შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. sasawyobe jgufi sw-2 (avtosadgomi) miwis qveSa -1 sarTulze (-3.00 niSnulze) da (+2.70 niSnulze)
2. savaWro jgufi sv (komerciuli miwis pira 1 sarTulze (0.00 niSnuli)
3. saqmiani jgufi sq (+4.00 niSnulidan _ +10.40 niSnulis CaTvliT)
3. sacxovrebeli jgufi sc-2 (sacxovrebeli binebi) IV sarTulidan XV sarTulis CaTvliT (+10.40 niSnulidan +48.80 niSnulis CaTvliT)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A miwis donis zemoT
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. sasawyobe jgufi sw-2		**1** (miwisqveSa sarTuli)
2. savaWro jgufi sv		**1** (miwispira sarTuli)
3. saqmiani jgufi sq		**3 (II, III, IV სართული)**
4. sacxovrebeli jgufi sc-2		12 (V sarTulidan XVI sarTulis CaTvliT)
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	**SeuzRudavi მ.**	**54.8 მ.**
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	**შეუზღუდავი**	**16**

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი**
1. sasawyobe jgufi sw-2 (-1 sarTuli)	**შეუზღუდავი**	903.1 m² (-3.0 niSnulze)
2. savaWro jgufi sv (1 sarTuli)	**შეუზღუდავი**	862.9 m² (0.0 niSnulze)
3. damxmare saTavso ds (1 sarTuli)	**შეუზღუდავი**	37.1 m² (0.0 niSnulze)
4.saqmiani jgufi sq (2-4 sarTuli)	**შეუზღუდავი**	2250.2 m² (+4.00 _ +10.40 niSnulze)
5. sacxovrebeli jgufi sc-2 (5-16 sarTuli)	**შეუზღუდავი**	12056.2 m² (+10.40_+48.80 niSnulze)
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	**16109.5** m²	
სართულების რაოდენობა =	**17**	
შენობის საერთო ფართობი =	**19692.2** m²	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
8.1	9-ზე მეტი	0	2	SeuzRudavi	SeuzRudavi	SeuzRudavi			აკმაყოფილებს
13-9	9-ზე მეტი	0	2	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**			აკმაყოფილებს
e- T	0.8 m	0	2	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**			აკმაყოფილებს
10-13	9-ზე მეტი	0	2	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**			აკმაყოფილებს

1-6	9-ზე მეტი	0	2	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**	**დაუშვებელი**			აკმაყოფილებს
d- a	6.2 m	0	2	SeuzRudavi	SeuzRudavi	SeuzRudavi			აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
1.sasawyobe jgufi sw-2 (ავტოსადგომი) M -1 sarTuli -3.00 niSnuli	კი	-	კი	კი	-	კი	
3. savaWro jgufi sv (komerciuli) 1 sarTuli 0.00 niSnuli			კი			კი	
4. Saqmiani jgufi sq (ofisebi) II sarTulidan IV CaTvliT (+4.00 _ +10.40 niSnulis CaTvliT)						კი	
5. sacxovrebeli jgufi sc-2 IIIsarTulidan XII sarTulis CaTvliT (+3.5 niSnulidan +35.5 ნიშნულის ჩათვლით)			კი			კი	
კიბის უჯრედი			კი	კი			

კიბის უჯრედის ტამბური					კი		
ლიფტები					კი (ლიფტების შახტა დაწნევის სისტემით)		
დერეფანი			კი	ki	კი		კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სasawyobo jgufi sw-2 (ავტოსადგომი)	კი	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული)	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი(ოფისები)	კი	კი
საცხოვრებელი jgufi sც-2 (ბინები)	კი	კი
კიბის უჯრედი	კი	კი
კიბის უჯრედის ტამბური		კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)						
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი		
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	

მიწის ქვეშა -1 სართული	სწ - 2 d.d 49	2	2	1.10 m.	1.35 m.	1.20m.		82 sm.	86 სმ.
მიწის პირა 1 სართული	სვ დ.დ 307	2	2	1.10 m.	1.35 m.	1.20m.	1.60 m.	82 sm.	86 სმ.
2-4 სართულის ჩათვლით	სქ დ.დ 235	2	2	1.10 m.	1.35 m.	1.20m.	1.60 m.	82 sm.	86 სმ.
5-16 **სართულის ჩათვლის**	სც-2 TiToeuli sarTulisTvis d.d 51 (ჯამური დ.დ. 612)	2	2	1.10 m.	1.35m.	1.20 m.	1.60 m.	82 sm.	86 სმ.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის ქვეშა სართული (ავტოსადგომი)	sw-2 d.d- 19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
მიწის პირა სართული (კომერციული)	სვ დ.დ 94	2	6	2	6	0	0	1	1	1	2	0	0

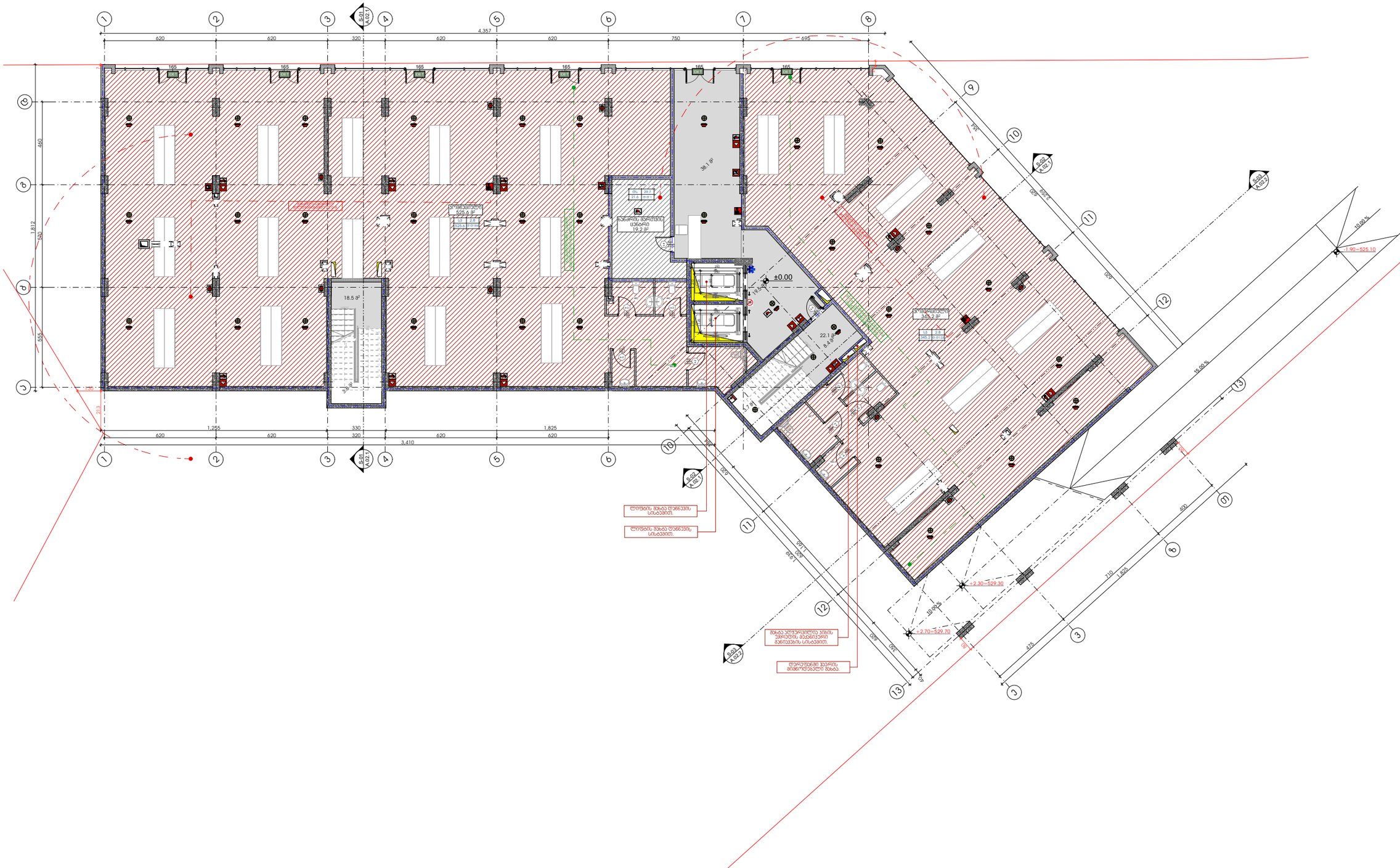
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით						
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები				
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)	ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი

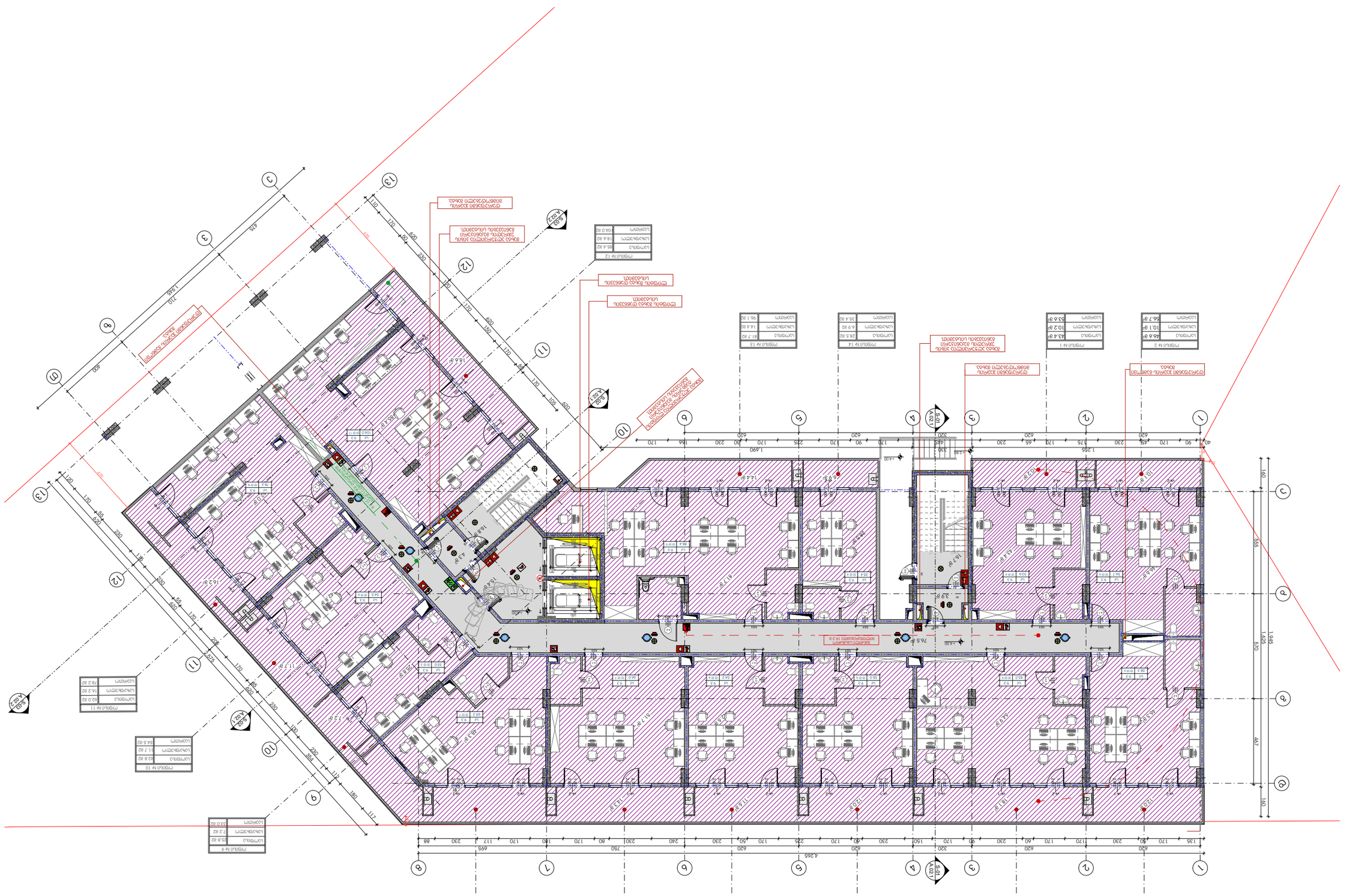
		მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული	მოთხოვნილი	გათვალის წინებული
V-XVI სართული	ბინები; № 1-204 sc-2 sarTulze d.d- 22	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

ЭЛЕКТРОННОЕ ОБОРУДОВАНИЕ

	ВЫТЯЖНОЙ ВЕНТИЛЯТОР ПОЖАРНОЙ ЗАЩИТЫ ПОДЗЕМНОЙ ПАРКОВКИ
0,000	ОПОЗНАВАТЕЛЬНЫЙ ЗНАК ПОЖАРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ПОДЗЕМНОЙ ПАРКОВКИ
S - 01	ЭКРАНИРОВАННЫЙ КАБЕЛЬ
	КАМЕРА
	ДЕТЕКТОР ДЫМОВОЙ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ ТОЧЕЧНЫЙ ИЗВЕЩАТЕЛЬ ТЕПЛОВОЙ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ ТОЧЕЧНЫЙ ИЗВЕЩАТЕЛЬ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ ТОЧЕЧНЫЙ
Ш-1	3.18.6	ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЕ ПОЖАРНОЙ СИГНАЛИЗАЦИИ


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
A
B
C
D
E
620
620
320
620
620
750
695
4,304
460
570
1,812
555
213
1,255
620
620
330
320
620
1,825
620
3,410
1,825
710
400
1,825
1,200
1,200
1,200


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
A
B
C
4,357
620
620
320
620
620
750
695
165
460
1,812
520
555
213
1,255
330
1,825
3,410
A.02.1
S.02
A.02.1
S.03
A.02.1
S.03
A.02.1
S.02
A.02.1
S.02
A.02.1
S.02


S-01
A.001
S-01
A.001
S-01
A.001
A.002
A.002
A.002



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები

- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი 173.5
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი 771.5
კიბის უჯრედის ფართი 140.6

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
სკ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

მე-3 სართული

მასშტაბი

1:200

Code

A.01.4

თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

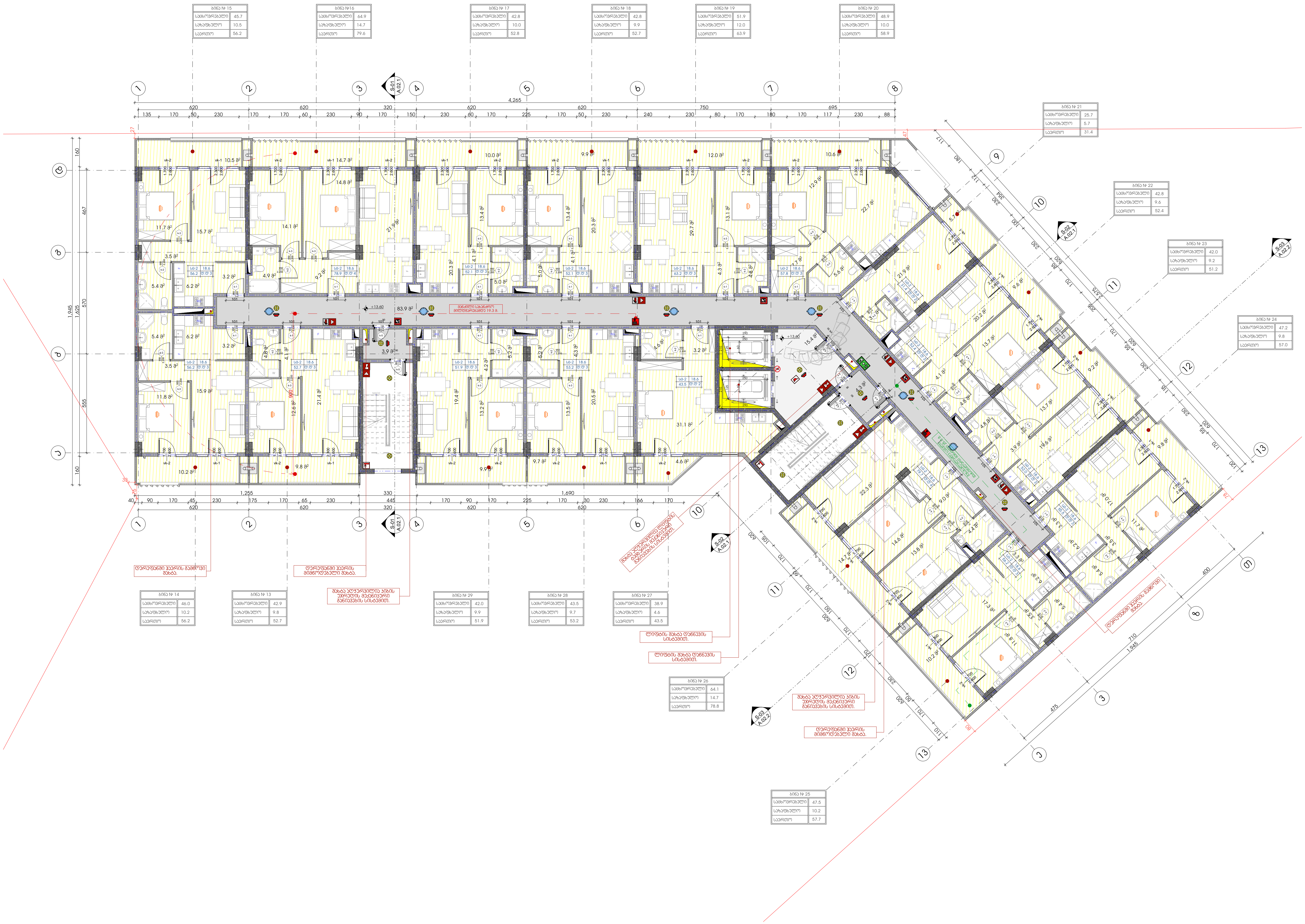
შპს: "სითიზენი"

0112 თბილისი, საქართველო
ვეკინის გამზირი №30

Общ. площ	556.4
Застр. площ	168.0
Площ за озеленяване	224.3
Площ за паркиране	140.6

Легенда

- Ограда
- Подпорна стена
- Бетонова настилка
- Тротоарни плочи
- Бетонова настилка с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки
- Настилка от бетонови плочки с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки за паркоместа
- Настилка от бетонови плочки за паркоместа с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки за паркоместа за хора с увреждания
- Настилка от бетонови плочки за паркоместа за хора с увреждания с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки за велосипеди
- Настилка от бетонови плочки за велосипеди с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона за хора с увреждания
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона за хора с увреждания с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона за велосипеди
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона за велосипеди с вградени стоманени профили
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона за велосипеди и за хора с увреждания
- Настилка от бетонови плочки за пешеходна зона за велосипеди и за хора с увреждания с вградени стоманени профили



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი 779.6
საზაფხულო ფართი 170.5
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
კიბის უჯრედის ფართი 140.6

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჯინავა

სათაური
მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი
.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
სკ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-5 სართული

მასშტაბი
1:200

Code
A.01.6

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN ®

0112 თბილისი, საქართველო
ვეკინის გამზირი №30

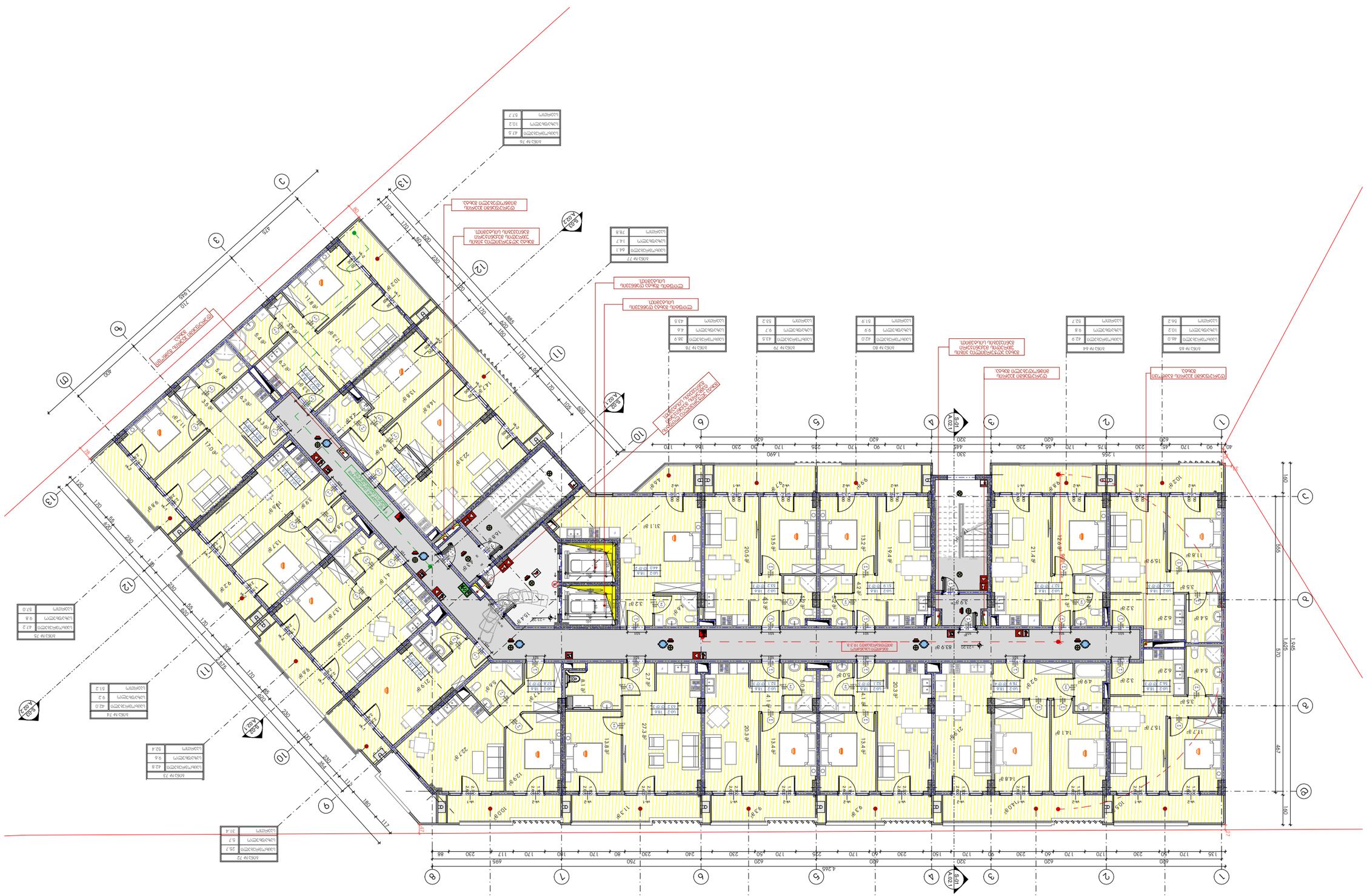
ՇԻՆԱՐԱՐԻ	ԳՈՒՐԳԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՆԱԽԱԳԻԾ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՄԱՍՆԱԳԻՏ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ	ՀԱՅԿԱԿ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՑԵ՝ ԵՐԵՎԱՆ, ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔ

ՀԱՍՑԵԻ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ	Ս. ԱՍԱՏՐՅԱՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ա. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ	Ա. ՄԱՐՏԻՐՈՍ



ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԶԱՆԻ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՐԿ ՏՆԱՄԵՐՁ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ

ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԶԱՆԻ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՐԿ ՏՆԱՄԵՐՁ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ

ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԶԱՆԻ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՐԿ ՏՆԱՄԵՐՁ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ

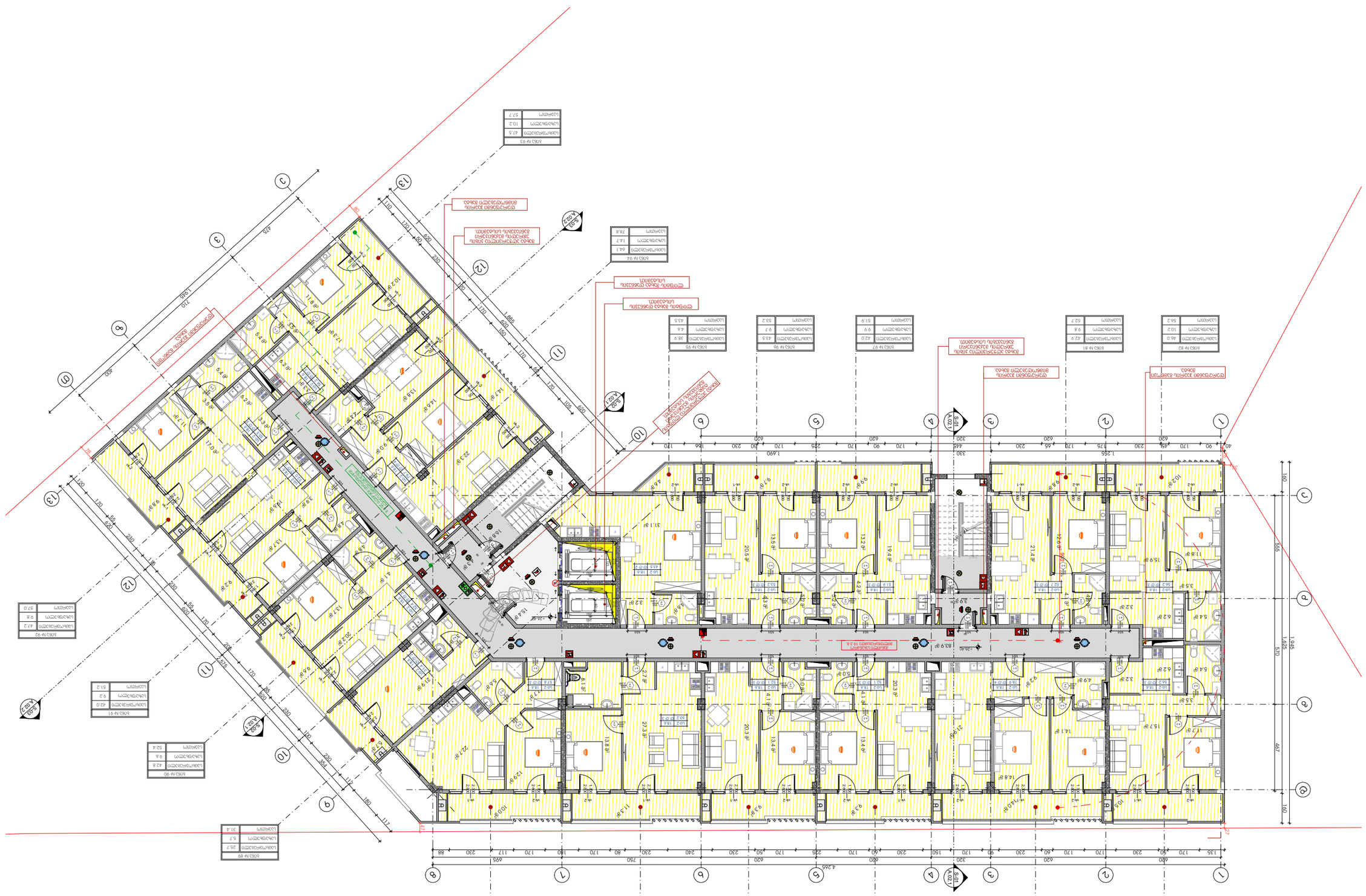
ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՀՀ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԵՂԵԳՆԱՁՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԶԱՆԻ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՐԿ ՏՆԱՄԵՐՁ ԲՆԱԿԵԼԻ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍԵԹՂԹԵՐ

ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ

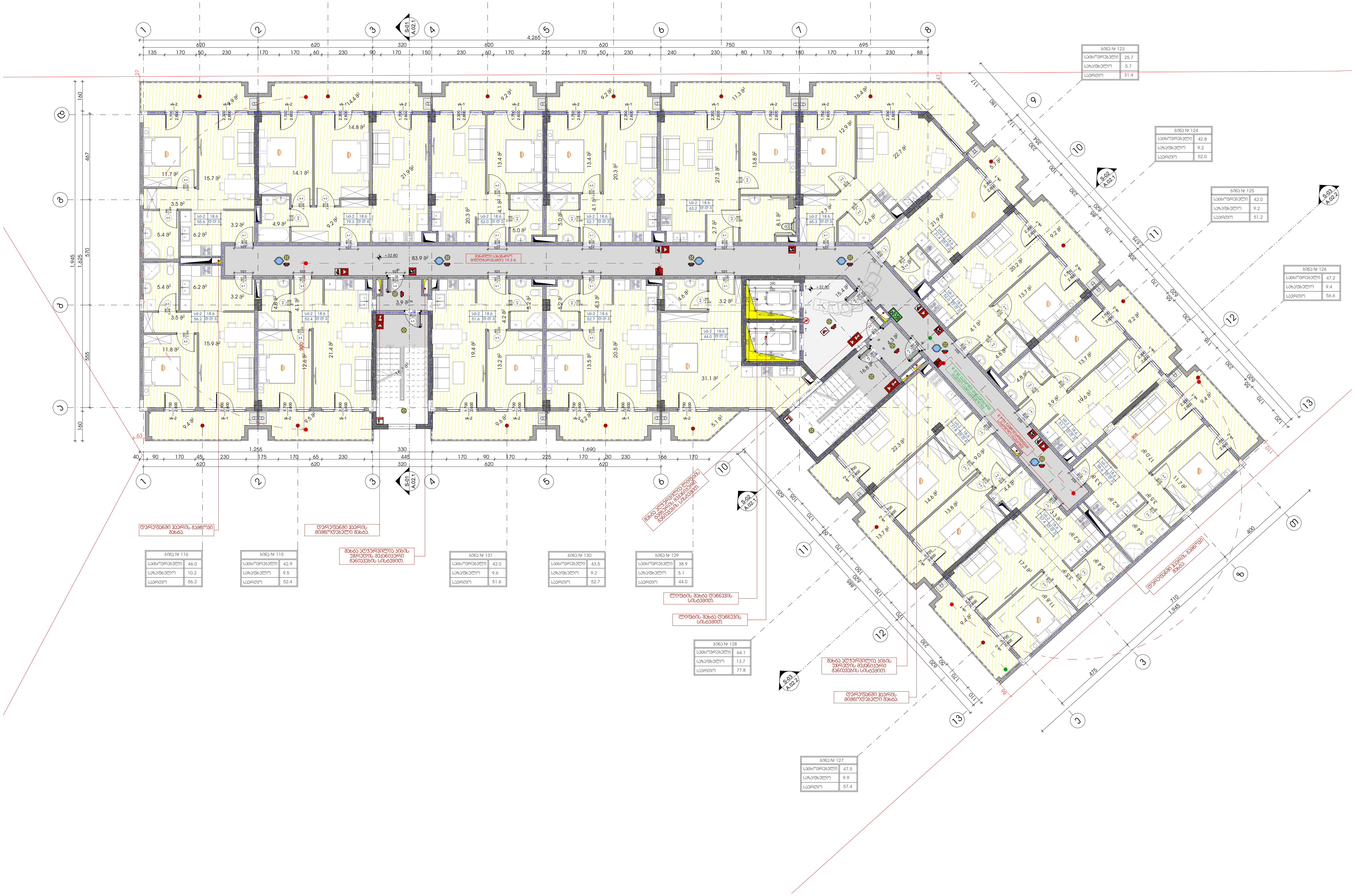
ԱՐԱՐԱՏ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆ


ЗДАНИЕ ЖИЛОЙ ГРУППЫ С ВСТРОЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКОЙ, ПОДЗЕМНЫМ ТЕХНИЧЕСКИМ ПОМЕЩЕНИЕМ И ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИЕЙ

ՇԻՆ.

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ



ბინა	საცხოვრებელი	საზაფხულო	საერთო
ბინა № 117	45.7	9.9	55.6
ბინა № 118	64.9	14.4	79.3
ბინა № 119	42.8	9.2	52.0
ბინა № 120	42.8	9.2	52.7
ბინა № 121	51.9	11.3	63.2
ბინა № 122	48.9	16.4	65.3
ბინა № 123	25.7	5.7	31.4
ბინა № 124	42.8	9.2	52.0
ბინა № 125	42.0	9.2	51.2
ბინა № 126	47.2	9.4	56.6
ბინა № 116	46.0	10.2	56.2
ბინა № 115	42.9	9.5	52.4
ბინა № 131	42.0	9.6	51.6
ბინა № 130	43.5	9.2	52.7
ბინა № 129	38.9	5.1	44.0
ბინა № 128	64.1	13.7	77.8
ბინა № 127	47.5	9.9	57.4

-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი	
საცხოვრებელი ფართი	779.6
საზაფხულო ფართი	170.3
დამხმარე ფართი	
კომერციული ფართი	
საოფისე ფართი	
კიბის უჯრედის ფართი	140.6

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

მე-11 სართული

მასშტაბი

1:200

Code

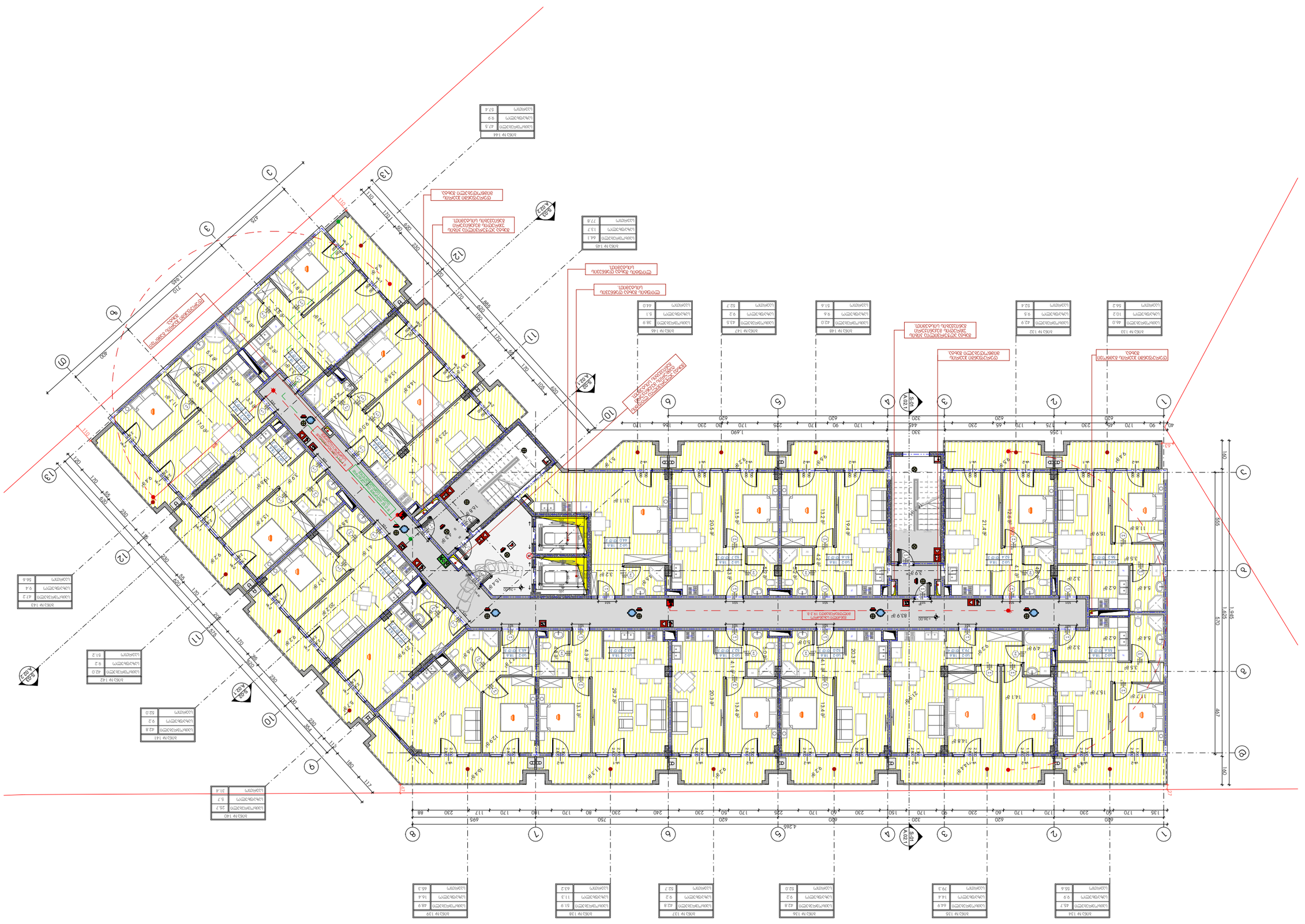
A.01.12

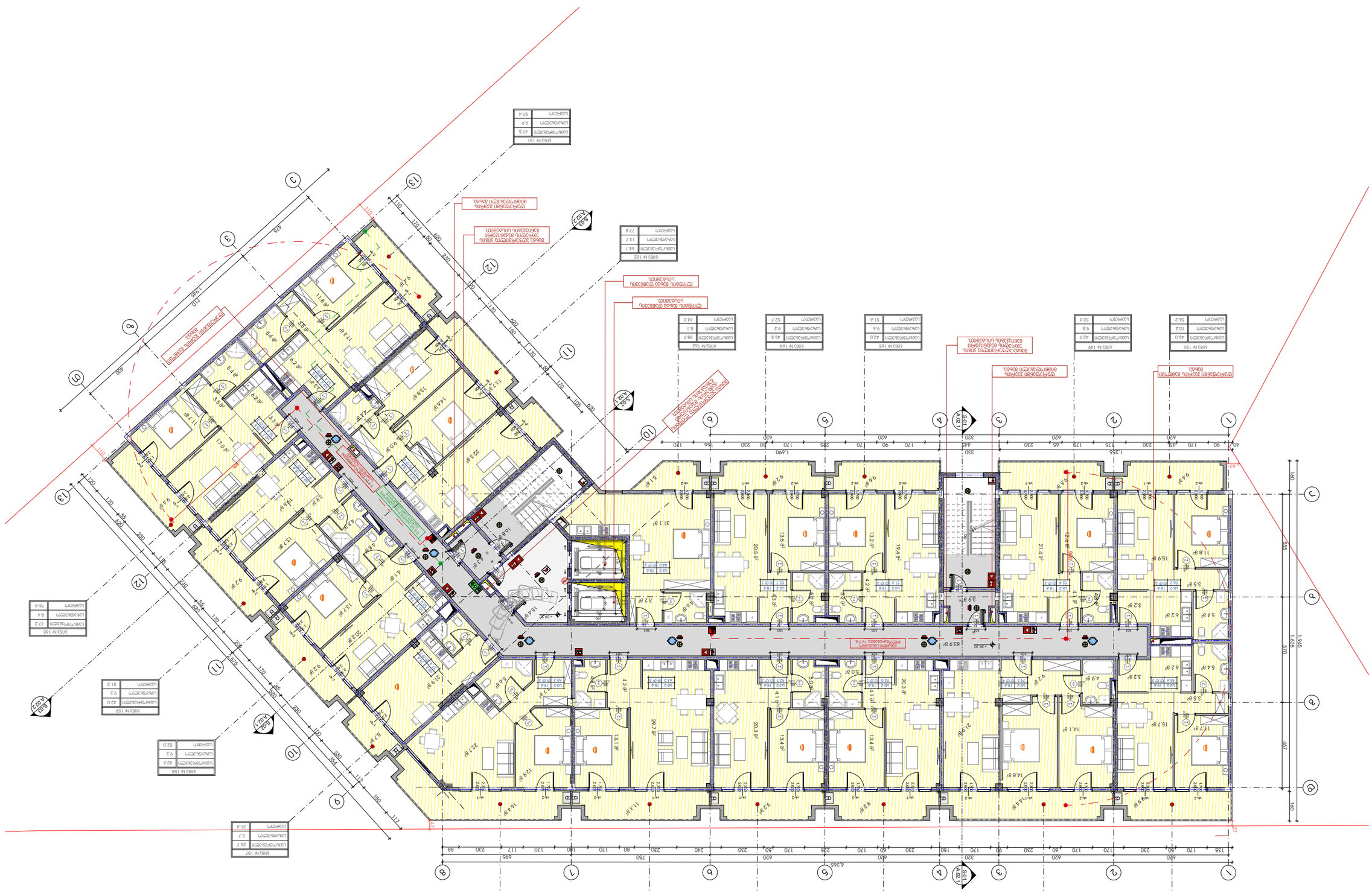
თარიღი

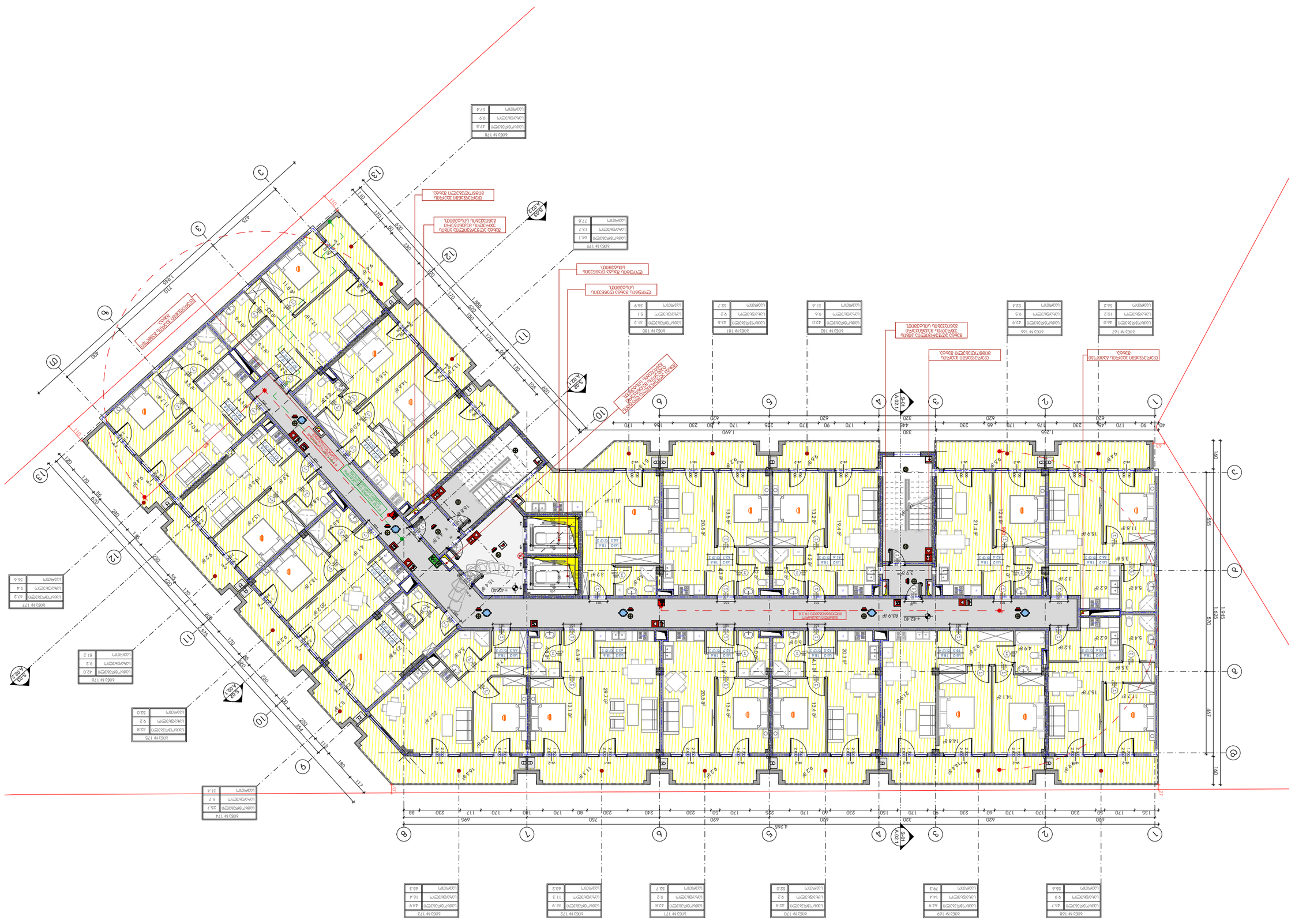
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

0112 თბილისი, საქართველო
ვეკინის გამზირი №30

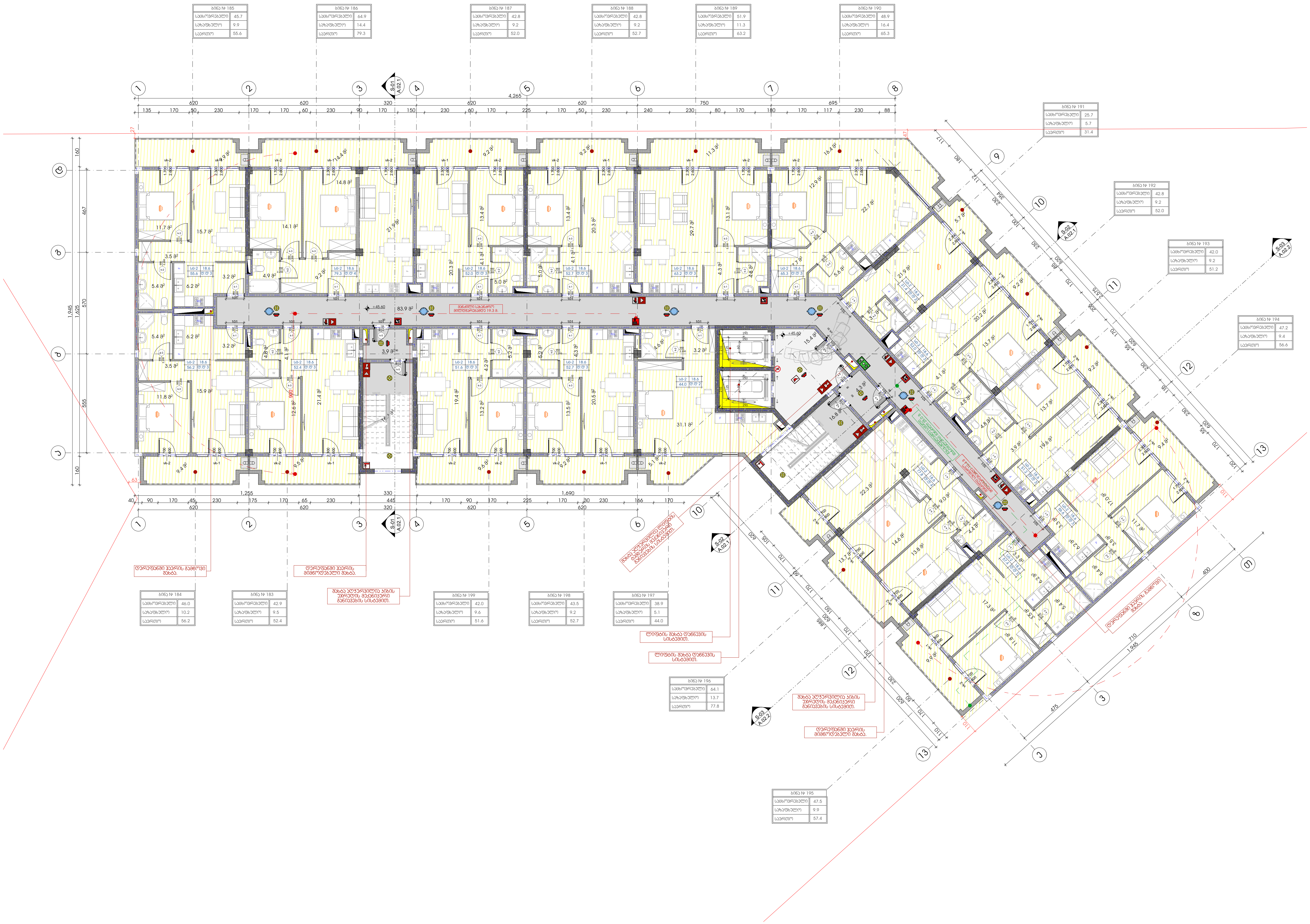

ბინა N 133
ბინა N 132
ბინა N 128
ბინა N 127
ბინა N 126
ბინა N 125
ბინა N 124
ბინა N 123
ბინა N 122
ბინა N 121
ბინა N 120
ბინა N 119
ბინა N 118
ბინა N 117
ბინა N 116
ბინა N 115
ბინა N 114
ბინა N 113
ბინა N 112
ბინა N 111
ბინა N 110
ბინა N 109
ბინა N 108
ბინა N 107
ბინა N 106
ბინა N 105
ბინა N 104
ბინა N 103
ბინა N 102
ბინა N 101
ბინა N 100
ბინა N 99
ბინა N 98
ბინა N 97
ბინა N 96
ბინა N 95
ბინა N 94
ბინა N 93
ბინა N 92
ბინა N 91
ბინა N 90
ბინა N 89
ბინა N 88
ბინა N 87
ბინა N 86
ბინა N 85
ბინა N 84
ბინა N 83
ბინა N 82
ბინა N 81
ბინა N 80
ბინა N 79
ბინა N 78
ბინა N 77
ბინა N 76
ბინა N 75
ბინა N 74
ბინა N 73
ბინა N 72
ბინა N 71
ბინა N 70
ბინა N 69
ბინა N 68
ბინა N 67
ბინა N 66
ბინა N 65
ბინა N 64
ბინა N 63
ბინა N 62
ბინა N 61
ბინა N 60
ბინა N 59
ბინა N 58
ბინა N 57
ბინა N 56
ბინა N 55
ბინა N 54
ბინა N 53
ბინა N 52
ბინა N 51
ბინა N 50
ბინა N 49
ბინა N 48
ბინა N 47
ბინა N 46
ბინა N 45
ბინა N 44
ბინა N 43
ბინა N 42
ბინა N 41
ბინა N 40
ბინა N 39
ბინა N 38
ბინა N 37
ბინა N 36
ბინა N 35
ბინა N 34
ბინა N 33
ბინა N 32
ბინა N 31
ბინა N 30
ბინა N 29
ბინა N 28
ბინა N 27
ბინა N 26
ბინა N 25
ბინა N 24
ბინა N 23
ბინა N 22
ბინა N 21
ბინა N 20
ბინა N 19
ბინა N 18
ბინა N 17
ბინა N 16
ბინა N 15
ბინა N 14
ბინა N 13
ბინა N 12
ბინა N 11
ბინა N 10
ბინა N 9
ბინა N 8
ბინა N 7
ბინა N 6
ბინა N 5
ბინა N 4
ბინა N 3
ბინა N 2
ბინა N 1
ლიფტის შახტი
ლიფტის მანქანა
ლიფტის საბალანსო წონა
ლიფტის ბორბალი
ლიფტის ბორბალი
ლიფტის ბორბალი


ბინა N 151
ბინა N 152
ბინა N 153
ბინა N 154
ბინა N 155
ბინა N 156
ბინა N 157
ბინა N 158
ბინა N 159
ბინა N 160
ბინა N 161
ბინა N 162
ბინა N 163
ბინა N 164
ბინა N 165
ბინა N 149
ბინა N 150
ბინა N 147
ბინა N 148
ბინა N 146
ბინა N 145
ბინა N 144
ბინა N 143
ბინა N 142
ბინა N 141
ბინა N 140
ბინა N 139
ბინა N 138
ბინა N 137
ბინა N 136
ბინა N 135
ბინა N 134
ბინა N 133
ბინა N 132
ბინა N 131
ბინა N 130
ბინა N 129
ბინა N 128
ბინა N 127
ბინა N 126
ბინა N 125
ბინა N 124
ბინა N 123
ბინა N 122
ბინა N 121
ბინა N 120
ბინა N 119
ბინა N 118
ბინა N 117
ბინა N 116
ბინა N 115
ბინა N 114
ბინა N 113
ბინა N 112
ბინა N 111
ბინა N 110
ბინა N 109
ბინა N 108
ბინა N 107
ბინა N 106
ბინა N 105
ბინა N 104
ბინა N 103
ბინა N 102
ბინა N 101
ბინა N 100
ბინა N 99
ბინა N 98
ბინა N 97
ბინა N 96
ბინა N 95
ბინა N 94
ბინა N 93
ბინა N 92
ბინა N 91
ბინა N 90
ბინა N 89
ბინა N 88
ბინა N 87
ბინა N 86
ბინა N 85
ბინა N 84
ბინა N 83
ბინა N 82
ბინა N 81
ბინა N 80
ბინა N 79
ბინა N 78
ბინა N 77
ბინა N 76
ბინა N 75
ბინა N 74
ბინა N 73
ბინა N 72
ბინა N 71
ბინა N 70
ბინა N 69
ბინა N 68
ბინა N 67
ბინა N 66
ბინა N 65
ბინა N 64
ბინა N 63
ბინა N 62
ბინა N 61
ბინა N 60
ბინა N 59
ბინა N 58
ბინა N 57
ბინა N 56
ბინა N 55
ბინა N 54
ბინა N 53
ბინა N 52
ბინა N 51
ბინა N 50
ბინა N 49
ბინა N 48
ბინა N 47
ბინა N 46
ბინა N 45
ბინა N 44
ბინა N 43
ბინა N 42
ბინა N 41
ბინა N 40
ბინა N 39
ბინა N 38
ბინა N 37
ბინა N 36
ბინა N 35
ბინა N 34
ბინა N 33
ბინა N 32
ბინა N 31
ბინა N 30
ბინა N 29
ბინა N 28
ბინა N 27
ბინა N 26
ბინა N 25
ბინა N 24
ბინა N 23
ბინა N 22
ბინა N 21
ბინა N 20
ბინა N 19
ბინა N 18
ბინა N 17
ბინა N 16
ბინა N 15
ბინა N 14
ბინა N 13
ბინა N 12
ბინა N 11
ბინა N 10
ბინა N 9
ბინა N 8
ბინა N 7
ბინა N 6
ბინა N 5
ბინა N 4
ბინა N 3
ბინა N 2
ბინა N 1
ლიფტი
ლიფტი
ლიფტი



