დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

მრავალფუნქციური კომპლექსი
ქალაქი თბილისი,საქართველოს ერთიანობისთვის
მებრძოლთა ქუჩა№41
საკადასტრო კოდი: 01.19.20.003.005

2022

ტოპო-გეგმა

01.19.20.001.154
01.19.20.001.156
01.19.20.003:045
01.19.20.003.048
01.19.20.003.031
01.19.20.003.012
01.19.20.003.003

ნანგრევი

ლ/ხს
ძ/ხს

489850
4616200

შენიშვნა:

1. მოცემულ ტერიტორიაზე ფიქსირდება 8 მწვანე ნარგავი

ფორმატი A-3 | თბილისი 2022 წ.

მიხსნა-განმარტება:

პირობითი ნიშნები

- წითელი ხაზი
- ლურჯის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სატაძალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: მისამართი: ქ.თბილისი, საქართველოს ეროვნებისამთვის მნიშვნელოვანი ქონა N-41 (01.19.20.003.005)

მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობა

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლილაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
დაამშვა:	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	15.03.2020	
სტადია	შუალედი	შუალედი
დენდროპროექტი		

გენ-გეგმა

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2. მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3. დარგვება ახალი 31 ხე
4. არსებული 6 ხე-ნარგავი დარჩება ადგილზე
5. 2 ხილკენკროვანი ხე მოიჭრება

ფორმატი	A-3
თბილისი 2022 წ.	

მშპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სახალაძე სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: მისამართი: ქ.თბილისი, საქართველოს ეროვნებისებრისათვის მნიშვნელობა ქუჩა N-41 (01.19.20.003.005)

მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტაბიძე	
დაამშვა:	რ. ტაბიძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	15.03.2020	
სტადია	ფურცლები	ფურცელი
დენდროპროექტი		

ფორმატი	A-3	თებერვალი 2022 წ.	

მიმაგრება:

დენდროლოგიური ბაღმა

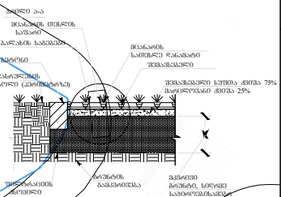
პირობითი აღნიშვნები

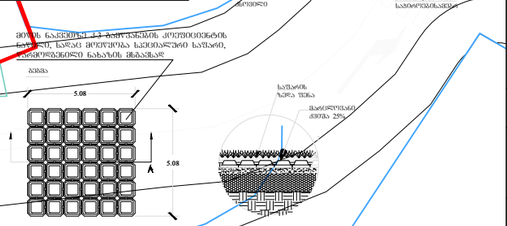
საპროექტო ხეები

ბაზონი

სპეციალური მწვანე საფარი







შენიშვნა:

614.044 m2
498.054
48.123 m2
103.721 m2
79.776 m2
7.396
6.002
3.938
4.405
2.500
0.202.96
0.101.834
chrili 1
sxivi
sxivi1
chrili 1
ზღუდე
chrili 1
sxivi

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მშრომის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: მისამართი: ქ.თბილისი, საქართველოს ეროვნებისათვის მნიშვნელოვანი ქონა N-41 (01.19.20.003.005)

მრავალფუნქციური კომპლექსი შპს

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლილსაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტქემალაძე	
დაამშვაბა:	რ. ტქემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	15.03.2020	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
დენდროპროექტი		

ტერიტორიაზე დასარგავი მცენარეების ფოტოები



1 Tilia begoniifolia
კავკასიური ცაცხვი



2. Fraxinus exelsior
იფანი ჩვეულებრივი



3. Acer ibericum
ქართული ნეკერჩხალი



4 Robinia pseudoacacia
რობინია ცრუაკაცია



5 Tilia tomentosa
უნგრული ცაცხვი

ალტერნატიული მცენარეების ფოტოები



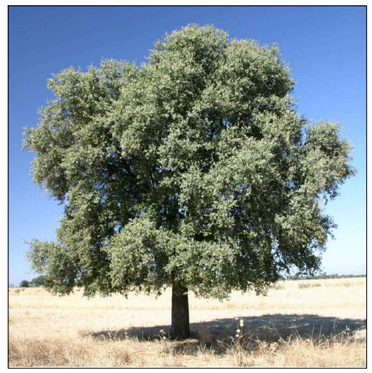
1. Acer capadocicum
ნეკერჩხალი ქორაფი



2 quercus virginiana
ვირჯინიის მუხა



3 Zelkova Japonica



4. Quercus ilex
მარადმწვანე მუხა



5 Sophora Japonica

ფორმატი A-3 | თებერვალი 2022 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: მისამართი: ქობულეთი, სანაპირო ზოლის ეროვნული ბანკის მიმდებარედ მდინარეებია ქობა N41 (01.19.20.003.005)

მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობა

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლეონაბერიძე	
არ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	15.03.2020	
სტადია	შუალედები	შუალედი
დენდროპროექტი		

