დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა №-ს საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

-1P

სართულის ფართი	1357.1m²
კიბეს უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	88 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკვდასტრო ხაზი

საკვდასტრო ხაზი

შესასვლელი გამოსასვლელი

სიტუაციური სქემა

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შესრულა ჯობა ძლიერიშვილი

შეამოწმა

საავტორო უფლებები ჯობა ძლიერიშვილი

სათაური

-I სართულის გეგმა

-3.0

A-123

A1

დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

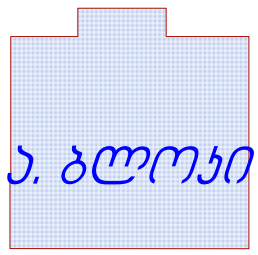
1

მიწისქვეშა პარკირების ფართი	774.2m²
ჯიბეს უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	194.9 m²
სახანძრო უსაფრთხოების ტექნიკური ოთახი /დამხმარე ფართი/	19.5m²
ა. ბლოკის ოფისების მიმღების ფართი N 1.	51.7 m²
ა. ბლოკის ოფისის მიმღების ფართი N 2.	35.1 m²
ბ. ბლოკის ოფისის მესაუბრეების ფართი N 1.	27.7 m²

შენიშვნა.

ჯიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართში შესულია ა ბლოკის N1,N2 მისაღების ფართების ჯამი 51.7მ² +35.1მ² და ბ. ბლოკის მესაუბრეების ფართი N1 27.7მ²

k2 ბლოკი - 201.0 m²



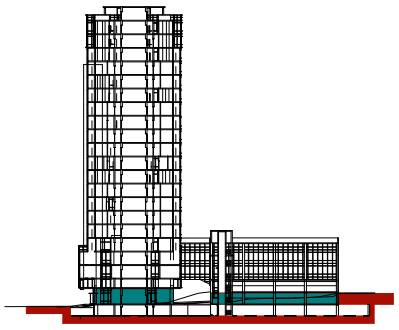
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საყრდენი ხაზი

საყრდენი ხაზი



N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა ჯობა ძლიერიშვილი

შეამოწმა

საკონტროლო უფლებები ჯობა ძლიერიშვილი

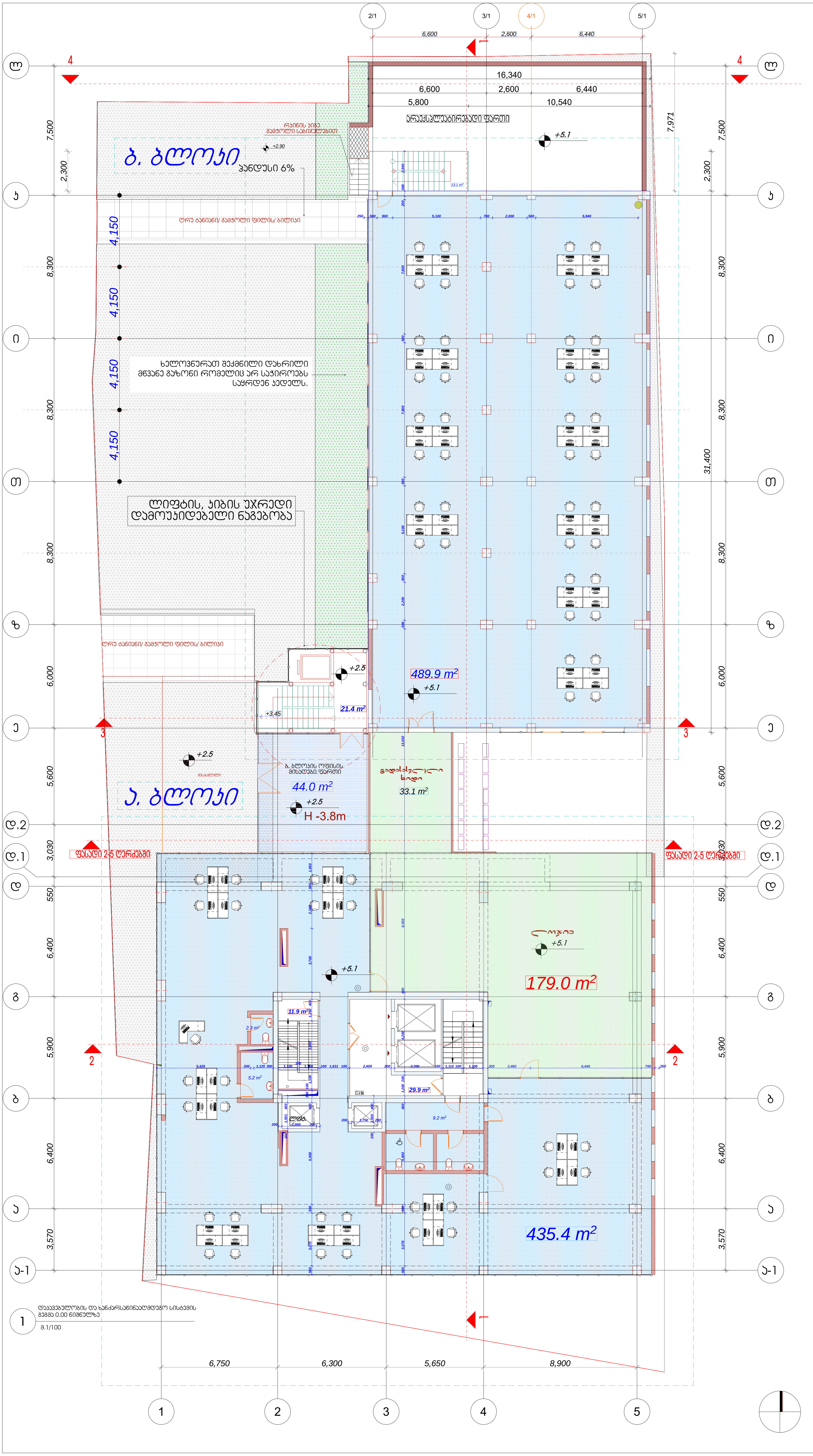
სათაური

I სართულის გეგმა

±0.0

A-101

A1



დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

მ.1/100

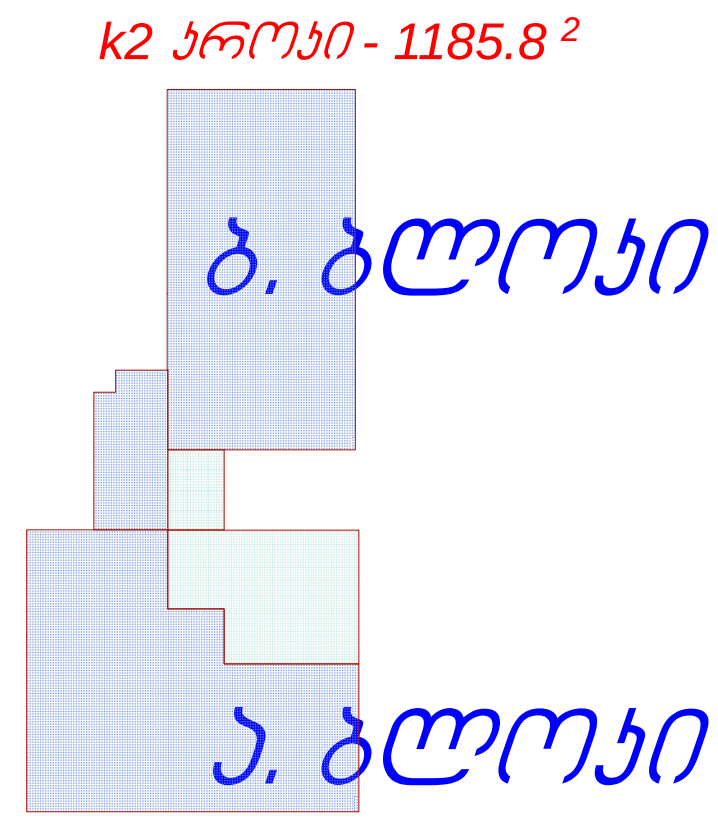
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

2

ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი ოფისის ფართი	435.4 მ²
ბ. ბლოკი ოფისის ფართი	489.9 მ²
მე-2 სართული ა.და ბ.ბლოკების ოფისის საერთო ფართი	925.3 მ²
საზაფხულო ფართი	211.9 მ²
სადარბაზო კიბის უჯრედის ფართი	107.4მ²
ბ. ბლოკის ოფისების მიმღების ფართი	44 m²

შენიშვნა.
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართში შესულია ბ. ბლოკის მისაღების ფართი 44მ²

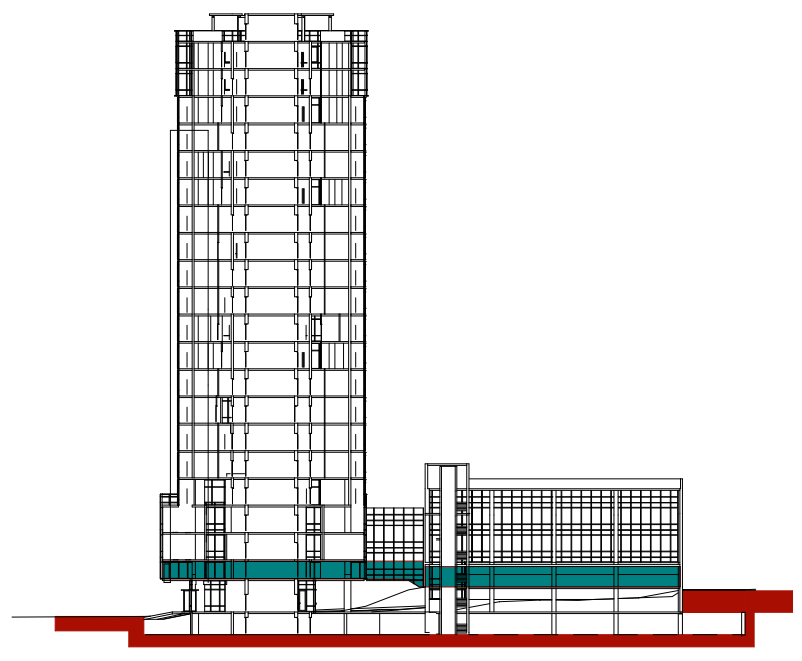


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0	ნიშნულის აღმნიშვნელი
	საკადასტრო ხაზი
3	საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შესრულა	კობა ძლიერიშვილი
შემოწმა	
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

სათაური

II სართულის გეგმა

+5.1

A-703

A1

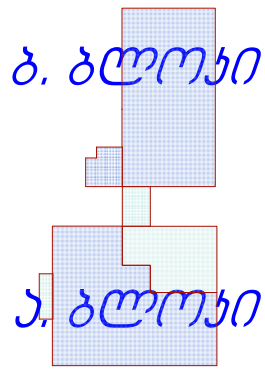
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა №ა საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

3 ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი ოფისი	435.4 მ²
ბ. ბლოკი ოფისი	489.9 მ²
მე-3 სართული ოფისის საერთო ფართი	925.3 მ²

სადარბაზო ჯიბის უჯრედი	63.8 მ²
საზაფხულო ფართი	223.9მ²

k2 ბლოკი- 1144.6 მ ²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

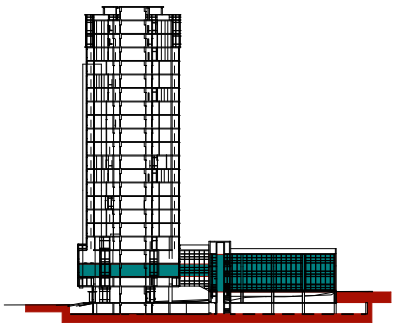
±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საჯადასტრო ხაზი

საჯადასტრო ხაზი

3

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შესრულა ჯონა ძლიერიშვილი

შეამოწმა

საავტორო უფლებები ჯონა ძლიერიშვილი

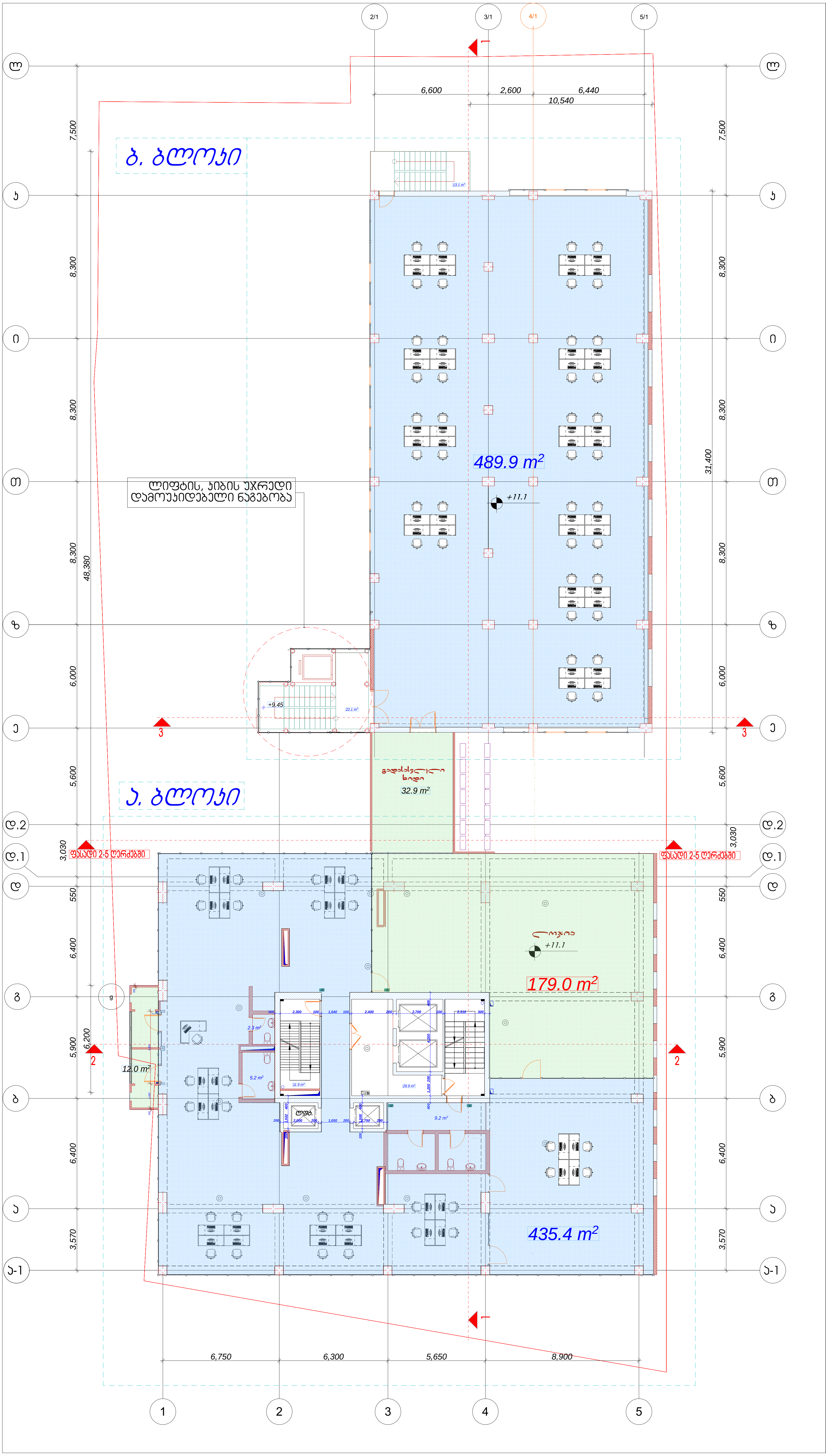
სათაური

I I I სართულის გეგმა

+8.1

A-704

A1



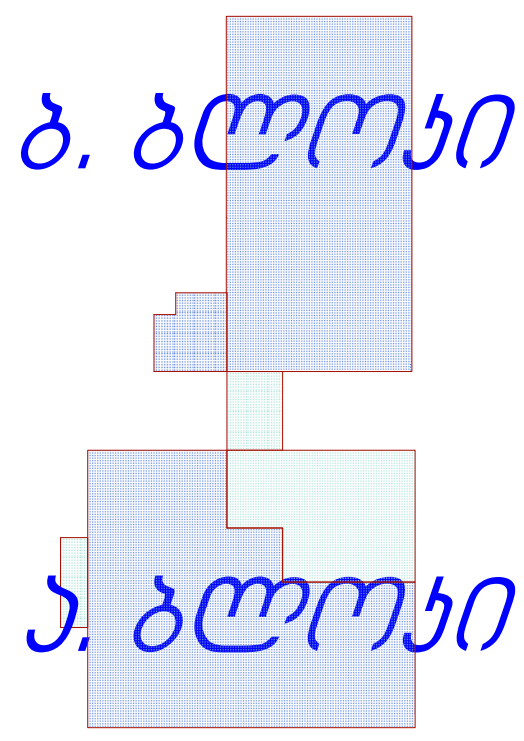
4

ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი ოფისი	435.4 მ²
ბ. ბლოკი ოფისი	489.9 მ²
მე-4 სართული ოფისის საერთო ფართი	925.3 მ²

სადარბაზო კიბის უჯრედი	63.8 მ²
საზაფხულო ფართი	223.9მ²

k2 კოეფ- 1144.6 მ ²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

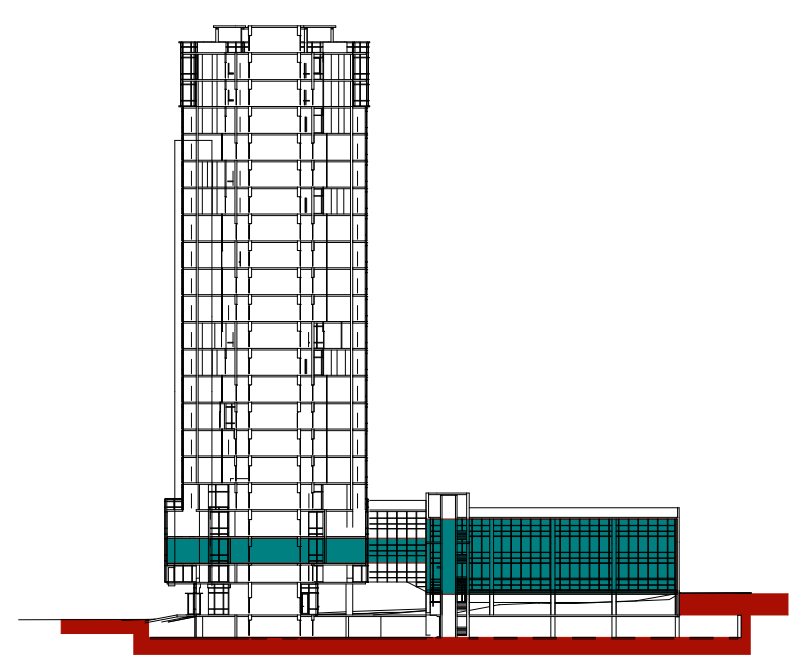
ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

3 საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

სათაური

IV სართულის გეგმა

+11.1

A-704

A1

დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

5

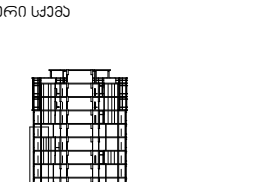
ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი	ოფისი	435.4 მ²
ბ. ბლოკი	ოფისი	489.9 მ²

მე-5 სართული ოფისის საერთო ფართი	925.3 მ²

სადარბაზო ჯიბის უჯრედი	63.8 მ²
საზაფხულო ფართი	223.9მ²

k2 პროექი- 1144.6 მ ²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკვდასტრო ხაზი

საკვდასტრო ხაზი

3

სიტუაციური სქემა

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შესრულა ჯობა ძლიერიშვილი

შეამოწმა

საავტორო უფლებები ჯობა ძლიერიშვილი

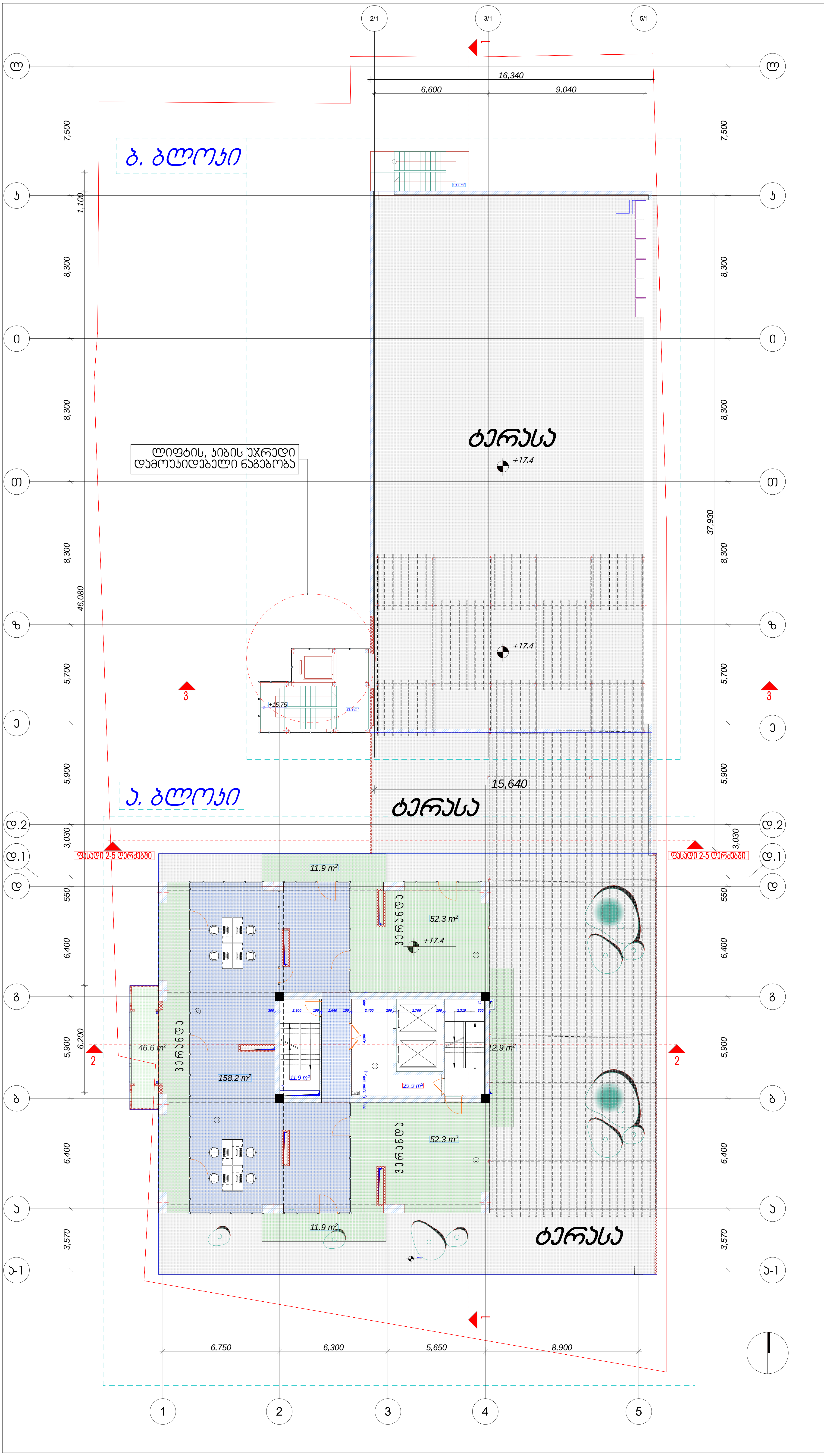
სათაური

V სართულის გეგმა

+14.1

A-104

A1



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

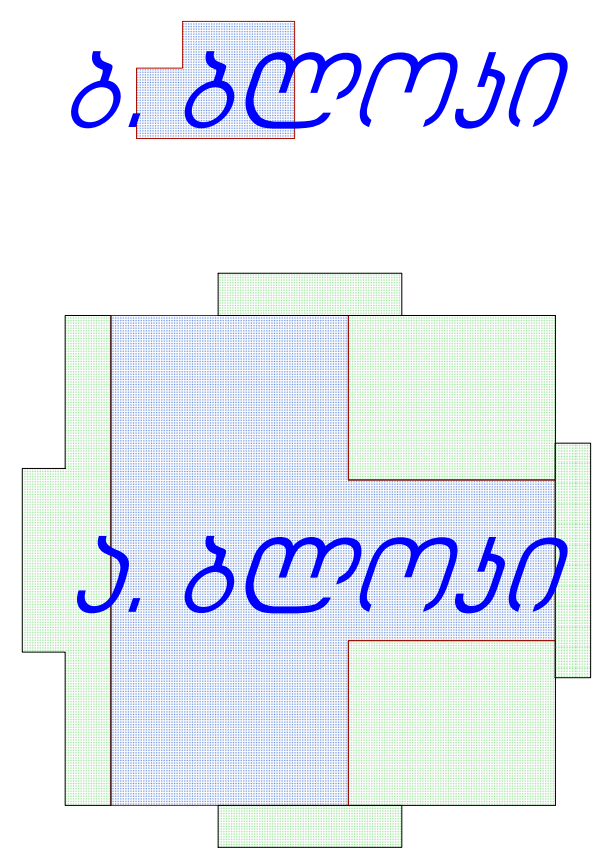
6 ექსპლიკაცია

მე-6 სართული ტერასა

ა. ბლოკი ოფისის ფართი	158.2მ²
მე-6 სართული ოფისის საერთო ფართი	158.2მ²
სადარბაზო კიბის უჯრედი	63.8მ²
საზაფხულო ფართი	1121.9მ²

შენიშვნა. საზაფხულო ფართში შეყვანილი მაქვს ვერანდის და ტერასის ფართები.

k2 კროკი- 320.4m²

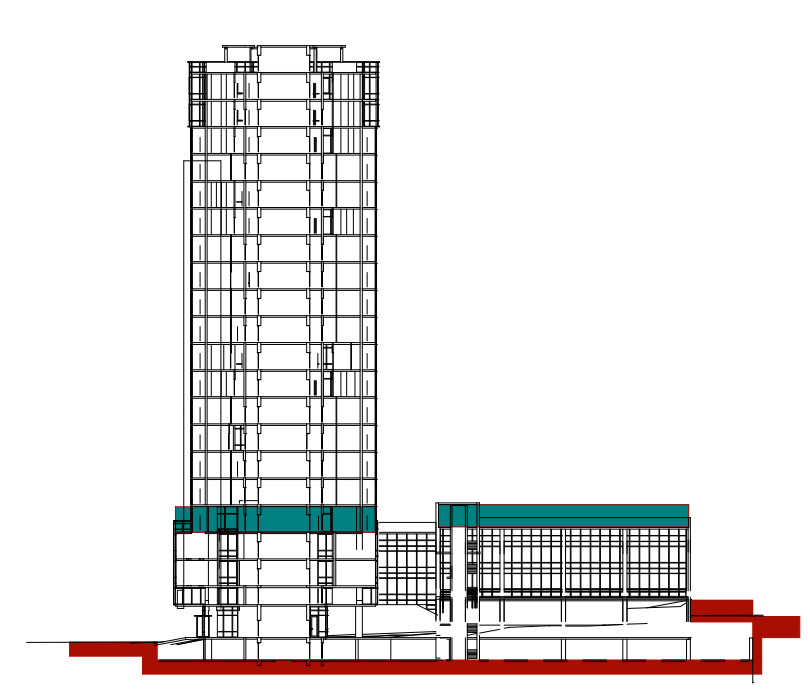


მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0	ნიშნულის აღმნიშვნელი
	საკადასტრო ხაზი
3	საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა
საავტორო უფლებები კობა ძლიერიშვილი

სათაური

VI სართულის გეგმა

+17.4

A-705

A1

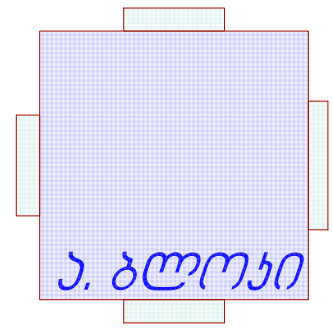
7

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა №1	66.4 მ²	14.5 მ²	80.9 მ²
ბინა №2	66.0 მ²	6.0 მ²	72.0 მ²
ბინა №3	65.3 მ²	5.8 მ²	71.1 მ²
ბინა №4	66.2 მ²	13.6 მ²	79.8 მ²
სადარბაზო	58.1 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 ჯროკი- 384.8 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

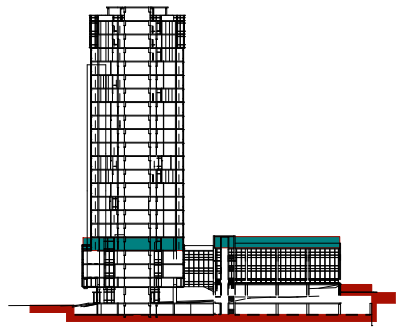
±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