ვაკე: "ცისფერი"

ქ.თბილისი, ს.ფირცხალავას N30
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი
ნაკვეთის საზღვარი



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი 779.6
საზაფხულო ფართი 170.3
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
კიბის უჯრედის ფართი 140.6

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

მე-15 სართული

მასშტაბი

1:200

Code

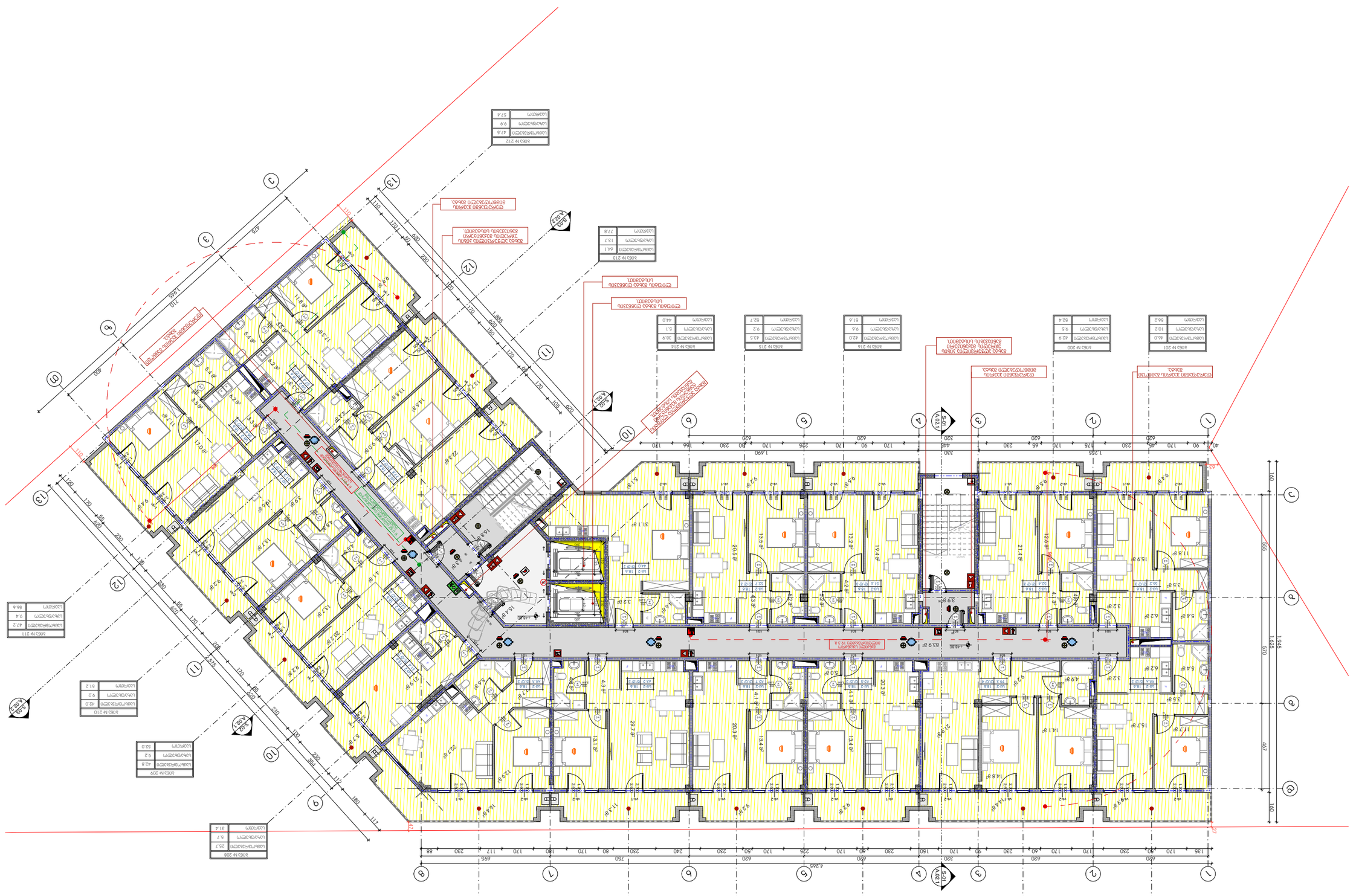
A.01.16

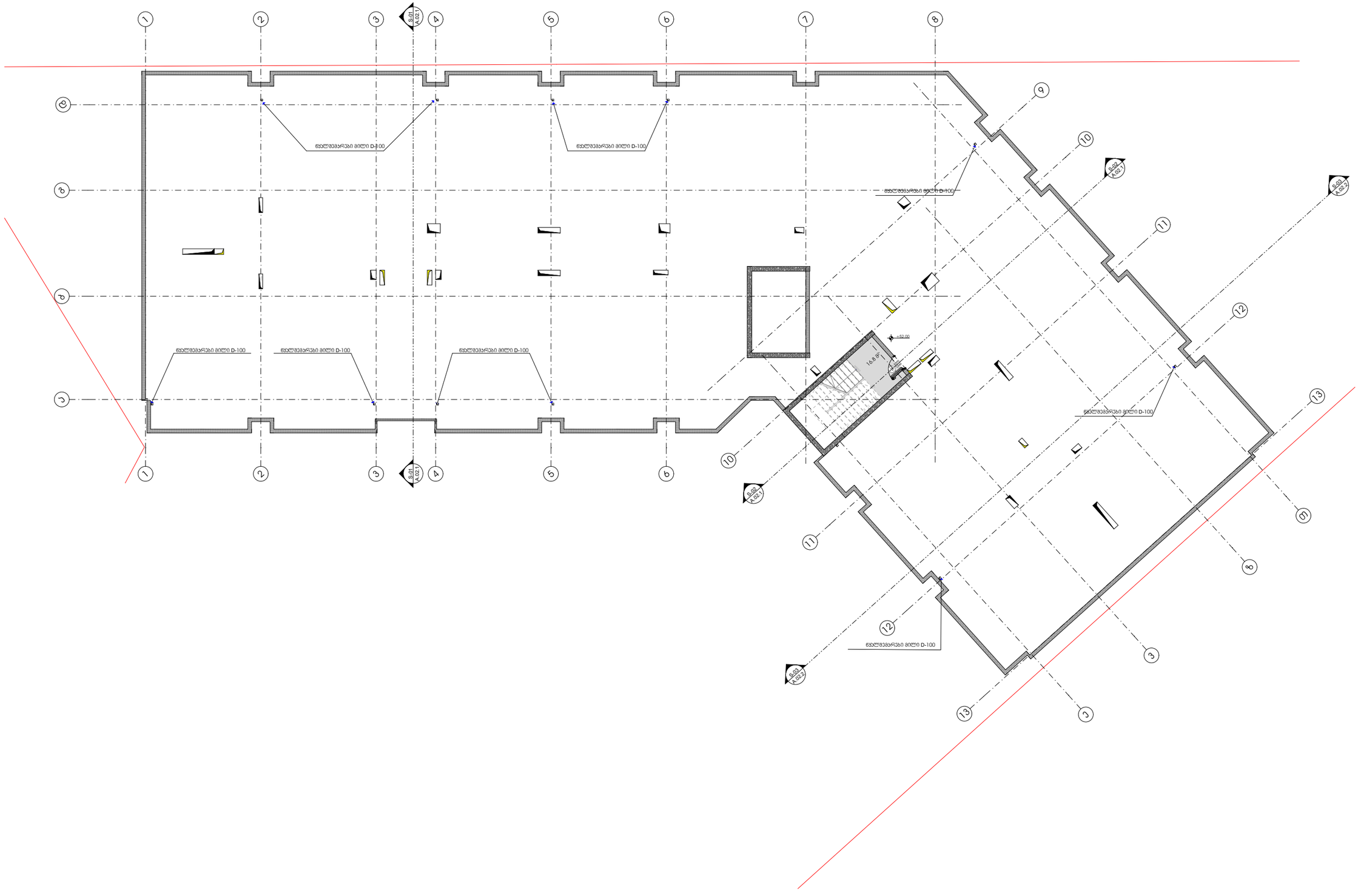
თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

0112 თბილისი, საქართველო
ვეკინის გამზირი №30


ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԳՈՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ
ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ԱՌԱՋԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔ



-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ცნობილ იქნეს საგრუნტაჟო პორტანების უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა ინჟინერიული დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მეპორტალეთ სპეციფიკაციები

- დოკუმენტაციის გამოუყენება დამკვეთისა პროექტის გენერალ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნამუშევრი უნდა არნიშნული

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტება შესაბამის სპეციალობის სახანძრო სისტემის საინჟინრო პროექტის დამკვეთისის სპეციალისტ.

შენობა

ვებრესადგომის ფართი
სამცხოვრებელი ფართი
სახანძრო ფართი
დამხმარე ფართი
პომერციული ფართი
საოფისე ფართი
პიზის უპრეტის ფართი 16.8

დემპვიდი

შპს :
"სეე მრავა დეველოპმენტ პომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიჯინავა

სათაური

მრავალფენიანცხიერი პომპლექსი პარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, პარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის სამხრეთ-ბელ რაიონებს შორის..
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
სახურავი

მასშტაბი
1:200

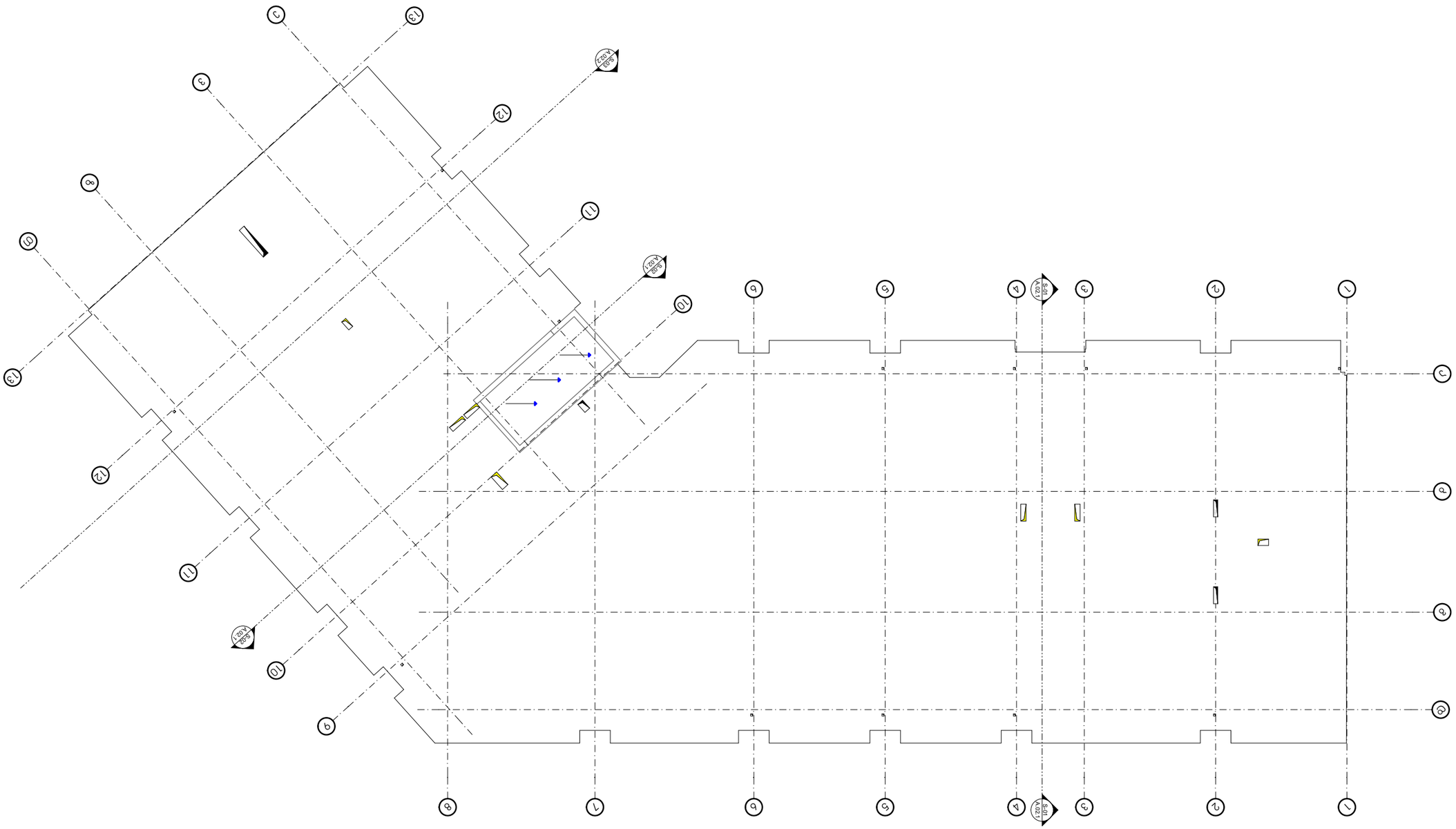
Code
A.01.18

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ვაჟინის გამზირი №30



ЗАЗ: "ЦЛПОЧЬЗБО"

ЗЗЗЛБЛ ЛЗЗЛЗЗЛЗЗЗ

-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე, შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიაზე.



შტამპი

ავტოსადგომის ფართი 903.1
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
დამხმარე ფართი 71.5
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
კიბის უჯრედის ფართი 54.8

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
სკ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

ავტოსადგომი

მასშტაბი

1:200

Code

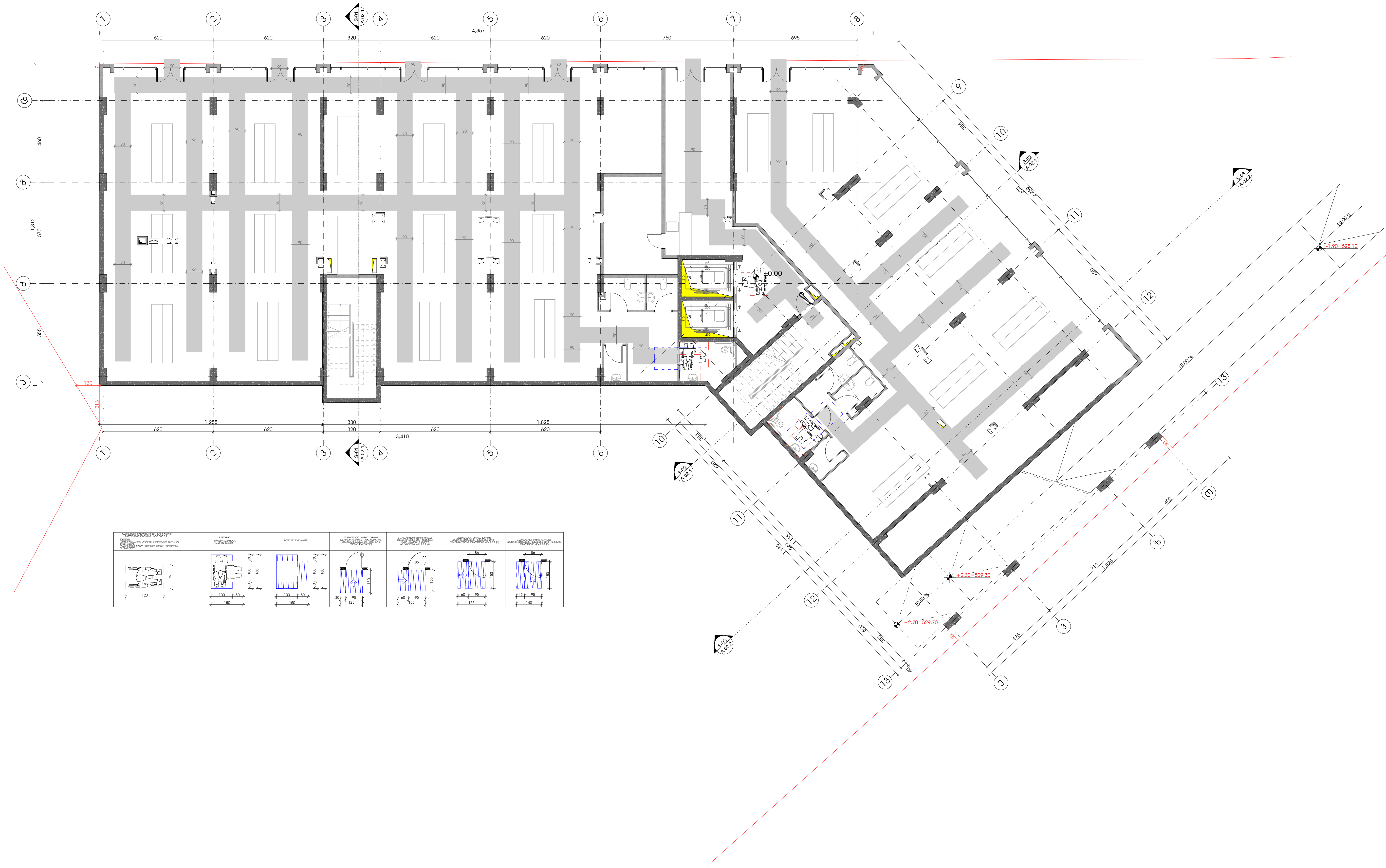
A.01.1

თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

0112 თბილისი, საქართველო
ჰეკინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი	
საცხოვრებელი ფართი	
საზაფხულო ფართი	
დამხმარე ფართი	19.2
კომერციული ფართი	870.8
საოფისე ფართი	
კიბის უჯრედის ფართი	98.2

დამკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური
მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი
.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
ს\კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
პირველი სართული

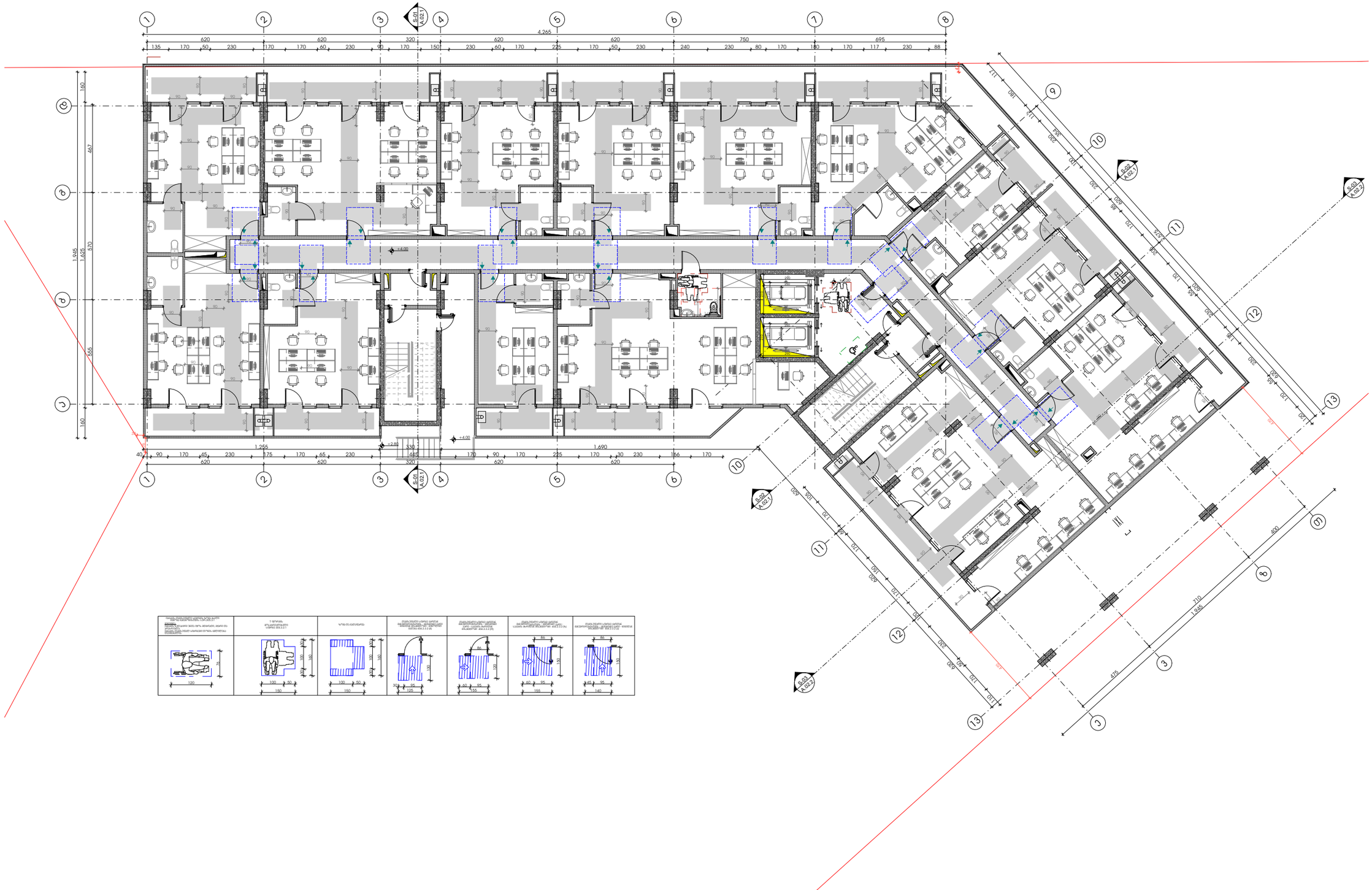
მასშტაბი
1:210

Code
A.01.2

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

0112 თბილისი, საქართველო
პეკინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივ უნდა ცნობილ იქნეს საგრიფაზო პირმაგნის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთი მთლიანი პროექტის ელემენტი, ყველა ინჟინერული ტექნოლოგიის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენებელმა საკითხები

- ტექნიკური ინფორმაცია დაზუსტებული პროექტის გენერალ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაცვალი იცნება არანაკლები

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტება შესაბამის სპეციალურ ტექნიკურ ნაწილში.

ზომები

ავტოსადგომის ფართი
სამხედრო ფართი
სახანძრო ფართი 184.3
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი 733.1
პრის უკრედის ფართი 129.7

დემაკვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიფინაშა

სათაური

მრავლფუნქციური კომპლექსი პარკეთილში

მისამართი
თბილისში, პარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის სამხედრო ნაწილის რაიონებს შორის.
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია
არქიტექტორული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-2 სართული

მასშტაბი
1:200

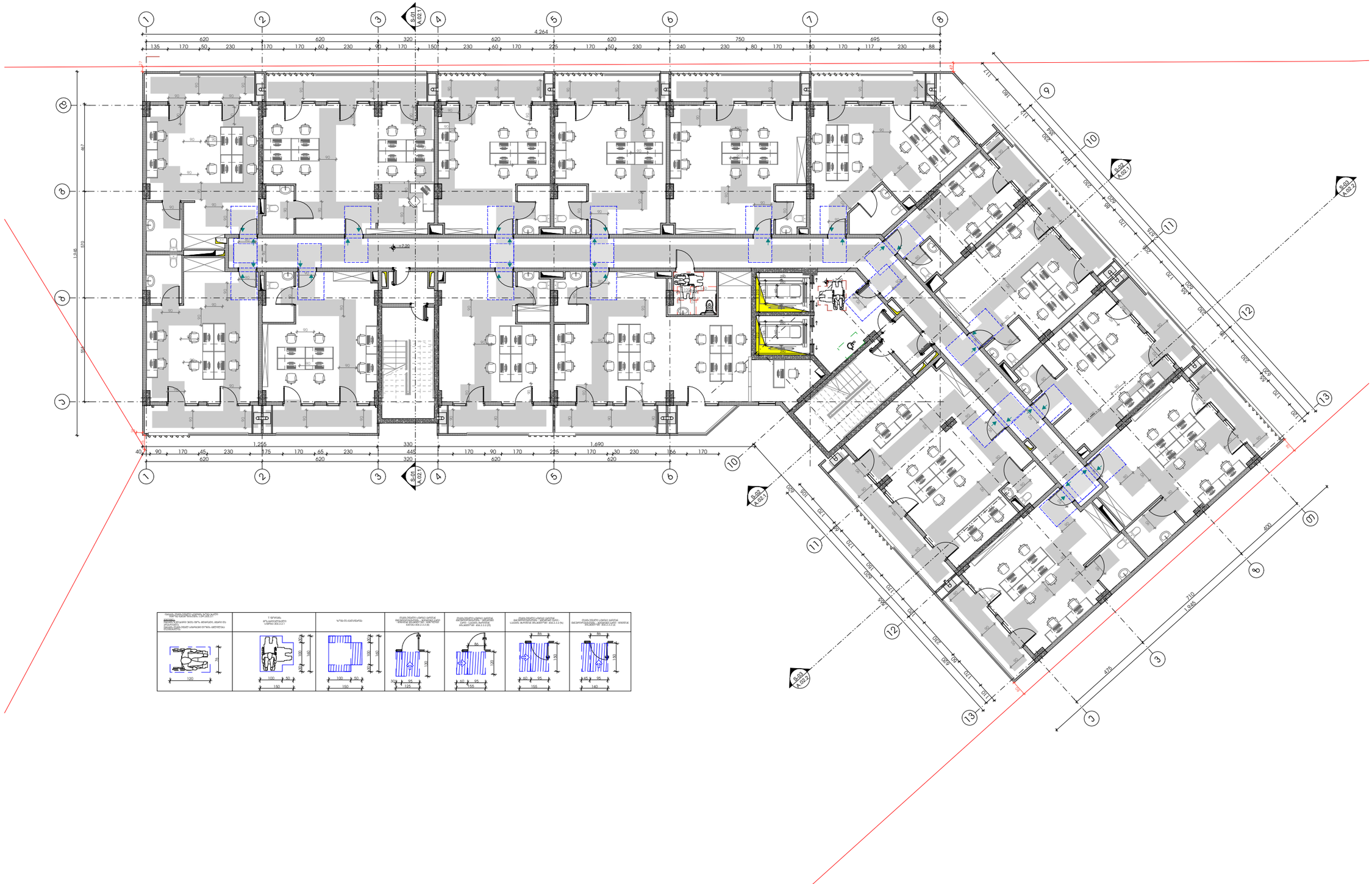
Code
A.01.3

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გადოზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობოს საავტორო ორომელის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ასლობის ნაწილი, ყველა ინჟინერიული ღიობების, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენოლმეთი სპეციფიკაციები

- ღიობების ადგილის გამოქვეყნება დაინტერესებული პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაცვალი იცნება არანაკლები

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციფიკაციებში, სპანძრის მორჩენილი სახანძრო სისტემის საინჟინრო პროექტის დამტკიცების სპეციფიკაციებში.

