ფორმატი	ფორმატი	პროექტის N	ფაილის სახელი
A-3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ბრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

შენიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ჭრელა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურფის კორექტირებით ავტომატურად შეიძლება წინა ვარიანტი

საიტუაციური სქემა ს/პ. 01.14.05.007.273

შემსრულებელი

დამკვეთი CLIENT	შპს "ბინ ლედნი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსი

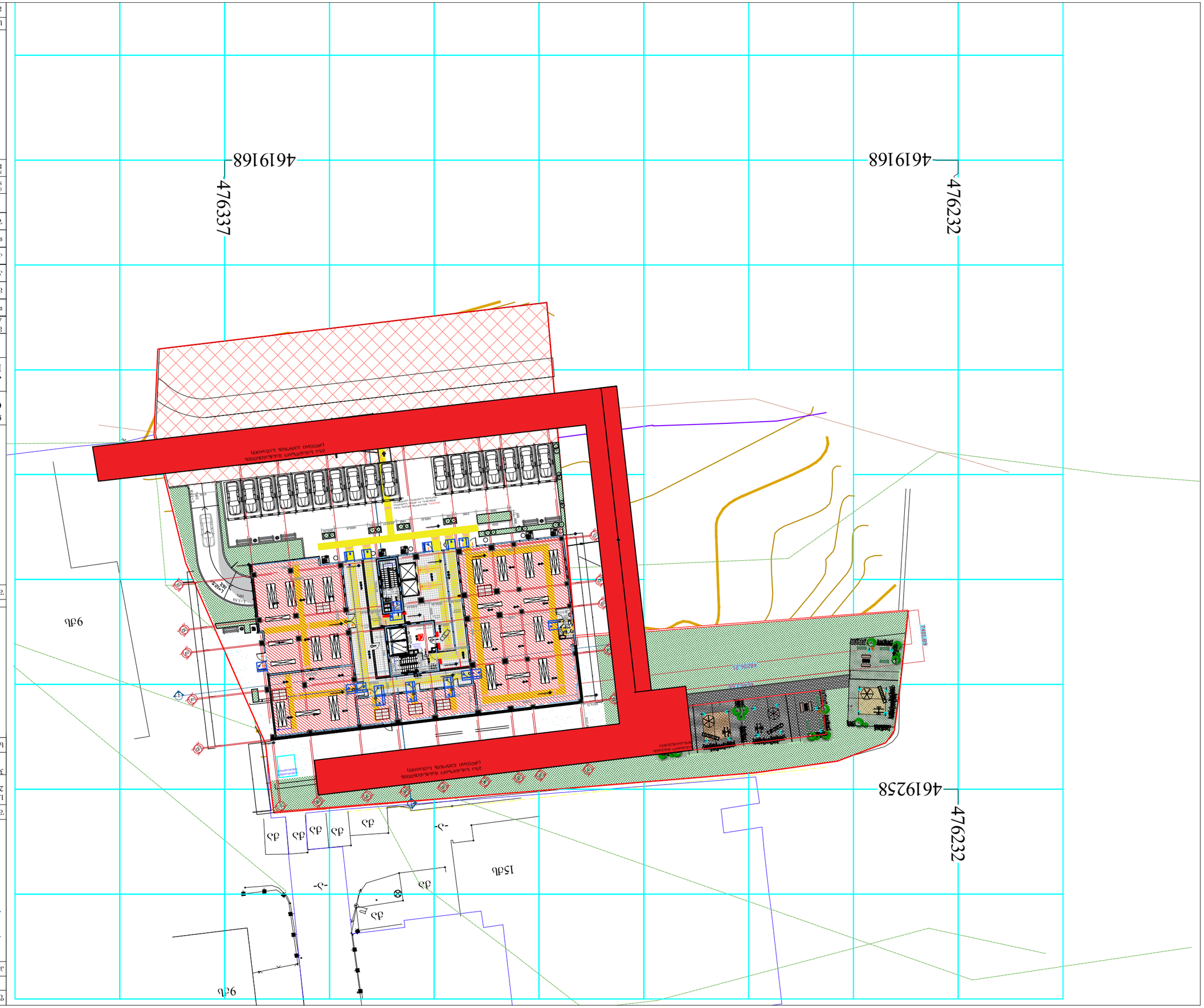
მისამართი ADDRESS	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	სპიორგაია	
მთ.არქიტექტორი	დ.კვანტალიანი	
ავტორი	დ.კვანტალიანი	
კონსტრუქტორი		
დაამუშავა		
შეამოწმა		

