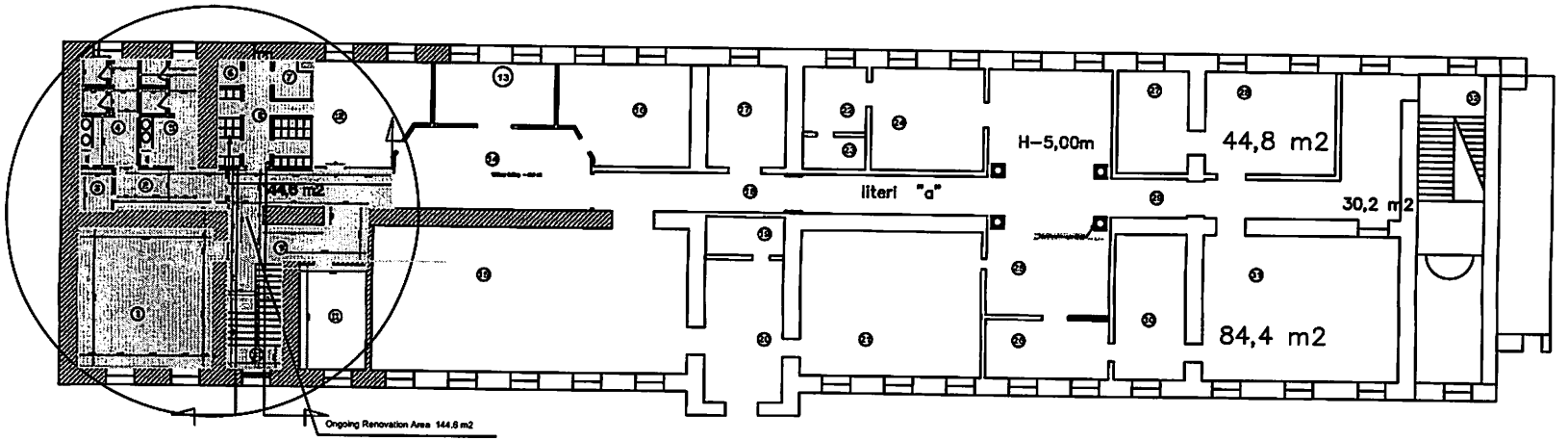


Pasted Image 811.jpg

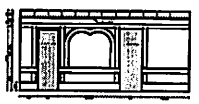

1
3
4
5
6
7
8
9
66,220
400
6,730
3,300
18,740
4,250
18,700
9,900
3,800
400
+10.80
+8.00
+4.00
±0.00
-3.70
2,800
4,000
4,000
3,700
500
5,780
450
2,400
17,840
3,350
17,800
9,000
2,850
6,730
3,300
18,740
4,250
18,700
9,900
3,800

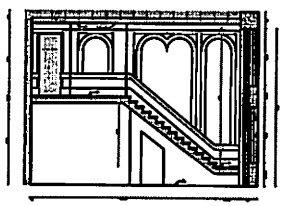

ა'
ა
ბ
გ
700
700
16,200
881
1,000
7,600
7,600
600
281
+11.20
+10.80
+9.80
+9.40
+8.40
+8.00
+7.25
+7.55
+4.65
+4.00
+3.65
+2.95
+0.65
±0.00
-0.60
-3.70
3,200
4,000
4,000
3,700
460
490
450
1,000
7,600
7,600
600
17,250

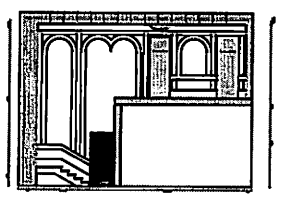
Tbilisi Rezo TabukaShvili 27, Ongoing Renovation in second floor of Historical Building
ID 01.15.04.010.001.02.512 Total Area 152.28 m2



	Area	m2
1	Office area	35.4
2	Rest Room Hall	3.4
3	Rest Room for Disabled	2.1
4	Rest Room for Man	12.5
5	Rest Room for Woman	12.3
6	Rest Room for Staff	1.27
7	Rest Room for Staff	2.1
8	Wardrobe	14.1
9	Stairwell and Hall	47.1
	Totall	144.2



