დანართი 1

შპს არქჰაბი

415595831
555 122 854
Info.archhub@gmail.com

ექსპერტიზის ბიურო

ქალაქი თბილისი , ქუჩა სანდრო ეული , N 7 (ს.კ.01.14.05.007.273) მრავალფუნქციური შენობის პროექტის არქიტექტურული ნაწილის საექსპერტო დასკვნა "ტექნიკური რეგლამენტის მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები"-ს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის #732 დადგენილება.-ის მიხედვით.

მისაწვდომობის მოთხოვნებს არეგულირებს “ტექნიკური რეგლამენტის მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის #732 დადგენილება.

დ ა ს კ ვ ნ ა

წარმოდგენილი დოკუმენტაციისა და მოწოდებული მასალების საფუძველზე, ქალაქი თბილისი , ქუჩა სანდრო ეული , N 7 (ს.კ.01.14.05.007.273) მრავალფუნქციური შენობის პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ექსპერტიზის შედეგად შეიძლება აღინიშნოს, წარმოდგენილი პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი “ტექნიკური რეგლამენტის მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის #732 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად, წარმოდგენილი პროექტის არქიტექტურულ ნაწილს ეძლევა დადებითი შეფასება.

ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“ -ის შესაბამისობის ანალიზი მოიცავს შემდეგი პარამეტრების შეფასებას:

1) შენობების ბლოკები (თავი3)
2) მისაწვდომი სხვლაგეზები (თავი 4)
3) ადგილისა და შენობის ზოგადი ელემენტები (თავი 5)
4) წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები (თავი 6)
5) საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები (თავი 7)
6) სოციალური ოთახები და სივრცეები (თავი 8)
7) საცხოვრებელი ერთეულები და საძინებელი ერთეულები (თავი 11)

1. შენობების ბლოკები (თავი 3)

- შენობის ყველა სართულზე მოწყობილი იატაკი არის მყარი, მდგრადი და არასრიალა მასალით დაფარული. დონეთა ცვლილება შეესაბამება 302 და 303 ქვეთავებს.
- თითოეულ მისაწვდომ სივრცეში მოწყობილია 304.3.1 ქვეთავის მიხედვით მოსატრიალებელი სივცეები 1700 მმ. დიმატრით. გადაფარვა არ აღემატება 304.3.1.1 ქვეთავით განსაზღვრულ 250 მმ.-ს. ყველა მოსაბრუნებელი სივრცე აკმაყოფილებს 304 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- იატაკის თავისუფალი სიგანე შენობის ყველა მისაწვდომ სივცეში აკმაყოფილებს 305.3.1 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- თავისუალი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის აკმაყოფილებს დადგენილ მოთხოვნებს, ყველა შესაბამის მოწყობილობასთან დამადგართან და ავეჯთან გათვალისწინებულია 306 ქვეთავით მოთხოვნილი სივრცეები.

- გამოშვერილი საგნები პროექტით არ არის გათვალიწინებული.
- შეზღუდული მისაწვდომის და მისაწვდომის მანძილები გათავალისწინებულია პროექტით, მისაწვდომობის დიაპაზონი და ელემენტების სამართავები შეესაბამება

2. მისაწვდომი სვლაგეზი (თავი 4)

- მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები მოწყობილია დონეთა ცვლილების გარეშე უწყვეტად საზოგადოებრივი სივრციდან შენობის მიმართულებით, შენობაში მოწყობილი კარები და ბილიკები აკმაყოფილებს 402-403 ქვეთავის მოთხოვნებს. დერეფნებში დაცულია გვერდისასასვლელი გაბარიტები რაც ჯამურადაა გადანაწილებული დერეფნის სიგანეში.
- კარი და გზაკარის თავისუფალი სიგანისა და კართან მანევრირების თავისუფალი სივრცის მიმართ მოთხოვნები გათვალისწინებულია 404 ქვეთავისა და ამავე ქვეთავში არსებული ცხრილების 404.2.3.2 და 404.2.3.3 შესაბამისად.
- გზა-კარების ზღურბლები არ აღემატება დასაშვებ 13 მმ. 404.2.4. ქვეთავის შესაბამისად.
- კარის კავეულებისა და დახურვის სიჩქარეები უნდა შეესაბამებოდეს 404.2.6-404.2.7 ქვეთავებს. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- პანდუსი გამოყენებულია შენობაში შესასვლელად რათა დაცული იყოს საზოგადოებრივ სივრცესთან უწყვეტი კავშირი. პანდუსი შეესაბამება 405 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- ლიფტის კაბინა შეესაბამება 407-708-409 ქვეთავის მოთხოვნებს.

3) ადგილისა და შენობის ზოგადი ელემენტები (თავი 5)

- პროექტის შესაბამისად გათვალისწინებულია ავტოსადგომი როგორც მსუბუქი ავტომობილისთვის 2500 მმ. სიგანის ასევე მიკროავტობუსისთვის 3500 მმ. სიგანის. ორივე ტიპის ავტოსადგომებს გააჩნიათ მისაწვდომი გასასვლელი 1500 მმ. სიგანის. შესაბამისად დაცულია 502 ქვეთავის მოხოვნები.
- სახელურები კიბის უჯრედში მოწყობილია ორივე მხარეს და დაცულია მისი უწყვეტობა, მდებარეობა, სიმაღლე, თავისუფალი სივრცე, ხელმოსაჭიდი ზედაპირები, გაგრძელება კიბეების ბოლოებში 505 ქვეთავის შესაბამისად.
- ავტოსადგომზე მისაწვდომი სვლაგეზი შეესაბამება 507 ქვეთავს.

4) წყალსადენის ელემენტები და მოწყობილობები (თავი 6)

- წყლის დასალევი შადრევნები და ბოთლების ასავსები პუნქტები განთავსებულია საზოგადოებრივი ფუნქციის ნაწილში, ონკანის სიმაღლეები გათვალისწინებულია როგორც ეტლით მოსარგებლისათვის ასევე ფეხზე მდგომთათვის, დაცულია თავისუფალი სივრცე მისადგომად. 602 ქვეთავის შესაბამისად აღნიშნული მოწყობილობები გათალისწინებულია შესაბამის სივრცეებში მოთხოვნათა დაცვით.

- ტუალეტისა და სააბაზანოს მისაწვდომი ოთახები მოწყობილია როგორც საზოგადოებრივი ფუნქციის სივცეში ასევე ბინებში. შესაბამისი ნაკვეთურების გაბარიტები, მდებარეობა და ხელსაჭიდები აკმაყოფილებს 603-604 ქვეთავის მოთხოვნებს.
- ხელსაბანი და ნიჟარების მოთხოვნები დაცულია 606 ქვეთავის შესაბამისად.
- აბაზანები და შესაგორებელი საშხაპეები, შესაბამისი დასაჯდომები და ხელმოსაჭიდი ძელები მოწყობილია 607-608-609-610 ქვეთავის შესაბამისად.

5) საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები (თავი 7)

- ხმოვანი და ვიზუალური განგაშისა დაშეტყობინების მოწყობილობები, რომლებიც შენობის სახანძრო განგაშის სისტემის ნაწილს შეადგენენ უნდა დააყენდეს 106.2.4. ქვეთავით გასაზღვრული NFPA 72 -ის შესაბამისად, ელექტროენერგია უნდა მიეწოდებოდეს კომერციული განათების და ელექტროენერგიის წყაროდან, მუდმივად უნდა იყოს მიერთებული ელექტროსისტემასთან.
  გამონაკლისი: ხმოვანი და ვიზუალური შეტყობინების მოწყობილობები საცხოვრებელ ერთეულებში უნდა შეესაბამებოდეს 1106.2-1106.5.4 ქვეთავეს.
- ნიშნები შეესაბამება 703-ე ქვეთვს. ტაქტილური ნიშნები უნდა მოიცავდეს როგორც ამობურცულ სიმბოლოებს ასევე ბრაილს.

6) სოციალური ოთახები და სივრცეები (თავი 8)

- სამზარეულო სივრცეები პროექტში გათვალისწინებულია 804 ქვეთავის მიხედვით, სამზარეულოს ინვენტარი განთავსებულია ერთი კედლის გასწვრივ ხოლო მასთან მისადგომი ზომები აკმაყოფილებს 804.1 ქვეთავის მოთხოვნებს.

7) საცხოვრებელი ერთეულები და საძინებელი ერთეულები (თავი 11)

- მისაწვდომი ერთეულები შეესაბამება 1102 ქვეთავს.
- მისაწვდომი სვლაგეზები გათალისწინებულია 1102.3 ქვეთავის მიხედვით. ყველა სივრცე და ელემენტი რომელიც ამ სივრცის ნაწილია უწყვეტადაა დაკავშირებული მისაწვდომ სვლაგეზთან, ისევე როგორც მისაწვდომი ბინის ყველა ოთახში ინდივიდუალურად ასევე დერეფნებში მოწყობილია მოსატრიალებელი სივრცეები.
- მისაწვდომი სვლაგეზი თითოეულ სართულზე ითვალისწინებს სავალ ზედაპირებს დონეთა ცვლილების გარეშე.
- კარები და გზა-კარები შეესაბამება 404 ქვეთავს.
- ერთეულის საზღვრებში არსებული ლიფტები შეესაბამება 407-408-409 ქვეთავების მოთხოვნებს.
- მისაწვდომი აბაზანა ტუალეტები და მოწყობილობები შეესაბამება 1102.11 ქვეთავს.

- გაბარიტები და ზომები საცხოვრებელ ერთეულებში აკმაყოფილებს 11 თავის მოთხოვნებს.
- სც-2 ქვეჯგუფის დაკავებულობებში მისაწვდომი საცხოვრებელი და საძინებელი ერთეულების მოწყობა განსაზღვრულია წესების 1107.6.2.1.1 და 1107.6.2.1.2 ქვეთავების მოთხოვნების დაცვით, კერძოდ დაგეგმრებულია შესაბამისი რაოდენობის ა და ბ ტიპის მისაწვდომი საცხოვრებელი ერთეულები, რომლებიც აკმაყოფილებს სტანდარტების 1103 და 1104 ქვეთავების ყველა აუცილებელ მოთხოვნას.
- მისაწვდომია შიგა და გარე ყველა სივრცე, რომლებიც მისაწვდომი საცხოვრებელი ან საძინებელი ერთეულის ნაწილია და მისაწვდომ სვლაგეზზე მდებარეობს.

დ ა ს კ ვ ნ ა

წარმოდგენილი დოკუმენტაციისა და მოწოდებული მასალების საფუძველზე, ქალაქი თბილისი , ქუჩა სანდრო ეული , N 7 (ს.კ.01.14.05.007.273) მრავალფუნქციური შენობის პროექტის არქიტექტურული ნაწილის ექსპერტიზის შედეგად შეიძლება აღინიშნოს, წარმოდგენილი პროექტის არქიტექტურული ნაწილი შესრულებულია საქართველოში მოქმედი "ტექნიკური რეგლამენტის მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები"-ს საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის #732 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად, წარმოდგენილი პროექტის არქიტექტურულ ნაწილს ეძლევა დადებითი შეფასება.

არქიტექტორი, ექსპერტი

მამუკა ბარათაშვილი

12/04/2021

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

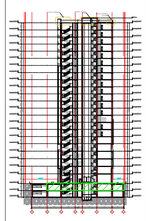


დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნაველიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

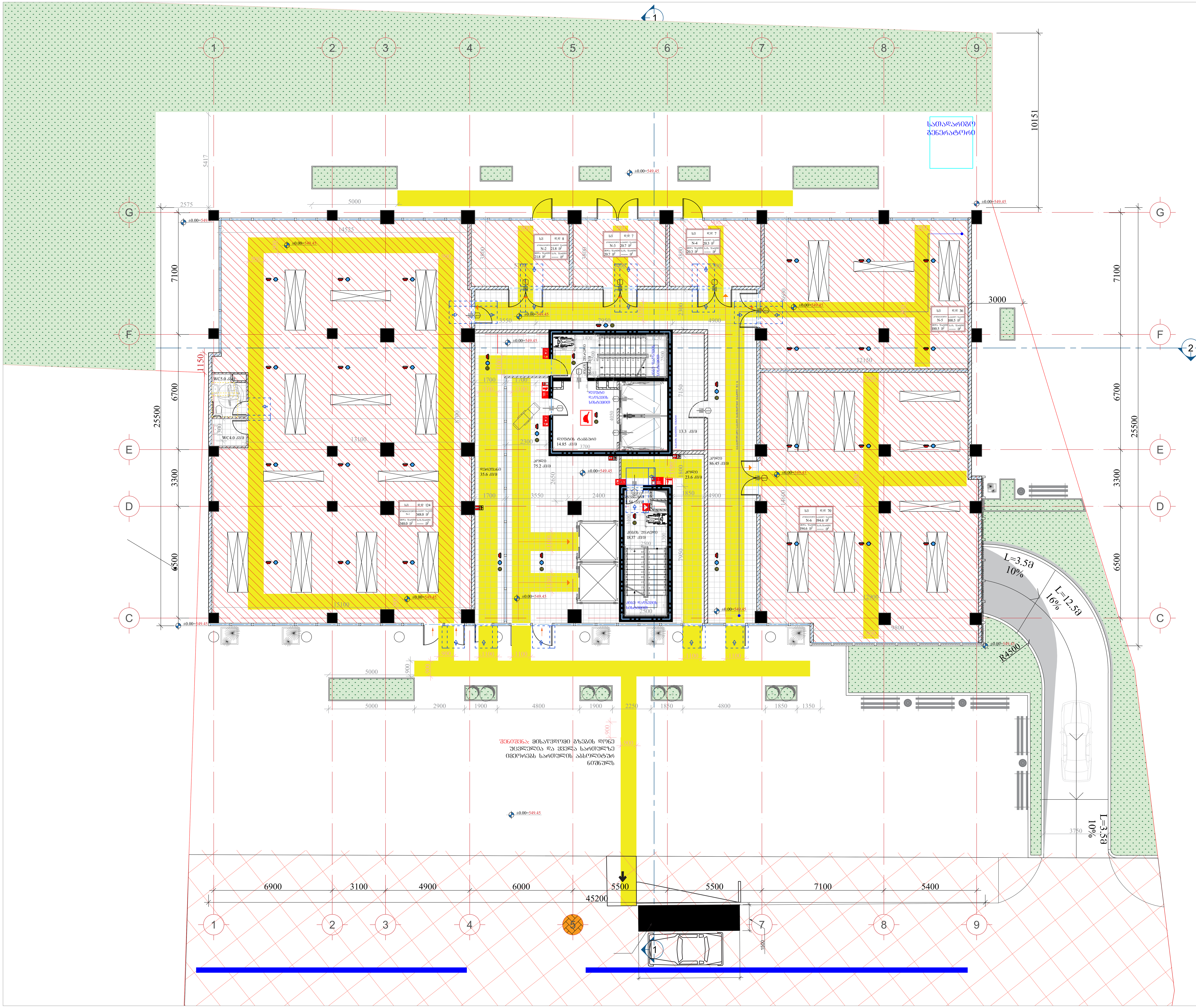
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრინტი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	1939.5 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	——— კვ/მ
კომერციული ფართობი	——— კვ/მ
სათვისე ფართობი	——— კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	——— კვ/მ
ლეჩების და კედლის უნაგრების ფართობი	132.6 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	1766.5 კვ/მ
დამხმარე სათავსო	40.5 კვ/მ

ნახაზი DWG -1 სართულის ბეტონი –3.00 ნიშნულზე

სტადია STAGE		ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი		ა–1	2



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- +3.30 — არქიტექტურული ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 — ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

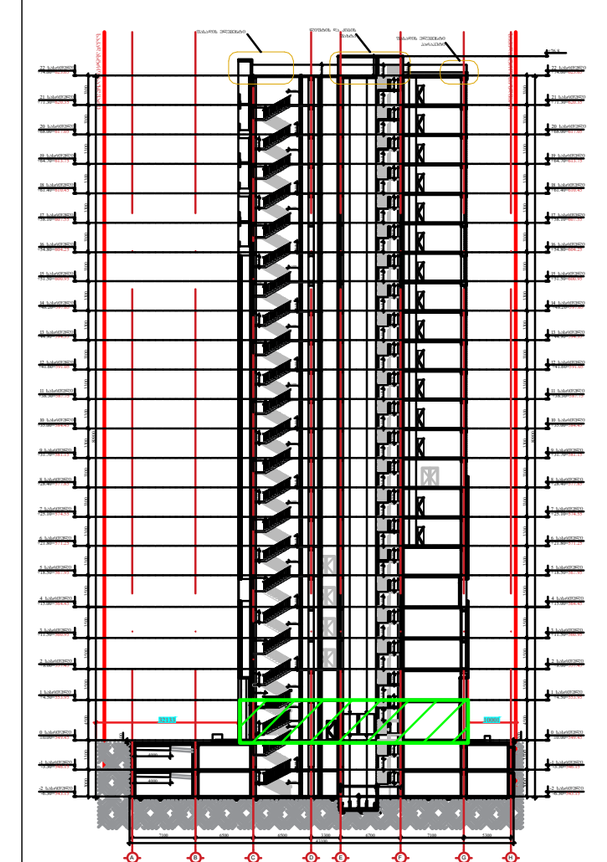
სიტუაციური სქემა — ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "გინ ლენდი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	1151.2 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	———კვ/მ
კომერციული ფართობი	749.0 კვ/მ
საოფისე ფართობი	———კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	84.1 კვ/მ
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფართობი	318.1 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	———კვ/მ
დამხმარე სათავსო	———კვ/მ

ნახაზი DWG: 0 სართულის გეგმა ±0.00=549.45 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	3

ჯალიშვილის ქუჩა	CLIENT
მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტირება	პროექტის დასახელება PROJECT
ქალაქი თბილისი	მისამართი ADDRESS
ნაკვეთის ფართობი	
მშენებარე ფართობი	
არსებული ფართობი	
ტერიტორიის კეთილმოწყობა	
მწვანე ნარგავები	

ფუნქციური ზონა	N	ფართობი საანგარიშო
A-1		

ნახაზზე ასახული აღნიშვნები LEGEND

- +3.30 — არსებული/დაგეგმილი ნაგებობა
- ბეტონის ბაზა
- ღერძის ბაზა
- ±0.00=460.00 ნაგებობის აღნიშნული ნიშნული

ნახაზის დასახელება	ფურცელი
	4
ნახაზის STAGE	ფურცლების PAGES
DWG I ხარისხის ობიექტი	+4.50=553.95 ნაგებობის ნიშნული

ხარისხის დოკუმენტაცია	1125.6	----
ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემა		----
კონსტრუქციული სისტემა	842.3	----
სანიტარული სისტემა		----
ხარისხის დოკუმენტაცია		----
ელექტრომომარაგების სისტემა	2833	----
ქსელების დაგეგმარება		----

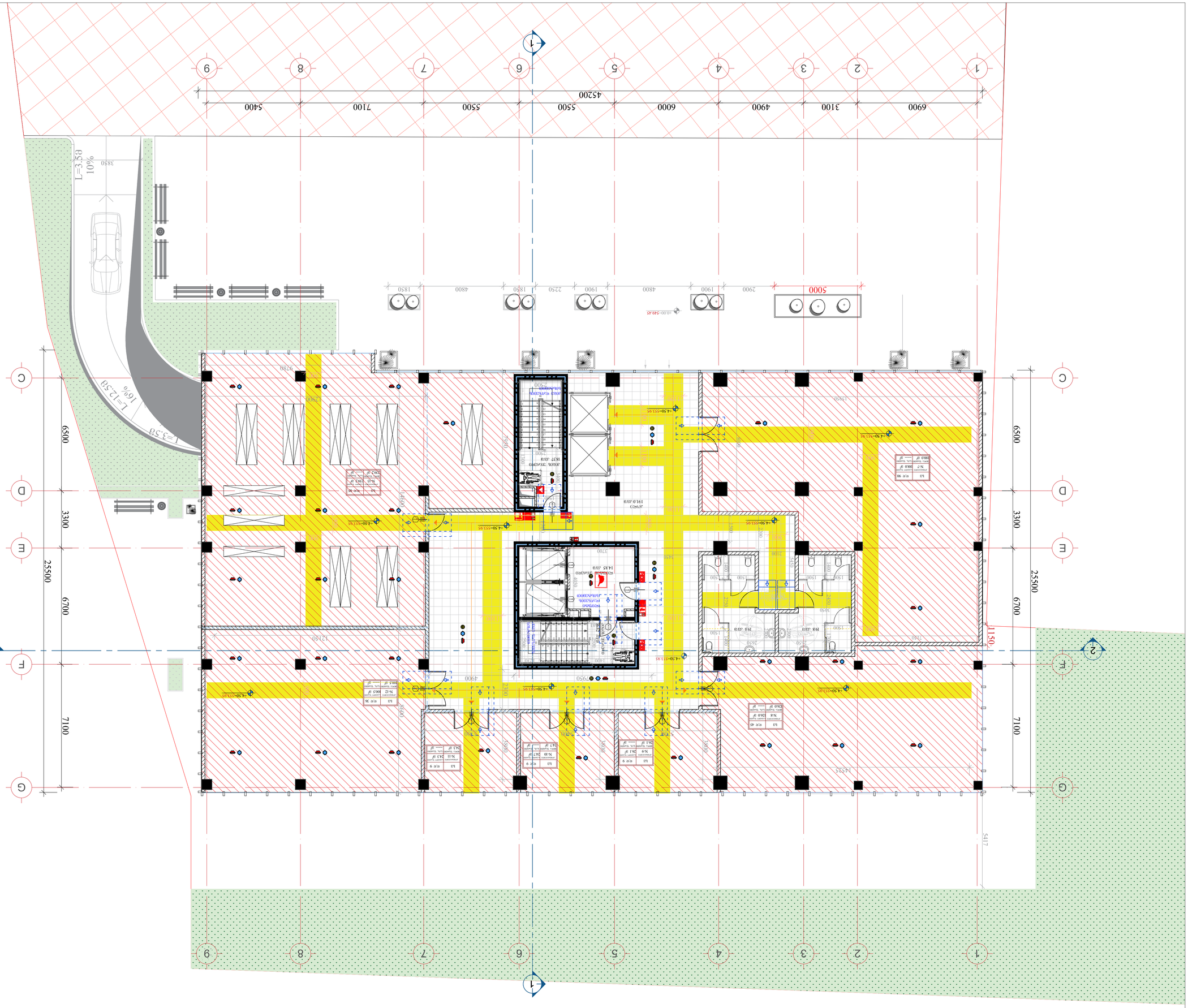
ARCHITECTURE		
SCALE	1:100	DATE OF ISSUE 28/12/2020
ნახაზის დასახელება		შეთანხმება Agreement

ფასადის ელემენტები		
ფანჯრების ბლოკები		
კარების ბლოკები		
ოთახების ექსპლიკაცია		
ფართების ექსპლიკაცია		
ნახაზის დასახელება		

ნახაზის ნომერი ს.ა.ნ. 01.14.053007273

1. ნახაზზე ნაჩვენები ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჰიდრო იზოლაციის გამჭოლი ელემენტები
3. შეთანხმება ტექნიკური ზედამხედველის ავტორთან ნახაზის გადაცემამდე
ტექ. ზედამხედველი

შენიშვნები



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

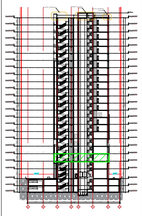
შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიცორაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტაღალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრინტი Incision		შეთანხმება	Agreement



სანიმო ფართობი	1166.7 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	---- კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
სარეზის ფართობი	951.4 კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	---- კვ/მ
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფართობი	215.3 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე ფართობი	---- კვ/მ

ნახაზი DWG 2 სართულის ბეჭმა +8.00=557.45 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	5

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონექტორებით ავტომატურად უძრველა ფინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

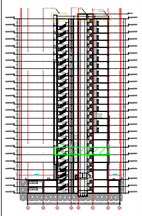
შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიოროვაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ქვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement



სანგრძო ზარიზი	1166.7 კვ/მ
სარეგისტრაციო ზარიზი	---- კვ/მ
კომერციული ზარიზი	---- კვ/მ
სარეზის ზარიზი	951.4 კვ/მ
სასაუნძლო ზარიზი	---- კვ/მ
სლეზნის და კიბის უსკრიდი ზარიზი	215.3 კვ/მ
პარკინის ზარიზი	---- კვ/მ
დამხმარე სართული	---- კვ/მ

ნახაზი DWG 3 სართულის გეგმა +11.50=560.95 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	შურცლები PAGES
მშენ პროექტი	ა–1	6

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პიქტოგრამები აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

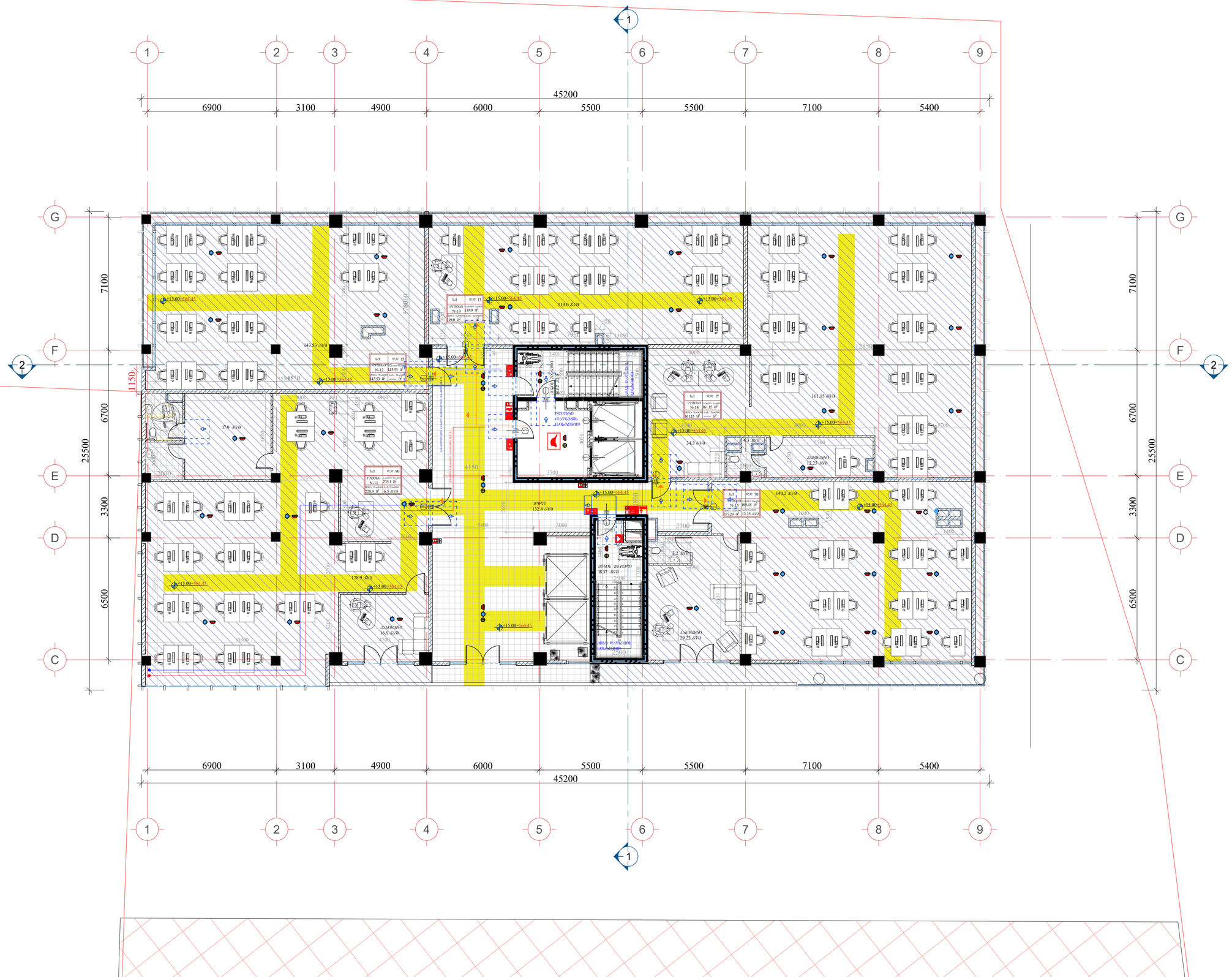
±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

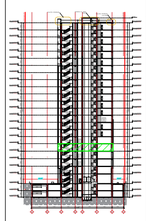
შემსრულებელი



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსელიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრტილი Incision		შეთანხმება	Agreement



სამოთხე ფართობი	1143.6 კვ/მ
სახმარებელი ფართობი	---- კვ/მ
ქვემარცხენა ფართობი	---- კვ/მ
სამუშაო ფართობი	855.6 კვ/მ
სახაშხალე ფართობი	85.5 კვ/მ
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფართობი	202.5 კვ/მ
პარკინის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სამუშაო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG IV სართულის გეგმა +15.00=564.45 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES	
მუშა პროექტი	ა–1	6	

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

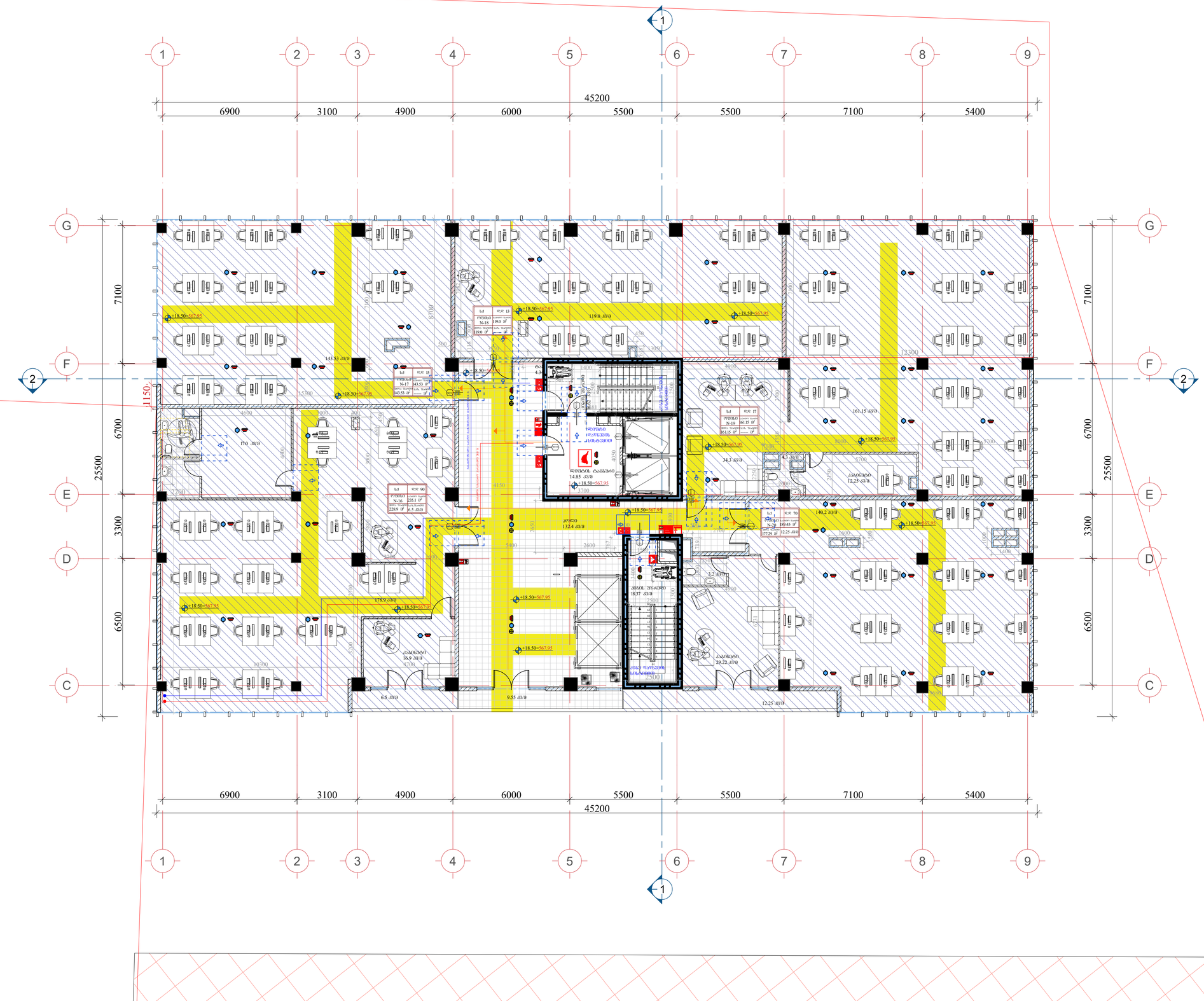
±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონტრაქტორებით ავტომატურად უძრველება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

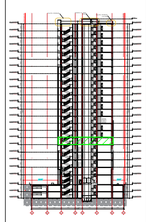
შემსრულებელი



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნაშვილიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



სანოები ფართობი	1160.5 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	---- კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საერთო ფართობი	931.4 კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	26.6 კვ/მ
ლეჭების და კიბის უჯრედის ფართობი	202.5 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG V სართულის გეგმა +18.50=567.95 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	8

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			



პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- +3.30 — არქიტექტურული ნიშნული
- ბრტყილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 — ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

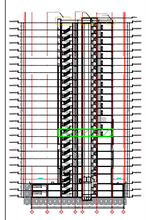
ხიტუაციური სქემა — ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS		
დირექტორი	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ს.ჯიორგაია	
არქიტექტორი	დ.ჯანტაალიანი	
კონსტრუქტორი	რ.ბაარხეიანი	
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement



სამშენებლო ფართობი	1011.0 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	801.8 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
სარეცხი ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	29.9 კვ/მ
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	179.3 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ
ნახაზი DWG	VI სართულის გეგმა +21.80=571.25 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	შურცელი PAGES
მშპა პროექტი	ა–1	9

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონტრაქტორებით ავტომატურად უძრველა ღონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შას "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრძანე Incision		შეთანხმება	Agreement

საერთო ფართობი	745.8 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	614.6 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საოფისე ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	111.5 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დაფხარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG VII სართულის გეგმა +25.10=574.55 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	10

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი,,	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსქემიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პროექტი Incision		შეთანხმება	Agreement

საერთო ფართობი	744.3 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	611.5 კვ/მ
ქოქნერებული ფართობი	---- კვ/მ
საერთო ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	21.3 კვ/მ
ლეჭების და კიბის უჯრედის ფართობი	111.5 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG VIII სართულის გეგმა +28.40=577.85 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	10

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

აპრობაციის აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

1 2 ბრტილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭვილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ფიზა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბაიორიანი	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტაძიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნაშვილიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრტილი Incision		შეთანხმება	Agreement

საერთო ფართობი	745.8 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	614.6 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საოფისე ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლოჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	111.5 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე ფართობი	---- კვ/მ

ნახაზი DWG IX სართულის გეგმა +31.70=581.15 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES	
მშშა პროექტი	ა–1	12	

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

აბრევიატურა და აღნიშვნები — LEGEND

- +3.30 — არქიტექტურული ნიშნული
- 1 — ბრტყის ხაზი
- 1 — ღერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 — ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ღონა ვარიანტი

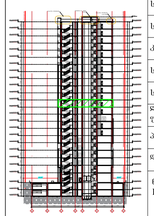
ტიტულური ნაწილი — ს/ა. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სპიროგაია	
მთ.არქიტექტორი	დკვანტალიანი	
არქიტექტორი	რპაოსელიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement



სანაძლო ფართობი	753.2 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	623.0 კვ/მ
კომბინირებული ფართობი	---- კვ/მ
სარეზერვო ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	18.7 კვ/მ
ლიფტების და კიბის უჯრედის ფართობი	111.5 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ
ნახაზი DWG	X ხართულის ბეჭდა +35.00=584.45 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	13

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი,,
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ბათუმი, ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიტორაძე
მთ.არქიტექტორი	დ.ქანტარაძე
არქიტექტორი	რ.ბარამიძე
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement

საერთო ფართობი	754.3 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	623.1 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საოფისე ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	111.5 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XI სართულის გეგმა +38.30=587.75 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	14



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჟველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყონა ვარიანტი

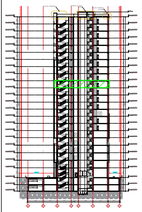
ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი,,	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	ქვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისქვილიანი	
კონსტრუქტორი		
დააშენაება		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პროექტი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	753.3 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	623.1 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
სარეზერვო ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	18.7 კვ/მ
ლიფტის და კიბის შურკეთის ფართობი	111.5 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XII სართულის გეგმა +41.60=591.05 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	შურცლი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	15

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეინიშნება სათანადოდ შეთანხმებული წესის მიხედვით პროექტის ავტორთან;
3. შურცხლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ტერასაზე ნაჩვენები გამწვანებით ოსლულება ადგილანის მიხვედა შენობის კიდესთან 3 მეტრზე ახლოს რაც იწლება საუქმელს ნაგხელოების არინცეთის პროგლემის აღმოფხვრისა

ტერასა 332.2 მ²

სვ-2	ჯერ 3
ფართობი ბინაში	38.5 მ²
სულ ზედაპირი	43.7 მ²
სულ ზედაპირი ბინაში	38.5 მ²

სვ-2	ჯერ 3
ფართობი ბინაში	57.0 მ²
სულ ზედაპირი	50.0 მ²
სულ ზედაპირი ბინაში	57.0 მ²

სვ-2	ჯერ 4
ფართობი ბინაში	75.3 მ²
სულ ზედაპირი	71.9 მ²
სულ ზედაპირი ბინაში	75.4 მ²

სვ-2	ჯერ 6
ფართობი ბინაში	114.9 მ²
სულ ზედაპირი	99.6 მ²
სულ ზედაპირი ბინაში	115.3 მ²

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარნაშვილი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

საერთო ფართობი	426.4 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საოფისე ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლეჩების და კიბის უჯრედის ფართობი	91.0 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XIII სართულის გეგმა +44.90=594.35 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	16

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

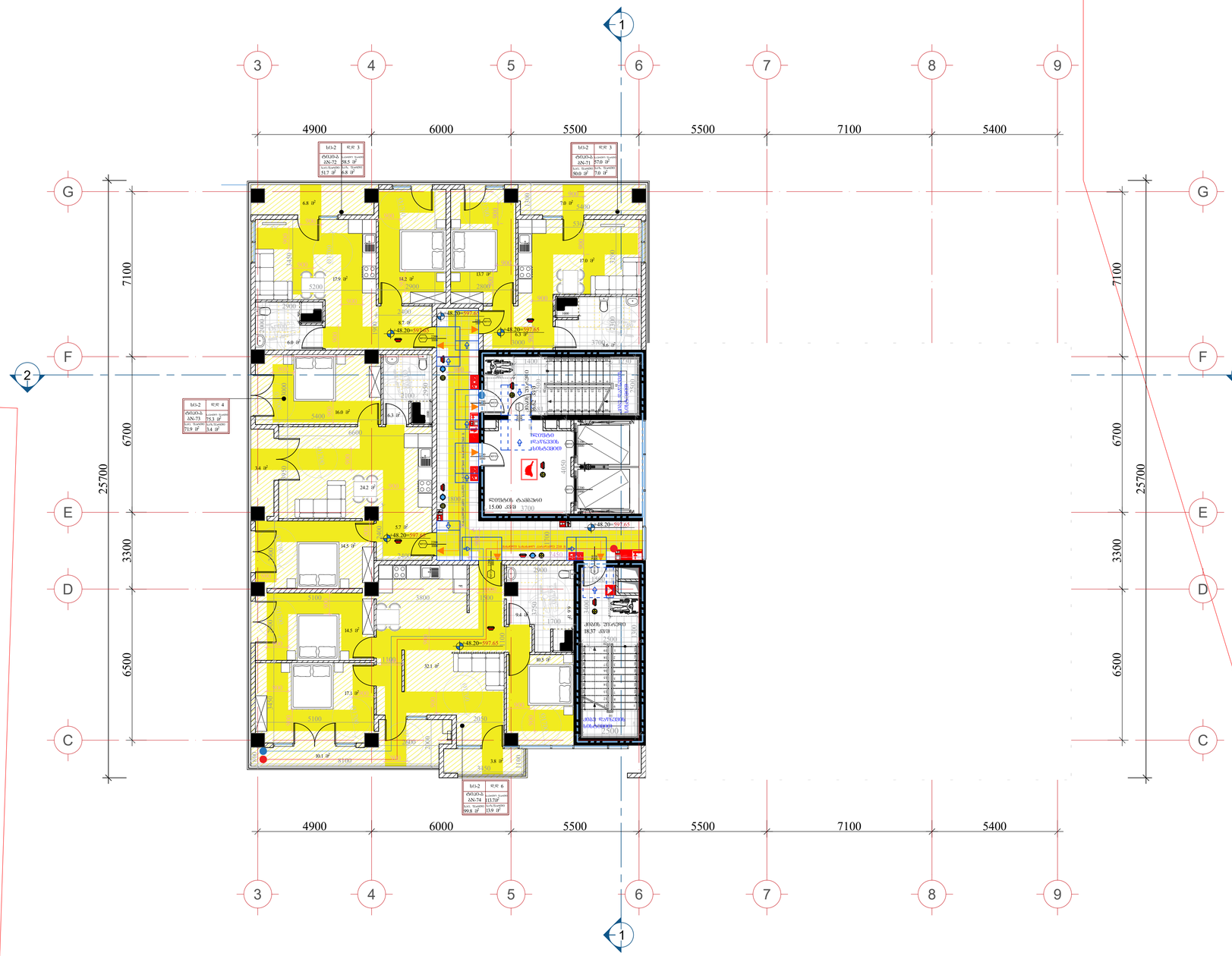
±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ფინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

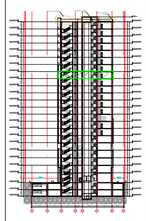
შემსრულებელი



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	საიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნაშვილი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

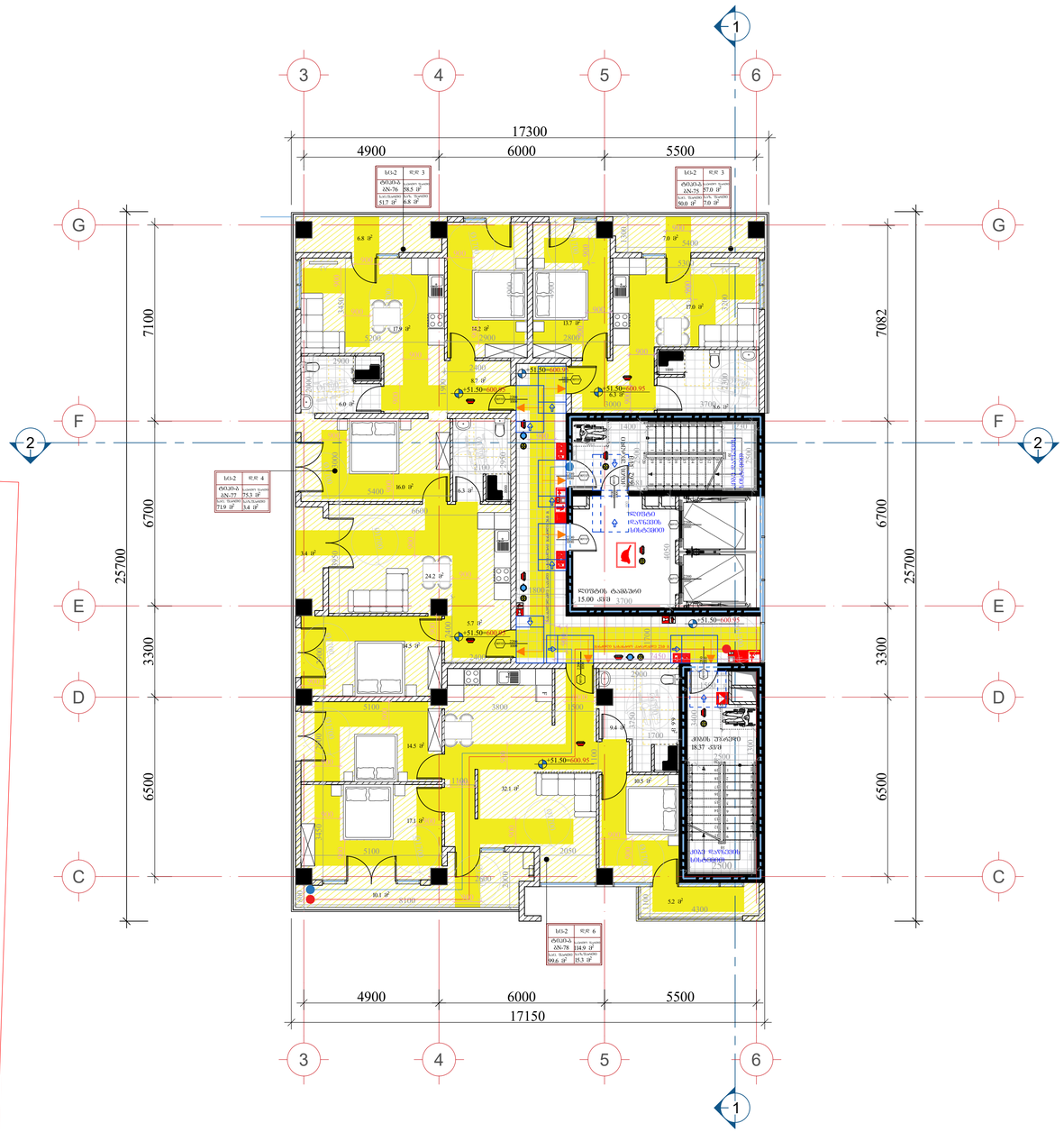
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პროფილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	425.4 კვმ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვმ
კომერციული ფართობი	---- კვმ
საოფისე ფართობი	---- კვმ
საზაფხულო ფართობი	18.7 კვმ
ლოჯიის და აივნის უსრული ფართობი	91.0 კვმ
პარკინგის ფართობი	---- კვმ
დამხმარე სათავსო	---- კვმ

ნახაზი DWG XIV სართულის გეგმა +48.20=597.65 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	17



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

ტიტულური ნაწილი ს/კ. 01.14.05.007.273

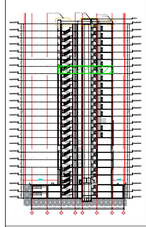
შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.პაპარიგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

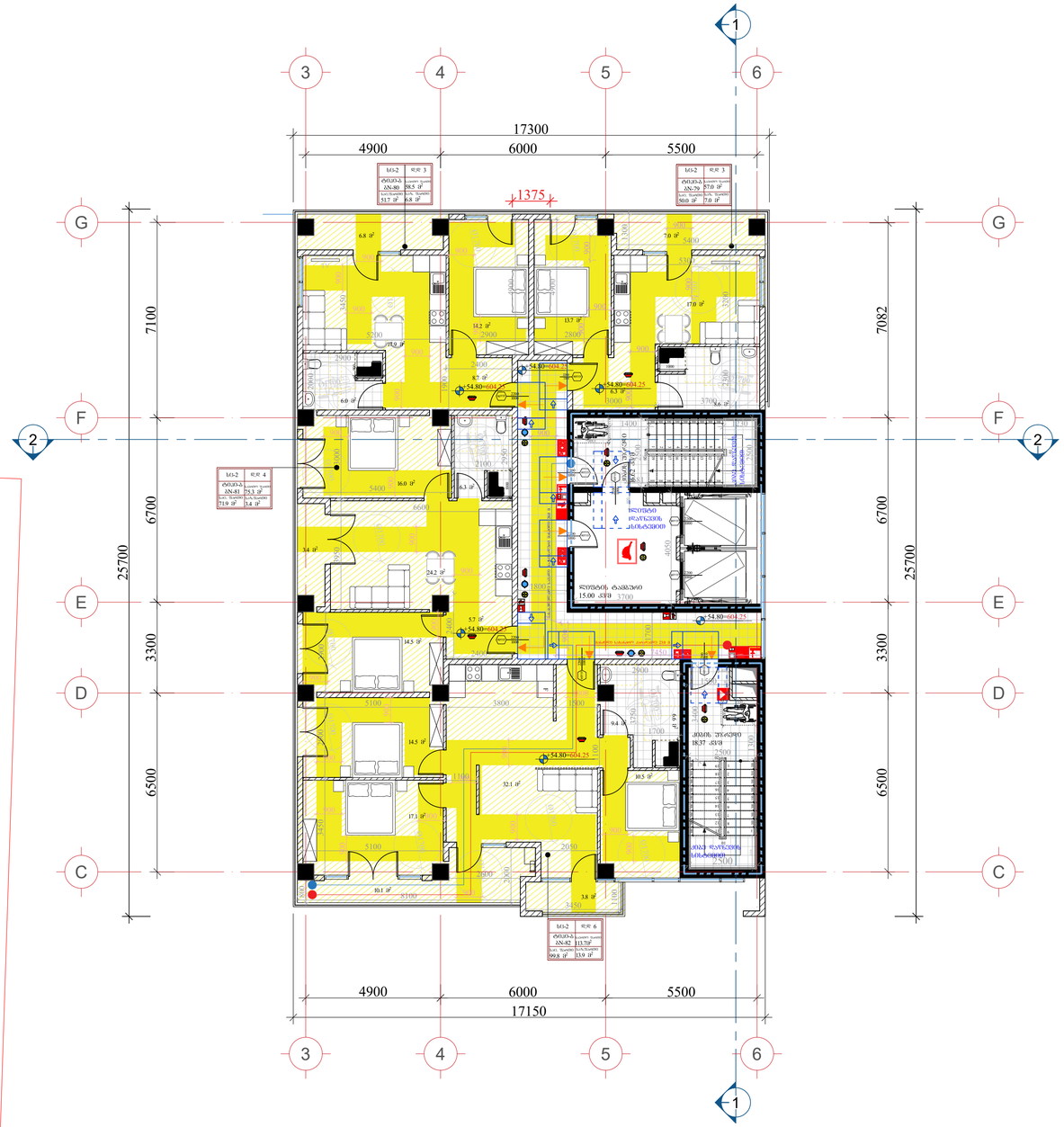
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	426.4 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საოფისე ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფართობი	91.0 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XV სართულის გეგმა +51.50=600.95 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	18



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭვილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი,,
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ქანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

საერთო ფართობი	425.4 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საოფისე ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	18.7 კვ/მ
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	91.0 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XVI სართულის გეგმა +54.80=604.25 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	19

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

აპროპიეთი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	ბერი	ხელმოწერა
დირექტორი	სვიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დვანტალიანი	
არქიტექტორი	რაბარიძიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

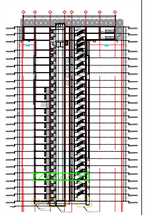
საერთო ფართობი	426.4 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საოფისე ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლეჭების და კიბის უჯრედის ფართობი	91.0 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დაცხვარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XVII სართულის გეგმა +58.10=607.55 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	20



ზედნადები ნომერი	425.4 მ3/ს
ბუნებრივი აირის ხარჯი	315.7 მ3/ს
ელექტროენერგიის ხარჯი	---- მწ/ს
ცხელი წყლის ხარჯი	18.7 მ3/ს
ცივი წყლის ხარჯი	---- მ3/ს
ცხელი წყლის ხარჯი	91.0 მ3/ს
ცივი წყლის ხარჯი	---- მ3/ს
ელექტროენერგიის ხარჯი	---- მწ/ს



ნახაზის DWG	XVIII ხაზობრივი ობიექტი +61.40=610.45

ფურცლების რაოდენობა PAGES	ფურცელი INDEX
ფურცელი SHEET	ა-1

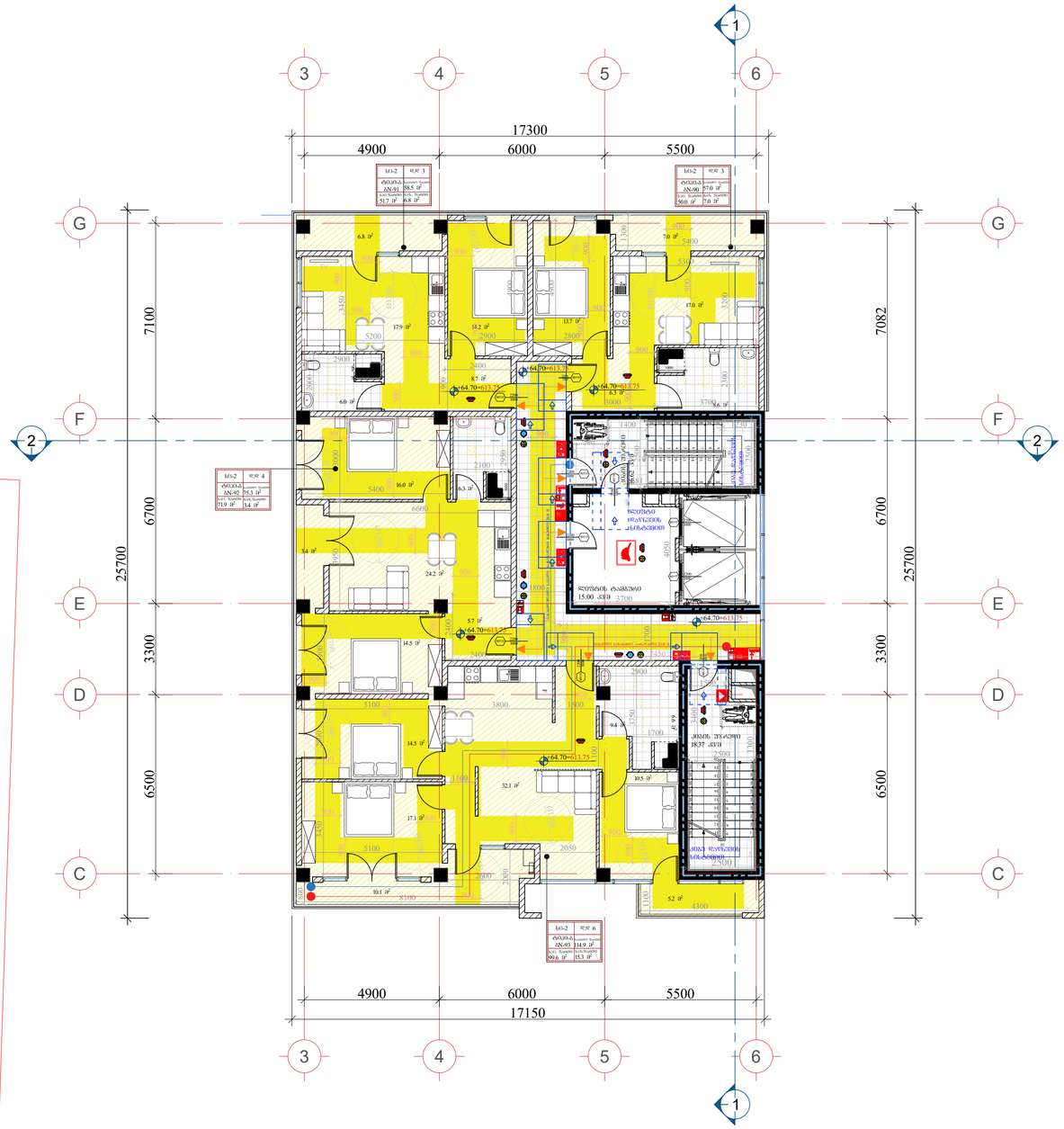
პროექტის ნომერი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	ქალაქი
დამკვეთი CLIENT	
არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
მასშტაბი SCALE	1:100
ნახაზის DATE OF ISSUE	28/12/2020
ვერსია Revision	პირველადი Agreement

