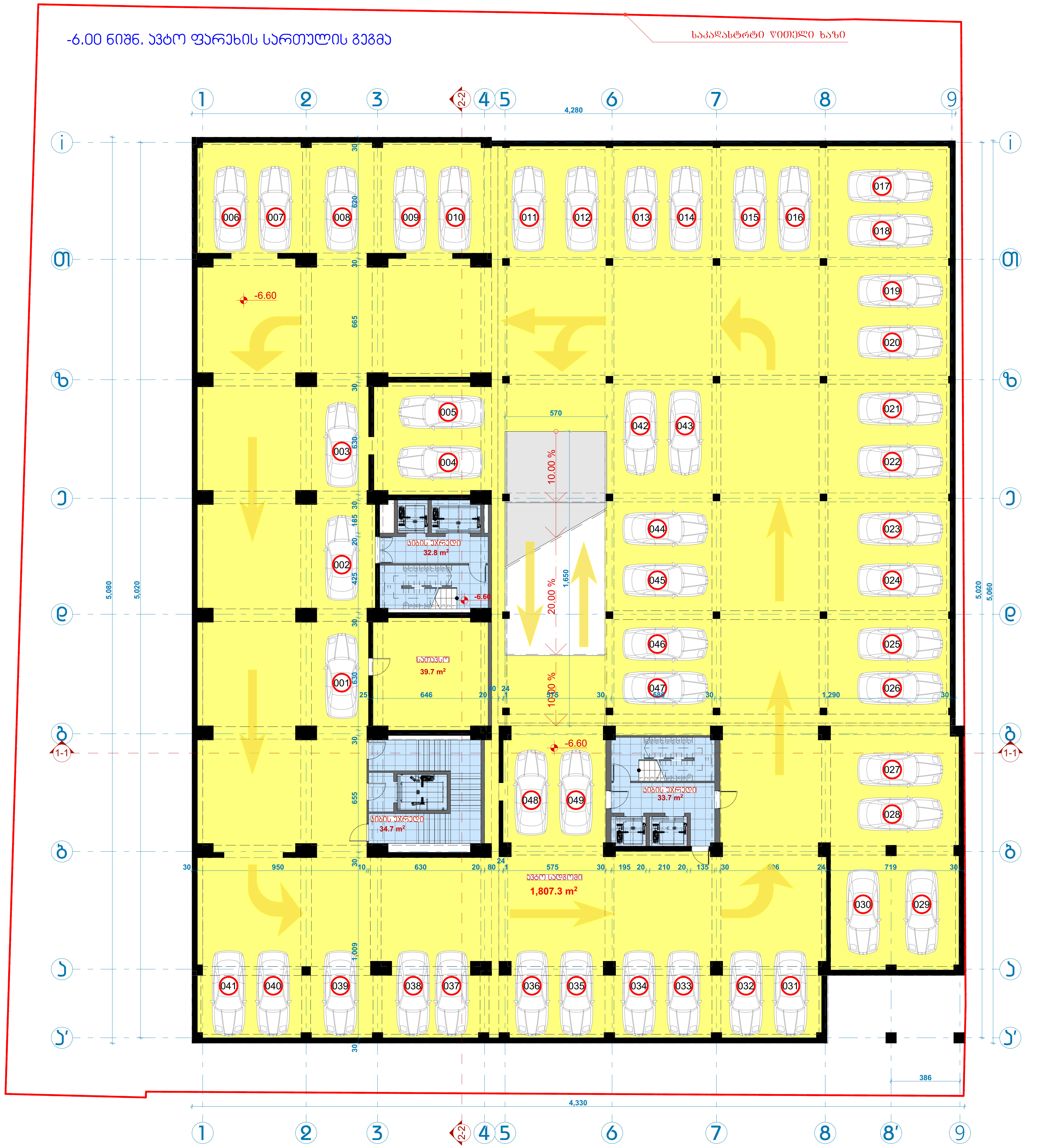
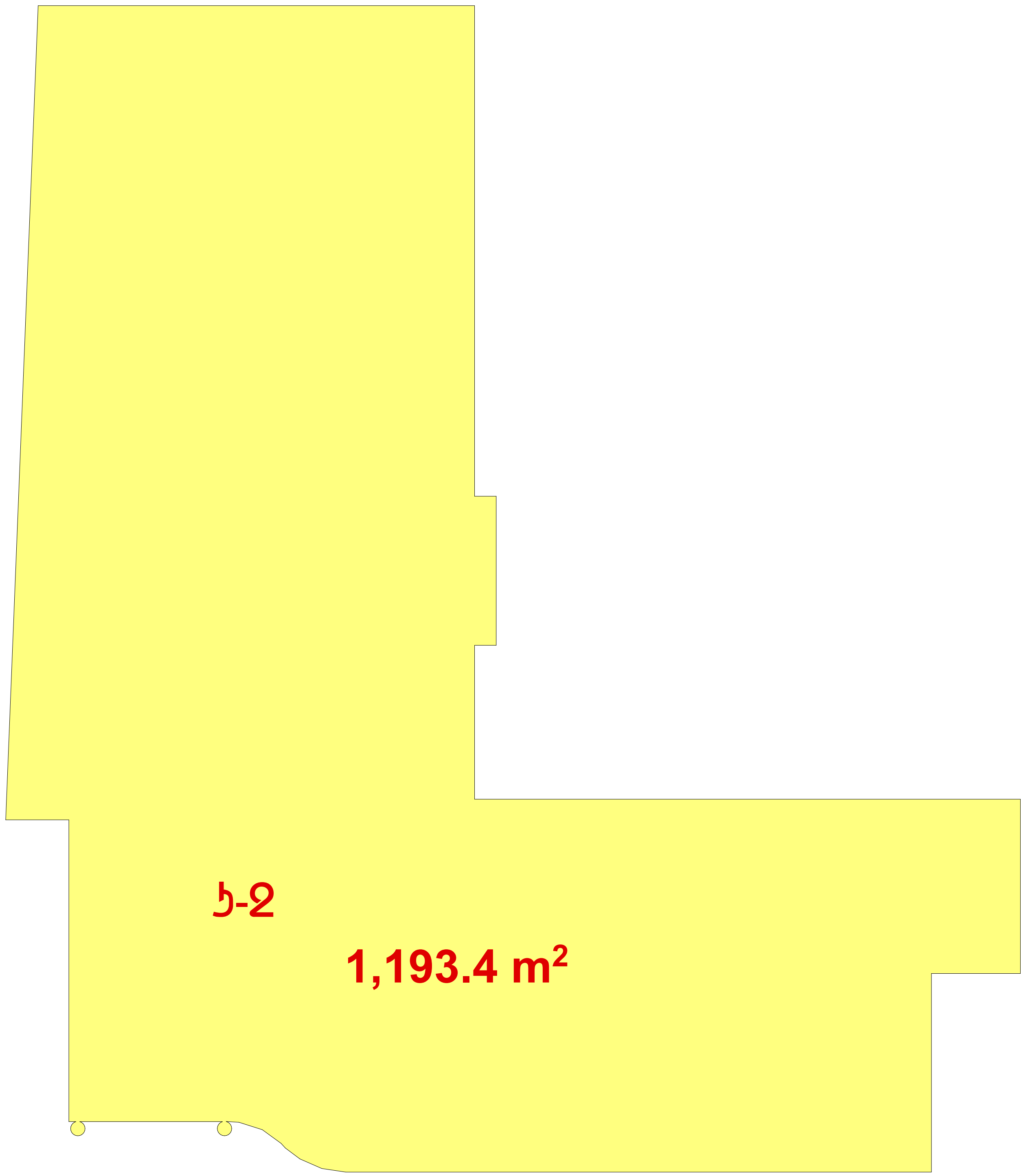
-6.00 ნიშნ. ავტო ფარეხის სართულის გეგმა



