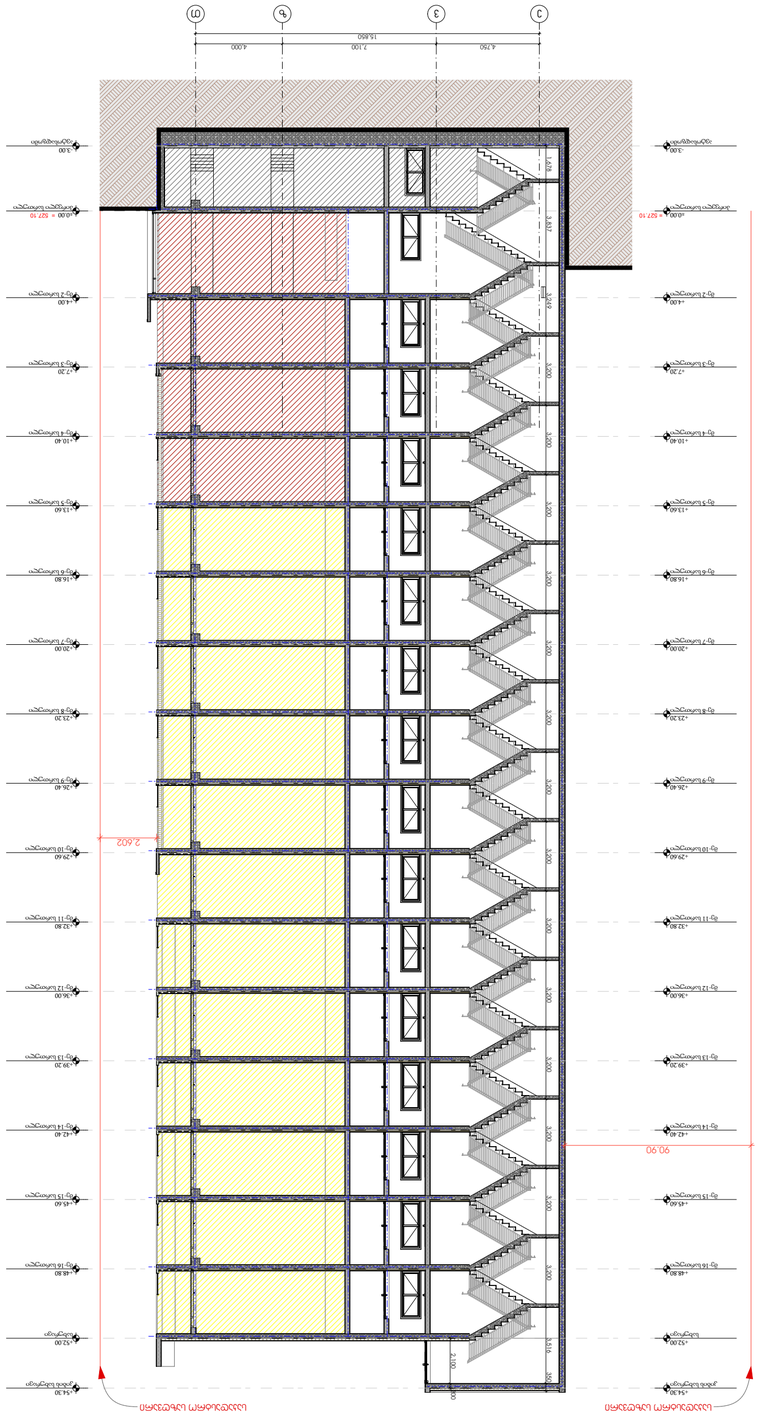


ASPublisherVersion 0.0.100.64

დემკვეთი

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი

,

ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების
დაწყებამე , შეამოწმეთ
სპეციფიკაციები

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

დახაზა გ.სიჭინავა

სათაური -შენიშვნები

შტამპი

გიორგი მერაბიშვილი

მრავლფუნცქციური კომპლექსი

ვარკეთილში.თბილისში, ვარკეთილი

2

-sa da
ვაზისუბნის საცხოვრებელ
რაიონებს შორის.
sk: 01.19.36.014.677

შპს : "სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია

"

S

-01 კიბის ჭრილი

1

,

S

-02 კიბის ჭრილი

2

A

.02

.