ფურცლის ნომერი	ა-1
ფურცლების რაოდენობა	21

ფურცლის N	ფურცლების რაოდენობა	ქალაქი	პროექტის ნომერი
			ა-1

LEGEND	აღნიშვნების ლეგენდა
+13.30	აღმატებული ნიშნული
ა2 ა2	ვერტიკალური ღერძები
1	ჰორიზონტალური ღერძები
±0.00=160.00	აბსოლუტური ნიშნული

შენიშვნები
1. ნახაზზე ნაჩვენები მონაცემები მოსაზრებულია პროექტირების ეტაპზე;
2. ნახაზზე ასახული ცვლილებები განხილულ უნდა იქნას ავტორთან;
3. შეზღუდული ტოპოგრაფიული პირობების გამო საჭიროა ადგილზე ზუსტი ზომების აღება.
ს/კ. 01.14.05.007.273
ნებადართულია
შენიშვნები



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ეღნა ვარიანტი

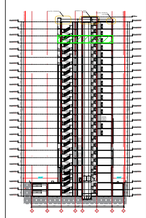
ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიცორაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

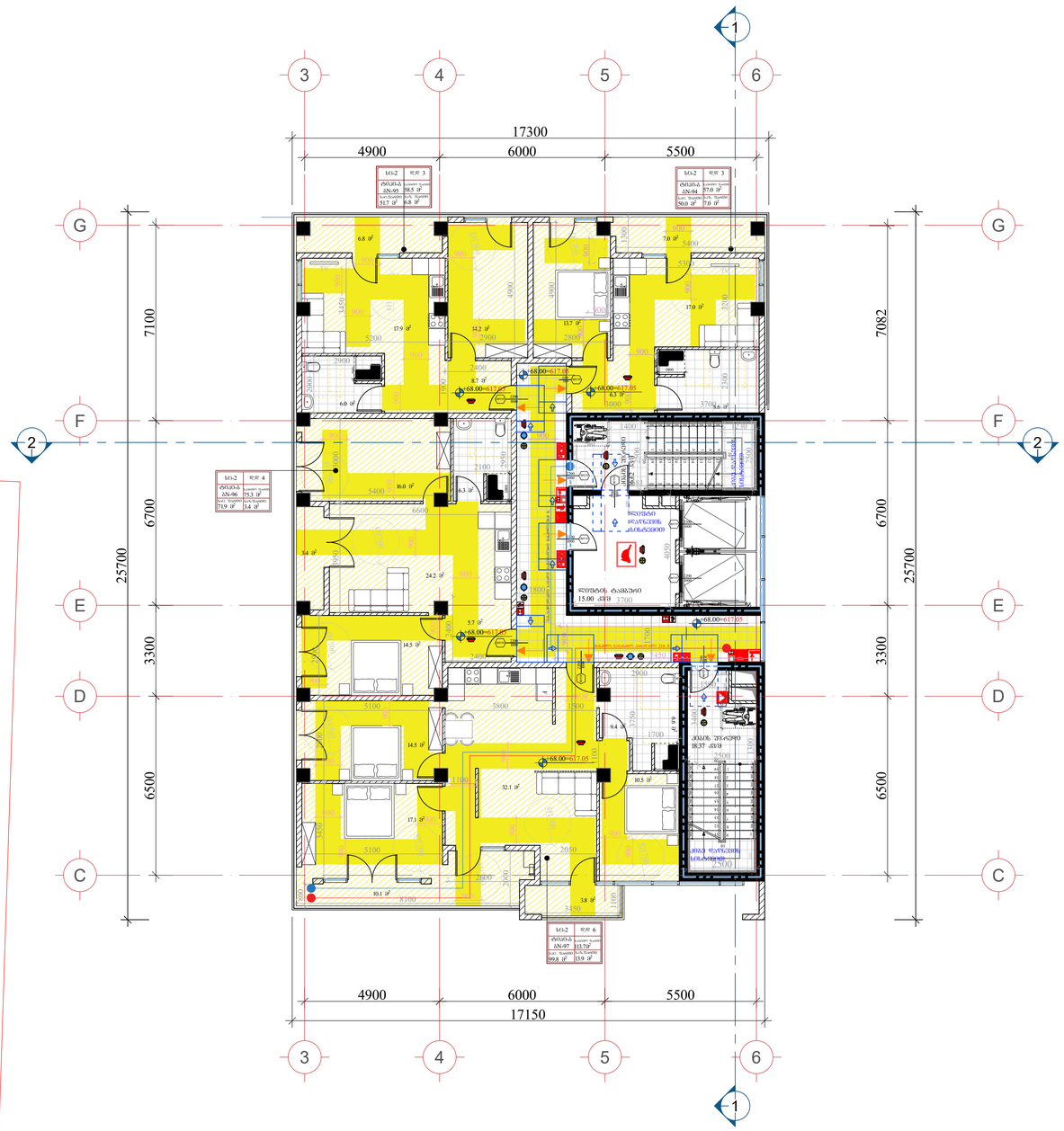
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	426.4 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საერთო ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	91.0 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XIX საუკუნის გეგმა +64.70=613.75 ნიშნულზე

სტადია STAGE		ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი		ა–1	22



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

1 2 ბრტილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭვილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

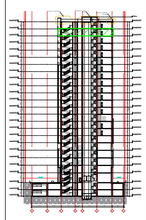
ტიტულური ნაწილი ს/კ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარხეთიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

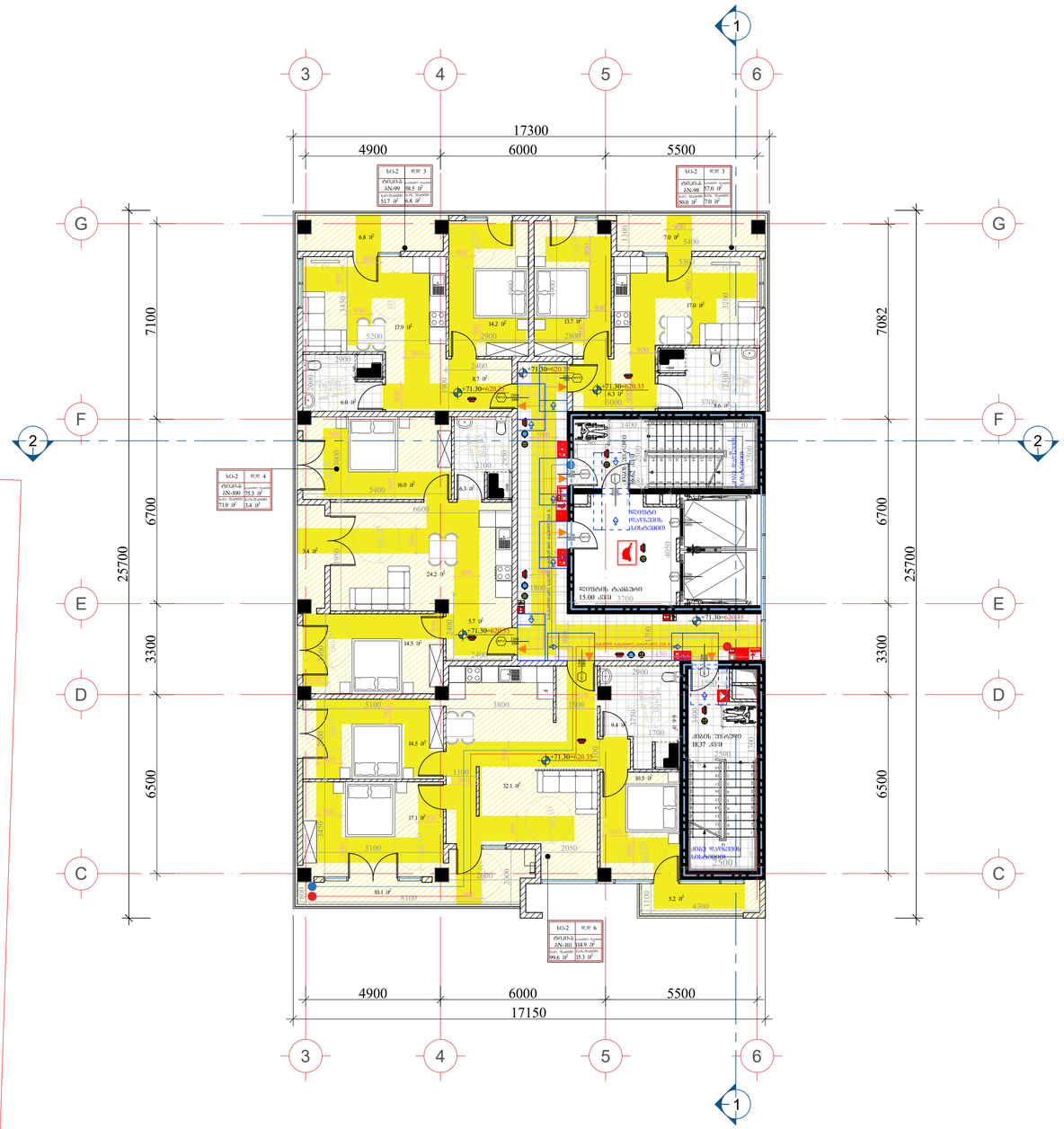
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	425.4 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვ/მ
ქოქონერთული ფართობი	---- კვ/მ
საერთო ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხული ფართობი	18.7 კვ/მ
ლეჭების და კიბის უჯრედის ფართობი	91.0 კვ/მ
პარკინის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XX სართულის გეგმა +68.00=617.05 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	23



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყიდა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

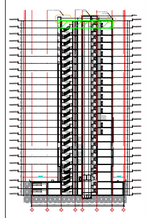
შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სპიორაია	
მთ.არქიტექტორი	დავანტალიანი	
არქიტექტორი	რაარსენიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

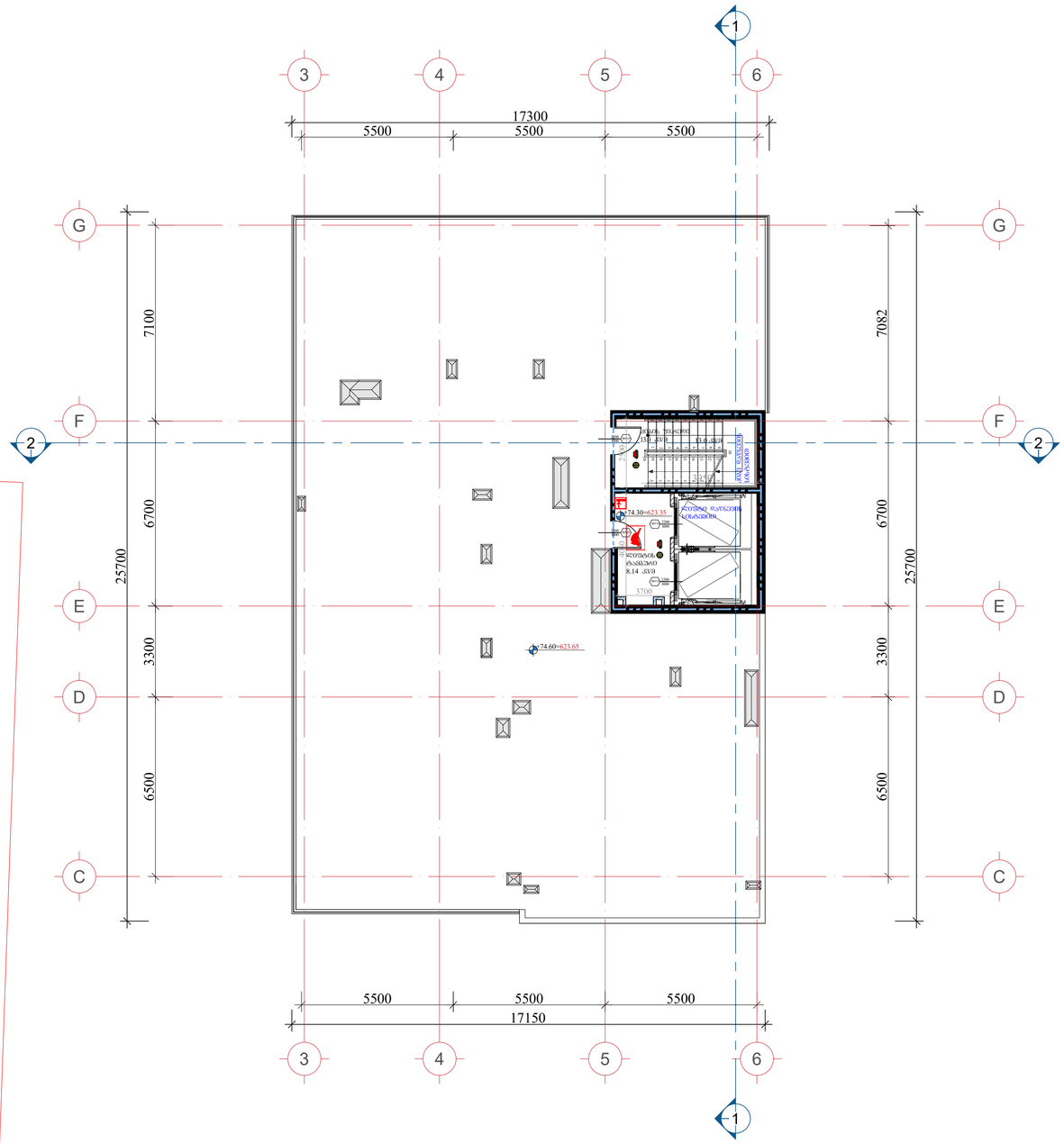
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement



სანიმო ფართობი	426.4 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	315.7 კვ/მ
ქოქნერული ფართობი	---- კვ/მ
საერთო ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	19.7 კვ/მ
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	91.0 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XXI სართულის გეგმა +71.30=620.35 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
შენა პროექტი	ა–1	24



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭვილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ერთა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

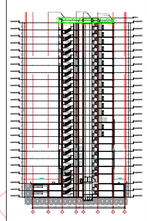
შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარხეშიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

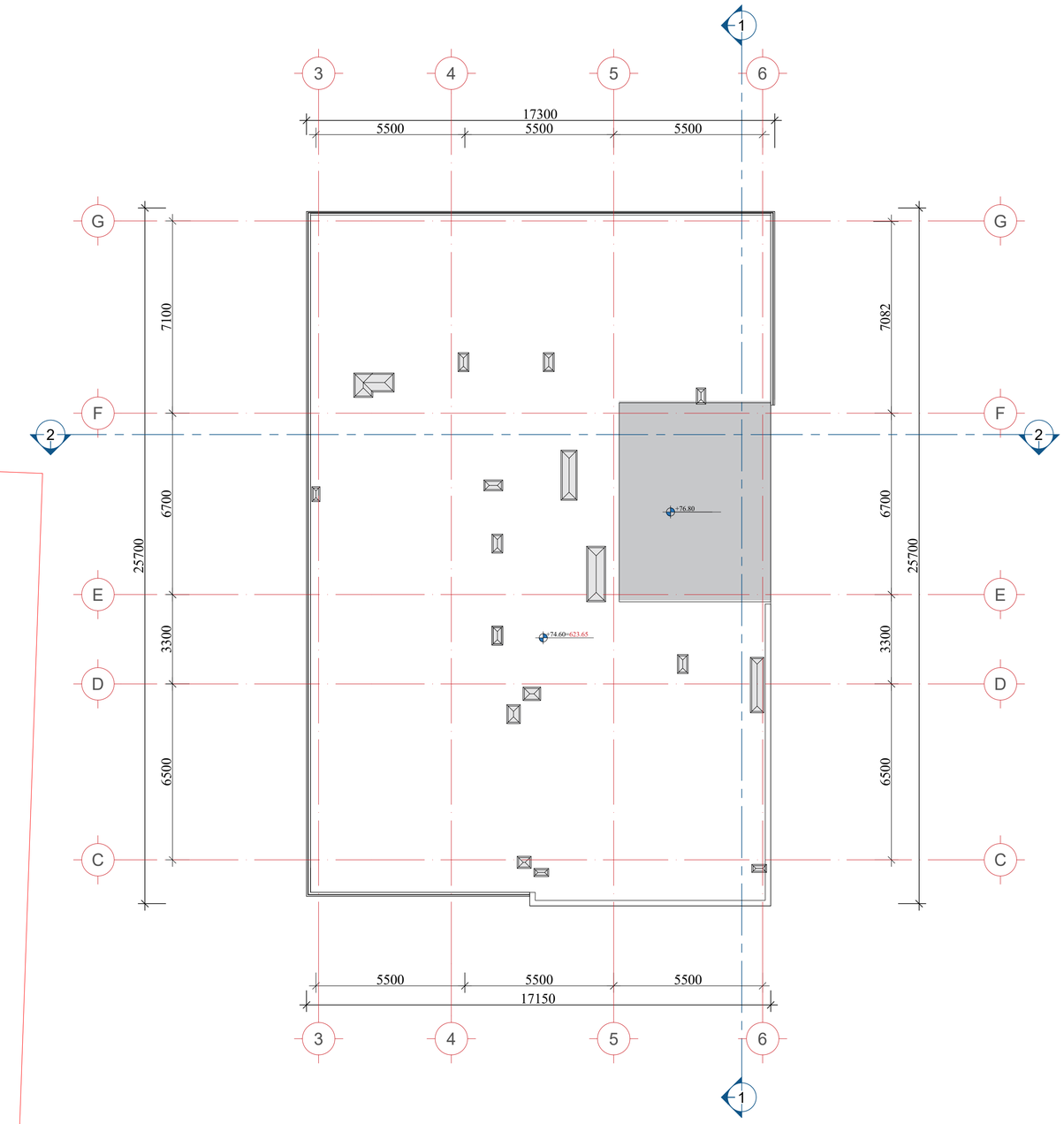
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზენტი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	41.1 კვ/მ
საცხოვრებელი ფართობი	---- კვ/მ
კომერციული ფართობი	---- კვ/მ
საერთო ფართობი	---- კვ/მ
საზაფხულო ფართობი	---- კვ/მ
ლეჭების და კიბის უჯრედის ფართობი	41.1 კვ/მ
პარკინგის ფართობი	---- კვ/მ
დამხმარე სათავსო	---- კვ/მ

ნახაზი DWG XXII საერთულის სახურავის ბეგმა +74.60=623.65 ნიშნულზე

სტადია STAGE		ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მშენ პროექტი		ა–1	25



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ღონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273

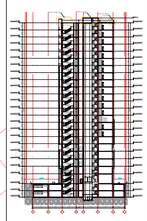
შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნეციანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საძირკვლის ფარგლები	
სახურავის ფარგლები	
კონსტრუქციული ფარგლები	
სართულის ფარგლები	
სახანძრო ფარგლები	
ნაშენის და ქუჩის უსაფრთხოების ფარგლები	
პარკინგის ფარგლები	
შენობის სამოსელი	

ნახაზი DWG სახურავი სართულის გეგმა +76.80 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ყონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

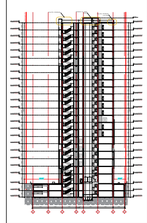
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

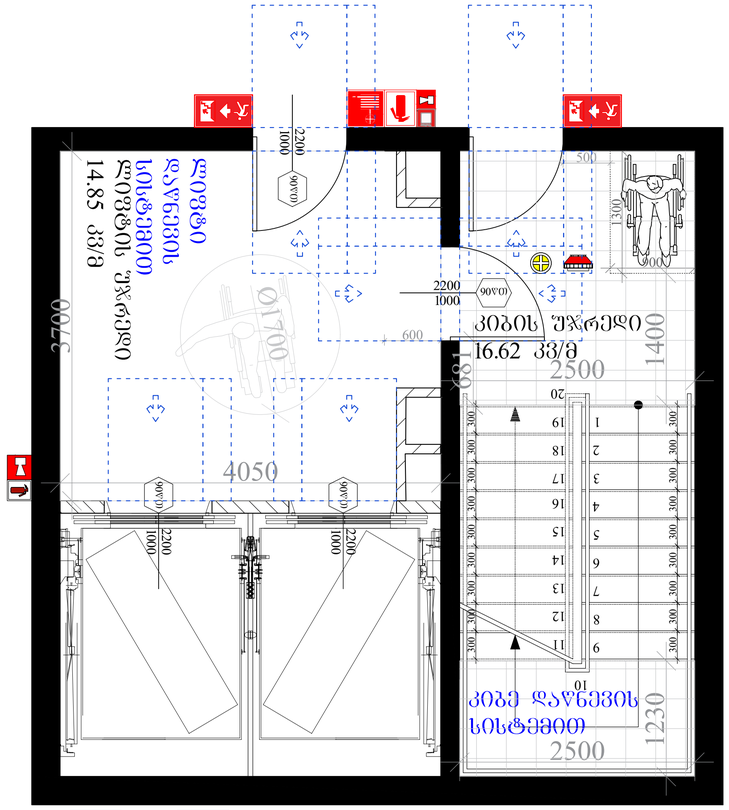
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრტილი Incision		შეთანხმება	Agreement

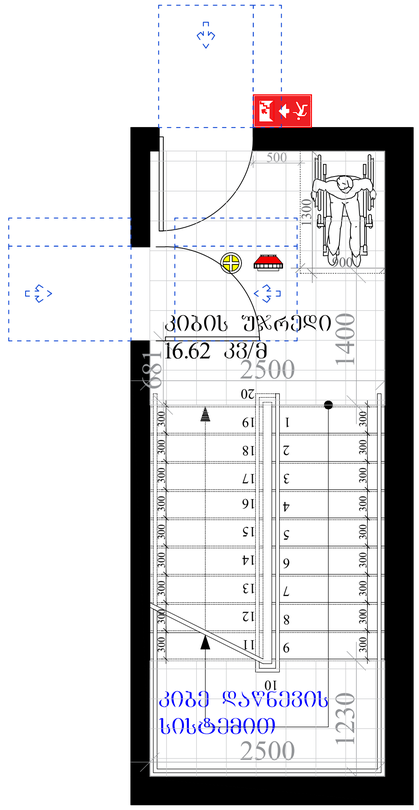


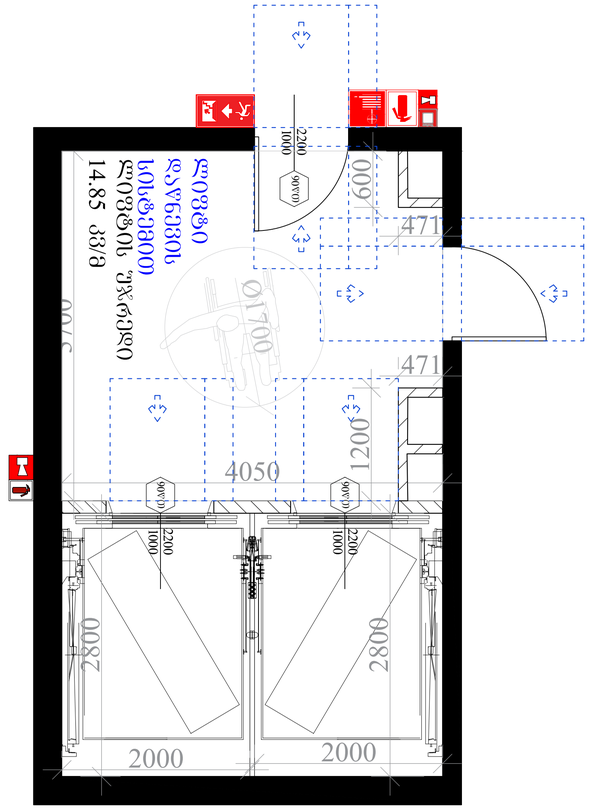
საძირკვლის ფარგლები	
სანიტარული ფარგლები	
კედლების ფარგლები	
სართულის ფარგლები	
სახანძრო ფარგლები	
ლიფტების და კიბის უჯრედის ფარგლები	
პარკინგის ფარგლები	
დამხმარე სამუშაო	

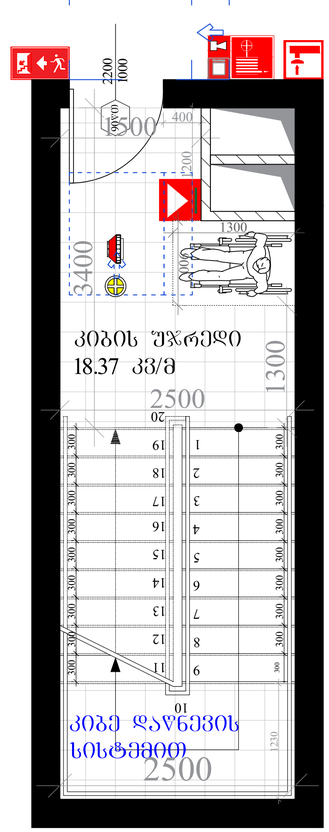
ნახაზი DWG

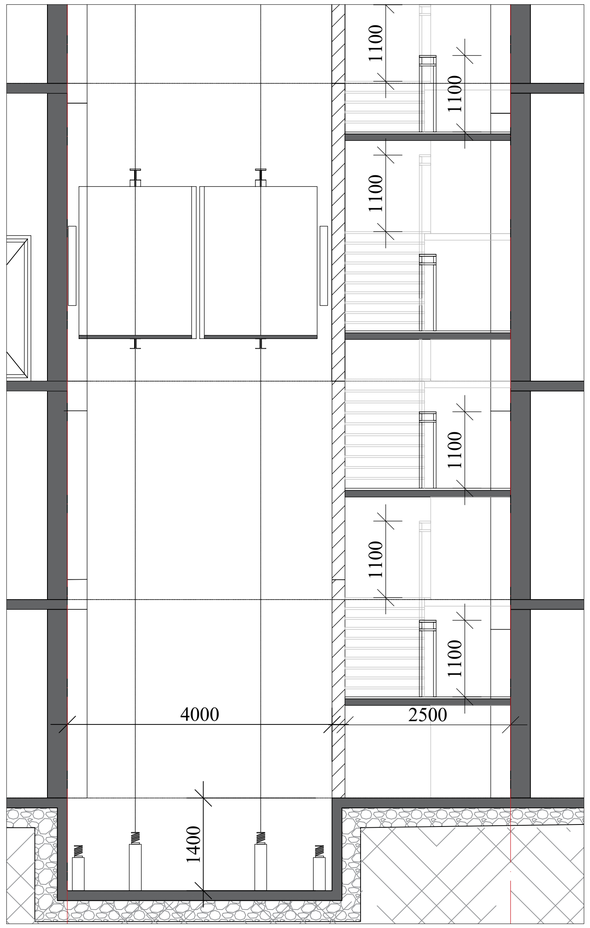
სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

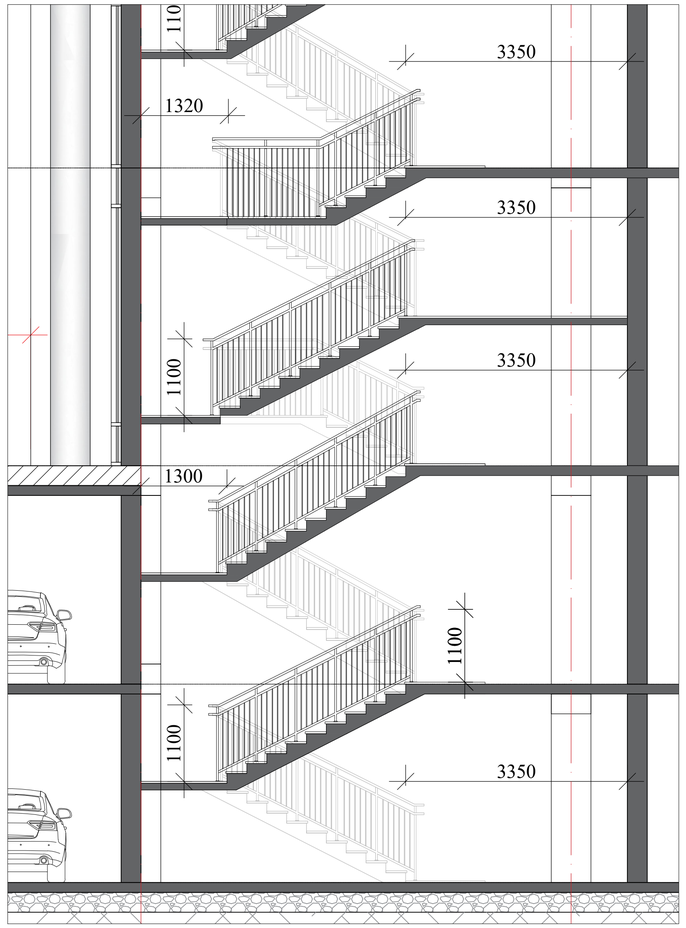


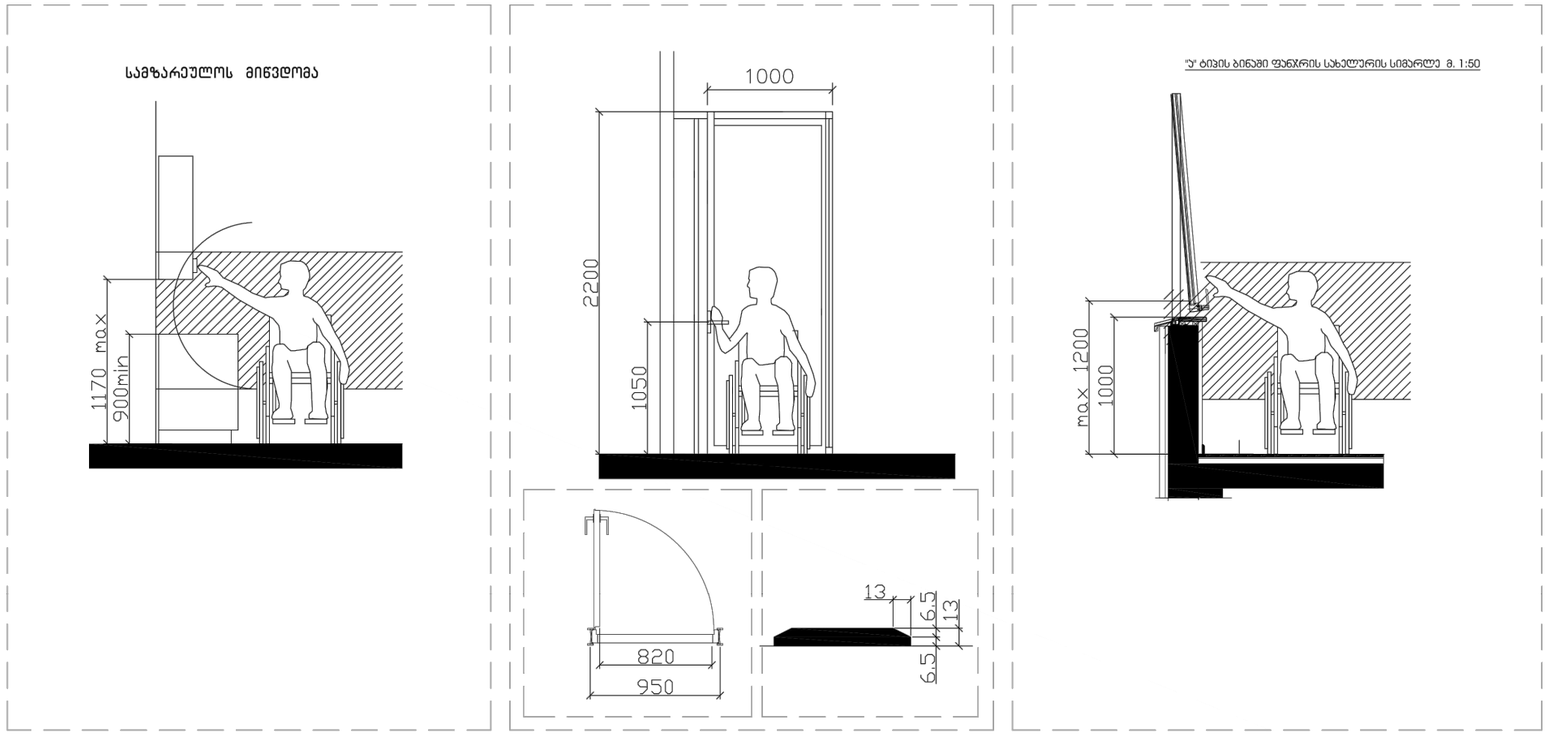










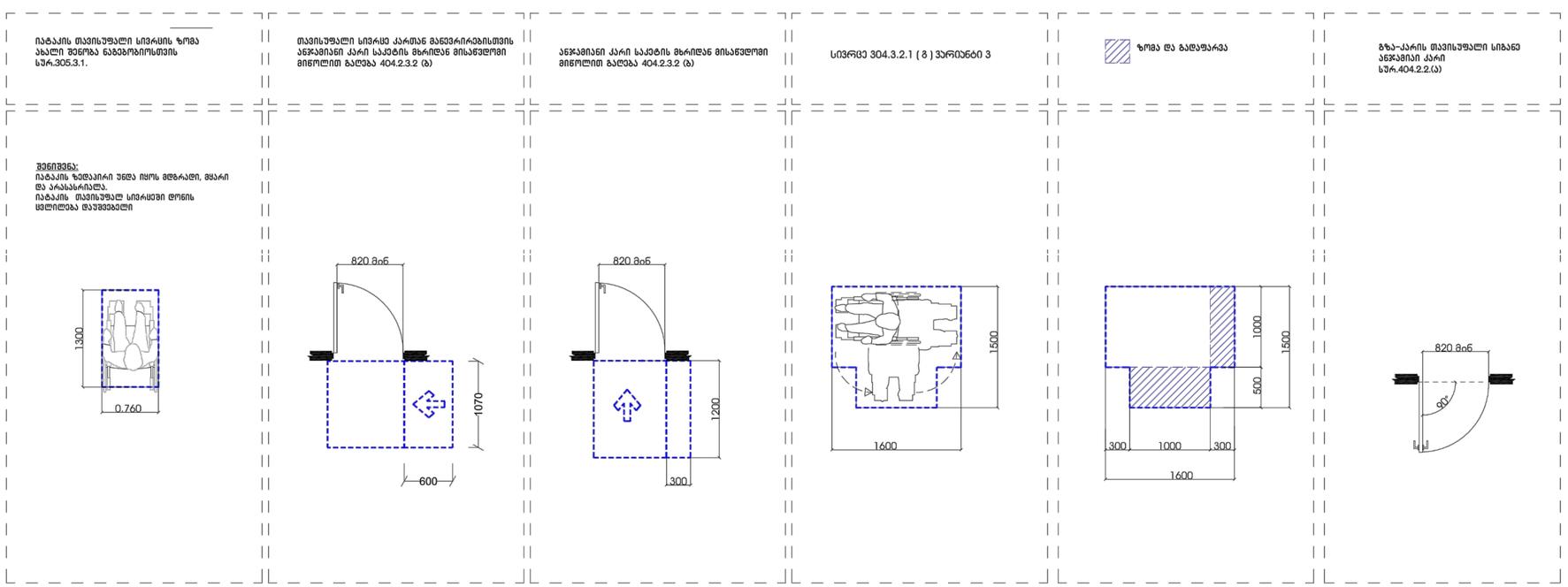


შენიშვნა:

კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი მინიმუმ 250 მმ-ის სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და ასამუშავებლად საჭირო არიქნება მაბრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი დახურული კარის კავეულის ნაწილები და გაღებისთვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას ან მოწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7ნიუტონი
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
3. კარის მომხურავები ისე მოეწყობა რომ 90 გრადუსით ღია მფგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მოწოლით ან გამოწევით გაღებისთვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაბლონის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად შეიძლება ზომა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



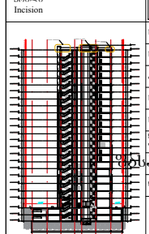
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბიგ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ბათუმი, ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარნეშიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

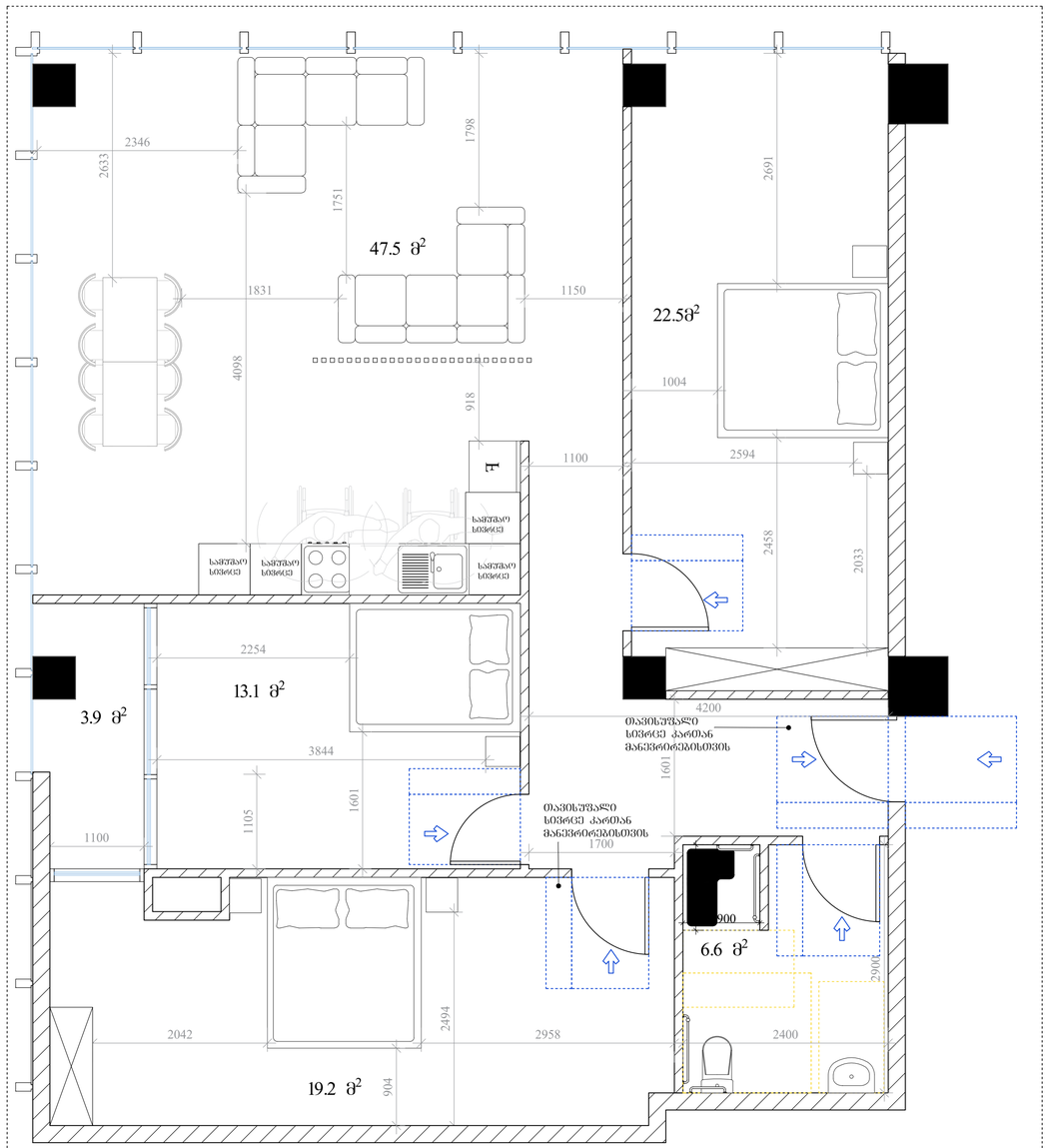
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

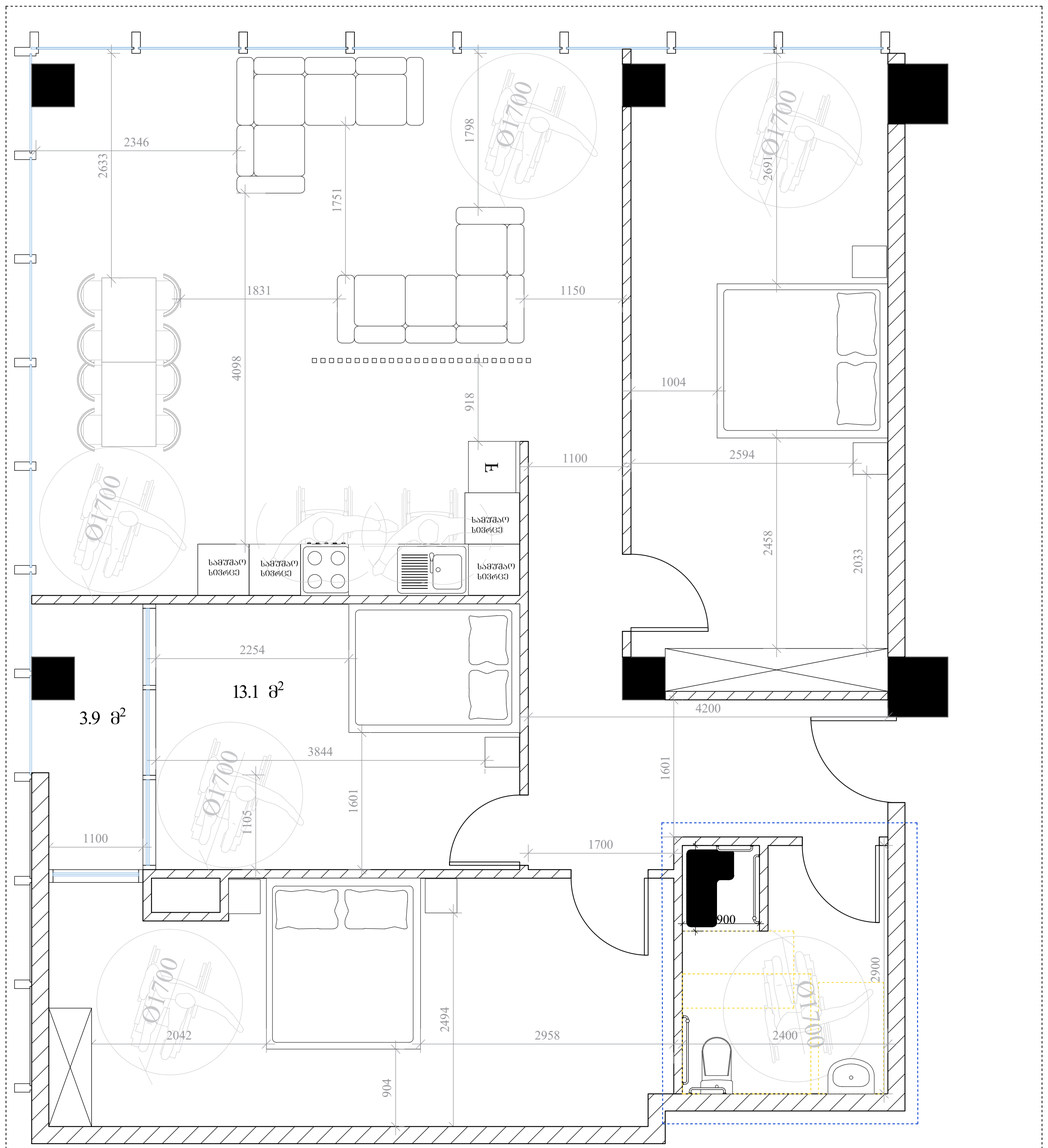
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება Agreement	
		საპროექტო ფირმოსა	
		საცხოვრებელი ფირმოსა	
		კონსტრუქციული ფირმოსა	
		საინჟინრო ფირმოსა	
		სანიაზრული ფირმოსა	
		ელექტრო და კმაბილ ჯრაგრის ფირმოსა	
		სანიტარული ფირმოსა	
		დამხმარე სამუშაო	
		ნახაზი DWG	



სტადია STAGE		ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მშშა პროექტი		ა-1	

ASSIGNED CLIENT	"ЗАО "ЭЛЕКТРОСЕТЬСЕРВИС"
PROJECT	Электроснабжение жилого дома по адресу: г. Ташкент, Яккасарайский район, ул. Шота Руставели, 43
ADDRESS	Электрощитовая
DESIGNED	Бурганов Р.Ф.
CHECKED	Исмаилов Ш.Ш.
APPROVED	Ташкулов Ф.Х.
SCALE	1:100
DATE OF ISSUE	28/12/2020
Revision	Agreement





ტიპი-ა	საერთო ფართი
ბN-3	100.0 მ²

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



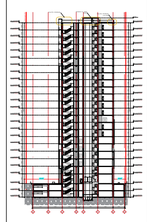
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.აარსქვიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

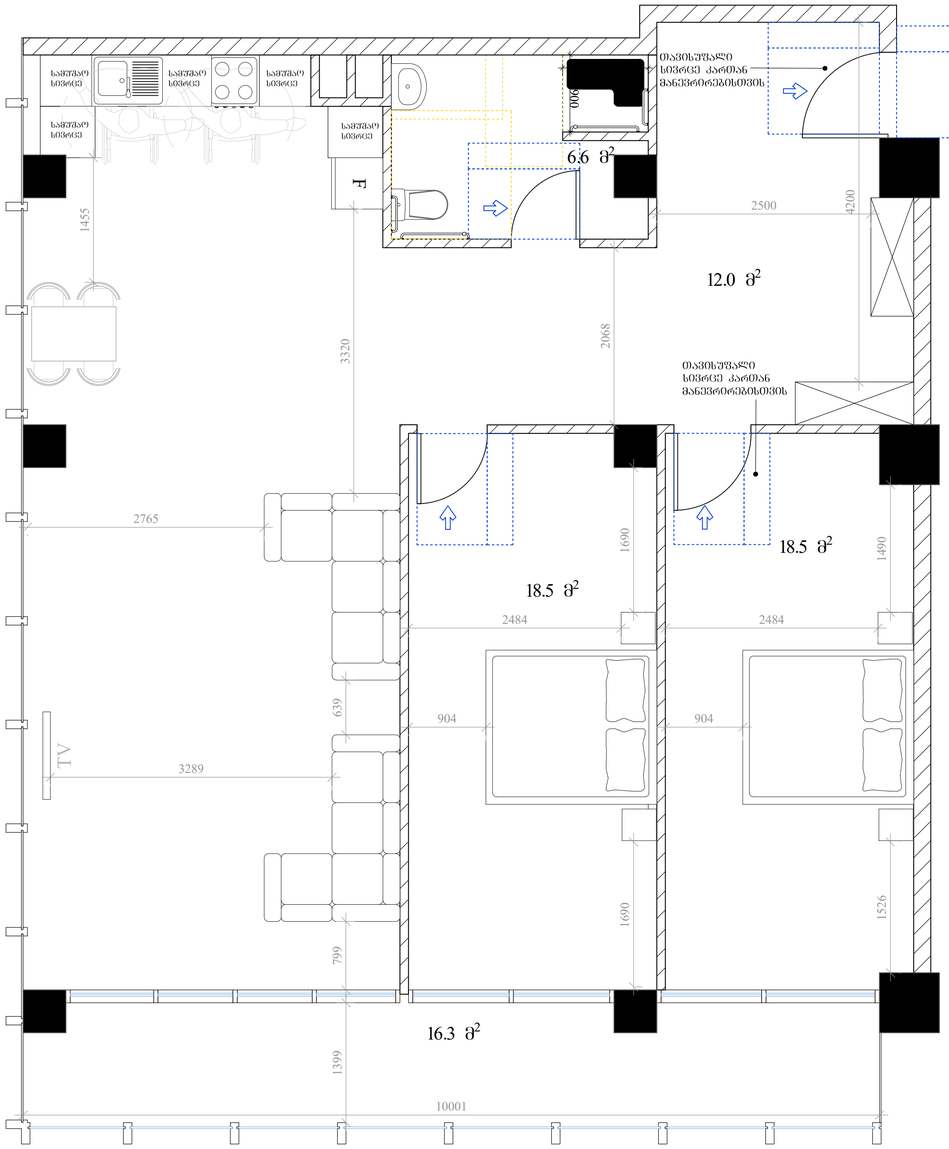
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

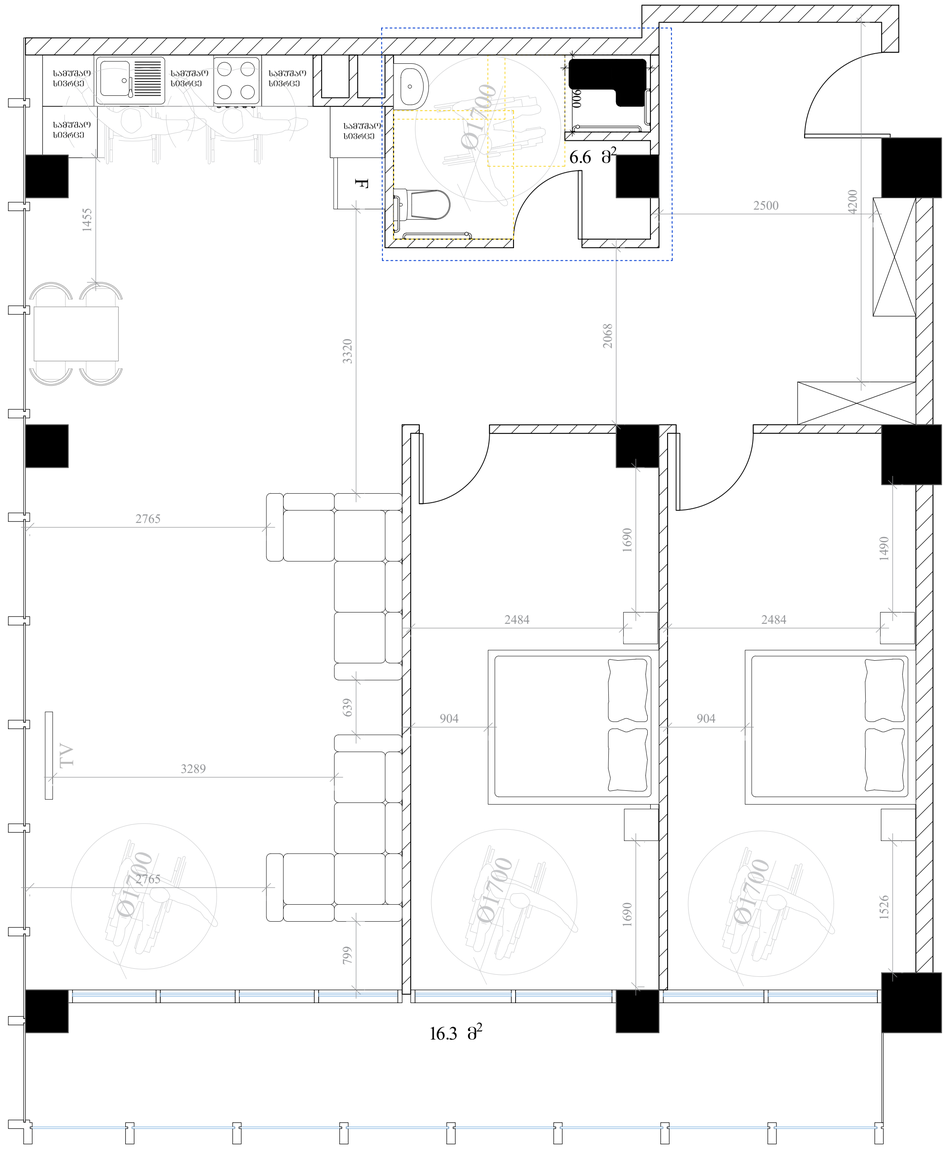
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ტიპი-ს	საერთო ფართი
ბN-4	129.8 მ²

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ±3.30 არქიტექტურული ნიშული
- 2 1 პრილის ხაზი
- 1 ღერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხელშეკრულება ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

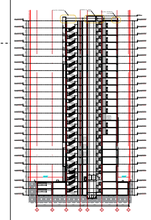
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.პაარსეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

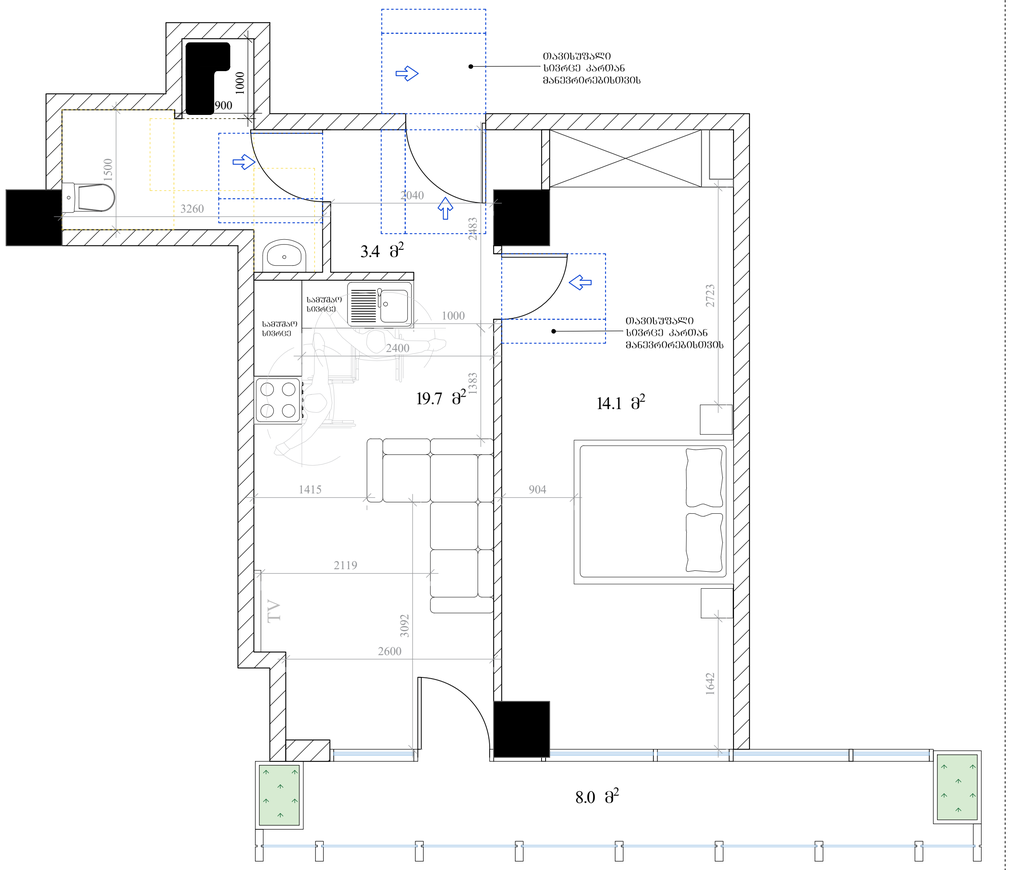
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

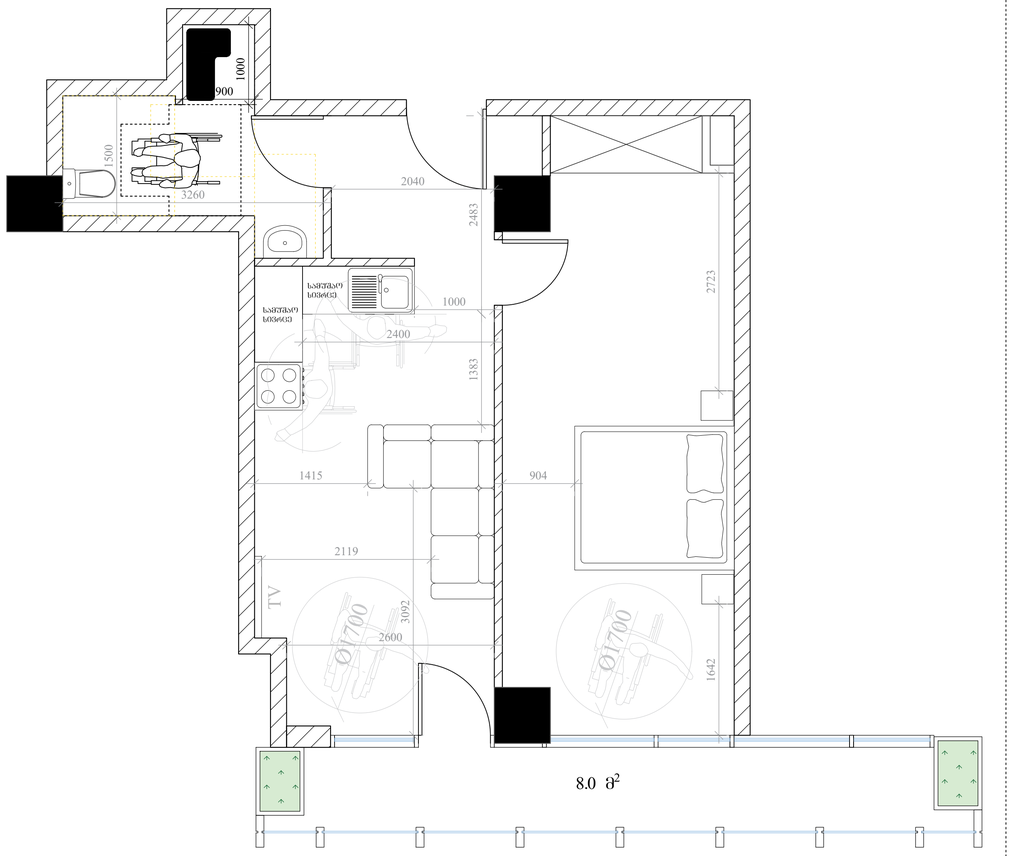


საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სართული	

ნახაზი DWG

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ტიპი-ბ	საერთო ფართი
ბN-7	55.6 მ²