საკადასტრო ხაზი

3

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

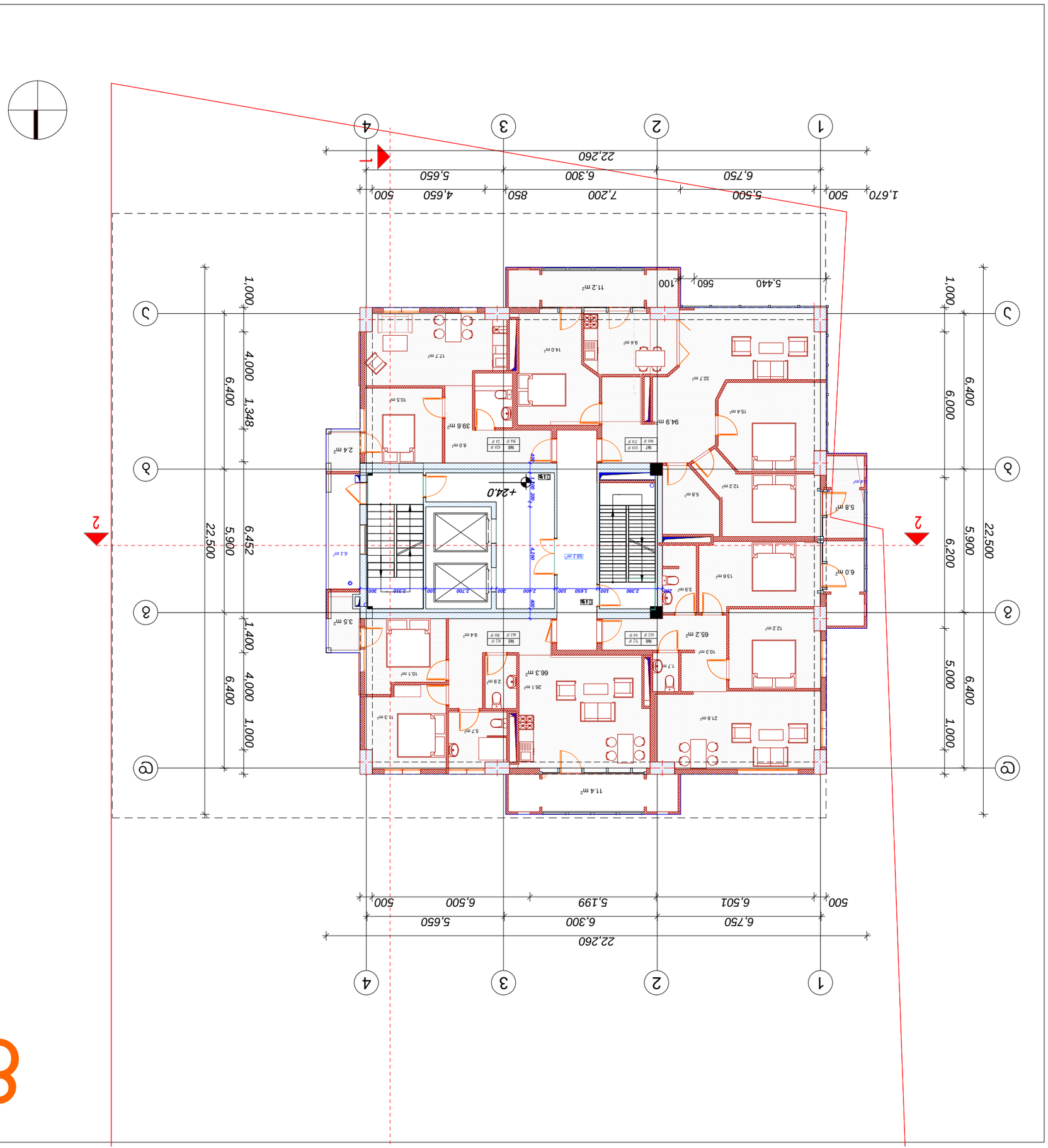
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

სათაური

VII სართულის გეგმა

+20.7

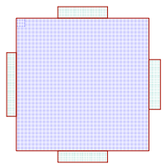
A1



8

3. հարկ

K2 մեկնար- 385.տ²



N		
1		
2		
4		
6		
8		

08.04.17
DAD DWG FILE ՏԻՏԵԼԻ ՕՏԿԻԶԻՔ
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՎԱԾ ՀԱՏԱԿ
ՇՇՏԱՐԿՈՂ
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՎԱԾ ՀԱՏԱԿ ՅԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ

V III ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՇՅԱԲԱ +24.0

A-107

A2

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

+0.0 ՇՅԱԲԱՅԻՆ ՏԵՂԱՇԱՐԺՈՒՄ

ՀԱՏԱԿ ՀԱՄԱՐԱԿԱՑՎԱԾ

ՀԱՏԱԿ ՀԱՄԱՐԱԿԱՑՎԱԾ ԲԱՑԱԿԱՅՈՒՄ 3

ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԻ ՀԱՅՏՆԻՇՈՒՄ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՎԱԾ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ:

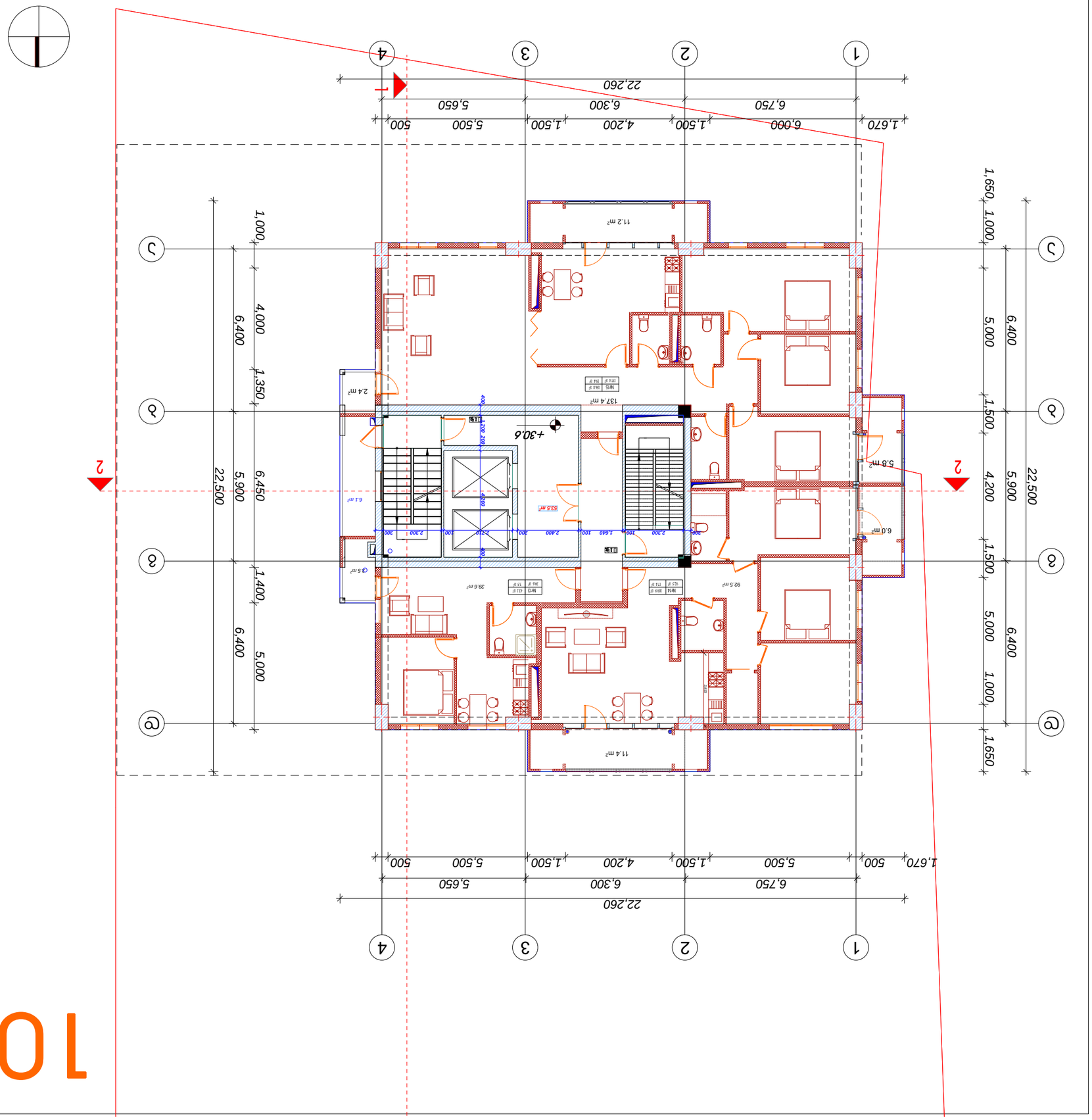
ՀԱՏԱԿԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՀԱՏԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐՈՒՄ	ՀԱՏԱԿԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳՉԻ ՀԱՅՏՆԻՇՈՒՄ	
ՀՈՏ N 5	66.3 մ²	14.9 մ²	81.2 մ²
ՀՈՏ N 6	65.2 մ²	6.0 մ²	71.2 մ²
ՀՈՏ N 7	94.9 մ²	17.0 մ²	111.9 մ²
ՀՈՏ N 8	39.6 մ²	2.4 մ²	42.0 մ²
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ	58.1 մ²	6.1 մ²	



ՀՀ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

9

ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԵՆՔԵՐԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ



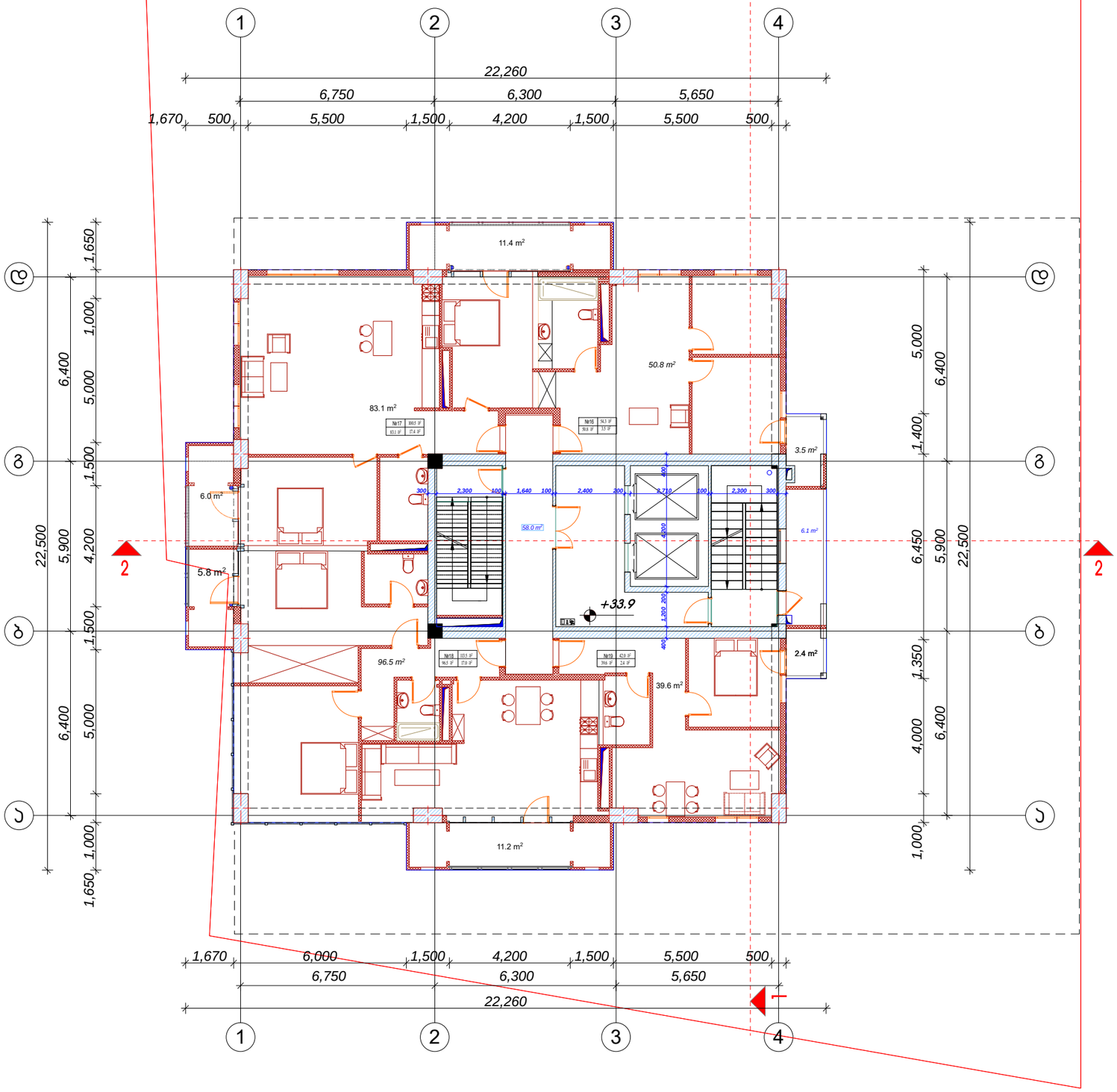
10

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՑԱԿՆԵՐ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿԱՑՈՒՑԱԿՆԵՐ

11



დამგეგმარებელი (არქიტექტორი)
კარგა №1 საფეხურიანი ინდივიდი
ქალაქი ქვევრი

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	სახელმწიფო ფართი	
ბინა №16	50.8 მ²	3.5 მ²	54.3 მ²
ბინა №17	83.1 მ²	17.4 მ²	100.5 მ²
ბინა №18	96.5 მ²	17.0 მ²	113.5 მ²
ბინა №19	39.6 მ²	2.4 მ²	42.0 მ²
სულ	58.0 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 ჯროკი- 385.4m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მენიშვნები

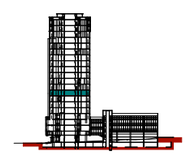
ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

3 საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

მშენებელი	ჯოგა კლიარიშვილი
მშენებლობა	
საპროექტო ეფექტები	ჯოგა კლიარიშვილი

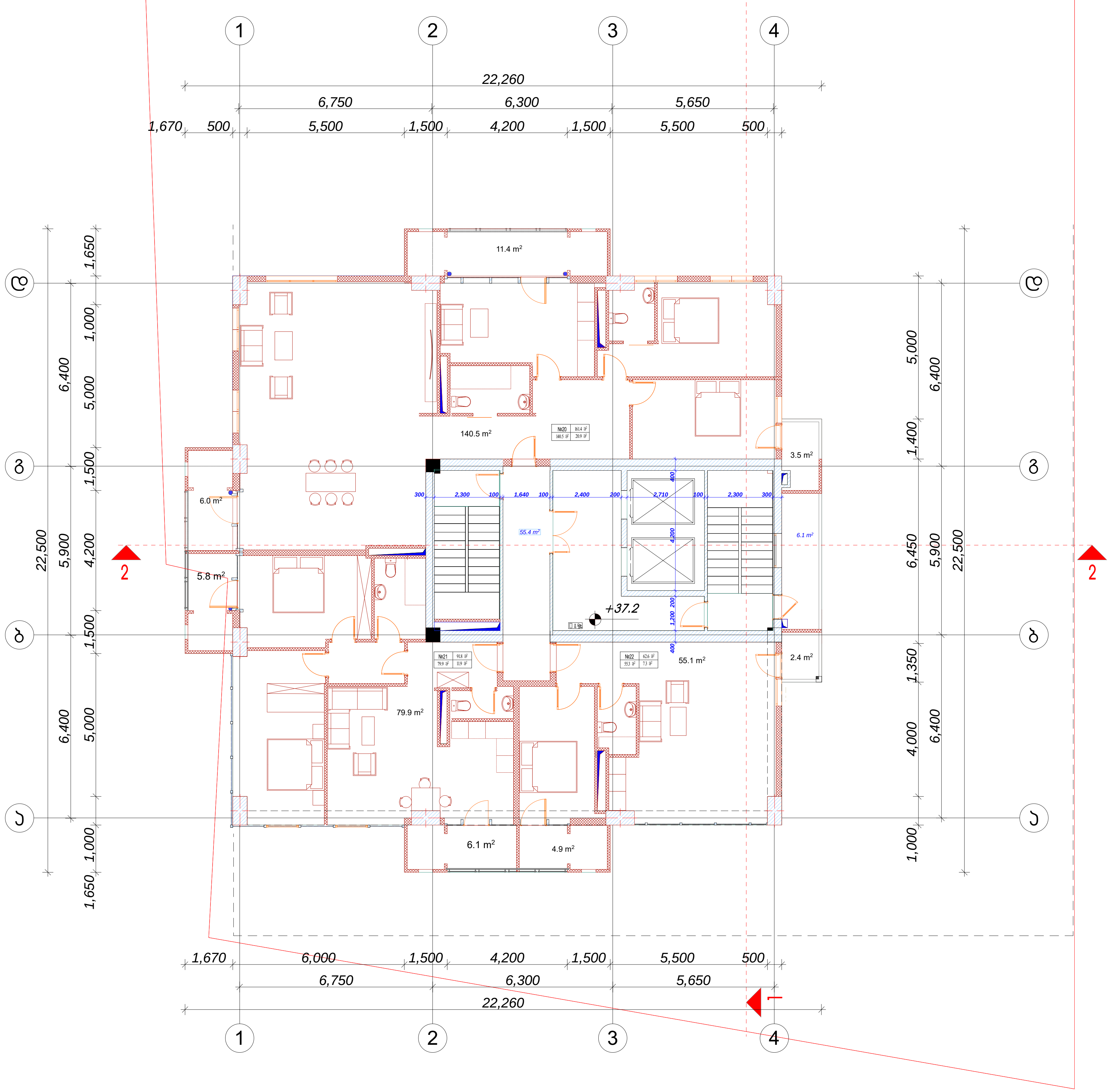
სათაური

XI სართულის გეგმა +33.9

A-109

A2

12



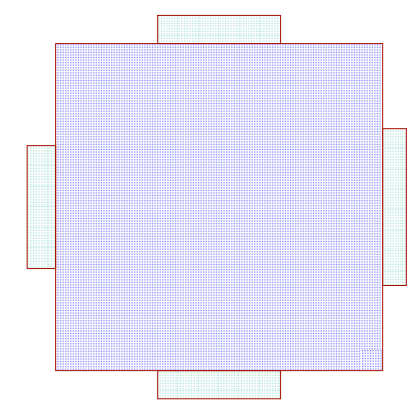
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა №20	140.5 მ²	20.9 მ²	161.4 მ²
ბინა №21	79.9 მ²	11.9 მ²	91.8 მ²
ბინა №22	55.3 მ²	7.3 მ²	62.6 მ²
სადარბაზო	55.4 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 კროკი- 385.4 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

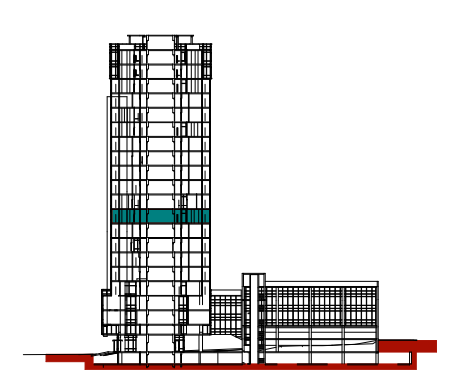
ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

3 საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

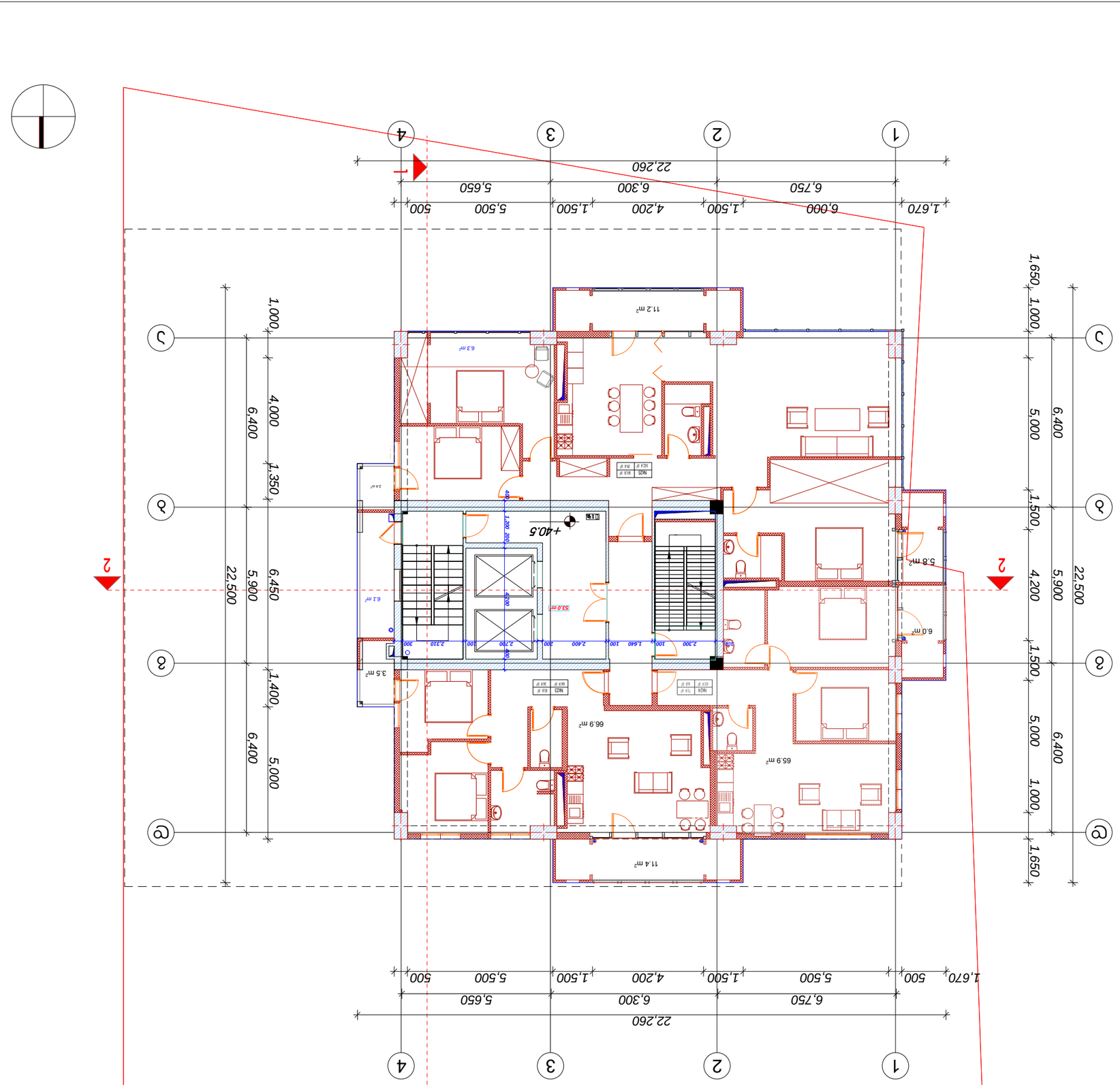
შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

სათაური

XII სართულის გეგმა +37.2

A-110

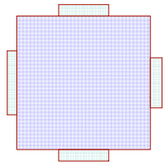
A2



13

3. ձեռքով

K2 մակերես- 385.4 m²



ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17 **CAD DWG FILE:** ՏՒՆԵԼՈՒԿԻԱՆ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԿԱՐՆԵՐ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԿԱՐՆԵՐ

ՀԱՏԱԿ ՄԱՍ

ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՇԵՆՔԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿ Ա-111

A2

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՇԵՆՔԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

ՀԱՏԱԿ ՄԱՍ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԿԱՐՆԵՐ

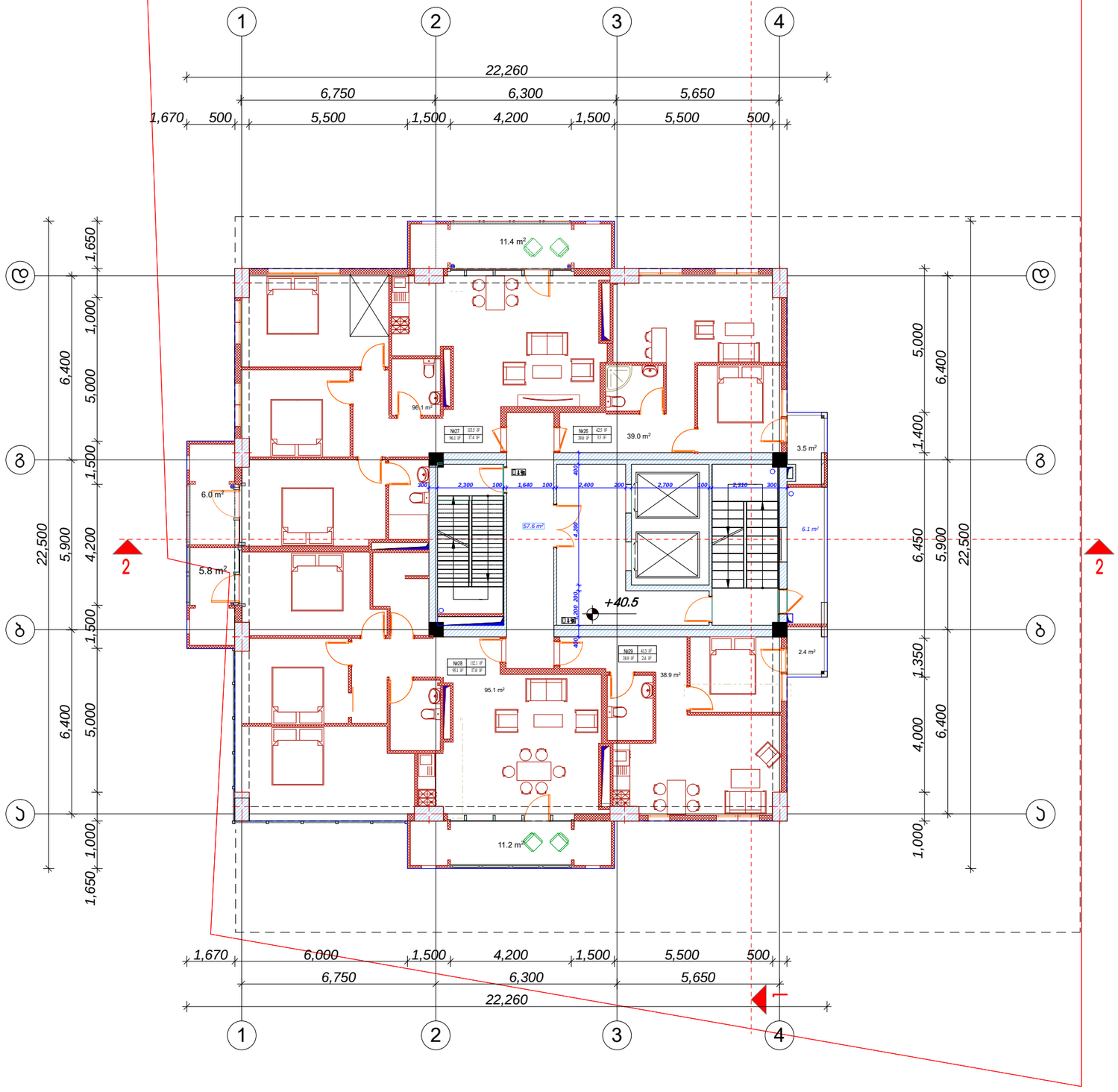
ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԿԱՐՆԵՐ

08.04.17 **CAD DWG FILE:** ՏՒՆԵԼՈՒԿԻԱՆ

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

14



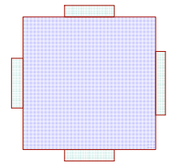
ლიცენზირებული არქიტექტორი
ანრი ალექსანდრე ინდუანი
პასუხი ჯვეული

ექსპლიკაცია:

	სახლოვრებული ფართი	სახელმწიფო ფართი	
ბინა №26	39.0 მ²	3.5 მ²	42.5 მ²
ბინა №27	96.1 მ²	17.4 მ²	113.5 მ²
ბინა №28	95.1 მ²	17.0 მ²	112.1 მ²
ბინა №29	38.9 მ²	2.4 მ²	41.3 მ²
სულ	57.6 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 პროექტი 385.4m²



მრავალბინიანი სახლოვრებელი სახლი

მენიშვნები

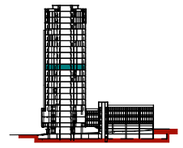
ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

