განმარტებითი ბარათი

დაგეგმარების საფუძვლების და მიზნის აღწერა:

საპროექტო შენობის დაგეგმარების საფუძველს წარმოადგენს, ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის მიერ გაცემული მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები, ბრძანება № 4327030 09/01/2019. პროექტის მიზანია მრავალფუნქციური კომპლექსის დაგეგმარება მოქმედი კანონმდებლობის დაცვით, თანამედროვე გეგმარების პრინციპების და შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების გამოყენებით.საპროექტო მიწის ნაკვეთზე მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის მიხედვით ვრცელდება საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1 (სსზ-1), პერიფერიულ ტერიტორიულ-სტრუქტურული ზონა (პზ) და გეგმარებითი კარკასი (გკ). აღნიშნულ ტერიტორიაზე ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 14 ივლისის N3097 ბრძანებით გაცემულია სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ-2) 4,0-მდე გაზრდის თაობაზე. მიწის ნაკვეთის ფართობი იმ დროისთვის შეადგენდა 4924 კვადრატულ მეტრს (ს/კ: 01.17.10.012.092). შემდგომში მოხდა მიწის ნაკვეთის გამიჯვნა, შემცირდა ფართობი და შეიცვალა საკადასტრო მონაცემები _ ს/კ:01.17.10.008.147, ფართობი 3841 კვ.მ. აქედან გამომდინარე, შევიდა ცვლილება ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის 2015 წლის 14 ივლისის N3097 ბრძანებაში, დაფიქსირდა განახლებული საკადასტრო ერთეული და კ-2 კოეფიციენტი განისაზღვრა - 4,0. (№ბრძანება: ბ01.011834623 თარიღი: 12/12/2018.) ასევე, გაიცა სპეციალური ზონალური შეთანხმება საცხოვრებელი ფუნქციის, როგორც გამონაკლისი სახეობის დამატების თაობაზე.(წერილი №67-01183444044, თარიღი: 10/12/2018). 24/01/2022 წელს გაიცა თბილისის მუნიციპალიტეტის მერის ახალი ბრძანება #ბ01.01220245, სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის თაობაზე, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, როგორც მრავალფუნქციური კომპლექსის ერთ-ერთი შემადგენელი ნაწილის, არაუმეტეს შენობის საერთო ფართობის 90%-ის განთავსების მიზნით მაკომპენსირებელი ღონისძიებების გამოყენებით.

მიწის ნაკვეთის მდებარეობის აღწერა:

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისში, პეტრე ხვედელიძის ქუჩა №8-ში (ყოფ. პეტრე წულუკიძის ქუჩა №6) (ს/კ: 01.17.10.008.153).

პროექტის შინაარსობრივი აღწერა:

საპროექტო ტერიტორიაზე იგეგმება ორი მრავალფუნქციური შენობის განთავსება, ოღონდ ამჯერად, წარმოდგენილი პროექტით გათვალისწინებულია მხოლოდ ერთი შენობის მშენებლობა და ეს შენობა ქვემოთ მოხსენიებულია როგორც **A ბლოკი.** საპროექტო შენობა (**A ბლოკი**) მიწის დონის ზემოთ 10 და მიწის ქვემოთ 1 სართულიანია. შენობის მიწისქვეშა სართულზე მოეწყობა 20 ავტოსადგომი, ხოლო შენობის უკანა ეზოში 4 გარე ავტოსადგომი. მიწისქვეშა ავტოსადგომის დონეზე, ავტომობილების ადგილების საერთო რაოდენობიდან გამომდინარე (24 ავტოსადგომი გარე ავტოსადგომების ჩათვლით), გათვალისწინებულია 2 ადგილი შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირთათვის. **A ბლოკის** შემოზღუდულ ავტოსადგომთან მიდგომა, რომელიც 50-ზე ნაკლებ ადგილზეა გათვლილი, ხდება ერთი ცალმხრივი შესასვლელ/გასასვლელიანი საავტომობილო პანდუსის მეშვეობით, შემოზღუდული ავტოსადგომი გარაჟი უზრუნველყოფილი იქნება მექანიკური განიავების/კვამლის გაწოვის სისტემით. მიწისქვეშა სართულზე მოეწყობა სახანძრო ტუმბოების და წყლის რეზერვუარის ოთახები. შენობის პირველ სართულზე გათვალისწინებულია სავაჭრო სივრცეები, მეორედან მეხუთე სართულებამდე საოფისე სივრცეები, ხოლო დანარჩენ ხუთ სართულზე კი მოეწყობა საცხოვრებელი ბინები.

