მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

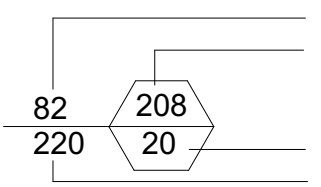
იატაკის მოკირწყვლების ნიშნული

სართული (ი.მ.ნ. X.XX)

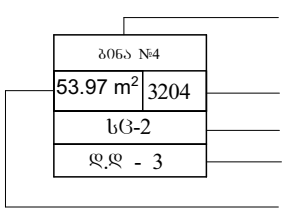
ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი



კარის აღნიშვნა



ოთახის/სივრცის აღნიშვნა







კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (სამსაათიანი)



სასაწყობო დაკავებულობის ჯგუფის ქვეჯგუფი - სწ-2



საცხოვრებელი დაკავებულობის ჯგუფის ქვეჯგუფი - სც-2



დამხმარე დაკავებულობის ჯგუფის ქვეჯგუფი - დს



გასასვლელი



ხელის ცეცხლმაქრი



სახანძრო მილდგარი



სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა



სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა



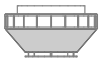
ხმოვანი განგაშის სისტემა



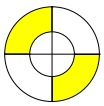
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი



კვამლის ავტომატური აღმომჩენი



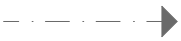
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის 1 და მრავალბლოკიანი მაუწყებელი



საევაკუაციო განათება



გასასვლელამდე სავალი მანძილი



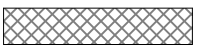
მისაწვდომი სვლაგეზი



ღიობი ფილაში



რკინა ბეტონის სტრუქტურული ელემენტი: სვეტი, კოჭი დიაფრაგმა, ფილა 2 სთ-ზე მეტი ცეცხლმედეგობით.



ბეტონის ბლოკის წყობა

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი და სასაწყობე სივრცეები -6.20; -3.10 და ±0.00 ნიშნულებზე)
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები -12.40 ნიშნულიდან +27.80 ნიშნულის ჩათვლით)
3. დამხარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზის სივრცე -3.10 ნიშნულზე)

<u>კონსტრუქციის ტიპი:</u>	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A მიწის ზემოთ 10 სართული I-A მიწის ქვემოთ 4 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით		
დაკავებულობა	დასაშვები სართულიანობა	შეთავაზებული სართულიანობა
1. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	შეუზღუდავი	3 სართული
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	13 სართული
3. დამხმარე ჯგუფი დს	შეუზღუდავი	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	45.80
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		10
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		4

ფართობის შეზღუდვა ცხრილი 503_ის მიხედვით			
დაკავებულობა		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	- 12.40	შეუზღუდავი	523.0
2. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	- 9.30	შეუზღუდავი	625.2
3. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	- 6.20	შეუზღუდავი	694.3
4. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	- 6.20	შეუზღუდავი	202.0
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	- 3.10	შეუზღუდავი	588.3
6. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	- 3.10	შეუზღუდავი	230.6
7. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე)	- 3.10	შეუზღუდავი	54.9
8. სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი და საწყობი)	± 0.00	შეუზღუდავი	819.7
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 3.00	შეუზღუდავი	1061.4
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 6.10	შეუზღუდავი	1061.4
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 9.20	შეუზღუდავი	1062.0
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 12.30	შეუზღუდავი	1062.0

15. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 15.40	შეუზღუდავი	1062.0
16. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 18.50	შეუზღუდავი	1037.7
17. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 21.60	შეუზღუდავი	1043.0
18. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 24.70	შეუზღუდავი	1020.0
19. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+ 27.80	შეუზღუდავი	678.8
იატაკის საერთო ფართობი =		12826.3	
იატაკის რაოდენობა =		მიწის დონის ქვედა 6 + მიწის დონის ზედა 9	
შენობის საერთო ფართობი =		12826.3+55.5(-12.40)+55.5(-9.30)+126.8(-6.20)+133.8(-3.10)+93.4(±0.00)+144.1(+3.00)+144.1(+6.10)+144.1(+9.20)+144.1(+12.30)+144.1(+15.40)+144.2(+18.50)+135.9(+21.60)+121.5(+24.70)+119.6(+27.80)+64.2(+30.90)=14597.2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილების 602_ის და 705.8_ის მიხედვით

გარე კედლები	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის%)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-12 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	შეუზღუდავი	–
ა'-დ' ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	შეუზღუდავი	–
12-1 ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	შეუზღუდავი	–
ე-ა' ღერძებს შორის	9 მეტრზე მეტი	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	–	შეუზღუდავი	–

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშვალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	_	კი
დამხმარე ჯგუფი დს	_	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	_
კიბის უჯრედი	_	კი
ვესტიბიულები	_	კი
დერეფანი	_	კი
ლიფთის შახტა	_	კი

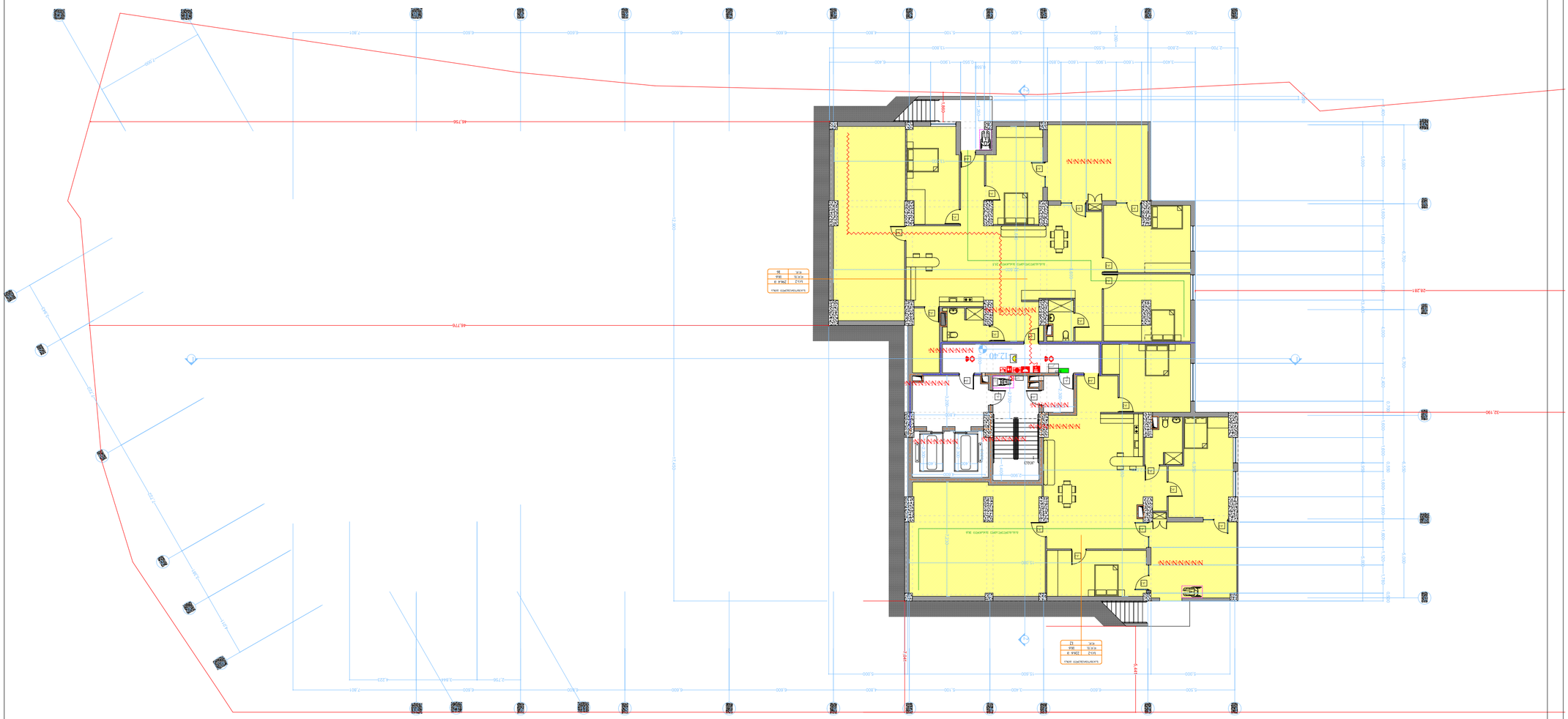
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/ გასასვლელი საშვალებები	ავტოსაშ ხეფი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემა	სახანძრო მიღდ გარების სისტემა	კვამლის საკონ ტროლო სისტემა	ხელის ცეცხლ მაქრები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძროსა- მაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომები, საწყობები)	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	_	_	კი	_	კი (ეზოში)
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე)	კი	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	_	_	კი		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	_	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობა	_	_	_		
კიბის ვესტიბიულები	_	_	_	მექანიკური განიავება	_		
კიბის უჯრედები	_	1.სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	_	მექანიკური განიავება	_		
დერეფნები	კი	1.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი 2.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. საევაკუაციო განათება	კი	მექანიკური განიავება	_		
ლიფტის ფოიე	_	1.სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისატემა	_	მექანიკური განიავება	_		
ჰაერის კონდიცირების სისტემა	_	არხის კვამლაღმომჩენი	_	_	_		

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება

სართული	დაკავებულობა და დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების / გასასლელთან მისადგმის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერეფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
- 12.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	2 (თითოეულს)	2 (გზა-კარი) (თითოეულს)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.88
- 9.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	2 (თითოეულს)	2 (გზა-კარი) (თითოეულს)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.88
- 6.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
- 6.20 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწობი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
- 6.20 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 44		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.88
- 3.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
- 3.10 ნიშნულზე	სასაწყობე ჯგუფი სწ-2 (საწობი)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
- 3.10 ნიშნულზე	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოების და ავზების სივრცე)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.88
- 3.10 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 36		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.88
± 0.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 45		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	–	–	0.82	0.83
+ 3.00 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 3.00 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 58		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 6.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 6.10 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 58		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 9.20 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 9.20 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 59		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 12.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 12.30 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 59		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 15.40 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 15.40 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 59		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 18.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 18.50 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 63		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 21.60 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 21.60 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 61		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 24.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 24.70 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 59		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37 1.33	1.20	1.80	0.82	0.83
+ 27.80 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	–	–	–	–	0.82	0.83
+ 27.80 ნიშნულზე სართულის ს.დ.დ. 44		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.37	1.20	1.80	0.82	0.83

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

სართული	დაკავებულობა და დაკავებულობის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
±0.00 ნიშნულზე	სწ-2 (ავტოსადგომები)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-6.20 და -3.10 ნიშნულზე	სწ-2 (სასაწყობე სივრცეები)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-3.10 ნიშნულზე	დს	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-12.40 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
-9.30 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
-6.20 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
-3.10 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+3.00 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+6.10 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+9.20 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+12.30 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+15.40 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+18.50 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+21.60 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+24.70 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1
+27.80 ნიშნულზე	სც-2	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1	-	-	-	-	1 (ერთ საცხ. ერთეულზე)	1



ზემოთ

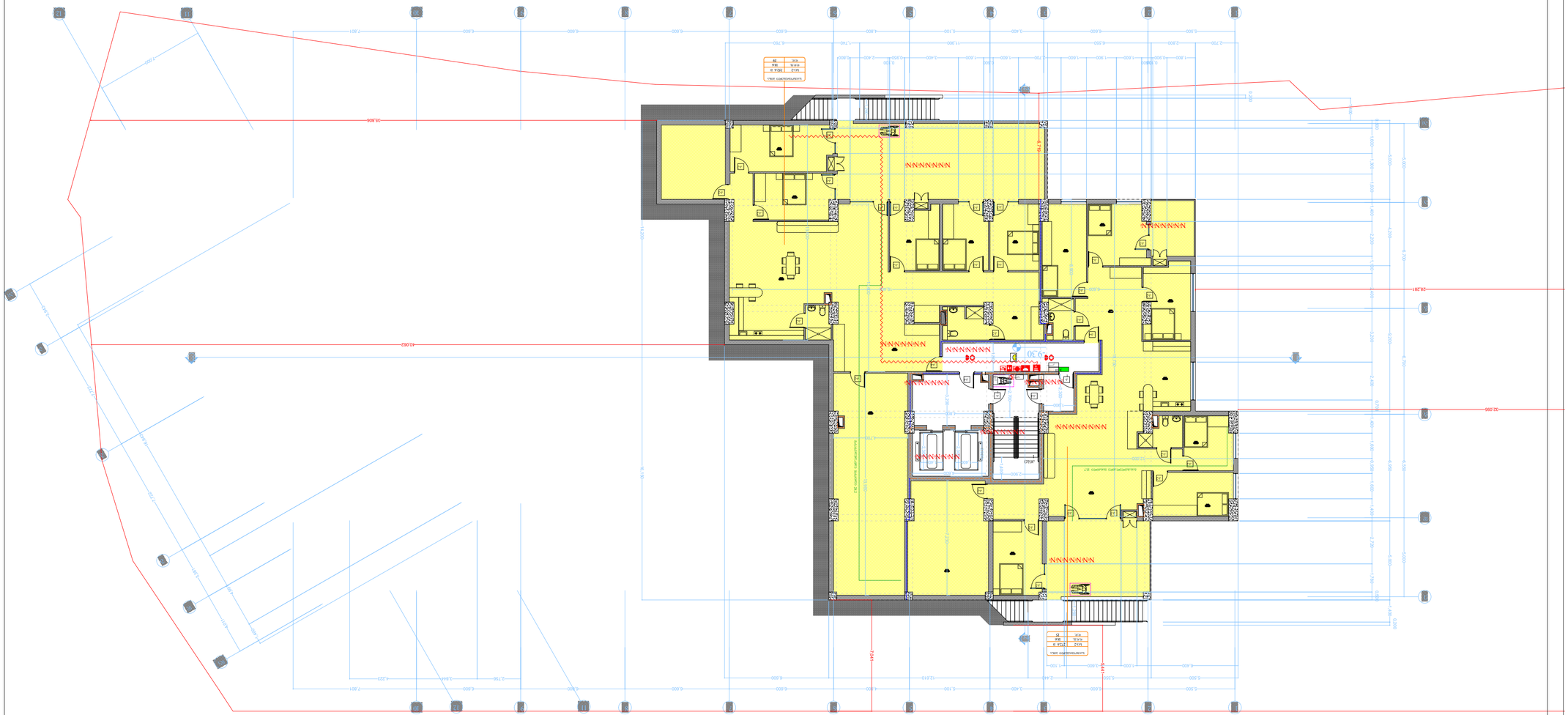
ვერტიკალური ჰორიზონტალური ელემენტების ანალიზი

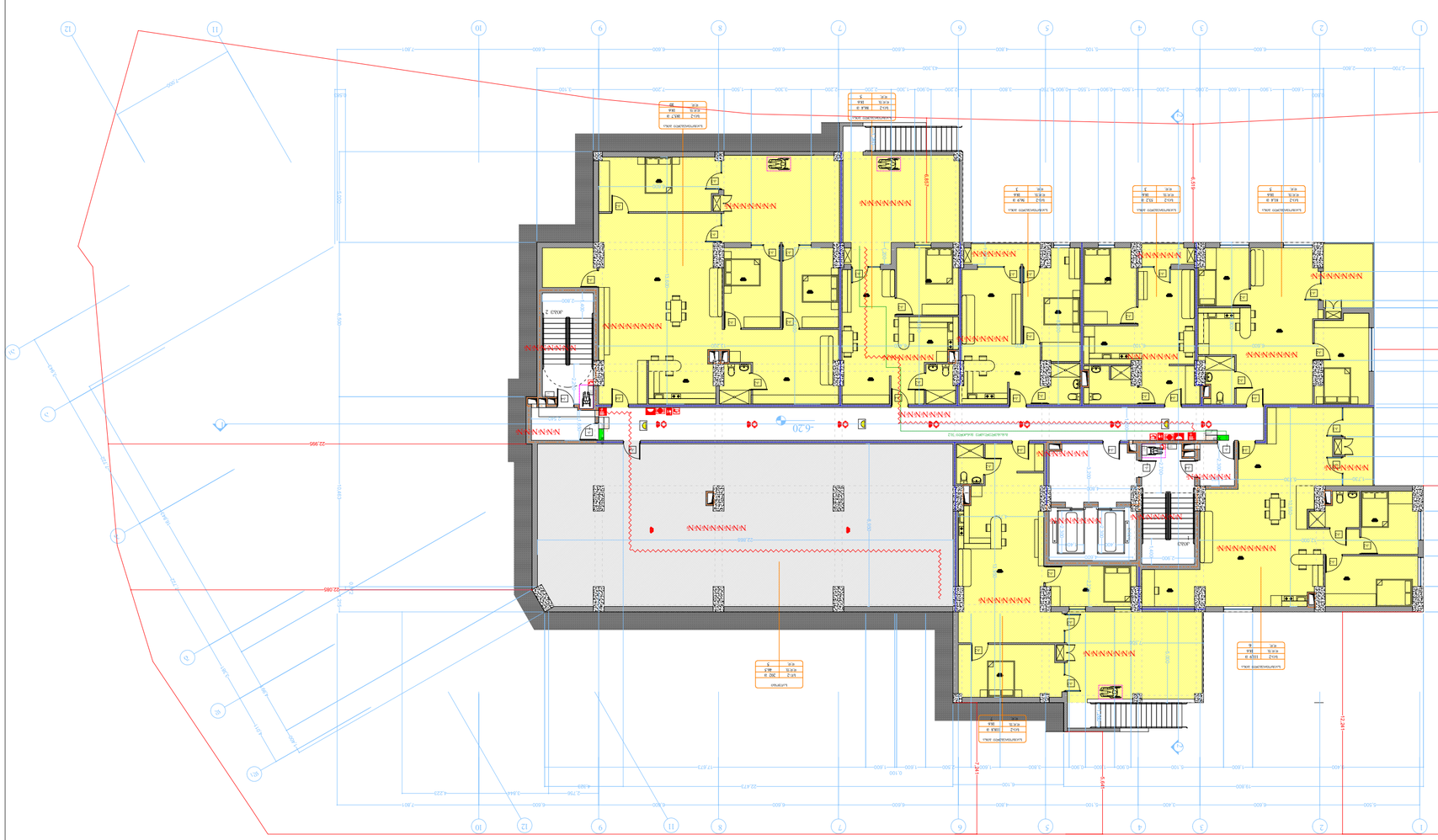
1. ინტერიერის ნებისმიერი ელემენტის ან ნაწილის დემონტაჟი ან ახალი მოწყობა ხდება მხოლოდ ტექნიკური პროექტის საფუძველზე.
2. ტექნიკური პროექტი უნდა შეიცავდეს ინფორმაციას ელემენტის ადგილმდებარეობის, ზომების, მასალების, ტექნოლოგიური პროცესის, ასევე ელემენტის დემონტაჟის ან მოწყობის შემდეგ მიმდებარე ზედაპირების აღდგენის შესახებ.