1

1

:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

დეკემბერი 202

1

w.

0112 თბილისი, საქართველო

მ წინამძღვრიშვილის ქუჩა 113

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის

დამუშავების სტადიზე. ა ბ გ დ შპს: "სითიზენი

"

-

3

.00

ავტოსადგომი

-

3

.00

ავტოსადგომი

±

0

.00

პირველი სართული

±

0

.00

პირველი სართული

+

4

.00

მე

-2 სართული

+

4

.00

მე

-2 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+10

.40

მე

-4 სართული

+10

.40

მე

-4 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+16

.80

მე

- 6 სართული

+16

.80

მე

- 6 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+23

.20

მე

- 8 სართული

+23

.20

მე

- 8 სართული

+26

.40

მე

- 9 სართული

+26

.40

მე

-9 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+52

.00

სახურავი

+52

.00

სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

15,850

5,550 5,700 4,600

1,678 1,322 2,515 3,249 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 4,636

2,900

43.80

335

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

= 527.10 = 527

. 10

e

v

z

T

-

3

.00

ავტოსადგომი

-

3

.00

ავტოსადგომი

±

0

.00

პირველი სართული

±

0

.00

პირველი სართული

+

4

.00

მე

-2 სართული

+

4

.00

მე

- 2 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+10

.40

მე

-4 სართული

+10

.40

მე

-4 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+16

.80

მე

- 6 სართული

+16

.80

მე

- 6 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+23

.20

მე

- 8 სართული

+23

.20

მე

- 8 სართული

+26

.40

მე

-9 სართული

+26

.40

მე

- 9 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+52

.00

სახურავი

+52

.00

სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

15,850

4,750 7,100 4,000

1,678 3,837 3,249 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,200 3,516 350

