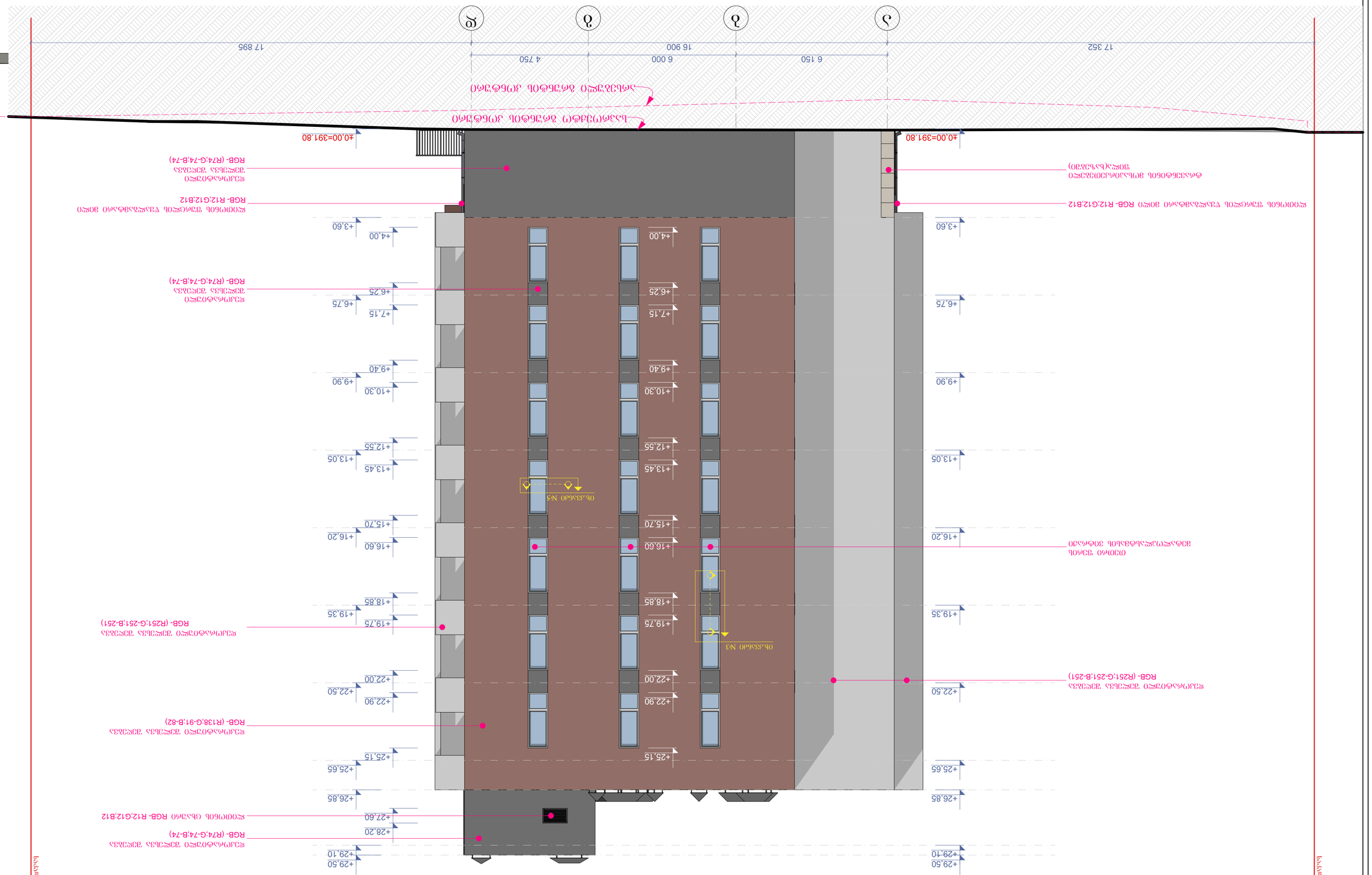
ფასადი 1-8 აქსონომეტრია
მასშტაბი: 1:100

პროექტის დასახელება:	
	ფასადი 1-8 აქსონომეტრია
პროექტის ავტორი:	
ფასადის ტიპი:	
	ფასადის ნაწილი
	ფასადის ნაწილი
	ფასადის ნაწილი

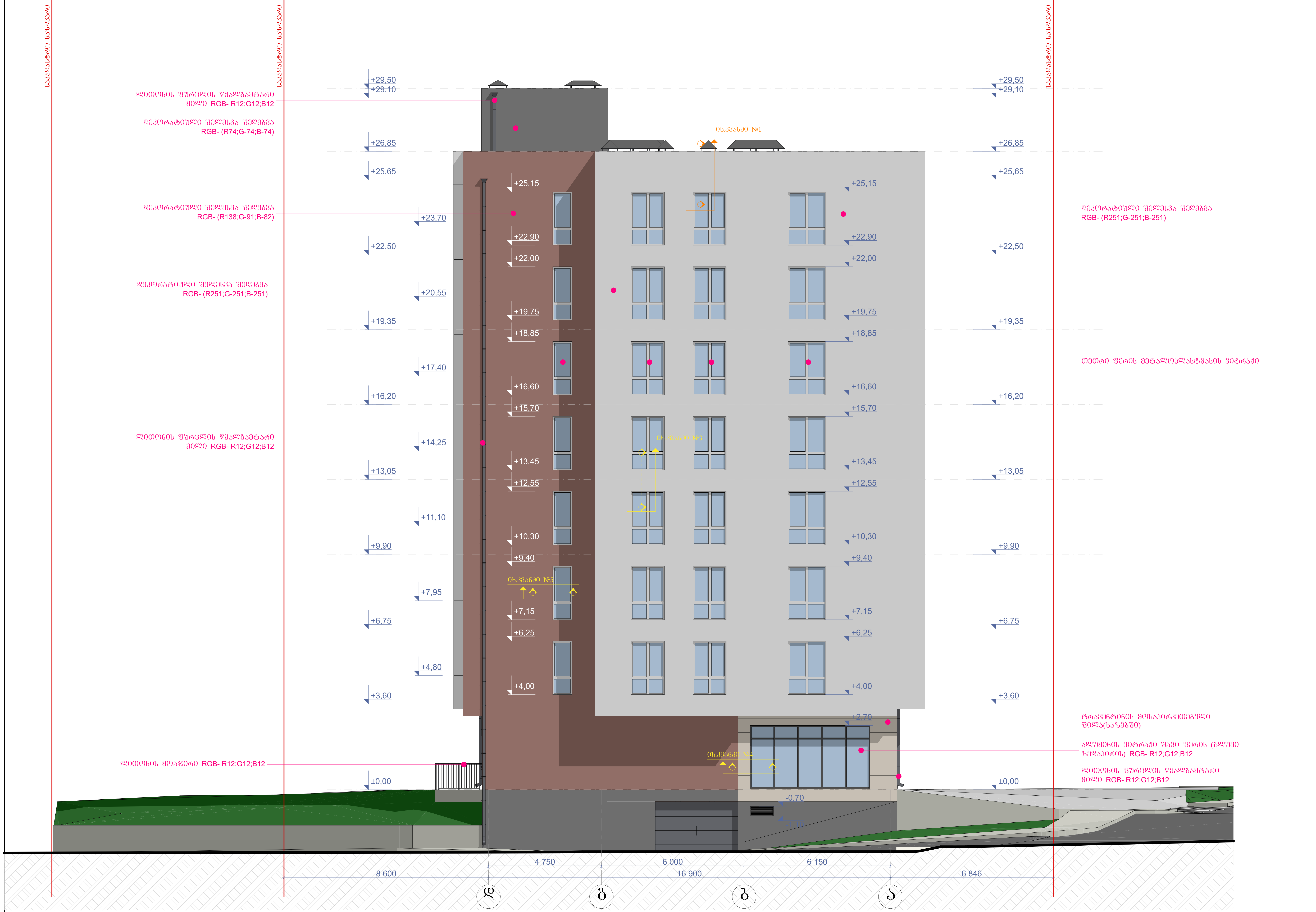
ფასადი ა-ა ჩრდილოეთი
მასშტაბი: 1:100



ბინადრობის ნებართვის მოთხოვნების შესაბამისად	
ტექ. ზედამხედველის ფუნქციების განმახორციელებელი პირის	
ტექ. ზედამხედველის	
ავტორის/ავტორების	
ავტორის/ავტორების	
ტოპოგრაფიული გეგმის	
ტოპოგრაფიული გეგმის	
ტოპოგრაფიული გეგმის