ნებისმიერი ცვლილება

ნებისმიერი ცვლილება

ნებისმიერი ცვლილება

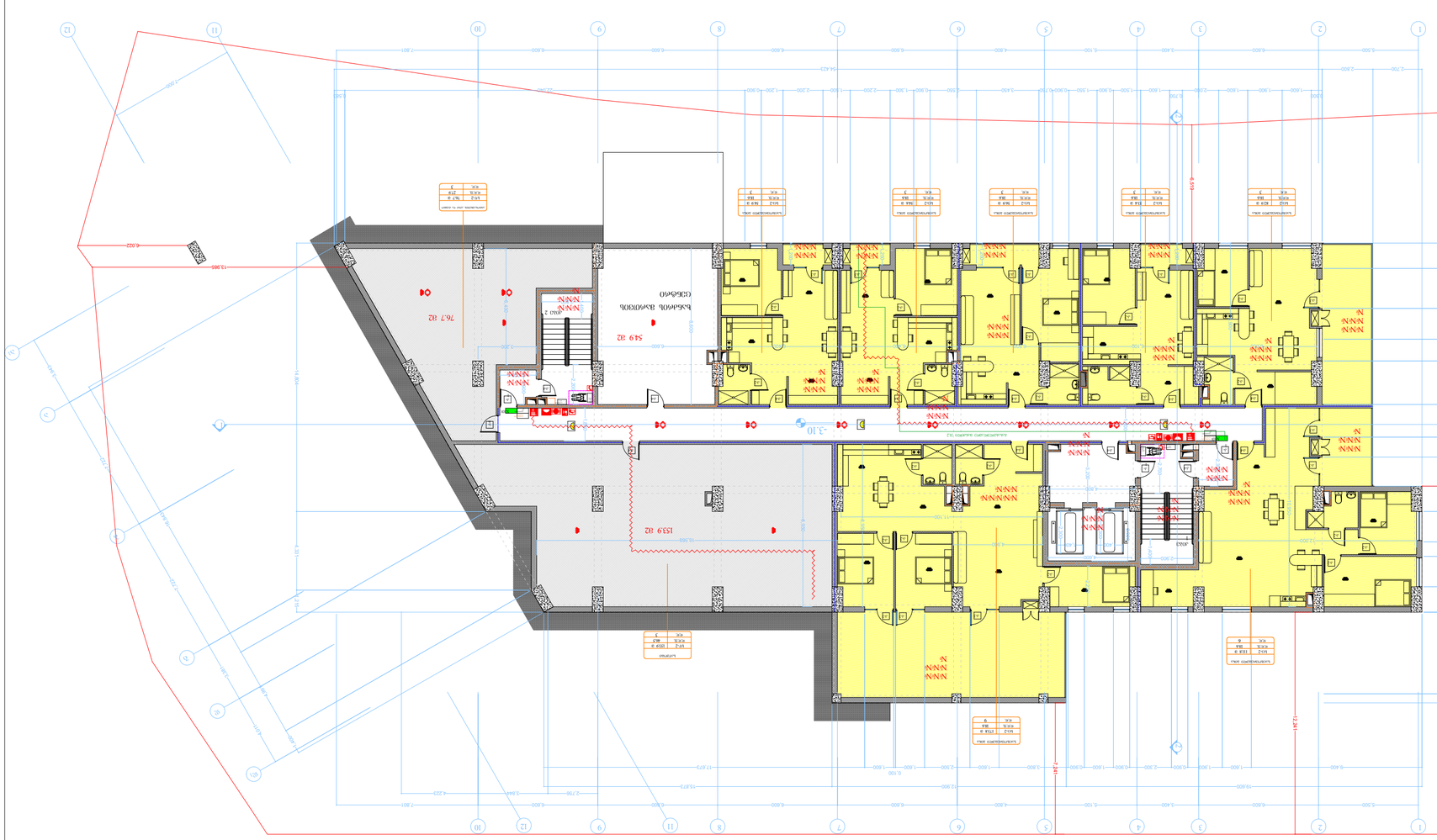

1.500
7.801
6.600
6.600
6.600

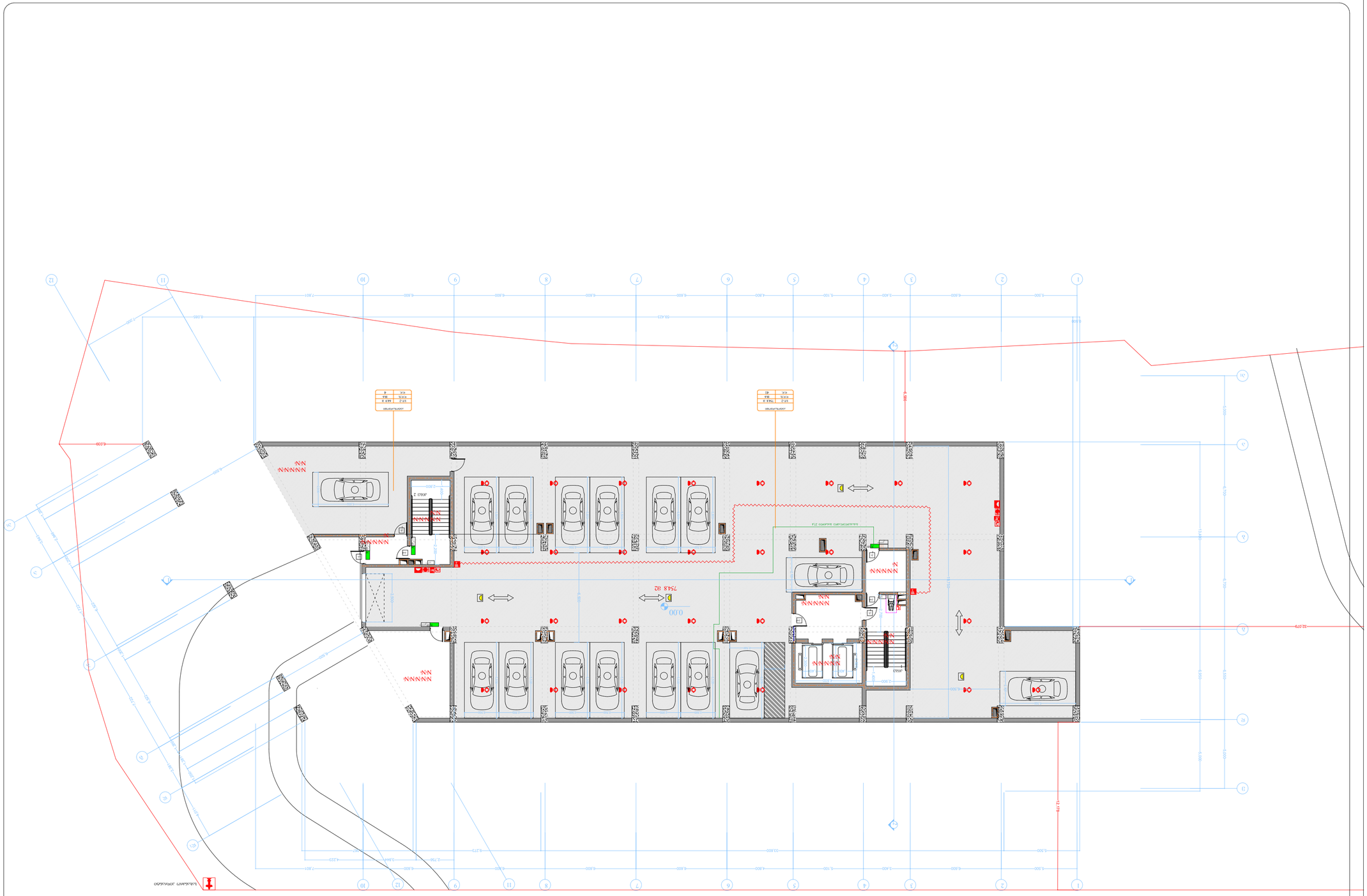


ნომერი	ფართი
1	30.9 მ²
2	31.2 მ²
3	31.2 მ²
4	31.2 მ²
5	31.2 მ²
6	31.2 მ²
7	30.9 მ²
8	31.2 მ²
9	31.2 მ²
10	31.2 მ²
11	31.2 მ²
12	31.2 მ²

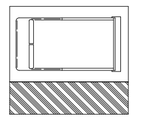
ნომერი	ფართი
1	31.2 მ²
2	31.2 მ²
3	31.2 მ²
4	31.2 მ²
5	31.2 მ²
6	31.2 მ²
7	31.2 მ²
8	31.2 მ²
9	31.2 მ²
10	31.2 მ²
11	31.2 მ²
12	31.2 მ²

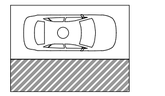
ნომერი	ფართი
1	31.2 მ²
2	31.2 მ²
3	31.2 მ²
4	31.2 მ²
5	31.2 მ²
6	31.2 მ²
7	30.9


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
A
B
C
D
E
F
-3.10
+0.00
-1.41
32.002
549 მ2
1539 მ2
76.7 მ2
ტექნიკური სივრცე
ლიფტის შახტი
ლიფტის მანქანათა სივრცე
ასანთვლელი სივრცე
ასანთვლელი სივრცე
ასანთვლელი

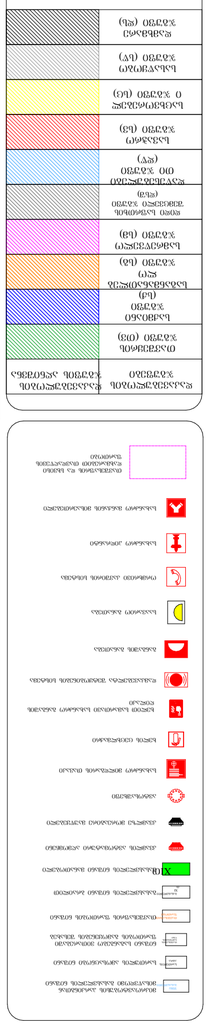

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
A
B
C
D
E
F
0.00
754.8 м2
N
N
N

