სართულის არსებული გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.: 1:100

04/3

05/2

ფორმატი	დაკვეთის #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკვლევარეალო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარამეტრის ნუმერაცია
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის მცხეთმედეგობის ხარისხის 1 საათი
	კედლის მცხეთმედეგობის ხარისხის 2 საათი
	ბაბასაფლეტამდე საველი მანძილი
	მისაწვდომი სანარები
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	საერთო საველი ბილიკი
	მაღლივისაფლი ფენოვანი ასფალტბეტონი ქვეფენებით ან ასფ-ბეტ საფლეტიანი ბილიკი, კიბის, პანდუსების, ჩასასვლელი და საფარებიც ჩანიშნული
	ბეტონის კედელი
	არსებული შენობა
	საავეჯილაბირო ზოლი
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მოლიდგარეტისად მისაღები საველი მანძილი
	საბანკეთო ბეტონი (სნ-21)
	დაშხბარე ბეტონი (დბ)

880 / 2.200 — ჯ-2 / 90 — კარის ტექნიკური სიმაღლე; კარის საველიფიკაციის #; ხანძარმედეგობა; კარის ტექნიკური სიგანე

სც-2 / 172.6 მ² — დ.ფ. 18.6 / დ.დ 9 — დაკაბელების ბეტონი (ცვლადი); დაკაბელების ზედაპირი; დაკაბელების დაფენირება; ძირითადი ფარდი

სიგნალიზაციის სახელწოდება

- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო-საგანგებო საველების მოკ. გამოსაცალკევებელი მრავალფენიანი კოშკებით
- ალარმი ავტომატური აღმოჩენით
- სახანძრო მაღალმა ხაზით საველისაფლი კოლოფი
- ტელეფონი ავტომატური აღმოჩენით
- ტელეფონი მოწყვეტილის შეტყობინების
- ელმოსაბები
- ხანძარსაწინააღმდეგო მიმღები

შენიშვნა:
სახანძრო სისტემებთან დაკავშირებულ დატანებულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება მშენებლობის სახანძრო სისტემების პროექტის შესაბამისად.

ექსპლიკაცია:

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

სავაჭრო და სამკომფენო მშენობაზე სასაწყობო ფართობის მიშენების პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

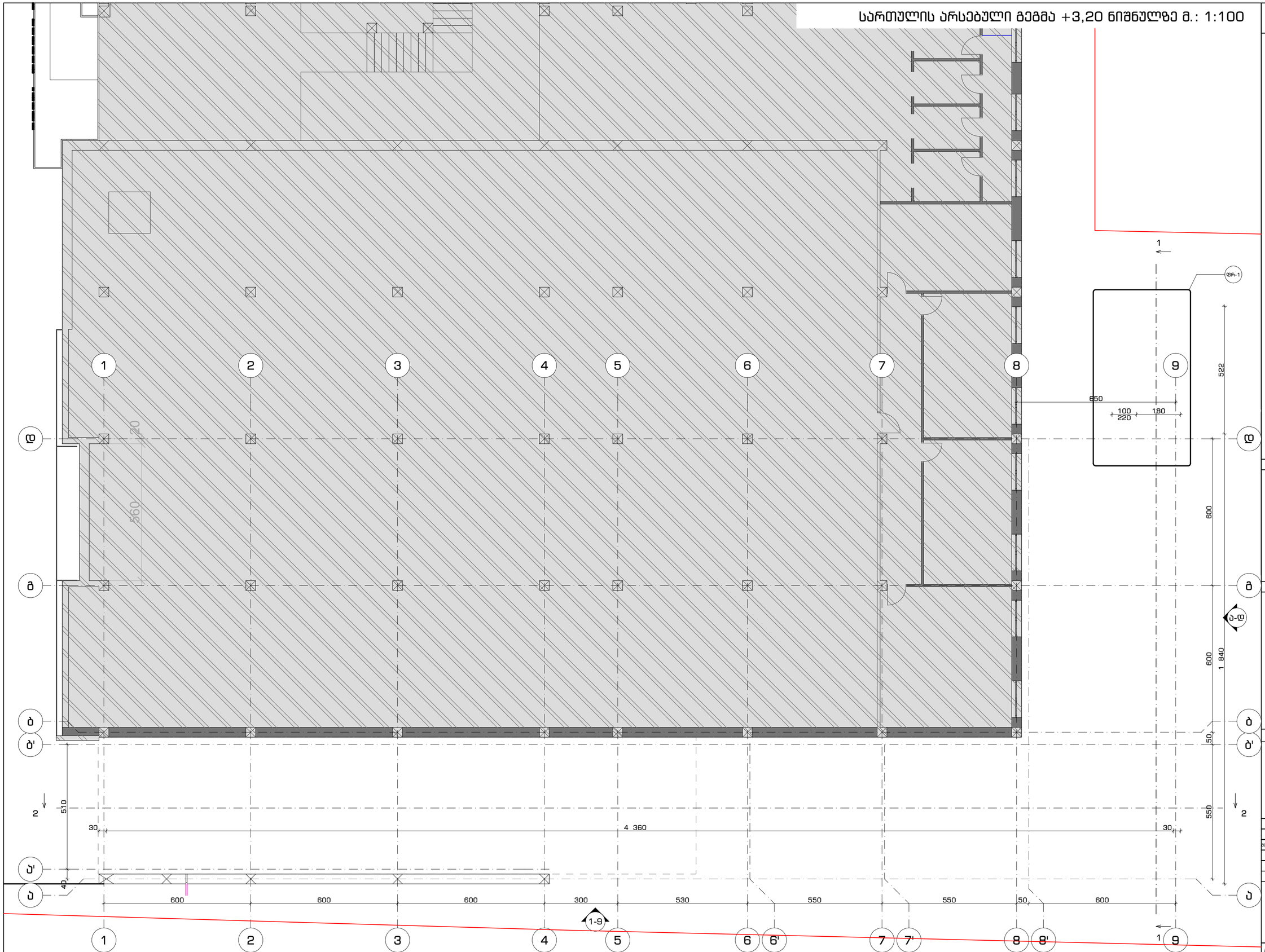
	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დადიანი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დადიანი	
არქიტექტორი:	ა. სანიტავილი	
შემსრულე:	ა. სანიტავილი	