90.90

2,602

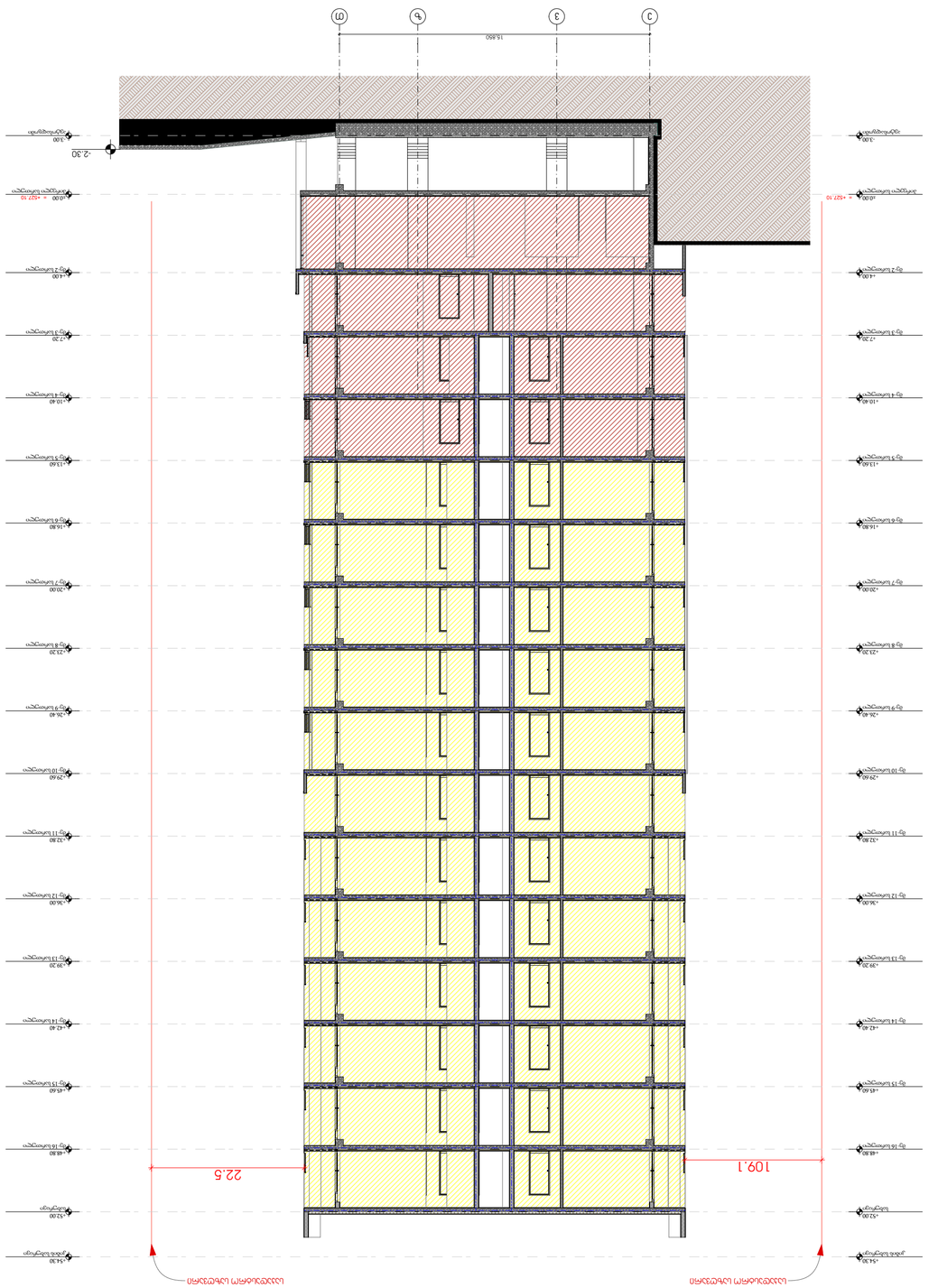
2,100 200

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

= 527

. 10 = 527

. 10



ASPublisherVersion 0.0.100.64

დემკვეთი

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი

,

ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების
დაწყებამე , შეამოწმეთ
სპეციფიკაციები

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

დახაზა გ.სიჭინავა

სათაური -შენიშვნები

შტამპი

გიორგი მერაბიშვილი

მრავლფუნცქციური კომპლექსი

ვარკეთილში.თბილისში, ვარკეთილი

2

-sa da
ვაზისუბნის საცხოვრებელ
რაიონებს შორის.
sk: 01.19.36.014.677

შპს : "სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია

"

S

-03 დერეფნის

ჭრილი

1

A

.02

.

2

1

:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

დეკემბერი 202

1

w.

0112 თბილისი, საქართველო

მ წინამძღვრიშვილის ქუჩა 113

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს:

"სითიზენი

"

