საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

MIA 4 21 02596716

01/10/2021

მოქ. პ. ხეჩუმაშვილს
ქ. თბილისი დიდი დიღომი მეფე მირიანის ქ. N 103 ბ. 12;
თქვენს 2021 წლის 1 ოქტომბრის განცხადებაზე

ასლი: საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელშიც ითხოვთ, ქ. თბილისში, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N158 ს/კ 01.17.11.026.131-ის მიმდებარედ შესასვლელ–გამოსასვლელი გზის მოწყობის, სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

- ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობას (წერილის ნომერი 01/10/2021 16-0121274625), შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:
- სამშენებლო დამცავი ღობე შეიღებოს შავ-თეთრი ან წითელ-თეთრი ზოლებით;
- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით წარმოდგენილი სქემის შესაბამისად;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე მიმდებარე ტერიტორია მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში და დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი;

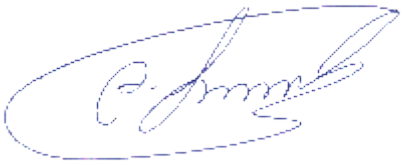
0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- სამუშაოების დაწყების და დამთავრების შესახებ წინასწარ ეცნობოს შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (ტელ: 241-85-04; 241-85-05);

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

დანართი: 1 ფაილად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-0121274625**
თარიღი: **01/10/2021**
პინი: **2224**

ადრესატი: პაატა ხეჩუმაშვილი
პირადი ნომერი: 31001008335
მისამართი: თბილისი მირიან მეფეს ქ. N 103 ბ. 12

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ბატონო პაატა ,

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა თქვენი, 2021 წლის 28 სექტემბრის № 01212713667-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2021 წლის 28 სექტემბრის № 0121271366716 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, N158-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.17.11.026.131) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

სამუშაოს დასრულების შემდეგ, 30 კალენდარული დღის ვადაში დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

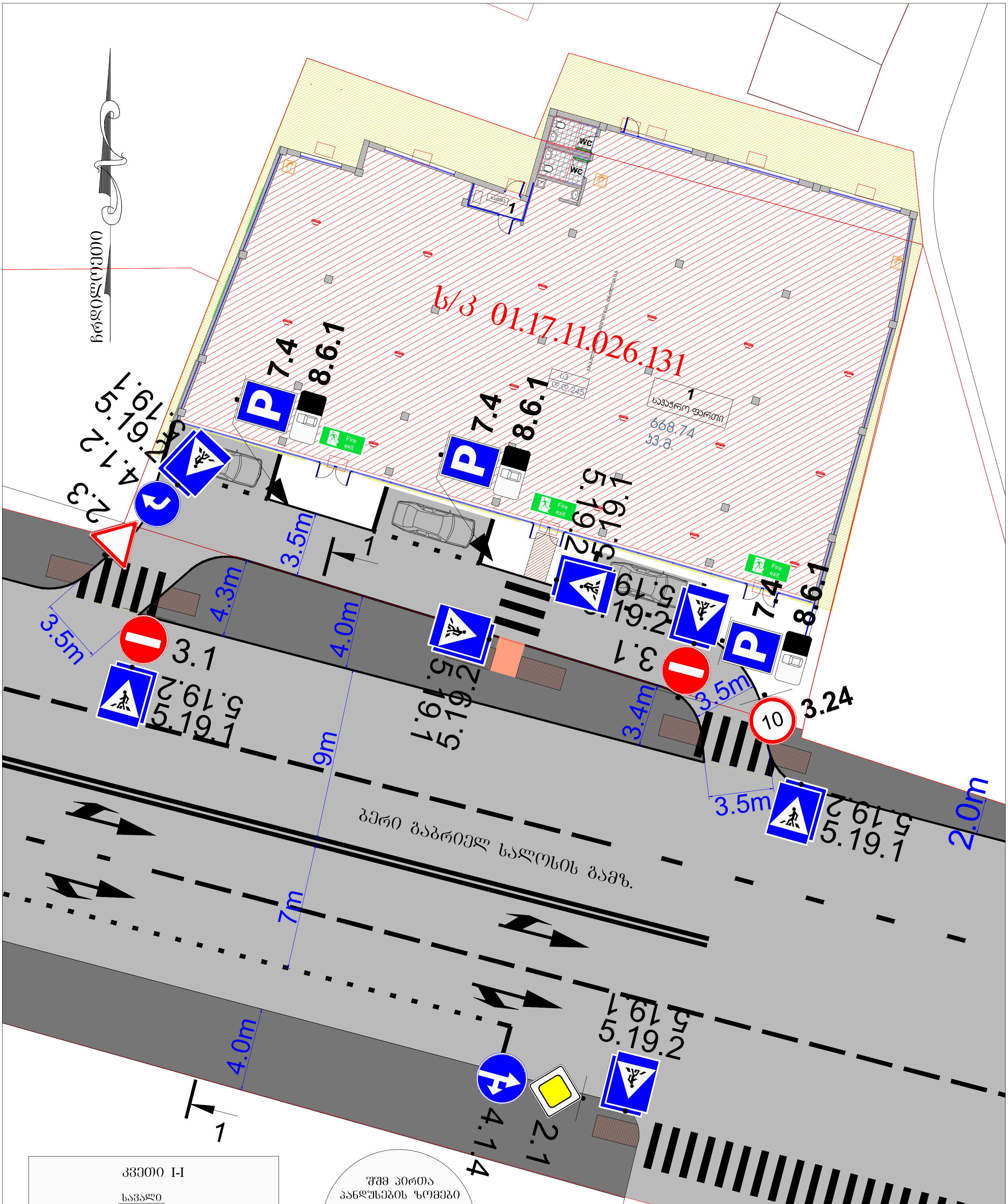
https://cloud.tbilisi.gov.ge/index.php/s/3dURXRpntLexWGK

