დაგეგმარების საფუძვლები და მიზნები:

პროექტი შედგენილია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ-ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული № 5761367 13.01.2022 წ. მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების საფუძველზე. პროექტით გათვალისწინებულია მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობა და აღწერა:

საპროექტო შენობა მდებარეობს ქ. თბილისში, ქუჩა შავიშვილი , N 3 (ს/კ: 01.14.04.029.039)

მიწის ნაკვეთის ფართობია: 987.0 კვ.მ.

საპროექტო მიწის ნაკვეთს დასავლეთით, არსებული საავტომობილო გზის მხრიდან გააჩნია საზოგადოებრივი სივრცე, ხოლო დანარჩენი მხრიდან ესაზღვრება რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთები. საპროექტო მიწის ნაკვეთი ხასიათდება სწორი რელიეფით და მერყეონს +516.33 და 515.47 ნიშნულებს შორის.

პროექტის აღწერა:

პროექტით გათვალისწინებულია **28.90 მ.** სიმაღლის 8 სართულიანი (საიდანაც 7 მიწის დონის ზედა სართულია, ხოლო 1 მიწის დონის ქვედა სართული), მრავალფუნქციური შენობის მშენებლობა.

საპროექტო მიწის ნაკვეთზე, უკანა ეზოს მხარეს გათვალისწინებულია ღია ავტოსადგომის მოწყობა, სადაც გათვალისწინებულია 1 მიკროავტობუსის სადგომი, სადაც ვხვდებით შენობაში მოწყობილი თაღის საშუალებით.

-3.30 და +0.00 ნიშნულებზე განთავსებულია სავაჭრო/კომერციული ფართი. +5.80-დან +15.70 ნიშნულის ჩათვლით მოეწყობა ოფისები, ხოლო +19.00 და +22.30 ნიშნულებზე გათვალისწინებულია საცხოვრებელი ერტეულები ხანგრძლივად დამკავებლებისათვის.

სტრუქტურული ნაწილი გაძლიერებული ბეტონისაა (კარკასული შენობა), შემავსებლად გამოყენებულია სამშენებლო ბლოკი. ფრაგმენტულად შენობის ქუჩის მხარეს ფასადი მოპირკეთდება ხანძარმედეგი ხსნარით დამუშავებული ხის პანელებით, ასევე ფასადის ნაწილები გაილესება და მოპირკეთდება ბეტონის ფაქტურით. ფასადზე კარ-ფანჯარა შესრულებული იქნება მუქი ნაცრისფერი მეტალოპლასტმასის და ალუმინის მინა-პაკეტით, მოაჯირი ლითონისაა.

შენობის საპროექტო ნაწილში მოეწყობა შემდეგი ხანძრისგან დაცვის სისტემები:

1. ხელის ცეცხლმაქრები
2. კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
4. ავტოსაშხეფი
5. ალტერნატიული ცეცხლსაქრობი სისტემა
6. სახანძრო განგაშის ღილაკი
7. დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
8. მხედველობითი განგაშის სისტემა
9. ავარიული განათება
10. ორმხრივი კავშირის სისტემა
11. სახანძრო მილდგარი
12. სახანძრო-სამაშველო სასახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
13. სახანძრო ჰიდრანტი

დაგეგმარებისთვის გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა

საპროექტო შენობის დაგეგმარებისთვის გამოყენებულია საქართველოს მთავრობის #41 დადგენილება. ტექნიკური რეგლამენტი „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესები“.

პირობითი აღნიშვნა

	სიმბოლოს სახელწოდება
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	ავარიული განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

მონოლითი

შემკვსებელი

საჰაერო მახტები მექანიკური განიავებისთვის

60 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

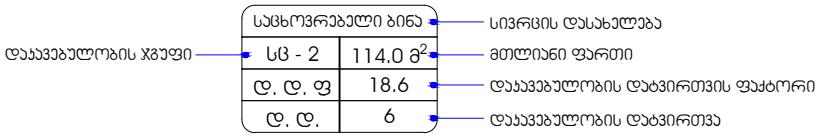
120 წუთიანი ხანძარმედეგი კედელი

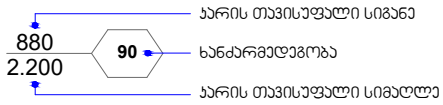
მისაბჯენობა

გასასვლელთან მისადგომი მანძილი

საევაკუაციო გასასვლელი

დაკავებულობების ჯგუფები	დაკავებულობების ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა	ხაზის სისქე	დაშტრიხვის მასშტაბი	დაშტრიხვის კუთხე
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB(72,12,187)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საკჯრო ჯგუფი (სჭ)		RGB(255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB(255,255,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB(57,57,56)	ANSI31	0.05 mm	40	0





შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
საქმიანი ჯგუფი სქ **+5.80, +9.10, +12.40** და **+15.70** ნიშნულებზე განთავსებული საოფისე სივრცე.
სავაჭრო ჯგუფი სვ **-3.30 და ±0.00** ნიშნულებზე განთავსებული სავაჭრო-კომერციული ფართი.
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 **+19.00** დან **+22.30** ნიშნულებზე განთავსებული საცხოვრებელი ბინები ხანგრძლივად დამკავებლებისათვის.
დამხმარე და სხვადასხვა დანიშნულების ჯგუფი დს **-3.30** ნიშნულზე განთავსებული სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი. **შენობისგან დამოუკიდებლად განთავსებული გენერატორი.**

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I -B** **მიწის ზემოთ 7 სართული** **მიწის ქვემოთ 1 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საქმიანი ჯგუფი სქ	11	4 სართული
2. სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	2 სართული
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	2 სართული
4. დამხმარე ჯგუფი დს	5	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	28.90
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		7
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+5.80	შეუზღუდავი	453.6
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+9.10	შეუზღუდავი	453.6
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+12.40	შეუზღუდავი	404.2
საქმიანი ჯგუფი სქ საოფისე სივრცე	+15.70	შეუზღუდავი	404.2
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო/კომერციული სივრცე	-3.30	შეუზღუდავი	472.1
სავაჭრო ჯგუფი სვ სავაჭრო/კომერციული სივრცე	±0.00	შეუზღუდავი	249.4
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+19.00	შეუზღუდავი	402.0
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 საცხოვრებელი ბინები.	+22.30	შეუზღუდავი	402.0

დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოებისა და ავზის ოთახი, ტექნიკური დანადგარების ოთახი	-3.30	3300	36.3
იატაკის საერთო ფართობი =		3277.4	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 7 მიწის დონის ქვედა 1	
შენობის საერთო ფართობი =		3277.4 + 37.5 (-3.30 ნიშ) + 81.1 (±0.00 ნიშ) + 56.9 (+5.80 ნიშ) + 56.9 (+9.10 ნიშ) + 100.8 (+12.40 ნიშ) + 100.8 (+15.70 ნიშ) + 100.8 (+19.00 ნიშ) + 100.8 (+22.30 ნიშ) + 38.2 (+25.50 ნიშ) =3951.2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი**					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“ 1-5 ” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ა-დ” ღერძებში **±0.00 ნიშნ.**	0.20 მ მინიმალური	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0 %**
“ა-დ” ღერძებში **+5.80 დან +22.30 ნიშნ. ჩათვლით**	0.20 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0 %**
“ 5-1 ” ღერძებში	9.0 მ-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**შეუზღუდავი**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“ დ-ა ” ღერძებში	0.15 მ მინიმალური	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0 %**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები /გასასვლელი საშუალებები	ავტოსა შხეფი სისტემა	ალტერნ ატიული ავტომა ტური ცეცხლს აქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩე ნი სისტემები	სახანძ რო მილდ გარებ ის სისტე მები	კვამლის საკონტრო ლო სისტემები	ხელის ცეცხლმ აქრები	საავარი ო განგაშ ის სისტე მები	ხანძრი ს მართვ ის ცენტრ ი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურ ის მიერ გამოსაყენ ებელი მისაერთე ბელი
საქმიანი ჯგუფი სქ +5.80 და +15.70 ნიშნულებზე განთავსებული საოფისე სივრცე.	-	-	სახანძრო განგაშის ღილაკი; დამკავებელ თა შეტყობინები ს სისტემა; მხედველობი თი განგაშის სისტემა, კვამლის ავტომატური აღმოჩენი, ავარიული განათება.	კი	ბუნებრი ვი განიავებ ა	კი	-		კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ -3.30 და ±0.00 ნიშნულებზე განთავსებული სავაჭრო/კომერციული ფართი.	კი (თით ოეულ ს)	-	სახანძრო განგაშის ღილაკი; დამკავებელ თა შეტყობინები ს სისტემა; მხედველობი თი განგაშის სისტემა, კვამლის ავტომატური , ავარიული განათება. აღმოჩენი	კი	ბუნებრი ვი განიავებ ა; მექანიკუ რი განიავებ ა. (თითოე ულს)	კი (თით ოეულ ს)	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი	-	-	კვამლზე მორეაგირე	-	-	-	-		

5

ს

ც

-

2 +19.0

0 და +22

.

30

ნიშნულებზე
განთავსებული

საცხოვრებელი

ბინები

.

მაუწყებელი -

დამხმარე ჯგუფი დს -3.30 ნიშნულზე
განთავსებულისახანძრო
ტუმბოებისდა ავზის
ოთახი

. - კი კვამლის

ავტომატურ

ი

აღმომჩენი

; მექანიკუ

რი

განიავე

ბ
ა

კი -

კიბის უჯრედები - _ ორმხრივი
კავშირის
სისტემა;
ავარიული

განათება - ბუნებრი

ვი

განიავებ ა.

- _

ლიფტი - _ - - მექა

ნ

იკ

უ
რი

განიავებ ა.

- _

ლიფტის ფოი

ე - - კვამლის ავტომატურ

ი

აღმომჩენი;
ავარიული

განათება - მექა

ნიკუ
რი

განიავებ ა.

-

-

ლიფტის სამანქანე - - კვამლის
ავტომა

ტ

უ

რ

ი

აღმომჩენი - ბუნებრი

ვი

განიავებ ა კი _

დერეფნები - - სახანძრო
განგაშის
ღილაკი;
დამკავებელ

თა

შეტყობინები ს სისტემა;
მხედველობი
თი განგაშის
სისტემა,
კვამლის
ავტომატური
, ავარიული
განათება

.

აღმოჩენი

კი მექანიკუ
რი

განიავებ ა

კი -

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე)	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო/კომერციული ფართი)	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	კი	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი)	-	კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სათადარიგო ელ. მომარაგების ოთახი)	კი	-
კიბის უჯრედი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
ლიფტი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
ლიფტის ფოიე		კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
ლიფტის სამანქანე	კი	-
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-3.30 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო/ კომერციული სივრცე) ს.დ.დ. 148	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	_	_	0.82	0.87
	დამხმარე ჯგუფი დს სახანძრო ტუმბოების და ავზის ოთახი ს.დ.დ. 2	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.87
-3.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 150		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	-	-	0.82	0.87
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო/ კომერციული სივრცე) დ.დ. 89	2	3 (გზა-კარი)	_	_	_	_	0.82	0.87 და მეტი
+5.80 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 49	2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.36	_	_	0.82	0.87

+9.10 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 49**	**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	_	_	**0.82**	**0.87**
+12.40 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **ს.დ.დ. 45**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	_	_	**0.82**	**0.87**
+12.40 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 45**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+15.70 ნიშნულზე	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **ს.დ.დ. 45**	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	-	-	_	_	**0.82**	**0.87**
+15.70 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 45**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+19.00 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი ბინები)	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კიბე)** (თითოეულს)	_	_	_	_	**0.82**	**0.87**
+19.00 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 25**		**2**	**2 (გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**
+22.30 ნიშნულზე	**საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2** (საცხოვრებელი	**1** (თითოეულს)	**1 (გზა-კარი)** (თითოეულს)	_	_	_	_	**0.82**	**0.87**

	ბინები)								
+22.30 ნიშნულზე სართულს **ს.დ.დ. 25**		**2**	**2** **(გზა-კიბე)**	**1.10**	**1.36**	**1.20**	**1.60**	**0.82**	**0.87**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**ფიქსირებული მოწყობილობები** (ცალი)									
		უნიტაზი		**ტუალეტის ხელსაბანები**		**აბაზანა/შხაპი**		**სასმელი წყლის ფანტანი**		**სამომსახურეო ნიჟარა**	
		ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე	ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე	ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე	ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე	ჩათვლით	ჩათვლის გარეშე
-3.30 **ნიშნულზე**	**სავაჭრო ჯგუფი სვ** (სავაჭრო/კომერციული სივრცე) **ს.დ.დ. 237**	**1ქალი, 1 კაცი**	**1 ქალი, 1 კაცი** **2 შშმპ**	**1 ქალი, 1 კაცი**	**1 ქალი, 1 კაცი** **2 შშმპ**	–	–	1	1	1	1
±0.00 **ნიშნულზე**		**1ქალი, 1 კაცი**		**1ქალი, 1 კაცი**		–	–	1	1	1	1
+5.80 **ნიშნულზე**	**საქმიანი ჯგუფი სქ** (საოფისე სივრცე) **დ.დ. 49**	**1 ქალი, 1 კაცი**	**1 ქალი, 1 კაცი** **1 შშმპ**	**1 ქალი, 1კაცი**	**1 ქალი, 1 კაცი** **1 შშმპ**	–	–	1	1	1	1

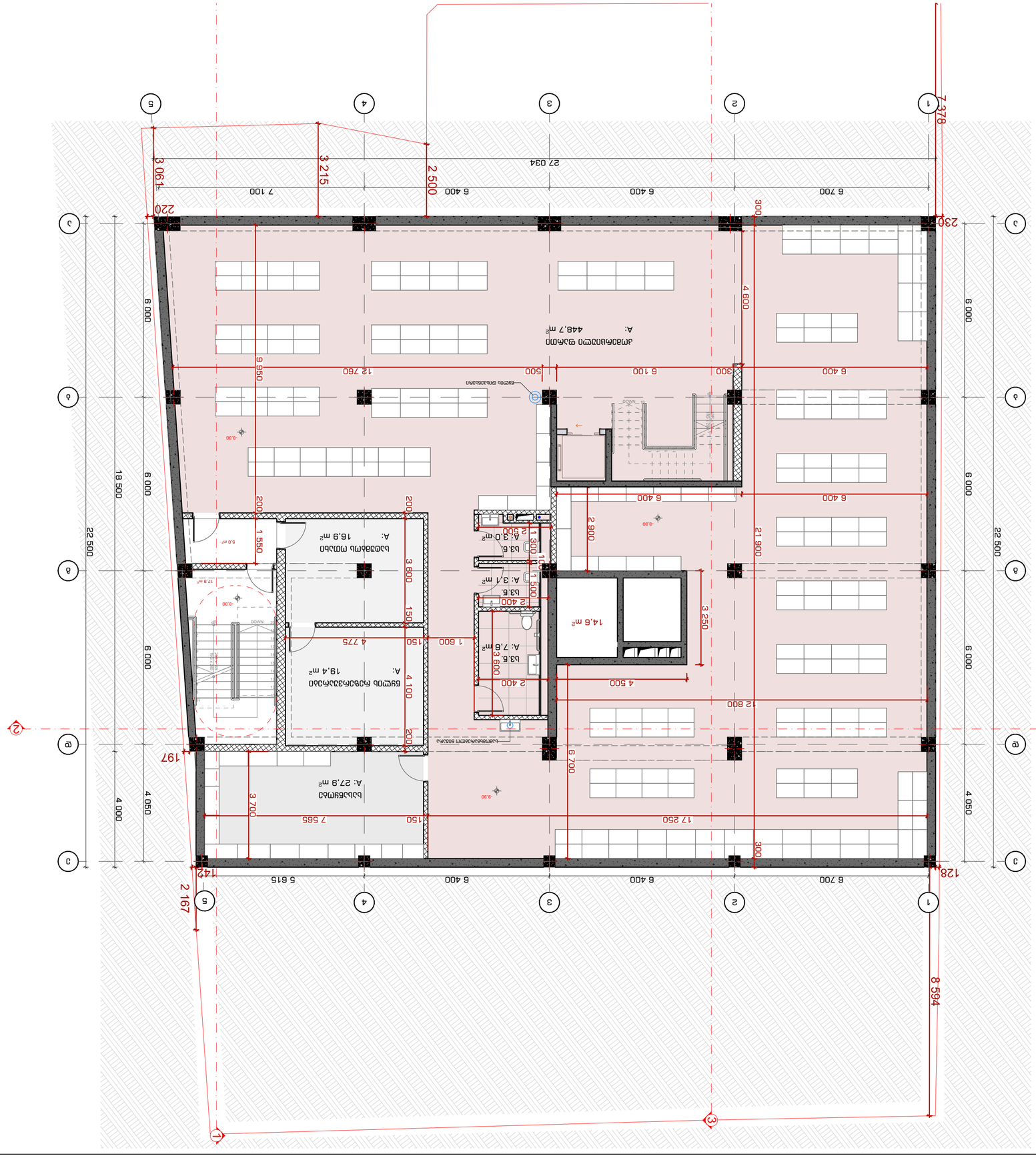
+9.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 49	1 ქალი, 1 კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმპ	1 ქალი, 1კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმპ	–	–	1	1	1	1
+12.40 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) ს.დ.დ. 45	1 ქალი, 1 კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმპ +2შშმპ ადაპტ	1 ქალი, 1კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმპ +2შშმპ ადაპტ	–	–	1	1	1	1
+15.70 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე სივრცე) დ.დ. 45	1 ქალი, 1 კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმპ +2შშმპ ადაპტ	1 ქალი, 1კაცი	1 ქალი, 1 კაცი 1 შშმპ +2შშმპ ადაპტ	–	–	1	1	1	1

წალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი

სც-2 ქვეჯგუფი

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ჩამონადენის ავზით	ონკანით	ჩამონადენის ავზით	ონკანით	ჩამონადენით	ონკანით	ჩამონადენით	ონკანით	მოთხოვნილი (20 სვდხ. ერეთეულზე)	გათვალისწ. (თითო სვდხ. ერეთეულზე)
+19.00 ნიშ.	ბინები №1; №2; №3; №4; №5.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+22.30 ნიშ.	ბინები №6; №7; №8; №9; №10.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

- I სართული

-

3

. 30 ნიშნულზე
არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-1

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30
თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

17

,9

m

2

14

,6

m

2

5

,0

m

2

1234567

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18
19 DOWN

UP19R x 174 18G x 280

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000 4 050

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000 4 050

6 700

12 800

8 594

2 167
128

230

2203 061
7 378

2 500

3 215

142

197

17 250 150 7 565

3 700

1 600 150 4 775 200 3 600 150 4 100 200
4 600

6 400 300 6 100 500 12 760

9 950 200 1 550

2 900

6 400 6 400 300 21 900 300

18 500 4 000

22 500

22 500

27 034

3 250

4 500 2 400

3 600

2 400

1 500
100

1 300

2 500
- 3,30

-3,30

-3,30

- 3,30

კომერციული ფართი A: 448,7 m2

სვ

.

წ

.

A

:

3

,

0

m

2

სვ

.

წ

.

A

:

3

,

1

m

2

სვ

.

წ

.

A

:

7

,

6

m

2

წყლის რეზერვუარები A: 19,4 m2

სატუმბოს ოთახი A: 16,9 m2

სასაწყობე A: 27,9 m2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

ბ

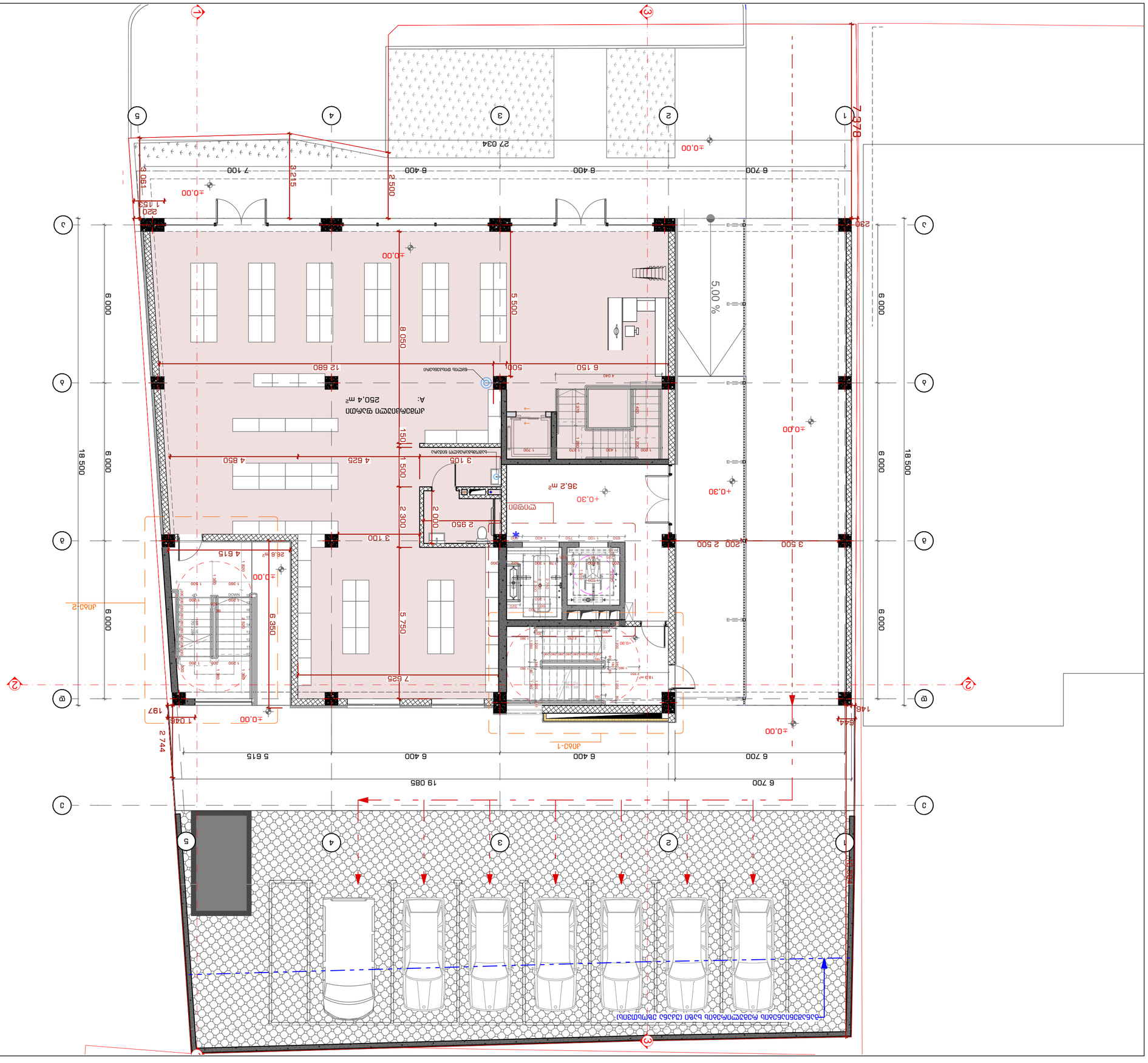
ბ

1

2

2

3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

I სართული

0

. 00 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-2

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 123456789

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

18R x 161
17G x 280

5,00 %

18

,3

m

2

26

,6

m

2

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18 DOWN

UP18R x 161 17G x 280

ლიფტი

კიბე

-

2

კიბე

-

1

3 500 200 2 500

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000

18 500

18 500

27 034

6 700 19 085

6 150 500 12 680 8 050 150 1 500 2 300 5 750

3 105 4 625 4 850

2 950

2 000

7 625

3 100

5 500

4 615

6 350

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

4 040

1 280 1 370

1 200 1 430 1 370 1 420 1 230 100

300

160

300

1 360

1 700

644 1 046

1 153

+0,30
+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

±0,00

+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

010200520

კომერციული ფართი A: 250,4 m2

36

,2

m

2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

12 594

2 744
146

230

220 3 061

7 378

2 500

3 215

197

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 1 820

1 360 1 500

300

1 360

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 260 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

2 550

1 360 180 1 360

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

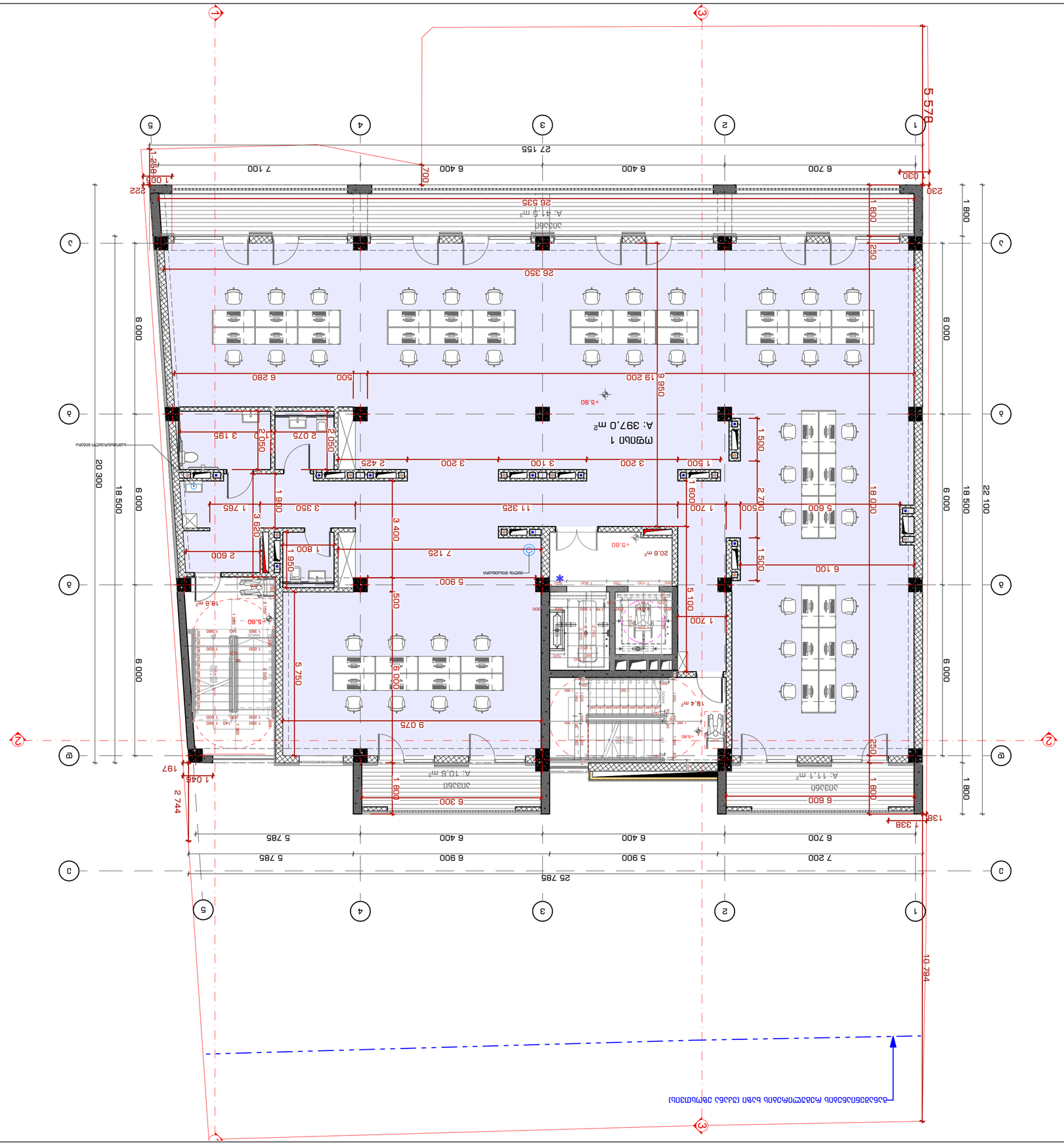
)