A ბლოკი შედგება ორი კიბის უჯრედისაგან, რომლებიც აღჭურვილია დაწნევის სისტემით. გზა-კიბეებს უშუალო შემომზღუდავებთან ერთად გააჩნია ვესტიბიულები, რომლებიც ასევე დაწნევადია. **A ბლოკის** ყველა სართულს ესაჭიროება ორი მისაწვდომი გასასვლელი საშუალება, რაც პროექტით გათვალისწინებულია 2 მისაწვდომი ლიფტის სახით. **A ბლოკის** ერთ-ერთ (დიდ) ლიფტში შესაძლებელი იქნება 2,15 x 0,60 საკაცის განთავსება. ლიფტებს ყველა სართულზე გააჩნია დაწნევადი ფოიეები, ამასთან დაწნევადია ლიფტის შახტებიც. დერეფნებში მოწყობილია საჰაერო შახტები, რომელიც შესაბამის მოწყობილობებთან ერთად უზრუნველყოფს მექანიკურ განიავებას/კვამლის მექანიკურ გაწოვას. კვამლის მექანიკური გაწოვა გათვალისწინებულია მიწისქვეშა ავტოსადგომშიც.

სართულები აღჭურვილი იქნება სახანძრო უსაფრთხოების სისტემით, რომელიც მოთხოვნილია №41 დადგენილებით: 1)ავტოსაშხეფი სისტემა გათვალისწინებულია მხოლოდ შემოზღუდულ ავტოსადგომში და სავაჭრო ფართობებში; 2)შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო მილდგარების სისტემის მოწყობა; 3)შენობაში ასევე გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები - დამონტაჟდება ხელით სამართავი კოლოფები; საცხოვრებელი ერთეულების საძინებლებში დამონტაჟდება კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელის მოწყობილობები; კვამლის ავტომატური აღმომჩენები განთავსდება სახანძრო ტუმბოს ოთახში, ლიფტის ფოიეებში, ლიფტის სამანქანოში, შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟში, და სავაჭრო და საოფისე ფართობებში, დაცვის ოთახში, აგრეთვე საერთო სარგებლობის დერეფნებში; მოეწყობა ასევე

საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა; შემოზღუდულ ავტოსადგომ გარაჟში, სავაჭრო ფართობებში, დაცვის ოთახში და საერთო სარგებლობის დერეფნებში კი სახანძრო სიგნალიზაცია. 4) შენობაში გათვალისწინებულია, აგრეთვე, კვამლის კონტროლის სისტემა, კერძოდ: კიბეები დაწნევადია და გააჩნია ასევე დაწნევადი ვესტიბიულები; ლიფტის შახტა და ლიფტების ფოიეები დაწნევადია; დერეფნები და მიწისქვეშა ავტოსადგომი გარაჟი აღჭურვილია მექანიკური კვამლგამწოვი სისტემებით; 5) ლიფტთან მოწყობილ თავშესაფრის ფართობებზე (ფოიეებში) დაყენებულია ორმხრივი კავშირის სისტემა; 6) ყველგან გარდა სც-2 ჯგუფის დაკავებულობებისა, გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება; 7)საპროექტო შენობას გააჩნია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი ერთი მისაერთებელი. 8)ტერიტორიაზე განთავსდება ელექტრო გენერატორი.

<u>ყველა ხანძრისგან დაცვის სისტემების მოწყობას და შემდგომ ზედამხედველობას უზრუნველყოფს შესაბამისი სამსახური და სახანძრო სისტემების სპეციალისტები.</u>

შენობის ძირითადი მოცულობა შელესილია ტრავერტინის ფაქტურული ლესვით,პირველი სართულის კედლები მოპირკეთებულია კერამოგრანიტის ასევე ტრავერტინის ფაქტურის ფილით. ღიობები ფასადებზე მოეწყობა შავი მეტალოპლასტმასის მინაპაკეტით.

<u>პროექტის ძირითადი სტრუქტურული სისტემის აღწერა:</u>

კონსტრუქციული თვალსაზრისით შენობა მონოლითური რკინაბეტონის ჩარჩო-კავშირებიან სისტემას წარმოადგენს. შენობის კონსტრუქციული ტიპი, მისი სიმაღლისა და ფართობებიდან გამომდინარე, სახანძრო უსაფრთხოების წესების მიხედვით **I-B** ტიპისაა.

<u>შენობის დაგეგმარებისას გამოყენებული კანონმდებლობის აღწერა:</u>

"მშენებლობისნებართვისგაცემისწესისადასანებართვოპირობებისშესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის№57 დადგენილება.

"ქალაქთბილისისტერიტორიისგამოყენებისადაგანაშენიანებისრეგულირებისწესებ ისდამტკიცებისშესახებ" ქალაქთბილისისსაკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილება.

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილება ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობისუსაფრთხოებისწესების“ დამტკიცების თაობაზე.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი -4.10 ნიშნულზე)
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი -4.10 ნიშნულზე)
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართები -1.10, -0.55 და ±0.00 ნიშნულებზე)
4. საქმიანი ფართი სქ (დაცვის ოთახი -1.10 ნიშნულზე; საოფისე ფართები +3.70, +6.90, +10.10 და +13.30 ნიშნულებზე)
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები +16.50, +19.70, +22.90, +26.10 და +29.30 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I- B მიწის ქვემოთ 1 სართული** **I- B მიწის ზემოთ 10 სართული**
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	**11 სართული**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
2. დამხმარე ჯგუფი დს	**5 სართული**	**1 სართული (მიწისქვეშ)**
3. სავაჭრო ჯგუფი სვ	**11 სართული**	**1 სართული**
4. საქმიანი ჯგუფი სქ	**11 სართული**	**5 სართული**
5. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	**11 სართული**	**5 სართული**
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის საერთო სიმაღლე =	**48.8**	**36.05**

მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		10 სართული
მიწის დონის ქვედა სართულის რაოდენობა =		1 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით					
დაკავებულობები			დასაშვები ფართობი კვ.მ.	შემოთავაზებული ფართობი კვ.მ.	
1. სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	-4.10		შეუზღუდავი	653.90	
2. დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი)			შეუზღუდავი	14.70	
3. საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი)	-1.10	პირველი სართული	შეუზღუდავი	19.90	
4. სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართები)	-1.10 -0.55 ±0.00		შეუზღუდავი	201.50 161.30 178.30	541.10
5. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+3.70		შეუზღუდავი	514.50	
6. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+6.90		შეუზღუდავი	519.70	
7. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+10.10		შეუზღუდავი	514.50	
8. საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	+13.30		შეუზღუდავი	519.70	
9. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+16.50		შეუზღუდავი	519.70	
10. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+19.70		შეუზღუდავი	519.30	
11. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+22.90		შეუზღუდავი	519.30	
12. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+26.10		შეუზღუდავი	519.30	
13. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	+29.30		შეუზღუდავი	519.50	
იატაკის საერთო ფართობი =			5895.10		
იატაკების რაოდენობა =			მიწის დონის ქვედა 1 + მიწის დონის ზედა 10		
შენობის საერთო ფართობი =			5895.10 + 62.40 (-4.10 ნიშნ) + 57.60 (-1.10 ნიშნ) +119.8 (+3.70 ნიშნ) + 115.4 (+6.90 ნიშნ) + 119.8 (+10.10 ნიშნ) + 115.4 (+13.30 ნიშნ) + 115.4 (+16.50 ნიშნ) + 115.4 (+19.70 ნიშნ) + 115.4 (+22.90 ნიშნ) + 115.4 (+26.10 ნიშნ) + 115.4 (+29.30 ნიშნ) + 49.90 (+32.55 ნიშნ) = 7112.40		

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
“A-4 – A-11” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“A-A – A-D” ღერძებში -1.10 ნიშნულზე	0 (მინიმალური)	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
“A- A – A-D” ღერძებში ზედა ნიშნულებზე	0 (მინიმალური)	1	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	**დაუშვებელია**	-	-	**0**
“A-11 – A-1” ღერძებში	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“A- D – A- A” ღერძებში -1.10 ნიშნულზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**0**
“A- D – A- C” და “A- B – A- A” ღერძებში +3.70, +6.90, +10.10, +13.30 და +16.50 ნიშნულებზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**
“A- C -A- B” ღერძებში +3.70, +6.90, +10.10, +13.30 და +16.50 ნიშნულებზე	8.95	1	2	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**70%**	-	-	**41%**
“A- D – A- A” ღერძებში +19.70, +22.90, +26.10 და +29.30 ნიშნულებზე	9-ზე მეტი	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	**შეუზღუდავია**	-	-	**აკმაყოფილებს**

შენიშვნა: ჩანაწერი „ზედა ნიშნულებზე“ იგულისხმება სართულები +3.70 ნიშნულიდან +29.30 ნიშნულის ჩათვლით

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები									
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემა	სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები	ხანძრის მართვის ცენტრი	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (შემოზღუდული ავტოსადგომი)	კი	-	1. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი	-		კი
დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი)	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		
სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართები)	კი	-	1. საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2. სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4. სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	-	კი	-		

საქმიანი ჯგუფი სქ	-	-	1. კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 2.სახანძრო სიგნალიზაცია (დაცვისოთახში	-	-	კი	-		
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებლის მოწყობილობები	-	-	-	-		
კიბის უჯრედები	-	-	საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
კიბის ვესტიბიულები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
დერეფნები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის სისტემა 2.სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფები 3.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 4.სახანძრო სიგნალიზაცია	კი	კვამლის მექანიკური გაწოვა	კი (საოფისე სართულებზე)	-		
ლიფტის შახტები	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	-		
ლიფტის ფოიეები	-	-	1.საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა 2.კვამლის ავტომატური აღმომჩენი 3. ორმხრივი კავშირის სისტემა	-	დაწნევის სისტემა (-4.10 ნიშ)	-	-		

ლიფტის სამანქანო	-	-	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი	-	-	-	-		

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური (მექანიკური) განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)
დამხმარე ჯგუფი დს	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
კიბის უჯრედები	-	კი/დაწნევის სისტემა
კიბის ვესტიბიულები	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის შახტა	-	კი/დაწნევის სისტემა
ლიფტის ფოიეები	კი	კი/დაწნევის სისტემა (-4.10 ნიშ)
დერეფანი	-	კი (კვამლის მექანიკური გაწოვა)