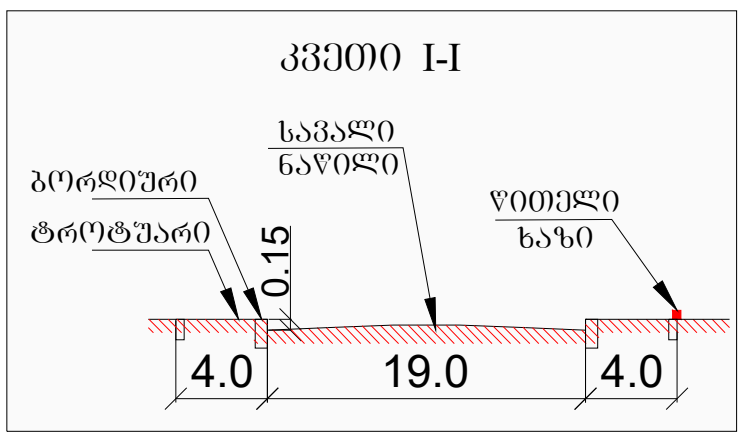
პატივისცემით,

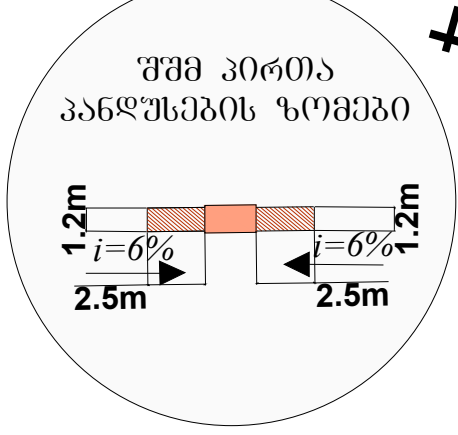
ვიქტორ წილოსანი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი







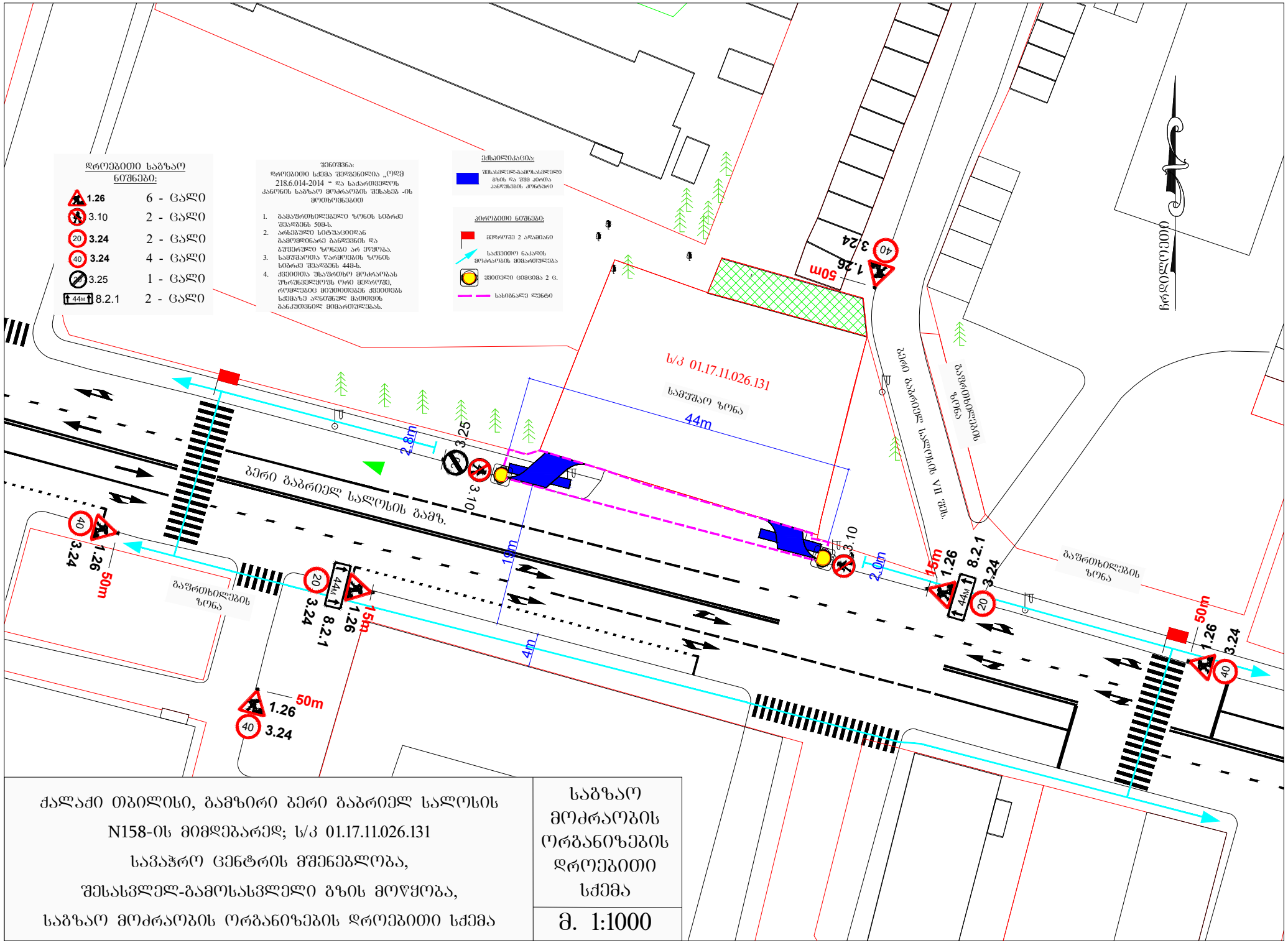
ექსპლიკაცია:

