

ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან. :

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მოპირების სპეციფიკაცია

ჰირობითი ნიშნები:

დამკვეთი :

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა
ს/კ 01.72.14.035.963

პროექტის ფუნქცია :

ფოტომონტაჟი

კომპანია:	შპს. ემ სი
საიდ. კოდი:	402.043.481
იურ. მისამართი:	ქ. თბილისი ბალიაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცეკვავა	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:25
თარიღი	2021

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	A-3	



ՍԴԱՖԱՅԼ	A-3	ՍԴԱՖԱՅԼ № ՀԱՏԱԿԱԳԾ	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԴԱՖԱՅԼԻ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ.

1.

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՍԴԱՖԱՅԼՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ.

2.

ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐ ՉԵՆ ԹՈՒՅԼԱՏՐՎՈՒՄ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻ ԽԱԽՏՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԱՅԼ ԱՆՁԱՆՑ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ԼԻՆԵԼ ՄԻԱՅՆ ՀԵՂԻՆԱԿԻՆ ԵՎ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՊԱՏԺԱՄԲԵՐ.

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՍԴԱՖԱՅԼՈՒՄ ԿԱՐՈՂ ԵՆ ՓՈՓՈԽՎԵԼ ՄԻԱՅՆ ՀԵՂԻՆԱԿԻ ԵՎ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՄԲ.

3.

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՎԵԼՅԱԼ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՍԴԱՖԱՅԼՈՒՄ ՉԿԱ



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან. :

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი :

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა ს/კ 01.72.14.035.963

პროექტის ფუნქცია :

ვიზუალიზაცია

კომპანია:
შპს. ემ სი
საინდ. კოდი:
402.043.481
იურ. მისამართი:
ქ. თბილისი ბალიაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცეკვავა	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:25
თარიღი	2021

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	A-3	



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მკეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან. :

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მოკაჯირების სპეციფიკაცია

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი :

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა ს/კ 01.72.14.035.963

პროექტის ფუნქცია :

ვიზუალიზაცია

კომპანია:	შპს. ემ სი
საინდ. კოდი:	402.043.481
იურ. მისამართი:	ქ. თბილისი ბალიაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცაავაა	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:25
თარიღი	2021

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	A-3	



שם הפרויקט	A-3	מספר תכנית

מספר תכנית מתוך מספר תכניות בפרויקט .1

:הערות

כתובת הפרויקט :

ג. מתחם מגורים, מסחר ומשרדים, שכונת אלמוגים, בית שמש

גוש 01.72.14.035.963

:שם הפרויקט

מתחם מגורים משולב

בעל הזכויות:	בתי מלון בע"מ
מס. ההיתר:	402.043.481
כתובת הנכס:	ג. מתחם מגורים, מסחר ומשרדים, בית שמש
מהנדס הגשה	מספר	רישיון מס'
מתכנן שלד:		
מתכנן אינסטלציה:		
מתכנן חשמל:		
מתכנן תנועה:		
מתכנן נגישות:		
מתכנן בטיחות אש:		
מתכנן איכות הסביבה:		
מתכנן נוף:		
מודד:		
יועץ:		

קנה מידה	1:25
תאריך	2021
מספר גיליון	
גיליון מספר	A-3
גיליון מתוך	

מספר גיליון

מתחם מגורים משולב

בית שמש

תכנית קומת גג

:תאריך הדפסה אחרון



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას მკაცრად უნდა იყოს პროექტის ავტორთან. :

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მოკაჯირების სპეციფიკაცია

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი :

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა ს/კ 01.72.14.035.963

პროექტის ფუნქცია :

ვიზუალიზაცია

კომპანია:	**შპს. ემ სი**
საიდენტ. კოდი:	**402.043.481**
იურ. მისამართი:	ქ. თბილისი ბალიაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცეკვავა	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:25
თარიღი	2021

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	A-3	



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1.ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან. :

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მოკაჭირების სპეციფიკაცია

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი :

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა ს/კ 01.72.14.035.963

პროექტის ფუნქცია :

ვიზუალიზაცია

კომპანია:	შპს. ემ სი
საინდ. კოდი:	402.043.481
იურ. მისამართი:	ქ. თბილისი ბალიაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცაცანაშვ	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:25
თარიღი	2021

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	A-3	



שם הפרויקט:		
1. מגורים בבניה רוויה ומסחר בקומת הקרקע		
כתובת:		
שלב:	A-3	מספר תכנית:
4. מתחם הלוי, שכונת שכונת מגדים, בניינים בלתי מוגבלים בתוכנית זו		
גוש 01 ,72,1 4,035,963		
קנה מידה:		
שם הפרויקט:		
מגדים 72 בת. 28		
מס. תיק:		
402.043.481		
שם המתכנן:		
אדריכלים מ.צ. בע"מ		
מס. רישיון: 1.א.402		
כתובת המשרד	מספר	הערות
שם	מספר	
שם המתכנן	ז. הנדסאי	
שם המכין	ס. אדריכל	
שם המודד	מ.הנדסאי-טכנאי	
קנה המידה	1:25	
תאריך	2021	
גרסה	מהנדס	תאריך
	A-3	מספר

1. הנחיות כלליות:
כל המידות בתכנית הינן במטרים אלא אם צוין אחרת.
2. כל העבודות בתחום המגרש יבוצעו בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים להיתר ואגרות), התשס"ו-2006.



שם התוכנית		A-3	מספר גרסה: 1
הערות:			
1. כל המידות בתוכניות הן במטרים אלא אם צוין אחרת.			
2. כל הנתונים המופיעים בתוכנית כפופים לשינויים ולאישור הרשויות המוסמכות.			
שם הפרויקט:			
מגורים ומסחר בשכונת בית הכרם			
כתובת הפרויקט:			
רח' הרב קוק 38, ירושלים			
שם היזם:			
בניין ירושלים בע"מ			
גוש: 30615			
חלקה: 402,043,481			
כתובת המגרש:			
רח' הרב קוק 38, ירושלים			
שם המתכנן:			
אדריכל יוסי כהן			
כתובת המתכנן:			
רח' הנביאים 12, ירושלים			
שם היועץ:			
סוג היועץ:			



ფორმატი	A-3	დაკვეთა №	

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

2. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მოაჯირების სპეციფიკაცია

პირობითი ნიშნები:

დამკვეთი :

პროექტის მისამართი :

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, ვეფხისტყაოსნის ქუჩა
ს/კ 01.72.14.035.963

პროექტის ფუნქცია :

ვიზუალიზაცია

კომპანია: შპს. ემ სი

საიდ. კოდი: 402.043.481

იურ. მისამართი: ქ. თბილისი ბელიაშვილის ქ.№40

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ვ. ცაკავა	
ავტორი	ნ. ბერიძე	
ავტორი	ო.თუხარელი	

მასშტაბი	1:25
თარიღი	2021

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი	A-3	