1 1

2

2

3 3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

II სართული

+

5

. 80 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-3

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18

,6

m

2

18

,4

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

100

1 360 180 1 360

300

160

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360

1 046

1 005
1 030

1 338

+5,80

+5,80

+5,80

+5,80

აივანი A: 11,1

m

2

აივანი A: 10,6

m

2

ოფისი

1

A

: 397

,

0

m

2

აივანი A: 41,5

m

2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

2 520 2 150

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

6 000 6 000 6 000

18 500
20 300

700

5 578

26 350

1 800 250 18 000 250 1 800

6 100

19 200 500 6 280

9 075

5 750

5 900

1 800 6 000 500 3 400

1 900

2 600

2 075 150 3 195 2 050

2 050

1 800

1 950

7 125

9 950

1 500 3 200 3 100 3 200 2 425

1 500 2 700 1 500

1 7001 600 5 100

6 600 6 300

5 600 500 1 700 11 325 3 350 1 765

26 535

3 620

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360

760

1 300

300 300

1 360

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

20

,6

m

2

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

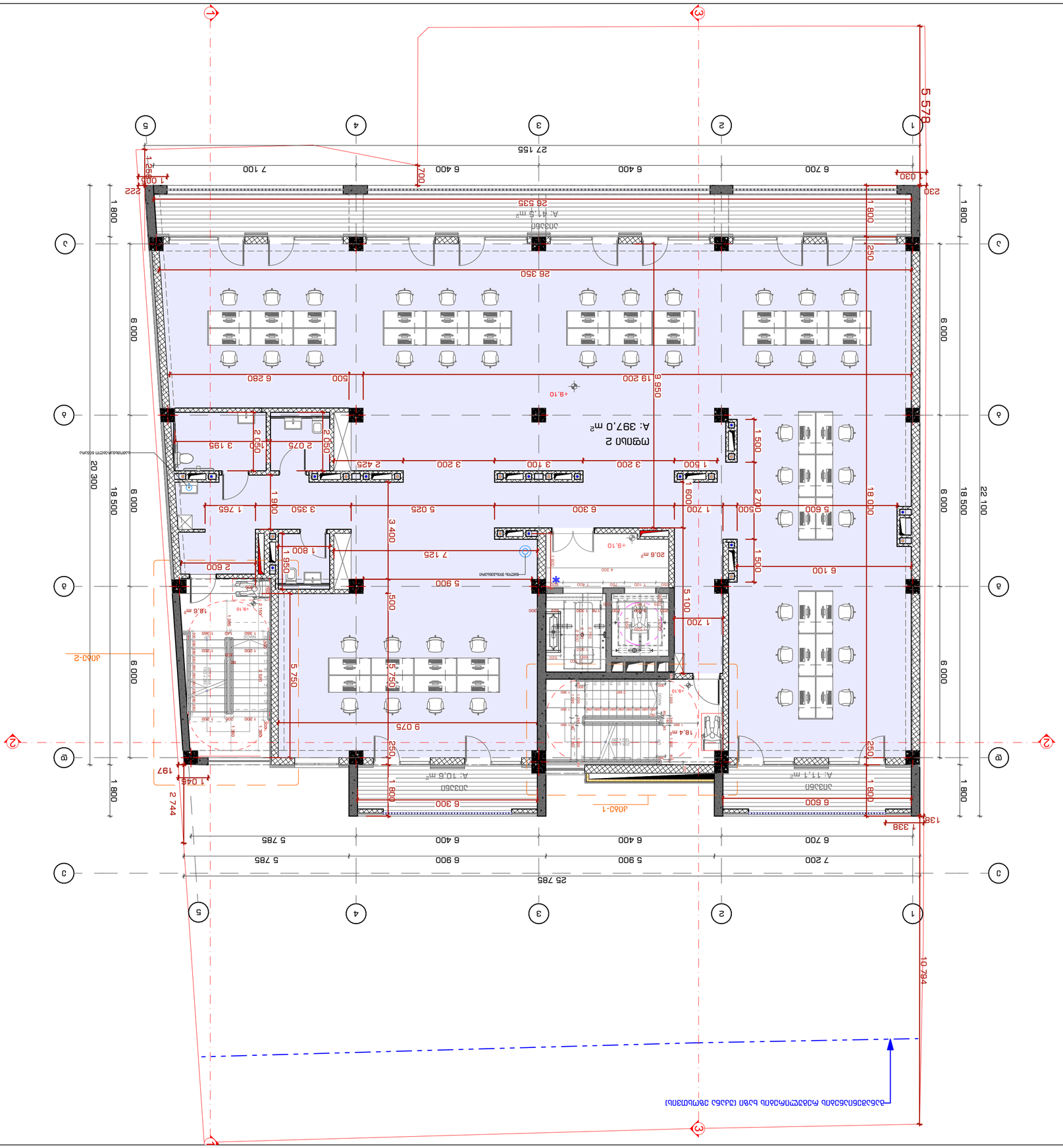
)

1 1

2

2

3 3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

III სართული

+

9

. 10 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-4

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18

,6

m

2

18

,4

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კიბე

-

1

კიბე

-

2

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

20 300

700

1 800 250 18 000 250 1 800

4 300

1 900

6 100

19 200 500 6 280

9 075

5 750

5 900

1 800 250 5 750 500 3 400

1 900

2 600

2 075 150 3 195 2 050

2 050

1 800

1 950

7 125

9 950

1 500 3 200 3 100 3 200 2 425

1 500 2 700 1 500

1 7001 600 5 100

6 600 6 300

5 600 500 1 700 6 300 5 025 3 350 1 765

26 535

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+9,10

+9,10

+9,10

+9,10

აივანი A: 41,5

m

2

ოფისი

2

A

: 397

,

0

m

2

აივანი A: 11,1

m

2
აივანი A: 10,6

m

2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

5 578

26 350

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280 1 360

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360

1 360 140 1 3601 1

2

2

3 3

20

,6

m

2

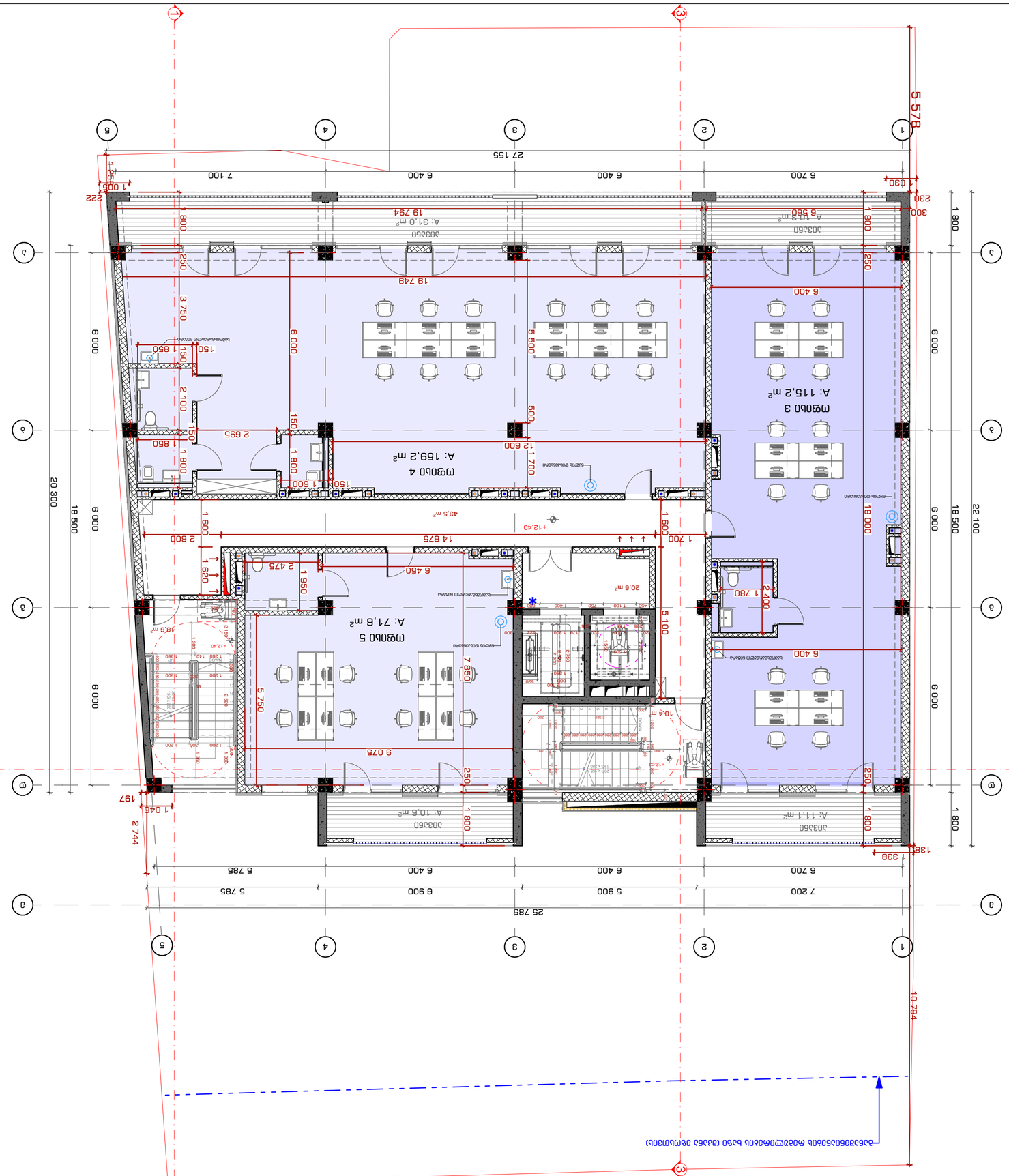
წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)



GSPublisherVersion 0.2.100.100

IV სართული

+12

. 40 ნიშნულზე
არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-5

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

150 1 850

150 1 600 6 000 150 1 800

1 850

1 800 250 3 750 150 2 100

150

1 800

19 749

300 6 560 19 794 1 800 250 18 000 250 1 800

6 400

1 780
2 400

6 400

1 700

1 600 5 100

14 675 2 600 1 620 1 600

9 075

7 850 250 1 800
2 475

1 950

6 450

5 750

5 500 500 1 700

12 600

2 695

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+12,40

+12,40

+12,40

43

,5

m

2

20

,6

m

2

აივანი A: 10,3

m

2

აივანი A: 31,0

m

2

აივანი A: 11,1

m

2

აივანი A: 10,6

m

2

ოფისი

5

A

: 71

,

6

m

2

ოფისი

3

A

: 115

,

2

m

2

ოფისი

4

A

: 159

,

2

m

2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200 300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360

1 360 140 1 360

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

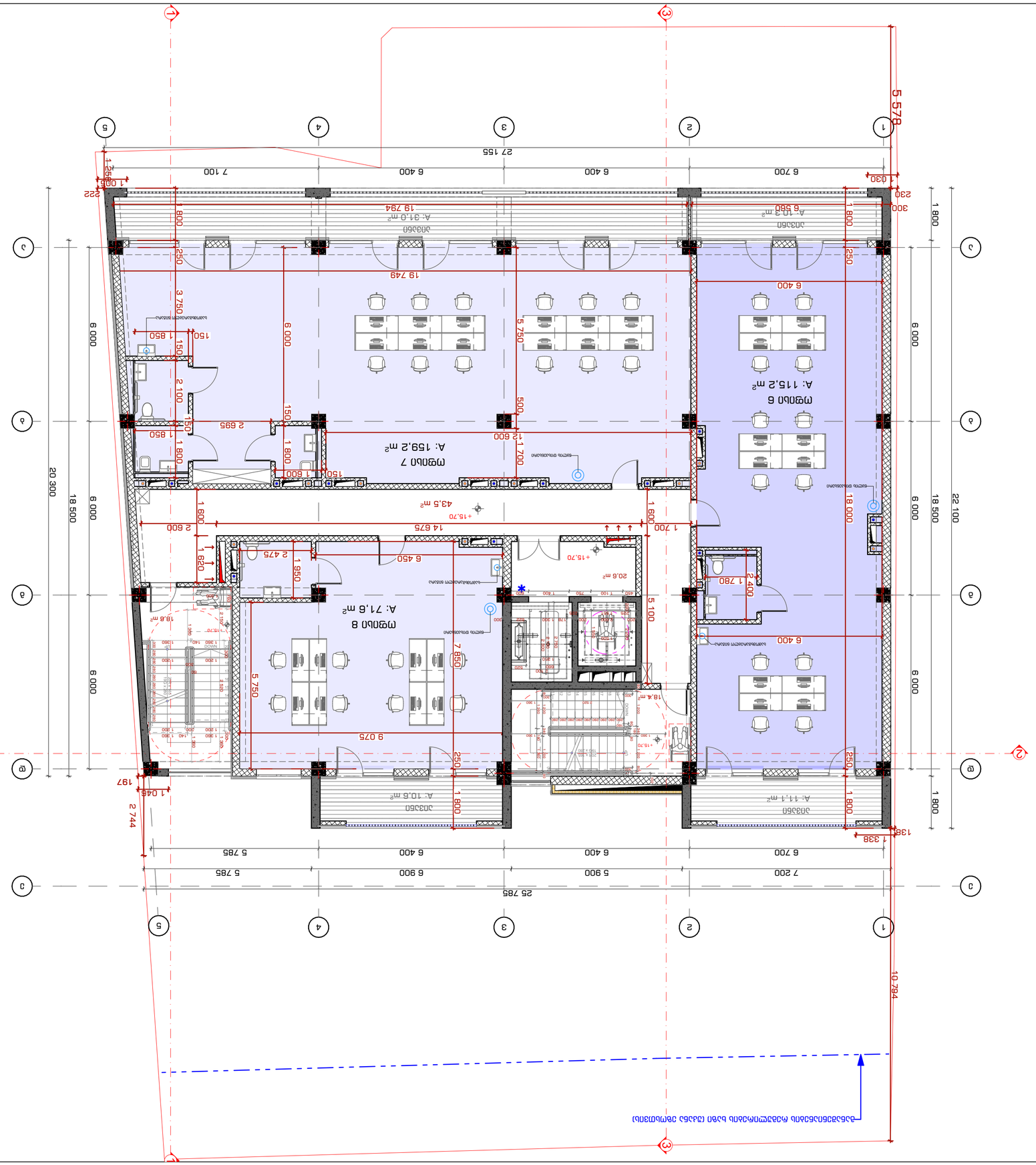
სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)



GSPublisherVersion 0.2.100.100

V სართული

+15

. 70 ნიშნულზე
არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-6

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30
თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

150 1 850

150 1 600 6 000 150 1 800

1 850

1 800 250 3 750 150 2 100

150

1 800

19 749

300 6 560 19 794 1 800 250 18 000 250 1 800

6 400

1 780
2 400

6 400

1 700

1 600 5 100

14 675 2 600 1 620 1 600

9 075

7 850 250 1 800
2 475

1 950

6 450

5 750

5 750 500 1 700

12 600

2 695

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+15,70

+15,70

+15,70

+15,70

43

,5

m

2

20

,6

m

2

აივანი A: 11,1

m

2

აივანი A: 10,6

m

2

ოფისი

8

A

: 71

,

6

m

2

ოფისი

7

A

: 159

,

2

m

2

ოფისი

6

A

: 115

,

2

m

2

აივანი A: 31,0

m

2

აივანი A: 10,3

m

2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360 1 360

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

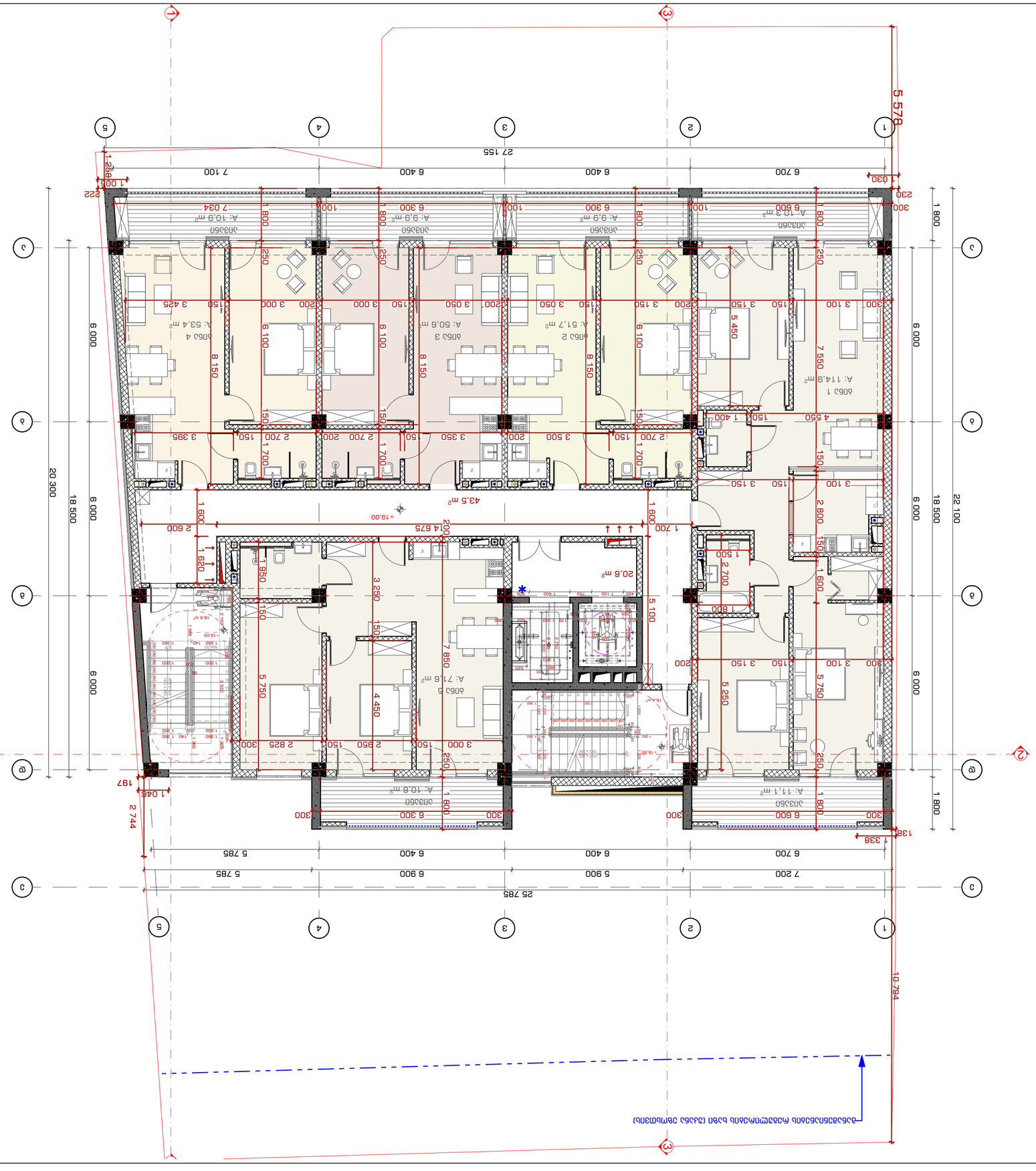
სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)



GSPublisherVersion 0.2.100.100

VI სართული

+19

. 00 ნიშნულზე

არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-7

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280 F

F

F

F

F

W

1 700

1 600 5 100

300 3 100 150 3 150 200 3 150 150 3 050 200 3 050 150 3 000 200 3 000 150 3 425

3 000 150 2 950 150 2 825 300

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

14 675 2 600

1 700 150 6 100 250 1 800

2 700 150 3 500 200 3 350 150 2 700 200 2 700 150 3 395 8 150 8 150 1 700 150 6 100 250 1 800 1 700 150 6 100 250 1 800

5 450

1 800 250 7 550 150 2 800 150 1 600 5 750 250 1 800

300 3 100 150 3 150 200

8 150

300 6 600 100 6 300 100 6 300 100 7 034

3 100 150 3 150

1 8002 700

1 500

4 550 150 1 4005 250

5 750 150 1 950

3 250 150 4 450

200 7 850 250 1 800

300 6 600 300 300 6 300 300

1 620 1 600

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+19,00

+19,00

+19,00

43

,5

m

2

20

,6

m

2

ბინა

1

A

: 114

,

9

m

2

აივანი A: 11,1

m

2

აივანი A: 10,6

m

2

ბინა

2

A

: 51

,

7

m

2

ბინა

3

A

: 50

,

6

m

2

ბინა

4

A

: 53

,

4

m

2

ბინა

5

A

: 71

,

6

m

2

აივანი A: 10,3

m

2

აივანი A: 9,9

m

2
აივანი A: 9,9

m

2
აივანი A: 10,9

m

2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

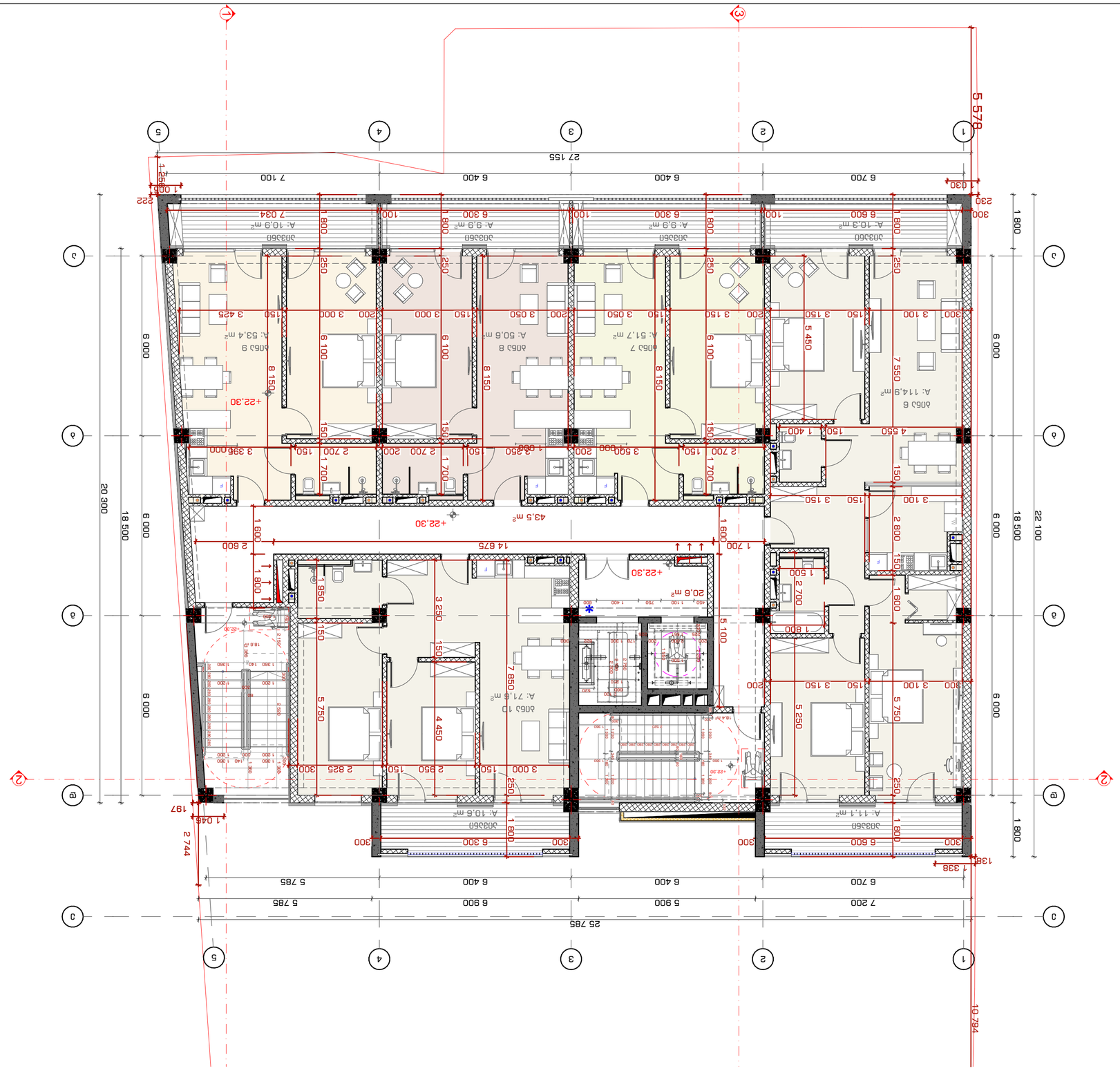
1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360 1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)



GSPublisherVersion 0.2.100.100

VII სართული

+22

. 30 ნიშნულზე
არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-8

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

F

F

F

F

F

W

1 700

1 600 5 100

300 3 100 150 3 150 200 3 150 150 3 050 200 3 050 150 3 000 200 3 000 150 3 425

3 000 150 2 950 150 2 825 300

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

14 675 2 600

1 700 150 6 100 250 1 800

2 700 150 3 500 200 3 350 150 2 700 200 2 700 150 3 395 8 150 8 150 1 700 150 6 100 250 1 800 1 700 150 6 100 250 1 800

5 450

1 800 250 7 550 150 2 800 150 1 600 5 750 250 1 800

300 3 100 150 3 150 200

8 150

300 6 600 100 6 300 100 6 300 100 7 034

3 100 150 3 150

1 8002 700

1 500

4 550 150 1 4005 250

5 750 150 1 950

3 250 150 4 450

7 850 250 1 800

300 6 600 300 300 6 300 300

1 800 1 600

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360 180 1 360

1 000 1 000 1 000

1 046

1 005
1 030

1 338

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

43

,5

m

2

20

,6

m

2

ბინა

7

A

: 51

,

7

m

2

ბინა

8

A

: 50

,

6

m

2

ბინა

9

A

: 53

,

4

m

2

ბინა 10 A: 71,6

m

2

აივანი A: 10,3

m

2
აივანი A: 9,9

m

2
აივანი A: 9,9

m

2
აივანი A: 10,9

m

2

აივანი A: 11,1

m

2
აივანი A: 10,6

m

2

ბინა

6

A

: 114

,

9

m

2

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1

2

2

3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

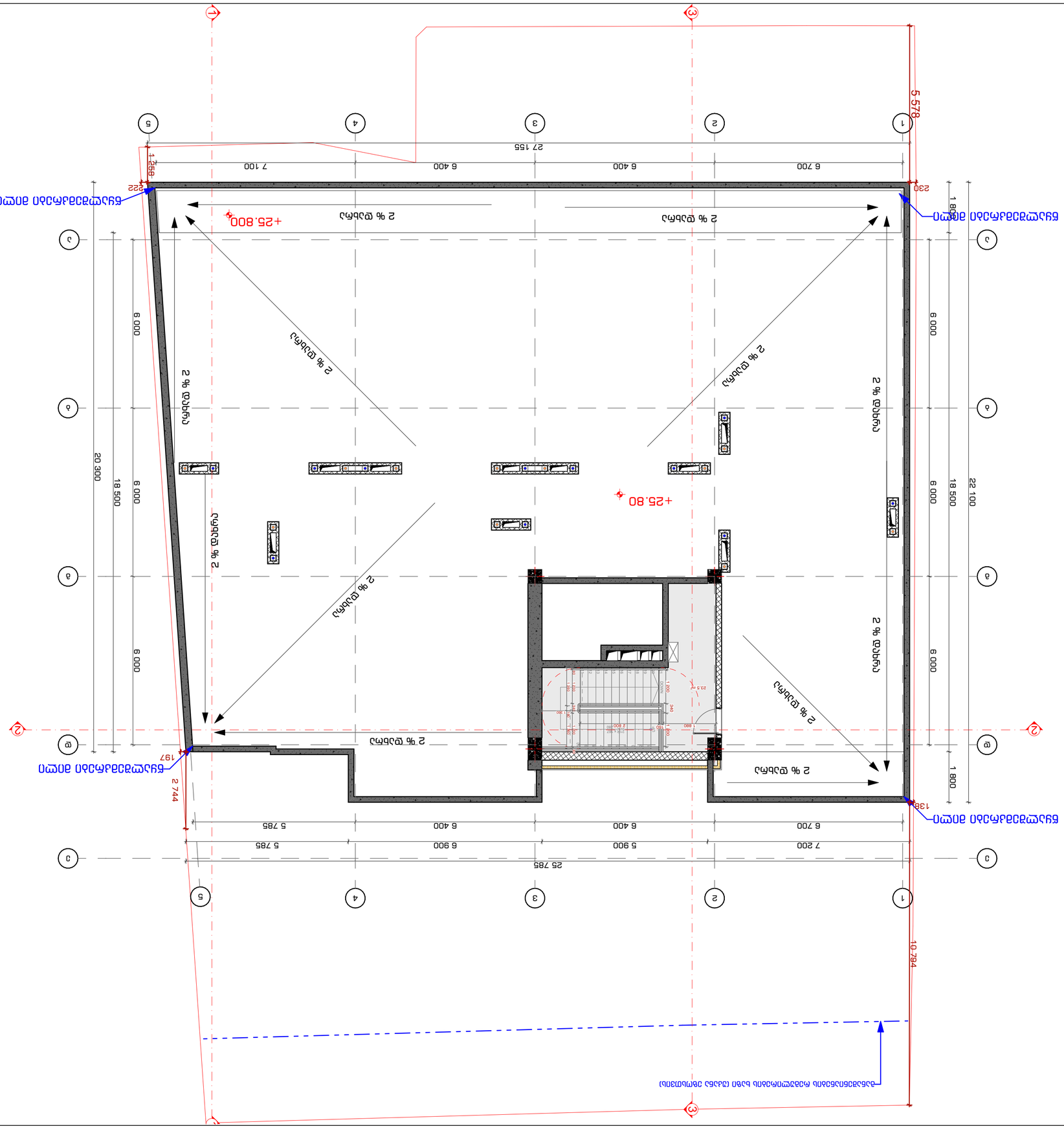
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360 1 360



GSPublisherVersion 0.2.100.100

სახურავის გეგმა +25.60
ნიშნულზე არქიტექტურული გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-9

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

23,5 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN

UP

21R x 167
20G x 280

6 700 6 400 6 400 5 785 1 200 340 1 200

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

1 360 180 1 360

+25.80

+25.800 წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2 % დახრა 2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა
2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 1

2 2

3

3

1 880 160 2 800

2 744

138

230 222 1 258

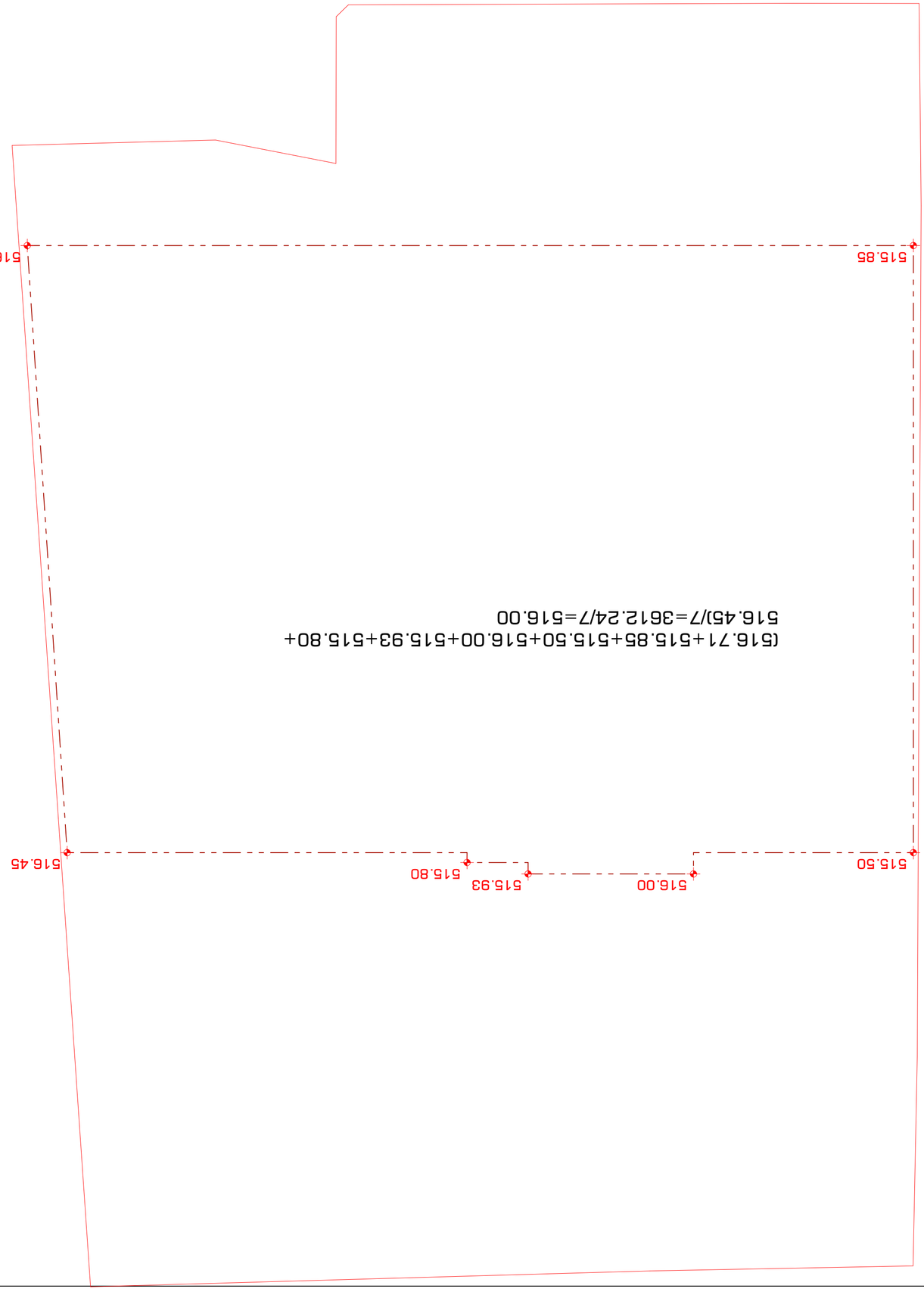
197

5 578 10 794

80 1 200 340 1 200 80

1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მიწის საკონტროლო დონის
განსაზღვრის გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-10