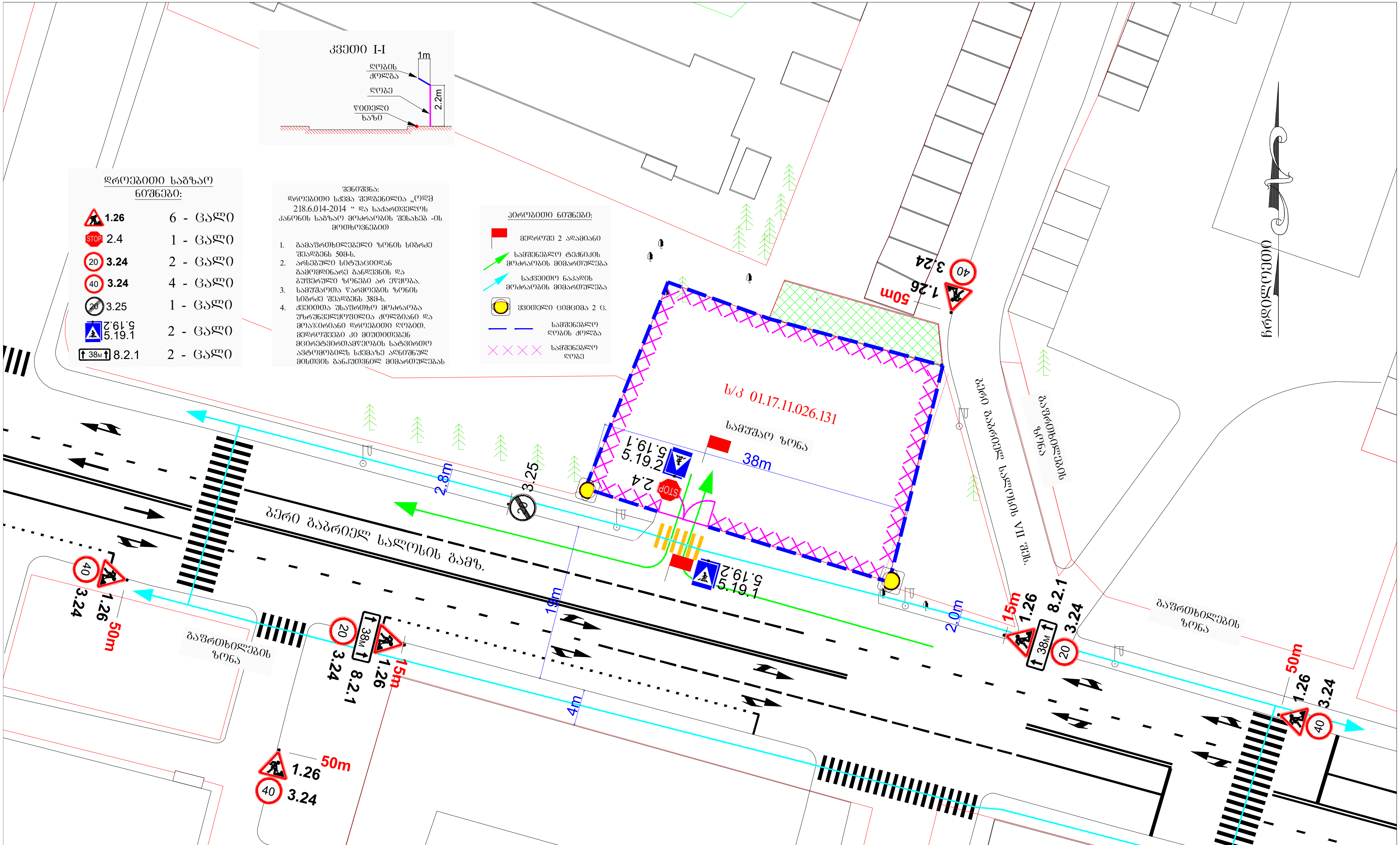
- საავტომობილო გზა
- ტროტუარი
- შშმ პირთა პანდუსი