1
2
2*
3
4
5
6
6*
7
8
5 701
1 600
3 600
3 200
6 100
5 800
5 600
800
38 400
2 770
±0.00=391.80
RGB- R12:G12:B12
+3.60
+4.80
+6.25
+6.75
+7.95
+9.40
+9.90
+11.10
+12.55
+13.05
+14.25
+15.70
+16.20
+17.40
+18.85
+19.35
+20.55
+22.00
+22.50
+23.70
+25.15
+25.65
+26.85
+29.10
+29.60
+2.15
+4.20
+7.25
+9.40
+11.00
+12.55
+14.15
+17.50
+18.85
+20.45
+23.60
+25.15
1 100
RGB- (R74:G-74:B-74)
RGB- (R138:G-91:B-82)
RGB- (R251:G-251:B-251)
RGB- R12:G12:B12
RGB- R12:G12:B12
RGB- R12:G12:B12

ფასადი დ-ა ღერძებში
მაშტაბი: 1:100



ნახაზის დასახელება:
ფასადი დ-ა ღერძებში
ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +391.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი, კორპ. №30-ის მიმდებარედ; ქუჩა ნაკადული
საკ.კოდი: 01.19.33.003.151

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

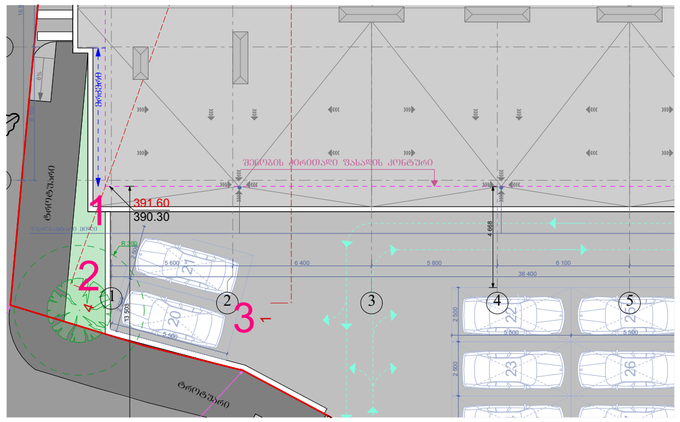
სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

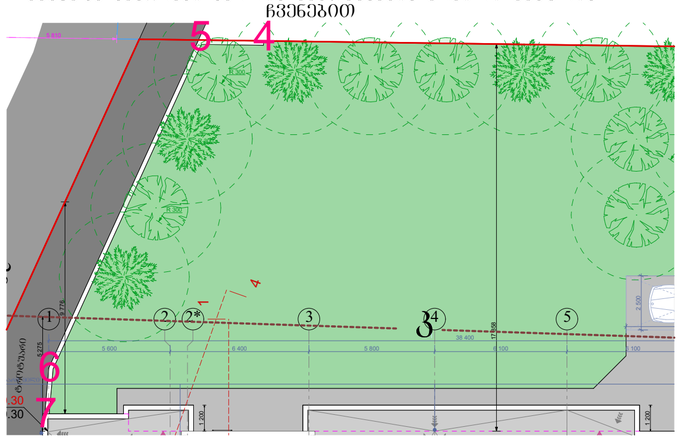
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.43
A-2	A-304	21/03/2022წ.

საყრდენი კედლის განშლა
მაშტაბი: 1:50

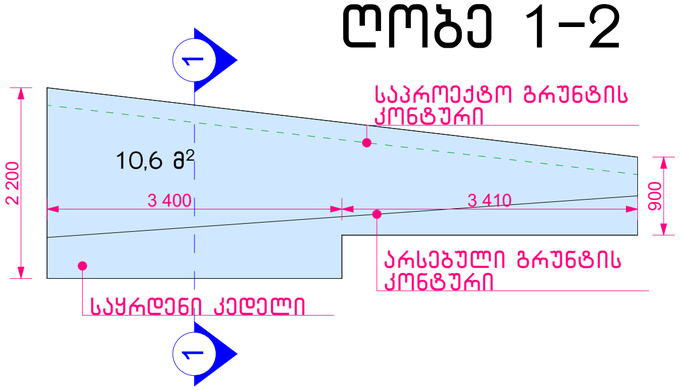
ბეგმაზე საძრდენი კედლის განთავსების ადგილი განშლის ჩვენებით



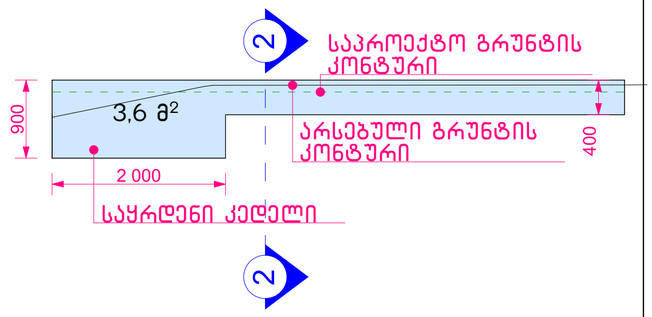
ბეგმაზე საძრდენი კედლის განთავსების ადგილი განშლის ჩვენებით



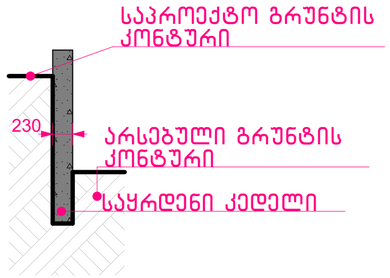
ლობე 1-2



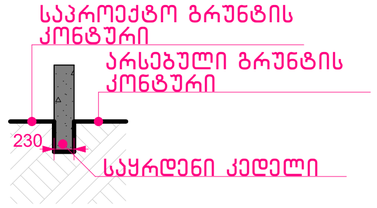
ლობე 2-3



ჭრილი 1-1



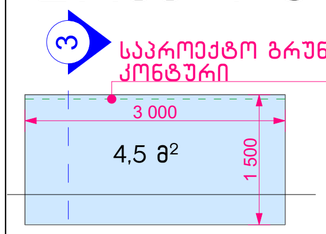
ჭრილი 2-2



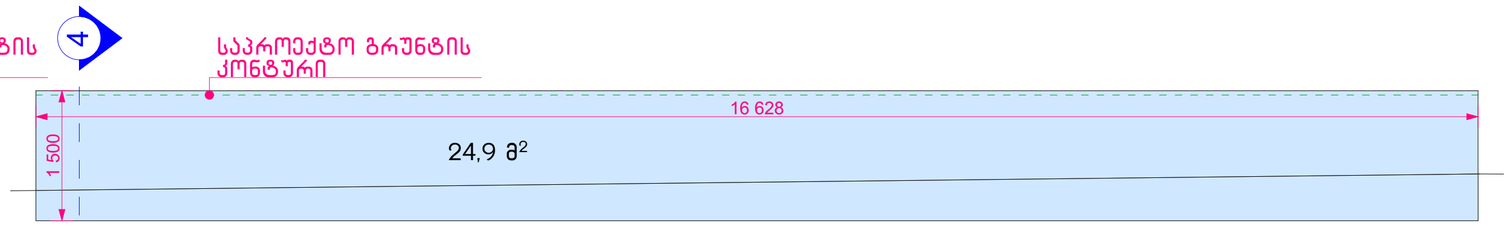
საპროექტო კედლის მოცულობა "1-2"; "2-3"; "3-4"; "4-5"; "5-6" და "6-7" მონაკვეთებში
14,2 მ² X 0.23 + 33.8 მ² X 0.2 =3.27 + 6.76 = 10.03 მ³

