ბლოკი ბ

ფასადი ლ-ა

ბლოკი ა

რუხი შერის აბურით მოპირკეთება

შავი შერის ფილებით მოპირკეთება

კონსტრუქციის სიმაღლე 2.30 (14-39 დადგენილება, მუხლი 31 თავი 4)

ხის კარნიზები და კოლონები არის დეკორაცია მხოლოდ მოპირკეთებით ფასადზე. გადახურვის გარეშე და ასევე გვერდების შევსების გარეშე

საკადასტრო საზღვარი

აბურით მოპირკეთება

საკადასტრო საზღვარი

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

ხის შაქტურით მოპირკეთება

დეგვა ანტრაციტის ფერი

+14,6
+14,1
+11,3
+10,8
+9,9
+9,0
+6,6
+6,6
+5,7
+5,7
+4,2
+3,3
+3,3
+2,4
+2,4
+2,4
+0,9
±0,0
±0,0
±0,0
±0,0
-3,0
-3,0
-3,0
-6,3
-6,3
-9,6
-9,6
+435,45
-12,9
+435,45
-12,9

ბეტონის შაქტურიანი ლესვა

შავი შერის ალუმინის პროფილის კარ-შანჯარა, ვიტრაჟი

შავი შერის ალუმინის პროფილის კარ-შანჯარა, ვიტრაჟი

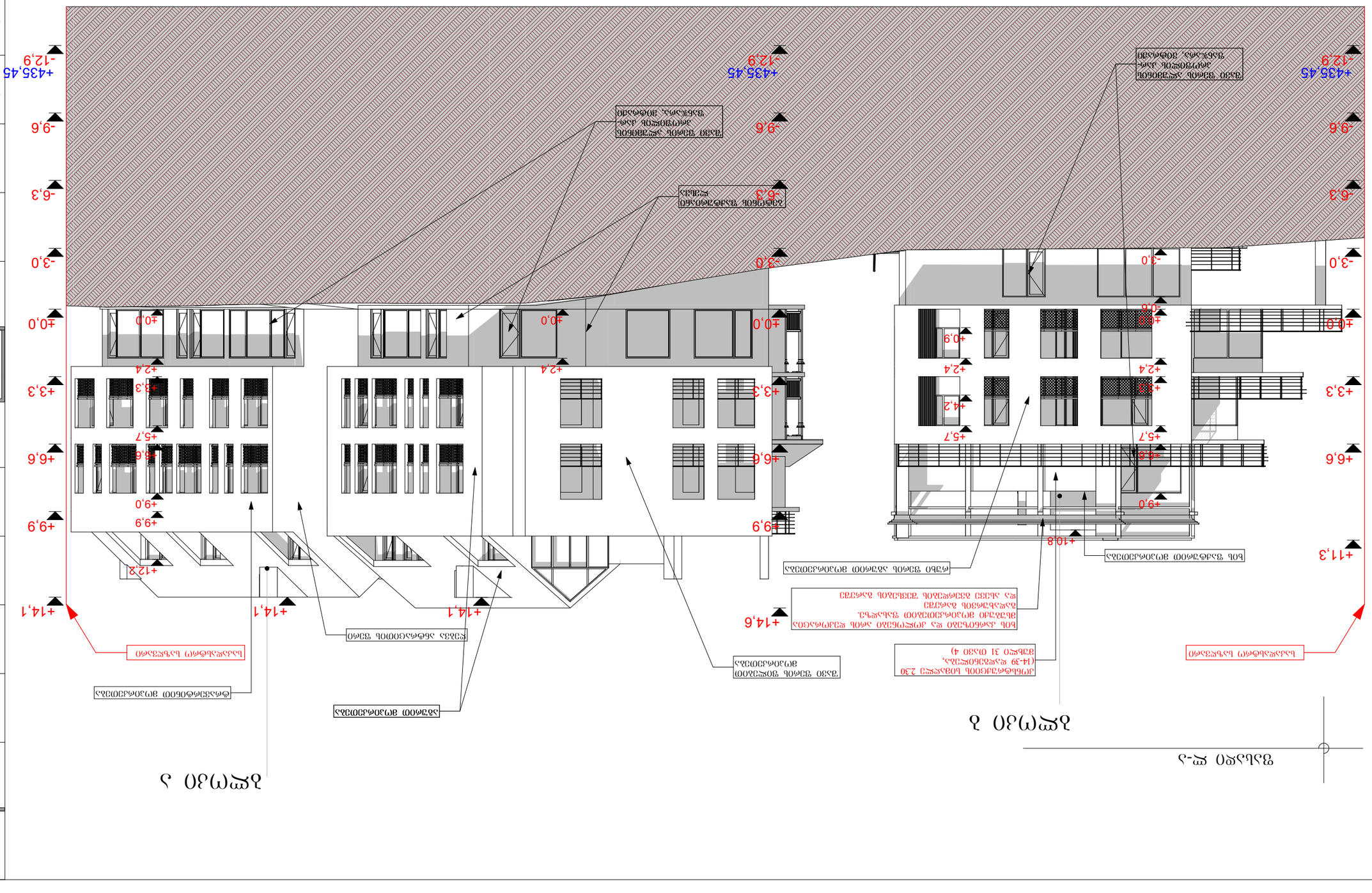
1,0 4,6 4,1 2,6 0,4 3,7 1,0 3,9

ზ„ ზ ე დ გბ, ბ ბ„ ა

6,6 6,7 6,6

ვ კ ი თ

შ.პ.ს. "არტიტექსი" 405068386	
მისამართი	მ. ბუხაიძის 44 ბ
საკადასტრო კოდი	01.16.06.054.046
საკადასტრო საზღვარი	--------
ფასადი ლ-ა	
ფუნქცია	
პრ. ავტორი	დ. შათაშვილი
არქიტექტორი	გ. ლეჟავა
არქიტექტორი	
შ.პ.ს. "არტიტექსი" 405068386	