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის არსებული გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2101	37

სართულის არსებული გეგმა +3,20 ნიშნულზე მ.: 1:100



ფორმატი	დაკვეთის #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- 1 პარკინგის ნუმერაცია
- ჭრილის ხაზი
- კედლის მცხეთქვედგომის ხარისხი 1 საათი
- კედლის მცხეთქვედგომის ხარისხი 2 საათი
- გაპასკვლელამდე საველი მანძილი
- მისაწვდომი სალაბები
- ±0.00 ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

- საპარტი საველი ბილიკი
- ბეტონისებური ბეტონის ასოკვეთილი კონსტრუქციები 2 სმ-ზე მეტი სამშენებლოკონსტრ. ნაკეთობები, კონის, ფილებისაგან, ჩამონაყრა და საბეტონე ელემენტი
- ღია ფერის კედელი
- არსებული შენობა
- სავენტილაციო მაგისტ.
- ღერძის ხაზი
- სახანძრო მოლიდგარეთიდან მისადგომი საველი მანძილი
- სასაწყობო ჯგუფი (ცხ-2)
- დაშხმარე ჯგუფი (დმ)

880 / 2,200 — ჯარის ტიპიფიცირებული სიმაღლე; ჯ-2 / 90 — ჯარის სანომრიანობა; ხანძარმედეგობა; ჯარის ტიპიფიცირებული სიმაღლე

სც-2 / 172.6 მ² — დაკავებული ფართობი; დ.დ. 18.6; დ.დ 9 — დაკავებული ფართობი; დაკავებული ფართობის ცვლილების ჯერადობა

სიმბოლოების სახელწოდება

- სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო-სამაშველო სამანქანის მოხერ. გამოსასვლელი მრავალფენიანი კონსტრუქციით
- ბენზინ. ავზისწინარები
- სახანძრო მანქანის სავლის სავარაუდო კონტური
- ტანსაც. ავზისწინარი ტიპიური
- ტანსაც. მრავალფენიანი ტიპიური
- ტანსაც. ელექტრომანქანის დატენვის
- სავარაუდო მაგალითური მოძრაობის

შენიშვნა:
სახანძრო სისტემებთან მიმართებაში შესრულებულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება მშენებლის სახანძრო სისტემების პროექტის შესაბამისი ნაწილით.

ცვლილებები:

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

საავიწრო და სამგამოფენო შენობაზე სასაწყობო ფართობის მიშენების პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