საპროექტო საყრდენი კედელი არის I კლასის საერთო მოცულობით- 10.03 მ3

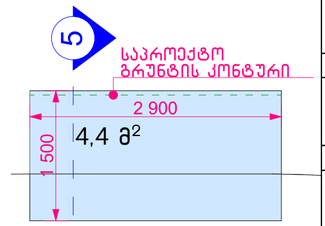
ლობე 4-5



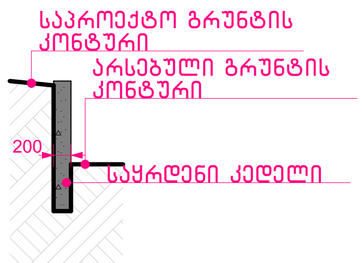
ლობე 5-6



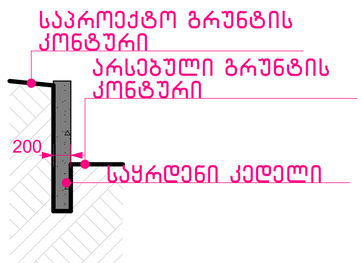
ლობე 6-7



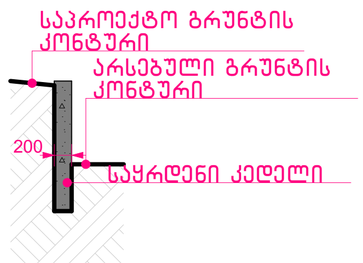
ჭრილი 3-3



ჭრილი 4-4;



ჭრილი 5-5



ნახაზის დასახელება:

საყრდენი კედლის განშლა

ქსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უძანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ცვლა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენიშვნა საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +391.80 აბსოლუტური ნიშნულის
3. პროექტში ცვლა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოწოდებული ტოპოგეგმის დაშუქვლის.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი, კორპ. №30-ის მიმდებარედ; ჭუშა ნაკადული
საკ.კოდი: 01.19.33.003.151

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. ბოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შესრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო | მისამართი

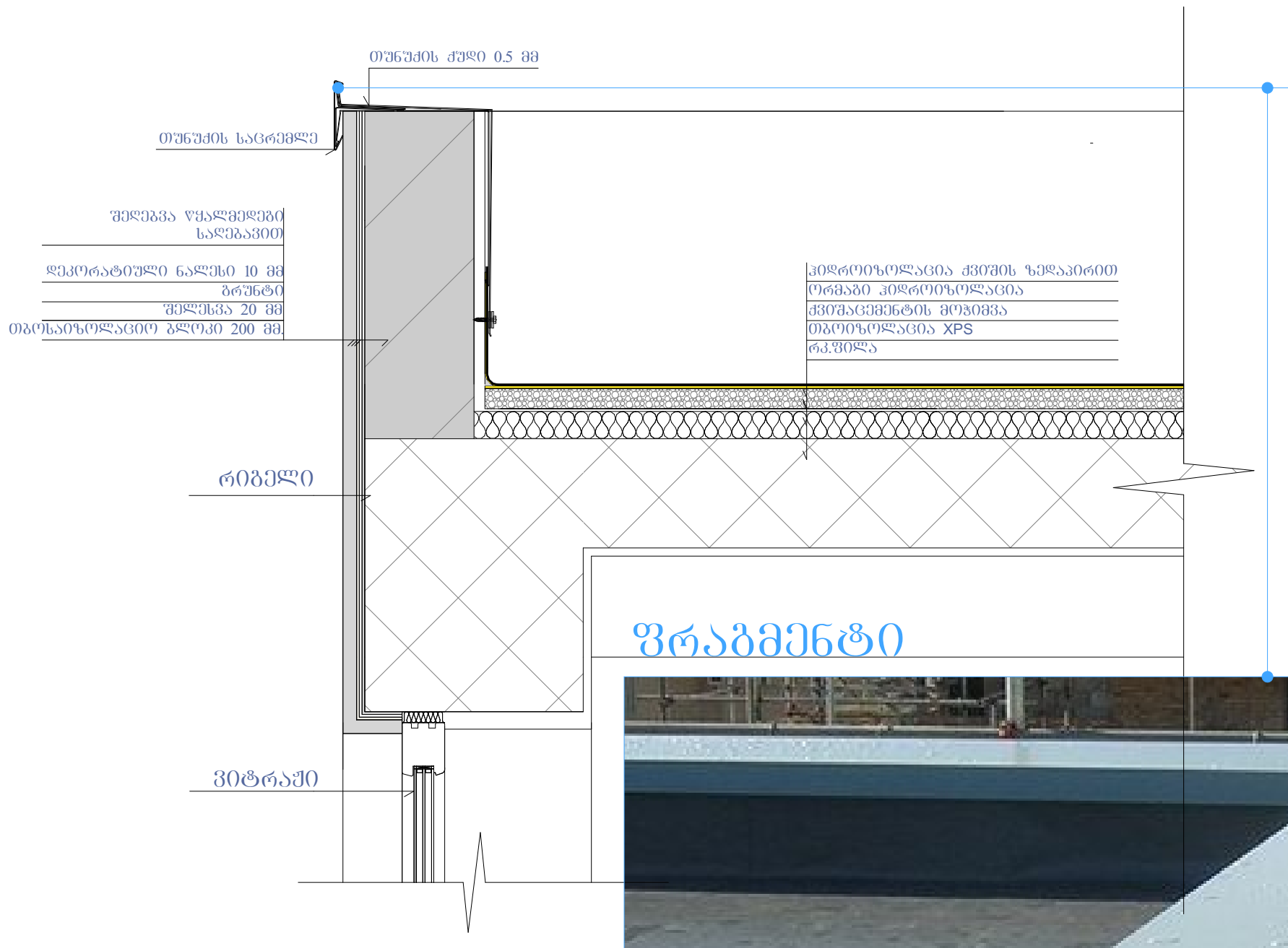
BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი ზაქეიშვილის №1ა