3 საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

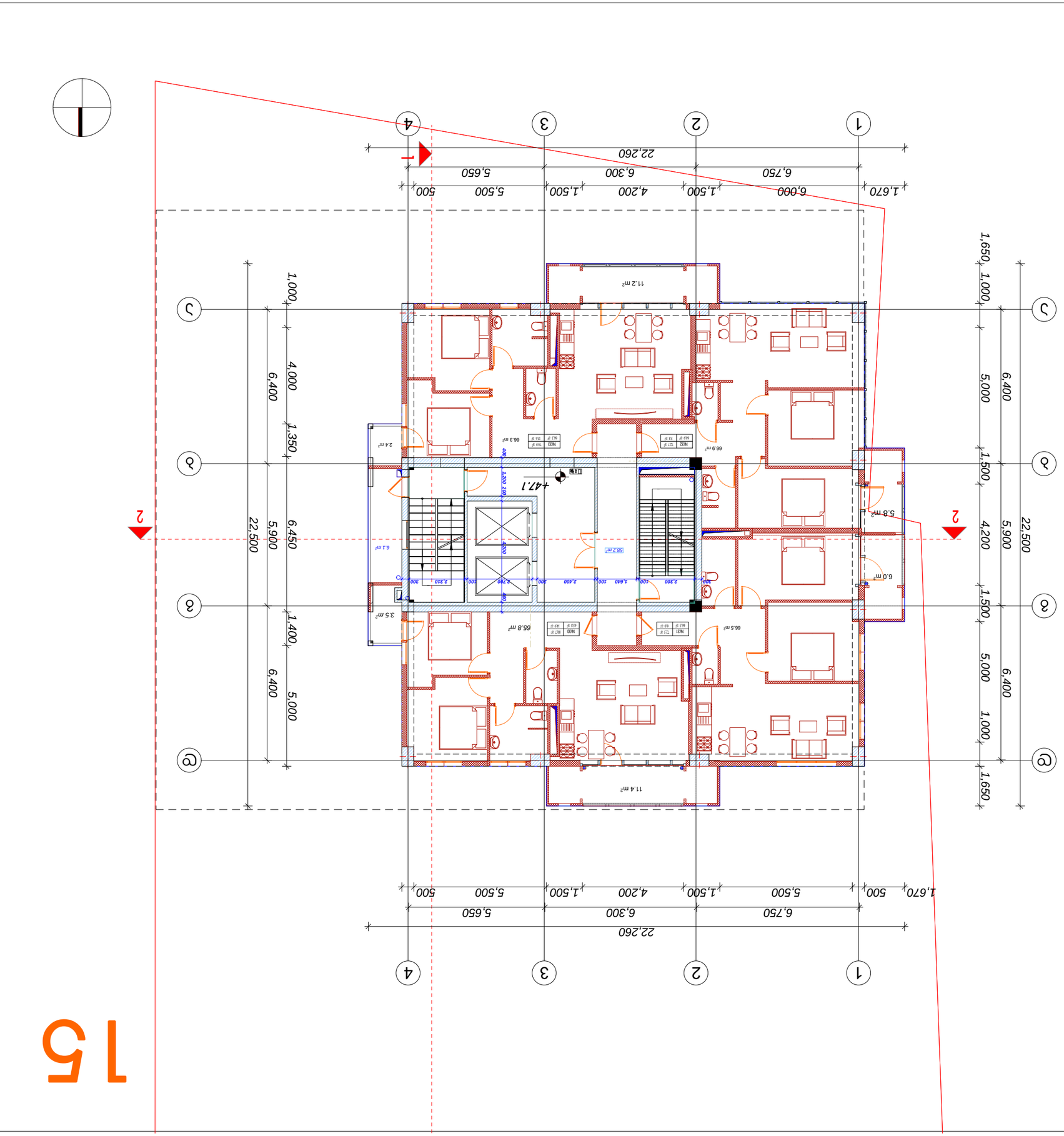
მშენებელი	ირმა ძლიერიშვილი
მშენება	
საბოროო უფლებები	ირმა ძლიერიშვილი

სათაური

XIV სართულის გეგმა +40.5

A-112

A2



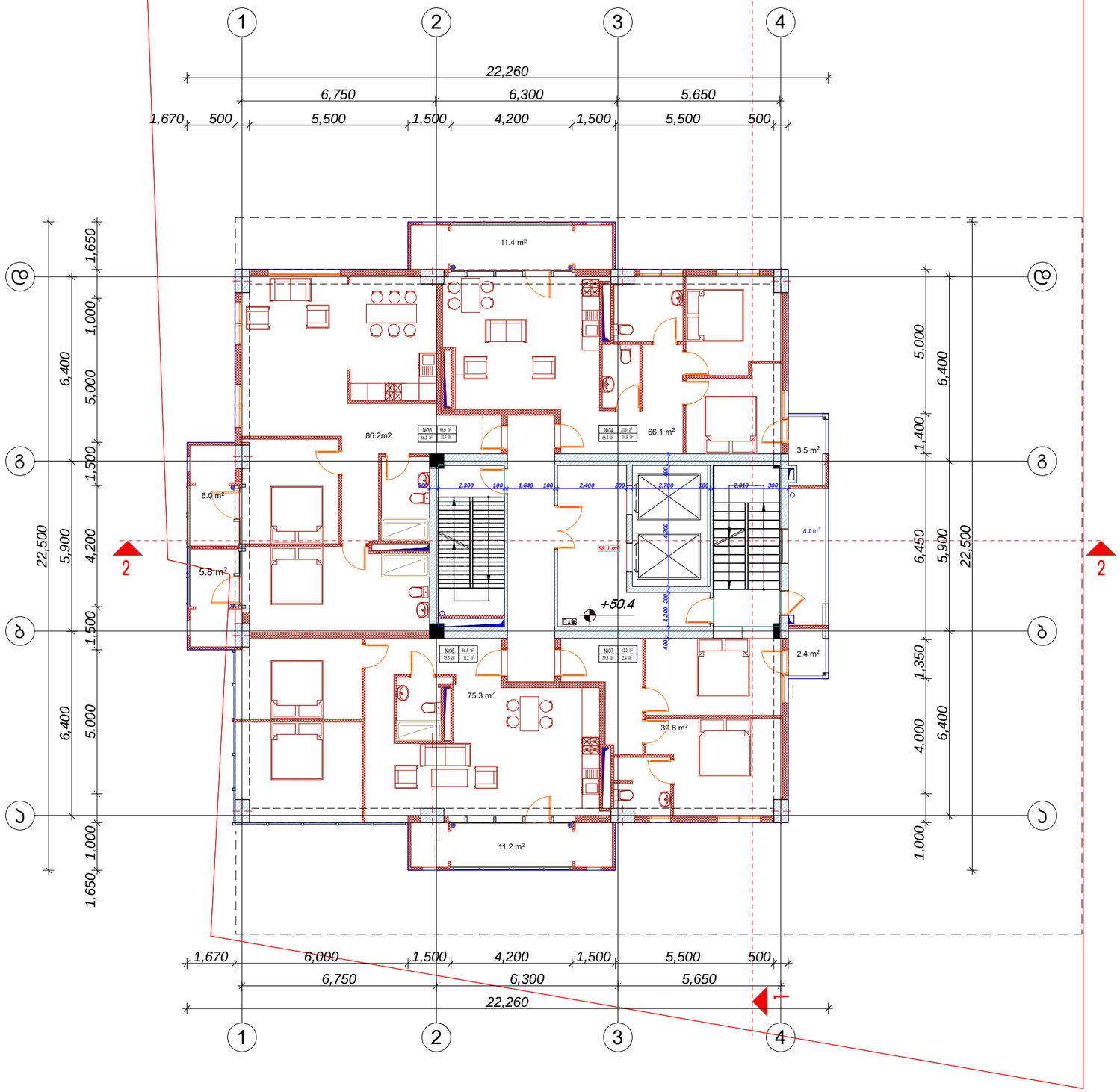
15

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ՀԱՍՑԵ

16



დეველოპერი (ტერიტორიის) ქ.ბათუმი, ახ. სარფის ინდივიდუალური ნაკვეთი ქალაქის ჯვარი

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საერთო ფართი	
ბინა №34	66.1 მ²	14.9 მ²	81.0 მ²
ბინა №35	86.2 მ²	11.8 მ²	98.0 მ²
ბინა №36	75.3 მ²	11.2 მ²	86.5 მ²
ბინა №37	39.8 მ²	2.4 მ²	42.2 მ²
სულ:	58.1 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 პროექი- 385.4 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მშენებელი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკვლევარო ხაზი

საკვლევარო ხაზი

სიბრტყივრი სქემა

N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

მესაკუთრე ირინა ალექსანდრიშვილი

მშენებელი

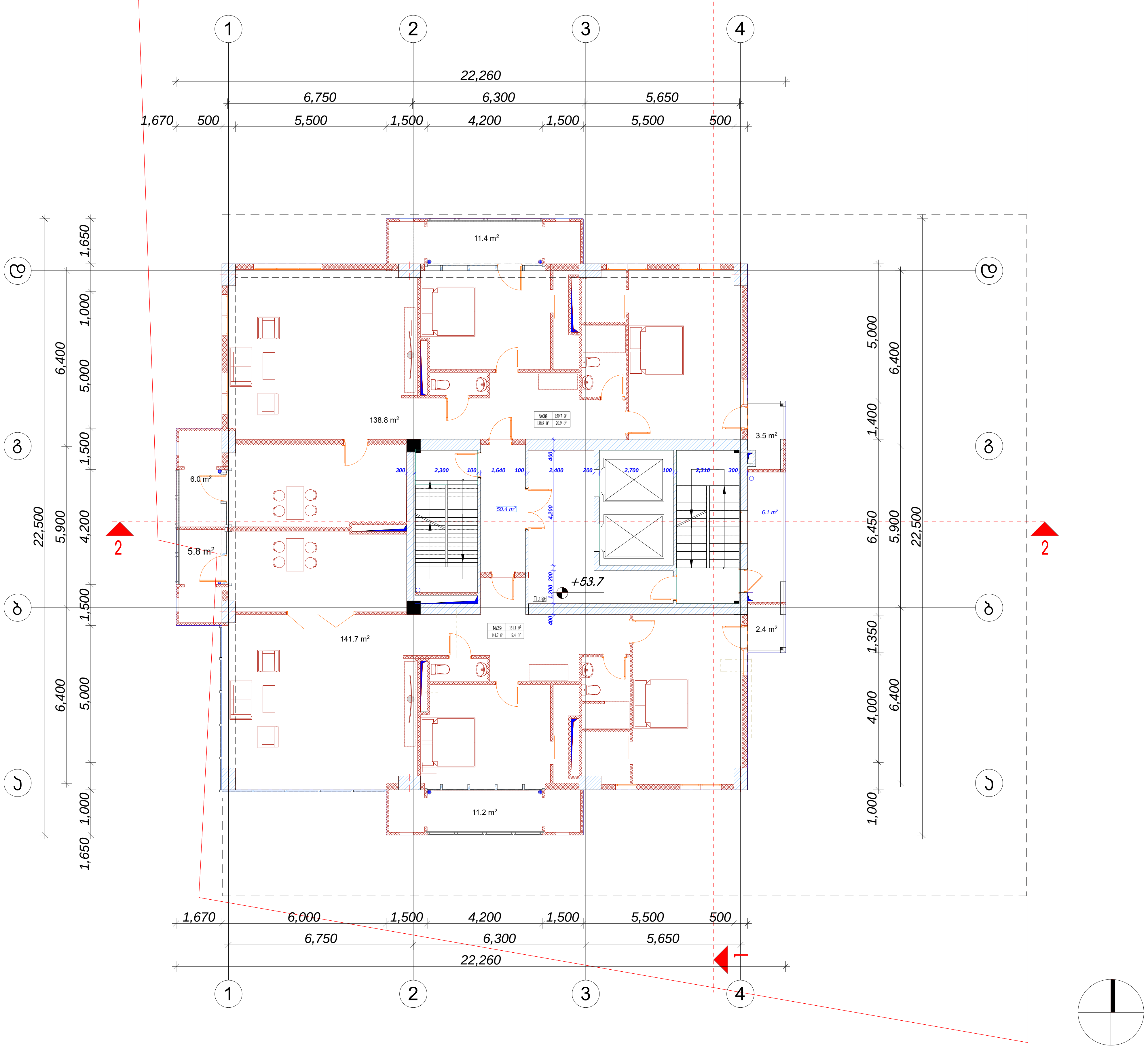
საპროექტო ჯგუფის ხელმძღვანელი ირინა ალექსანდრიშვილი

სათაური

XVI სართულის გეგმა +50.4

A-114

A2



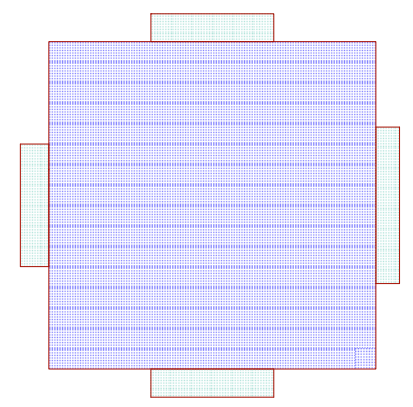
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა №38	138.8 მ²	20.9 მ²	159.7 მ²
ბინა №39	141.7 მ²	19.4 მ²	161.1 მ²
სადარბაზო	50.4 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 კროკი- 385.4 m²



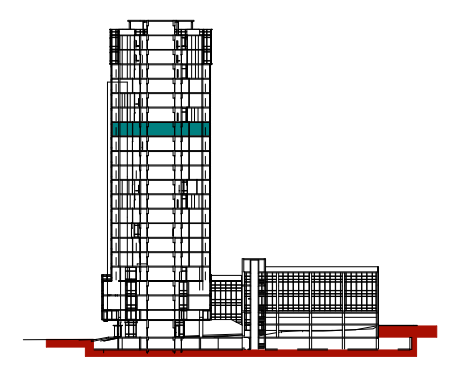
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

±0.0	ნიშნულის აღმნიშვნელი
	საკადასტრო ხაზი
3	საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

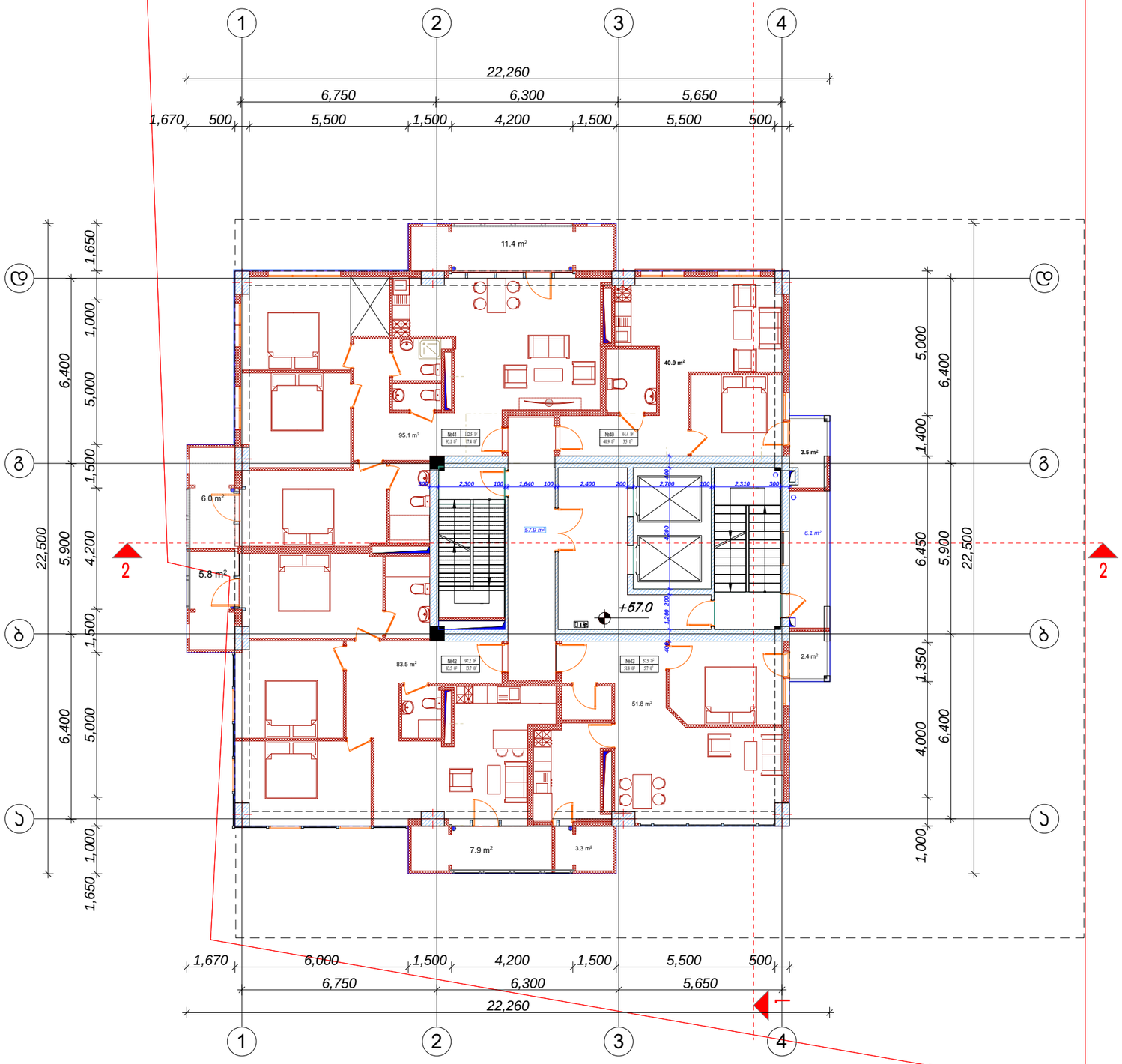
სათაური

XVII სართულის გეგმა +53.7

A-115

A2

18



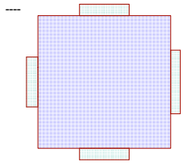
დამპროექტებელი ორგანიზაცია
კახა ნიკოლოზის ძე ცინცაძე
კახა ცინცაძე

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	სახელმწიფო ფართი	
ბინა N-40	40.9 მ²	3.5 მ²	44.4 მ²
ბინა N-41	95.1 მ²	17.4 მ²	112.5 მ²
ბინა N-42	83.5 მ²	13.7 მ²	97.2 მ²
ბინა N-43	51.8 მ²	5.7 მ²	57.5 მ²
სულ	57.9 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 ტიპი- 385.4 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

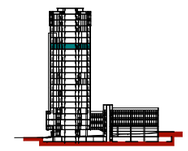
±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საყრდენი ხაზი

საყრდენი ხაზი

3

სიტუაციური სქემა



N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შემსრულა	ირმა ძლიერიშვილი
შემოწმა	
საბოლოო უფლებები	ირმა ძლიერიშვილი

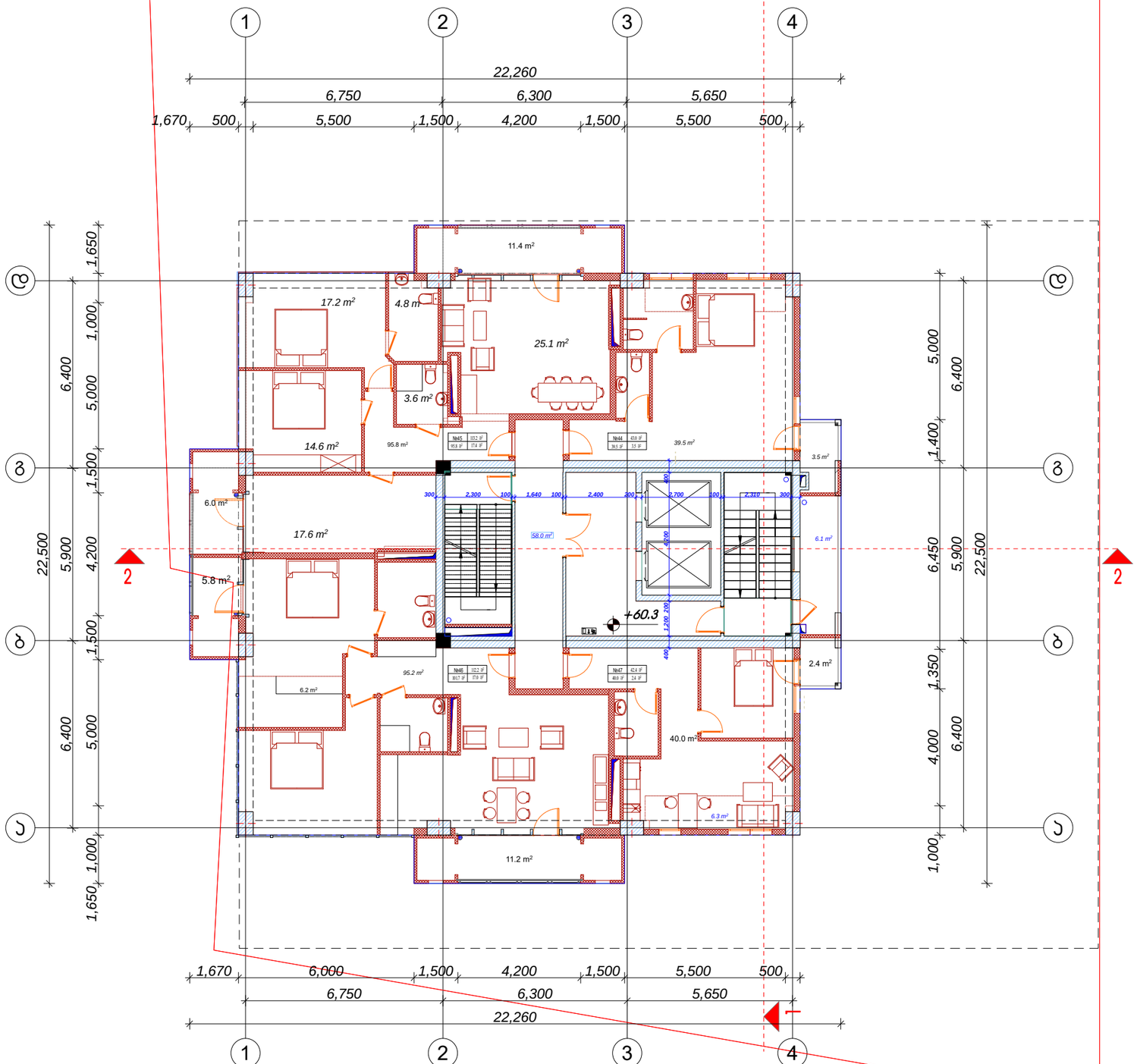
სათაური

XVIII საუკუნის შენობა +57.0

A-116

A2

19



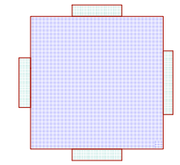
ლუბნიციარგებელი ორგანიზაციები
კახა ნიკოლაიშვილი ინჟინერი
ანდრეი ჭყონია

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საერთო ფართი	
	ბინა N44	39.5 მ²	3.5 მ²	43.0 მ²
	ბინა N45	95.8 მ²	17.4 მ²	113.2 მ²
----	ბინა N46	95.2 მ²	17.0 მ²	112.2 მ²
	ბინა N47	40.0 მ²	2.4 მ²	42.4 მ²
	სულ:	58.0 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 ბლოკი- 385.4 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მშენებლობა

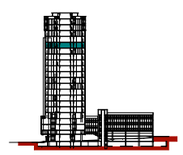
ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკვდასტრო ხაზი

3 საკვდასტრო ხაზი

სიბრტყირი სქემა



N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

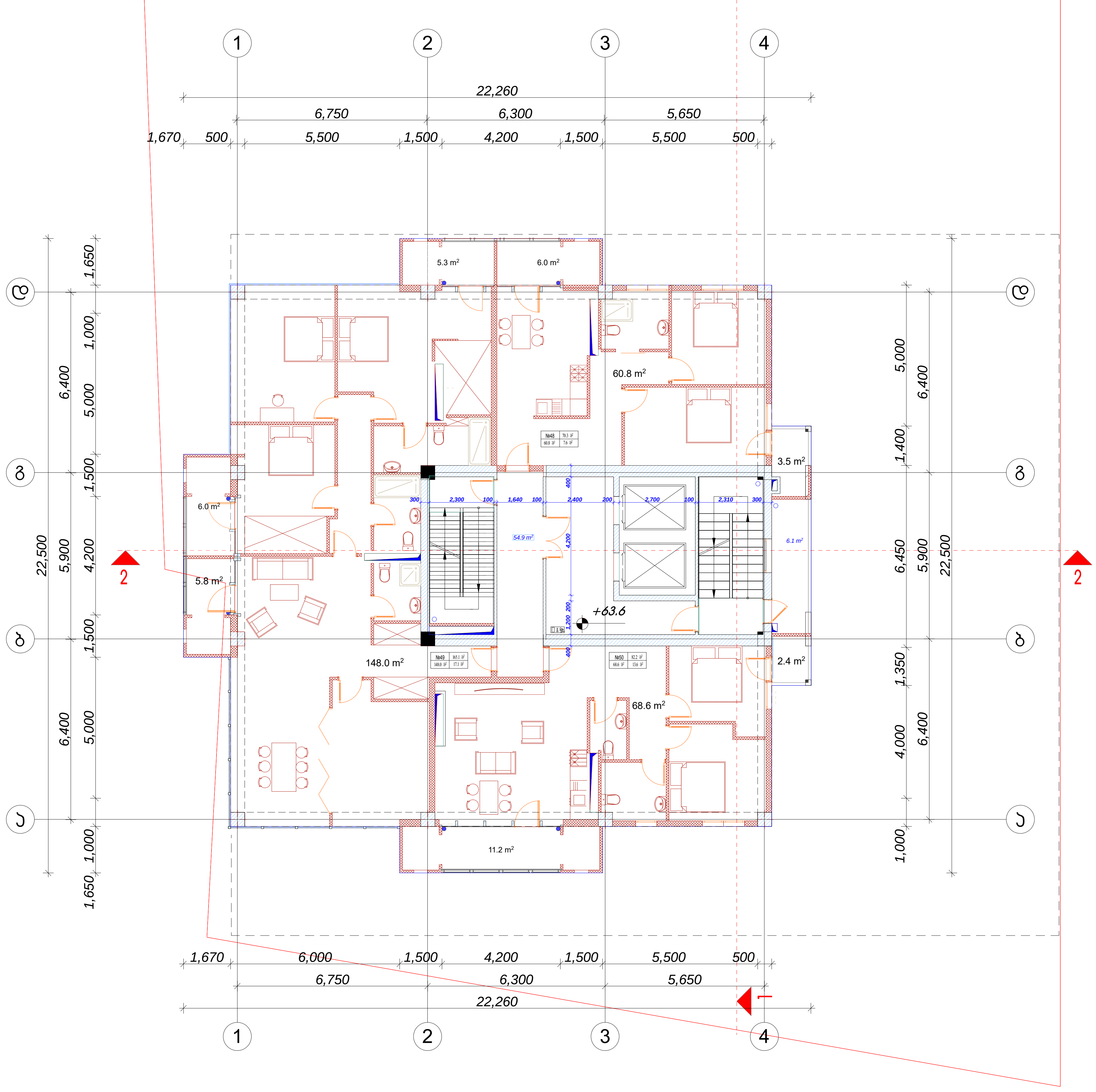
მშენებელი	ირაკლი ქლიავრიშვილი
მშენებლობა	
საგანარო უფლებები	ირაკლი ქლიავრიშვილი

სათაური

ჩრდილოეთის მიმართ +60.3

A-117

A2



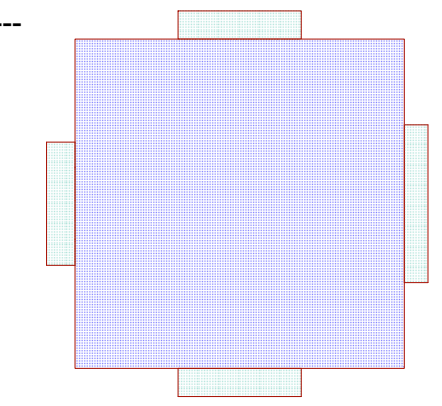
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა №48	60.8 მ²	9.5 მ²	70.3 მ²
ბინა №49	148.0 მ²	17.1 მ²	165.1 მ²
ბინა №50	68.6 მ²	13.6 მ²	82.2 მ²
სადარბაზო	54.9 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 კროკი- 385.4 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

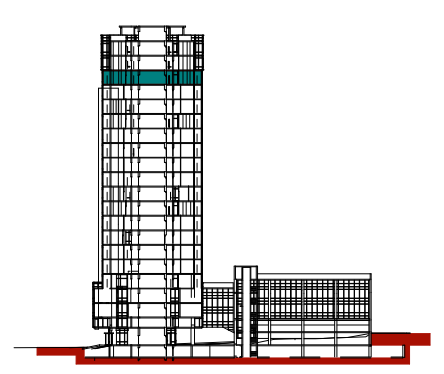
ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