თითოეული სართულიდან და სივრციდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული (თავისუფალი)
-4.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 35	2	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	0.88
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	_	_	-	-	0.82	0.88
-4.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 36		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	-	-	0.82	0.88
-1.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი) დ.დ. 1	1	1 (გზა-კარი)	_	_	-	-	0.82	0.88
	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი) დ.დ. 72	2	2 (გზა-კარი)	_	_	-	-	0.82	1.64
-0.55 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი) დ.დ. 58	1	2 (გზა-კარი)	_	_	-	-	0.82	1.64
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი) დ.დ. 64	2	2 (გზა-კარი)	_	_	-	-	0.82	1.64
+3.70 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88

+3.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 55		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88
+6.90 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+6.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 55		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88
+10.10 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+10.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 55		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88
+13.30 ნიშნულზე	საქმიანი ჯგუფი სქ (საოფისე ფართები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+13.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 55		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88
+16.50 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+16.50 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 29		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88
+19.70 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+19.70 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 29		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88
+22.90 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+22.90 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 29		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88

+26.10 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+26.10 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 29		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88
+29.30 ნიშნულზე	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ბინები)	1 (თითოეულს)	1 (გზა-კარი) (თითოეულს)	-	-	-	-	0.82	0.88
+29.30 ნიშნულზე სართულს ს.დ.დ. 29		2	2 (გზა-კიბე)	1.10	1.31	1.20	1.60	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის აპარატი		სამომსახურო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-4.10 ნიშნულზე	სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ავტოსადგომი) დ.დ. 35	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	დამხმარე ჯგუფი დს (სახანძრო ტუმბოს ოთახი დ.დ. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

-1.10 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი) დ.დ.72	1 ქ	1 კ	1 ქალი +1 კაცი	1 მშობ	1 ქ	1 კ	1 ქალი +1 კაცი	1 მშობ	-	-	1	1	1	1	-	-
-0.55 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი) დ.დ. 58	1 ქ	1 კ	1 ქალი +1 კაცი		1 ქ	1 კ	1 ქალი +1 კაცი		-	-	1	1	1	1	-	-
±0.00 ნიშნულზე	სავაჭრო ჯგუფი სვ (კომერციული ფართი) დ.დ. 64	1 ქ	1 კ	1 ქალი +1 კაცი		1 ქ	1 კ	1 ქალი +1 კაცი		-	-	1	1	1	1	-	-
+3.70 ნიშნულზე	სქ (საოფისე ფართები) ს.დ.დ. 55	1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)	1 მშობ (+4.00 ნიმ)	1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)	1 მშობ (+4.00 ნიმ)	-	-	1	1	1	1 (თითოეულ ფართში)	-	-
+6.90 ნიშნულზე	სქ (საოფისე ფართები) ს.დ.დ. 55	1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)		1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)		-	-	1	1	1	1 (თითოეულ ფართში)	-	-
+10.10 ნიშნულზე	სქ (საოფისე ფართები) ს.დ.დ. 55	1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)	1 მშობ (+10.40 ნიმ)	1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)	1 მშობ (+10.40 ნიმ)	-	-	1	1	1	1 (თითოეულ ფართში)	-	-
+13.30 ნიშნულზე	სქ (საოფისე ფართები) ს.დ.დ. 55	1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)		1 კ	1 ქ	1 (თითოეულ ფართში)		-	-	1	1	1	1 (თითოეულ ფართში)	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფი ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი	გათვალისწ.	მოთხოვნილი (20 საცხ. ერთეულზე)	გათვალისწ. (თითო საცხ. ერთეულზე)
+16.50 ნიშ.	სც-2 ბინები №37; №38; №39; №40; №41; №42; №43; №44; №45;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+19.70 ნიშ.	სც-2 ბინები №46; №47; №48; №48; №50; №51; №52; №53; №54;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+22.90 ნიშ.	სც-2 ბინები №55; №56; №57; №58; №59; №60; №61; №62; №63;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+26.10 ნიშ.	სც-2 ბინები №64; №65; №66; №67; №68; №69; №70; №71; №72;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
+29.30 ნიშ.	სც-2 ბინები №73; №74; №75; №76; №77; №78; №79; №80; №81;	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

ბეტონის ნაკეთობების აღნიშვნები

	ბეტონის მონოლითური
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი)
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ორმაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) სამმაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ოთხმაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ხუთმაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ექვსმაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) შვიდმაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) რვამაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ცხრამაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ათმაგი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ათზე მეტი
	ბეტონის ნაკეთობა (ელემენტი) ნაკეთობის ნომრით,


1-1
2-2
620
515
620
75
290
535
129
500
640
500
500
640
620
620
620
620
620
440
440
№1
№2
№3
№4
№5
№6
№7
№8
№9
№10
№11
№12
№13
№14
№15
№16
№17
№18
№19
№20
19 зберігання
Існуюче дерево
Існуюче дерево, що підлягає видаленню
Існуюче дерево, що підлягає видаленню та висадці в іншому місці
Існуюче дерево, що підлягає видаленню та висадці в іншому місці
Існуюче дерево, що підлягає видаленню та висадці в іншому місці

ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 1		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ღერძის ხაზი