e

v

z

T

-

3

.00

ავტოსადგომი

-

3

.00

ავტოსადგომი

±

0

.00

პირველი სართული

±

0

.00

პირველი სართული

+

4

.00

მე

-2 სართული

+

4

.00

მე

-2 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+10

.40

მე

-4 სართული

+10

.40

მე

-4 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+16

.80

მე

-6 სართული

+16

.80

მე

-6 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+23

.20

მე

- 8 სართული

+23

.20

მე

- 8 სართული

+26

.40

მე

- 9 სართული

+26

.40

მე

- 9 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+52

.00

სახურავი

+52

.00

სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

15,850

109.1 22.5

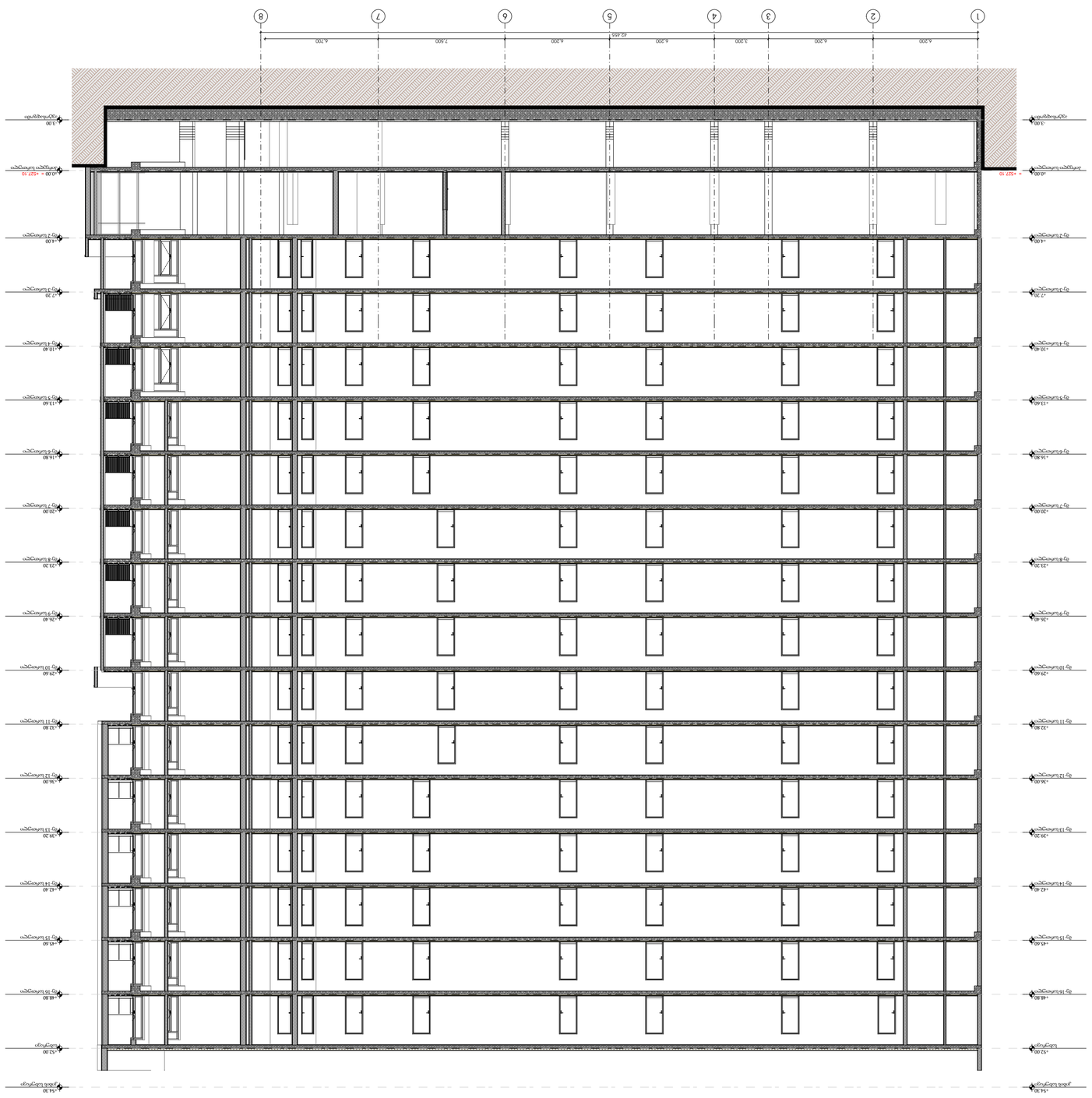
- 2.30

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

=
+527.10

=
+527

. 10



ASPublisherVersion 0.0.100.64

დემკვეთი

პროექტის ავტორი

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს
ადგილზე

Code

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი
უზუსტობა dauyoneblviv უნდა
ეცნობოს საპროექტო კომპანიის
უზუსტობის ხარისხის
შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა
იყოს