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

515.93
515.80

516.00

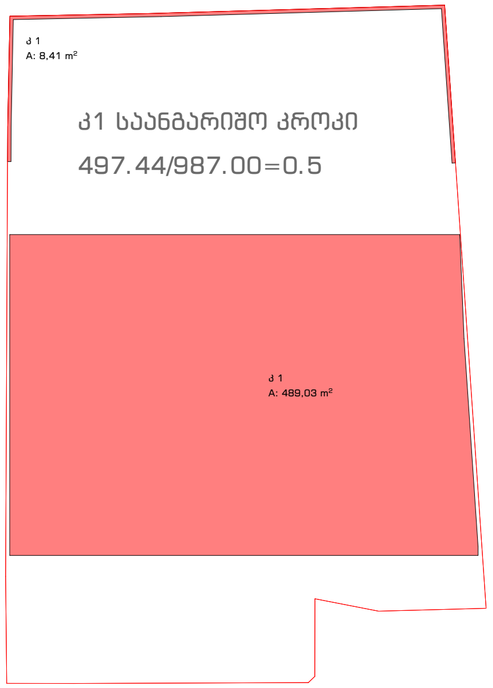
515.50

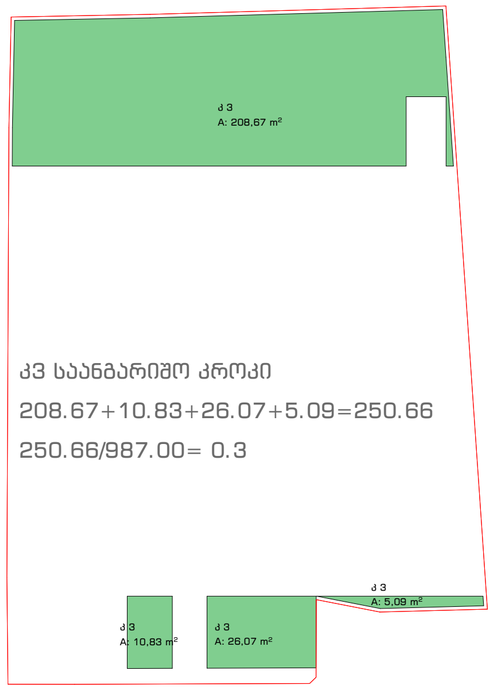
515.85 516.71

516.45

(516.71+515.85+515.50+516.00+515.93+515.80+

516.45)/7=3612.24/7=516.00

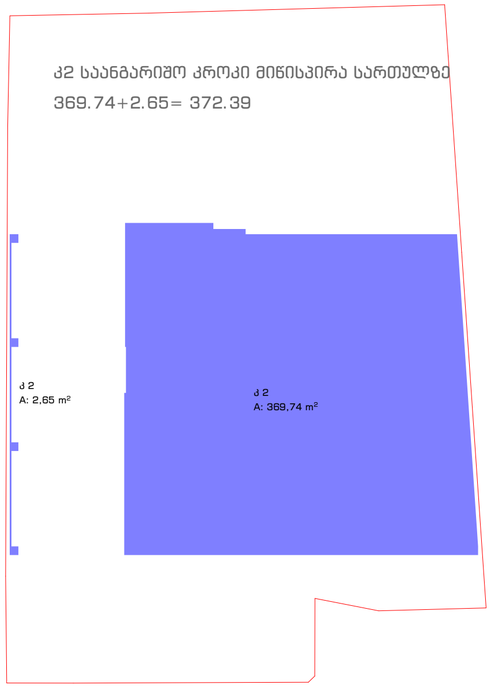


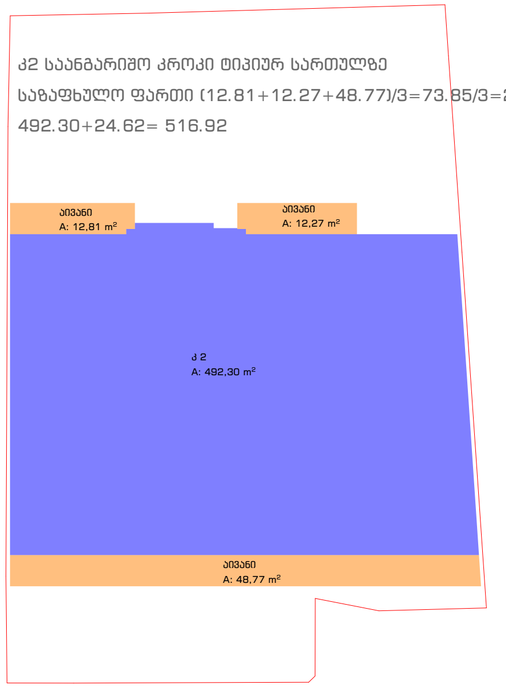


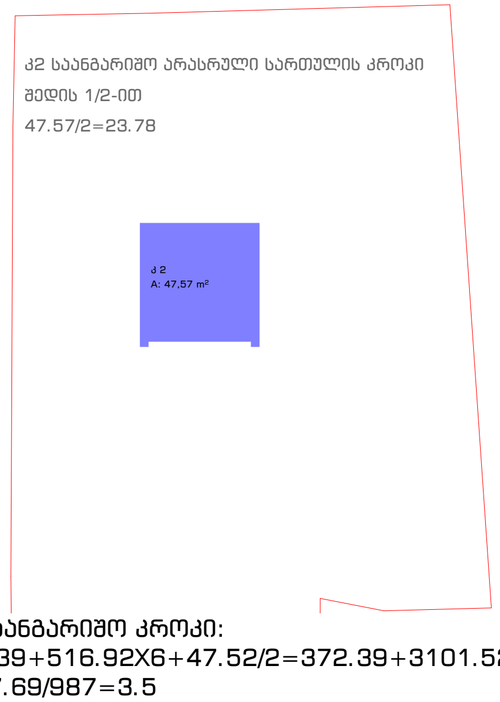
კ-1 - 489.03/987.00=0.5

კ-2 - 3497.69/987.00=3.5

კ-3 - 250.66/987.00=0.3







კ2 საანგარიშო კროკი:
372.39+516.92X6+47.52/2=372.39+3101.52+23.78=3497.69
3497.69/987=3.5

STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ალაზანი თბილისი, შავნაბადის ქუჩა #3
(ნაკ: 01.14.04.029.039)

ექსპლიკაცია:
Explication:

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მხოლოდ პროექტის პროექტანტის მეთვალყურეობით უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტორული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ნიკლაური	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.ფისურაძე	

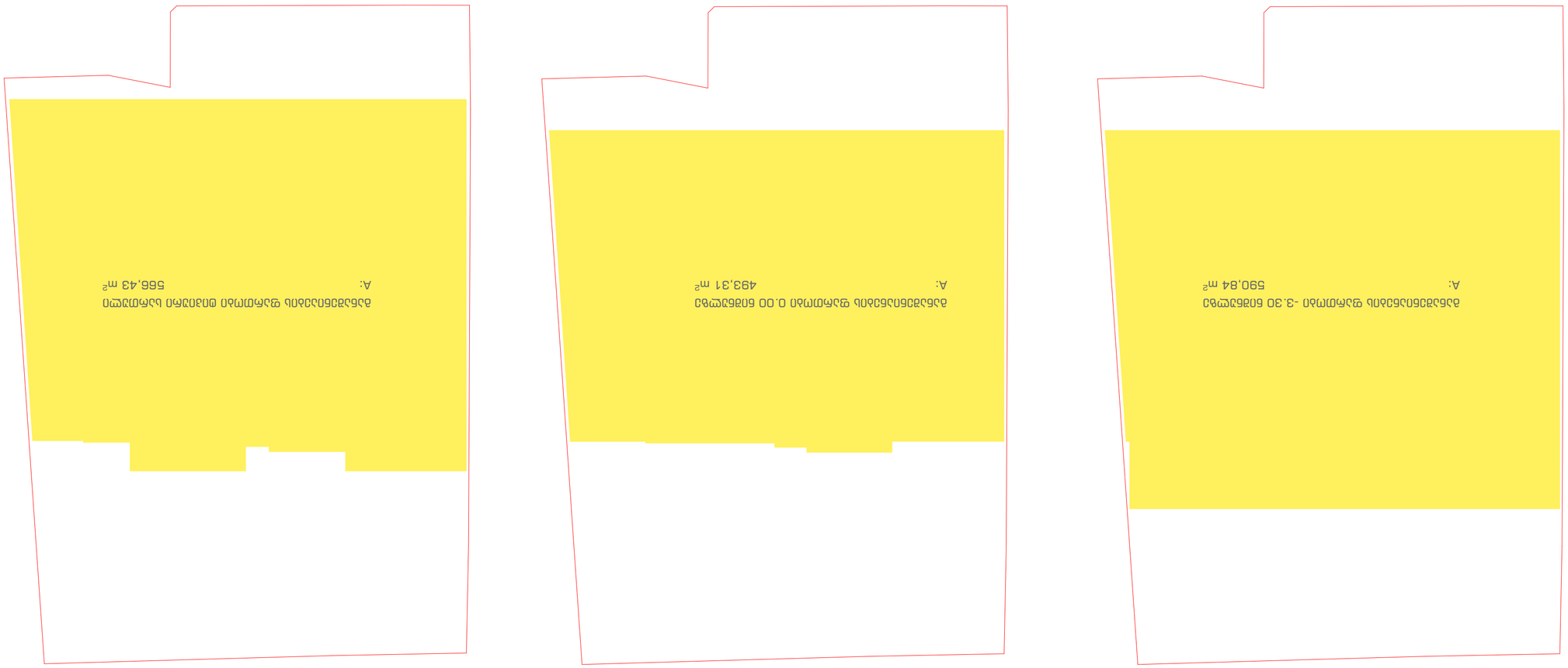
ნახაზის დასახელება
Drawing title

კონფიგიურაციის საანგარიშო ცხრილები

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფურცლების ზომა
ა-8-11		A2

მასშტაბი 1:250
Drawing Scale

2022 წ



ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა - 590.84+493.31+(566.43*6)=590.84+493.31+3398.58=4482.73

დამკვეთი:	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა"
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთი
პროექტის ეტაპი:	ტექნიკური პროექტი
ნახაზის დასახელება:	ფასადები
ნახაზის ნომერი:	3-3-12
ფორმატი:	A2
მასშტაბი:	1:200
პროექტის წელი:	2022 წ

არქიტექტურული პროექტების სტუდია
Company name

შპს "სტუდიო 9"
ვაჟა-ფშაველას ქ. #30
ბინა 1
ტელ: 599 12 34 56
e-mail: info@studio9.ge
www.studio9.ge

არქიტექტორი: ლ. ბერიძე
Author

ხელმძღვანელი: ნ. ჯაფარიძე
Chief Supervisor

კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი: ი. ქავთარაძე
Structural Chief Supervisor

დამკვეთი: ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა"
Client

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთი
Address

საკადასტრო კოდი: 01.14.04.029.039
(ნასაბ: 01.14.04.029.039)
Cadastral code

ექსპლიკაცია:
Explication:

ნახაზის № INDEX	3-3-12
ფურცლის ზომა Page Size	
მასშტაბი Drawing Scale	1:200
	A2

2022 წ

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ფასადები

ხელმძღვანელი	ნ. ჯაფარიძე	
არქიტექტორი	ლ. ბერიძე	
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი	ი. ქავთარაძე	
ტექნიკური კონტროლი	ნ. ჯაფარიძე	
პროექტის მენეჯერი	ლ. ბერიძე	
დამკვეთის წარმომადგენელი	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა"	

შენიშვნები:
Notes:

1. ნახაზზე ასახულია ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა" ფასადების გადაწყვეტა.
2. პროექტით გათვალისწინებული ფასადების მასალები და ფერადოვანი გადაწყვეტა შეთანხმებულია დამკვეთთან.
3. ნახაზზე ასახულია ფასადების ძირითადი განზომილებები და ელემენტების ურთიერთმდებარეობა.
ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.

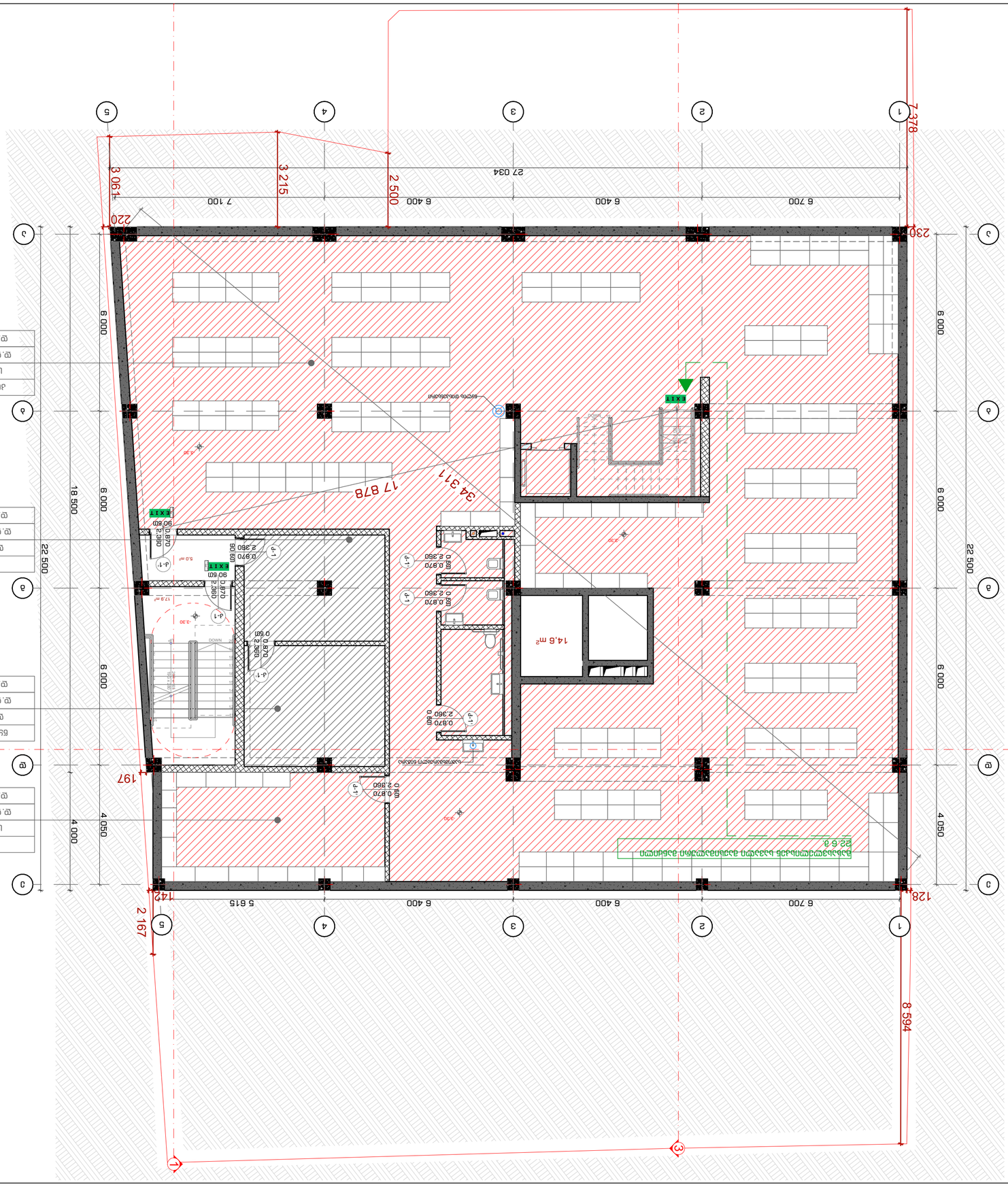
ინფორმაციის ელექტრონული ფორმატი

ნახაზის დასახელება Drawing Status	ტექ. პროექტი Date
ავტორის ხელმოწერა	

ნახაზის ელექტრონული ვერსია
Electronic version

შემსრულებელი	ლ.ბერიძე	
შემოწმებული	ნ.ჯაფარიძე	
ხელმძღვანელი	ნ.ჯაფარიძე	
დამკვეთის წარმომადგენელი	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ნავთლუღის 9-3.30 ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა"	

ფორმატი Format	A2
ფურცლების რაოდენობა Sheets	1
ფურცლის ნომერი Sheet No.	1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი -

(sg

)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი -

(დსშ

)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)
დამხმარე ჯგუფი (დს)

RGB

(34

,139

,34

)
RGB

(79

,12

,187

)
RGB

(245

,99

,20

)
RGB

(160

,32

,240

)
RGB

(94

,

8

,58

)
RGB

(

0

,

0

,255

)
RGB

(255

,

0

,

0

)
RGB

(220

,185

,

0

)
RGB

(136

,135

,134

)
RGB

(57

,57

,56

)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc -

2
d.

d.

f 18.6
d.

d.

115.5

m

2

7

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

- I სართული

-

3

. 30 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-13

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

17

,9

m

2

14

,6

m

2

5

,0

m

2

1234567

8

9

10

11

12

13
14
15
16
17
18

19 DOWN

UP19R x 174 18G x 280

123456789

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000 4 050

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000 4 050

8 594

2 167
128

230

2203 061
7 378

2 500

3 215

142

197

34 311

17

878

18 500 4 000

22 500

22 500

27 034

- 3,30

-3,30

-3,30

- 3,30

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი

22

.

6

მ

.

გასასვლელი

EXIT

ს

ვ 27

.

9 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 27

.

9

დ

.

დ

.

1

სასაწყობ

ე

ს

ვ 444

. 2 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

2

.

8

დ

.

დ

. 147

კომერციული ფართი

გასასვლელი

EXIT

დს 19

.

4 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 27

.

9

დ

.

დ

.

1

წყლის რეზერვუარები

დს 16

.

9 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 27

.

9

დ

.

დ

.

1

სატუმბოს ოთახ

ი

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

ბ

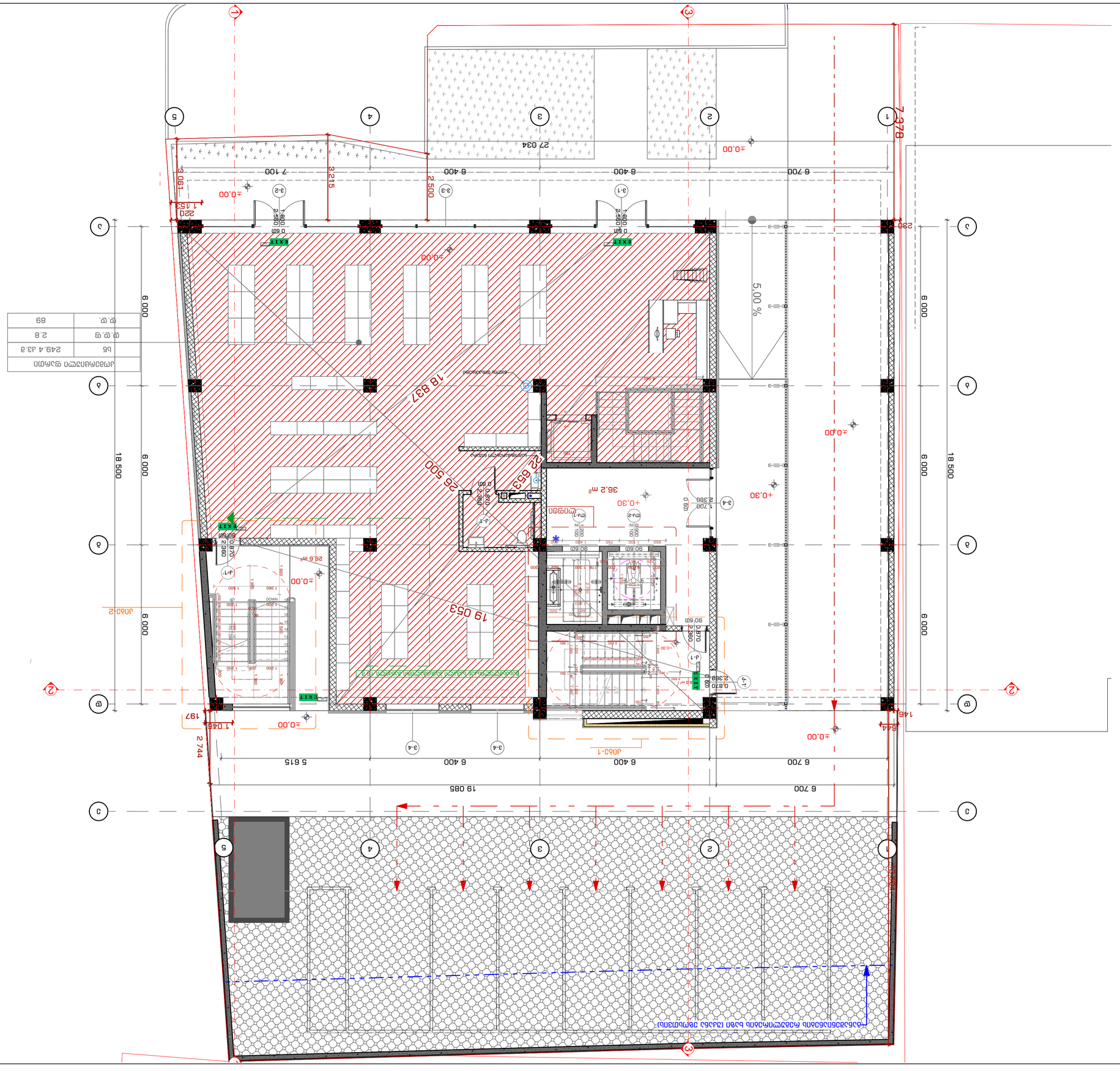
ბ

1

2

2

3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc - 2
d. d. f 18.6
d. d.

115.5 m

2

7

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

I სართული 0.00 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-14

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

18R x 161
17G x 280

5,00

%

18,3 m2

26,6 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 161 17G x 280

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ

ლიფტი

კიბე-2

კიბე-1

26 500

19 053

18 837

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000

18 500

18 500

27 034

6 700 19 085

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

4 040

100

300

160

300

1 360

1 700

644 1 046

1 153

+0,30
+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

±0,00

+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი 16 მ.

გასასვლელი
EXIT

სწ 249.4 კვ.მ

დ.დ.ფ 2.8

დ.დ. 89

კომერციული ფართი

1,700

2,360

1,800

2,560

1,800

2,560

0 წთ

0 წთ 0 წთ

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

010200520

36,2 m2

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

12 594

2 744
146

230

220 3 061

7 378

2 500

3 215

197

22 653

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 1 820

1 360 1 500

300

1 360

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 260 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

2 550

1 360 180 1 360

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ვ-1 ვ-3 ვ-2

ვ-4

ვ-4 ვ-4

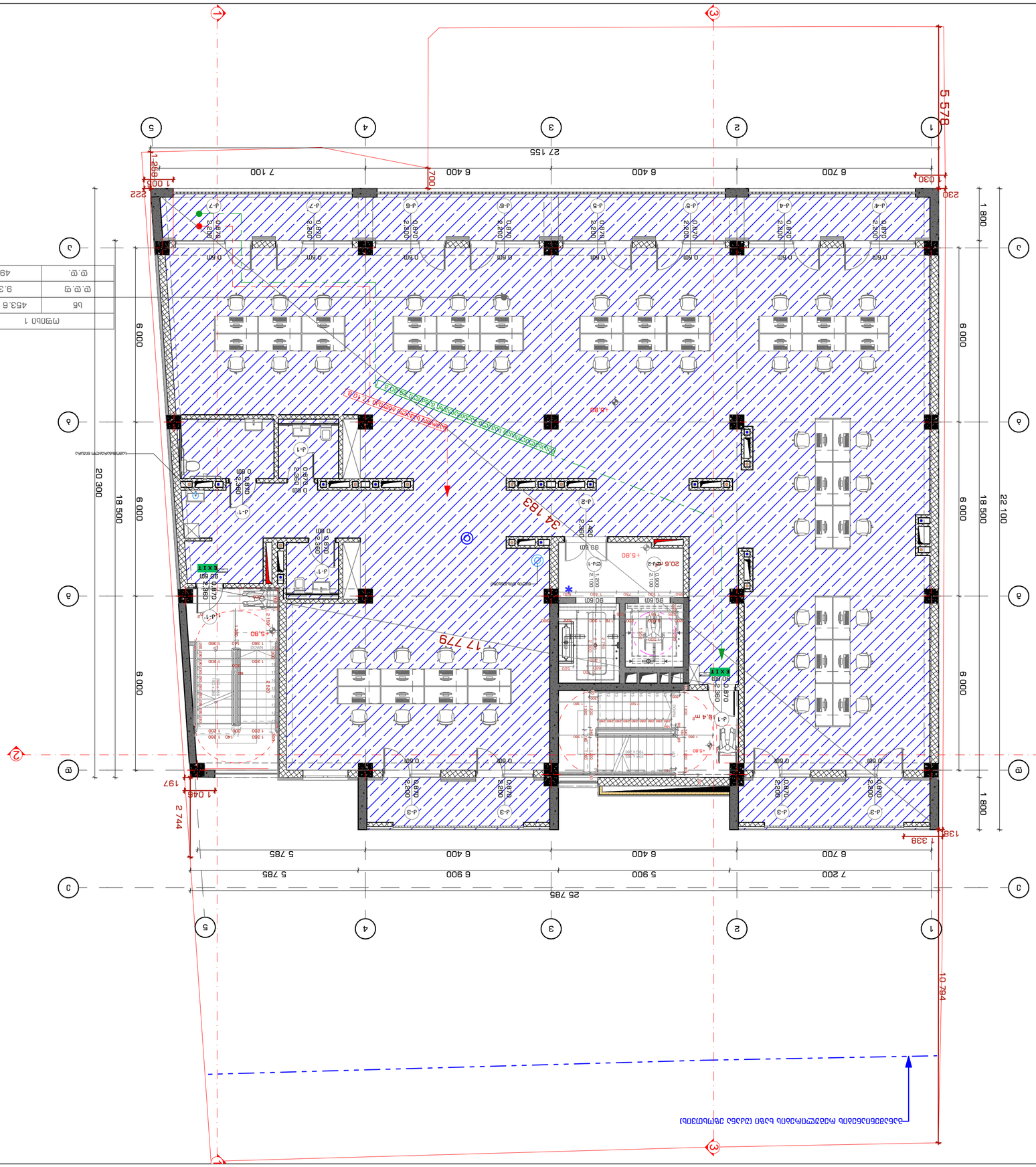
ლკ-2 ლკ-1

1 1

2 2

3

3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc - 2
d. d. f 18.6
d. d.

115.5 m

2

7

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

II სართული +5.80 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-15

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18,6 m2

18,4 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ
კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

17 779

34 183

100

1 360 180 1 360

300

160

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360

1 046

1 005
1 030

1 338

+5,80

+5,80

+5,80

+5,80

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი 29.60 მ.