.4 ▲ .4 ბრილის ხაზი

ტექნიკური მაჩვენებლები

კომერციული ფართი: 541.1 კვ.მ

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი: 57.6 კვ.მ

დამხმარე ფართი: 19.9 კვ.მ

საერთო ფართი 618.6 კვ.მ

შენიშვნა:

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს **±0.00=451.0**

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. "ტიბინი ჯგუფი"	
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი	
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, პეტრე ხვედელიძის ქ. №8	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ახალაია	
პრ. ავტორი	ა.მიქაშავაძე	
დაამუშავა	ა.მიქაშავაძე	
	შ.პ.ს. "ტიბინი ჯგუფი"	

არქიტექტურული პროექტი

მაშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:250	ნახაზი DRVG.
	გეგმა ნიშნულზე 0.00

სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		

ფორმატი PAPER SIZE	A - 1
პროექტის № PROJECT #	

ექსპლიკაციის განთავსების სქემა

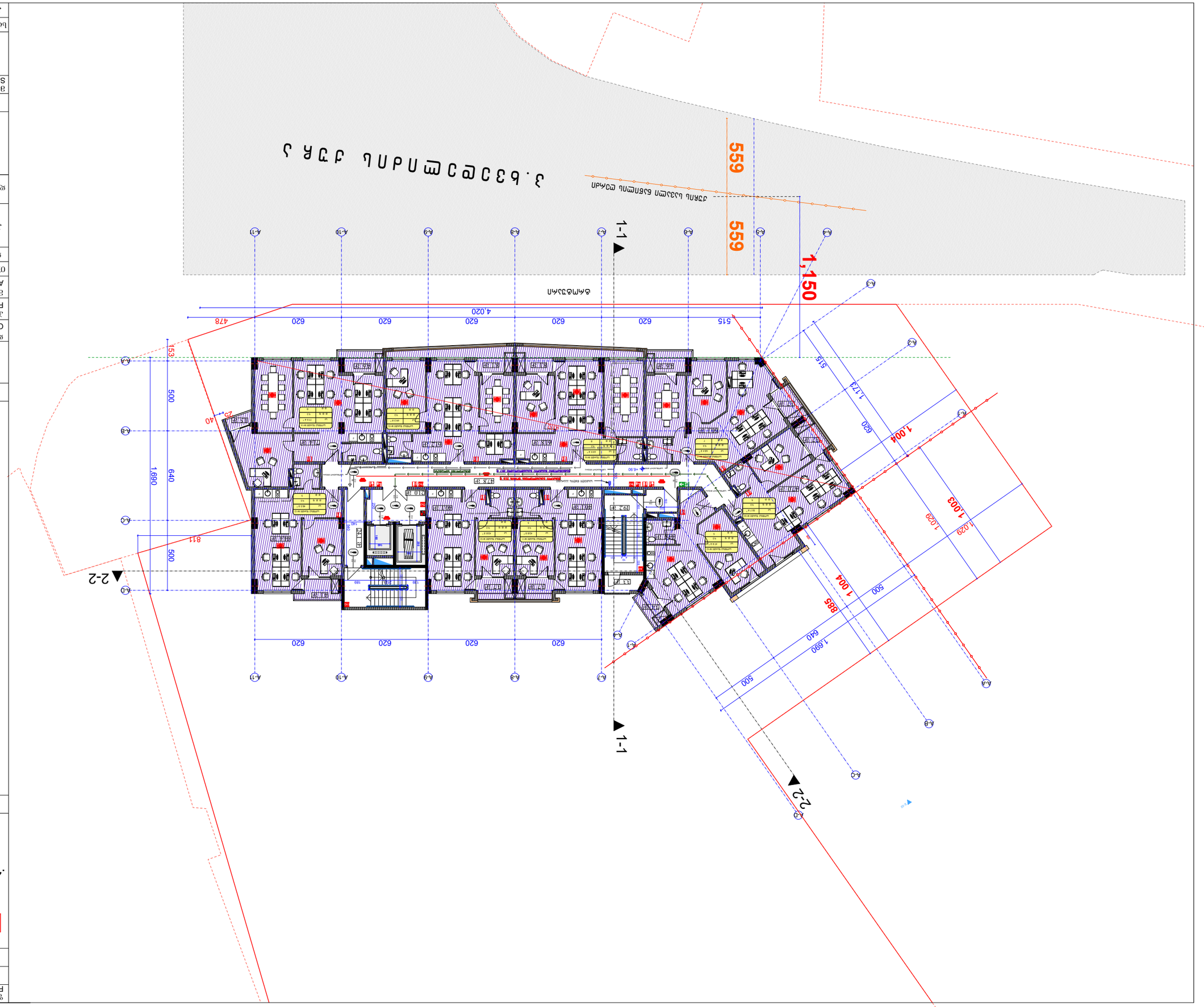
ახალი მშენებარე ობიექტის საზღვრები

არსებული შენობა-ნაგებობები

1 ▲ ▬ ▲ 4. ნომერი ხაზის

ნიშნულები მოცემულია აბსოლუტურ სისტემაში

შენიშვნა:	
ადგილის გეგმა მასშტაბი 1:500	
ზონირების ტერიტორიული ინდექსი: ბულვარული ქსელის ზონა	
ნაკვეთის ფართობი: 0.4510 ჰა	
მშენებლობის ადგილის მისამართი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. №8	
ინვესტორი: შპს „ვარკეთილი ბულვარი“	
არქიტექტორი:	
კონსტრუქციული ნაწილის მთავარი ინჟინერი:	
ელექტრომოწყობილობის ინჟინერი:	
ინჟ. სისტემების ინჟინერი:	
ინჟ. სისტემების ინჟინერი:	
ინჟ. სისტემების