-3.45 ნიშნ. პატო ფარეხის სართულის გეგმა

საკადასტრო ნომერი ხაზი

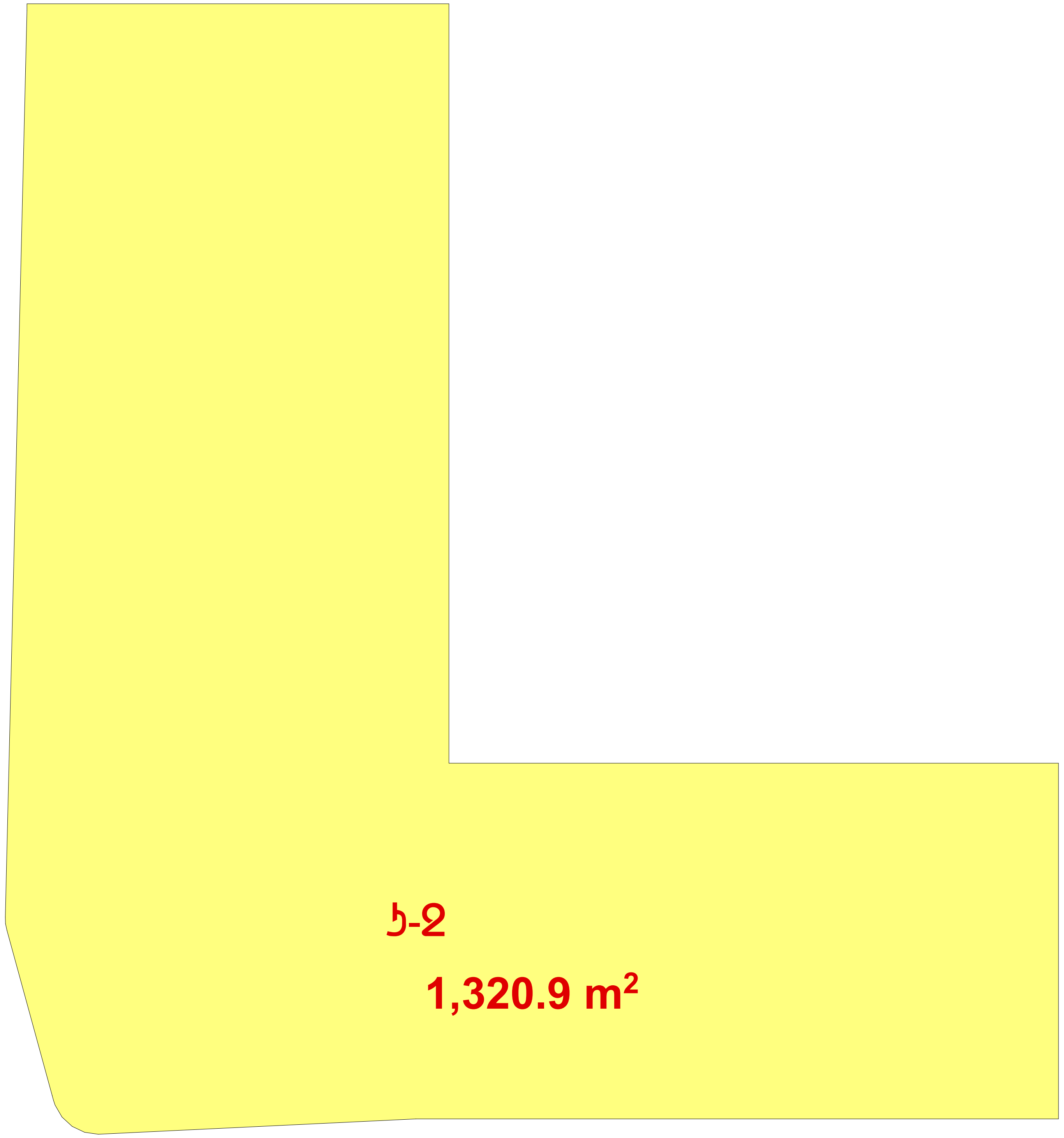




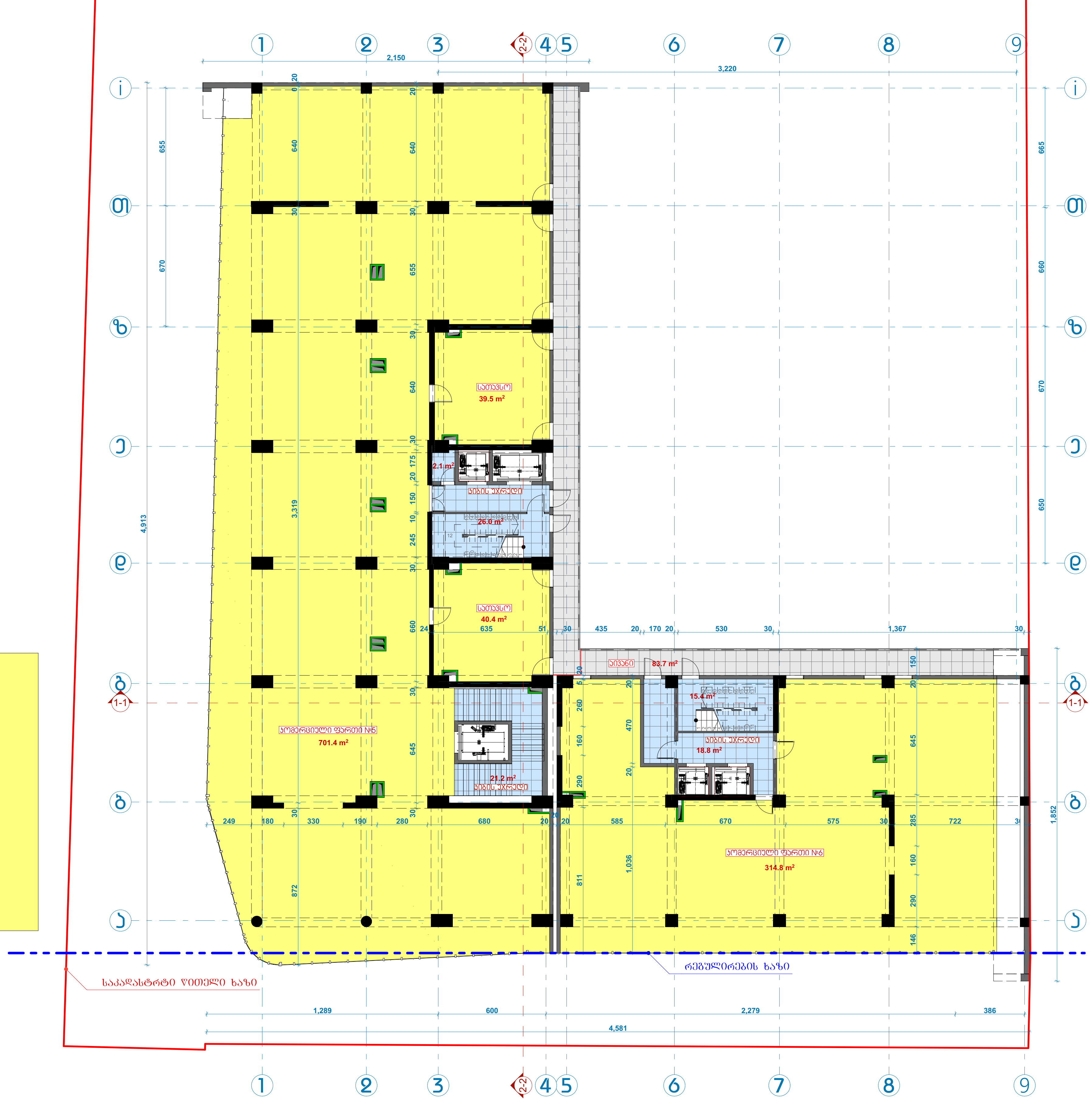
ა-2
1,193.4 m²

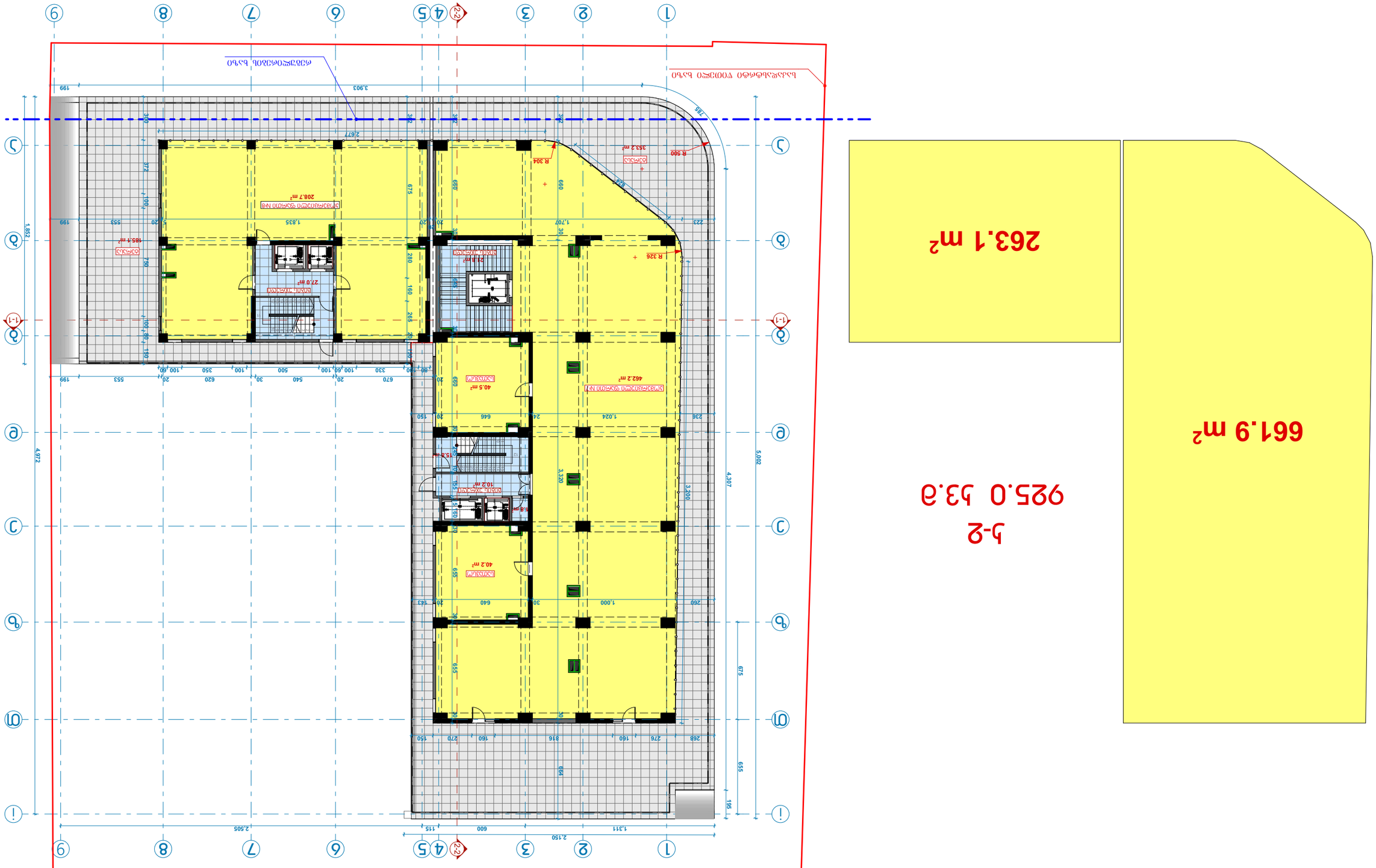


0.00 ნიშნ. კომერციული I სართულის გეგმა
629.7 m²
გამწვანებული ზონა ბავშვთა სათამაშო აბრაქციონებით
საქალაქო წითელი ხაზი
სტადიონი
ღია ავტო სადგომი
858.8 m²
სათავსო
37.0 m²
29.5 m²
სათავსო
38.3 m²
±0.00
კომერციული ფართი №1
545.7 m²
23.5 m²
კიბის უჯრედი
32.2 m²
ჰოლი
38.4 m²
კომერციული ფართი №2
161.1 m²
კომერციული ფართი №3
44.5 m²
კომერციული ფართი №4
123.7 m²
48.2 m²
68.5 m²
73.7 m²
10.0%
18.0%
8.0%
25.0%
12.0%
რეგულირების ხაზი



+4.50 ნიშნ. კომერციული II სართულის გეგმა



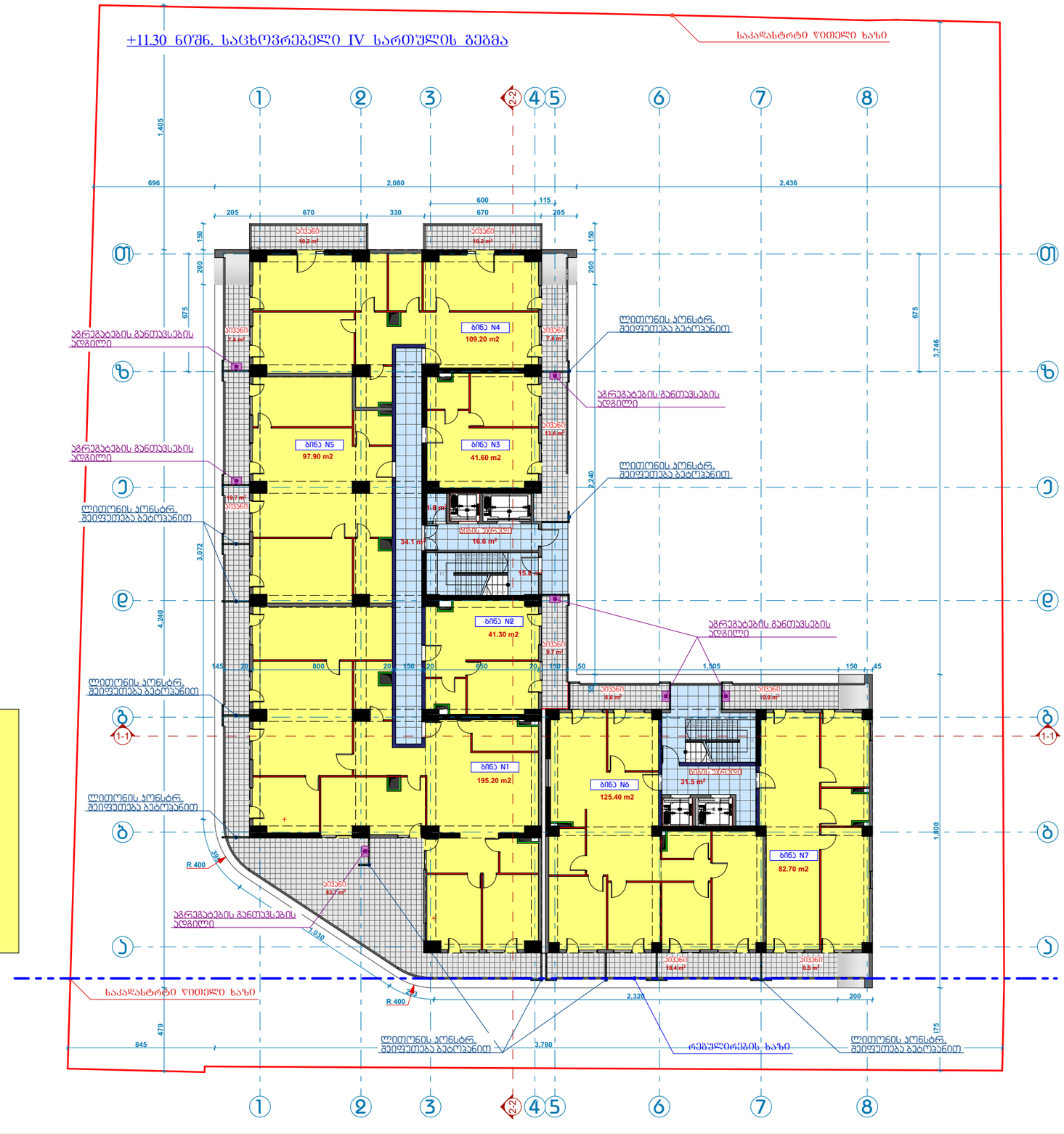

1
2
3
4
5
6
7
8
9
А
Б
В
Г
Д
1-1
2-2
ОБЩО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
ОБЩО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ
ОБЩО ЗАСТРОЕНА ПЛОЩ