შენობის

ავტოსადგომის ფართი
სამხედროებელი ფართი
სარეფიტნეს ფართი 173.5
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი 771.5
ჯიხის უკრედის ფართი 140.6

დემონსტრი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიჭინავა

სათაური

მრავლფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

თბილისში, ვარკეთილი 2-ს და ვაზისუბნის სამხედროებელ რაიონებს შორის,
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-3 სართული

მასშტაბი
1:200

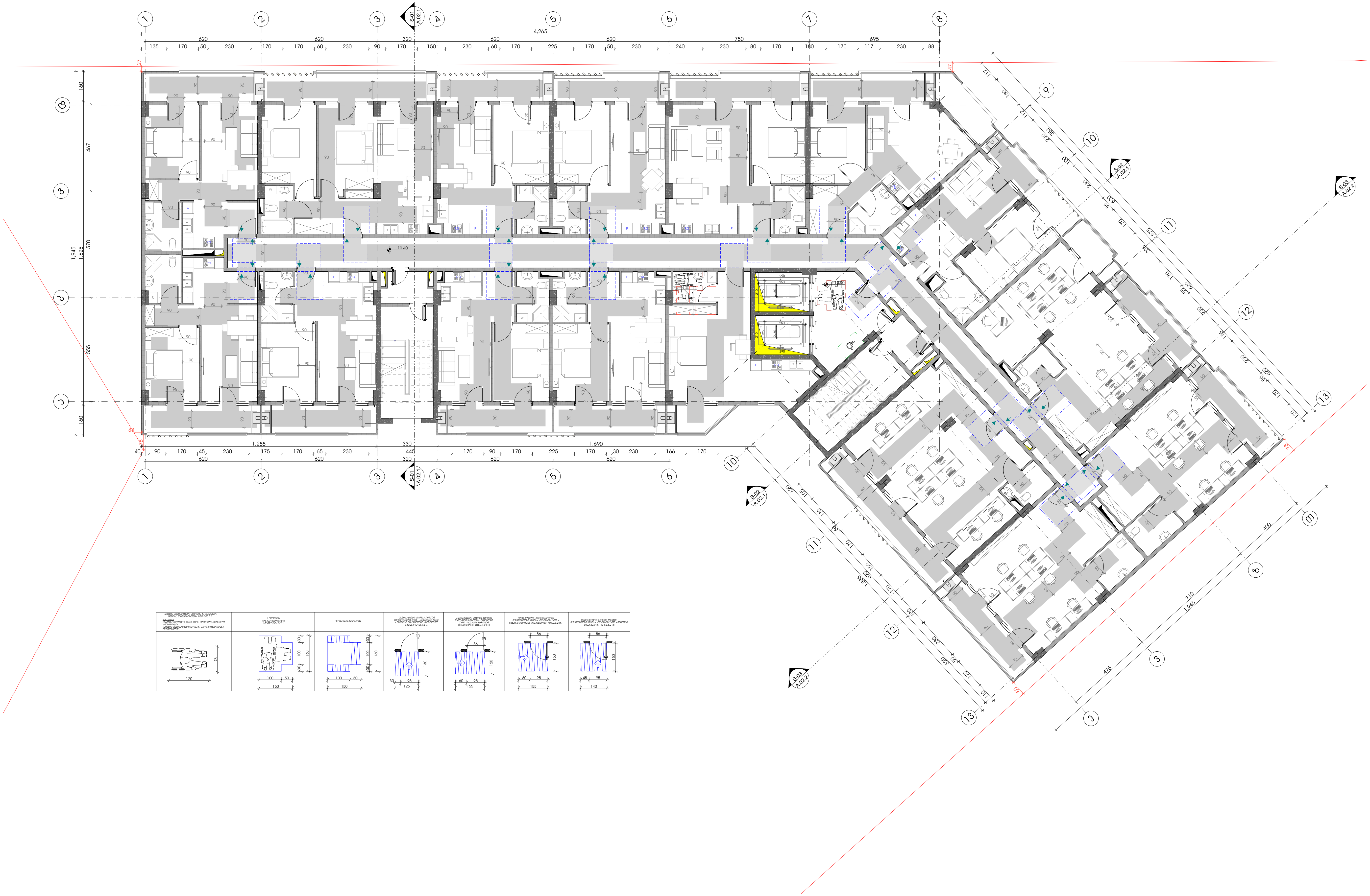
Code
A.01.4

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლვივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი 556.4
საზაფხულო ფართი 168.0
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი 224.3
კიბის უჯრედის ფართი 140.6

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური

მრავლფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
სკ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

მე-4 სართული

მასშტაბი

1:200

Code

A.01.5

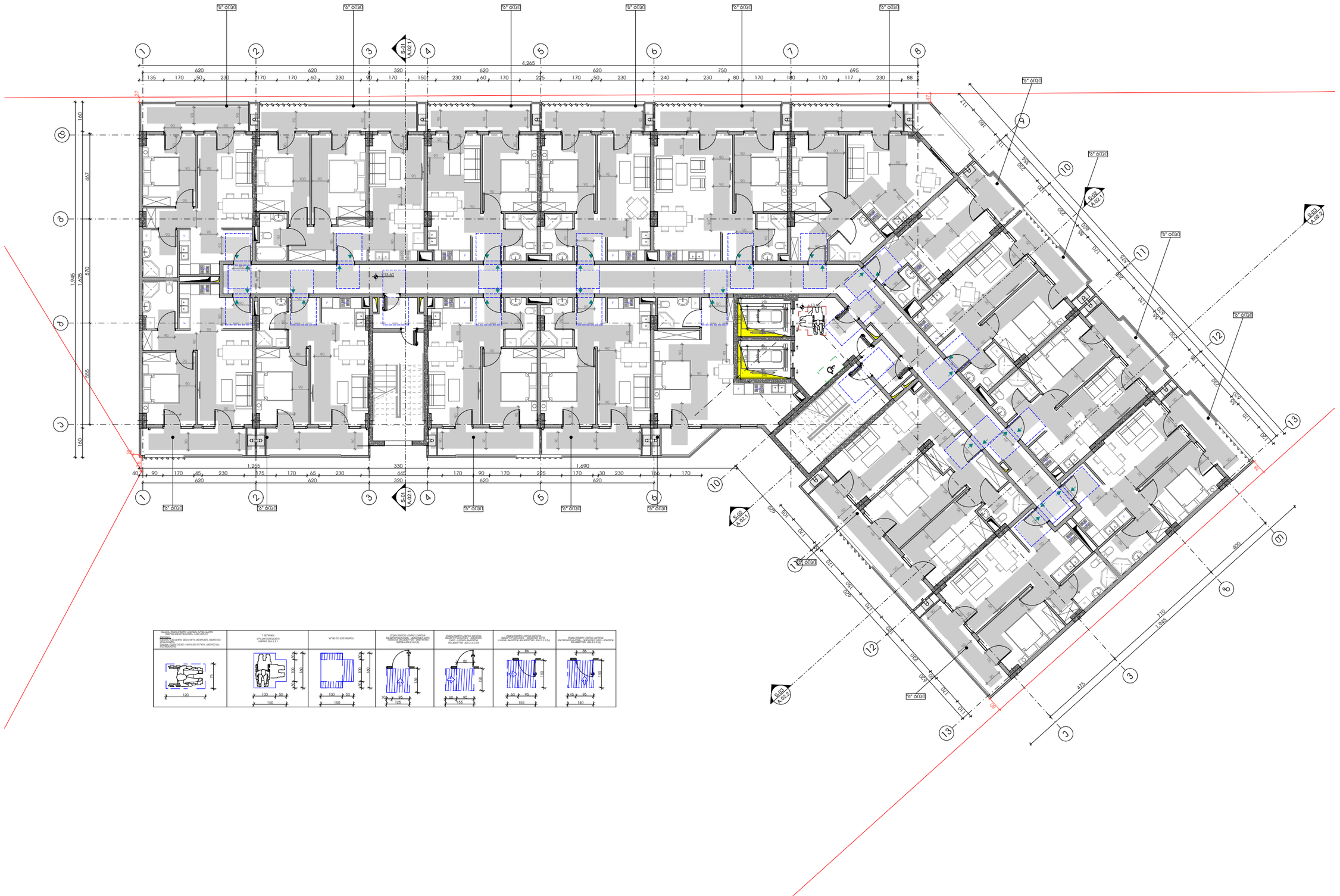
თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN ®

0112 თბილისი, საქართველო
ჰეკინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნეს საგრიფაჟო ორგანიზაციის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ნაწილი, ყველა ნებართვითი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენებლის სამეცნიერო სამსახურთან

- დოკუმენტაციის გამოქვეყნება დაინტერესებული პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაწილი იცავს არქიტექტი

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალობის სახანძრო სისტემების პროექტის ავტორთან შეთანხმების საფუძველზე.

მასშტაბი

ავტოსადგომის ფართი
სასტუმრო ფართი 779.6
სახანძრო ფართი 170.5
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
სათავსი
პირის უჯრედის ფართი 140.6

დემპვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიპრიანა

სათაური

მრავალფენიანი კომერციული კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი
თბილისში, ვარკეთილი 2-ა და ვაჟა-ფშაველის სასტუმრო რაიონებს შორის.
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-5 სართული

მასშტაბი
1:200

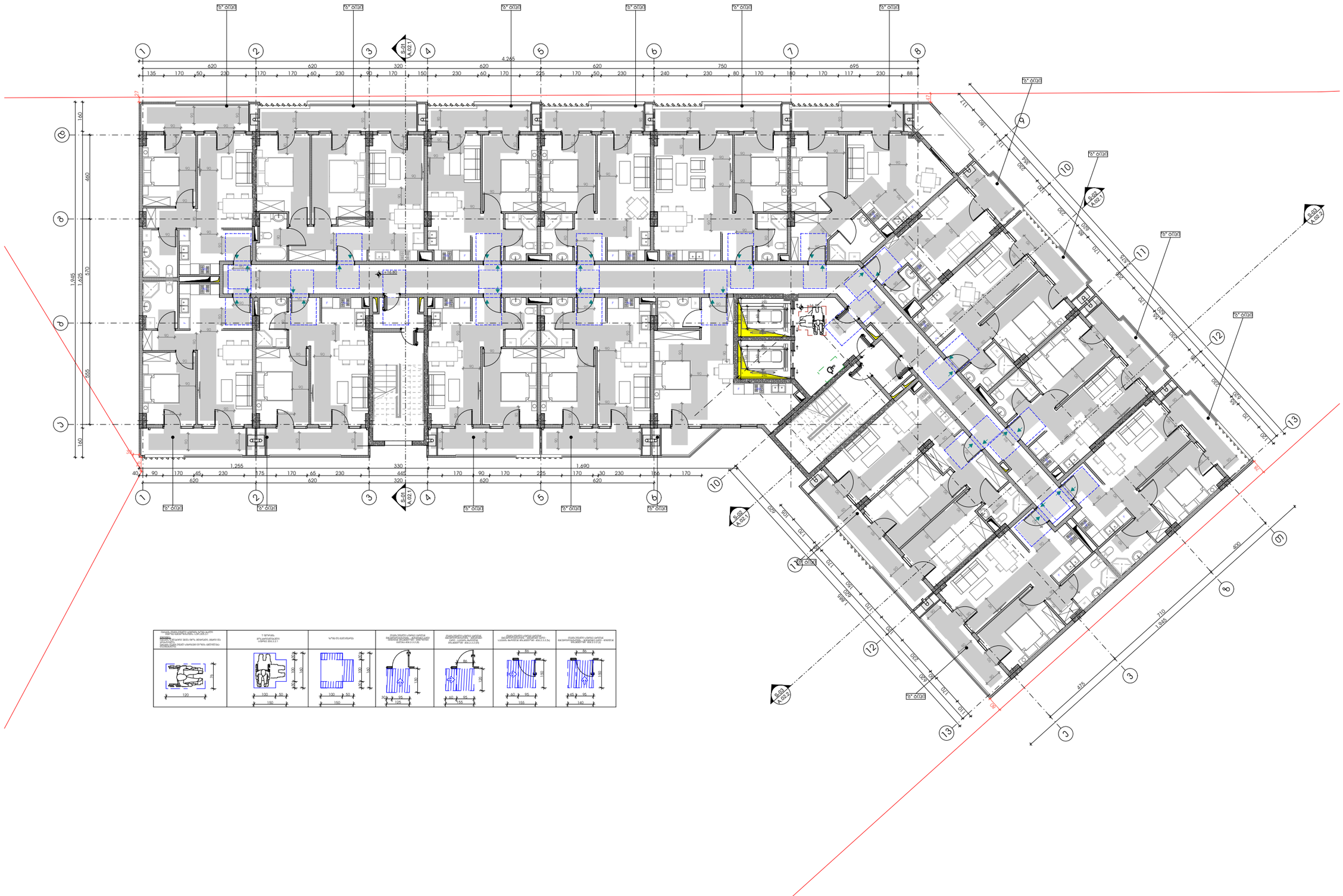
Code
A.01.6

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეჯინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყენოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნეს საგრიფაზო პირველნის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთ მთლიან პროექტის ელემენტის ნაწილი, ყველა ინჟინერული ღონისძიების, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენებლის სპეციფიკაციები
- ღონისძიებების გამოქვეყნება დაინტერესებული პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაწილი ცალკე პრანგვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციფიკაციებში, საინჟინრო პროექტის დამტკიცების პროცესში.

ზომები

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი 779.6
სახაფხულო ფართი 168.0
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
ბინის უკრედის ფართი 140.6

დემპვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიპრიანა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

თბილისში, ვარკეთილი 2-ა და ვაჟისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის,
ს/ს: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტორული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-6 სართული

მასშტაბი
1:200

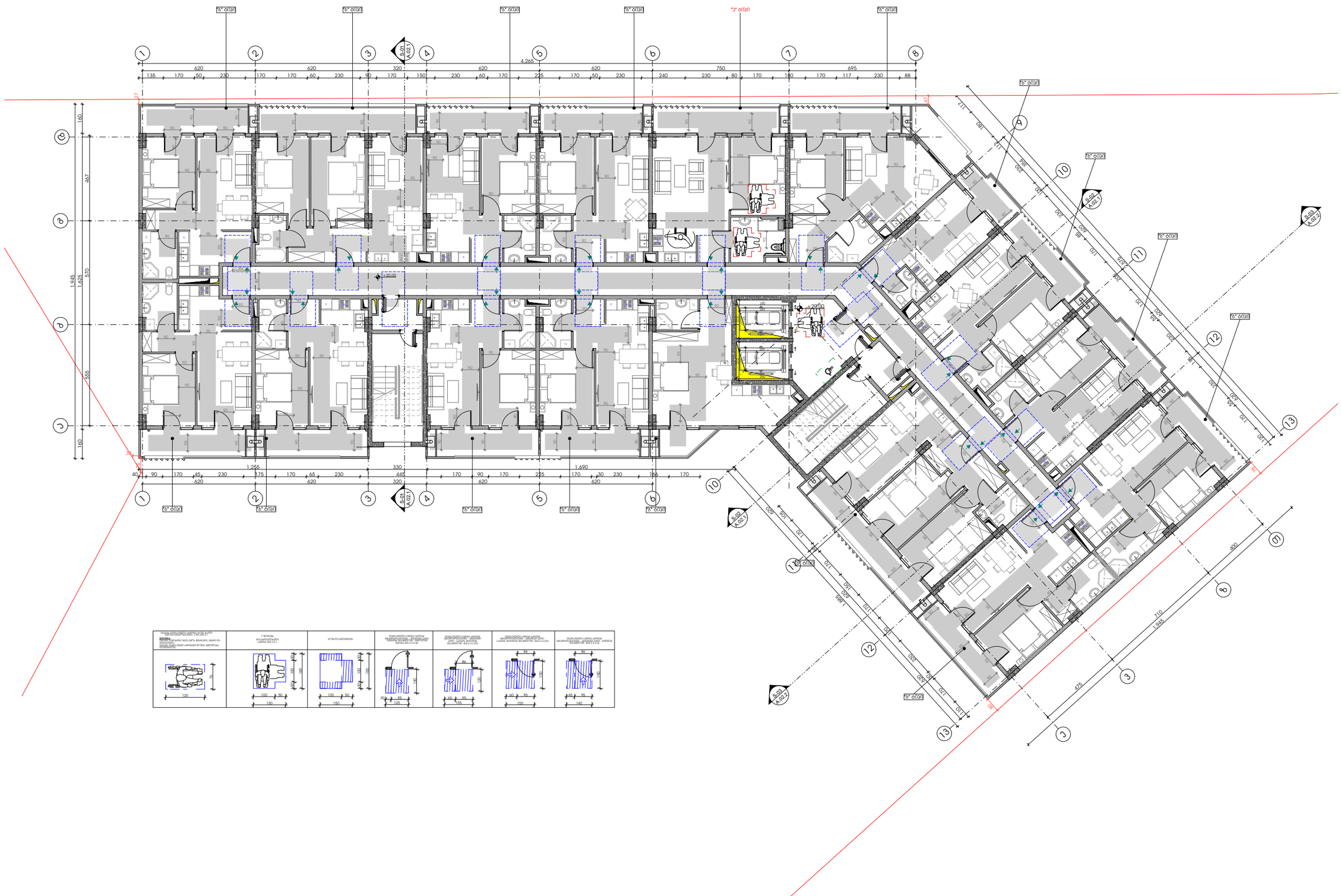
Code
A.01.7

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეჯინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნეს საგრიფაზო ორგანიზაციის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა ინფორმაციები დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საინჟინრო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენოველმა საქმიდან გაიყვანოს

- დოკუმენტაციის გამოყენება დაკვეთამდელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაშთური ცნება არანგასული

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალობის მოწვეული სპეციალისტის მიერ.

ზომები

ავტოსადგომის ფართი	
სასტოვრებელი ფართი	779.6
სახანძრო ფართი	170.5
დამხმარე ფართი	
კომერციული ფართი	
საოფისე ფართი	
ბინის უძრავების ფართი	140.6

დემპვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიფინავა

სათაური

მრავალფენაქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი
თბილისში, ვარკეთილი 2-ა და ვაჟისუბნის სასტოვრებელ რაიონებს შორის,
ს/ს: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია
არქიტექტორული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-7 სართული

მასშტაბი
1:200

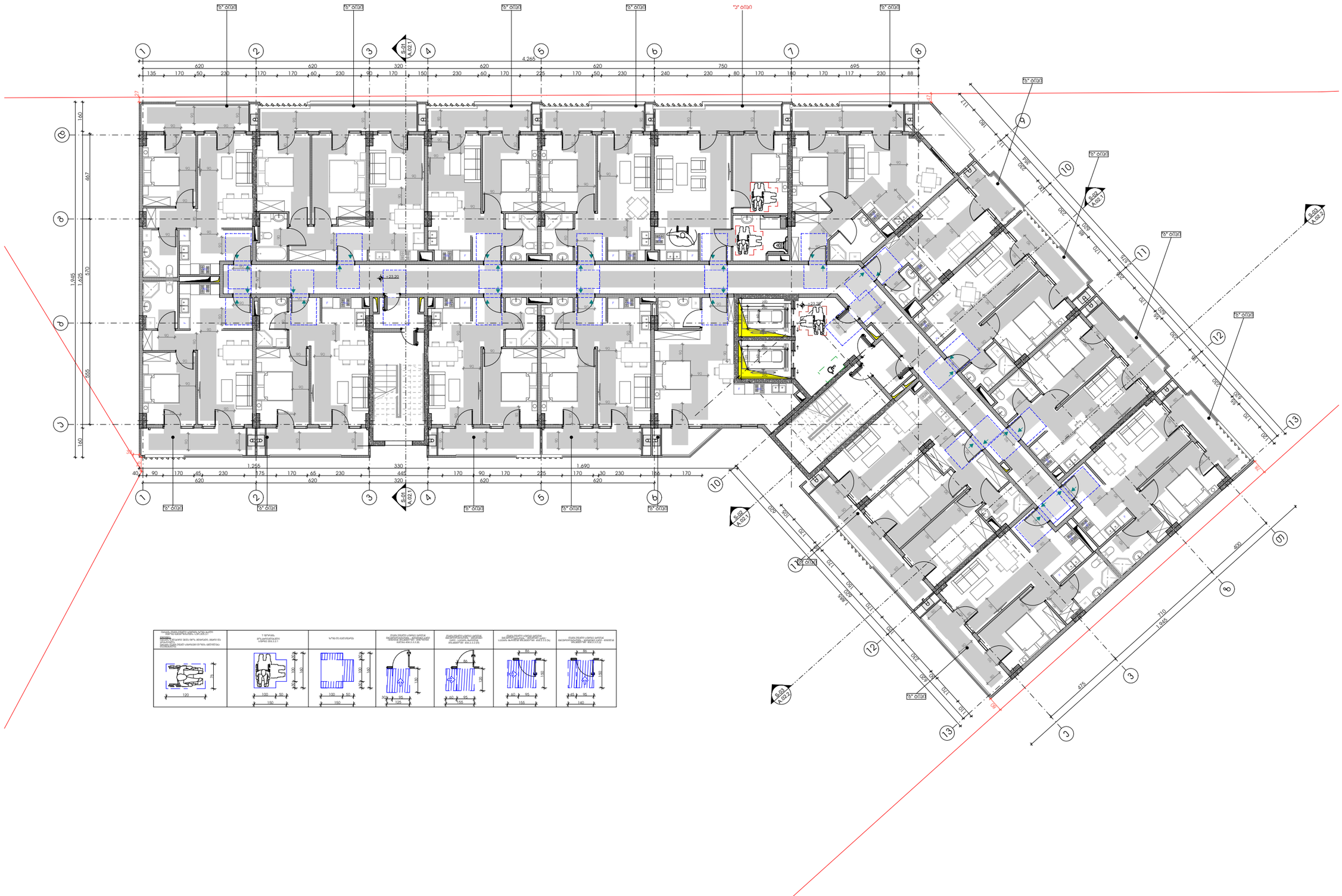
Code
A.01.8

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეჯინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნას საგრიფაჟო ორგანიზების უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთ მთლიანი პროექტის ელემენტის ნაწილი, ყველა ინჟინერული დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საგანგებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული ელემენტების დაშვებას , გამოწვეული საექსპლუატაციო

- დოკუმენტაციის გამოუყენება დაშვებულია პროექტის ავტორის ნებართვის ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაშთური ტანება არნაცვალი

- სახანძრო სისტემების პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტება შესაბამის სპეციალობის საინჟინრო პროექტის დადგენილების სპეციალობის.

მასშტაბი

ავტოსადგომის ფართი
სულხოვრებელი ფართი 779.6
სახანძრო ფართი 168.0
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
ბინის უძრავების ფართი 140.6

დემპვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიპრიანა

სათაური

მრავალფენიანი კომერციული პროექტის პარკეთილში

მისამართი

თბილისში, პარკეთილი 2-ა და ვაჟა-ფშაველის სახლოვრებელ რაიონებს შორის.
ს/ს: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტორული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-8 სართული

მასშტაბი
1:200

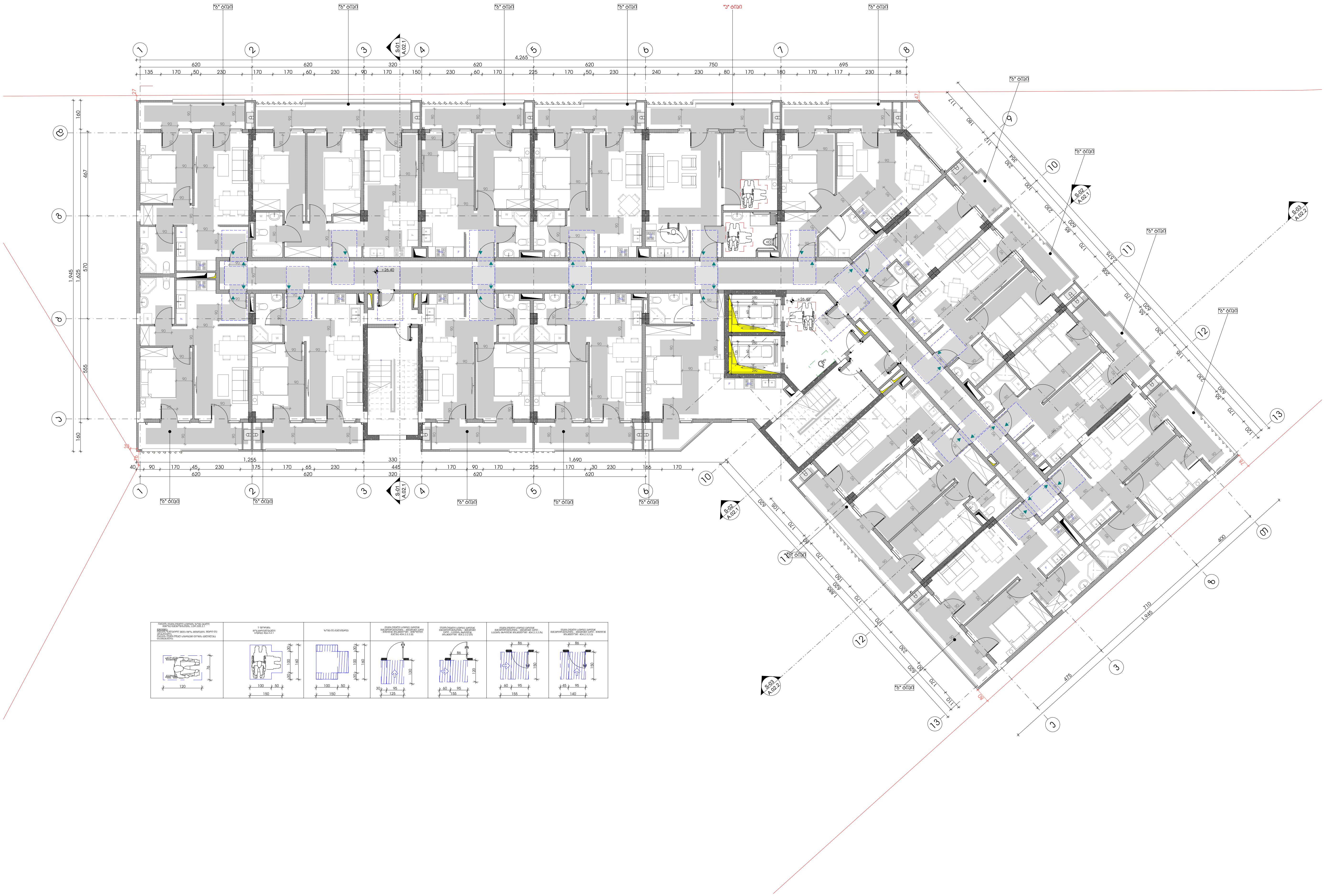
Code
A.01.9

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლვივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი 779.6
საზაფხულო ფართი 168.0
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
კიბის უჯრედის ფართი 140.6

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური

მრავლფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
სკ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-9 სართული