GSPublisherVersion 0.0.100.60

ბლოკი ბ

ბლოკი ა

l k i T

6,6 6,7 6,6 3,0 4,7 3,9 3,9 5,9 6,0 6,7 5,6 5,9 3,4

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,1

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+11,3

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,6

-3,0

-0,6

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

+9,9

+12,2

±0,0

+2,4

+0,9

+2,4

+4,2

+5,7

+14,1 +14,1

+10,8

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

რუხი ფერის აგურით მოპირკეთება

აგურით მოპირკეთება

ტრავერტინით მოპირკეთება

ღებვა ანტრაცითის ფერი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

შავი ფერის ფილებით
მოპირკეთება

ბეტონის ფაქტურიანი
ლესვა

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

კონსტრუქციის სიმაღლე 2.30
(14-39 დადგენილება,
მუხლი 31 თავი 4)

ხის კარნიზები და კოლონები არის დეკორაცია
მსუბუქი მოპირკეთებით ფასადზე.
გადახურვის გარეშე
და ასევე გვერდების შევსების გარეშე

d g b;8 a;7 6 5 4 3 2 1

გ. ლეჟავა

ფუნქცია

საკადასტრო
საზღვარი

საკადასტრო
კოდი

მისამართი

ფასადი ლ-ა

დ. შათაშვილი

ფასადი ლ-ა

პრ. ავტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

01.16.06.054.046

მ. ბუხაიძის 44 გ

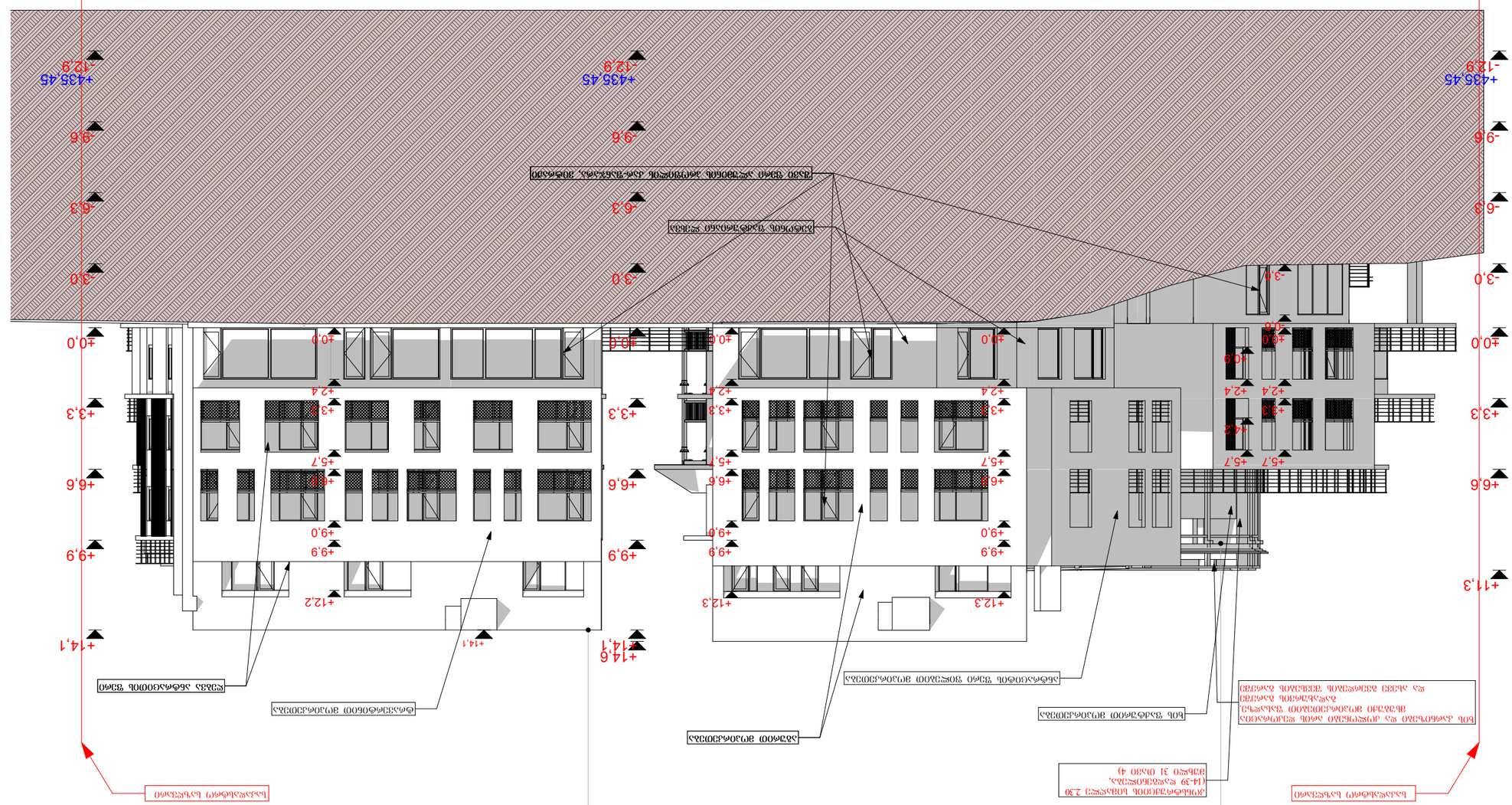
არქიტექტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