612.7 m²

ბ-2

875.8 m²

263.1 m²

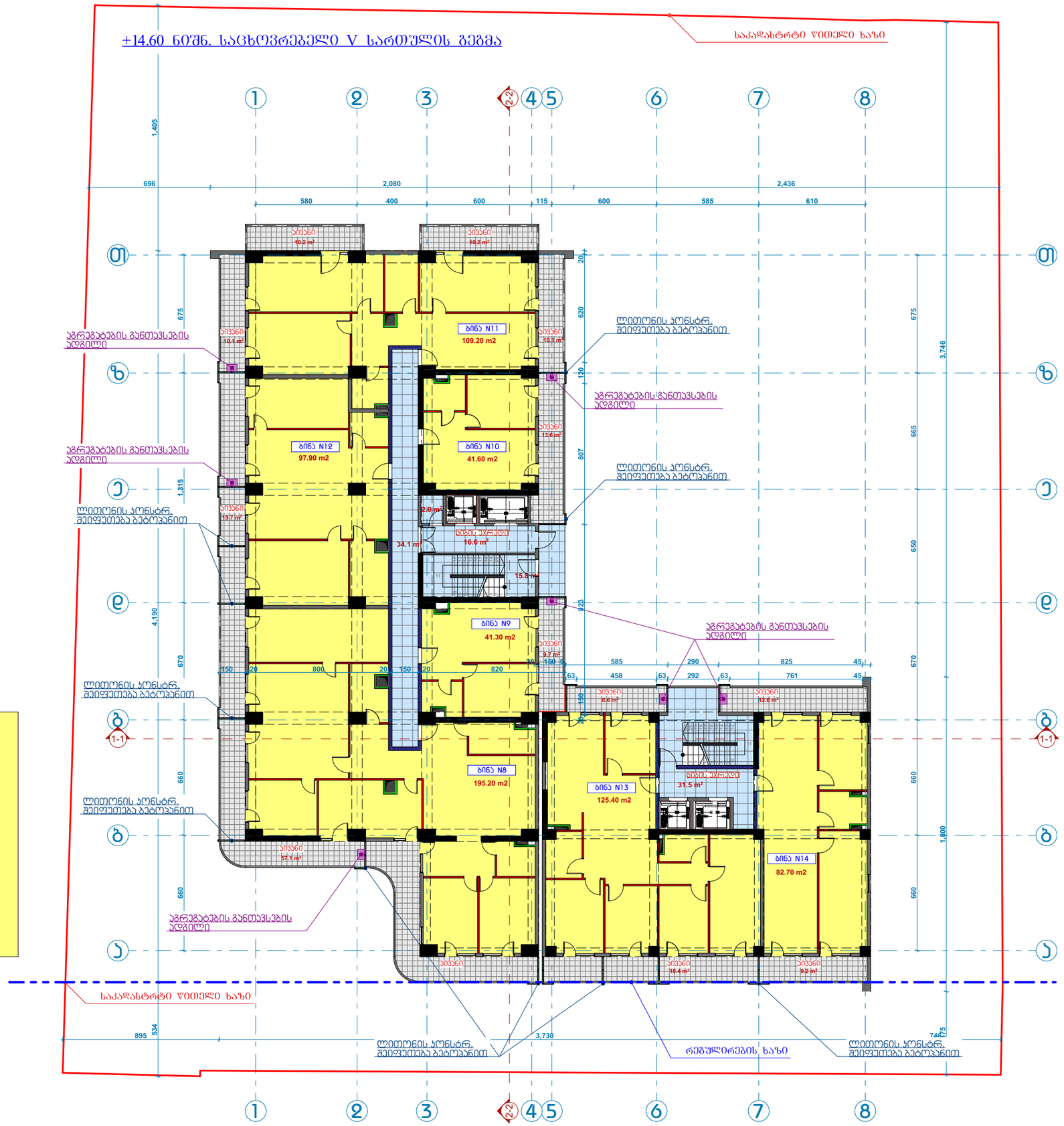


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

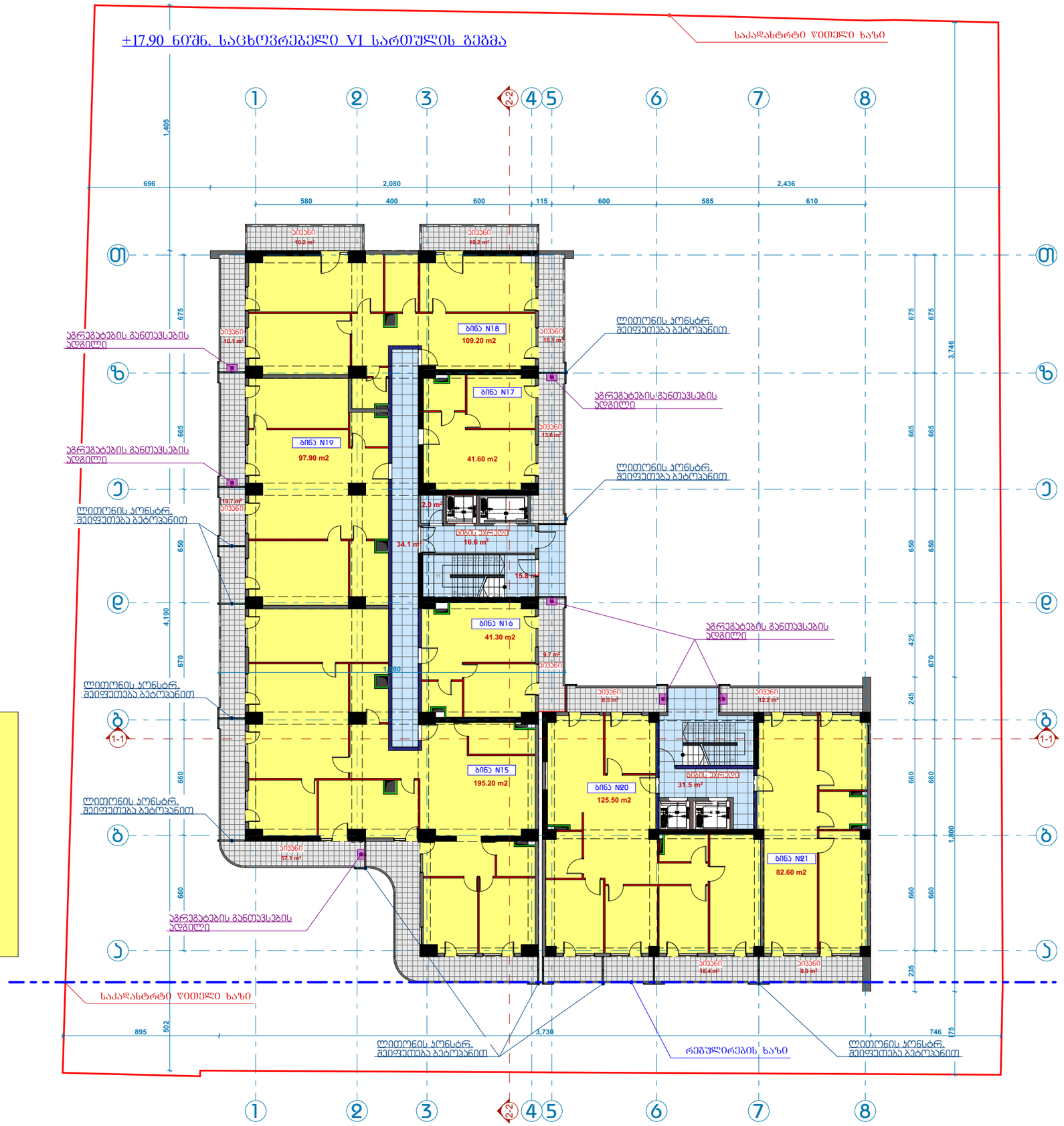

+14.60 ნიშნ. საცხოვრებელი V სართულის გეგმა
საკადასტრტი ზოლელი ხაზი
ბინა N11
109.20 m2
ბინა N12
97.90 m2
ბინა N10
41.60 m2
ბინა N9
41.30 m2
ბინა N8
195.20 m2
ბინა N13
125.40 m2
ბინა N14
82.70 m2
აგრეგატების განთავსების ადგილი
ლიფტინის პონტრ. შეიფუთება ბეტონპანით
სველი წერტილი
სველი წერტილი
სველი წერტილი