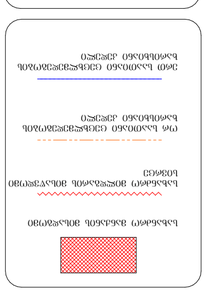


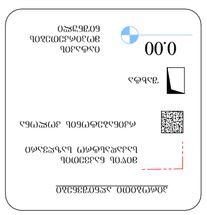


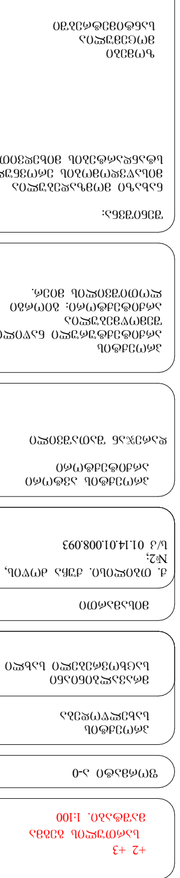


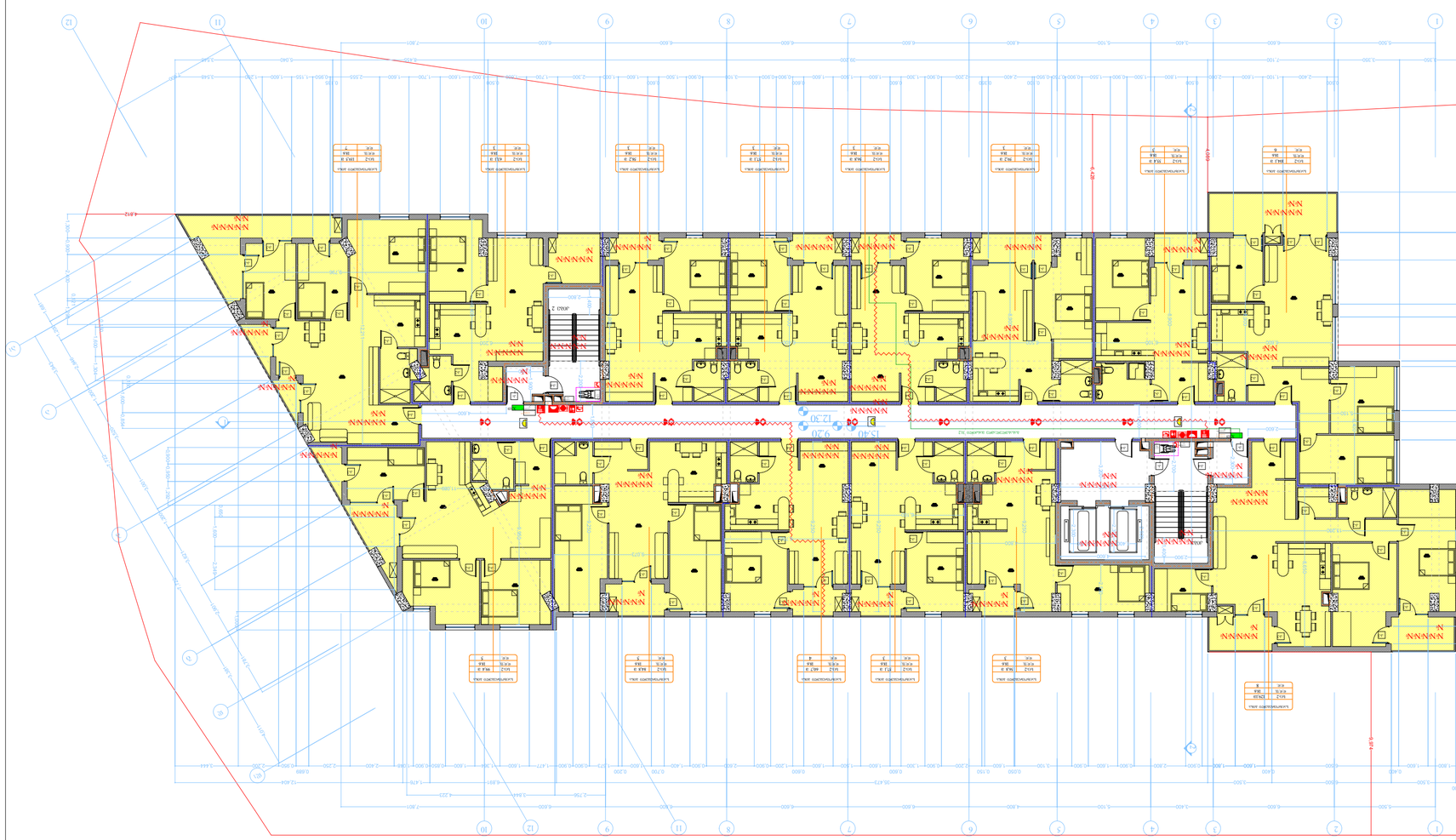






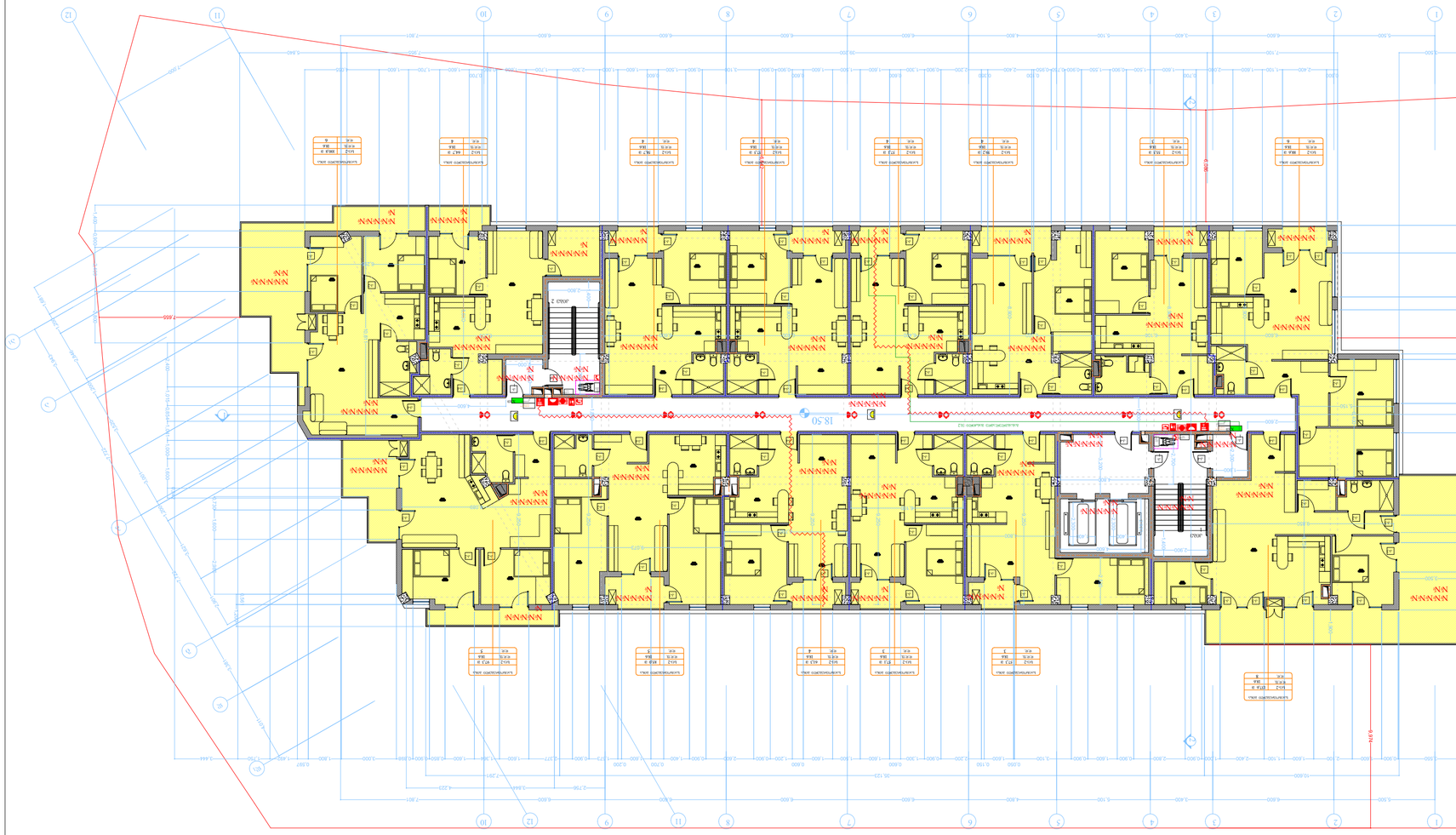


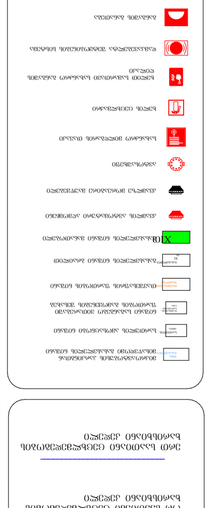


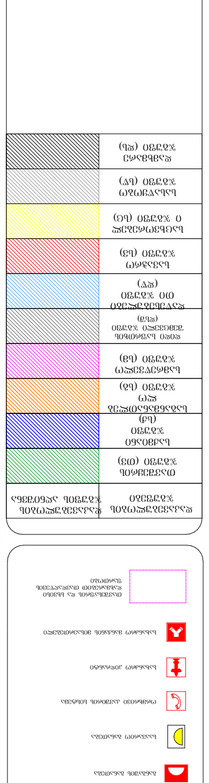


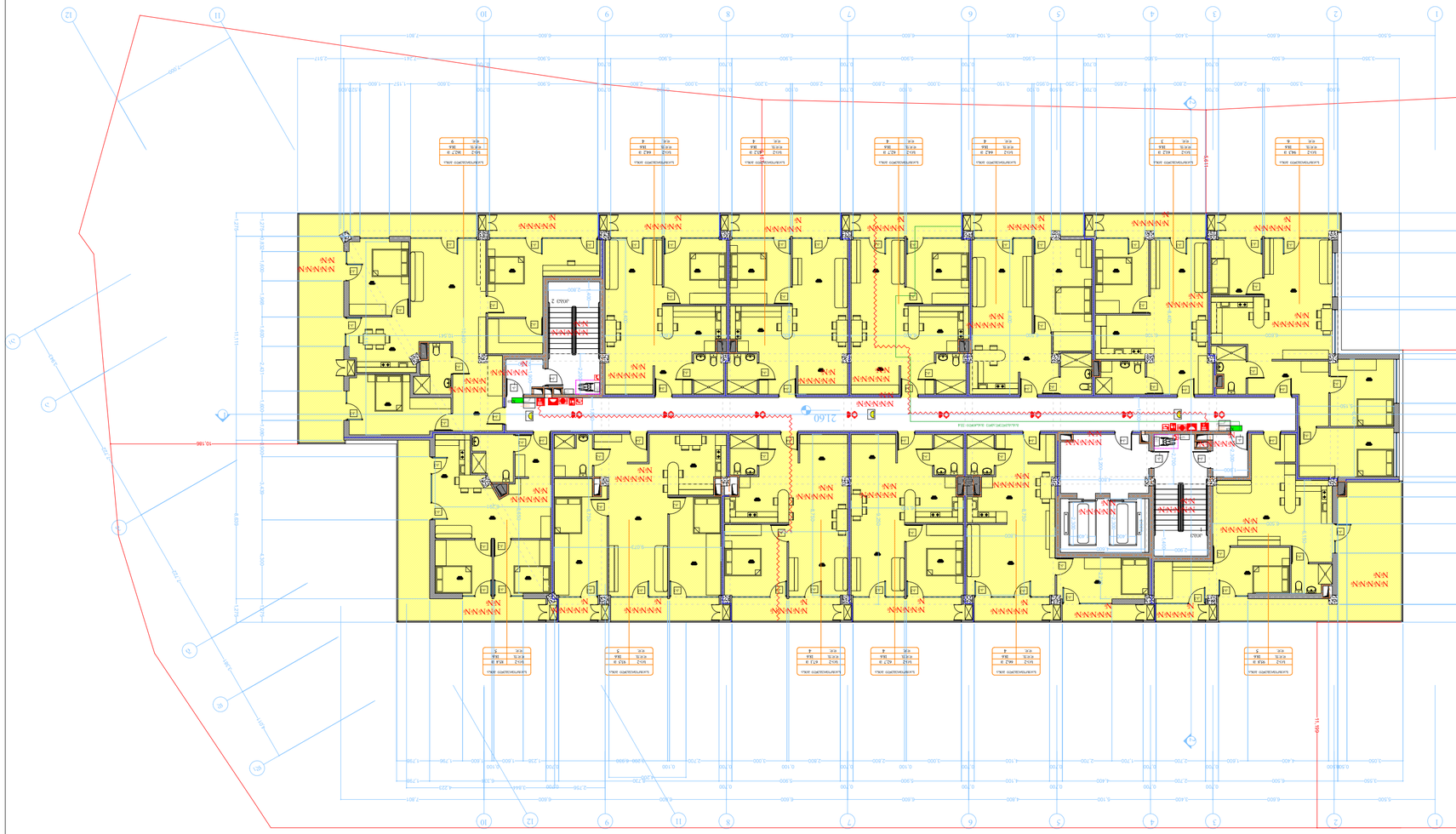
ტექნიკური პირობების №2, 01.14.01008.093 ვ/ა
დ. ტაბიძის ქ. №5 კორპუსის ელექტრომომარაგების ტექნიკური პირობები

ელექტრომომარაგების ტექნიკური პირობების №2, 01.14.01008.093 ვ/ა



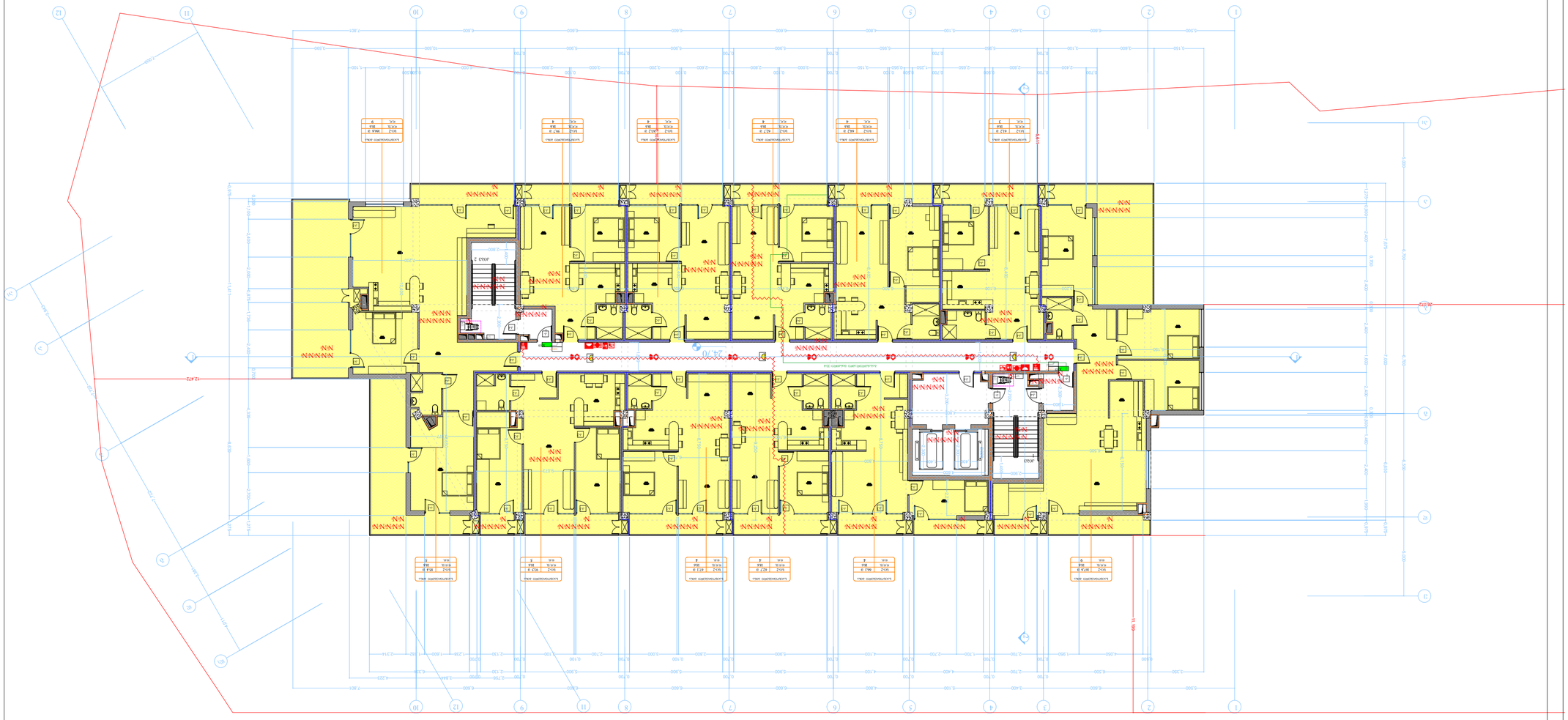






ნახაზების ექსპლიკაცია

ნახაზის ნომერი	ნახაზის დასახელება
ა.00	გენერალური გეგმა
ა.01	ფასადი 1-1
ა.02	ფასადი 2-2
ა.03	ფასადი 3-3
ა.04	ფასადი 4-4
ა.05	ფასადი 5-5
ა.06	ფასადი 6-6
ა.07	ფასადი 7-7
ა.08	ფასადი 8-8
ა.09	ფასადი 9-9
ა.10	ფასადი 10-10
ა.11	ფასადი 11-11
ა.12	ფასადი 12-12
ა.13	ფასადი 13-13
ა.14	ფასადი 14-14
ა.15	ფასადი 15-15
ა.16	ფასადი 16-16
ა.17	ფასადი 17-17
ა.18	ფასადი 18-18
ა.19	ფასადი 19-19
ა.20	ფასადი 20-20
ა.21	ფასადი 21-21
ა.22	ფასადი 22-22
ა.23	ფასადი 23-23
ა.24	ფასადი 24-24
ა.25	ფასადი 25-25
ა.26	ფასადი 26-26
ა.27	ფასადი 27-27
ა.28	ფასადი 28-28
ა.29	ფასადი 29-29
ა.30	ფასადი 30-30
ა.31	ფასადი 31-31
ა.32	ფასადი 32-32
ა.33	ფასადი 33-33
ა.34	ფასადი 34-34
ა.35	ფასადი 35-35
ა.36	ფასადი 36-36
ა.37	ფასადი 37-37
ა.38	ფასადი 38-38
ა.39	ფასადი 39-39
ა.40	ფასადი 40-40
ა.41	ფასადი 41-41
ა.42	ფასადი 42-42
ა.43	ფასადი 43-43
ა.44	ფასადი 44-44
ა.45	ფასადი 45-45
ა.46	ფასადი 46-46
ა.47	ფასადი 47-47
ა.48	ფასადი 48-48
ა.49	ფასადი 49-49
ა.50	ფასადი 50-50
ა.51	ფასადი 51-51
ა.52	ფასადი 52-52
ა.53	ფასადი 53-53
ა.54	ფასადი 54-54
ა.55	ფასადი 55-55
ა.56	ფასადი 56-56
ა.57	ფასადი 57-57
ა.58	ფასადი 58-58
ა.59	ფასადი 59-59
ა.60	ფასადი 60-60
ა.61	ფასადი 61-61
ა.62	ფასადი 62-62
ა.63	ფასადი 63-63
ა.64	ფასადი 64-64
ა.65	ფასადი 65-65
ა.66	ფასადი 66-66
ა.67	ფასადი 67-67
ა.68	ფასადი 68-68
ა.69	ფასადი 69-69
ა.70	ფასადი 70-70
ა.71	ფასადი 71-71
ა.72	ფასადი 72-72
ა.73	ფასადი 73-73
ა.74	ფასადი 74-74
ა.75	ფასადი 75-75
ა.76	ფასადი 76-76
ა.77	ფასადი 77-77
ა.78	ფასადი 78-78
ა.79	ფასადი 79-79
ა.80	ფასადი 80-80
ა.81	ფასადი 81-81
ა.82	ფასადი 82-82
ა.83	ფასადი 83-83
ა.84	ფასადი 84-84
ა.85	ფასადი 85-85
ა.86	ფასადი 86-86
ა.87	ფასადი 87-87
ა.88	ფასადი 88-88
ა.89	ფასადი 89-89
ა.90	ფასადი 90-90
ა.91	ფასადი 91-91
ა.92	ფასადი 92-92
ა.93	ფასადი 93-93
ა.94	ფასადი 94-94
ა.95	ფასადი 95-95
ა.96	ფასადი 96-96
ა.97	ფასადი 97-97
ა.98	ფასადი 98-98
ა.99	ფასადი 99-99
ა.100	ფასადი 100-100



სამშენებლო პროექტის ნაწილი

ეკონომიკური ეფექტიანობის ანალიზი

ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი

ქ. ბათუმი, ჯავახიშვილის ქუჩა №2, ს/კ 01.14.01008.093

2021 წ.