მასშტაბი
1:200

Code
A.01.10

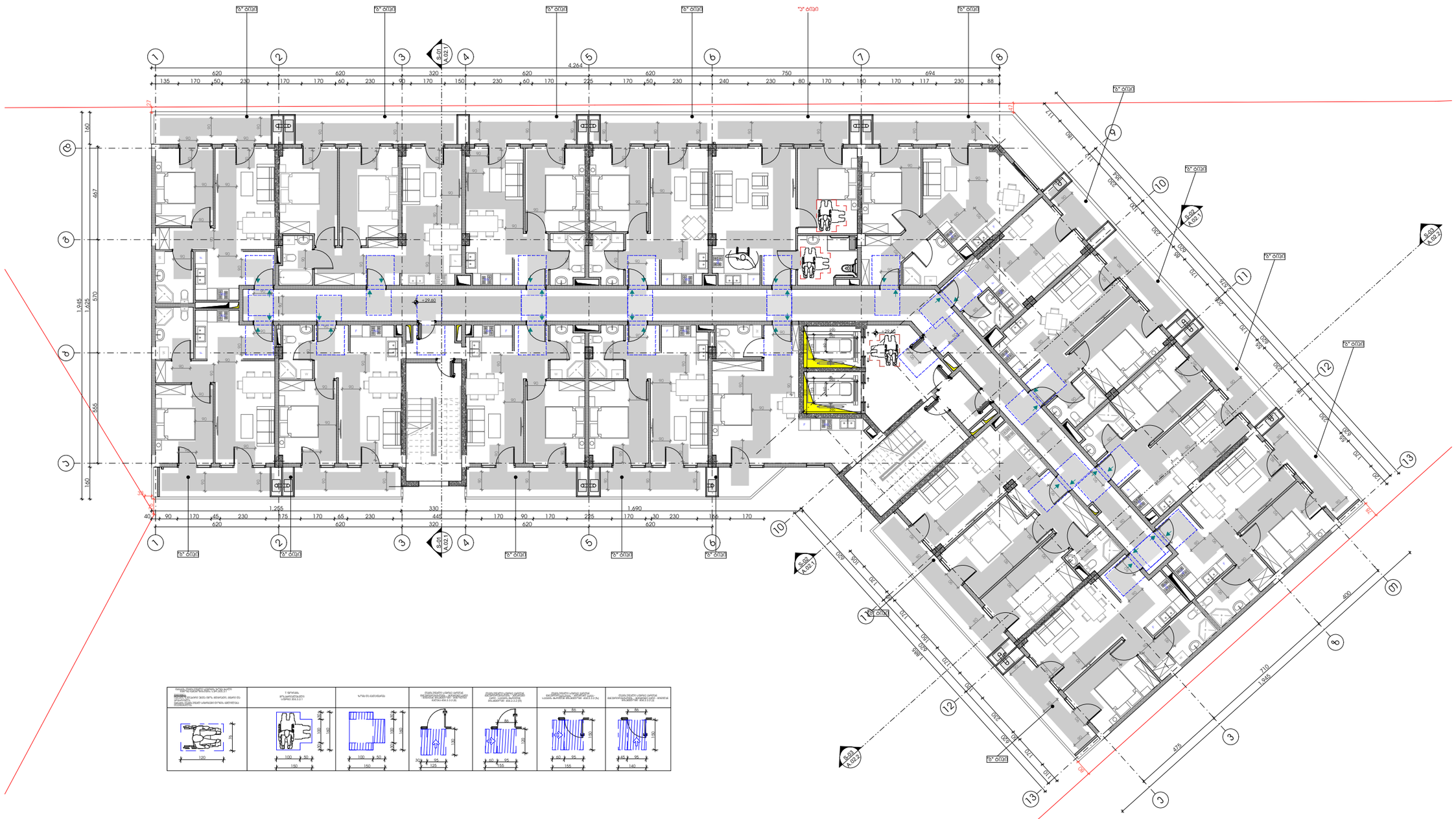
თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჰეკინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნეს საგრაფიკო პრობლემის უზუსტობის ხარისხის მიუხედავად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ტექნიკის ნაწილი, ყველა ნივთების ღუსვამების, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საჭიროების ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული საფეხურების დეტალები , გეომოდელი საკითხებისები

- ღუსვამების გამოფენება დეტალებული პროექტის გენერალ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაწილი იქნება არნიშული

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალობის მოწყობილობის საინჟინრო პროექტის დამტკიცების სპეციალობის.

ზომები

ვებ-საღგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი 779.6
სახაფხულო ფართი 179.5
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
ბიზის უპრედის ფართი 140.6

დამკვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჯინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-ს და ჯუბისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის,
ს/ს: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

მე-10 სართული

მასშტაბი

1:200

Code

A.01.11

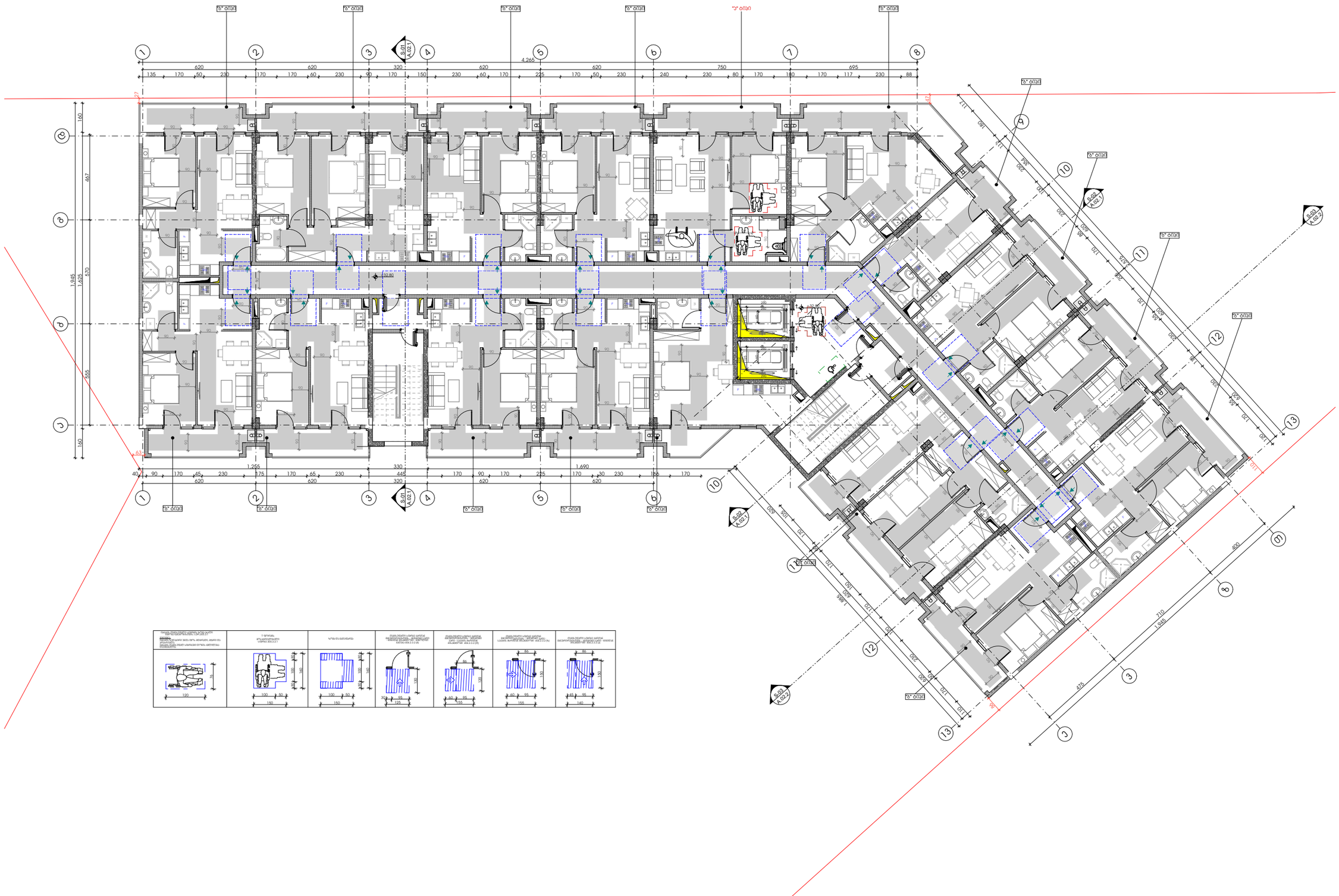
თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეჯინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნას საგრუნტაჟო ორგანიზაციის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთ მთლიანი პროექტის ულუზიის ნაწილი, ყველა ცნობილ ლოკაციის დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საგანგებოდ ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენებლობის საკითხებისა

- დოკუმენტაციის გამოუყენება დამკვეთისა პროექტის გენერალ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაშთური ცენება არნაცვალი

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალურ, გორგებული სახანძრო სისტემის საინჟინრო პროექტის დამამუშავების სპეციალ.

ზმამი

ავტოსადგომის ფართი
სამხრეთელი ფართი 779.6
სახანძრო ფართი 170.3
დამხმარე ფართი
კონდიციონერი ფართი
საოფისე ფართი
პირის უკრედის ფართი 140.6

დემაკეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიჭინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი
ვაკილისში, ვარკეთილი 2-ა და ვაზისუბნის სამხრეთელ რაიონებს შორის,
ს/ს: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია
არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-11 სართული

მასშტაბი
1:200

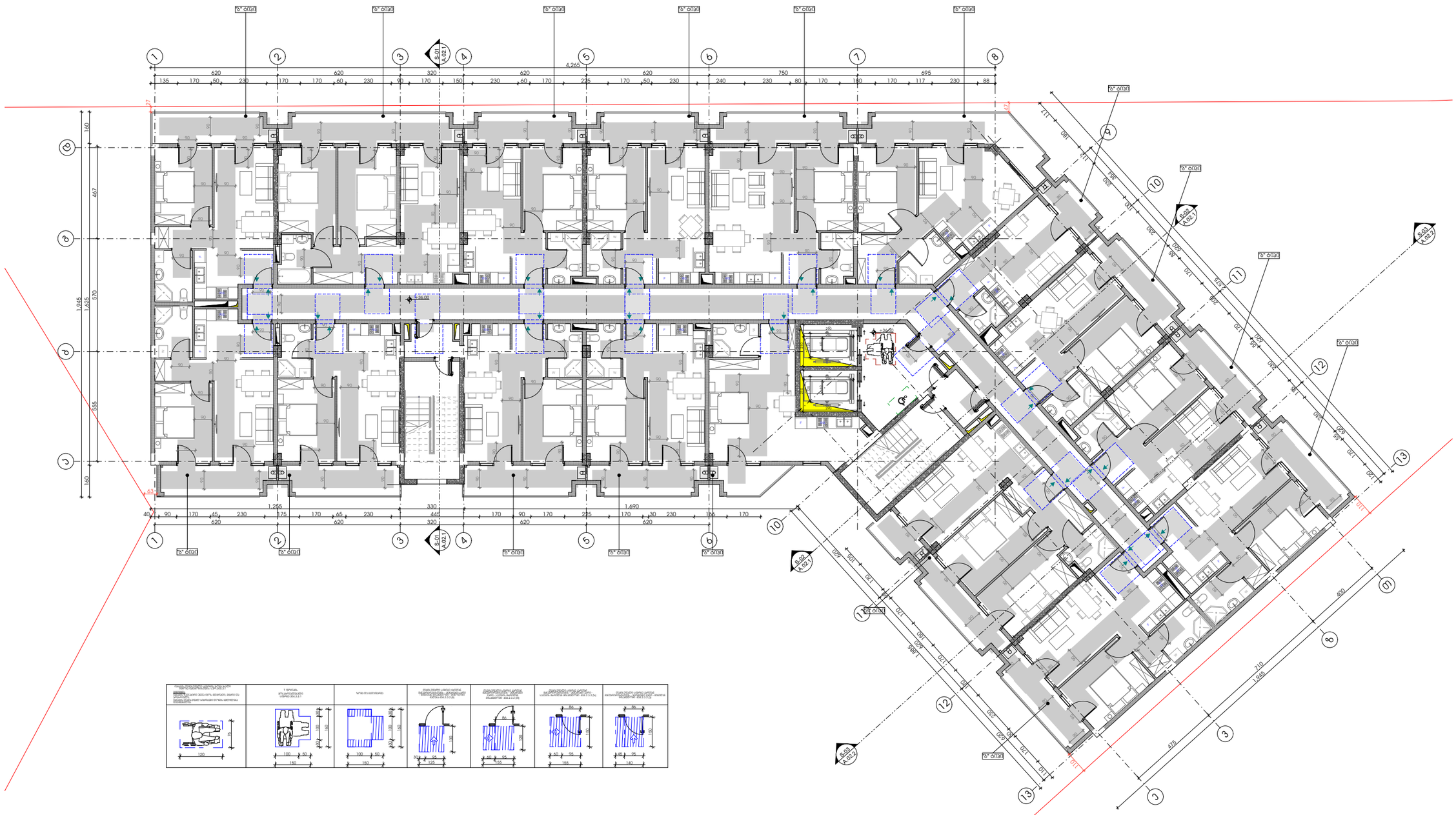
Code
A.01.12

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ვეკუინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყენოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნას საგრუნტაო ორმაღინის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთ მთლიან პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა ზომებლობები დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საგანგებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენებელმა სამეცნიერო სამუშაოები

- დოკუმენტაციის გამოუყენება დაინტერესებულ პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაშთური ცნება არნაცვალი

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალობის პროექტის გამოყენებით სახანძრო სისტემის საინჟინრო პროექტის დამამუშავების სპეციალისტ.

ზომები

ავტოსადგომის ფართი	
სამცხოვრებელი ფართი	779.6
სახანძრო ფართი	170.3
დამხმარე ფართი	
კომერციული ფართი	
სათავსი ფართი	
ბინის უძრავების ფართი	140.6

დემაკეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიჭინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

თბილისში, ვარკეთილი 2-ა და ვაზისუბნის სამხრეთ-ბელ რაიონებს შორის,
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

მე-12 სართული

მასშტაბი

1:200

Code

A.01.13

თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ვეკუინის გამზირი №30

-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნას საგორებლო პროექტის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთ მთლიან პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა ზომებლობები დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საგანგებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული საფეხურების დანიშნულ , გეგმორგების საკითხებისთვის

- დოკუმენტაციის გამოშვება დაშვებულია პროექტის ყველა ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაწილი იცავა არნიშვნელი

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალობის პროექტებში. სპეციალობის პროექტებს სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სპეციალისტ.

ზომები

ავტოსადგომის ფართი	
სულ ხელმისაწვდომი ფართი	779.6
სახანძრო ფართი	170.3
დამხმარე ფართი	
კომერციული ფართი	
საოფისე ფართი	
ბინის უძრავი ფართი	140.6

დამკვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახატა
გ.სიხინაშვა

სათაური

მრავალფენიანი კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის სახლთან ერთ რაიონებს შორის, ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-13 სართული

მასშტაბი
1:200

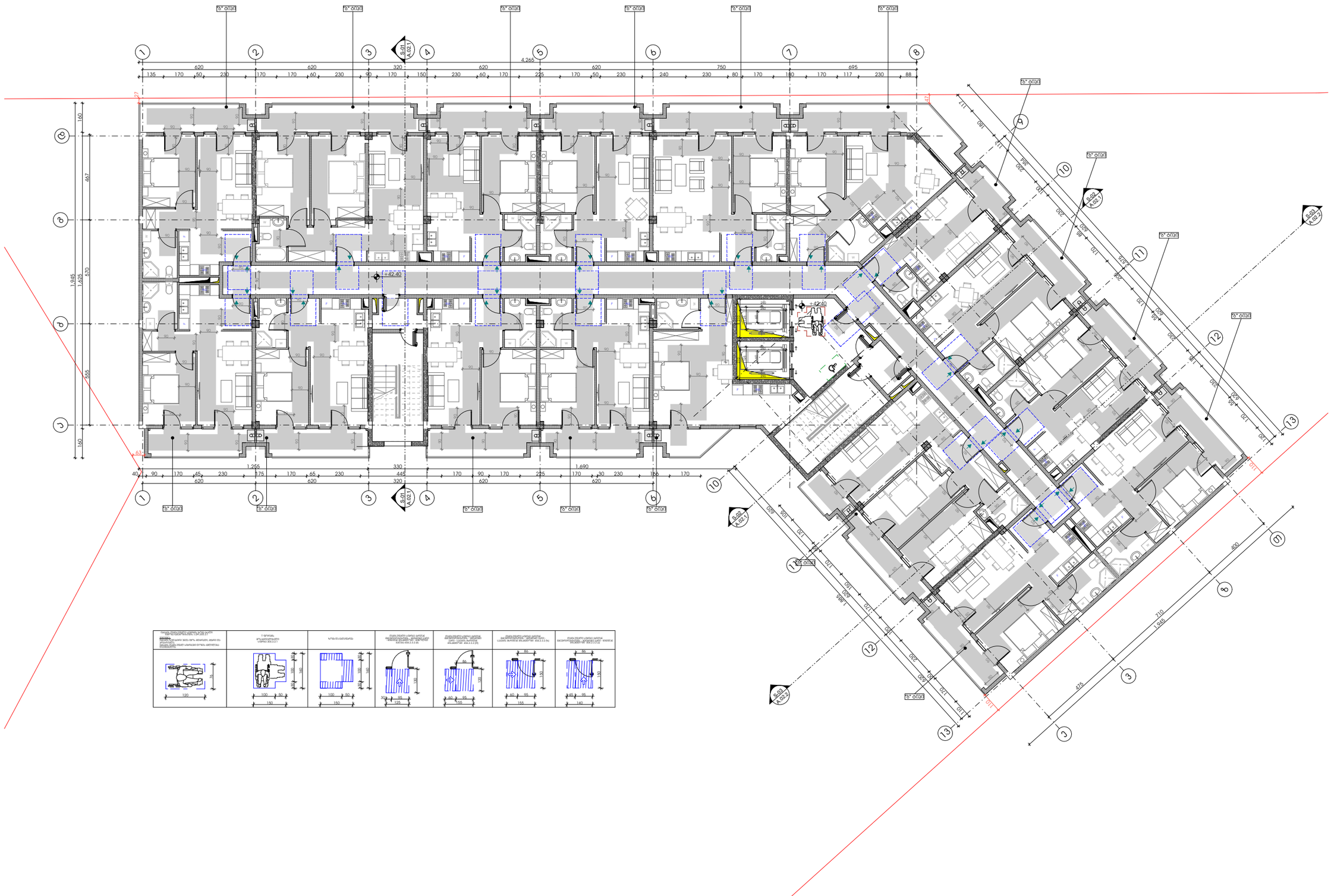
Code
A.01.14

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყოს ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ეცნობოს საავტორო ორგანოებს უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთ მთლიან პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა ზომებლობითი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დამატებით საგანგებოდ ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენებლებმა საკმარისად უნდა

- დოკუმენტაციის გამოქვეყნება დაინტერესებულ პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაშთური ცნება არ არსებული

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციალობის პროექტირებას მეორეხარისხოვანი სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამამუშავებლის სპეციალისტ.

მასშტაბი

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი 779.6
სახანძრო ფართი 170.3
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
ბინის უპრედის ფართი 140.6

დემპვეთი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
მ.სიჭინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

თბილისში, ვარკეთილი 2-ა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის,
ს/კ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
მე-14 სართული

მასშტაბი
1:200

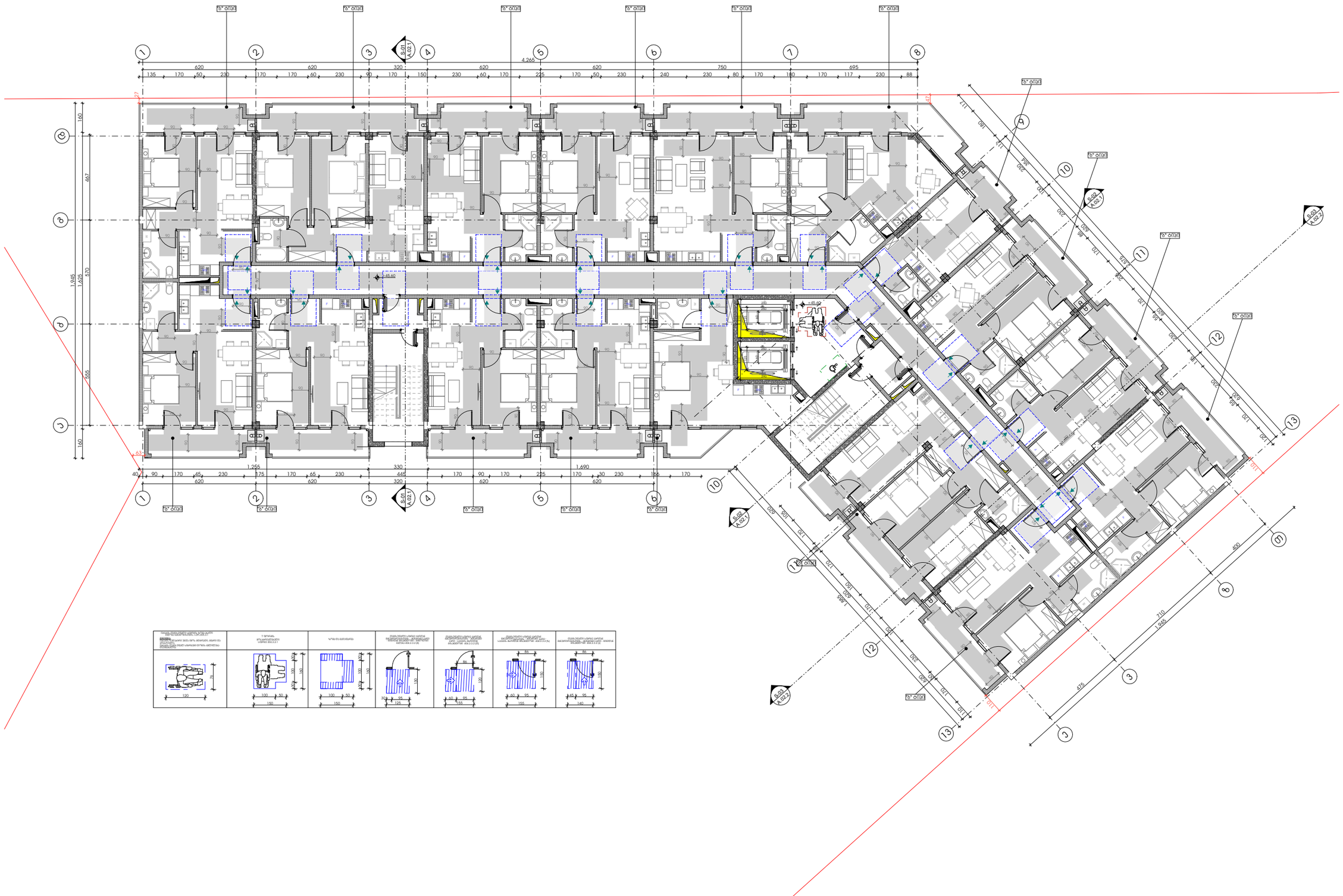
Code
A.01.15

თარიღი
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ვეკუინის გამზირი №30



-შენიშვნები

- არ გამოიყოთ ნახაზები

- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე

- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყოვნებლივე უნდა ცნობილ იქნეს საგრუნტაჟო პომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად

- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იქნეს, როგორც ერთიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა ზომებლობები დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით

- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამდე , მშენოდელი სპეციფიკაციები

- დოკუმენტაციის გამოქვეყნება დაინტერესებული პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე

- შენობის ყველა ნაშთური ცნება არანებული

- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახული პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სპეციფიკაციებში. სანთნორებს მორჩებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამამუშავებლის სპეციალისტ.