არქიტექტორი

+435,45 +435,45 +435,45

1`



GSPublisherVersion 0.0.100.60

ბლოკი ბ ბლოკი ა

8` 8 7 6 5 4 3 2 1 1

6,6 6,7 6,6 1,3 3,4 3,9 5,9 6,0 6,7 5,6 5,9 3,4

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+11,3

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,1

+14,6

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,1

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

+9,9

+12,3

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

+9,9

+12,2

-3,0

-0,6

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

+9,9

+12,3

+0,9

+2,4

+4,2

+5,7

+14,1

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

აგურით მოპირკეთება

ღებვა ანტრაცითის ფერი

ტრავერტინით მოპირკეთება

ანტრაციტის ფერი ფილებით მოპირკეთება

ბეტონის ფაქტურიანი ლესვა

შავი ფერი ალუმინის პროფილის კარ-ფანჯარა, ვიტრაჟი

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

კონსტრუქციის სიმაღლე 2.30
(14-39 დადგენილება,
მუხლი 31 თავი 4)

ხის კარნიზები და კოლონები არის დეკორაცია
მსუბუქი მოპირკეთებით ფასადზე.
გადახურვის გარეშე
და ასევე გვერდების შევსების გარეშე

l k i T

პრ. ავტორი

ფასადი 8`-1

დ. შათაშვილი

ფასადი 8`-1

მისამართი

საკადასტრო
კოდი

საკადასტრო
საზღვარი

ფუნქცია

გ. ლეჟავა

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

01.16.06.054.046

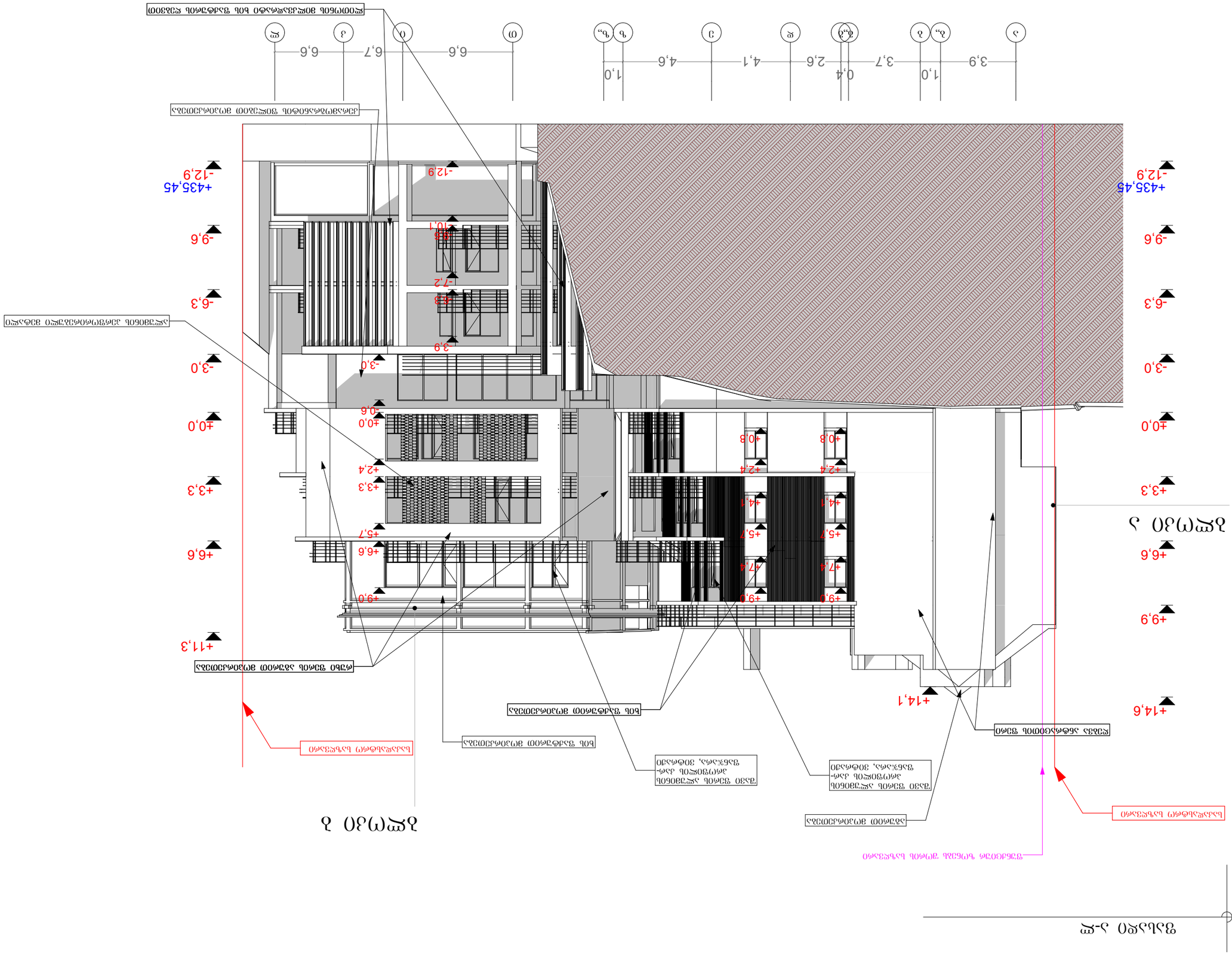
მ. ბუხაიძის 44 გ

არქიტექტორი

არქიტექტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

+435,45 +435,45 +435,45



GSPublisherVersion 0.0.100.60

ბლოკი ა

ბლოკი ბ

a b` b g`g d e z z`

3,9

1,0
3,7

0,4
2,6 4,1 4,6

1,0

6,6 6,7 6,6

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,6

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+11,3

+0,8

+2,4

+4,1

+5,7

+7,4