, როგორც

m

Tliani
პროექტის ალბომის ნაწილი

,

ყველა მნიშვნელოვანი
დოკუმენტის, კონსტრუქციული
ნახაზების, შიდა და გარე
სისტემების ნახაზების და
დეტალური სამშენებლო
ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების
დაწყებამე , შეამოწმეთ
სპეციფიკაციები

- დოკუმენტაციის გამოყენება
დაუშვებელია პროექტის
მენეჯერ ორგანიზაციასთან
შეთანხმების გარეშე

დახაზა გ.სიჭინავა

სათაური -შენიშვნები

შტამპი

გიორგი მერაბიშვილი

მრავლფუნცქციური კომპლექსი

ვარკეთილში.თბილისში, ვარკეთილი

2

-sa da
ვაზისუბნის საცხოვრებელ
რაიონებს შორის.
sk: 01.19.36.014.677

შპს : "სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია

"

დერეფნის ჭრილი

2

A

.02

.

3

1

:200

მისამართი

ნახაზის სახელწოდება

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

მასშტაბი

თარიღი

დეკემბერი 202

1

w.

0112 თბილისი, საქართველო

მ წინამძღვრიშვილის ქუჩა 113

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება
არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში
ასახულია პირობითად. მათი
ადგილმდებარეობა და რაოდენობა
დაზუსტდება შესაბამის
სტანდარტს მორგებული სახანძრო
სისტემების საინჟინრო პროექტის
დამუშავების სტადიზე.

შპს:

"სითიზენი

"