შემსრულებელი

შპს „ბათუმის არქიტექტურული ბიუროს“ დირექტორი

ავტორთა კოლექტივი

არქიტექტორი

ტექნიკური ზედამხედველი

+9 ს/კოდი ნაწილი ნ100

ნახაზის N

ნახაზის დასახელება

ნახაზის მასშტაბი

ნახაზის ფორმატი

ნახაზის ფურცლების რაოდენობა

ნახაზის ნომერი

ობიექტის მისამართი

ობიექტის დასახელება

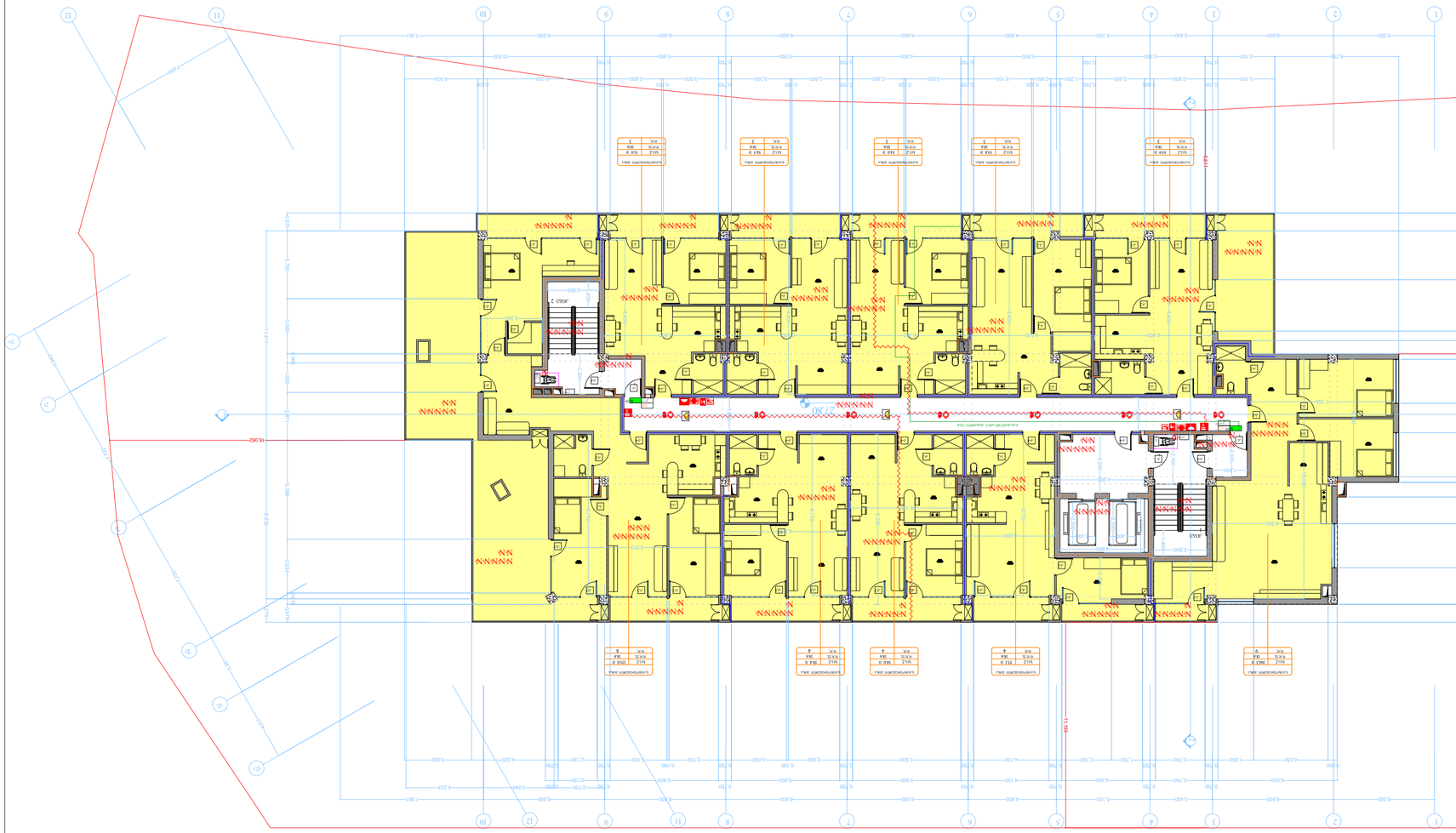
ნახაზის ნომერი

ნახაზის დასახელება

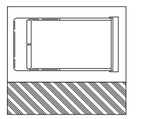
ნახაზის მასშტაბი

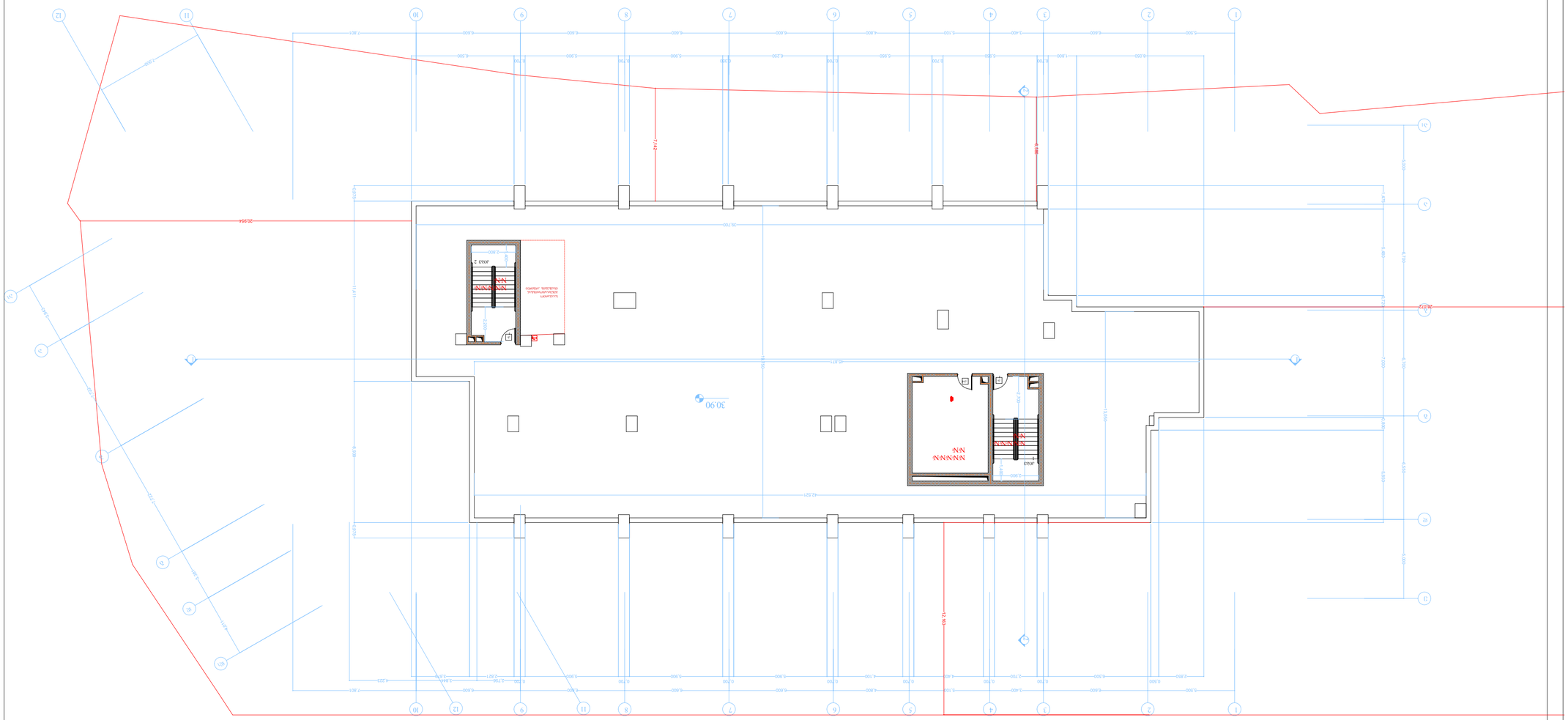
ნახაზის ფორმატი

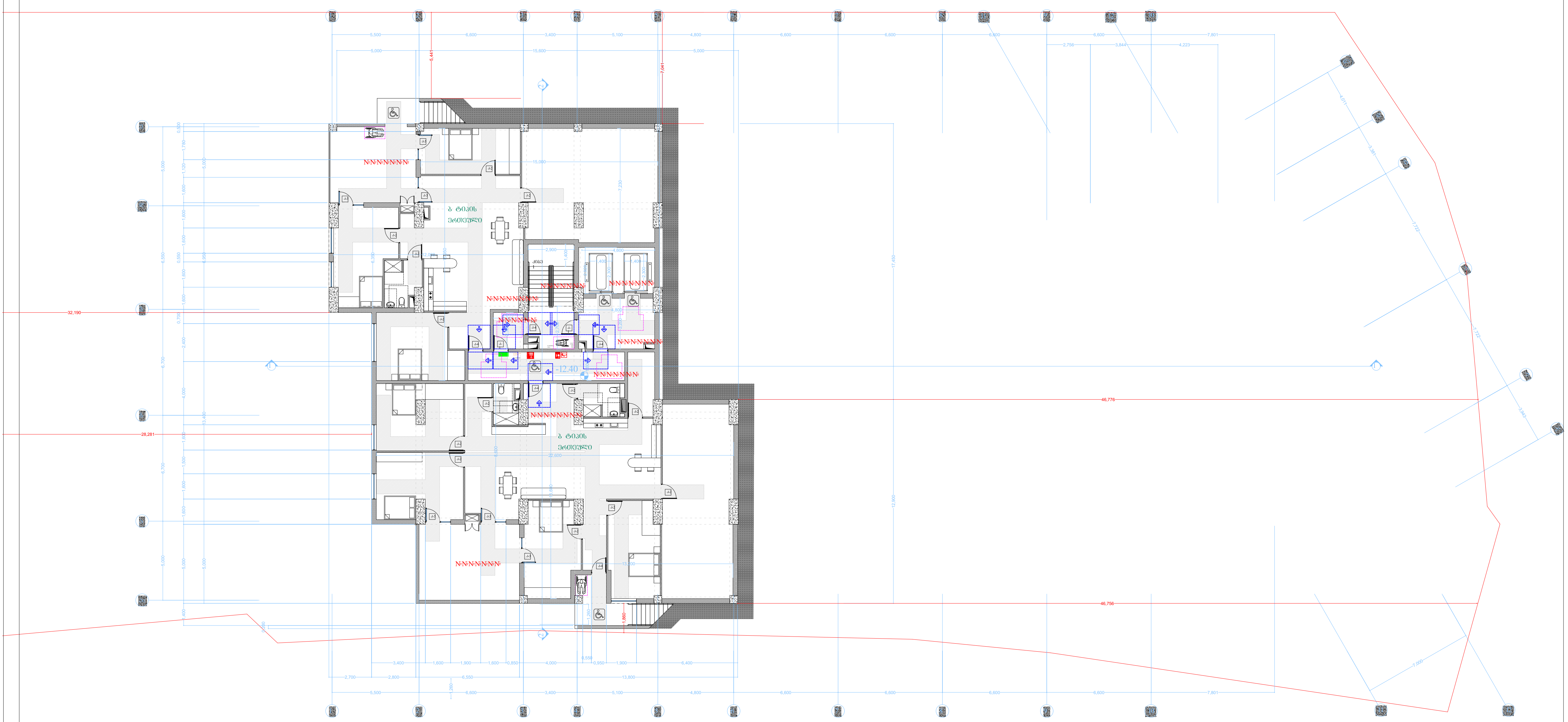
ნახაზის ფურცლების რაოდენობა








1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
K
L
M
N
30.90
20.954
30.700
42.871
42.521
12.494
11.411
7.145
2.196
1.059
1.497
1.497
1.497



პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

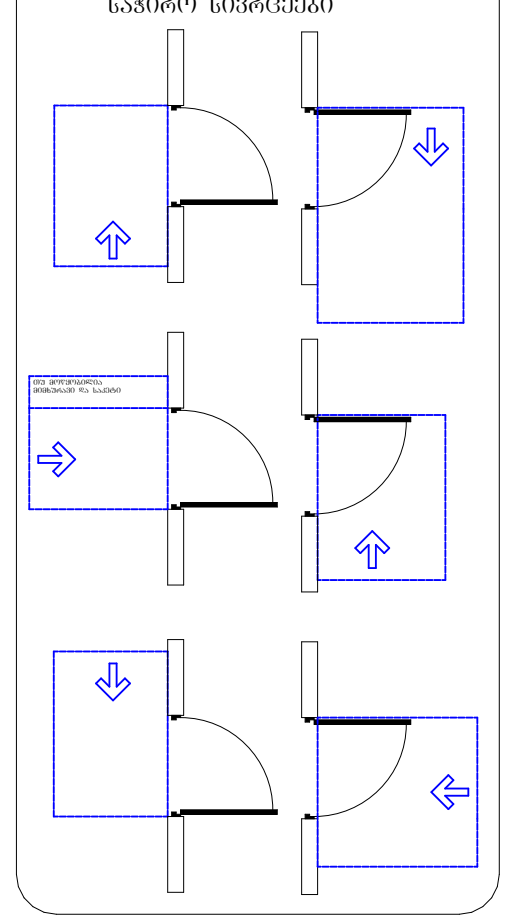
რკინაბეტონის კოლონა

ბეტონის ბლოკის შემავსებელი

შახტა

0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

კართან მანევრირებისათვის საჭირო სივრცეები



მისაწვდომი სვლაბეზი შიდა სივრცეში

მისაწვდომი სვლაბეზი გარე სივრცეში

მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე

მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი

მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი

თავშესაფრის და სხვისი დახმარებით თავდაღწევის ფართობი

უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის

საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის

ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის

უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

-4 სართულის გეგმა
მასშტაბი. 1:100

ფორმატი ა-0

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი. ქუჩა ძოწის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

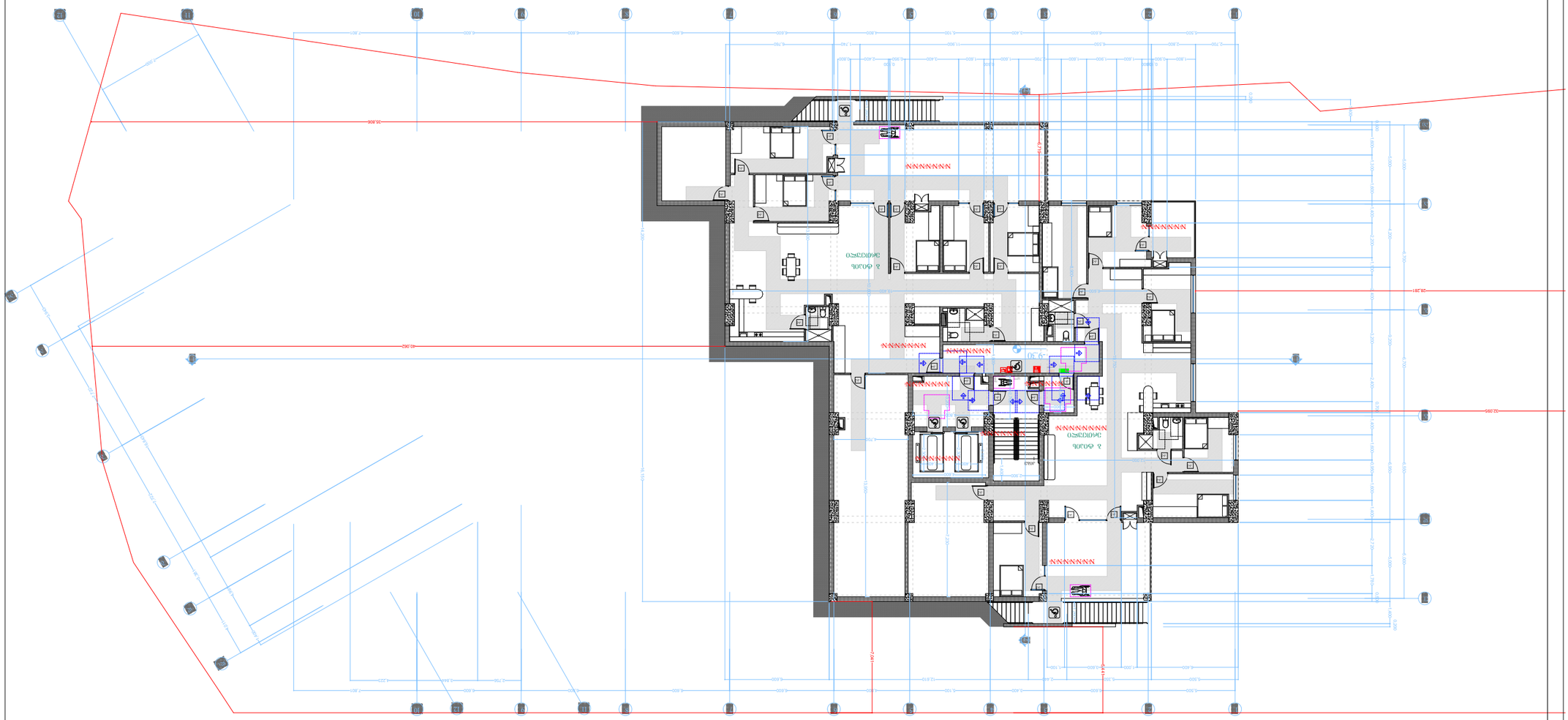
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

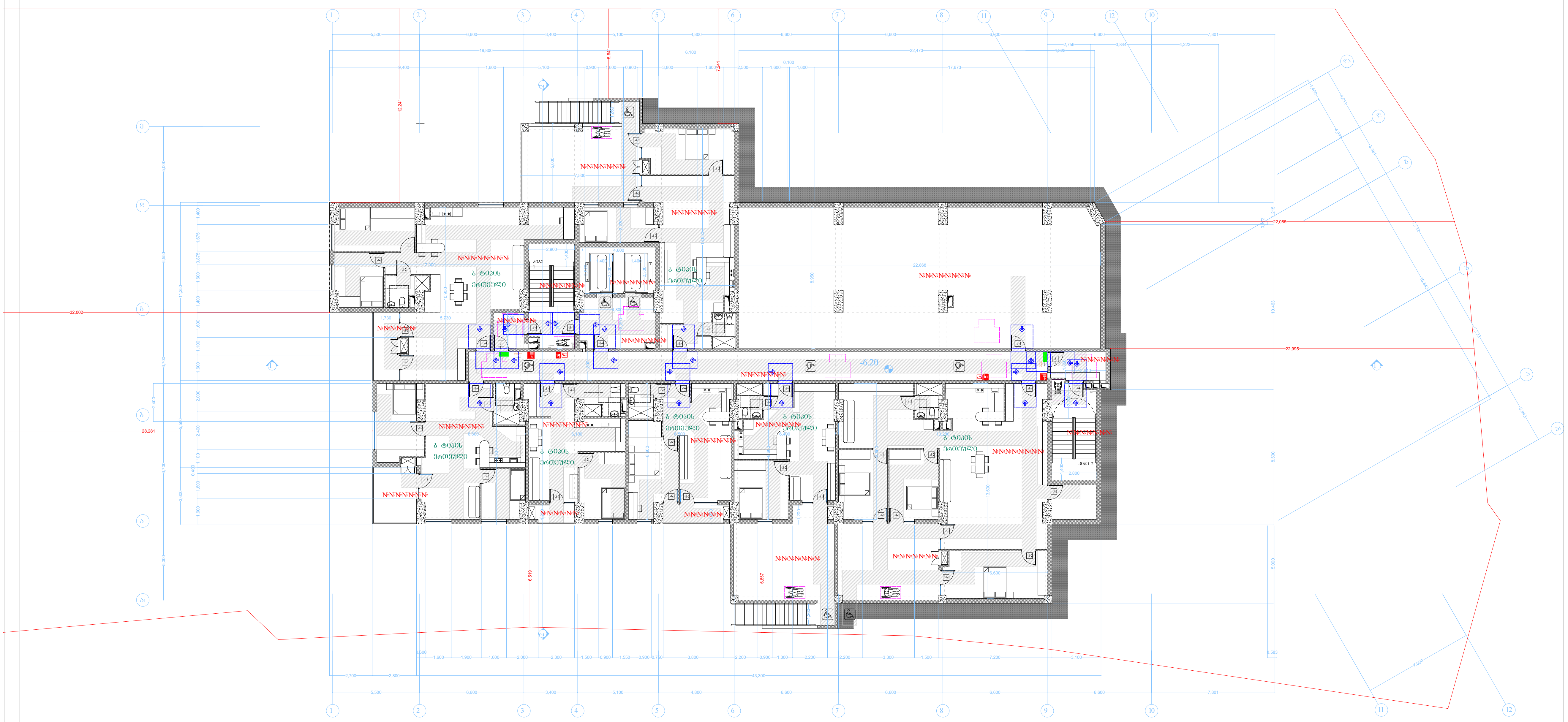
2. განათების სამართავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავებია მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".

თბილისი 2021 წ.

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

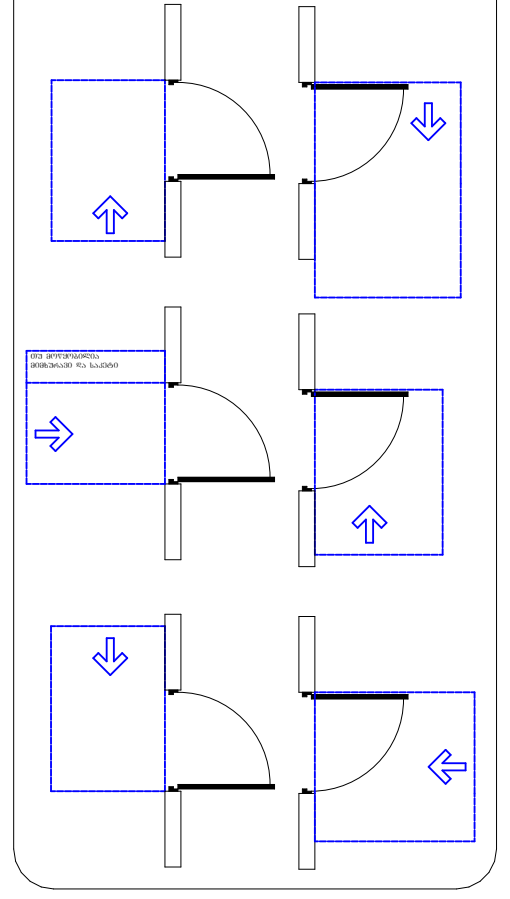

N-N-N-N-N-N-N
N-N-N-N-N-N-N
N-N-N-N-N-N-N



პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- რკინაბეტონის კოლონა
- ბეტონის ბლოკის შემავსებელი
- შახტა
- 0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

კართან მანევრირებისათვის საჭირო სივრცეები



- მისაწვდომი სვლაგეზი შიდა სივრცეში
- მისაწვდომი სვლაგეზი გარე სივრცეში
- მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე
- მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი
- მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი
- თავშესაფრის და სხვისი დახმარებით თავდაღწევის ფართობი
- უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის
- საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის
- ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის
- უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის
- საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის
- ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

-2 სართულის გეგმა
მასშტაბი. 1:100

ფორმატი ა-0

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი. ქუჩა ძოწის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

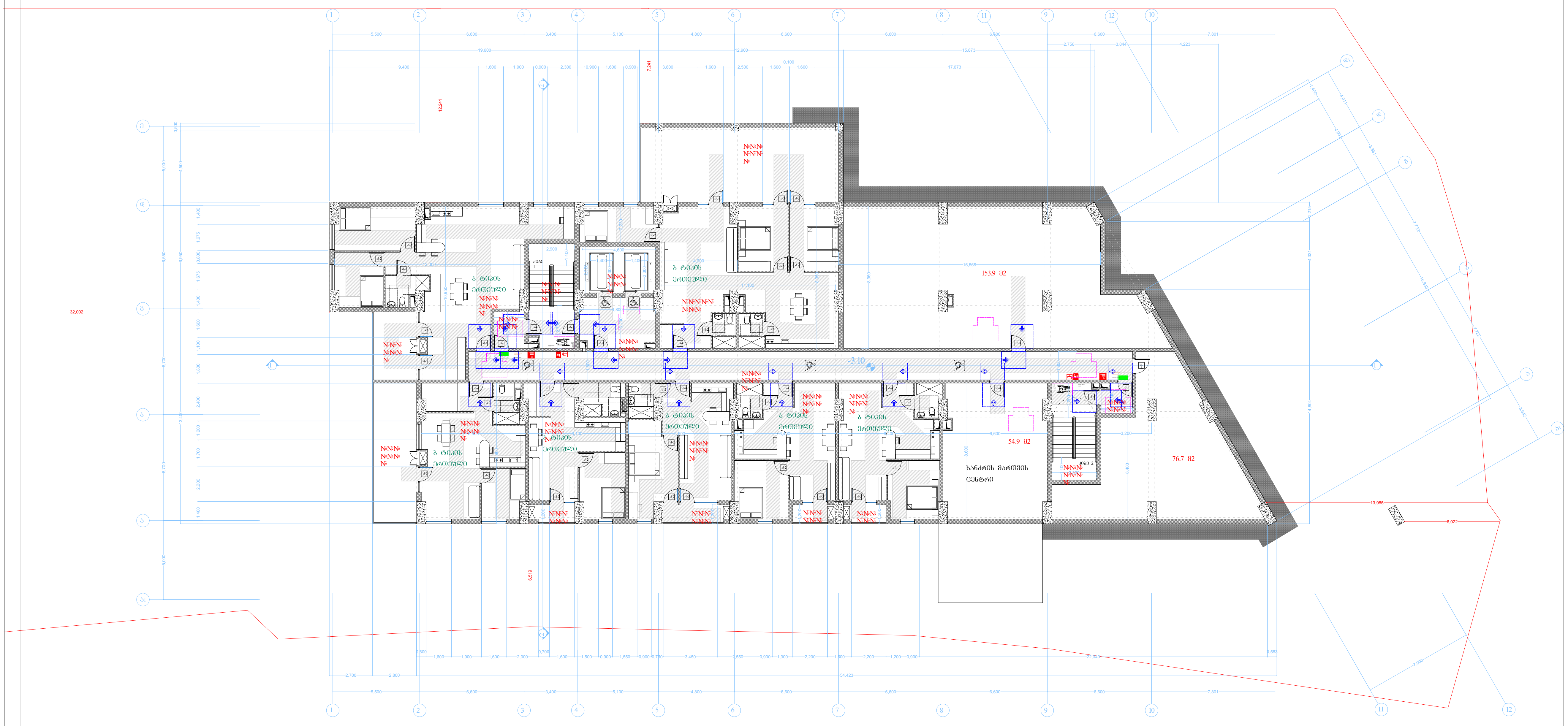
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".