+9,0

+0,8

+2,4

+4,1

+5,7

+7,4

+9,0

-3,0

-0,6

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

- 12,9

- 10,1

-9,6

-7,2

-6,3

-3,9

+14,1

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

რუხი ფერის აგურით მოპირკეთება

აგურით მოპირკეთება

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

ღებვა ანტრაცითის ფერი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

ალუმინის პერფორირებული მეტალი

კერამოგრანიტის ფილებით მოპირკეთება

ლითონის მილკვადრატი ხის ფაქტურის ღებვით

T i k l

ფუნქცია

საკადასტრო
კოდი

გ. ლეჟავა

მისამართი

ფასადი ა-ლ

დ. შათაშვილი

საკადასტრო
საზღვარი

ფასადი ა-ლ

პრ. ავტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

01.16.06.054.046

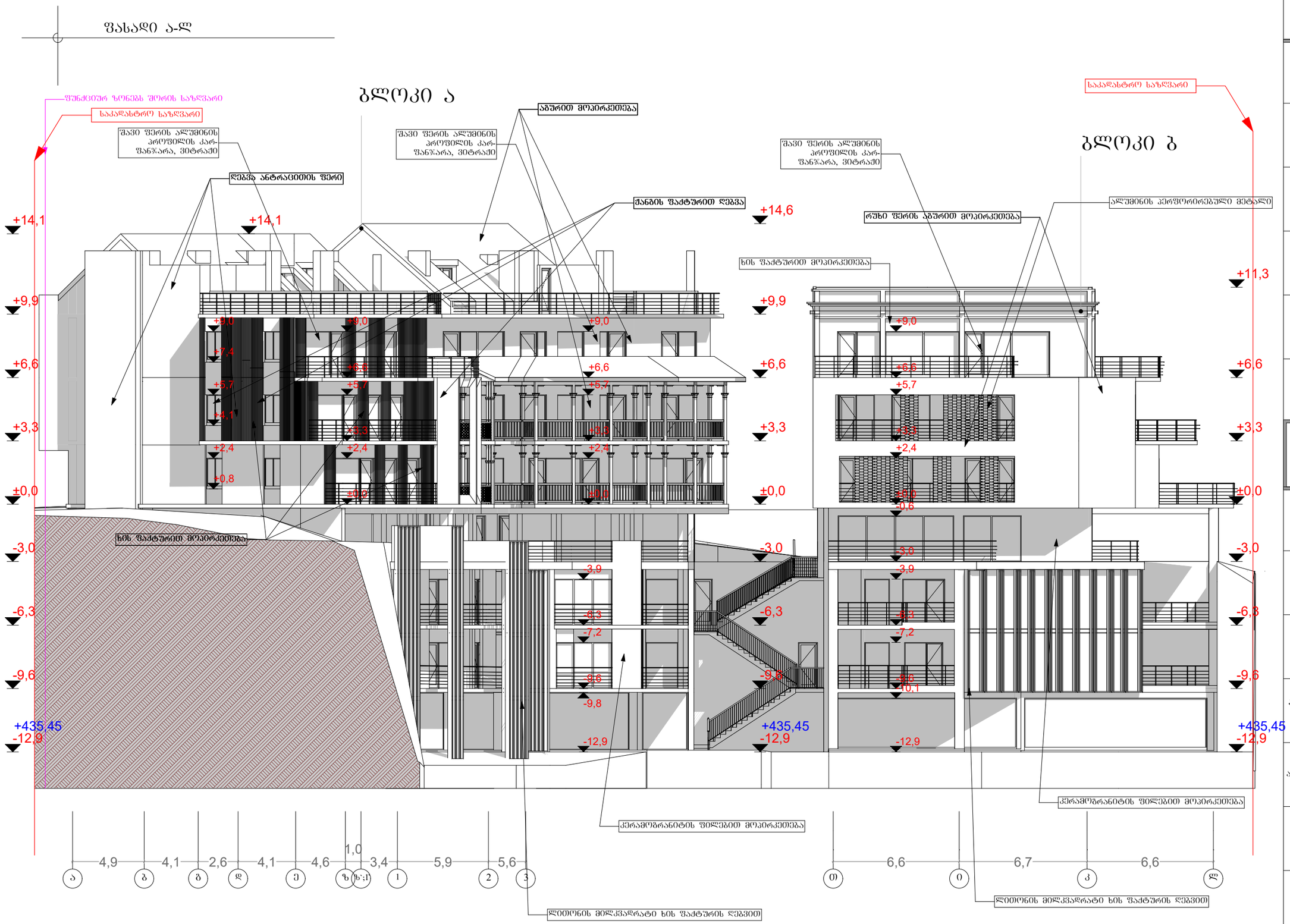
მ. ბუხაიძის 44 გ

არქიტექტორი

არქიტექტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

+435,45 +435,45



GSPublisherVersion 0.0.100.60

ბლოკი ა

ბლოკი ბ

T i k l

4,9 4,1 2,6 4,1 4,6

1,0
3,4 5,9 5,6 6,6 6,7 6,6

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,6

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,1

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+11,3

- 12,9

- 10,1

-9,6

-7,2

-6,3

-3,9

-3,0

-0,6

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

- 12,9

-9,8

-9,6

-7,2

-6,3

-3,9

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

+0,8

+2,4

+4,1

+5,7

+7,4

+9,0

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

+14,1 რუხი ფერის აგურით მოპირკეთება

აგურით მოპირკეთება

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

ღებვა ანტრაცითის ფერი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

ჟანგის ფაქტურით ღებვა

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