ზღვრები

ავტოსადგომის ფართი
სულხოვრებელი ფართი 779.6
სახაფხულო ფართი 170.3
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
ჯიხის უკრედის ფართი 140.6

დეველოპერი

შპს :
"სეე გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჯინავა

სათაური

მრავალფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-ს და ჯუბისუბნის სამხრეთ-ელ რაიონებს შორის,
ს/ს: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება

მე-15 სართული

მასშტაბი
1:200

Code
A.01.16

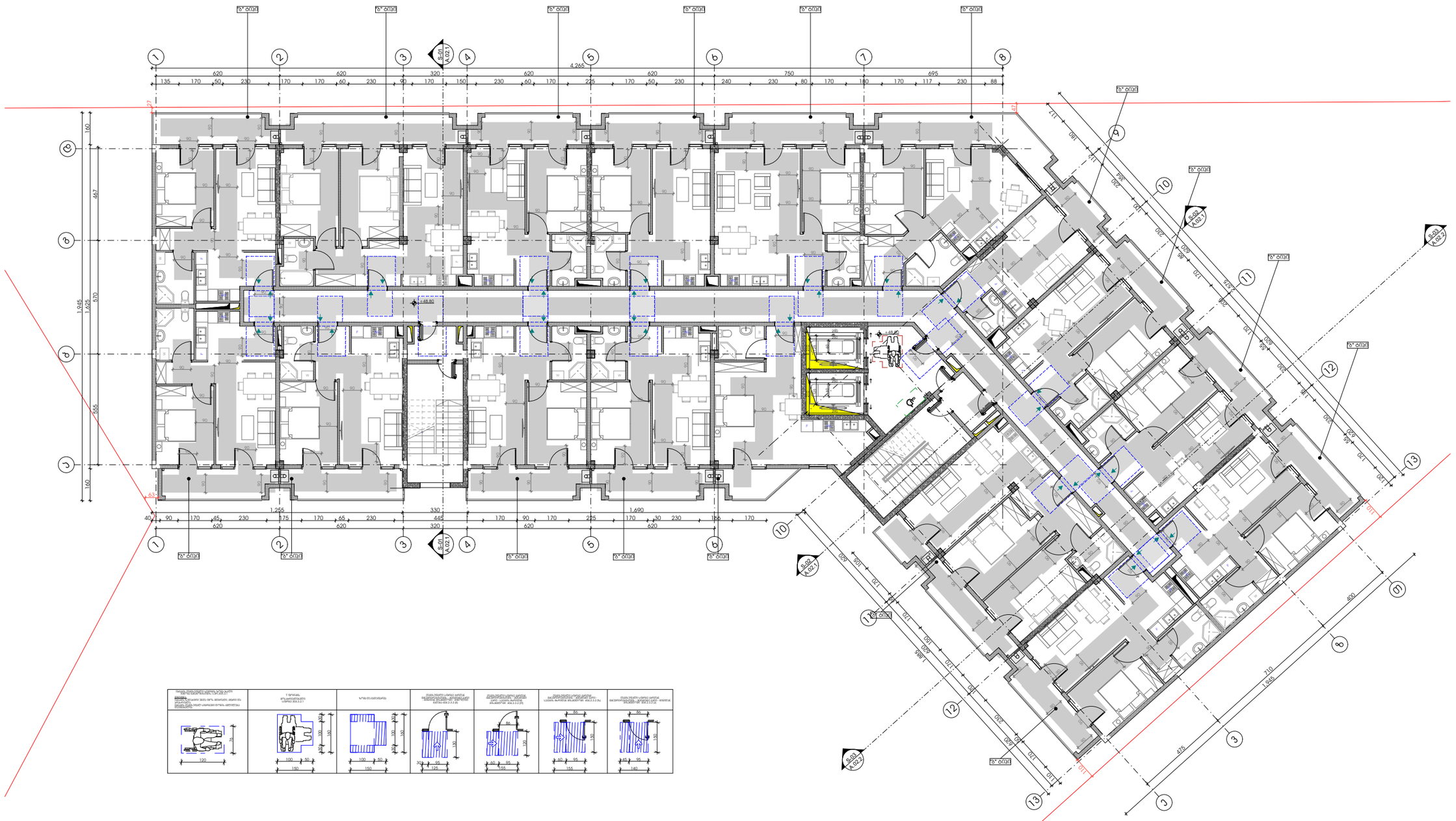
თარიღი

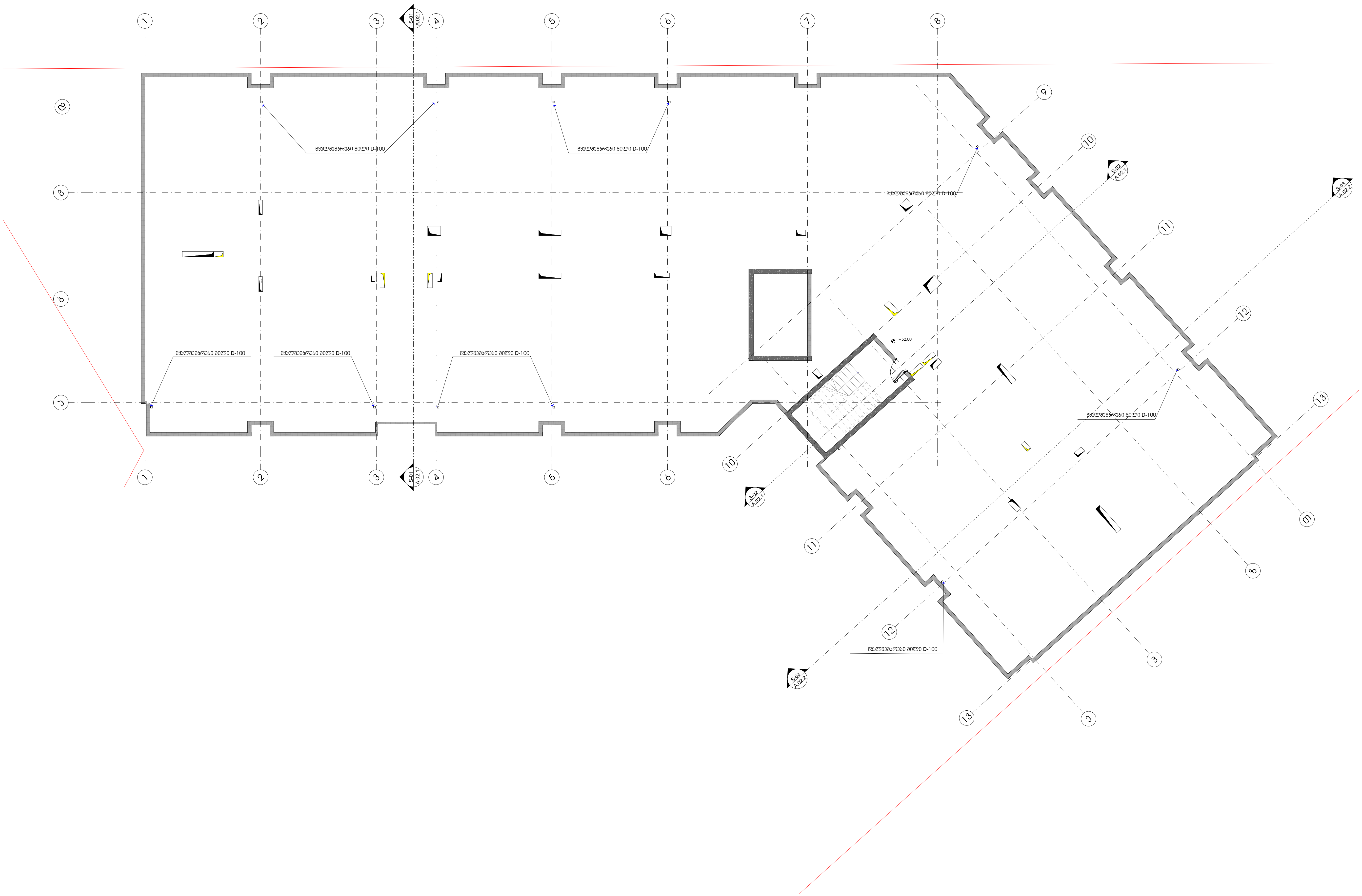
დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

0112 თბილისი, საქართველო
ჯეჯინის გამზირი №30


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
A
B
C
D
E
1.255
330
1.690
4.265
620
320
750
695
S-01
A.02.1
S-02
A.02.2
S-03
A.02.3
S-04
A.02.4
S-05
A.02.5
S-06
A.02.6
S-07
A.02.7
S-08
A.02.8
S-09
A.02.9
S-10
A.02.10
S-11
A.02.11
S-12
A.02.12
S-13
A.02.13
S-14
A.02.14
S-15
A.02.15
S-16
A.02.16
S-17
A.02.17
S-18
A.02.18
S-19
A.02.19
S-20
A.02.20
S-21
A.02.21
S-22
A.02.22
S-23
A.02.23
S-24
A.02.24
S-25
A.02.25
S-26
A.02.26
S-27
A.02.27
S-28
A.02.28
S-29
A.02.29
S-30
A.02.30
S-31
A.02.31
S-32
A.02.32
S-33
A.02.33
S-34
A.02.34
S-35
A.02.35
S-36
A.02.36
S-37
A.02.37
S-38
A.02.38
S-39
A.02.39
S-40
A.02.40
S-41
A.02.41
S-42
A.02.42
S-43
A.02.43
S-44
A.02.44
S-45
A.02.45
S-46
A.02.46
S-47
A.02.47
S-48
A.02.48
S-49
A.02.49
S-50
A.02.50
S-51
A.02.51
S-52
A.02.52
S-53
A.02.53
S-54
A.02.54
S-55
A.02.55
S-56
A.02.56
S-57
A.02.57
S-58
A.02.58
S-59
A.02.59
S-60
A.02.60
S-61
A.02.61
S-62
A.02.62
S-63
A.02.63
S-64
A.02.64
S-65
A.02.65
S-66
A.02.66
S-67
A.02.67
S-68
A.02.68
S-69
A.02.69
S-70
A.02.70
S-71
A.02.71
S-72
A.02.72
S-73
A.02.73
S-74
A.02.74
S-75
A.02.75
S-76
A.02.76
S-77
A.02.77
S-78
A.02.78
S-79
A.02.79
S-80
A.02.80
S-81
A.02.81
S-82
A.02.82
S-83
A.02.83
S-84
A.02.84
S-85
A.02.85
S-86
A.02.86
S-87
A.02.87
S-88
A.02.88
S-89
A.02.89
S-90
A.02.90
S-91
A.02.91
S-92
A.02.92
S-93
A.02.93
S-94
A.02.94
S-95
A.02.95
S-96
A.02.96
S-97
A.02.97
S-98
A.02.98
S-99
A.02.99
S-100
A.02.100
S-101
A.02.101
S-102
A.02.102
S-103
A.02.103
S-104
A.02.104
S-105
A.02.105
S-106
A.02.106
S-107
A.02.107
S-108
A.02.108
S-109
A.02.109
S-110
A.02.110
S-111
A.02.111
S-112
A.02.112
S-113
A.02.113
S-114
A.02.114
S-115
A.02.115
S-116
A.02.116
S-117
A.02.117
S-118
A.02.118
S-119
A.02.119
S-120
A.02.120
S-121
A.02.121
S-122
A.02.122
S-123
A.02.123
S-124
A.02.124
S-125
A.02.125
S-126
A.02.126
S-127
A.02.127
S-128
A.02.128
S-129
A.02.129
S-130
A.02.130
S-131
A.02.131
S-132
A.02.132
S-133
A.02.133
S-134
A.02.134
S-135
A.02.135
S-136
A.02.136
S-137
A.02.137
S-138
A.02.138
S-139
A.02.139
S-140
A.02.140
S-141
A.02.141
S-142
A.02.142
S-143
A.02.143
S-144
A.02.144
S-145
A.02.145
S-146
A.02.146
S-147
A.02.147
S-148
A.02.148
S-149
A.02.149
S-150
A.02.150
S-151
A.02.151
S-152
A.02.152
S-153
A.02.153
S-154
A.02.154
S-155
A.02.155
S-156
A.02.156
S-157
A.02.157
S-158
A.02.158
S-159
A.02.159
S-160
A.02.160
S-161
A.02.161
S-162
A.02.162
S-163
A.02.163
S-164
A.02.164
S-165
A.02.165
S-166
A.02.166
S-167
A.02.167
S-168
A.02.168
S-169
A.02.169
S-170
A.02.170
S-171
A.02.171
S-172
A.02.172
S-173
A.02.173
S-174
A.02.174
S-175
A.02.175
S-176
A.02.176
S-177
A.02.177
S-178
A.02.178
S-179
A.02.179
S-180
A.02.180
S-181
A.02.181
S-182
A.02.182
S-183
A.02.183
S-184
A.02.184
S-185
A.02.185
S-186
A.02.186
S-187
A.02.187
S-188
A.02.188
S-189
A.02.189
S-190
A.02.190
S-191
A.02.191
S-192
A.02.192
S-193
A.02.193
S-194
A.02.194
S-195
A.02.195
S-196
A.02.196
S-197
A.02.197
S-198
A.02.198
S-199
A.02.199
S-200
A.02.200
S-201
A.02.201
S-202
A.02.202
S-203
A.02.203
S-204
A.02.204
S-205
A.02.205
S-206
A.02.206
S-207
A.02.207
S-208
A.02.208
S-209
A.02.209
S-210
A.02.210
S-211
A.02.211
S-212
A.02.212
S-213
A.02.213
S-214
A.02.214
S-215
A.02.215
S-216
A.02.216
S-217
A.02.217
S-218
A.02.218
S-219
A.02.219
S-220
A.02.220
S-221
A.02.221
S-222
A.02.222
S-223
A.02.223
S-224
A.02.224
S-225
A.02.225
S-226
A.02.226
S-227
A.02.227
S-228
A.02.228
S-229
A.02.229
S-230
A.02.230
S-231
A.02.231
S-232
A.02.232
S-233
A.02.233
S-234
A.02.234
S-235
A.02.235
S-236
A.02.236
S-237
A.02.237
S-238
A.02.238
S-239
A.02.239
S-240
A.02.240
S-241
A.02.241
S-242
A.02.242
S-243
A.02.243
S-244
A.02.244
S-245
A.02.245
S-246
A.02.246
S-247
A.02.247
S-248
A.02.248
S-249
A.02.249
S-250
A.02.250
S-251
A.02.251
S-252
A.02.252
S-253
A.02.253
S-254
A.02.254
S-255
A.02.255
S-256
A.02.256
S-257
A.02.257
S-258
A.02.258
S-259
A.02.259
S-260
A.02.260
S-261
A.02.261
S-262
A.02.262
S-263
A.02.263
S-264
A.02.264
S-265
A.02.265
S-266
A.02.266
S-267
A.02.267
S-268
A.02.268
S-269
A.02.269
S-270
A.02.270
S-271
A.02.271
S-272
A.02.272
S-273
A.02.273
S-274
A.02.274
S-275
A.02.275
S-276
A.02.276
S-277
A.02.277
S-278
A.02.278
S-279
A.02.279
S-280
A.02.280
S-281
A.02.281
S-282
A.02.282
S-283
A.02.283
S-284
A.02.284
S-285
A.02.285
S-286
A.02.286
S-287
A.02.287
S-288
A.02.288
S-289
A.02.289
S-290
A.02.290
S-291
A.02.291
S-292
A.02.292
S-293
A.02.293
S-294
A.02.294
S-295
A.02.295
S-296
A.02.296
S-297
A.02.297
S-298
A.02.298
S-299
A.02.299
S-300
A.02.300
S-301
A.02.301
S-302
A.02.302
S-303
A.02.303
S-304
A.02.304
S-305
A.02.305
S-306
A.02.306
S-307
A.02.307
S-308
A.02.308
S-309
A.02.309
S-310
A.02.310
S-311
A.02.311
S-312
A.02.312
S-313
A.02.313
S-314
A.02.314
S-315
A.02.315
S-316
A.02.316
S-317
A.02.317
S-318
A.02.318
S-319
A.02.319
S-320
A.02.320
S-321
A.02.321
S-322
A.02.322
S-323
A.02.323
S-324
A.02.324
S-325
A.02.325
S-326
A.02.326
S-327
A.02.327
S-328
A.02.328
S-329
A.02.329
S-330
A.02.330
S-331
A.02.331
S-332
A.02.332
S-333
A.02.333
S-334
A.02.334
S-335
A.02.335
S-336
A.02.336
S-337
A.02.337
S-338
A.02.338
S-339
A.02.339
S-340
A.02.340
S-341
A.02.341
S-342
A.02.342
S-343
A.02.343
S-344
A.02.344
S-345
A.02.345
S-346
A.02.346
S-347
A.02.347
S-348
A.02.348
S-349
A.02.349
S-350
A.02.350
S-351
A.02.351
S-352
A.02.352
S-353
A.02.353
S-354
A.02.354
S-355
A.02.355
S-356
A.02.356
S-357
A.02.357
S-358
A.02.358
S-359
A.02.359
S-360
A.02.360
S-361
A.02.361
S-362
A.02.362
S-363
A.02.363
S-364
A.02.364
S-365
A.02.365
S-366
A.02.366
S-367
A.02.367
S-368
A.02.368
S-369
A.02.369
S-370
A.02.370
S-371
A.02.371
S-372
A.02.372
S-373
A.02.373
S-374
A.02.374
S-375
A.02.375
S-376
A.02.376
S-377
A.02.377
S-378
A.02.378
S-379
A.02.379
S-380
A.02.380
S-381
A.02.381
S-382
A.02.382
S-383
A.02.383
S-384
A.02.384
S-385
A.02.385
S-386
A.02.386
S-387
A.02.387
S-388
A.02.388
S-389
A.02.389
S-390
A.02.390
S-391
A.02.391
S-392
A.02.392
S-393
A.02.393
S-394
A.02.394
S-395
A.02.395
S-396
A.02.396
S-397
A.02.397
S-398
A.02.398
S-399
A.02.399
S-400
A.02.400
S-401
A.02.401
S-402
A.02.402
S-403
A.02.403
S-404
A.02.404
S-405
A.02.405
S-406
A.02.406
S-407
A.02.407
S-408
A.02.408
S-409
A.02.409
S-410
A.02.410
S-411
A.02.411
S-412
A.02.412
S-413
A.02.413
S-414
A.02.414
S-415
A.02.415
S-416
A.02.416
S-417
A.02.417
S-418
A.02.418
S-419
A.02.419
S-420
A.02.420
S-421
A.02.421
S-422
A.02.422
S-423
A.02.423
S-424
A.02.424
S-425
A.02.425
S-426
A.02.426
S-427
A.02.427
S-428
A.02.428
S-429
A.02.429
S-430
A.02.430
S-431
A.02.431
S-432
A.02.432
S-433
A.02.433
S-434
A.02.434
S-435
A.02.435
S-436
A.02.436
S-437
A.02.437
S-438
A.02.438
S-439
A.02.439
S-440
A.02.440
S-441
A.02.441
S-442
A.02.442
S-443
A.02.443
S-444
A.02.444
S-445
A.02.445
S-446
A.02.446
S-447
A.02.447
S-448
A.02.448
S-449
A.02.449
S-450
A.02.450
S-451
A.02.451
S-452
A.02.452
S-453
A.02.453
S-454
A.02.454
S-455
A.02.455
S-456
A.02.456
S-457
A.02.457
S-458
A.02.458
S-459
A.02.459
S-460
A.02.460
S-461
A.02.461
S-462
A.02.462
S-463
A.02.463
S-464
A.02.464
S-465
A.02.465
S-466
A.02.466
S-467
A.02.467
S-468
A.02.468
S-469
A.02.469
S-470
A.02.470
S-471
A.02.471
S-472
A.02.472
S-473
A.02.473
S-474
A.02.474
S-475
A.02.475
S-476
A.02.476
S-477
A.02.477
S-478
A.02.478
S-479
A.02.479
S-480
A.02.480
S-481
A.02.481
S-482
A.02.482
S-483
A.02.483
S-484
A.02.484
S-485
A.02.485
S-486
A.02.486
S-487
A.02.487
S-488
A.02.488
S-489
A.02.489
S-490
A.02.490
S-491
A.02.491
S-492
A.02.492
S-493
A.02.493
S-494
A.02.494
S-495
A.02.495
S-496
A.02.496
S-497
A.02.497
S-498
A.02.498
S-499
A.02.499
S-500
A.02.500
S-501
A.02.501
S-502
A.02.502
S-503
A.02.503
S-504
A.02.504
S-505
A.02.505
S-506
A.02.506
S-507
A.02.507
S-508
A.02.508
S-509
A.02.509
S-510
A.02.510
S-511
A.02.511
S-512
A.02.512
S-513
A.02.513
S-514
A.02.514
S-515
A.02.515
S-516
A.02.516
S-517
A.02.517
S-518
A.02.518
S-519
A.02.519
S-520
A.02.520
S-521
A.02.521
S-522
A.02.522
S-523
A.02.523
S-524
A.02.524
S-525
A.02.525
S-526
A.02.526
S-527
A.02.527
S-528
A.02.528
S-529
A.02.529
S-530
A.02.530
S-531
A.02.531
S-532
A.02.532
S-533
A.02.533
S-534
A.02.534
S-535
A.02.535
S-536
A.02.536
S-537
A.02.537
S-538
A.02.538
S-539
A.02.539
S-540
A.02.540
S-541
A.02.541
S-542
A.02.542
S-543
A.02.543
S-544
A.02.544
S-545
A.02.545
S-546
A.02.546
S-547
A.02.547
S-548
A.02.548
S-549
A.02.549
S-550
A.02.550
S-551
A.02.551
S-552
A.02.552
S-553
A.02.553
S-554
A.02.554
S-555
A.02.555
S-556
A.02.556
S-557
A.02.557
S-558
A.02.558
S-559
A.02.559
S-560
A.02.560
S-561
A.02.561
S-562
A.02.562
S-563
A.02.563
S-564
A.02.564
S-565
A.02.565
S-566
A.02.566
S-567
A.02.567
S-568
A.02.568
S-569
A.02.569
S-570
A.02.570
S-571
A.02.571
S-572
A.02.572
S-573
A.02.573
S-574
A.02.574
S-575
A.02.575
S-576
A.02.576
S-577
A.02.577
S-578
A.02.578
S-579
A.02.579
S-580
A.02.580
S-581
A.02.581
S-582
A.02.582
S-583
A.02.583
S-584
A.02.584
S-585
A.02.585
S-586
A.02.586
S-587
A.02.587
S-588
A.02.588
S-589
A.02.589
S-590
A.02.590
S-591
A.02.591
S-592
A.02.592
S-593
A.02.593
S-594
A.02.594
S-595
A.02.595
S-596
A.02.596
S-597
A.02.597
S-598
A.02.598
S-599
A.02.599
S-600
A.02.600
S-601
A.02.601
S-602
A.02.602
S-603
A.02.603
S-604
A.02.604
S-605
A.02.605
S-606
A.02.606
S-607
A.02.607
S-608
A.02.608
S-609
A.02.609
S-610
A.02.610
S-611
A.02.611
S-612
A.02.612
S-613
A.02.613
S-614
A.02.614
S-615
A.02.615
S-616
A.02.616
S-617
A.02.617
S-618
A.02.618
S-619
A.02.619
S-620
A.02.620
S-621
A.02.621
S-622
A.02.622
S-623
A.02.623
S-624
A.02.624
S-625
A.02.625
S-626
A.02.626
S-627
A.02.627
S-628
A.02.628
S-629
A.02.629
S-630
A.02.630
S-631
A.02.631
S-632
A.02.632
S-633
A.02.633
S-634
A.02.634
S-635
A.02.635
S-636
A.02.636
S-637
A.02.637
S-638
A.02.638
S-639
A.02.639
S-640
A.02.640
S-641
A.02.641
S-642
A.02.642
S-643
A.02.643
S-644
A.02.644
S-645
A.02.645
S-646
A.02.646
S-647
A.02.647
S-648
A.02.648
S-649
A.02.649
S-650
A.02.650
S-651
A.02.651
S-652
A.02.652
S-653
A.02.653
S-654
A.02.654
S-655
A.02.655
S-656
A.02.656
S-657
A.02.657
S-658
A.02.658
S-659
A.02.659
S-660
A.02.660
S-661
A.02.661
S-662
A.02.662
S-663
A.02.663
S-664
A.02.664
S-665
A.02.665
S-666
A.02.666
S-667
A.02.667
S-668
A.02.668
S-669
A.02.669
S-670
A.02.670
S-671
A.02.671
S-672
A.02.672
S-673
A.02.673
S-674
A.02.674
S-675
A.02.675
S-676
A.02.676
S-677
A.02.677
S-678
A.02.678
S-679
A.02.679
S-680
A.02.680
S-681
A.02.681
S-682
A.02.682
S-683
A.02.683
S-684
A.02.684
S-685
A.02.685
S-686
A.02.686
S-687
A.02.687
S-688
A.02.688
S-689
A.02.689
S-690
A.02.690
S-691
A.02.691
S-692
A.02.692
S-693
A.02.693
S-694
A.02.694
S-695
A.02.695
S-696
A.02.696
S-697
A.02.697
S-698
A.02.698
S-699
A.02.699
S-700
A.02.700
S-701
A.02.701
S-702
A.02.702
S-703
A.02.703
S-704
A.02.704
S-705
A.02.705
S-706
A.02.706
S-707
A.02.707
S-708
A.02.708
S-709
A.02.709
S-710
A.02.710
S-711
A.02.711
S-712
A.02.712
S-713
A.02.713
S-714
A.02.714
S-715
A.02.715
S-716
A.02.716
S-717
A.02.717
S-718
A.02.718
S-719
A.02.719
S-720
A.02.720
S-721
A.02.721
S-722
A.02.722
S-723
A.02.723
S-724
A.02.724
S-725
A.02.725
S-726
A.02.726
S-727
A.02.727
S-728
A.02.728
S-729
A.02.729
S-730
A.02.730
S-731
A.02.731
S-732
A.02.732
S-733
A.02.733
S-734
A.02.734
S-735
A.02.735
S-736
A.02.736
S-737
A.02.737
S-738
A.02.738
S-739
A.02.739
S-740
A.02.740
S-741
A.02.741
S-742
A.02.742
S-743
A.02.743
S-744
A.02.744
S-745
A.02.745
S-746
A.02.746
S-747
A.02.747
S-748
A.02.748
S-749
A.02.749
S-750
A.02.750
S-751
A.02.751
S-752
A.02.752
S-753
A.02.753
S-754
A.02.754
S-755
A.02.755
S-756
A.02.756
S-757
A.02.757
S-758
A.02.758
S-759
A.02.759
S-760
A.02.760
S-761
A.02.761
S-762
A.02.762
S-763
A.02.763
S-764
A.02.764
S-765
A.02.765
S-766
A.02.766
S-767
A.02.767
S-768
A.02.768
S-769
A.02.769
S-770
A.02.770
S-771
A.02.771
S-772
A.02.772
S-773
A.02.773
S-774
A.02.774
S-775
A.02.775
S-776
A.02.776
S-777
A.02.777
S-778
A.02.778
S-779
A.02.779
S-780
A.02.780
S-781
A.02.781
S-782
A.02.782
S-783
A.02.783
S-784
A.02.784
S-785
A.02.785
S-786
A.02.786
S-787
A.02.787
S-788
A.02.788
S-789
A.02.789
S-790
A.02.790
S-791
A.02.791
S-792
A.02.792
S-793
A.02.793
S-794
A.02.794
S-795
A.02.795
S-796
A.02.796
S-797
A.02.797
S-798
A.02.798
S-799
A.02.799
S-800
A.02.800
S-801
A.02.801
S-802
A.02.802
S-803
A.02.803
S-804
A.02.804
S-805
A.02.805
S-806
A.02.806
S-807
A.02.807
S-808
A.02.808
S-809
A.02.809
S-810
A.02.810
S-811
A.02.811
S-812
A.02.812
S-813
A.02.813
S-814
A.02.814
S-815
A.02.815
S-816
A.02.816
S-817
A.02.817
S-818
A.02.818
S-819
A.02.819
S-820
A.02.820
S-821
A.02.821
S-822
A.02.822
S-823
A.02.823
S-824
A.02.824
S-825
A.02.825
S-826
A.02.826
S-827
A.02.827
S-828
A.02.828
S-829
A.02.829
S-830
A.02.830
S-831
A.02.831
S-832
A.02.832
S-833
A.02.833
S-834
A.02.834
S-835
A.02.835
S-836
A.02.836
S-837
A.02.837
S-838
A.02.838
S-839
A.02.839
S-840
A.02.840
S-841
A.02.841
S-842
A.02.842
S-843
A.02.843
S-844
A.02.844
S-845
A.02.845
S-846
A.02.846
S-847
A.02.847
S-848
A.02.848
S-849
A.02.849
S-850
A.02.850
S-851
A.02.851
S-852
A.02.852
S-853
A.02.853
S-854
A.02.854
S-855
A.02.855
S-856
A.02.856
S-857
A.02.857
S-858
A.02.858
S-859
A.02.859
S-860
A.02.860
S-861
A.02.861
S-862
A.02.862
S-863
A.02.863
S-864
A.02.864
S-865
A.02.865
S-866
A.02.866
S-867
A.02.867
S-868
A.02.868
S-869
A.02.869
S-870
A.02.870
S-871
A.02.871
S-872
A.02.872
S-873
A.02.873
S-874
A.02.874
S-875
A.02.875
S-876
A.02.876
S-877
A.02.877
S-878
A.02.878
S-879
A.02.879
S-880
A.02.880
S-881
A.02.881
S-882
A.02.882
S-883
A.02.883
S-884
A.02.884
S-885
A.02.885
S-886
A.02.886
S-887
A.02.887
S-888
A.02.888
S-889
A.02.889
S-890
A.02.890
S-891
A.02.891
S-892
A.02.892
S-893
A.02.893
S-894
A.02.894
S-895
A.02.895
S-896
A.02.896
S-897
A.02.897
S-898
A.02.898
S-899
A.02.899
S-900
A.02.900
S-901
A.02.901
S-902
A.02.902
S-903
A.02.903
S-904
A.02.904
S-905
A.02.905
S-906
A.02.906
S-907
A.02.907
S-908
A.02.908
S-909
A.02.909
S-910
A.02.910
S-911
A.02.911
S-912
A.02.912
S-913
A.02.913
S-914
A.02.914
S-915
A.02.915
S-916
A.02.916
S-917
A.02.917
S-918
A.02.918
S-919
A.02.919
S-920
A.02.920
S-921
A.02.921
S-922
A.02.922
S-923
A.02.923
S-924
A.02.924
S-925
A.02.925
S-926
A.02.926
S-927
A.02.927
S-928
A.02.928
S-929
A.02.929
S-930
A.02.930
S-931
A.02.931
S-932
A.02.932
S-933
A.02.933
S-934
A.02.934
S-935
A.02.935
S-936
A.02.936
S-937
A.02.937
S-938
A.02.938
S-939
A.02.939
S-940
A.02.940
S-941
A.02.941
S-942
A.02.942
S-943
A.02.943
S-944
A.02.944
S-945
A.02.945
S-946
A.02.946
S-947
A.02.947
S-948
A.02.948
S-949
A.02.949
S-950
A.02.950
S-951
A.02.951
S-952
A.02.952
S-953
A.02.953
S-954
A.02.954
S-955
A.02.955
S-956
A.02.956
S-957
A.02.957
S-958
A.02.958
S-959
A.02.959
S-960
A.02.960
S-961
A.02.961
S-962
A.02.962
S-963
A.02.963
S-964
A.02.964
S-965
A.02.965
S-966
A.02.966
S-967
A.02.967
S-968
A.02.968
S-969
A.02.969
S-970
A.02.970
S-971
A.02.971
S-972
A.02.972
S-973
A.02.973
S-974
A.02.974
S-975
A.02.975
S-976
A.02.976
S-977
A.02.977
S-978
A.02.978
S-979
A.02.979
S-980
A.02.980
S-981
A.02.981
S-982
A.02.982
S-983
A.02.983
S-984
A.02.984
S-985
A.02.985
S-986
A.02.986
S-987
A.02.987
S-988
A.02.988
S-989
A.02.989
S-990
A.02.990
S-991
A.02.991
S-992
A.02.992
S-993
A.02.993
S-994
A.02.994
S-995
A.02.995
S-996
A.02.996
S-997
A.02.997
S-998
A.02.998
S-999
A.02.999
S-1000
A.02.1000
S-1001
A.02.1001
S-1002
A.02.1002
S-1003
A.02.1003
S-1004
A.02.1004
S-1005
A.02.1005
S-1006
A.02.1006
S-1007
A.02.1007
S-1008
A.02.1008
S-1009
A.02.1009
S-1010
A.02.1010
S-1011
A.02.1011
S-1012
A.02.1012
S-1013
A.02.1013
S-1014
A.02.1014
S-1015
A.02.1015
S-1016
A.02.1016
S-1017
A.02.1017
S-1018
A.02.1018
S-1019
A.02.1019
S-1020
A.02.1020
S-1021
A.02.1021
S-1022
A.02.1022
S-1023
A.02.1023
S-1024
A.02.1024
S-1025
A.02.1025
S-1026
A.02.1026
S-1027
A.02.1027
S-1028
A.02.1028
S-1029
A.02.1029
S-1030
A.02.1030
S-1031
A.02.1031
S-1032
A.02.1032
S-1033
A.02.1033
S-1034
A.02.1034
S-1035
A.02.1035
S-1036
A.02.1036
S-1037
A.02.1037
S-1038
A.02.1038
S-1039
A.02.1039
S-1040
A.02.1040
S-1041
A.02.1041
S-1042
A.02.1042
S-1043
A.02.1043
S-1044
A.02.1044
S-1045
A.02.1045
S-1046
A.02.1046
S-1047
A.02.1047
S-1048
A.02.1048
S-1049
A.02.1049
S-1050
A.02.1050
S-1051
A.02.1051
S-1052
A.02.1052
S-1053
A.02.1053
S-1054
A.02.1054
S-1055
A.02.1055
S-1056
A.02.1056
S-1057
A.02.1057
S-1058
A.02.1058
S-1059
A.02.1059
S-1060
A.02.1060
S-1061
A.02.1061
S-1062
A.02.1062
S-1063
A.02.1063
S-1064
A.02.1064
S-1065
A.02.1065
S-1066
A.02.1066
S-1067
A.02.1067
S-1068
A.02.1068
S-1069
A.02.1069
S-1070
A.02.1070
S-1071
A.02.1071
S-1072
A.02.1072
S-1073
A.02.1073
S-1074
A.02.1074
S-1075
A.02.1075
S-1076
A.02.1076
S-1077
A.02.1077
S-1078
A.02.1078
S-1079
A.02.1079
S-1080
A.02.1080
S-1081
A.02.1081
S-1082
A.02.1082
S-1083
A.02.1083
S-1084
A.02.1084
S-1085
A.02.1085
S-1086
A.02.1086
S-1087
A.02.1087
S-1088
A.02.1088
S-1089
A.02.1089
S-1090
A.02.1090
S-1091
A.02.1091
S-1092
A.02.1092
S-1093
A.02.1093
S-1094
A.02.1094
S-1095
A.02.1095
S-1096
A.02.1096
S-1097
A.02.1097
S-1098
A.02.1098
S-1099
A.02.1099
S-1100
A.02.1100
S-1101
A.02.1101
S-1102
A.02.1102
S-1103
A.02.1103
S-1104
A.02.1104
S-1105
A.02.1105
S-1106
A.02.1106
S-1107
A.02.1107
S-1108
A.02.1108
S-1109
A.02.1109
S-1110
A.02.1110
S-1111
A.02.1111
S-1112
A.02.1112
S-1113
A.02.1113
S-1114
A.02.1114
S-1115
A.02.1115
S-1116
A.02.1116
S-1117
A.02.1117
S-1118
A.02.1118
S-1119
A.02.1119
S-1120
A.02.1120
S-1121
A.02.1121
S-1122
A.02.1122
S-1123
A.02.1123
S-1124
A.02.1124
S-1125
A.02.1125
S-1126
A.02.1126
S-1127
A.02.1127
S-1128
A.02.1128
S-1129
A.02.1129
S-1130
A.02.1130
S-1131
A.02.1131
S-1132
A.02.1132
S-1133
A.02.1133
S-1134
A.02.1134
S-1135
A.02.1135
S-1136
A.02.1136
S-1137
A.02.1137
S-1138
A.02.1138
S-1139
A.02.1139
S-1140
A.02.1140
S-1141
A.02.1141
S-1142
A.02.1142
S-1143
A.02.1143
S-1144
A.02.1144
S-1145
A.02.1145
S-1146
A.02.1146
S-1147
A.02.1147
S-1148
A.02.1148
S-1149
A.02.1149
S-1150
A.02.1150
S-1151
A.02.1151
S-1152
A.02.1152
S-1153
A.02.1153
S-1154
A.02.1154
S-1155
A.02.1155
S-1156
A.02.1156
S-1157
A.02.1157
S-1158
A.02.1158
S-1159
A.02.1159
S-1160
A.02.1160
S-1161
A.02.1161
S-1162
A.02.1162
S-1163
A.02.1163
S-1164
A.02.1164
S-1165
A.02.1165
S-1166
A.02.1166
S-1167
A.02.1167
S-1168
A.02.1168
S-1169
A.02.1169
S-1170
A.02.1170
S-1171
A.02.1171
S-1172
A.02.1172
S-1173
A.02.1173
S-1174
A.02.1174
S-1175
A.02.1175
S-1176
A.02.1176
S-1177
A.02.1177
S-1178
A.02.1178
S-1179
A.02.1179
S-1180
A.02.1180
S-1181
A.02.1181
S-1182
A.02.1182
S-1183
A.02.1183
S-1184
A.02.1184
S-1185
A.02.1185
S-1186
A.02.1186
S-1187
A.02.1187
S-1188
A.02.1188
S-1189
A.02.1189
S-1190
A.02.1190
S-1191
A.02.1191
S-1192
A.02.1192
S-1193
A.02.1193
S-1194
A.02.1194
S-1195
A.02.1195
S-1196
A.02.1196
S-1197
A.02.1197
S-1198
A.02.1198
S-1199
A.02.1199
S-1200
A.02.1200
S-1201
A.02.1201
S-1202
A.02.1202
S-1203
A.02.1203
S-1204
A.02.1204
S-1205
A.02.1205
S-1206
A.02.1206
S-1207
A.02.1207
S-1208
A.02.1208
S-1209
A.02.1209
S-1210
A.02.1210
S-1211
A.02.1211
S-1212
A.02.1212
S-1213
A.02.1213
S-1214
A.02.1214
S-1215
A.02.1215
S-1216
A.02.1216
S-1217
A.02.1217
S-1218
A.02.1218
S-1219
A.02.1219
S-1220
A.02.1220
S-1221
A.02.1221
S-1222
A.02.1222
S-1223
A.02.1223
S-1224
A.02.1224
S-1225
A.02.1225
S-1226
A.02.1226
S-1227
A.02.1227
S-1228
A.02.1228
S-1229
A.02.1229
S-1230
A.02.1230
S-1231
A.02.1231
S-1232
A.02.1232
S-1233
A.02.1233
S-1234
A.02.1234
S-1235
A.02.1235
S-1236
A.02.1236
S-1237
A.02.1237
S-1238
A.02.1238
S-1239
A.02.1239
S-1240
A.02.1240
S-1241
A.02.1241
S-1242
A.02.1242
S-1243
A.02.1243
S-1244
A.02.1244
S-1245
A.02.1245
S-1246
A.02.1246
S-1247
A.02.1247
S-1248
A.02.1248
S-1249
A.02.1249
S-1250
A.02.1250
S-1251
A.02.1251
S-1252
A.02.1252
S-1253
A.02.1253
S-1254
A.02.1254
S-1255
A.02.1255
S-1256
A.02.1256
S-1257
A.02.1257
S-1258
A.02.1258
S-1259
A.02.1259
S-1260
A.02.1260
S-1261
A.02.1261
S-1262
A.02.1262
S-1263
A.02.1263
S-1264
A.02.1264
S-1265
A.02.1265
S-1266
A.02.1266
S-1267
A.02.1267
S-1268
A.02.1268
S-1269
A.02.1269
S-1270
A.02.1270
S-1271
A.02.1271
S-1272
A.02.1272
S-1273
A.02.1273
S-1274
A.02.1274
S-1275
A.02.1275
S-1276
A.02.1276
S-1277
A.02.1277
S-1278
A.02.1278
S-1279
A.02.1279
S-1280
A.02.1280
S-1281
A.02.1281
S-1282
A.02.1282
S-1283
A.02.1283
S-1284
A.02.1284
S-1285
A.02.1285
S-1286
A.02.1286
S-1287
A.02.1287
S-1288
A.02.1288
S-1289
A.02.1289
S-1290
A.02.1290
S-1291
A.02.1291
S-1292
A.02.1292
S-1293
A.02.1293
S-1294
A.02.1294
S-1295
A.02.1295
S-1296
A.02.1296
S-1297
A.02.1297
S-1298
A.02.1298
S-1299
A.02.1299
S-1300
A.02.1300
S-1301
A.02.1301
S-1302
A.02.1302
S-1303
A.02.1303
S-1304
A.02.1304
S-1305
A.02.1305
S-1306
A.02.1306
S-1307
A.02.1307
S-1308
A.02.1308
S-1309
A.02.1309
S-1310
A.02.1310
S-1311
A.02.1311
S-1312
A.02.1312
S-1313
A.02.1313
S-1314
A.02.1314
S-1315
A.02.1315
S-1316
A.02.1316
S-1317
A.02.1317
S-1318
A.02.1318
S-1319
A.02.1319
S-1320
A.02.1320
S-1321
A.02.1321
S-1322
A.02.1322
S-1323
A.02.1323
S-1324
A.02.1324
S-1325
A.02.1325
S-1326
A.02.1326
S-1327
A.02.1327
S-1328
A.02.1328
S-1329
A.02.1329
S-1330
A.02.1330
S-1331
A.02.1331
S-1332
A.02.1332
S-1333
A.02.1333
S-1334
A.02.1334
S-1335
A.02.1335
S-1336
A.02.1336
S-1337
A.02.1337
S-1338
A.02.1338
S-1339
A.02.1339
S-1340
A.02.1340
S-1341
A.02.1341
S-1342
A.02.1342
S-1343
A.02.1343
S-1344
A.02.1344
S-1345
A.02.1345
S-1346
A.02.1346
S-1347
A.02.1347
S-1348
A.02.1348
S-1349
A.02.1349
S-1350
A.02.1350
S-1351
A.02.1351
S-1352
A.02.1352
S-1353
A.02.1353
S-1354
A.02.1354
S-1355
A.02.1355
S-1356
A.02.1356
S-1357
A.02.1357
S-1358
A.02.1358
S-1359
A.02.1359
S-1360
A.02.1360
S-1361
A.02.1361
S-1362
A.02.1362
S-1363
A.02.1363
S-1364
A.02.1364
S-1365
A.02.1365
S-1366
A.02.1366
S-1367
A.02.1367
S-1368
A.02.1368
S-1369
A.02.1369
S-1370
A.02.1370
S-1371
A.02.1371
S-1372
A.02.1372
S-1373
A.02.1373
S-1374
A.02.1374
S-1375
A.02.1375
S-1376
A.02.1376
S-1377
A.02.1377
S-1378
A.02.1378
S-1379
A.02.1379
S-1380
A.02.1380
S-1381
A.02.1381
S-1382
A.02.1382
S-1383
A.02.1383
S-1384
A.02.1384
S-1385
A.02.1385
S-1386
A.02.1386
S-1387
A.02.1387
S-1388
A.02.1388
S-1389
A.02.1389
S-1390
A.02.1390
S-1391
A.02.1391
S-1392
A.02.1392
S-1393
A.02.1393
S-1394
A.02.1394
S-1395
A.02.1395
S-1396
A.02.1396
S-1397
A.02.1397
S-1398
A.02.1398
S-1399
A.02.1399
S-1400
A.02.1400
S-1401
A.02.1401
S-1402
A.02.1402
S-1403
A.02.1403
S-1404
A.02.1404
S-1405
A.02.1405
S-1406
A.02.1406
S-1407
A.02.1407
S-1408
A.02.1408
S-1409
A.02.1409
S-1410
A.02.1410
S-1411
A.02.1411
S-1412
A.02.1412
S-1413
A.02.1413
S-1414
A.02.1414
S-1415
A.02.1415
S-1416
A.02.1416
S-1417
A.02.1417
S-1418
A.02.1418
S-1419
A.02.1419
S-1420
A.02.1420
S-1421
A.02.1421
S-1422
A.02.1422
S-1423
A.02.1423
S-1424
A.02.1424
S-1425
A.02.1425
S-1426
A.02.1426
S-1427
A.02.1427
S-1428
A.02.1428
S-1429
A.02.1429
S-1430
A.02.1430
S-1431
A.02.1431
S-1432
A.02.1432
S-1433
A.02.1433
S-1434
A.02.1434
S-1435
A.02.1435
S-1436
A.02.1436
S-1437
A.02.1437
S-1438
A.02.1438
S-1439
A.02.1439
S-1440
A.02.1440
S-1441
A.02.1441
S-1442
A.02.1442
S-1443
A.02.1443
S-1444
A.02.1444
S-1445
A.02.1445
S-1446
A.02.1446
S-1447
A.02.1447
S-1448
A.02.1448
S-1449
A.02.1449
S-1450
A.02.1450
S-1451
A.02.1451
S-1452
A.02.1452
S-1453
A.02.1453
S-1454
A.02.1454
S-1455
A.02.1455
S-1456
A.02.1456
S-1457
A.02.1457
S-1458
A.02.1458
S-1459
A.02.1459
S-1460
A.02.1460
S-1461
A.02.1461
S-1462
A.02.1462
S-1463
A.02.1463
S-1464
A.02.1464
S-1465
A.02.1465
S-1466
A.02.1466
S-1467
A.02.1467
S-1468
A.02.1468
S-1469
A.02.1469
S-1470
A.02.1470
S-1471
A.02.1471
S-1472
A.02.1472
S-1473
A.02.1473
S-1474
A.02.1474
S-1475
A.02.1475
S-1476
A.02.1476
S-1477
A.02.1477
S-1478
A.02.1478
S-1479
A.02.1479
S-1480
A.02.1480
S-1481
A.02.1481
S-1482
A.02.1482
S-1483
A.02.1483
S-1484
A.02.1484
S-1485
A.02.1485
S-1486
A.02.1486
S-1487
A.02.1487
S-1488
A.02.1488
S-1489
A.02.1489
S-1490
A.02.