თბილისი 2021 წ.

შენიშვნები:

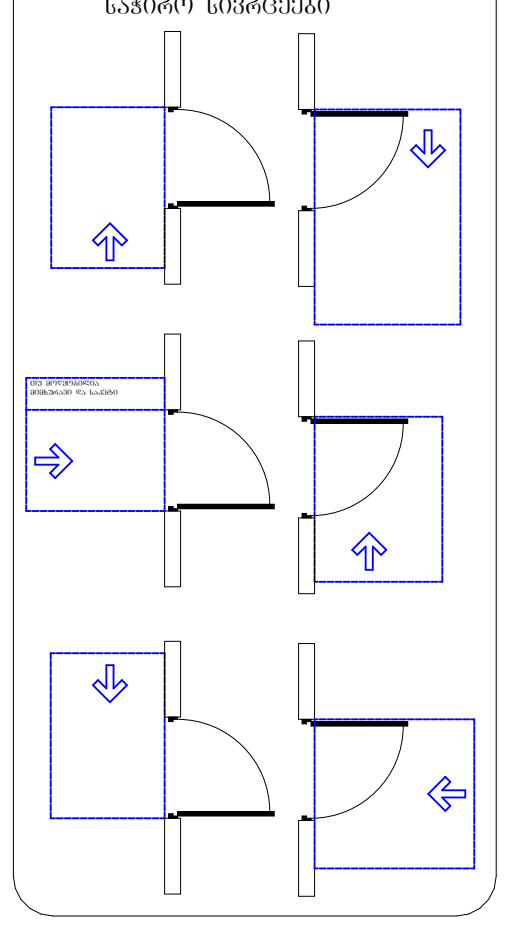
იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი



პირობითი აღნიშვნები

- მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
- რკინაბეტონის კოლონა
- ბეტონის ბლოკის შემავსებელი
- შახტა
- 0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

კართან მანევრირებისათვის საჭირო სივრცეები



- მისაწვდომი სვლაბეზი შიდა სივრცეში
- მისაწვდომი სვლაბეზი გარე სივრცეში
- მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე
- მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი
- მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი
- თავშესაფრის და სხვისი დახმარებით თავდაღწევის ფართობი
- უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის
- საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის
- ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის
- უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის
- საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის
- ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

-1 სართულის გეგმა
მასშტაბი. 1:100

ფორმატი ა-0

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი. ქუჩა ძოწის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლომიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

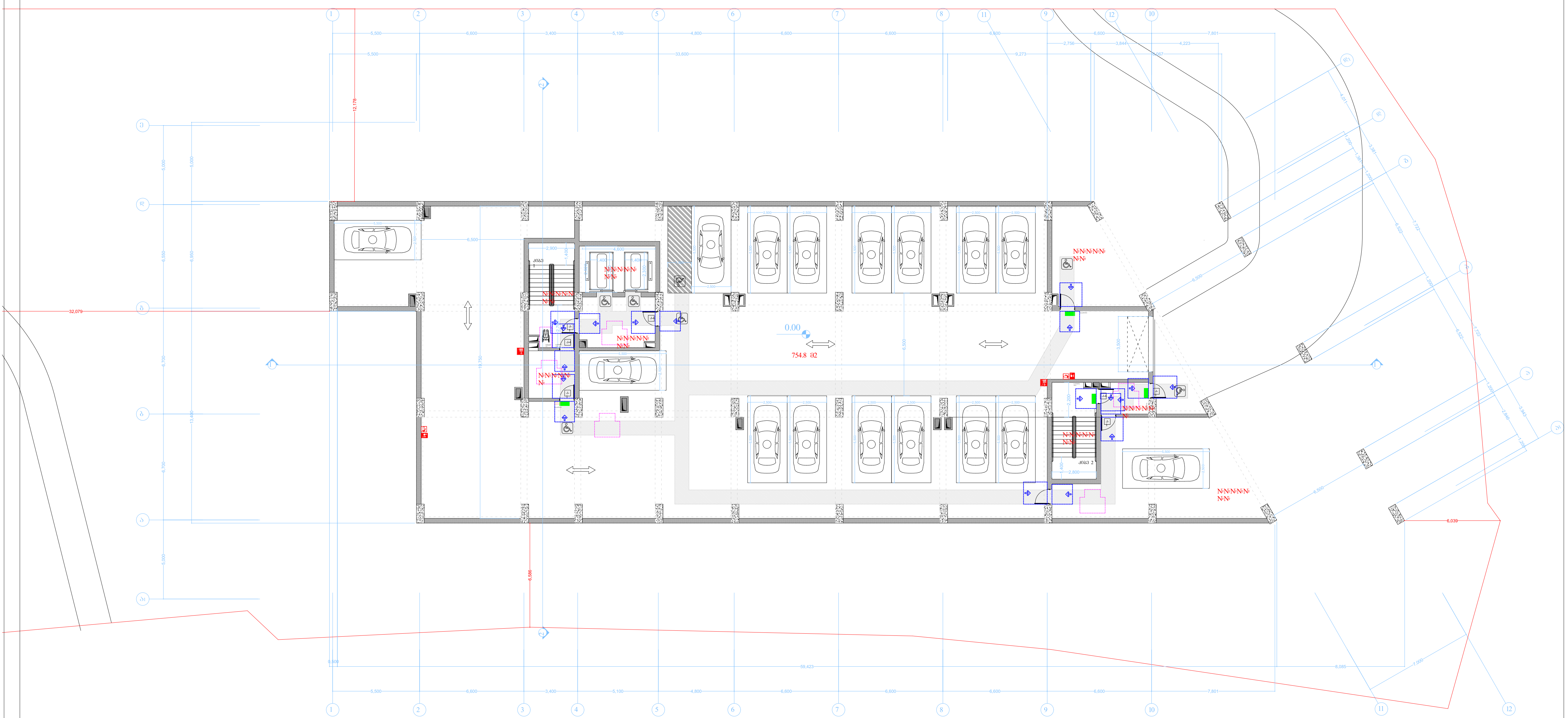
ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
2. განათების სამართავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავებია მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.

თბილისი 2021 წ.

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი



პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

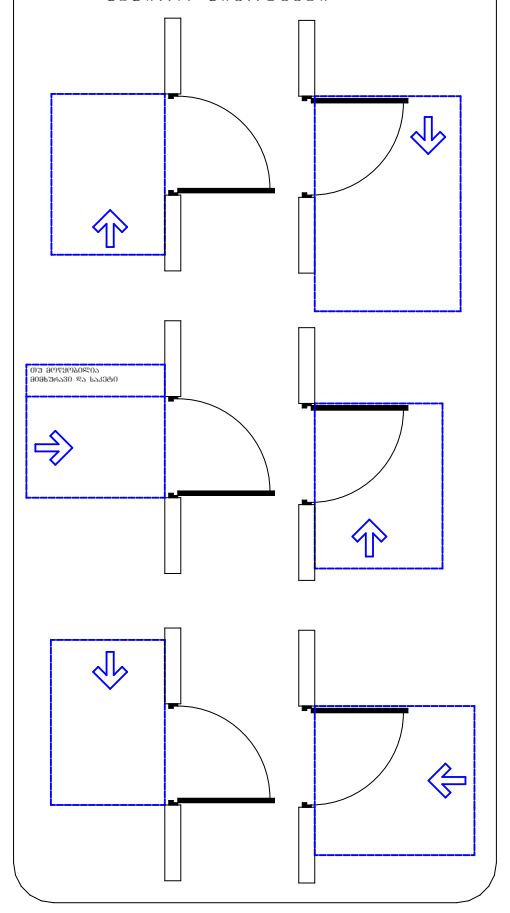
რკინაბეტონის კოლონა

ბეტონის ბლოკის შემავსებელი

შახტა

0.00 იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

კართან მანევრირებისათვის საჭირო სივრცეები



მისაწვდომი სვლაგეზი შიდა სივრცეში

მისაწვდომი სვლაგეზი გარე სივრცეში

მისაწვდომი მოსატრიალებელი სივრცე

მისაწვდომი მიკროავტობუსის პარკინგი

მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის პარკინგი

თავშესაფრის და სხვისი დახმარებით თავდაღწევის ფართობი

უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის

საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის

ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ბ ტიპის ერთეულისთვის

უნიტაზის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

საშხაპე და საშხაპის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

ხელსაბანის თავისუფალი სივრცე ა ტიპის ერთეულისთვის

+1 სართულის გეგმა მასშტაბი. 1:100

ფორმატი ა-0

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი. ქუჩა ძოწის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი

პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შემოწმებულია არქიტექტორი: გიორგი ლოთიშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტების მიხედვით

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

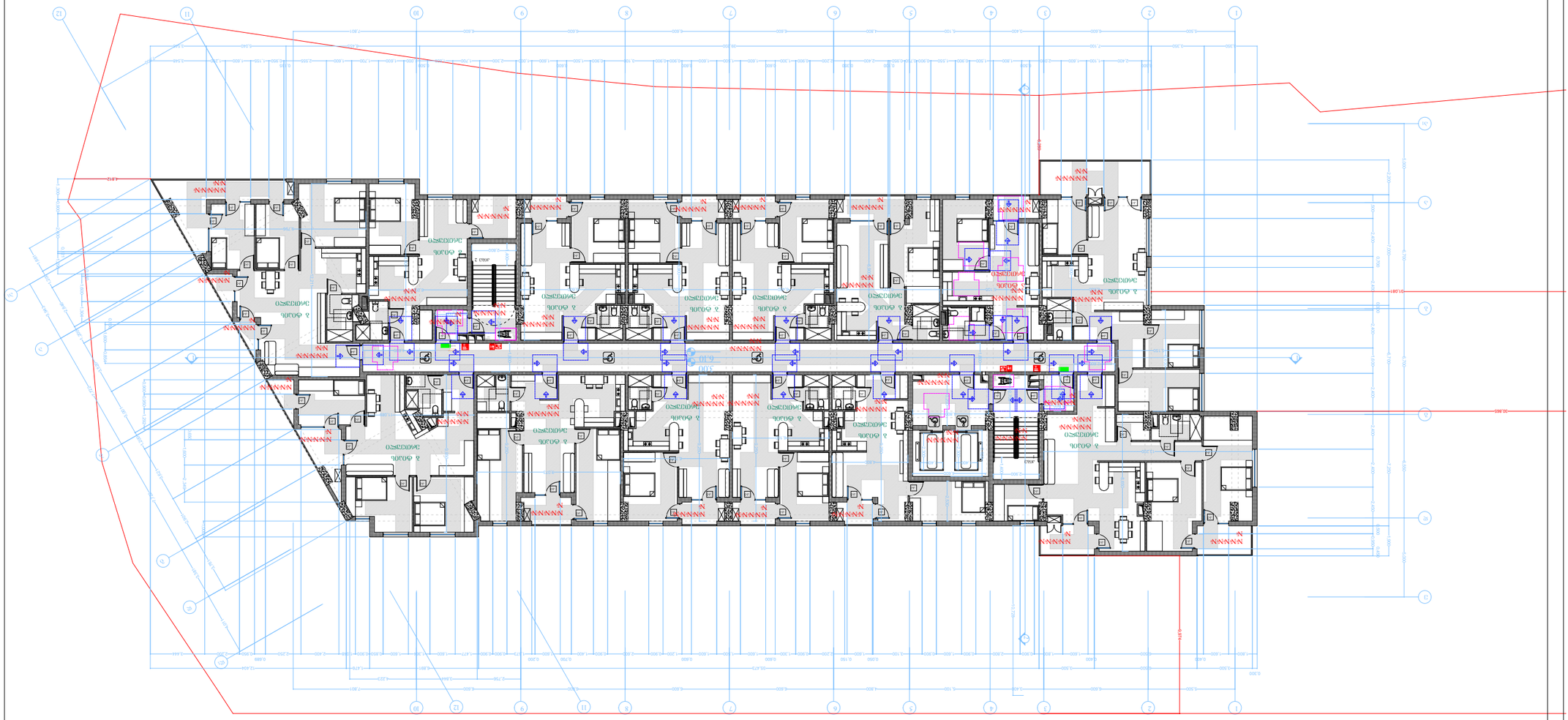
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

2. განათების სამართავები ელექტრო, გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავებია მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად“.

თბილისი 2021 წ.

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი



ტექნიკური ნაწილი

ელექტრომომარაგება

ელექტრული ქსელის ნაწილი

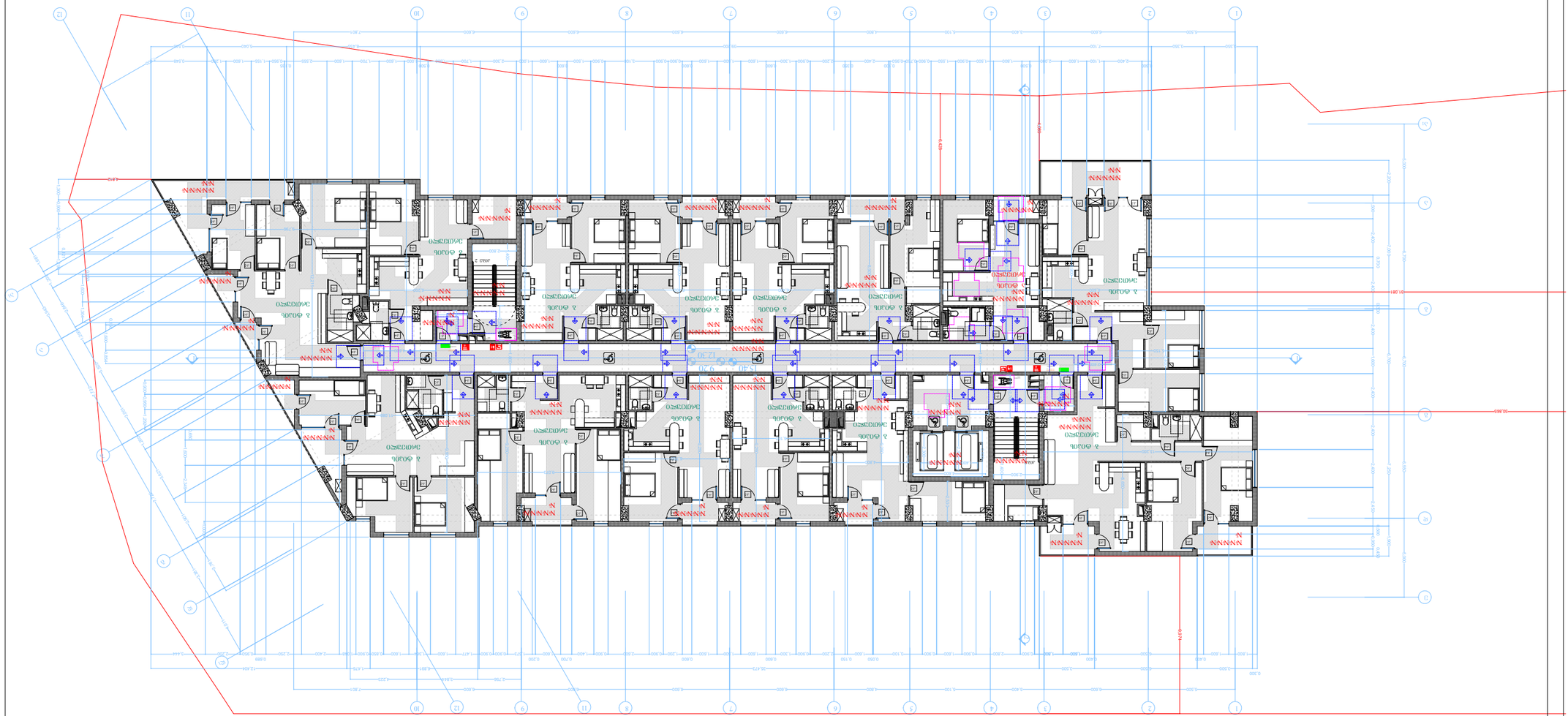
ელექტრული ქსელის ნაწილის პროექტი შესრულებულია საქართველოს მოქმედი ნორმების, წესების და ტექნიკური რეგლამენტების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

ელექტრომომარაგების წყაროდ გათვალისწინებულია ახალი ტრანსფორმატორული ქვესადგური 10/0.4 კვ, რომლის ადგილმდებარეობა და ტიპი დაზუსტდება ელექტრომომარაგების ორგანიზაციასთან შეთანხმებით.