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

ტიპაური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

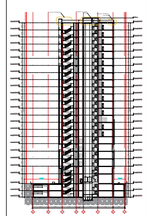
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.აარსქვილიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

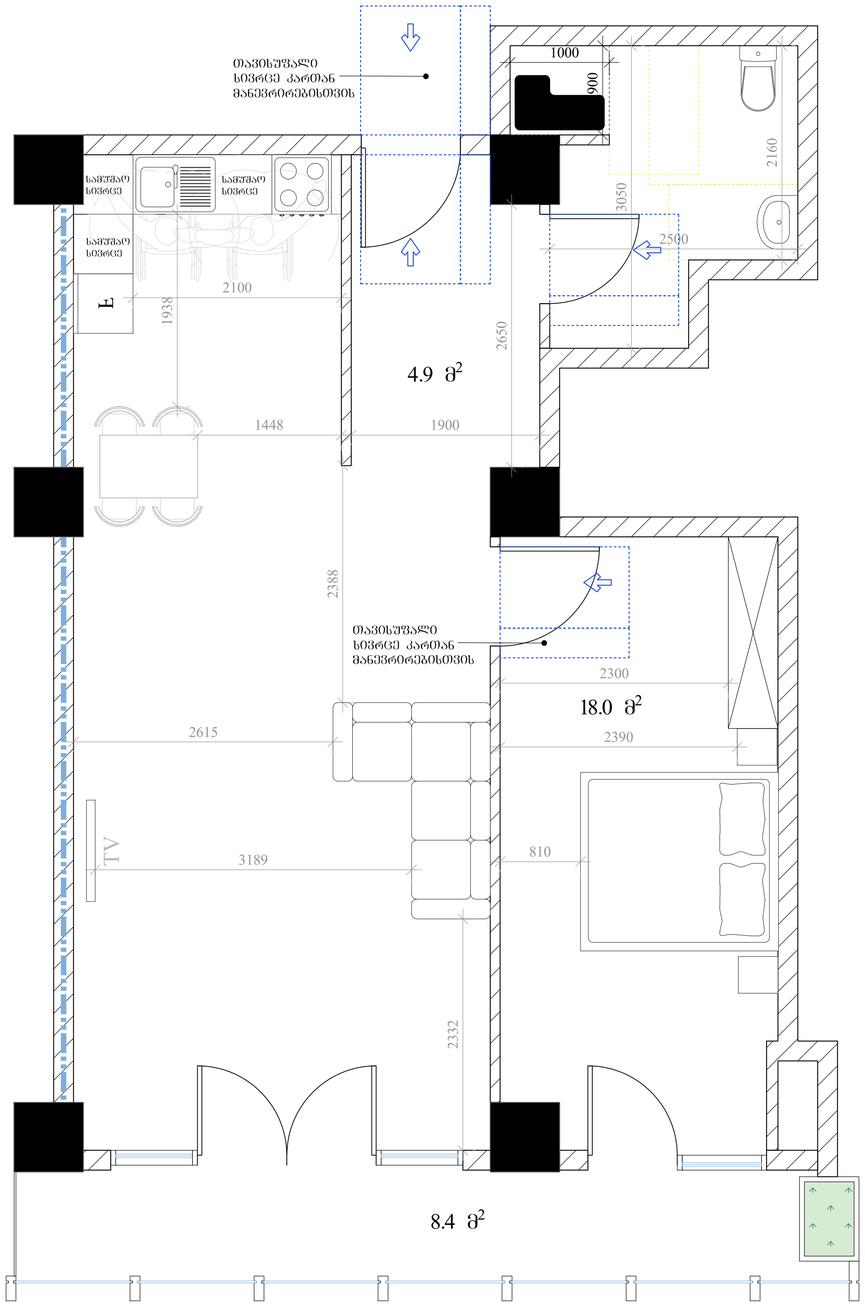
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

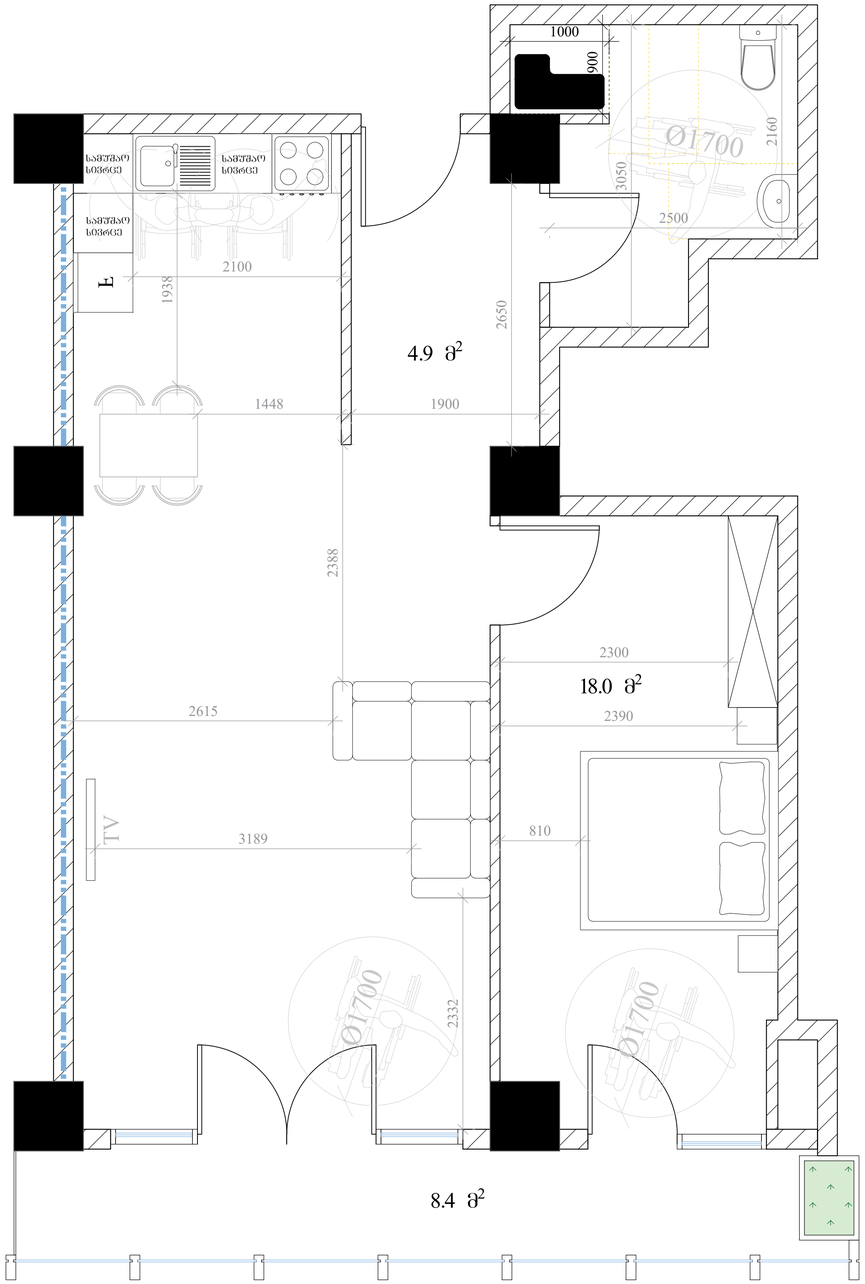
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერვისი ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჟების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხვარე სათაური	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ბინა-ბ	80.7 მ²
ბN-6	

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

1 2 ჭრილის ხაზი

1 დერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

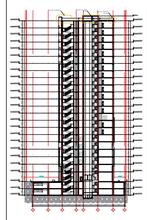
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსელიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

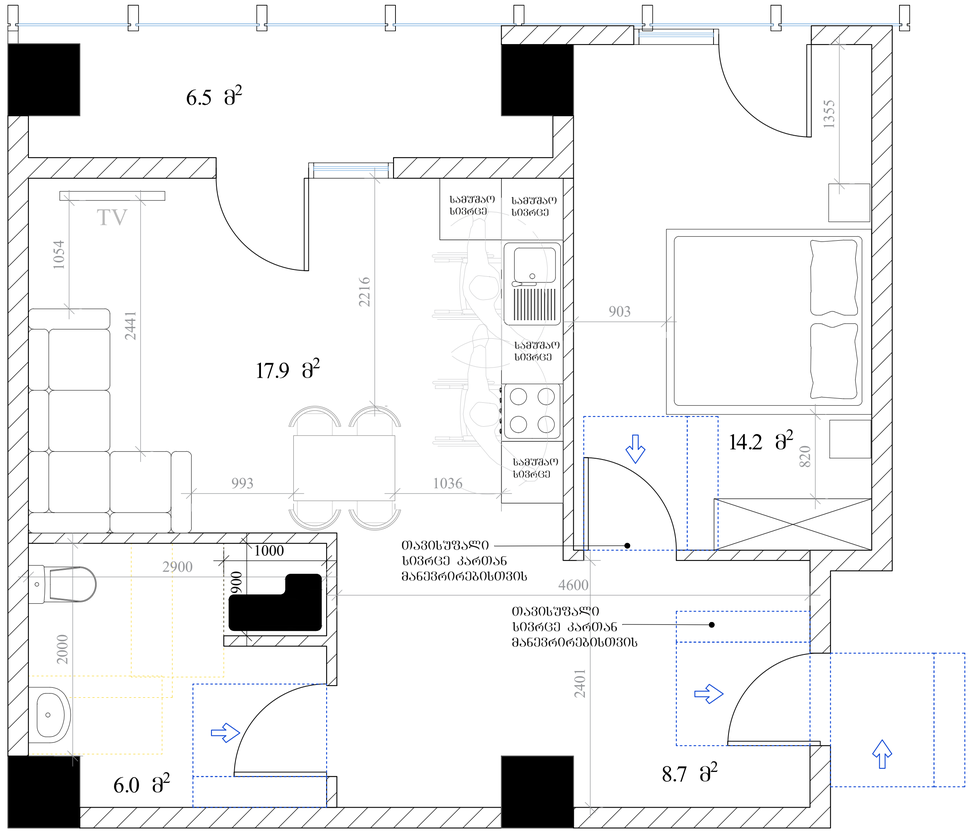
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

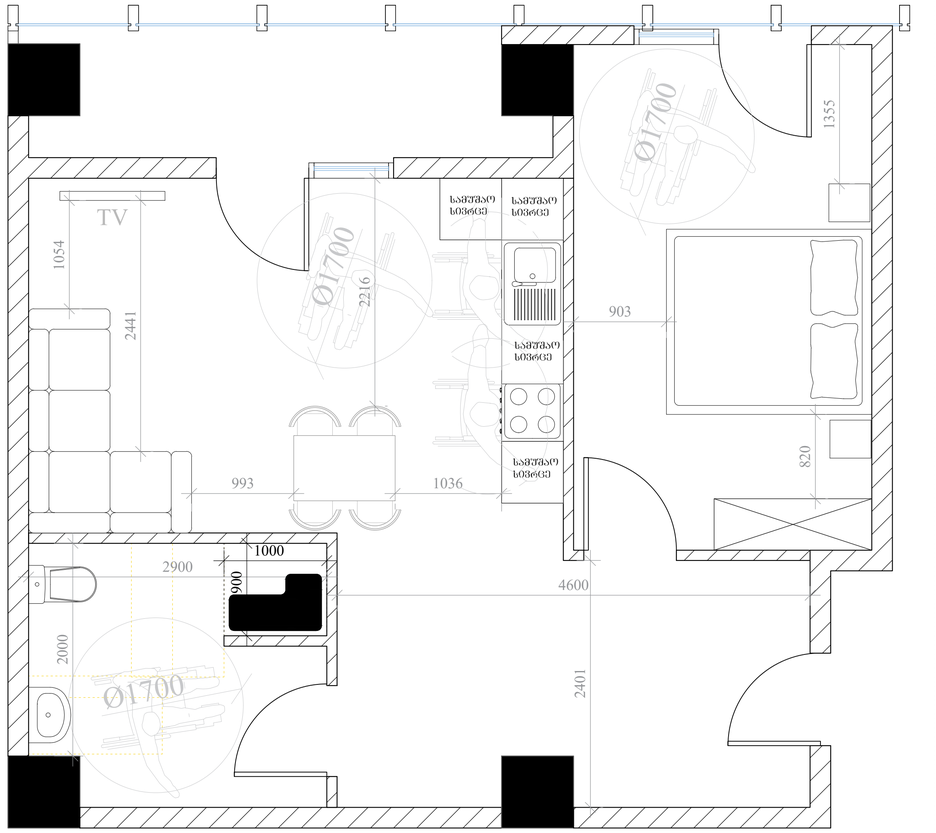


საძირკვლის ზარდილი	
საცხრილებელი ზარდილი	
კედლებელი ზარდილი	
სართულის ზარდილი	
სახანძრო ზარდილი	
ლიფტის და კიბის უჯრედის ზარდილი	
პარკინგის ზარდილი	
დამხმარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1



ტიპი-ბ ბN-2	60.2 მ²



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონტრაქტორებით ავტომატურად შემოწმება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



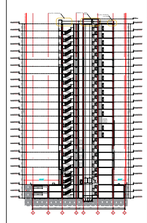
შემსრულებელი

TASHUB

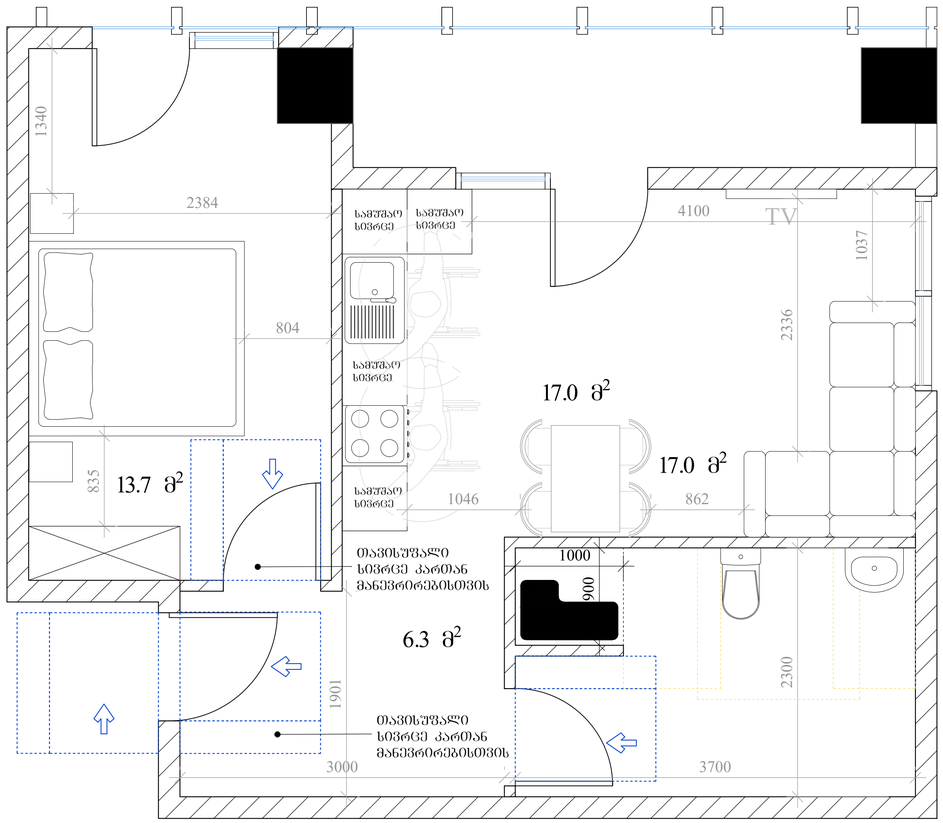
დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.პაოლიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამშავა		
შეამოწმა		

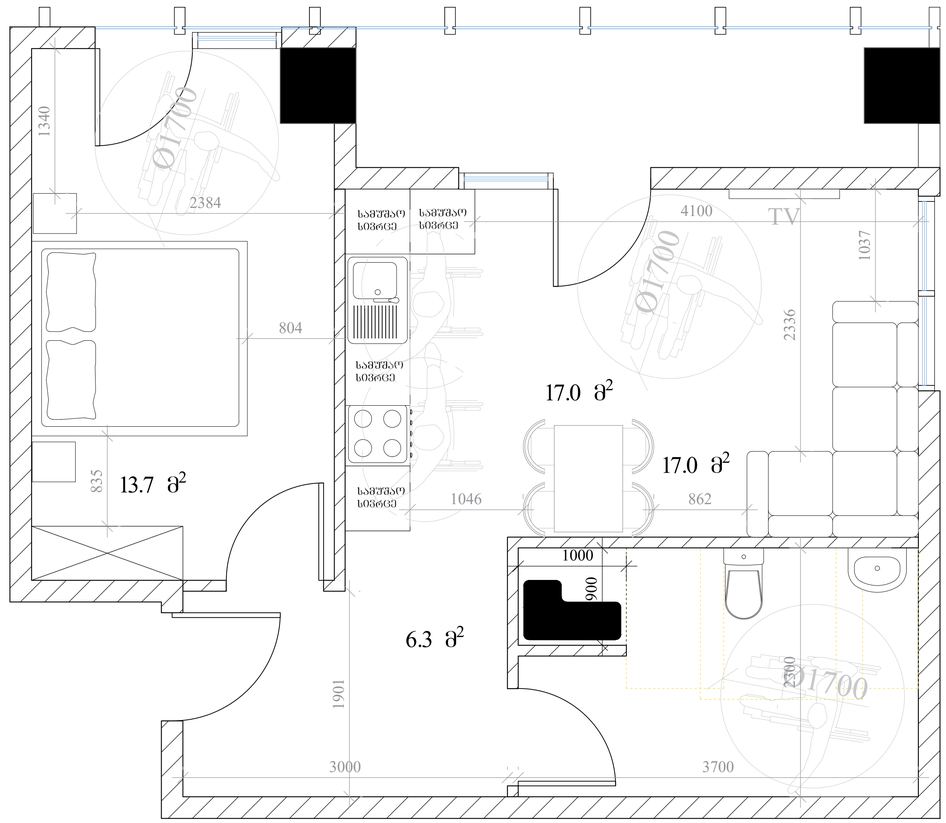
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	I:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრინტი Incision		შეთანხმება	Agreement
		საერთო ხარისხი	
		საცხოვრებელი ხარისხი	
		კომერციული ხარისხი	
		საოფისე ხარისხი	
		საზაფხულო ხარისხი	
		ლეტნის და კნის უნარები ხარისხი	
		პარკინის ხარისხი	
		დაცხვარე სართული	
		ნახაზი DWG	



სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ტიპი-ბ ბN-1	55.0 მ²

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ერთა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



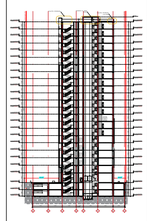
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.პარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

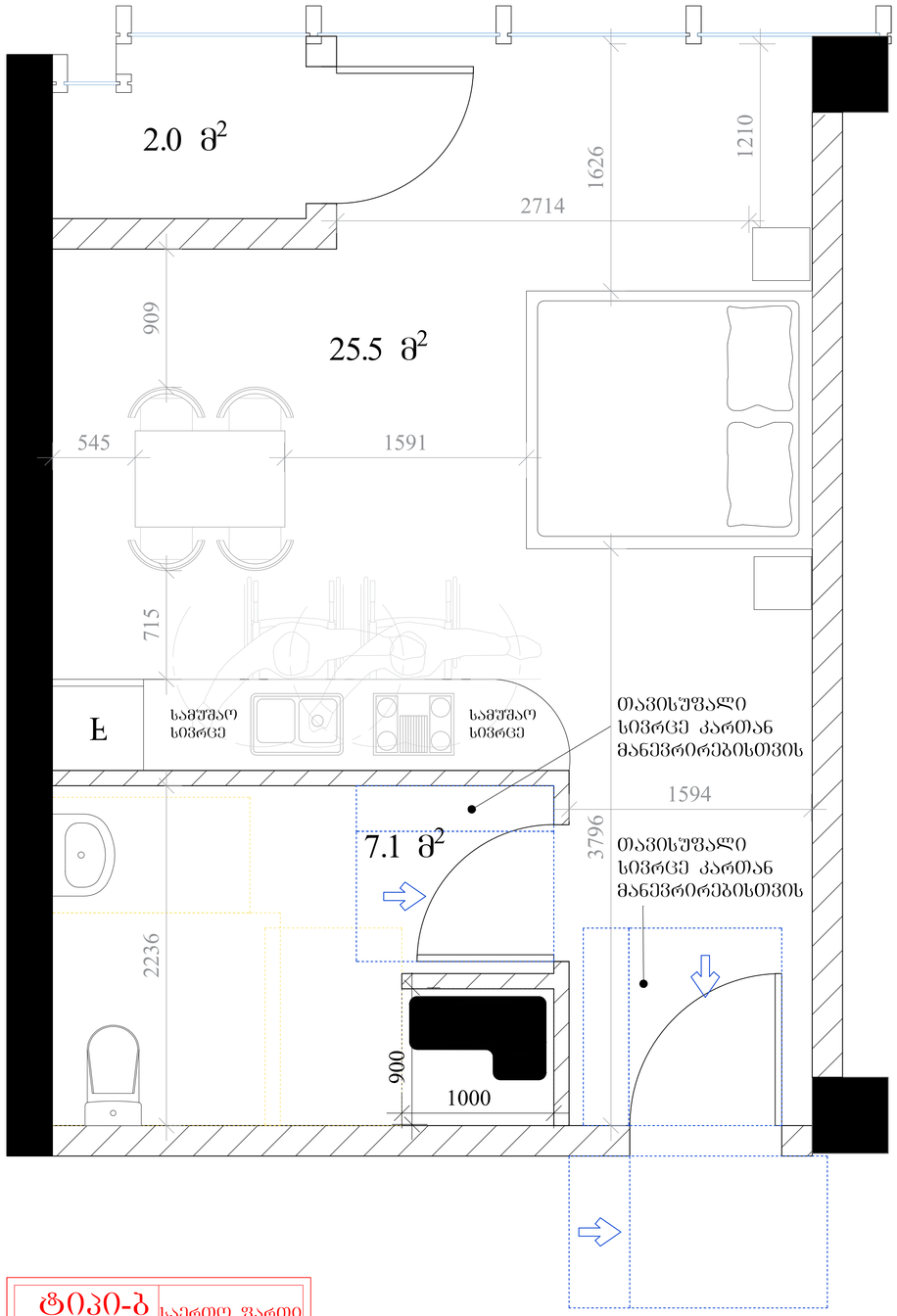
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



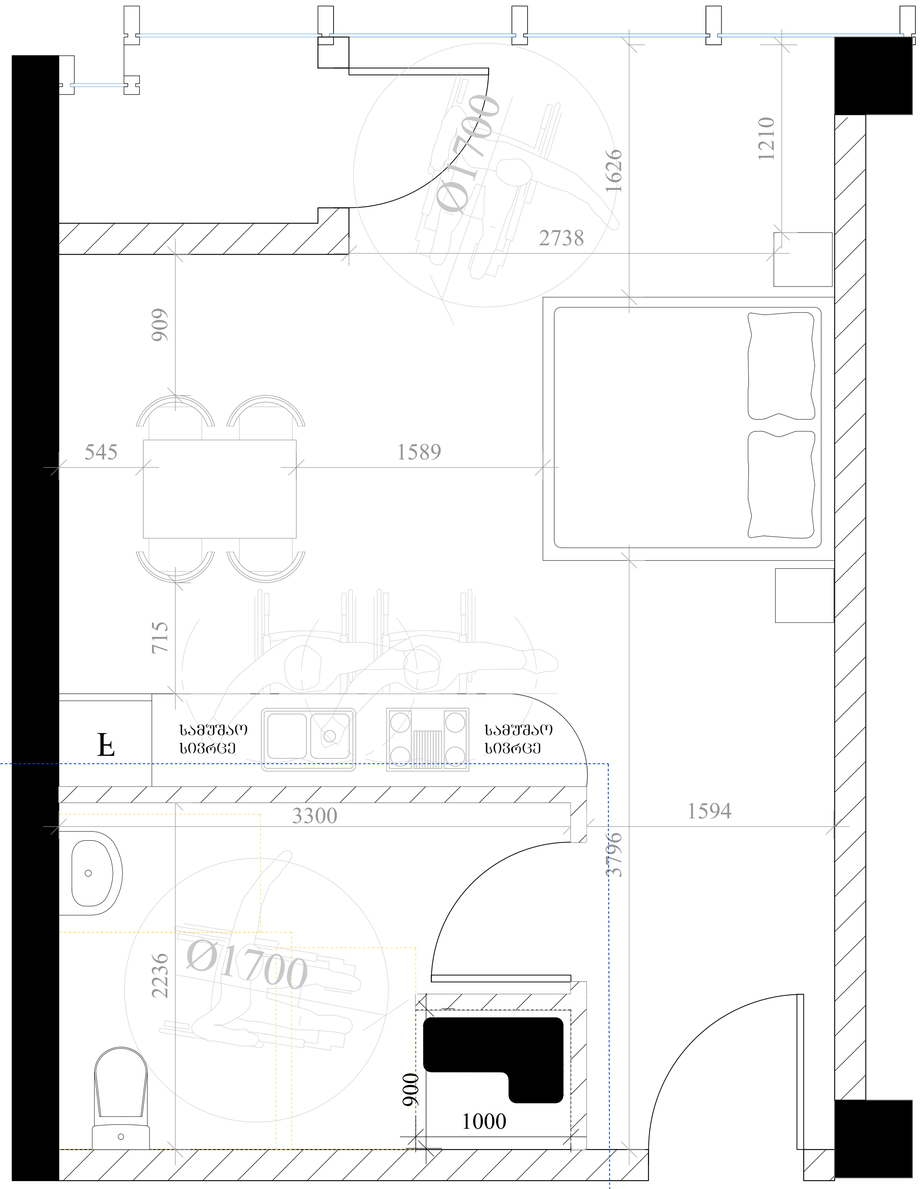
საძირკვლის წარმოება	
სახურავიანული წარმოება	
კონსტრუქციული წარმოება	
სართულის წარმოება	
სანაცხელი წარმოება	
ლესტნის და კიბის უჯრედის წარმოება	
პარაპეტის წარმოება	
დამხმარე სართული	

ნახაზი DWG

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1



ტიპი-ბ	საერთო ფართი
ბN-78	34.6 მ²



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

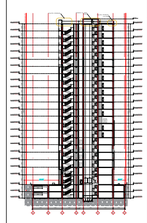
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნაშვილი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საშრომო ფარდობა	
საცხოვრებელი ფარდობა	
კომერციული ფარდობა	
სართობი ფარდობა	
სატაბახლო ფარდობა	
ნაუშების და კედლის უსაფრთხ. ფარდობა	
პარკინგის ფარდობა	
შენობარე სამოსამსახ	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

ჰიროგლიფი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ფინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სპიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანჯალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისპიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

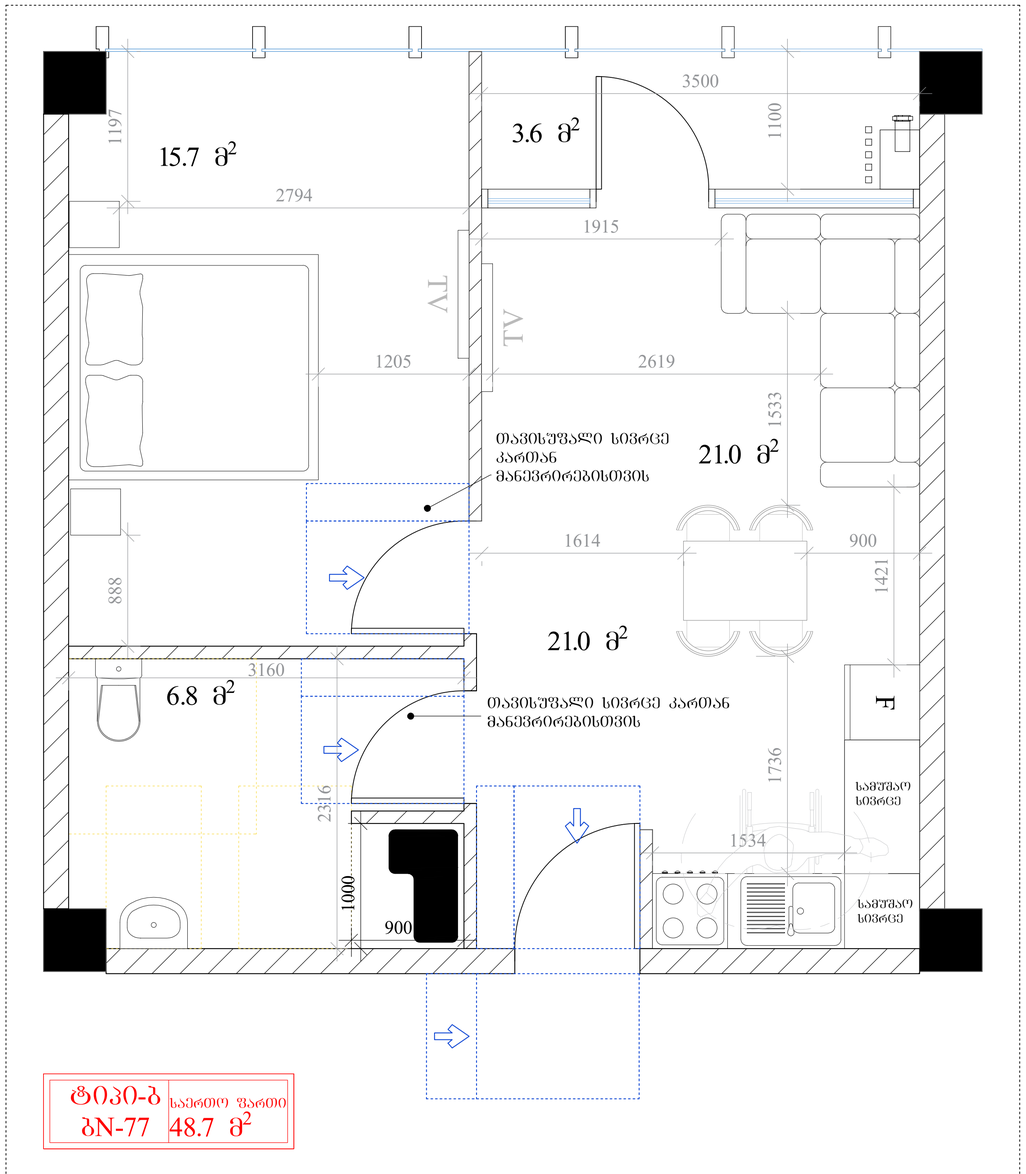
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

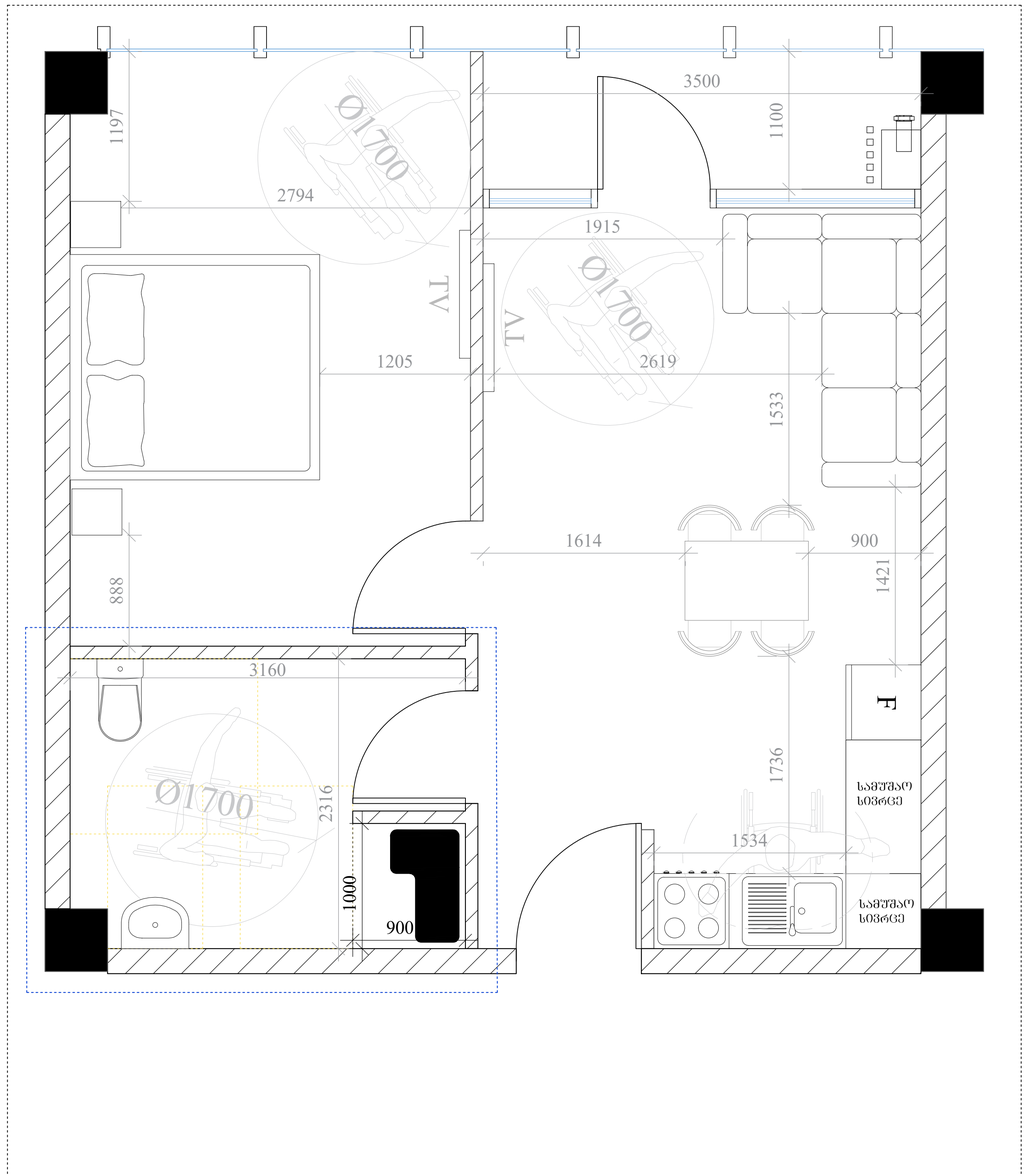
საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომბინეული ფართობა	
საერთო ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სართული	

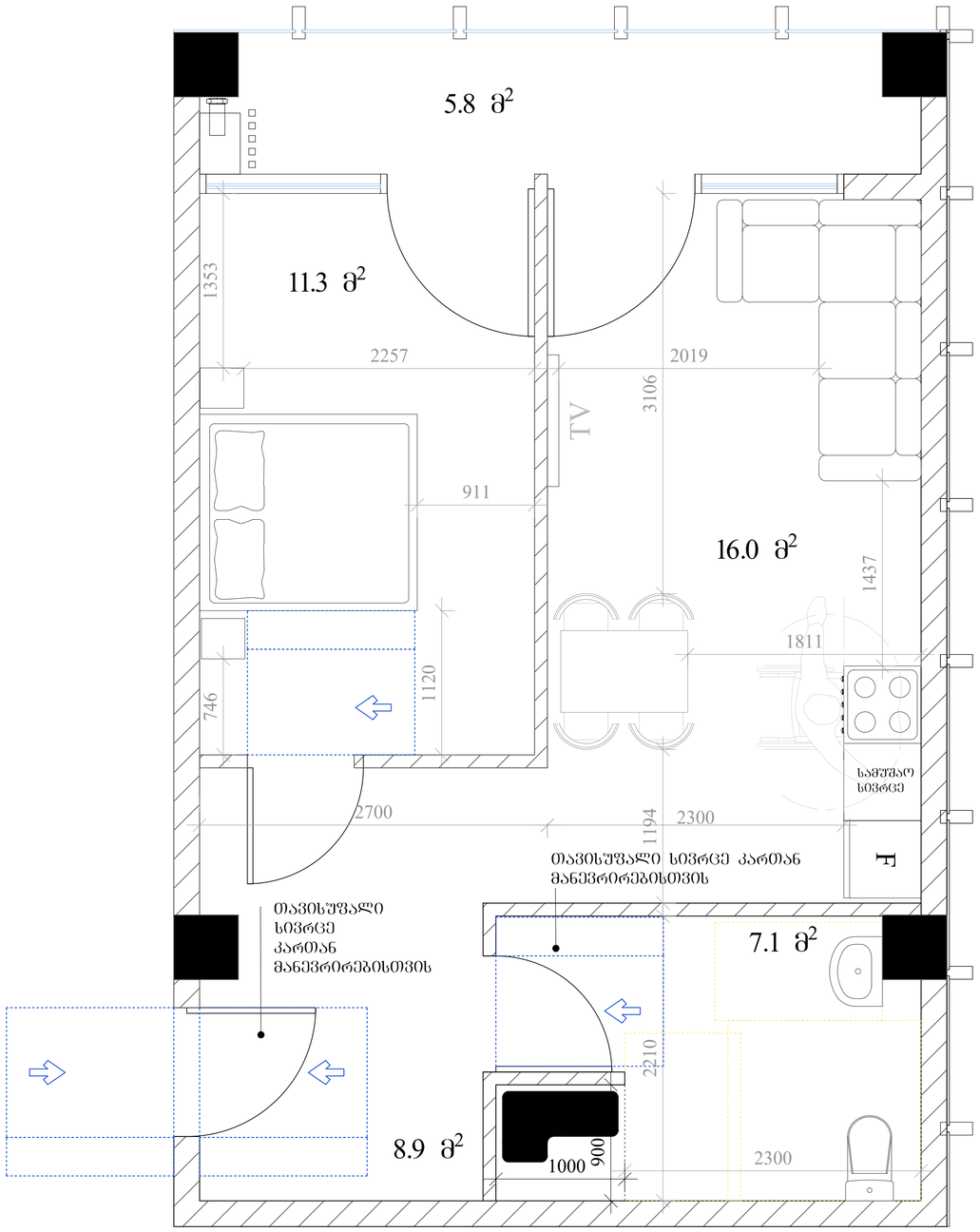
ნახაზი DWG

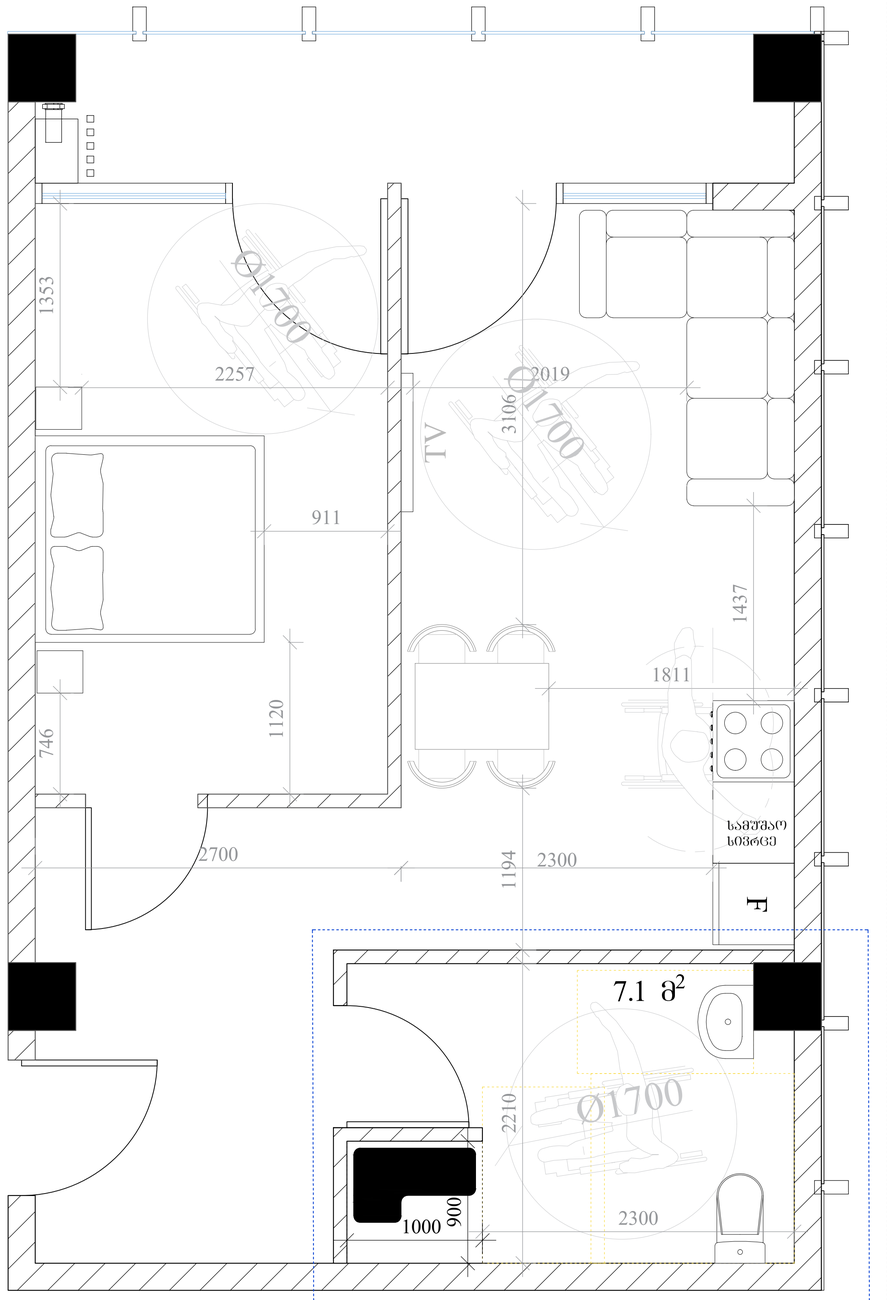
სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1



ზომა-ბ	საერთო ფართი
ბN-77	48.7 მ²







ტიპი-ბ	საერთო ფართი
ბN-76	51.8 მ²

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა
- 1 ღერძის ხაზი
- А Б პრილის ხაზი
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

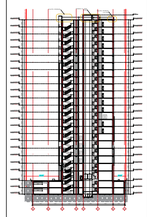
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარამიძიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

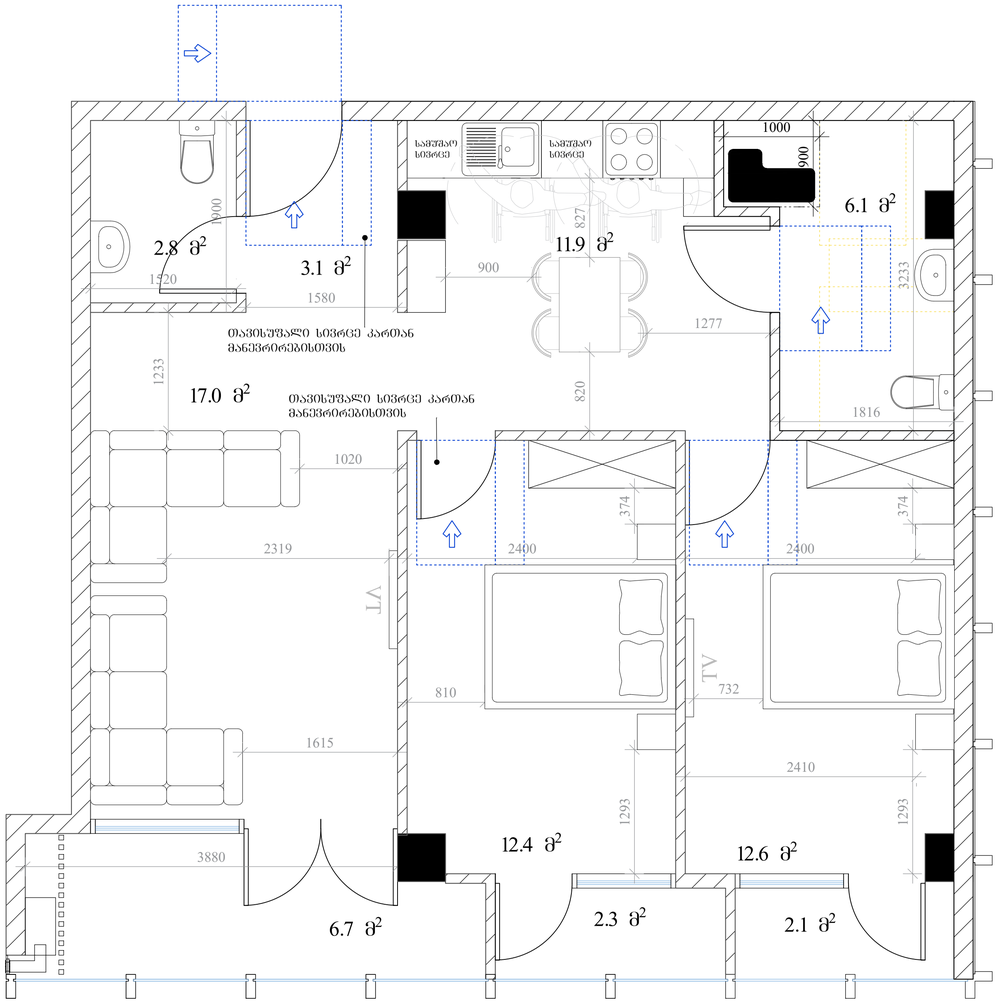
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

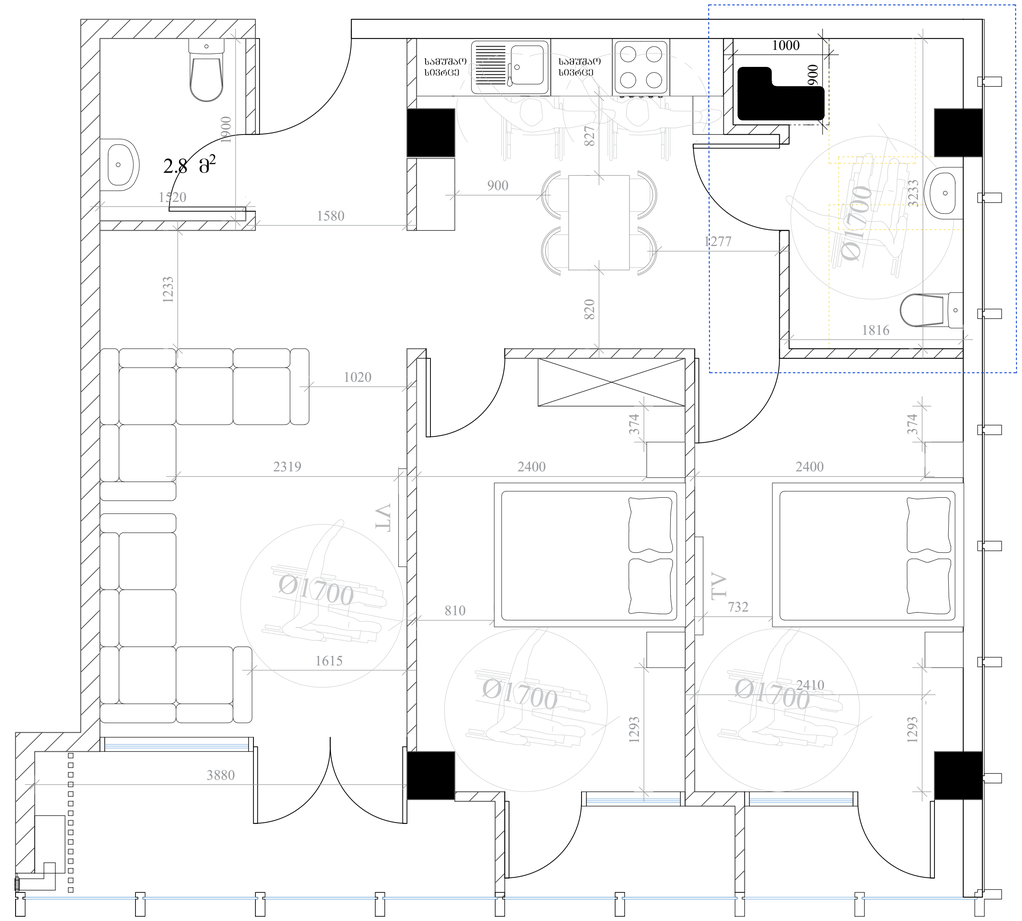
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საკადრო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
ქოქრებული ფართობი	
საერთო ფართობი	
სასაუნძლო ფართობი	
ლეშების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინის ფართობი	
დამხმარე სათავსო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	შურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ტიპი-ბ	საერთო ფართი
ბN-75	84.6 მ²

ტიპი-ბ
ბN-75

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- +3.30 — არქიტექტურული ნიშნული
- 2 — ჭრილის ხაზი
- 1 — ღერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 — ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონტრაქტორებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

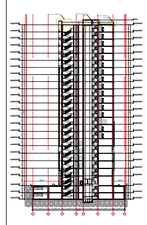
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სპიროპია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტაბალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

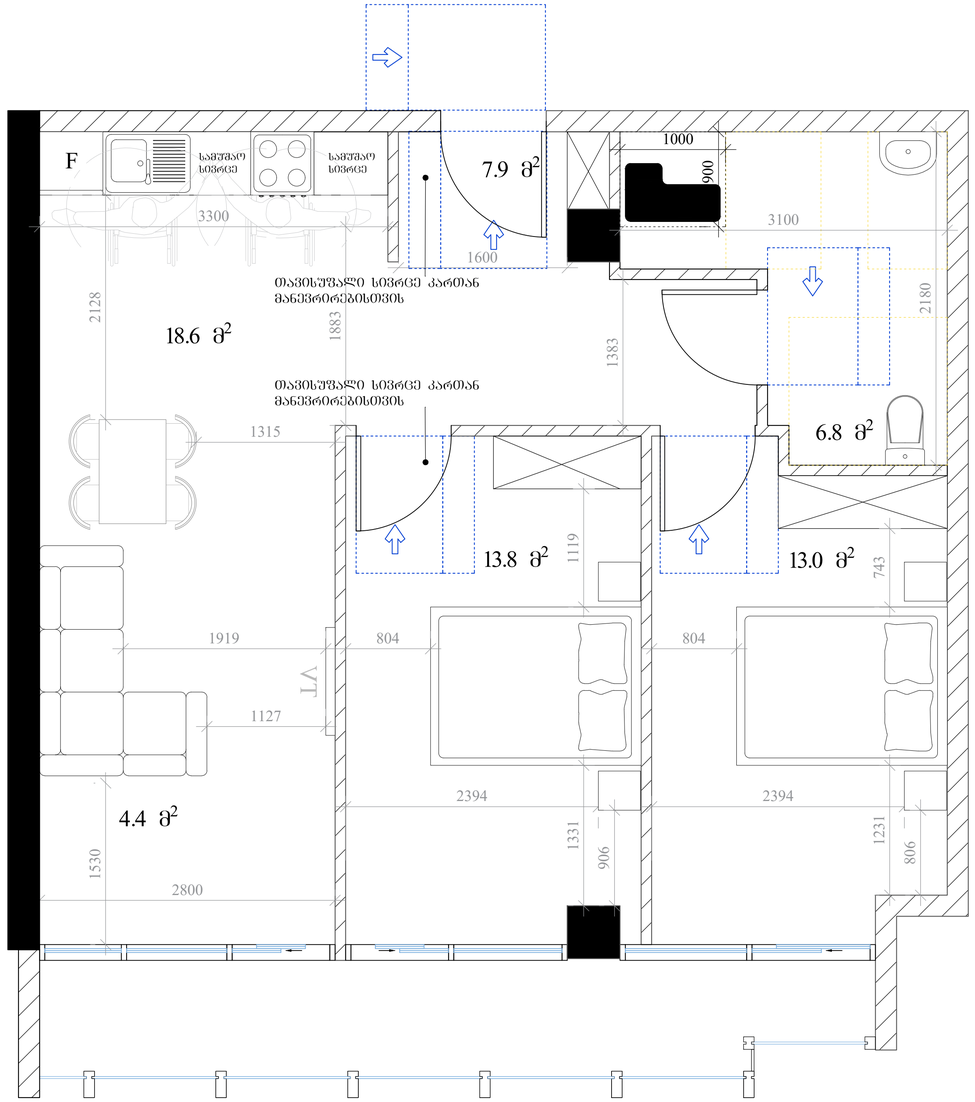
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

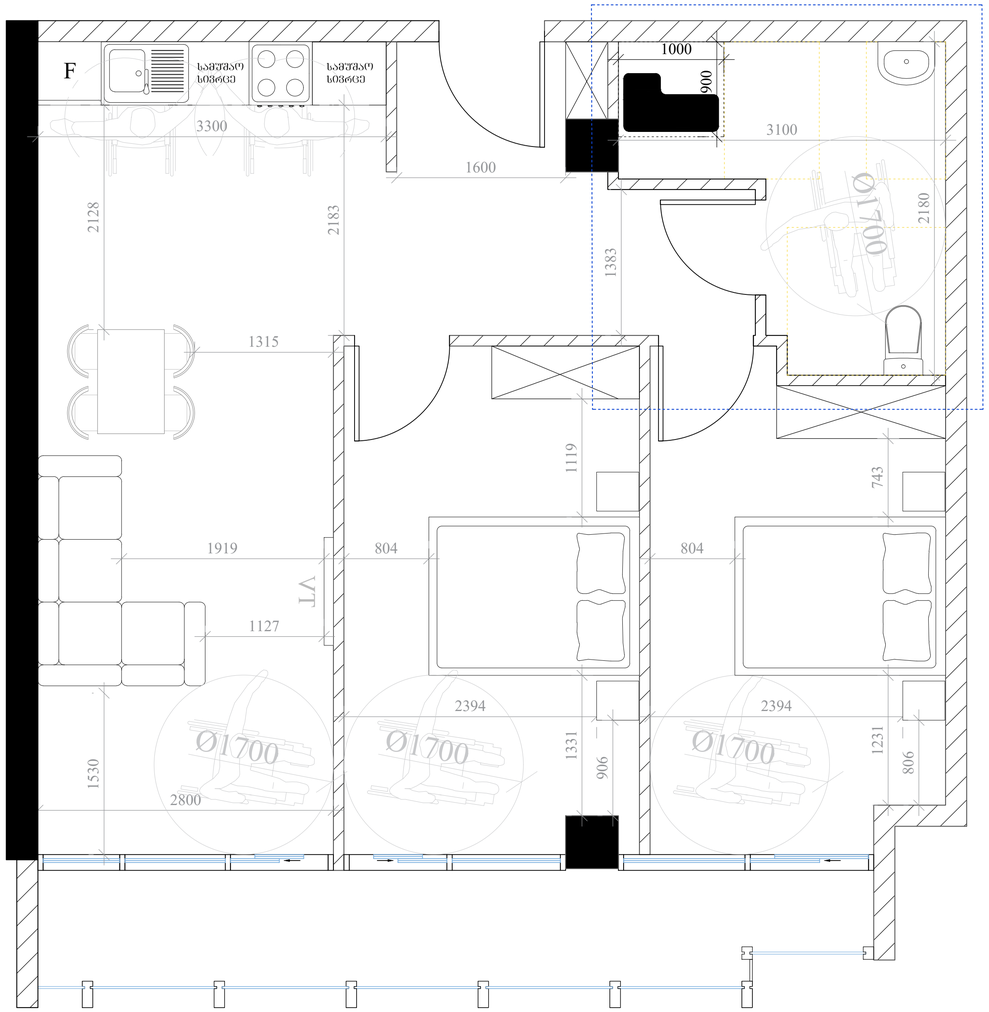
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომბინეული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტჩინ და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სათავსო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მშშა პროექტი	ა–1	1