არქიტექტურული ნაწილი
ACHITEQTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	28/12/2020
ჭრილი Incision		შეთანხმება	Agreement

მიწის ნაკვეთის გეგმა
სახურავის ჩვენებით
76.80 ნიშნულზე

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
მუშა პროექტი	ა–1	



-a- k

g

g g

g g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g

g g

g g

g g
g g g

g

g

g

g

15qs

qa

qa

qa qa

-a-

-a-

9qs

qa qa qa

9qs

01.00.287

01.00.216

#12 #13

#5 #6 #7 #8 #9 #10

#4

#3

#2 #1

#11 #14 #15 #16 #17 #18 #19 #20 #22 #21 #23 #24 #25

სახანძრო ჰიდრანტი

სახანძრო ჰიდრანტი

4619168 476337

4619168 476232 476232

4619258
1

1

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

2

2

1

1

D

D

E

E

F

F

G

G
190

-0.50

-0.30

1514,1

190 -0.50

-0.30

1514,1

2

2

3

3

4

4

C

C 190 -0.30 -0.50

1514,1

±0.0=549.45 ±0.0=549.45

±0.0=549.45

კომერციული N-1

საერთო ფართი 348.0 მ2

sv d.d 124

საერთო ფართი 21.8 მ2 დ.დ 8 კომერციული N-3

საერთო ფართი 20.7 მ2 დ.დ 7

კომერციული N-4

საერთო ფართი 20.3 მ2 დ.დ 7

შიდა ფართი 20.7 მ2

კომერციული N-5

საერთო ფართი 10.5 მ2 დ.დ 36

კომერციული N-6

საერთო ფართი 194.6 მ2 დ.დ 70

L=3.5m
10%

შიდა ფართი 21.8 მ2

შიდა ფართი 20.3 მ2

შიდა ფართი 10.5 მ2

შიდა ფართი 194.6 მ2

ტამბური
3.54 kv/m

ლიფტის ტამბური
14.85 kv/m

ჰოლი
75.2 kv/m

m

L=3.5m

10%

sv

sv

sv
sv
sv

±0.0=549.45

±0.0=549.45

±0.0=549.45

±0.0=549.45

ხანძრის მართვის ცენტრი

სათადარიგო გენერტორი

13.3 kv/m

შიდა ფართი 348.0 მ2

გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი 35.1 მ.

კომერციული N-2

ჰოლი

86.45 კვ/მ დერეფანი

35.6 კვ/მ ჰოლი

23.6 kv/m

საზ.ფართი __ მ2

საზ. ფართი __ მ2

საზ. ფართი __ მ2

საზ. ფართი __ მ2

საზ. ფართი __ მ2

საზ.ფართი __ მ2

WC5.0 kv/m

WC4.0 kv/m

20wT
20 200

20wT
20

200

20wT
20

200

20 20wT
200

20 20wT 200

20 20wT 100

20 20wT 10

1

1

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

C

C

D

D

E

E

F

F

G

G

1
2
3
5
6
1

12

13

14

15

16

18

7
8
9

4

10

19
17

20

კიბე დაწნევის სისტემით

კიბის უჯრედი 18.37 კვ/მ 90წთ

20

100

1

2

3

5

6

12

1

13
14 16

15
18

7

8

9

4

10
19

17

20 კიბის უჯრედი
16.62 კვ/მ ლიფტი დაწნევის სისტემით

კიბე დაწნევის

სისტემით

90wT

20
10

90wT

20
10
20 90wT
100

90wT 20

10

აააააააააა ააააააააააააა აა აააა აააააა

აააააააააა

ააააააააა აააააააააა აააააააააააა ააააააა ააააა აააააა

1500 ააა

±0.0=549.45

±0.0=549.45

±0.0=549.45

±0.0=549.45

±0.0=549.45 ±0.0=549.45

±0.0=549.45

შენიშვნა: მისაწვდომი გზების დონე უცვლელია და ყველა სართულზე იმეორებს სართულის აბსოლიტურ ნიშნულს

გზა saxandzro მანქნანისთვის (ძლიერი ბეტონის საფარით)

გზა saxandzro მანქნანისთვის (ძლიერი ბეტონის საფარით)
სახანძრო მანქანის მოსაბრუნებელი