ალუმინის პერფორირებული მეტალი

ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვარი

კერამოგრანიტის ფილებით მოპირკეთება

კერამოგრანიტის ფილებით მოპირკეთება

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

ლითონის მილკვადრატი ხის ფაქტურის ღებვით

ლითონის მილკვადრატი ხის ფაქტურის ღებვით

a b g d e z`;1` 2 3

ფუნქცია

საკადასტრო
კოდი

გ. ლეჟავა

მისამართი

ფასადი ა-ლ

დ. შათაშვილი

საკადასტრო
საზღვარი

პრ. ავტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

01.16.06.054.046

მ. ბუხაიძის 44 გ

არქიტექტორი

არქიტექტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

ფასადი ა-ლ

+435,45 +435,45 +435,45

z 1

ბლოკი ა

ფასადი 1„-12

საკადასტრო საზღვარი

შავი ფერის ალუმინის პროფილის კარ-ფანჯარა, ვიტრაჟი

ხის შაქტურით მოპირკეთება

შანგის შაქტურით ღეზგა

+14,1 +14,1 +14,1 +13,2 +13,2 +14,6 +14,6

+9,9 +9,0 +9,0 +9,0 +9,9

+6,6 +6,6 +6,6 +6,6 +5,7 +5,7 +6,6

+3,3 +3,3 +2,4 +3,3 +2,4 +3,3

±0,0 ±0,0 -0,6 ±0,0 -0,6 ±0,0

-3,0 -3,0 -3,9 -3,0 -3,0

-6,3 -6,3 -7,2 -6,3

-9,6 -9,8 -9,6 -9,6

+435,45 -12,9 +435,45 -12,9 +435,45 -12,9

3,4 5,9 5,6 6,7 6,0

1„ 1 2 3 4 5

ხის შაქტურით მოპირკეთება

ლითონის მილკვადრატი ხის შაქტურის ღეზვით

აბურით მოპირკეთება

შავი ფერის ალუმინის პროფილის კარ-ფანჯარა, ვიტრაჟი

რუხი ფერის აბურით მოპირკეთება

ღეზვა ანტრაციტის ფერი

ხის შაქტურით მოპირკეთება

საკადასტრო საზღვარი

ბლოკი ბ

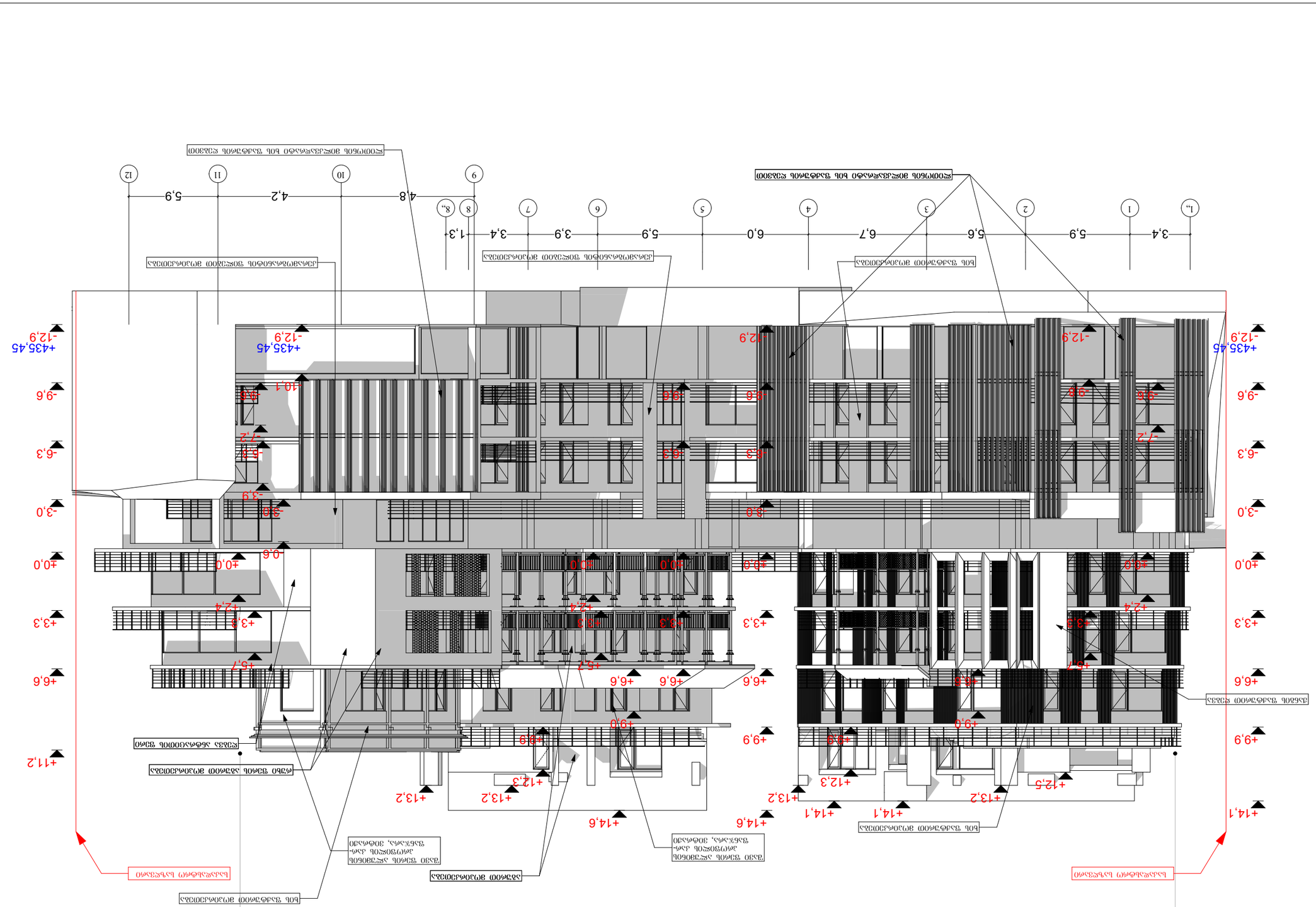
4,8 4,2 5,9

9 10 11 12

კერამოგრანიტის ფილებით მოპირკეთება

ლითონის მილკვადრატი ხის შაქტურის ღეზვით

შ.პ.ს. "არტიტექსი" 405068386	
მისამართი	მ. ბუხაიძის 44 ბ
საკადასტრო კოდი	01.16.06.054.046
საკადასტრო საზღვარი	--------
ფასადი 1„-12	
ფუნქცია	
პრ. ავტორი	დ. შათაშვილი
არქიტექტორი	გ. ლეჭავა
არქიტექტორი	
შ.პ.ს. "არტიტექსი" 405068386	