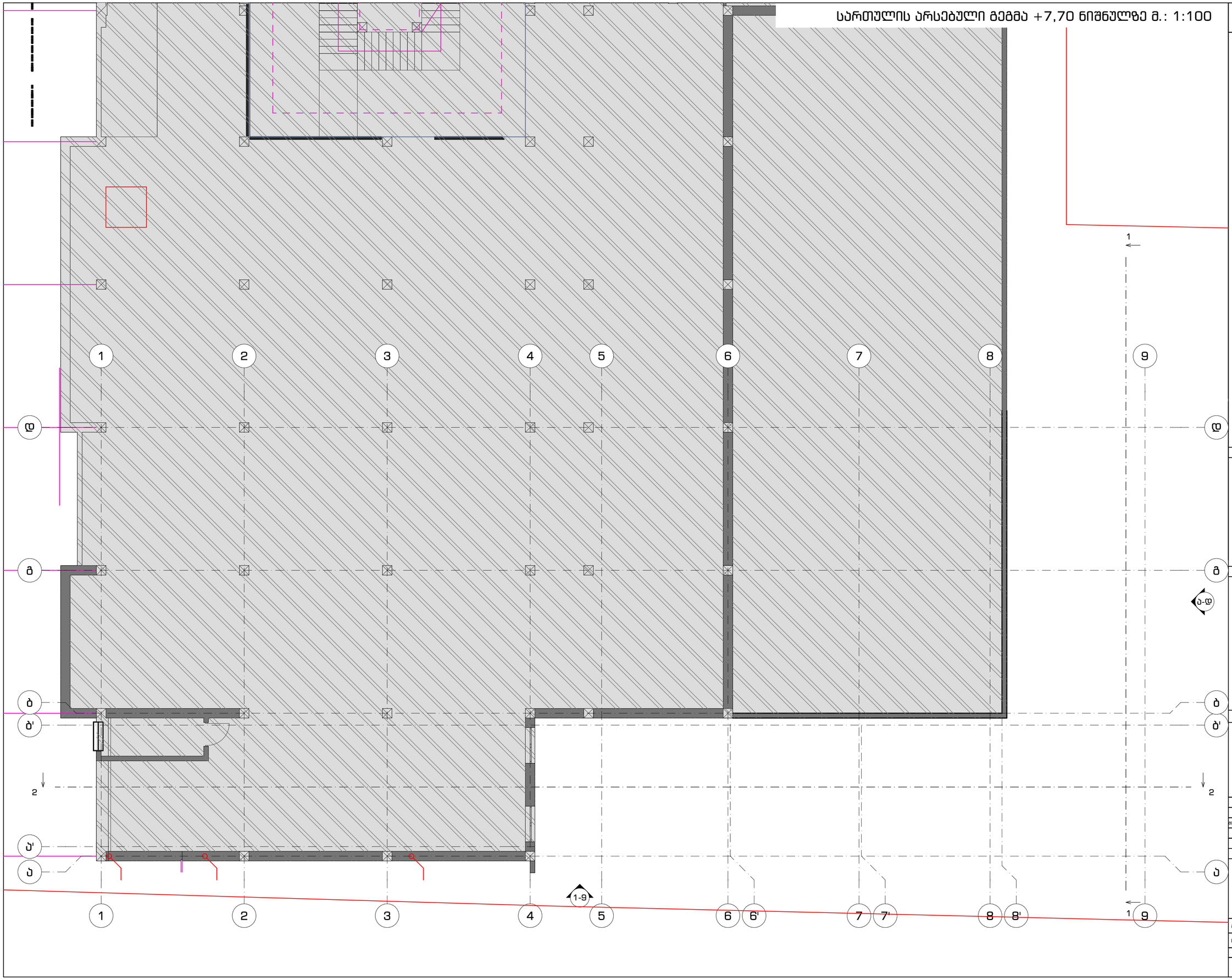
	გვარი	ხელმოწერა
ფორმატორი:	თ. დათებაგვილი	
ხელ. არქიტექტორი:	თ. დათებაგვილი	
არქიტექტორი:	ა. სახელაგვილი	
მთავარი:	ა. სახელაგვილი	ა სახ

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის არსებული გეგმა +3,20 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2102	37

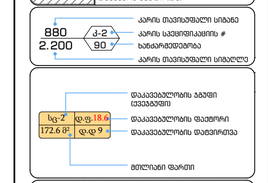
სართულის არსებული გეგმა +7,70 ნიშნულზე მ.: 1:100



ფორმატი	დაკვეთის #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საპროექტო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარონის ნუმერაცია
1	ჭრილის ხაზი
	კაპიტალური მშენებლობების ხარისხის 1 საათი
	კაპიტალური მშენებლობების ხარისხის 2 საათი
	გასაასფალტებლად საჭირო მანძილი
	მისაწვდომი სანაპირო
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	საპარკინგე საჭირო ტერიტორია
	ტერიტორიაზე გეგმის ელემენტები ქვედანიშნულებით (ავტო-და ველი საზღვრებისათვის, ნაგები, ტროტუარები, ჩამოსასხმელი ფილა, ბაღისათვის ტერიტორია)
	ღია ნაწილის კაპიტალი
	არსებული შენობა
	სავენტილაციო მილი
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო მოლიდარეტიან მისადგომი საჭირო მანძილი
	საავიაციო ზონები (ცნ-2)
	დამხმარე ზონები (დზ)



სიმბოლოების სახელწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო-ავზამავლო სამანქანე მრეწ. გამოსაცალკევებელი მრავალფუნქც. კომპლექსი
	ელექტრო მცხობარის
	სახანძრო მანქანის სალონ სავარძლებში კოლოფი
	ავტომატური ავტომატური ელემენტები
	ავტომატური მრეწველობა დამცავებელი
	ელემენტები
	სავაკუუმო მაგალითების მოქმედებელი

<u>შენიშვნა:</u>
სახანძრო სისტემებთან დაკავშირებულ დატანილია პირობითად. დეტალური ინფორმაციისთვის და ჩარჩენილია მასშტაბებში მასალებში სახანძრო სისტემების ტერიტორიის დაშენებების შეთანხმებით.