612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

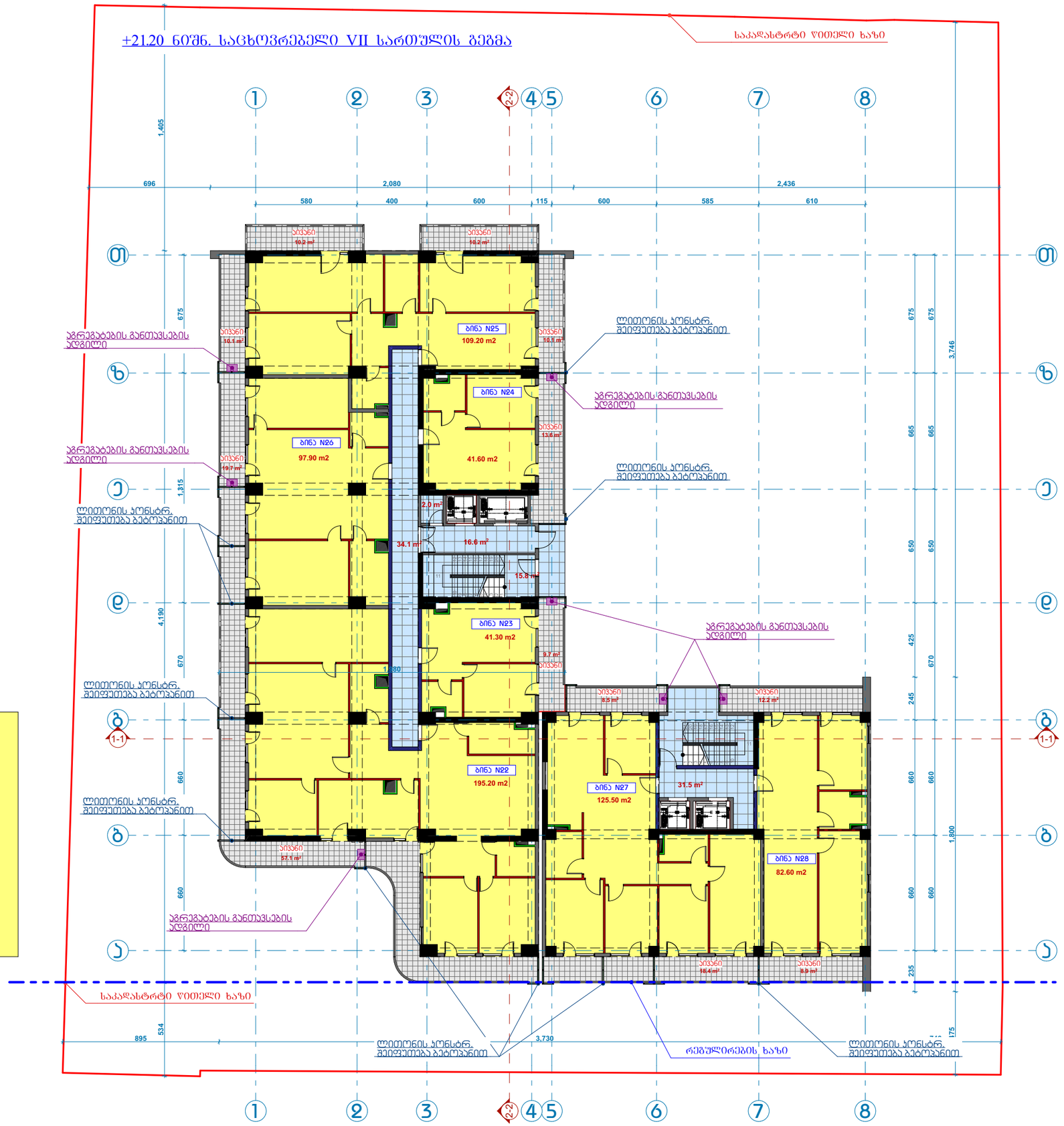


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

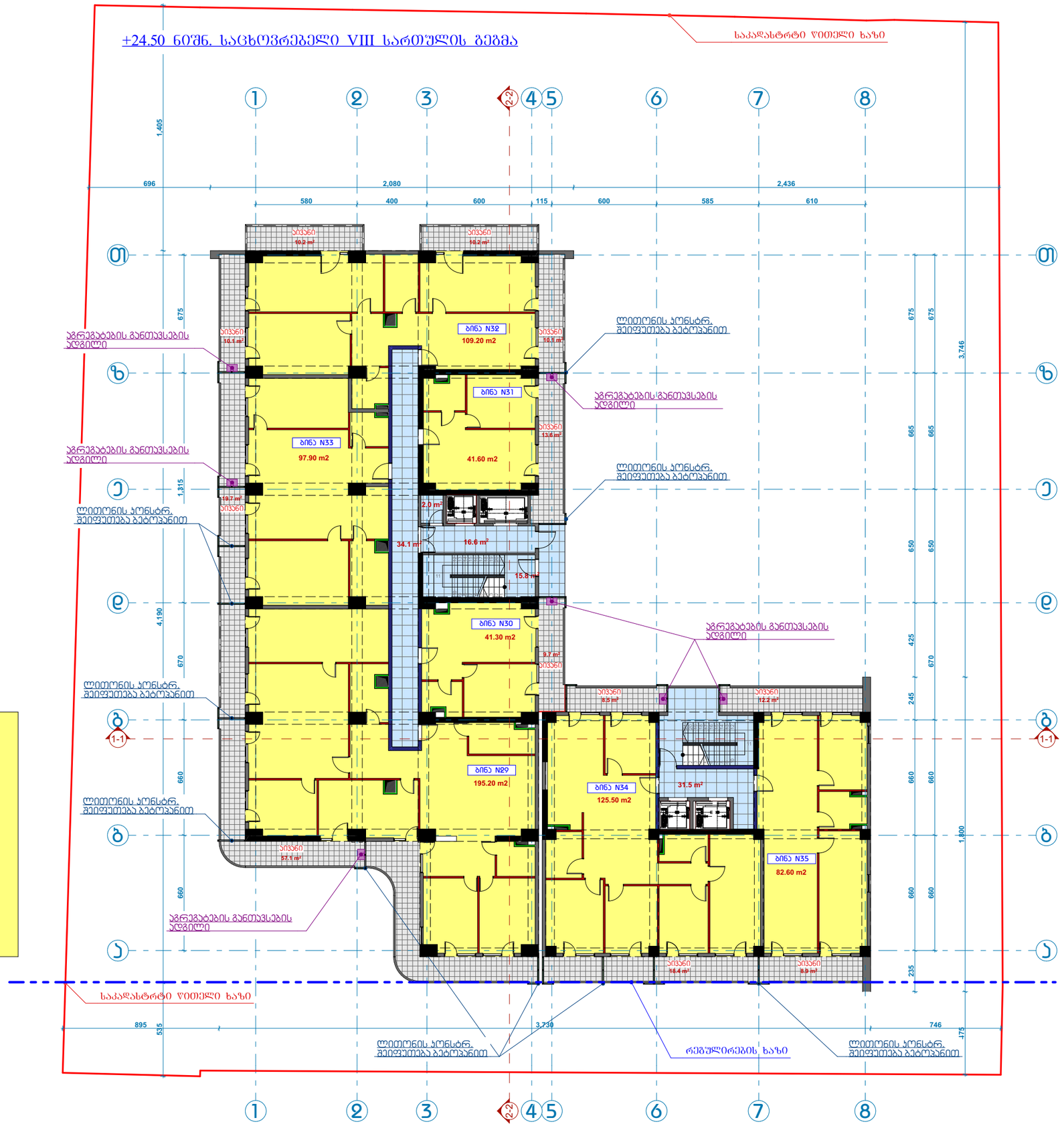


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

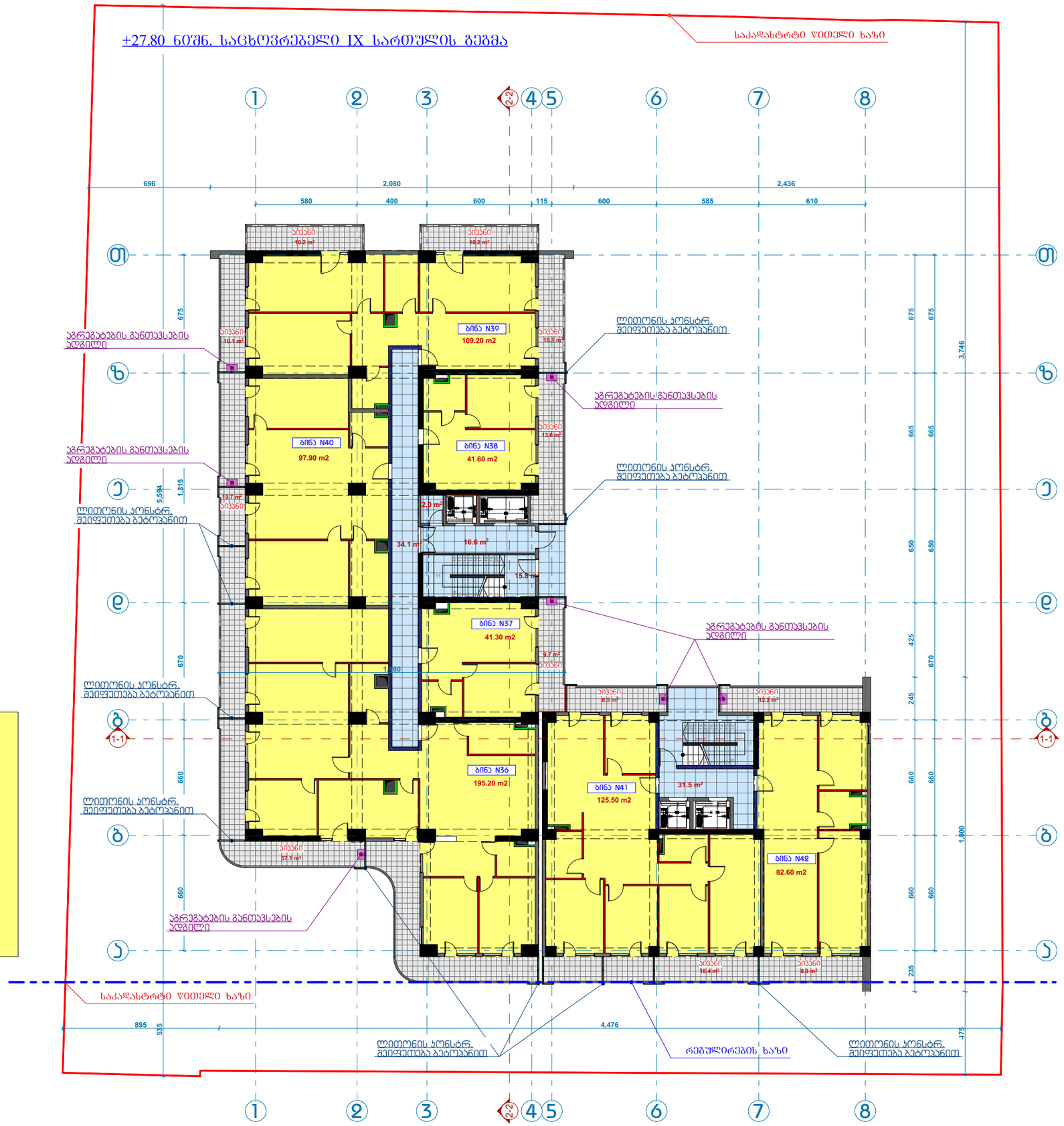


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

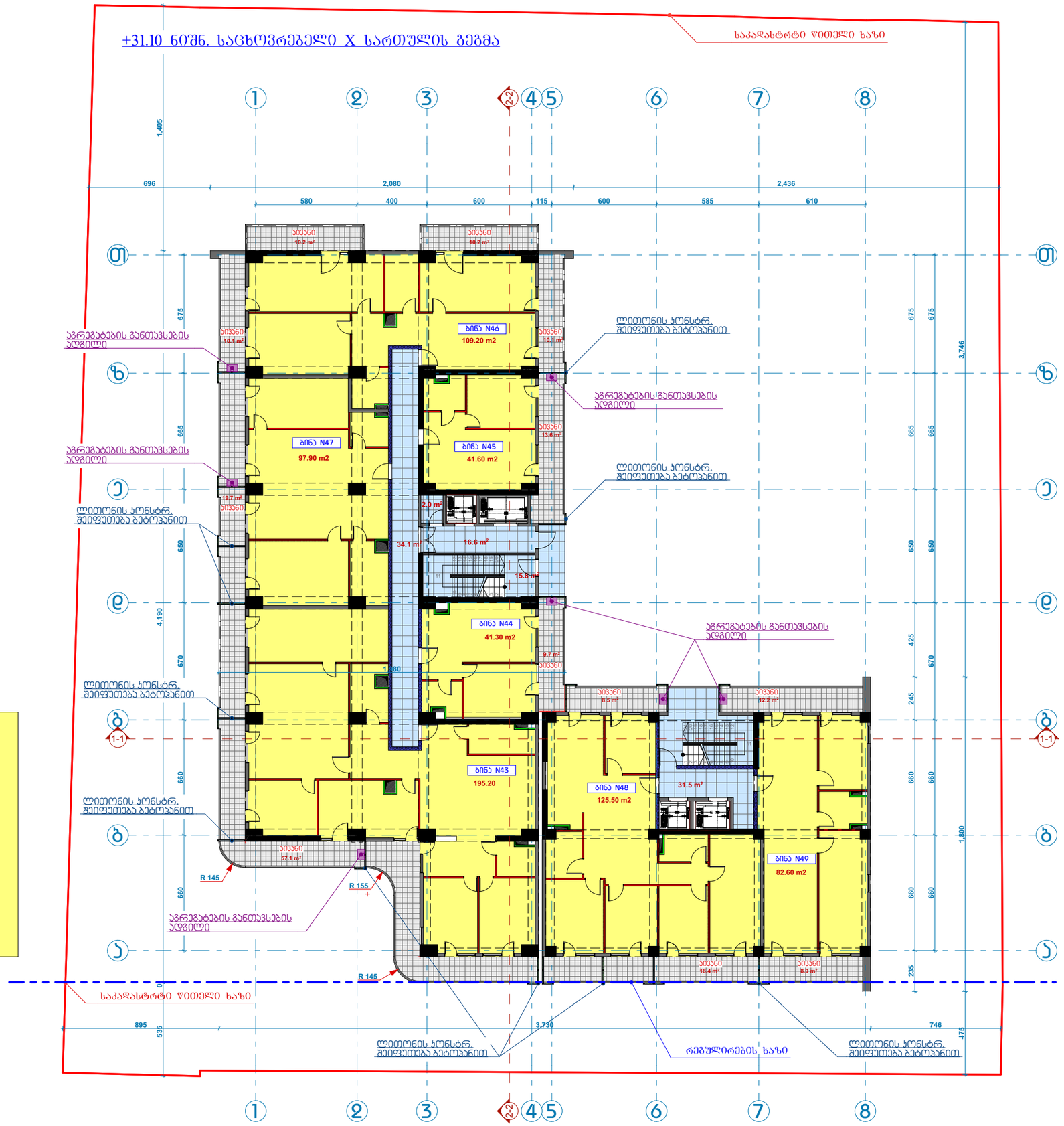


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

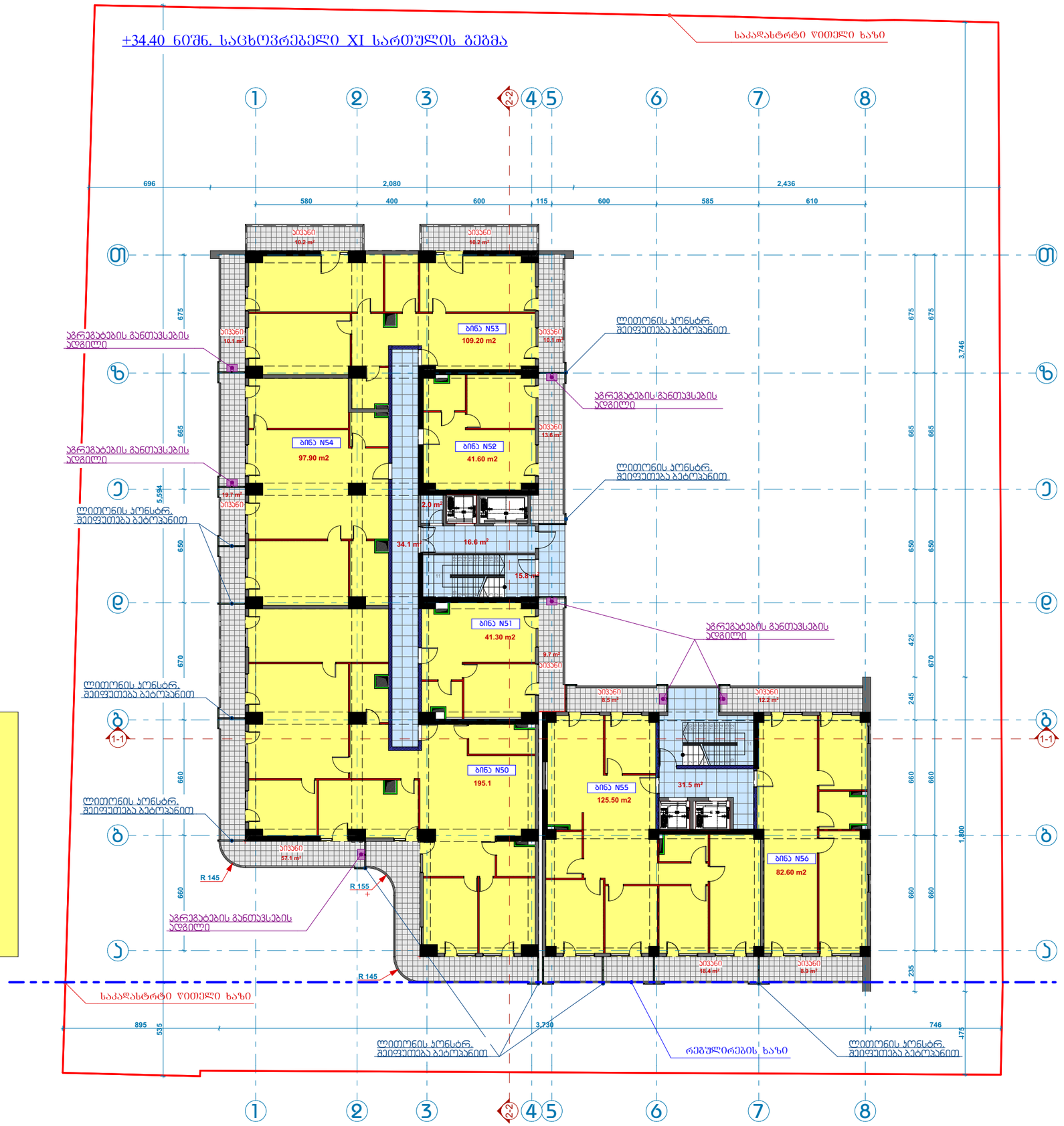