3 საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა კობა ძლიერიშვილი

შეამოწმა

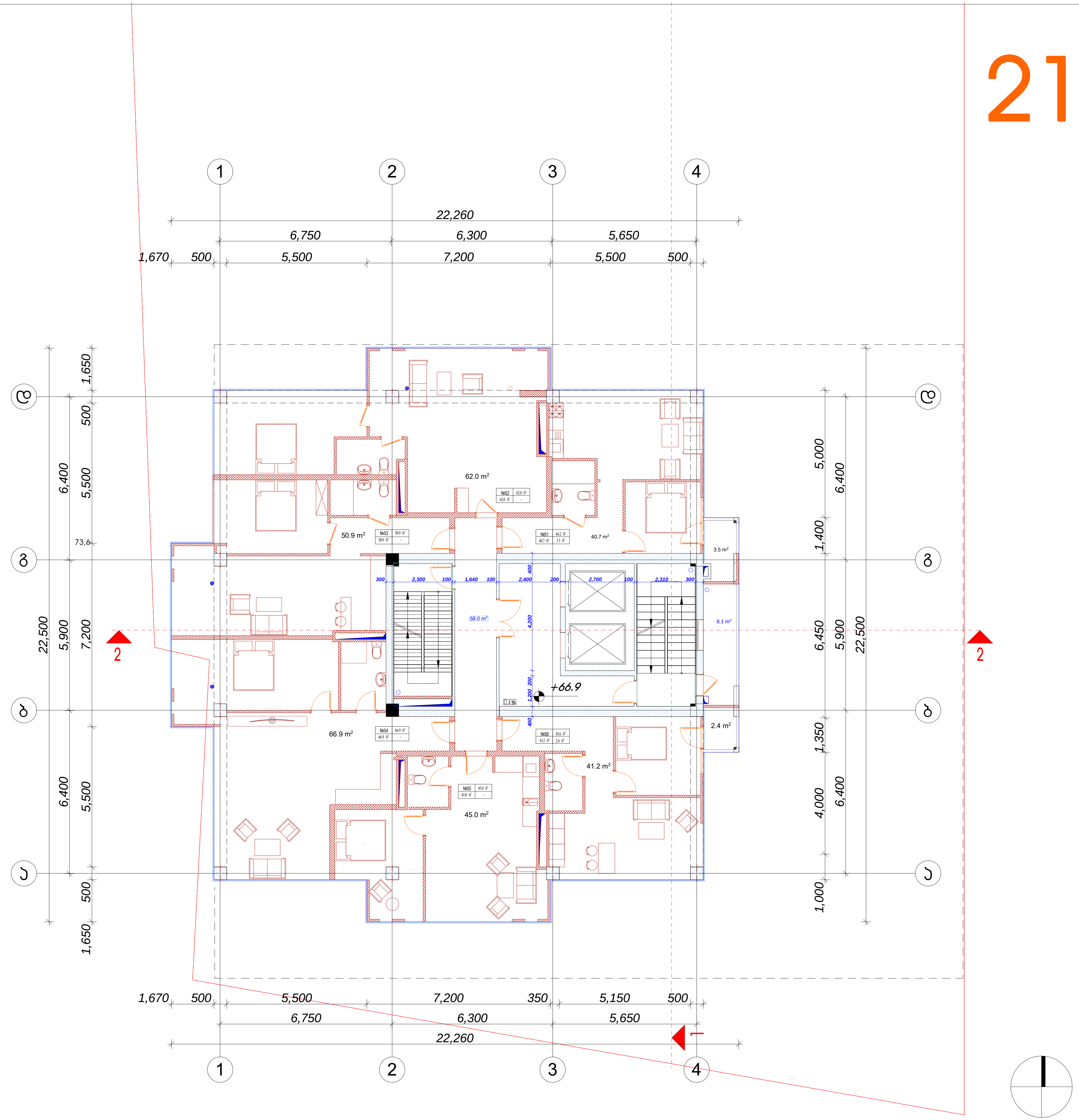
საავტორო უფლებები კობა ძლიერიშვილი

სათაური

XXსართულის გეგმა +63.6

A-119

A2



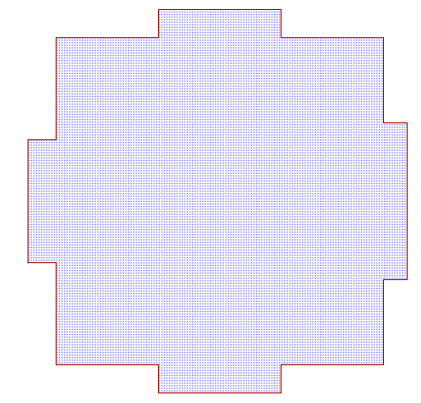
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა №51	40.7 მ²	3.5 მ²	44.2 მ²
ბინა №52	62.0 მ²	-	62.0 მ²
ბინა №53	50.9 მ²	-	50.9 მ²
ბინა №54	66.9 მ²	-	66.9 მ²
ბინა №55	45,0 მ²	-	45,0 მ²
ბინა №56	41,2 მ²	2,4 მ²	43,6 მ²
სადარბაზო	58.0 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 კორპუსი- 417.3 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

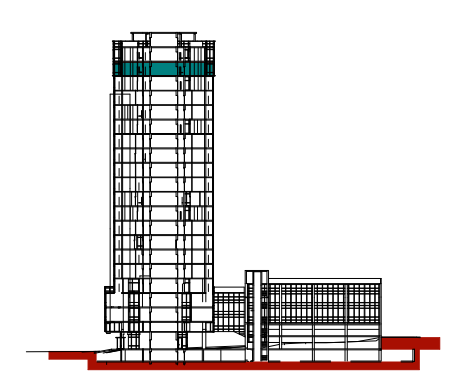
ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

3 საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შესრულდა კობა ძლიერიშვილი

შემოწმდა

საავტორო უფლებები კობა ძლიერიშვილი

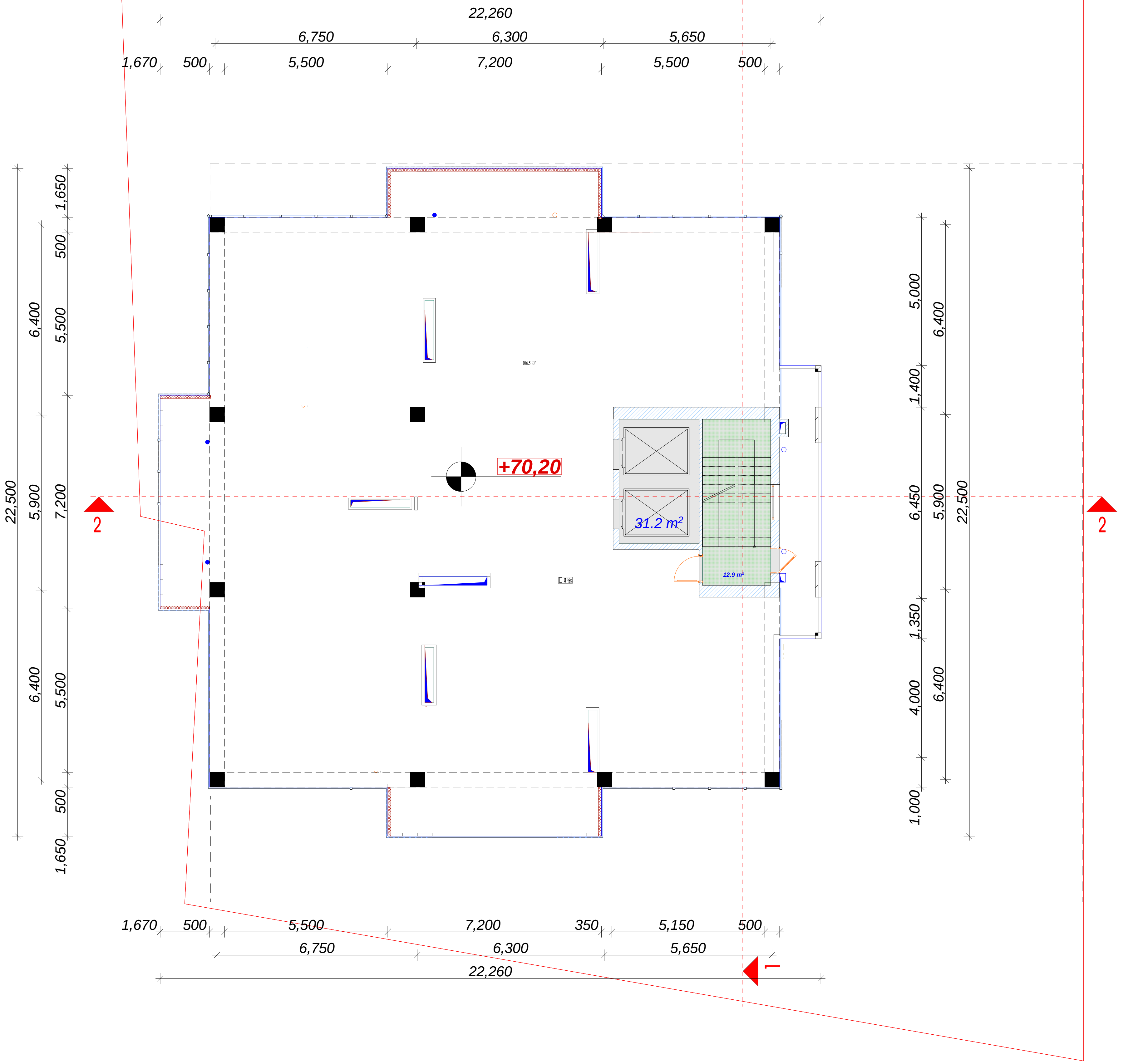
სათაური

XXI სართულის გეგმა +66.9

A-120

A2

22



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო კიბის უჯრედის ფართი	12.9 მ²

ა. ბლოკი

k2 კროკი- 15.6 m²
არასრული სართული
სართული სიმაღლე 2.2 მ

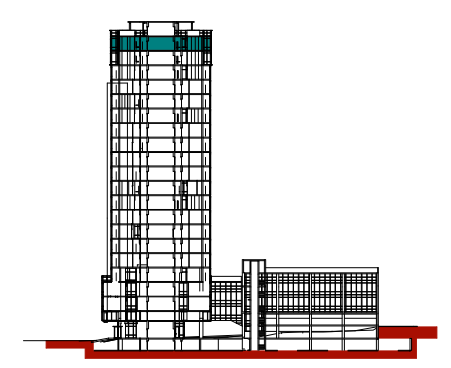
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი
საკადასტრო ხაზი
3 საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

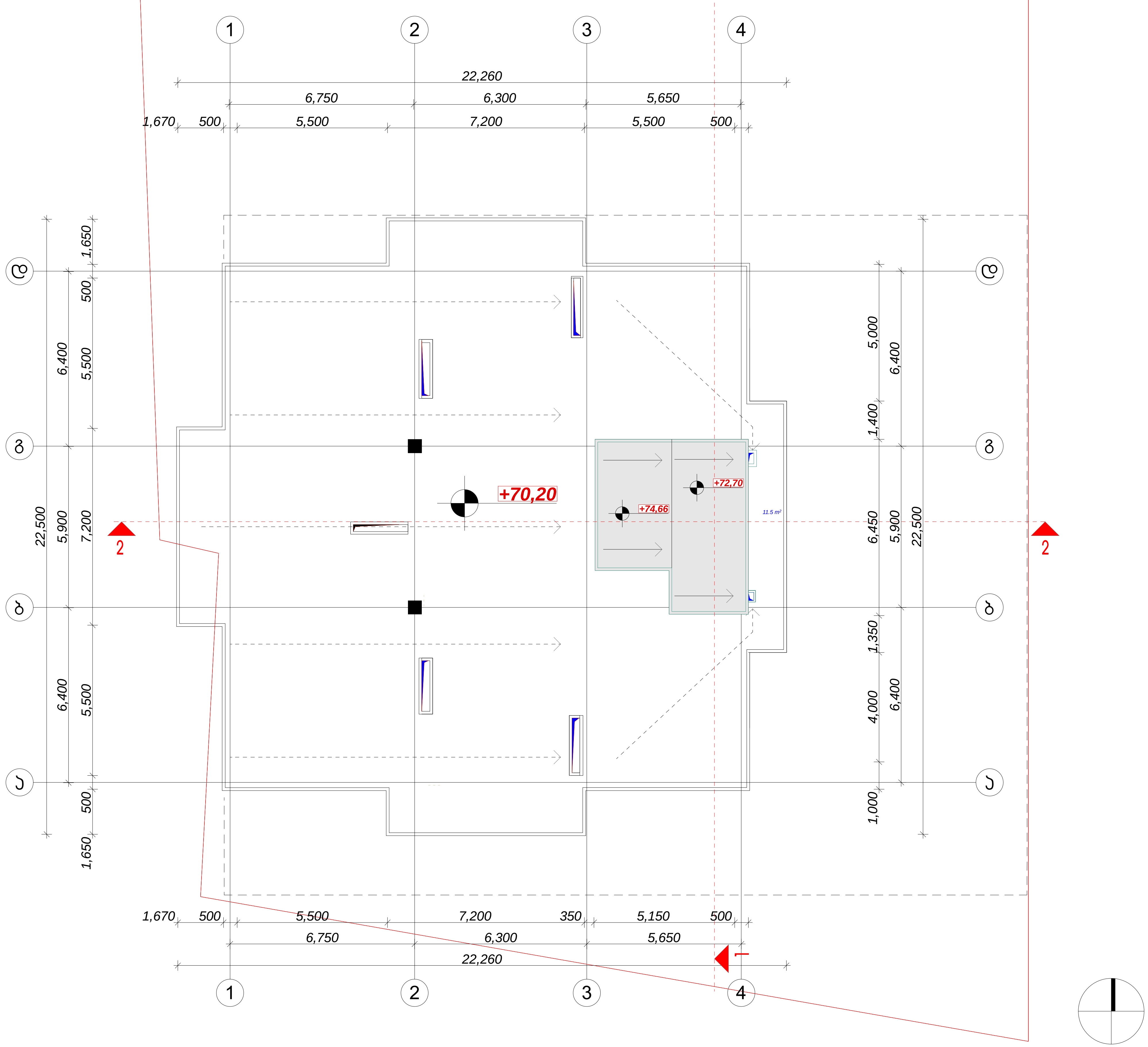
08,04,17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC
შეასრულა ქობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა
საავტორო უფლებები ქობა ძლიერიშვილი

სათაური

XXII სართულის სახურავის გეგმა +70,2

A-121

A2



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ა. ბლოკი

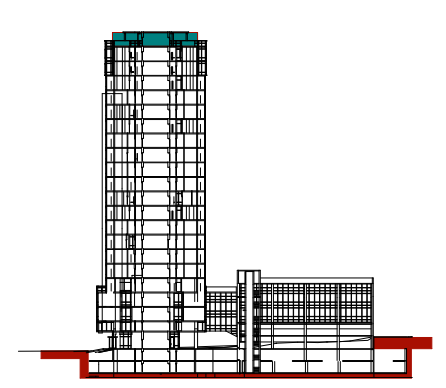
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

±0.0	ნიშნულის აღმნიშვნელი
	საკადასტრო ხაზი
3	საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა კობა ძლიერიშვილი

შეამოწმა

საავტორო უფლებები კობა ძლიერიშვილი

სათაური

სახურავის გეგმა

A-122

A2

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	(-3.00 და +0.00 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	(საოფისე ფართები +5.10 დან +17.40 ნიშნულის ჩათვლით)
საქმიანი ჯგუფი **სქ**	(დაცვის ოთახი და ხანძრის მართვის ცენტრი 0.00 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-3**	(ვერანდა +17.40 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2**	(მიმღები +0.00 და +2.50 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2**	(ბინები +20.70 დან 66.90 ნიშნულის ჩათლით)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II- , II- , V- , V-	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II- , II- , V- , V-	I-A მიწის დონის ზემოთ I-A მიწის დონის ქვემოთ 1 სართ.
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვებიცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1.სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**შეუზღუდავი**	2
2.საქმიანი ჯგუფი (სქ)	**შეუზღუდავი**	1
3.საქმიანი ჯგუფი (სქ) (ოფისები)	**შეუზღუდავი**	5
4.თავშეყრის ჯგუფი(თვ-3)	**შეუზღუდავი**	1
5.თავშეყრის ჯგუფი(თვ-2)	**შეუზღუდავი**	2
6.საცხოვრებელი ჯგუფი (სც-2)	**შეუზღუდავი**	15
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**შეუზღუდავი**	**74.66 მ**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =		**21**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**გათვალისწინებული ფართობი (სართულზე)**
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**შეუზღუდავი**	1358 m² (-3.00 ნიშნულზე)
სასაწყობო ჯგუფი **სწ-2**	**შეუზღუდავი**	774.2 m² (0,00 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2**	**შეუზღუდავი**	86,8 m² (0,00 ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფი **თვ-2**	**შეუზღუდავი**	44,0 m² (+2.50 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი (**სქ** 1 სართული)	**შეუზღუდავი**	6.3 m² (+0.00 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი (**სქ** 1 სართული)	**შეუზღუდავი**	19,5 m² (+0.00 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი (**სქ** ოფისები 2 სართული)	**შეუზღუდავი**	874 m² (+5,10 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი (**სქ** ოფისები 3 სართული)	**შეუზღუდავი**	874 m² (+8,10 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი (**სქ** ოფისები 4 სართული)	**შეუზღუდავი**	874 m² (+11,10 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი (**სქ** ოფისები 5 სართული)	**შეუზღუდავი**	874 m² (+14,10ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი (**სქ** ოფისები 6 სართული)	**შეუზღუდავი**	158 m² (+17.40ნიშნულზე)
თავშეყრის ჯგუფი (**თვ-3** 6 სართული)	**შეუზღუდავი**	1125 m² (+17,40ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-7 სართული)	**შეუზღუდავი**	283.6 m² (+20,70 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-8 სართული)	**შეუზღუდავი**	279.4 m² (+24,00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-9 სართული)	**შეუზღუდავი**	277.8 m² (+27,30 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-10 სართული)	**შეუზღუდავი**	281.6 m² (+30,60 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-11 სართული)	**შეუზღუდავი**	282.6 m² (+33,90 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-12 სართული)	**შეუზღუდავი**	288.6 m² (+37,20 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-13 სართული)	**შეუზღუდავი**	285.4 m² (+40,50 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-14 სართული)	**შეუზღუდავი**	282.4 m² (+43,80 ნიშნულზე)

საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-15 სართული)	**შეუზღუდავი**	280.7 m² (+47,10 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-16 სართული)	**შეუზღუდავი**	293.5 m² (+50,40 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-17 სართული)	**შეუზღუდავი**	285.4 m² (+53,70 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-18 სართული)	**შეუზღუდავი**	282.4 m² (+57,00 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-19 სართული)	**შეუზღუდავი**	283.5 m² (+60,30 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (მე-20 სართული)	**შეუზღუდავი**	290.1 m² (+63,60 ნიშნულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი **სც-2** (21 სართული)	**შეუზღუდავი**	306,5 m² (+66,90 ნიშნულზე)
დაანგარიშებული ფართობების ჯამი =	**11351,3** m²	
სართულების რაოდენობა =	**21**	
განაშენიანების საერთო ფართობი =	**1700,4**m²	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით					
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო**	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)	
				დასაშვები	**გათვალისწინებული**

	მანძილი (მეტრი)	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
დ-ა (0,00-5,10ნიშ.)	2.5 მ	2	3	**25%**	**25%**	10%	**0%**	**0%**	**3%**
დ-ა (5,10-17,10)	2,5მ	2	3	**25%**	**25%**	10%	**0%**	3,6%	**0%**
დ-ა (17,10-76,20)	2,5მ	2	3	**25%**	**25%**	10%	**0%**	2%	**8%**
1-5 (0,00-5,10ნიშ.)	5,1 მ მინ.	2	3	**75%**	**75%**	25%	**0%**	**5%**	**0%**
1-5 (5,10-17,20)	5,1 მ მინ.	2	2	**75%**	**75%**	25%	**0%**	0%	**0%**
1-5 (17,10-76,20)	5,1 მ მინ.	2	2	**75%**	**75%**	25%	**0%**	0%	**8,7%**
5-1 (0,00-5,10ნიშ.)	9 მ-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**0%**	**0%**	**0%**
5-1 (5,10-17,40)	9 მ-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**0%**	0%	**0%**
5-1 (17,40-76,20)	9 მ-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**0%**	0%	**12%**
ა^1-დ (0,00-5,10ნიშ.)	9 მ-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**0%**	**7,5%**	**0%**
ა^1-დ (5,10-17,40)	9 მ-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**0%**	0%	**0%**
ა^1-დ (17,40-70.20)	9 მ-ზე მეტი	0	2	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	**0%**	0%	**10,7%**

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
- დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სქ (ოფისები)	კი		კი	კი	კი(კვამლის გაწოვის სისტემა)	კი	კი
თვ-3 ჯგუფი	კი		კი	კი		კი	
თვ-2 ჯგუფი	კი		კი		კი		
სც-2	კი		კი				

პარკინგი (სწ-2)	კი		კი	კი	კი (კვამლის გაწოვის სისტემა)	კი	კი
კიბის უჯრედი				კი	კი (კვამლის გაწოვის სისტემა)		კი
ლიფტები					კი (დაწნევის სისტემა)		
დერეფანი	კი		კი		კი (მექნიკური განიავების სისტემით)		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
წყლის რეზერვუარი				კი(შენობის გარეთ)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	მექანიკური განიავება
პარკინგი ჯგუფი სწ-2	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	
საქმიანი ჯგუფი სქ		კი
თავშეყრის ჯგუფი თვ-3	კი	
თავშეყრის ჯგუფი თვ-2	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული (სწ-2)	73	2	3	1.10 მ	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.90მ (თითო)	მინ. 1 მ
0 სართული (სწ-2)	41	2	6	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 1მ
0 სართული (თვ-2)	61	2	6	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.5მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
+2.50 ნიშნული (ოფისის მიმღები) თვ-2	41	2	2	1,10	1,11	1.2მ	1.2მ	0.83მ (თითო)	1,5
2 სართული (სქ)	132	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.5მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
3 სართული (სქ)	132	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.5მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
4 სართული (სქ)	132	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.5მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
5 სართული (სქ)	132	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.5მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
6 სართული (სქ)	17	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.5მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
6 სართული (თვ-3)	238	2	3	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
7 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
8 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
9 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
10 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ

11 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
12 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
13 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
14 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
15 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
16 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
17 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
18 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
19 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
20 სართული (სც-2)	14	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ
21 სართული (სც-2)	15	2	2	1.10	მინ. 1.11 მ.	1..2 მ.	მინ. 1.65მ	0.83მ (თითო)	მინ. 0,90მ

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

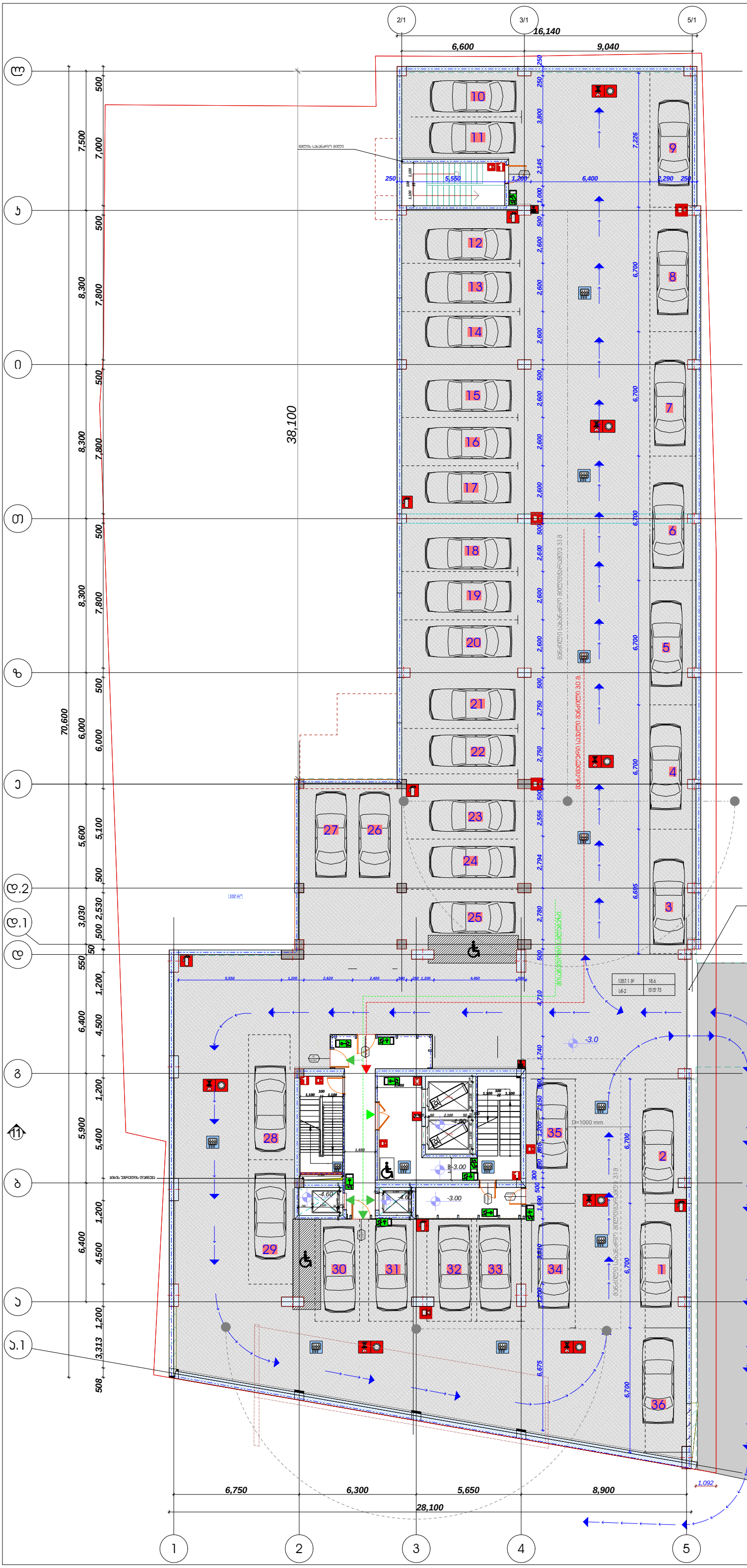
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
0 სართული	**105**	**2**	**2**	**2**	**2**			**-**	**-**			**-**	**-**
2 დან 5 სართულის ჩთ.(ჯამი)	**528**	**20**	**20**	**20**	**20**			**-**	**-**				
7 დან 21 სართულის ჩათვლით	**211**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**	**60**						**60**

ՍԵՀՏԱՆՈՑ ՍՈՄՈՒԱՅՈՒՆ

ՊԱՏՄՈՒԹՅՈՒՆ

93 m²	18.6
Ա8-2	9.09.5

ՏՏՀՀՀՏՏՏՀՀՀՏՏՏՀՀՀՏ



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

-1 P

პარკირების ფართი	1357.1m²
ბიბეს უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	88 m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

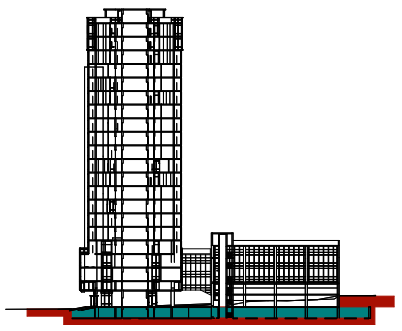
საკადასტრო ხაზი

საკადასტრო ხაზი

3

შესასვლელი გამოსასვლელი

სიტუაციური სქემა



N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	ჯობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	ჯობა ძლიერიშვილი

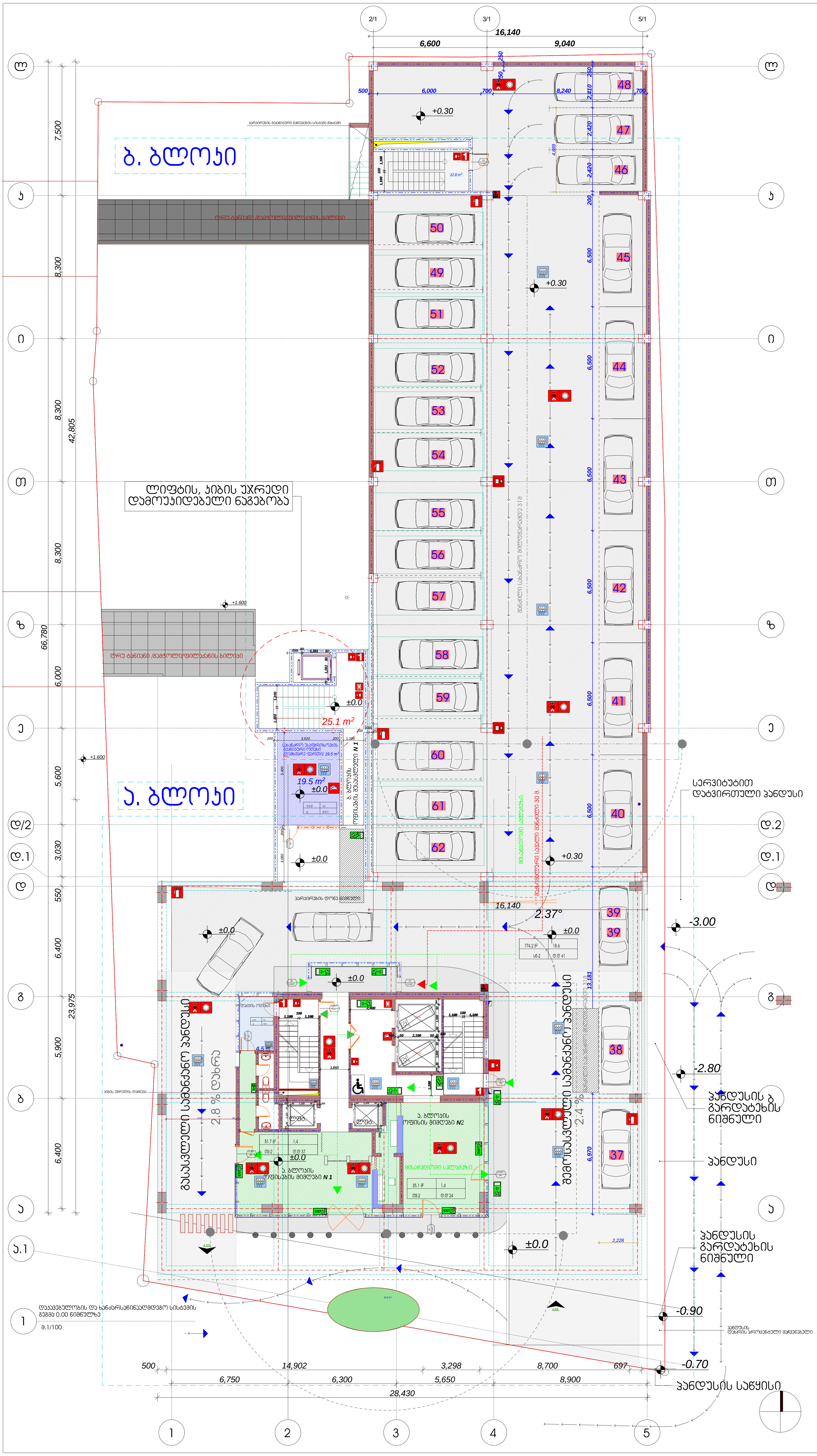
სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

-1 სართულის გეგმა

-3.00

A-100

A1



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

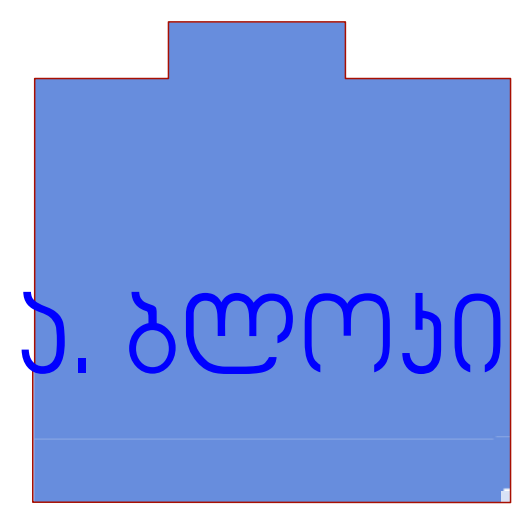
1

მიწისქვეშა პარკირების ფართი	774.2m²
კიბეს უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	194.9 m²
სახანძრო უსაფრთხოების ტექნიკური ოთახი /დამხმარე ფართი/	19.5m²
ა. ბლოკის ოფისების მიმღების ფართი N 1.	51.7 m²
ა. ბლოკის ოფისის მიმღების ფართი N 2.	35.1 m²
ბ. ბლოკის ოფისის შესასვლელის ფართი N 1.	25.1 m²

შენიშვნა.

