Проектирование малоэтажного жилого комплекса в городе Ростов-на-Дону

Чертеж 13-1 Разработан

Масштаб 1:100

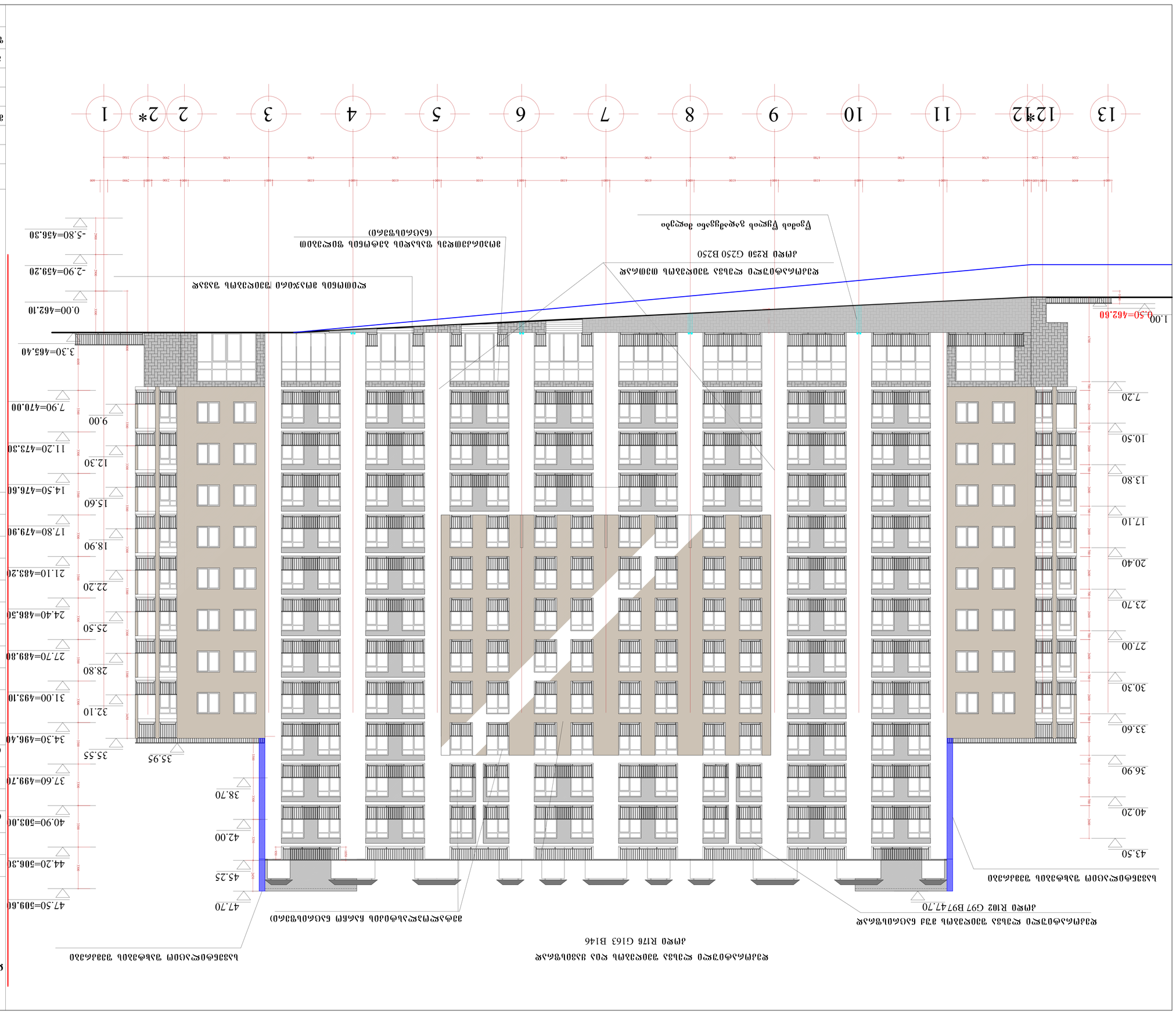
Дипломный проект выполнен студентом группы