1

2

3

4

5

6

7

8

-

3

.00

ავტოსადგომი

-

3

.00

ავტოსადგომი

±

0

.00

პირველი სართული

±

0

.00

პირველი სართული

+

4

.00

მე

- 2 სართული

+

4

.00

მე

- 2 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+

7

.20

მე

- 3 სართული

+10

.40

მე

- 4 სართული

+10

.40

მე

- 4 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+13

.60

მე

- 5 სართული

+16

.80

მე

-6 სართული

+16

.80

მე

-6 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+20

.00

მე

- 7 სართული

+23

.20

მე

-8 სართული

+23

.20

მე

-8 სართული

+26

.40

მე

- 9 სართული

+26

.40

მე

- 9 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+29

.60

მე

- 10 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+32

.80

მე

- 11 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+36

.00

მე

- 12 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+39

.20

მე

- 13 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+42

.40

მე

- 14 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+45

.60

მე

- 15 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+48

.80

მე

- 16 სართული

+52

.00

სახურავი

+52

.00

სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

+54

.30

კიბის სახურავი

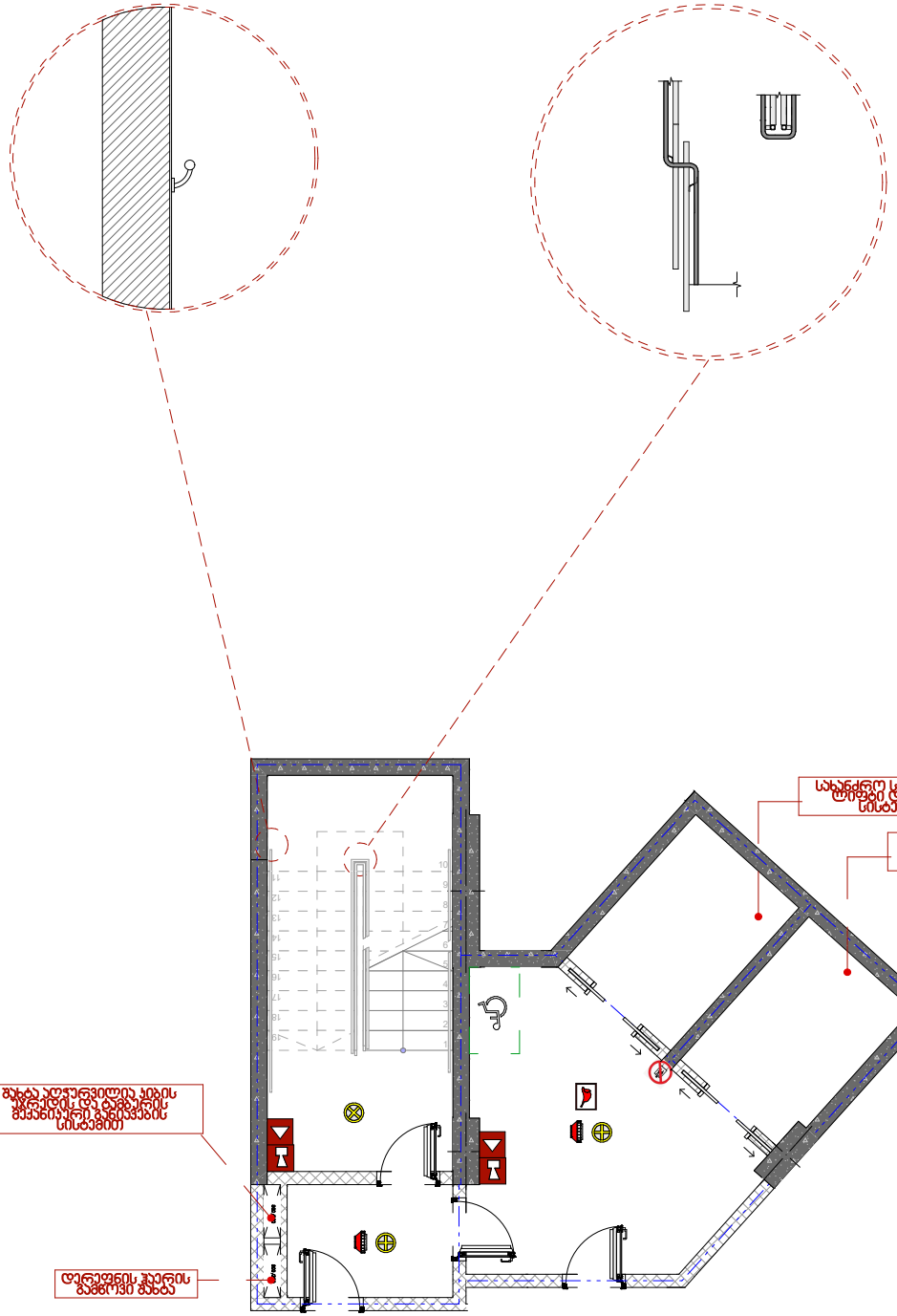
42,455

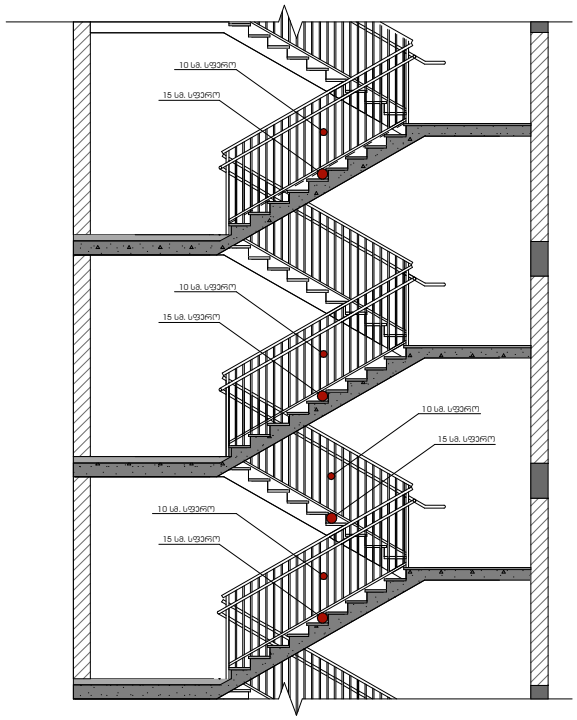
6,200 6,200 3,200 6,200 6,200 7,500 6,700