საერთო სავალი ბილიკი 17.10 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

2 520 2 150

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

6 000 6 000 6 000

18 500
20 300

700

5 578

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360

760

1 300

300 300

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

20,6 m2

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

სწ 453.6 კვ.მ

დ.დ.ფ 9.3

დ.დ. 49

ოფისი 1

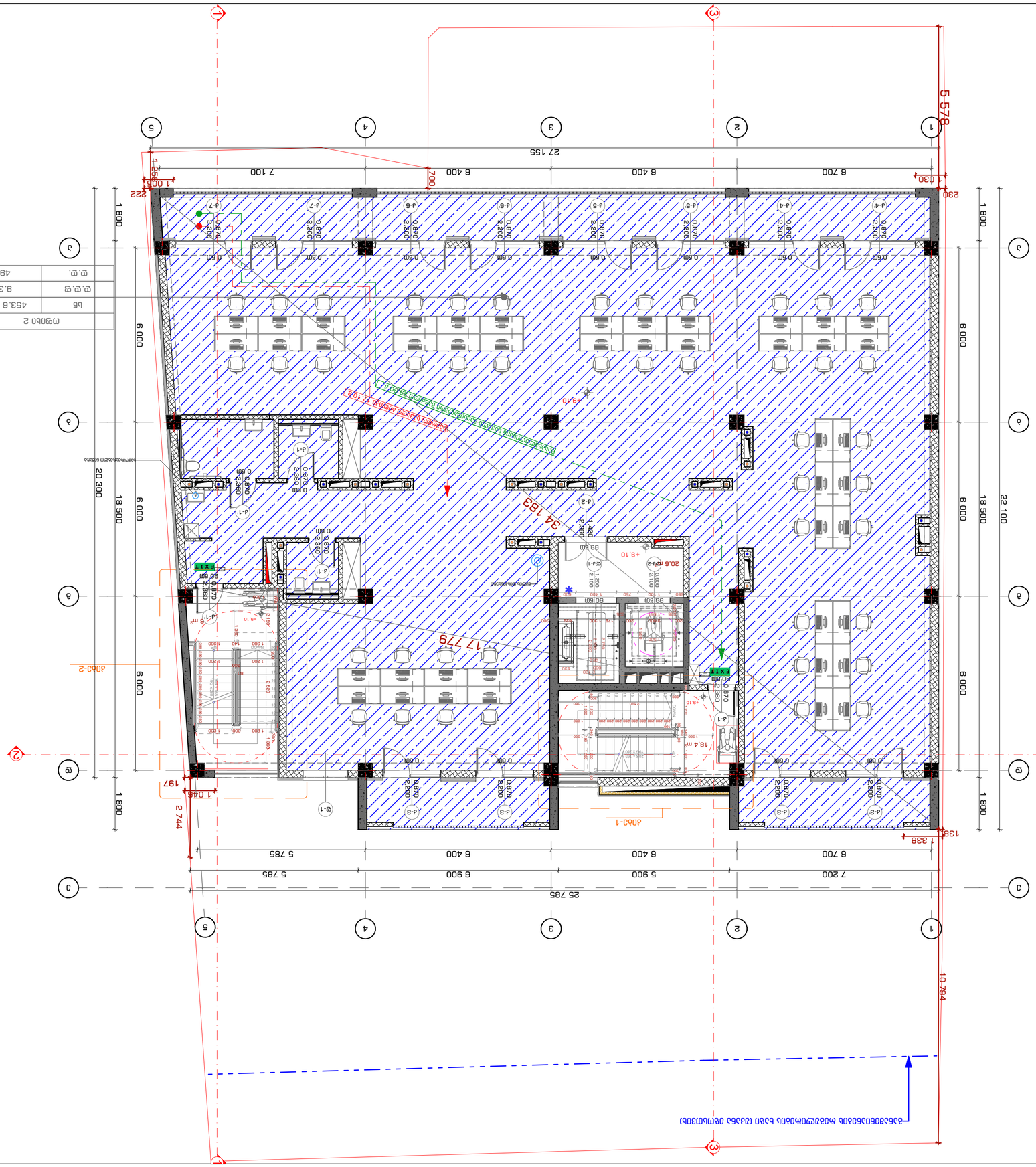
ლკ-2 ლკ-1

1 1

2 2

3

3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი
(Tv)
საქმიანი ჯგუფი
(sq)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი - (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(sm)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი - (დსშ)
დაწესებულებითი ჯგუფი
(dw)
სავაჭრო ჯგუფი
(sv)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(sc)
სასაწყობო ჯგუფი
(sw)
დამხმარე ჯგუფი
(ds)

RGB (34,139,34)

RGB (79,12,187)

RGB (245,99,20)

RGB (160,32,240)

RGB (94,8,58)

RGB (0,0,255)

RGB (255,0,0)

RGB (220,185,0)

RGB (136,135,134)

RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc - 2
d. d. f 18.6
d. d.

115.5 m

2

7

საცხოვრებელი ბინა
"ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

III სართული +9.10 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-16

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18,6 m2

18,4 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ
კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

ფ-1

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კიბე-1

კიბე-2

17 779

34 183

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

20 300

700

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+9,10

+9,10

+9,10

+9,10

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი 29.60 მ.

საერთო სავალი ბილიკი 17.10 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ 2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

5 578

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280 1 360

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360 140 1 360

1 1

2 2

3

3

20,6 m2

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

სწ 453.6 კვ.მ

დ.დ.ფ 9.3

დ.დ. 49

ოფისი 2

ლკ-2 ლკ-1

GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი -

(sg

)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი -

(დსშ

)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

RGB

(34

,139

,34

)

RGB

(79

,12

,187

)

RGB

(245

,99

,20

)

RGB

(160

,32

,240

)

RGB

(94

,

8

,58

)

RGB

(

0

,

0

,255

)

RGB

(255

,

0

,

0

)

RGB

(220

,185

,

0

)

RGB

(136

,135

,134

)

RGB

(57

,57

,56

)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc -

2
d.

d.

f 18.6
d.

d.

115.5

m

2

7

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

IV სართული

+12

. 40 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-17

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1'

2

,360

0

,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

17

779

34 183

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+12,40

+12,40

+12,40

43

,5

m

2

20

,6

m

2

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი 29

.

10

მ

.

საერთო სავალი ბილიკი

2

1

.

60

მ

.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200 300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360 140 1 360

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

ს

წ 187

.

3 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

. 21

ოფისი

4

ს

წ 81

.

5 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

.

9

ოფისი

5

ს

წ 13

5

.

4 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

. 15

ოფისი

3

ლკ

-

2 ლკ

-

1

GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი -

(sg

)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი -

(დსშ

)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

RGB

(34

,139

,34

)

RGB

(79

,12

,187

)

RGB

(245

,99

,20

)

RGB

(160

,32

,240

)

RGB

(94

,

8

,58

)

RGB

(

0

,

0

,255

)

RGB

(255

,

0

,

0

)

RGB

(220

,185

,

0

)

RGB

(136

,135

,134

)

RGB

(57

,57

,56

)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc -

2
d.

d.

f 18.6
d.

d.

115.5

m

2

7

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

V სართული

+15

. 70 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-18

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

17

779

34 183

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+15,70

+15,70

+15,70

+15,70

43

,5

m

2

20

,6

m

2

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი 29

.

10

მ

.

საერთო სავალი ბილიკი

2

1

.

60

მ

.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

ს

წ 187

.

3 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

. 21

ოფისი

7

ს

წ 81

.

5 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

.

9

ოფისი

8

ს

წ 13

5

.

4 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

. 15

ოფისი

6

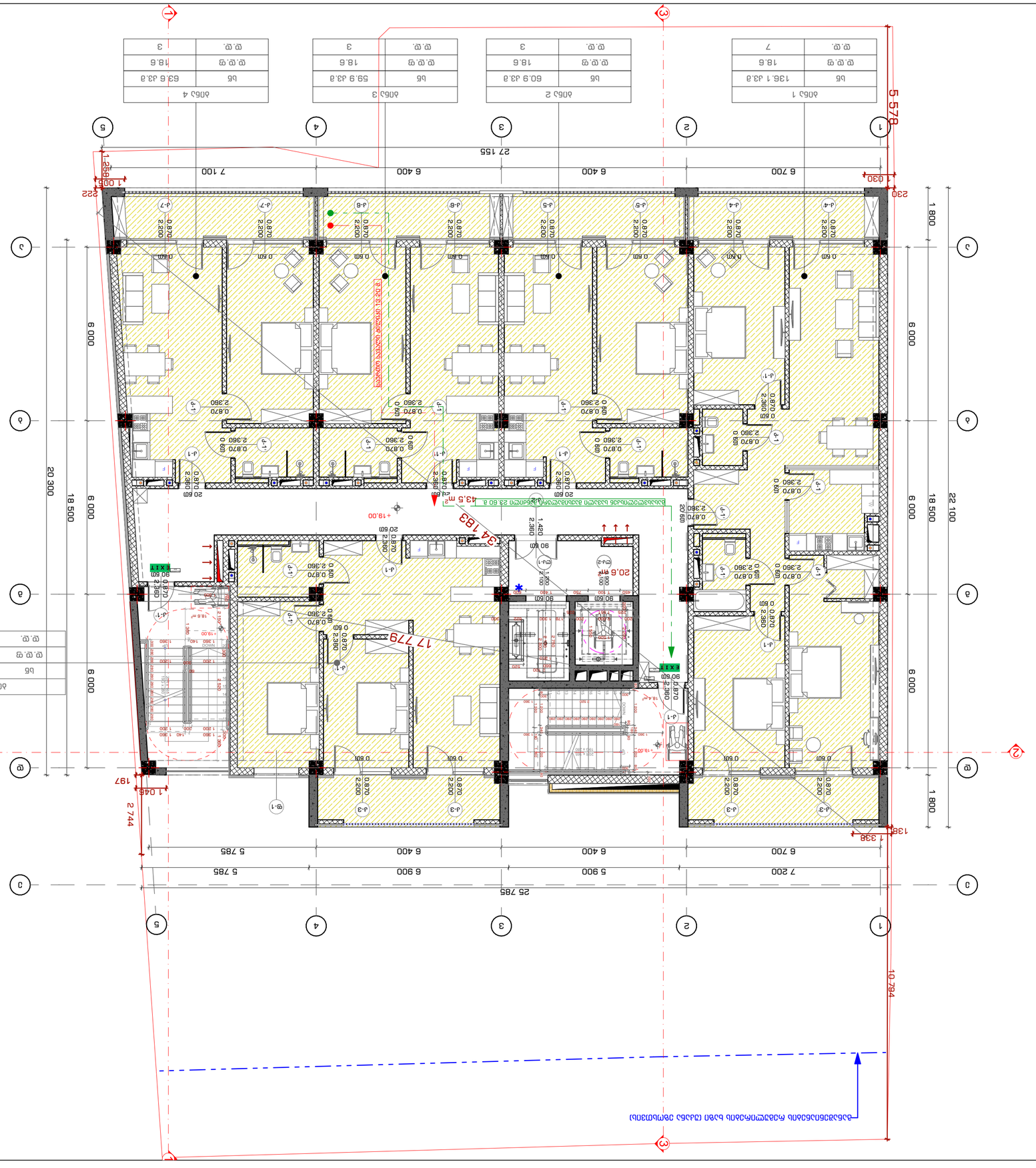
ლკ

-

2 ლკ

-

1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი -

(sg

)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი -

(დსშ

)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

RGB

(34

,139

,34

)

RGB

(79

,12

,187

)

RGB

(245

,99

,20

)

RGB

(160

,32

,240

)

RGB

(94

,

8

,58

)

RGB

(

0

,

0

,255

)

RGB

(255

,

0

,

0

)

RGB

(220

,185

,

0

)

RGB

(136

,135

,134

)

RGB

(57

,57

,56

)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc -

2
d.

d.

f 18.6
d.

d.

115.5

m

2

7

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

VI სართული

+19

. 00 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-19

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთკ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

F

F

F

F

F

W

34 183

17

779

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+19,00

+19,00

+19,00

43

,5

m

2

20

,6

m

2

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი 23

. 60

მ

.

საერთო სავალი ბილიკი 13.20 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

ს

წ 81

.

5 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

.

9

ბინა

5

ს

წ 59

.

9 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

3

ბინა

3

ს

წ

6

0

. 9 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

3

ბინა

2

ს

წ 136

.

1 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

7

ბინა

1

ს

წ

6

3

. 6 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

3

ბინა

4

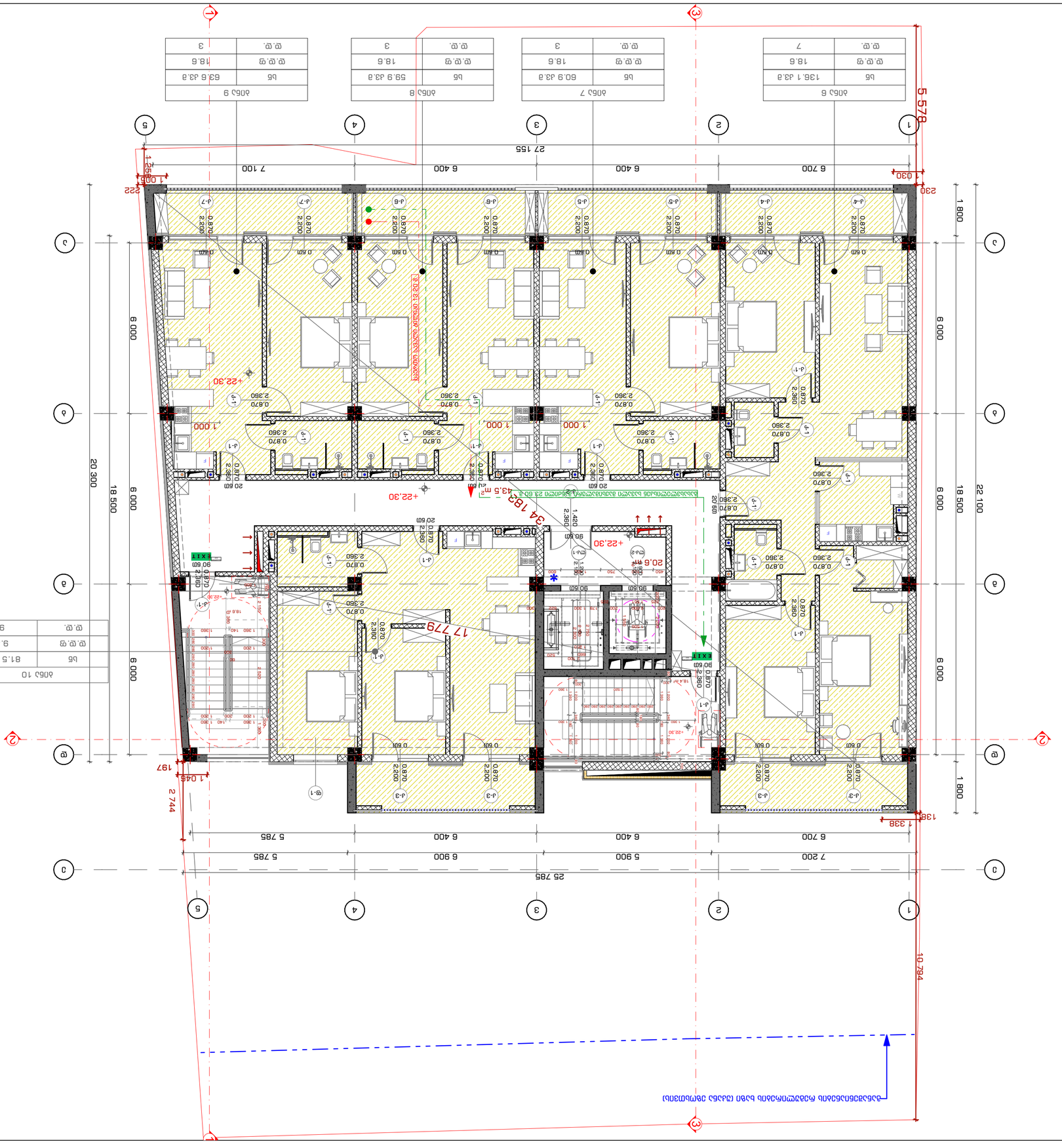
ლკ

-

2 ლკ

-

1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

დაკავებულობის
ჯგუფები

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

თავშეყრის ჯგუფი (თვ)

საქმიანი ჯგუფი (სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი -

(sg

)

სამრეწველო ჯგუფი (სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი -

(დსშ

)

დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)

სავაჭრო ჯგუფი (სვ)

საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)

სასაწყობო ჯგუფი (სწ)

დამხმარე ჯგუფი (დს)

RGB

(34

,139

,34

)

RGB

(79

,12

,187

)

RGB

(245

,99

,20

)

RGB

(160

,32

,240

)

RGB

(94

,

8

,58

)

RGB

(

0

,

0

,255

)

RGB

(255

,

0

,

0

)

RGB

(220

,185

,

0

)

RGB

(136

,135

,134

)

RGB

(57

,57

,56

)

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი

sc -

2
d.

d.

f 18.6
d.

d.

115.5

m

2

7

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი #---

დაკავებულობის
დატვირთვა

მთლიანი ფართი

სივრცის დასახელება

დაკავებულობის
დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის
ჯგუფი

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

ბლოკი

ბეტონი

ტიხარი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

პირობითი ნიშნები:

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიწის ნაკვეთის საზღვარი

VII სართული

+22

. 30 ნიშნულზე

დაკავებულობის და გასასვლელი

საშუალებების გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-20

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

18

,4

m

2

18

,6

m

2

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ

-

1' 2,360

0,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ

-

1 2,360

0,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ

-

1' 2,360

0,870

კ-1'

2

,360

0

,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870
კ-1

2

,360

0

,870კ-1 2,360 0,870

20 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

F

F

F

F

F

W

17

779

34 183

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360 180 1 360

1 000 1 000 1 000

1 046

1 005
1 030

1 338

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

43

,5

m

2

20

,6

m

2

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელისკენ სავალი მაქსიმალური მანძილი 23

. 60

მ

.

საერთო სავალი ბილიკი 13.20 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

ს

წ 81

.

5 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ

9

.

3

დ

.

დ

.

9

ბინა 10

ს

წ 59

.

9 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

3

ბინა

8

ს

წ

6

0

. 9 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

3

ბინა

7

ს

წ 136

.

1 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

7

ბინა

6

ს

წ

6

3

. 6 კვ

.

მ

დ

.

დ

.

ფ 18

.

6

დ

.

დ

.

3

ბინა

9

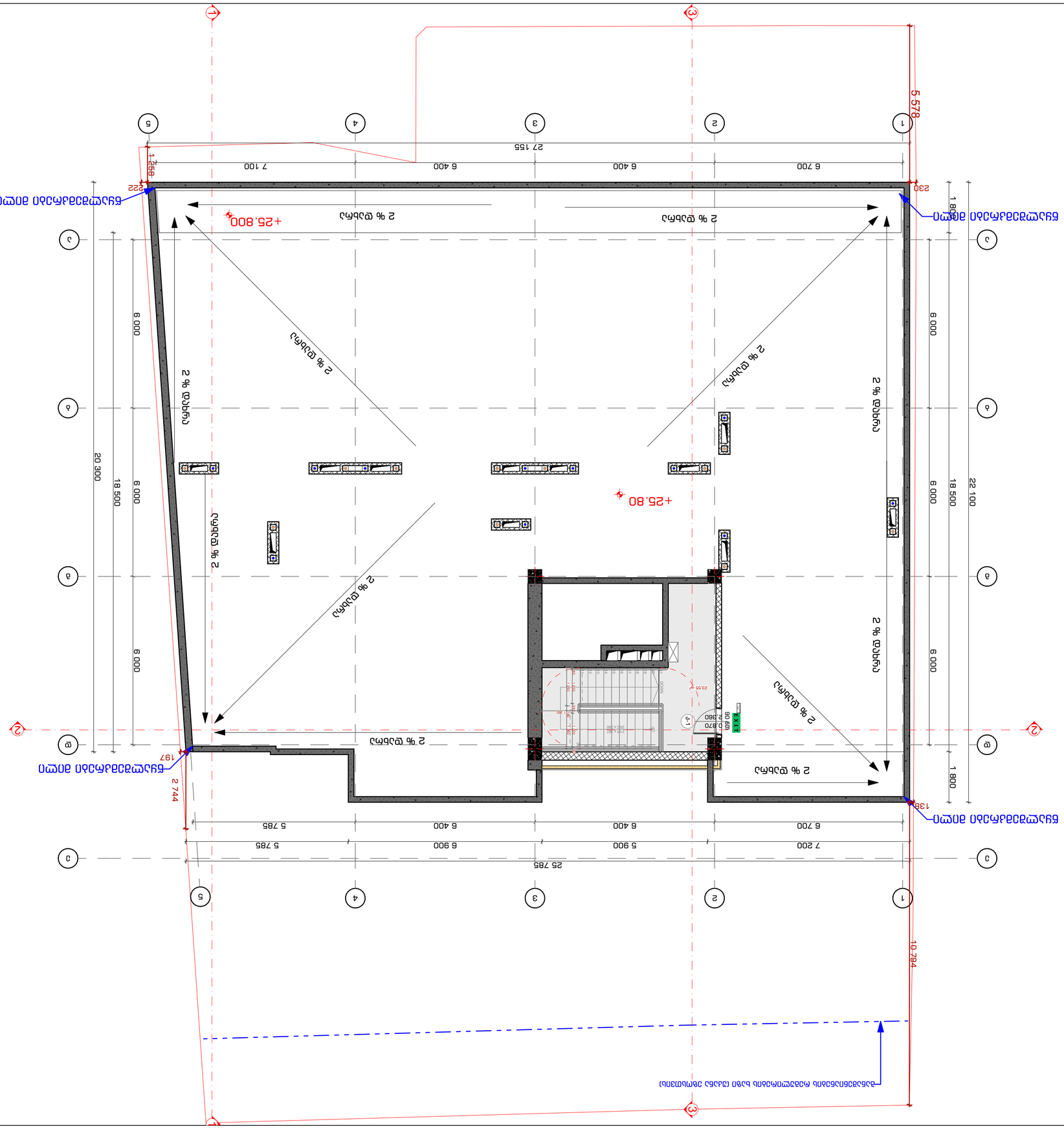
ლკ

-

2 ლკ

-

1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

სახურავის გეგმა +25.60
ნიშნულზე დაკავებულობის და
გასასვლელი საშუალებების გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-21

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

23,55 m2

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN

UP

21R x 167
20G x 280

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

1 360 180 1 360

+25.80

+25.800 წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

გასასვლელი

EXIT

2 % დახრა 2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა
2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 1

2 2

3

3

2 744

138

230 222 1 258

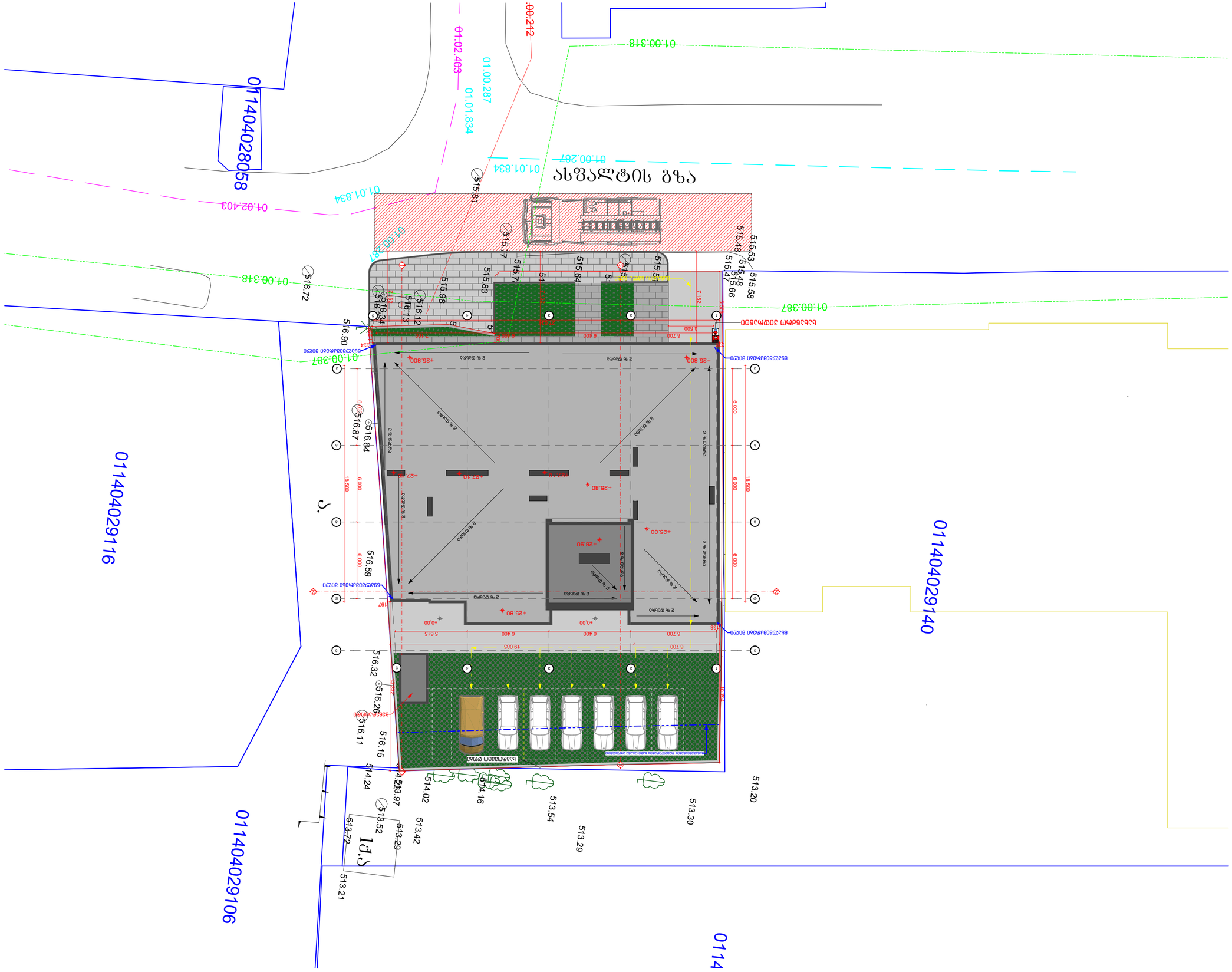
197

5 578 10 794

80 1 200 340 1 200 80

1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)



GSPublisherVersion 0.2.100.100

ხანძარსაწინააღმდეგო გენ

. გეგმა

მასშტაბი

1

:200

Drawing Scale ა-გ-22

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30
თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა
დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა
მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers
z.wiklauri
პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 011404029140 011404029106 011404028058 01.14.04.029.039 987 მ2 011404029059 011404029116 1ქ.ა

გზა ასფალტის

516.33 516.34

516.12
516.72

516.90
516.13
515.98

516.03

516.05 515.83

516.04

515.99

515.97

516.03

516.00

515.99

515.95

515.78

515.64

515.54

515.47
515.48 515.48

515.53 515.58

515.75
515.77

515.81

515.66

515.74

515.81

515.90

516.10

516.15

515.98 515.63

515.59

515.65

515.95

515.95

513.52

516.11 516.87 516.84

516.26 516.59 516.32 516.15 514.24

514.22

514.02

514.16

513

513

.97

.54

513.42

513.20

513.30

513.29

513.72

513.29

513.21

a.

a.

01.00.212

01.00.287

01

.00

.287

01

.00

.287

01

.00

.318

01

.

00

.

387

01.01.834

01

.01

.834

01

.01

.834

01.02.403

01

.02

.403

01

.00

.318

01

.00

.387

+25.80

+25.80

+25.80

+25.800 +25.800

+27.10 +27.10 +27.10

±0,00 ±0,00

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

2 % დახრა 2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა
2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

3 500

700

2305 578

224 1 258

138

10 794

197

13 232

7 152

7 152

7 152

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000

18 500

18 500

27 034

6 700 19 085

+28,90

მანქანის სვლა

-გეზი

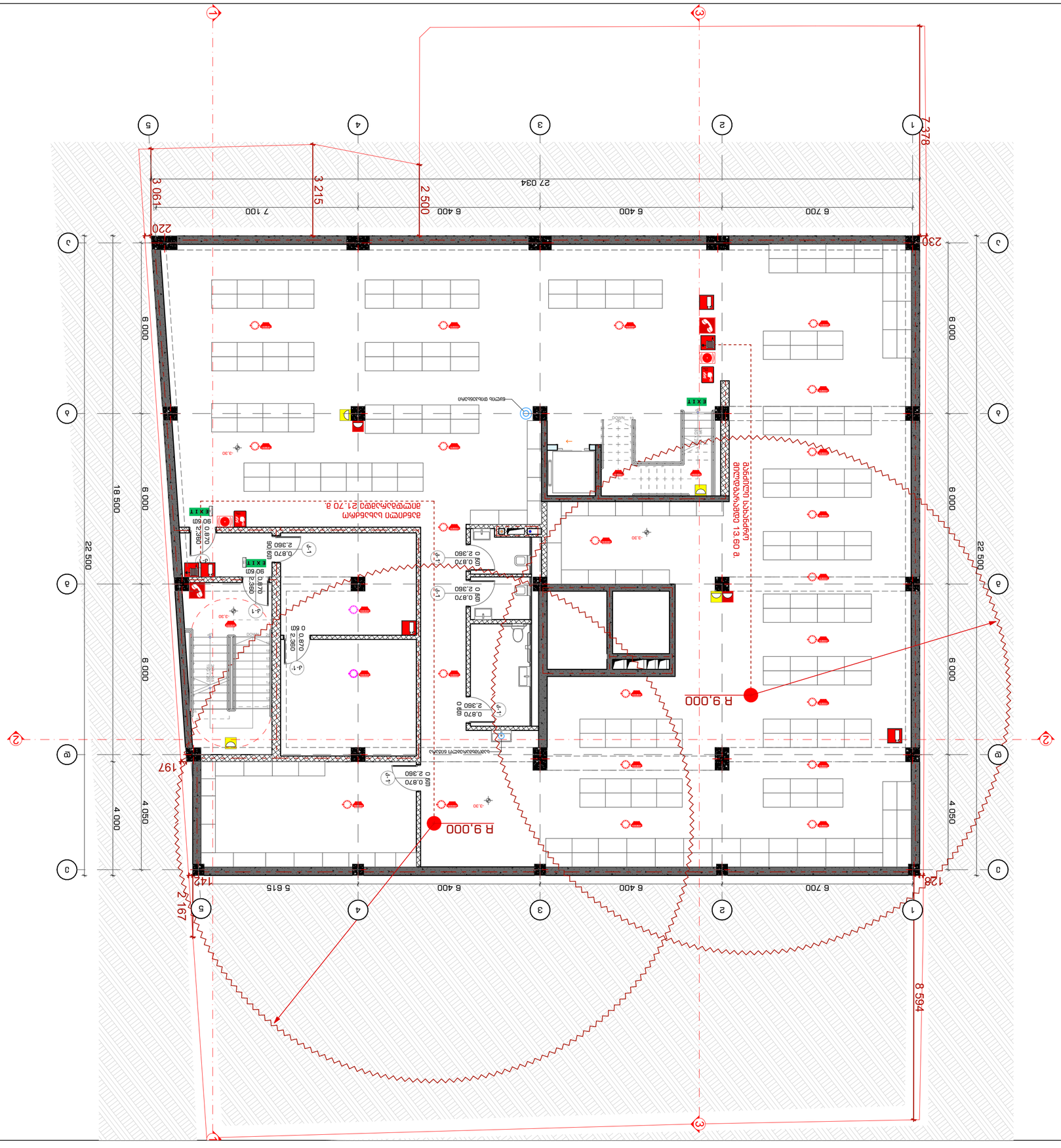
სახანძრო ჰიდრანტი

გენერატორი

საპროექტო ღობე
განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

) 2 % დახრა



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს

9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-

B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16

w.