ცვლილებები:

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

საავიაწრო და სამგზავრო მენობაზე სასაწყობო ფართობის მიშენების პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	თ. დათიაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათიაშვილი	
არქიტექტორი:	ა. სახელაშვილი	
შემსრულე:	ა. სახელაშვილი	ა სახ

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის არსებული გეგმა +7.70 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

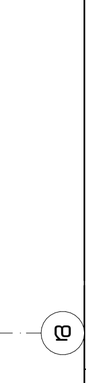
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2103	37

სართულის ცვლილების გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.: 1:100

ფორმატი	დაკვეთის #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკვლევარეალო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარამეტრის ნუმერაცია
1	ჭრილის ხაზი
	კედლის ცვლილებების ხარისხი 1 საათი
	კედლის ცვლილებების ხარისხი 2 საათი
	გასაასვლელებამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სივრცეები
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	საერთო სავალი ბილიკი
	მყარსაწვავი გამოშვების ავარიული ლუქებით ∅ 120-60 მმ სამშენებლოსაკეთილი ნაცრით, კოქსით, ფოსფორიტის ნაფხვნით და ასაფეთქებელი ტანისამოსით
	ბეტონის კედლები
	არსებული შენობა
	სავენტილაციო მახა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო ტრილდგარეთისტან მისვლადობი სავალი მანძილი
	სასაანსიო ზონები (სნ-2)
	დაშხაზარე ზონები (დზ)



სიმბოლოების სახელწოდება

სახანძრო მილსადენი
სახანძრო ავზისათვის წყლის გამოსაშვებელი მილსადენები
ბეტონის ცვლილების
სახანძრო ტანკის ხელით ავტომატიკის კოლოფი
კაკლის ავტომატიკის ტელეფონი
კაკლის ელექტრონიკა დაშხაზული
ავზისაშველი
ხანძარსაშველის მაგისტრალის მილსადენი

შენიშვნა:
სახანძრო სისტემებთან დაკავშირებულ დატანილია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და ტიპი განისაზღვრება მშენებლობის პროექტის დამუშავების შემდეგ.

ექსპლიკაცია:

- დემონტაჟი
- ახალი მშენებლობა

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

სავაჭრო და სამკომფორტო შენობაზე სასასწყობო ფართობის მშენებლის პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი:	მ. დავითაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	მ. დავითაშვილი	
არქიტექტორი:	ა. სახელაშვილი	
შემსრულე:	ა. სახელაშვილი	

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის ცვლილების გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2201	37

სართულის ცვლილებისგეგმა +3,20 ნიშნულზე მ.: 1:100

ფორმატი	დაკვეთის #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საკვდასტორო საზღვარი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- 1 პარაფების ნუმერაცია
- ჭრილის ხაზი
- კაპიტალის მშენებლობების ხარისხის 1 საათი
- კაპიტალის მშენებლობების ხარისხის 2 საათი
- გასაასფალტებამდე საველი მანძილი
- მისაწვდომი სალაპარაკო
- ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

საკრედიტო საველი ობიექტი

- მასშტაბისაები ფორმის ობიექტები ტერიტორიის 2 ან მეტ საველმოწესრიგებულ ნაკვეთ, კორპ. ფიზიკურებს, ჩამოსარჩო და საბაგირო ობიექტებს
- ღია ნაკეთები
- არსებული შენობა
- სავენტილაციო მახა
- ღერძის ხაზი
- სახანძრო მოლიდარეტიან მისაღები საველი მანძილი
- სასაფსნო ზედაპირი (სნ-2)
- დაშხაბარე ზედაპირი (დს)

880 / 2,200 — J-2 / 90 — კარის ტიპისმაჩვენი სიმაღლე; კარის სანეიმიკაციის #; სიმაღლე; კარის ტიპისმაჩვენი სიმაღლე

სნ-2 / 172.6 მ² — დ.ფ. 18.6 / დ.დ 9 — დასაანგარიშო ზედაპირის ტიპი (ასფალტი); დასაანგარიშო ზედაპირი; დასაანგარიშო ფართობი; ძირითადი ფასადი

სიმბოლოების სახელწოდება

- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო-სამაშველო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისასვლელის კონტურები
- ბენზინის სადგურები
- სახანძრო მანქანის ხელით სატარებელი კონტეინერი
- ტანსაცმლის ავეჯით აღჭურვილი
- ტანსაცმლის ფორმებით დატვირთული
- ავეჯოსანები
- სათვალთვალო ტელევიზიული მოწყობილობა

შენიშვნა:
სახანძრო სისტემებთან მისასვლელი დატვირთული პირობითად. მათი ზუსტი აღგილმდებარეობა და ტიპი განსაზღვრება მშენებლობის პროექტის დამტკიცების შემდეგ.