GSPublisherVersion 0.0.100.60

ბლოკი ა ბლოკი ბ

1` 1 2 3 4 5 6 7 8 8`

3,4 5,9 5,6 6,7 6,0 5,9 3,9 3,4 1,3

4,8 4,2 5,9

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+11,2

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,1

+14,6
+14,1

+13,2

+14,1

+13,2 +13,2 +12,5

+13,2

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+14,6

- 12,9

-9,8 -9,6

-7,2

±0,0

+2,4

+3,3

+5,7

+6,6

+9,0

+9,9

+12,3

+9,9

+12,3

+3,3

+5,7

+3,3

+5,7

±0,0

+2,4

-9,6

-7,2

-6,3

-3,9

-3,0

-0,6

- 12,9

- 10,1 -9,6

-6,3

±0,0

+3,3

+6,6 +6,6

+9,0

±0,0

+2,4

საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

რუხი ფერის აგურით მოპირკეთება

აგურით მოპირკეთება

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

ჟანგის ფაქტურით ღებვა

ღებვა ანტრაცითის ფერი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

შავი ფერის ალუმინის
პროფილის კარ-
ფანჯარა, ვიტრაჟი

ხის ფაქტურით მოპირკეთება

ხის ფაქტურით მოპირკეთება
კერამოგრანიტის ფილებით მოპირკეთება

კერამოგრანიტის ფილებით მოპირკეთება

ლითონის მილკვადრატი ხის ფაქტურის ღებვით

ლითონის მილკვადრატი ხის ფაქტურის ღებვით