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართში შესულია ა ბლოკის N1,N2 მისაღების ფართების ჯამი 51.7მ²+35.1მ² და ბ. ბლოკის შესასვლელის ფართი N1 25.1m²

k2 კროკი - 201.0 m²



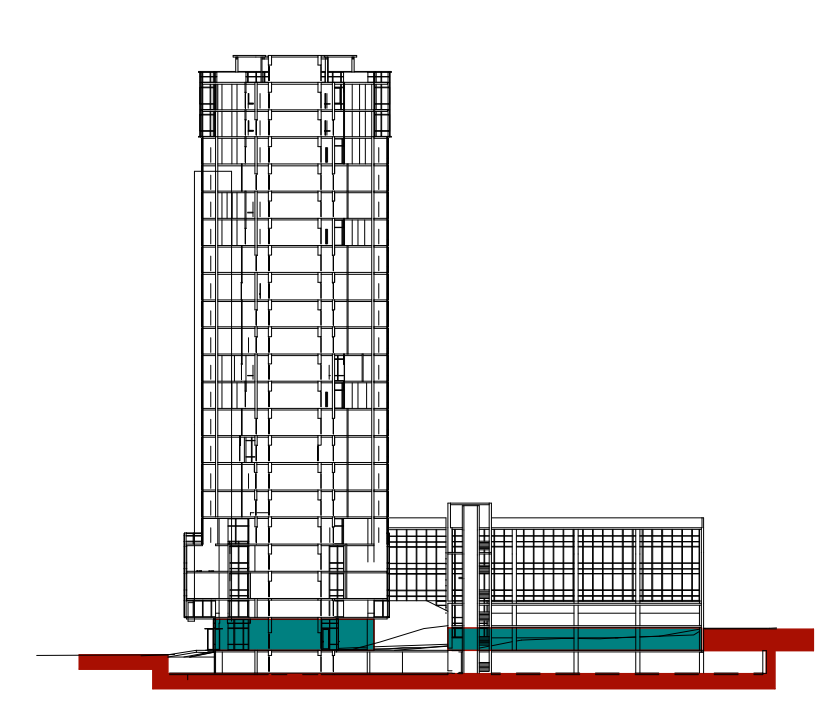
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
სავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

I სართულის გეგმა

±0.0

A-101

A1

დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

2

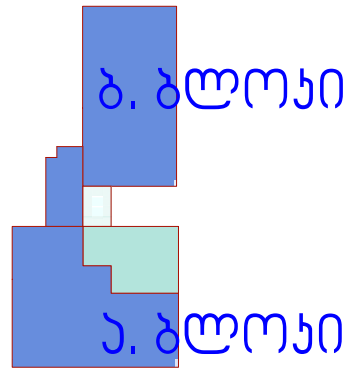
ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი ოფისის ფართი	435.4 მ^2
ბ. ბლოკი ოფისის ფართი	489.9 მ^2
მე-2 სართული ა.და ბ.ბლოკების ოფისის საერთო ფართი	925.3 მ^2
საზაფხულო ფართი	211.9 მ^2
სადარბაზო ჯიბის უჯრედის ფართი	107.4 მ^2

ბ. ბლოკის ოფისების მიმღების ფართი *44.0m^2*

შენიშვნა.
ჯიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართში შესულია ბ. ბლოკის მისაღების ფართი 44.0მ^2

k2 პროექტი - 1185.8^2



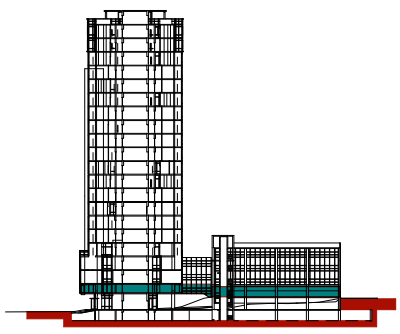
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC
შეასრულა ჯობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა ჯონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები ჯობა ძლიერიშვილი

სათაური დაჯავშნულობისა და ხანძარსანინააღმდეგო სისტემის გეგმა

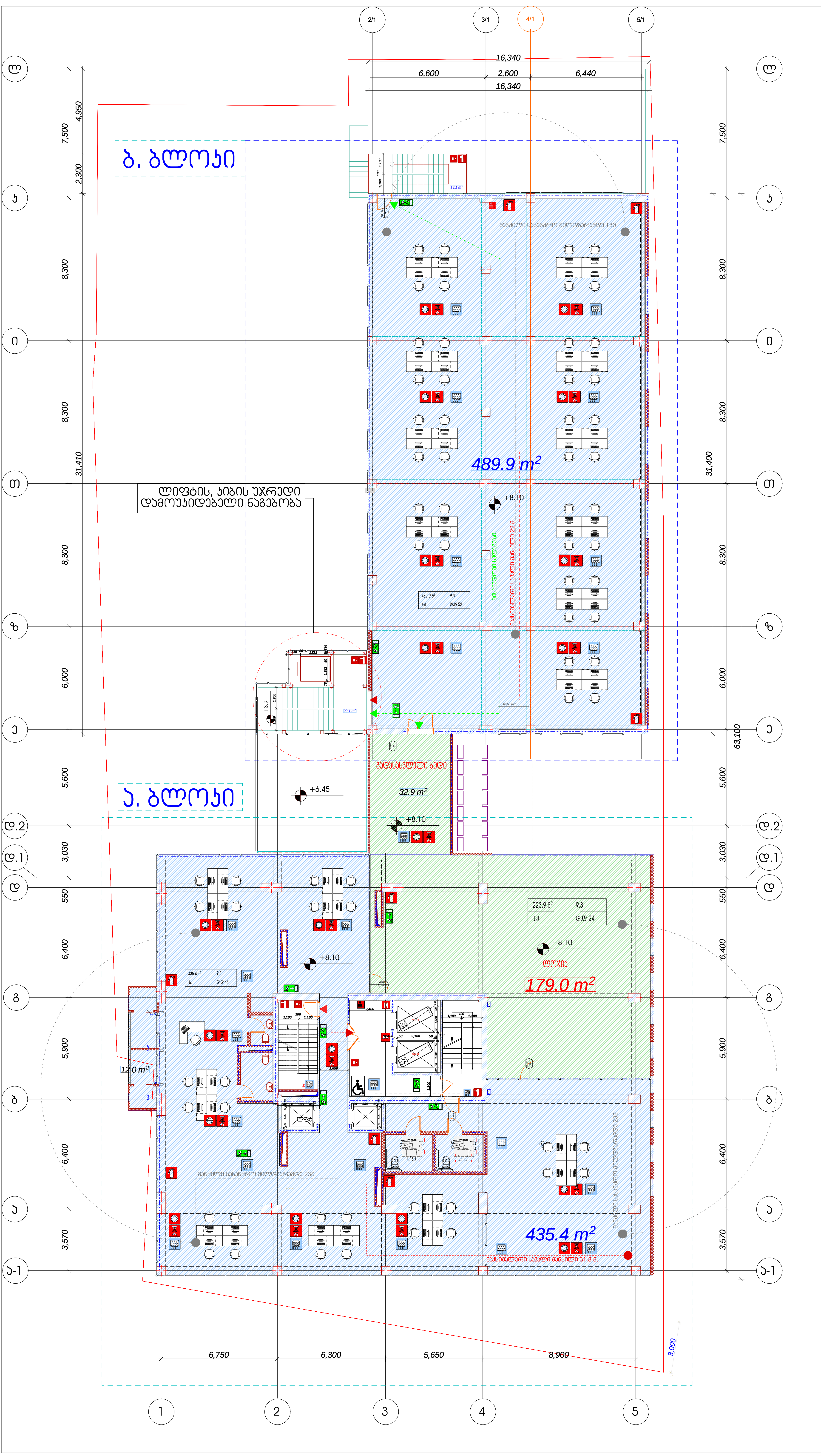
II სართულის გეგმა

+5.10

A-102

A1

1 დაჯავშნულობის და ხანძარსანინააღმდეგო სისტემის გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მ.1/100



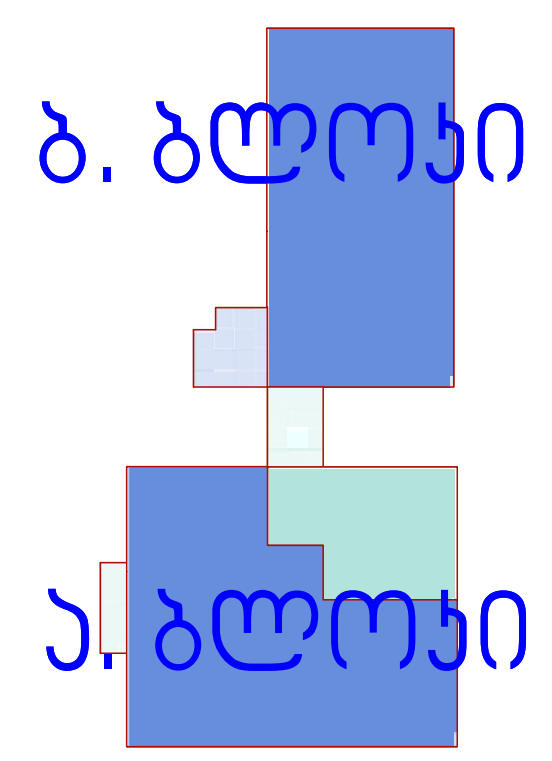
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

3 ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი ოფისი	435.4 მ²
ბ. ბლოკი ოფისი	489.9 მ²
მე-3 სართული ოფისის საერთო ფართი	925.3 მ²

სადარბაზო კიბის უჯრედი	63.8 მ²
საზაფხულო ფართი	223.9მ²

k2 კროკი- 1144.6 მ²



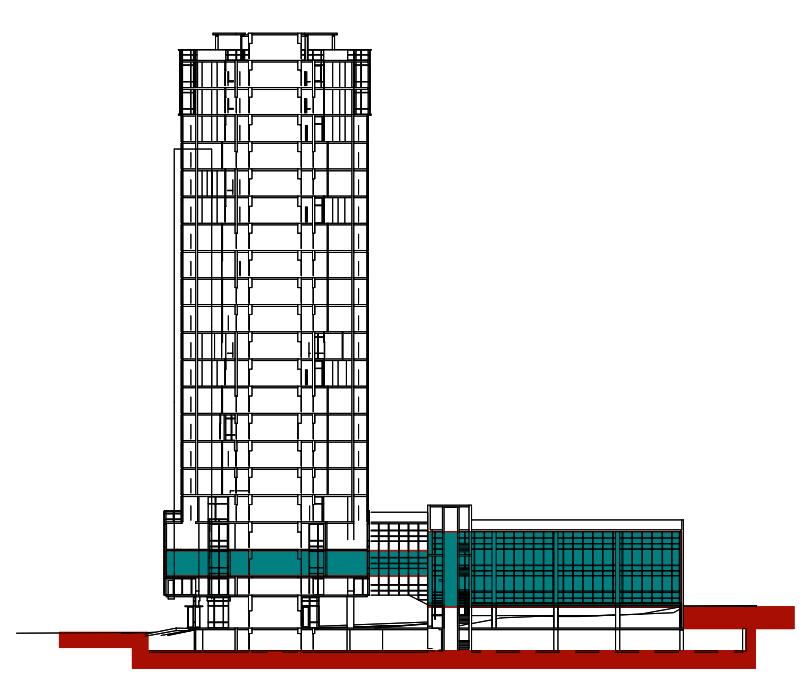
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

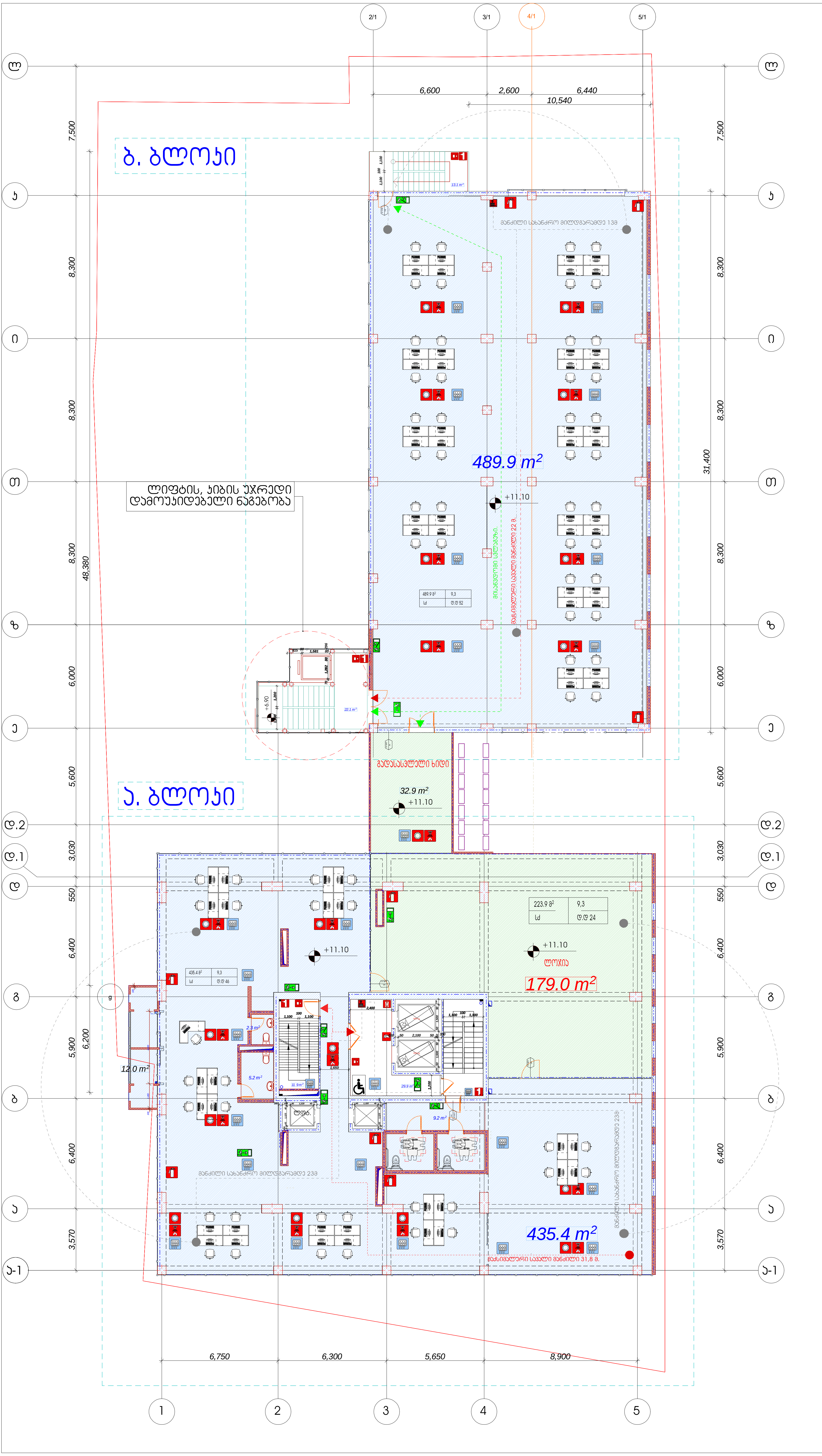
სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

III სართულის გეგმა

+8.1

A-103

A1



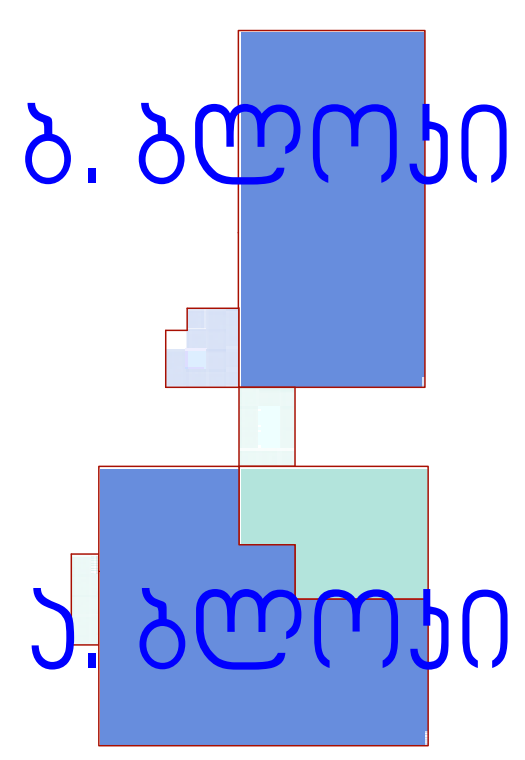
4

ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი ოფისი	435.4 მ²
ბ. ბლოკი ოფისი	489.9 მ²
მე-4 სართული ოფისის საერთო ფართი	925.3 მ²

სადარბაზო კიბის უჯრედი	63.8 მ²
საზაფხულო ფართი	223.9მ²

k2 კროკი- 1144.6 მ ²



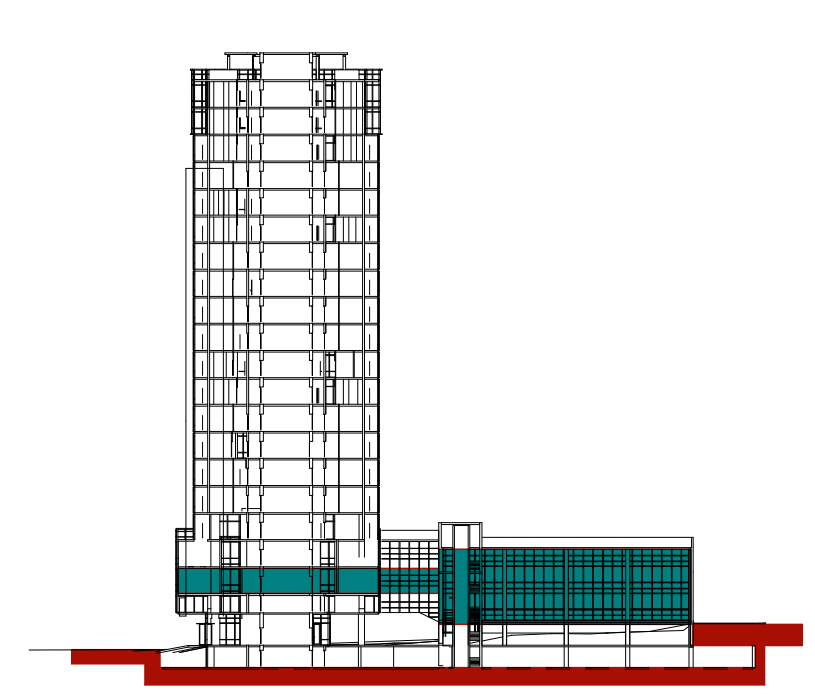
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

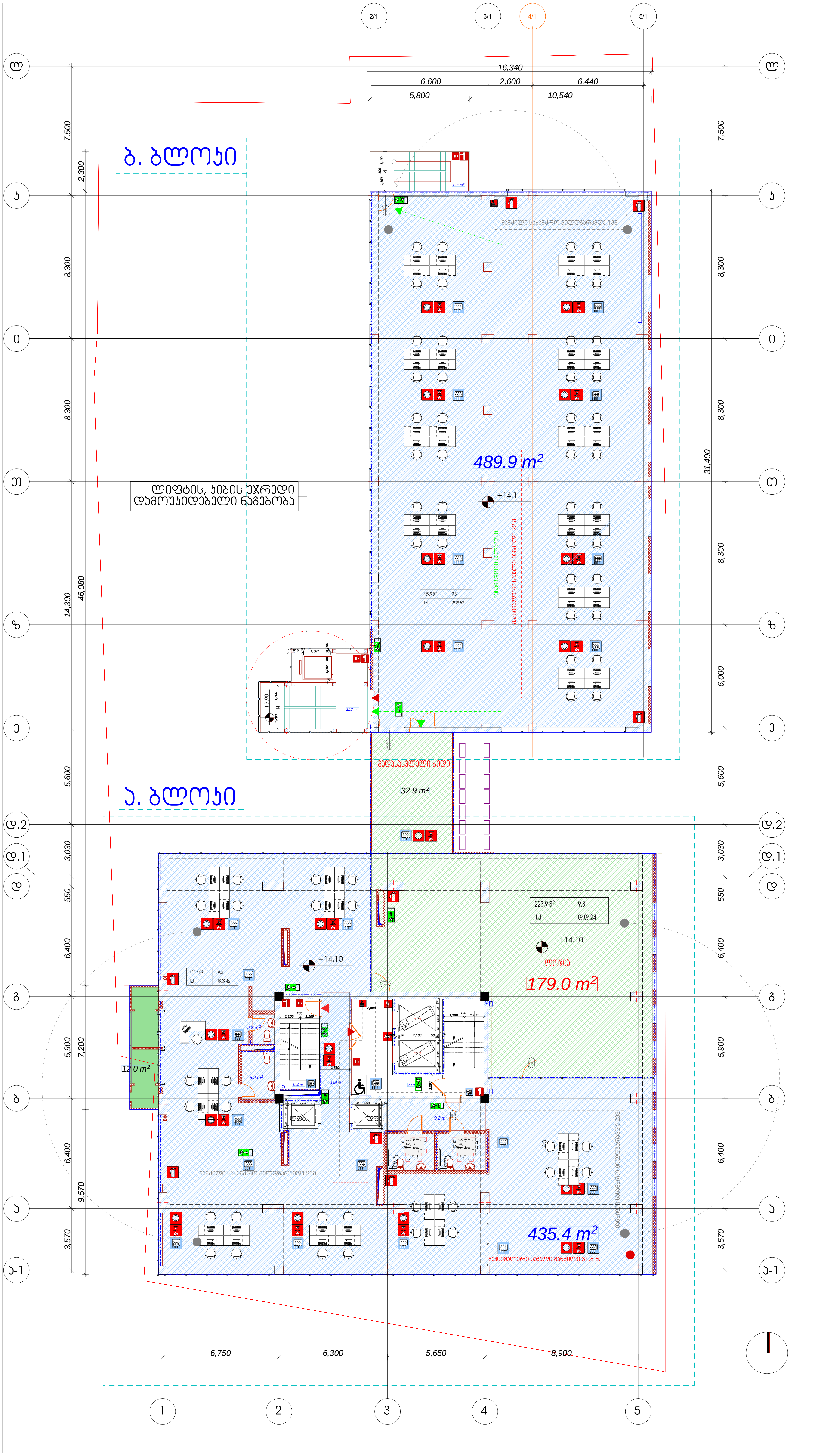
სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

IV სართულის გეგმა

+11.10

A-104

A1



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

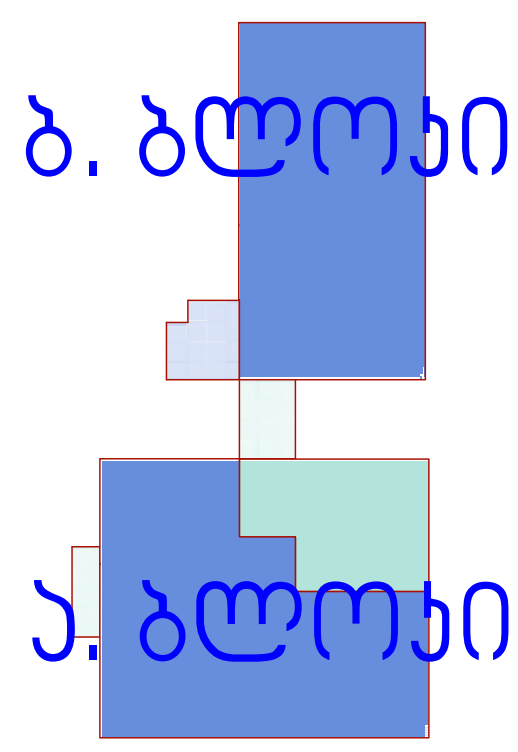
5 ექსპლიკაცია

ა. ბლოკი ოფისი	435.4 მ²
ბ. ბლოკი ოფისი	489.9 მ²

მე-5 სართული ოფისის საერთო ფართი 925.3 მ²

სადარბაზო კიბის უჯრედი	63.8 მ²
საზაფხულო ფართი	223.9მ²

k2 კროკი- 1144.6 მ²



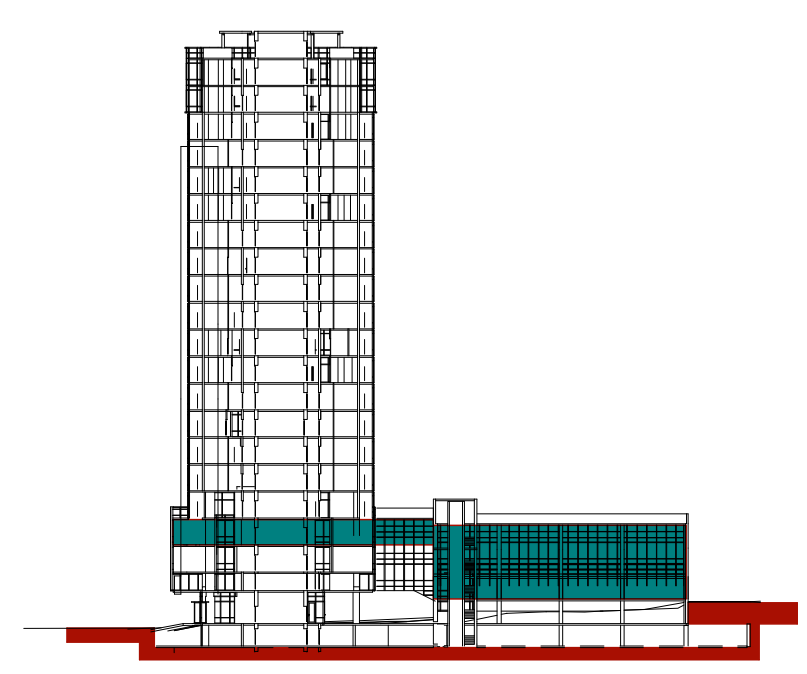
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

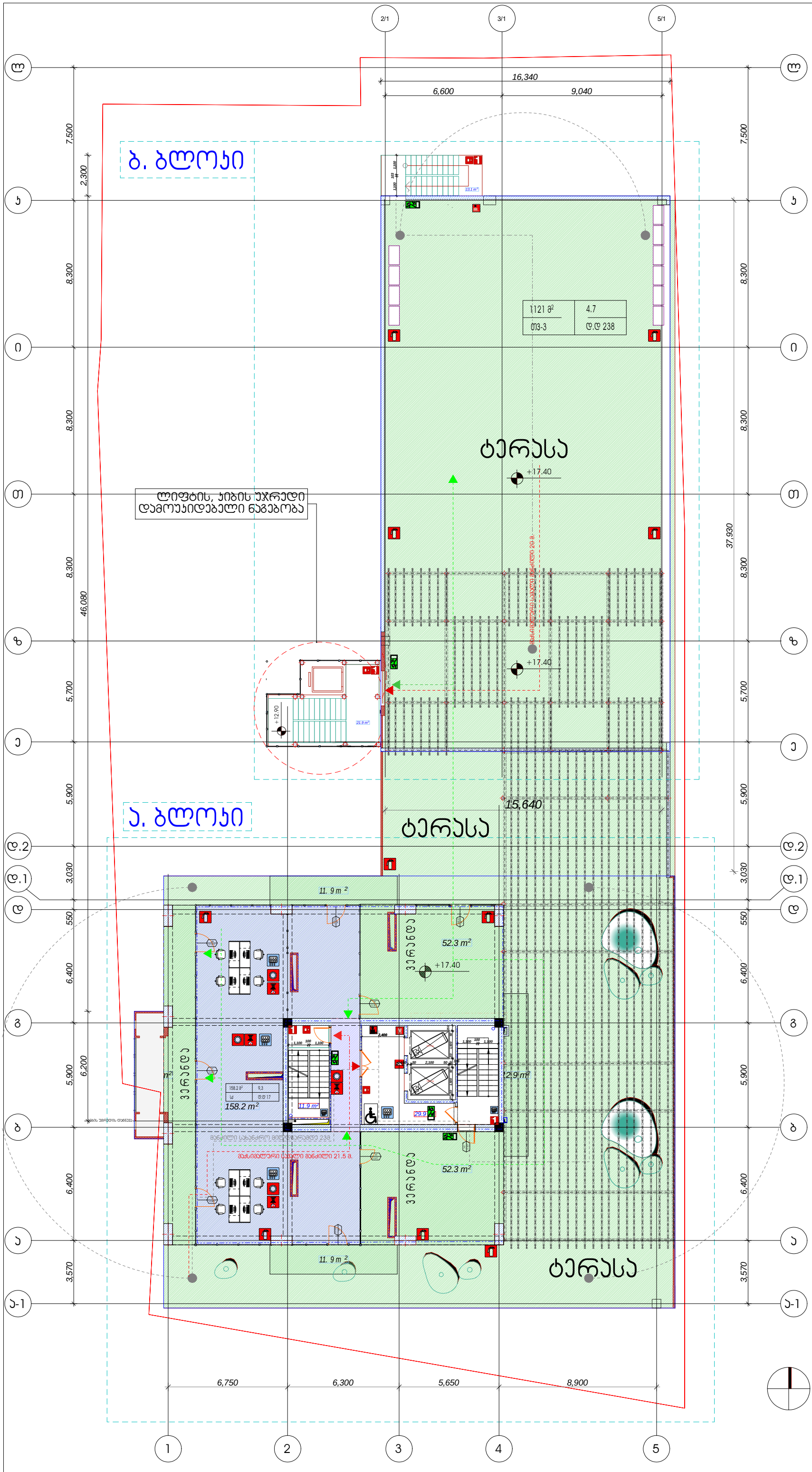
სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