-შენიშვნები

- არ გაზომოთ ნახაზები
- ყველა ზომა უნდა გადამოწმდეს ადგილზე
- ნახაზებს შორის ნებისმიერი უზუსტობა დაუყონებლვივ უნდა ეცნობოს საპროექტო კომპანიის უზუსტობის ხარისხის შესაფასებლად
- ყველა ნახაზი განხილული უნდა იყოს, როგორც მთლიანი პროექტის ალბომის ნაწილი, ყველა მნიშვნელოვანი დოკუმენტის, კონსტრუქციული ნახაზების, შიდა და გარე სისტემების ნახაზების და დეტალური სამშენებლო ნახაზების გათვალისწინებით
- კონსტრუქციული სამუშაოების დაწყებამე , შეამოწმეთ სპეციფიკაციები
- დოკუმენტაციის გამოყენება დაუშვებელია პროექტის მენეჯერ ორგანიზაციასთან შეთანხმების გარეშე
- შენობის ყველა ნაშვერი იქნება არაწვადი
- სახანძრო სისტემები პროექტში ასახულია პირობითად. მათი ადგილმდებარეობა და რაოდენობა დაზუსტდება შესაბამის სტანდარტს მორგებული სახანძრო სისტემების საინჟინრო პროექტის დამუშავების სტადიზე.

შტამპი

ავტოსადგომის ფართი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
დამხმარე ფართი
კომერციული ფართი
საოფისე ფართი
კიბის უჯრედის ფართი 16.8

დემკვეთი

შპს :
"სეუ გრუპ დეველოპმენტ კომპანია"

პროექტის ავტორი
გიორგი მერაბიშვილი

დახაზა
გ.სიჭინავა

სათაური

მრავლფუნქციური კომპლექსი ვარკეთილში

მისამართი

.თბილისში, ვარკეთილი 2-სა და ვაზისუბნის საცხოვრებელ რაიონებს შორის.
სკ: 01.19.36.014.677

პროექტის სტადია

არქიტექტურული ნაწილი

ნახაზის სახელწოდება
სახურავი

მასშტაბი
1:200

Code
A.01.18

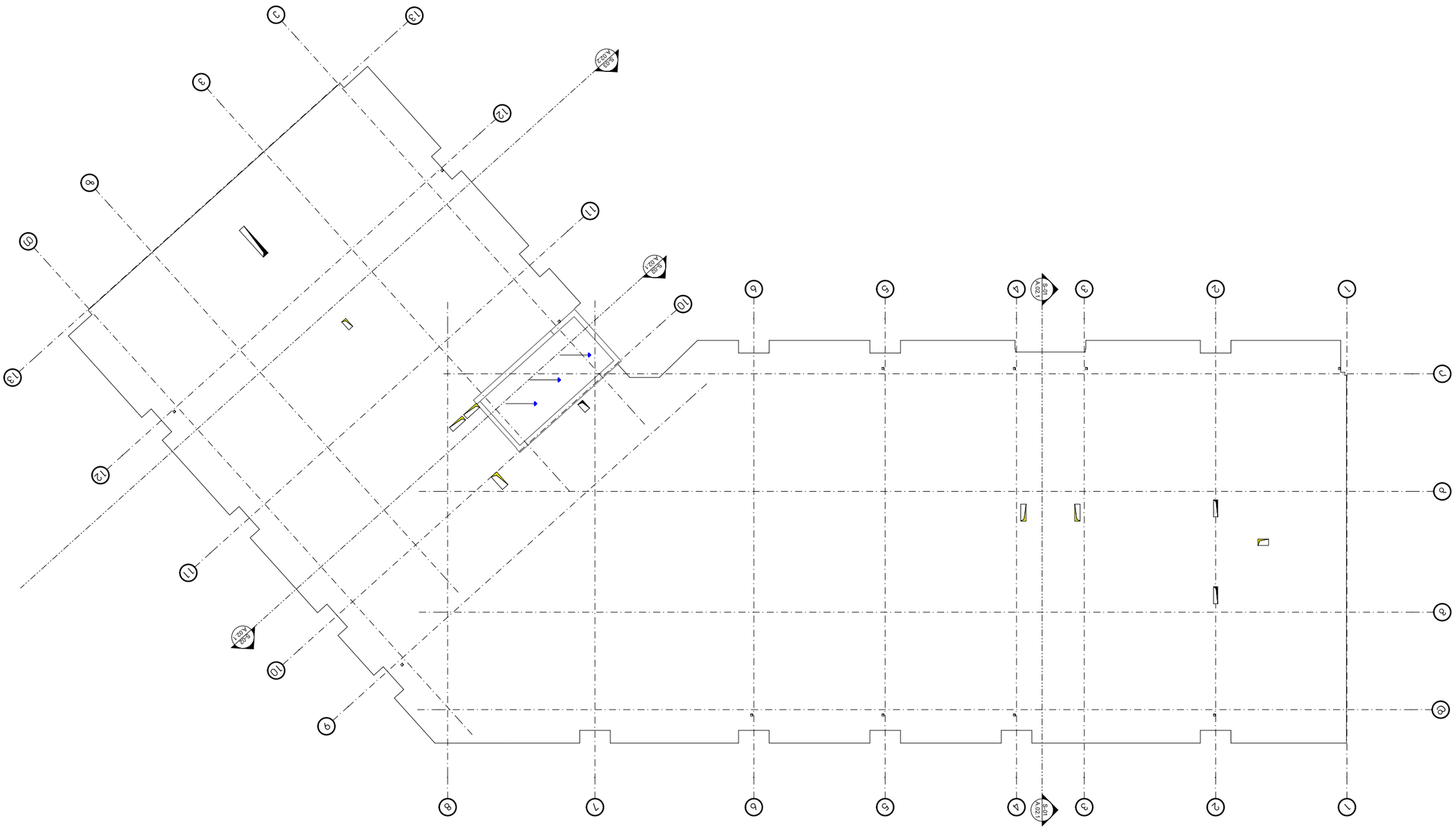
თარიღი

დეკემბერი 2021 წ.

შპს: "სითიზენი"

CITY ZEN

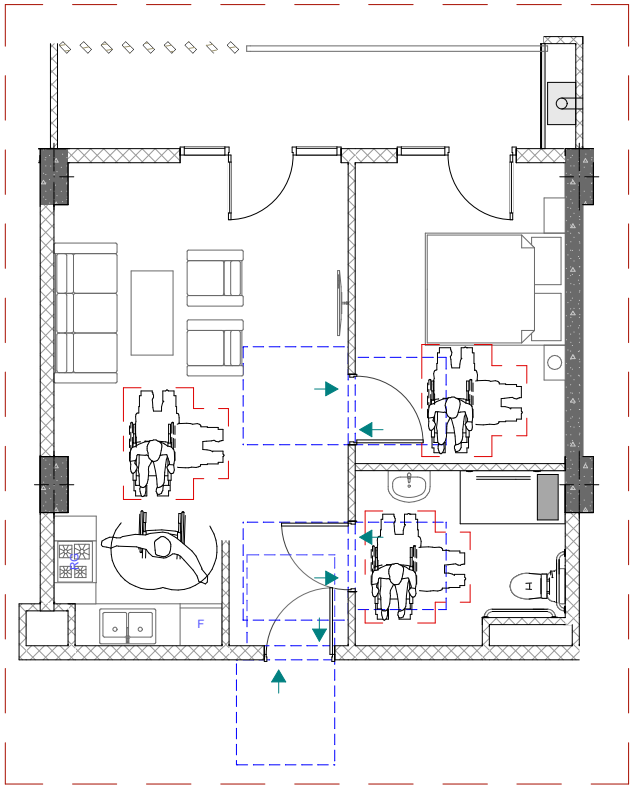
0112 თბილისი, საქართველო
პეკინის გამზირი №30

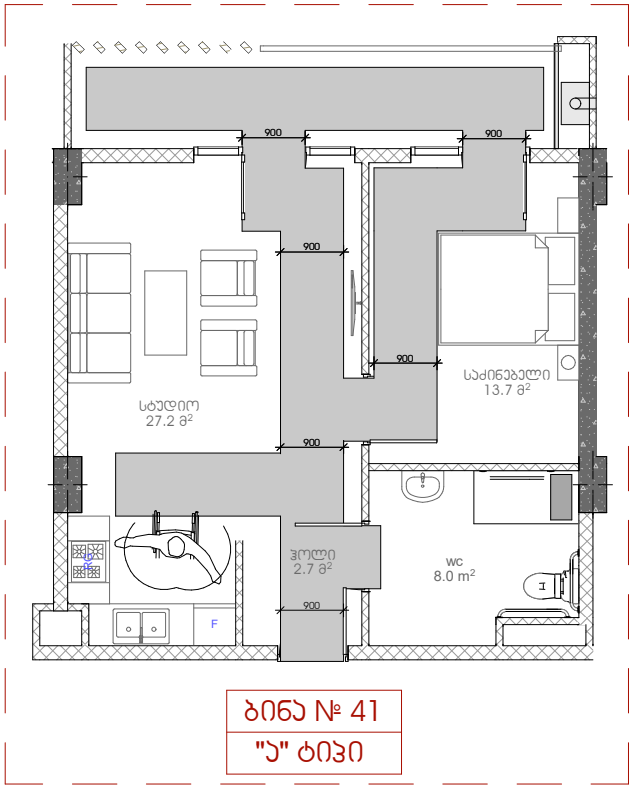


ЗАЗ: "ЦЛПОЧЬЗБО"