არსებული მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
1	raxinus excelsior	იფანი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	რჩება ადგილზე	1
2	Ficus cariga	ლეღვი	3.50+	20-25	ხილკენკროვანი ხე	მოიჭრება	1
3	Ficus cariga	ლეღვი	3.50+	20-25	ხილკენკროვანი ხე	მოიჭრება	1
4	Morus alba		3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	რჩება ადგილზე	1
5	raxinus excelsior	იფანი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	რჩება ადგილზე	1
6	raxinus excelsior	იფანი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	რჩება ადგილზე	1
7	opulus alba თეთრი	ვერხვი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	რჩება ადგილზე	1
8	Morus alba		3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	რჩება ადგილზე	1

შენიშვნა:

1. არსებული 2 ხილკენკროვანი ხე მოიჭრება დანარჩენი 6 ხე რჩება ადგილზე

ფორმატი A-3 თბილისი 2022 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: მისამართი: ქ.თბილისი, საკართველოს ეროვნებისგამოსაშის მიმდებარედ ქუჩა №41 (01.19.20.003.005)

მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობა

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლეონაბრძე	
პრ. ავტორი	რ. ტაბიძალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტაბიძალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	15.03.2020	
სტადია	შუალედები	შუალედი
დენდროპროექტი		

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია							
№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
9	Tilia begoniifolia	კავკასიური ცაცხვი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	12
10	Fraxinus exelsior	იფანი ჩვეულებრივი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4
11	Acer ibericum	ქართული ნეკერჩხალი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4
12	Robinia pseudoacacia	რობინია ცრუაკაცია	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	6
13	Tilia tomentosa	უნგრულიცაცხვი	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	5

ალტერნატიული მცენარეები

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია							
№	მცენარეთა დასახელება		სიმაღლე	ღეროს გარშემ.	სასიცოცხლო ფორმა	შენიშვნა	რაოდენობა
9	Acer capadocicum	ნეკერჩხალი ქორაფი	3.00+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	12
10	quercus virginiana	ვირჯინიის მუხა	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4
11	Zelkova Japonica		3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	4
12	Quercus ilex	მარადმწვანე მუხა	3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	6
13	Sophora Japonica		3.50+	20-25	ფოთლოვანი ხე	ფოთოლმცვენი	5

შენიშვნა:

1. მცენარეები შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი, დეკორატიული და ურბანული პირობების გათვალისწინებით
2.მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
3.ფოთლოვანის ხეების ღეროს გარშემოწირულობა უნდა იყოს 20 სმ-25 მდე

ფორმატი A-3 თებერვალი 2022 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის საქალაქო სამსახურთან.