V სართულის გეგმა

+14.10

A-105

A1



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა №ა საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

6 ექსპლიკაცია

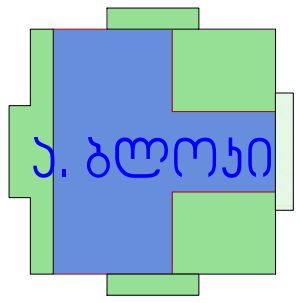
მე-6 სართული ტერასა

ა. ბლოკი ოფისის ფართი	158.28²
მე-6 სართული ოფისის საერთო ფართი	158.28²
სადარბაზო ჯიბის უჯრედი	63.88 ²
საზაფხულო ფართი	1121.98 ²

შენიშვნა. საზაფხულო ფართში შეყვანილი მაჯს ვერანდის და ტერასის ფართები.

k2 პროექი- 320.4m²

ბ. ბლოკი



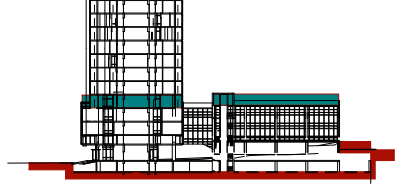
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ექსპლიკაცია

±0.0 ნიშნულის აღმნიშვნელი

საკადასტრო ხაზი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შესრულა	პოპა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	პონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	პოპა ძლიერიშვილი

სათაური დაპროექტებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

VI სართულის გეგმა

+17.40

A-106

A1

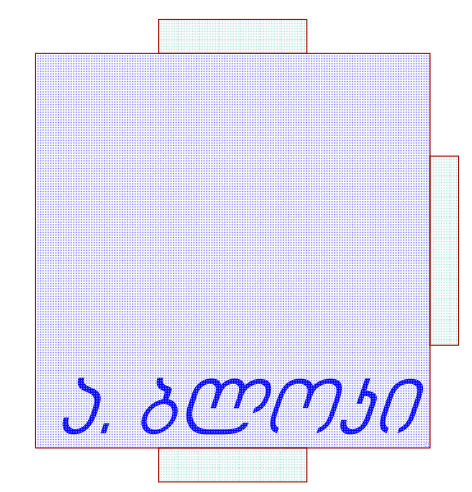


ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა 1 1	66.4 მ²	14.5 მ²	80.9 მ²
ბინა 1 2	66.0 მ²	6.0 მ²	72.0 მ²
ბინა 1 3	65.3 მ²	5.8 მ²	71.1 მ²
ბინა 1 4	66.2 მ²	13.6 მ²	79.8 მ²
სადარბაზო	58.1 მ²	6.1 მ²	

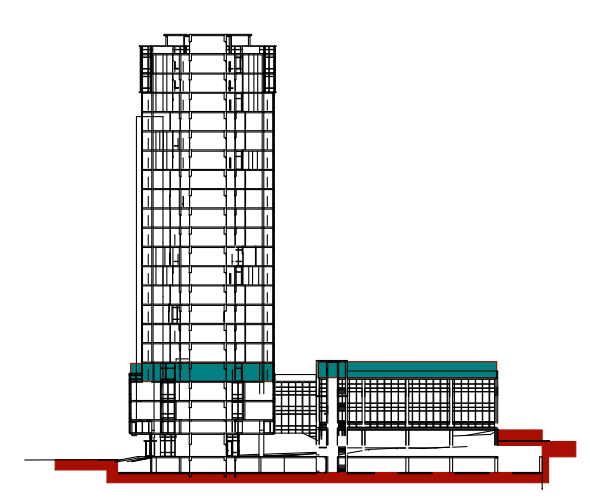
ა. ბლოკი

k2 კოეფ- 384.8 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

კობა ძლიერიშვილი

კონსტანტინე იაშვილი

კობა ძლიერიშვილი

სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

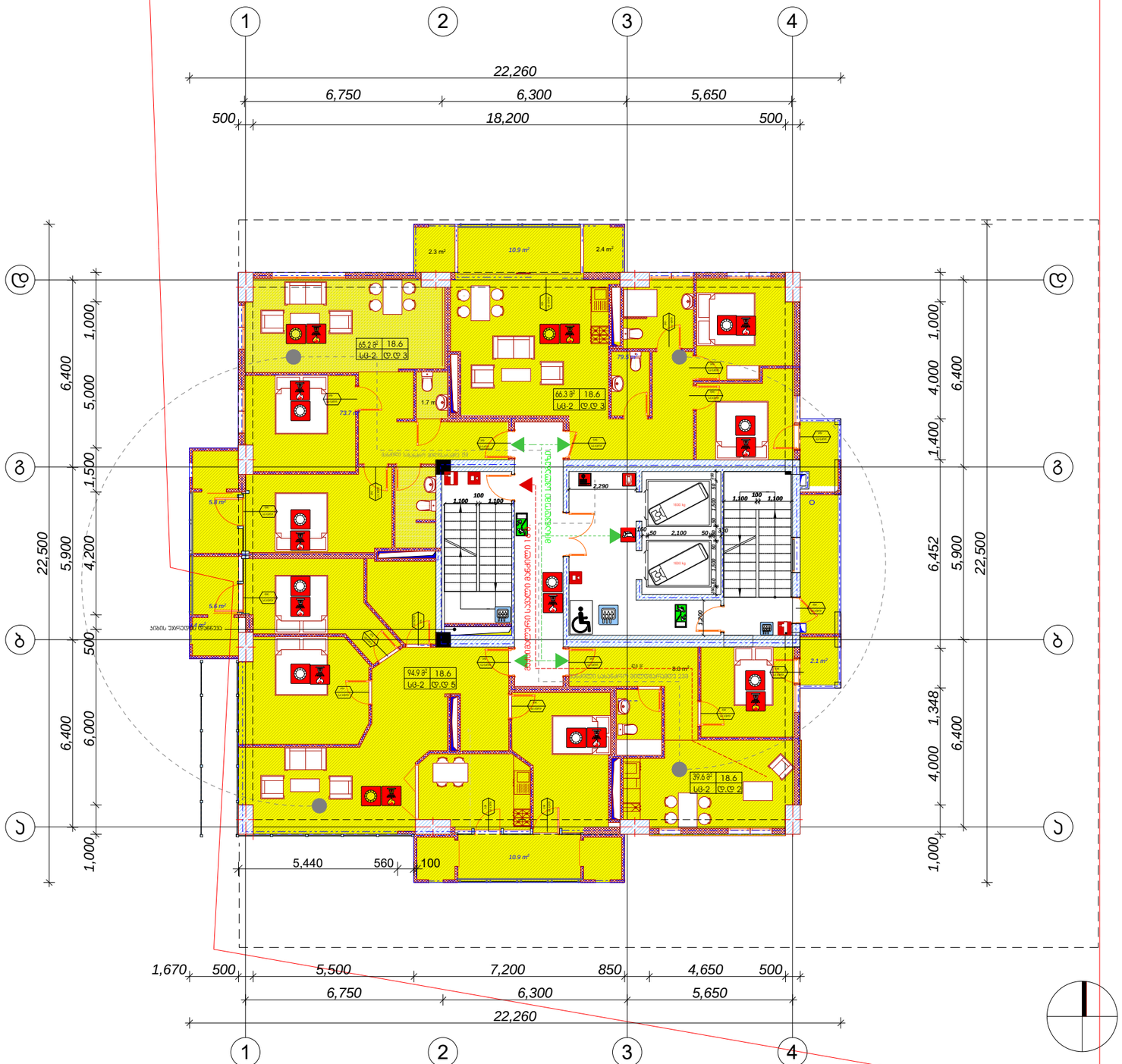
VII სართულის გეგმა

+20.70

A-107

A1

8



დამგეგმარებელი (არქიტექტორი)
ქუჩა N საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	სახელმწიფო ფართი	
ბინა 1 5	66.3 მ²	14.9 მ²	81.2 მ²
ბინა 1 6	65.2 მ²	6.0 მ²	71.2 მ²
ბინა 1 7	94.9 მ²	17.0 მ²	111.9 მ²
ბინა 1 8	39.6 მ²	2.4 მ²	42.0 მ²
სულ	58.1 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

k2 ტიპი- 384.8m²

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

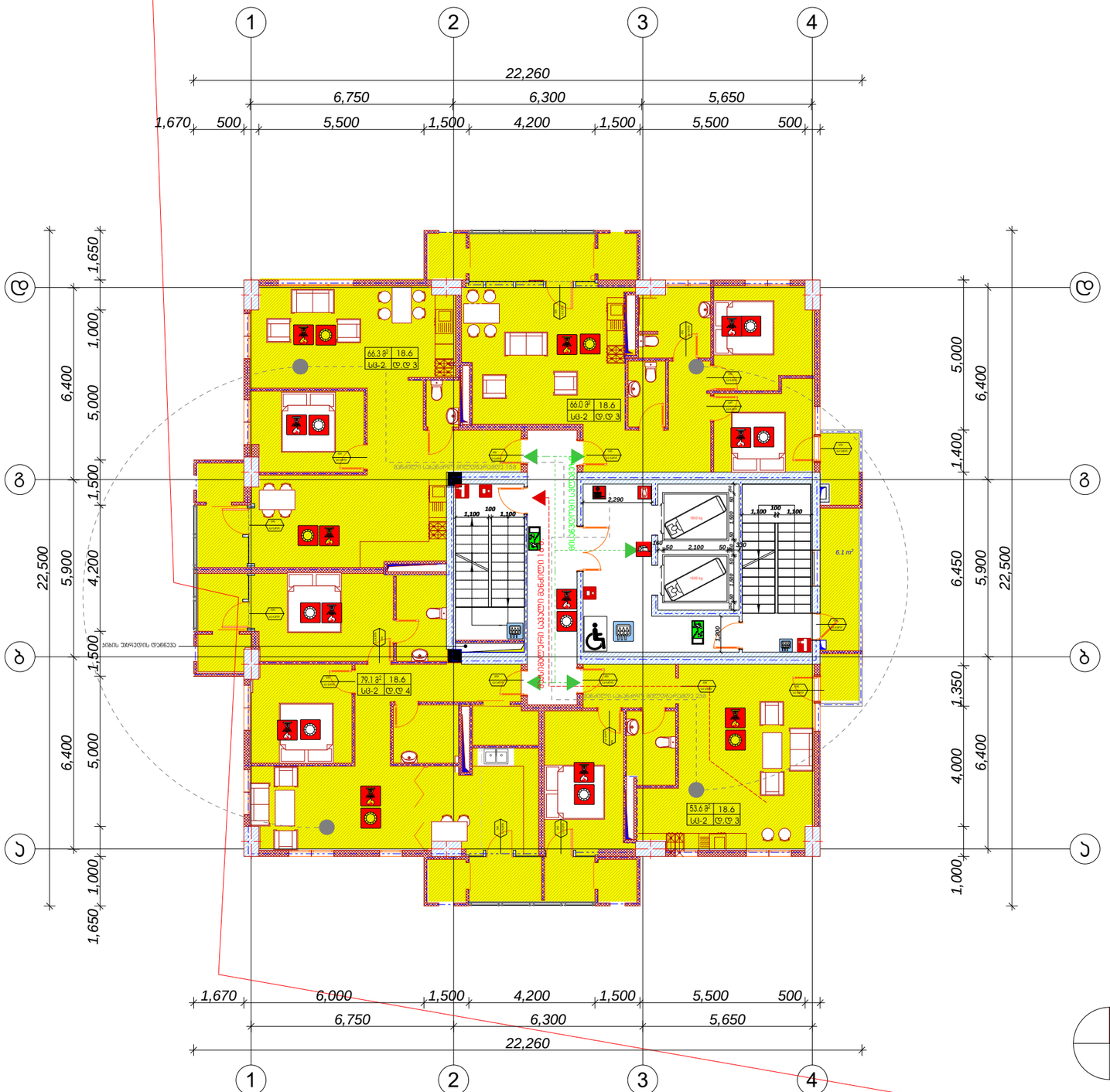
სიტუაციური სქემა

N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08.04.17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC
მეპატრონე ირაკლი ძლიერიშვილი
მთავარმა ირინა ბაბიანიძე ივანიული
საბოლოო უფლებები ირაკლი ძლიერიშვილი
სათაური დაკავშირებულობა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა
V III სართულის გეგმა +24.00

A-108

A2



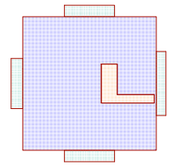
9

დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქეჯა ჩ. საცხოვრებლო ობიექტი
პროექტი ქალაქი

ექსპლიკაცია:

----	საცხოვრებელი ფართი	საერთო ფართი	
ბინა 1 9	66.0 მ²	14.9 მ²	80.9 მ²
ბინა 1 10	66.3 მ²	6.0 მ²	72.3 მ²
ბინა 1 11	79.1 მ²	11.9 მ²	91.0 მ²
ბინა 1 12	53.6 მ²	7.3 მ²	60.9 მ²
სულ	59.9 მ²	6.1 მ²	66.0 მ²

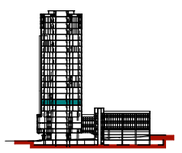
k2 პროექტი 375.2 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მენიშვნები

სიტუაციური ხედი



N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

08.04.17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

მშენებელი	პირადი ქონებრივი
მშენობა	პროექტირების ინსტიტუტი
საპროექტო უფლებები	პირადი ქონებრივი
სათაური	ფასადების ზედაპირების და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის მშენ

IX სართულის მშენ +27.30

A-109

A2

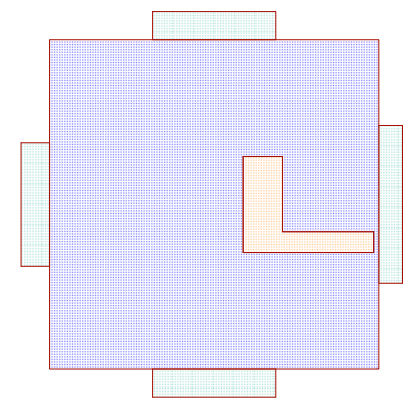
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა



ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა 1 13	39.6 მ²	3.5 მ²	43.1 მ²
ბინა 1 14	92.5 მ²	17.4 მ²	109.9 მ²
ბინა 1 15	137.4 მ²	19.4 მ²	156.8 მ²
სადარბაზო	55.4 მ²	6.1 მ²	61.5 მ²

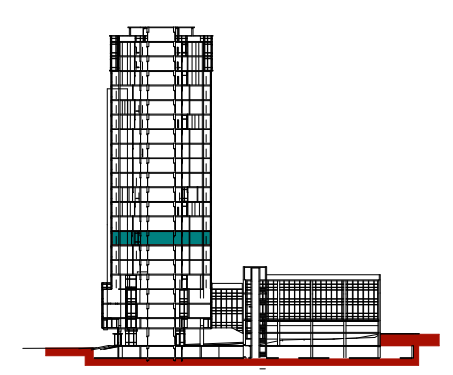
k2 კროკი- 375.2 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

X სართულის გეგმა +30.60

A-110

A2

11



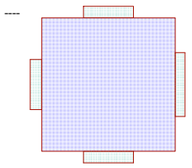
დიპლომანტი (არქიტექტორი)
ქეჯა ნ. სალოსტიო ინსტიტუტი
ჯალაბი ჯვეზანა

ექსპლიკაცია:

	სასტორაჟო ფართი	სახანძრო ფართი	
ბინა 1 16	50.8 მ²	3.5 მ²	54.3 მ²
ბინა 1 17	83.1 მ²	17.4 მ²	100.5 მ²
ბინა 1 18	96.5 მ²	17.0 მ²	113.5 მ²
ბინა 1 19	39.6 მ²	2.4 მ²	42.0 მ²
სულ	58.0 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

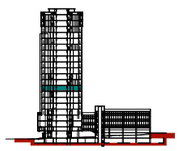
k2 პროექტი- 384.8 m²



მრავალბინიანი სასტოვრებელი სახლი

მენიშვნები

სიბეტყიერი ხედი



N		
1		
2		
3		
4		
5		
8		

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

მშენებელი	პირა ძლიერიშვილი
მშენობა	პიონატანინე ივშვილი
სავალორო უფლებები	პირა ძლიერიშვილი
სამუშარი	დასავლეთსოსია და სანარსანინაღდგომა სისტემის მშენა

XI სართულის მშენა +33.90

A-111

A2

12

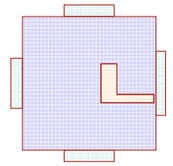


დამპროექტებელი (არქიტექტორი)
ქეზა ნ. საფოსტაო ინდექსი
პასუხის ხელმწერი

ექსპლიკაცია:

	სამოთხრებელი ტერიტ.	საზუნებლის ტერიტ.	
ბინა 1 20	140.5 მ²	20.9 მ²	161.4 მ²
ბინა 1 21	79.9 მ²	11.9 მ²	91.8 მ²
ბინა 1 22	55.3 მ²	7.3 მ²	62.6 მ²
სულ	57.3 მ²	6.1 მ²	63.4 მ²

k2 ტიპი- 375.2 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მშენებლობა

სიმეტრიული ხედი



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

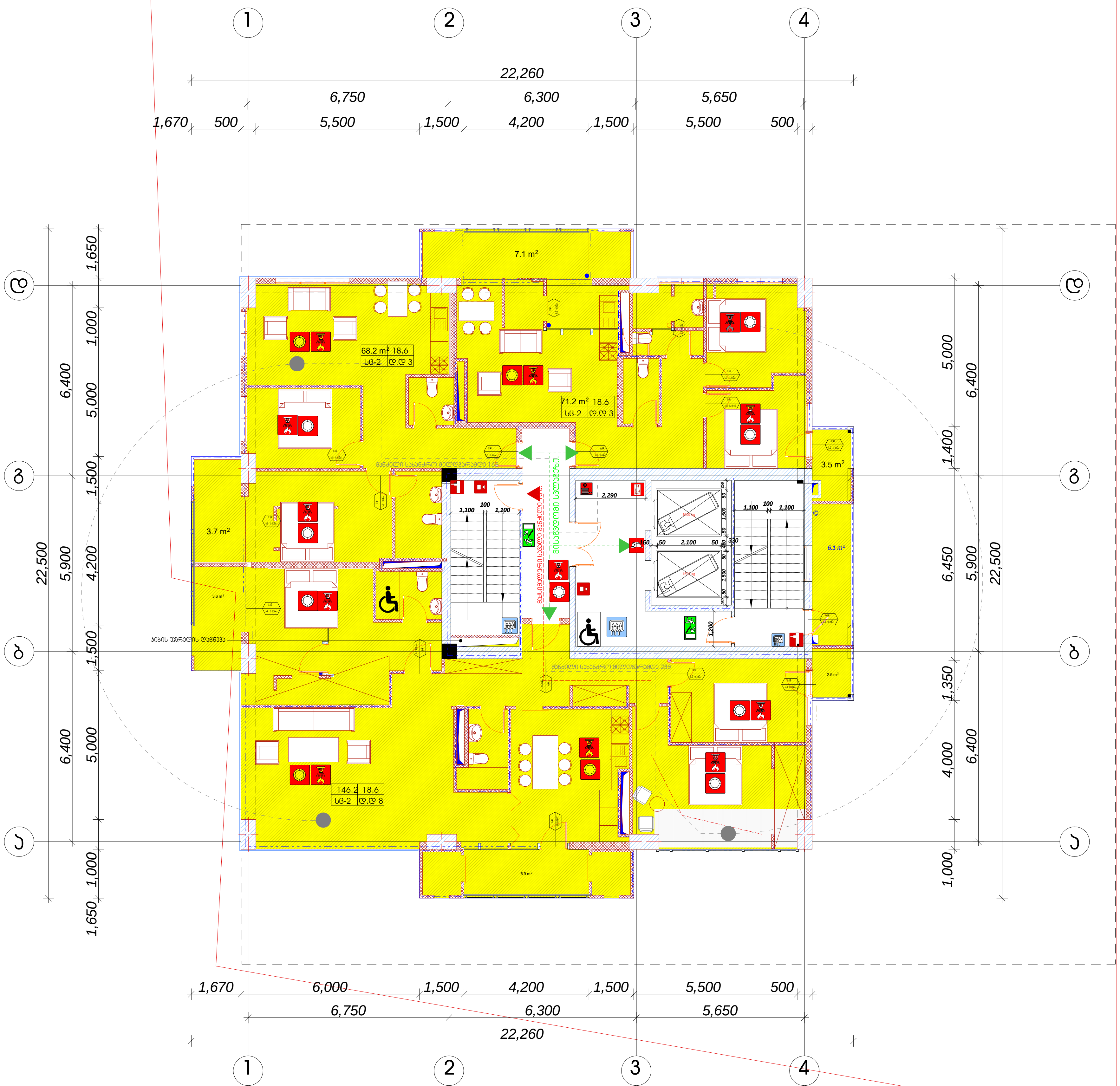
მშენებელი	კოზა ძლიერიშვილი
მშენობა	კოზაბაგანივ ილიაული
საბოლოო უფლებები	კოზა ძლიერიშვილი
სათაური	დაკავებულობისა და ხანძარსანინააღმდეგო სისტემის გეგმა

XII სართულის გეგმა +37.20

A-112

A2

13



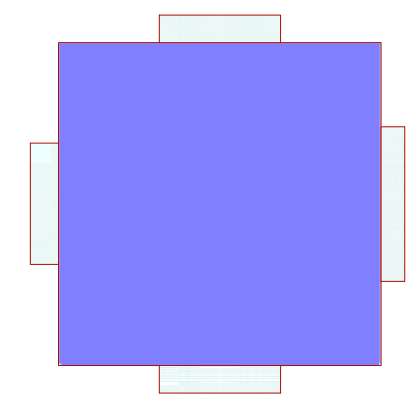
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა 1 23	66.9 მ²	14.9 მ²	81.8 მ²
ბინა 1 24	65.9 მ²	6.0 მ²	71.9 მ²
ბინა 1 25	142.4 მ²	19.4 მ²	161.8 მ²
სადარბაზო	55.3 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

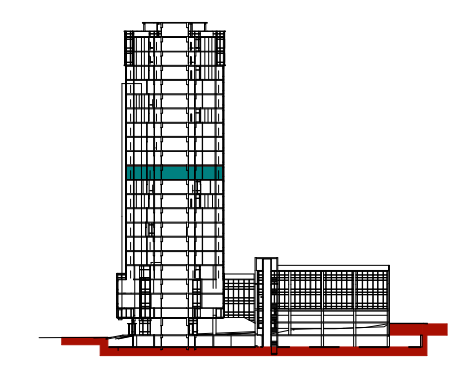
k2 კროკი- 384.8 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

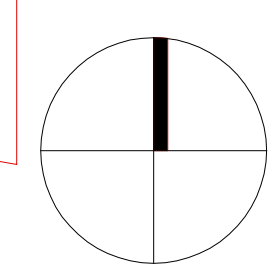
08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

XIII სართულის გეგმა +40.50



A-113

A2

14



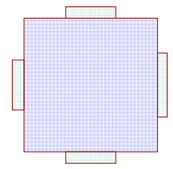
დამპროექტებელი (არქიტექტორი)
ქეჯა ნ. საფოსტო ობიექტი
პროექტი ჭვიშვანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საერთო ფართი	
ბინა 1 26	39.0 მ²	3.5 მ²	42.5 მ²
ბინა 1 27	96.1 მ²	17.4 მ²	113.5 მ²
ბინა 1 28	95.1 მ²	17.0 მ²	112.1 მ²
ბინა 1 29	38.9 მ²	2.4 მ²	41.3 მ²
სულ	57.6 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

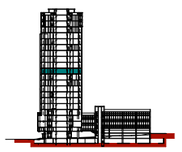
k2 პროექტი 384.8 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მენიშვნები

სინქრონული ხედი



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

მენარევლი	პრეზ ძლიერიშვილი
მენამოწმე	პრინციპალი: ია შვილი
საავტორო უფლებები	პრეზ ძლიერიშვილი

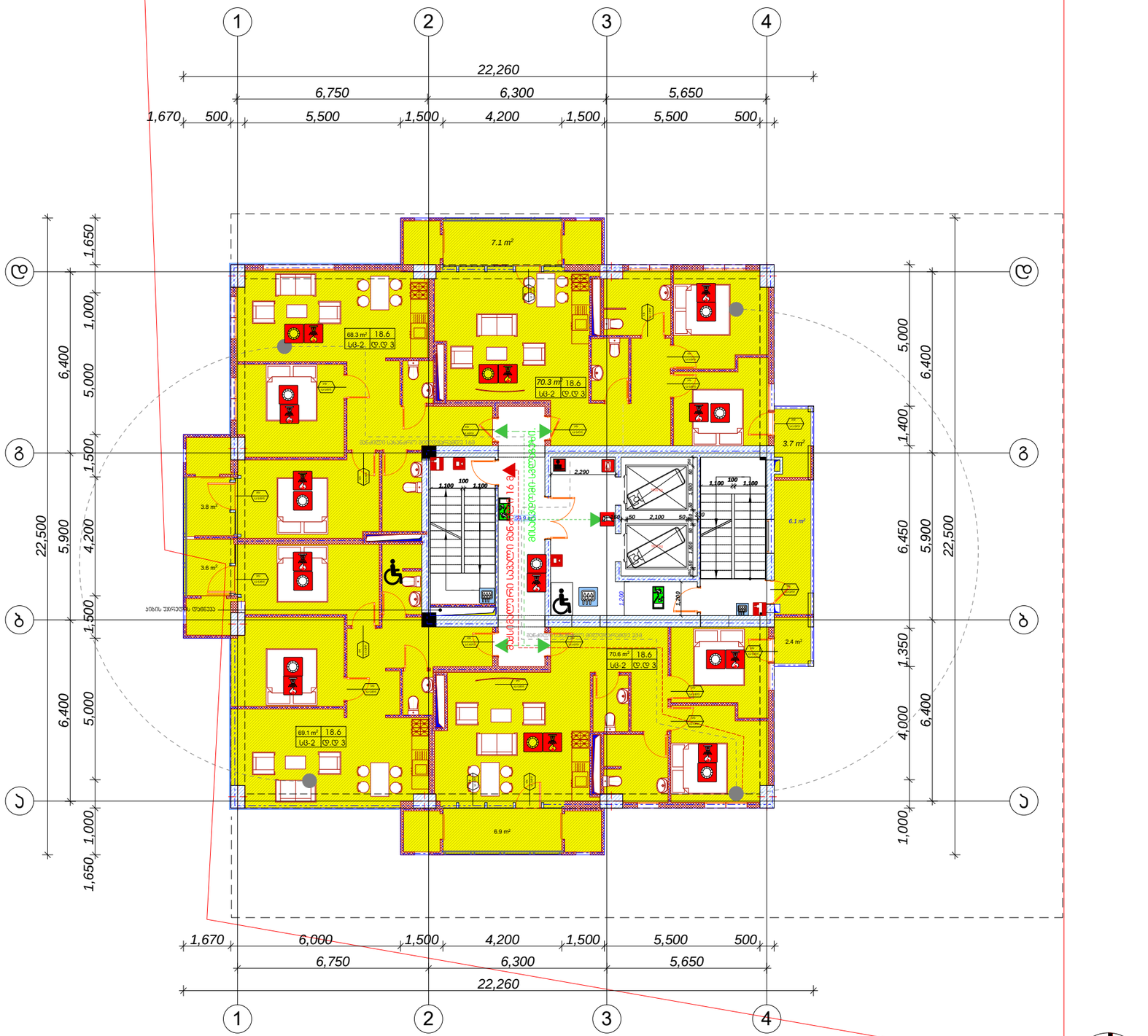
სათაური: დაპროექტებულობისა და ხანარჩანიშნულებისო სანაქმის მენმე

XIV სართულის მენმე +43.50

A-114

A2

15



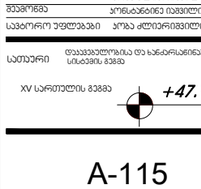
დამგეგმარებელი (არქიტექტორი)
ქეჯა ნ. საფრონაძე ინდექსი
პასუხის ვალდებული

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	სახელმწიფო ფართი	
ბინა 1. 30	66.2 მ²	14.9 მ²	81.1 მ²
ბინა 1. 31	66.1 მ²	6.0 მ²	72.1 მ²
ბინა 1. 32	66.9 მ²	5.8 მ²	72.7 მ²
ბინა 1. 33	66.3 მ²	13.6 მ²	79.9 მ²
სულ:	66.1 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

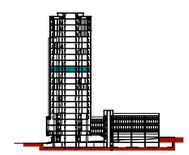
k2 პროექტი 384.8 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მენიშვნები

სინჯვითარი სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შემსრულა	პოპა ქლიერიშვილი
შემოწმა	პოლიკარპე იაშვილი
სპეციალური უფლებები	პოპა ქლიერიშვილი