ელექტრომომარაგების სქემა ტრანსფორმატორული ქვესადგურიდან ელექტრული ენერგია მიეწოდება ახალ ელექტრულ ქსელს.

ელექტრული ქსელის ნაწილის პროექტით გათვალისწინებულია:

- ახალი ტრანსფორმატორული ქვესადგურიდან ელექტრული ენერგიის მიწოდება;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის მოწყობა;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის დაცვა;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის დამიწება;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის აღრიცხვა;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის კონტროლი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის მონიტორინგი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის მართვა;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის გაუმჯობესება;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის შეფასება;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის სერტიფიკაცია;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის აუდიტი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტრენინგი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის კონსულტაცია;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის სერვისი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის მენეჯმენტი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ინჟინერინგი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური მხარდაჭერა;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური კონსულტაცია;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური ტრენინგი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური აუდიტი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური სერტიფიკაცია;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური სერვისი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური მენეჯმენტი;
- ელექტრული ქსელის ნაწილის ელექტრული ენერგიის ხარისხის ტექნიკური

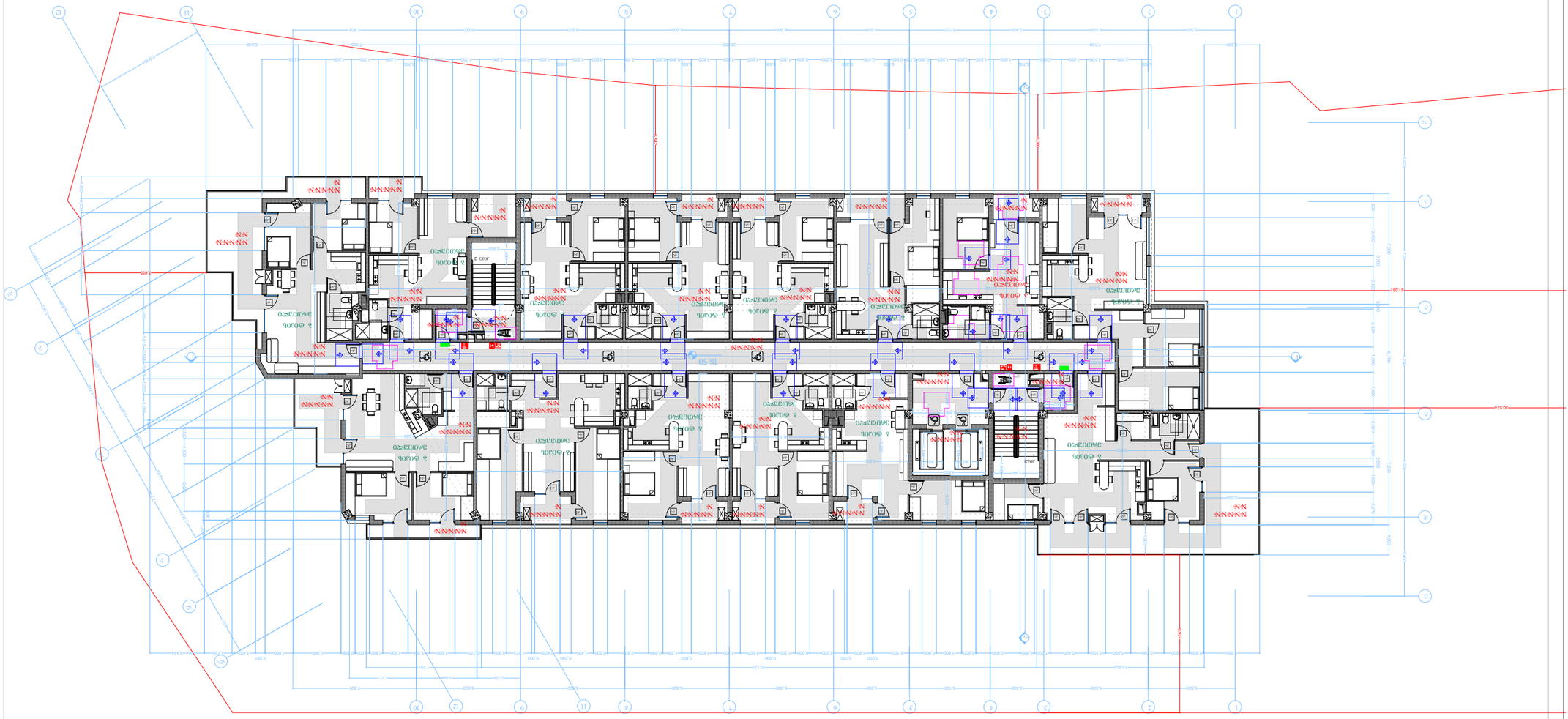


ბინათმშენებლობა

ბინა №3 (მე-4 სართული)

ტიპიური სართულის გეგმა

ფასადის ფერადოვანი გადაწყვეტა იხილეთ ფასადების ნახაზებზე



ნებადართულია ამ ნახაზის ნებისმიერი ნაწილის გამოყენება მხოლოდ ავტორის წერილობითი ნებართვით.

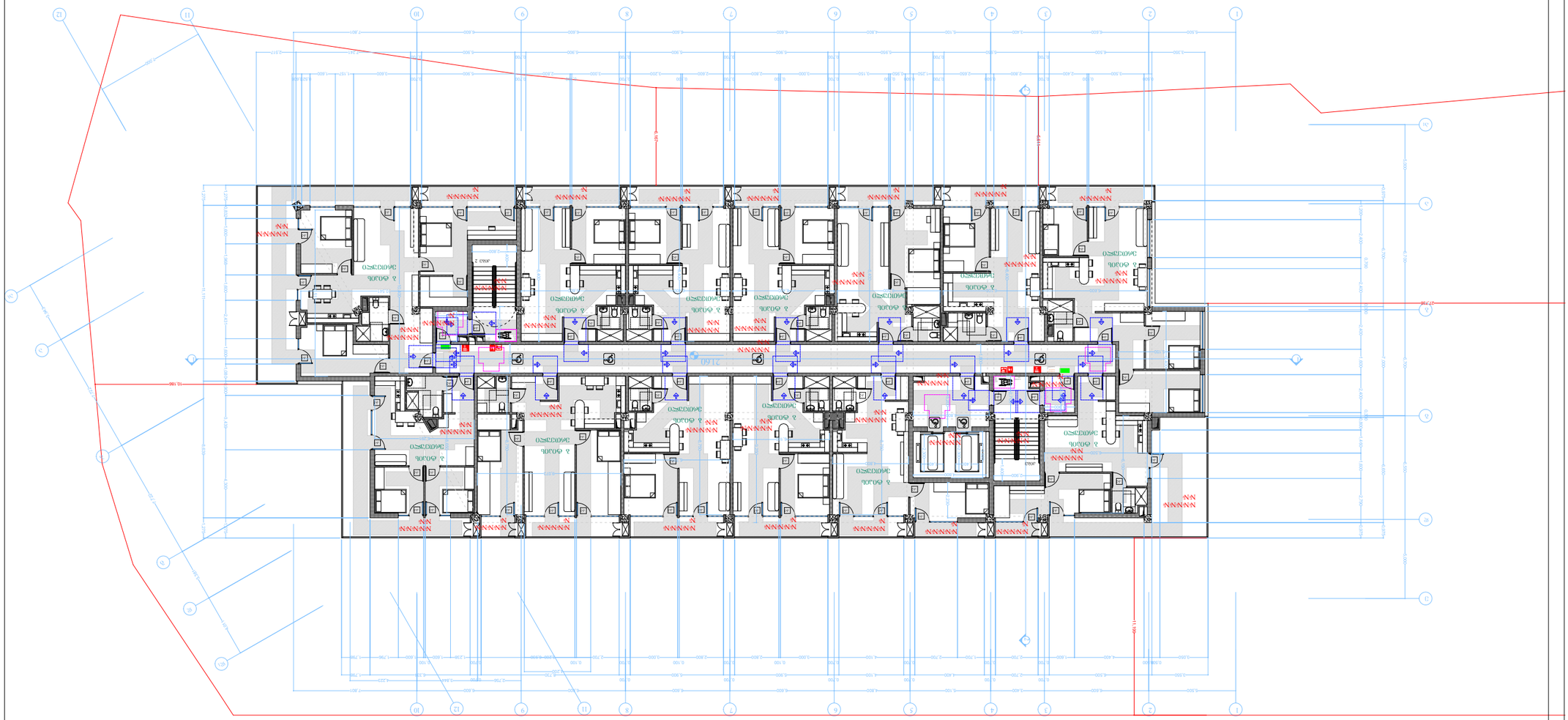
ბინათმშენებლობა

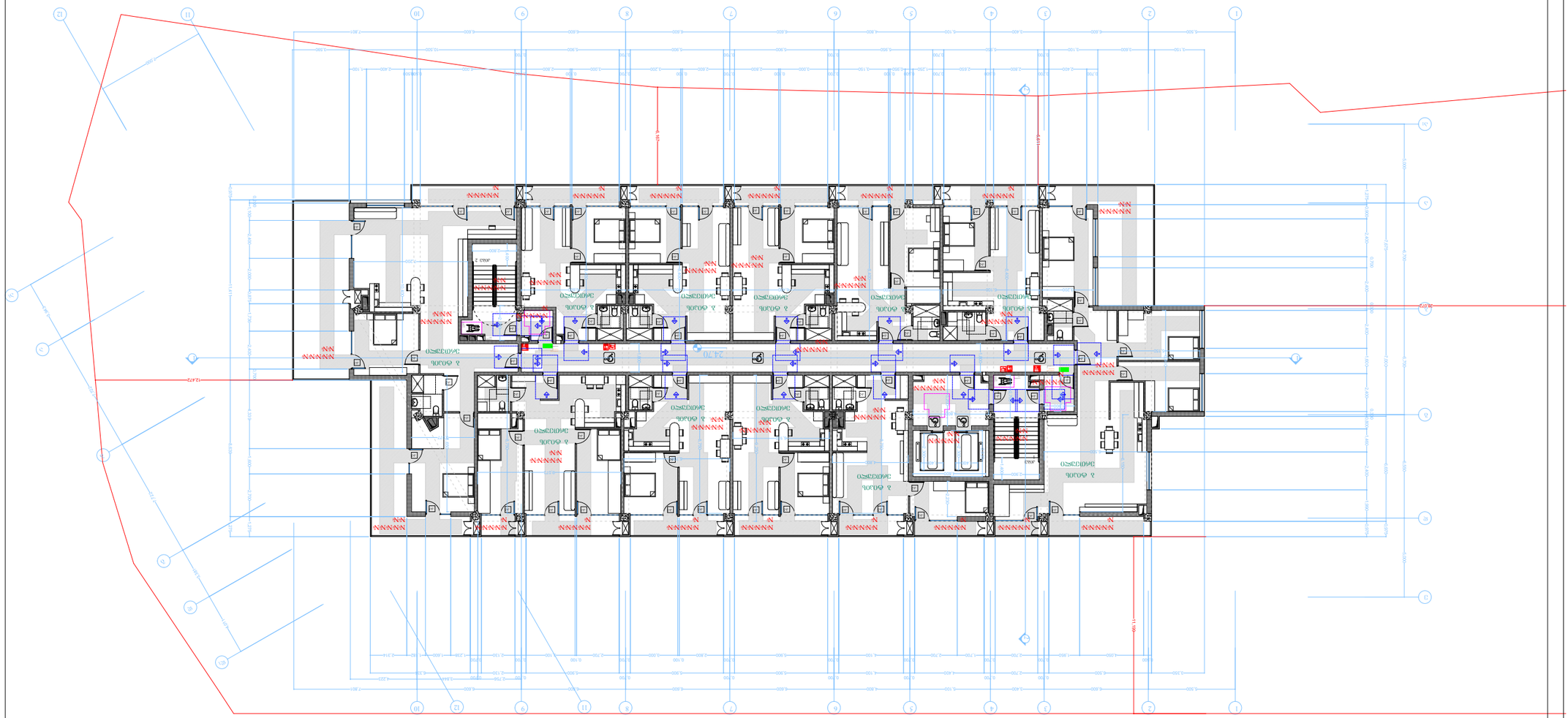
ბინა №3

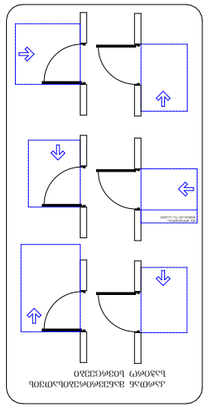
ბინის საერთო ფართი

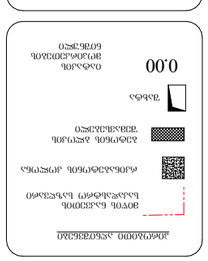
საერთო ფართი	0.00
მათ შორის საერთო სარგებლობის ფართი	
ბინის ფართი	
აივნის ფართი	
ტერასის ფართი	

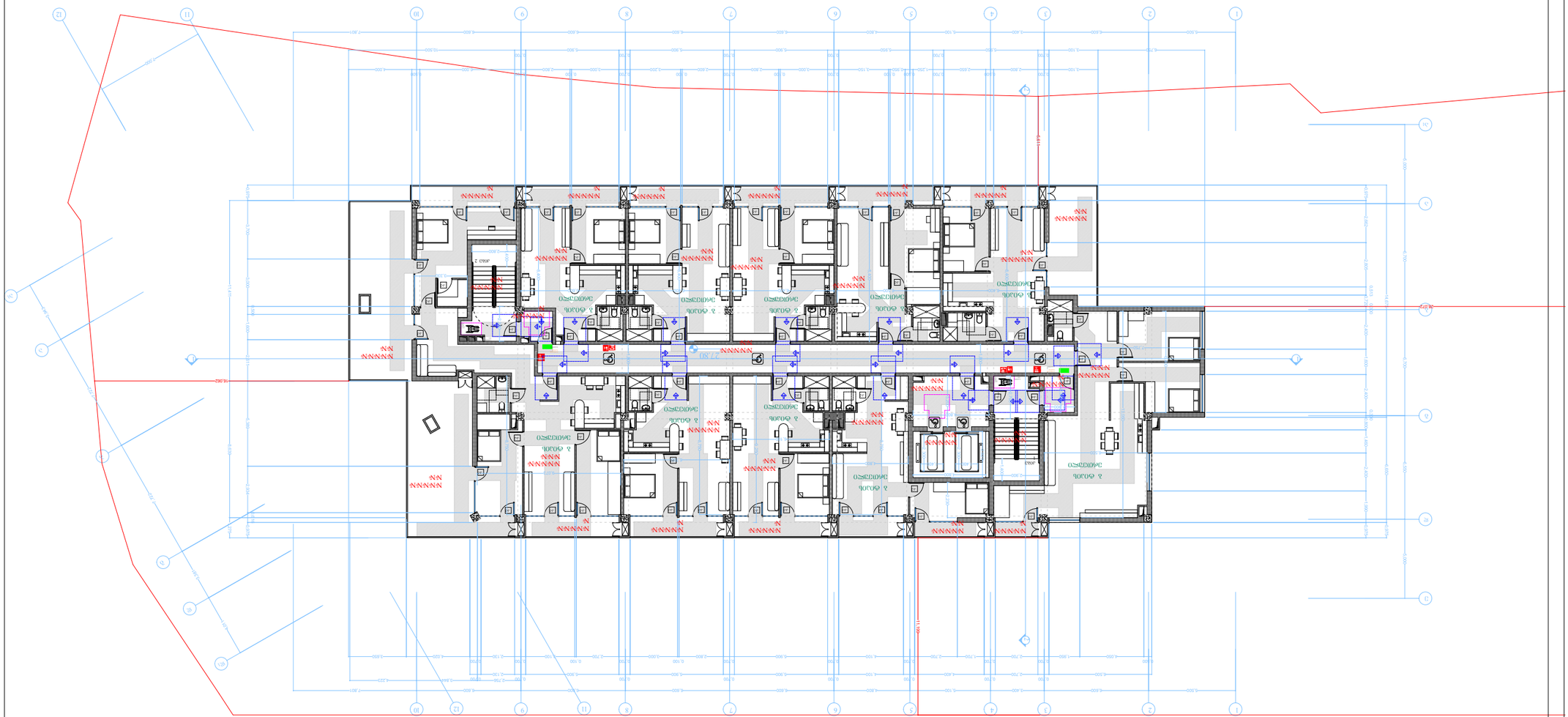
ბინის ფართის ექსპლიკაცია


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
A
B
C
D
E
F
G
21.60
11.100
10.180
1.50
2.00
2.17
1.80
1.20
0.90
0.60
0.30
0.00
N
N
N









ДОКУМЕНТ ЗАРЕГИСТРИРАН
ВПИСАНО В ДНЕВНИК
ЗА ДЕЛОВОДНИТЕ ЗАПИСВАНИЯ
ВЪВ ВХОДЯЩИ ДОКУМЕНТИ
ПОД ИНДЕКС
ВЪВ ИЗХОДЯЩИ ДОКУМЕНТИ
ПОД ИНДЕКС

ЗА ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНАТА
ЗА ГЛАВЕН АРХИТЕКТ

ЗА ПРОЕКТАНТИТЕ:
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ЕЛЕКТРО
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ВиК
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ОВК
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ПБ
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ПУСО
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ЕЕ
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ОВОС
ПРОЕКТАНТ ПО ЧАСТ ПЗ

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ АРХИТЕКТУРА
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ КОНСТРУКТИВНА
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ЕЛЕКТРО
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ВиК
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ОВК
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ПБ
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ПУСО
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ЕЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ОВОС
ИЗПЪЛНИТЕЛ ПО ЧАСТ ПЗ

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

+10 ЛИНЕЙНИ ПОДЕМНИ ЗЪБНИ
ЗАЗЕМЯВАЩИ ЛИНИИ. L100

ЗАБЕЛЕЖКИ:

1. ПРОЕКТЪТ ЗА ВЪНШНОТО ОСВЕТЛЕНИЕ ЩЕ БЪДЕ ИЗГОТВЕН ОТДЕЛНО.
2. ВСИЧКИ ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ ДА СЕ ИЗПЪЛНЯТ СЪГЛАСНО ИЗИСКВАНИЯТА НА ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛИТЕЛНОТО ДРУЖЕСТВО ЗА ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ НА ОБЕКТА.

ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ

ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ

ИЗГОТВИЛ:
Д. ПЛАМЕНОВ Д.Т. 01149108093

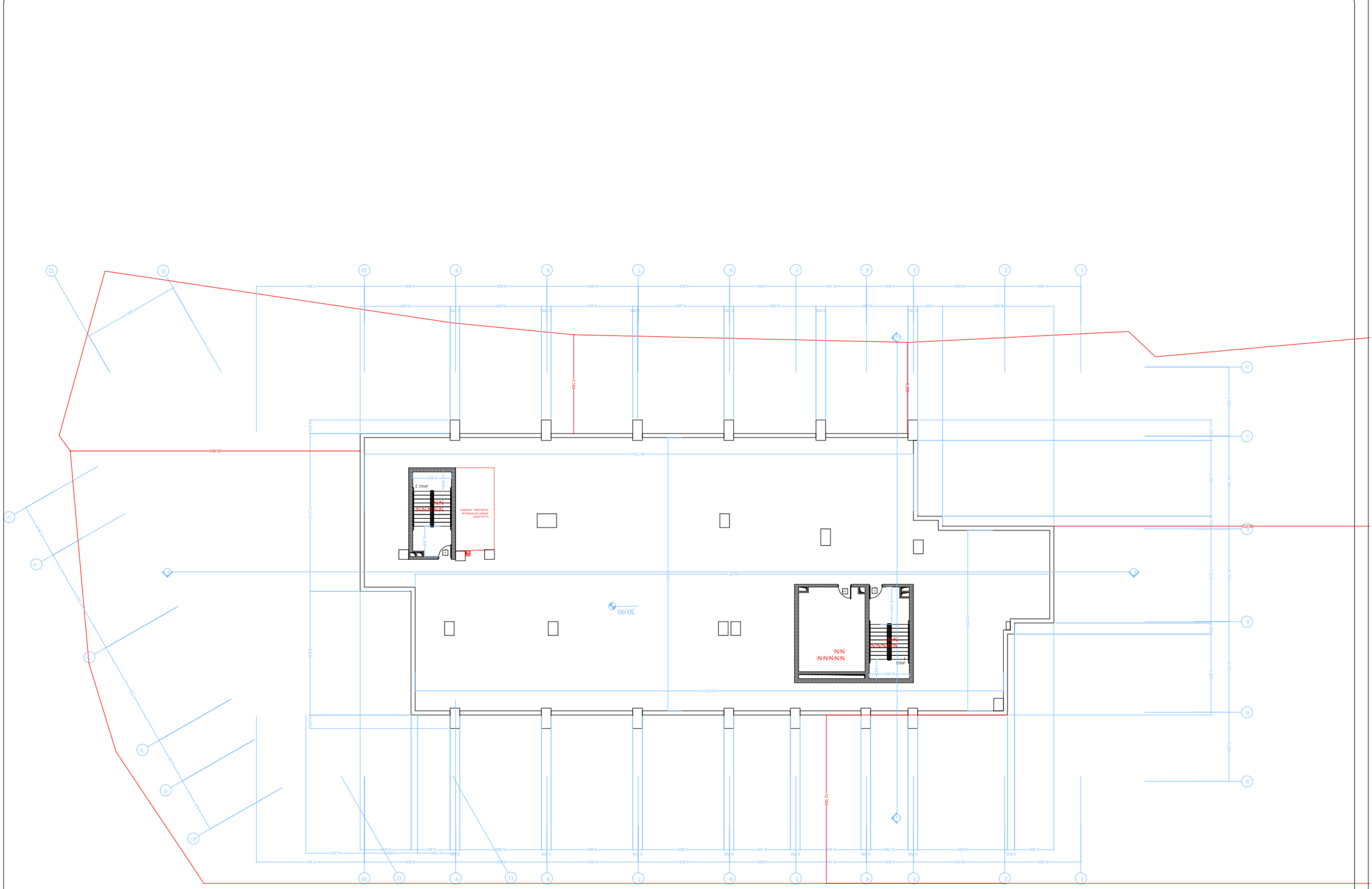
ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ

ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ НА ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ

ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ

ЕЛЕКТРОСНАБДЯВАНЕ

ЕЛЕКТРОСНАБДЯ


20.354
12.871
30.90
12.871
12.871
12.871

საპროექტო დოკუმენტაცია

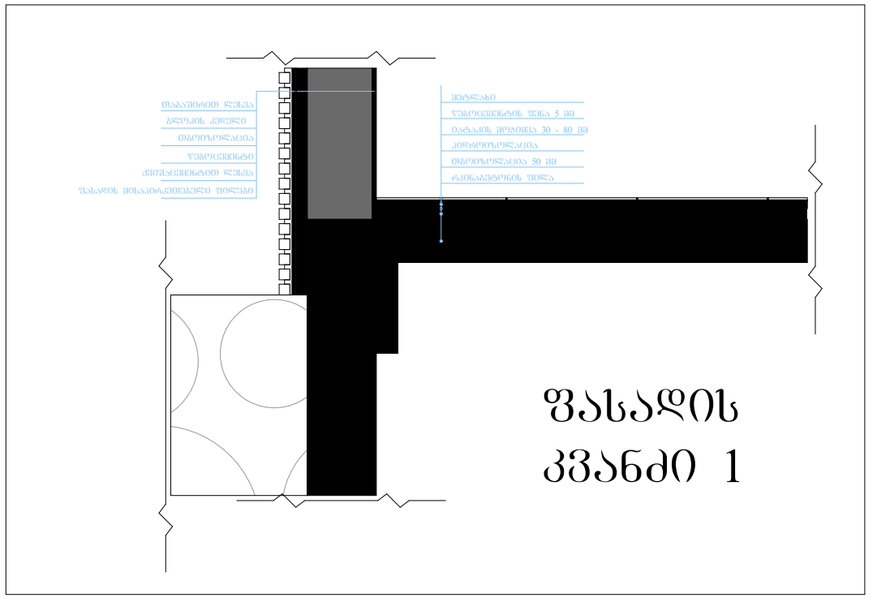
ბეტონის ფილა ბეტონის ნაკეთობებით

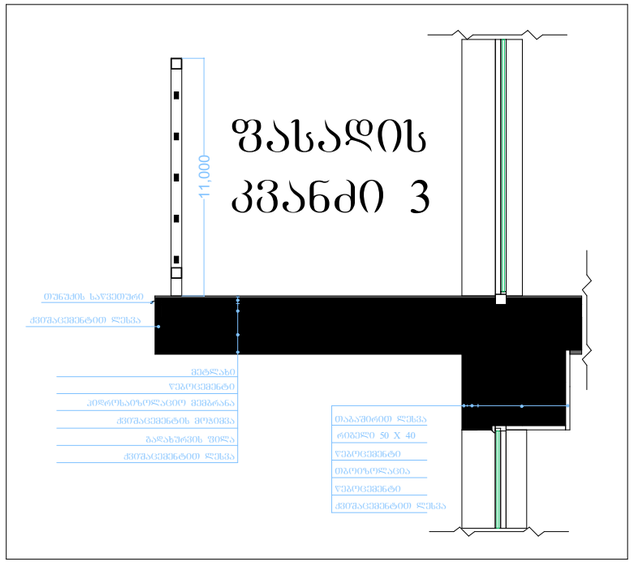
ბეტონის ფილა ბეტონის ნაკეთობებით

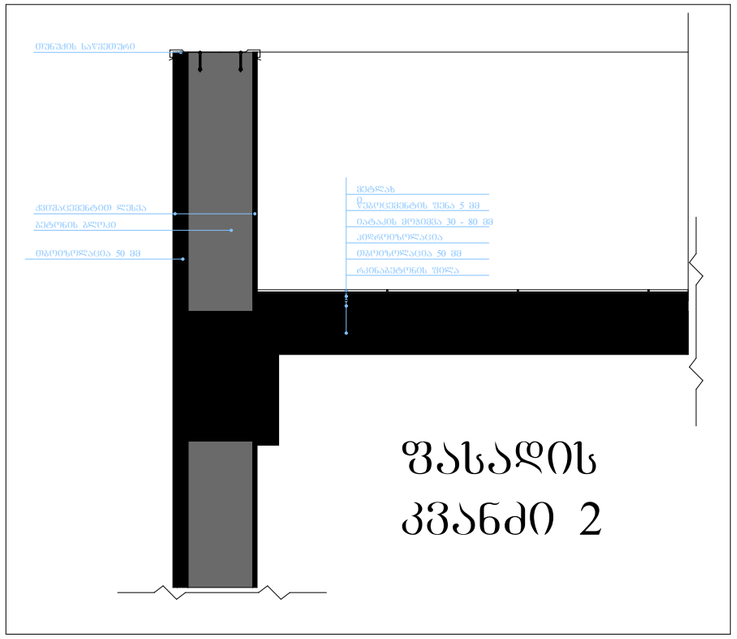
ფასადის ფრაგმენტი

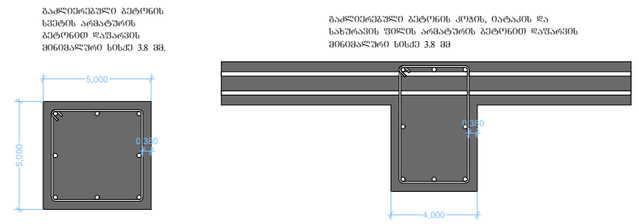
ფასადის ფრაგმენტი

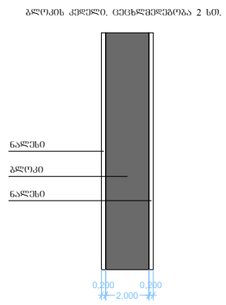
ფასადის ფრაგმენტი

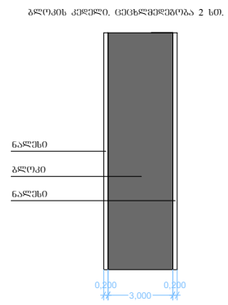


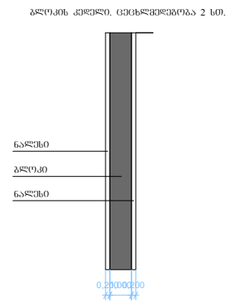












დეტალური ნახაზები

ფორმატი ა-0

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. თბილისი, ქუჩა ალიოშის, №2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შესრულებულია
არქიტექტორი: ბეთრბი
ლოთოშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ
ონკანი მდებარეობდეს, მაგრამ დაახლოებით,

2. განათების სანართავები ელექტრო,
გამანაწილებელი ელექტრო ჩამრთველები და
დენმარეთები, ტელეფონების
მართვადორებელები, მოწყობილობების
სამრთველები წყდიდანები სისტემის
მოწყობილობის მართვადორებელი და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო
სისტემების სამართავები მოეწყობა
სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად".

ოქტომბერი 2021 წ.

შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი იძინება

ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი

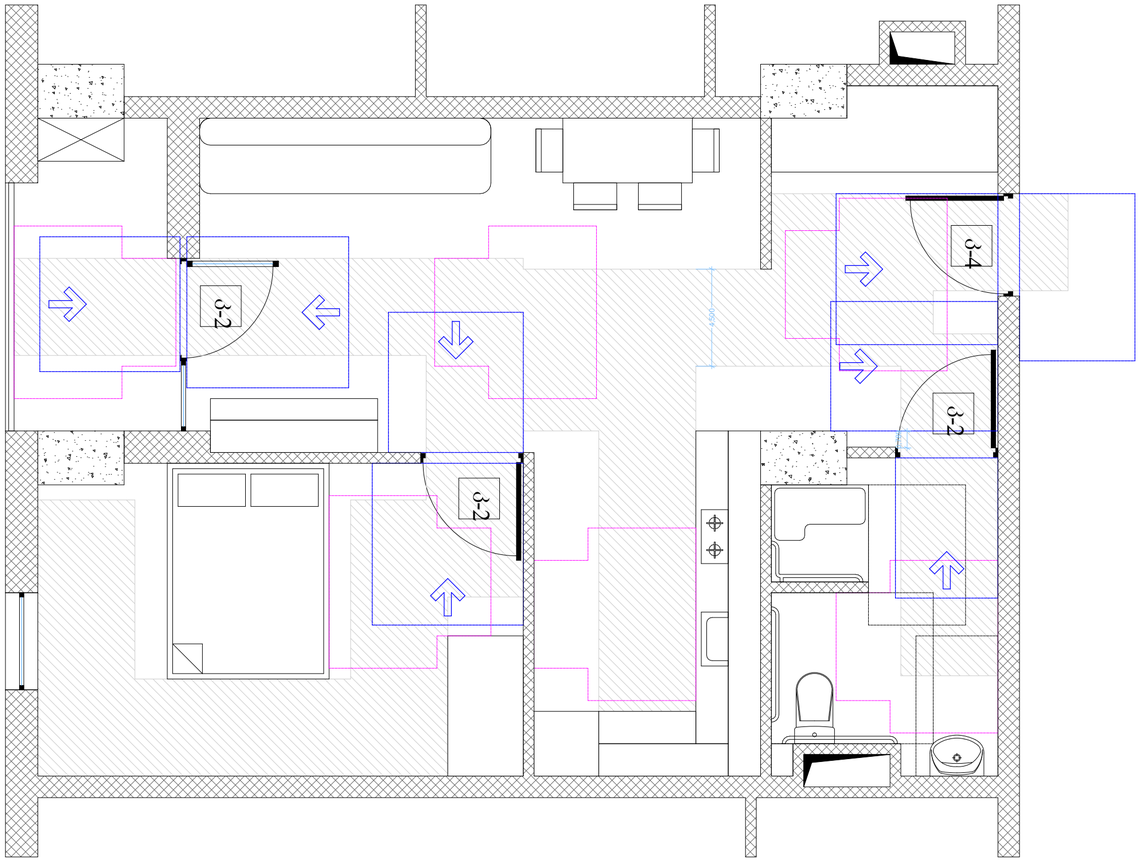
მასალის, რომელსაც არ ეძინება
<u>ცირკულაციი აღნიშვნები</u>

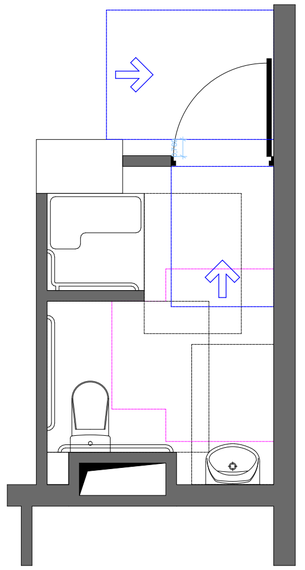
~~მცოცავის ზღარი~~
ორ სააღმიანი ცენტრალიზებრების
ხარისხიანი კედელი

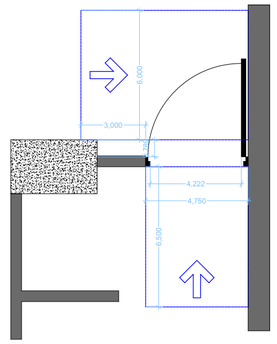
ერთ სააღმიანი ცენტრალიზებრების
ხარისხიანი კედელი

37.10
იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

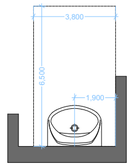
ა ტიპის ერთეული მ. 1:20



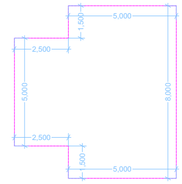




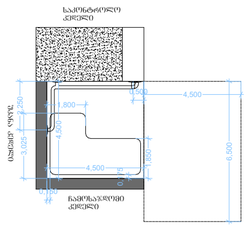
ხელსაბანის მდებარეობა

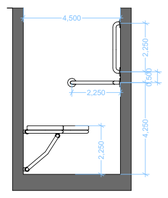


მ ჯორჯის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 3

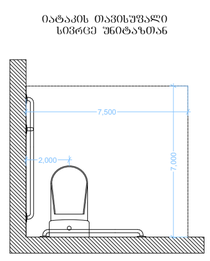


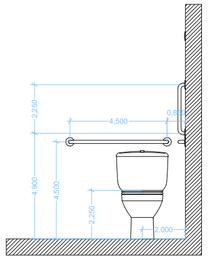
ეტლის შესაბრუნებელი
საშხაპის არმქონე ნაკეთური



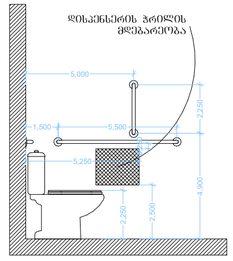


იატაკის თავისუფალი სივრცე უნიტაზთან

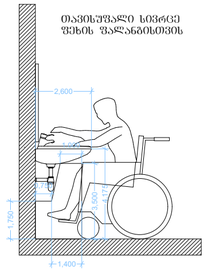


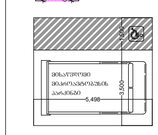


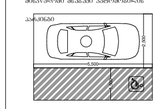
დისპენსერის პრინციპის მდებარეობა

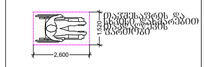


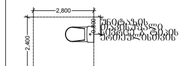
თავისუფალი სივრცე შეხის შესანიშნავად





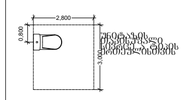


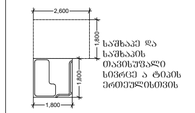


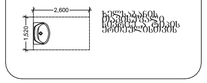












ა ტიპის ერთეული
მაშტაბი. 1:100

ფორმატი ა-0

პროექტის
სახელწოდება

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქ. ობილისი, ჭუნა ძოლის,
№2;
ს/კ 01.14.01.008.093

პროექტის ავტორი
არქიტექტორი

დარეჯან შათაშვილი

პროექტის
არქიტექტურული ნაწილი
შემოწმებულია
არქიტექტორი: ბიორგი
ლოთოშვილის მიერ.

შენიშვნა:

ნახაზი მომზადებულია
მისაწვდომობის ეროვნული
სტანდარტების მიხედვით

ზომები
მოცემულია
სანტიმეტრებში

1. იატაკის ზედაპირი მოწყობა ისე, რომ
იწყება მცირედი, მცირი და არასრიალა.

2. განათების სანორმები ელექტრო,
გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და
დენსართები, ტუმბოსტატების
მართვადობები, მოწყობილობების
სამონიტორო ზედაპირები სიმაღლის
მოწყობილობების მართვადობები და
დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო
სისტემების სამონიტორო მოწყობა
სანიტარიის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

თბილისი 2021 წ.