TEL:
595 55-35-74
599 75-28-88

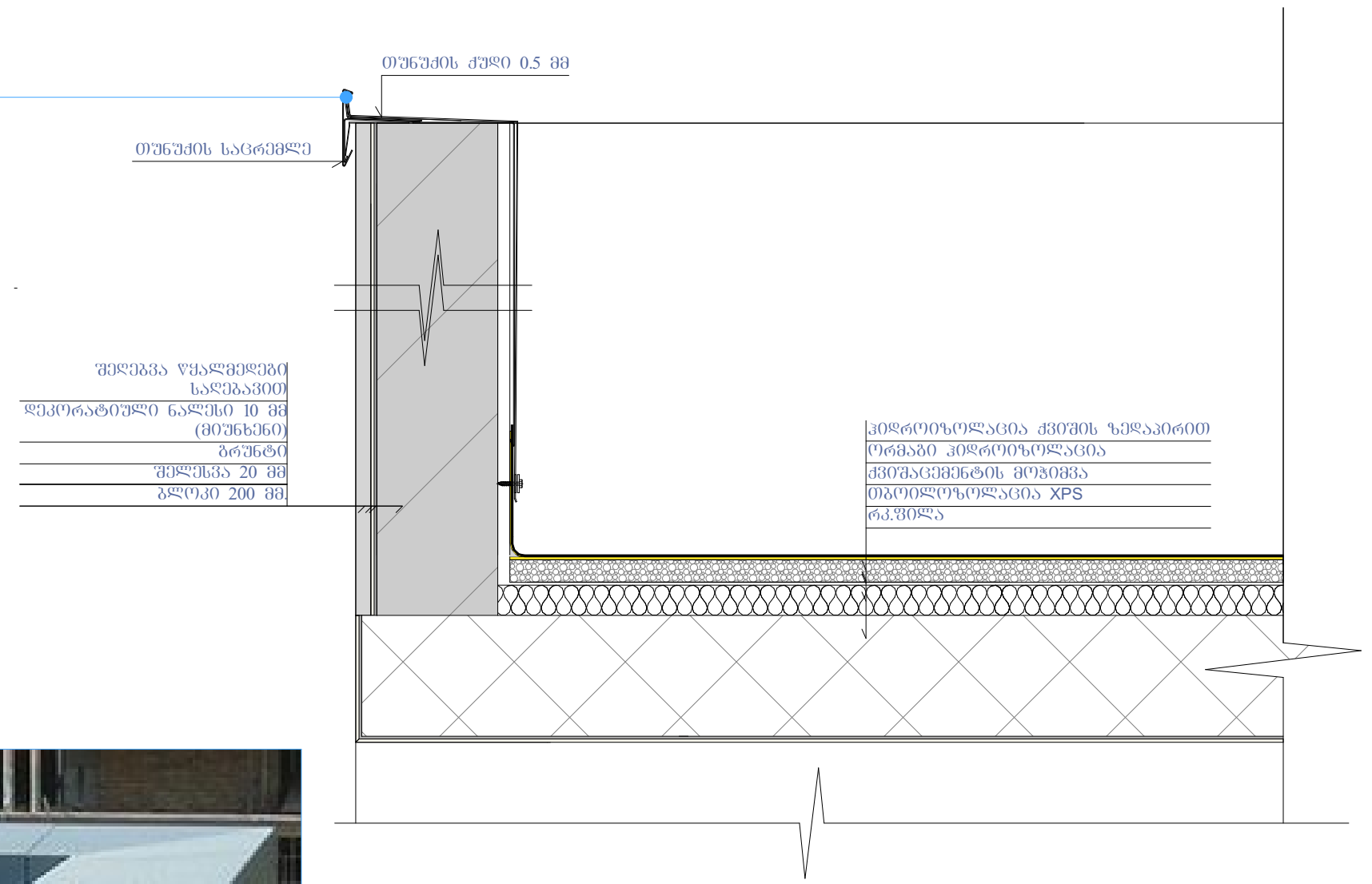
დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.64
A-2		21/03/2022წ.