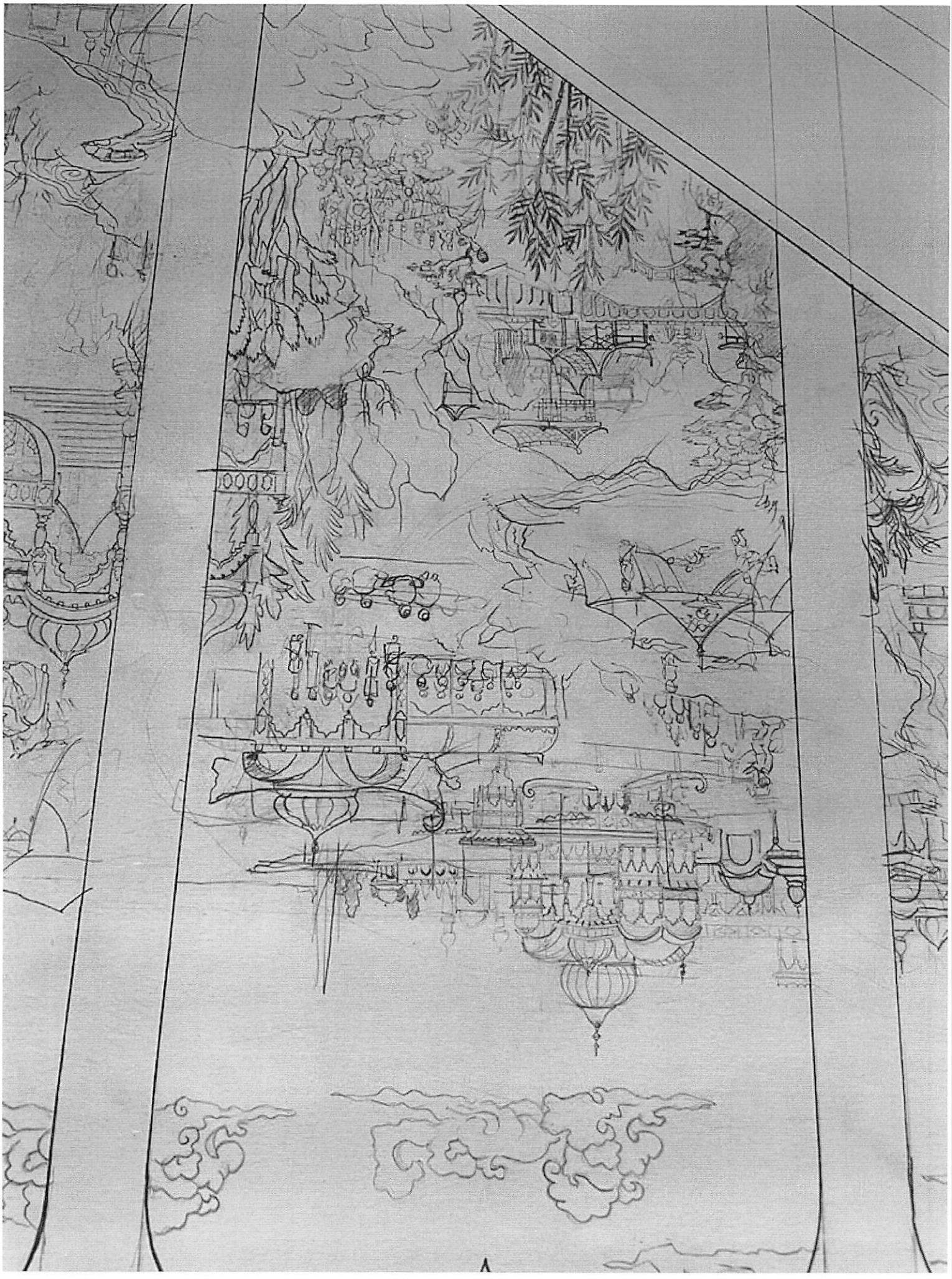




Tbilisi Rezo TabukaShvili 27, Ongoing Renovation in second floor of Historical Building ID 01.15.04.010.001.02.512			
Owner of Building	UTA Rd. 203835957	Date	02.2022
Director	K.Gogibashvili-Kiguradze	Scale	1 : 200
Architect	Bakur Kiguradze	Customer	UTA Rd.







საპროექტო ობიექტი

როგორც უკვე აღვნიშნეთ, უშუალოდ ჩვენი საპროექტო ნაგებობა, ყოფილი ყაზარმის ერთ-ერთი შემადგენელი ნაწილია. სავარაუდოდ მას ძირითადი ფუნქციური დატვირთვა უნდა ჰქონოდა.

საარქივო მასალებზე ჩანს, რომ ორსართულიანი ნაგებობა, კომპლექსის ცენტრში დგას და ფასადით შიდა ეზოსა და უკანა მხრიდან ბროსეს ქუჩას ეხსნება. ცხადია ისტორიული სურათი არამხოლოდ ობიექტმა, არამედ მიმდებარე განაშენიანებამაც იცვალა, რის გამოც შენობა კონტექსტიდან ამოგლეჯილი, მხოლოდ ცალკეულ ფრაგმენტიდა დარჩა.



წლების განმავლობაში მცირე ეზო/მოედანი, რომელსაც კომპლექსის მთავარი შინაარსობრივი ფუნქცია ჰქონდა მინიჭებული, მცენარეულმა საფარმა დაფარა, მათ შორის საკმაოდ დიდმა წიწვოვანმა ხეებმა. ამის გამო, ერთ დროს დახურული ტიპის მოედანმა ბაღის სახე მიიღო, რაც განსაკუთრებულ მომხიბლაობას და სიმყურდოვეს სძენს როგორც შენობას, ასევე განაშენიანებასაც.