#41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა

(სახანძრო სიგნალიზაცია

)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი

-

I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

222
არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

021

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

- I სართული

-

3

. 30 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-23

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 1234567 8910111213

14

15

16

17

18

19 DOWN

UP19R x 174 18G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000 4 050

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000 4 050

8 594

2 167
128

230

2203 061
7 378

2 500

3 215

142

197

18 500 4 000

22 500

22 500

27 034

-3,30

- 3,30

-3,30

- 3,30

R 9,000

R 9,000

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე

2

1

.

70

მ

.

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 13.60 მ.

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

ბ

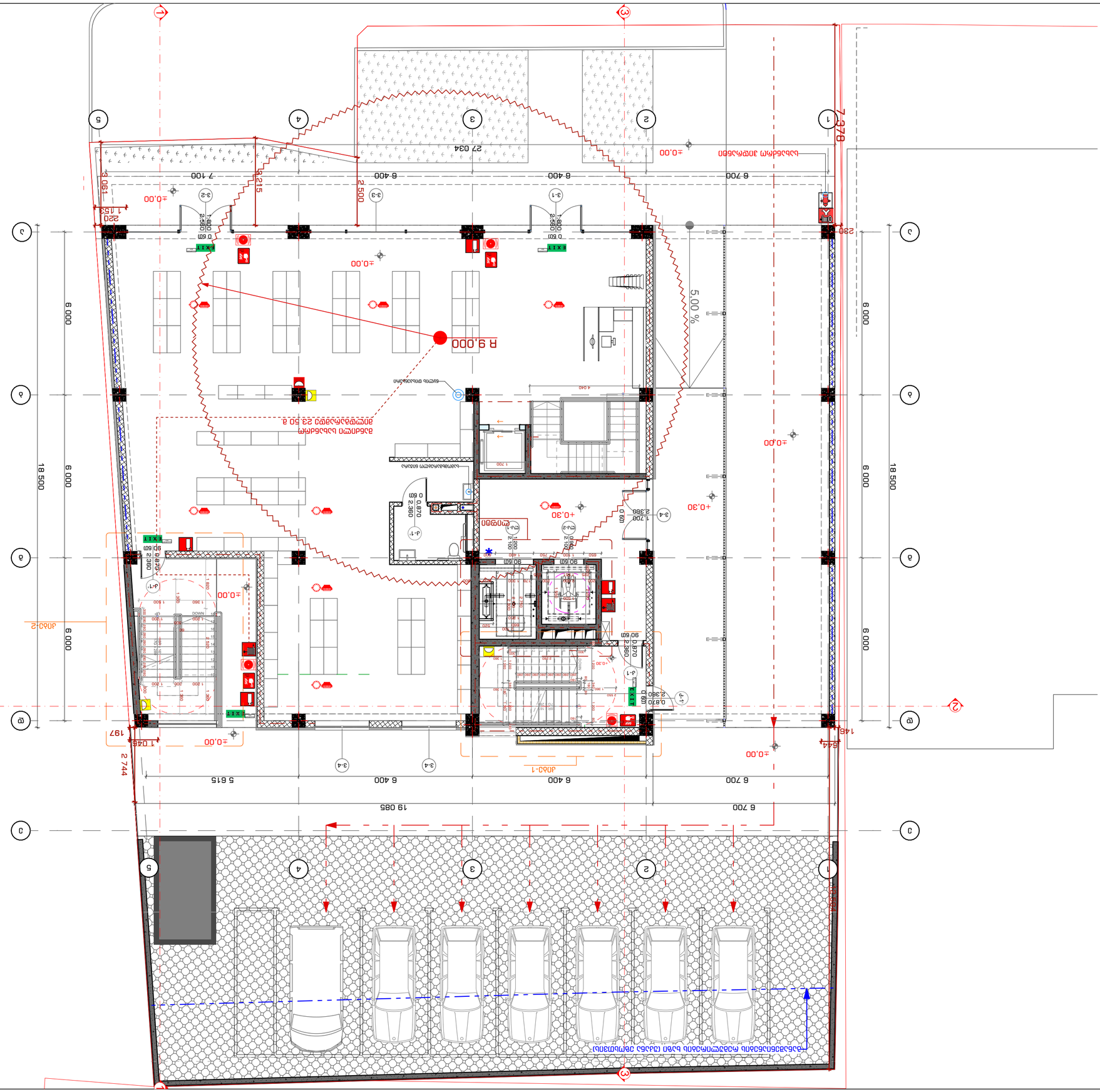
ბ

1 1

2

2

3 3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს

9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული
იქნას I-

B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16

w.

#41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა

(სახანძრო სიგნალიზაცია

)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია
90 წთკ1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი

-

I

B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

222
არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

021

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

I სართული

0

. 00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-24

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 123456789

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

18R x 161

17G x 280

5,00 %

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 161 17G x 280

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

FIRE
ALARM

FIRE

ALARM

FIRE
ALARM
FIRE
ALARM

ლიფტი

კიბე

-

2

კიბე

-

1

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000

18 500

18 500

27 034

6 700 19 085

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

4 040

100

300

160

300

1 360

1 700

644 1 046

1 153

+0,30
+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

±0,00

+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

R 9,000

სახანძრო ჰიდრანტი

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

1

,700

2

,360

1,800

2,560

1,800

2,560

0 წთ

0 წთ 0 წთ

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე

2

3

.

50

მ

.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

010200520

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

12 594

2 744
146

230

220 3 061

7 378

2 500

3 215

197

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 1 820

1 360 1 500

300

1 360

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 260 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160

280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

2 550

1 360 180 1 360

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

ვ

-

1

ვ

-

3

ვ

-

2

ვ

-

4

ვ

-

4

ვ

-

4

ლკ

-

2 ლკ

-

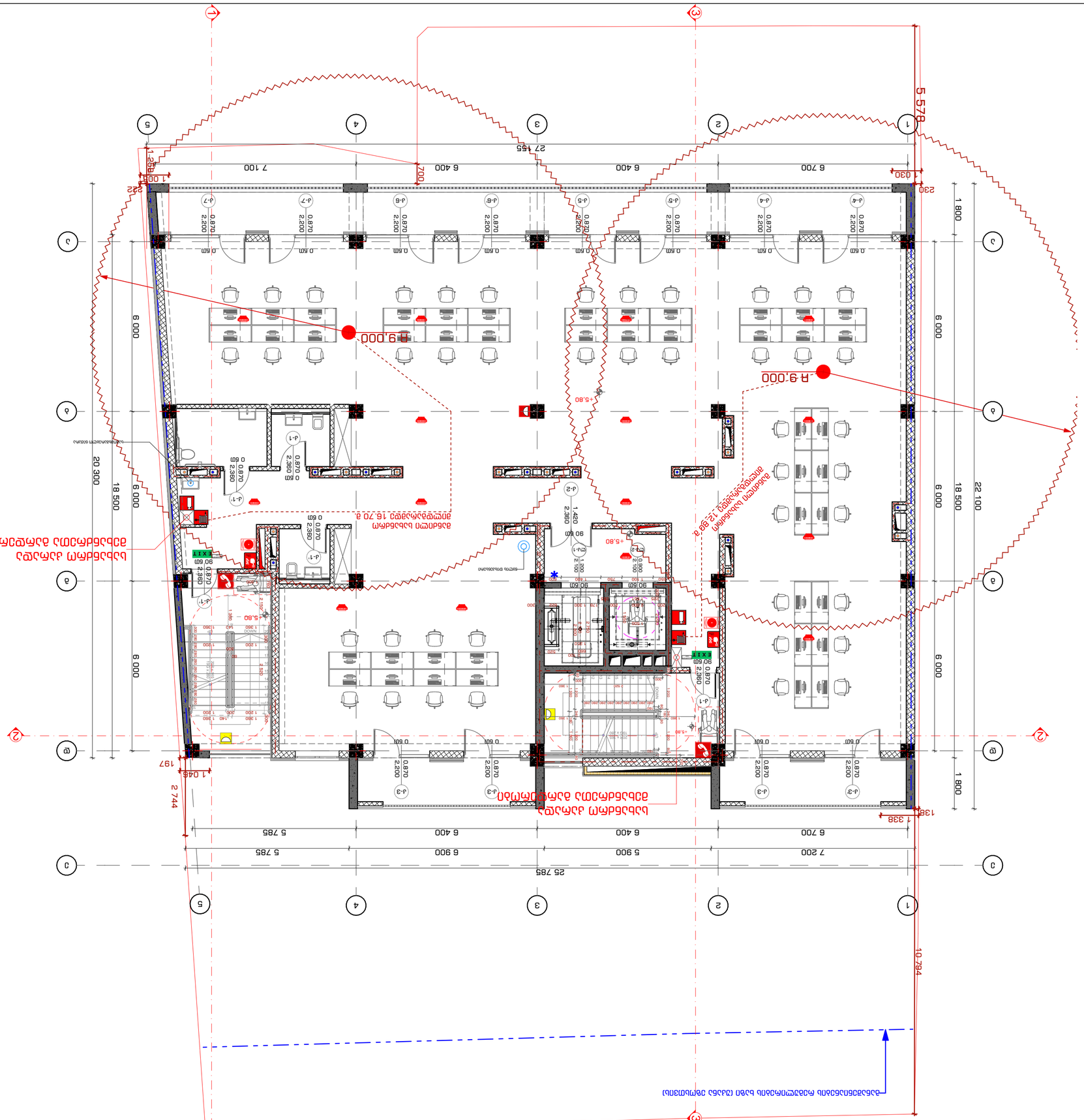
1

1 1

2

2

3 3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

II სართული +5.80 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-25

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ
კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

100

1 360 180 1 360

300

160

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360

1 046

1 005
1 030

1 338

+5,80

+5,80

+5,80

+5,80

R 9,000

R 9,000

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 16.70 მ.

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 12.80 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

2 520 2 150

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

6 000 6 000 6 000

18 500
20 300

700

5 578

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360

760

1 300

300 300

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160

280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

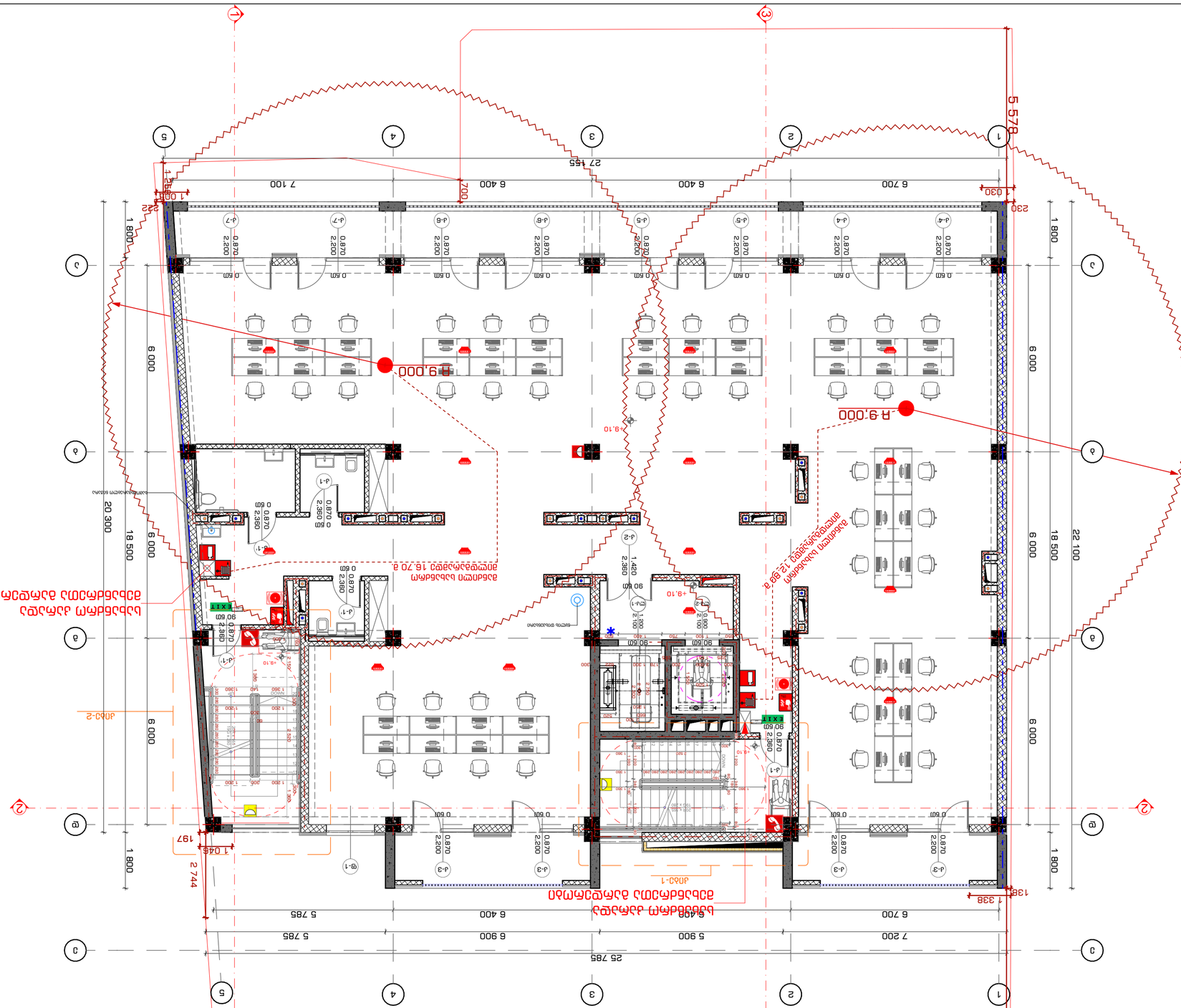
ლკ-2 ლკ-1

1 1

2 2

3

3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

III სართული +9.10 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-26

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ
კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

ფ-1

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

კიბე-1

კიბე-2

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

20 300

700

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+9,10

+9,10

+9,10

+9,10

R 9,000

R 9,000

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 16.70 მ.

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 12.80 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ 2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

5 578

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160

280 280 280 280 280 280 280 280 280 1 360

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360 140 1 360

1 1

2 2

3

3

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

სახანძრო კარადა

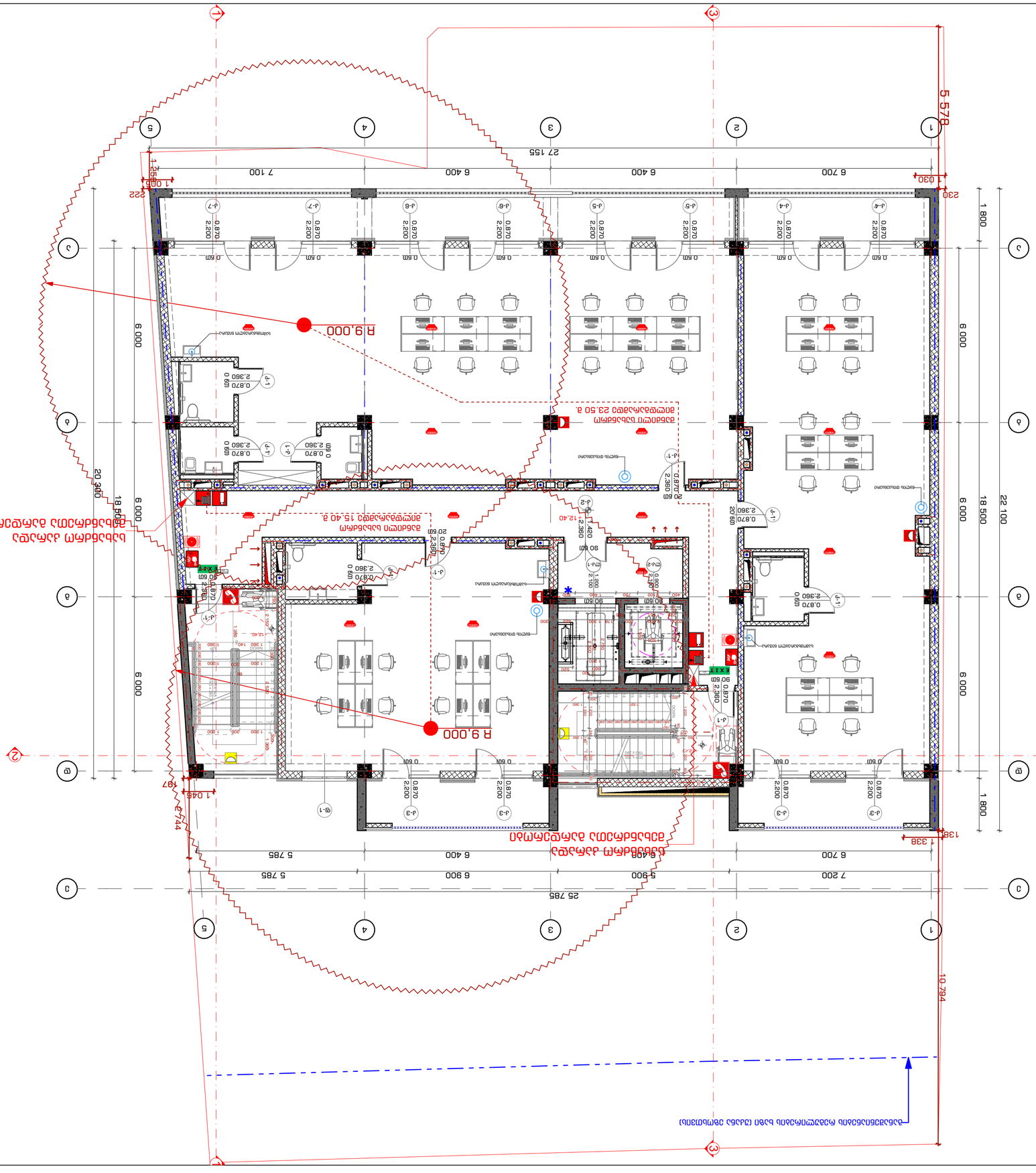
მეხანძრეთა გარდერობი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ლკ-2 ლკ-1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:
ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო
მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

IV სართული +12.40 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-27

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1'

2,360

0,870

20 წთ კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

20 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

20 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

ფ-1

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+12,40

+12,40

+12,40

R 9,000

R 9,000

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 23.50 მ.

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 15.40 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 1

2 2

3

3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200 300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360 140 1 360

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

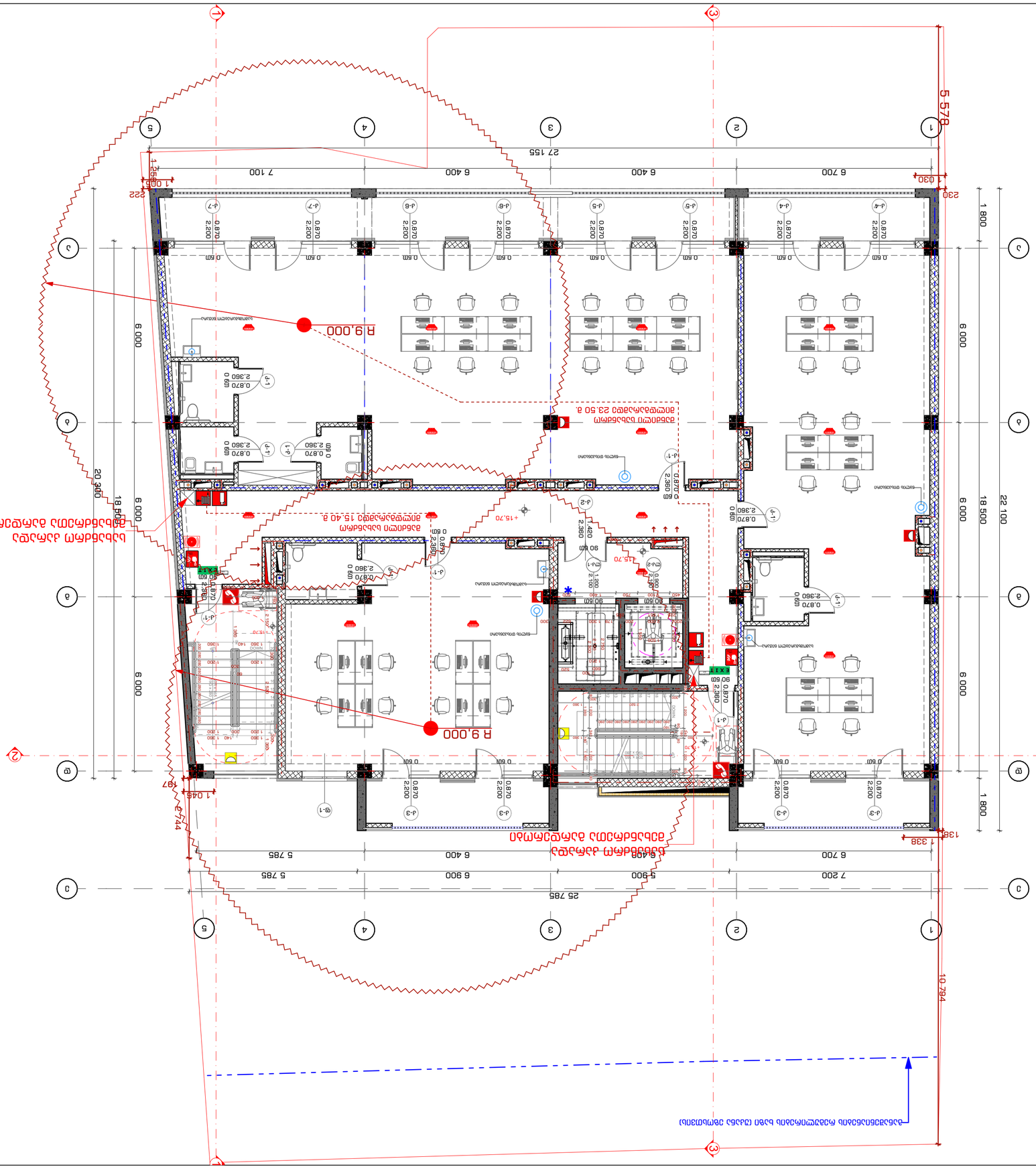
სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ლკ-2 ლკ-1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:
ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო
მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

V სართული +15.70 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-28

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

ფ-1

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+15,70

+15,70

+15,70

+15,70

R 9,000

R 9,000

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 23.50 მ.

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 15.40 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 1

2 2

3

3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360
სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

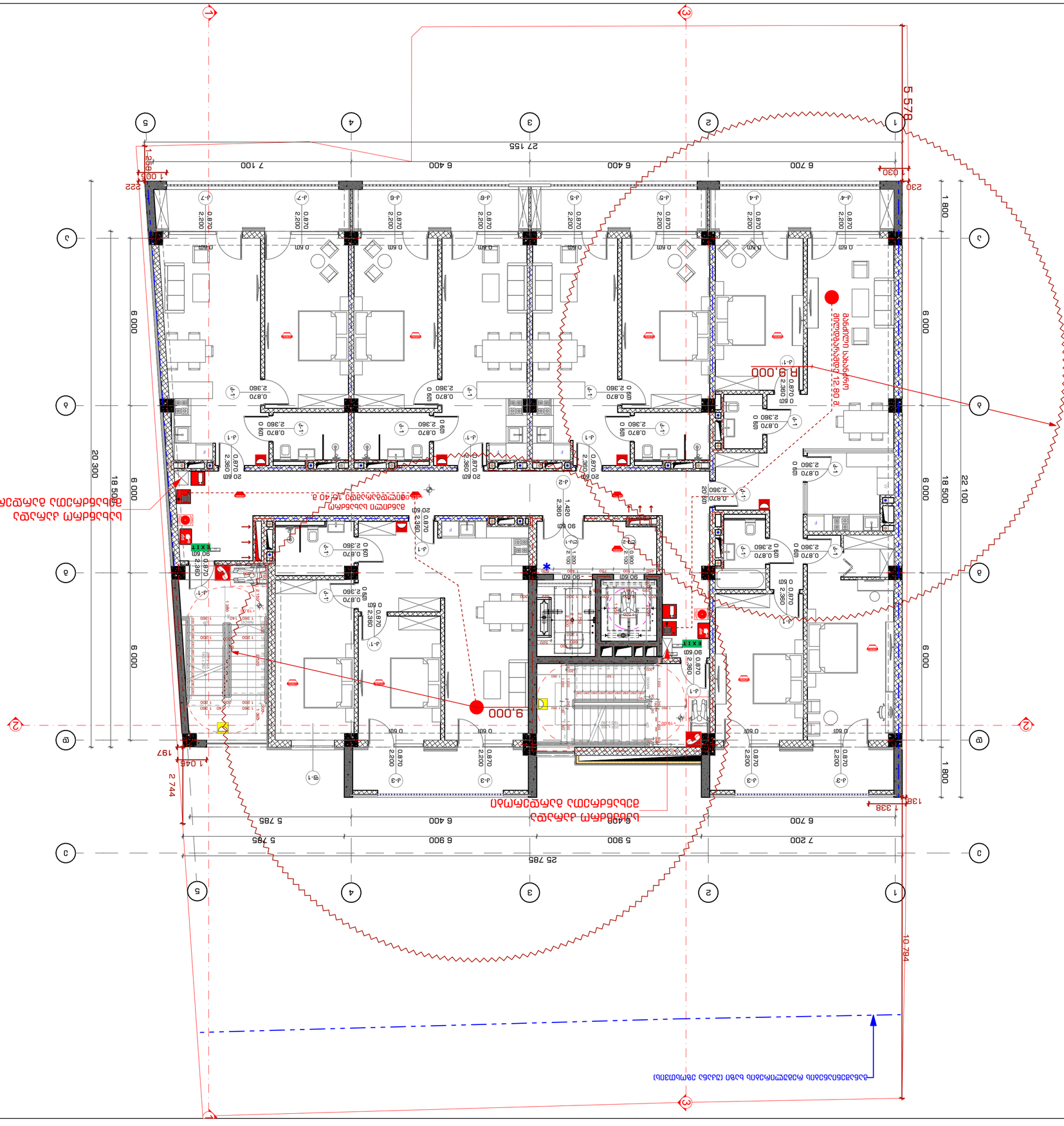
სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ლკ-2 ლკ-1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:
ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.
ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.
ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.
დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.
კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო
მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

VI სართული 19.00 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-29

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთკ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთკ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2,360

0,870

20 წთ

კ-1

2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2,360

0,870

20 წთ

კ-1

2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2,360

0,870

20 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

ფ-1

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

F

F

F F

F

W

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+19,00

+19,00

+19,00

R 9,000

R 9,000

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 15.40 მ.

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 12.80 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 1

2 2

3

3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360
სახანძრო კარადა

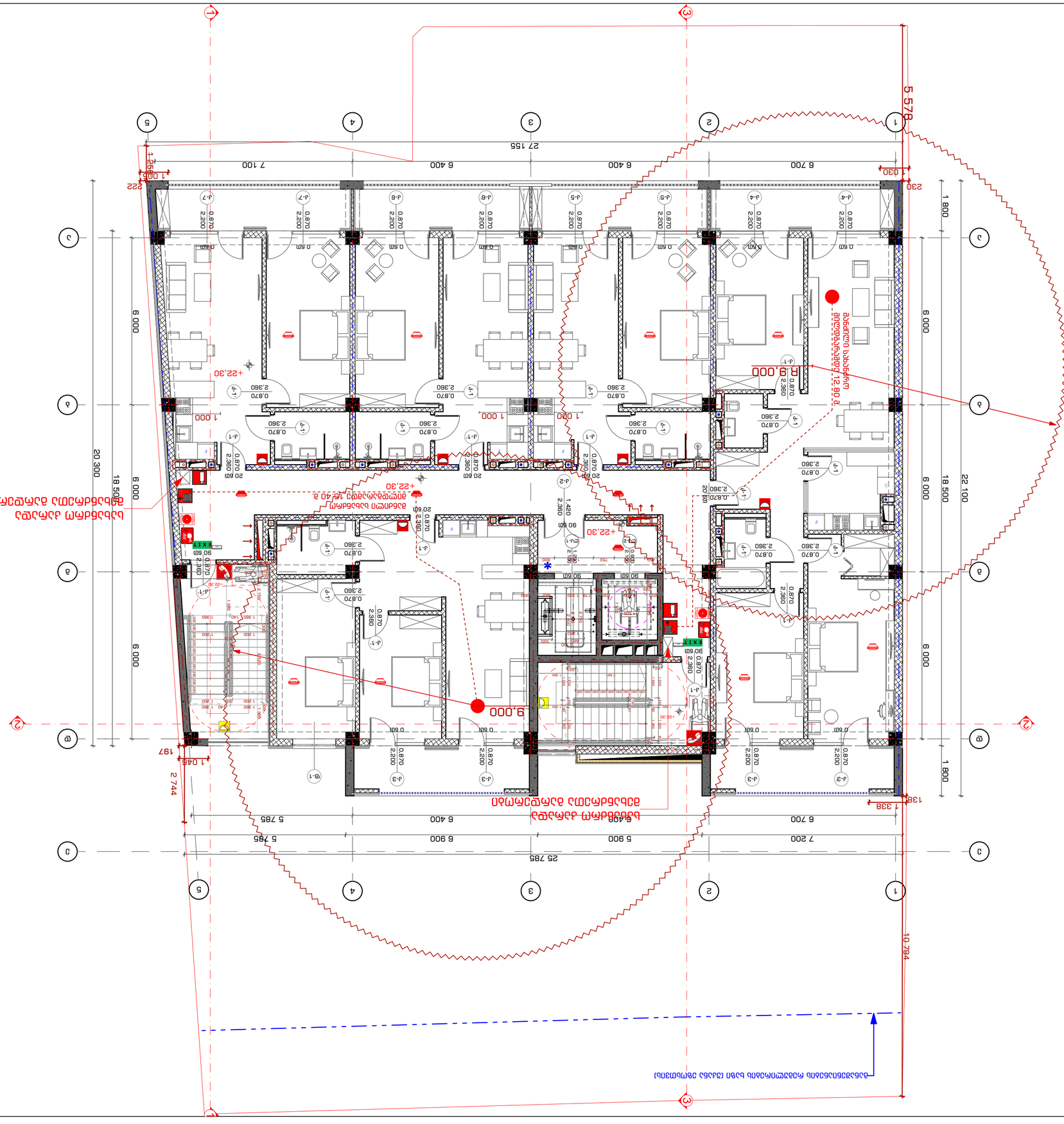
მეხანძრეთა გარდერობი

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ლკ-2 ლკ-1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

შენიშვნა:

ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი
ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის
სისტემით.

ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება
სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ
საშუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული

იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო
დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41
დადგენილების შესაბამისად.

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო ჰიდრანტი

სიმბოლოს სახელწოდება

FIRE
AL M

სახანძრო განგაშის ღილაკი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)

სახანძრო მისაერთებელი

ავტოსაშხეფი

ორმხრივი კავშირის სისტემა

1 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი
3 საათიანი ხანძარმედეგობის
აღმნიშვნელი ხაზი

გასასვლელი აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

პირობითი ნიშნები:

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიგანე

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის ნუმერაცია

90 wT
k1

82
235

სახანძრო მილი

ტიპი - I
B

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო
მზიდი კედლები
გარე
შიგა

2

2
2

არამზიდი კედლები და ტიხრები
შიგა

იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი
ნაწილები

0

2

1

არამზიდი კედლები და ტიხრები
გარე

ცხრილი
602

საავარიო განათება

ავარიული განათება

ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლქრობის სისტემა

VII სართული +22.30 ნიშნულზე

ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემების

გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-30

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30

თბილისი

საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3

(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.

3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის

პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

კ-1

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

კ-1

2,360

0,870

კ-1

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

კ-1

2,360

0,870

კ-1

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

კ-1'

2,360

0,870

20 წთ

კ-1

2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2,360

0,870

20 წთ

კ-1

2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2,360

0,870
კ-1

2,360

0,870

კ-1

2,360

0,870

20 წთ

კ-2

2,360

1,420

90 წთ

კ-5'

2,200

0,870

0 წთ

კ-5

2,200

0,870

0 წთ

კ-6'

2,200

0,870

0 წთ

კ-6

2,200

0,870

0 წთ

კ-7

2,200

0,870

0 წთ

კ-7'

2,200

0,870

0 წთ

კ-4

2,200

0,870

0 წთ

კ-4'

2,200

0,870

0 წთ

კ-3'

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

ფ-1

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

კ-3

2,200

0,870
0 წთ

F

F

F F

F

W

FIRE
ALARM

FIRE
ALARM

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360 180 1 360

1 000 1 000 1 000

1 046

1 005
1 030

1 338

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

R 9,000

R 9,000

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 15.40 მ.

მანძილი სახანძრო

მილდგარამდე 12.80 მ.

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 1

2 2

3

3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360
სახანძრო კარადა

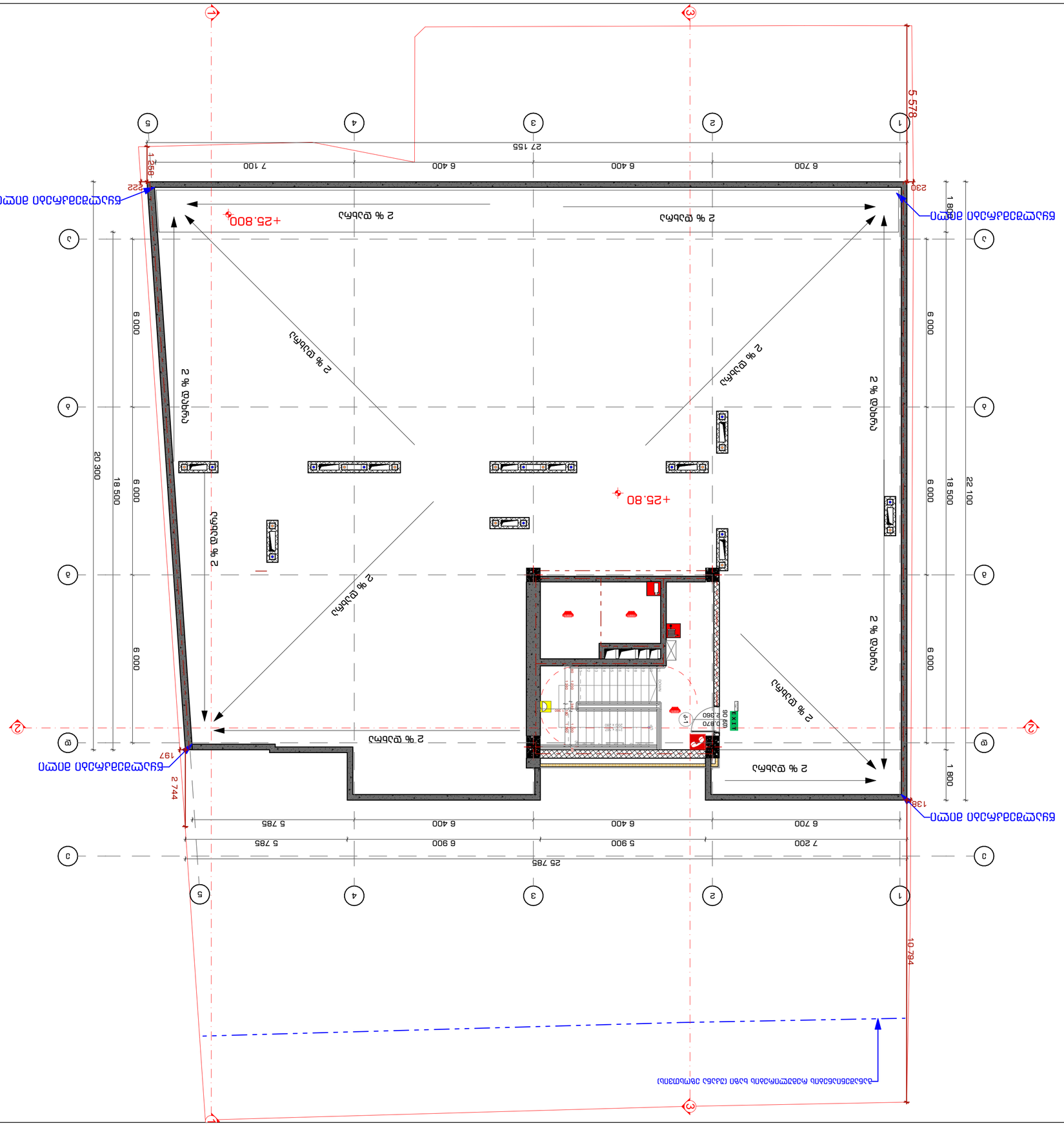
მეხანძრეთა გარდერობი

სახანძრო კარადა

მეხანძრეთა გარდერობი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)

ლკ-2 ლკ-1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

სახურავის გეგმა +25.60
ნიშნულზე ხანძარსაწინააღმდეგო
სისტემების გეგმა

მასშტაბი 1:100

Drawing Scale

ა-გ-31

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

მ.ჩხაიძე

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

1
2

3

4

5

6

7

8

9
10

21

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN

UP

21R x 167
20G x 280

კ-1

2,360

0,870

90 წთ

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

1 360 180 1 360

+25.80

+25.800 წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

წყალშემკრები მილი

გასასვლელი

EXIT

2 % დახრა 2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა
2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

2 % დახრა

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

დ დ

გ გ

ა ა

ე ე

ბ ბ

1 1

2 2

3

3

2 744

138

230 222 1 258

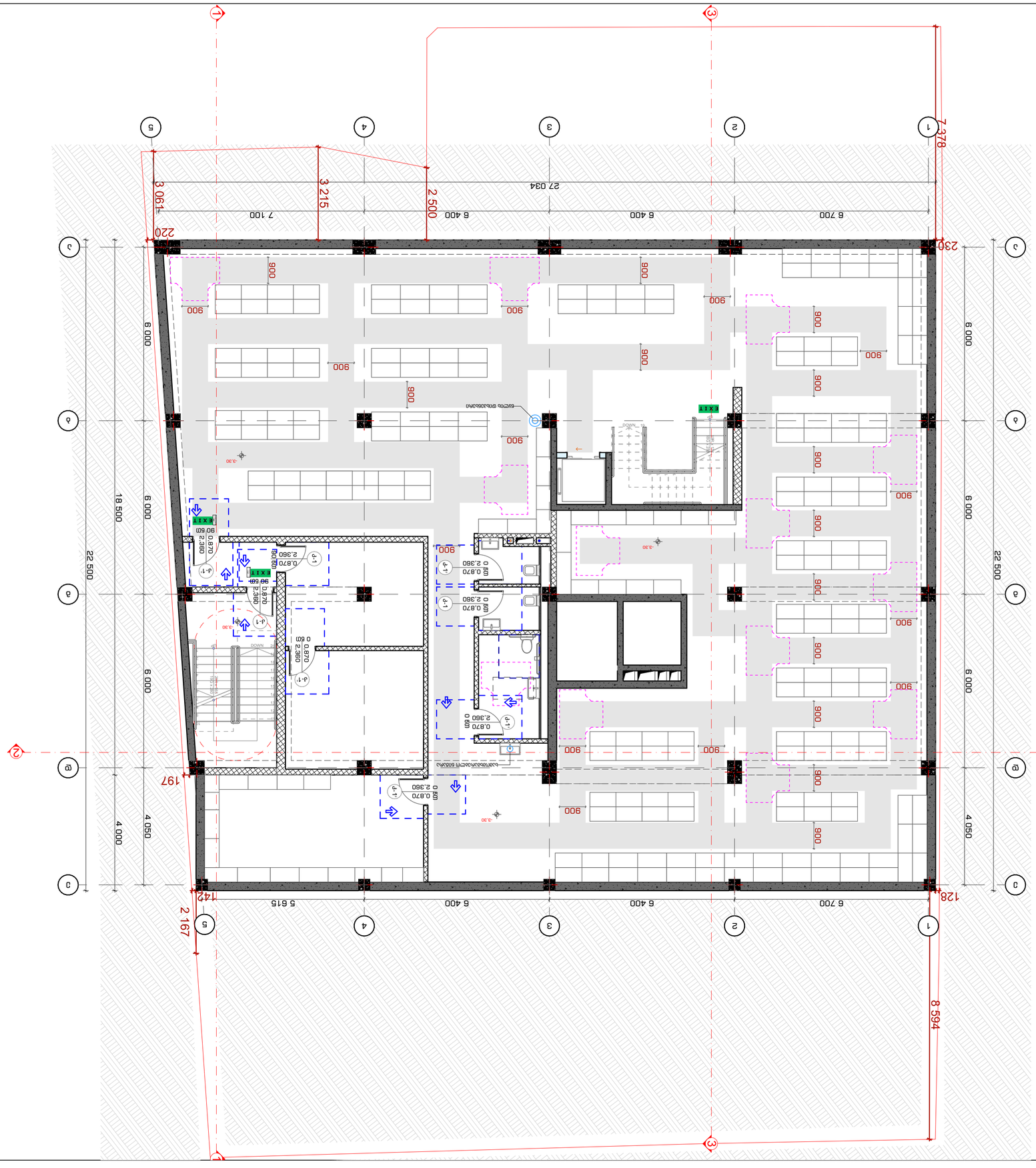
197

5 578 10 794

80 1 200 340 1 200 80

1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზოსთვის)



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

- I სართული

-

3

. 30 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-32

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 1234567 8910111213

14

15

16

17

18

19 DOWN

UP19R x 174 18G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000 4 050

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000 4 050

8 594

2 167
128

230

2203 061
7 378

2 500

3 215

142

197

18 500 4 000

22 500

22 500

27 034

900

900 900

900 900 900 900 900 900 900 900 900

900

900

900

900

900 900

900

900

900

900

900

900

900

900

-3,30

- 3,30

-3,30

- 3,30

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი

EXIT

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

ბ

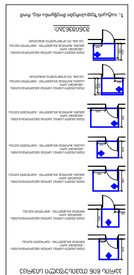
ბ

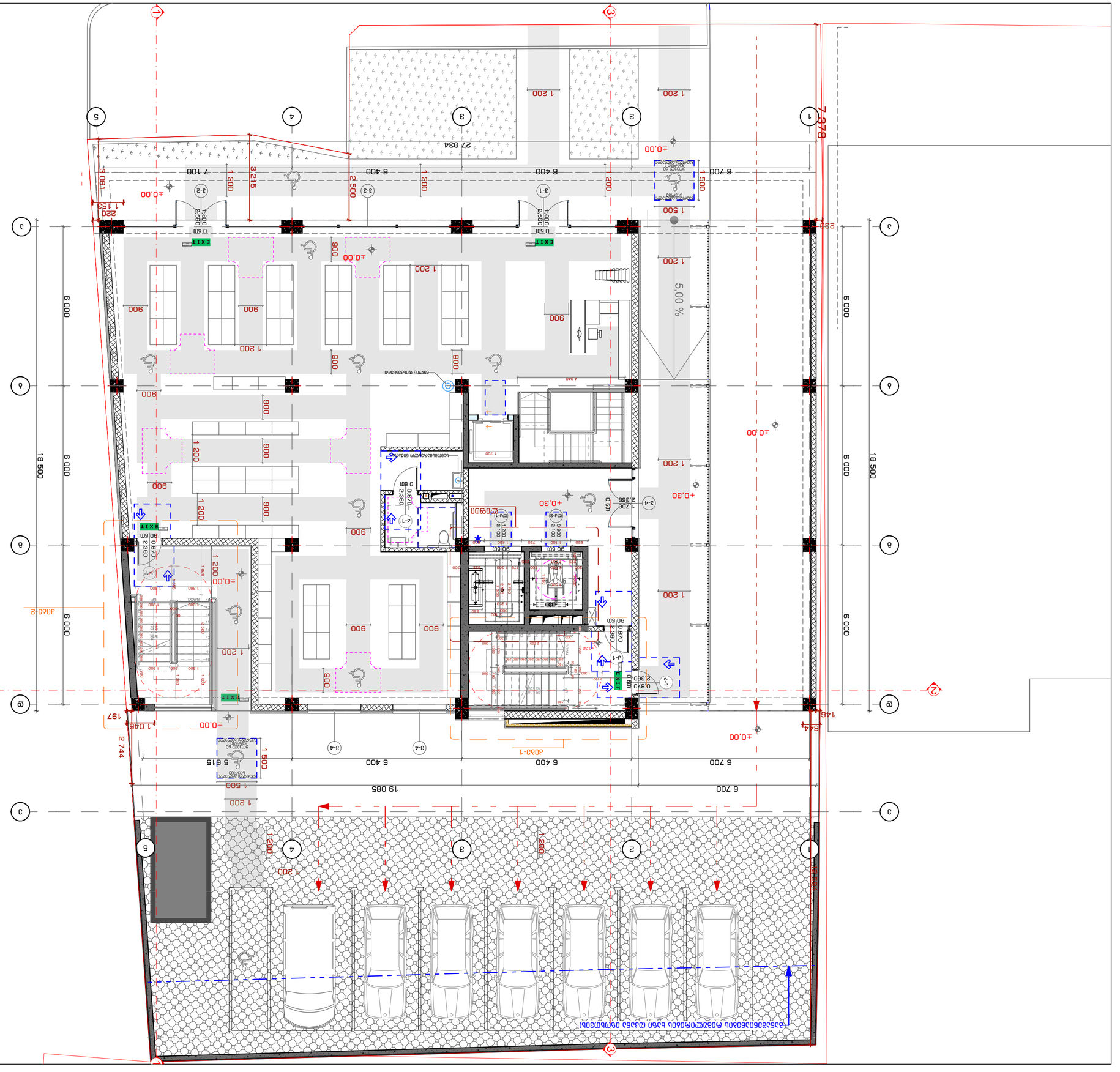
1 1

2

2

3 3





GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

I სართული

0

. 00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-33

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 123456789

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

18R x 161
17G x 280

5,00 %

123456789

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP18R x 161 17G x 280

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

ლიფტი

კიბე

-

2

კიბე

-

1

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

6 700 6 400 6 400 5 615

6 000 6 000 6 000

18 500

18 500

27 034

6 700 19 085

900

900

900

900

1 200

900 900
900

900

1 200

1 200

1 200

900

900

900

900

900

900

900

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 200

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

4 040

100

300

160

300

1 360

1 500

1 500

1 500

1 500

1 700

644 1 046

1 153

+0,30
+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

±0,00

+0,30

±0,00

±0,00

±0,00

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

1

,700

2

,360

1,800

2,560

1,800

2,560

0 წთ

0 წთ 0 წთ

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

010200520

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

12 594

2 744
146

230

220 3 061

7 378

2 500

3 215

197

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 1 820

1 360 1 500

300

1 360

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 260 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160

280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

2 550

1 360 180 1 360

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

ვ

-

1

ვ

-

3

ვ

-

2

ვ

-

4

ვ

-

4

ვ

-

4

ლკ

-

2 ლკ

-

1

გვერდასავლელი
სივრცე

ყოველ 60
მეტრში

1
გვერდასავლელი

გვერდასავლელი
სივრცე

ყოველ 60
მეტრში

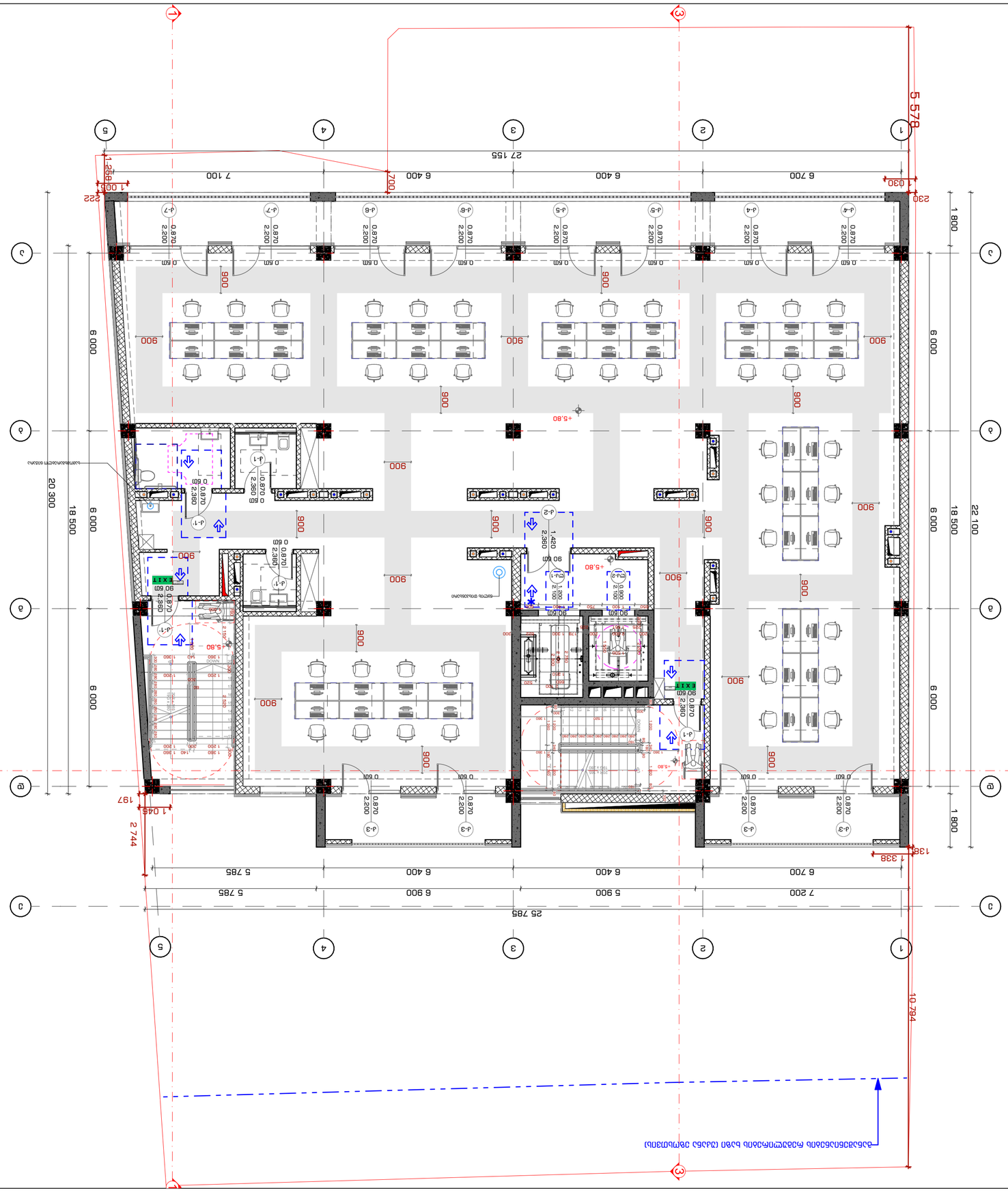
1
გვერდასავლელი

1 1

2

2

3 3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

II სართული

+

5

. 80 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-34

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 12345678910

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ
კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900 900 900

900

900

900

100

1 360 180 1 360

300

160

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360

1 046

1 005
1 030

1 338

+5,80

+5,80

+5,80

+5,80

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

2 520 2 150

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

6 000 6 000 6 000

18 500
20 300

700

5 578

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360

760

1 300

300 300

1 360

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160

280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

სამომხმარებლო ნიჟარა

წყლის დისპენსერი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

ლკ

-

2 ლკ

-

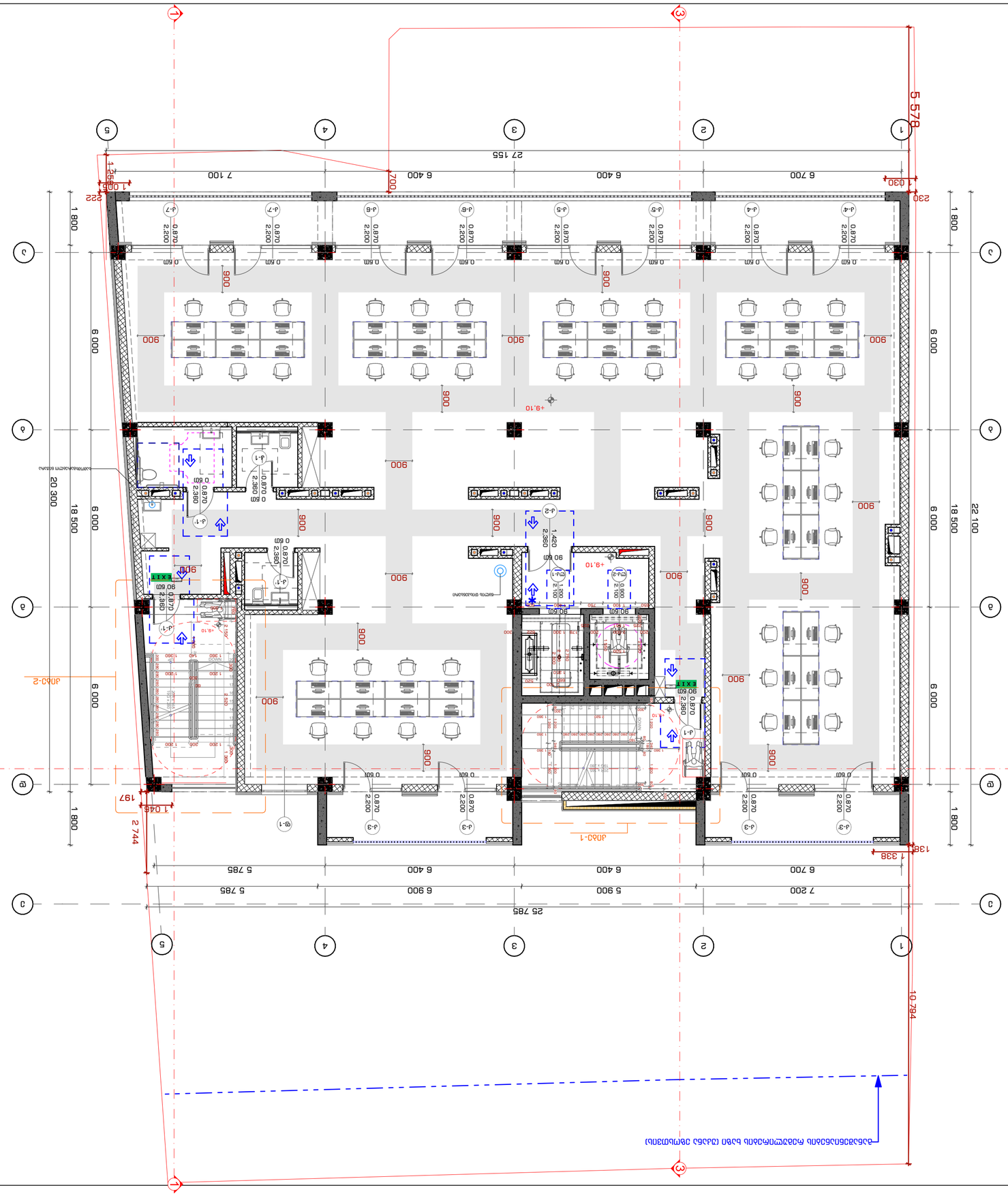
1

1 1

2

2

3 3



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

III სართული

+

9

. 10 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-35

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 12345678910

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ
კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კიბე

-

1

კიბე

-

2

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

27 155

22 100

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

20 300

700

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900 900 900

900

900

900

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

650 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+9,10

+9,10

+9,10

+9,10

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

2 744

138

230 222

197

10 794

1 258

5 578

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160

280 280 280 280 280 280 280 280 280 1 360

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360 140 1 3601 1

2

2

3 3

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

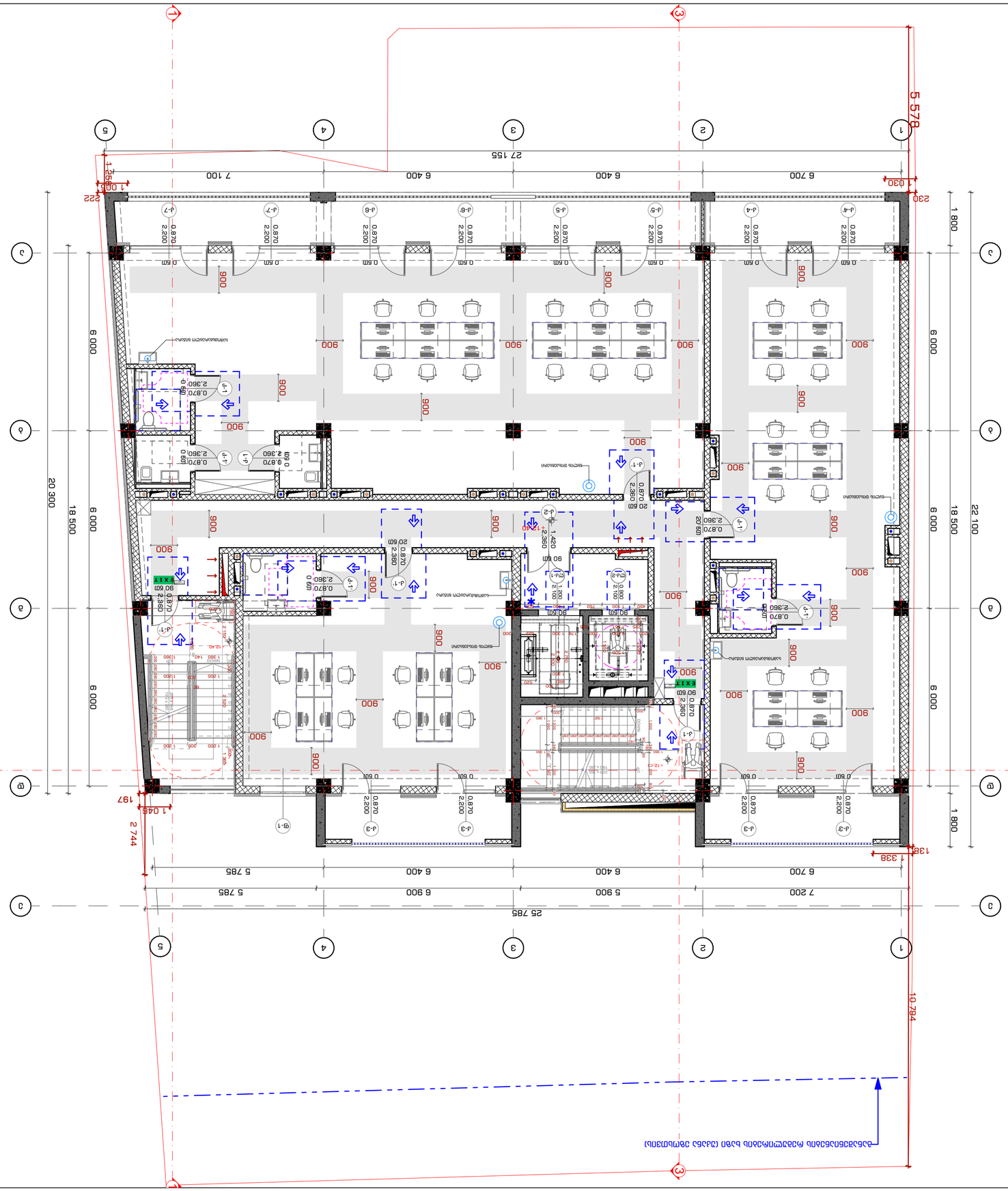
ლკ

-

2 ლკ

-

1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

IV სართული

+12

. 40 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-36

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 12345678910

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1'

2

,360

0

,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

900

900

900

900

900

900 900

900 900

900

900

900

900

900

900

900 900 900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+12,40

+12,40

+12,40

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200 300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360