კვანძი №1 მ. 1:20

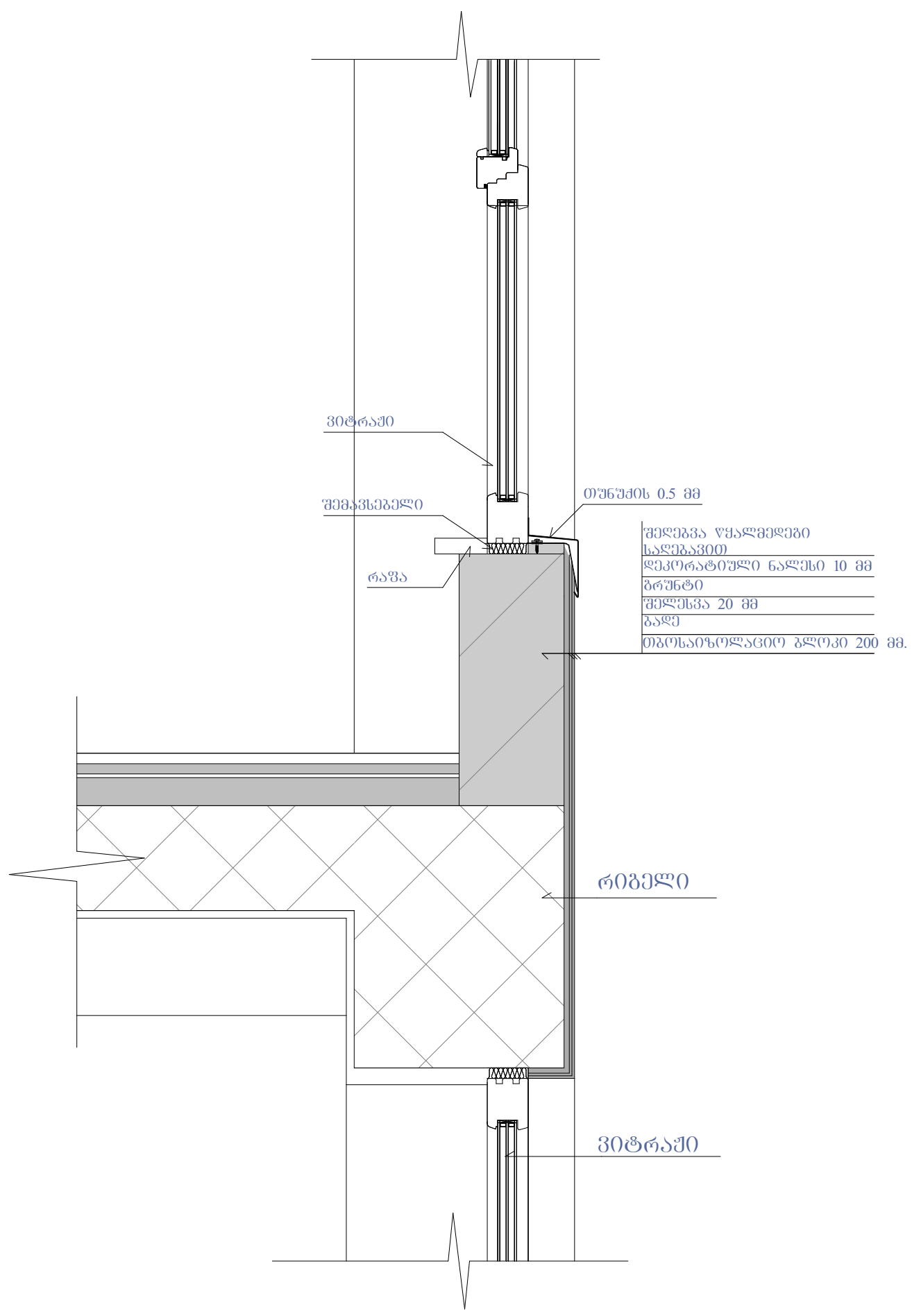




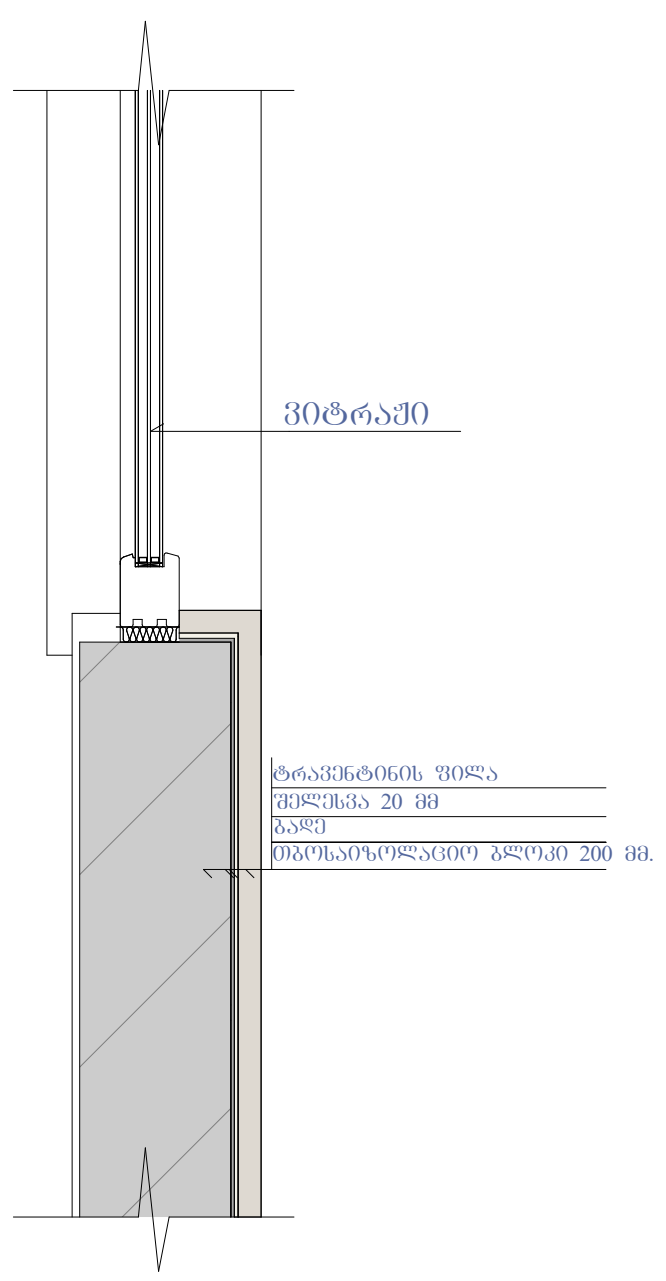
კვანძი №2 მ. 1:20



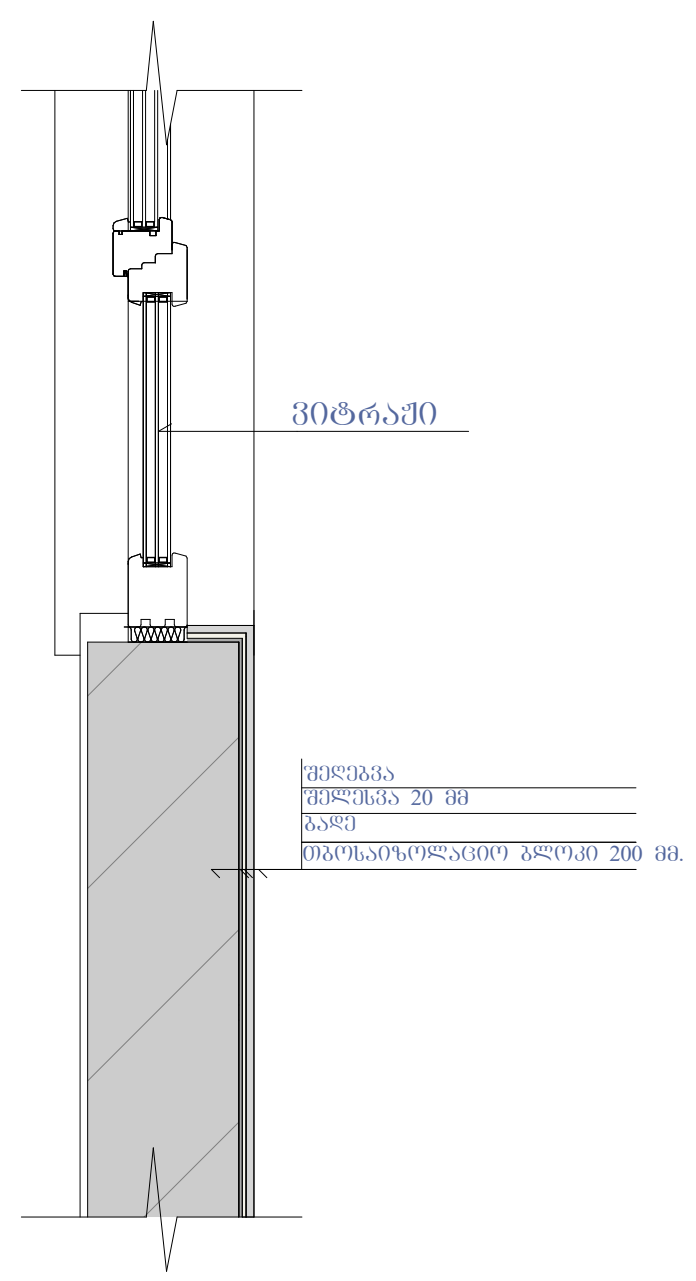
კვანძი №3 მ. 1:20



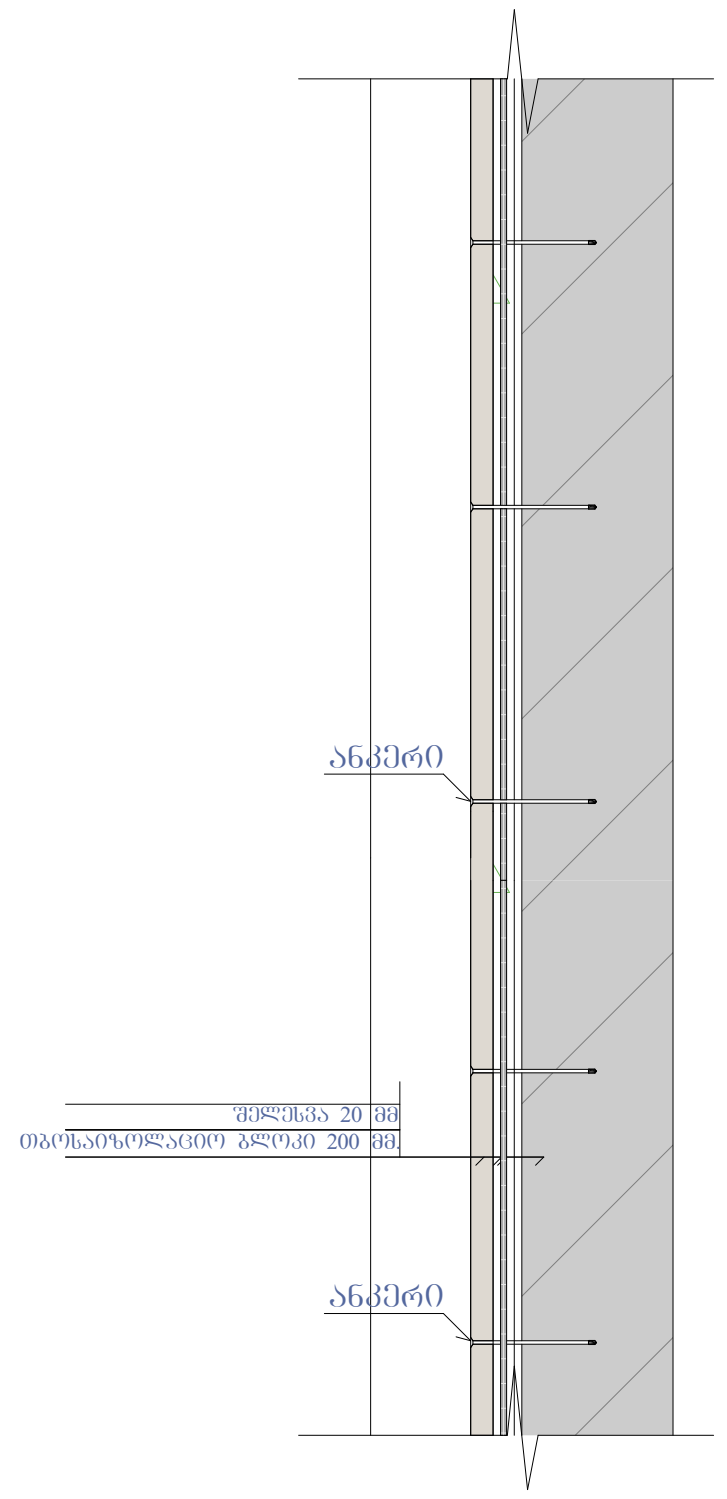
კვანძი №4 მ. 1:20



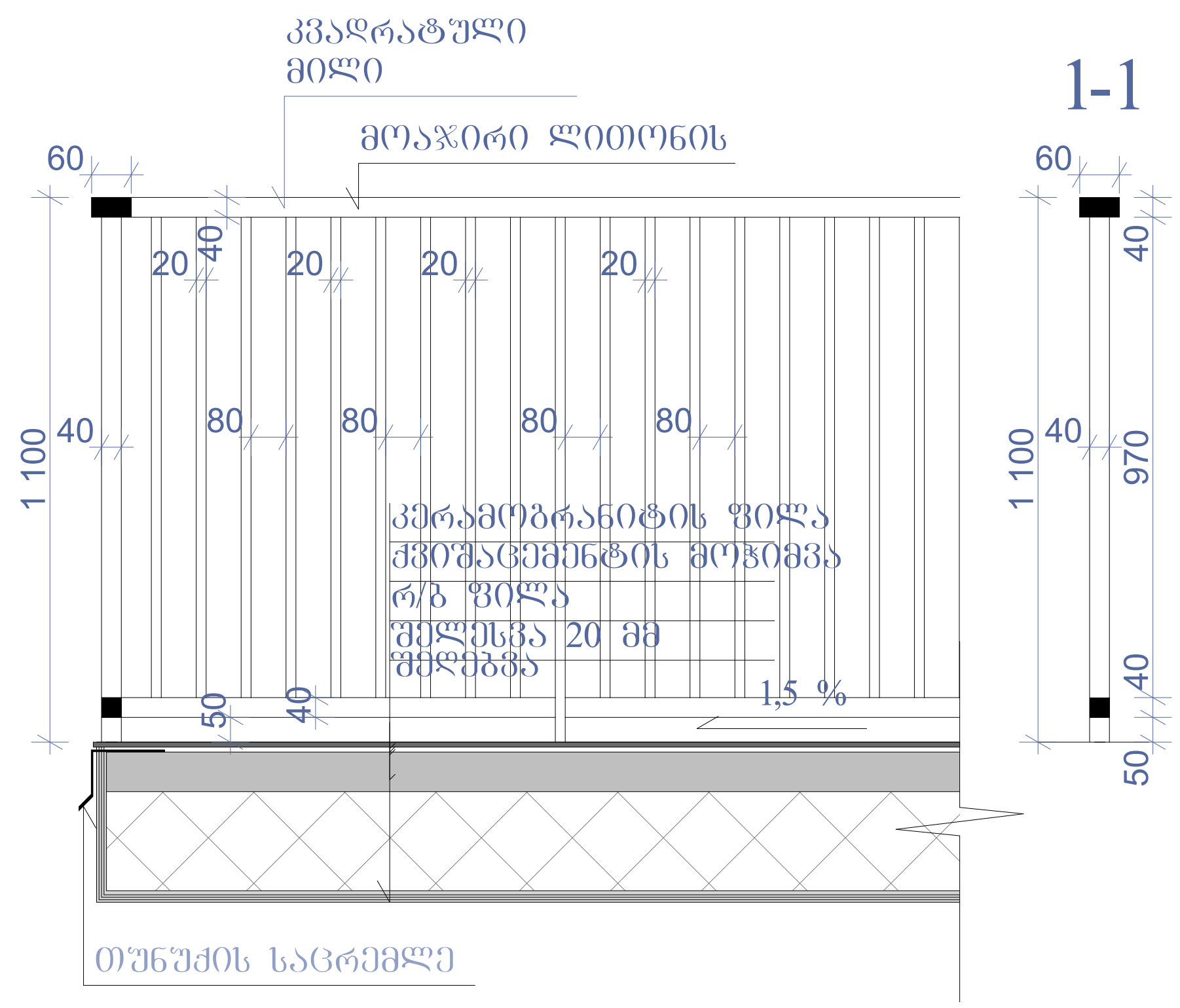
კვანძი №5 მ. 1:20



კვანძი №6 მ. 1:20