ექსპლიკაცია:

- დემონტაჟი
- ახალი მშენებლობა

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

საავიარო და სამკომფენო შენობებზე სასაწყობო ფართობის მშენებლის პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

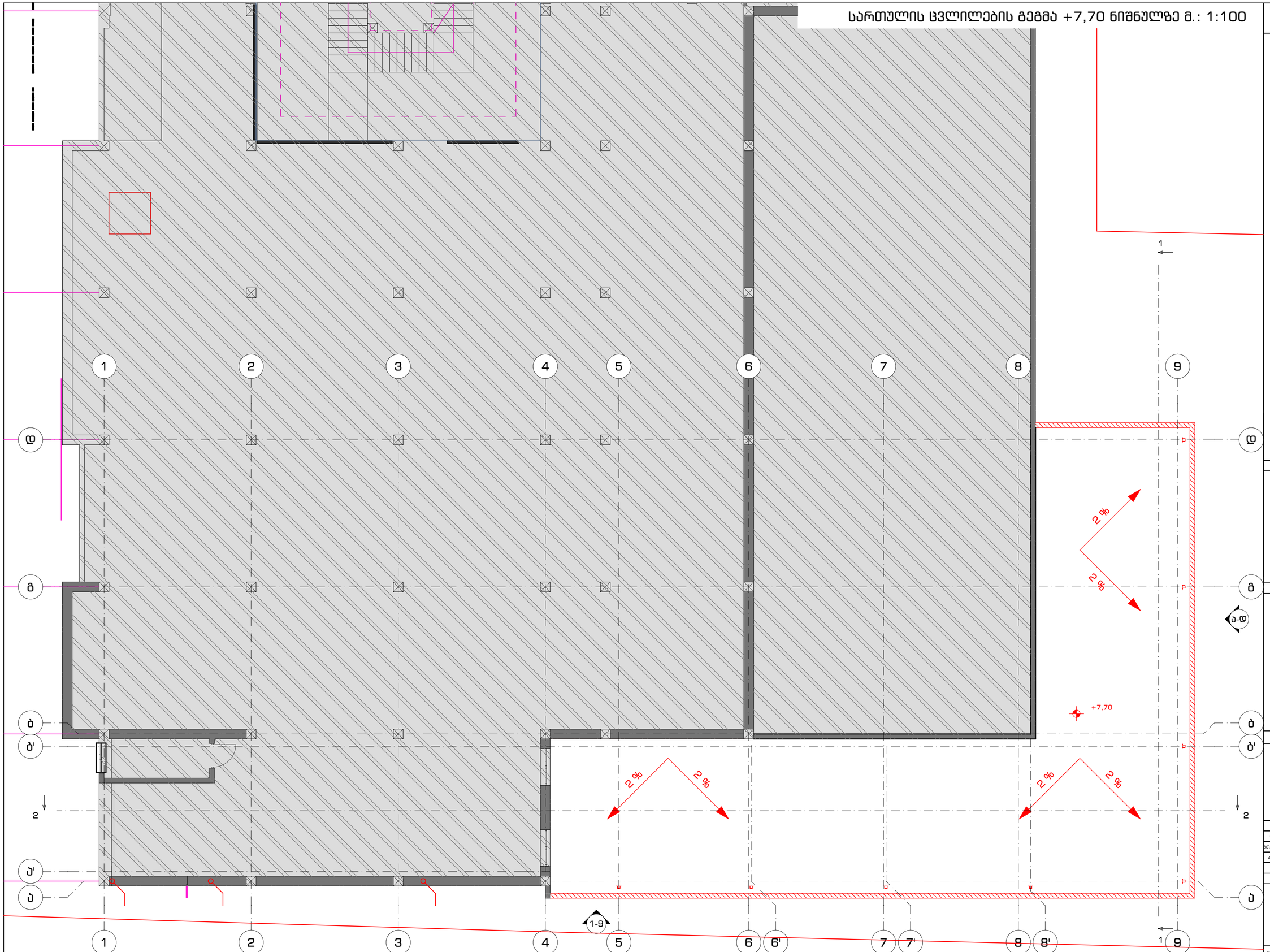
	გვარი	ხელმოწერა
ფორმატორი:	თ. დათებაგვილი	
ფიზ. არქიტექტორი:	თ. დათებაგვილი	
არქიტექტორი:	ა. სახელაგვილი	
შემსრულე:	ა. სახელაგვილი	ა სახ

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის ცვლილებისგეგმა +3,20 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2202	37

სართულის ცვლილების გეგმა +7,70 ნიშნულზე მ.: 1:100



ფორმატი	დაკვეთის #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- 1 პარაგრაფის ნუმერაცია
- ჭრილის ხაზი
- ქვედის მცხეთმდებლობის ხარისხის 1 საათი
- ქვედის მცხეთმდებლობის ხარისხის 2 საათი
- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სალაბეები
- ±0.00 ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

- საერთო სავალი ბილიკი
- მყარწიანებული ბეტონის ყარიანებული კონსტრუქციით ქ.ს.ს.-ის მიერ სანდენიზაციისა სანდენი, კრამი, ფოლიოანდა, ჩამოსასხმელი ფილა ყარიანებული კონსტრუქციით
- ღია ოლიანი ქვედელი
- არსებული შენობა
- სავენტილაციო მილი
- ღერძის ხაზი
- სახანძრო ავტომანქანებით მისადგომი სავალი მანძილი
- სასაბანაო ბლოკი (ს/ბ-2)
- დამხმარე ბლოკი (დბ)

- ჯარის ტიპიური სიგანე
- ჯარის სანდენიზაციის #
- სიმაღლე
- ჯარის ტიპიური სიმაღლე

- დასანდენიზაციო ბლოკი (ცვლილება)
- დასანდენიზაციო ტიპიური
- დასანდენიზაციო დანიშნულება