1-1
2-2
559
559
1,150
4,020
620
620
620
620
620
620
515
478
153
500
640
1690
811
500
620
620
620
620
515
1,173
620
1,004
1,029
1,003
885
500
1,690
640
500
1,029
1,004
ДЗЗАЛ Ц.ЗЗЗЦП ЗЗЗЗЦЗЗЗЦ ЗЗЗЗЦЗЗЗЦ ЗЗЗЗЦЗЗЗЦ

ფურცლის ზომა PAPER SIZE	პროექტის № PROJECT #
A - 1	

ქალაქის ცენტრის განვითარების კონცეფცია

ნახაზის დასახელება და მასშტაბი
ნახაზი არ არის მასშტაბური

დამკვეთი CLIENT	შპს „ფაქტორ ჯორჯია“
პროექტის დასახელება PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსის მშენებლობა „ა“ კორპუსი
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ავლაბრის ხევის ქუჩა №8
ტოპოგრაფიული საფუძველი	მასშტაბი
ხელმოწერა	
ფიზიკური პირის ან იურიდიული პირის დასახელება	
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ა.ჭოჭუა
არქიტექტორი	ა.ჭოჭუა
ინჟინერ-ტექნოლოგ

ფურცლის ზომა PAPER SIZE	პროექტის № PROJECT #
A - 1	

ქალაქის ცენტრი

ნაკვეთის საზღვრები დაშორებები ნაგებობის ნაგებობის

ნაგებობა ნაგებობა