საგზაო ნიშნები:

2.1	1 - ცალი
2.3	1 - ცალი
3.1	2 - ცალი
3.24	1 - ცალი
4.1.2	1 - ცალი
4.1.4	1 - ცალი
5.19.2 / 5.19.1	7 - ცალი
7.4	3 - ცალი
8.6.1	3 - ცალი

ქალაქი თბილისი, გამზირი ბერი გაბრიელ სალოსის N158-ის მიმდებარედ; ს/კ 01.17.11.026.131 სავაჭრო ცენტრის მშენებლობა, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა	შეამოწმა - უშანგი სტურუა საკ. ნომერი 551 371 441
	მ. 1:1000	შემსრულებელი - გიორგი კახაძე საკ. ნომერი 571 260 062


დროებითი საგზაო ნიშნები:
1.26 6 - ცალი
3.10 2 - ცალი
3.24 2 - ცალი
3.24 4 - ცალი
3.25 1 - ცალი
8.2.1 2 - ცალი
შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია „ოდე 218.6.014-2014 “ და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ -ის მიხედვით
1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50მ-ს.
2. არსებული სიტუაციიდან გამომდინარე განსაზღვრის და პუნქტირული ზონები არ ეწერება.
3. სამუშაოების წარმოების ზონის სიგრძე შეადგენს 44მ-ს.
4. ქვეითის შეაუფრთხო მოძრაობას უზრუნველყოფს ორი მეზობელ, რომლებიც მიუთითებენ ქვეითის სქემაზე აღნიშნულ მათის განკუთვნილ მიმართულებას.
ექსპლიკაცია:
შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის და შემ კონია კანონების კონტაქტი
კონტაქტი ნიშნები:
მეზობელ 2 ადამიანი
საქვეითო ნაკალის მოძრაობის მიმართულება
ქვეითი ცემენტა 2 ც.
სასიგნალი ლენტი
ს/კ 01.17.11.026.131
სამუშაო ზონა
44m
ბერი ბაბრიელ სალოსის VII შეს.
ბერი ბაბრიელ სალოსის გამზ.
გაფრთხილების ზონა
2.8m
3.25
3.10
1.9m
2.0m
4m
15m
50m
1.26
3.24
8.2.1
20
40
44м
ჩრდილოეთი
ქალაქი თბილისი, გამზირი ბერი ბაბრიელ სალოსის N158-ის მიმდებარედ; ს/კ 01.17.11.026.131 სავაჭრო ცენტრის მშენებლობა, შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობა, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა
მ. 1:1000



დროებითი საგზაო ნიშნები:

1.26	6 - ცალი
2.4	1 - ცალი
3.24 (20)	2 - ცალი
3.24 (40)	4 - ცალი
3.25	1 - ცალი
5.19.2 / 5.19.1	2 - ცალი
8.2.1	2 - ცალი

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია „ოდმ 218.6.014-2014 " და საქართველოს კანონის საგზაო მოძრაობის შესახებ -ის მოთხოვნებით