1 360 140 1 360

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

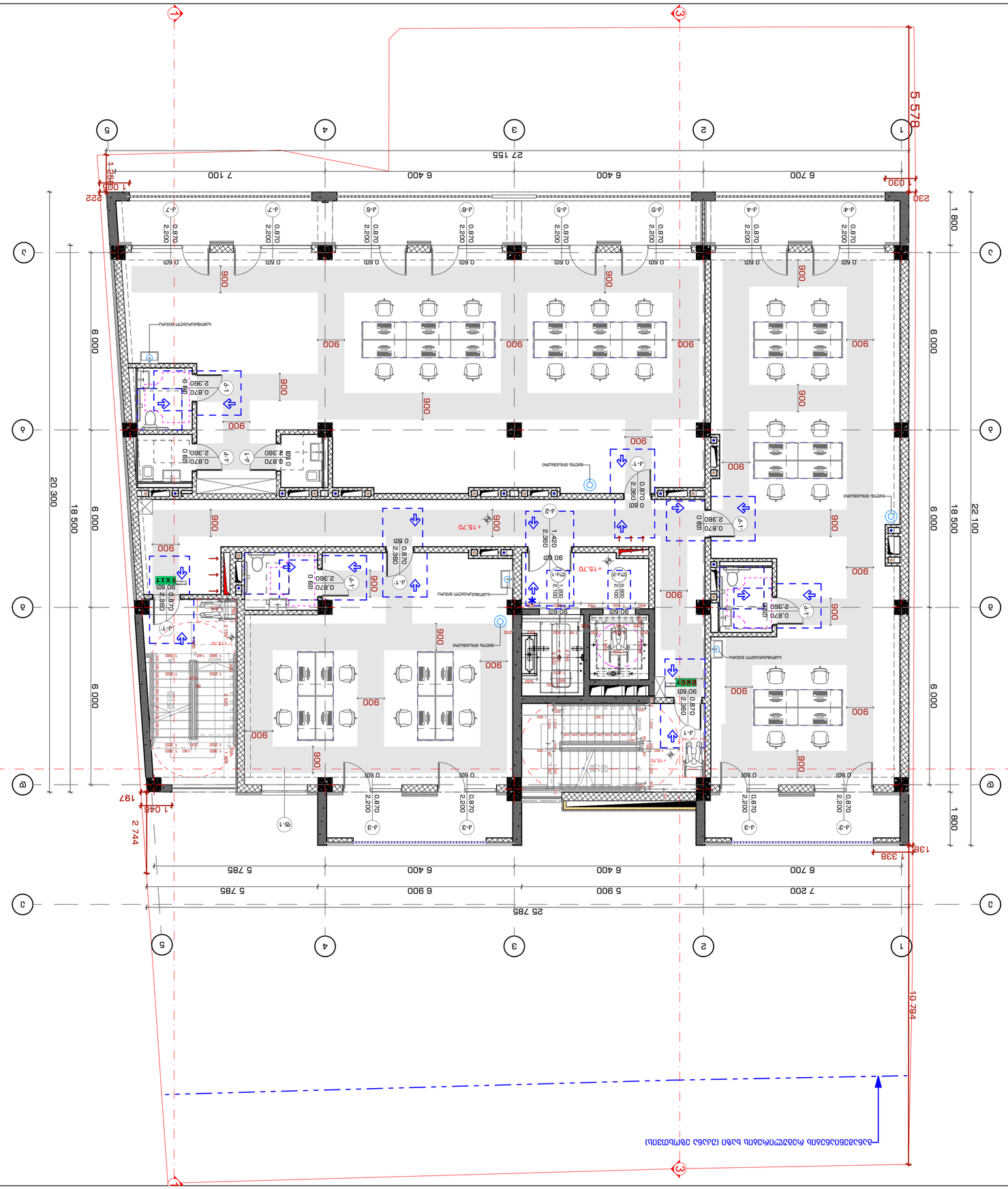
ლკ

-

2 ლკ

-

1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

V სართული

+15

. 70 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-37

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 12345678910

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

900

900

900

900

900

900 900

900 900

900

900

900

900

900

900 900 900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

900

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+15,70

+15,70

+15,70

+15,70

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

წყლის დისპენსერი

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

სამომხმარებლო ნიჟარა

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

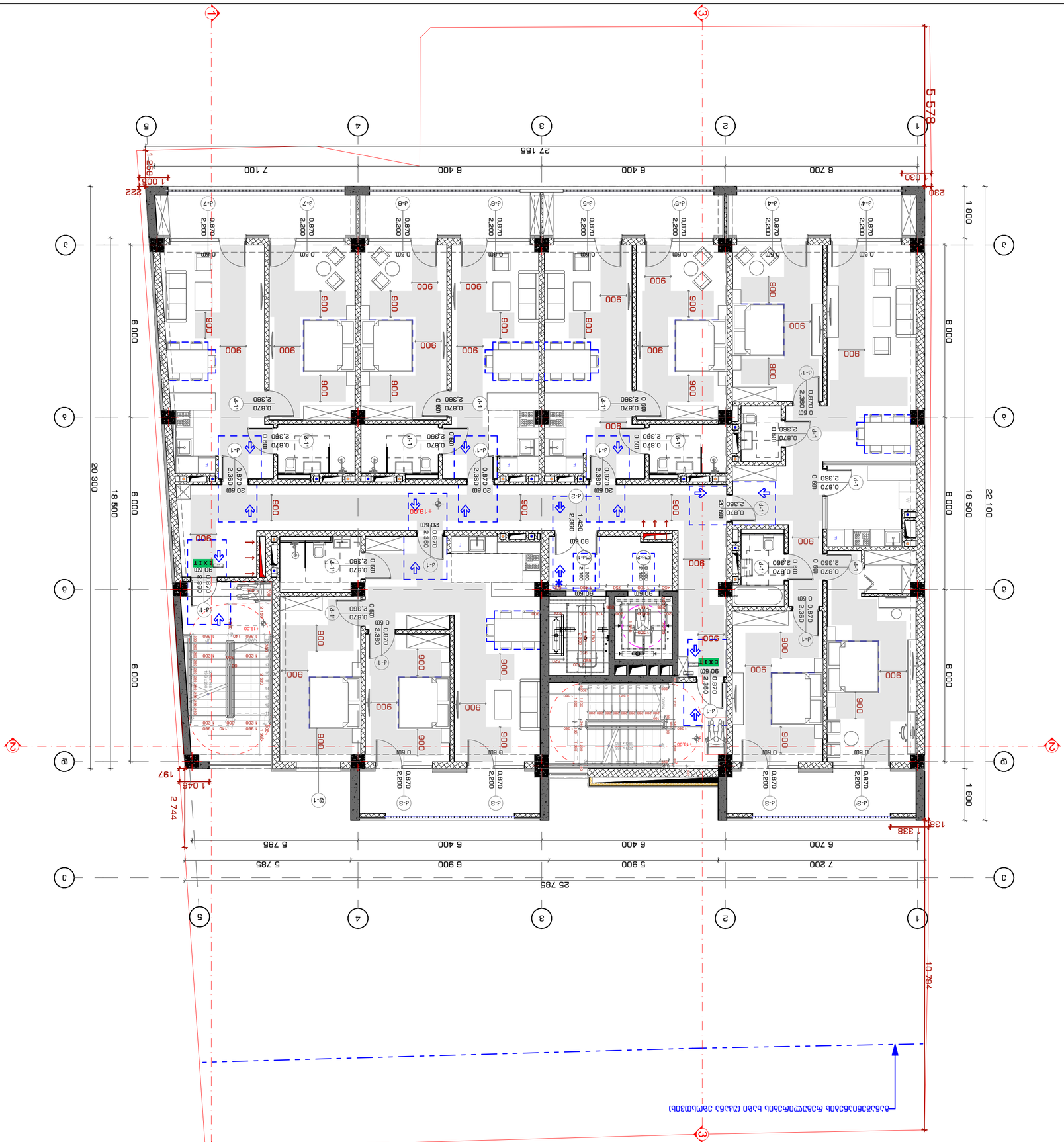
ლკ

-

2 ლკ

-

1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000
500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

VI სართული

+19

. 00 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-38

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 12345678910

20

19

18

17

16

15

14

13

12

11

DOWN UP

20R x 165
19G x 280

123456789

10
11

12

13

14

15

16

17

18

19

20 DOWN

UP20R x 165 19G x 280

კ

-

1 2,360

0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთკ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

0 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

0 წთ

კ-1

2

,360

0

,870

0 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

F

F

F

F

F

W

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

900

900

900

900 900

900 900

900 900

900 900

900

900

900

900 900

900

900 900

900

900

900

900

900 900

900

900

900

900

900

900 900

900

900

900

900

900

900

900 900

900 900 900 900

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 046

1 005
1 030

1 338

+19,00

+19,00

+19,00

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300 1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

160
280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

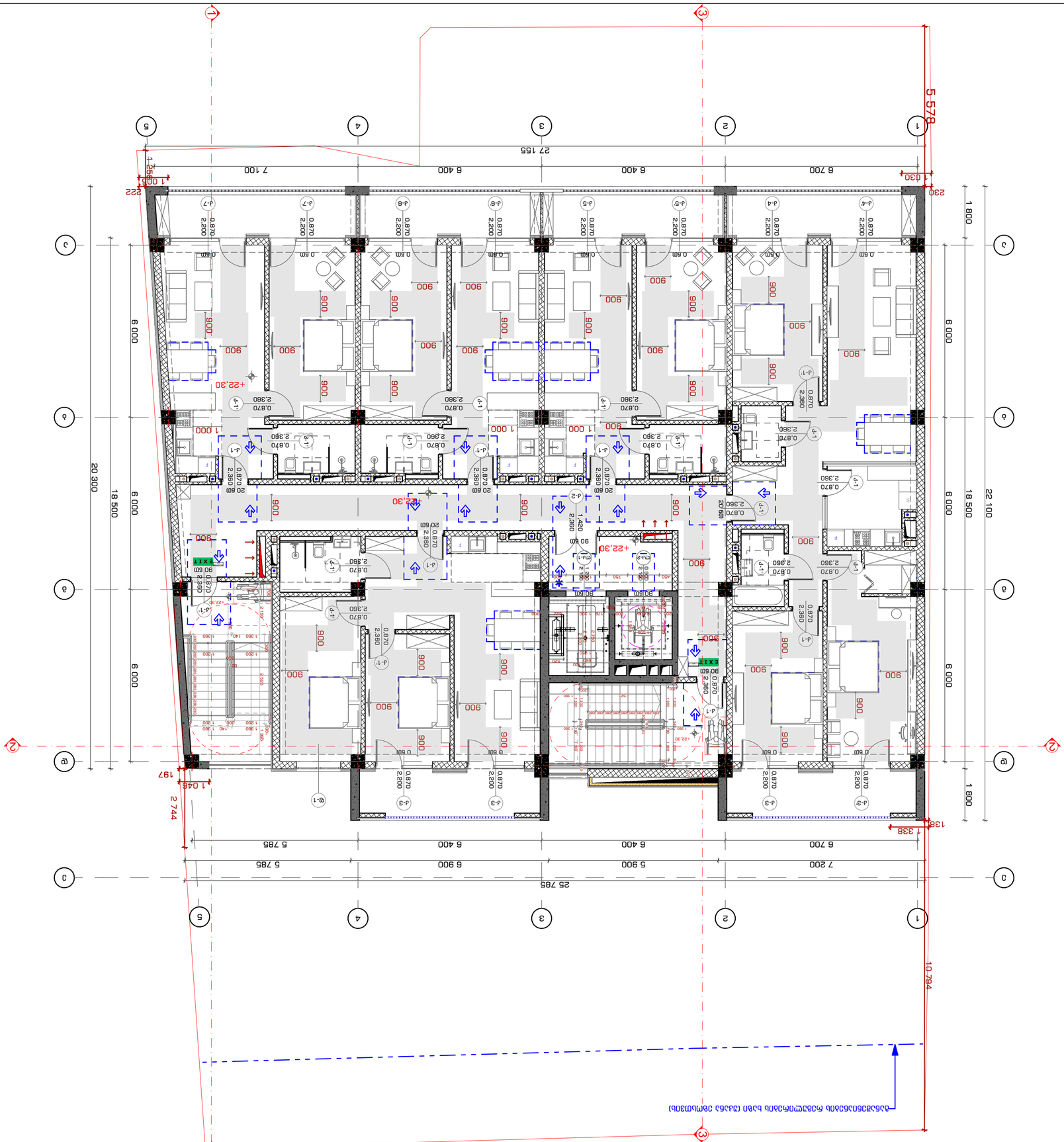
ლკ

-

2 ლკ

-

1



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

VII სართული

+22

. 30 ნიშნულზე

მისაწვდომობის გეგმა

მასშტაბი

1

:100

Drawing Scale ა-გ-39

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. კ-1 2,360 0,870

90 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

90 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ

-

1' 2,360

0,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ-1'

2

,360

0

,870

კ

-

1 2,360

0,870

კ-1

2

,360

0

,870

კ

-

1' 2,360

0,870

კ-1'

2

,360

0

,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1' 2,360

0,870

20 წთ

კ

-

1 2,360

0,870

20 წთ

კ-1'

2

,360

0

,870
კ-1

2

,360

0

,870კ-1 2,360 0,870

20 წთ

კ

-

2 2,360

1,420

90 წთ

კ

-

5' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

5 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

6 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

7' 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4 2,200

0,870

0 წთ

კ

-

4' 2,200

0,870

0 წთკ-3' 2,200 0,870

0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

ფ

-

1

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

კ

-

3 2,200

0,870
0 წთ

F

F

F

F

F

W

6 700 6 400 6 400 5 785

7 200 5 900 6 900 5 785

25 785

6 700 6 400 6 400 7 100

6 000 6 000 6 000

18 500

27 155

6 000 6 000 6 000

1 800 18 500 1 800

22 100
20 300

900

900

900

900 900

900 900

900 900

900 900

900

900

900

900 900

900

900 900

900

900 900

900 900

900

900

900

900

900

900 900

900

900

900

900

900

900

900 900

900 900 900 900

100

1 360 180 1 360

300

300

300

1 500

1 550

450 1 100 750 1 400 600

1 250 2 300

2 200 200

2 750

2 100

225 1 551 225

2 150

660 520

1 360 180 1 360

1 000 1 000 1 000

1 046

1 005
1 030

1 338

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

+22,30

გასასვლელი
EXIT

გასასვლელი
EXIT

0.900

2.100

90 წთ

1.200

2.100

90 წთ

11

22

33

44

5

5

დ

დ

გ

გ

ა

ა

ე

ე

ბ

ბ

1 1

2

2

3 3

2 744

138

230 222 1 258

197

5 578 10 794

1 200

300
1 200

1 200 300 1 200

1 360 2 520 2 150

760

1 300

300 300

60

280 280 280 280 280 280 280 280 280 300

80 1 200 340 1 200 80

80

180

80

2 520 1 360 80 1 200 340 1 200 80

280 280 280 280 280 280 280 280 280

1 360 1 360

200 2 000 200 178 1 300 622 300

1 360 140 1 360

1 360 140 1 360 1 360

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

(უკანა ეზოსთვის

)

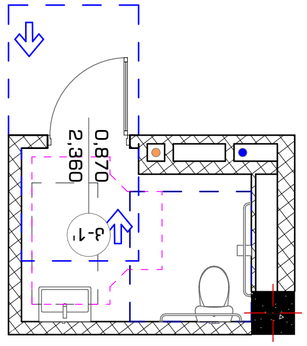
ლკ

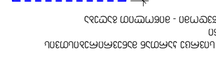
-

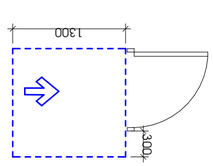
2 ლკ

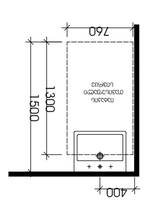
-

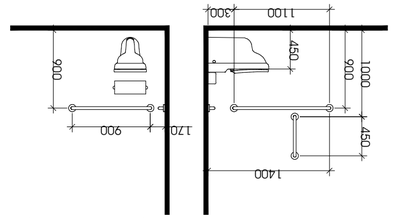
1

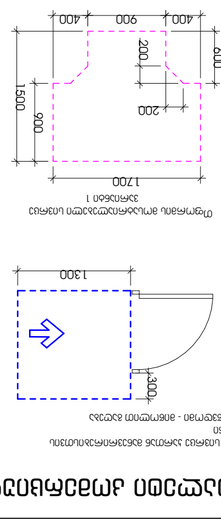


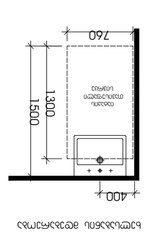


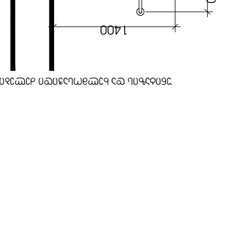


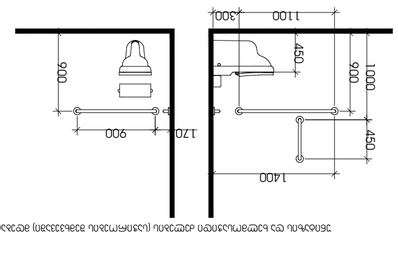


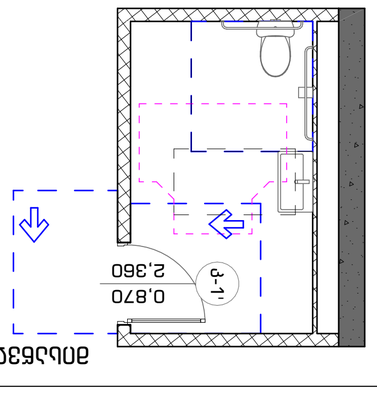


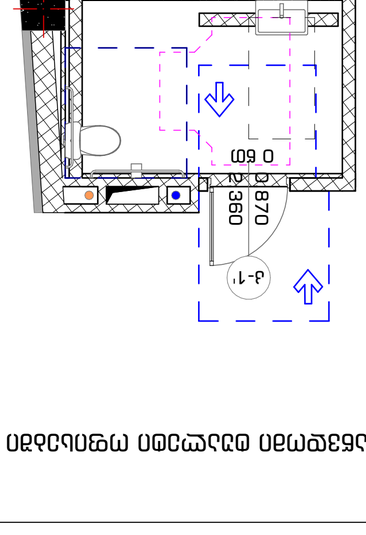


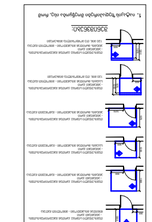












GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2

ვარიანტი 3 ვარიანტი 4960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000
500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:
იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

მისაწვდომი ტუალეტები

მასშტაბი 1:50

Drawing Scale

ა-გ-40

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication:

მ.ჩხაიძე

ჯ.მაისურაძე

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი.

კომერციული-საოფისე,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

2022 წ

A2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი #
INDEX

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია:

1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში
შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს
პროექტის ავტორთან.

400

1300

1500

760

იატაკის
თავისუფალი

სივრცე იატაკის
თავისუფალი სივრცე

უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა ხელსაბანის მდებარეობა

1700

900

1500

600

200200

400 900 400

თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1000 450
1100 300

900

1400

450

900

170 900

1400

450

300

1300

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

1500

860 max

300

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

კ-1'

2,360

0,870

400

1300

1500

760

იატაკის
თავისუფალი

სივრცე იატაკის
თავისუფალი სივრცე

უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა ხელსაბანის მდებარეობა

1700

900

1500

600

200200

400 900 400

თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1000 450
1100 300

900

1400

450

900

170 900

1400

450

300

1300

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

1500

860 max

300

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

კ-1'

2,360

0,870

400

1300

1500

760

იატაკის
თავისუფალი
სივრცე

იატაკის
თავისუფალი სივრცე

უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემხვევაში) მდებარეობა

ხელსაბანის მდებარეობა

1700

900

1500

600

200200

400 900 400

თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1000 450
1100 300

900

1400

450

900

170 900

1400

450

300

1300

თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

1500

860 max

300

ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე

კ-1'

2,360

0,870

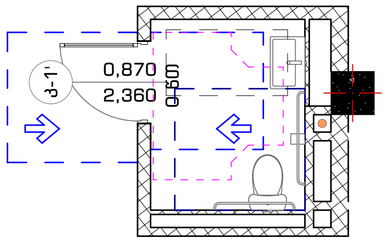
0 წთ

მისაწვდომი ტუალეტი კომერციულ ფართში -3.30 ნიშნულზე

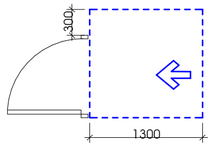
მისაწვდომი ტუალეტი კომერციულ ფართში 0.00 ნიშნულზე

მისაწვდომი ტუალეტი ოფისებში +5.80 და +9.10 ნიშნულზე

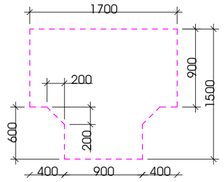
მისაწვდომი ტუალეტი ოფისებში +12.40 და +15.70 ნიშნულზებზე



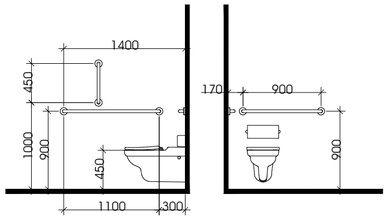
თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
ანატომიური პარი
ნინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

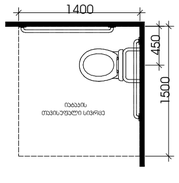


თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

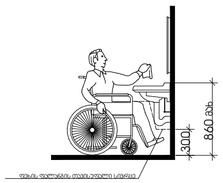


უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა

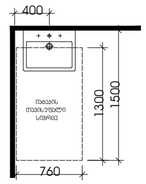




თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

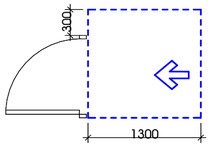


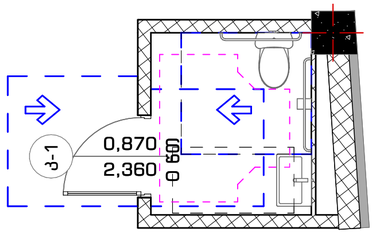
ხელსაბანის მდებარეობა



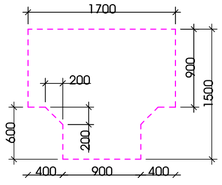
მისაწვდომი ტუალეტი ოფისებში +12.40 და +15.70 ნიშნულზებზე

თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
ანატომიური პარი
ნინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

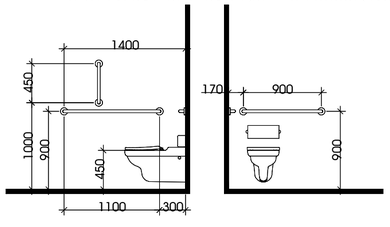


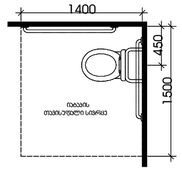


თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1

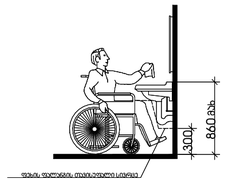


უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა

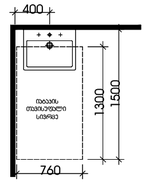




თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის

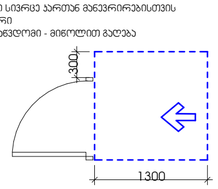


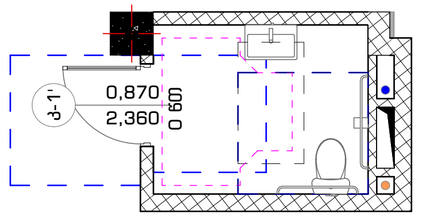
ხელსაბანის მდებარეობა



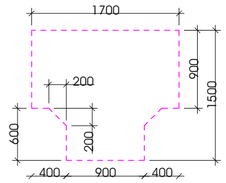
მისაწვდომი ტუალეტი ოფისებში +12.40 და +15.70 ნიშნულზებზე

თავისუფალი სივრცე პართან მანევრირებისთვის
ანატომიური პარი
ნინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

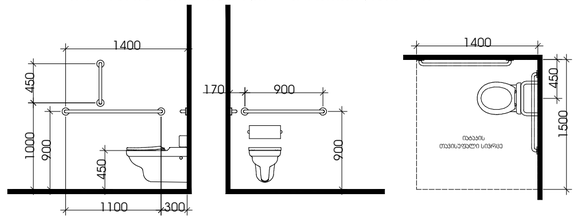




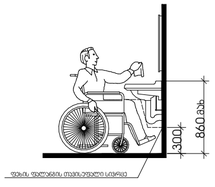
თფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



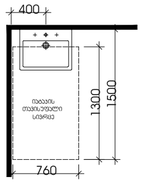
უნიტაზის და ხელმოსაჯიდი ძელების (საჯიროების შემხვევაში) მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



ხელსაბანის მდებარეობა



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

საპროექტო ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი.
კომერციული-საოფისე,
საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავნაბადის ქუჩა #3
(ნაკ: 01.14.04.029.039)

განმარტება:
Explication:

შენიშვნა:
Notes:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.
2. ექსპლუატაციაში მიღებამდე პროექტში მნიშვნელოვანი მანკორიციელოვან ცვლილებები.
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მმენებლობის პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

არქიტექტორული ნაწილი

პროექტის სტატუსი Drawing Status	მეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები performers

თანამდებობა	სახელი,გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ნიკოლური	
მთავარი არქიტექტორი	მ.ჩხაიძე	
პრ. ავტორი	მ.ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ.მესხიშვილი	