ტიპი-ბ	საერთო ფართი
ბN-74	72.9 მ²

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ±3.30 — არქიტექტურული ნიშული
- 1 — 2 — ჭრილის ხაზი
- 1 — დერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 — ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



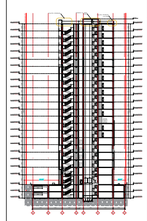
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორკაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კანტარაძიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

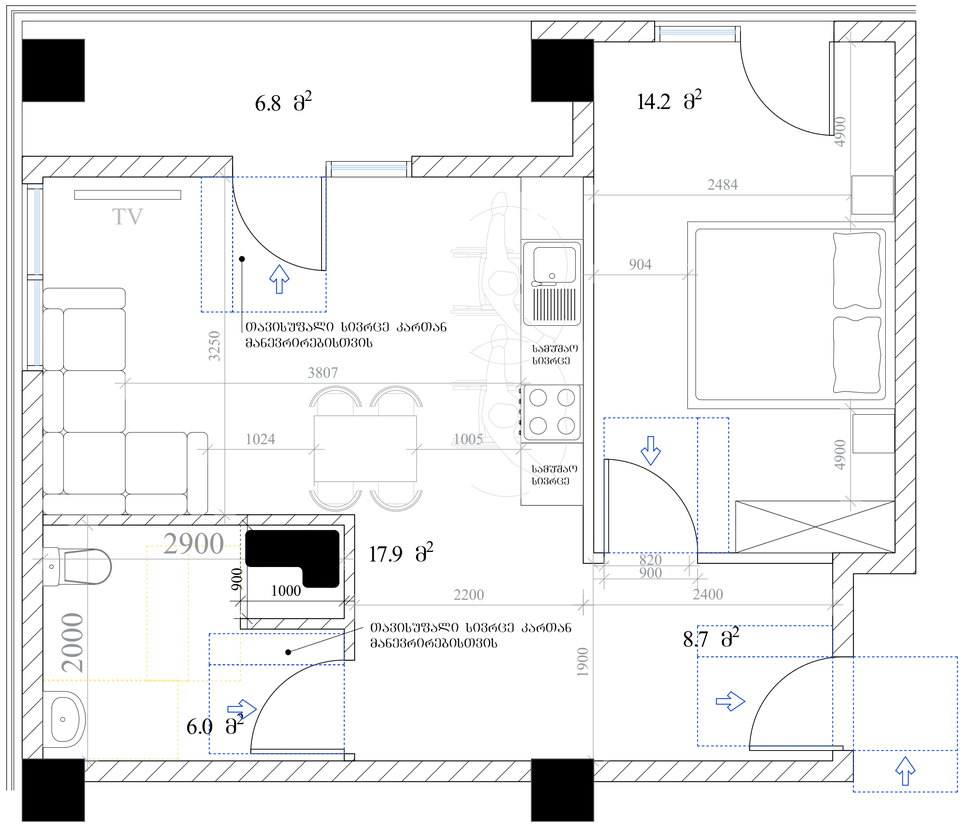
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

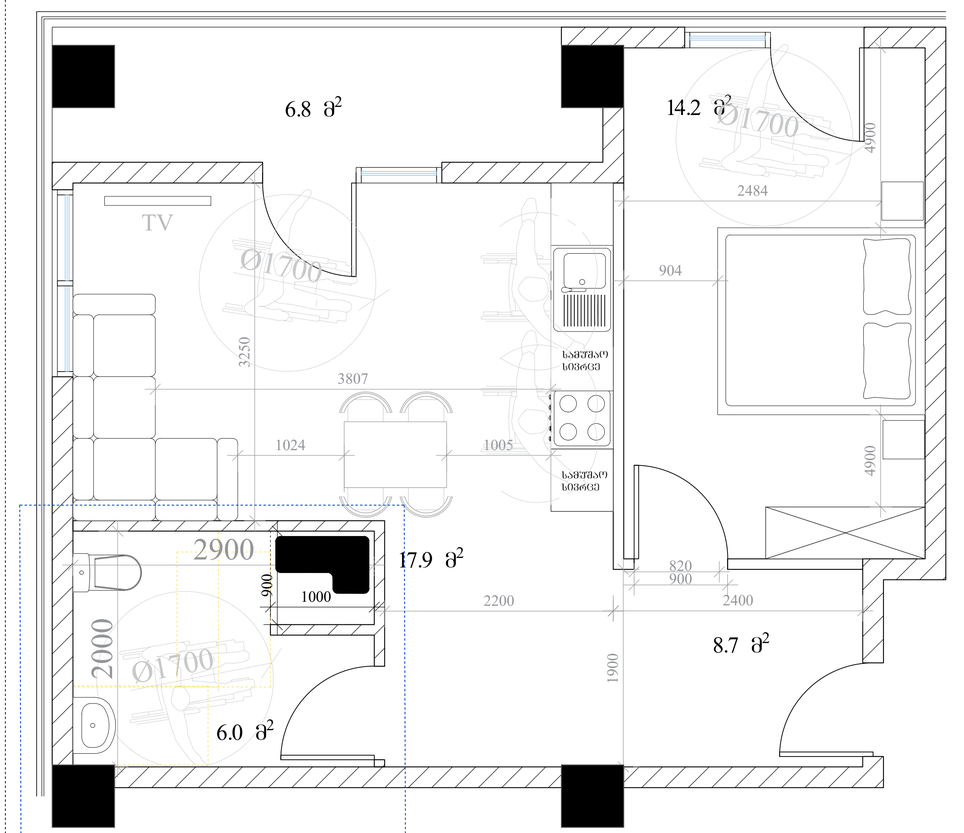


- საერთო ფართობი
- საცხოვრებელი ფართობი
- კომბინაციული ფართობა
- საოფისე ფართობი
- საზაფხულო ფართობი
- ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი
- პარკინგის ფართობი
- დაფხარე სათაფლო
- ნახაზი DWG

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1



ტიპი-ბ	საერთო ფართი
ბN-84	58.5 მ²



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონტრაქტორებით ავტომატურად უძრველა ყინა ვარიანტი

ტიპიური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

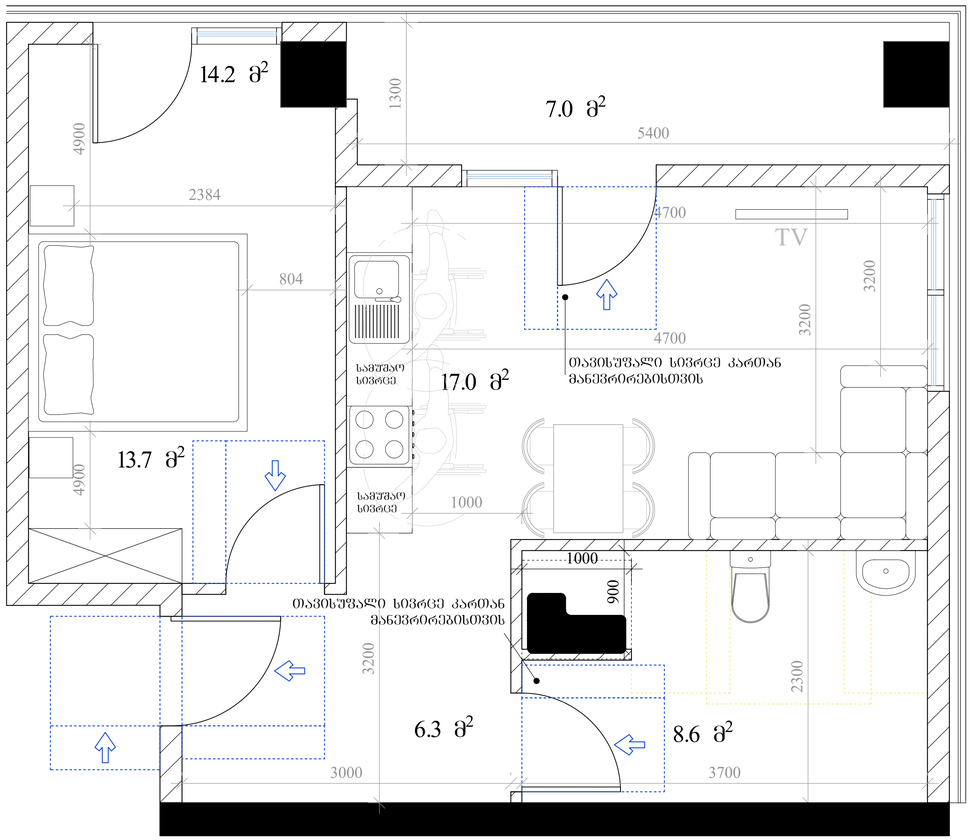
TASHUB

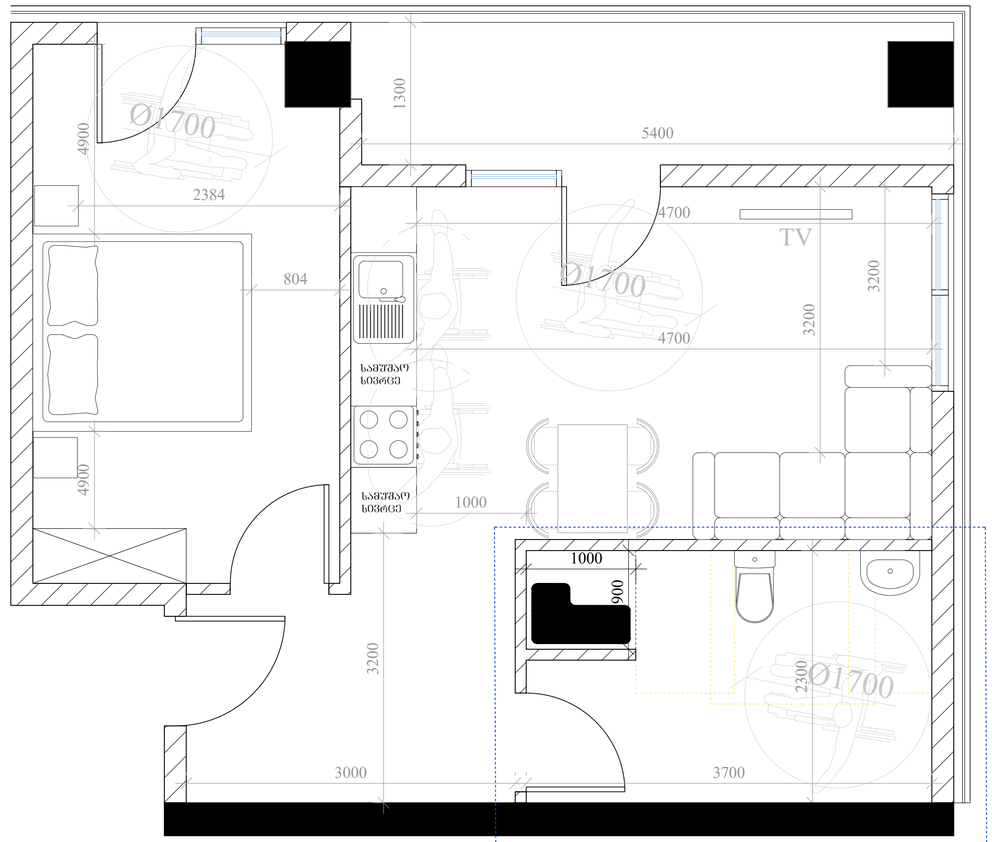
დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისქვილიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement
		საერთო ფართობი	
		საცხოვრებელი ფართობი	
		კომერციული ფართობი	
		საოფისე ფართობი	
		საზოგადო ფართობი	
		ღია ტერასის და კიბის უჯრედის ფართობი	
		პარკინგის ფართობი	
		დამხმარე ფართობი	
		ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ტიპი-ბ	საერთო ფართი
ბN-83	57.0 მ²

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- ±3.30 — არქიტექტურული ნიშული
- 1 — 2 — ჭრილის ხაზი
- 1 — დერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 — ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყიდა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

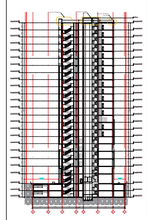
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარამიძიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

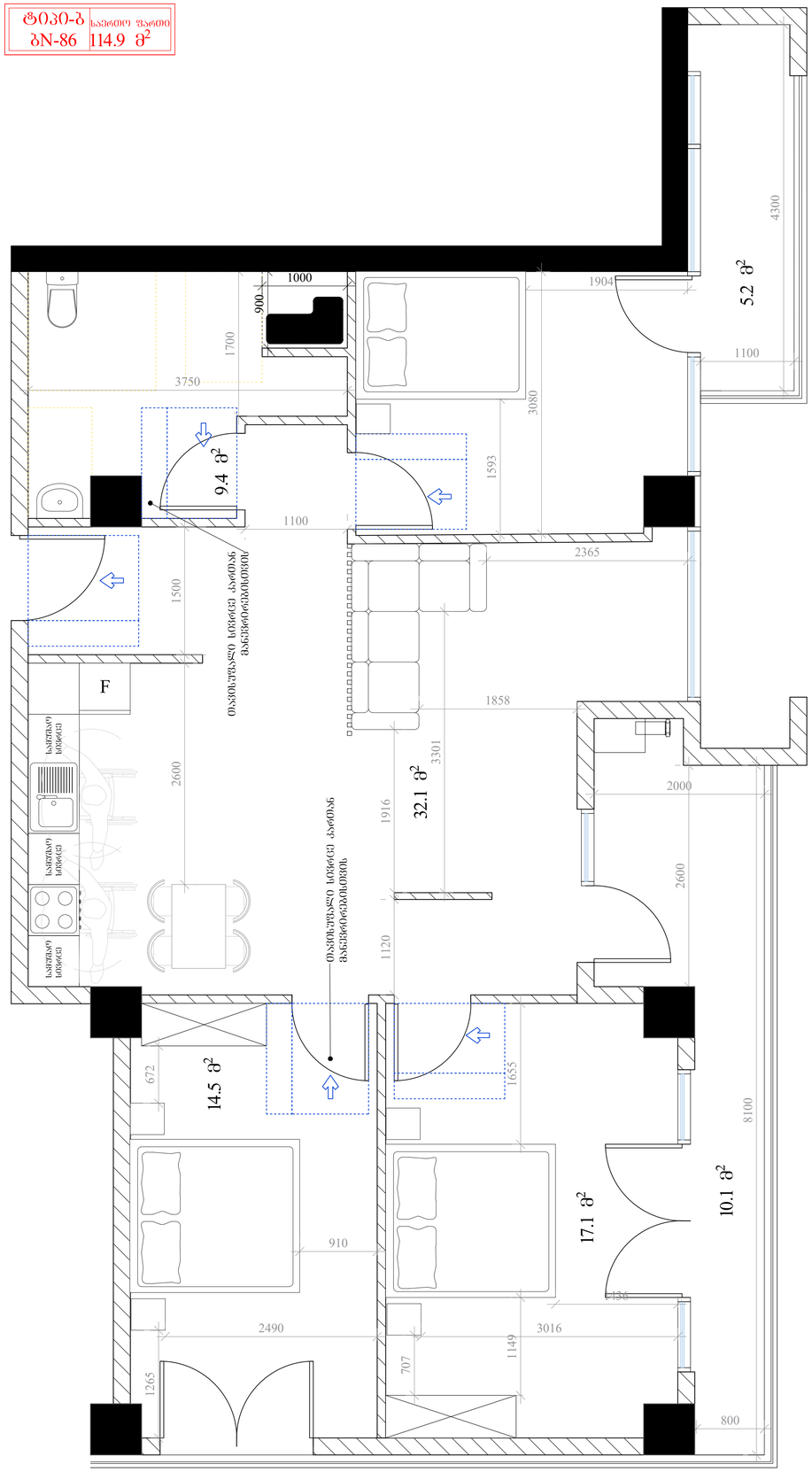


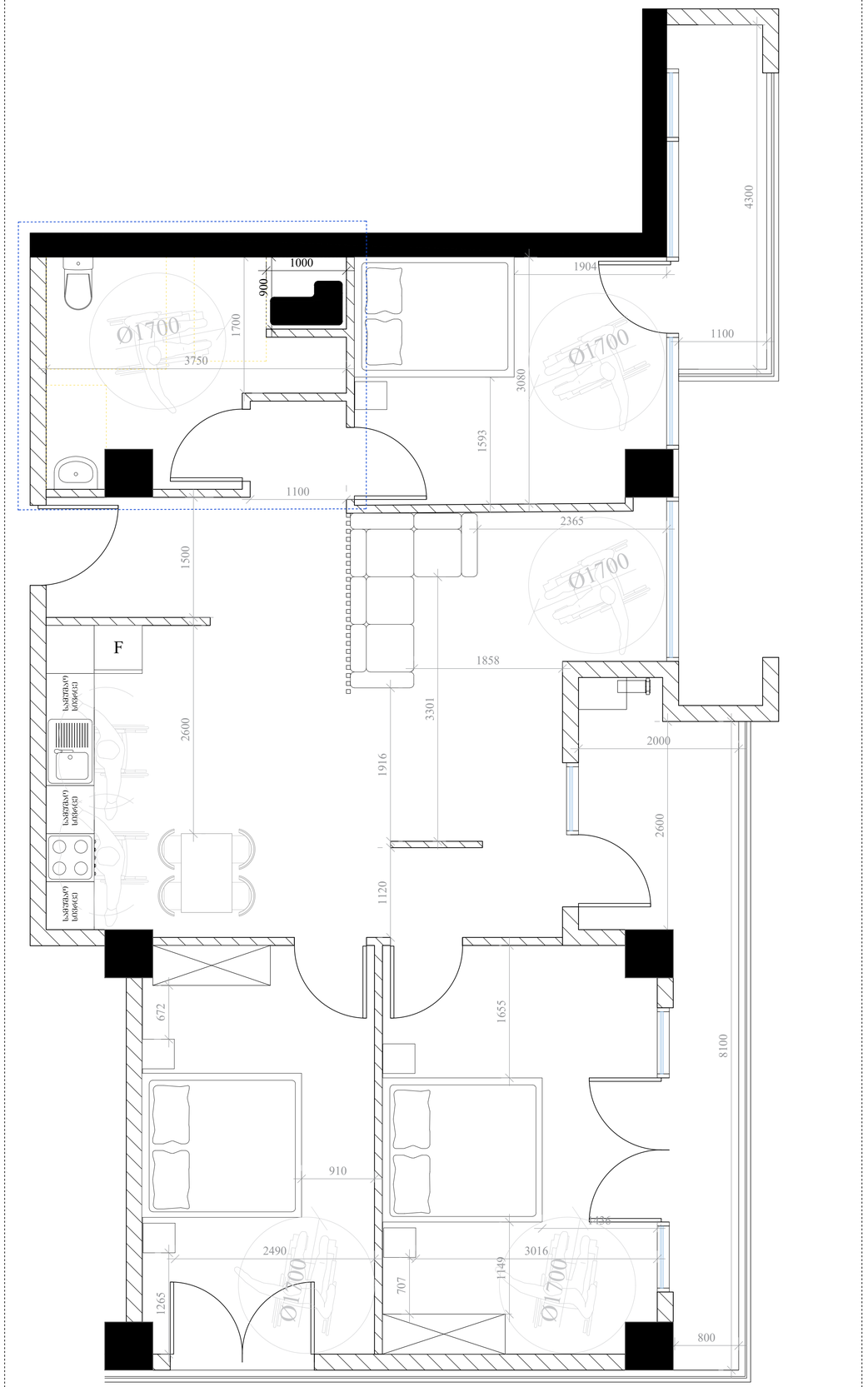
საკადრო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერთო ფართობი	
სატაქნიკო ფართობი	
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სათავსო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

ტ0პ0-ბ
ბN-86

საერთო ფართი
114.9 მ²





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ზრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონტრაქტორებით ავტომატურად შემდება ღია ვარიანტი

ხედი საცდელი ხვრელი S/ვ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

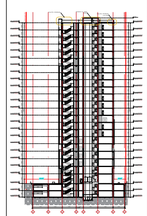
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამშაბა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

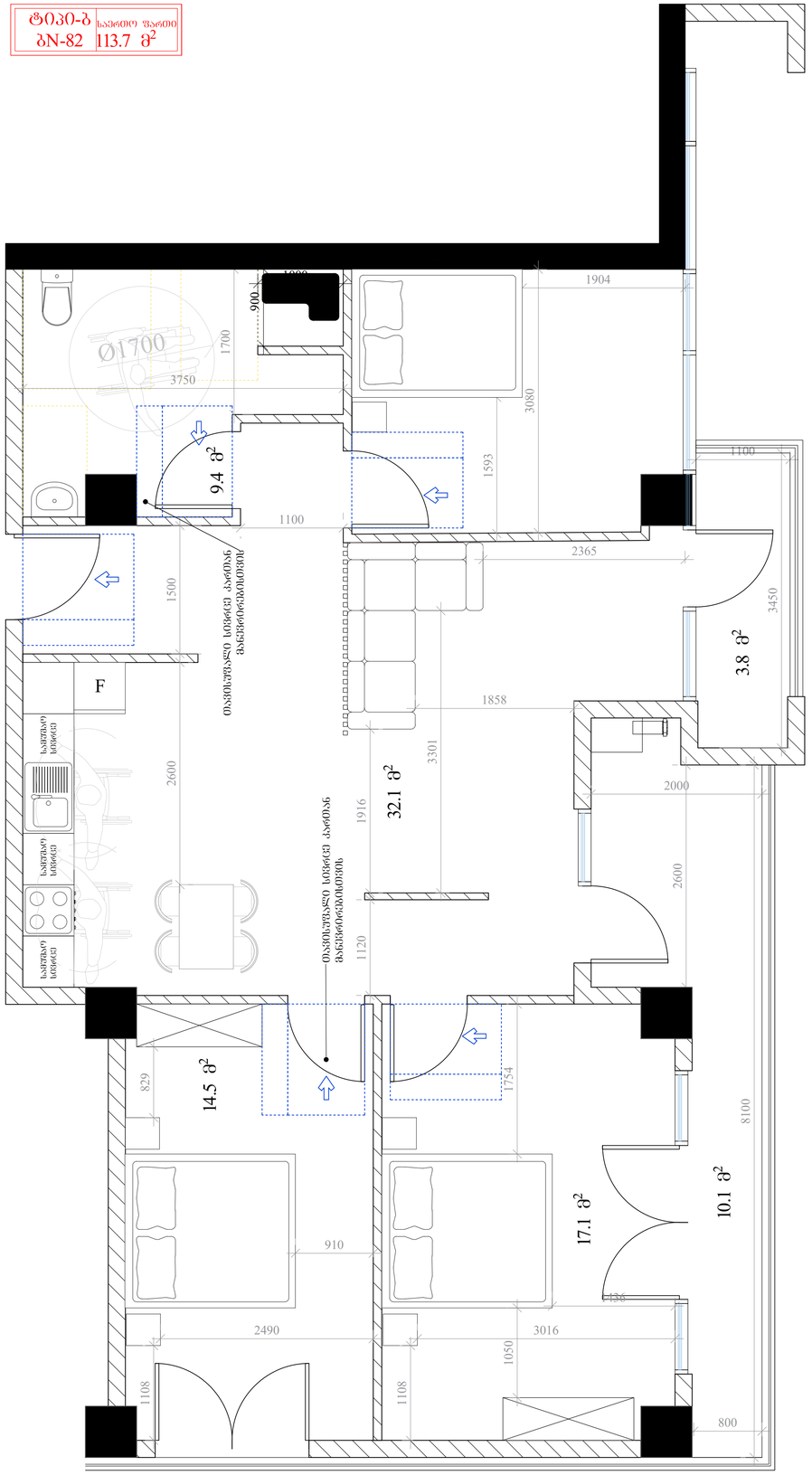
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

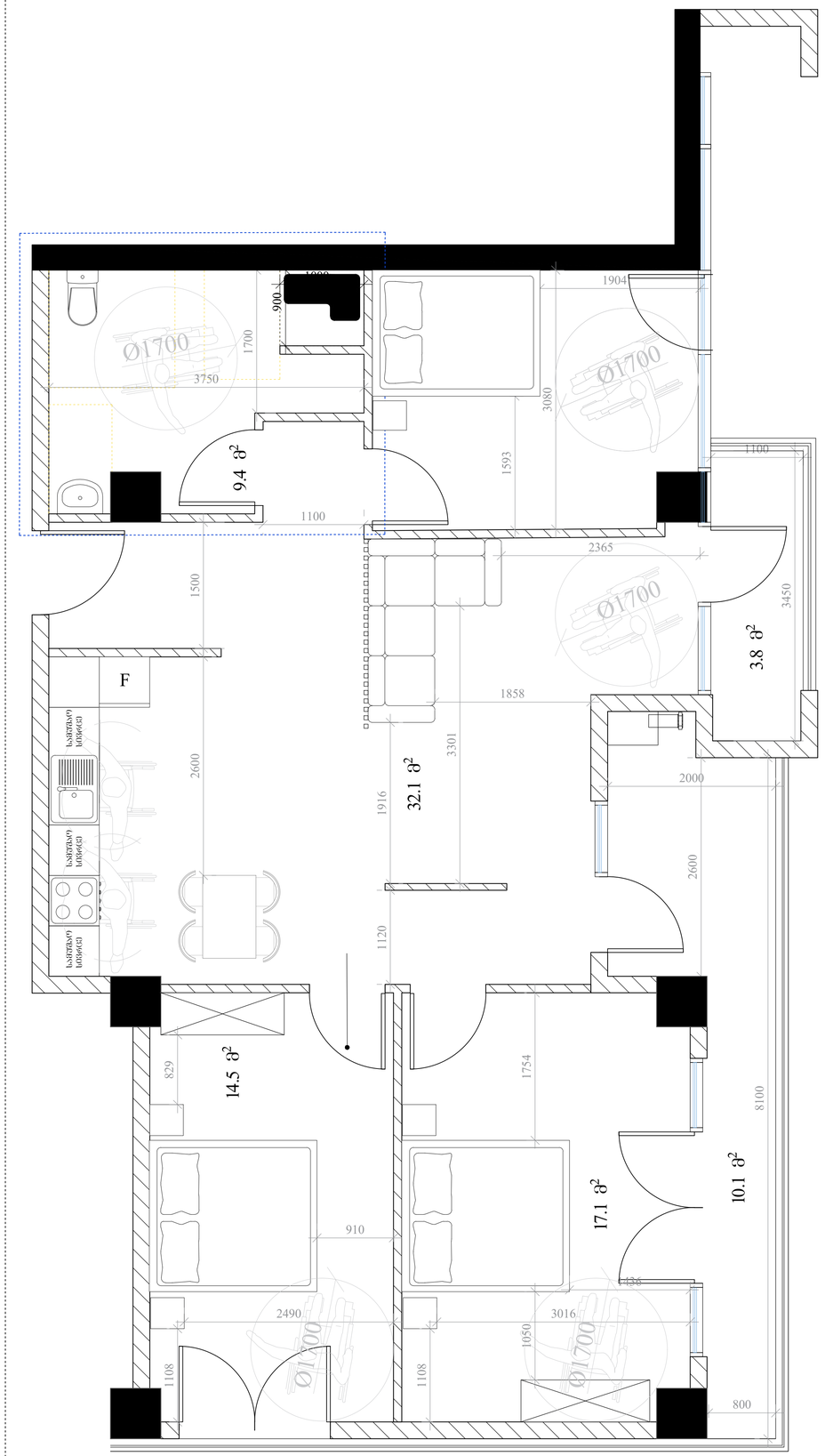


საწყისი ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომბინაციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაზგარე სათაური	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

ტიპი-ბ
ბN-82
საერთო ფართი
113.7 მ²





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



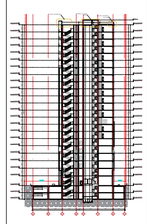
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარისკიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

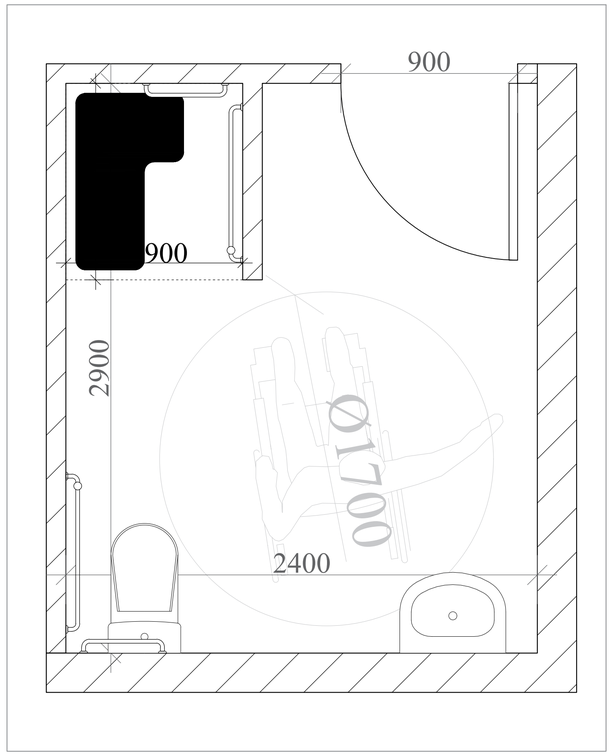
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრტილი Incision		შეთანხმება	Agreement

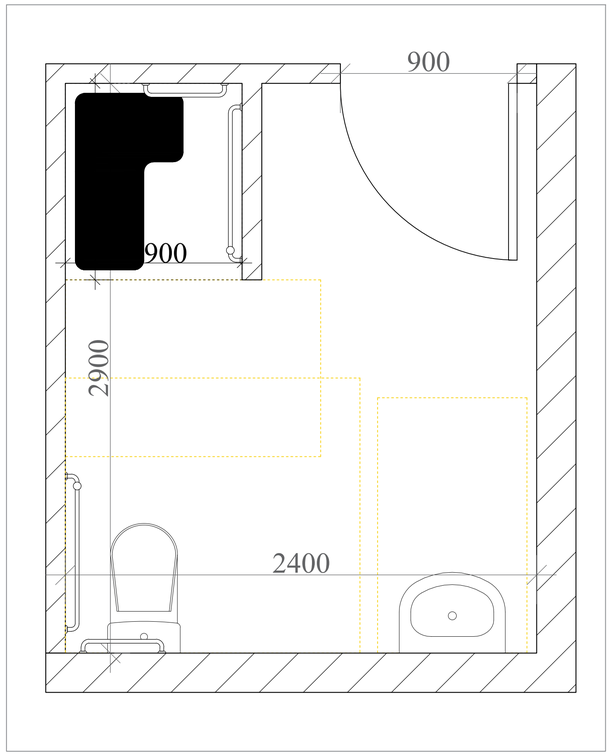


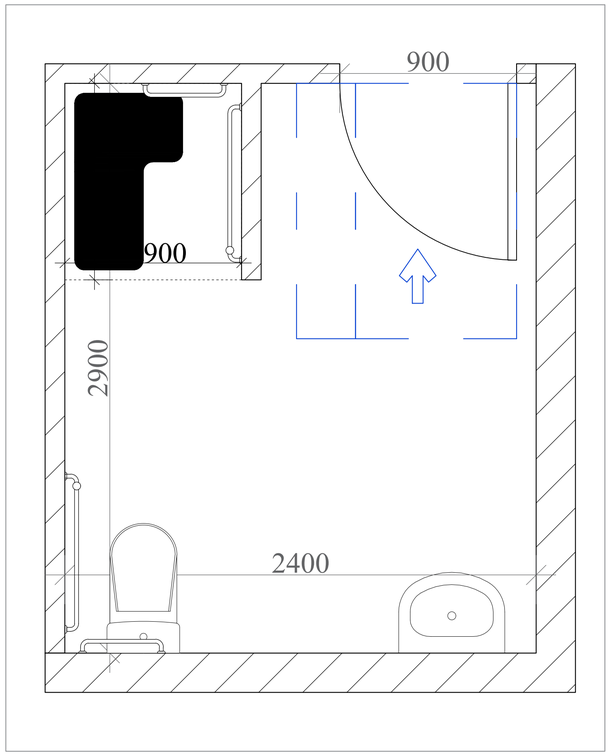
საერთო ხარჯთაღრიცხვა	
საინჟინრო-ტექნიკური ხარჯთაღრიცხვა	
კონსტრუქციული ხარჯთაღრიცხვა	
სანიტარია ხარჯთაღრიცხვა	
ელექტრო ხარჯთაღრიცხვა	
ნაზაზეზე და კრებულ ურეკრეტის ხარჯთაღრიცხვა	
პარკინგის ხარჯთაღრიცხვა	
დაშხვარე სამუშაო	
ნახაზი DWG	

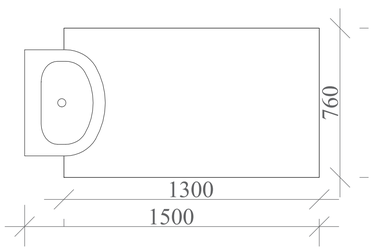
სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა-1	1

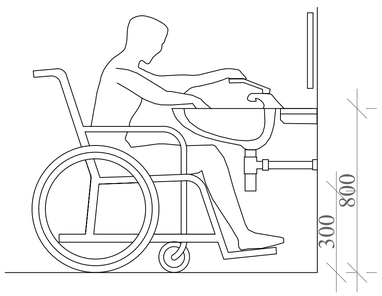
ტიპი–ა
ბN-3

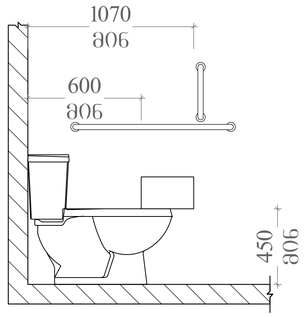


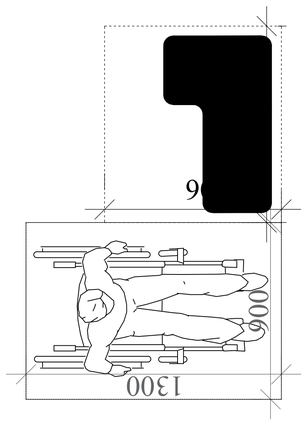


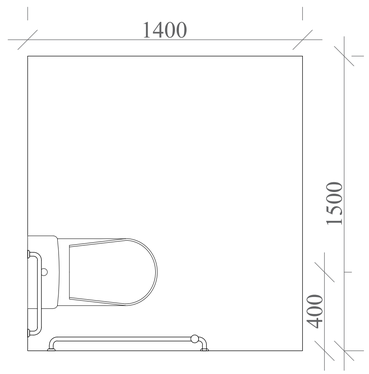


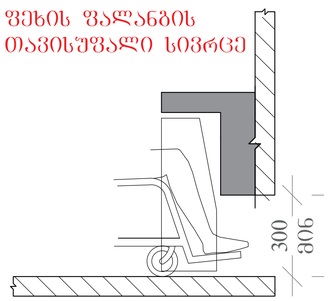


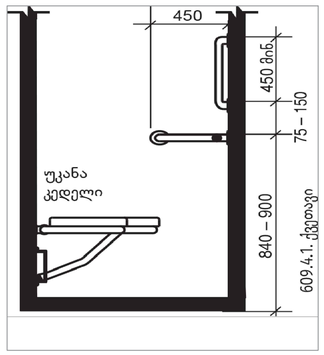












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ღონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

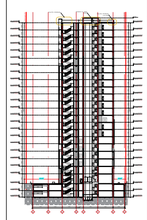
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსქემიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement

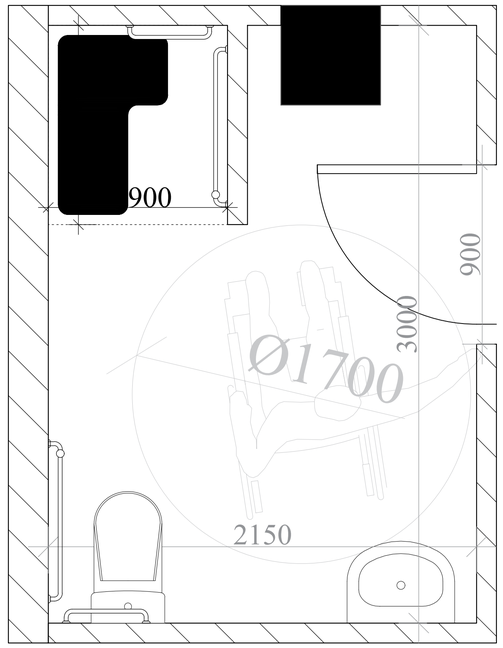


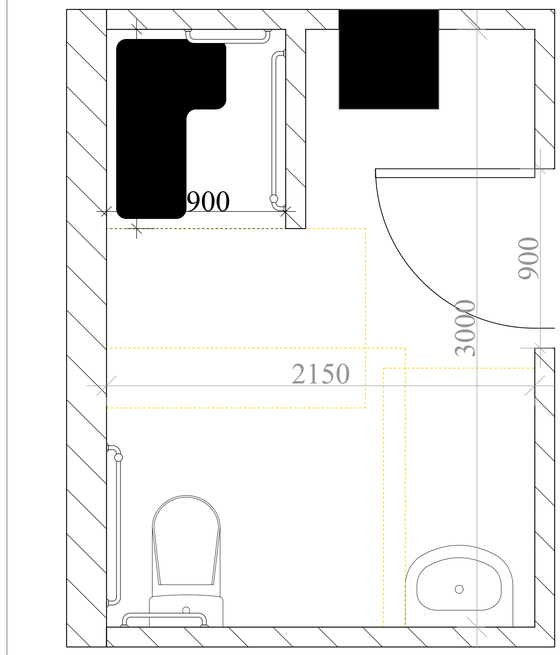
საქმიო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერთო ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხვარე სართული	

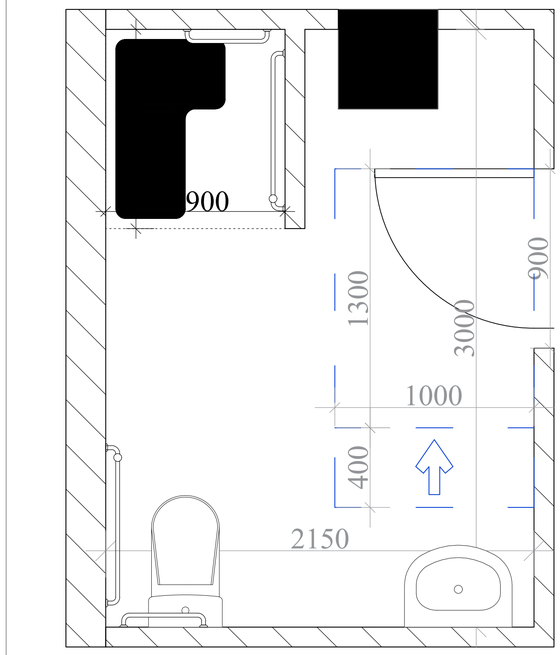
ნახაზი DWG

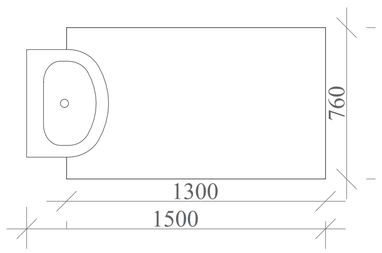
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

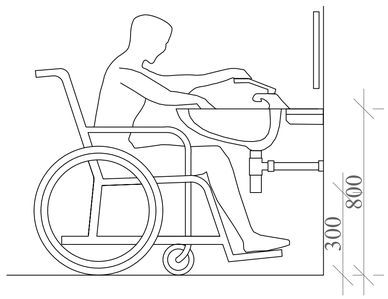
ტიპი–ა
ბN-4

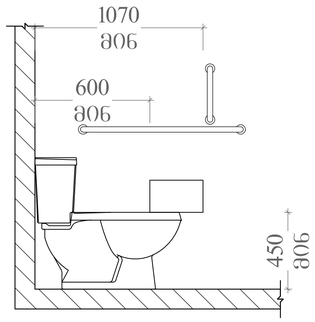


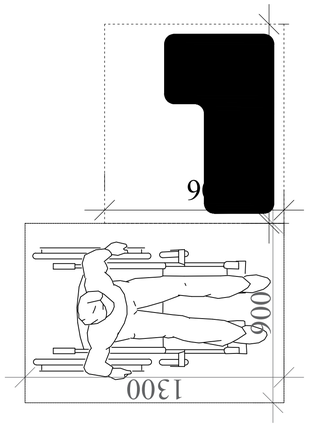


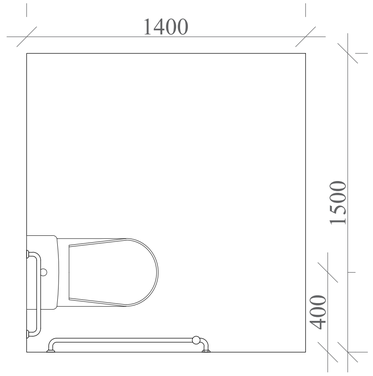


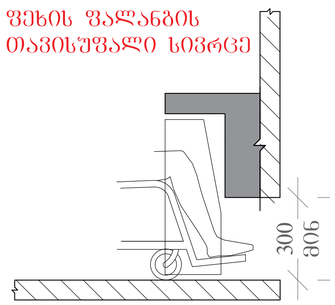


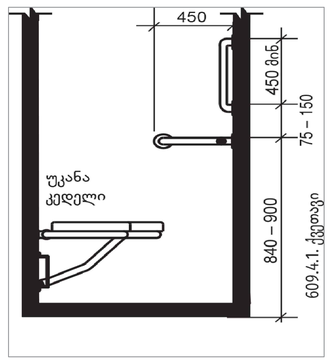












ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲞᲠᲔᲥᲢᲘᲡ N	ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ
A-1			

ᲐᲘᲠᲝᲜᲘᲐᲜᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ LEGEND

+3.30 — ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ

ᲭᲠᲘᲚᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

ᲓᲔᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

±0.00=460.00 — ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲡ ᲐᲦᲜᲝᲨᲕᲜᲐ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

1. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲛᲘᲚᲘᲛᲔᲢᲠᲔᲑᲨᲘ;
2. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲥᲕᲔᲚᲐ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲨᲔᲛᲝᲜᲐᲮᲔᲒᲜᲣᲚᲘ ᲣᲜᲓᲐ ᲘᲧᲝᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲔᲑᲗᲐᲜ;
3. ᲨᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲘᲠᲔᲑᲘᲗ ᲐᲕᲢᲝᲛᲐᲢᲣᲠᲐᲓ ᲨᲔᲫᲚᲔᲑᲐ ᲧᲝᲤᲜᲐ ᲕᲐᲠᲘᲐᲜᲢᲔᲑᲘ

ᲡᲘᲢᲧᲕᲐᲪᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ ს/კ. 01.14.05.007.273



ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ

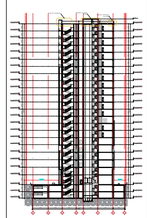
TASHUB

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ CLIENT	ᲨᲡᲗ "ᲑᲘᲖ ᲚᲔᲓᲜᲘ„
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ PROJECT	ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ ADDRESS	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲡᲐᲘᲝᲠᲓᲐᲜᲘᲐ	
ᲛᲗ.ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Დ.ᲯᲐᲜᲐᲜᲢᲐᲚᲝᲕᲐᲜᲘ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Რ.ᲒᲐᲒᲐᲠᲘᲜᲘᲐᲜᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ		
ᲓᲐᲐᲛᲣᲨᲐᲕᲐ		
ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲐ		

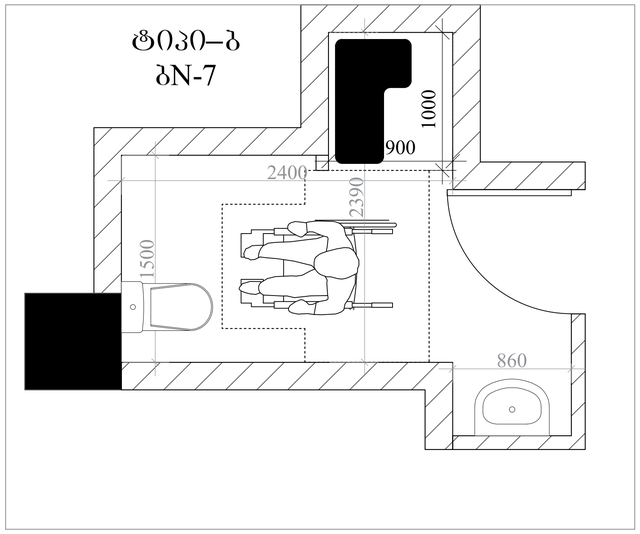
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ACHITEQTURE

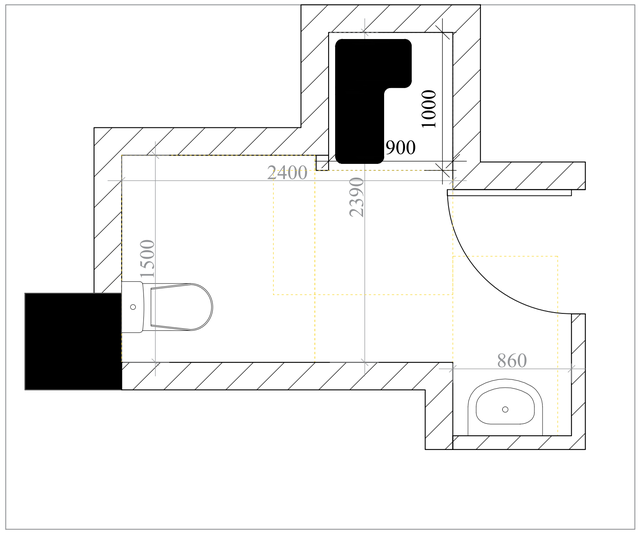
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ SCALE	1:100	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ DATE OF ISSUE	28/12/2020
ᲭᲠᲘᲚᲘ Incision		ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲣᲚᲘᲐ	Agreement

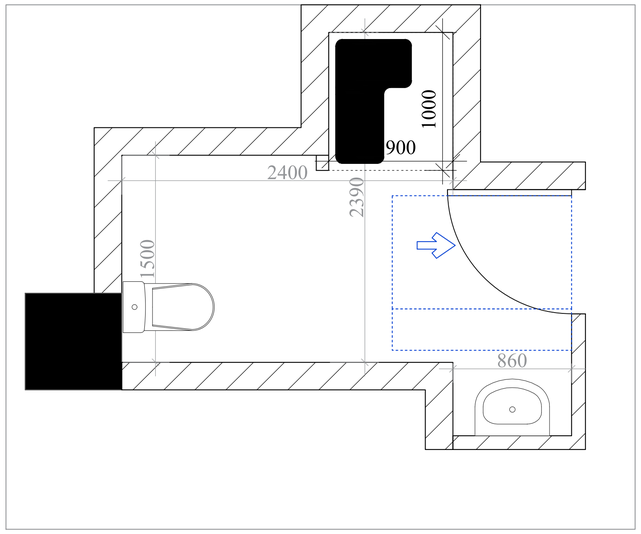


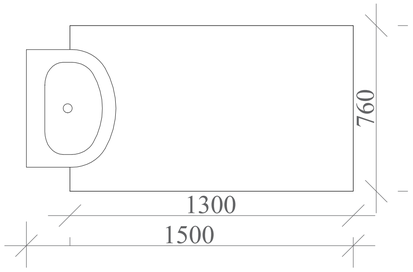
ᲡᲐᲚᲘᲪᲔᲜᲖᲘᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲡᲐᲮᲔᲠᲮᲔᲛᲝᲓᲒᲔᲜᲚᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝ ᲐᲜ ᲙᲝᲜᲓ ᲬᲧᲝᲑᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲠᲔ ᲡᲐᲛᲣᲨᲐᲝ
ნახაზი DWG

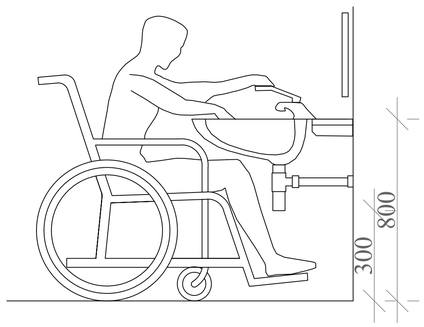
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ STAGE		ᲘᲜᲓᲔᲥᲡᲘ INDEX	ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲘ PAGES
ᲛᲣᲨᲐ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ		ა–1	1

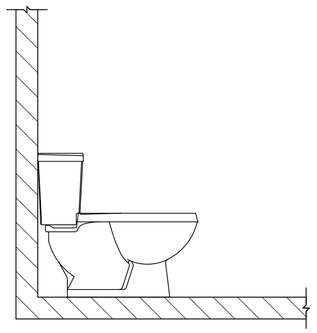


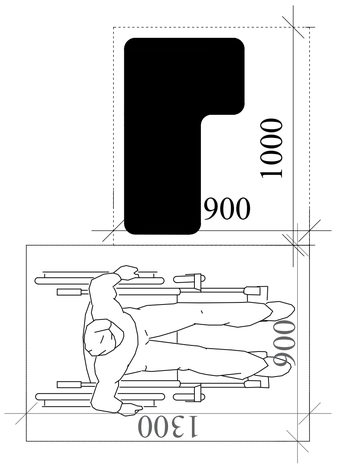


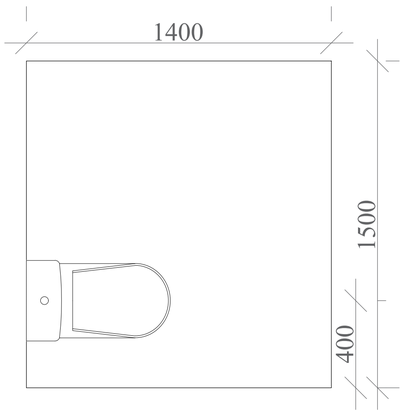


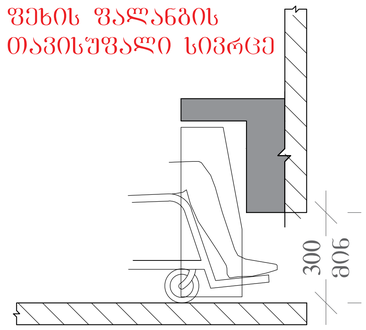


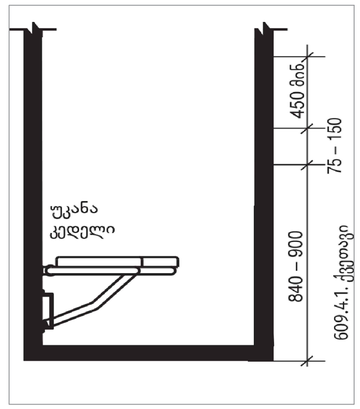












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ჭინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

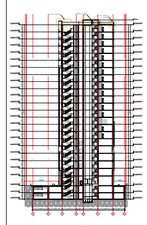
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

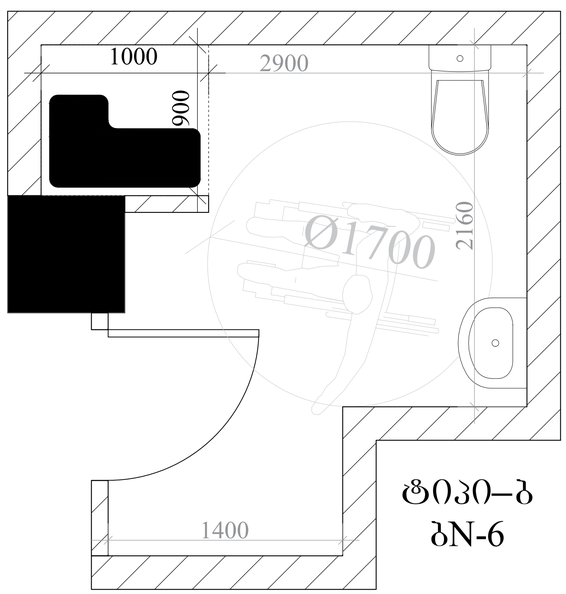
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

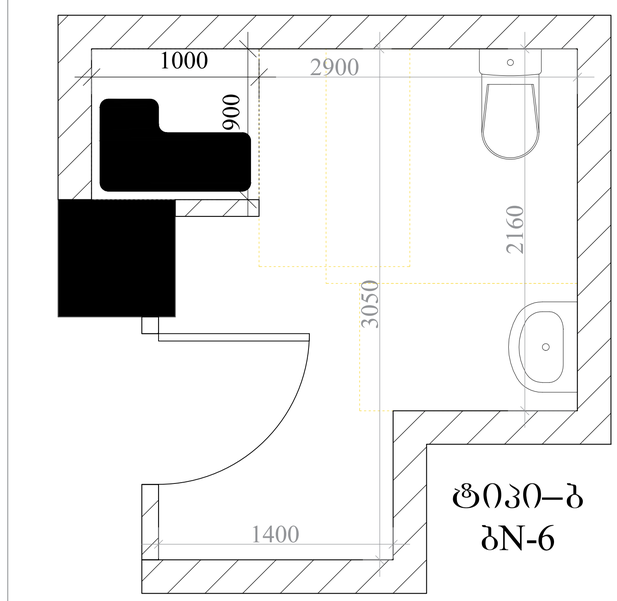


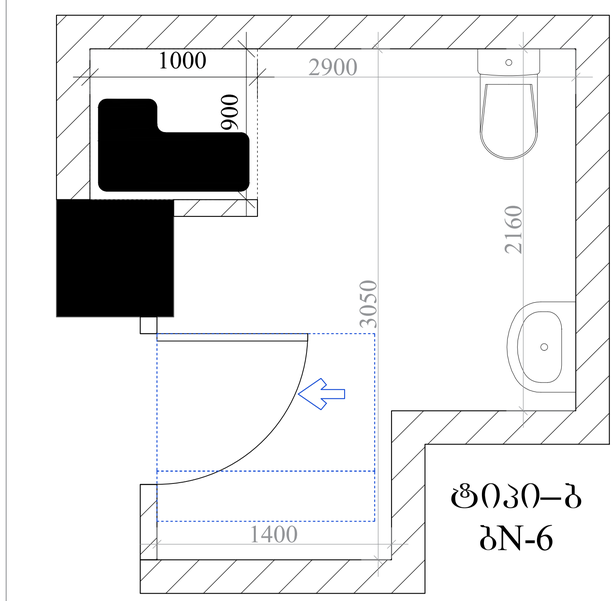
საძირკვლის ფარგლები	
საფხეურებელი ფარგლები	
კედლებელი ფარგლები	
სართულის ფარგლები	
სახანძრო ფარგლები	
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფარგლები	
პარკინგის ფარგლები	
ფასადის სამაშხე	
ნახაზი DWG	

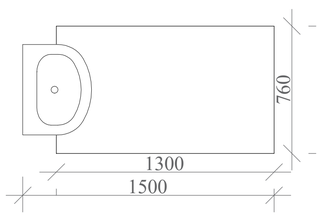
სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