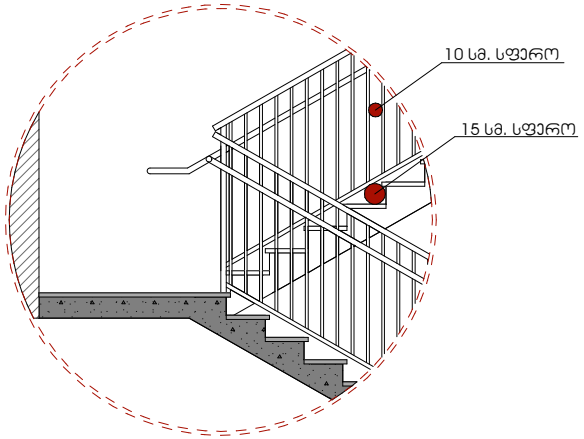
=
+527.10

=
+527

. 10







1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

კიბის დეტალური ნახაზი

15 სმ. სფერო

10 სმ. სფერო

15 სმ. სფერო

10 სმ. სფერო

15 სმ. სფერო

10 სმ. სფერო

15 სმ. სფერო

10 სმ. სფერო

15 სმ. სფერო

10 სმ. სფერო 800 /250 800 /250

შახტა აღჭურვილია კიბის
უჯრედის და ტამბურის
მექანიკური განიავების
სისტემით

დერეფნის ჰაერის
გამწოვი შახტა

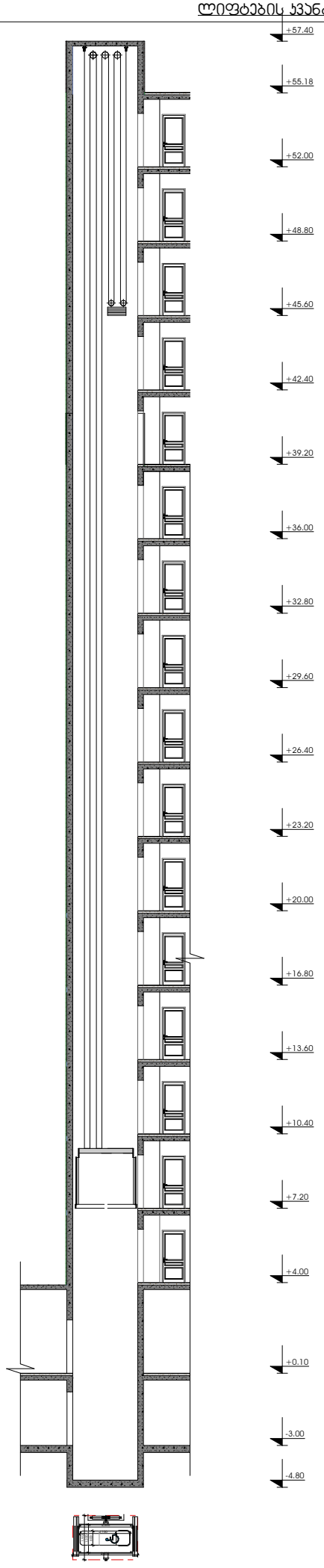
სახანძრო სამაშველო ლიფტი დაწნევის

სისტემით

სახანძრო სამაშველო ლიფტი დაწნევის

სისტემით

ლიფტების ჯვანძები და სპეციფიკაცია.



განმარტება:

პროექტით გათვალისწინებულია , ერთი საჯაციანი ლიფტი სამანქანო სართულის გარეშე. ლიფტის ძრავი და ყველა საჭირო კონსტრუქცია გათვალისწინებულია ლიფტის შახტაში. სუფთა ჯაბინის ზომები წარმოადგენს 2.20 მ X 1.25 მ-ზე. პროექტით გათვალისწინებული ლიფტები შესაბამისობაშია 2016 წლის 28 იანვრის №41-ე დადგინლებასთან.