9 10 11 12

ფასადი 1-12

მისამართი

საკადასტრო
კოდი

საკადასტრო
საზღვარი

ფუნქცია

პრ. ავტორი დ. შათაშვილი

ფასადი 1-12

გ. ლეჟავა

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

01.16.06.054.046

მ. ბუხაიძის 44 გ

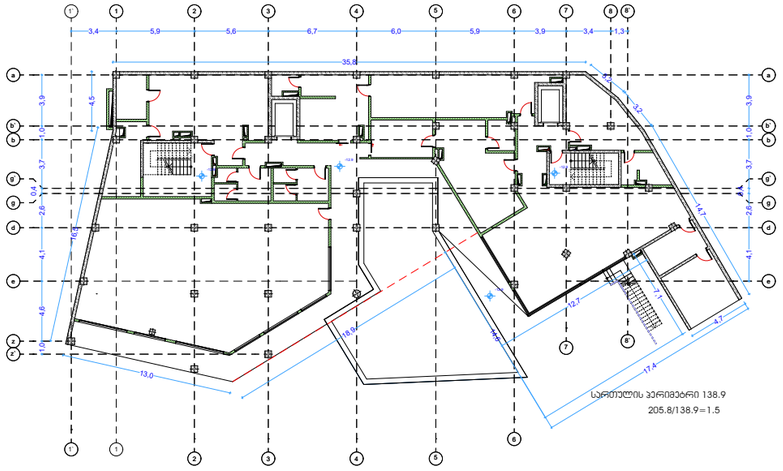
არქიტექტორი

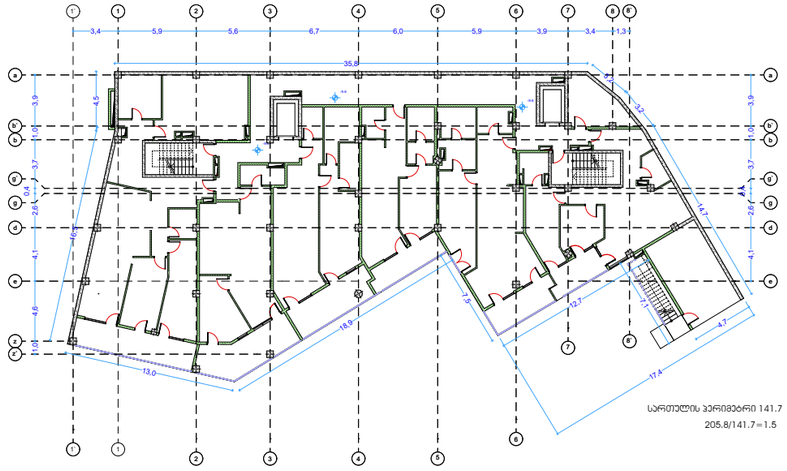
არქიტექტორი

S.p.s. "artiteqsi"
405068386

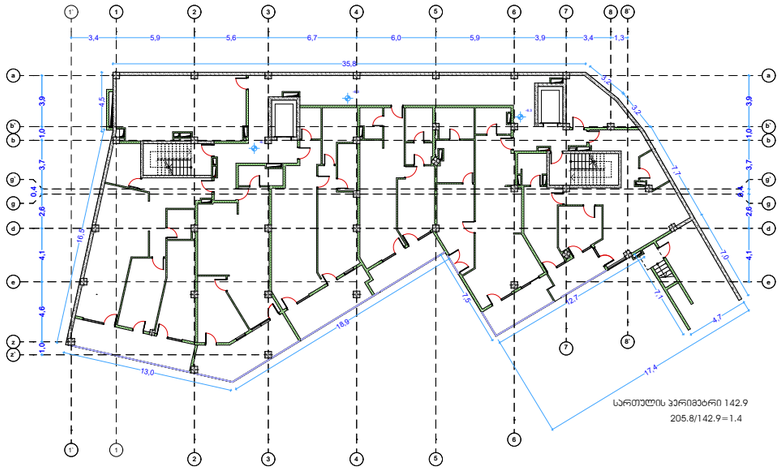
+435,45 +435,45 +435,45

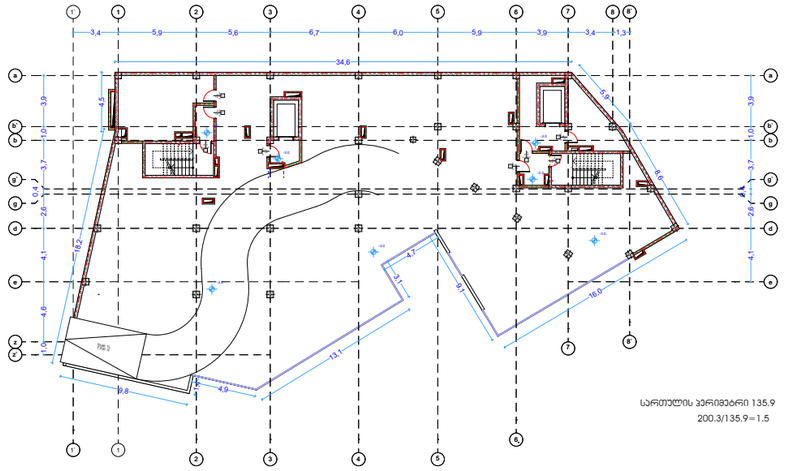
განშლა ბლოკი ა

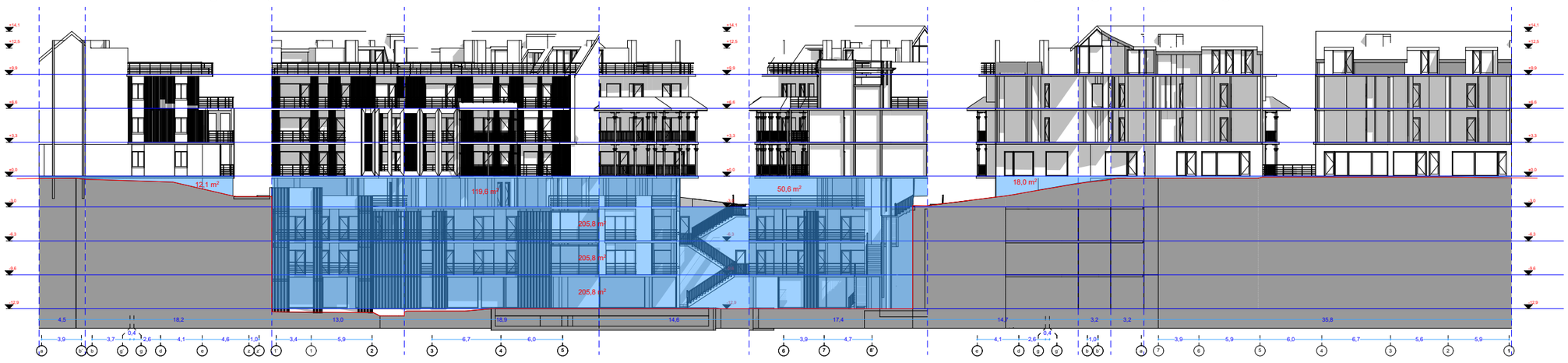




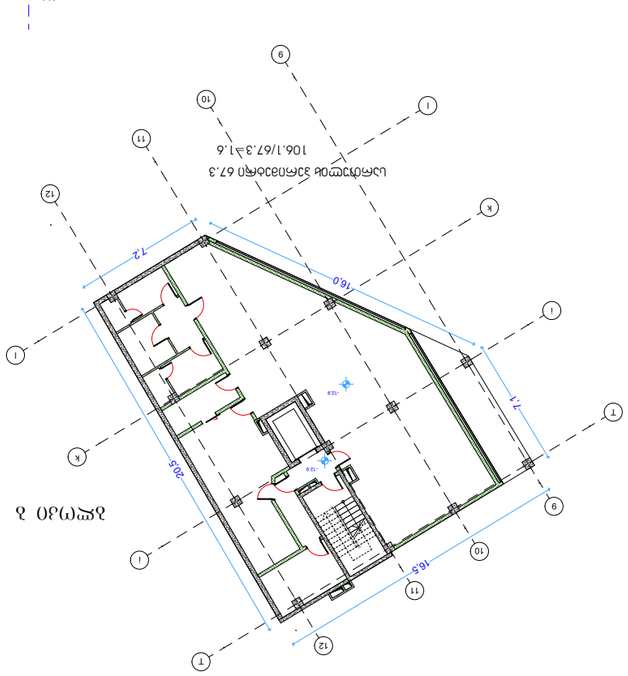
ბლოკი ა

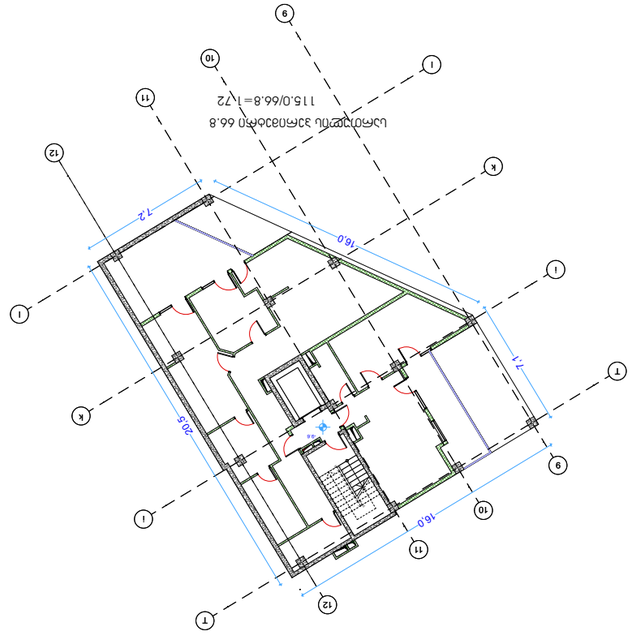


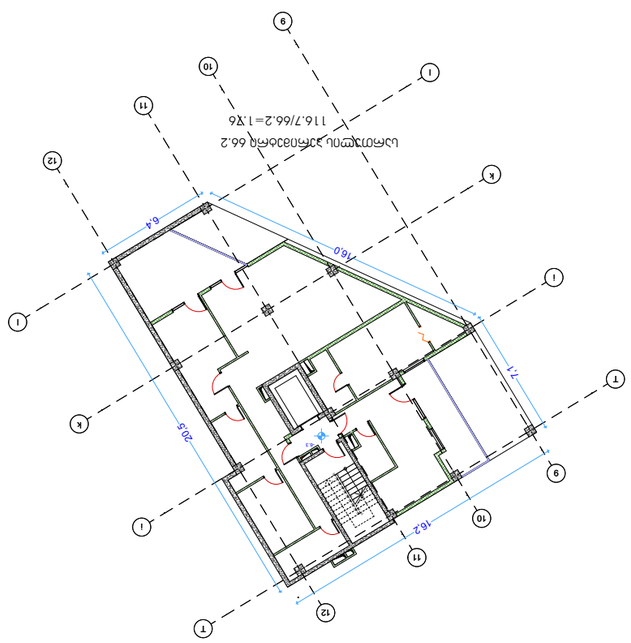




შ.პ.ს. "არტიტექსი" 405068386	
მისამართი	მ. ბუხაიძის 44 ბ
საკადასტრო კოდი	01.16.06.054.046
საკადასტრო საზღვარი	----------
ხი030 2	
პრ. ავტორი	დ. შათაშვილი
არქიტექტორი	გ. ლეჭავა
არქიტექტორი	







GSPublisherVersion 0.0.100.60

ბლოკი ბ

განშლა ბლოკი ბ

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19
20

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19
20

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10 1