ძირითადი ფასადი

სიმბოლოების სახელწოდება

- სახანძრო ჰიდრანტი
- სახანძრო-სანიტარული სამანქანის მრეწი გამოსასვლელი მრავალფუნქციური კონტეინერით
- ელექტრო ავტომატური აღმოფხვრა
- სახანძრო მანქანის სალოკი სანიტარული კონტეინერი
- ტანსაცმლის ავტომატური აღმოფხვრა
- ტანსაცმლის მორეცხვის მანქანა
- ტანსაცმლის
- სასანიტარიო მასალებლების მოსაწმენდელი

შენიშვნა:
სასანიტარიო სისტემებთან დაკავშირებით დაინტერესებული პირობისთვის. დეტალური ინფორმაციისთვის იხილეთ სანიტარული ნაწილის ნახაზები.

ლეგენდა:

- დემონტაჟი
- ახალი მშენებლობა

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

საავეჯრო და სამკვიდროებო შენობაზე სასანიტარიო ფართობის მიშენების პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

	გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი:	თ. დათებაშვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დათებაშვილი	
არქიტექტორი:	ა. სახელაშვილი	
შემსრულე:	ა. სახელაშვილი	

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის ცვლილების გეგმა +7,70 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2203	37

ბინათმშენებლობითი გენერალური გეგმა

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ფონიჭალის ქუჩა №71 ა/ფ

ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.13.01.018.714

ნაკვეთის ფართობი: 0.1714 ჰა

მშენებარე შენობის ფართობი: 1,200.00 მ²

მშენებარე შენობის სართულების რაოდენობა: 3

მშენებარე შენობის სიმაღლე: 10.20 მ

ნიშნები

- ნაკვეთის საზღვარი
- არსებული შენობა-ნაგებობა
- დასაშლელი შენობა-ნაგებობა
- ახალი შენობა-ნაგებობა
- ±0.000 მთავარი სართულის იატაკის ნიშნული
- ბეტონის ასაწყობი ღობე
- ავტომობილების სადგომი ადგილი
- ტროტუარი
- ასფალტის საფარი
- ბეტონის საფარი
- ბეტონის ბორდიური
- ბეტონის ფილა
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ბეტონის საფარით, ასფალტის საფარით
- ბეტონის ფილა ხელოვნური უხეშობით და ანტისრიალო ზოლით, ბეტონის ბორდიურით და ბეტონის ბრტყელი საფარით, ბეტონის

სართულის გეგმა +3,20 ნიშნულზე მ.: 1:100

ფორმატი	დაკვეთის #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო საზღვარი
- ±0.000 ნიშნული გეგმაზე
- 1 პარალელის ნუმერაცია
- ჭრილის ხაზი
- კედლის მცხეთმდებლობის ხარისხი 1 საათი
- კედლის მცხეთმდებლობის ხარისხი 2 საათი
- გასაასფალტებამდე სავალი მანძილი
- მისაწვდომი სალაბეგეზი
- ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

- საარმირო სავალი ბლოკი
- ბეტონისა და რკინა-ბეტონის კონსტრუქციები 2 სმ-ზე მეტი სანებართვისავალო ნაგები, კრეტი, ფილებისა, ჩაბალიანი და სანარეკლე ელემენტები
- ბლოკის კედელი
- არსებული შენობა
- სავენტილაციო მაგისტ.
- ღერძის ხაზი
- სახანძრო ავტომანქანებისთვის მისაწვდომი სავალი მანძილი
- სასაფსიმო პანელი (სნ-2)
- დაშხტარე პანელი (დპ)

- ჯარის ტიპიფიცირებული სიმაღლე
- ჯარის სანგრევიკაციის #
- სიმაღლე
- ჯარის ტიპიფიცირებული სიმაღლე

- დასაკვანძლოების პანელი (ცვლადი)
- დასაკვანძლოების ფასადური
- დასაკვანძლოების დაფიქრება
- ძირითადი ფასადი

სიმბოლოების სახელწოდება

- სახანძრო ავტომანქანა
- სახანძრო-სამაშველო სამანქანის მიერ გამოსაყენებელი მისადგომების ელემენტები
- ბლოკის მცხეთმდებლობა
- სახანძრო მანქანის სიმძლავრის კონტროლი
- ავარიის ამხობელების ტელეფონები
- ავარიის მოწყობილობის მანიშნებელი
- ელექტრობლები
- სასანძრო მიმდინარეობის მიმდინარეობა

შენიშვნა:
სახანძრო სისტემებთან მიმართებაში შესრულებულია პირობითად. მათი ზუსტი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა განისაზღვრება მშენებლობის სახანძრო სისტემების პროექტის შესრულების შემდეგ.