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

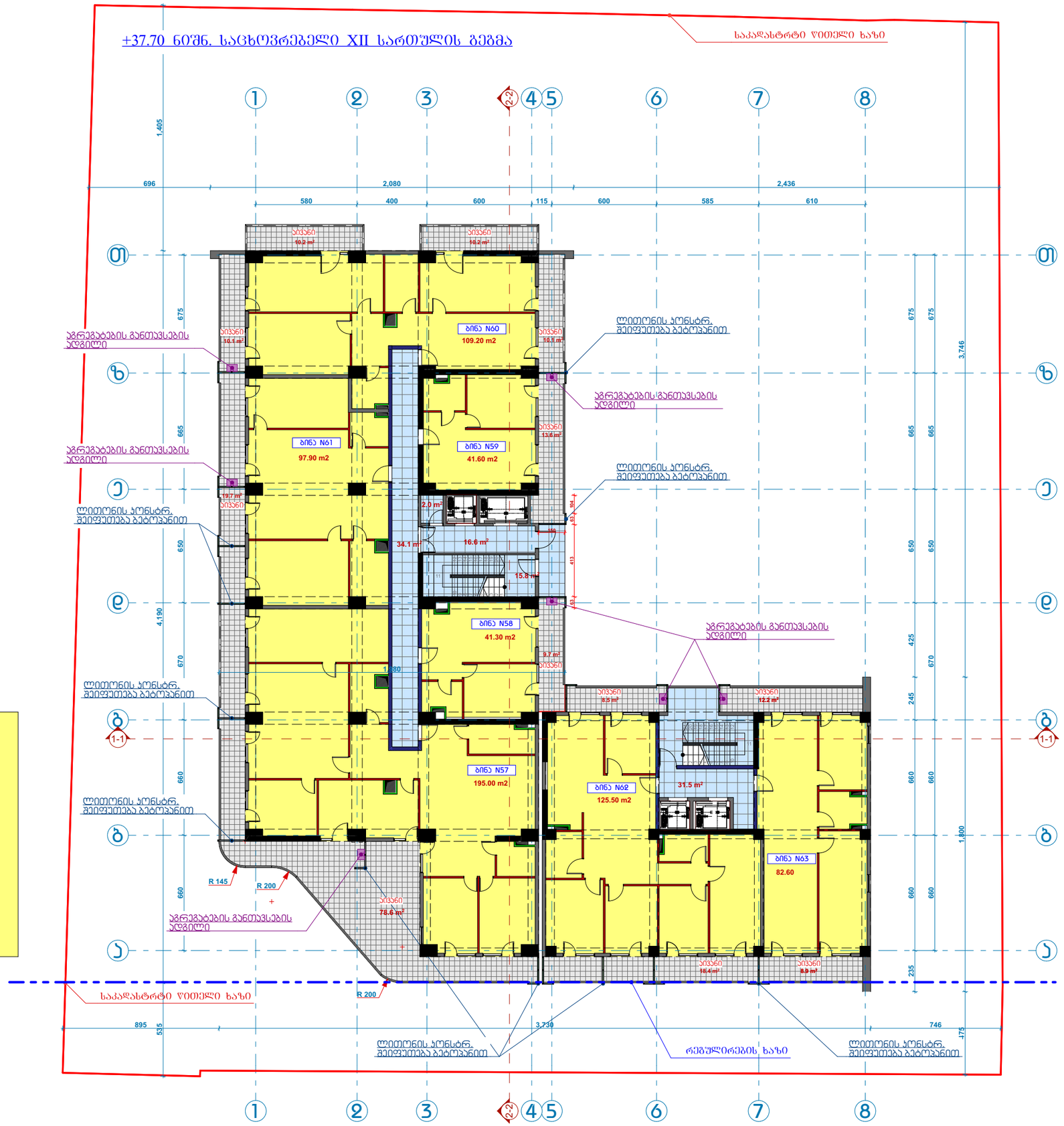


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

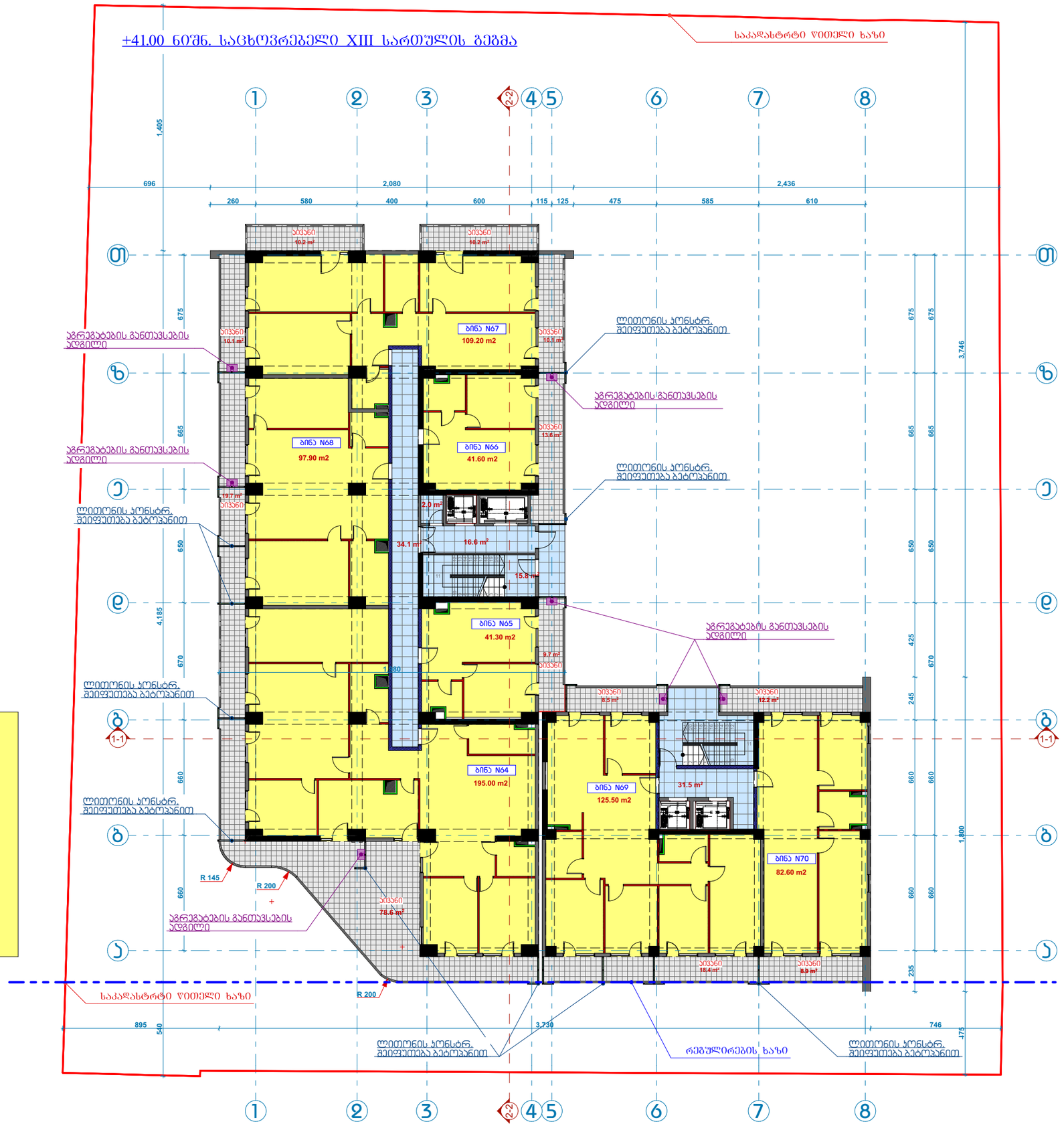


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

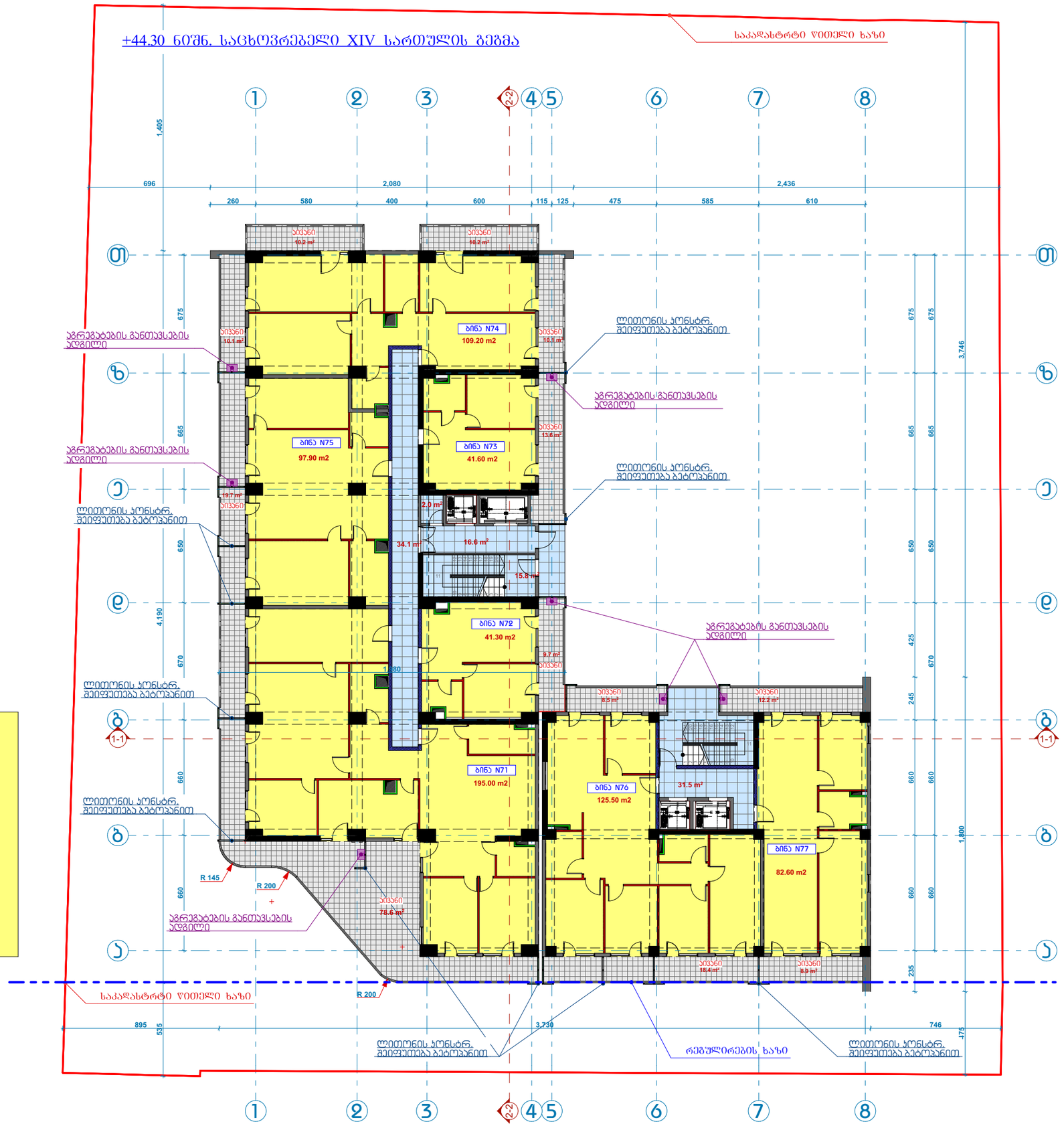


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

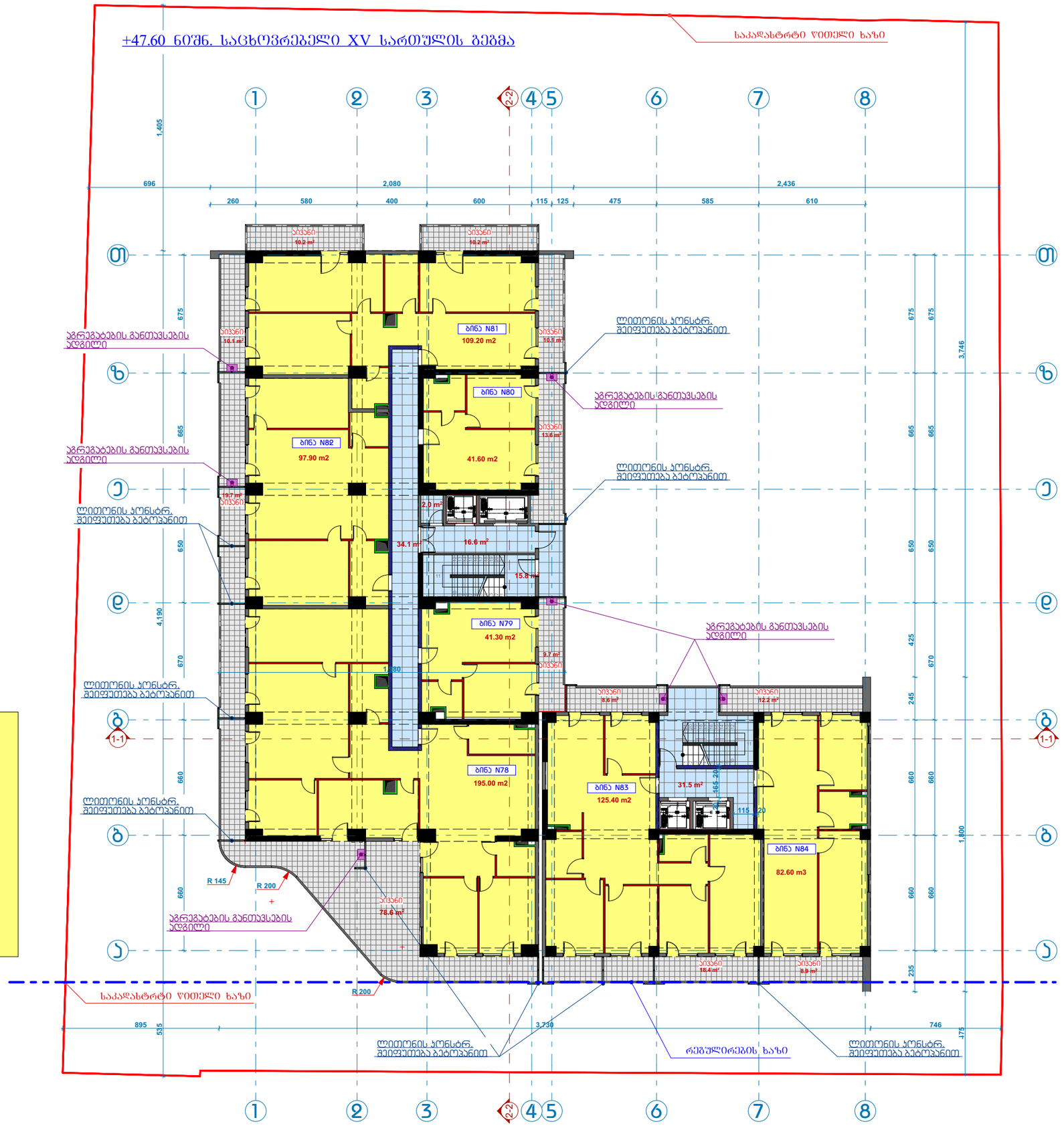


612.7 m²

ბ-2

875.9 m²

263.2 m²

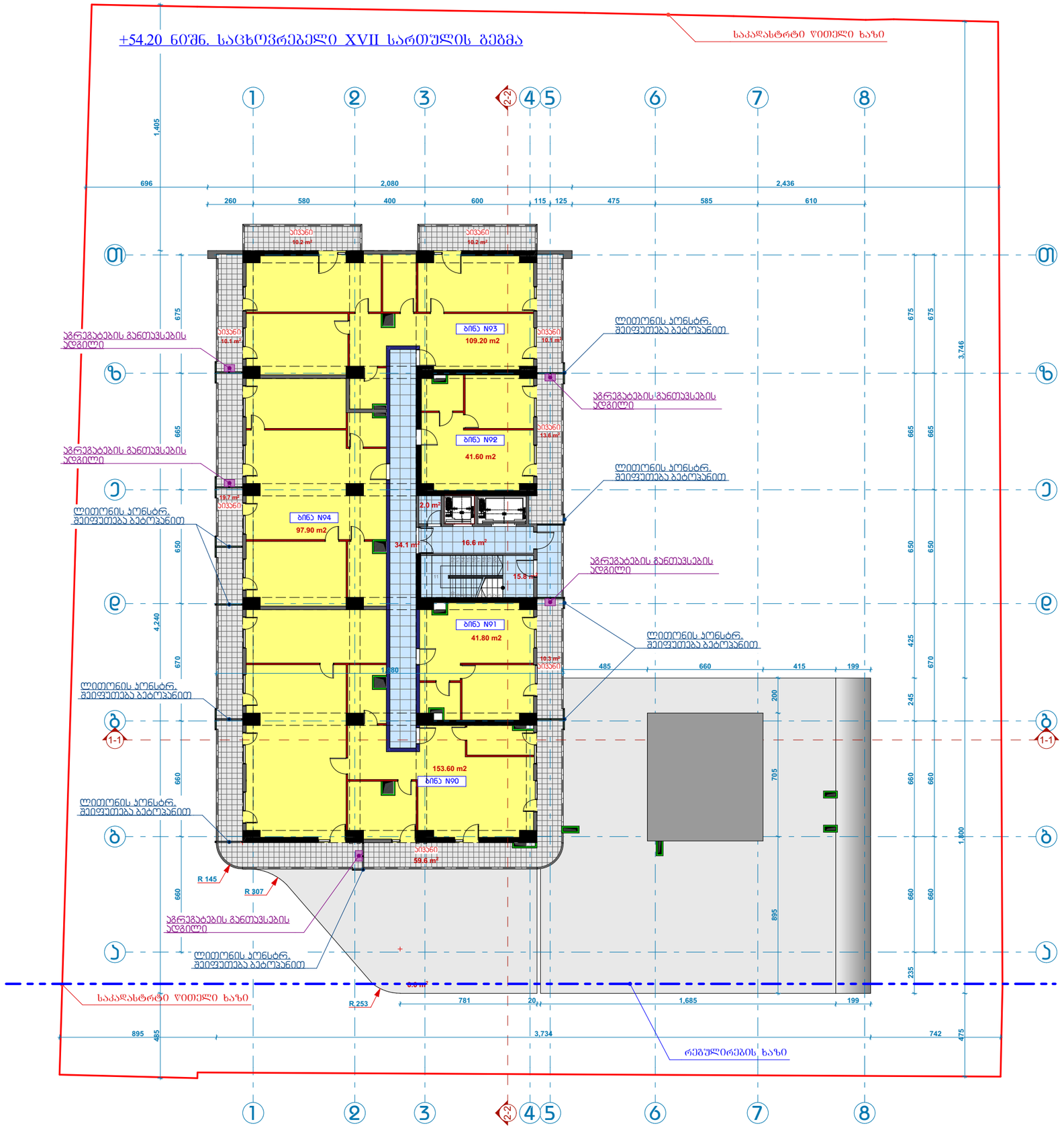


567.8 m²
ა-2