12
13
14
15
16
17
18
19
20

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+12,5

+14,1

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+12,5

+14,1

- 12,9

-9,6

-6,3

-3,0

±0,0

+3,3

+6,6

+9,9

+12,5

+14,1

7,1

16,0

6,4

20,5

7,2

20,5

7,1

16,0

7,2

20,5

7,1

16,0

5,9 4,2 4,8 6,6 6,6 5,9 6,6 6,7 6,6

16,5 7,1 16,0 7,2 20,5

16,5

16,0

16,2

- 12.9

- 12.9

-9.6

-6.3

სართულის პერიმეტრი 68.0

116.7/68.0=1.7

სართულის პერიმეტრი 68.0

115.0/68.0=1.7

სართულის პერიმეტრი 68.3

106.1/68.3=1.6

T

T

i

i

k

k

l

l

12

12

11

11

10

10

9

9

T

T

i

i

k

k

l

l

12

12

11

11

10

10

9

9

T

T

i

i

k

k

l

l

12

12

11

11

10

10

9

9

სართულის პერიმეტრი 67.3

106.1/67.3=1.6

სართულის პერიმეტრი 66.8

115.0/66.8=1.72

სართულის პერიმეტრი 66.2

116.7/66.2=1.76

საკადასტრო

კოდი

გ. ლეჟავა

მისამართი

სხივი 2

დ. შათაშვილი

საკადასტრო

საზღვარი

პრ. ავტორი

S.p.s. "artiteqsi"

405068386

01.16.06.054.046

მ. ბუხაიძის 44 გ

არქიტექტორი

არქიტექტორი

12 11 10 9 T i k l 11 12 l k i T

116,7 m2

115,0 m2

106,1 m2