შენიშვნები:

იატაკის ზედაპირი იქნება

ბეტონის ან მსგავსი არაუსაფრთხო

მასალის, რომელსაც არ ექნება

შეღებვის შნარი

პირობითი აღნიშვნები

მიწის ნაკვეთის საპროექტო საზღვარი

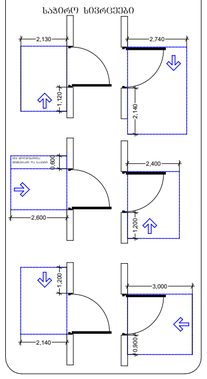
რამპა-პანდუსის კონტური

ბეტონის ბლოკის

შახტა

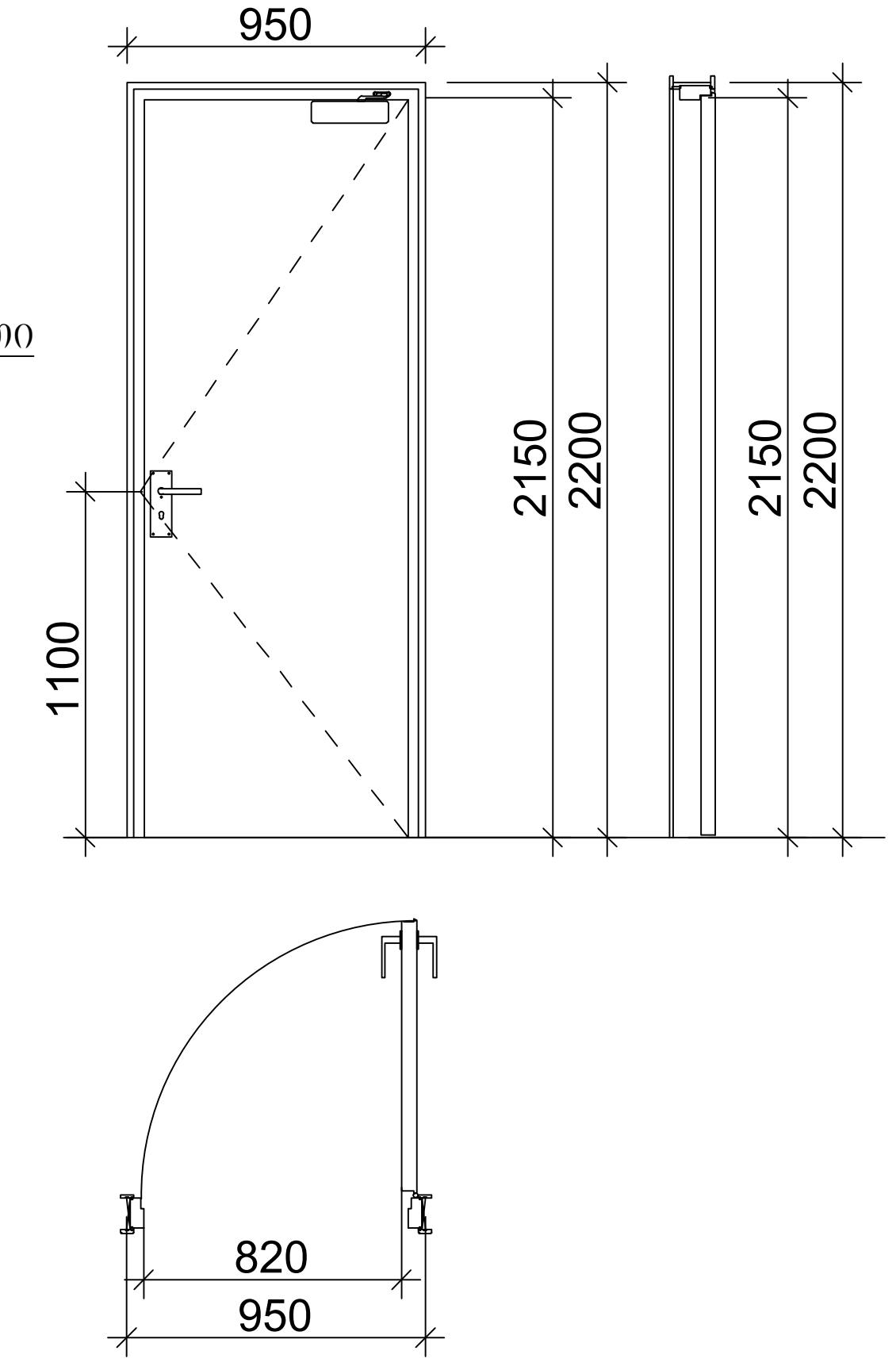
0.00 იატაკის მონიტორინგის ნიშნული შენობისთვის

კართან მანევრირებისთვის საჭირო სივრცეები



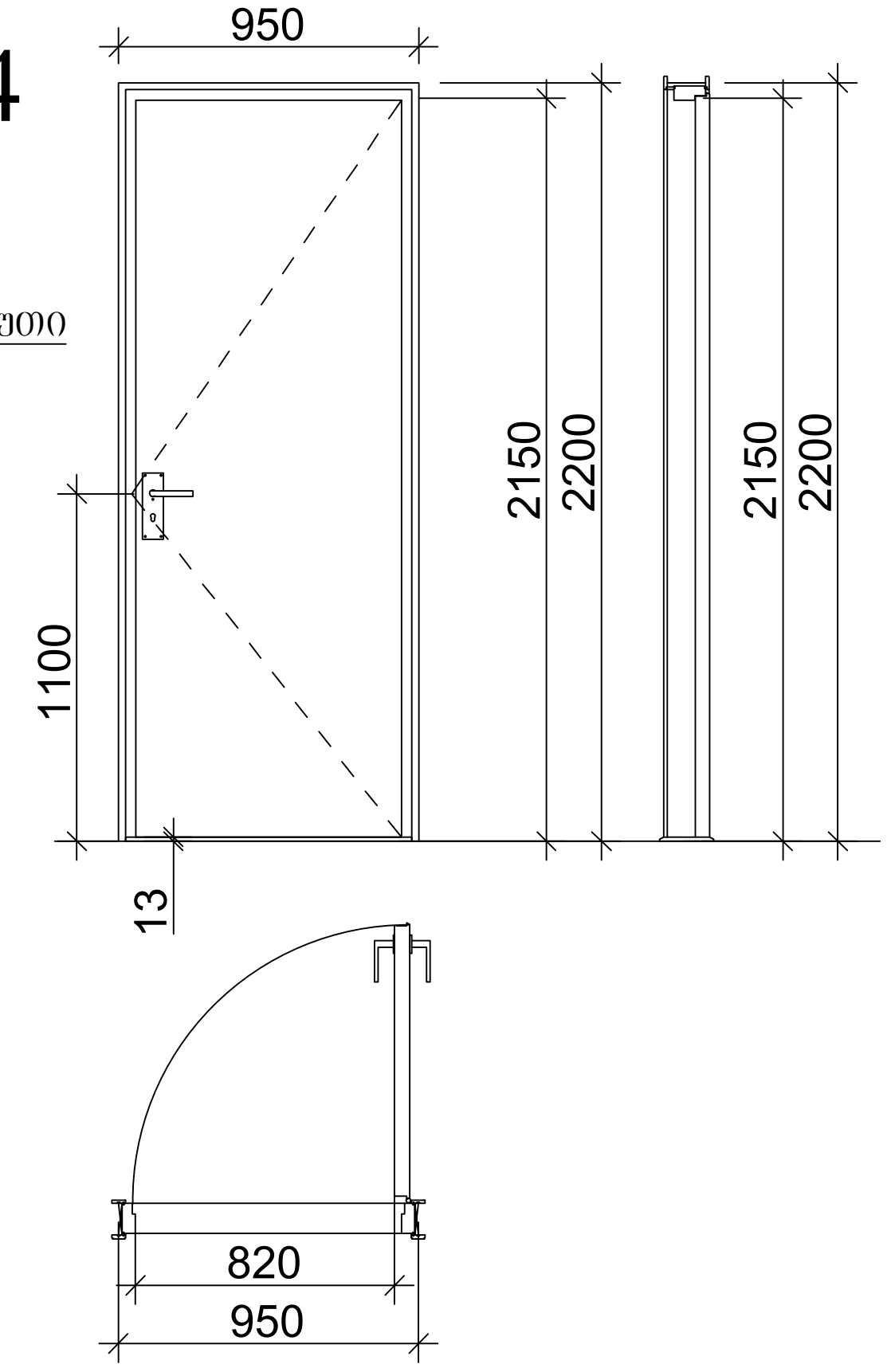
კ-1

ცეცხლმედეგი კარი
ზღურბლის გარეშე და
მიმხურავით
ცეცხლმედეგობა 90 წუთი



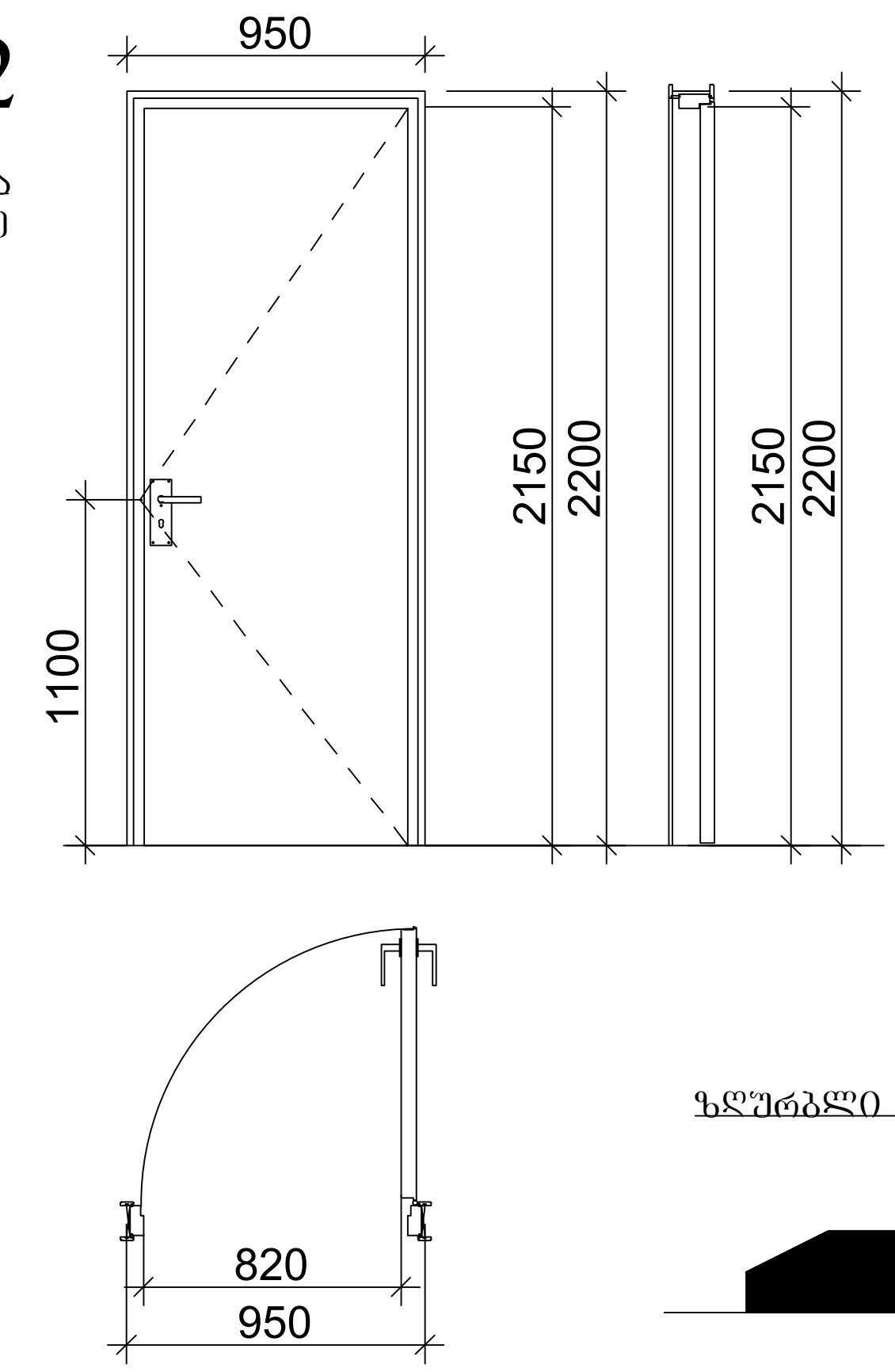
კ-4

ცეცხლმედეგი კარი
ზღურბლით და
მიმხურავის გარეშე
ცეცხლმედეგობა 20 წუთი



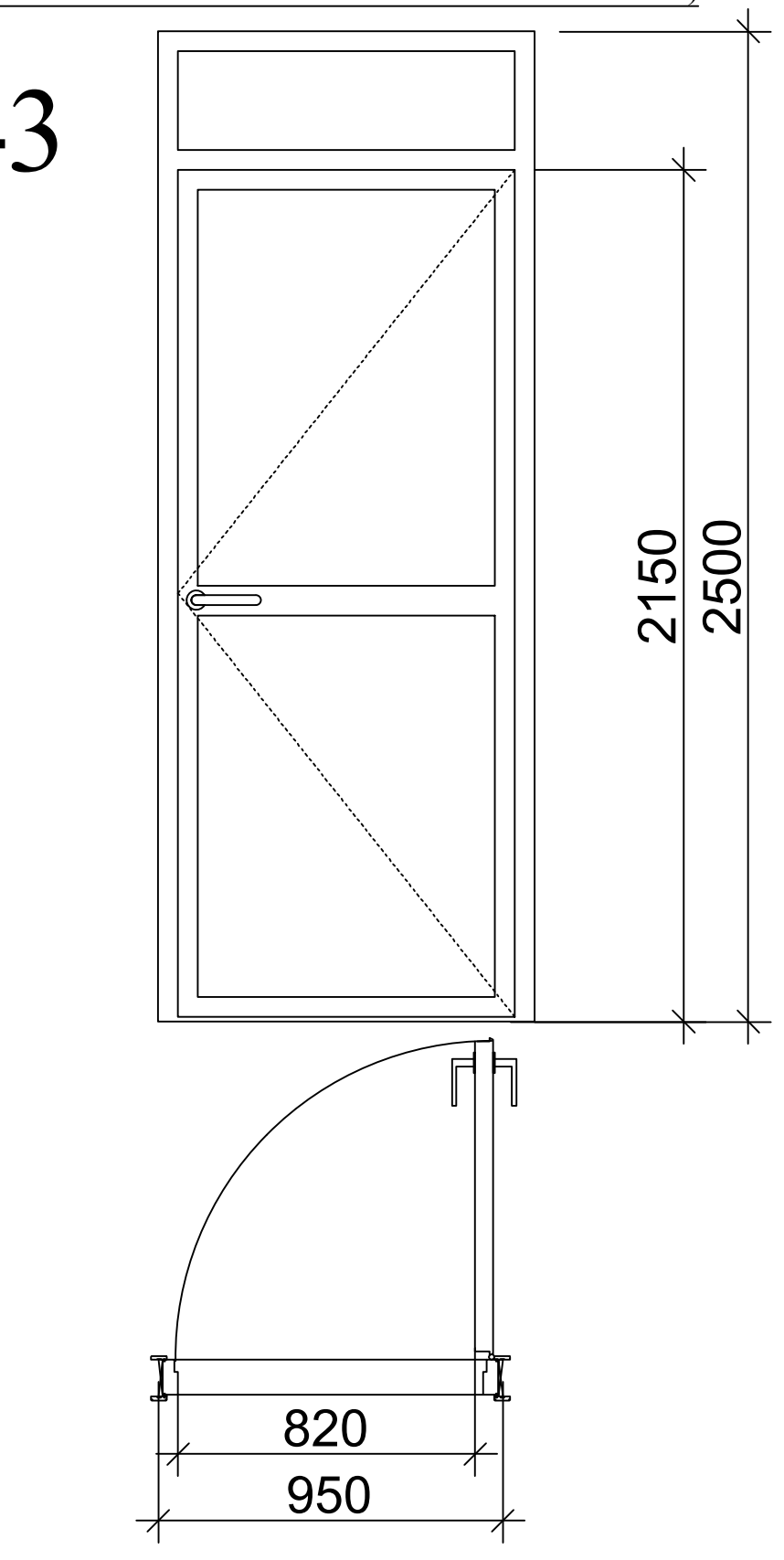
კ-2

კარი ზღურბლის და
მიმხურავის გარეშე

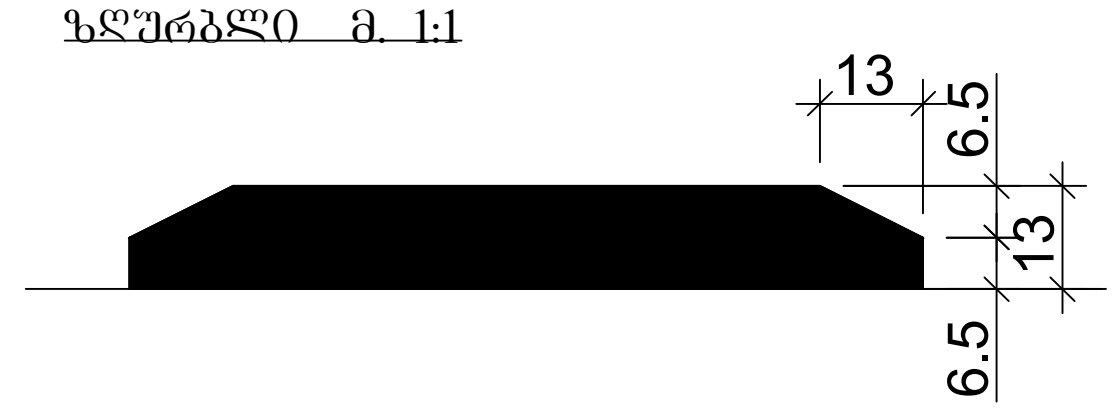


არაცეცხლმედეგი კარი ფანჯრით
და ზღურბლით.
(გაღების მიმართულება განისაზღვროს გეგმაზე)

კ-3



ზღურბლი მ. 1:1



მასშტაბი: 1:25

შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
    1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
    2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
    1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

gamocemis TariRi:

proeqtis N#

CAD FILE: Seasrululebulia warmodgenilia AutoCad DWG PDF failSi da failis saxiT

Seasrula:

Seamowma:

saavtoro uflebebi:

კარი, ფანჯარა
არქიტექტურა