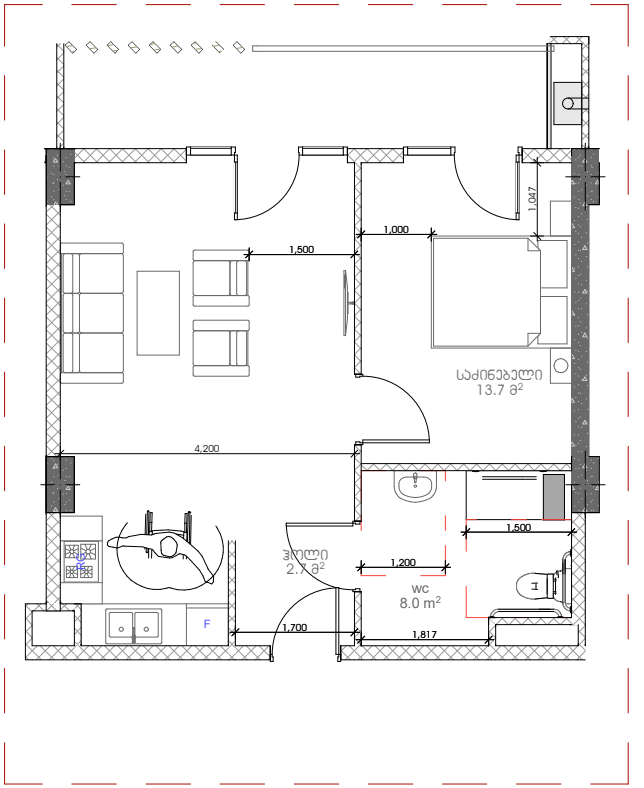
ЗЗЗЛБЛ ЛЗЗЛЗЗЛЗЗЗ

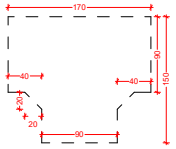
"ა" ტიპის ბინები

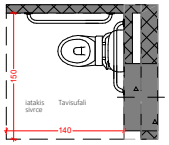




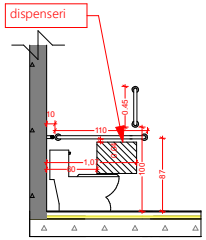
ბინა № 41
"ა" ტიპი



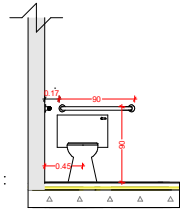




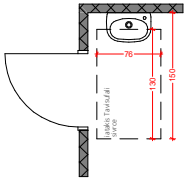
gegma



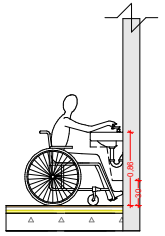
gverdxedi



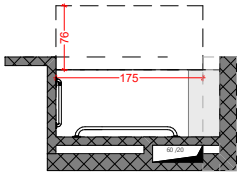
winxedi



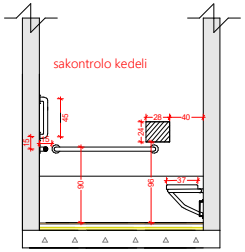
gegma



gverdxedi

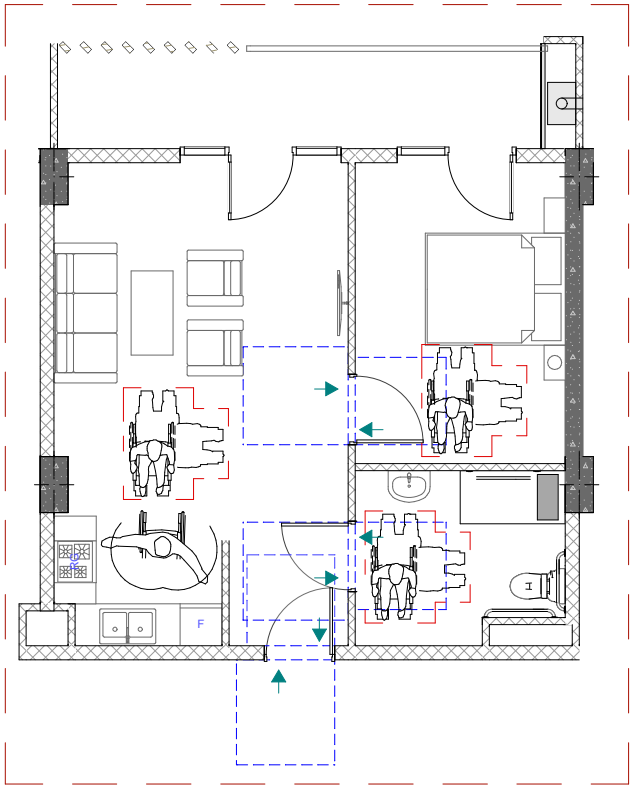


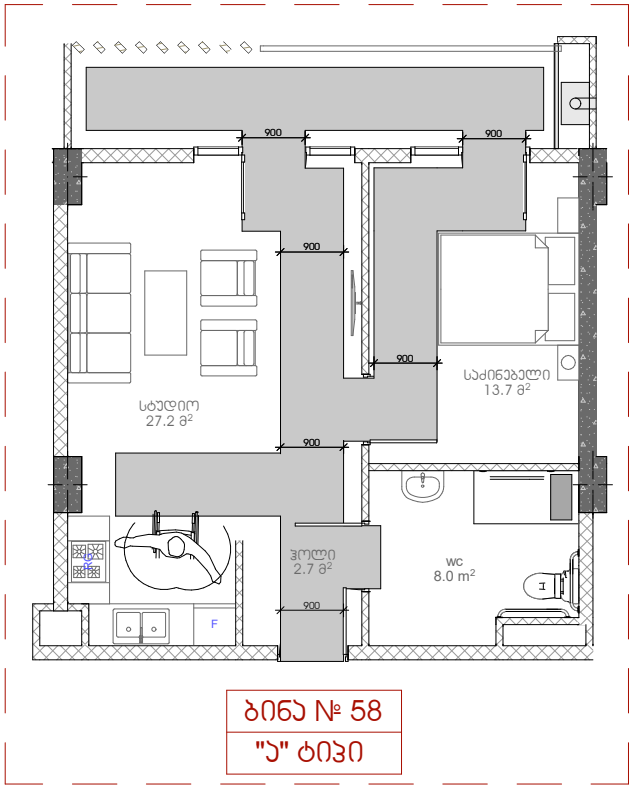
gegma

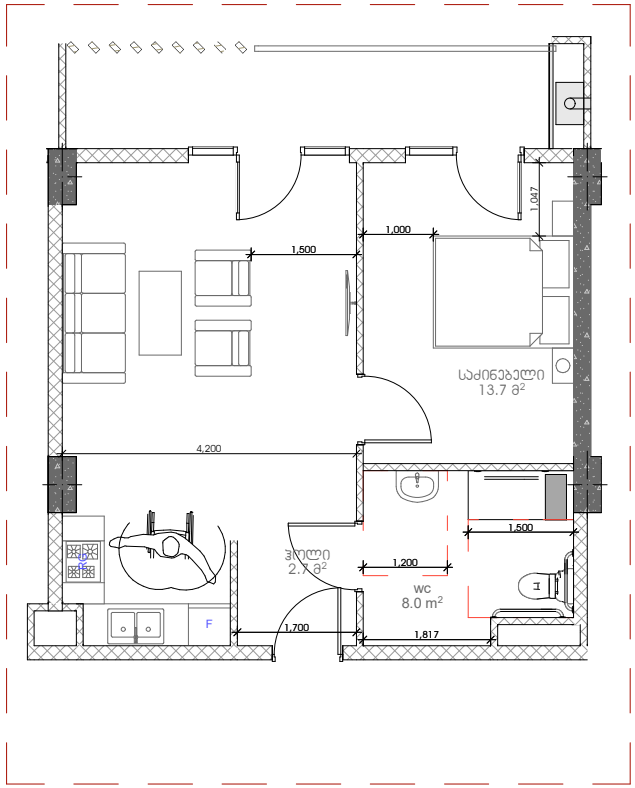


gverdxedi

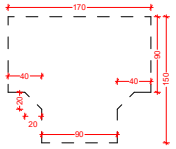
"ა" ტიპის ბინები

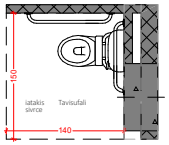




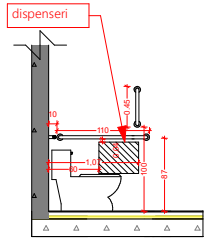


ბინა № 58
"ა" ტიპი

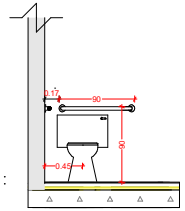




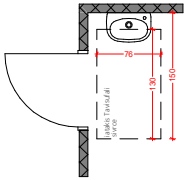
gegma



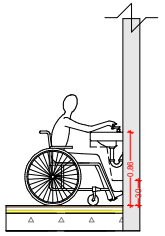
gverdxedi



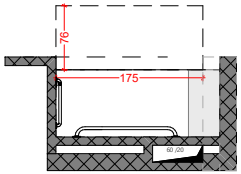
winxedi



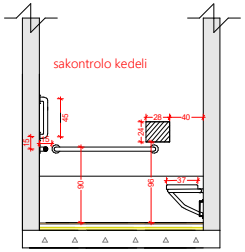
gegma



gverdxedi

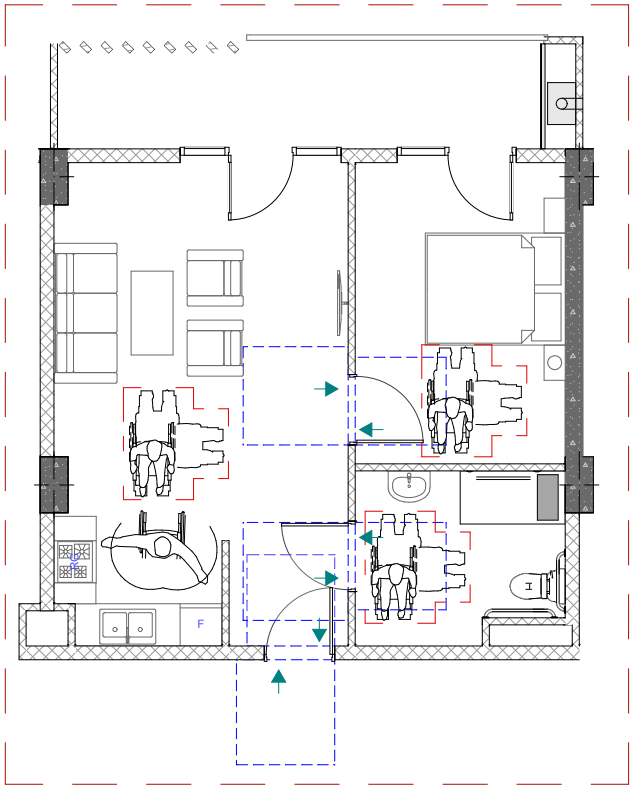


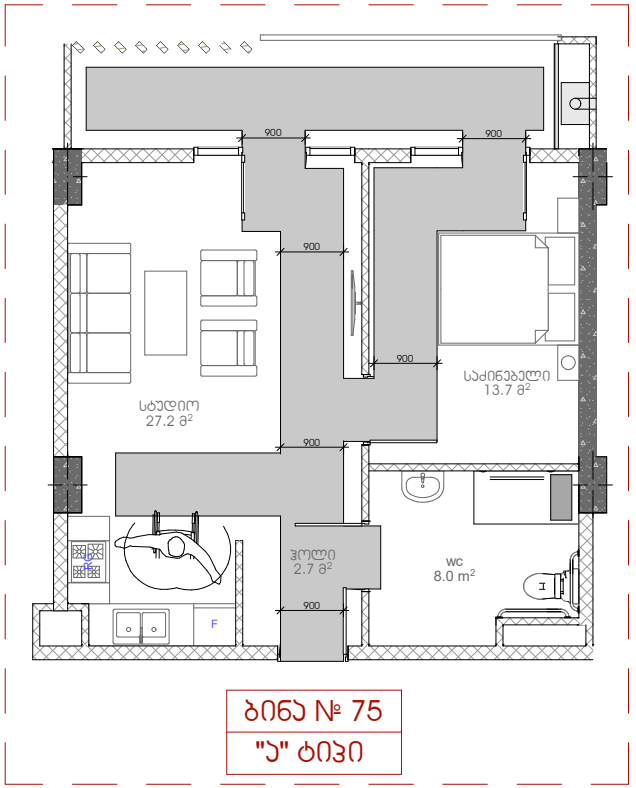
gegma



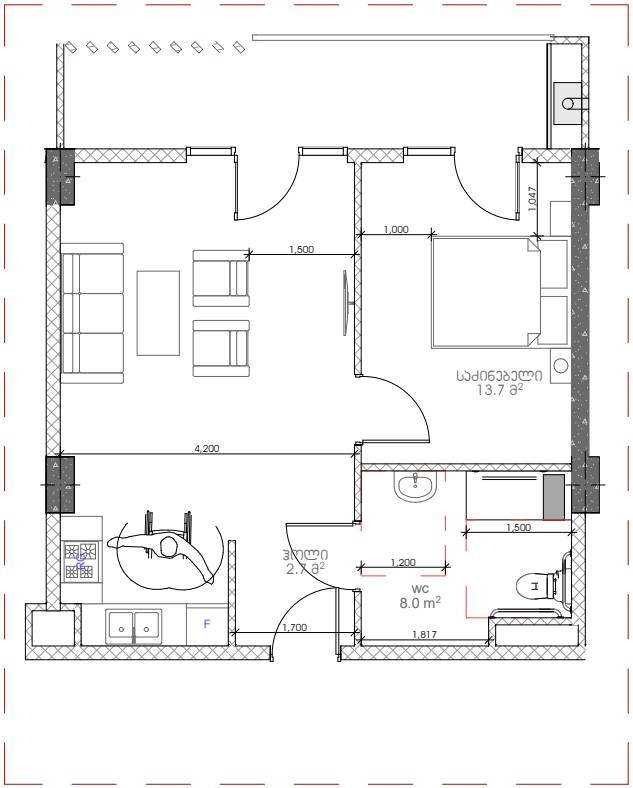
gverdxedi

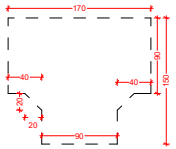
"ა" ტიპის ბინები

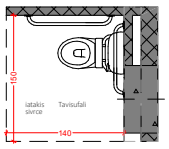




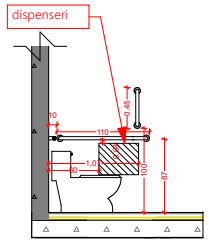
ბინა № 75
"ა" ტიპი



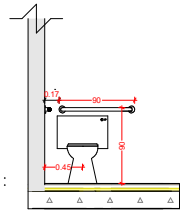




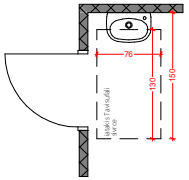
gegma



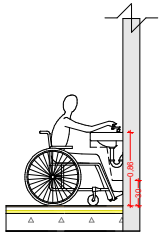
gverdxedi



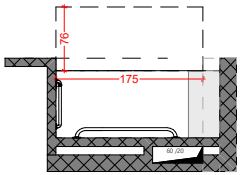
winxedi



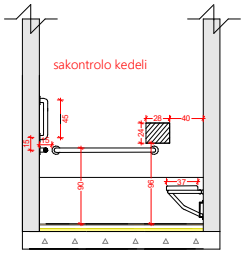
gegma



gverdxedi

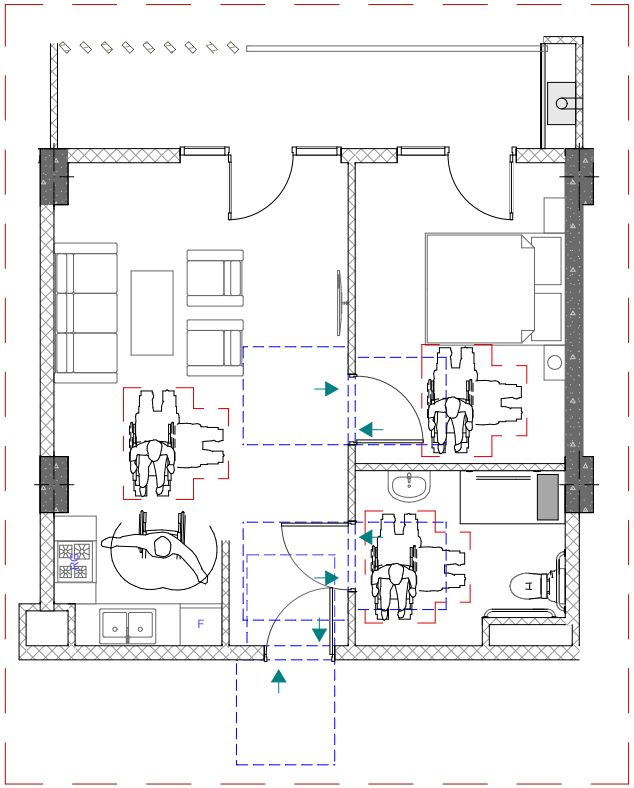


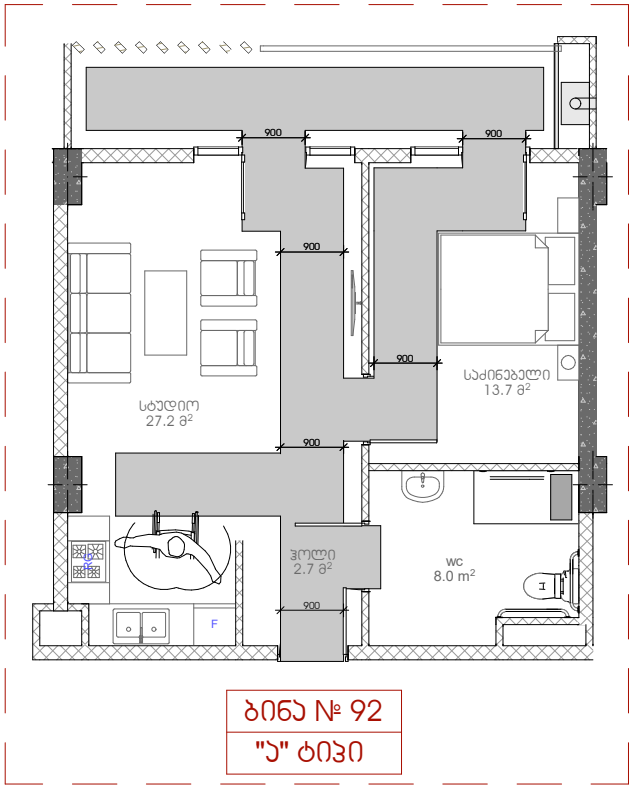
gegma

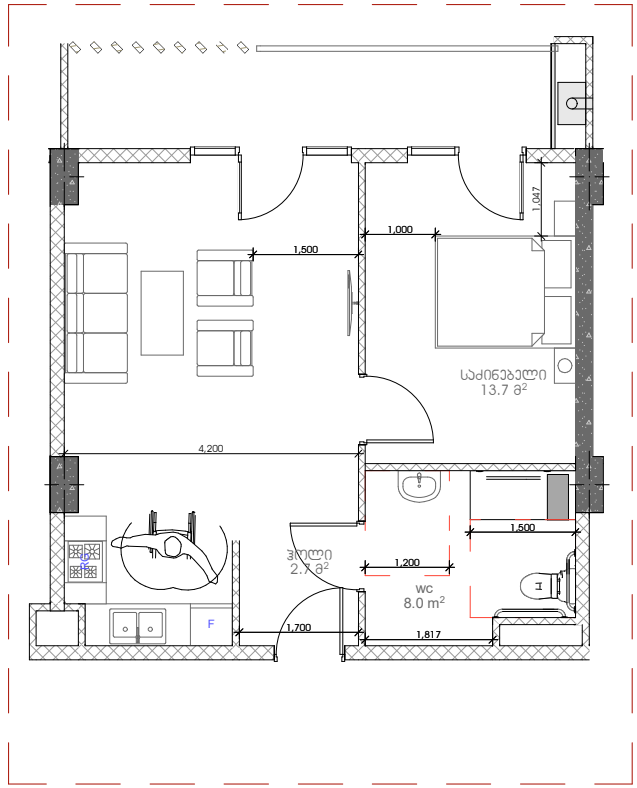


gverdxedi

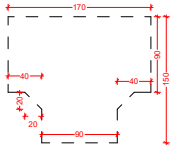
"ა" ტიპის ბინები

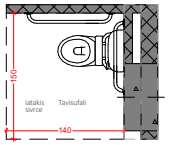




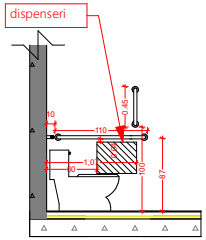


ბინა № 92
"ა" ტიპი

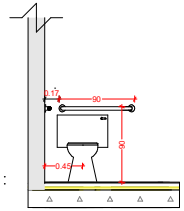




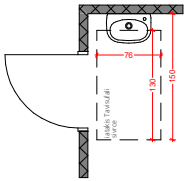
gegma



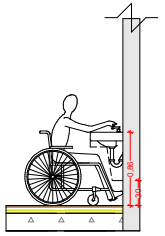
gverdxedi



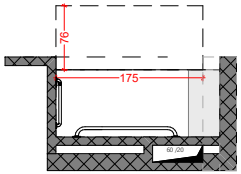
winxedi



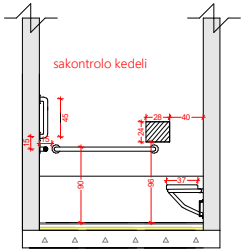
gegma



gverdxedi

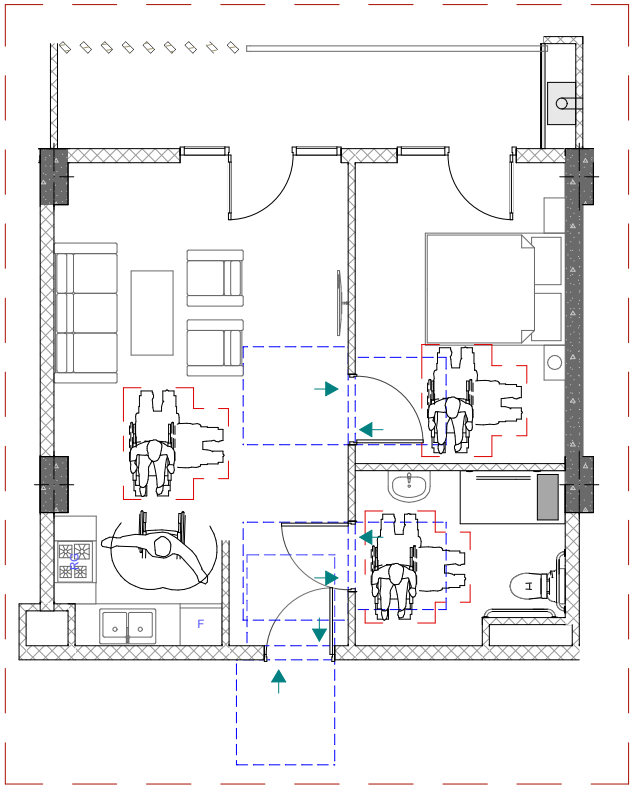


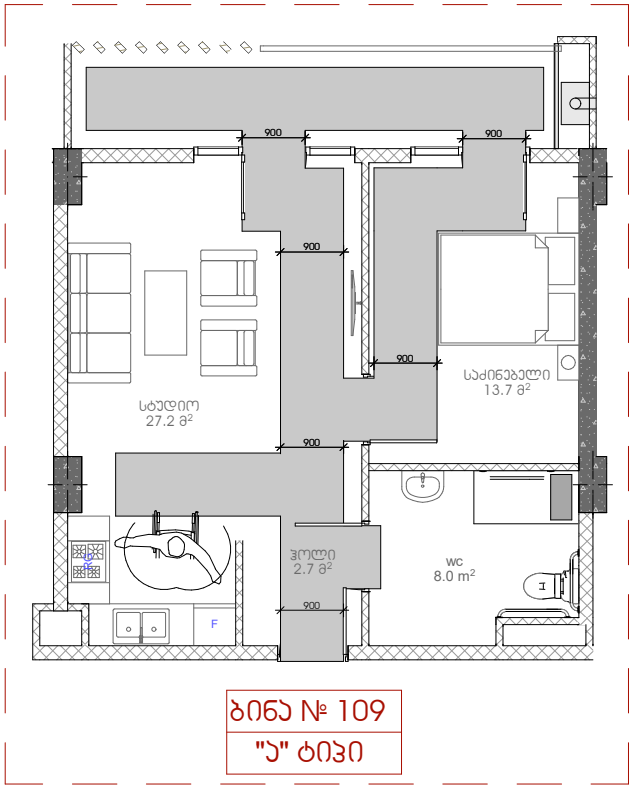
gegma



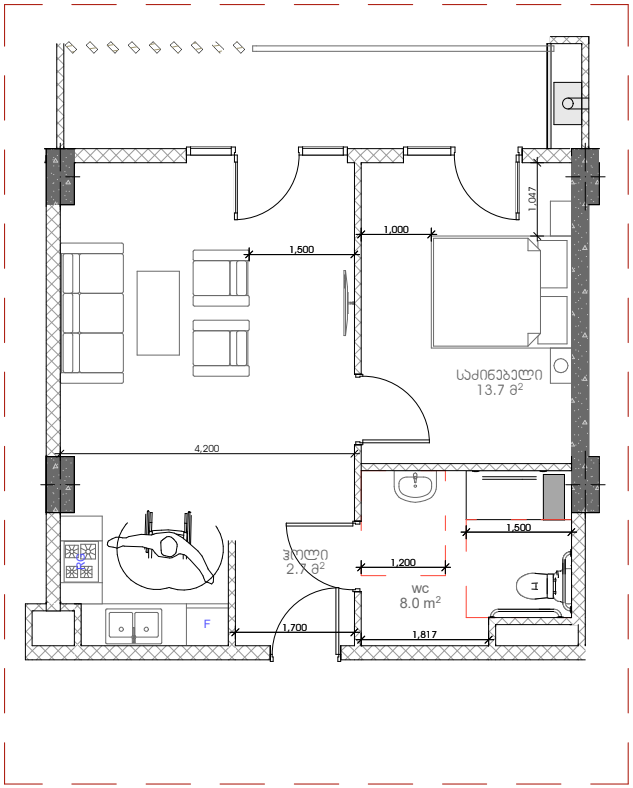
gverdxedi

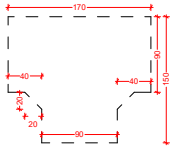
"ა" ტიპის ბინები



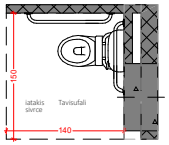


ბინა № 109
"ა" ტიპი

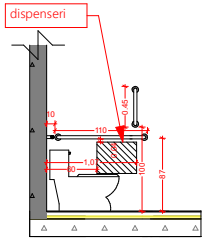




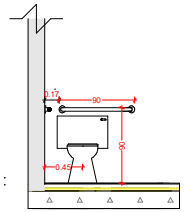
gegma



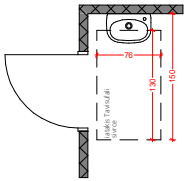
gegma



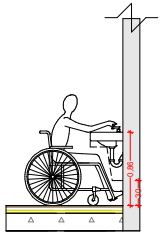
gverdxedi



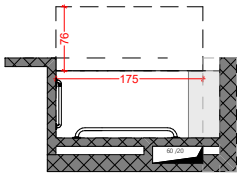
winxedi



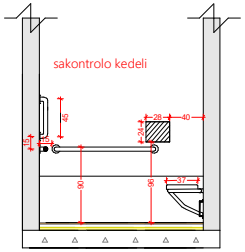
gegma



gverdxedi



gegma



gverdxedi