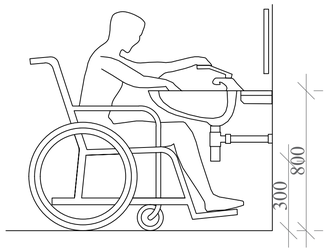
ტიპი-ბ
ბN-6

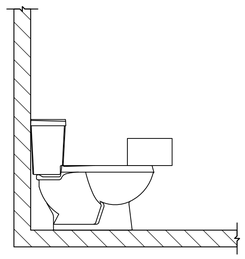


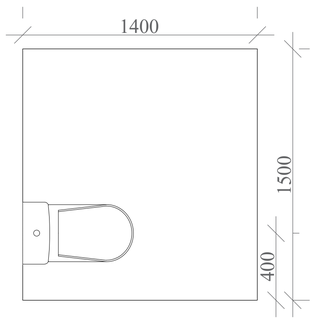


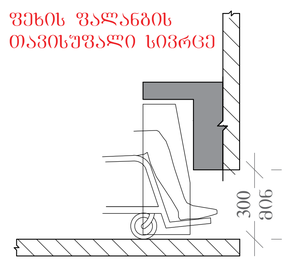


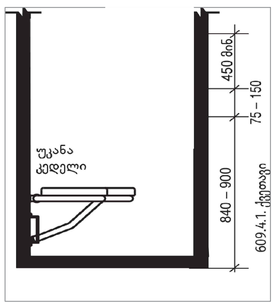


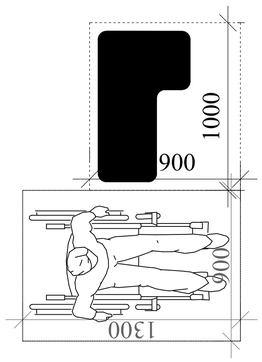












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ფერი ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

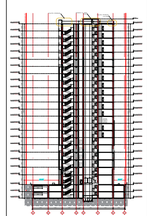
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement

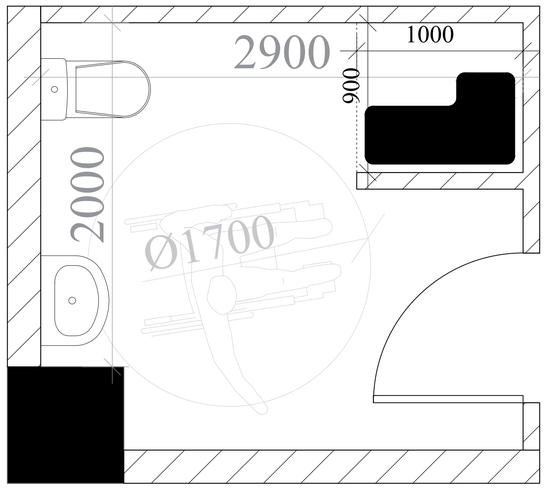


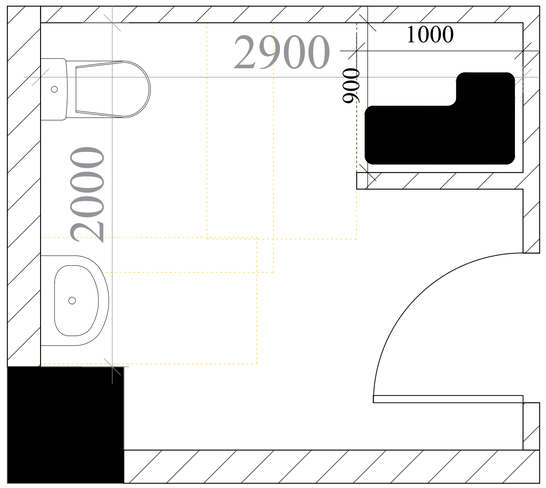
საწყისი ნარჩენი	
საცხოვრებელი ნარჩენი	
კომერციული ნარჩენი	
საოფისე ნარჩენი	
საზოგადო ნარჩენი	
ლეტნის და კრის ჯნერის ნარჩენი	
პარკინგის ნარჩენი	
დაშხარე სამაშრო	

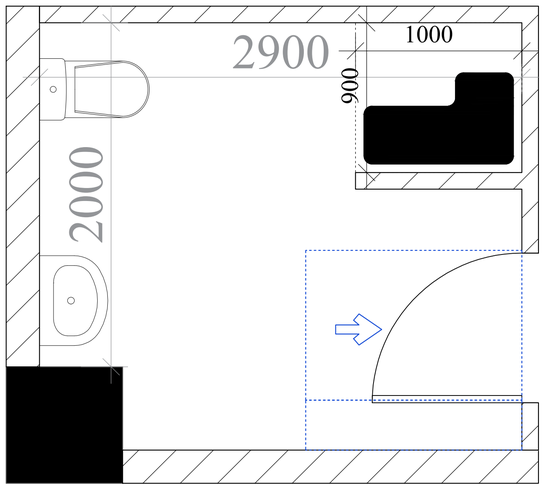
ნახაზი DWG

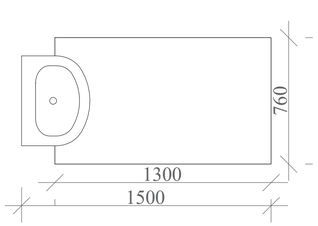
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

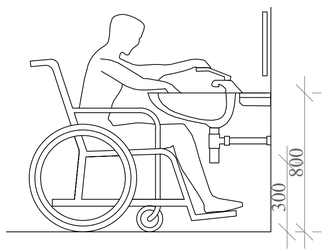
ტიპი–ბ
ბN-2

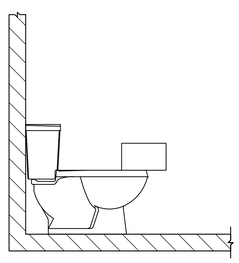


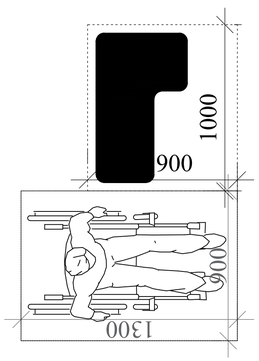


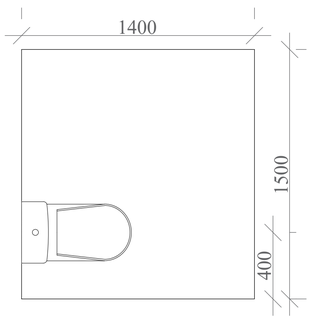


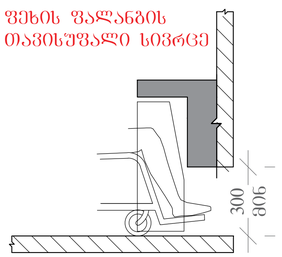




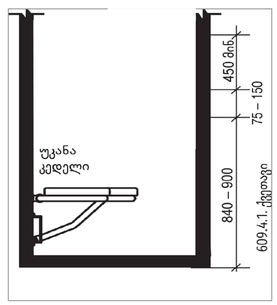








ᲬᲔᲮᲘᲡ ᲭᲐᲚᲐᲜᲑᲘᲡ
ᲗᲐᲕᲘᲡᲣᲤᲐᲚᲘ ᲡᲘᲕᲠᲪᲔ



ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲞᲠᲔᲥᲢᲘᲡ N	ᲨᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ
A-1			

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ — LEGEND

- ±3.30 — ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ
- ᲙᲐᲠᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ
- ᲓᲔᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ
- ±0.00=460.00 — ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

1. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲛᲘᲚᲘᲛᲔᲢᲠᲔᲑᲨᲘ;
2. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲥᲕᲔᲚᲐ ᲪᲕᲚᲝᲚᲔᲑᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲣᲚᲘ ᲣᲜᲓᲐ ᲘᲧᲝᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲗᲐᲜ;
3. ᲨᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲔᲑᲘᲗ ᲐᲕᲢᲝᲛᲐᲢᲣᲠᲐᲓ ᲨᲔᲫᲚᲔᲑᲐ ᲧᲝᲤᲜᲐ ᲕᲐᲠᲘᲐᲜᲢᲔᲑᲘ

ᲡᲘᲢᲧᲕᲘᲡᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ — ს/კ. 01.14.05.007.273



ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ

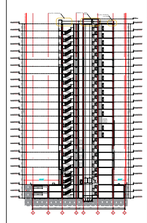
TASHUB

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ CLIENT	ᲨᲡᲗ "ᲑᲘᲜ ᲚᲔᲓᲜᲘ„
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ PROJECT	ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ ADDRESS	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲡᲐᲘᲝᲠᲓᲐᲜᲘᲐ	
ᲛᲗ.ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Დ.ᲙᲘᲙᲜᲐᲫᲔ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲠᲐᲐᲠᲚᲔᲙᲘᲐᲜᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ		
ᲓᲐᲐᲛᲣᲨᲐᲕᲐ		
ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲐ		

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ACHITEQTURE

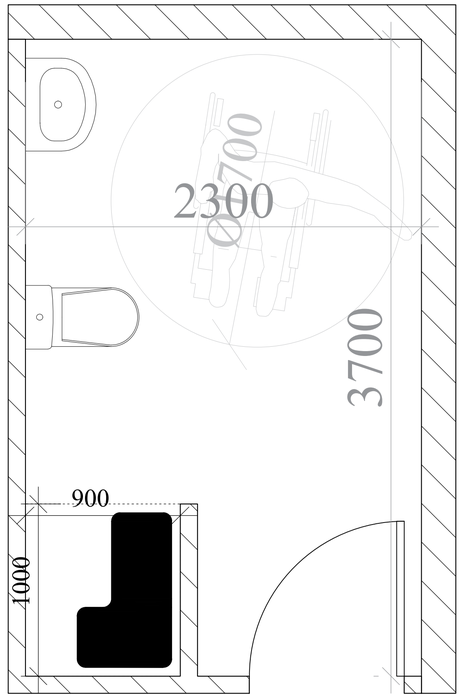
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ SCALE	1:100	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ DATE OF ISSUE	28/12/2020
ᲭᲠᲘᲚᲘ Incision		ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲣᲚᲐ	Agreement

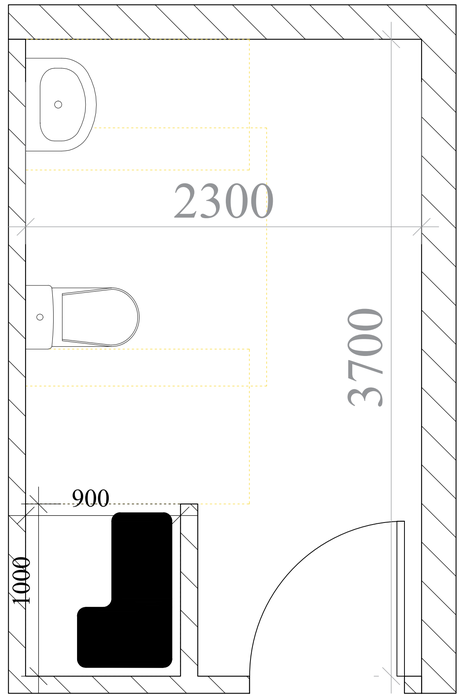


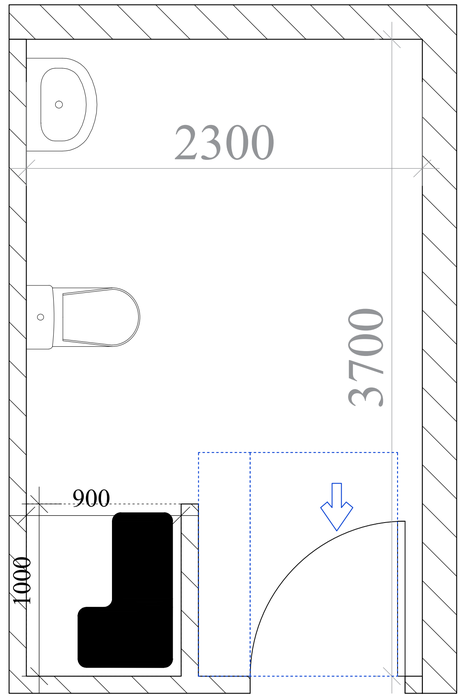
ᲡᲐᲜᲘᲛᲦᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲘᲜᲟᲘᲜᲔᲠᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲮᲜᲔᲑᲘᲡ ᲓᲐ ᲙᲔᲑᲘᲡ ᲬᲧᲝᲑᲘᲡ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ	
ᲓᲐᲛᲮᲛᲐᲠᲔ ᲡᲐᲛᲐᲡᲐᲮᲣᲠᲝ	
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ DWG	

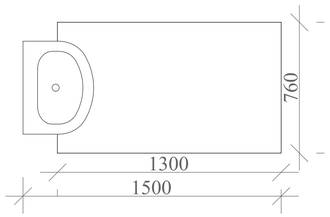
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ STAGE		ᲘᲜᲓᲔᲥᲡᲘ INDEX	ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲗᲐ ᲠᲐᲝᲓᲔᲜᲝᲑᲐ PAGES
ᲛᲣᲨᲐ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ		ა–1	1

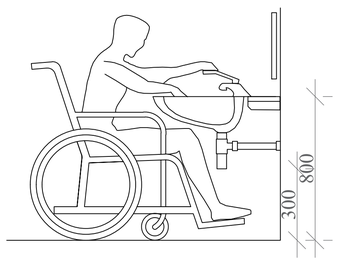
ტიპი–ბ
ბN-1

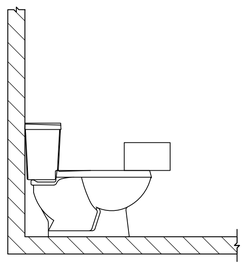


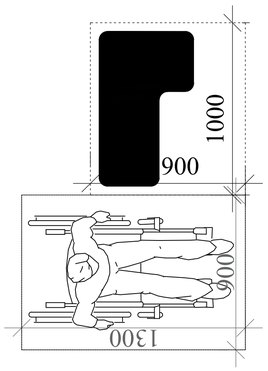


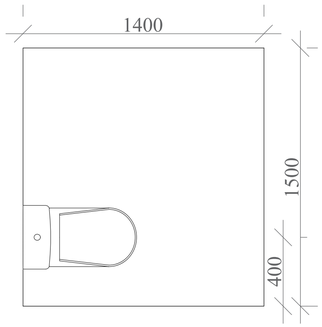


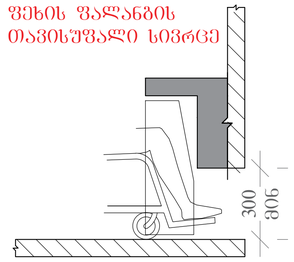


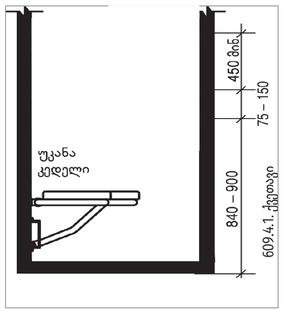












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

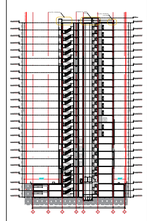
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისპიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

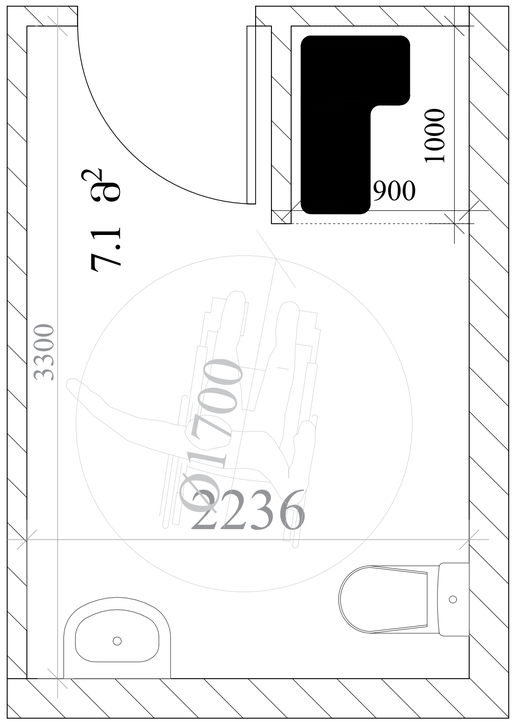
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

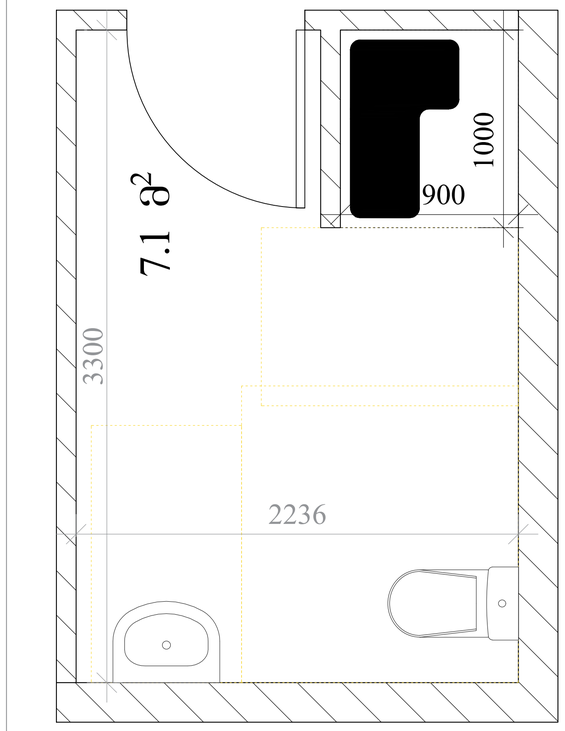


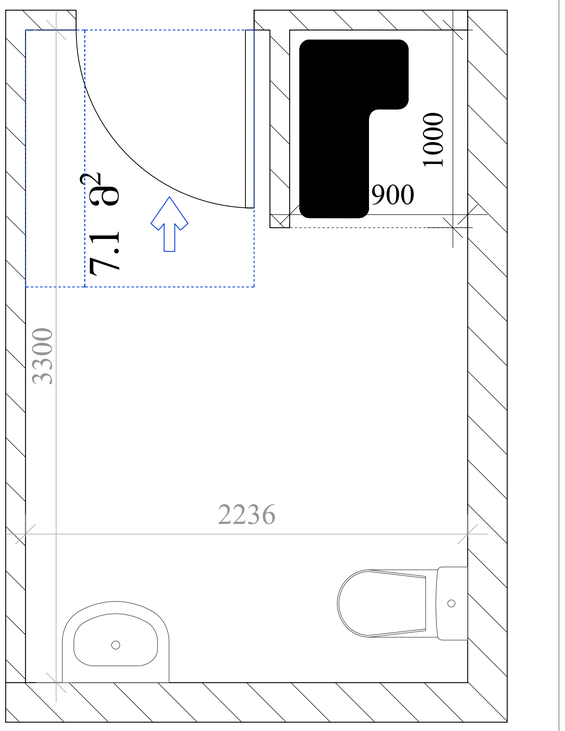
საძირკვლის წარმოება	
საცხოვრებელი წარმოება	
კომერციული წარმოება	
სართულის წარმოება	
სახანძრო წარმოება	
ლიფტების და კიბის უჯრედის წარმოება	
პარკინგის წარმოება	
დაშხვარე სამაშრო	
ნახაზი DWG	

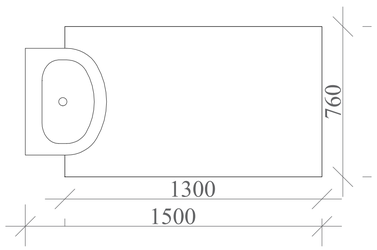
სტადია STAGE		ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი		ა–1	1

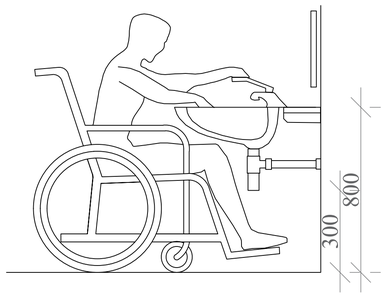
ზივი-ბ
ბN-78

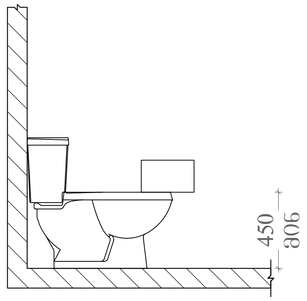


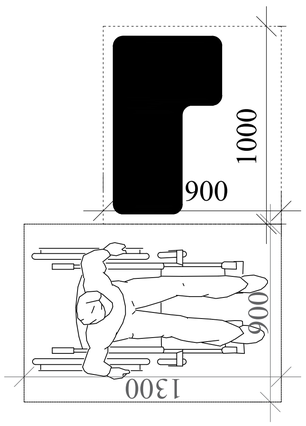


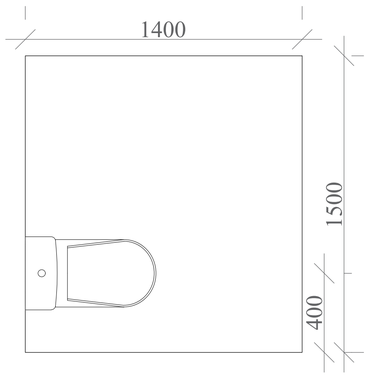




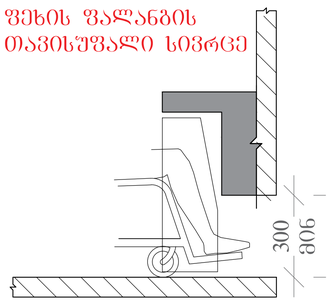


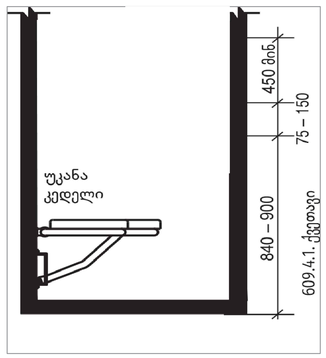






ფეხის ფალანგის
თავისუფალი სივრცე





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- +3.30 არქიტექტურული ნიშნული
- 2 ჭრილის ხაზი
- 1 ღერძის ხაზი
- ±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ერთა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

TASHUB

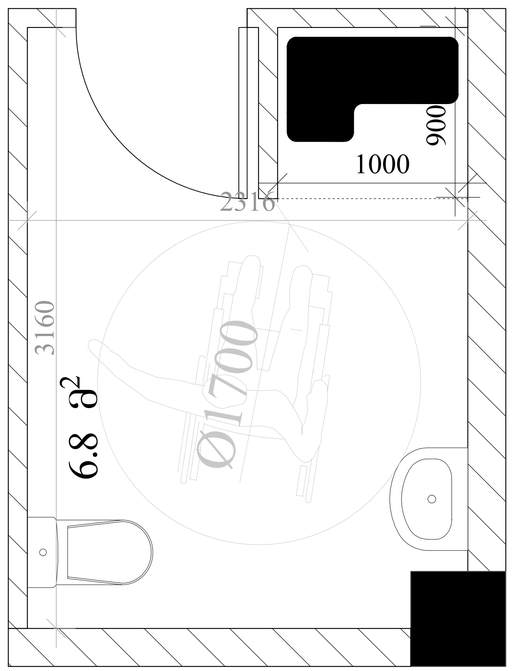
დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

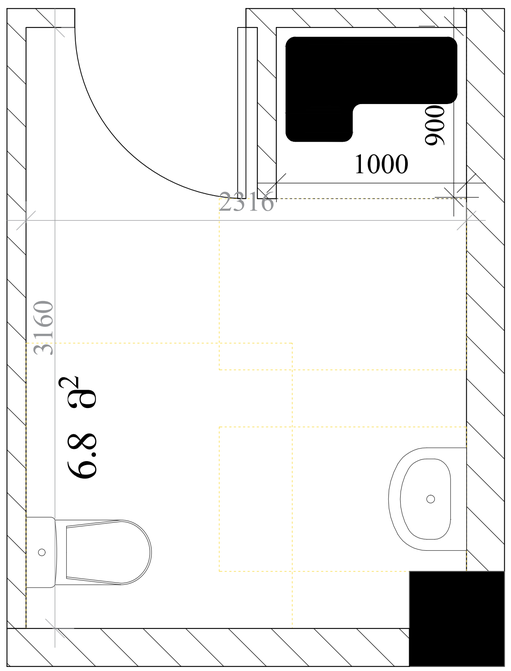
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

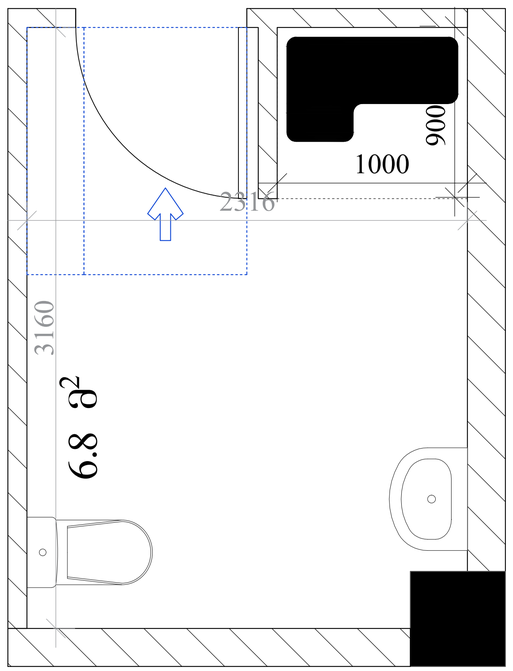
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement
		საქართველო ზარმოება	
		საცხოვრებელი ზარმოება	
		კომერციული ზარმოება	
		საოფისე ზარმოება	
		სასაცხოვრო ზარმოება	
		ლეტნის და კინის უნარების ზარმოება	
		პარკინგის ზარმოება	
		დაცხარე სათასრე	
		ნახაზი DWG	

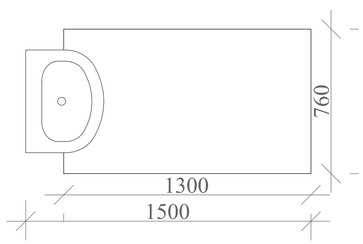
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

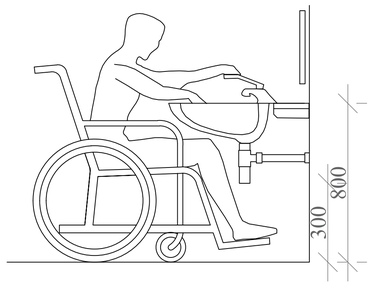
ტიპი-ბ
ბN-77

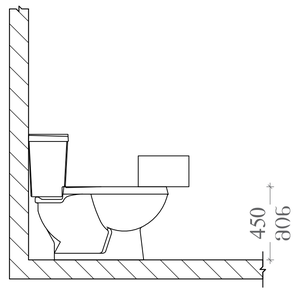


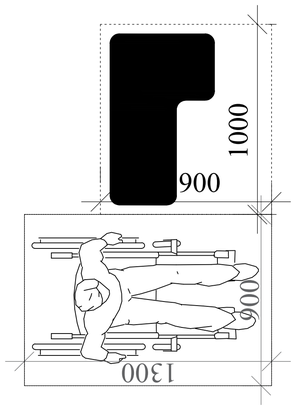


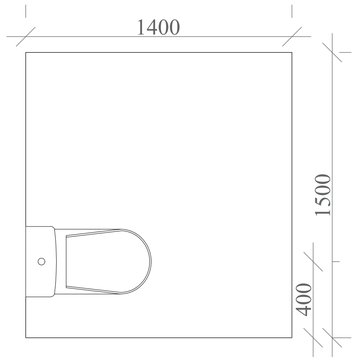


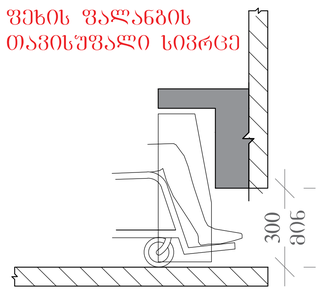


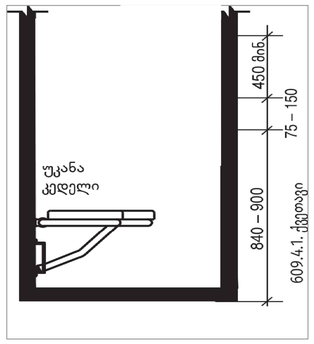












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ფეხლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ღონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



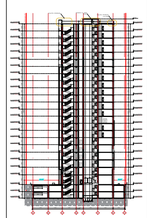
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

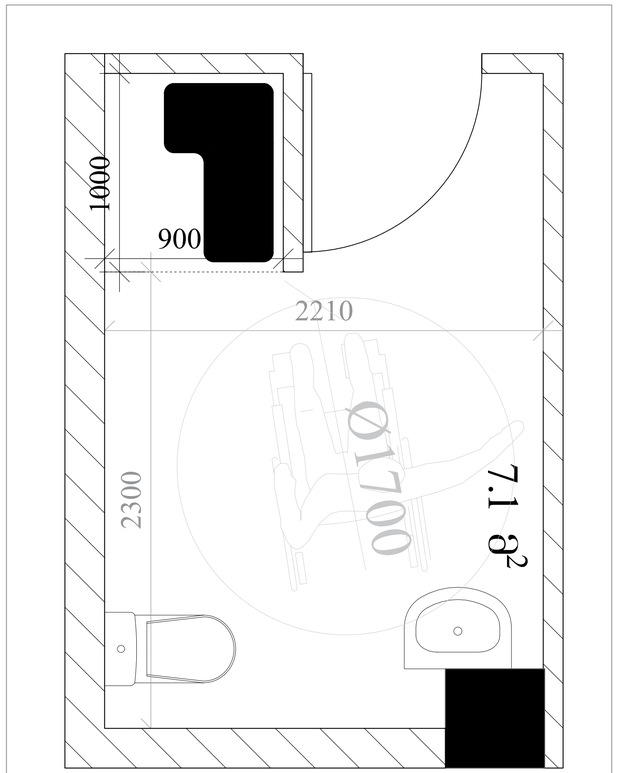
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრძანება Incision		შეთანხმება	Agreement

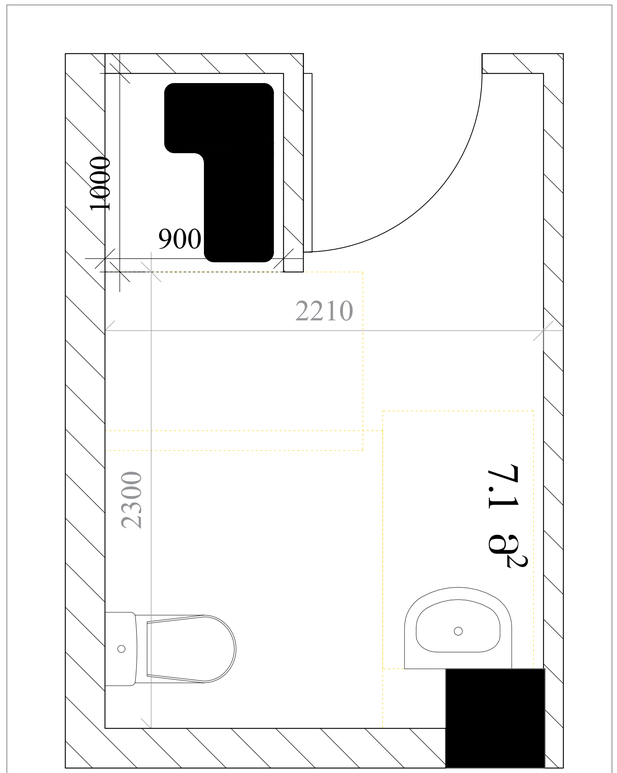


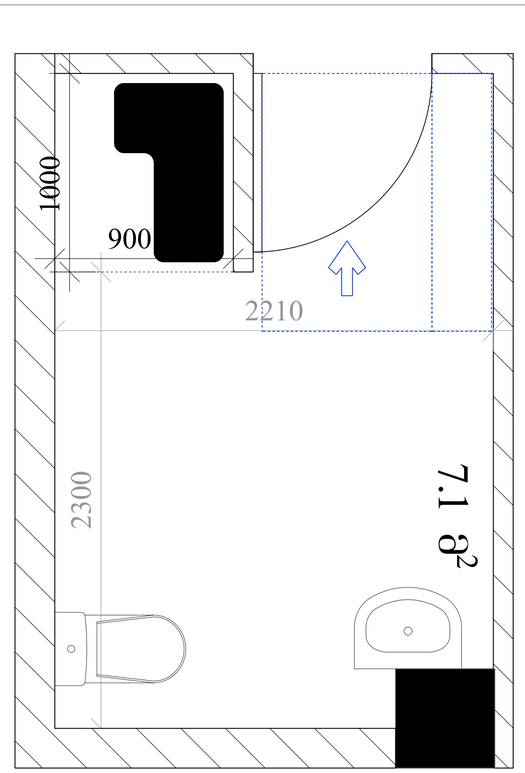
საქმიო ზარიშა	
საცხოვრებელი ზარიშა	
კომერციული ზარიშა	
საოფისე ზარიშა	
საზაშხლო ზარიშა	
ლეტნის და კინის ჭერების ზარიშა	
პარკინის ზარიშა	
დაცხარე სართული	
ნახაზი DWG	

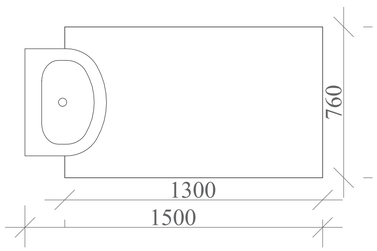
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

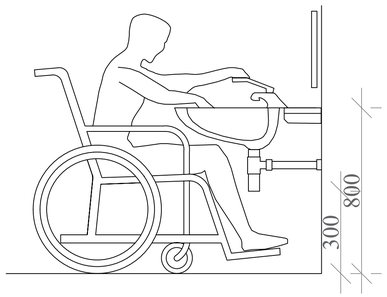
ტიპი-ბ
ბN-76

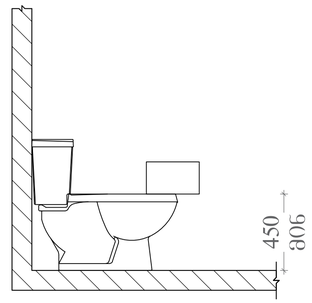


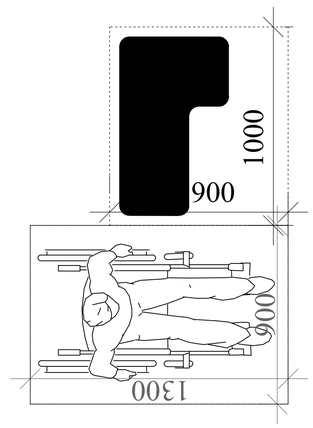


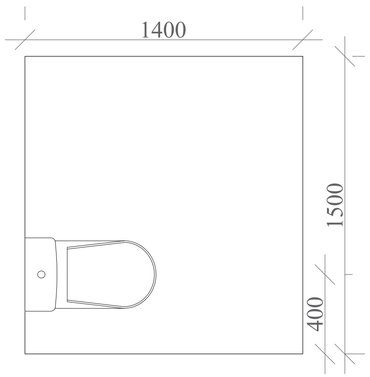




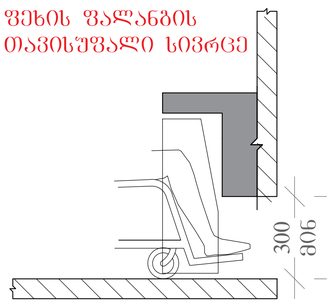


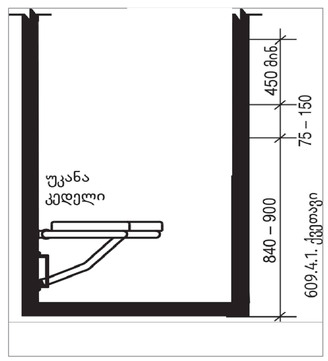






ფეხის ფალანგის
თავისუფალი სივრცე





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

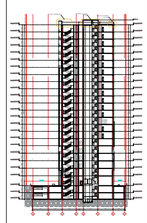
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეფიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

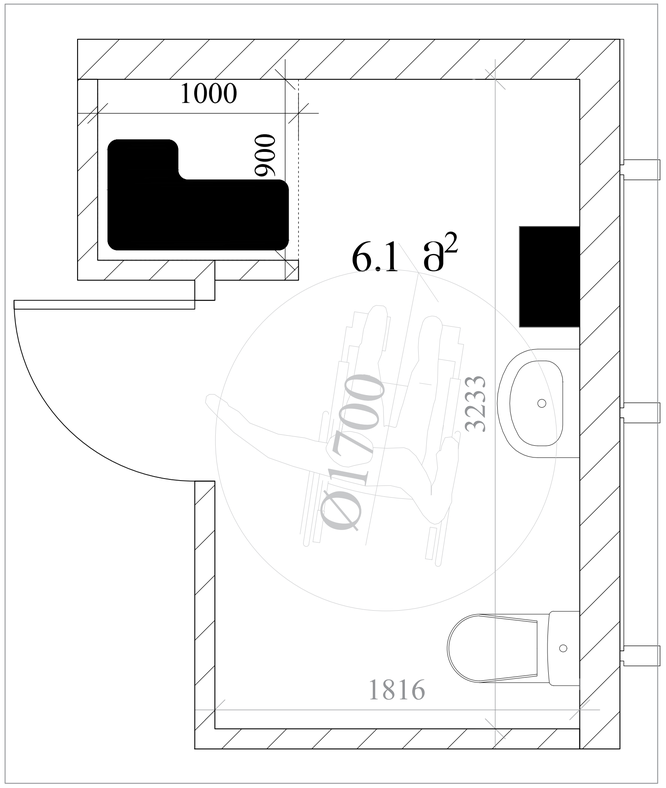
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

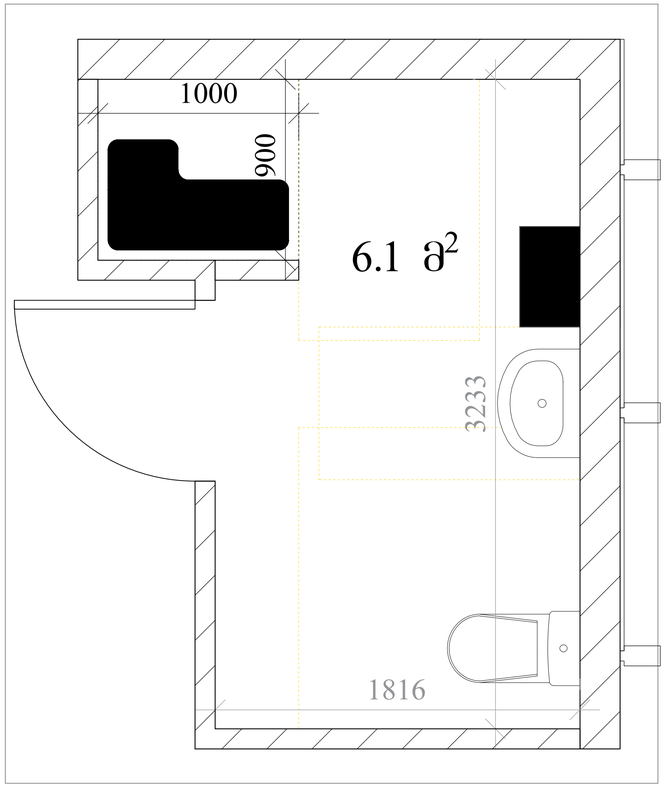


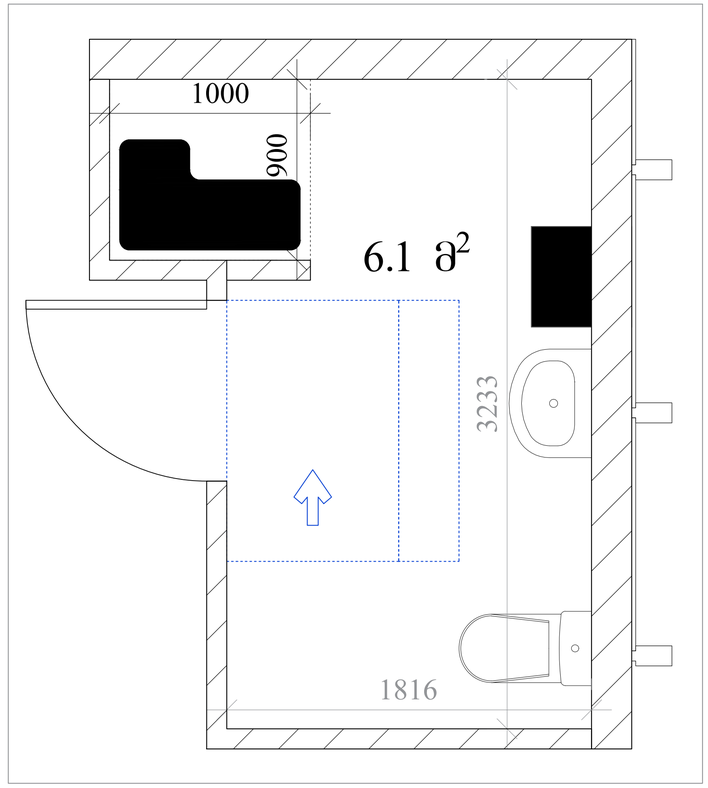
საძირკვლის ნაწილები	
სანიტარიზაციული ნაწილები	
კონსტრუქციული ნაწილები	
სართულის ნაწილები	
სახანძრო ნაწილები	
ლიფტის და კიბის შუალედის ნაწილები	
პარკინგის ნაწილები	
ჯამხარე სამუშაო	
ნახაზი DWG	

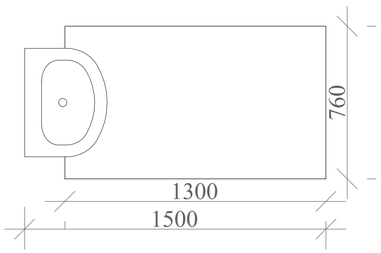
სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

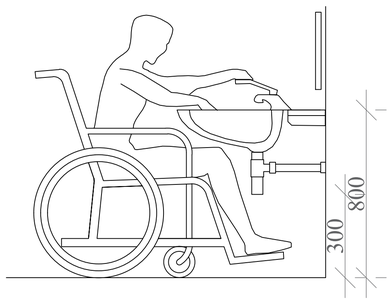
ტიპი-ბ
ბN-75

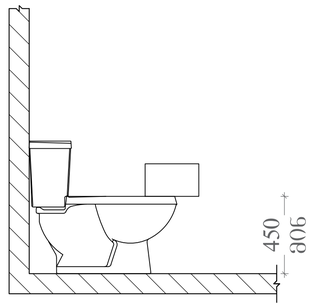


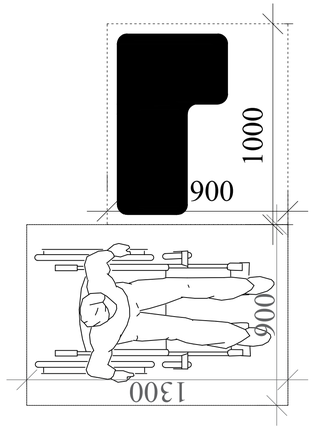


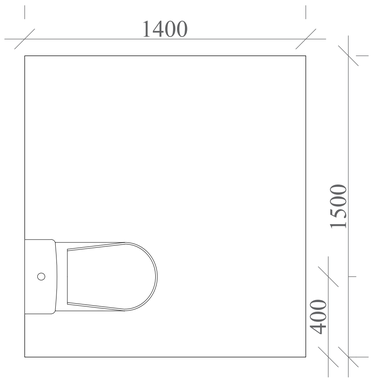




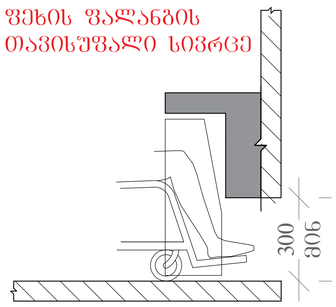


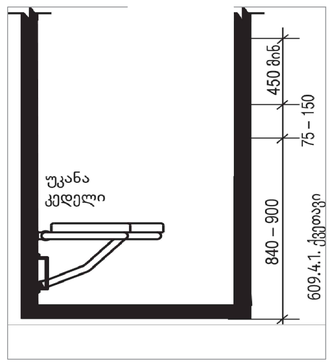






ფეხის ფალანგის
თავისუფალი სივრცე





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეინიშნოსთან შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ერთა ვარიანტი

ტიტულური ხედი ს/კ. 01.14.05.007.273



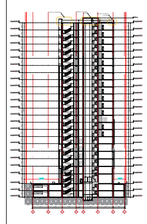
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი,,
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	ბათუმი, ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.ქანტარაძიანი
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

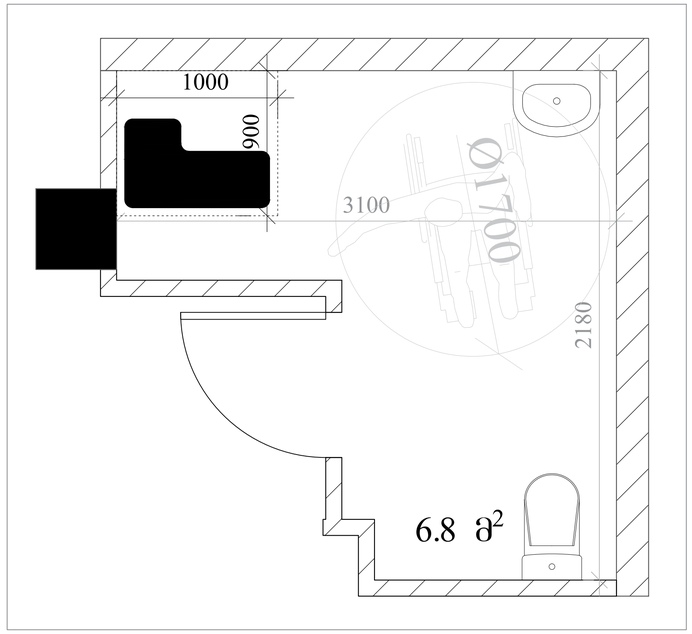
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement

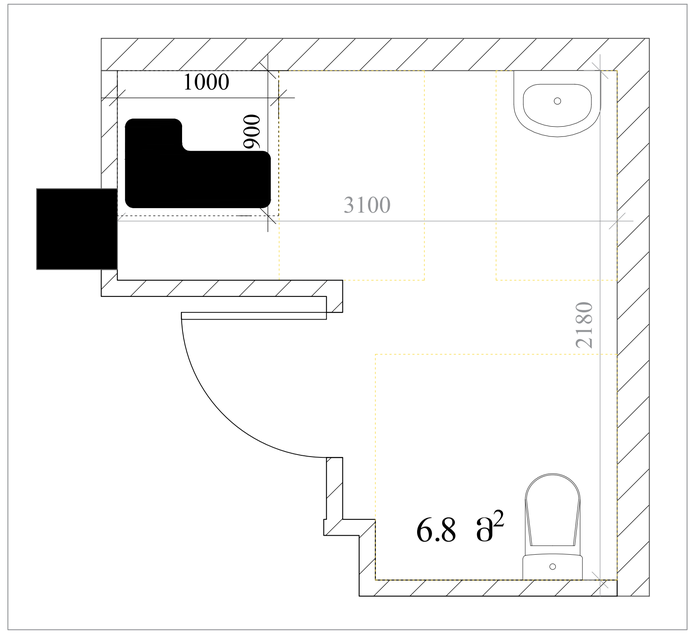


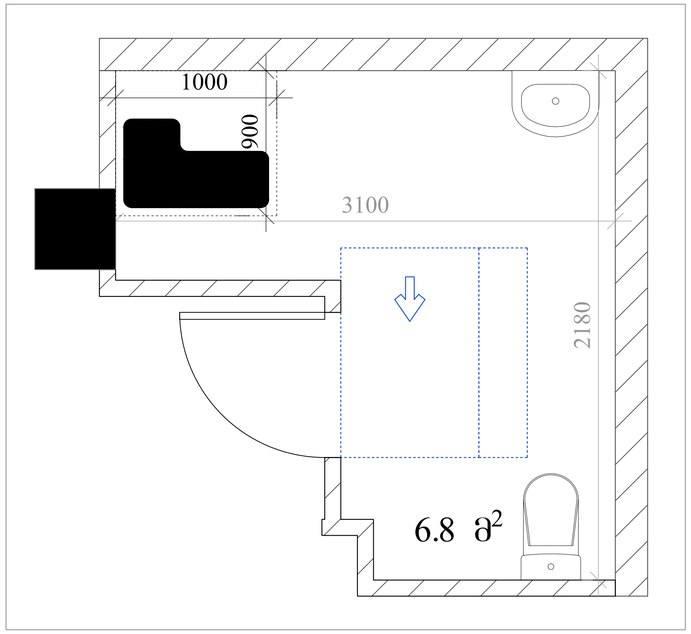
საძირკვლის ზარმოება	
საიზოლაციო ზარმოება	
კედლების ზარმოება	
სარტყლის ზარმოება	
სახურავის ზარმოება	
ფილების და კიბის ზარმოება	
პარაპეტის ზარმოება	
დამხმარე სამუშაო	
ნახაზი DWG	

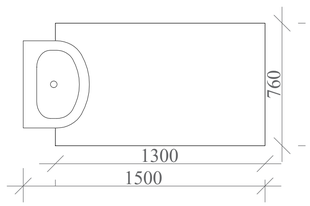
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

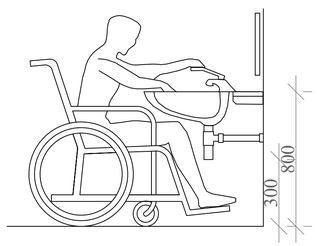
ზ0ვ0-ბ
ბN-74

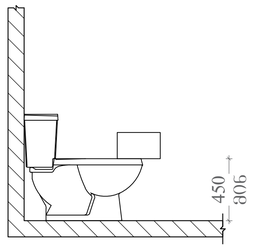


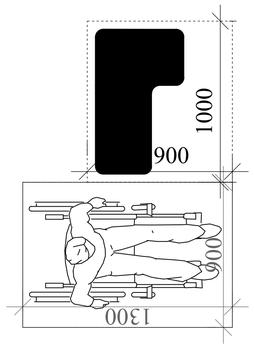


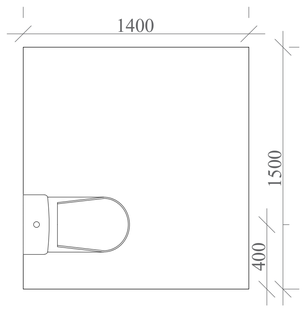


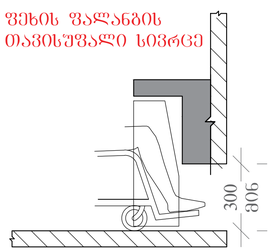


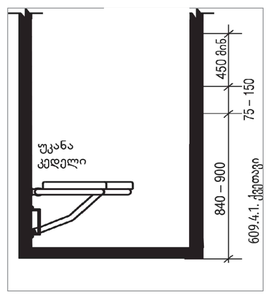












ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲤᲝᲠᲛᲐᲢᲘ	ᲞᲠᲔᲥᲢᲘᲡ N	ᲤᲐᲘᲚᲘᲡ ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ
A-1			

ᲐᲘᲠᲝᲒᲜᲘᲣᲚᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ LEGEND

+3.30 ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ

ᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

ᲓᲔᲠᲫᲘᲡ ᲮᲐᲖᲘ

±0.00=460.00 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

ᲨᲔᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

1. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲖᲝᲛᲔᲑᲘ ᲛᲝᲪᲔᲛᲣᲚᲘᲐ ᲛᲘᲚᲘᲛᲔᲢᲠᲔᲑᲨᲘ;
2. ᲜᲐᲮᲐᲖᲖᲔ ᲫᲕᲔᲚᲐ ᲪᲕᲚᲘᲚᲔᲑᲐ ᲛᲨᲔᲜᲔᲑᲚᲝᲑᲘᲡᲐᲡ ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲣᲚᲘ ᲣᲜᲓᲐ ᲘᲧᲝᲡ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲕᲢᲝᲠᲝᲡᲐᲜ;
3. ᲨᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲙᲝᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲔᲑᲘᲗ ᲐᲕᲢᲝᲛᲐᲢᲣᲠᲐᲓ ᲨᲔᲫᲚᲔᲑᲐ ᲧᲝᲤᲐ ᲕᲐᲠᲘᲐᲜᲢᲘ

ᲡᲘᲢᲧᲕᲘᲡᲣᲠᲘ ᲡᲥᲔᲛᲐ ს/კ. 01.14.05.007.273



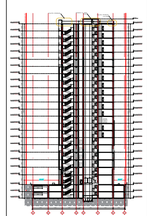
ᲨᲔᲛᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲔᲚᲘ

TASHUB

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ CLIENT	ᲨᲡᲗ "ᲑᲘᲜ ᲚᲔᲓᲜᲘ„	
ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ PROJECT	ᲛᲠᲐᲕᲐᲚᲤᲣᲜᲥᲪᲘᲣᲠᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲙᲝᲛᲞᲚᲔᲥᲡᲘ	
ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ ADDRESS	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲡᲑᲘᲝᲠᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲛᲗ.ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲓᲐᲕᲘᲗᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	ᲠᲐᲐᲠᲘᲡᲮᲘᲜᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲢᲝᲠᲘ		
ᲓᲐᲐᲛᲣᲨᲐᲕᲐ		
ᲨᲔᲐᲛᲝᲬᲛᲐ		

ᲐᲠᲘᲥᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲣᲚᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲘ
ACHITEQTURE

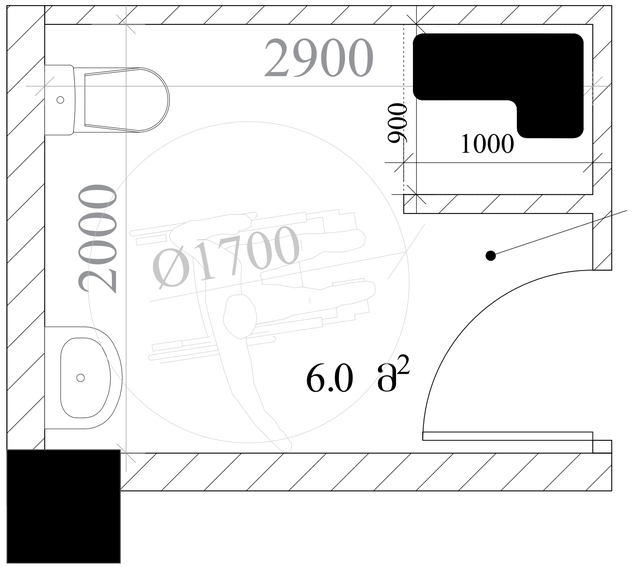
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ SCALE	1:100	ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ DATE OF ISSUE	28/12/2020
ᲭᲠᲘᲚᲘ Incision		ᲨᲔᲗᲐᲜᲮᲛᲔᲑᲣᲚᲘᲐ	Agreement