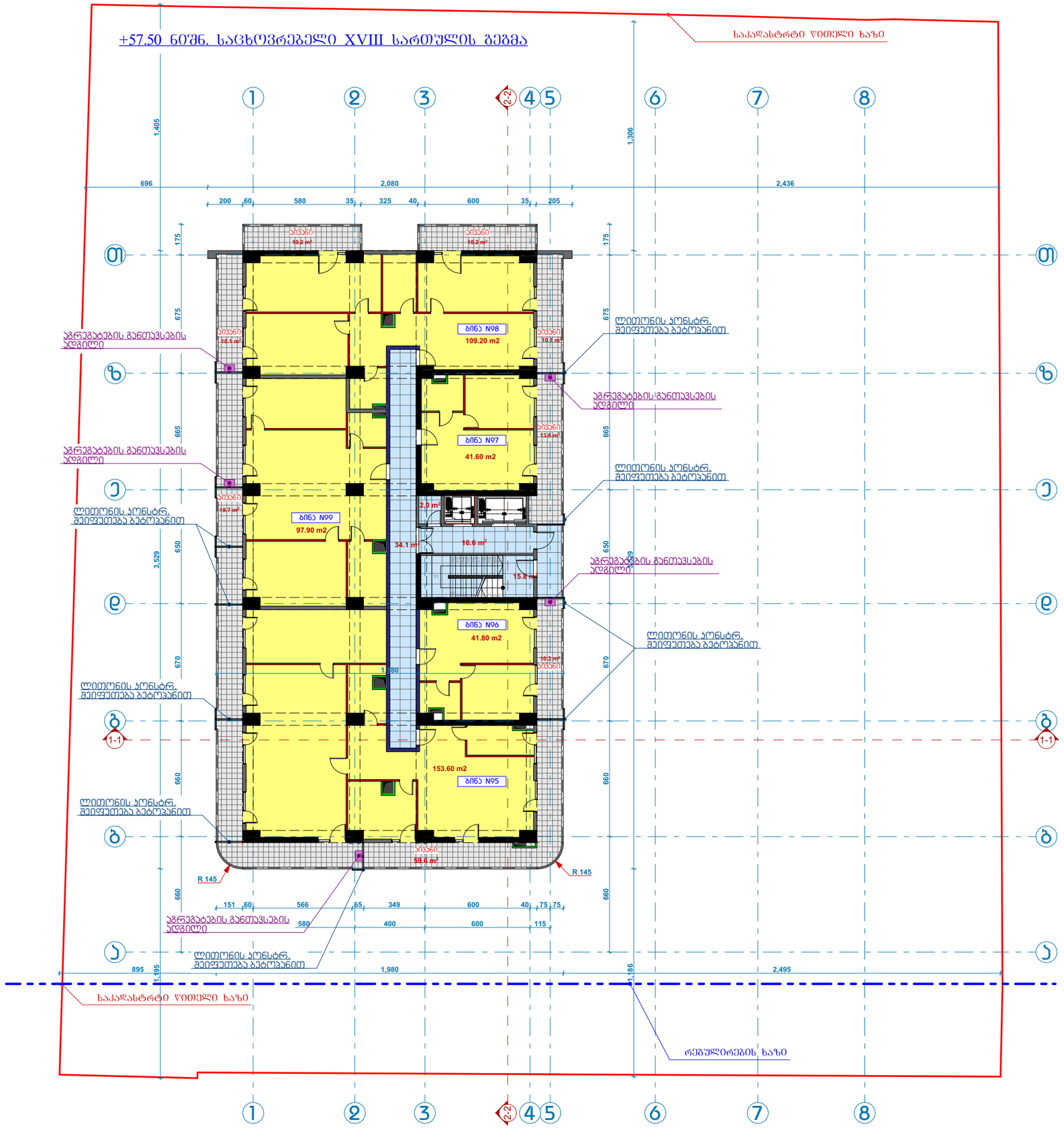


+50.90 ნიშ. საცხოვრებელი XVI სართულის გეგმა
საკადასტრო წითელი ხაზი
აივანი 10.2 m²
აივანი 10.2 m²
აივანი 10.0 m²
აივანი 10.1 m²
აივანი 13.6 m²
19.7 m² აივანი
9.7 m² აივანი
ბინა N88 109.30 m2
ბინა N87 41.60 m2
ბინა N89 97.90 m2
ბინა N86 41.90 m2
ბინა N85 153.40 m2
34.1 m²
2.0 m²
16.6 m²
15.8 m²
26.6 m²
აივანი 123.0 m²
აგრეგატების განთავსების ადგილი
ლითონის კონსტრ. შეიფუთება ბეტოპანით
R 145
R 200
R 200
საკადასტრო წითელი ხაზი
რეგულირების ხაზი