ექსპლიკაცია:

1. სანყობი - 318,6 მ²

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

სავაჭრო და სამგამოფენო შენობაზე სასაწყობო ფართობის მიშენების პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

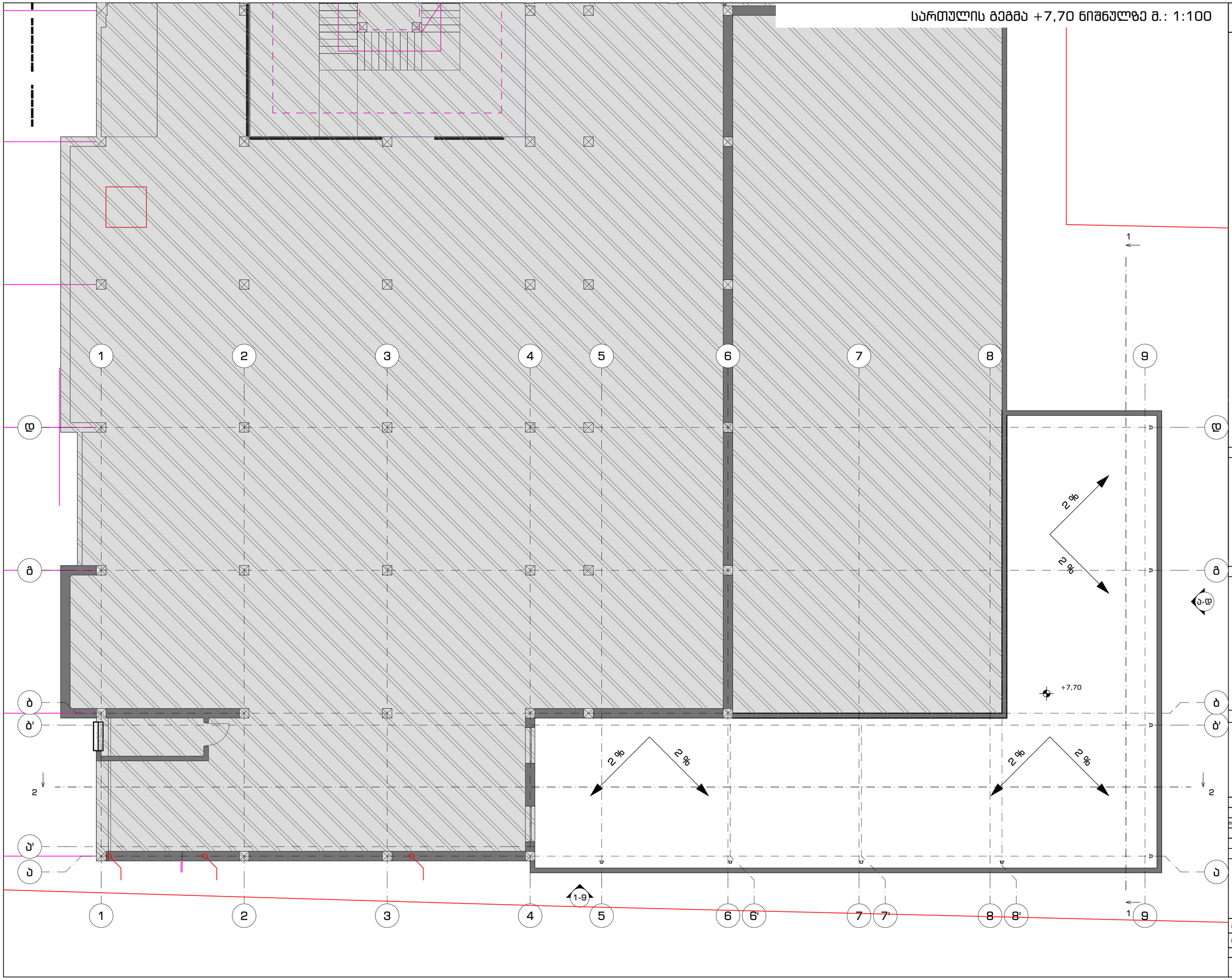
	გვარი	ხელმოწერა
თარიღები:	თ. დაქანაძვილი	
მთ. არქიტექტორი:	თ. დაქანაძვილი	
არქიტექტორი:	ა. სახელაძვილი	
შემსრულე:	ა. სახელაძვილი	

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის გეგმა +3.20 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2302	37

სართულის გეგმა +7,70 ნიშნულზე მ.: 1:100



ფორმატი	დაკვეთა #	ფაილის სახელი
A-2		

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

	საკვდასტრო საზღვარი
±0.000	ნიშნული გეგმაზე
1	პარონების ნუმერაცია
1	ჭრილის ხაზი
	კაპიტალის მეხსიერმდებლობის ხარისხის 1 საათი
	კაპიტალის მეხსიერმდებლობის ხარისხის 2 საათი
	გასასვლელებამდე სავალი მანძილი
	მისაწვდომი სანებები
±0.00	ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე
	საერთო სავალი ბილიკი
	მაღლივსართულიანი ბინების საერთო კედლები 2 სმ-ის ტოლი სანებისქონისაგან, ნაცარი, ფიბერბეტონი, ჩამონაყარი და ანალოგიური ტიპისგან
	ბლოკის კედლები
	არსებული შენობა
	სანებისქონიანი ბაზა
1	ღერძის ხაზი
	სახანძრო ტრანსპორტისთვის მისადგომი სავალი მანძილი
	სანაძლეო ბეტონი (სნ-2)
	დაშხბარე ბეტონი (დბ)