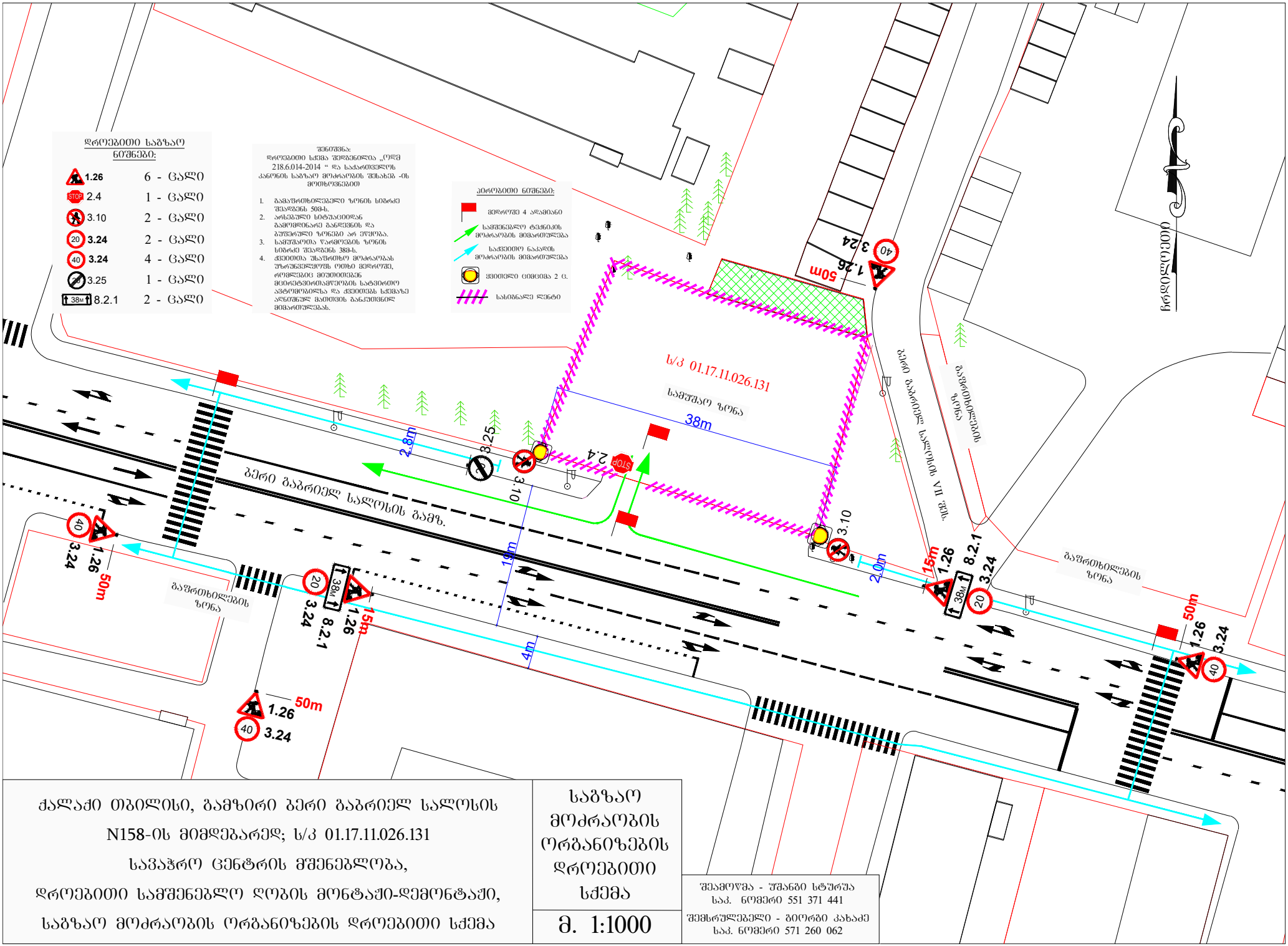
1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50მ-ს.
2. არსებული სიტუაციიდან გამომდინარე განდევნის და ბუფერული ზონები არ ეწყობა.
3. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძე შეადგენს 38მ-ს.
4. ქვეითთა უსაფრთხო მოძრაობა უზრუნველყოფილია ქოლგიანი და მოაჯირიანი დროებითი ღობით. მედროშეები კი მიუთითებენ მცირეტვირთამწეობის სატვირთო ავტომობილს სქემაზე აღნიშნულ მისთვის განკუთვნილ მიმართულებას

პირობითი ნიშნები:

- მედროშე 2 ადამიანი
- სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება
- საქვეითო ნაკადის მოძრაობის მიმართულება
- ყვითელი ციმციმა 2 ც.
- სამშენებლო ღობის ქოლგა
- სამშენებლო ღობე

ქალაქი თბილისი, გამზირი ბერი გაბრიელ სალოსის N158-ის მიმდებარედ; ს/კ 01.17.11.026.131 სავაჭრო ცენტრის მშენებლობა, დამონტაჟებული დროებითი სამშენებლო ღობე, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა მ. 1:1000

შეამოწმა - უშანგი სტურუა საკ. ნომერი 551 371 441
შემსრულებელი - გიორგი კახაძე საკ. ნომერი 571 260 062



ქალაქი თბილისი, გამზირი ბერი ბაბრიელ სალოსის N158-ის მიმდებარედ; ს/კ 01.17.11.026.131 სავაჭრო ცენტრის მშენებლობა, დროებითი სამშენებლო ღობის მონტაჟი-დემონტაჟი, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მ. 1:1000

შემსრულებელი - შანავა სტურუა
საკ. ნომერი 551 371 441

შემსრულებელი - ბიორგი კახაძე
საკ. ნომერი 571 260 062

წერილის ნომერი: **18-01210843252**
თარიღი: **25/03/2021**
პინი: **7868**

ადრესატი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
მისამართი: შარტავას 7