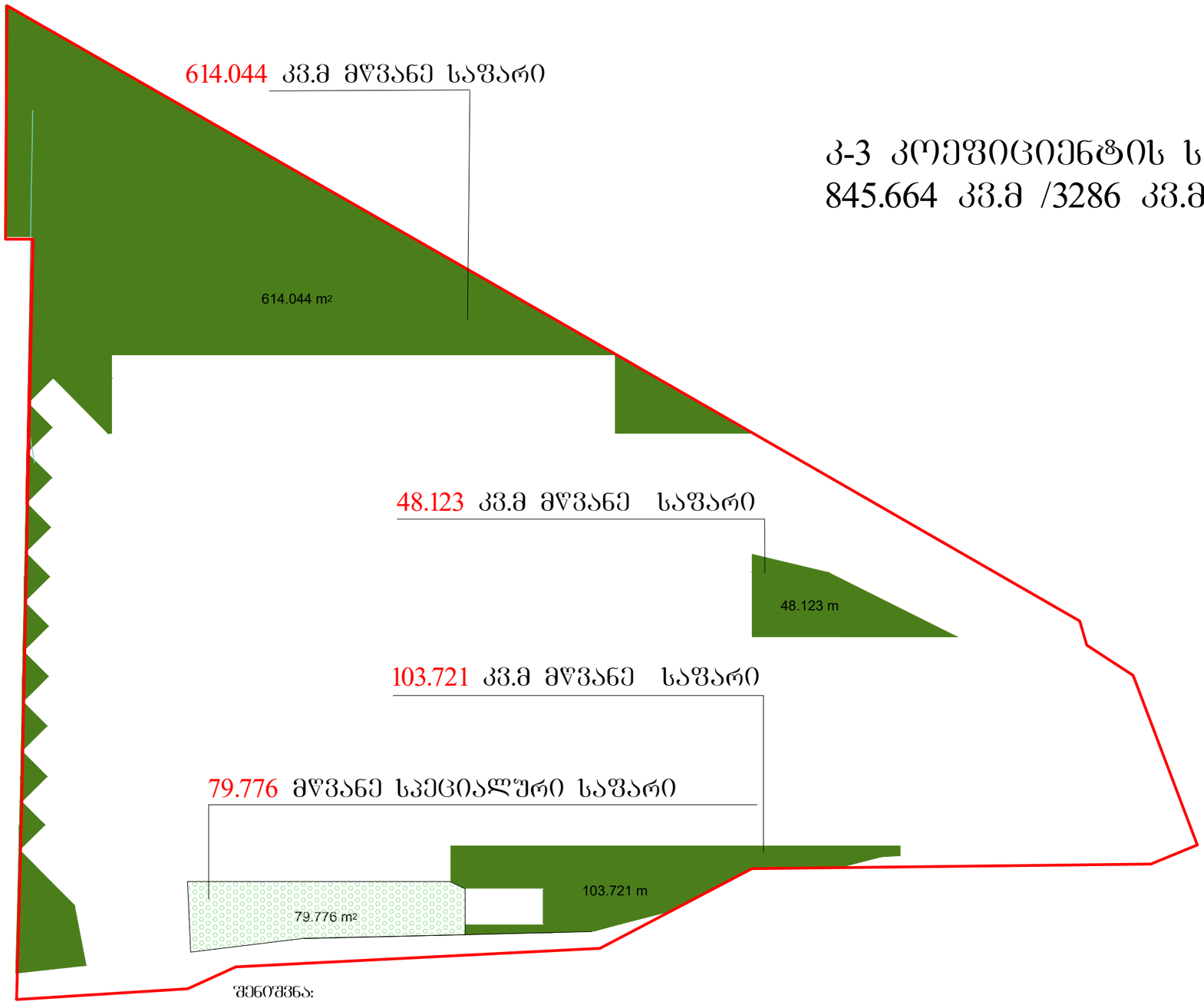
პროექტის სახელწოდება

მისამართი: მისამართი: ქ.თბილისი, საკრებულოს ერთიანი ნაგებობისთვის მშენებლობა ქარა N41 (01.19.20.003.005)

მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობა

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლოსაბერიძე	
პრ. ავტორი	რ. ტყემალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტყემალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	15.03.2020	
სტადია	შუალედები	შუალედი
დენდროპროექტი		



კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კ
845.664 კვ.მ /3286 კვ.მ= 0.3

შენიშვნა:

ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტის მინიმალური კვადრატულობა არსებული შუნძციური ზონის მიხედვით კ-3 = 0,2 არის 652.0 მ^2 (საჭიროა 26 ხე), ხოლო ჩვენს მიერ ათვისებულია 845.664 მ^2.

აქედან გამომდინარე დენდროლოგიური პროექტის მიხედვით მოცემულ ტერიტორიაზე დაირგება ახალი 31 ხე–მცენარე და არსებული 6 ხე დარჩება ადგილზე

ფორმატი A-3 | თბილისი 2022 წ.

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

ღერძის ხაზი

შენიშვნები:

პროექტში ცვლილებები შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან და მერიის სამსახურთან.

პროექტის სახელწოდება

მისამართი: მისამართი: ქ.თბილისი, საქართველოს ეროვნებისამიწის ფონდის ქუჩა N41 (01.19.20.003.005)

მრავალფუნქციური კომპლექსი შენობა

შპს "ეი ბი 5"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	დ. ლილაშვილი	
არ. ავტორი	რ. ტაბიძალაძე	
დაამუშავა:	რ. ტაბიძალაძე	
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	15.03.2020	
სტადია	შუალედები	შუალედი
დენდროპროექტი		

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო ბანერი

დამკვეთი: შპს "ორიონი"

საპროექტო ტერიტორია: ს/კ 01.19.20.003.005

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი,საქართველოს ერთიანობისთვის მებრძოლთა ქუჩა№41

ნებართვის გაცემის ორგანო: ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის გარემოს დაცვის სააქალაქო სამსახური

კ-3 =0.3 (845.664 კვ.მ)

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი _____

დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი 03/06/2024

დასარგავი ხე - მცენარეების სახეობა

12 ძირი (№9) კავკასიური ცაცხვი, სიმაღლე 3.00+,ღეროს ბარშ. 25სმ დან ხნოვანება 7-10 წ

4 ძირი (№10) ოშანი ჩვეულებრივი სიმაღლე 3.50+, ღეროს ბარშ. 25სმ დან, ხნოვანება 7-10 წ

4 ძირი (№11) ძარღვლი ნეკერჩხალი, სიმაღლე 3.50+,ღეროს ბარშ. 25სმ დან, ხნოვანება 7-10 წ

6 ძირი (№12) რკინია ცრუაკაცია, სიმაღლე 3.50+,ღეროს ბარშ. 25სმ დან, ხნოვანება 7-10 წ

5 ძირი (№13) უნაბრული ცაცხვი, სიმაღლე 3.50+,ღეროს ბარშ. 25სმ დან, ხნოვანება 7-10 წ

ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელია შპს "ორიონი"

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა 3 წელი

