საგადახდო დავალება ეროვნული ვალუტის გადარიცხვაზე **№** 0

ID 554746938

პროკრედიტ ბანკი ProCredit Bank

გადამხდელის დასახელება	შპს ფლექსო ლეიბელსი	თანხა ციფრებით 8000.00 **GEL**
პირადი # / საიდენტიფიკაციო კოდი	204523550	
ანგარიშის ნომერი	GE10PC0053600100020151	თანხა სიტყვებით რვაათასი ლარი 00 თეთრი
გადამხდელის ბანკი	სს "პროკრედიტ ბანკი" კოდი MIBGGE22	
საბიუჯეტო / სსიპ-ის სასარგებლოდ გადახდა		☐ სწრაფი გადარიცხვა (დამატებითი საკომისიო) სწრაფი რეჟიმით გადარიცხვა სრულდება მხოლოდ 10:00 სთ-დან 17:30 სთ-მდე
დასახელება	შპს ფლექსო ლეიბელსი	
პირადი # / საიდენტიფიკაციო კოდი	204523550	
მიმღების დასახელება	ბიუჯეტის შემოსულობების ერთიანი ანგარიში(სხვა შემოსულობები/თვითმმართველი ქალაქი თბილისის მუნიციპალიტე	ბანკის აღნიშვნები
ანგარიში / სახაზინო კოდი	300773263	
მიმღების ბანკი / ხაზინა	საქ.ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური კოდი TRESGE22	ბანკში შემოსვლის თარიღი **23.12.2021 14:48**
გადახდის დანიშნულება	შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაში გამოვლენილი დარღვევის გამო, დადგენილების ნომერი: N001704	ხელმოწერა - - - - - - - - - - - - -
დამატებითი ინფორმაცია		პროკრედიტ ბანკი PROCREDIT BANK ელექტრონული მომსახურების ცენტრი ELECTRONIC SERVICE CENTER
ხელმომწერები -	ბეჭდის ადგილი თარიღი: **23.12.2021**	

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

მითითება № 001704

შედგენის თარიღი: 02.11.2016

სამშენებლო საქმიანობაზე საჯარო ზედამხედველობის ორგანო დამრღვევის მიმართ სამართალდარღვევის საქმის წარმოებას იწყებს მითითების გაცემით (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ 123-ე მუხლის 1-ლი ნაწილი);

მითითება წარმოადგენს ტექნიკური და სამშენებლო ინსპექციის ან სამშენებლო საქმიანობაზე სხვა უფლებამოსილი ორგანოს მიერ დამრღვევის მიმართ გაცემულ შენიშვნას, განსაზღვრულ გონივრულ ვადაში ნებაყოფლობით შეასრულოს მასში აღნიშნული პირობები სამშენებლო დოკუმენტაციის წარდგენის შესახებ ან/და დარღვევის გამოსწორების შესახებ, სამშენებლო ობიექტზე არსებული სამშენებლო მასალის, ნაკეთობისა და კონსტრუქციის გამოყენების აკრძალვის შესახებ, თუ ისინი ვერ პასუხობენ დადგენილ მოთხოვნებს, მშენებლობის ორგანიზების პროექტით დადგენილი წესების დარღვევის გამოსწორების შესახებ, სამშენებლო სამართალდარღვევის გამოსასწორებლად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი _____

ობიექტის დასახელება და მისამართი _____

მითითების გაცემის მომენტში მშენებლობის ეტაპი _____

დარღვევის სახეობა, შინაარსი და გამოსწორების მიზნით მისაღები ზომები

_____

_____ რაც

გათვალისწინებულია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ ———— მუხლის ———— ნაწილის ———— ქვეპუნქტით. საჯარიმო სანქცია აღნიშნულ დარღვევაზე განისაზღვრება _____ ლარით.

დარღვევის გამოსწორების ვადა _____ დღე.

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ სამშენებლო საქმიანობაზე საჯარო ზედამხედველობის ორგანო ამოწმებს დარღვევს, რაზედაც დგება შემოწმების აქტი. შემოწმების აქტში აისახება ობიექტის ფაქტობრივი მდგომარეობა მითითების პირობებთან მიმართებით: ა) მითითება შესრულდა; ბ) მითითება არ შესრულდა;

შემოწმების აქტის საფუძველზე თუ აქტში დაფიქსირებულია დარღვევა, სამშენებლო საქმიანობაზე საჯარო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას:

ა) დამრღვევის დაჯარიმების შესახებ (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი'' 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილი), ბ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და საქართველოს კანონმდებლობის დარღვევით აშენებული შენობა-ნაგებობის მთლიანად ან ნაწილობრივ დემონტაჟის შესახებ, გ) დამრღვევის დაჯარიმებისა და უნებართვო მშენებლობის დემონტაჟის შესახებ – თუ უნებართვო მშენებლობის განმახორციელებელი პირი დადგენილია და მიწის ნაკვეთი სახელმწიფო ან მუნიციპალიტეტის საკუთრებაა (საქართველოს კანონი „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი'' 127-ე მუხლის მე-2 ნაწილი);