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

ზოგადი ინფორმაცია	
წერილის ნომერი:	N 60-0121076271
წერილის თარიღი:	17 მარტი, 2021
განმცხადებელი:	გიორგი ჭუმბურიძე
განაცხადის N	AR1797071
მისამართი	ქ. თბილისი, ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი #158
საკადასტრო კოდ(ებ)ი:	01.17.11.026.131
ფუნქციური დანიშნულება; კლასი:	სავაჭრო ცენტრი; III კლასი
ნომენკლატურა/მოთხოვნის შინაარსი:	გამწვანების პროექტის შეთანხმება
მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები/ გრგ	დოკუმენტის №5136756 თარიღი: 08 ოქტომბერი, 2020
არსებული შეზღუდვები	--------
ფართობ(ებ)ი:	1073
მიწის ნაკვეთის მესაკუთრე(ები)	შპს ,,ლანს“
არსებული ფუნქციური ზონა(ები):	საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1)
წარმოდგენილი დოკუმენტაცია	გამწვანების პროექტი
დასკვნა: დადებითი	

საკითხის აღწერა

მოთხოვნილია გამწვანების პროექტთან დაკავშირებით სამსახურის პოზიციის დაფიქსირება

სამართლებრივი დასაბუთება

სამსახურმა იხელმძღვანელა შემდეგი სამართლებრივი საფუძვლებით: საქართველოს ორგანული კანონის ,,ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ მე-16 მუხლის მე-2 ნაწილის ,,გ“ ქვეპუნქტი; საქართველოს კანონის ,,საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის“ 108-ე მუხლი; საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის

დადგენილებით №255 დამტკიცებული „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ (შემდგომში მოხსენებული, როგორც ,,დადგენილება“) მე-3 მუხლის მე-2 პუნქტის „ო“ ქვეპუნქტი, მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის ,,ო“ ქვეპუნქტი, დადგენილების მე-19 მუხლის მე-5 პუნქტის „ა“, ,,ბ“ „გ“, „დ“, „ე“, „ვ“, „ზ“ ქვეპუნქტები; ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2018 წლის 16 იანვრის დადგენილებით №10-11 დამტკიცებული ,,ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახურის დებულების“ მე-5 მუხლის მე-3 პუნქტი; ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობის 2018 წლის 8 თებერვლის N05.14.147 განკარგულებით დამტკიცებული პრიორიტეტული ხეების სია.

სამსახურის პოზიცია:

გაცნობებთ, რომ ტერიტორიაზე არსებული **3 ძირი** და გამწვანებული სივრცის მოსაწყობად, დასარგავად შემოთავაზებული **15 ძირი** ნერგი (2 ძირი მარადმწვანე მუხა, 2 ძირი ჩვ. იფანი, კოპიტი, 11 ძირი ირმის რქა), სრულად ითვისებს კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო მინიმალურ ფართობს (**160,95** კვ.მეტრი). გასამწვანებლად შემოთავაზებული მცენარეები შერჩეულია ქ. თბილისის კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით. **ამდენად, სამსახური თანახმაა არსებული სახით დამტკიცდეს გამწვანების პროექტი.**

ინფორმაციისთვის

ნებართვის გაცემიდან 10 დღის ვადაში ნებართვის მფლობელი ვალდებულია მოსალოდნელი მშენებლობის საინფორმაციო დაფის გვერდით განათავსოს ზემოაღნიშნული გამწვანების პროექტის ძირითადი ასპექტების და პარამეტრების ამსახველი ინფორმაცია.

გაცნობებთ, რომ საინფორმაციო დაფაზე გამწვანების პროექტი ვიზუალურად უნდა გამოისახოს მაკეტის ან/და ფოტომონტაჟის სახით. საინფორმაციო დაფის მინიმალური გაბარიტი უნდა იყოს A2 ზომის ფორმატის შესაბამისი. საინფორმაციო დაფა უნდა შენარჩუნდეს სამშენებლო სამუშაოების წარმოების მთელი პერიოდის განმავლობაში და მოიხსნას შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ.

დამატებით გაცნობებთ, რომ მშენებლობის პროცესში წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს საქართველოს კანონის „ნარჩენების მართვის კოდექსის“ შესაბამისად. იმ შემთხვევაში თუ წარმოქმნილი ინერტული ნარჩენები გამოყენებული იქნება ამოვსების ოპერაციებისთვის ან მშენებლობის მიზნებისათვის, საჭიროა მომზადდეს პროექტი, რომელიც უნდა შეთანხმდეს შესაბამის უწყებასთან (ნარჩენების მართვის კოდექსი (21-ე მუხლის 51-ე პუნქტი).

ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება

წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი შესაძლოა გასაჩივრდეს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (ქალაქი თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), დაინტერესებული მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

პატივისცემით,

გიგა გიგაშვილი

პირველადი სტრუქტურული ერთეულის ხელმძღვანელი
(საქალაქო სამსახურის უფროსი)

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

განმარტებითი ბარათი

ქალაქი თბილისი, გამზირი ბერი გაბრიელ სალოსის, №158-ის მიმდებარედ (ს/კ 01.17.11.026.131) დაგეგმილია სავაჭრო ცენტრის მშენებლობა, აღნიშნულ პროექტში გათვალისწინებულია გამწვანებითი სამუშაოების წარმოება, დაირგვება ბუჩქ-მცენარეები და ხე-ნარგავები რომლებიც ქ. თბილისის ლანდშაფტისა და კლიმატისთვის მაქსიმალურად ადაპტირებულია.

ხე ნარგავებსი რაოდენობა დაანგარიშებულია 164.4 კვ.მ. მეტრზე რაც მოთხოვნილია მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობებში კ3 კოეფიციენტით.

ტერიტორიის გარკვეულ ნაწილზე მოეწყობა ცხაურა ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე ფილები, დაირგვება ბუჩქ-მცენარეები და ხე-ნარგავები კერძოდ:

1. ცხაურის ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე საფარი - 27.4 მ2
2. მუხა მარადმწვანე / Quercus ilex - 2 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ. სიმაღლე მინიმუმ 3.5მ.
3. ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი / Fraxinus excelsior - 2 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ. სიმაღლე მინიმუმ 3.5მ.
4. ირმის რქა / Lagerstroemia indica - 11 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ. სიმაღლე მინიმუმ 3.5მ.
5. პალმა არსებული, გადაირგვება იგივე ტერიტორიაზე - 1 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა 18 სმ
6. შავი ფიჭვი, არსებული შენარჩუნდება - 1 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა 28 სმ
7. თეთრი აკაცია, არსებული შენარჩუნდება - 1 ძირი
   ნერგის გარშემოწერილობა 32 სმ

ზემოთხსენებული ხე-ნარგავები და ბუჩქ-მცენარეები არ მიეკუთვნებიან წყალუხვ ხეებსა და მცენარეებს და თბილისის ტემპერატურისთვის მიზანშეწონილია მათი გამოყენება, ასევე არ საჭიროებენ მფრქვევანებისა და სარწყავი სისტემების დამონტაჟებას და მათი მოვლა შესაძლებელია პერიოდული წყლის მიწოდებით (მოწყვით).

მოვლა-პატრონობა

გამწვანების სამუშაოების დასრულების შემდგომ მის ზედამხედველობასა და მოვლაზე პასუხისმგებლობას იღებს დამკვეთი-მესაკუთრე ლევან დევნოზაშვილი პ/ნ 15001000042 ნარგავებზე პასუხისმგებლობის ვადა ვრცელდება არანაკლებ 3 (სამი) წლის განმავლობაში.

გამწვანების სამუშაოების კალენდარული გრაფიკი 15 დღეზე

სამუშაოების დასახელება	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
გრუნტის დამუშავება	■	■	■	■	■										
ბოჭკოვანი მცენარეების დარგვა						■	■								
ხენარგავების დარგვა								■	■	■	■	■			
ტერიტორიის დასუფთავება													■	■	■



①		ცხაურის ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე საბარი		27.4 კვ.მ.
②		მუხა მარადმწვანე Quercus ilex გვალვაგამძლე გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.		2 ძირი
③		ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი Fraxinus excelsior გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.		2 ძირი
④		ირმის რქა Lagerstroemia indica გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ.		11 ძირი
⑤		არსებული პალმა Trachycarpus გარშემოწირულობა 18 (გადაირგვება იგივე ტერიტორიაზე)		1 ძირი
⑥		შავი ფიჭვი Pinus nigra გარშემოწირულობა 28 (არსებული)		1 ძირი
⑦		თეთრი აკაცია Robinia pseudoacacacia გარშემოწირულობა 32 (არსებული)		1 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE	A-3	პროექტის № PROJECT #	GRC/CCBG-N001

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

დამკვეთი CLIENT	ლევან დევნოზაშვილი
პროექტი PROJECT	სავაჭრო ცენტრი
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი; ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, №158-ის მიმდებარედ. ს/კ 01.17.11.026.131

	NAME	
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჭუმბურიძე	
	რ. ჯანშიაშვილი	
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	
დაამუშავა	ბ. კალანდაძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: (+995) 599 211 422
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

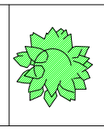
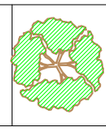
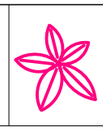
მასშტაბი SCALE	1:500	თარიღი DATE OF ISSUE	28.Dec.2020