567.8 m²
ს-2

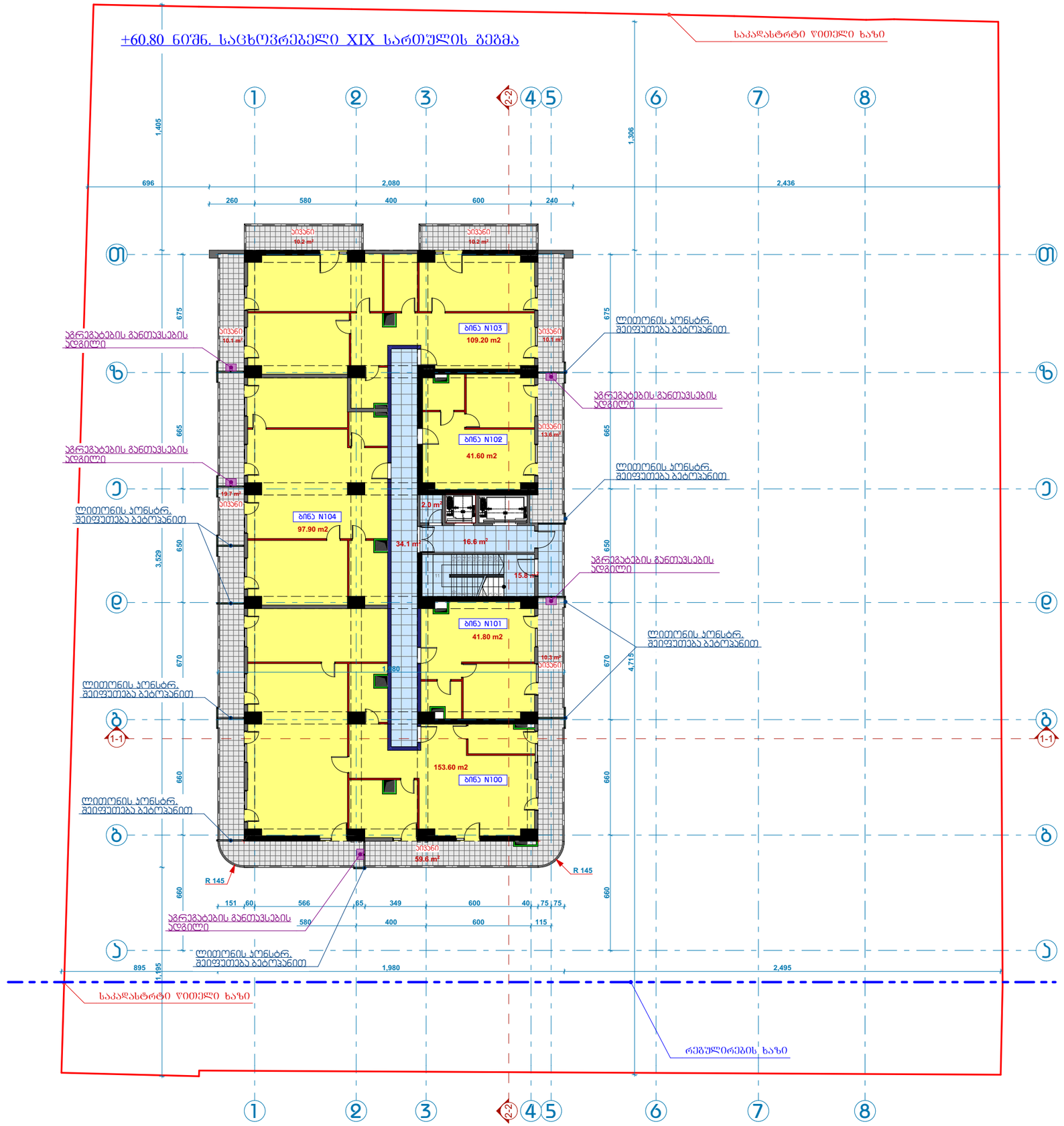

+54.20 ნიშნ. საცხოვრებელი XVII სართულის გეგმა
საკადასტრო ზღუდელი ხაზი
ბინა N93
109.20 m2
ბინა N92
41.60 m2
ბინა N94
97.90 m2
ბინა N91
41.80 m2
ბინა N90
153.60 m2
აგრეგატების განთავსების ადგილი
ლითონის პონსტრ. შეფუთება ბეტონებით
R 145
R 307
R 253
საკადასტრო ზღუდელი ხაზი
რეგულირების ხაზი
1-1
2-2

567.8 m²
ს-2

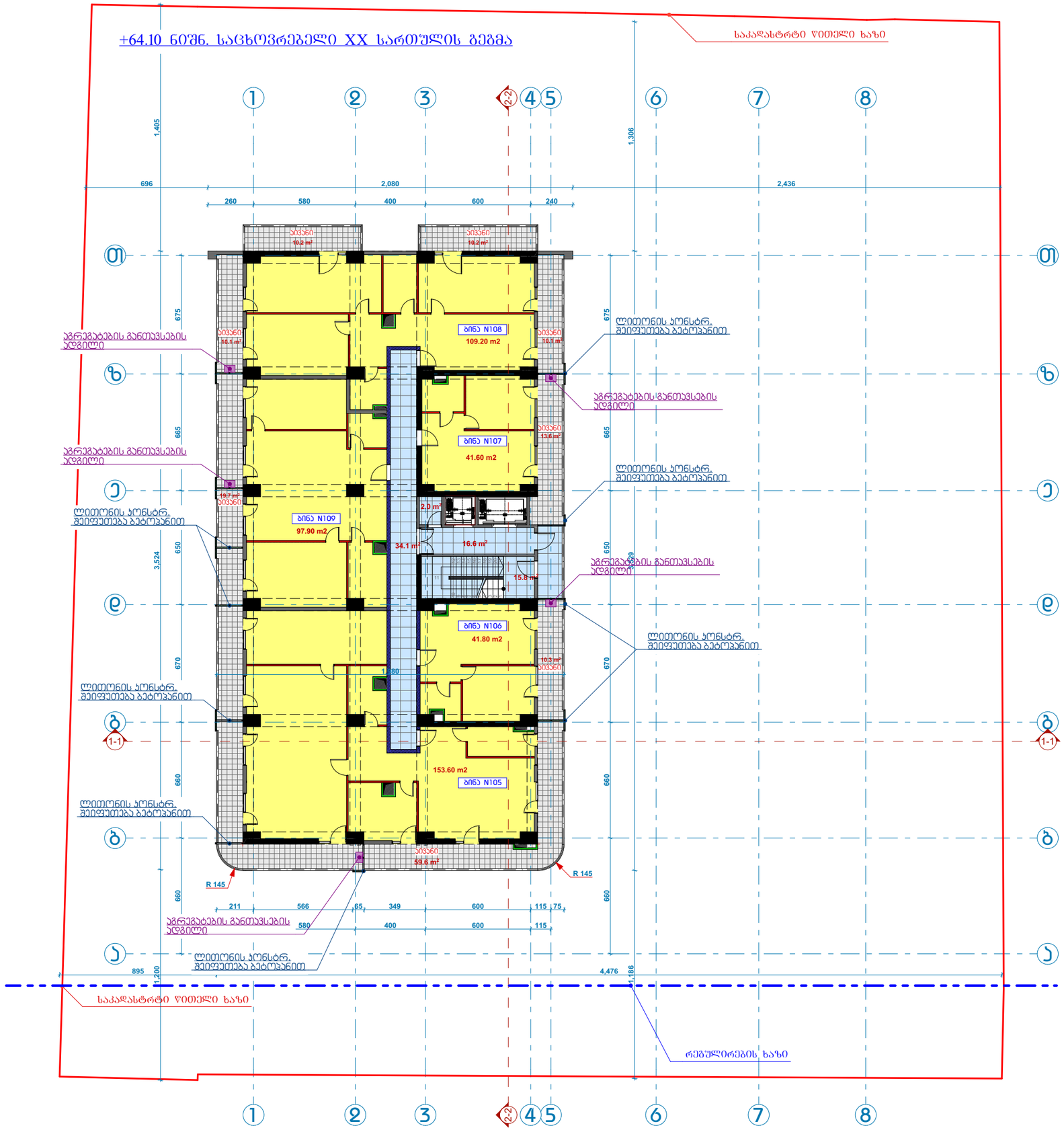

+57.50 ნიშნ. საცხოვრებელი XVIII საუკუნის გეგმა
საკადასტრო ზღუდე ხაზი
1
2
3
2-2
4
5
6
7
8
თ
ზ
ე
ბ
ა
1-1
ბინა N98
109.20 m2
ბინა N97
41.60 m2
ბინა N99
97.90 m2
ბინა N96
41.80 m2
ბინა N95
153.60 m2
აივანი
აგრეგატების განთავსების ადგილი
ლითონის პონსტრ. შეიფუთება ბეტონებით
R 145
საკადასტრო ზღუდე ხაზი
რეგულირების ხაზი

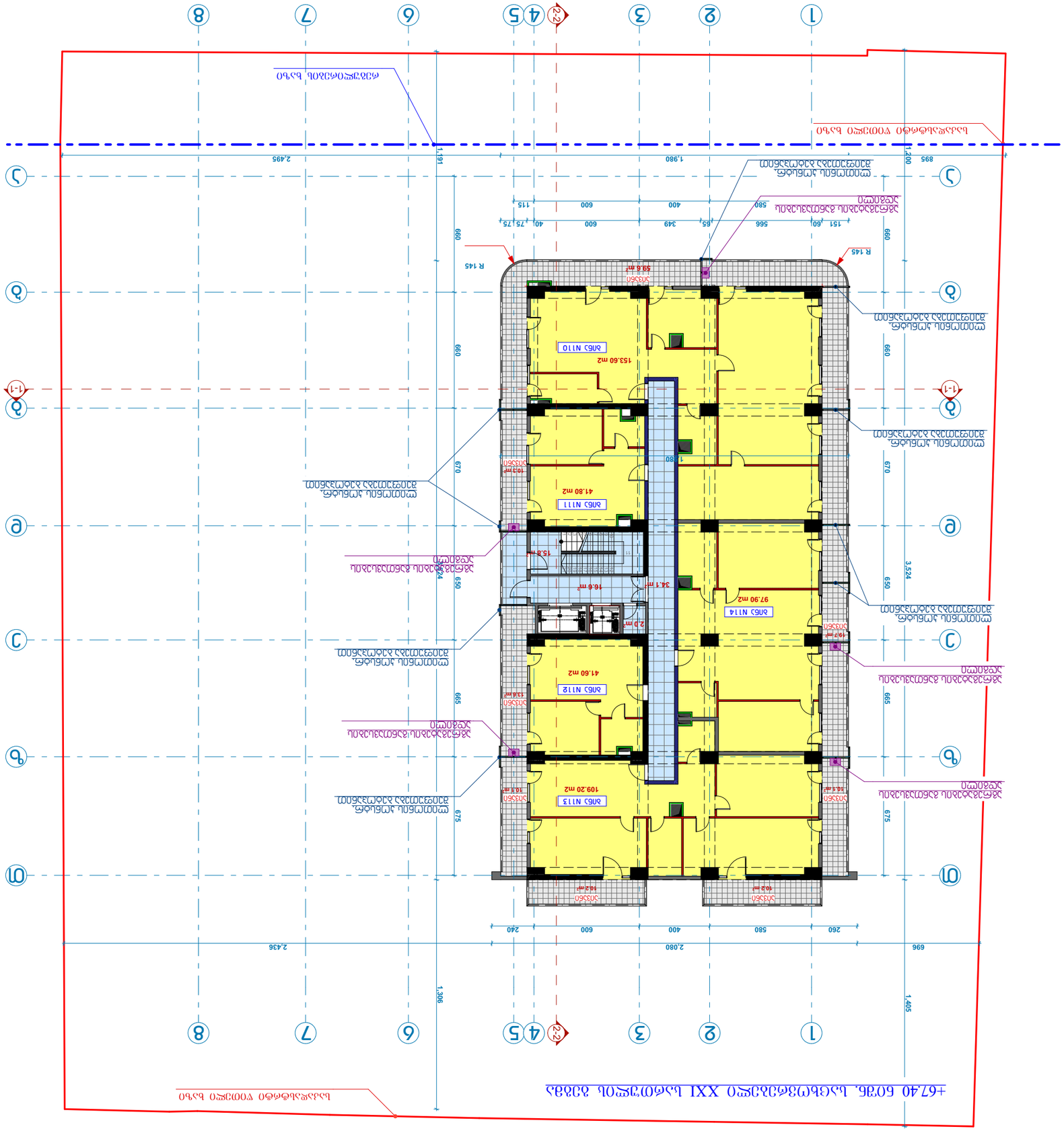
ს-2

567.8 m²

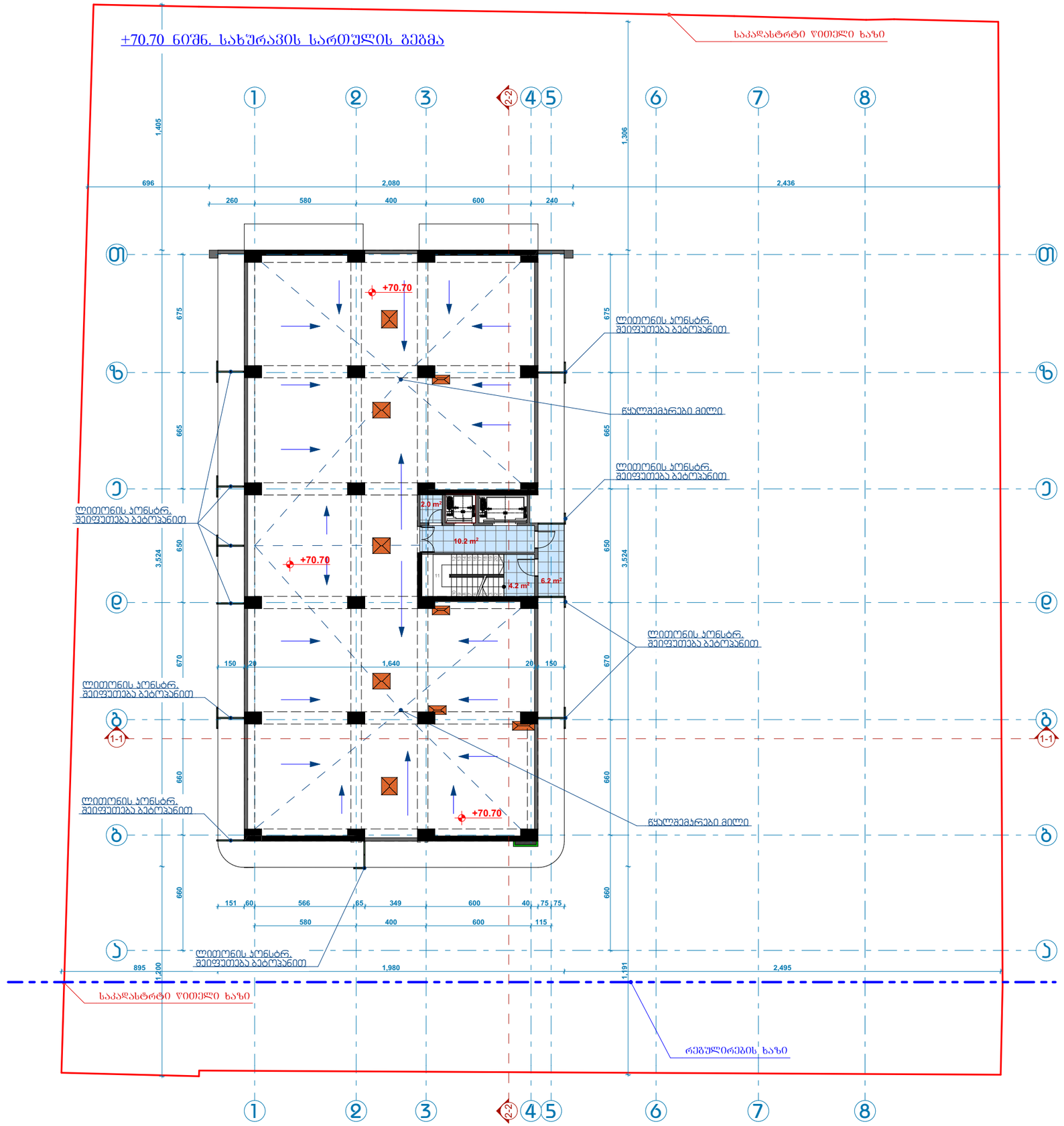

+60.80 ნიშნ. საცხოვრებელი XIX სართულის გეგმა
საკადასტრო ზღუდელი ხაზი
ბინა N103
109.20 m2
ბინა N102
41.60 m2
ბინა N104
97.90 m2
ბინა N101
41.80 m2
ბინა N100
153.60 m2
აგრეგატების განთავსების ადგილი
ლითონის პონსტრ. შეიფუთება ბეტონებით
R 145
1-1
საკადასტრო ზღუდელი ხაზი
რეგულირების ხაზი