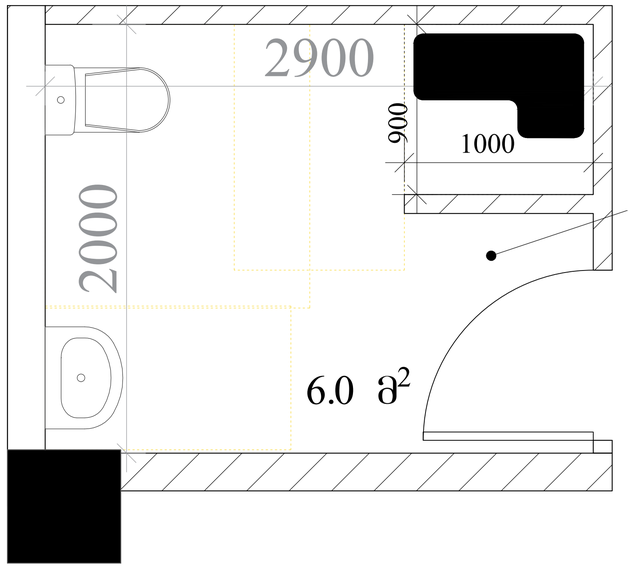


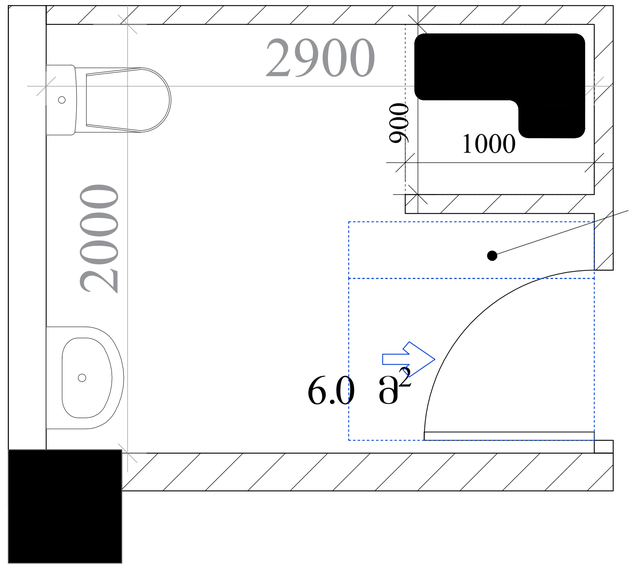
ᲡᲐᲜᲘᲦᲝ ᲬᲧᲐᲚᲝᲑᲐ	
ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲬᲧᲐᲚᲝᲑᲐ	
ᲙᲐᲜᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲐ ᲬᲧᲐᲚᲝᲑᲐ	
ᲡᲐᲧᲕᲐᲪᲔ ᲬᲧᲐᲚᲝᲑᲐ	
ᲡᲐᲮᲐᲜᲫᲠᲝ ᲬᲧᲐᲚᲝᲑᲐ	
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲜ ᲓᲐ ᲙᲐᲑᲔᲚᲣᲠᲘ ᲥᲡᲔᲚᲔᲑᲘᲡ ᲬᲧᲐᲚᲝᲑᲐ	
ᲐᲠᲛᲐᲢᲣᲠᲘ ᲬᲧᲐᲚᲝᲑᲐ	
ᲓᲐᲒᲒᲘᲡ ᲡᲐᲜᲘᲢᲐᲠᲘᲣᲚᲘ	
ᲜᲐᲮᲐᲖᲘ DWG	

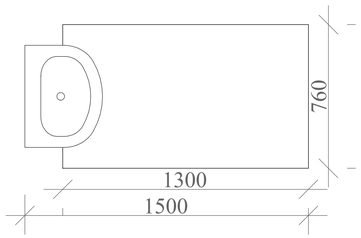
ᲡᲢᲐᲓᲘᲐ STAGE		ᲘᲜᲓᲔᲥᲡᲘ INDEX	ᲤᲣᲠᲪᲔᲚᲗᲐ PAGES
ᲛᲣᲨᲐ ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘ		ა–1	1

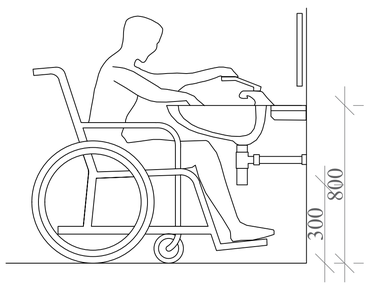
ტიპი-ბ
ბN-84

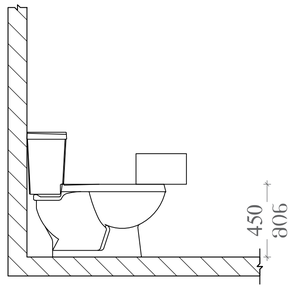


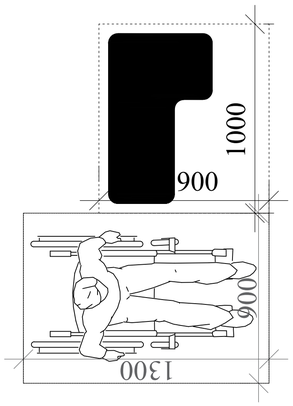


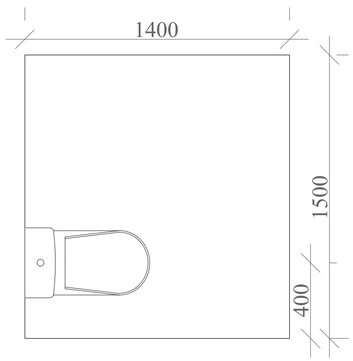


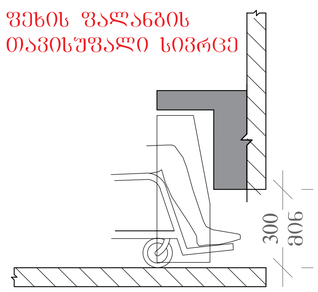




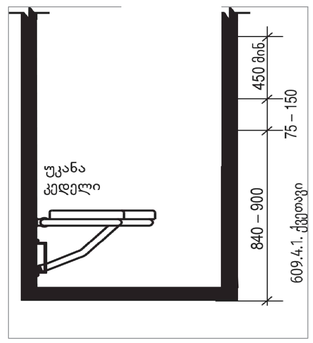








ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ღონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

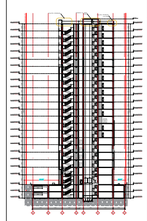
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.აარსქეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

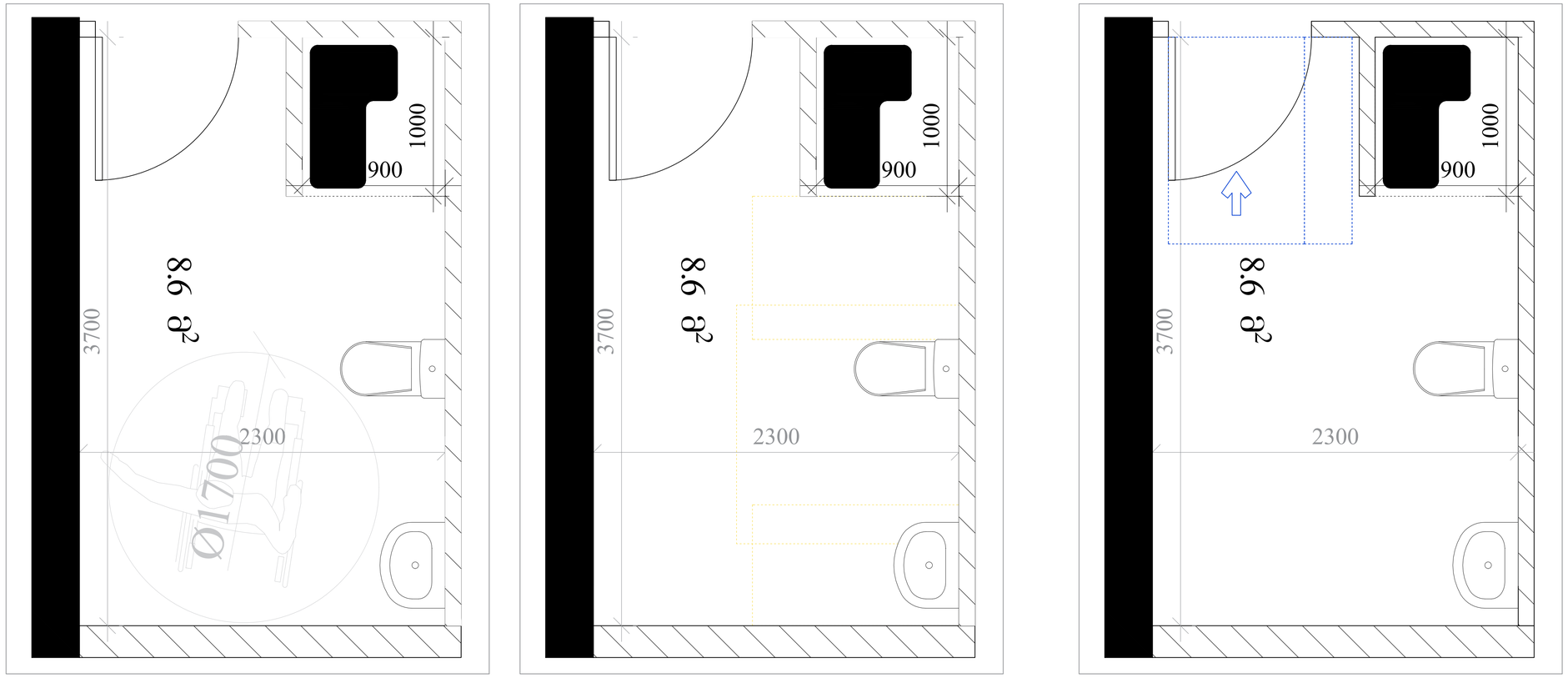
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

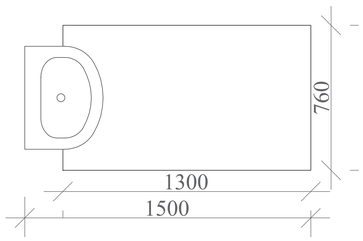


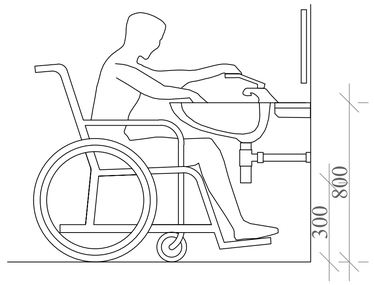
საქმიო ვარიანტი	
საცხოვრებელი ვარიანტი	
კომერციული ვარიანტი	
საოფისე ვარიანტი	
სააპარტამენტო ვარიანტი	
ლიფტის და კიბის უჯრედის ვარიანტი	
პარკინგის ვარიანტი	
დაშხარე სათაური	
ნახაზი DWG	

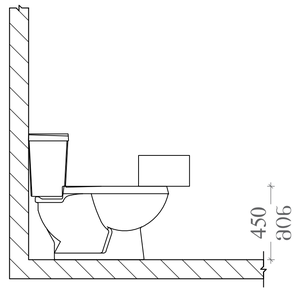
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

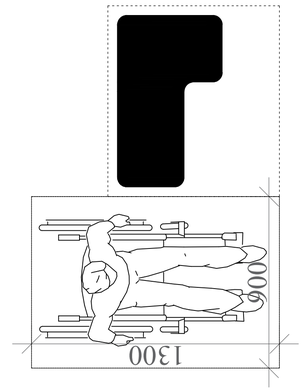
ტიპი-ბ
ბN-83

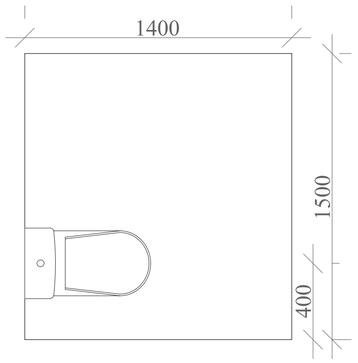


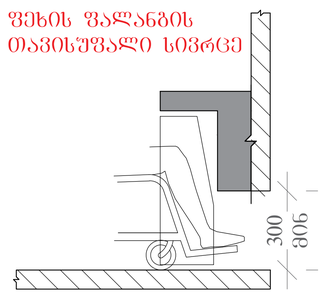


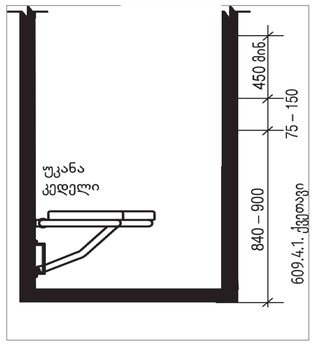












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

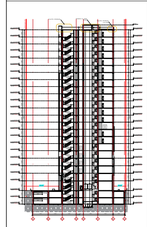
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნაშვილი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

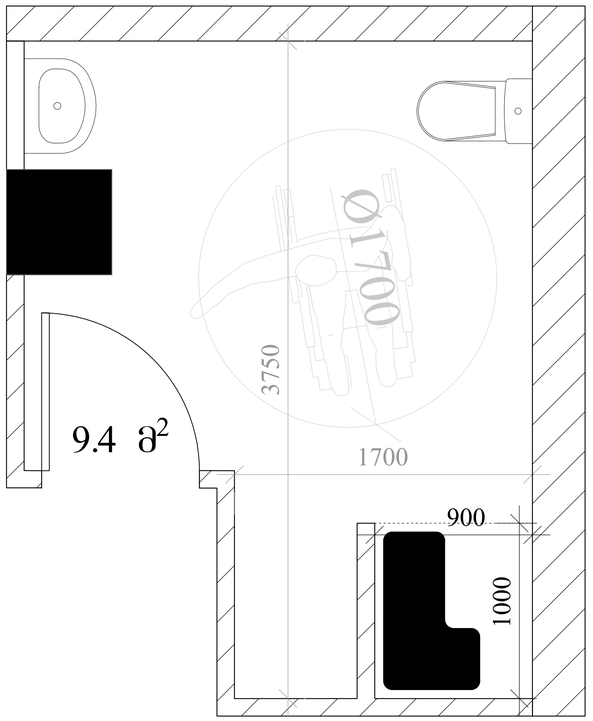
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

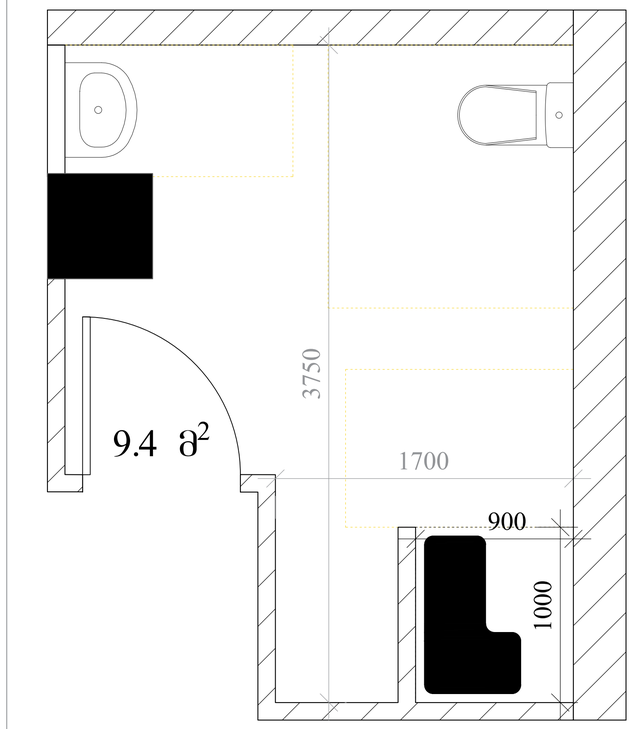


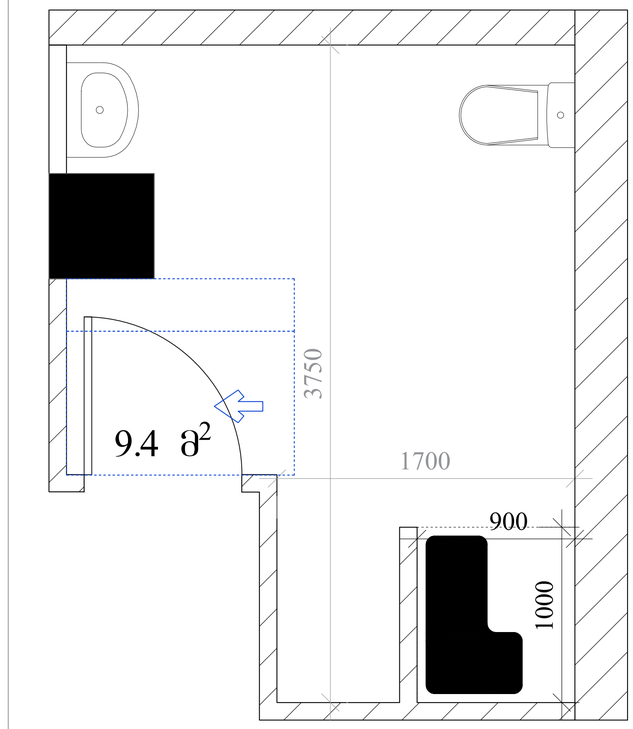
საძირკვლის ზარმოება	
სახურავისქვეშა ზარმოება	
ქიმგრძივული ზარმოება	
სართულის ზარმოება	
სახაპახული ზარმოება	
ლუქების და კიბის უჯრედის ზარმოება	
პარკინის ზარმოება	
დამხმარე სამუშაო	
ნახაზი DWG	

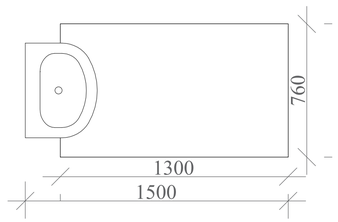
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

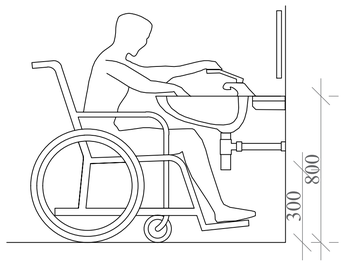
ტიპი-ბ
ბN-86-82

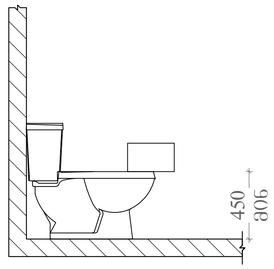


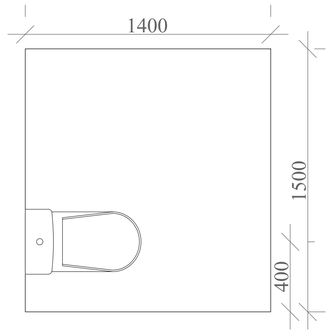


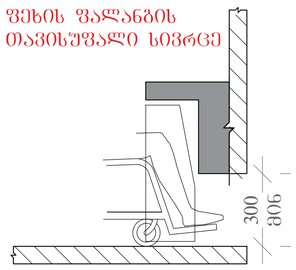


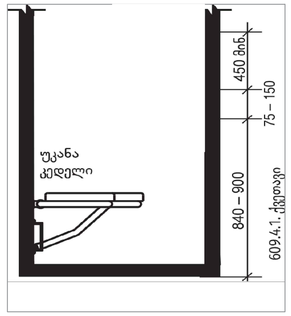


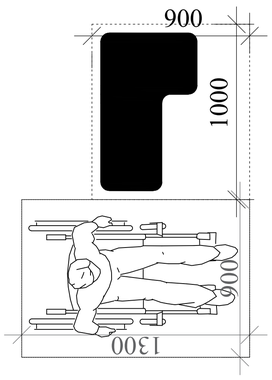












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრველა ერთა ვარიანტი

ტიპიური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

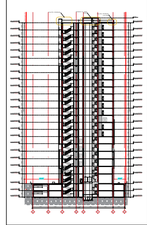
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	ფვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ქვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსქიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



სადგომი ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
სათვომე ფართობი	
სატაუხლო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სათავსო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

1 2 ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



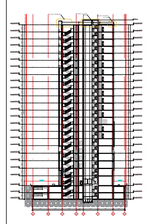
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისაშვილი	
კონსტრუქტორი		
დააშშავა		
შეამოწმა		

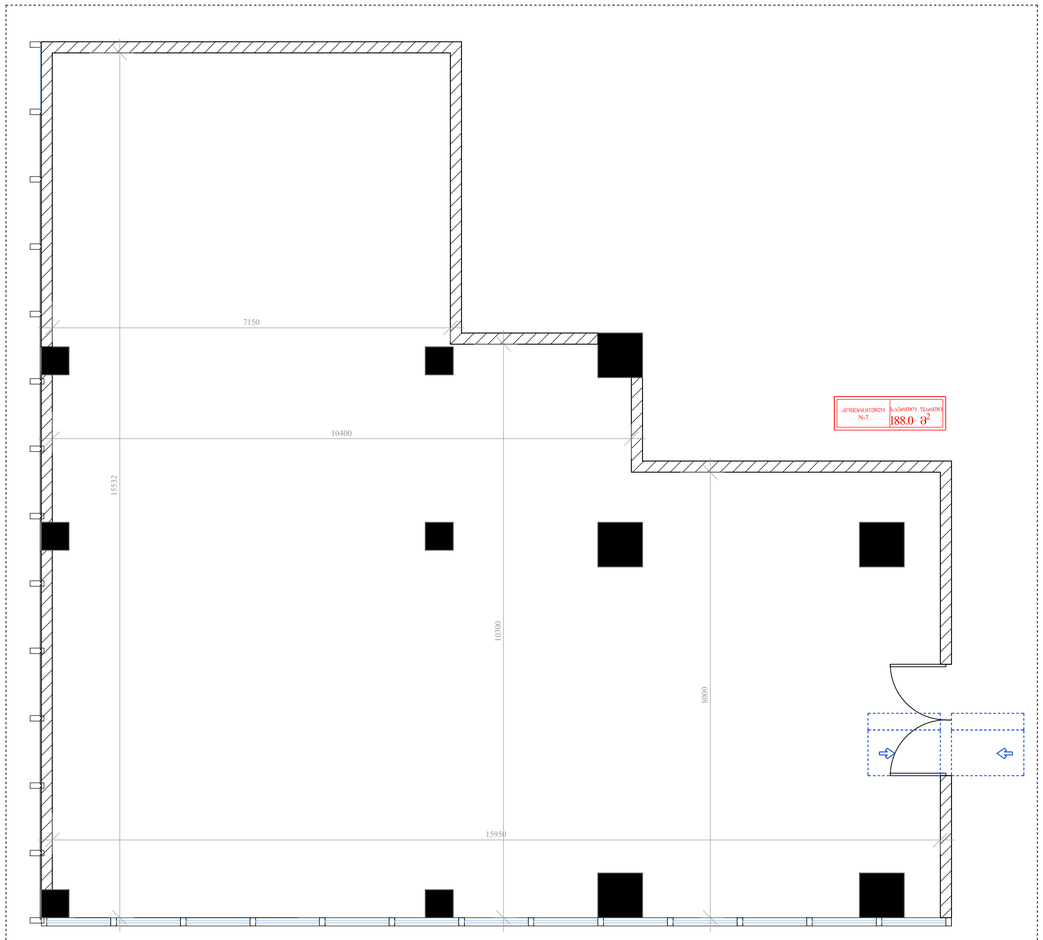
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

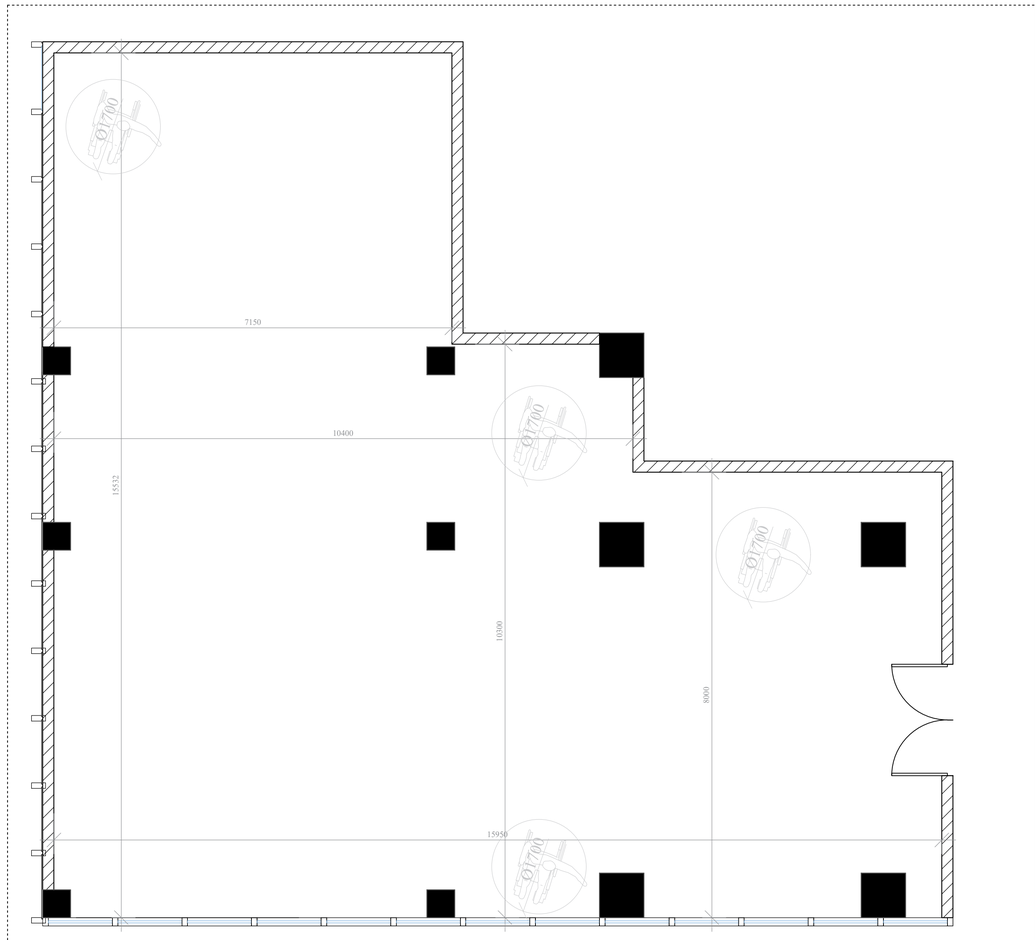
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმებია	Agreement

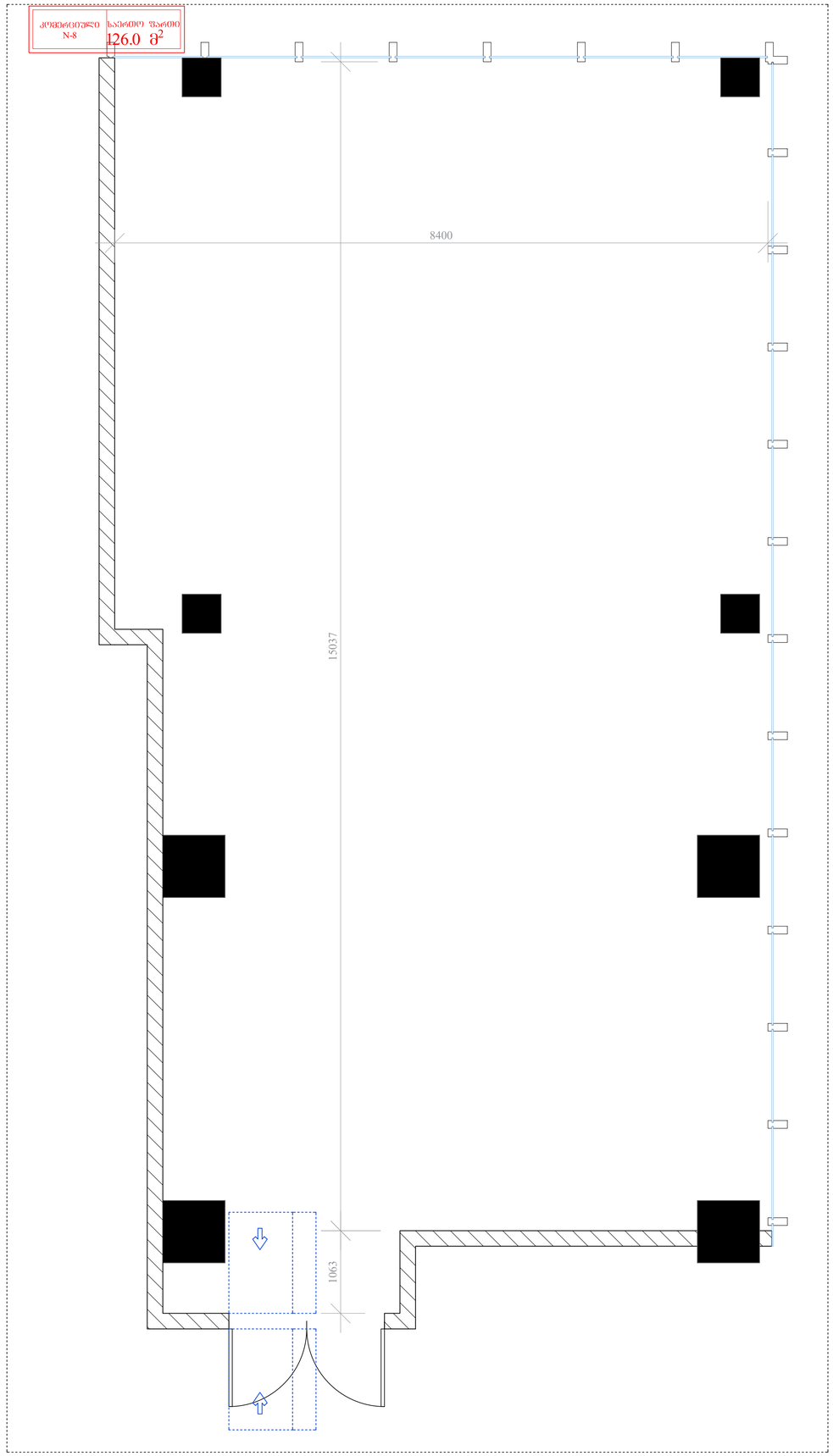


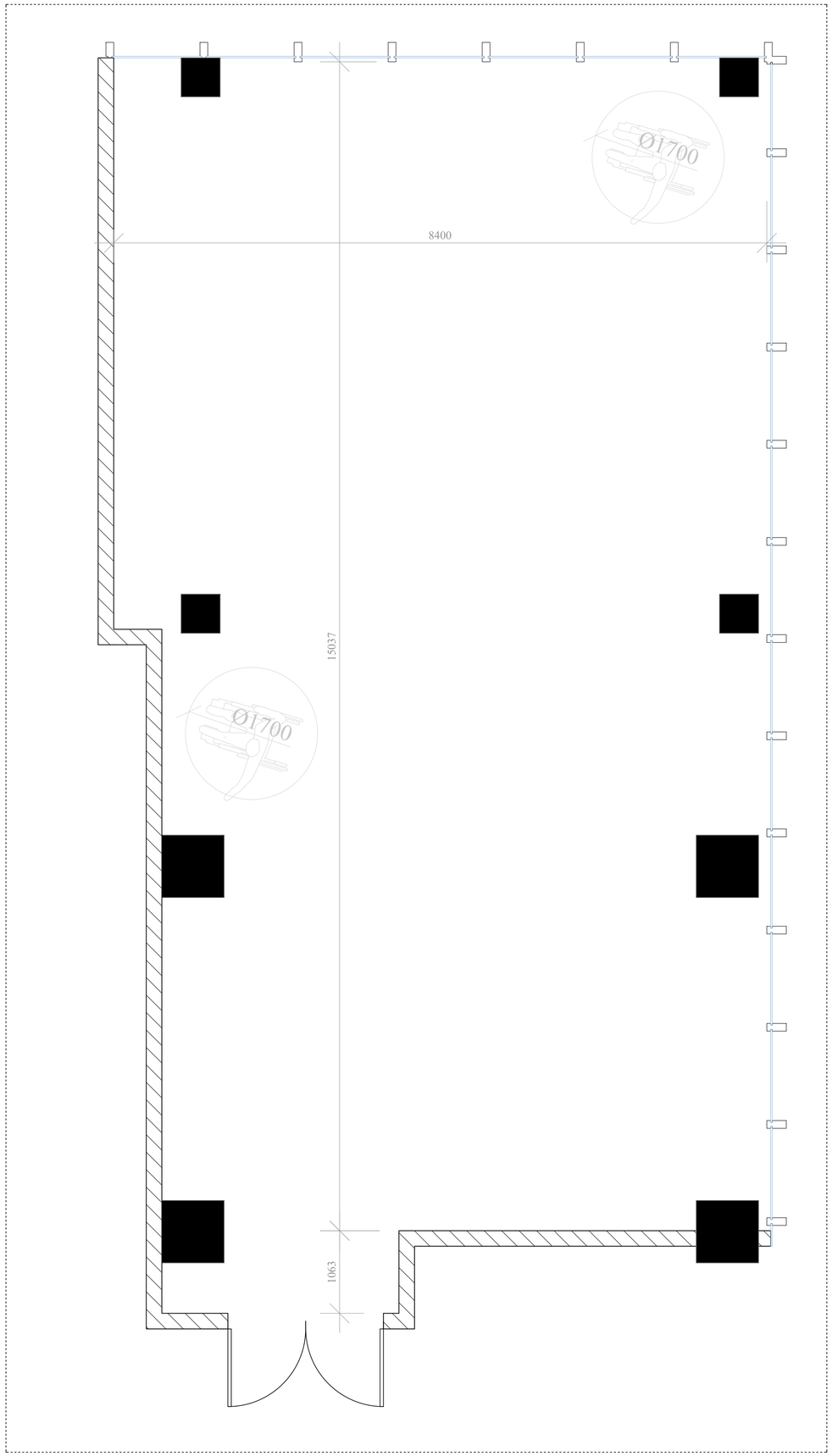
საძირკვლის ფარგლები	
საცხოვრებელი ფარგლები	
კომერციული ფარგლები	
სართულის ფარგლები	
სახანძრო ფარგლები	
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფარგლები	
პარკინგის ფარგლები	
დაზმნარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1









ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ზრდის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ტიტულური ნაწილი ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

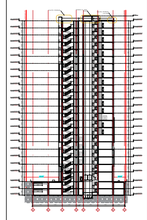
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სპეციალისტი	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.პარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

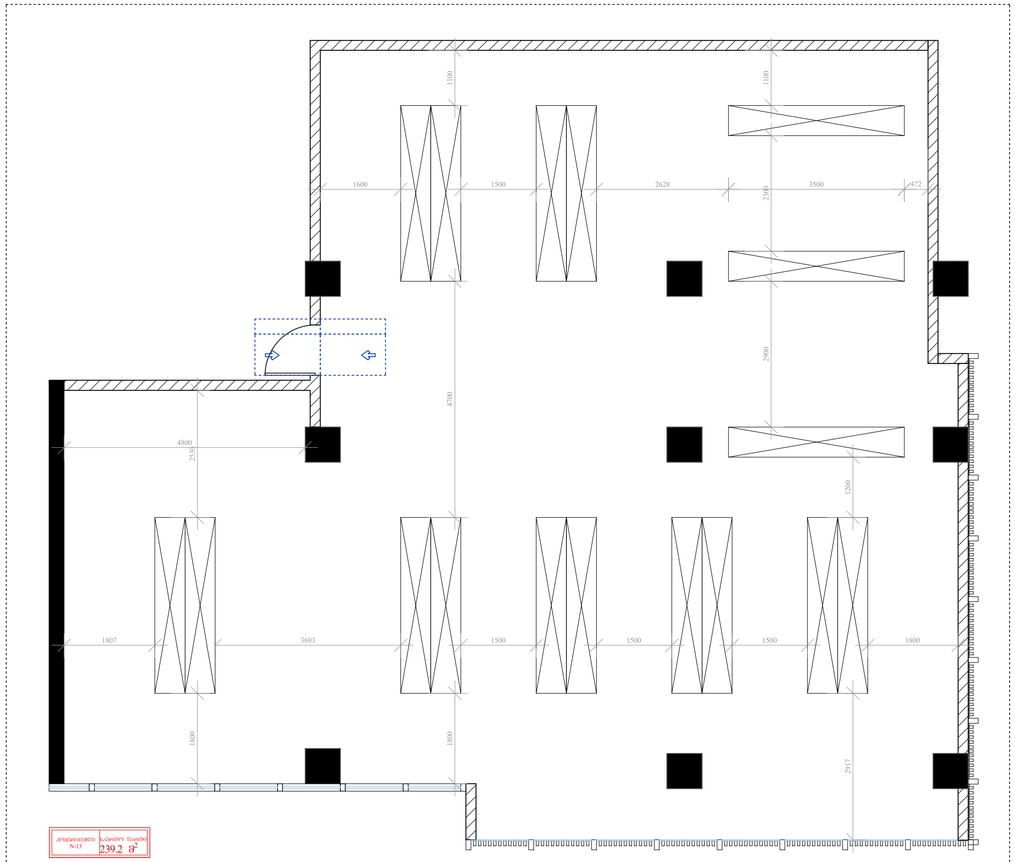
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

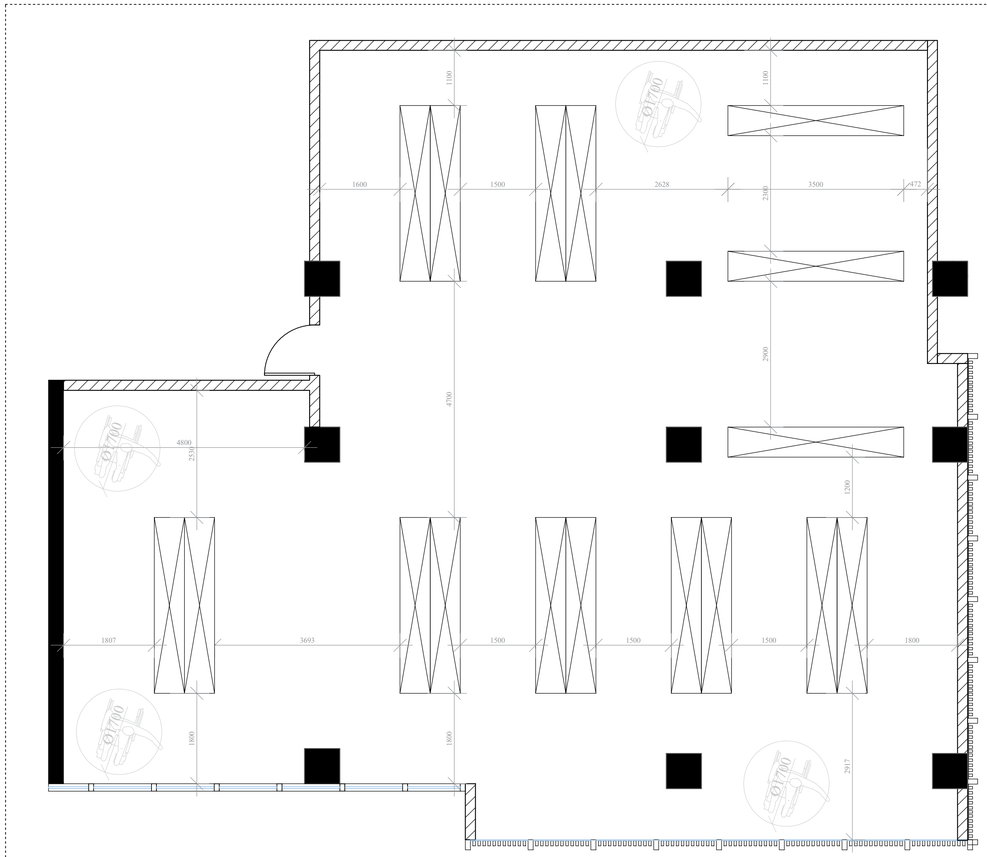


საპროექტო ფარგლები	
საცხოვრებლების ფარგლები	
კომერციული ფარგლები	
საოფისე ფარგლები	
საზაფხულო ფარგლები	
ლეობნის და კინის უსაფრთხ. ფარგლები	
პარკინგის ფარგლები	
დაფხვარე სართული	

ნახაზი DWG

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

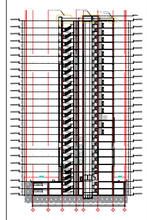
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დააშშავა		
შეამოწმა		

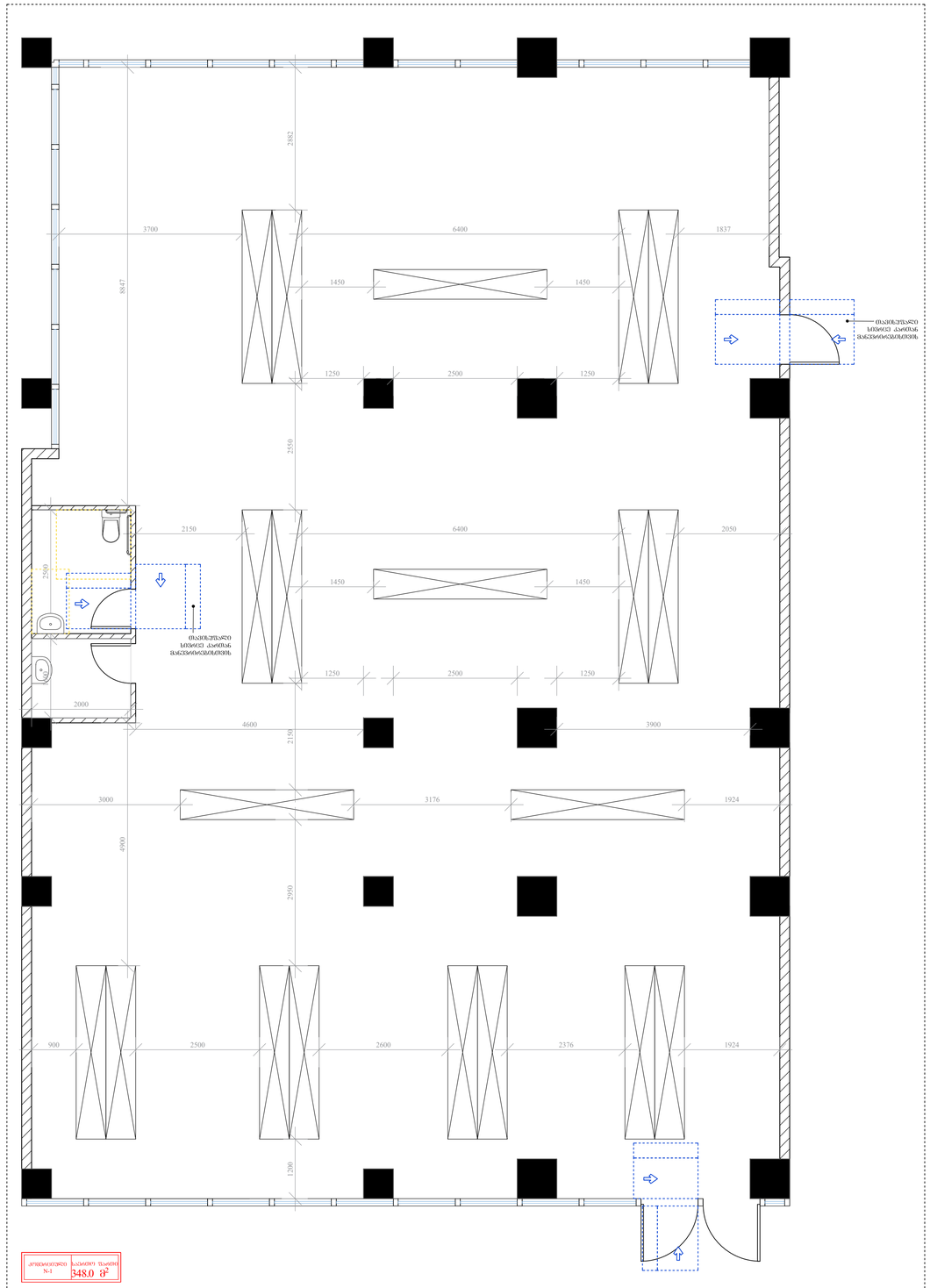
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

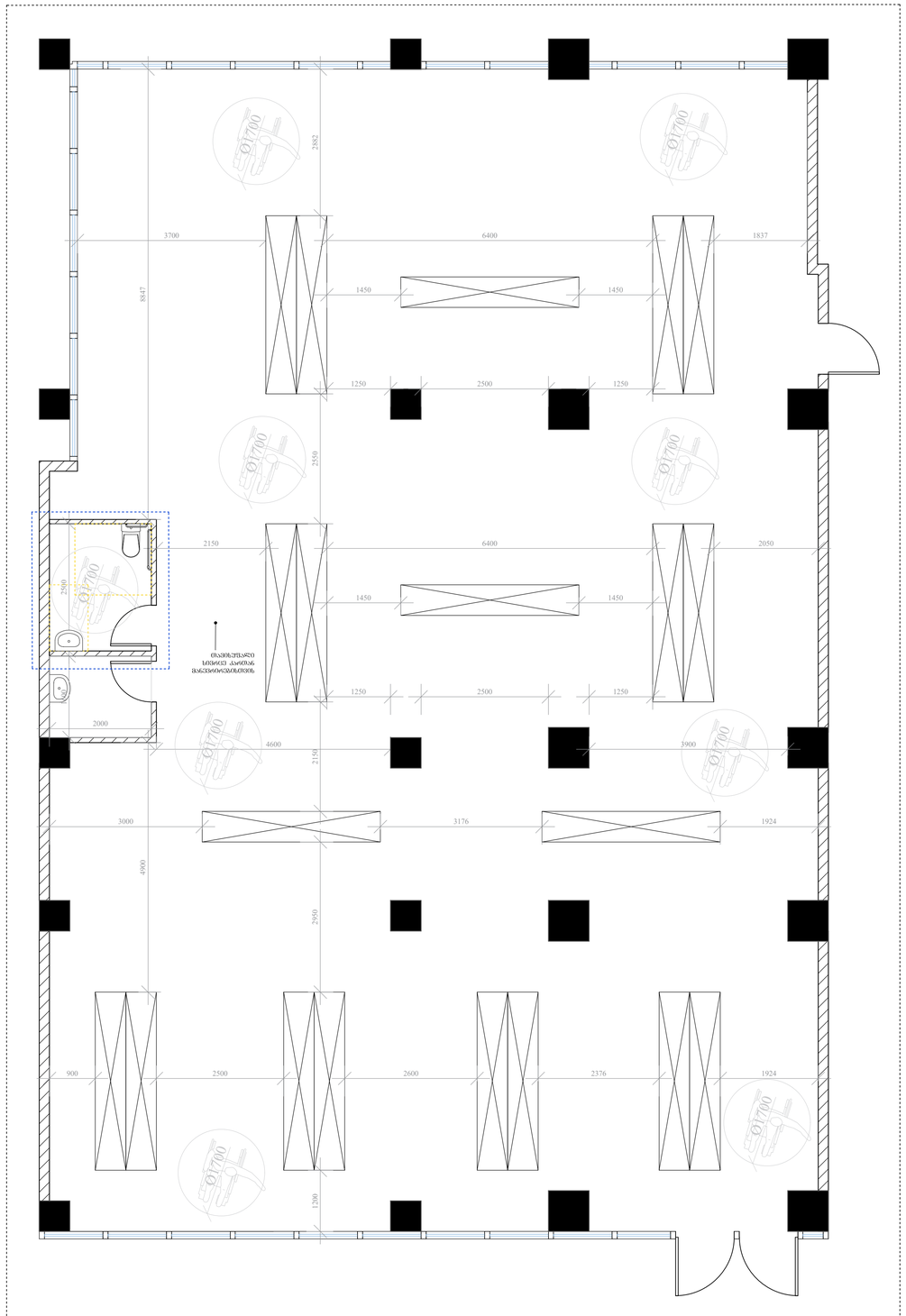
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სათავსო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ჭრილის ხაზი

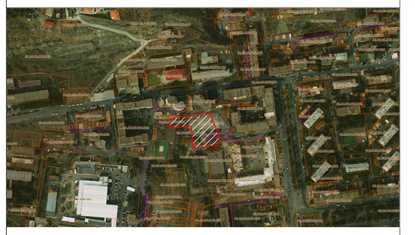
ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონექტორებით ავტომატურად უძრველა ფინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

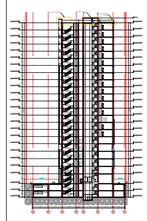
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბაარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

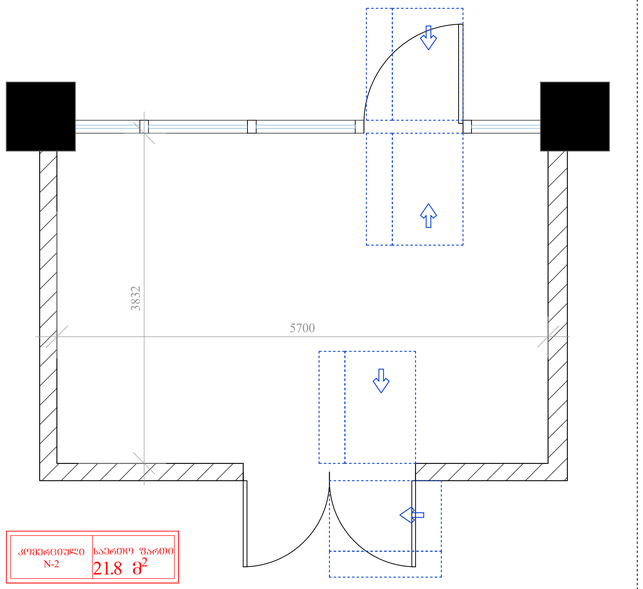
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement

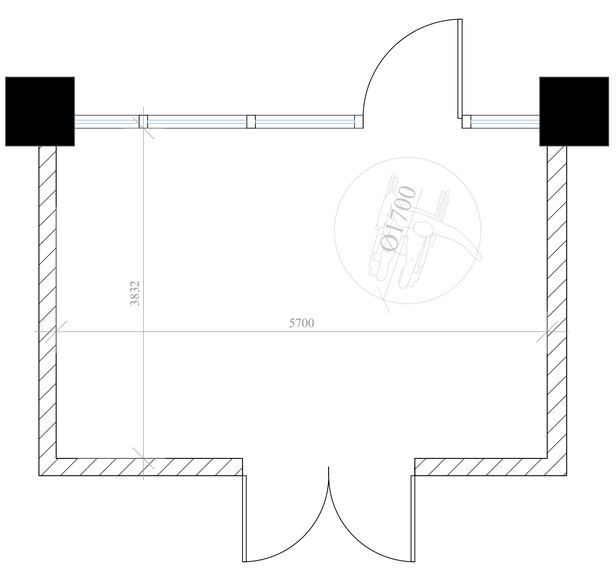


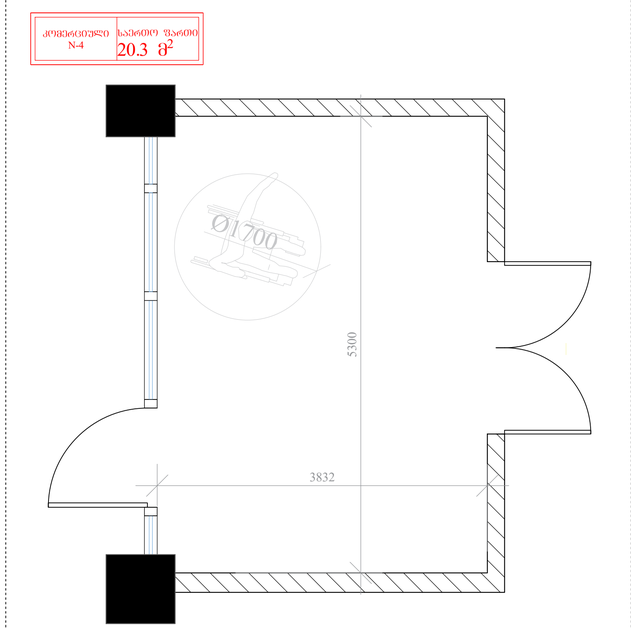
საშრომო ფარდობა	
საცხოვრებელი ფარდობა	
კომერციული ფარდობა	
საოფისე ფარდობა	
საზაუნალო ფარდობა	
ნოუჩის და კაბის უნარების ფარდობა	
პარკინის ფარდობა	
დამხმარე სამსახურ	

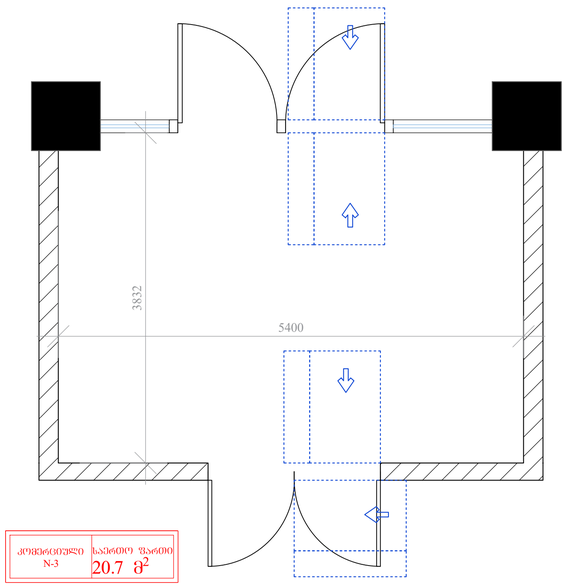
ნახაზი DWG

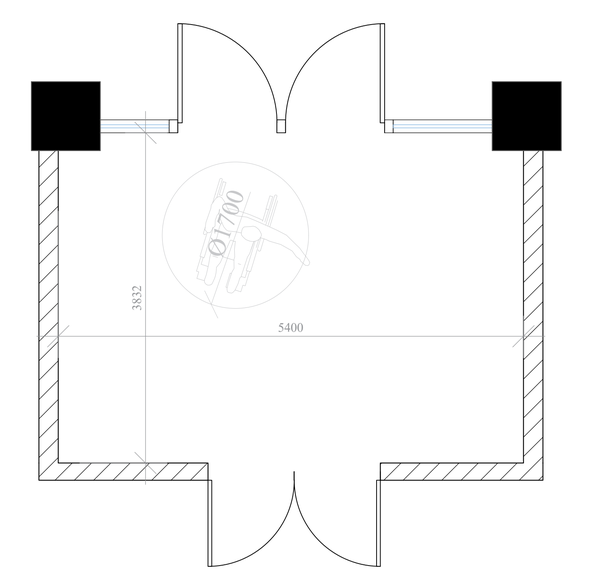
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

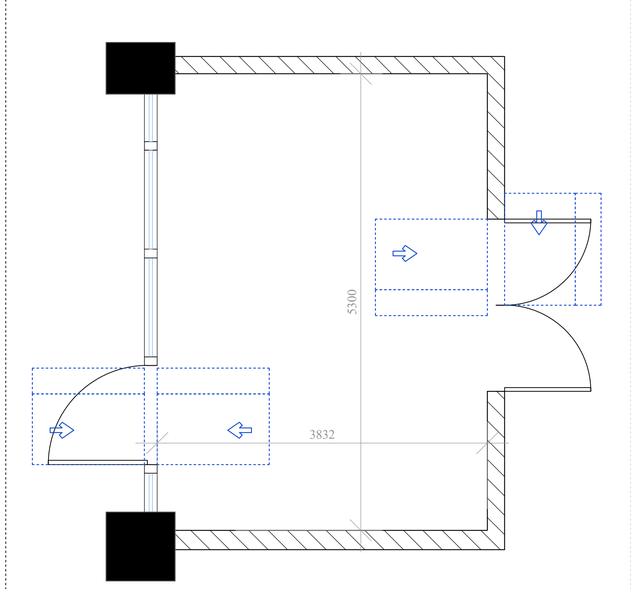












ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ზრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონექტორებით ავტომატურად უძრველა ღონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

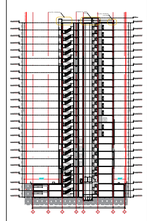
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