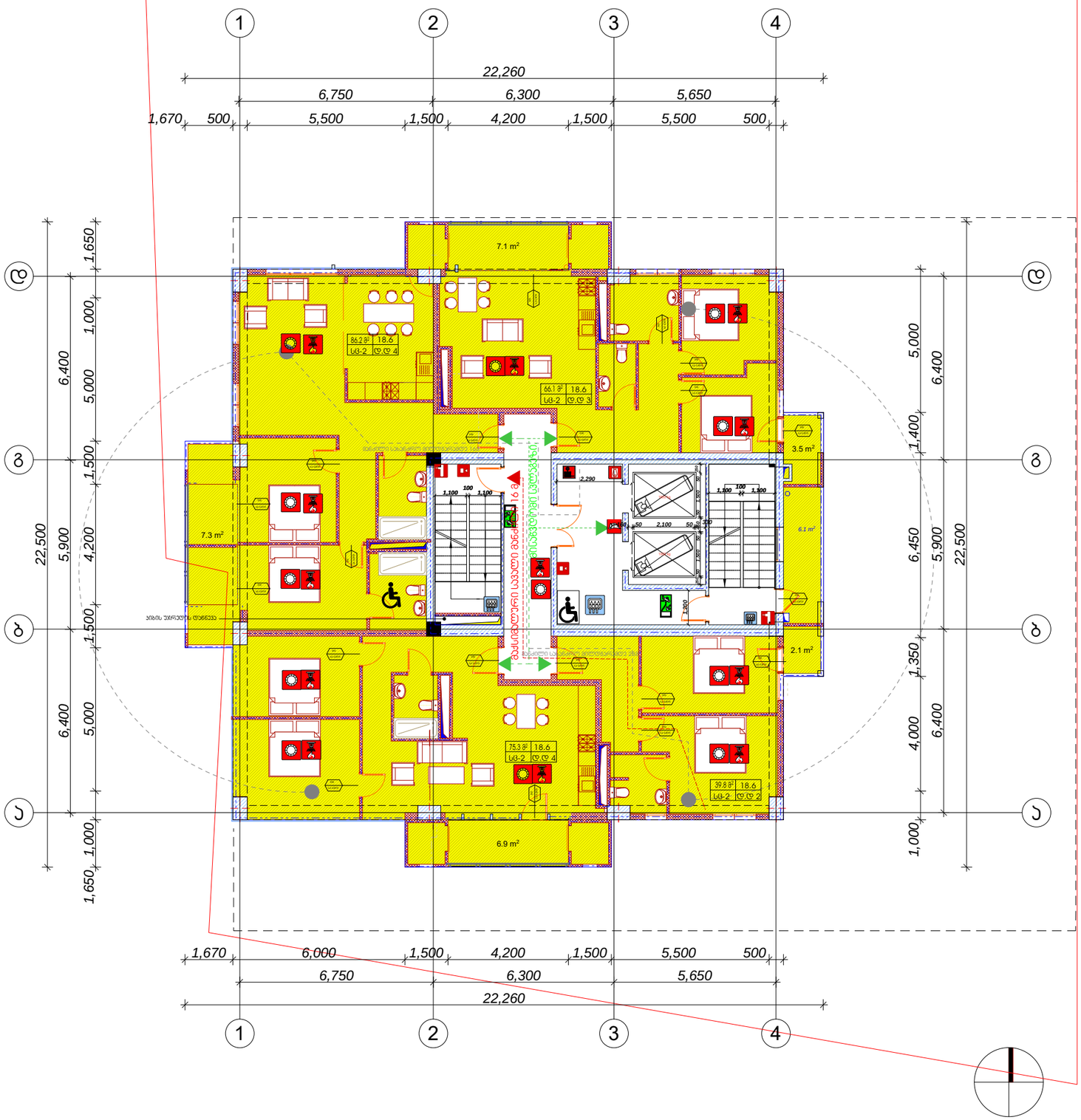
სათაური: დაავადებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სინჯების გამო

XV სართულის გეგმა +47.10

A-115

A2

16



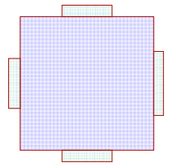
დამგეგმარებელი (არქიტექტორი)
ქეკა ჩიქოვანი
კონსულტანტი
კონსტრუქციული ნაწილი
ელექტრული ნაწილი
სანტექნიკური ნაწილი
ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილი
ინტერიერის დიზაინერი
ლანდშაფტის არქიტექტორი
ავტორის ზედამხედველობა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საერთო სარგებლის ფართი	
ბინა 1 34	66.1 მ²	14.9 მ²	81.0 მ²
ბინა 1 35	86.2 მ²	11.8 მ²	98.0 მ²
ბინა 1 36	75.3 მ²	11.2 მ²	86.5 მ²
ბინა 1 37	39.8 მ²	2.4 მ²	42.2 მ²
სულ:	68.1 მ²	6.1 მ²	

პ. ბლოკი

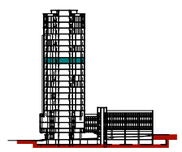
k2 ბლოკი- 384.8 m²



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მენიშვნები

სიბეჟსიერი სქემა

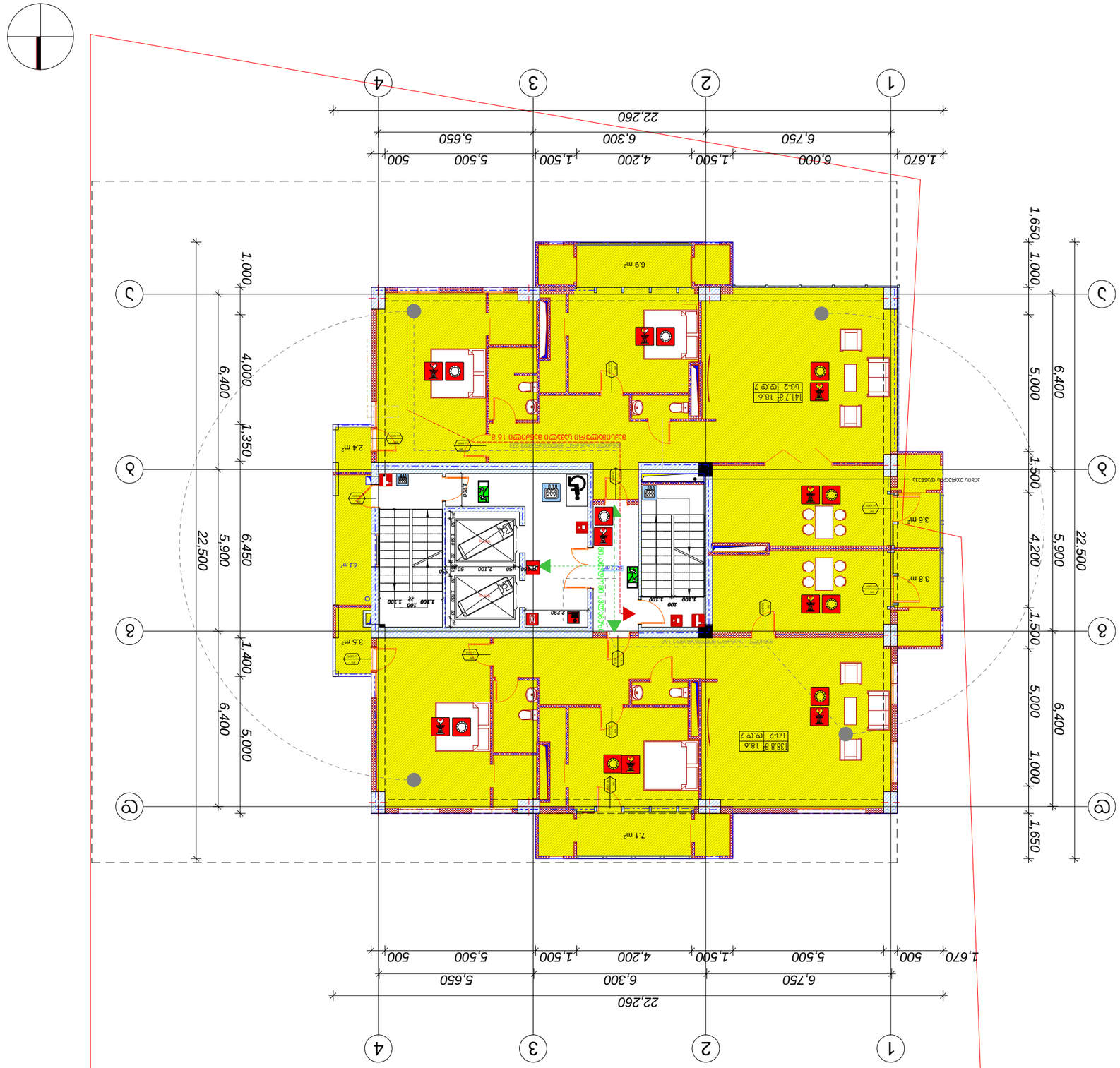


N	
1	
2	
3	
4	
5	
6	

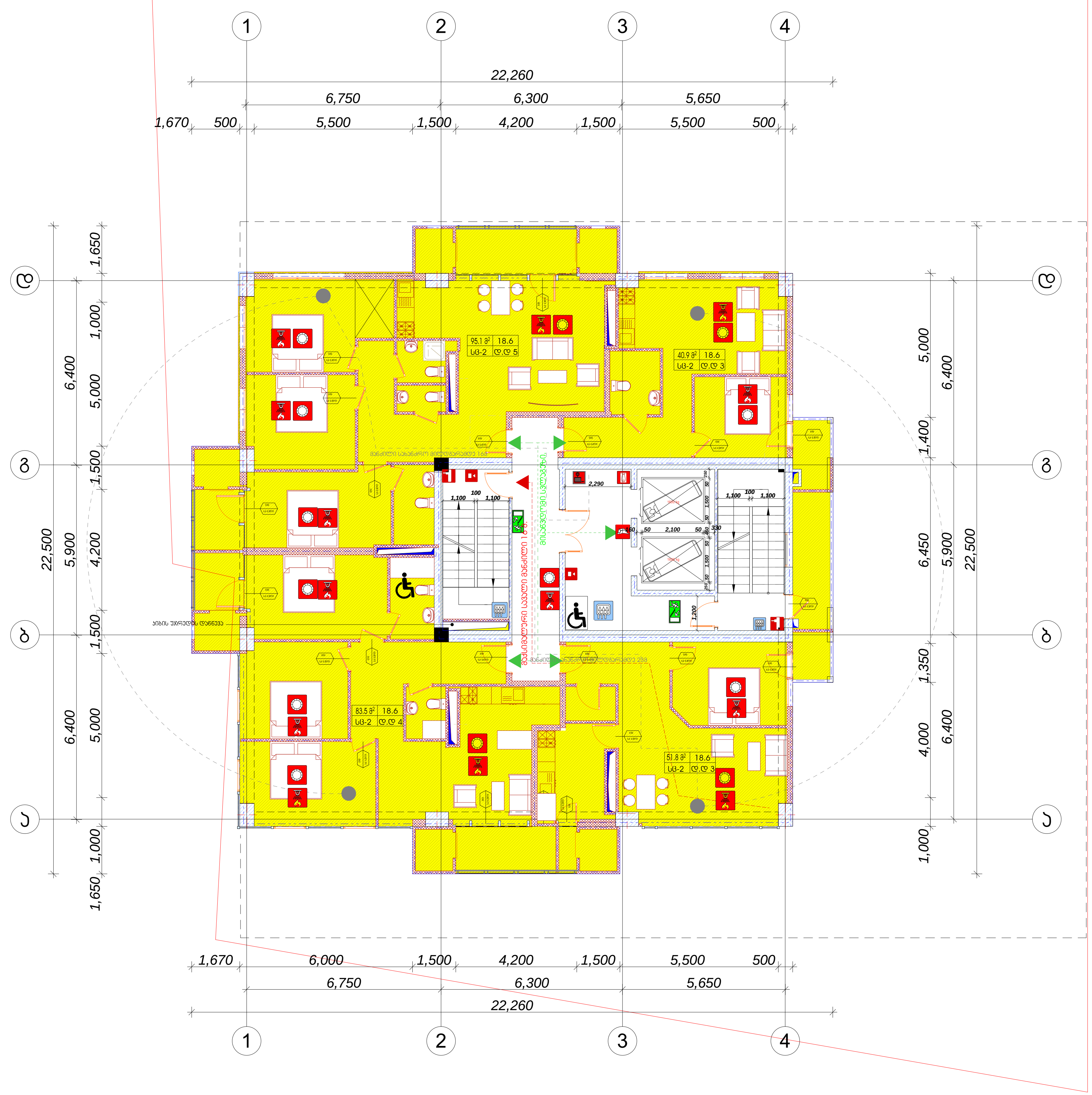
08.04.17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC
მშენებელი პირადი ძლიერიშვილი
მშენებლობა პროსპექტინე ინვესტი
საგადორო უფლებები პირადი ძლიერიშვილი
სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა
XVI სართულის გეგმა +50.40

A-116

A2


1
2
3
4
22,260
1,670
6,000
1,500
4,200
1,500
5,500
500
6,750
5,650
6,300
5,650
500
A
B
C
D
22,500
1,650
1,000
6,400
5,000
1,500
4,200
5,900
1,000
6,400
1,400
5,000
6,400
1,350
4,000
6,450
5,900
1,000
6,400
6.9 m²
7.1 m²
3.6 m²
3.8 m²
3.5 m²
2.4 m²
6.1 m²
41.7 ֏ 18.6
Ա-2 ԵՐԿ 7
138.8 ֏ 18.6
Ա-2 ԵՐԿ 7
ԱՆՑՈՒՄ ՍԱՆՈՒՑԻ ՀԱՄԱՐ

18



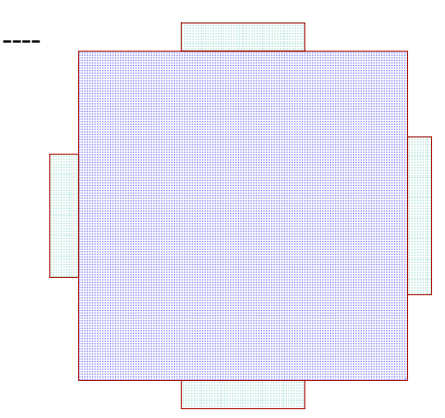
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საზაფხულო ფართი	
ბინა 1 40	40.9 მ²	3.5 მ²	44.4 მ²
ბინა 1 41	95.1 მ²	17.4 მ²	112.5 მ²
ბინა 1 42	83.5 მ²	13.7 მ²	97.2 მ²
ბინა 1 43	51.8 მ²	5.7 მ²	57.5 მ²
სადარბაზო	57.9 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

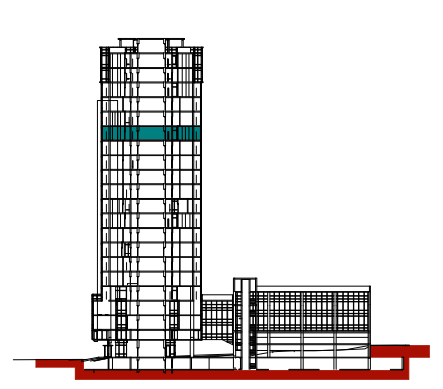
k2 კროკი- 384.8 m²



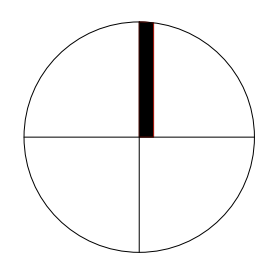
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		



08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	კობა ძლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	კობა ძლიერიშვილი

სათაური დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

XVIII სართულის გეგმა +57.00

A-118

A2

19



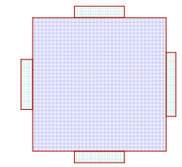
დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა №: საფოსტო ობიექტი
პროექტი ჭეშმარიტი

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საერთო ფართი	
ბინა 1 44	39.5 მ²	3.5 მ²	43.0 მ²
ბინა 1 45	95.8 მ²	17.4 მ²	113.2 მ²
ბინა 1 46	95.2 მ²	17.0 მ²	112.2 მ²
ბინა 1 47	40.0 მ²	2.4 მ²	42.4 მ²
სულ:	58.0 მ²	6.1 მ²	

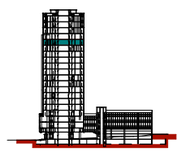
ა. ბლოკი

k2 არეალი- 384.8 m²



არავალიდინები საცხოვრებელი სახლი

მენეჯერები



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შემსრულე	პოპა ქლიავიშვილი
შემოწმა	პოფსაბანინე იაშვილი
საგანგრო უფლებები	პოპა ქლიავიშვილი

საკუთარი: დაკავშირებულია თა ხანარსანინაკეთებო სისტემის მეშმა

ხიხსარეთელის მეშმა +60.30

A-119

A2

20


1
2
3
4
22,260
6,750
6,300
5,650
1,670
500
5,500
1,500
4,200
1,500
5,500
500
Ⴂ
Ⴁ
Ⴀ
1,650
1,000
5,000
6,400
1,500
5,900
4,200
1,500
5,000
6,400
1,000
1,650
1,400
5,000
6,400
6,450
5,900
22,500
1,350
4,000
6,400
1,000
3.0 m²
3.9 m²
3.7 m²
2.4 m²
6.9 m²
7.6 m²
6.1 m²
60.8 მ² 18.6
სმ-2 ტ.ტ 3
48.0 მ² 18.6
სმ-2 ტ.ტ 8
66.6 მ² 18.6
სმ-2 ტ.ტ 3
ჯამური სართულის ფართობი 216.9 მ²
ავტომატური სპრინკლერული დანადგარით დაცული ფართობი 216.9 მ²
ავტომატური სპრინკლერული დანადგარით დაცული ფართობი 216.9 მ²
ჯამური სართულის



დასმენილი ტერიტორიის ფარგლებში
ჯამი N: საერთო ინდექსი
კომენტარი

ექსპლიკაცია:

	საცხოვრებელი ფართი	საერთო ფართი	
ბინა 1 51	40.78²	3.5 მ²	44.2 მ²
ბინა 1 52	62.0 მ²	-	62.0 მ²
ბინა 1 53	50.9 მ²	-	50.9 მ²
ბინა 1 54	66.9 მ²	-	66.9 მ²
ბინა 1 55	45.0 მ²	-	45.0 მ²
ბინა 1 56	41.2 მ²	2.4 მ²	43.6 მ²
სულ	58.0 მ²	6.1 მ²	

ა. ბლოკი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

k2 პროექტი 384.8 m²

მენიშვნები

სიმეტრიული ხედი

02/03/2022

DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

მშენებელი	პრაქტიკოსი
მშენებლობა	პროექტირების
საბოლოო უფლებები	პრაქტიკოსი

სათაური: დასავლეთის და სანიტარიული ბლოკის ნიშნული +66.90 მეტრზე

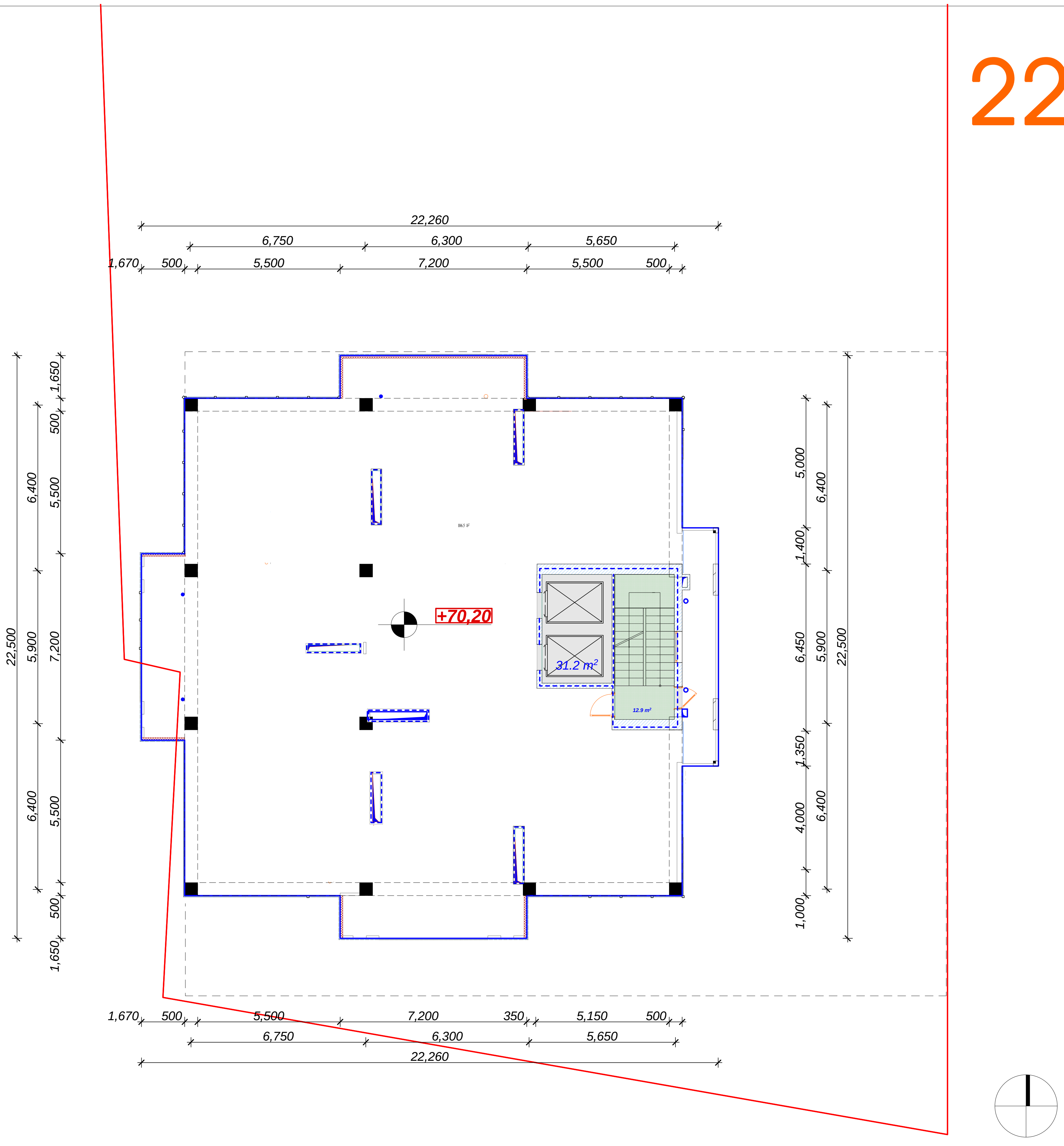
XXI საუკუნის მშენ

+66.90

A-121

A3

22



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

სადარბაზო კიბის უჯრედის ფართი	12.9 მ²

ა. ბლოკი

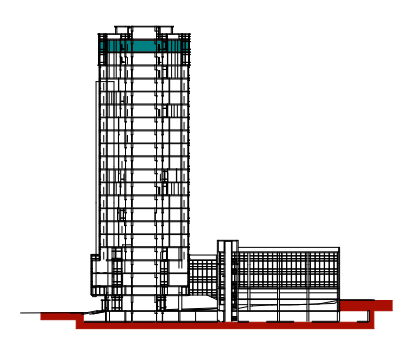
k2 კროკი- 15.6 m²

არასრული სართული

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

სიტუაციური სქემა



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08,04,17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

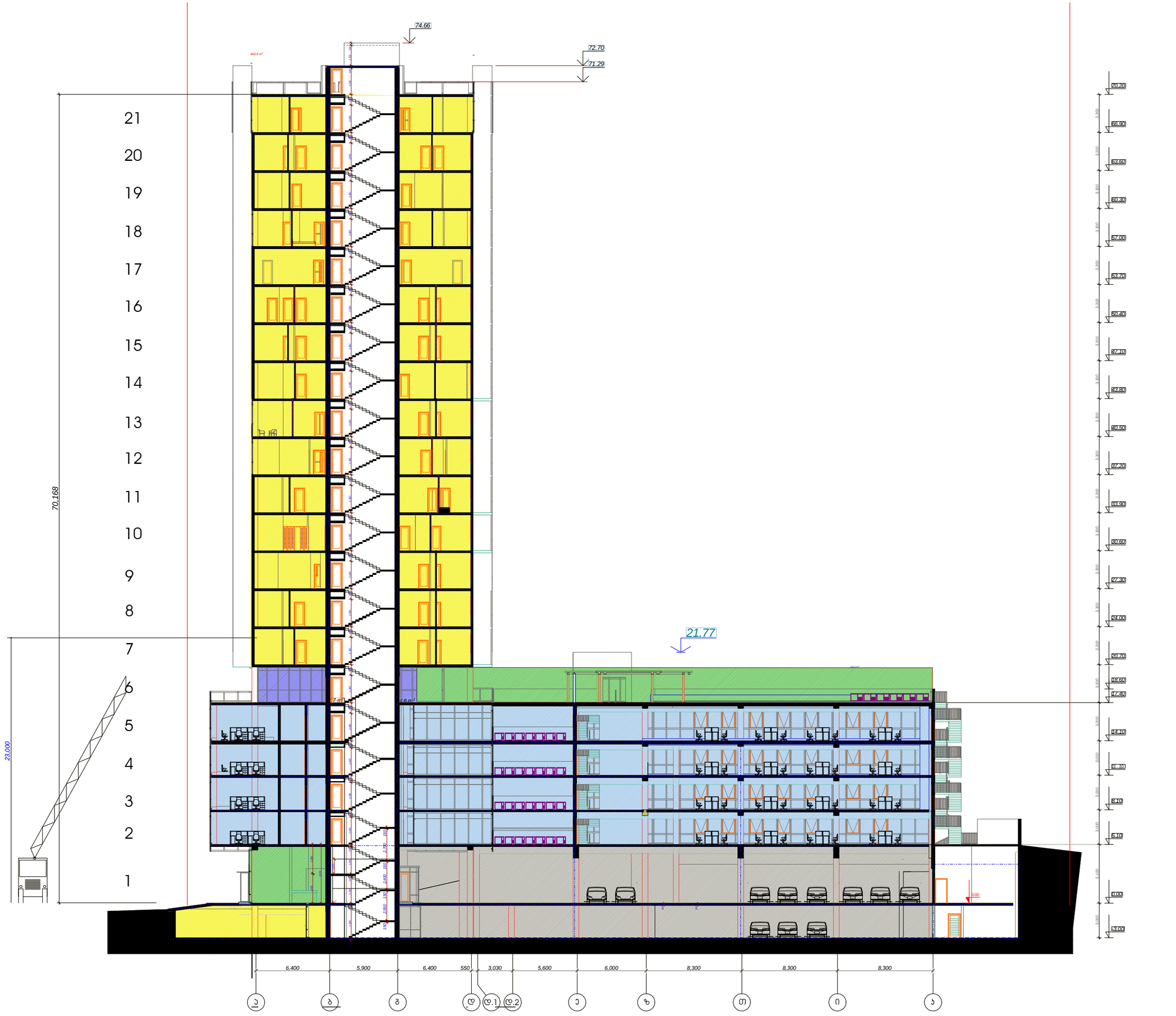
შეასრულა	კობა ქლიერიშვილი
შეამოწმა	კონსტანტინე იაშვილი
საავტორო უფლებები	კობა ქლიერიშვილი

სათაური დაკავებულობის და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმა

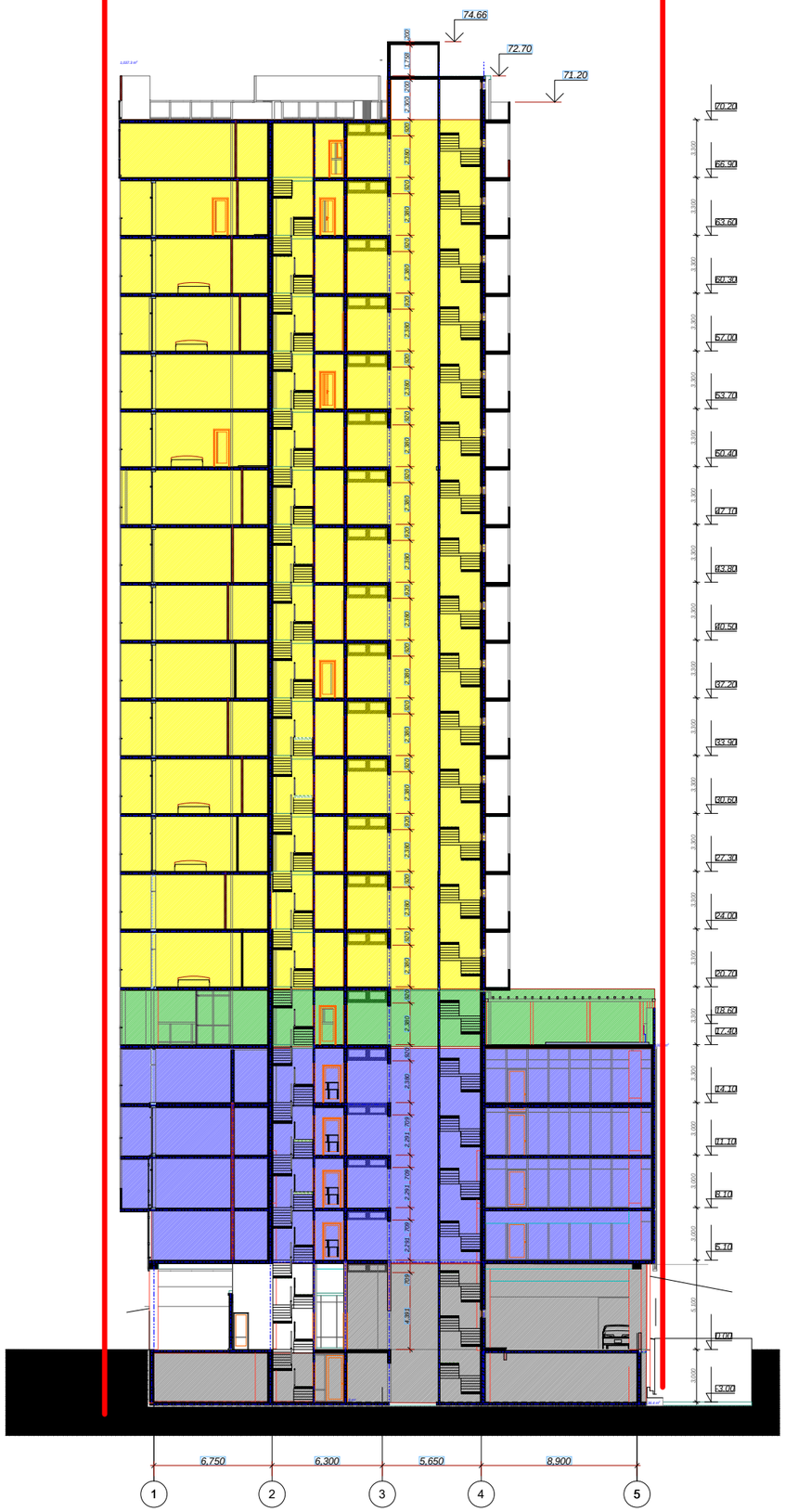
XXII სართულის სახურავის გეგმა +70,2

A-121

A2



შპს „არქიტექტორები ჯგუფი“
ქ.ბათუმი, ზღვისპირა ბულვარი 1
ტელ: (+995 422) 27 27 27


74.66
72.70
71.20
70.20
66.90
63.60
60.30
57.00
53.70
50.40
47.10
43.80
40.50
37.20
33.90
30.60
27.30
24.00
20.70
17.40
14.10
10.80
7.50
4.20
1.00
6,750
6,300
5,650
8,900
1
2
3
4
5