კვანძი №7 მ. 1:20



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +391.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი, კორპ. №30-ის მიმდებარედ; ქუჩა ნაკადული
საკ.კოდი: 01.19.33.003.151

პროექტის სახელწოდება

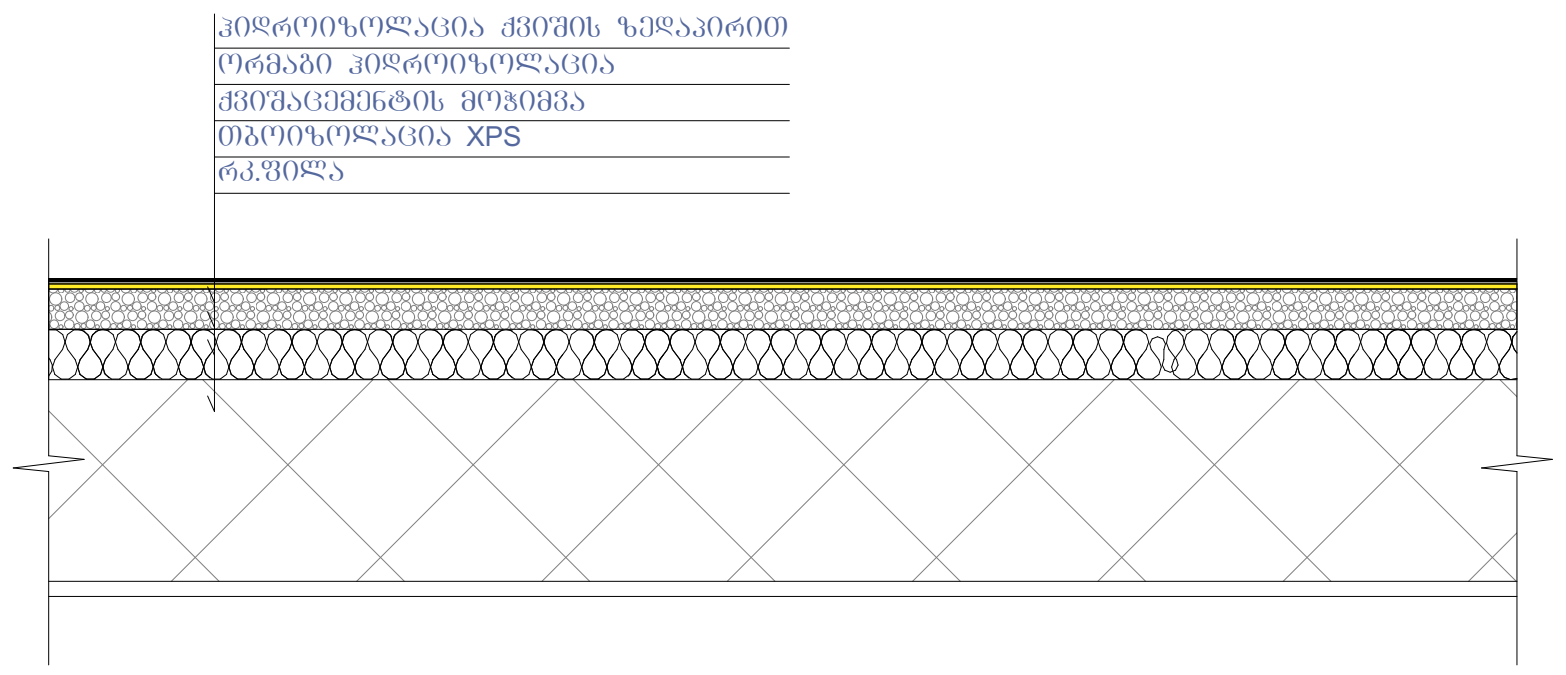
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