880 / 2.200 — ჯ-2 / 90 — კარის ტიპისუფალი სიმაღლე; კარის სანებისქონიანის #; ხანძარმედეგობა; კარის ტიპისუფალი სიმაღლე

სც-2 / 172.6 მ² — დ.ფ. 18.6 / დ.დ 9 — დაკანებლობის ბეტონი სანებისქონი; დაკანებლობის ფასადირება; ძირითადი ფარდი

სიმბოლოების სანებისწოდება

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო ავტომანქანის შესვლის ადგილის მონიშვნისთვის განკუთვნილი მრავალფუნქციური კონტეინერი
	ელექტრო ქსელის ტრანსფორმატორი
	სახანძრო მანქანის ხანძრის ავტომატური კონტროლი
	ტანსაცმლის ავტომატური ტრანსფორმატორი
	ტანსაცმლის ტრანსფორმატორის დანადგარი
	ტრანსფორმატორი
	ტანსაცმლის ტრანსფორმატორის მიმდებარე

შენიშვნა:
სახანძრო სისტემებთან მეშვეობა დაცულია პირობითად. ტანსაცმლის ტრანსფორმატორია და ტანსაცმლის ტრანსფორმატორის მიმდებარე ტანსაცმლის სახანძრო სისტემების ტრანსფორმატორის მეშვეობა.

ცვლილებები:

შენიშვნები:

აბს. ნიშნული ±0,00 = +432,65

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში
ნიშნულები მოცემულია მეტრებში

პროექტის სახელწოდება:

საავიარო და სამკომფორტო მენობაზე სასანყობო ფართობის მიშენების პროექტი, ქალაქი თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, N71 ს/კ 01.13.01.018.714

	გვარი	ხელმოწერა
ხელმძღვანელი:	თ. დათიაშვილი	
ხელ. არქიტექტორი:	თ. დათიაშვილი	
არქიტექტორი:	ა. სახელაშვილი	
შემსრულე:	ა. სახელაშვილი	ა სახ

შ.პ.ს "JD studio"

მასშტაბი:	1:100	სართულის გეგმა +7,70 ნიშნულზე
თარიღი:	2020	

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პ.პ.	A-2303	37

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეულის გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობი ±0.00 ნიშნულზე)
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (საწყობი +3.20 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთკონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	II-B -მიწის დონის ზემოთ 2 სართული
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვების ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	4	2 მიწის დონის ზედა სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
საერთო სიმაღლე =	16.8 მ	8.30მ
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	4	2

ფართობის შეზღუდვებიცხრილი 503 -ისმიხედვით			
დაკავებულობები		დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.
1. სასაწყობოჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	±0.00	2420	100.2
2. სასაწყობოჯგუფი სწ-2 (საწყობი)	+3.20	2420	320.5
იატაკის საერთო ფართობი =		420.7	
იატაკების რაოდენობა =		მიწის დონის ზედა 2	
შენობის საერთო ფართობი =		420.7	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა დ აღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობები სფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველისაშხეფებით	დაუცველი
1-4 ღერძებში ±0.00,+8.30 ნიშნულებზე	1,30 -დან 1,80	1	2 (არსებული კედელი)	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0 %
4-9 ღერძებში +2.70,+8.30 ნიშნულებზე	1,80 -დან 2,50	1	2	25 %	25 %	10 %	-	-	0 %
ა-დ ღერძებში ±0.00,+8.30 ნიშნულებზე	<1,5	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0 %

9-8 ღერძებში ±0.00, 8.30 ნიშნულებზე	8,2	-	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	33 %
8-1 ღერძებში ±0.00, 3.20 ნიშნულებზე	<1,5	2	2 (არსებული ტიხარი)	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0 %
8-1 ღერძებში 3.20, 8.30 ნიშნულებზე	<1,5	2	2 (არსებული ტიხარი)	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	0 %
დ-ბ ღერძებში ±0.00, 3.20 ნიშნულებზე	<1,5	2	2 (არსებული ტიხარი)	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-
დ-ბ ღერძებში 3.20, 8,30 ნიშნულებზე	<1,5	2	2 (არსებული ტიხარი)	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	-
ბ-ა ღერძებში +0,00 ,+8.30 ნიშნულებზე	>9	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	11%

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელისაშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	არა	კი	არა	არა	კი	არა
კიბის უჯრედები	არა	არა	არა	არა	არა	არა	

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელისაშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა დატიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზაკარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (±0.00)	სწ-2 დ.დ 3	2	1 ღიობი	_	-	-	-	-	-
მეორე სართული (+3.20)	სწ-2 დ.დ 7	2	2 გზა-კარი	-	-	-	-	0,82	0,92

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებულიმოწყობილობები											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული (±0.00) მეორე სართული (+3.20)	სწ-2 დ.დ 3	1	1	1	1	-	-	-	-	1	1	-	-
	სწ-2 დ.დ 7	1	1	1	1	-	-	-	-	1	1	-	-