საქართველო

სანოტარო აქტი

ორი ათას ოცდაორი წლის ოთხ მარტს მე, ნოტარიუსს დარეჯან ახალბედაშვილს, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, ქუჩა მტკვარი №6, სართული 1, მომმართა **გია ბაქრაძემ, როგორც სს „საქწყალპროექტი"-ს გენერალურმა დირექტორმა (ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან,საიდენტიფიკაციო 204853943)** ,რომელმაც განაცხადა, რომ სურს უფლებამოსილება გადასცეს **თორნიკე დადიანს.** მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გია ბაქრაძემ** (დაბ.10.01.1962წ, თბილისი,პ/ნ 01017011408), მომმართა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მჭონდა. შემდეგ შევადგინე წინამდებარე მინდობილობა, რომლის ტექსტიც მოიწონა და ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი მას. გადახდილია საზღაური თანახმად საქართველოს მთავრობის დადგენილებისა "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობის, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" დადგენილება №507, 2011 წლის 29 დეკემბერი, სულ: 13, 80 ლ. მათ შორის: მ. 31.7. 10, 00 ლ. + თანახმად საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 166-ე მუხლისა, დ.ღ.გ. 1, 80 + მ. 39. 1. 2, 00.

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, **გია ბაქრაძე, როგორც სს „საქწყალპროექტი"-ს გენერალურმა დირექტორი ს/კ 204853943 - ამ მინდობილობით, წესდებით მინიჭებული უფლებამოსილების ფარგლებში** უფლებამოსილებას ვანიჭებ **თორნიკე დადიანს (დაბ.01.10.1990წ.** თბილისი, **პირადი** #01024068873) იყოს **სს „საქწყალპროექტი"-ს** წარმომადგენელი მუნიციპალიტეტებში, მერიაში, არქიტექტურის სამსახურში, დაგეგმარების სამსახურში, ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში, ტექნიკური აღრიცხვის არქივში, გამგეობაში, ეკონომიკის სამინისტროში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, ფინანსთა სამინისტროში, შემოსავლების სამსახურში, იუსტიციის სახლში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, არქიტექტურის სამსახურში, საკუთრების უფლების აღიარების კომისიაში, ლეგალიზაციის კომისიაში, ურბანული დაგეგმარების სამსახურში, ტექინვენტარიზაციის ბიუროს არქივში, ზედამხედველობის სამსახურში, არქიტექტურის სამსახურში, სანოტარო ბიუროში, შსს-ში და მისდამი დაქვემდებარებულ ნებისმიერ ორგანოში, პროკურატურაში, ნებისმიერი ინსტანციის სასამართლოში, პოლიციაში და სხვა კომპეტენტურ ორგანოებში, **სააქციო საზოგადოების საკუთრებაში არსებულ უძრავ ქონებაზე მდებარე ქალაქი თბილისი,გამზირი ი.ჭავჭავაძე, N74/11, ს/კ 01.14.11.001.001** -ნებისმიერი პროექტის შედგენასთან, დამტკიცებასთან, განახლებასთან, ამინისტიასთან, ახალი პროექტი შეთანხმებასთან, ცვლილებასთან, მშენებლობის ნებართვასთან, შენობა-ნაგებობების აშენების ნებართვის აღებასთან პროექტის წარდგენასთან, ჯარიმის გადახდასთან, ექსპლუატაციაში მიღებასთან, შენობების აშენებასთან, რეკონსტრუქციასთან, ცვლილებასთან, სარემონტო სამუშაოების ჩატარებასთან და ამონაწერის აღებასთან, ნებისმიერი პროექტის შეტანასთან და დამტკიცებასთან დაკავშირებით, შეადგინოს / გადააკეთოს პროექტი, შეიტანოს პროექტი, მოახდინოს ცვლილებების შეტანა რეგისტრირებულ მონაცემებში, გაასწოროს ხარვეზები, აწარმოოს ყოველგვარი მოლაპარაკება პროექტთან დაკავშირებით, ატვირთოს ელექტრონული ვერსია, მოითხოვოს ინფორმაცია, მიიღოს ხელზე ნებსიმიერი საბუთი, მოითხოვოს უკვე გადახდილი თანხის ანაზღაურება / გამოითხოვოს უკან, ჩათვალოს გადახდილი თანხა. გაასაჩივროს ნებისმიერი აქტი, მოითხოვოს დუბლიკატები. აწარმოოს მშენებლობა, ჩაატაროს სარემონტო სამუშაოები, ჩაატაროს აზომვითი ნახაზები, აღმოფხვრას ნებისმიერი ხარვეზი, რა დროსაც ჩემი სახელით ხელი მოაწეროს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც დაკავშირებულია აღნიშნული დავალების შესრულებასთან..

ეს მინდობილობა შედგენილია სამ თანაბარმნიშვნელოვან ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ჩემს სანოტარო არქივში.

მინდობილობა გაცემულია გადანდობის უფლების გარეშე

მინდობილობა გაცემულია 04.03.2022 წლიდან 04.05.2022 წლის ჩათვლით

საკუთრების მიმნდობს წავუკითხე ეს მინდობილობა და განვუმარტე მისი შინაარსი, აგრეთვე:

1. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 56-ე მუხლის მეორე ნაწილი, რომლის თანახმად, თუ წინამდებარე მინდობილობა დადებულია სხვა გარიგების დასაფარად, მაშინ გამოიყენება დაფარული გარიგების მიმართ მოქმედი წესები. 2. საკუთრების მიმნდობს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გააუქმოს ეს მინდობილობა.

ეს მინდობილობა დადასტურებულია ჩემს, ნოტარიუს დარეჯან ახალბედაშვილის მიერ, სანოტარო ბიუროში. სანოტარო აქტი ხელმოწერილია ჩემი თანდასწრებით. მინდობილობის გამცემის ქმედუნარიანობა, უფლებაუნარიანობა და პირადობა შემოწმებულია.

საკუთრების მიმნდობმა პირადად წაიკითხა ეს მინდობილობა და მოაწერა ხელი. დანართი ამონაწერი სამეწარმეო რეესტრიდან.

მიმნდობი: გია ბაქრაძე

ნოტარიუსი: დ. ახალბედაშვილი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

21383146491222

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N220224030

რეგისტრაციის თარიღი

04.03.2022 წ

ნოტარიუსი: დარეჯან ახალბედაშვილი
მისამართი: ქ.თბილისი, ქუჩა მტკვარი, #6, სართული 1.
ტელეფონი: 591706628

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18