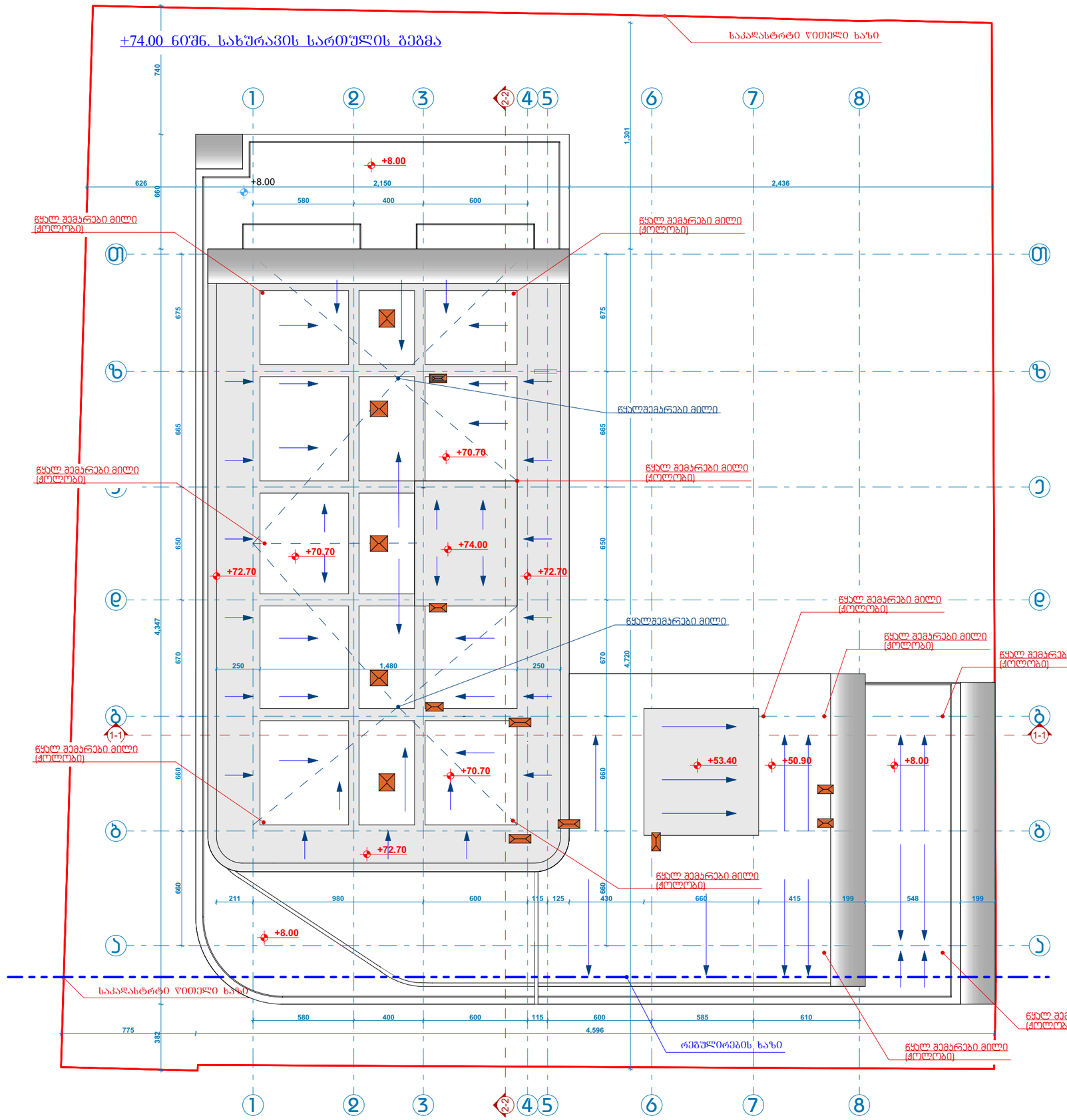
567.8 m²
ს-2


+64.10 ნიშნ. საცხოვრებელი XX სართულის გეგმა
საკადასტრო ზღუდე ხაზი
1
2
3
2-2
4
5
6
7
8
Ⴓ
Ⴖ
Ⴕ
Ⴗ
Ⴘ
1-1
1,405
1,306
696
2,080
2,436
260
580
400
600
240
675
665
650
670
660
3,524
1,200
1,186
895
4,476
211
566
65
349
600
115
75
580
400
600
115
ბინა N108
109.20 m2
ბინა N107
41.60 m2
ბინა N109
97.90 m2
ბინა N106
41.80 m2
ბინა N105
153.60 m2
ვიწრო
10.2 m²
ვიწრო
10.1 m²
ვიწრო
10.1 m²
ვიწრო
13.6 m²
ვიწრო
19.7 m²
ვიწრო
10.3 m²
ვიწრო
59.6 m²
2.0 m²
34.1 m²
16.6 m²
15.8 m²
1.80
R 145
R 145
აგრეგატების განთავსების ადგილი
აგრეგატების განთავსების ადგილი
აგრეგატების განთავსების ადგილი
აგრეგატების განთავსების ადგილი
ლითონის პონსტრ. შეიფუთება ბეტონებით
ლითონის პონსტრ. შეიფუთება ბეტონებით
ლითონის პონსტრ. შეიფუთება ბეტონებით
ლითონის პონსტრ. შეიფუთება ბეტონებით
ლითონის პონსტრ. შეიფუთება ბეტონებით
საკადასტრო ზღუდე ხაზი
რეგულირების ხაზი


ბინა N114
97.90 m2
ბინა N113
109.20 m2
ბინა N112
41.60 m2
ბინა N111
41.80 m2
ბინა N110
153.60 m2
ბინა N115
59.6 m²
ბინა N116
16.6 m²
ბინა N117
15.8 m²
ბინა N118
34.1 m²
ბინა N119
2.2 m²
ბინა N120
40.2 m²
ბინა N121
16.2 m²
ბინა N122
13.6 m²
ბინა N123
10.2 m²
ბინა N124
19.7 m²
ბინა N125
16.2 m²
ბინა N126
10.3 m²
ბინა N127
16.4 m²
ბინა N128
10.3 m²
R 145
R 145
2,495
1,980
1,200
895
2,436
2,080
696
1,396
1,405
1,191
660
670
675
650
665
680
580
600
400
349
566
151
60
40
75
115
260
240
1,524
1,380
1,200
1,080
1,000
1,200
1,200
1,200

+70.70 ნიშნ. სახურავის სართულის გეგმა




+74.00 ნიშნ. სახურავის სართულის გეგმა
საკადასტრტი წითელი ხაზი
1
2
3
2-2
4
5
6
7
8
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
თ
1-1
+8.00
+70.70
+72.70
+74.00
+53.40
+50.90
წყალ შემარები მილი (ქოლგები)
წყალშემარები მილი
რეგულირების ხაზი
740
626
660
2,150
580
400
600
1,301
2,436
675
665
650
4,347
670
250
1,480
4,720
211
980
115
125
430
415
199
548
585
610
775
382
4,596

ბინის №	საბაზებელი	საბოლოვარებელი	საბაზებელი	ცვლილება	ავარიული	პრიზის უარება	პროგრამული
1	88.70	196.20	20.70	39.70	1807.30	101.20	545.70
2	9.70	41.30	83.70	39.50	1749.00	81.70	157.40
3	13.60	41.60	185.10			85.20	51.80
4	35.20	109.20	353.20	38.40		81.40	120.00
5	19.70	97.90	205.40	2.10		74.80	701.40
6	27.00	125.40		1.80		98.00	314.80
7	16.80	82.70		1.80		98.00	462.20
8	87.10	196.20				98.00	208.70
9	9.70	41.30				98.00	38.30
10	13.60	41.60				98.00	37.00
11	40.60	109.20	189.50	2.00		98.00	40.40
12	19.70	97.90				98.00	39.50
13	27.00	125.40				98.00	40.50
14	21.80	82.70				98.00	40.20
15	87.10	196.20				98.00	
16	9.70	41.30				98.00	
17	13.60	41.60	188.70	2.00		98.00	
18	40.60	109.20				93.10	
19	19.70	97.90				66.50	
20	26.90	125.80				66.50	
21	21.80	82.60				66.50	
22	87.10	196.20				66.50	
23	9.70	41.30				66.50	
24	13.60	41.60				20.60	
25	40.60	109.20	188.70	2.00		11.30	
26	19.70	97.90					
27	26.90	125.80					
28	21.10	82.60					
29	87.10	196.20					
30	9.70	41.30					
31	13.60	41.60					
32	40.60	109.20	188.70	2.00			
33	19.70	97.90					
34	26.90	125.80					
35	21.10	82.60					
36	87.10	196.20					
37	9.70	41.30					
38	13.60	41.60					
39	40.60	109.20	188.70	2.00			
40	19.70	97.90					
41	26.90	125.80					
42	21.10	82.60					
43	87.10	196.20					
44	9.70	41.30					
45	13.60	41.60					
46	40.60	109.20	188.70	2.00			
47	19.70	97.90					
48	26.90	125.80					
49	21.10	82.60					
50	87.10	196.10					
51	9.70	41.30					
52	13.60	41.60					
53	40.60	109.20	188.70	2.00			
54	19.70	97.90					
55	26.90	125.80					
56	21.10	82.60					
57	78.60	195.00					
58	9.70	41.30					
59	13.60	41.60					
60	40.60	109.20	210.20	2.00			
61	19.70	97.90					
62	26.90	125.80					
63	21.10	82.60					
64	78.60	195.00					
65	9.70	41.30					
66	13.60	41.60					
67	40.60	109.20	210.20	2.00			
68	19.70	97.90					
69	26.90	125.80					
70	21.10	82.60					
71	78.60	195.00					
72	9.70	41.30					
73	13.60	41.60					
74	40.60	109.20	210.20	2.00			
75	19.70	97.90					
76	26.90	125.80					
77	21.10	82.60					
78	78.60	195.00					
79	9.70	41.30					
80	13.60	42.90					
81	40.60	109.20	210.20	2.00			
82	19.70	101.00					
83	26.90	125.40					
84	21.10	82.60					
85	123.00	153.40					
86	9.70	41.90					
87	13.60	41.60	206.50	2.00			
88	40.80	109.30					
89	19.70	97.90					
90	59.60	153.60					
91	10.30	41.80					
92	13.60	41.60	143.80	2.00			
93	40.60	109.20					
94	19.70	97.90					
95	59.60	153.60					
96	10.30	41.80					
97	13.60	41.60	143.80	2.00			
98	40.60	109.20					
99	19.70	97.90					
100	59.60	153.60					
101	10.30	41.80					
102	13.60	41.60	143.80	2.00			
103	40.60	109.20					
104	19.70	97.90					
105	59.60	153.60					
106	10.30	41.80					
107	13.60	41.60	143.80	2.00			
108	40.60	109.20					
109	19.70	97.90					
110	59.60	153.60					
111	10.30	41.80					
112	13.60	41.60	143.80	4.00			
113	40.60	109.20					
114	19.70	97.90					
ჯამი	3294.10	10987.60	3936.10	159.30	3556.30	2057.80	2797.90

საბოლოვარებელი	10987.60
კომუნალური	2797.90
საშუალებელი	3936.10
კომე და დეპრეცია	2057.80
ცალმხარი	159.30
ავტომობილები	3556.30
ჯამი	**23496.00**