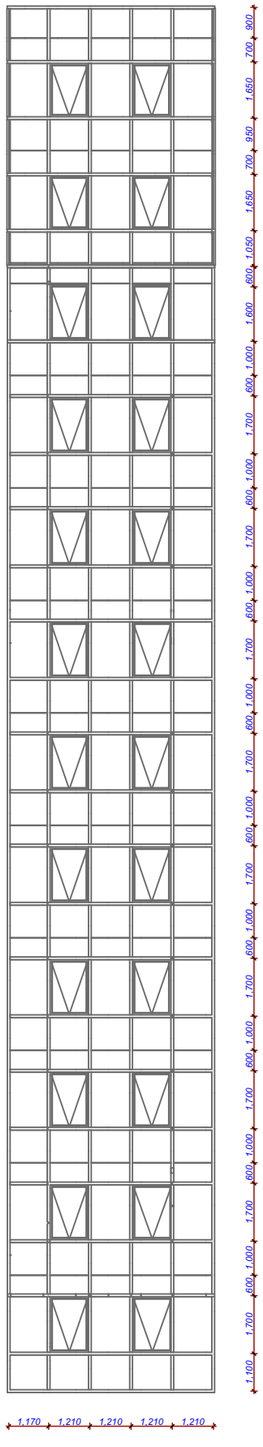
იპოდრომის ვიტრაჟებისა

და კარ-ფანჯარის სპეციფიკაცია

ს.კ. 01.10.16.004.199

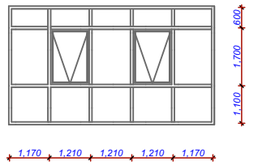
ჯ-8

ვიტრაჟი გაა ღერძებში - ნიშნული +33.90 - +66.90



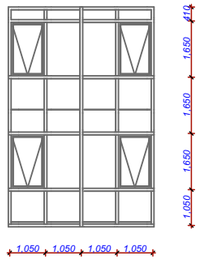
ჯ-7

ვიტრაჟი გაა ღერძებში - ნიშნული +24.00



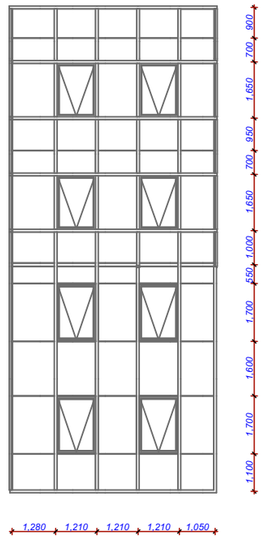
ჯ-9

ვიტრაჟი დ-ბ ღერძებში - ნიშნული +24.00



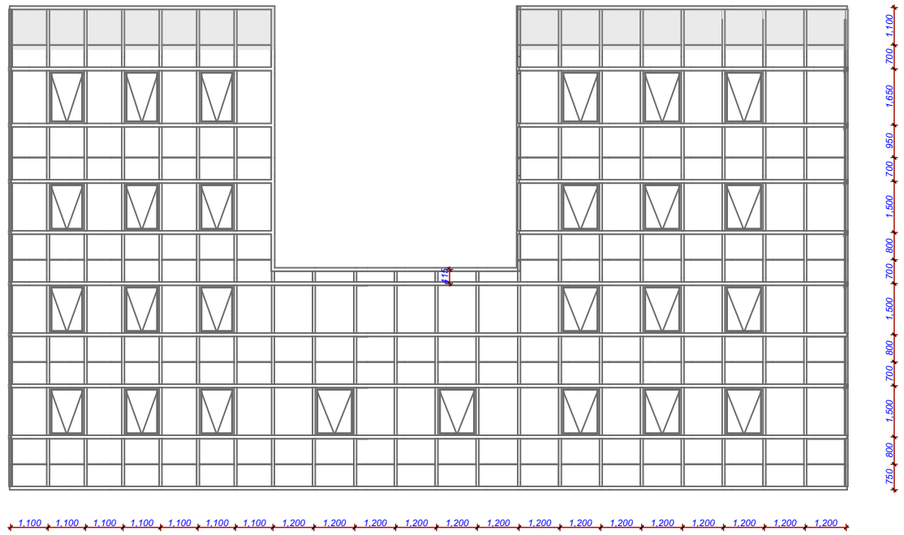
ჯ-10

ვიტრაჟი დ2-დ ღერძებში - ნიშნული +24.00



ჯ-3

ვიტრაჟი დ2-ა ღერძებში - ნიშნული +5.10



ჯ-5

ვიტრაჟი ო-ზ ღერძებში - ნიშნული +0.00 - +20.70

ჯ-6

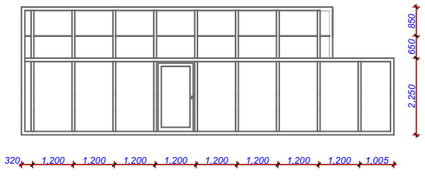
ვიტრაჟი კ-ჩ ღერძებში - ნიშნული +5.10

ჯ-2

ვიტრაჟი ბ-ა ღერძებში - ნიშნული +0.00

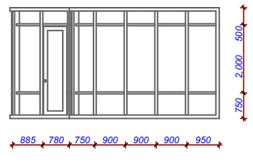
ჯ-4

ვიტრაჟი ზ-დ2 ღერძებში - ნიშნული +0.00



ჯ-1

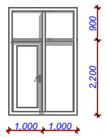
ვიტრაჟი დ-გ ღერძებში - ნიშნული +0.00



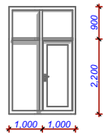
ფ-1



ჯ-12

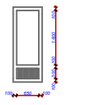


ჯ-13



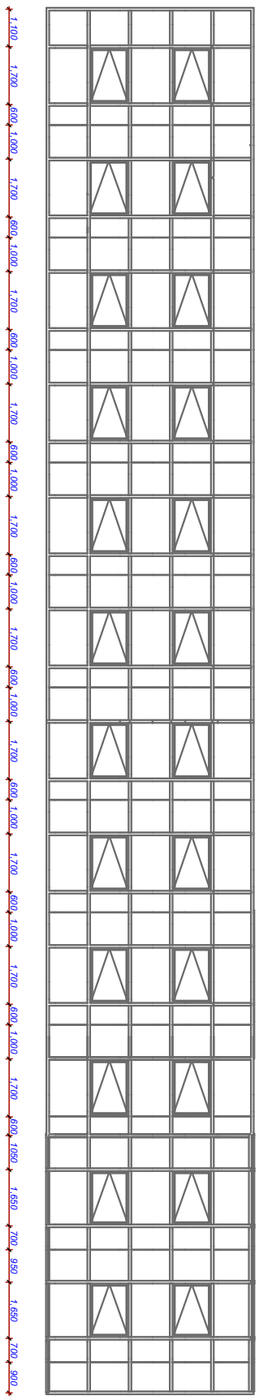
კ-4

ავეჯის ტექ. ღიახის კარები



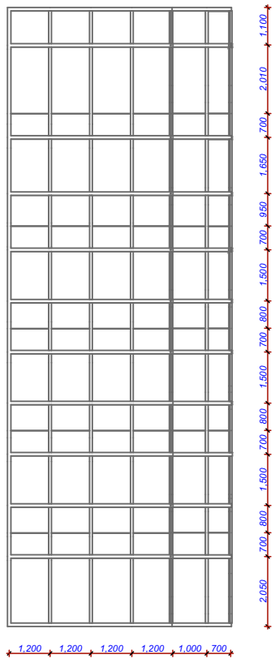
ფასადი კ-ა

დას.	ზომა	რაოდენობა
ფ-1	1500x1750	30
კ-4	850x2200	36
ჯ-12	2000x3100	17
ჯ-13	2000x3100	17


1.210 1.210 1.210 1.210 1.210
1.100 1.700 600 1.000 1.700 600 1.000 1.700 600 1.000

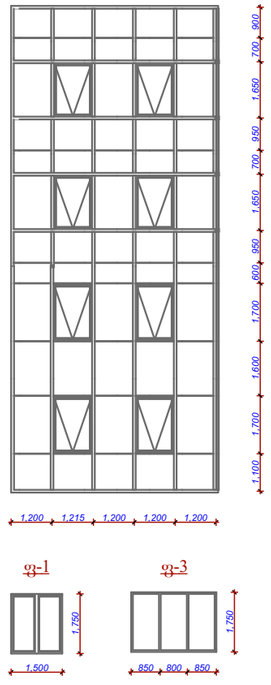
გ-19

ვიტრაჟი 3-2 ღერძებში - ნიშნული +5.10



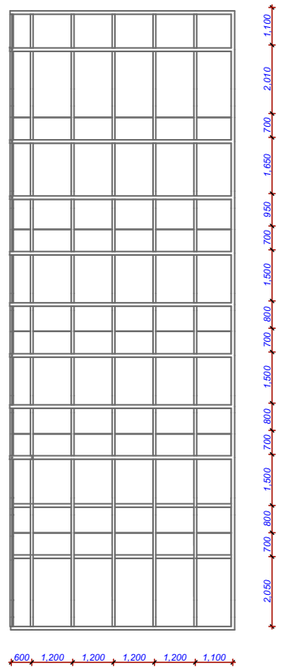
გ-20

ვიტრაჟი 2-1 ღერძებში - ნიშნული +60.3 - +74.5



გ-19/

ვიტრაჟი 2-3 ღერძებში - ნიშნული +5.10



ფ-1

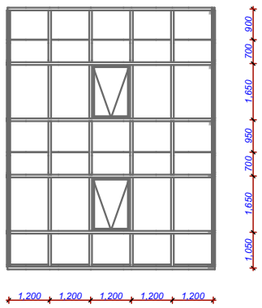
ფ-3

ფასადი 5-1

დას.	ზომა	რაოდენობა
ფ-1	1500x1750	28
ფ-3	2500x1750	12
ჯ-3	975x2200	4
ჯ-4	850x2200	28
3-24	4300x3200	14

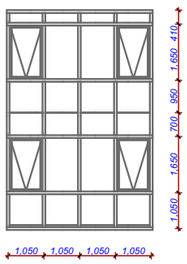
გ-21

ვიტრაჟი 4-3 ღერძებში - ნიშნული +66.9 - +74.50



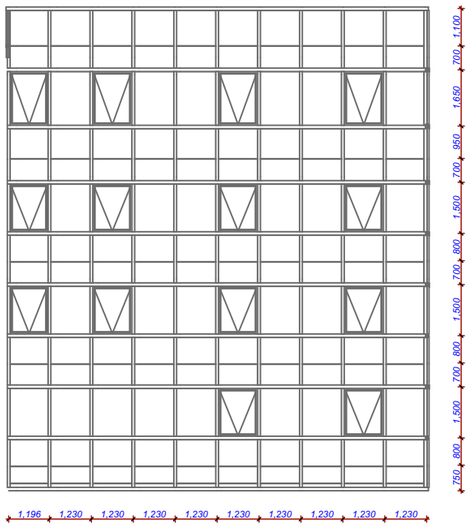
გ-22

ვიტრაჟი 3-2 ღერძებში - ნიშნული +66.9 - +74.50



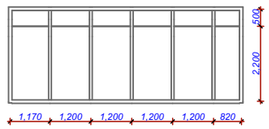
გ-23

ვიტრაჟი 3-1 ღერძებში - ნიშნული +5.10



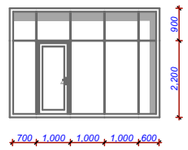
გ-25

ლოჯიას ვიტრაჟი გ-დ ღერძებში



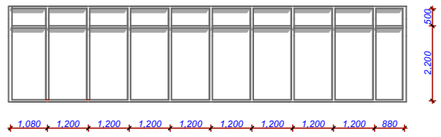
გ-24

აივნის ვიტრაჟი 3-2 ღერძებში



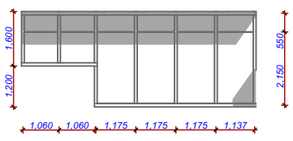
გ-26

ლოჯიას ვიტრაჟი 5-4 ღერძებში

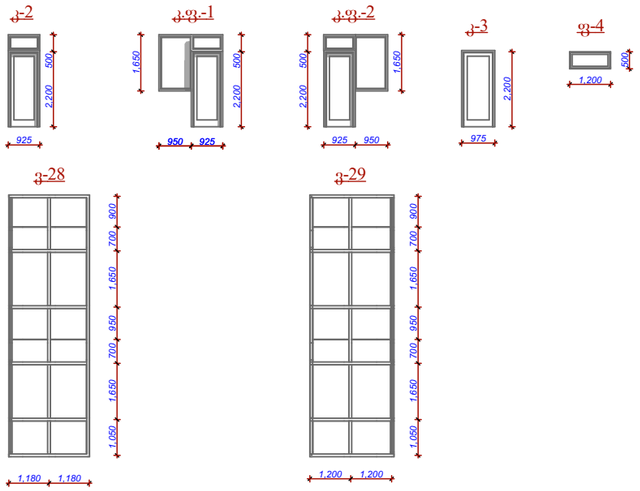


გ-27

სიდის ვიტრაჟი 3-4 ღერძებში



კარ-ფანჯარის და ვიტრაჟის სპეციფიკაცია

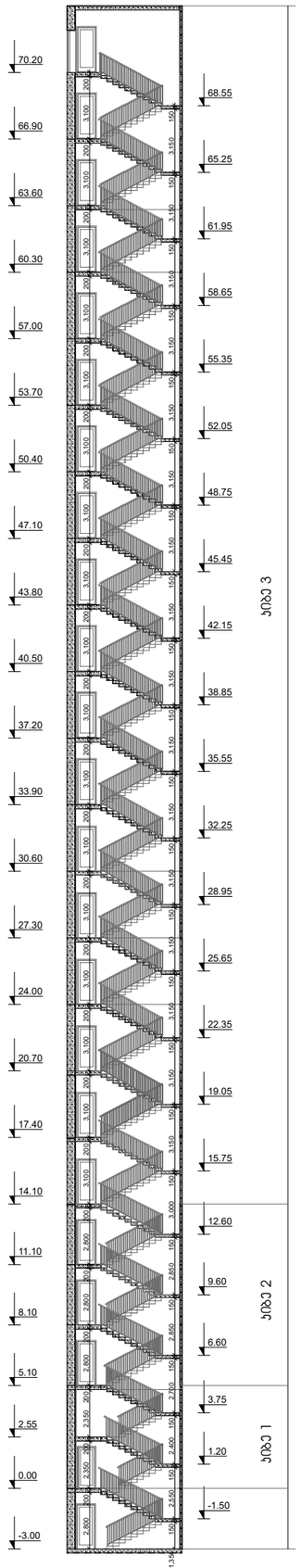


დას.	ზომა	რაოდენობა
ფ-4	1200x500	17
კ-2	925x2700	2
კ-3	975x2200	17
კ.ფ-1	1875x2700	15
კ.ფ-2	1875x2700	15

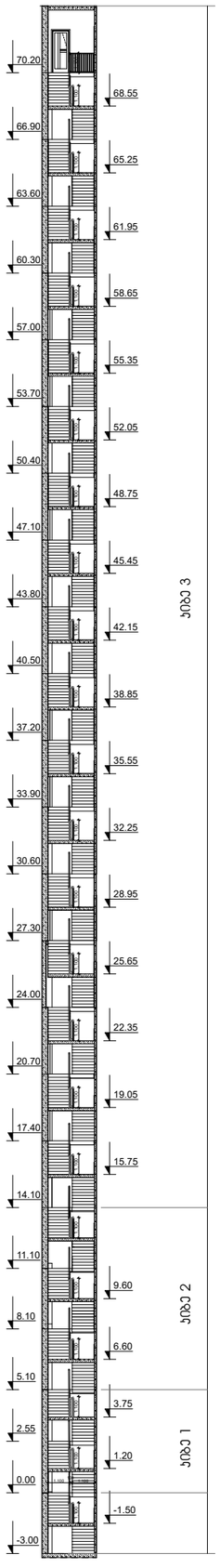
დას.	ზომა	რაოდენობა
ფ-1	1500x1750	72
ფ-2	750x1750	14
ფ-3	2500x1750	12
ფ-4	1200x500	17
კ-1	1000x2200	1
კ-2	925x2700	16
კ-3	975x2200	21
კ-4	850x2200	64
კ.ფ-1	1875x2700	15
კ.ფ-2	1875x2700	15
ვ-12	2000x3100	17
ვ-13	2000x3100	17

მაღლივი კორპუსის კიბის დეტალური ნახაზი

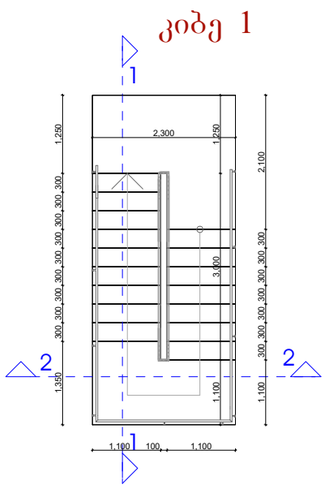
ჭრილი 1-1



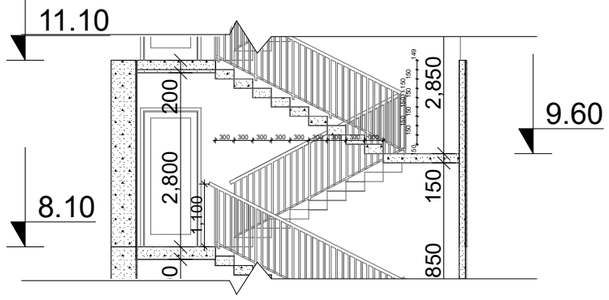
ჭრილი 2-2



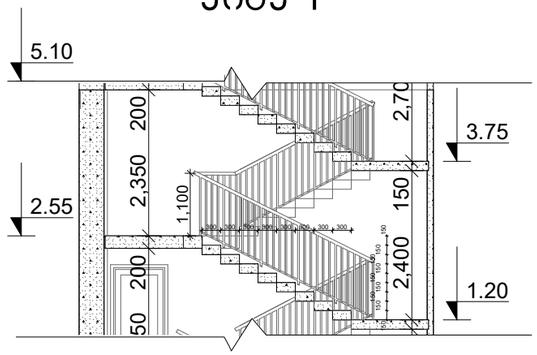
კიბე 1



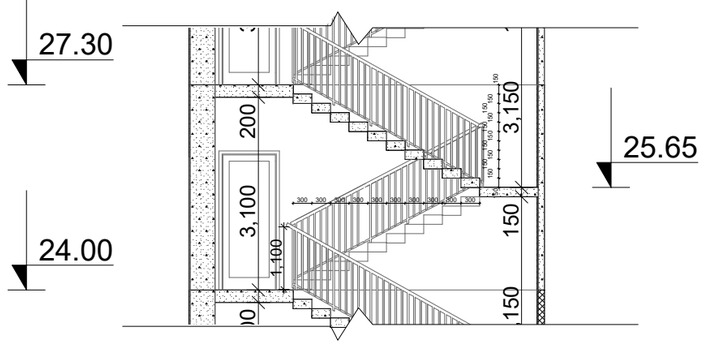
კიბე 2



კიბე 1



კიბე 3



დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ქუჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები



N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17
CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC
შეასრულა ვოვა ქლიავიშვილი
შეამოწმა
სავტორო უფლებები ვოვა ქლიავიშვილი

სათაური

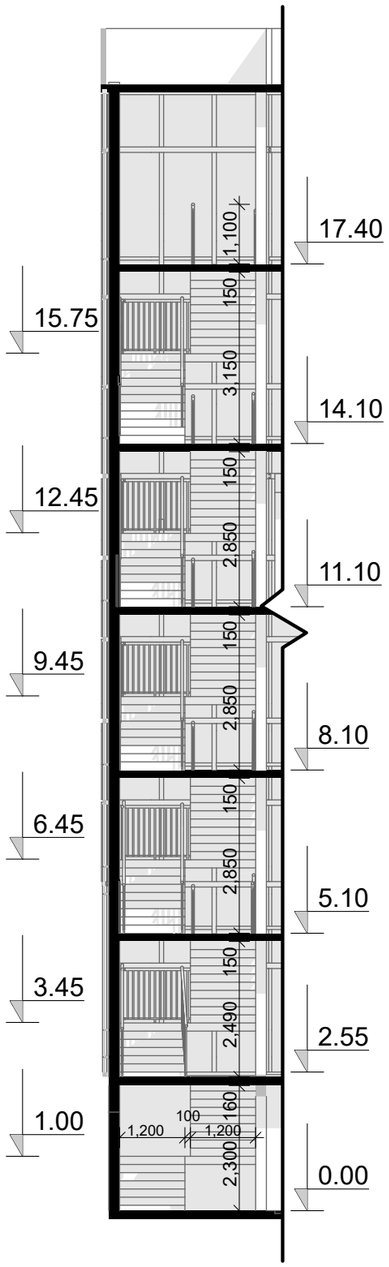
კიბის დეტალური ნახაზი

A-107

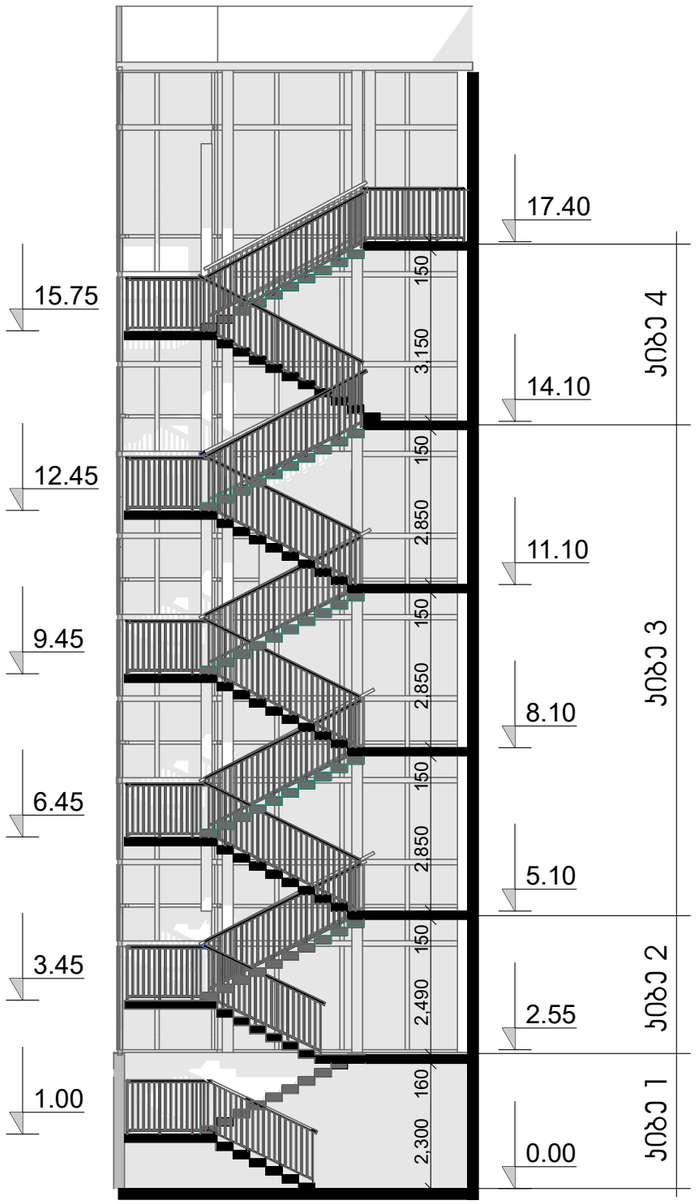
A2

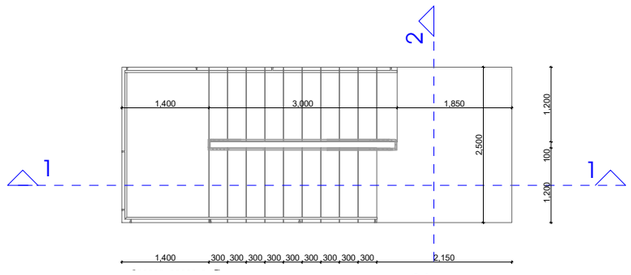
საოფისე შენობის კიბის დეტალური ნახაზი

ჭრილი 2-2

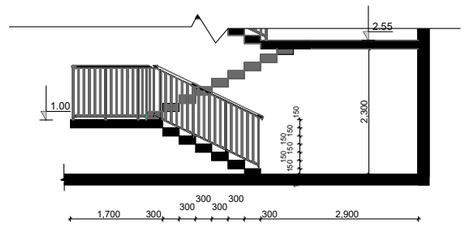


ჭრილი 1-1

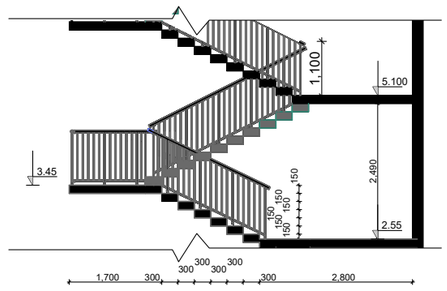




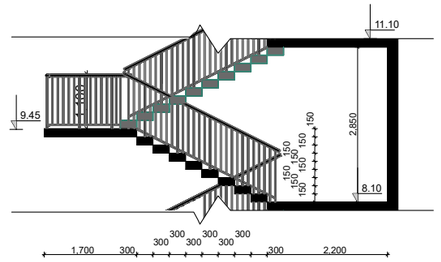
კიბე 1



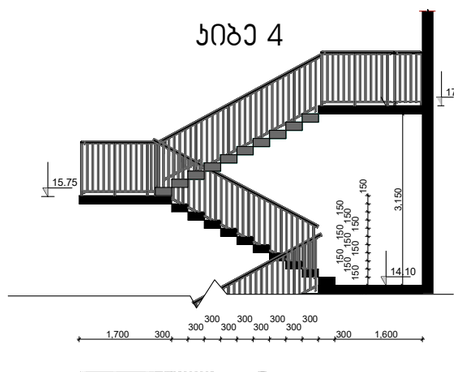
კიბე 2

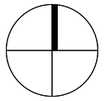


კიბე 3



კიბე 4





დამგეგმარებელი (არქიტექტურა)
ჭეჩა № საფოსტო ინდექსი
ქალაქი ქვეყანა

ექსპლიკაცია:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შენიშვნები

N		
1		
2		
3		
4		
5		
6		

08.04.17

CAD DWG FILE: TITLEBLOCK/IBC

შეასრულა	პოპა ქლიერიშვილი
შეამოწმა	
საავტორო უფლებები	პოპა ქლიერიშვილი

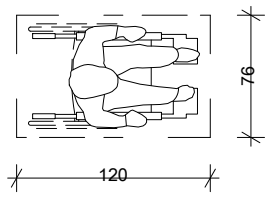
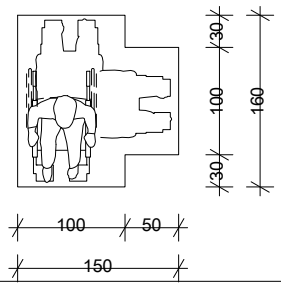
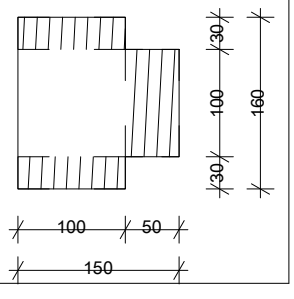
სათაური

კიბის დეტალური ნახაზი

A-107

A2

შშმ ეტლის ზომების დეტალიზაცია

იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი და ანარეკლის იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის ცვლილება დაუშვებელია	T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე	ზომა და გადაფარვა
		

მისაწვდომი საპირფარეშოს დეტალიზაცია