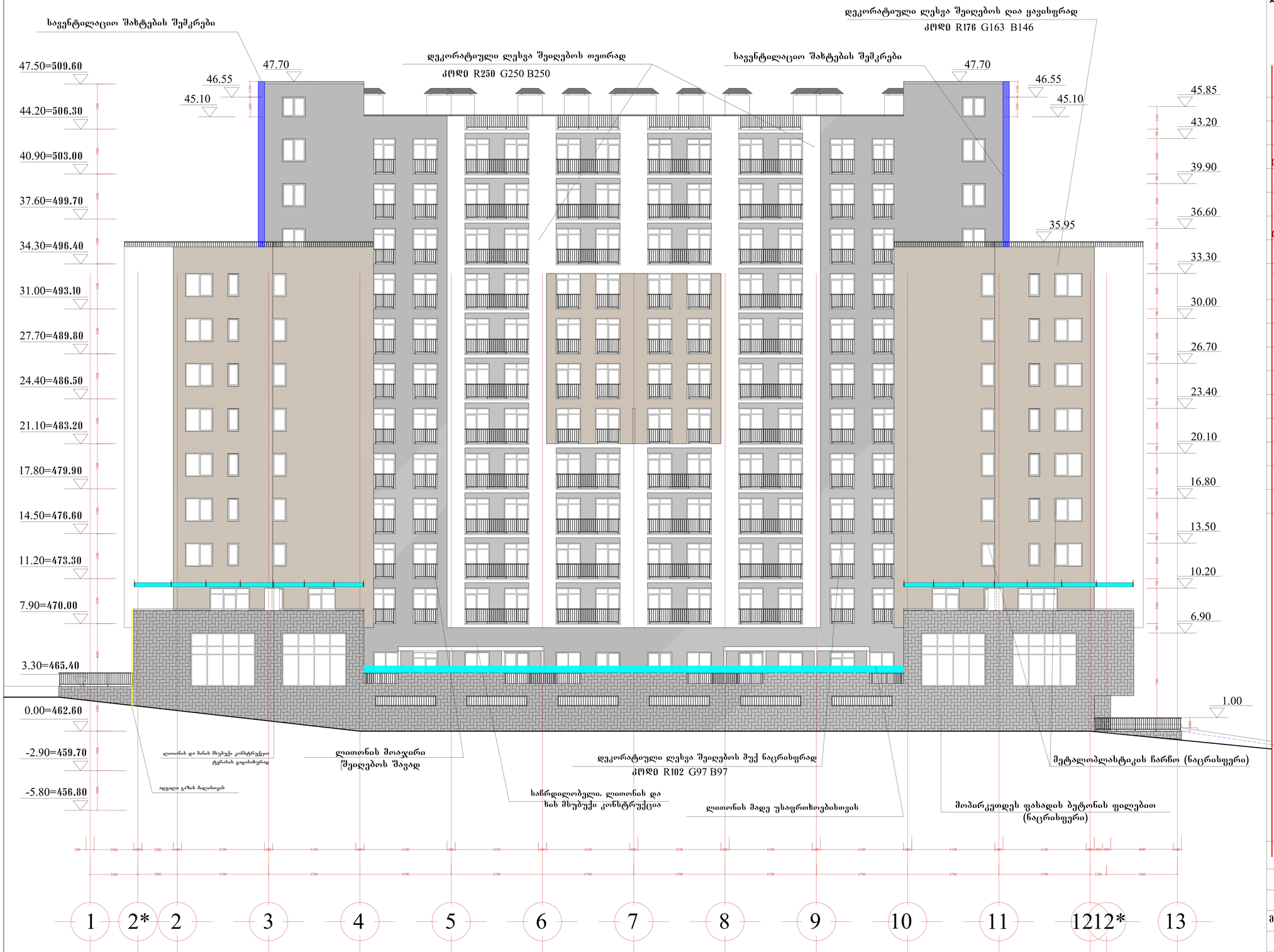
Фамилия, имя, отчество	Подпись	Дата
Руководитель проекта		
Консультант по экономике		
Консультант по безопасности		
Нормоконтролер		
Зав. кафедрой		

Экспликация помещений		
Наименование	Площадь, м2	Категория
Жилая комната	18.4 м2	
Кухня	11.2 м2	
Санузел	4.6 м2	
Коридор	6.8 м2	
Лестничная клетка	12.5 м2	
Тамбур	3.1 м2	
Итого по этажу	856.0 м2	
Общая площадь квартиры	54.3 м2	
Жилая площадь квартиры	29.6 м2	
Площадь балкона	4.2 м2	
Количество квартир на этаже	4	
Количество этажей	16	
Высота этажа	2.8 м	
Общая площадь здания	13696.0 м2	
Строительный объем	38348.8 м3	
Площадь застройки	856.0 м2	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта		
Марка	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструктивные решения	
ОВ	Отопление и вентиляция	
ВК	Водоснабжение и канализация	
ЭМ	Электрооборудование и электроосвещение	
СС	Слаботочные системы	
ПОС	Проект организации строительства	
ПОД	Проект организации работ по сносу	
ГП	Генеральный план	
ТХ	Технологические решения	
ПБ	Пожарная безопасность	
ОДИ	Доступная среда	
ЭЭ	Энергоэффективность	
ВИС	Видеонаблюдение	