სამშენებლო საქმიანობაზე საჯარო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების შეწყვეტის შესახებ, თუ: ა) მითითება შესრულდა და დარღვევები გამოსწორებულია; ბ) მშენებლობის ნებართვის გამცემმა ადმინისტრაციულმა ორგანომ მიიღო გადაწყვეტილება ობიექტის ლეგალიზების შესახებ; გ) არ არსებობს 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით ან 127-ე მუხლის მე-2 ნაწილით გათვალისწინებული დადგენილების მიღების საფუძველი; დ) მითითება დროულად არ შესრულდა, მაგრამ დარღვევა დადგენილების მიღებამდე გამოსწორდა, გარდა ამ კოდექსის 138-ე მუხლის პირველი ნაწილით გათვალისწინებული დარღვევისა, თუ ის ხორციელდება „ტყის ფონდის მართვის შესახებ“ და „წყლის შესახებ“ საქართველოს კანონებით განსაზღვრულ ტერიტორიაზე, განსაკუთრებული რეგულირების ტერიტორიაზე ან ზონაში, კულტურული მემკვიდრეობის დამცავ ზონაში ან /და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში.

მითითების გამცემი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა)

_____

_____

მითითება ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

_____ 05.11.2021

სამშენებლო სამართალდამრღვევისათვის მითითების, შემოწმების აქტის, უწყების, ან დადგენილების გაცნობა უნდა მოხდეს ოფიციალურად, სამშენებლო ობიექტზე. თუ ის არ იმყოფება სამშენებლო ობიექტზე ან უარს აცხადებს შესაბამისი აქტის /აქტების გაცნობაზე, გაცნობად ჩაითვლება აქტის/აქტების სამშენებლო ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე განთავსება (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი'' 128-ე მუხლის 1-ლი ნაწილი).

მითითება გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით.

(ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი)

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის
მუნიციპალური ინსპექცია

თბილისი, 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 001704

შედგენის თარიღი: 11.11.2021წ

მითითებით განსაზღვრული ვადის გასვლის შემდეგ მშენებლობის საჯარო ზედამხედველობის ორგანო არაუმეტეს 7 კალენდარული დღის ვადაში ამოწმებს მითითების შესრულებას, ადგენს შემოწმების აქტს და მასში ასახავს ინფორმაციას მითითების შესრულების ან შეუსრულებლობის შესახებ (საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 124-ე მუხლის მე-3 ნაწილი).

მითითება გაცემულია საქართველოს კანონი „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი" 131 მუხლის I ნაწილის [illegible] ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევის გამოსასწორებლად.

შემოწმების აქტი დგება 07.11.2021 წელს

გაცემული № 001704 მითითებით გათვალისწინებული პირობების შესრულების მდგომარეობის დასადგენად.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: [illegible] ს/ნ 204523550, [illegible] ქ. N4

ობიექტის დასახელება და მისამართი: [illegible] ქ. თბილისი [illegible] ს/კ 01.19.21.007.407

შემოწმების მომენტში მშენებლობის ეტაპი: [illegible]

შემოწმებით დადგინდა: 07.11.2021 წელს გაცემული N 001704 მითითებით გათვალისწინებული პირობები [illegible]

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№ 4-2/ო1339-21
"19" 11 2021 წ.

უწყება №4-2/ო1339-21

"საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-თ გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევის საფუძველზე

"საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის" შესაბამისად, დაბარებული ხართ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალურ ინსპექციაში, 2021 წლის 02 ნოემბრის №001704 მითითებაში დაფიქსირებულ სამშენებლო სამართალდარღვევის ფაქტთან დაკავშირებით.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი – შპს „ფლექსი ლეიბელსი" (შექმნილი ვითარებიდან გამომდინარე, საჭიროა თან იქონიოთ პირბადე და ხელთათმანები)

ობიექტის დასახელება და მისამართი: ქ. თბილისი, ქიზიყის ქ. №11-ის მიმდებარედ, №01.19.21.002.407 ს/კ
საქმის განხილვის თარიღი – 24.11.2021წ.
საქმის განხილვის ადგილი - ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ.№7, I სართ. ოთახი №5
საქმის განხილვის დრო – 11[45]სთ.

საქმის განმხილველი თანამდებობის პირის ვინაობა – მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილე – ზურაბ მამსიკაშვილი

უწყება მხარისათვის და მისი წარმომადგენლისათვის ჩაბარებულად ჩაითვლება, თუ იგი ჩაბარდება ერთ-ერთ მათგანს ან მასთან მცხოვრებ ოჯახის რომელიმე სრულწლოვან წევრს, აგრეთვე სამშენებლო სამუშაოების მწარმოებელ პირს.

პირი რომელსაც ჩაბარდა უწყება ----------

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის უწყების გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება უწყებაში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე.

გაფრთხილებთ, რომ მხარის გამოუცხადებლობა არ აბრკოლებს საქმის განხილვას.