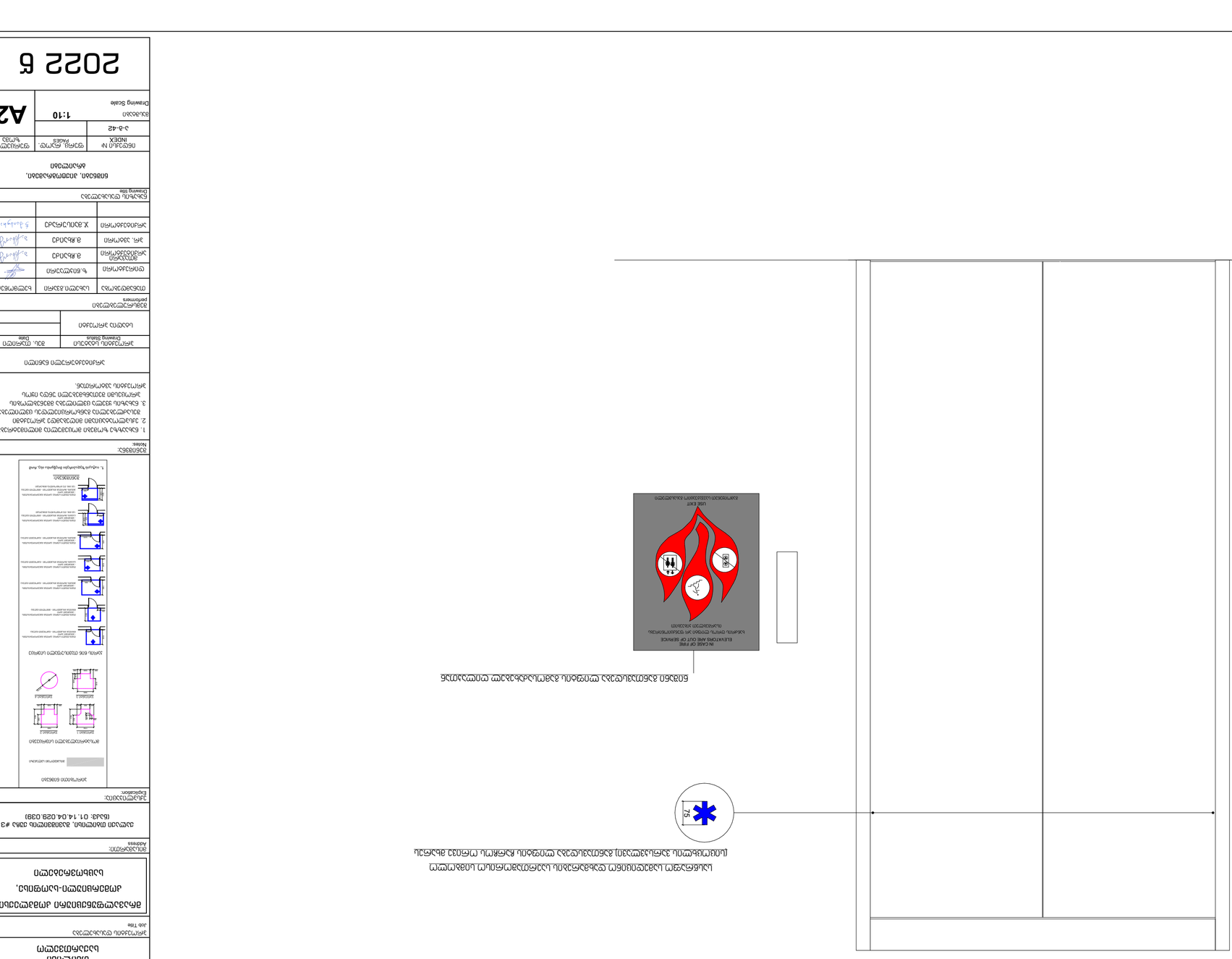
ნახაზის დასახელება
Drawing title

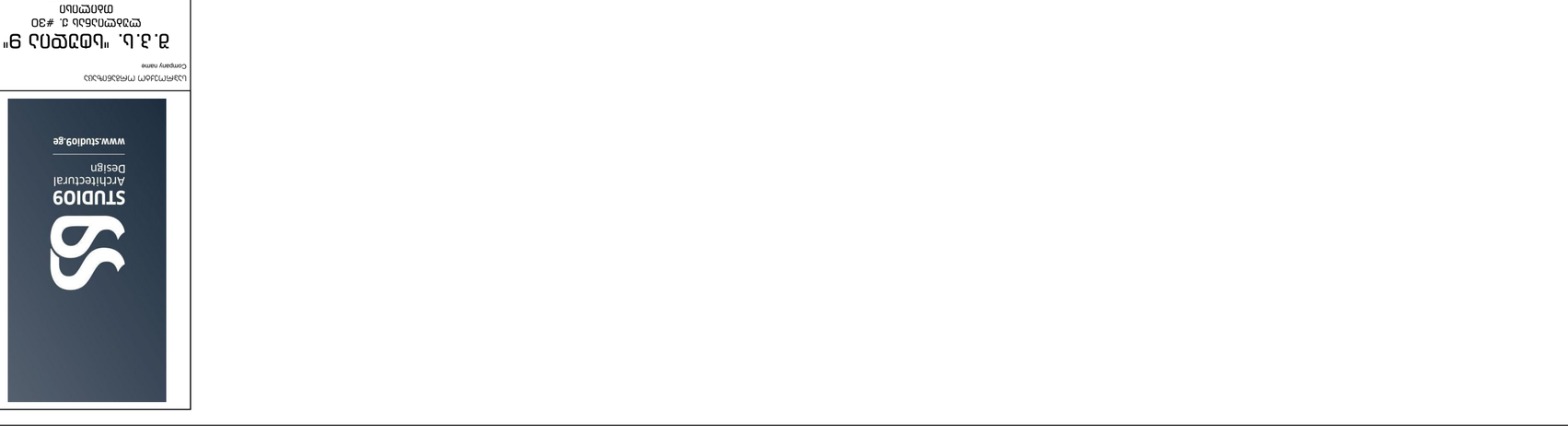
მისაწვდომი ტუალეტები

ინდექსი № INDEX	ფურც. რაოდ. PAGES	ფორმატის ზომა
ა-მ-41		A2

მასშტაბი 1:50
Drawing Scale

2022 წ





GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

ნიშნები, პიქტოგრამები

,

ბრაილები

მასშტაბი

1

:10

Drawing Scale ა-გ-42

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 75

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო

(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

ხანძრის დროს ლიფტი არ ფუნქციონირებს

ისარგებლეთ კიბეებით

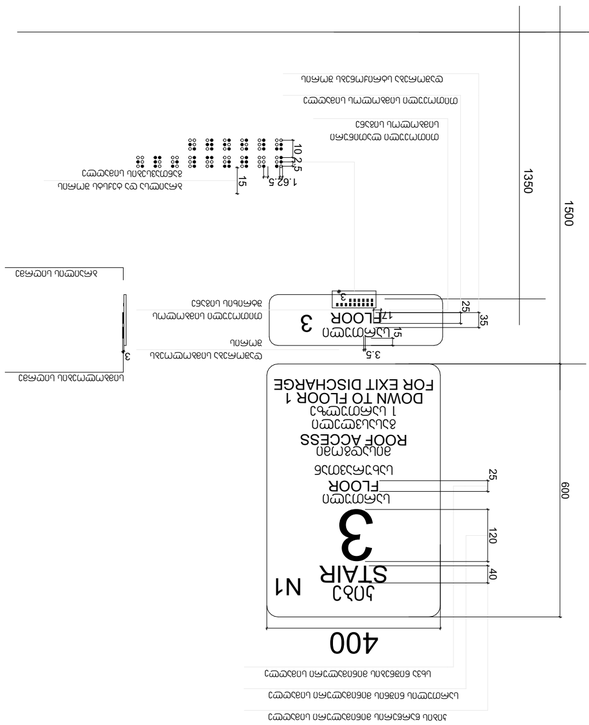
IN CASE OF FIRE

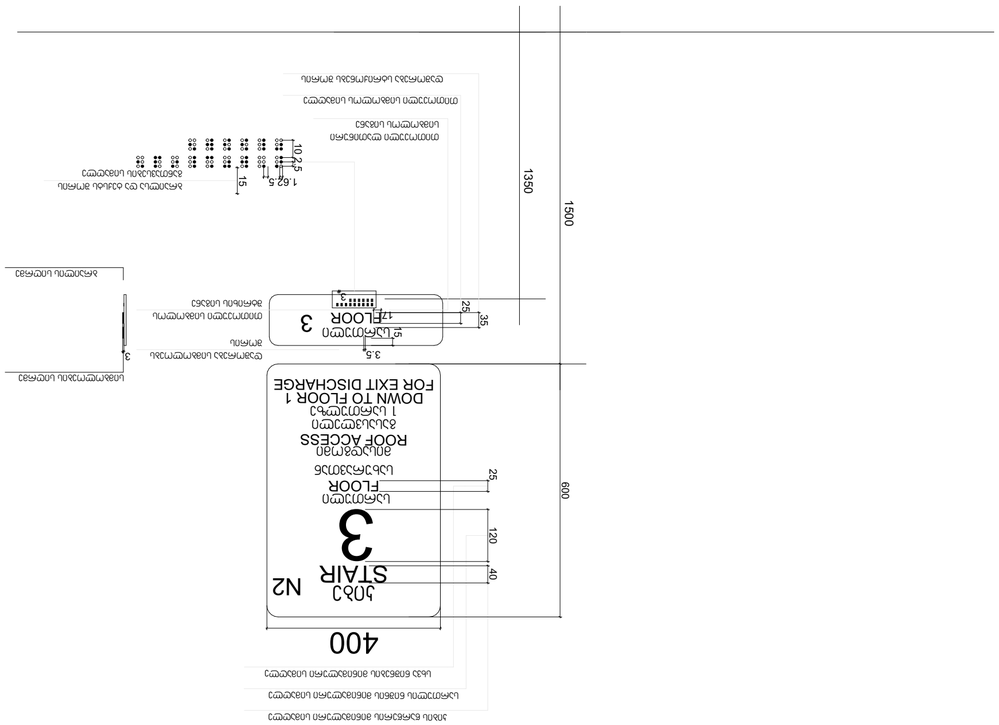
ELEVATORS ARE OUT OF SERVICE

გამოიყენეთ საევაკუაციო გასასვლელი

USE EXIT

ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან





GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000
500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:
იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

ნიშნები, პიქტოგრამები

,

ბრაილები

მასშტაბი

1

:10

Drawing Scale ა-გ-43

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 40

400

600
120 25

1.62.5 10 2.5

15

3

25

17

3

3.5

35

15

40

400

600
120 25

1.62.5 10 2.5

15

3

25

17

3

3.5

35

15

კიბე

ROOF ACCESS

სახურავთან

მისადგომი

STAIR 3

FLOOR

სართული

DOWN TO FLOOR

1

გასასვლელი

FLOOR

სართული
3

N

1 1350 1500

1 სართულზე

FOR EXIT DISCHARGE

კიბის წარწერის მინიმალური სიმაღლე

სართულის ნიშნის მინიმალური სიმაღლე

სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე

ბრაილსა და ტექსტს შორის
განთავსების სიმაღლე

სიმბოლოების სიღრმე

ბრაილის სიღრმე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

თითოეული სიმბოლოს
შტრიხის სიგანე

დაშორება სიმბოლოებს
შორის

დაშორება სტრიქონებს შორის

გზა

- კიბის ამოსაცნობის ნიშანი

,

გზა

- კიბის საზღვრებში

,

დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

კიბე

ROOF ACCESS

სახურავთან

მისადგომი

STAIR 3

FLOOR

სართული

DOWN TO FLOOR

1

გასასვლელი

FLOOR

სართული
3

N

2 1350 1500

1 სართულზე

FOR EXIT DISCHARGE

კიბის წარწერის მინიმალური სიმაღლე

სართულის ნიშნის მინიმალური სიმაღლე

სხვა ნიშნების მინიმალური სიმაღლე

ბრაილსა და ტექსტს შორის
განთავსების სიმაღლე

სიმბოლოების სიღრმე

ბრაილის სიღრმე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

თითოეული ლათინური
სიმბოლოს სიგანე

თითოეული სიმბოლოს
შტრიხის სიგანე

დაშორება სიმბოლოებს
შორის

დაშორება სტრიქონებს შორის

გზა

- კიბის ამოსაცნობის ნიშანი

,

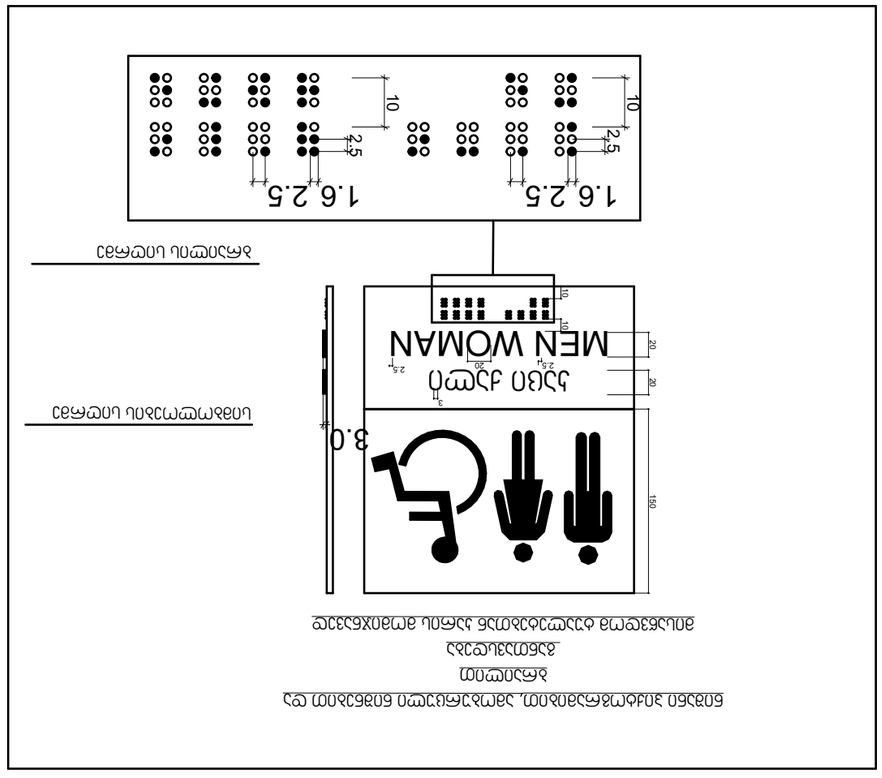
გზა

- კიბის საზღვრებში

,

დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

სახურავზე ასასვლელი კიბე



GSPublisherVersion 0.2.100.100

Job Title

Drawing Status

Address

Notes

:

Date

202

2

წA3

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Drawing title

შეს. თარიღი

მასშტაბი.

1

:

5
Drawing Scale

.

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

შემსრულებლები
performers

ზ.wiklauri მ. ჩხაიძე

ფურცელი

სულ.

mT.
არქიტექტორი

Company name

საპროექტო ორგანიზაცა

პროექტის
ავტორი

სტადია პროექტი

არქიტექტორი

მ. ჩხაიძე

ჯ. მაისურაძე

შ

.

პ

.

ს.

"სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30
თბილისი
საქართველო

ა

-

გ

- 44

ნიშნები, პიქტოგრამები

,

ბრაილები

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

- საოფისე, საცხოვრებელი

3.0

150

10

20 20

10

3

2.5 2.5 20

1.6 2.5

10

2.5

1.6 2.5

10

2.5

ნიშანი პიქტოგრამიბით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით

განთავსდება

მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

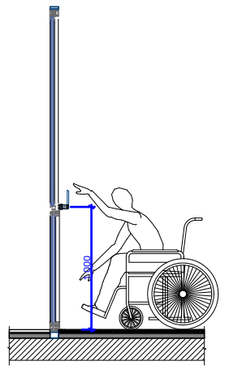
ბრაილის სიღრმე

კაცი ქალი

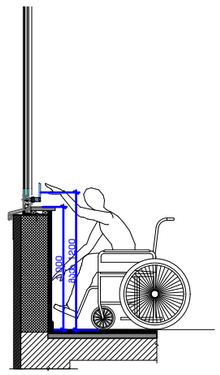
MEN WOMAN

სიმბოლოების სიღრმე

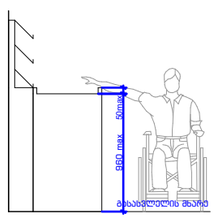
ოფისში ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე მ.1:50



ოფისში ფანჯრის სახელურის სიმაღლე მ.1:50



სალაროს დახლის სიმაღლე მ.1:50



STUDIO9
Architectural
Design
www.studio9.ge

პროექტორ ორგანიზაცია
Company name

შ.პ.ს. "სტუდია 9"
ლუბლიანას ქ. #30
თბილისი
საქართველო

პროექტის დასახელება
Job Title

მრავალფუნქციური კომპლექსი,
კომერციული-საოფისე, საცხოვრებელი

მისამართი:
Address

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა #3
(ნაკვ: 01.14.04.029.039)

შენიშვნა:
Notes:

პროექტის სტატუსი Drawing Status	შეს. თარიღი Date
სტადია პროექტი	

შემსრულებლები
performers

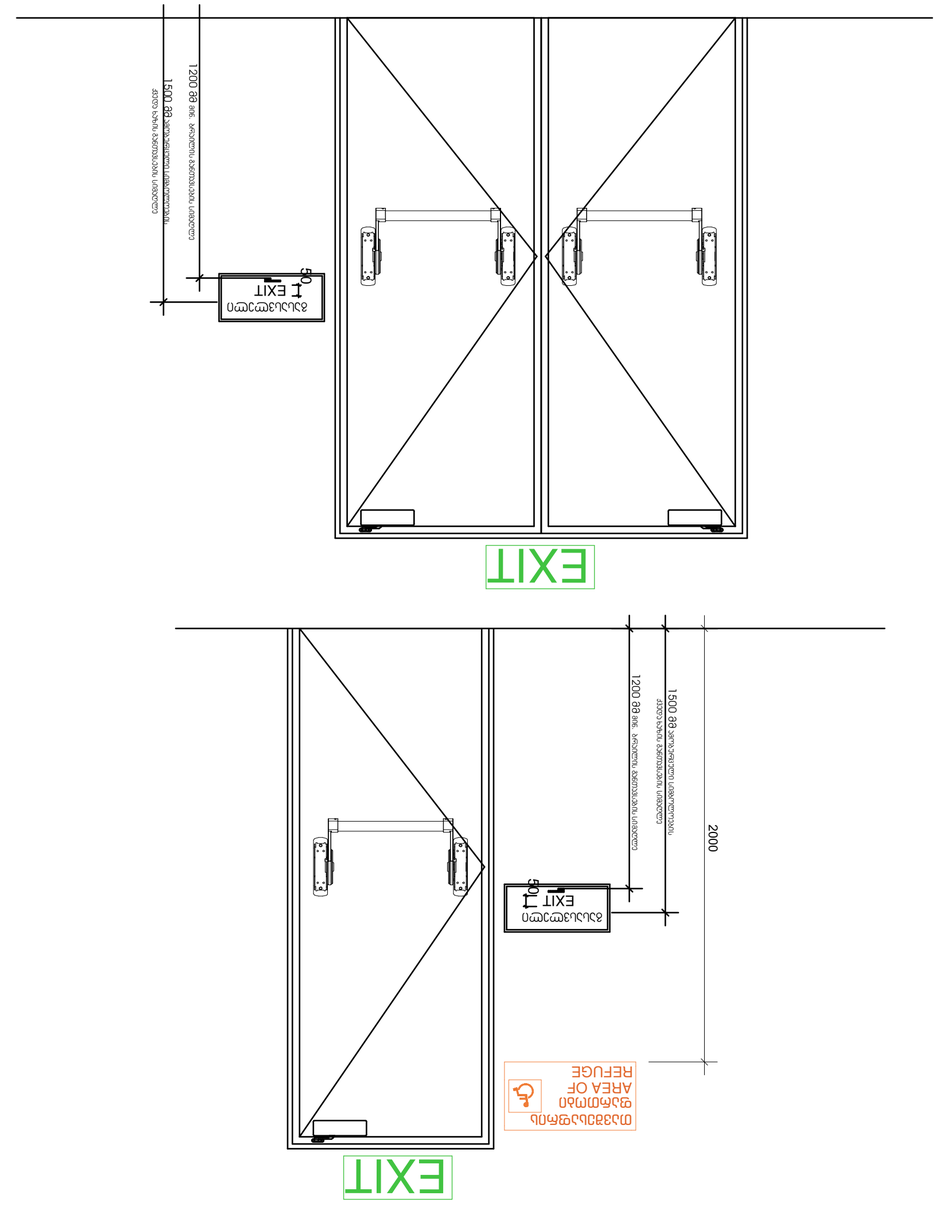
თანამდებობა	სახელი.გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ნიკალეარი	
მთ. არქიტექტორი	მ. ჩხაიძე	
პროექტის ავტორი	მ. ჩხაიძე	
არქიტექტორი	ჯ. მაისურაძე	

ნახაზის დასახელება
Drawing title

ნიშნები, პიქტოგრამები, ბრაილები

ფერცელი №:	სულ.	ფერცელის ზომა
ა-გ-45		A3
მასშტაბი. Drawing Scale.	1:50	

2022 წ



GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

ნიშნები, პიქტოგრამები

,

ბრაილები

მასშტაბი

1

:20

Drawing Scale ა-გ-46

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან.

თავშესაფრის

ფართობი

AREA OF

REFUGE

2000

50

50

EXIT

გასასვლელი

EXIT

1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების

ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე
EXIT

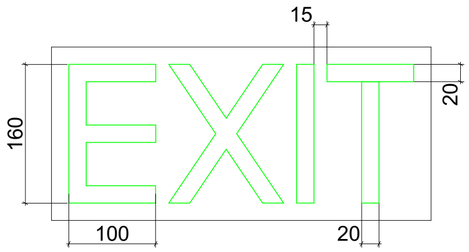
გასასვლელი

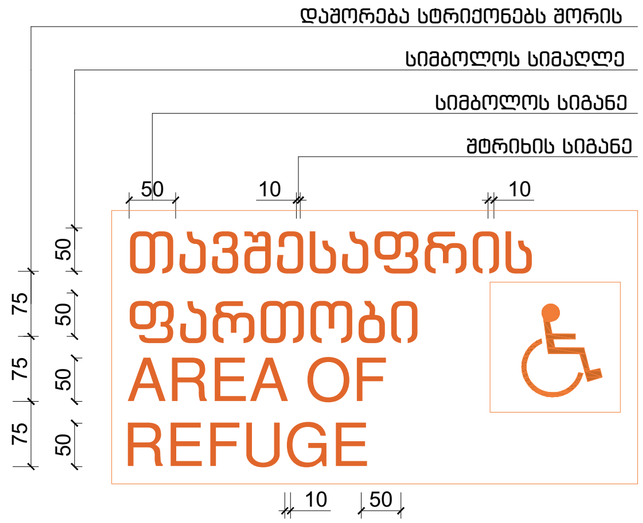
EXIT

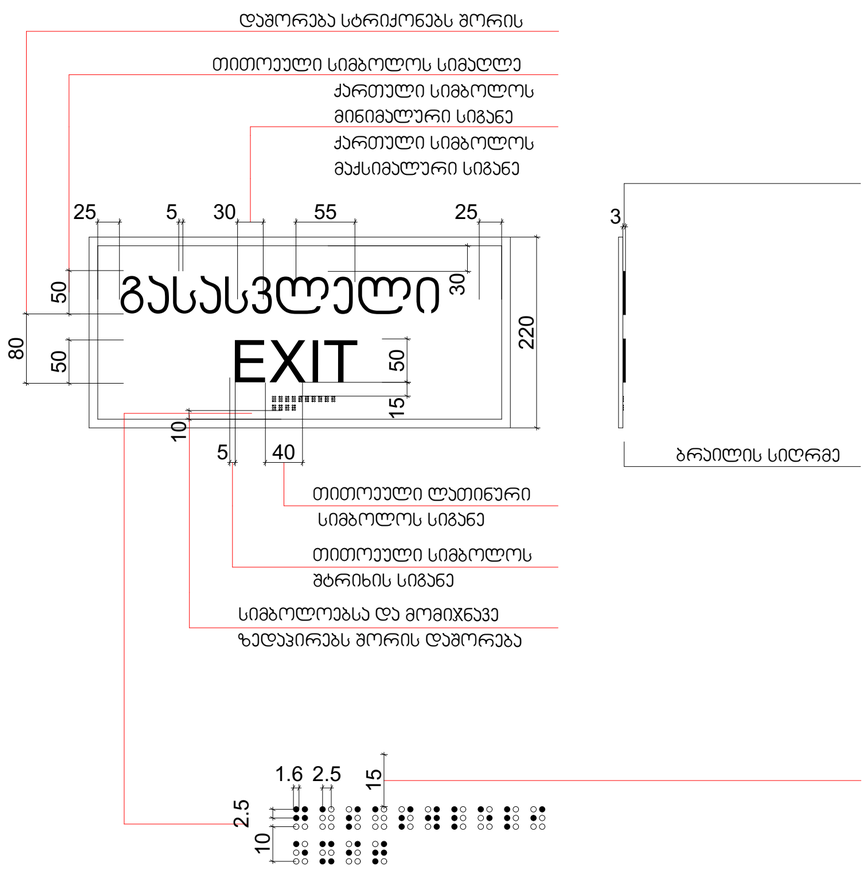
1500 მმ ამობურცული სიმბოლოების

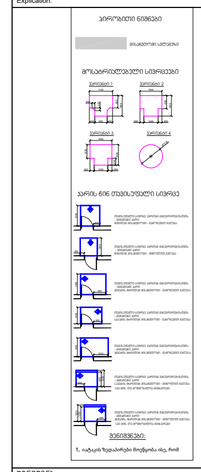
ქვედა ხაზის განთავსების სიმაღლე

1200 მმ მინ. ბრაილის განთავსების სიმაღლე









GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000
500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

ნიშნები, პიქტოგრამები

,

ბრაილები

მასშტაბი

1

:

5

Drawing Scale ა-გ-47

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3
(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის
ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 50 50 50

50 10 10

75 75
50

75

10 50

შტრიხის სიგანე

სიმბოლოს სიგანე

სიმბოლოს სიმაღლე

დაშორება სტრიქონებს შორის

განათებული ნიშანი

თავშესაფრის დართობი მიმავალ კართან

თავშესაფრის

ფართობი

AREA OF

REFUGE

50 50

220
50

160

100

15

20

20

3

40

30 55 5

5 10

25 2530
80

1.6 2.5

10

2.5

15

15

გასასვლელი

EXIT

გასასვლელის განათებული ნიშანი

ბრაილის სიღრმე

თითოეული ლათინური

სიმბოლოს სიგანე

ქართული სიმბოლოს

მაქსიმალური სიგანე

ქართული სიმბოლოს

მინიმალური სიგანე

თითოეული სიმბოლოს სიმაღლე

თითოეული სიმბოლოს

შტრიხის სიგანე

სიმბოლოებსა და მომიჯნავე

ზედაპირებს შორის დაშორება

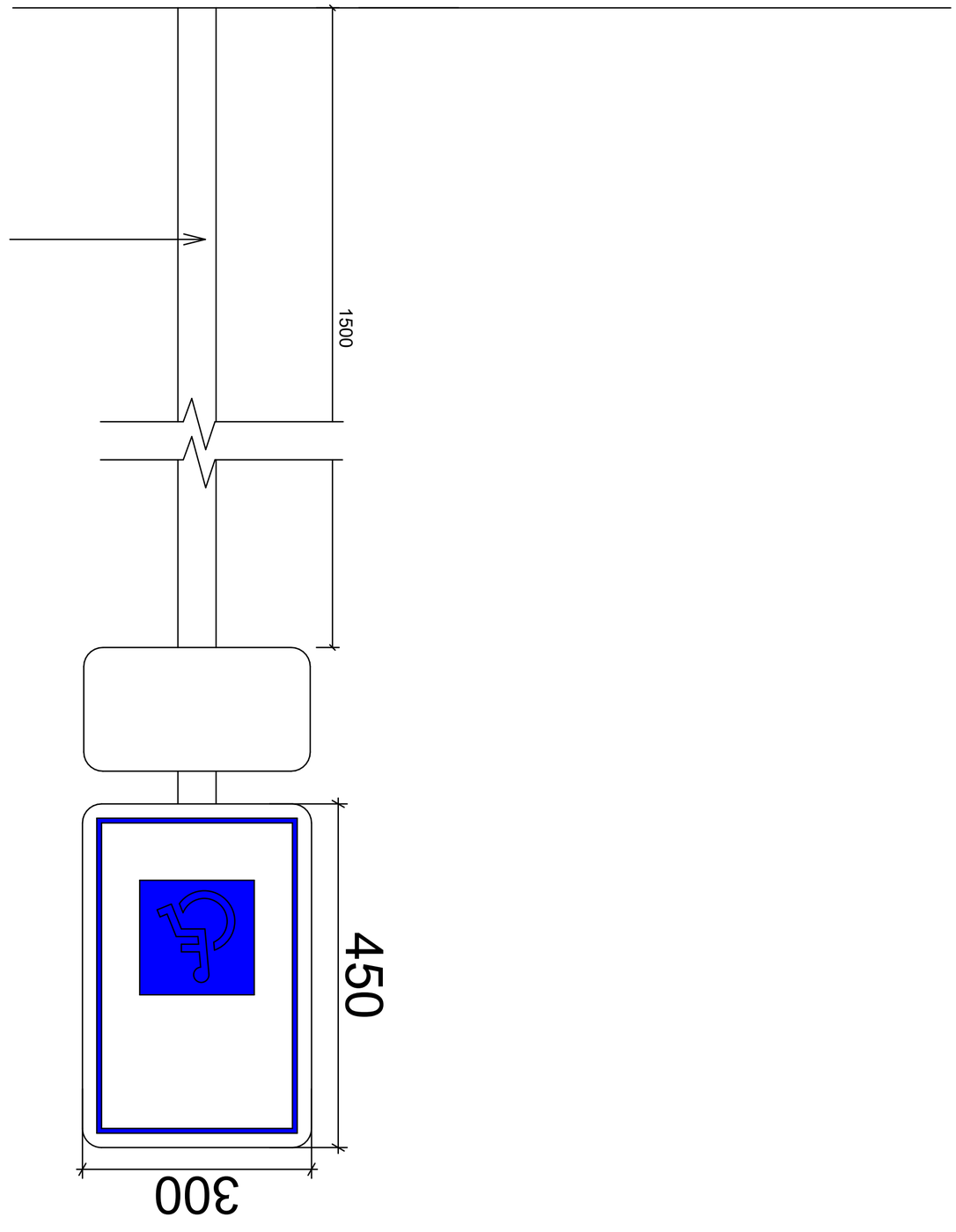
დაშორება სტრიქონებს შორის

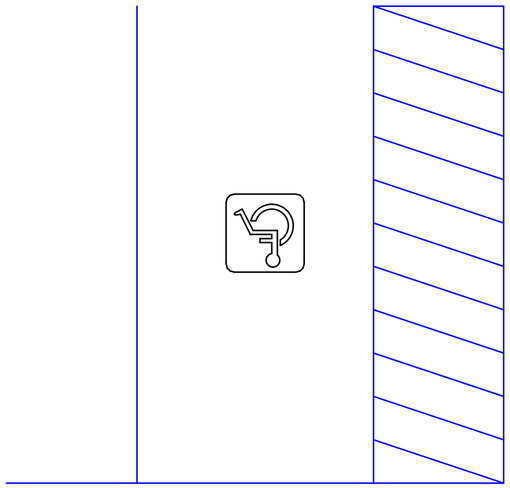
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით

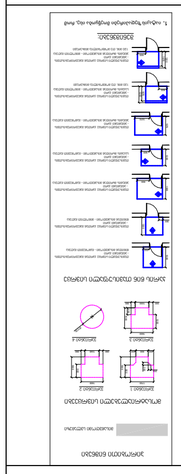
და ბრაილით გზა

- კიბის შესასვლელთან

და გარეთ გამავალ ყველა კართან







GSPublisherVersion 0.2.100.100

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი

1 ვარიანტი

2

ვარიანტი

3 ვარიანტი

4

960

1600

1500

280 1040 280

1700 200

200

900
1500

400 900 400

1600

1000

500

1500

300 1000 300

Ø170

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
450 წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

1300
300

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
900 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1500

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
600 საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1200

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
1070 ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

1370

1070

600

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

1070

6001200

1200 კარის წინ თავისუფალი სივრცე

მისაწვდომი სვლაგეზი

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ

პირობითი ნიშნები

ნიშნები, პიქტოგრამები

,

ბრაილები

მასშტაბი

1

:

5

Drawing Scale ა-გ-48

Job Title

Drawing Status

Address

Notes:

Date

Explication: მ.ჩხაიძე ჯ.მაისურაძე შ.პ.ს. "სტუდია

9

"

ლუბლიანას

ქ.

#30

თბილისი

საქართველო მ.ჩხაიძე

მრავალფუნქციური კომპლექსი

.

კომერციული

-საოფისე

,

საცხოვრებელი

ქალაქი თბილისი, შავიშვილის ქუჩა

#

3

(ნაკვ: 01

. 14

. 04

. 029

. 039

)

202

2

წA2

ფურცელის

ზომა

პროექტის დასახელება

ნახაზის დასახელება

პროექტის სტატუსი

შენიშვნა:

მისამართი:

Company name

Drawing title

სტადია პროექტი

საპროექტო ორგანიზაცა

შეს. თარიღი

თანამდებობა

დირექტორი

სახელი.გვარი ხელმოწერა

მთავარი
არქიტექტორი

შემსრულებლები
performers

z.wiklauri

პრ. ავტორი

ინდექსი

#
INDE

X

ფურც. რაოდ.
PAGES

არქიტექტურული ნაწილი

არქიტექტორი

ექსპლიკაცია: 1. ნახააზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში. 2. ექსპლოატაციაში მიღებამდე პროექტში

შესაძლებელია განხორციელდეს ცვლილებები. 3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობის
პროცესში შეთანხმებული უნდა იყოს

პროექტის ავტორთან. 450

300

1500

ნიშანი განთავსდება

გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან

ავტოსადგომზე ნიშნის

განთავსების ადგილი