ფორმატი ფორმატი პრექტის N ფაილის სახელი A-1
პირობითი აღნინშვნები LEGEND

2

2

1

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი

შენიშვნა

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში; 2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან; 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

დამკვეთი

CLIENT

პროექტი

PROJECT

მრავალფუნქციური

საცხზოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS დირექტორი
მთ.არქიტექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი დაამუშავა შეამოწმა

დ.კვანტალიანი

ს.გიორგაია გვარი

დ.კვანტალიანი

ხელმოწერა

არიქტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE
თარიღი DATE OF ISSUE 28/12/2020

მასშტაბი

SCALE 1:100

სტადია

მუშა პროექტი

ინდექსი

ა_1 STAGE INDEX ფურცელი PAGES

სიტუაციური სქემა

ჭრილი შეთანხმება

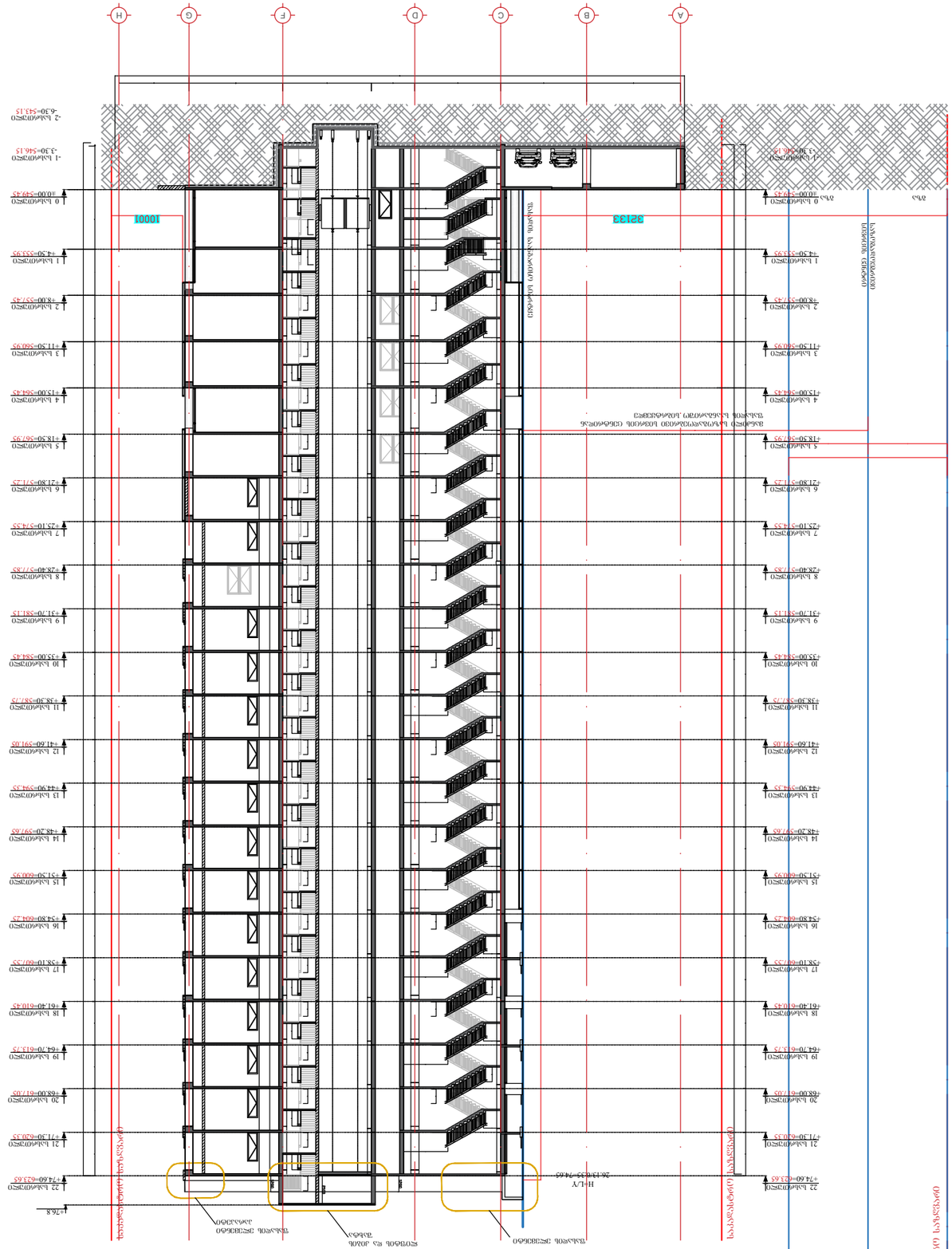
შპს ~გინ ლედნი`

შემსრულებელი

s/k. 01.14.05.007.273

სახანძრო მანქანის მოძრაობის

სქემა



საკადასტრო საზღვარი

გზა გზა საზოგადოებრივი სივრცის ცენტრი

H=L/Y

26.13/0.35=74.65 ფასადის საანგარისო სიბრტყე

მანძილი საზოგადოებრივი სივრცის ცენტრიდან ფასადის საანგარიშო სიბრტყემდე

0 სასრთული

1 სასრთული

2 სასრთული

3 სასრთული

4 სასრთული

5 სასრთული

6 სასრთული

7 სასრთული

8 სასრთული

9 სასრთული

10 სასრთული

11 სასრთული

12 სასრთული

13 სასრთული

14 სასრთული

15 სასრთული

16 სასრთული

17 სასრთული

18 სასრთული

19 სასრთული

20 სასრთული

21 სასრთული

22 სასრთული

±0.00=549.45

+4.50=553.95

+8.00=557.45

+11.50=560.95

+15.00=564.45

+18.50=567.95

+21.80=571.25

+25.10=574.55

+28.40=577.85

+31.70=581.15

+35.00=584.45

+38.30=587.75

+41.60=591.05

+44.90=594.35

+48.20=597.65

+51.50=600.95

+54.80=604.25

+58.10=607.55

+61.40=610.45

+64.70=613.75

+68.00=617.05