ნახაზი DRWG. განმარტებითი

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-605	

①		ნორჩის ტიპის ეკოფილი ზედაპირის მქონე ბეტონის ბრტყელი ბალიში	274 ც/მ.		
②		ბუხა ჰიბისკუსტოტა Quercus ilex ევროპული ფოთლოვანი ხე-ბუჩქი	2 ცალი		
③		ჩვეულებრივი ოქროსი, ქოთნები Fraxinus excelsior ევროპული ფოთლოვანი ხე-ბუჩქი ნარგავების მასალა სანერგეში 20 სმ.	2 ცალი		
④		ორმხრივ ჩაკრული Lagerstroemia indica ევროპული ფოთლოვანი ხე-ბუჩქი ნარგავების მასალა სანერგეში 20 სმ.	11 ცალი		
⑤		ორმხრივ ჩაკრული თავში ტოტებგაშლილი Trachycarpus ევროპული ფოთლოვანი ხე-ბუჩქი ნარგავების მასალა სანერგეში 18 (ნიადაგშიშველა ფესვით)	1 ცალი		
⑥		ბალი ფიკუსი Ficus nigra ევროპული ფოთლოვანი ხე-ბუჩქი ნარგავების მასალა სანერგეში 28 (ნიადაგშიშველა)	1 ცალი		
⑦		ორმხრივ ჩაკრული Robinia pseudoacacia ევროპული ფოთლოვანი ხე-ბუჩქი ნარგავების მასალა სანერგეში 32 (ნიადაგშიშველა)	1 ცალი		

ობიექტის ადგილმდებარეობა	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ.ნინოშვილის ქუჩა №158-ის მიმდებარედ.
ობიექტის მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ.ნინოშვილის ქუჩა №158-ის მიმდებარედ.
	NAME
დამკვეთი	ე. ჯანმრთელობაფონდი
	ე. ჯანმრთელობაფონდი
ინვესტორი	ე. ჯანმრთელობაფონდი
მთ. არქიტექტორი	ნ. ბერიძე
მთ. პროექტის ხელმძღვანელი	მ. ჯაფარიძე
	GRC Ltd *Digomi IV/18/48* *Tbilisi, Georgia* T: (+995) 599 211 422 E mail: grc_studio@yahoo.com
	არქიტექტურა ARCHITECTURE
მასშტაბი SCALE	1:500
თარიღი DATE OF ISSUE	28.Dec.2020
ნახაზის DRWG.	636-6366
ცვლილებების REVISIONS	
№	
1	
2	
3	
4	
5	
6	
ეტაპი STAGE	ნახაზების INDEX
ფურცლების PAGES	
ფურცლის ზომა PAPER SIZE	A-3
პროექტის № PROJECT #	GRC/CCBG-N001
	LEGEND







. გამწვანების პროექტის შეთანხმების თარიღი:

. გამწვანების პროექტის დასრულების თარიღი (წელი):

2024 წელი

- გამწვანების ხე-მცენერეების მოვლა-პატრონობაზე პასუხისმგებელი პირი: ლევან დევნოზაშვილი პ/ნ 15001000042
- გამწვანების ხე-მცენარეების მოვლა-პატრონობის ხანგრძლივობა: 3 წელი
- კ3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი 164.4 კვ.მ.
- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.17.11.026.131



ცხაურის ტიპის გამჭოლი ზედაპირის მქონე საფარი
27.4 კვ.მ.

მუხა მარადმწვანე
Quercus ilex
გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ. სიმაღლე მინიმუმ 3.5მ.
2 ძირი

ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი
Fraxinus excelsior
გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ. სიმაღლე მინიმუმ 3.5მ.
2 ძირი

ირმის რქა
Lagerstroemia indica
გვალვაგამძლე საშუალოდ მზარდი ნერგის გარშემოწერილობა არანაკლებ 20 სმ. სიმაღლე მინიმუმ 3.5მ.
11 ძირი

პალმა არსებული, გადაირგვება იგივე ტერიტორიაზე - ნერგის გარშემოწერილობა 18 სმ
1 ძირი

შავი ფიჭვი, არსებული შენარჩუნდება - ნერგის გარშემოწერილობა 28 სმ
1 ძირი

თეთრი აკაცია, არსებული შენარჩუნდება- ნერგის გარშემოწერილობა 32 სმ
1 ძირი

ფორმატი PAPER SIZE: A-3

პროექტის № PROJECT #: GRC/CCBG-N001

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის პორექტირებით ავტომატურად უძდება წინა ვარიანტს;

დამკვეთი CLIENT: ლევან დევნოზაშვილი

პროექტი PROJECT: სავაჭრო ცენტრი

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი; ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი, №158-ის მიმდებარედ. ს/კ 01.17.11.026.131

	NAME	
დირექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
მთ. არქიტექტორი	გ. ჭუმბურიძე	
ავტორი	გ. ჭუმბურიძე	
	რ. ჯანშიაშვილი	
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი	
დაამუშავა	ბ. კალანდაძე	

GRC Ltd
Digomi IV/18/48
Tbilisi, Georgia
T: (+995) 599 211 422
E mail: grc_studio@yahoo.com

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE: 1:500

თარიღი DATE OF ISSUE: 28.Dec.2020

ნახაზი DRWG.: აბრა

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		
4		
5		
6		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი	A-605	