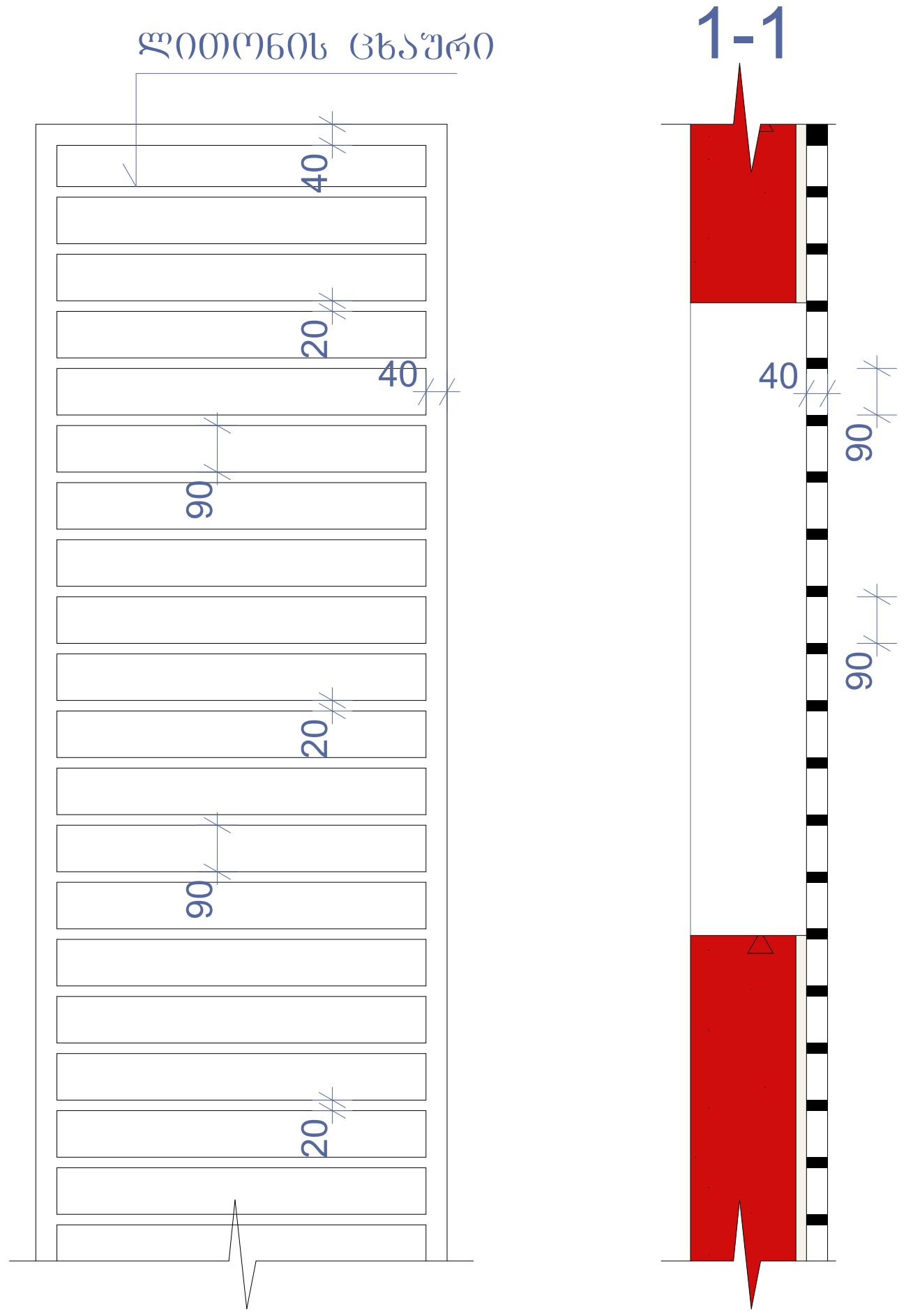
საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.49
A-3	A-406	21/03/2022 წ.