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე ზ. მამსიკაშვილი

უწყების განთავსების თარიღი ----------

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექცია

№4-11/ე1605-21

"08" 12 2021 წ.

დადგენილება №001704
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

08.12.2021წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7

მე, მუნიციპალური ინსპექციის უფროსის მოადგილემ, მამუკა ჯაყელმა, განვიხილე 2021 წლის 02 ნოემბრის №001704 მითითება და 2021 წლის 11 ნოემბრის №001704 შემოწმების აქტი, შედგენილი **შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს** (საიდენტიფიკაციო №204523550; მის: ქ. თბილისი, ძველი თბილისის რაიონი, ჯანაშიას ქ., №4) მიმართ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 131-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ" ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ დარღვევაზე და **გამოვარკვიე:**

ქ. თბილისში, ქუჩა ქიზიყი, №11-ის მიმდებარედ, №01.19.21.002.407 საკადასტრო კოდზე, შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს მიერ, შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე განხორციელებულია შენობა №1-ის და შენობა №2-ის დემონტაჟი.

მუნიციპალური ინსპექციის მიერ, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 123-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, სამართალდამრღვევის მიმართ, 2021 წლის 02 ნოემბერს, შედგა №001704 მითითება, რომლითაც მხარეს განესაზღვრა 5 (ხუთი) კალენდარული დღის ვადა შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის წარმოსადგენად.

2021 წლის 11 ნოემბერს, საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 124-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, მუნიციპალური ინსპექციის მიერ შედგა №001704 შემოწმების აქტი, რომლითაც დაფიქსირდა მითითებით გათვალისწინებული მოთხოვნების შეუსრულებლობა.

2021 წლის 24 ნოემბერს, მოცემულ საქმესთან დაკავშირებით, გაიმართა ზეპირი განხილვის სხდომა. საქმის განხილვის თარიღისა და დროის შესახებ მხარეს ეცნობა კანონის შესაბამისად. სხდომაზე გამოცხადდა შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს წარმომადგენელი – მოქ. ლაშა ჭოჭუა (მინდობილობა №211121488; რეგისტრაციის თარიღი: 07.10.2021წ), რომელმაც დაადასტურა შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს მიერ მითითებისა და შემოწმების აქტის ჩაბარება. მხარემ განაცხადა, რომ შენობა №1-ის და შენობა №2-ის დემონტაჟი განხორციელდა

შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს მიერ, 2021 წლის სექტემბერში. მხარე დაეთანხმა მითითებაში აღნიშნულ დარღვევებს.

2021 წლის 08 დეკემბერს, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის სპეციალისტის მიერ, ობიექტის ხელმეორედ გადამოწმებისას შედგენილი მოხსენებითი ბარათით დგინდება, რომ შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს მიერ კვლავ არ იქნა შესრულებული 2021 წლის 2 ნოემბრის №001704 მითითებით გათვალისწინებული მოთხოვნები. საქმეშია, ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს მიერ, ჩადენილია საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 131-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ" ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამართალდარღვევა კერძოდ: ქ. თბილისში, ქუჩა ქიზიყი, №11-ის მიმდებარედ, №01.19.21.002.407 საკადასტრო კოდზე, შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე განხორციელებულია შენობა №1-სა და შენობა №2-ის დემონტაჟი,

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით „მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 122-ე მუხლის პირველი ნაწილით, 122-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, 125-ე მუხლის მე-4 ნაწილით, 126-ე მუხლის პირველი ნაწილით, 128-ე მუხლის მესამე ნაწილით, 131-ე მუხლის პირველი ნაწილის „ბ" ქვეპუნქტით და

დავადგინე:

1. **შპს „ფლექსო ლეიბელსი"** დაჯარიმდეს 8 000 (რვა ათასი) ლარით, ქ. თბილისში, ქუჩა ქიზიყი, №11-ის მიმდებარედ, №01.19.21.002.407 საკადასტრო კოდზე, შესაბამისი სანებართვო დოკუმენტაციის გარეშე შენობა №1-ისა და შენობა №2-ის დემონტაჟისთვის;

3. **შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს** დაევალოს საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადონ ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში: საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება**: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი**: სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება**: დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე;

4. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, **შპს „ფლექსო ლეიბელსი"-ს** დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა;

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დადგენილ ვადაში გადაუხდელობის შემთხვევაში, სამშენებლო სამართალდამრღვევს დაერიცხება საურავი სამშენებლო სამართალდამრღვევის

დაჯარიმების შესახებ დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

6. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი"-ს 126-ე მუხლის მე-3 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, მისი დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, სამშენებლო სამართალდამრღვევი ჯარიმდება თავდაპირველად დაკისრებული ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არა უმეტეს სამჯერ.

7. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან 15 კალენდარული დღის ვადაში, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის.: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა №7).

მუნიციპალური ინსპექციის
უფროსის მოადგილე მამუკა ჯაყელი