HD House Development





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში დიმეტრი თავდადებულის გამზირზე

ფასადი 1-13 ღერძებში

მ. 1:100

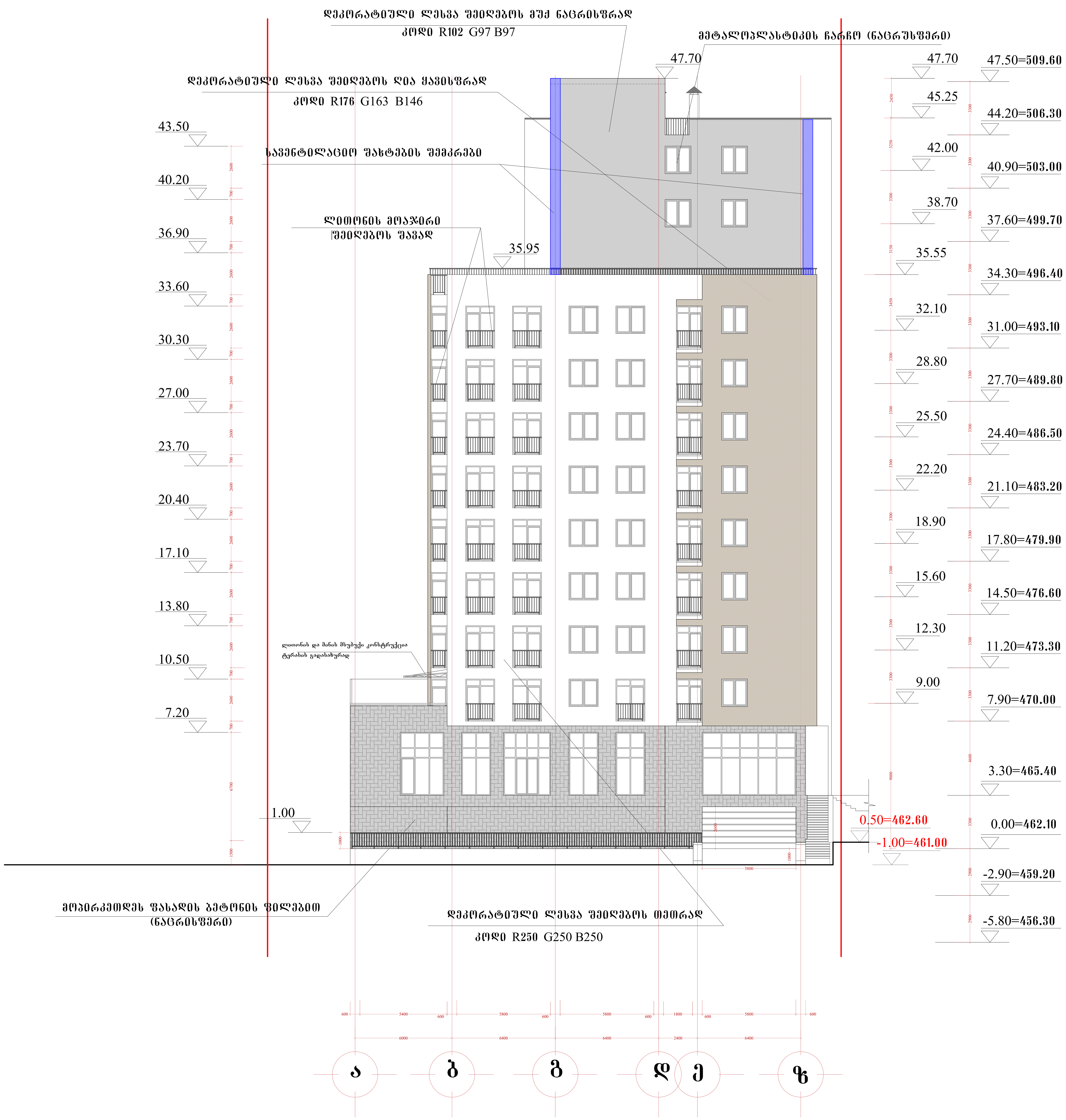
ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები		
ტერიტორიის საერთო ფართი		3353.0 მ2
განაშენიანების ფართი		26276.3 მ2
მიწის ზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		21525.5 მ2
საერთო საზავსხულო ფართი		3796.4 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		4750.8 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		26276.3 მ2
ბინების საერთო ფართი		11904.4 მ2
დერეფნების, კიბის უჯრედების ფართი		2935.2 მ2
კომერციული ფართი		1126.5 მ2
ბინების რაოდენობა		192
ავტოსადგომების საერთო ფართი		3302.9 მ2
ავტოსადგომების რაოდენობა		193
სამშენებლო მოცულობა		82710.5 მ2
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.		14252.4 მ2
სარდაფების საერთო ფართი		278.5 მ2
ბ-1	2175.6 მ2	0.6
ბ-2	15587.4 მ2	4.6

HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

შეცვლ. რაოდენ.	შეცვლის №	თარიღი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში დიმიტრი თავდადებულის გამზირზე

ფასადი ა-ზ ღერძებში

მ. 1:100

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი		3353.0 მ2
განაშენიანების ფართი		26276.3 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		21525.5 მ2
საერთო საზაფხულო ფართი		3796.4 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		4750.8 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		26276.3 მ2
ბინების საერთო ფართი		11904.4 მ2
დერეფნების, კიბის უჯრედებს ფართი		2935.2 მ2
კომერციული ფართი		1126.5 მ2
ბინების რაოდენობა		192
ავტოსადგომების საერთო ფართი		3302.9 მ2
ავტოსადგომების რაოდენობა		193
სამშენებლო მოცულობა		82710.5 მ2
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.		14252.4 მ2
სარდაფების საერთო ფართი		278.5 მ2
კ-1	2175.6 მ2	0.6
კ-2	15587.4 მ2	4.6

HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში		
ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი

ჭიანჭველა-ბინათმშენებლობა სრული ციკლის მასპინძელი ტერიტორიის გენერალური გეგმა

ზედა ზონა ჯ-ე ჯვარედინი

მ. 1:100

ტიპიური ფენების განლაგების პრინციპი

ფენა №1 ხრეშოვანი ნიადაგის ფენა	3333.0 მ2
ასფალტბეტონის საფარის ფენა	26276.3 მ2
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის ფენა (საბურავიანი სატვირთო ავტომანქანების მოძრაობის ზონა)	21625.5 მ2
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის ფენა	3796.4 მ2
ფილტრაციული ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა	4750.8 მ2
ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა (საბურავიანი სატვირთო ავტომანქანების მოძრაობის ზონა)	26276.3 მ2
ხიმინჯებზე დამაგრებული ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა	11904.4 მ2
ჯვარედინი ბეტონის ფენა, ქიმიის ეჯექციური ფენა	2933.2 მ2
კიბის ფენის ფენა	1126.5 მ2
ხიმინჯების ბადისებრი ველი	192
ხიმინჯებზე დამოდებული ბეტონის ფენა	3302.9 მ2
ხიმინჯებზე დამოდებული ბეტონის ფენა	193
ქვიშა-ხრეშოვანი ფილტრაციის ფენა	8271O.5 მ2
ქვიშა-ხრეშოვანი ფილტრაციის ფენა. ამონ.	14252.4 მ2
ბეტონის ფენა	278.5 მ2

ქ-1	2175.6 მ2	0.6
ქ-2	15387.4 მ2	4.6

HD House Development

ტიპიური სართულის გეგმა	მასშტაბი	ნახატის №3
ფილტრაციული ფენა	1:100	
ასფალტბეტონის ფენა	1:100	
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის ფენა	1:100	
ბეტონის ფენა	1:100	
ფილტრაციული ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა	1:100	

ჭიანჭველა-ბინათმშენებლობა სრული ციკლის მასპინძელი ტერიტორიის გენერალური გეგმა
ზედა ზონა ჯ-ე ჯვარედინი
მ. 1:100
ტიპიური სართულის გეგმა
ფილტრაციული ფენა
ასფალტბეტონის ფენა
ქვიშა-ხრეშოვანი ნარევის ფენა
ბეტონის ფენა
ფილტრაციული ქვიშა-ხრეშოვანი ფენა
HD House Development