+71.30=620.35 საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო საზღვარი

0 სასრთული

1 სასრთული

2 სასრთული

3 სასრთული

4 სასრთული

5 სასრთული

6 სასრთული

7 სასრთული

8 სასრთული

9 სასრთული

10 სასრთული

11 სასრთული

12 სასრთული

13 სასრთული

14 სასრთული

15 სასრთული

16 სასრთული

17 სასრთული

18 სასრთული

19 სასრთული

20 სასრთული

21 სასრთული

22 სასრთული

±0.00=549.45

+4.50=553.95

+8.00=557.45

+11.50=560.95

+15.00=564.45

+18.50=567.95

+21.80=571.25

+25.10=574.55

+28.40=577.85

+31.70=581.15

+35.00=584.45

+38.30=587.75

+41.60=591.05

+44.90=594.35

+48.20=597.65

+51.50=600.95

+54.80=604.25

+58.10=607.55

+61.40=610.45

+64.70=613.75

+68.00=617.05

+71.30=620.35

- 1 სასრთული
-3.30=546.15

-2 სასრთული
-6.30=543.15

-1 სასრთული
-3.30=546.15

ფასადის ელემენტი ლიფტის და კიბის შახტა ფასადის ელემენტი

პარაპეტი
+76.8

+74.60=623.65

A B C D F G H

+74.60=623.65

ფორმატი ფორმატი პრექტის N ფაილის სახელი

პირობითი აღნინშვნები LEGEND

2

2

1

+3.30 არქიტექტურული ნიშნული

ჭრილის ხაზი ღერძის ხაზი

შენიშვნა

±0.00=460.00 ნიშნულის აღნიშვნა

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში; 2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან; 3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტი
PROJECT

მრავალფუნქციური
საცხზოვრებელი კომპლექსი

მისამართი ADDRESS დირექტორი
მთ.არქიტექტორი

ავტორი

კონსტრუქტორი დაამუშავა შეამოწმა

დ.კვანტალიანი

ს.გიორგაია გვარი

დ.კვანტალიანი

ხელმოწერა

არიქტექტურული ნაწილი ACHITEQTURE
თარიღი DATE OF ISSUE 28/12/2020

მასშტაბი

SCALE 1:100

სტადია

მუშა პროექტი

ინდექსი

ა_1 STAGE INDEX ფურცელი PAGES

სიტუაციური სქემა

ჭრილი შეთანხმება

შპს ~გინ ლედნი`

შემსრულებელი

s/k. 01.14.05.007.273

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
ჭრილი A-H

A-3