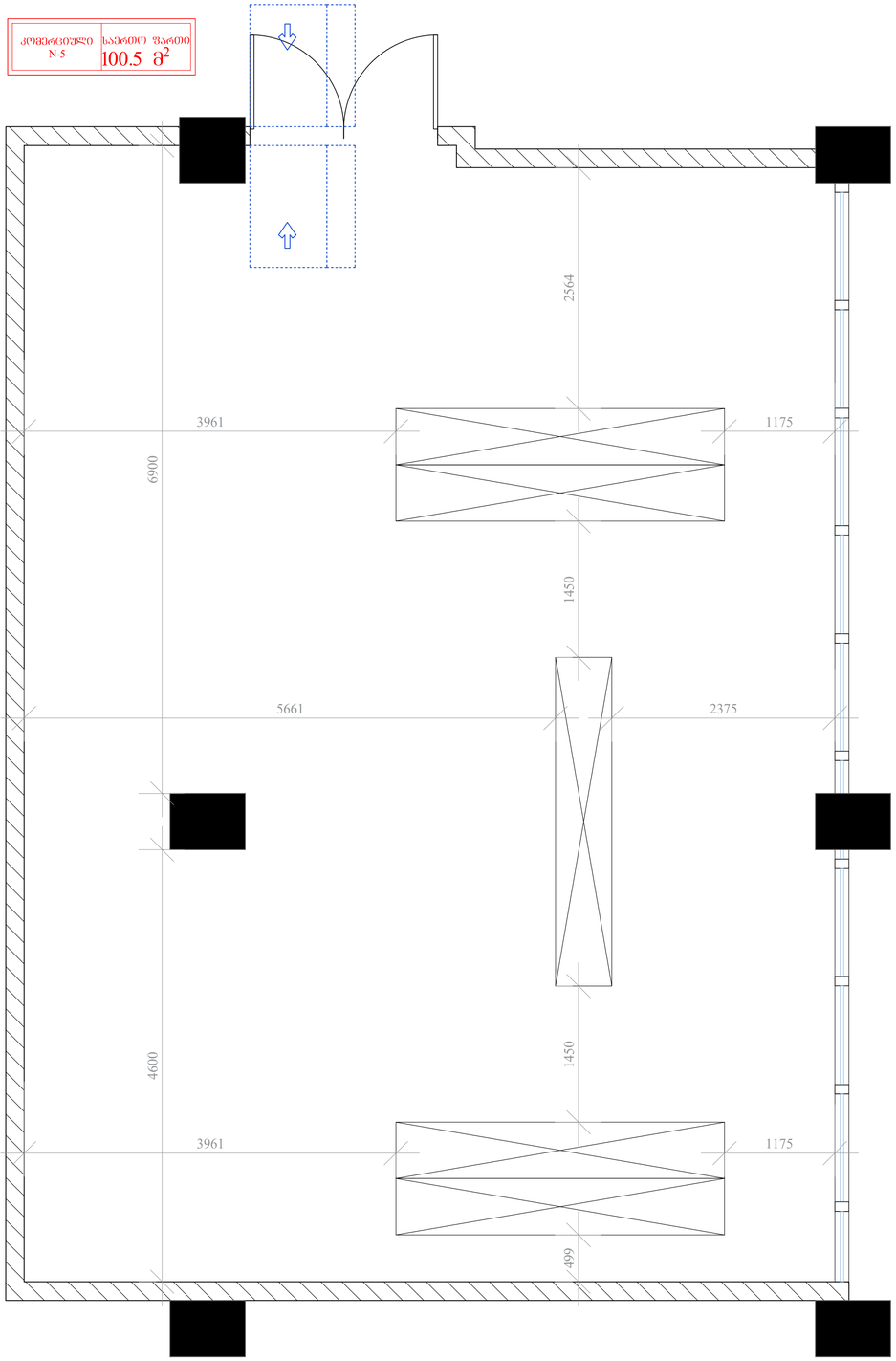
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პროექტი Incision		შეთანხმებია	Agreement

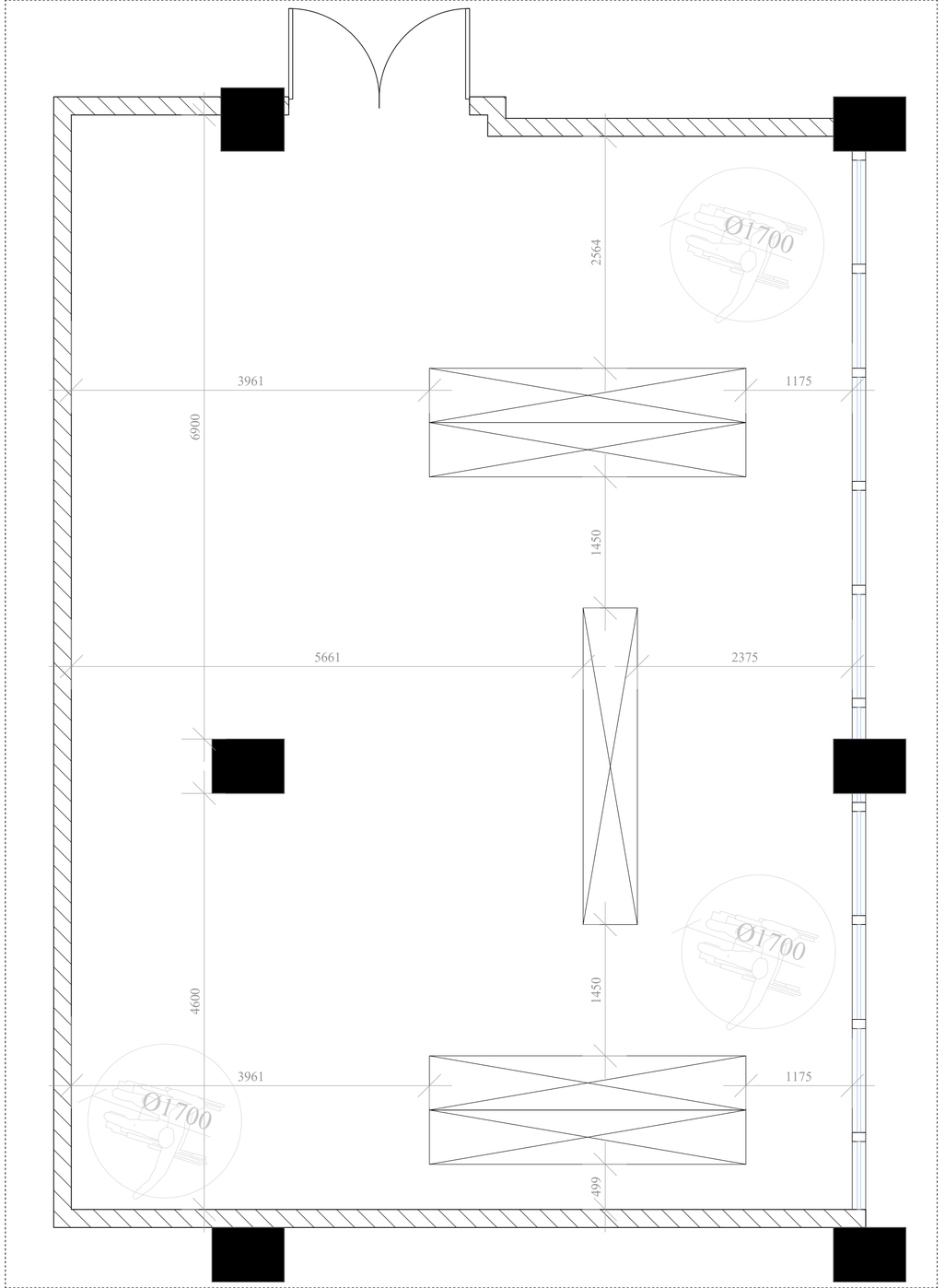


სართული ფარგლები	
საცხოვრებელი ფარგლები	
კოდგრაციული ფარგლები	
სართული ფარგლები	
საზაფხული ფარგლები	
ლეიბების და კიბის უჯრედის ფარგლები	
პარკინგის ფარგლები	
დამხმარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	შურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაილის სახელი
A-1			





პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონექტორებით ავტომატურად უძრველა ღონა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

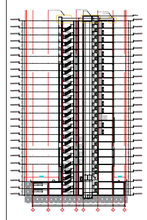
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.პარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამშავა		
შეამოწმა		

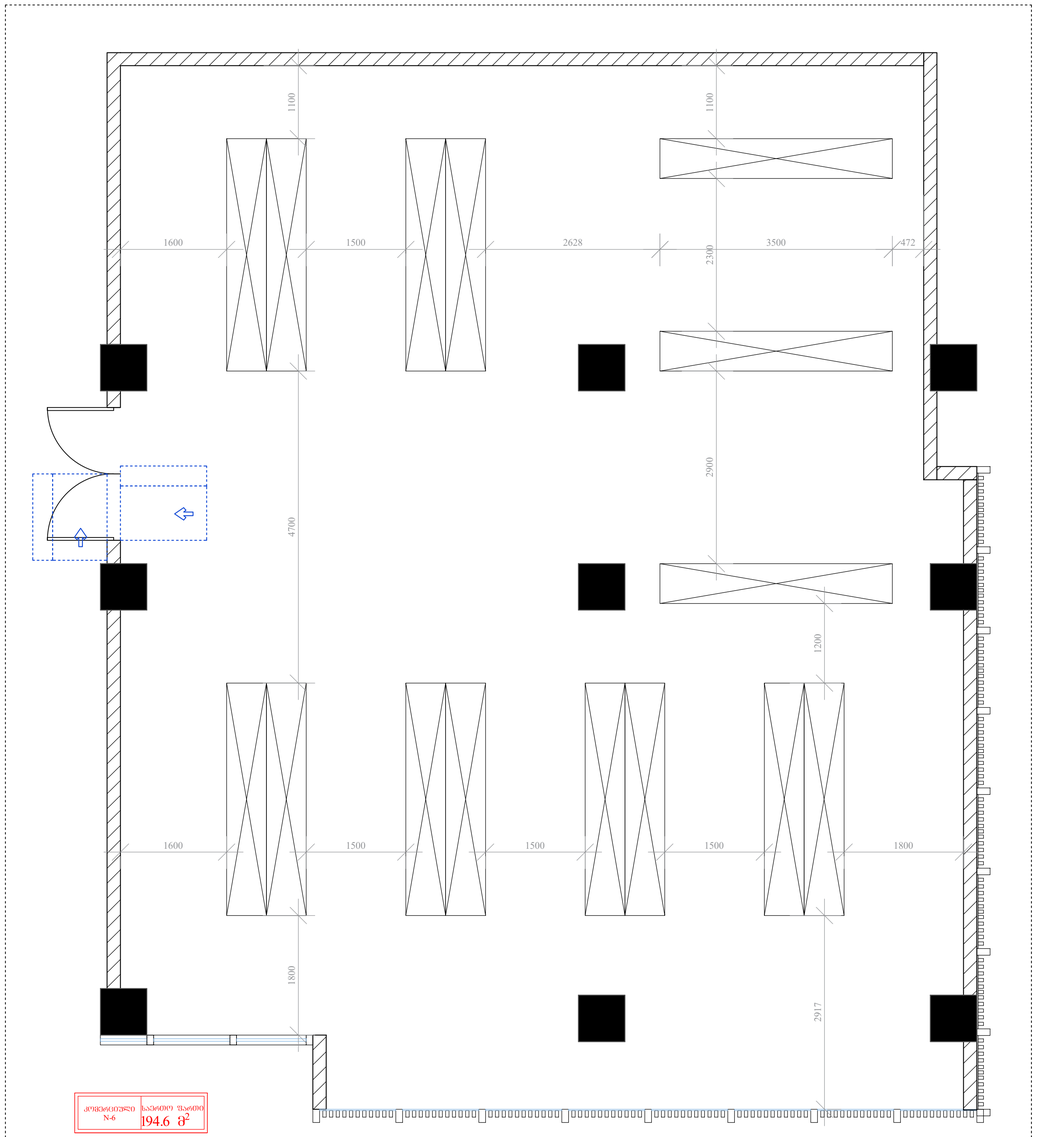
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

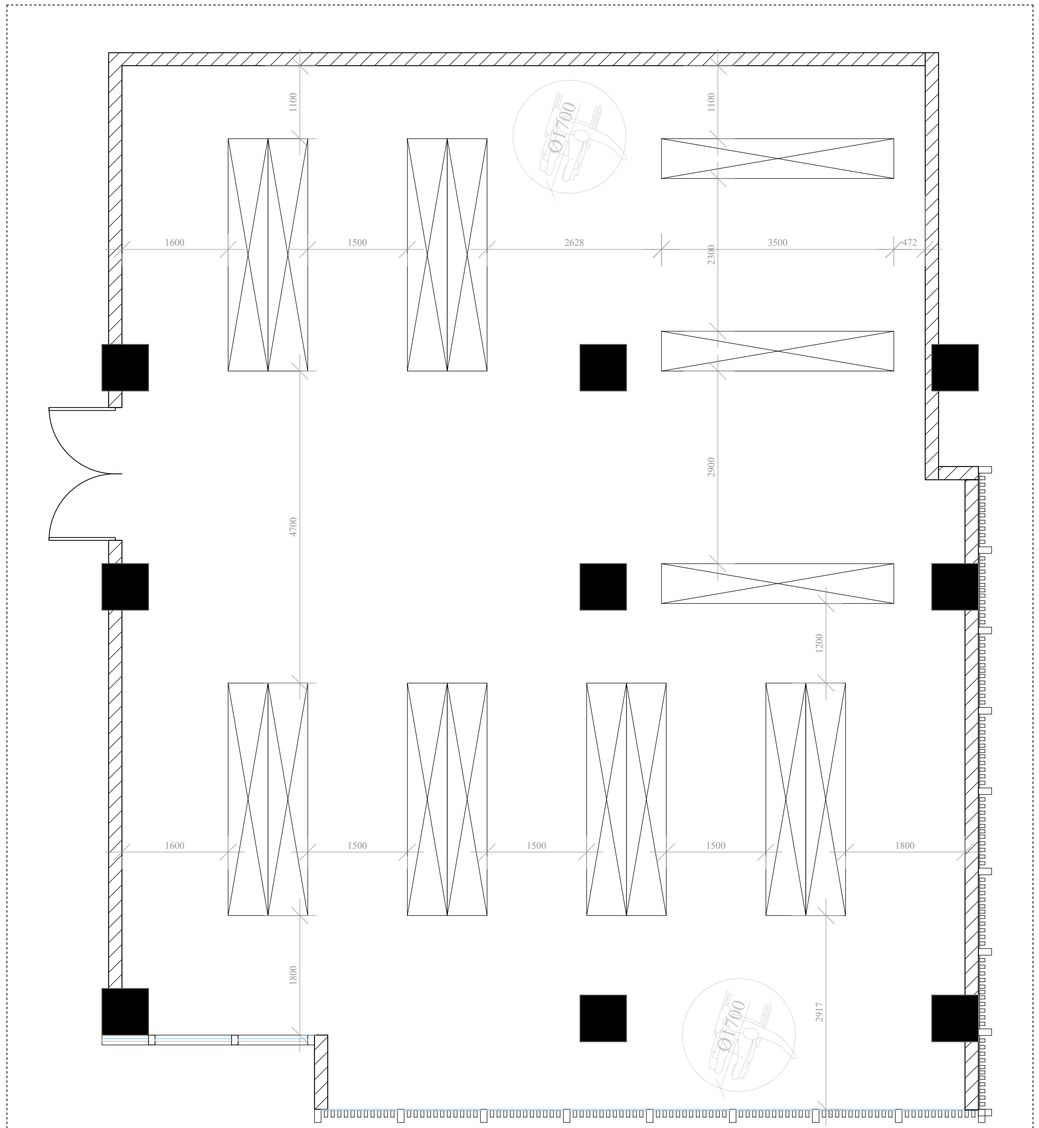
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერთო ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჭების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სათავსო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყლის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავი ქონების ნომერი ცვლება

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



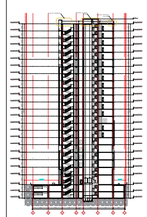
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორკაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

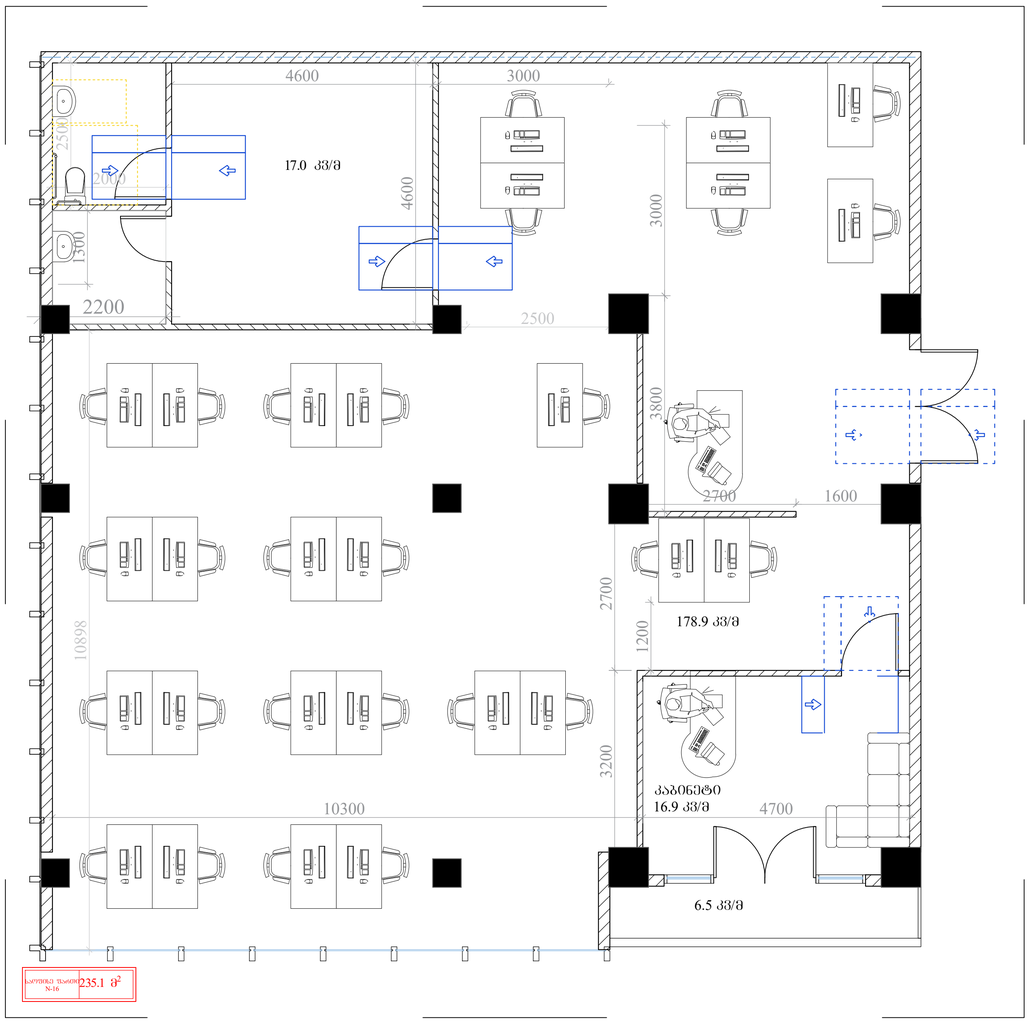
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

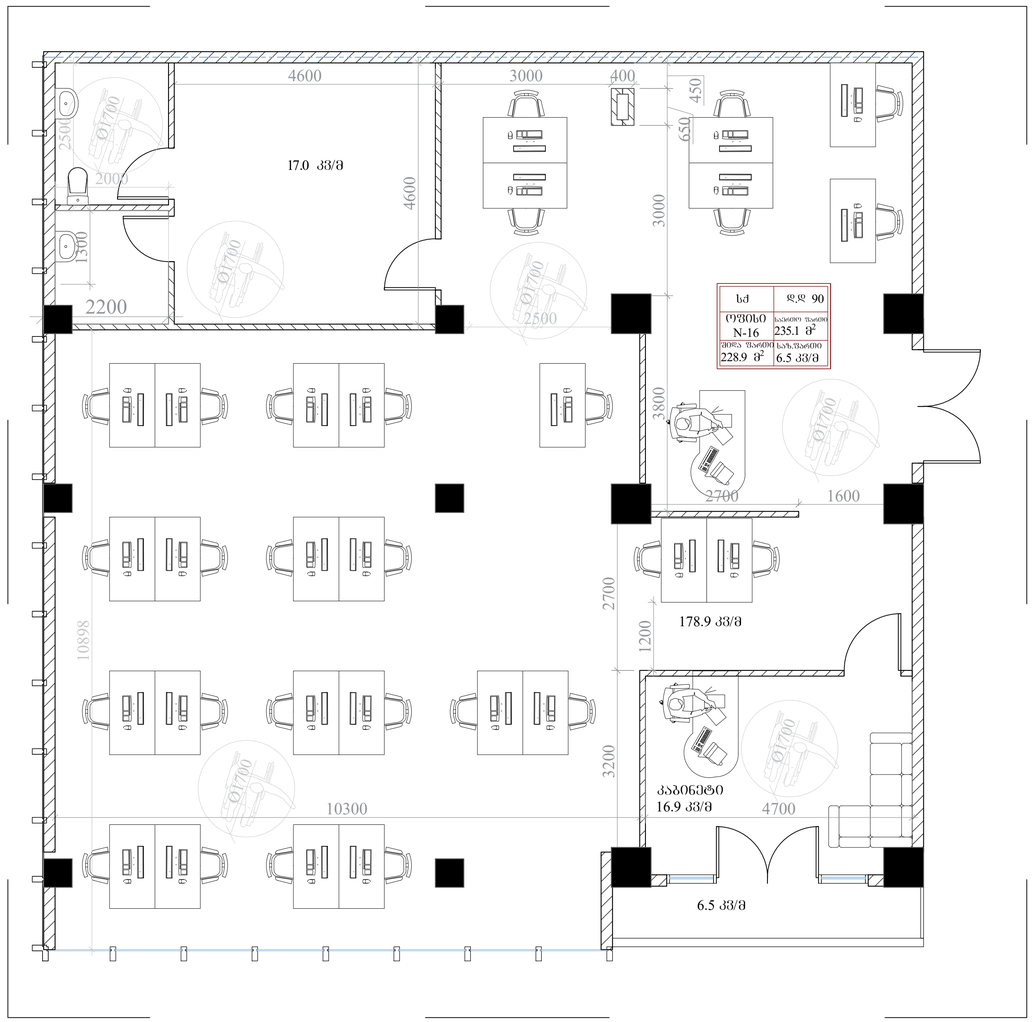
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement



საქმიო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერთო ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხვარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



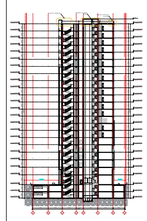
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბაიორაშია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

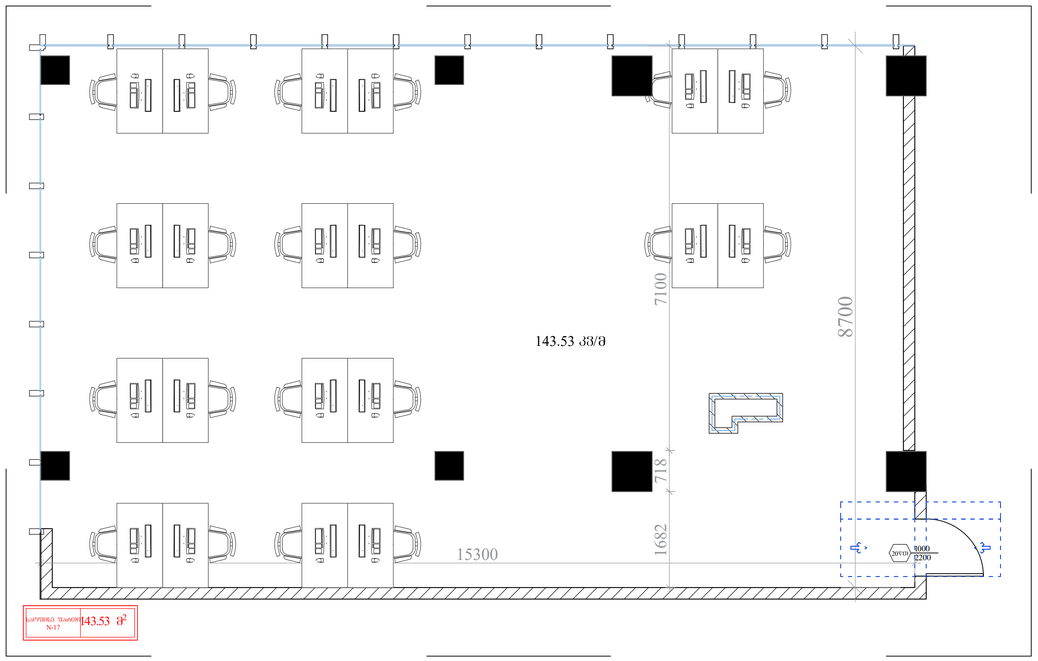
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

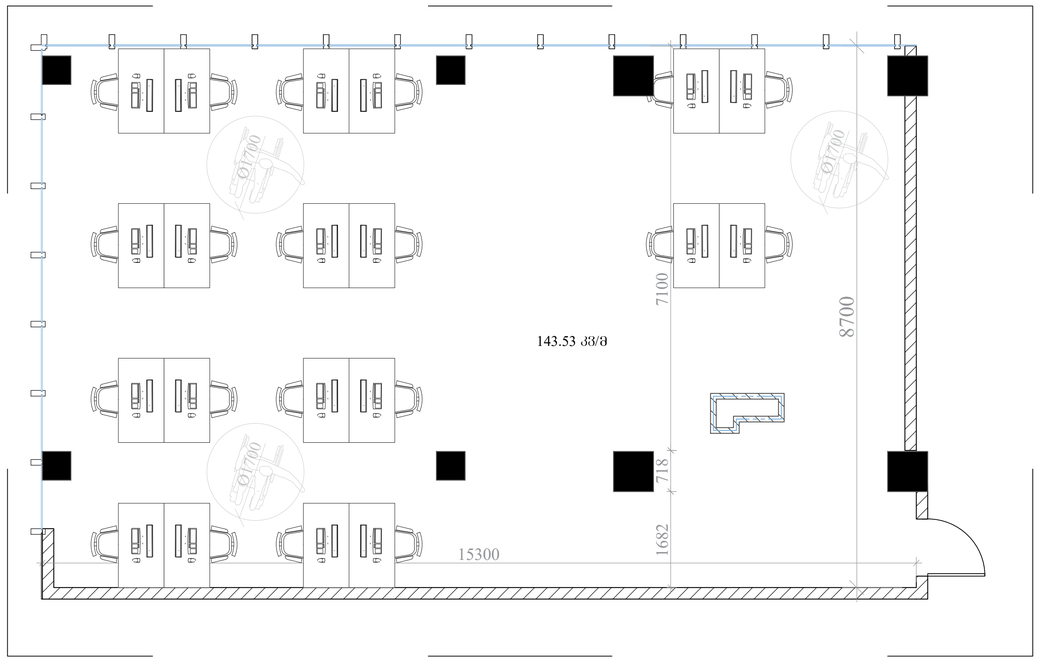
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

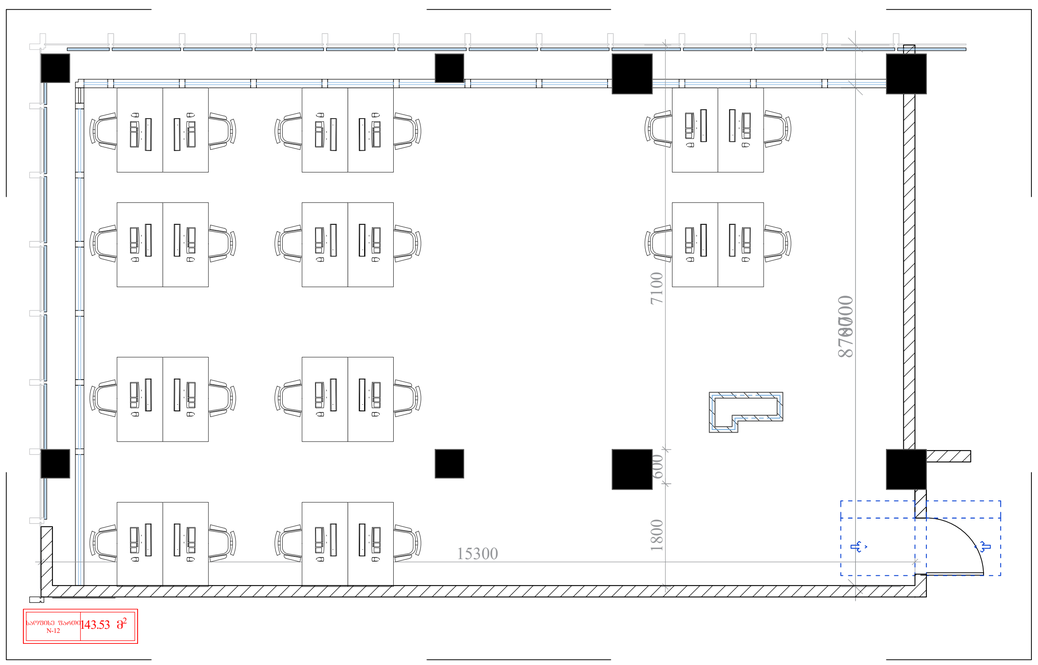


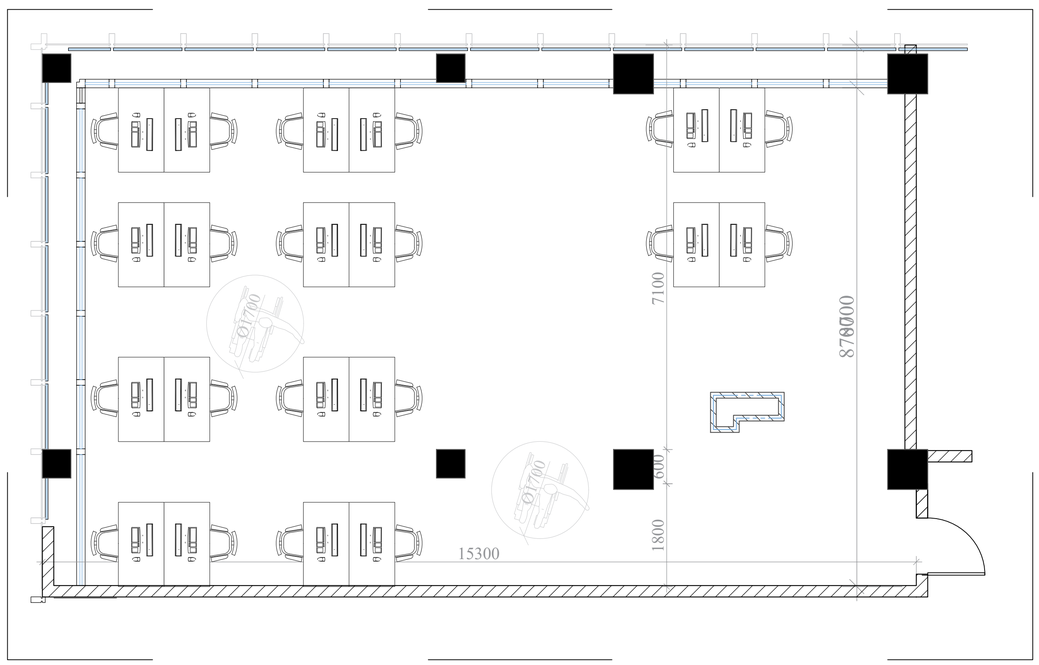
საქმიო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერთო ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჯების და კიბის ჭრილის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1









ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ერთა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



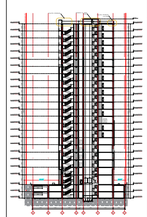
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნ„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორკაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

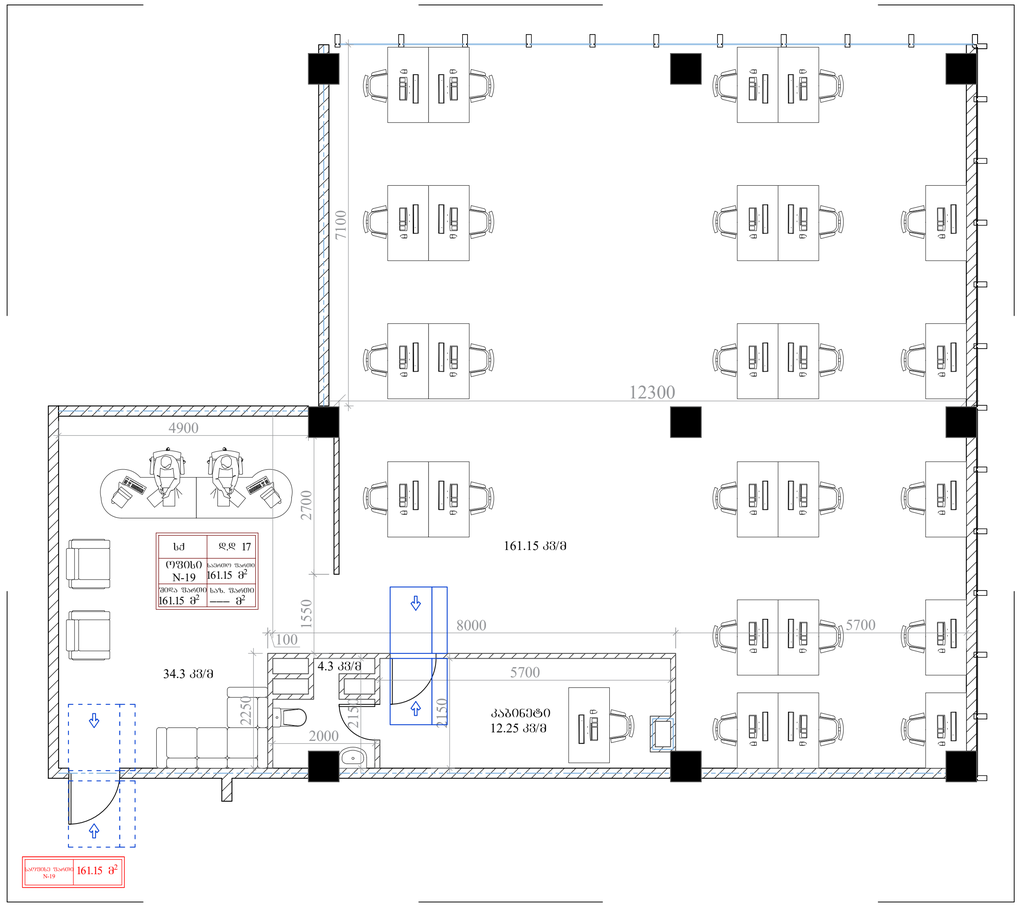
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

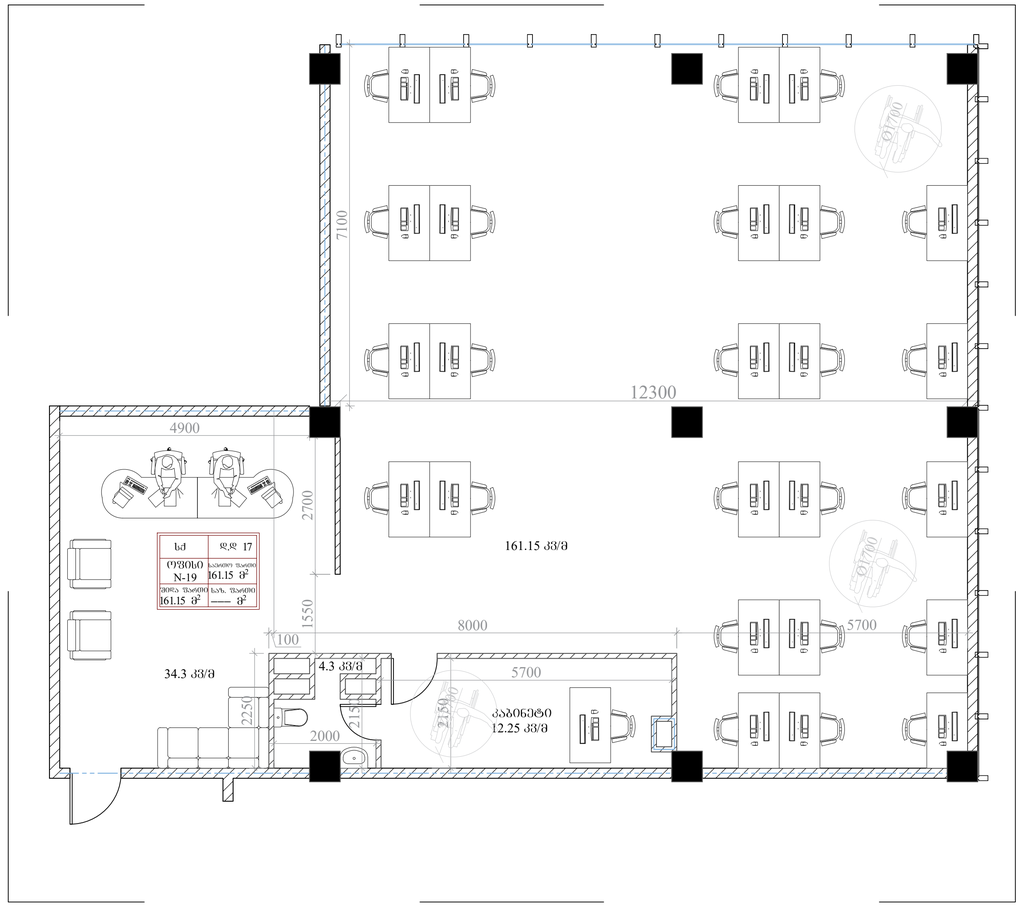
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრძანება Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეობის და კინის ჯიშების ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



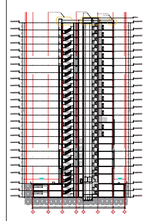
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	
დირექტორი	ს.გიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბაარსელიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

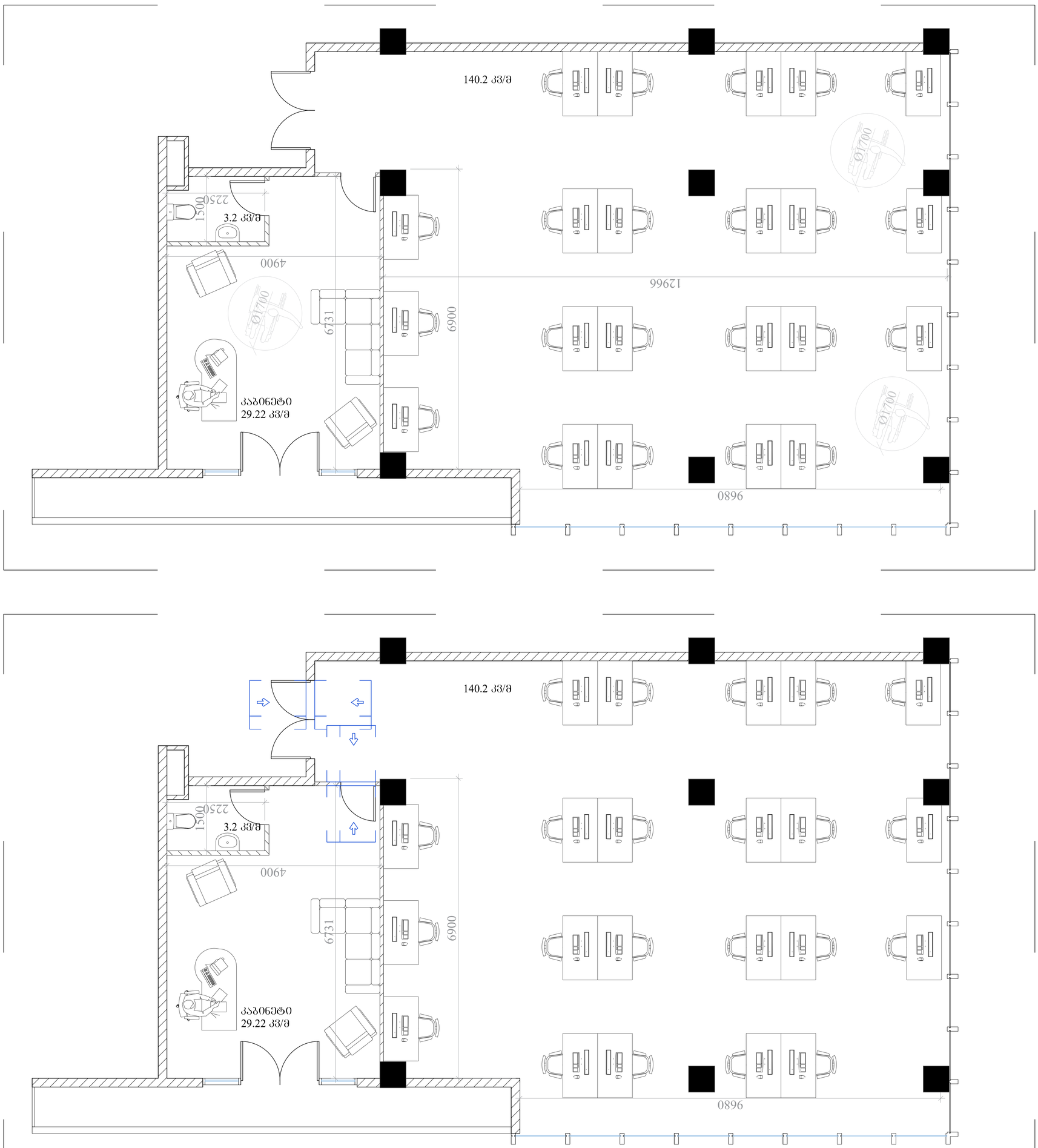
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

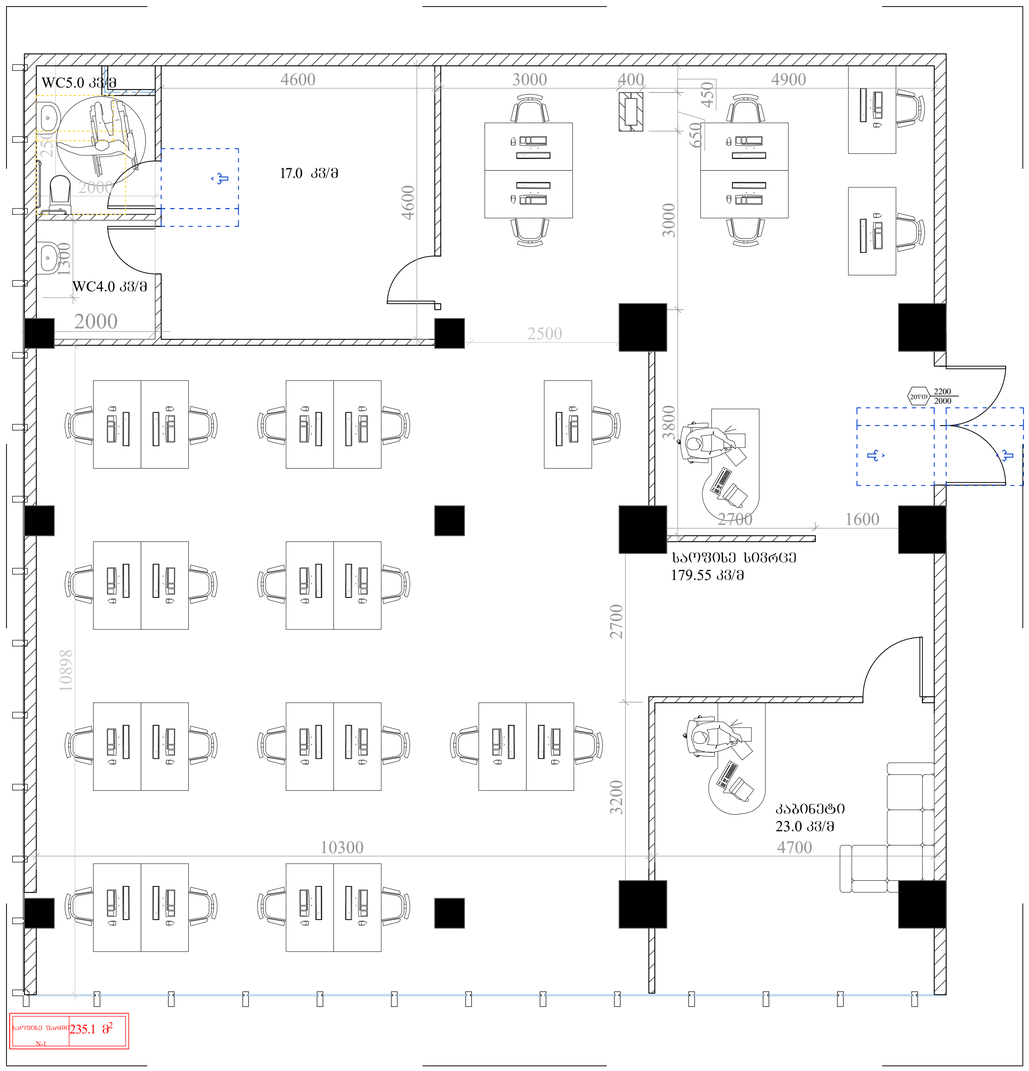


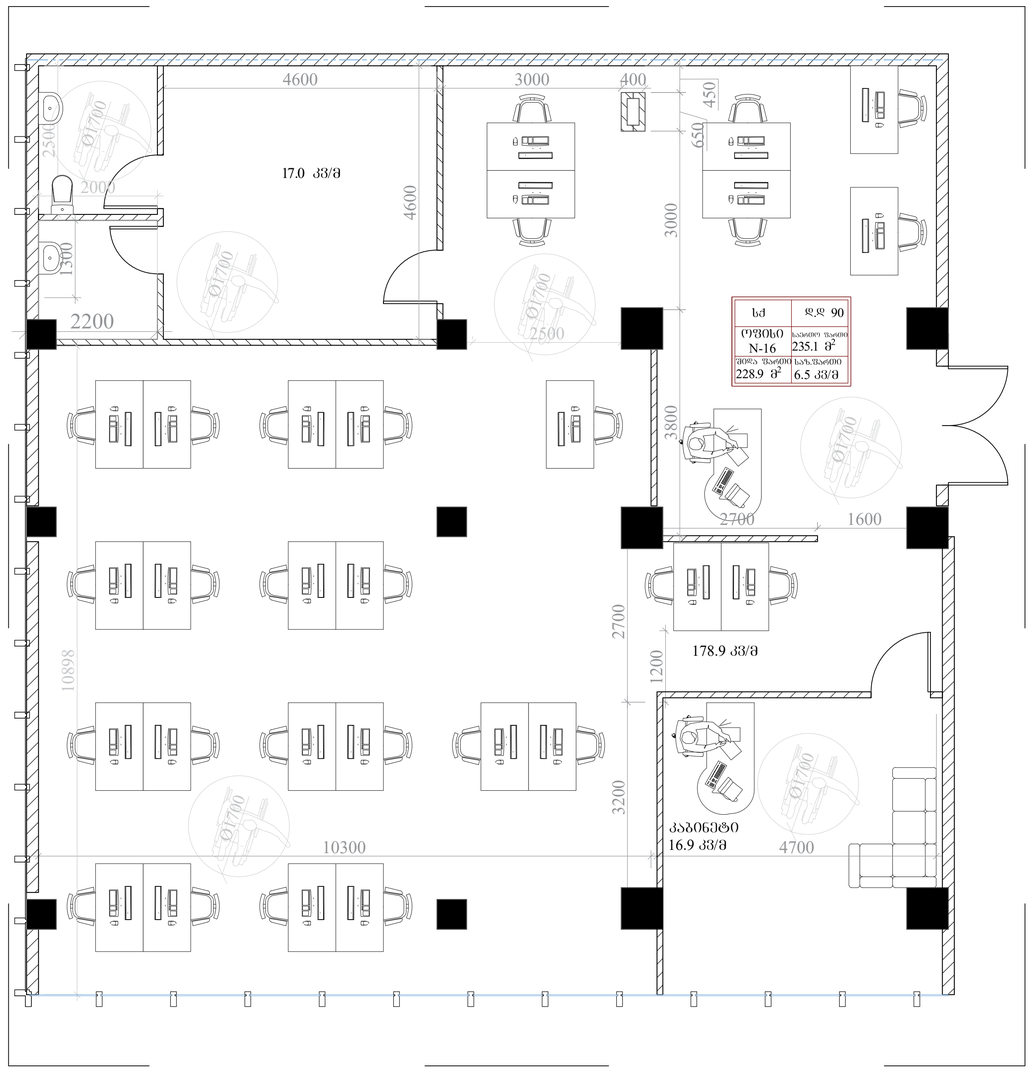
საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერთო ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე ფართობი	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1



მთავარი ინჟინერი	ლ. ფირცხალავა			
A-1				
პროექტის ხელმძღვანელი	ალექსანდრე ნიკოლაიშვილი			
	ალექსანდრე ნიკოლაიშვილი			
	ალექსანდრე ნიკოლაიშვილი			





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონექტორებით ავტომატურად უძრველა ფიზა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

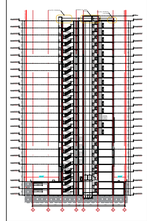
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბიზ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

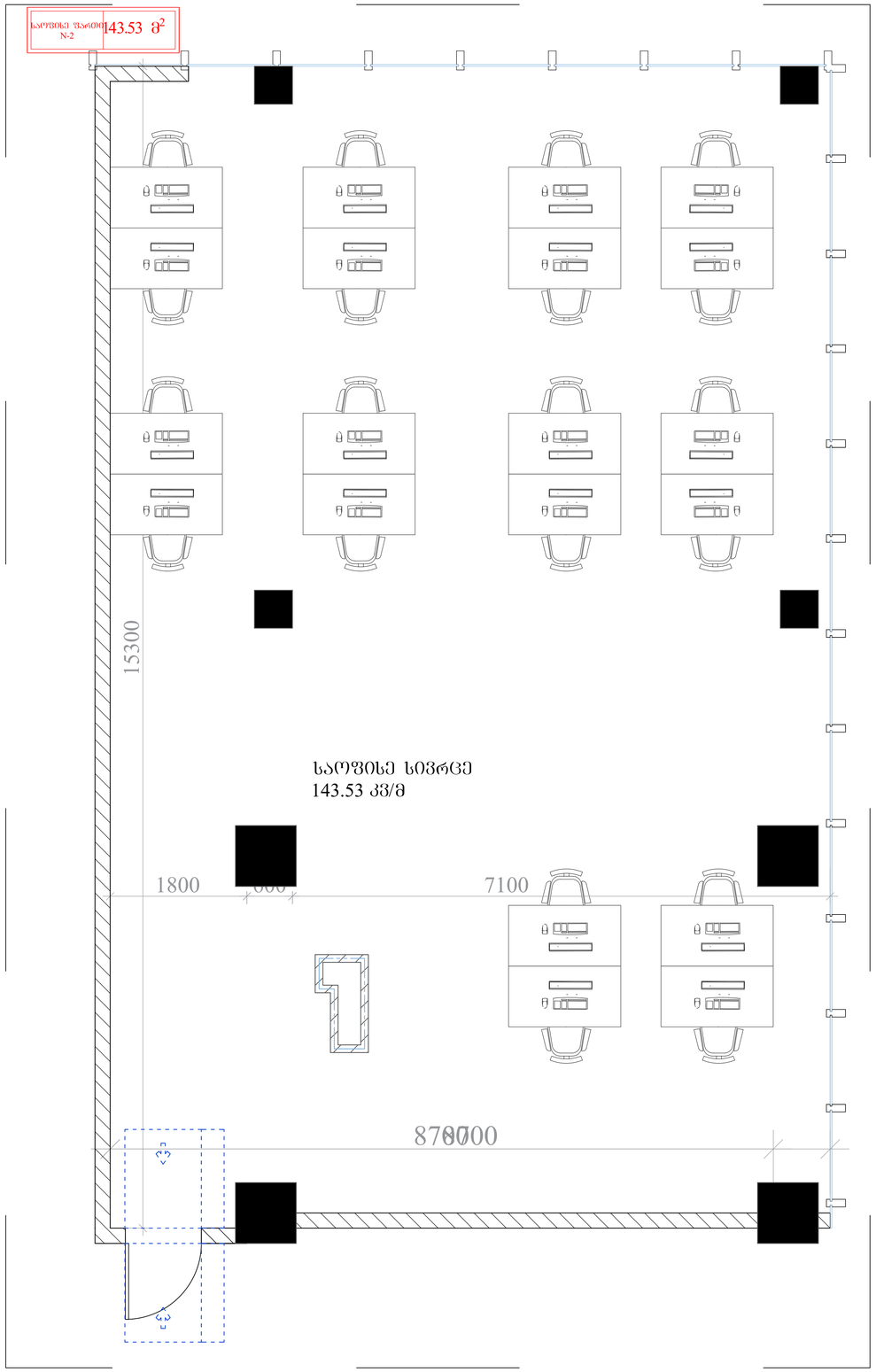
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

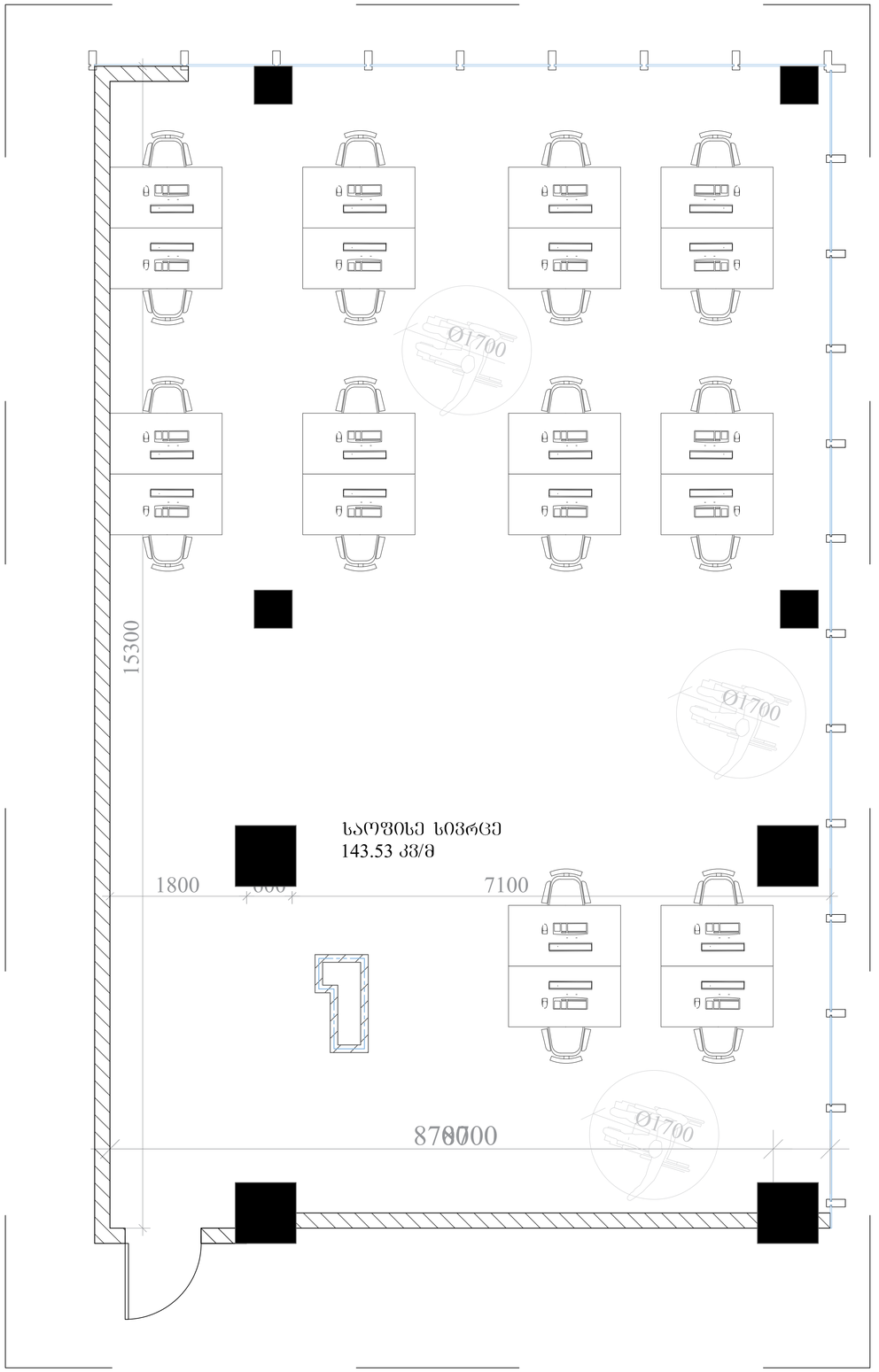
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საძირკვლის ფარფლები	
სანიტარული ფარფლები	
კონსტრუქციული ფარფლები	
სართულის ფარფლები	
სახანძრო ფარფლები	
ლიფტის და კიბის უჯრედის ფარფლები	
პარაპეტის ფარფლები	
დაშხვარე სამუშაო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ობიექტი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული



ბრძის ხაზი



ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეინგლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად შეძლება ყიწა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

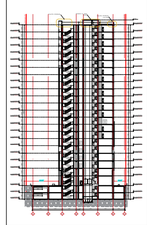
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სპიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.პარსეკიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

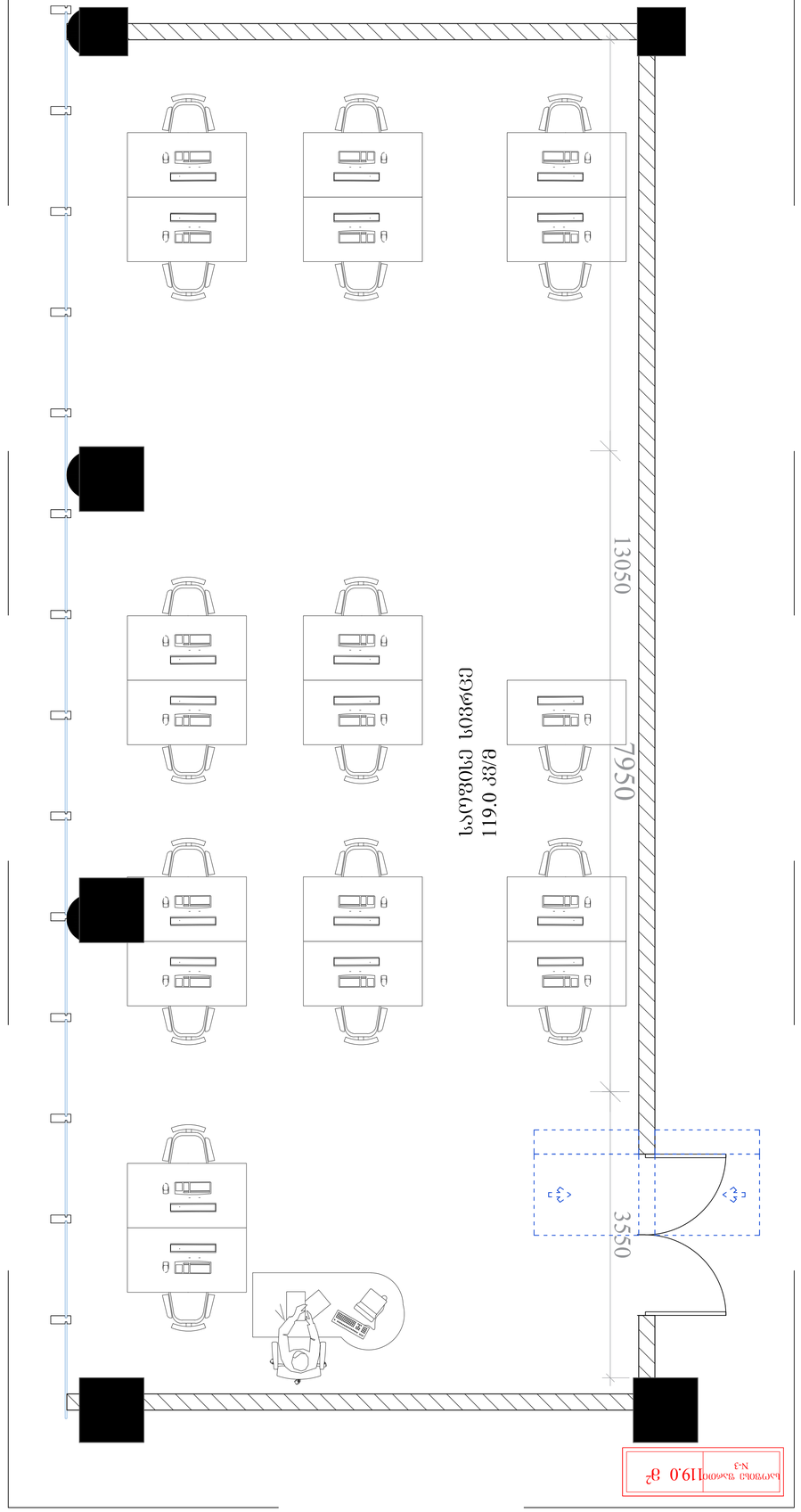
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

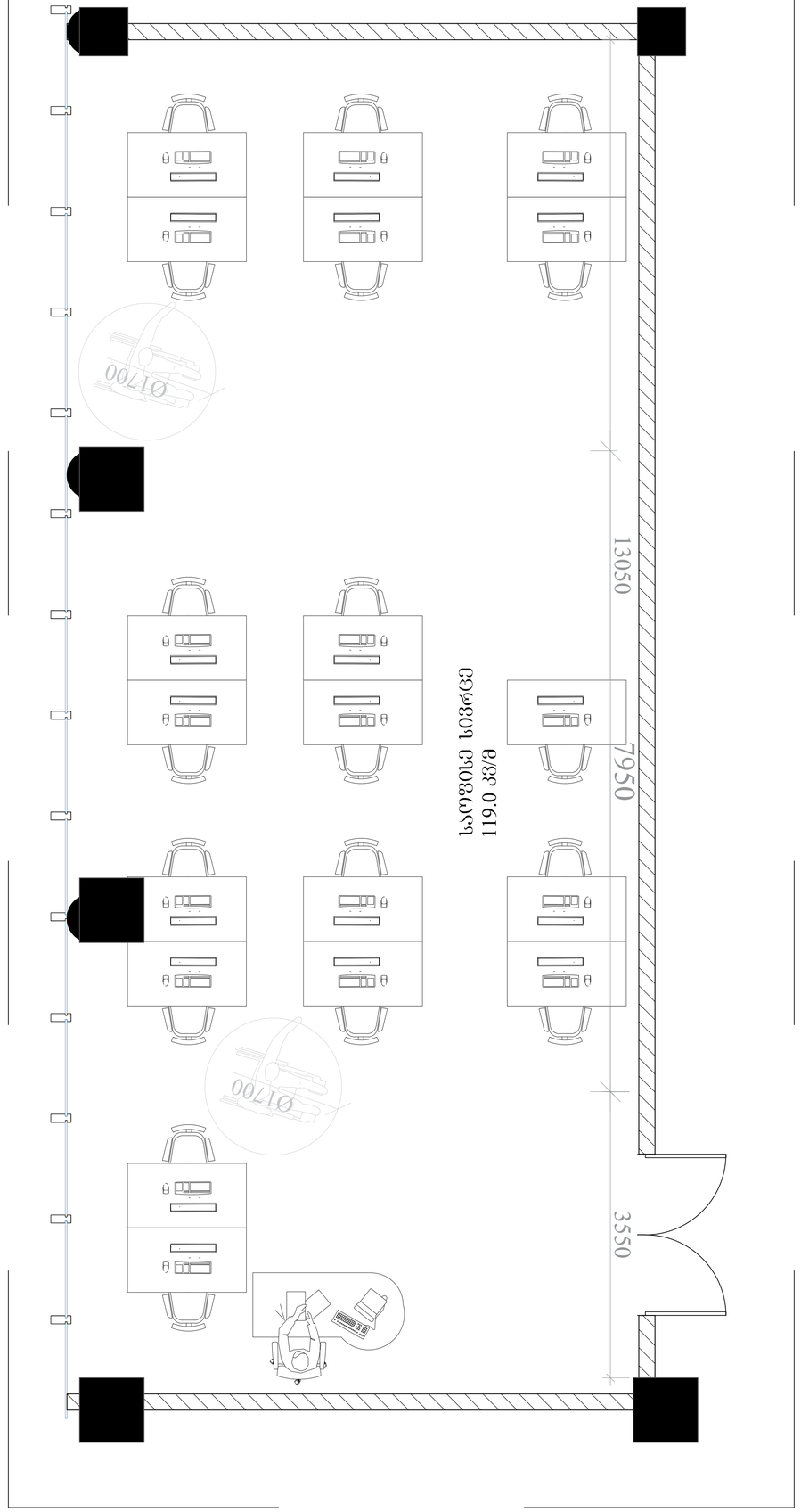
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
პრეწი Incision		შეთანხმება	Agreement



საძირე ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ნახაზის ნომერი 119.0 მ²/მ
N-1

დასახელება	ნახაზი N-1
მასშტაბი	1:100
თარიღი	28/12/2020
სტადია	პროექტი
ავტორი	
შემსრულებელი	
შემოწმებული	
ნახაზის ფორმატი	A3
ფურცლების რაოდენობა	1
ფურცლის ნომერი	1

დამკვეთი	ს/ს „ზუმ ჯეოლი“
პროექტის დასახელება	ბაღის მშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნაძალადევის ქუჩა N 1



ნახაზის ნომერი

ნახაზის დასახელება	ნახაზის N	ფურცლის ზომა
ზოგადი	ზოგადი	A-1

LEGEND

ნაგებობის ნულოვანი ნიშნული	+1.30
ბაღის ღობე	
ბაღის ჭიშკარი	
ბაღის ჭიშკარი	
ელექტრო განათების ანძა	±0.00=160.00

ტექნიკური აღწერილობა

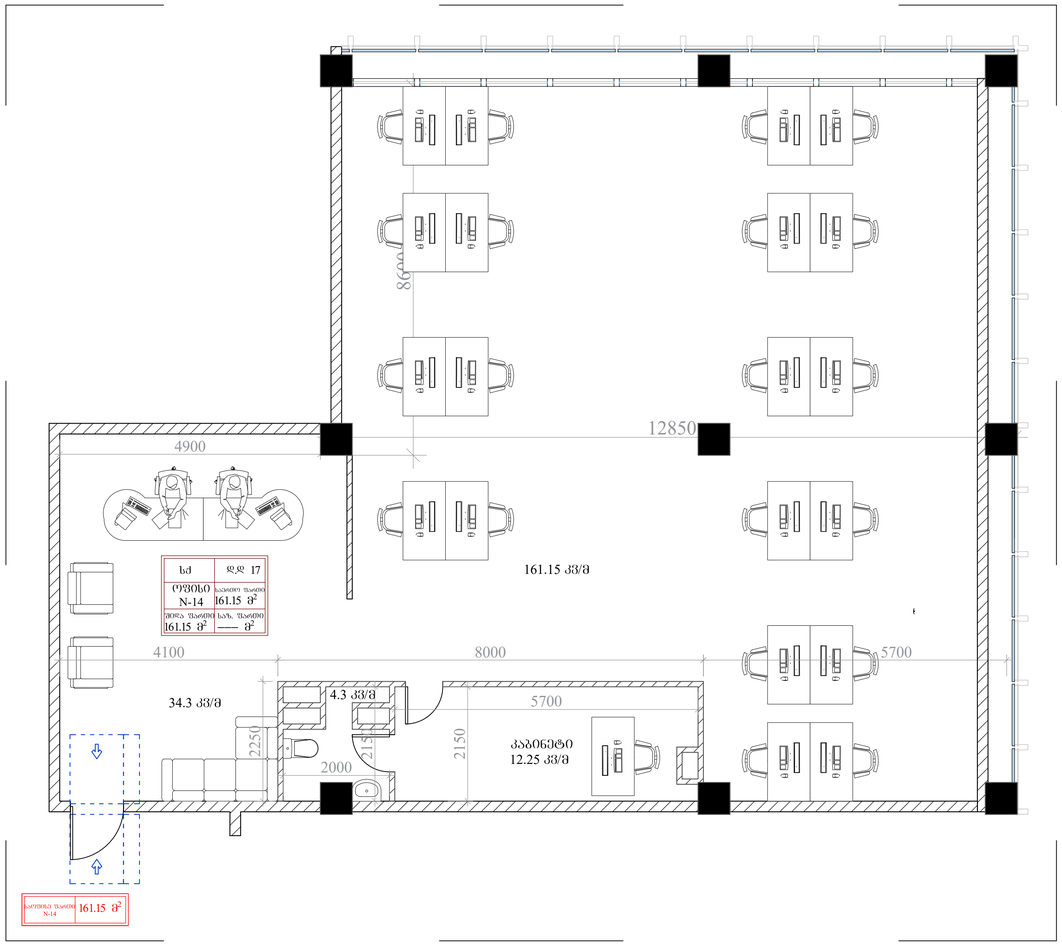
1. ნახაზზე ნაჩვენები ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ასახული ინფორმაცია განსაზღვრულია ნაგებობის ძირითადი ტექნიკური მახასიათებლებით;
3. ყველა ზომა უნდა შემოწმდეს ადგილზე სამუშაოების დაწყებამდე.

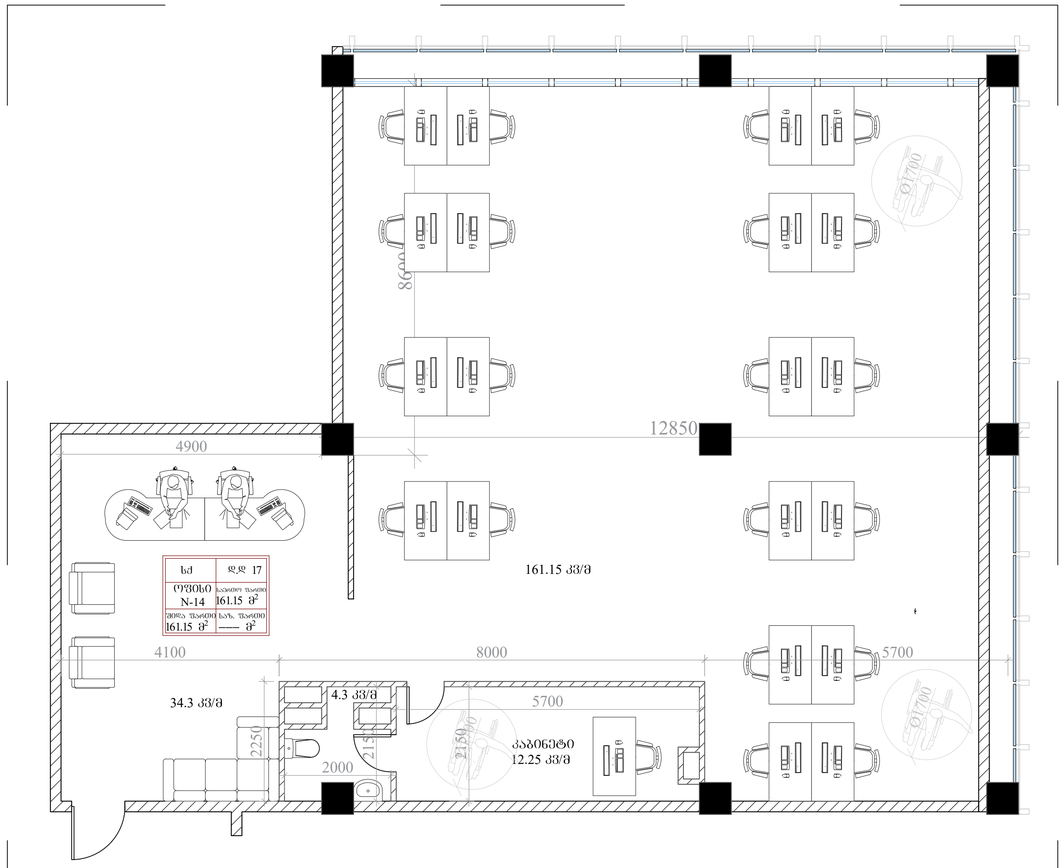
ბეთანიის ეროვნული სკოლა ს/კ. 01140500727З

ტექნიკური ზედამხედველობა

ფურცლების სია	INDEX	ფურცლების PAGES
ზოგადი აღწერილობა	ა-1	1

CLIENT	ს/ს „ზუმ ჯეოლი“
PROJECT	ბაღის მშენებლობა ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნაძალადევის ქუჩა N 1
ADDRESS	
ზოგადი აღწერილობა	ბეთანიის ეროვნული სკოლა
ზოგადი ინფორმაცია	ა(ა)ი.პ
არქიტექტურული ნაწილი	
კონსტრუქციული ნაწილი	
ელექტრული ნაწილი	
ვენტილაცია	
წყალგაყვანილობა	
არქიტექტურული ნაწილი	
ზოგადი ინფორმაცია	
ნახაზის დასახელება	
სამშენებლო ნაწილი	Agreement
ზოგადი ინფორმაცია	
სანიაღვრე სისტემა	
ელექტრომოწყობილობების სპეციფიკაცია	
ელექტრული სქემა	
ელექტრული ტაბლოს სქემა	
სანიაღვრე ჭების ტიპური პროექტი	
ელექტრული ტაბლოს ტიპური პროექტი	
ელექტრული ტაბლოს სპეციფიკაცია





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყლის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



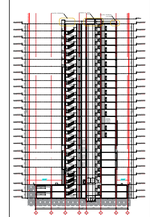
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბიზ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარისეიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

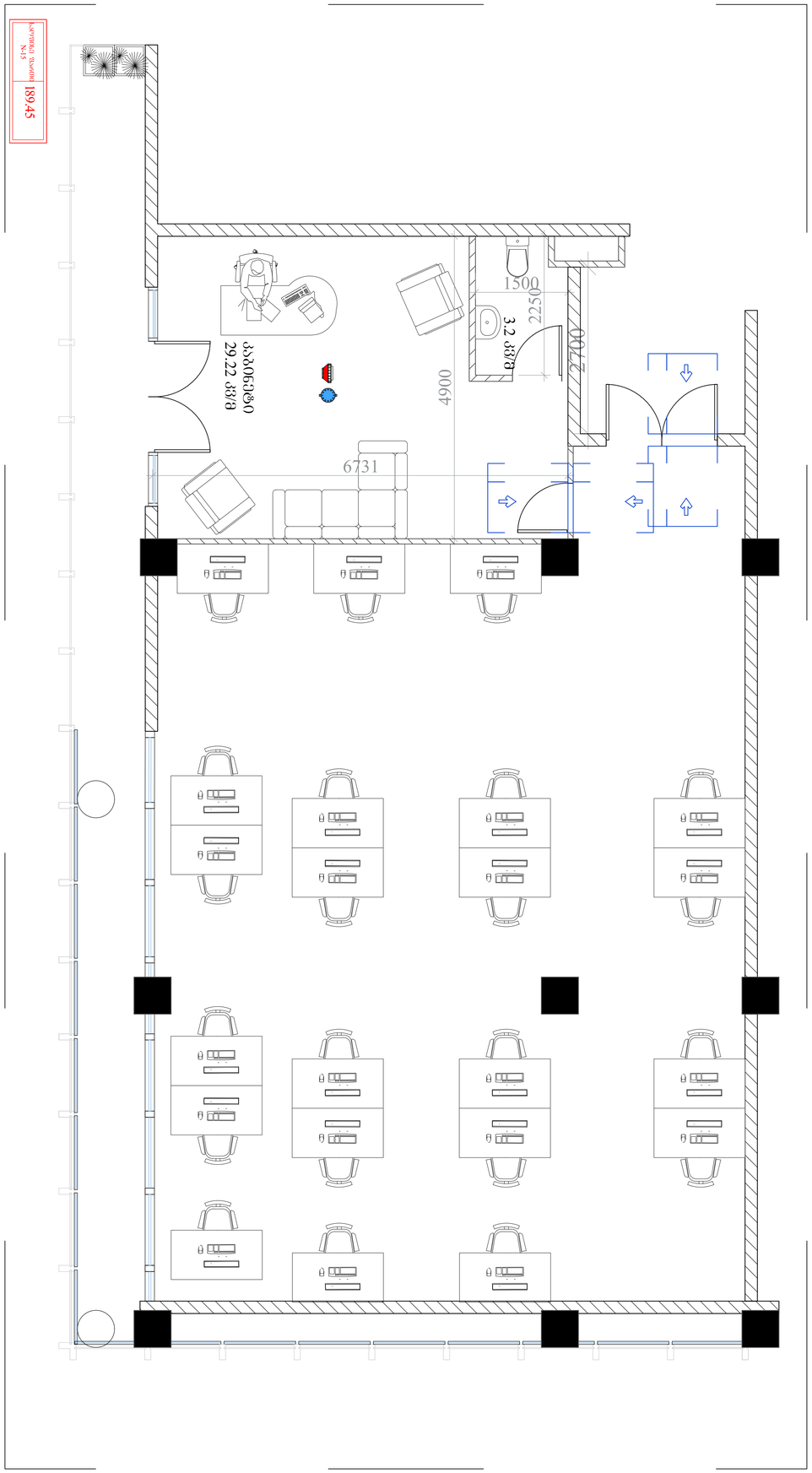
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

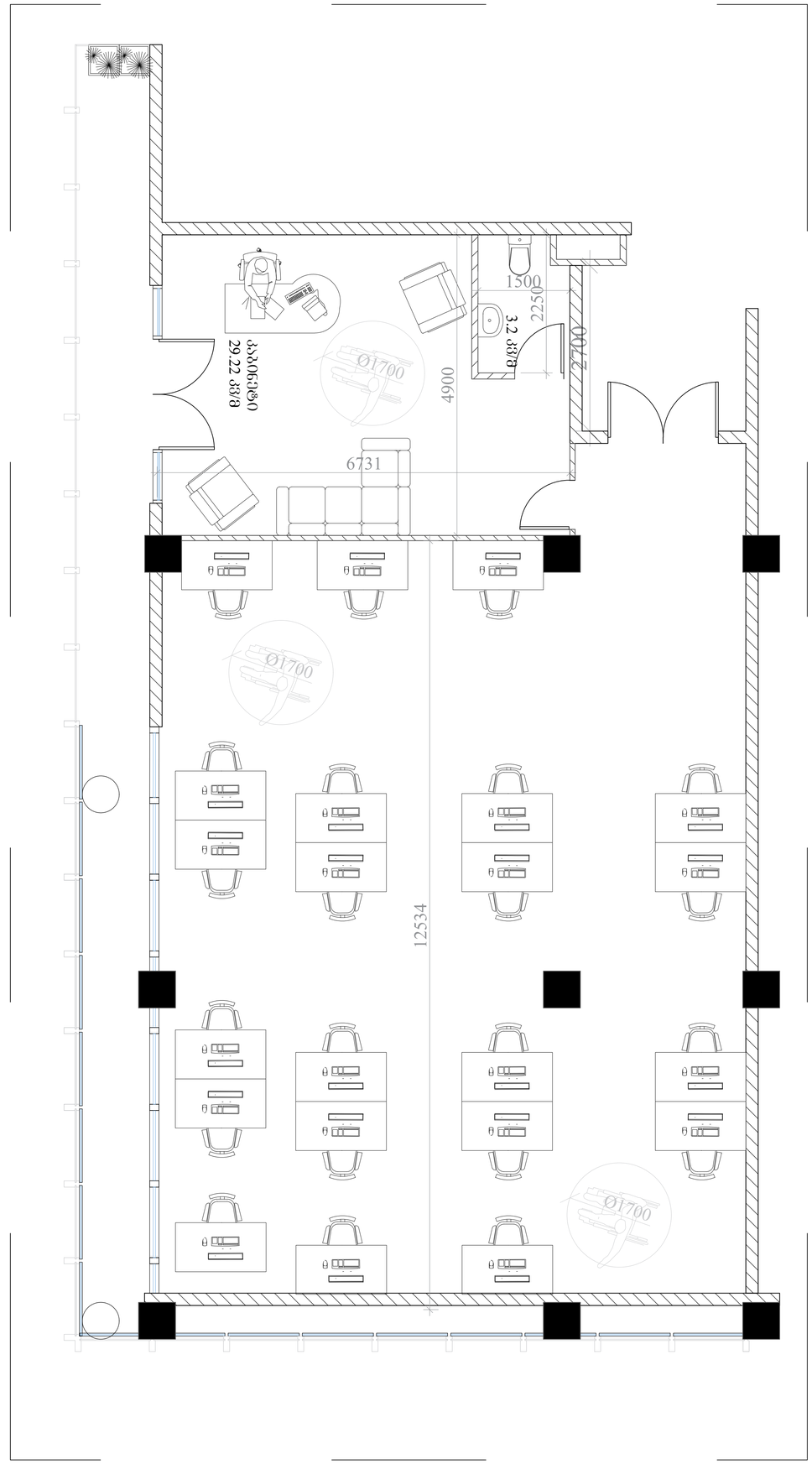
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საერთო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჭების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხარე სართული	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონექტორებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



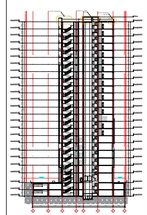
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.აარსქვიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

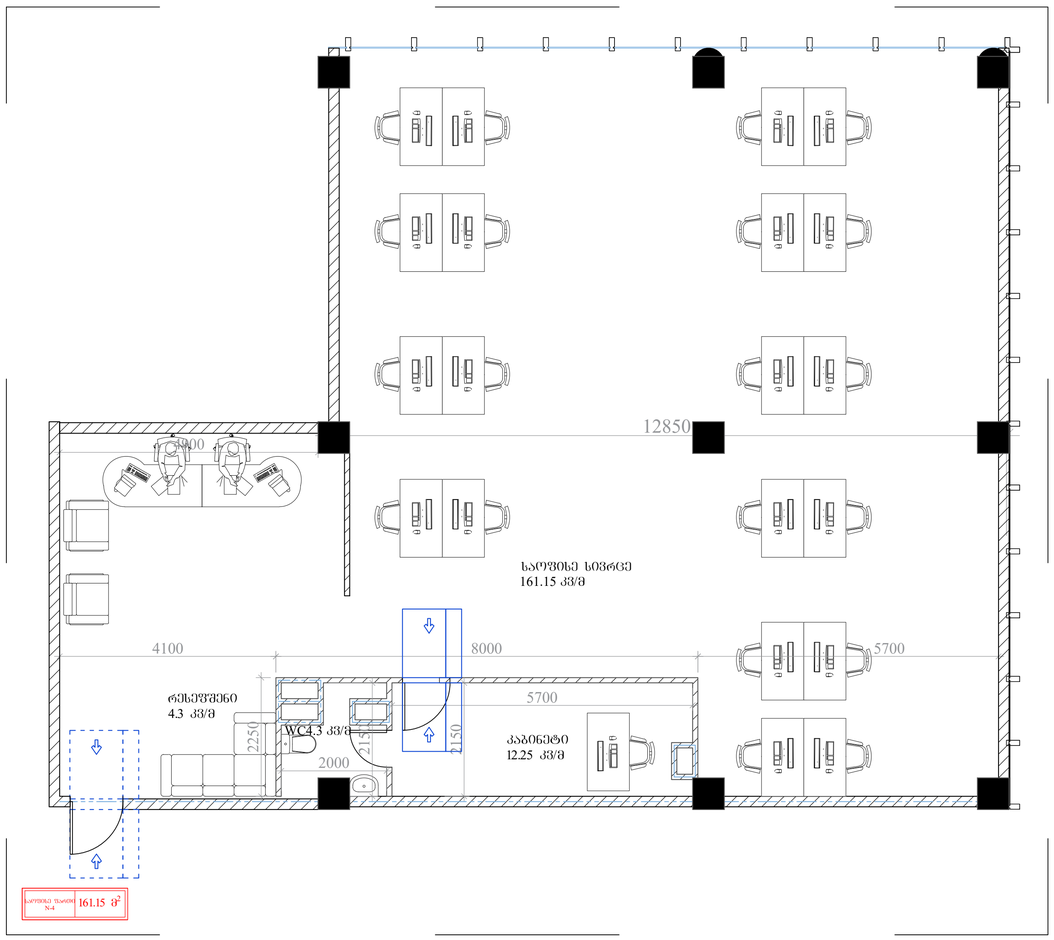
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

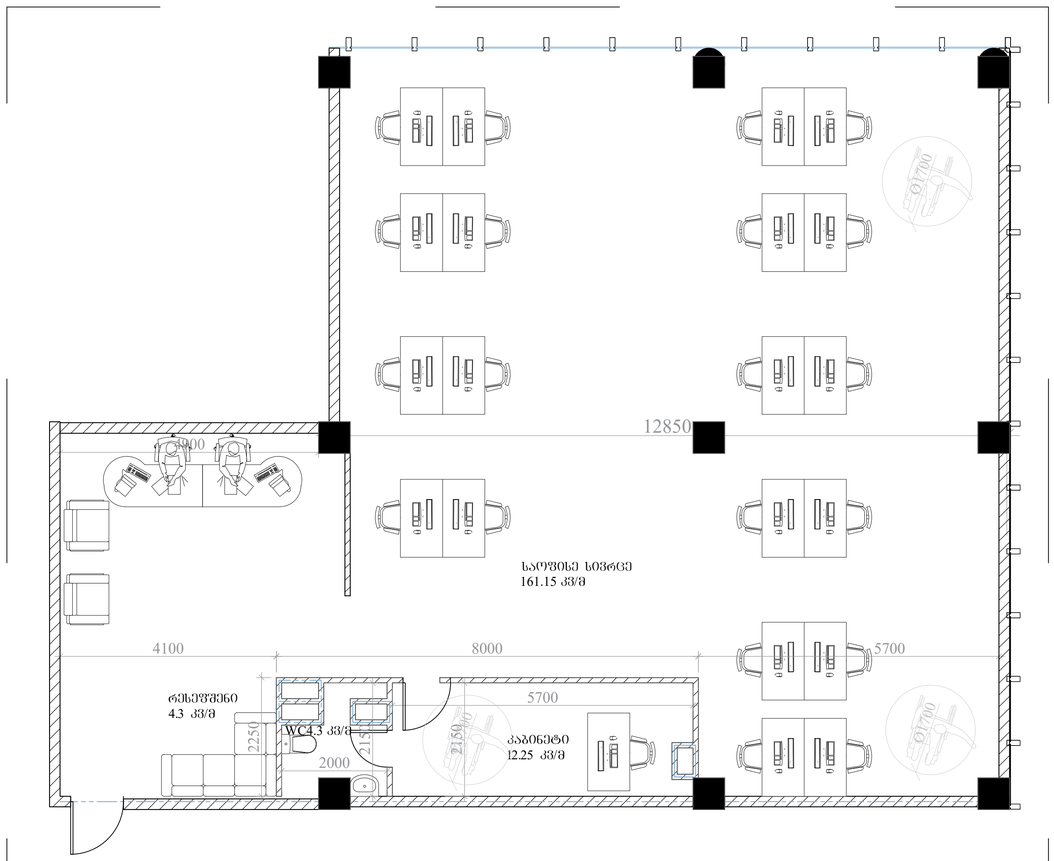


საქმიო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საერთო ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეჯების და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დაფხარე სართული	

ნახაზი DWG

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრტყის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება ყინა ვარიანტი

ტიტულური ხქმა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

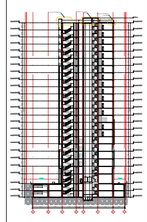
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნსებიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

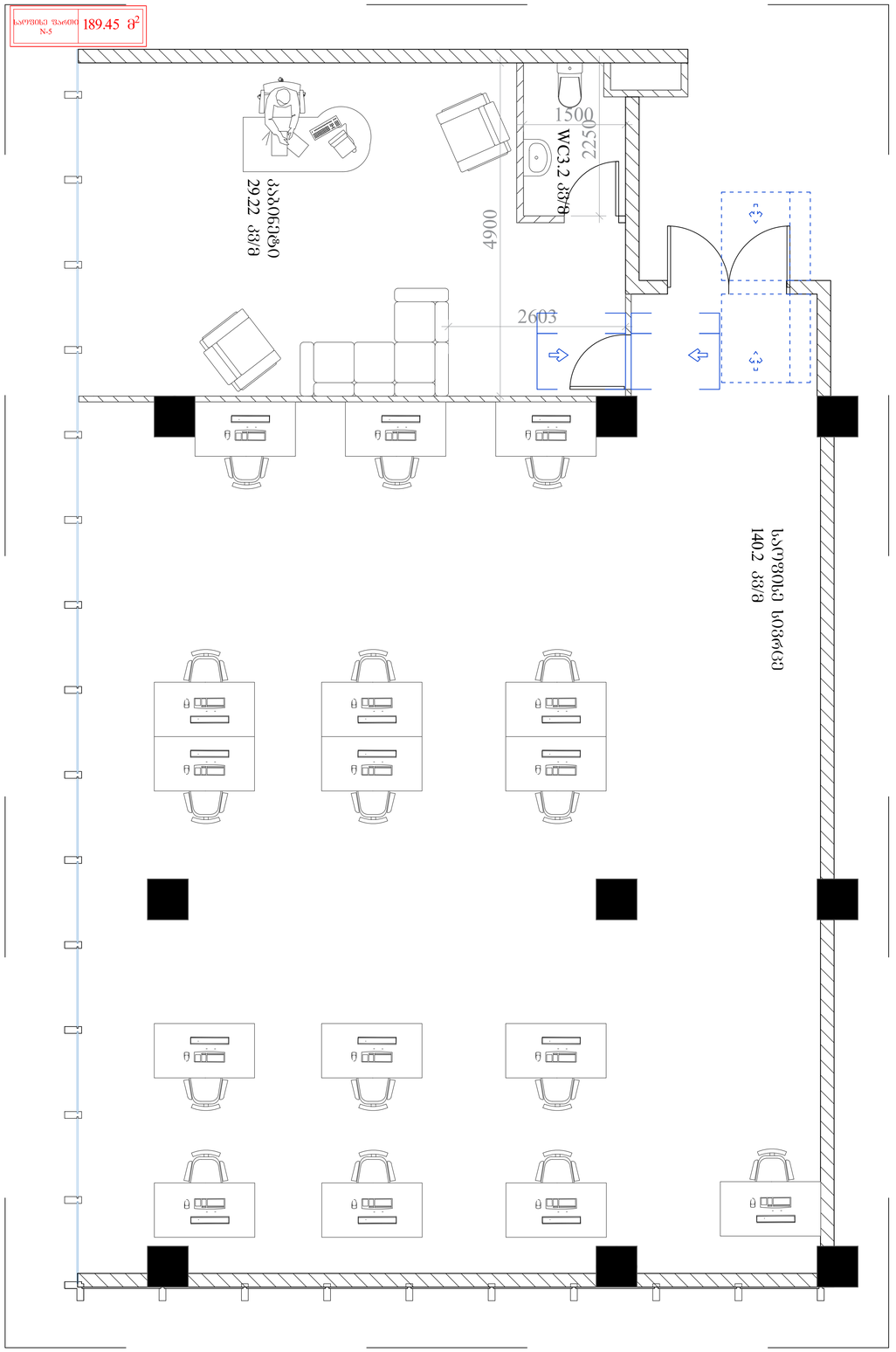
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

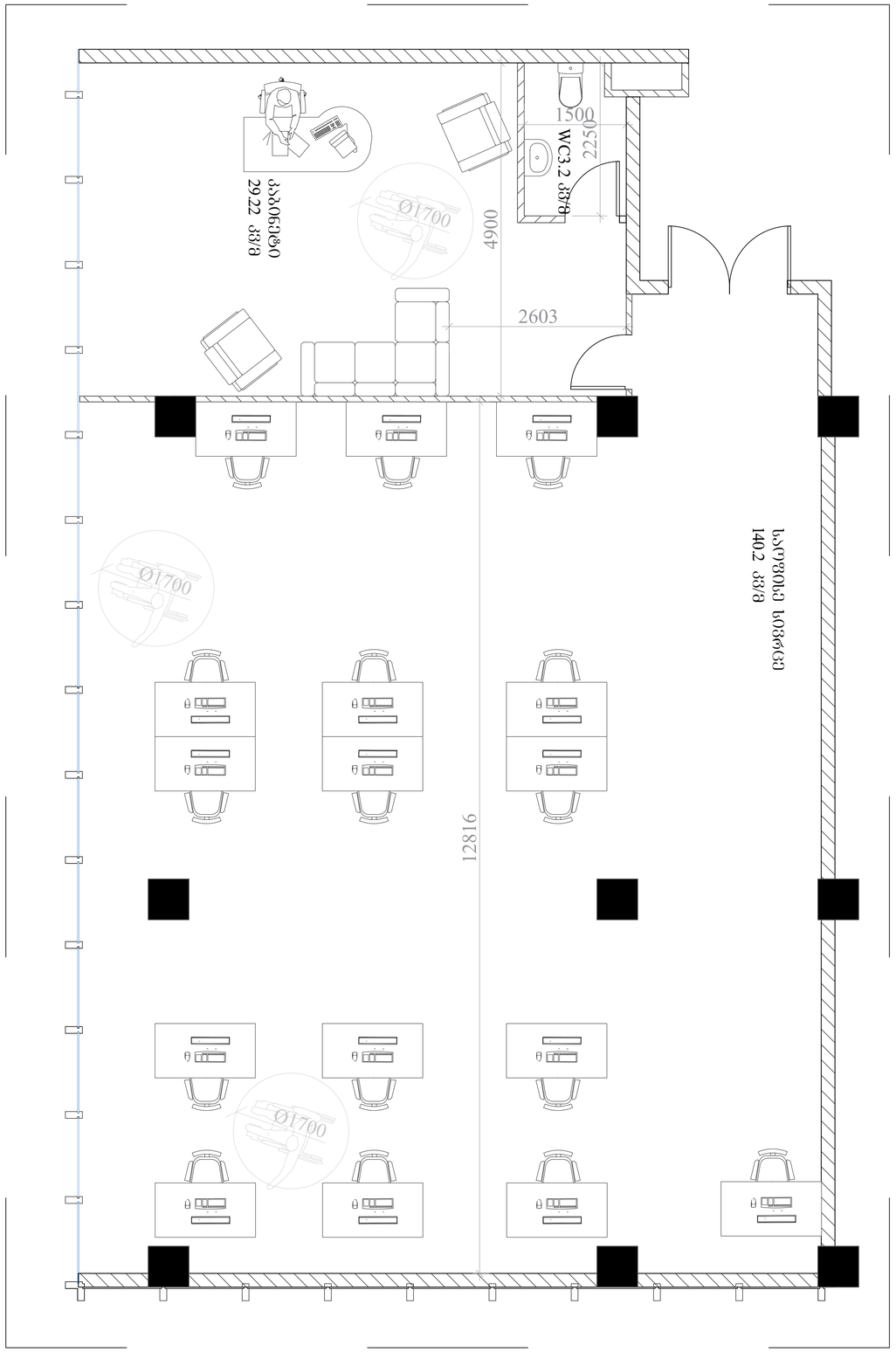
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



საარმო ფართობი	
საცხოვრებელი ფართობი	
კომერციული ფართობი	
საოფისე ფართობი	
საზაფხულო ფართობი	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ფართობი	
პარკინგის ფართობი	
დამხმარე ფართობი	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1





ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კონექტორებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ხიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

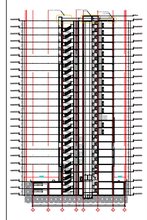
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სგიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ჯანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნაშვილი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

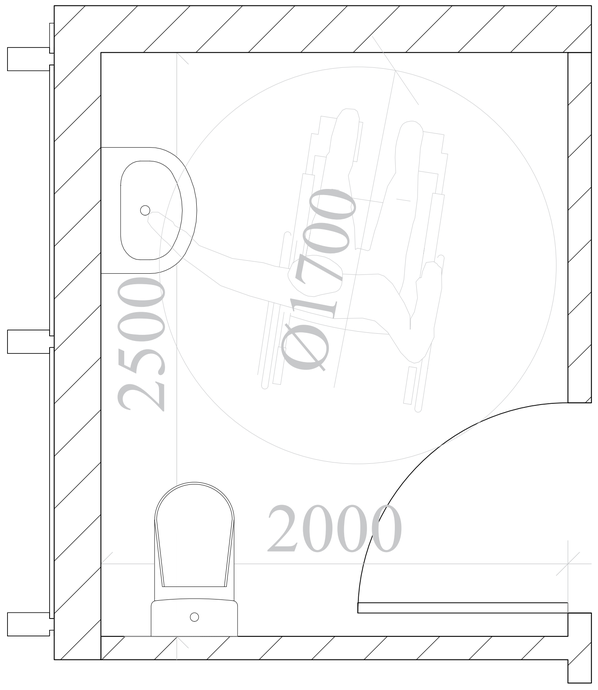
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

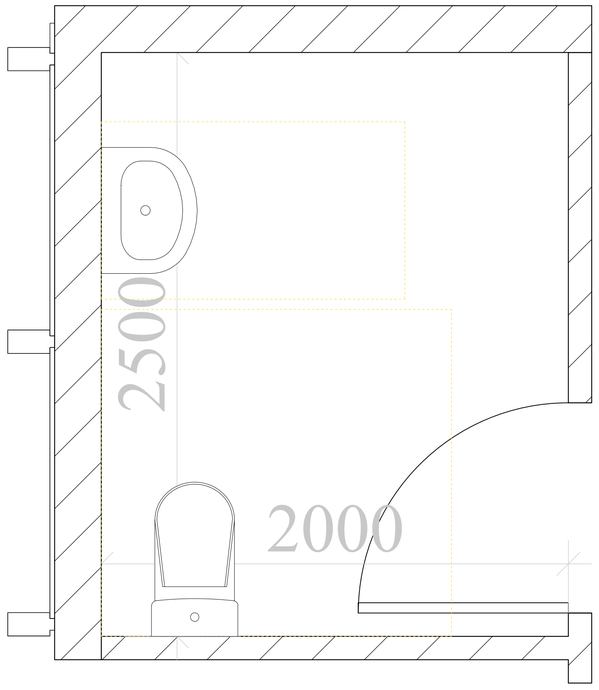


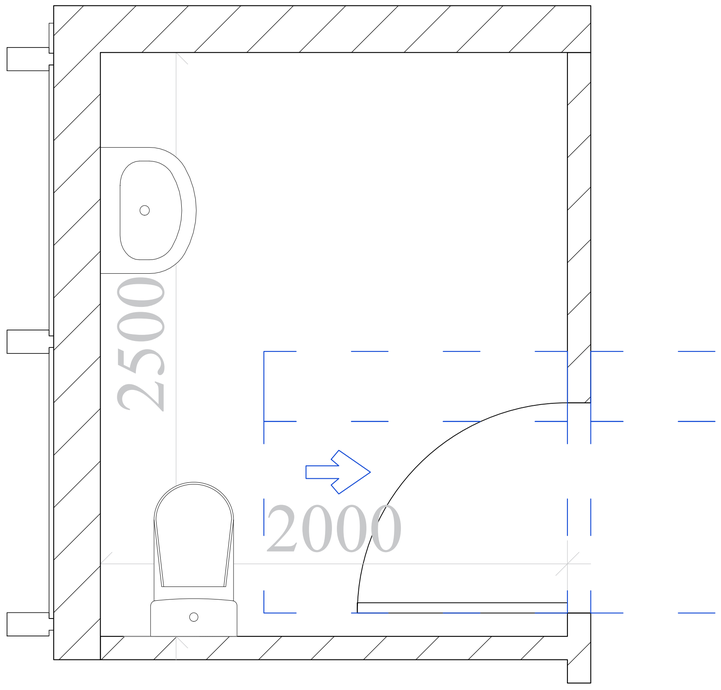
საძირკვლის ზარმირება	
სანიტარული ზარმირება	
კონსტრუქციული ზარმირება	
სართულის ზარმირება	
სახანძრო ზარმირება	
ლიფტების და კიბის უჯრედის ზარმირება	
პარკინგის ზარმირება	
დაშხვარე სამუშაო	
ნახაზი DWG	

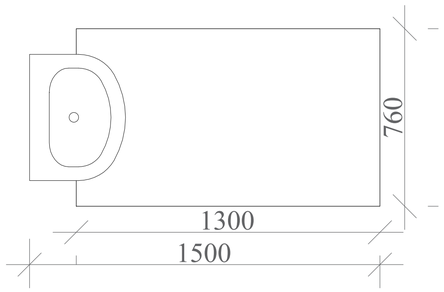
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

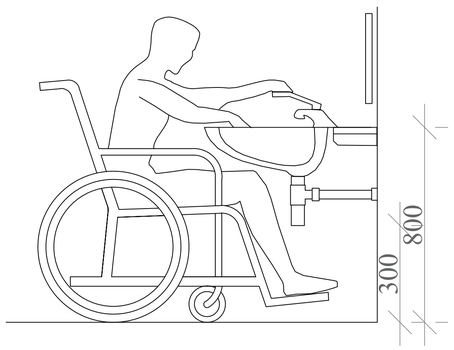
საოფისე–კომერციულ ფართში არსებული ტიპიური მისაწვდომი WC N-16

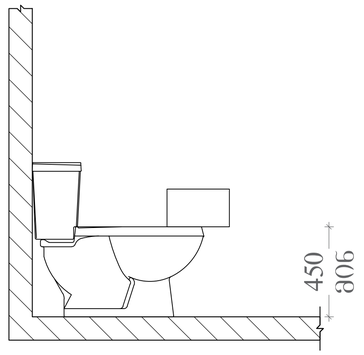


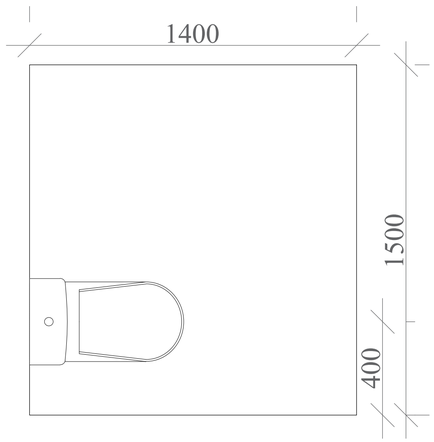




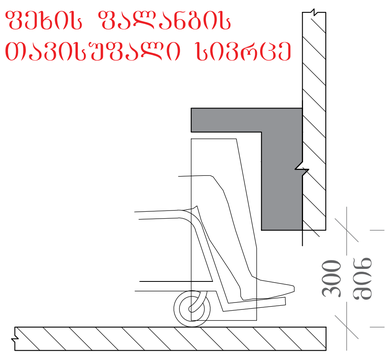








ფეხის ფალანგის თავისუფალი სივრცე



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნუშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭედლა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უძრავება ყინა ვარიანტი

ტიტულური ნაწილი ს/კ. 01.14.05.007.273



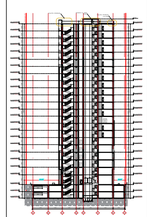
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი
მისამართი ADDRESS	გვარი / ხელმოწერა
დირექტორი	ს.ბიორგაია
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი
არქიტექტორი	რ.ბარისეფიანი
კონსტრუქტორი	
დაამუშავა	
შეამოწმა	

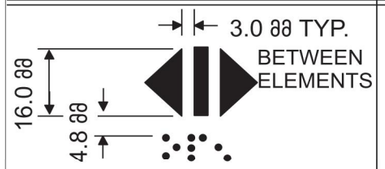
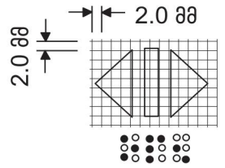
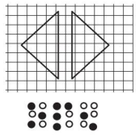
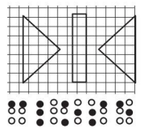
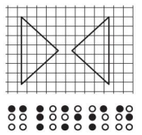
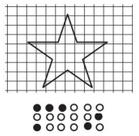
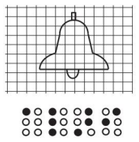
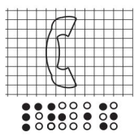
არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

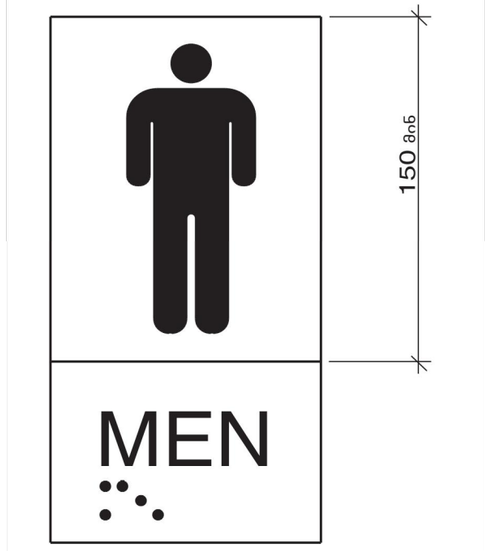
მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბრეზი Incision		შეთანხმება	Agreement



საქმიო ზარიშა	
საცხოვრებელი ზარიშა	
კომერციული ზარიშა	
საოფისე ზარიშა	
საზაფხულო ზარიშა	
ლეტნის და კიბის უჯრედის ზარიშა	
პარკინგის ზარიშა	
დაგხარე სართული	
ნახაზი DWG	

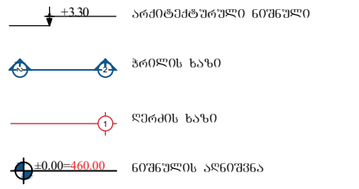
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op“en”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma“in”	
 ALARM		 al“ar”m	
 PHONE		 ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st”op	



ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-1			

აბრევიატურა აღნიშვნები — LEGEND



შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად შეიძლება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა — ს/კ. 01.14.05.007.273



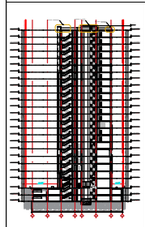
შემსრულებელი

TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს “გიგ ლედნე„	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი	
მისამართი ADDRESS	გვაარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.ქვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარსეგიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

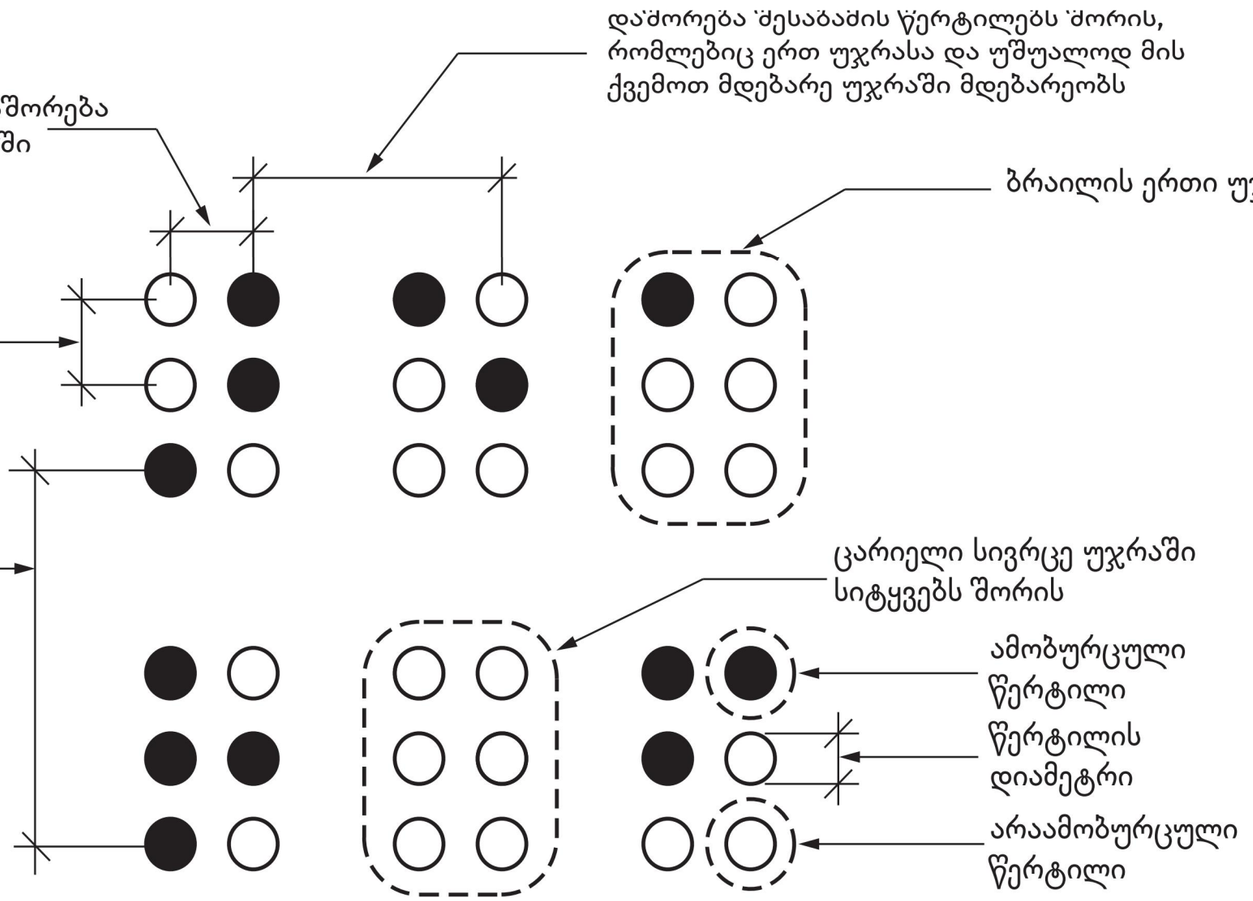
არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ბეჭდი Incision		შეთანხმება	Agreement



საქმიო ზარმოა	
სპეციფიკური ზარმოა	
კომპიუტერული ზარმოა	
საოფისე ზარმოა	
საზარხანო ზარმოა	
ელექტრონ და კომპ უზრუნველ ზარმოა	
პროგრამის ზარმოა	
დამცავი სამაგრი	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1



სურათი 703.4.3
ბრაილის გაზომვა

ცხრილი 703.4.3 - ბრაილის ზომები

გაზომვის დიაპაზონი	მინიმალური მმ-ში. მაქსიმალური მმ-ში
წერტილის ფუძის დიამეტრი	1,5 მმ-დან 1,6 მმ-მდე
დაშორება ორ წერტილს შორის ერთსა და იმავე უჯრაში	2,3 მმ-დან 2,5 მმ-მდე
მომიჯნავე უჯრებში მდებარე შესაბამის წერტილებს შორის დაშორება[1]	6,1 მმ-დან 7,6 მმ-მდე
წერტილის სიმაღლე	0,6 მმ-დან 0,9 მმ-ზე
დაშორება შესაბამის წერტილებს შორის ერთი უჯრიდან უშუალოდ ქვემოთ[1]	10,0 მმ-დან 10,2 მმ-მდე

ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	შაბლონის სახელი
A-1			

აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად შეიძლება წინა ვარიანტი

სიტუაციური სქემა ს/კ. 01.14.05.007.273



შემსრულებელი

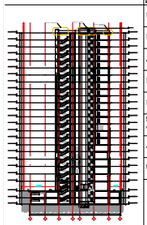
TASHUB

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბიზ ლედნი„
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ს.გიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
არქიტექტორი	რ.ბარნეშვილი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement



სამუშაო ვარიანტი	
საცხოვრებელი ვარიანტი	
კონკურსული ვარიანტი	
საერთო ვარიანტი	
სახანძრო ვარიანტი	
ლიფტის და კიბის უჯრედის ვარიანტი	
პარკინგის ვარიანტი	
დამხმარე სამუშაო	
ნახაზი DWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	1