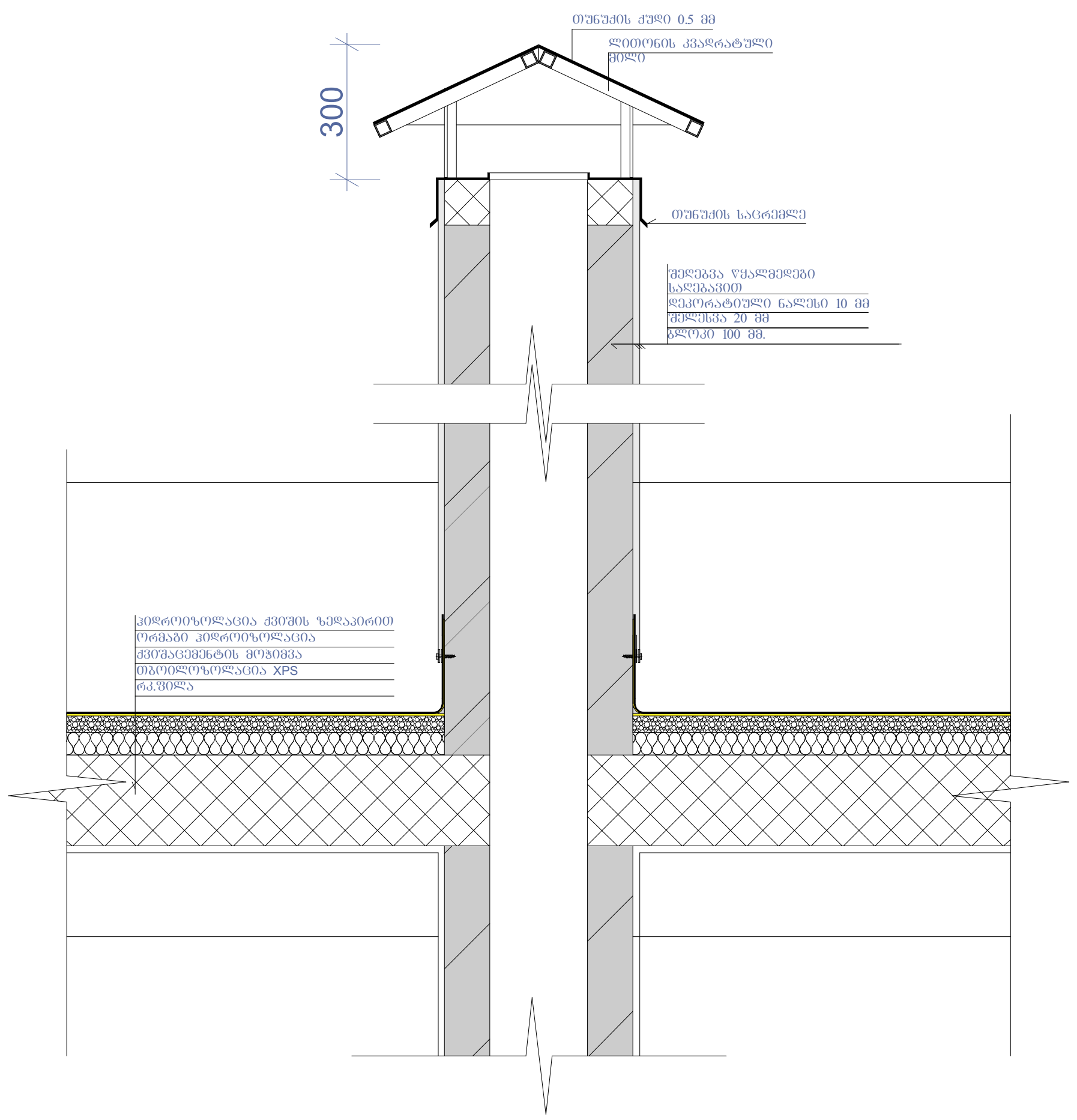
კვანძი №8 მ. 1:20



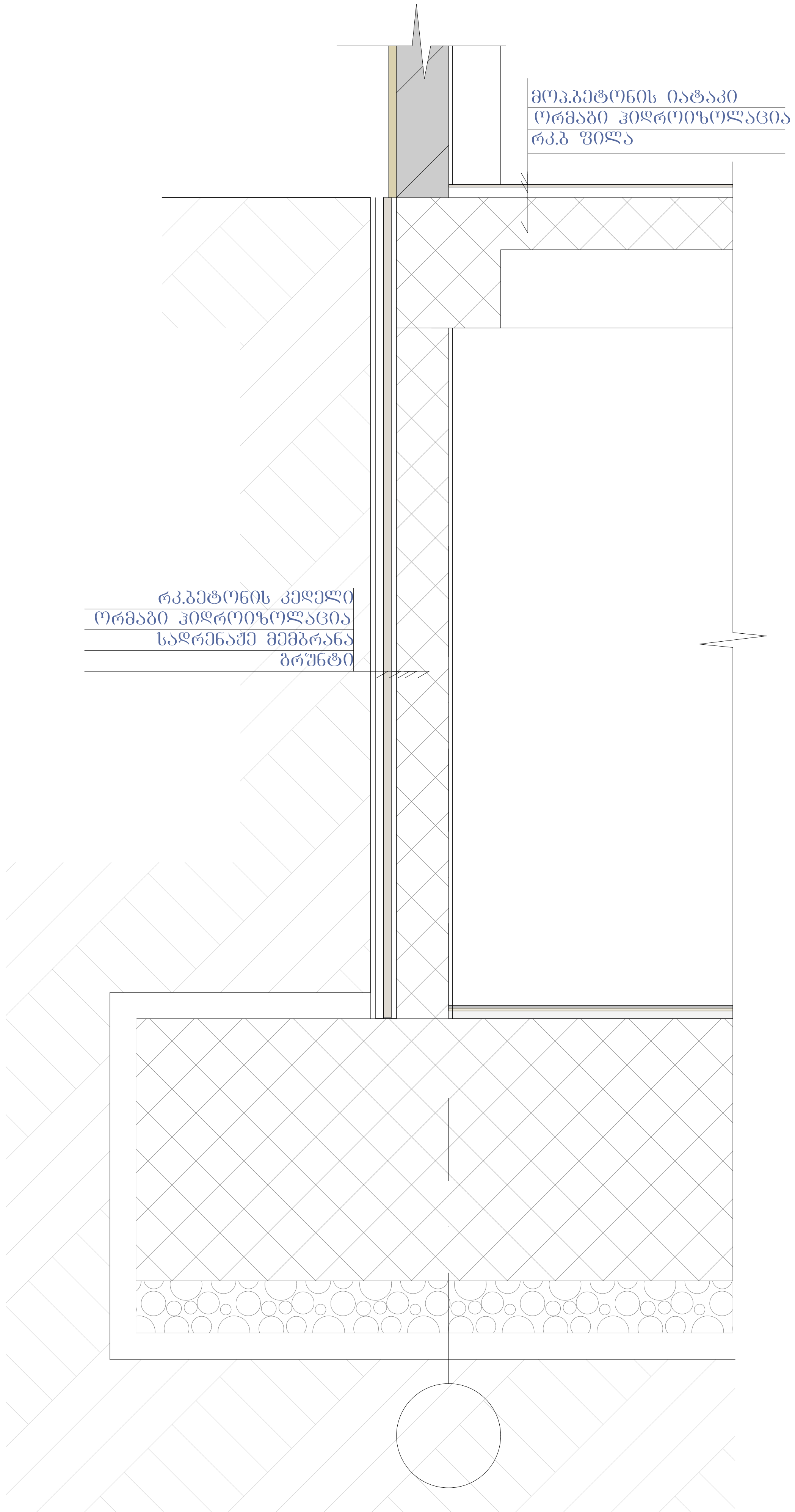
კვანძი №10 მ. 1:20



კვანძი №9 მ. 1:20



კვანძი №11 მ. 1:20



ნახაზის დასახელება:

კვანძები დეტალები

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი(უკანა ეზოსთვის)
- ჭრილის ხაზი
- არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია +391.80 აბსოლიტური ნიშნულის
3. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია მილიმეტრებში.
4. პროექტი გაკეთებულია დამკვეთის მიერ მოტანილი ტოპოგეგმის დაფუძველზე.

მისამართი

ქ.თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი, კორპ. №30-ის მიმდებარედ; ქუჩა ნაკადული
საკ.კოდი: 01.19.33.003.151

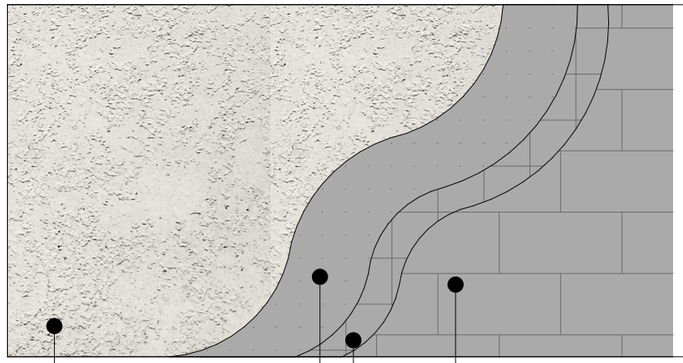
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	ი. გოგოხია	
არქიტექტორი	დ. კომახიძე	
შეასრულა	დ. კომახიძე	

საპროექტოს ლოგო	მისამართი
BIJI ARCHITECTURE BIJI ARCHITECTURE	ქ. თბილისი შავიშვილის №1ა TEL: 595 55-35-74 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:100
ფორმატი	ფურცლები	A.50
A-3	A-407	21/03/2022 წ.



3-1 ვარიანტი ტიპიური ფასადის ფრაგმენტი

3-2 ვარიანტი ტიპიური ფასადის ფრაგმენტი

3-3 ვარიანტი ტიპიური ფასადის ფრაგმენტი

3-4 ვარიანტი ტიპიური ფასადის ფრაგმენტი

ფასადის ელემენტების ნუმერაცია:	
ალუმინის პანელი	
ალუმინის პანელი ხვრელებით	
ალუმინის პანელი (ვერტიკალური ნაკერით)	
ალუმინის პანელი (ჰორიზონტალური ნაკერით)	
ალუმინის პანელი (ფერადი)	
ალუმინის პანელი (ფერადი, ხვრელებით)	
ალუმინის პანელი (ფერადი, ვერტიკალური ნაკერით)	
ალუმინის პანელი (ფერადი, ჰორიზონტალური ნაკერით)	
ალუმინის პანელი (ფერადი, ხვრელებით, ვერტიკალური ნაკერით)	
ალუმინის პანელი (ფერადი, ხვრელებით, ჰორიზონტალური ნაკერ