.4 **.4** **ბოძის ნომერი ნაგებობა**

ნახაზის დასახელება

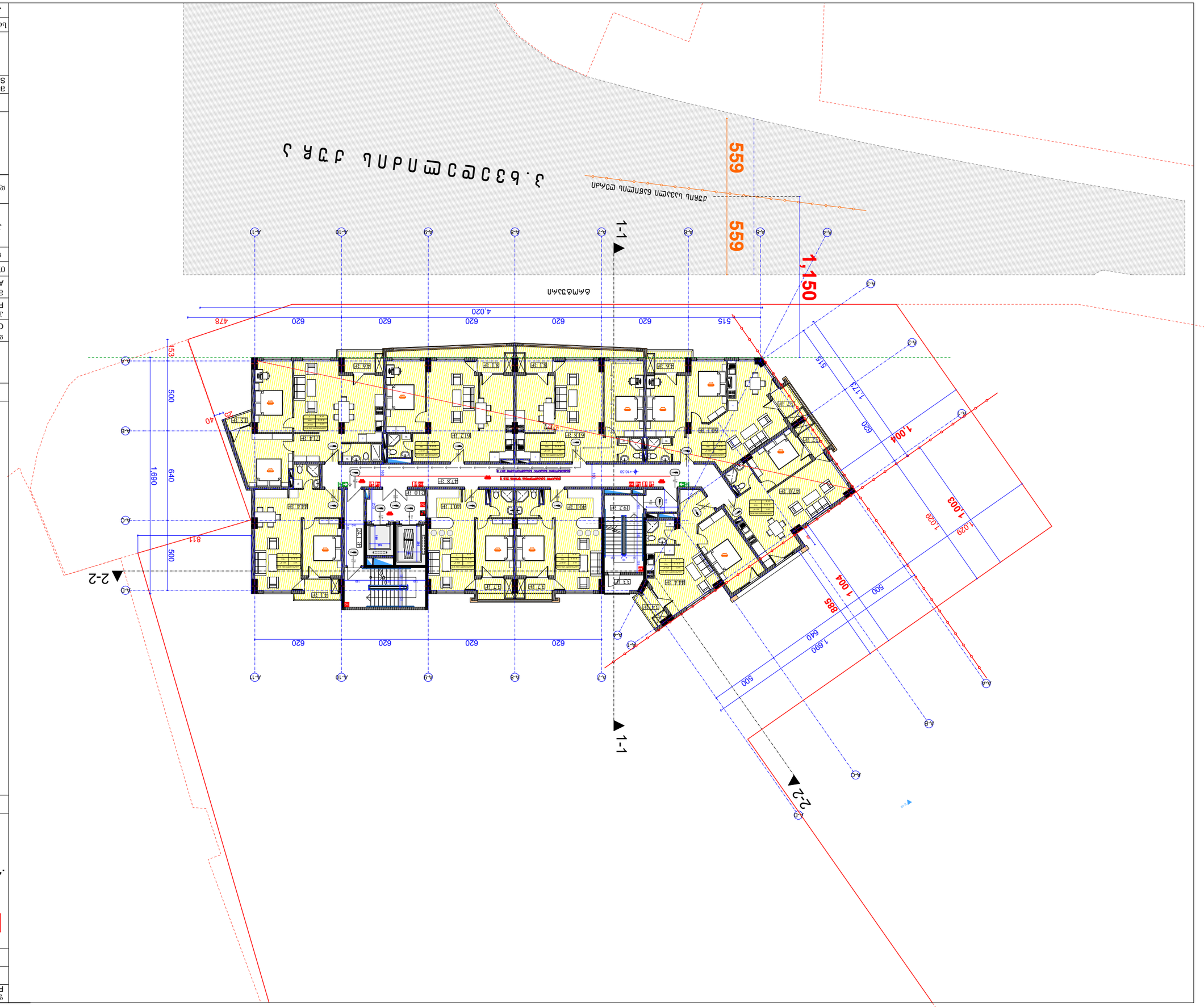
ნახაზის ნომერი: 635.1 ა.შ

ნაგებობის ფართობი: 470.5 ა.შ

ნაგებობის ფართობი: 64.3 ა.შ
ავტოსადგომის ფართობი: 52.5 ა.შ

ტერიტორიის ფართობი: 47.8 ა.შ

პროექტის ავტორი	
ხელმძღვანელი	
კონსულტანტი	
ტექნიკური ზედამხედველი	
ტექნიკური ზედამხედველი	
ტექნიკური ზედამხედველ



ղեկավարող մարմնի որոշման համարը և ամսաթիվը	
ծրագրի փոփոխության համարը և ամսաթիվը	
ընդհանուր մակերես	470.5 քմ.մ
ներառյալ ընդհանուր օգտակար մակերես՝	64.3 քմ.մ
ներառյալ ընդհանուր բնակելի մակերես՝	52.5 քմ.մ
ընդհանուր մակերես՝	47.8 քմ.մ

ԱՇՏԱՐԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍ 635.1 ՔԱ.Մ

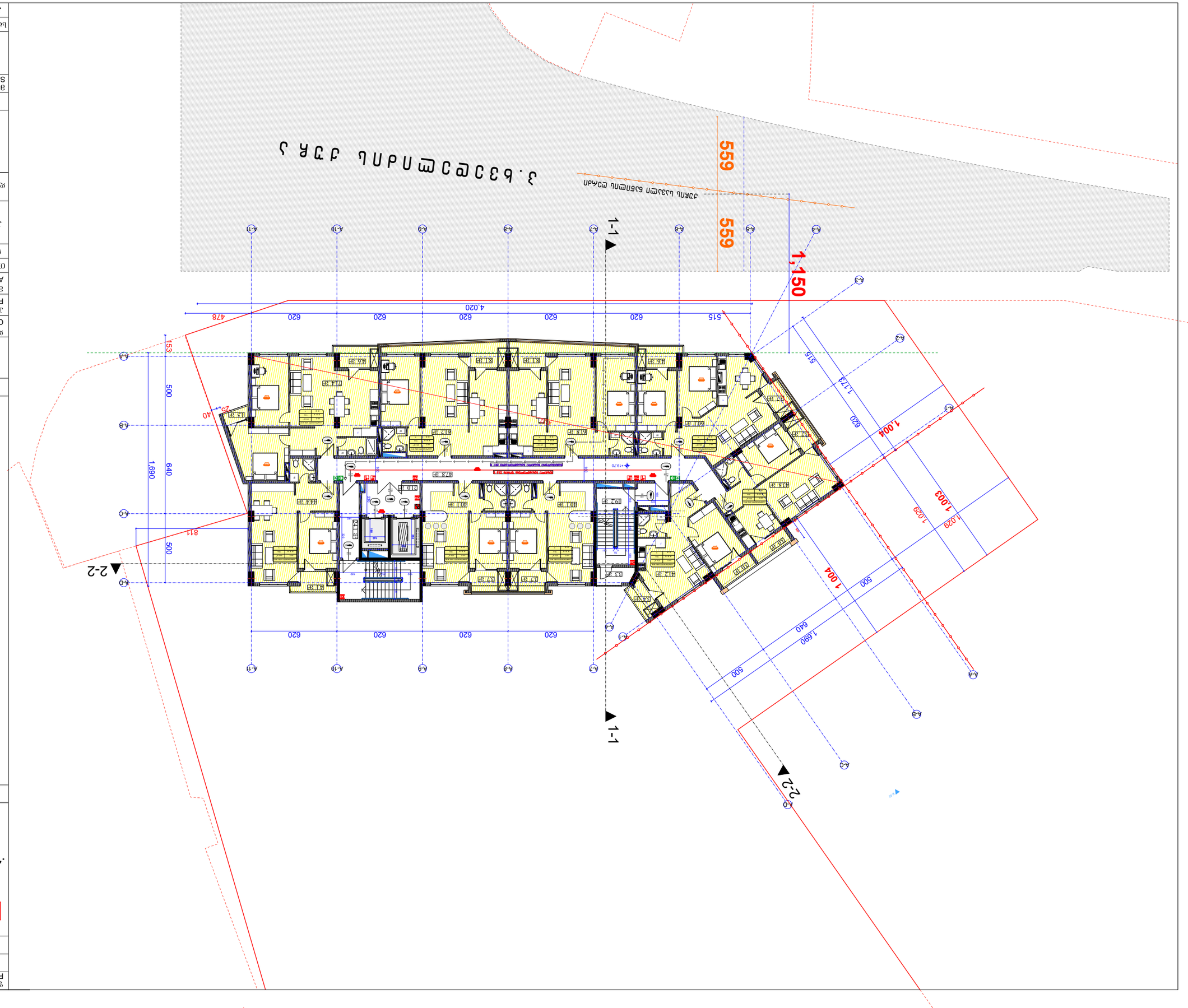
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳԱՂԱՓԱՐԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳԱՂԱՓԱՐԱԿԱՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱԳԻԾ



ղեկավարի № PROJECT #	
ՊԱՏՎԵՐԻ ՏԵՍԱԿ PAPER SIZE	A - 1

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳԻՐ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ

ՀԱՍՏԱՏՎՈՂ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԱՄԱՐ

ՇԵՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ

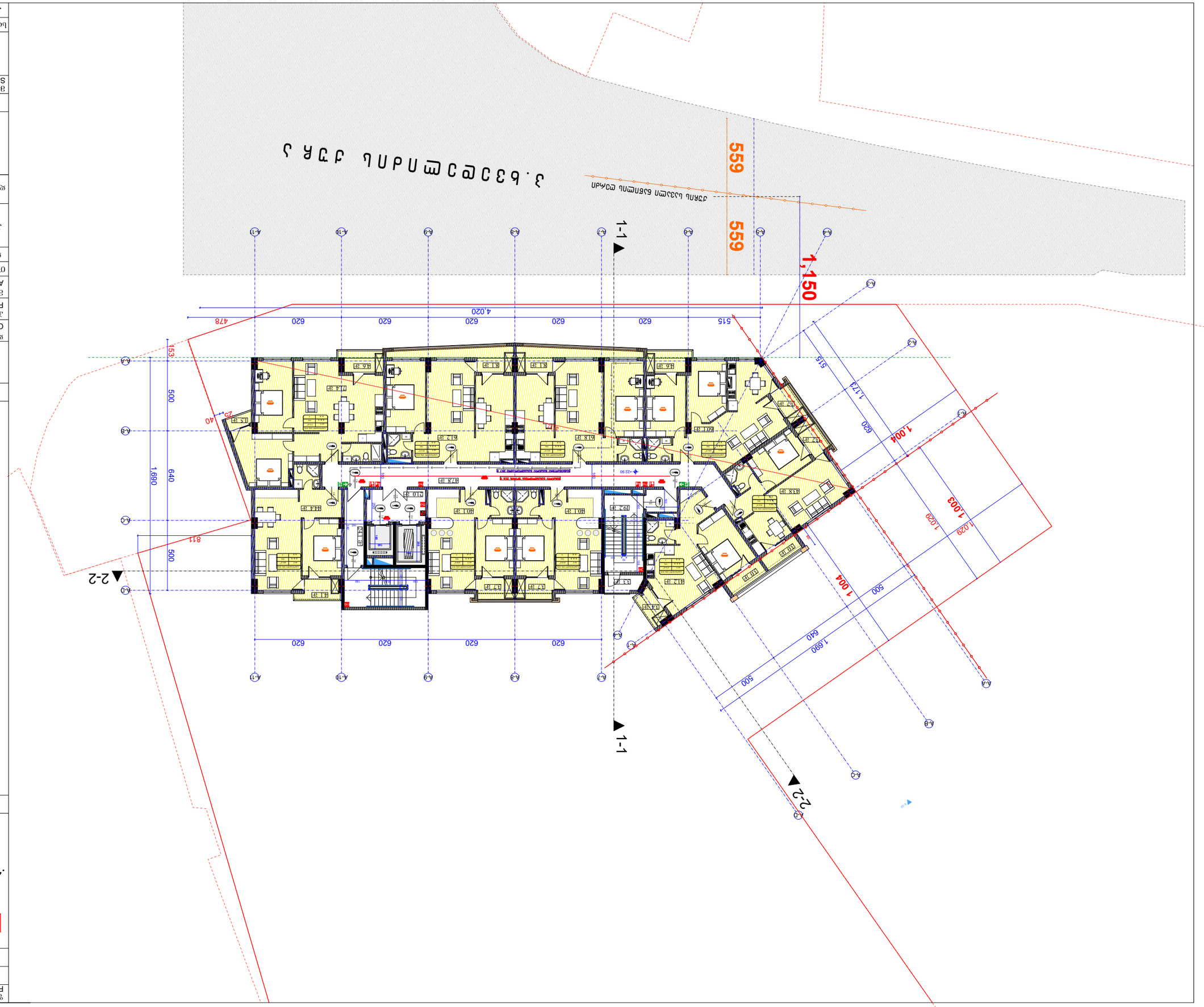
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՍԽԵՄԱ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՍՑԵ



შენობის PAPER SIZE	ნახაზის № DRAWING #
A - 1	

ნახაზის დასახელება

სანებართვო პროექტის ფარგლებში განსათავსებელი სამშენებლო ტერიტორიის საზღვრები

ელექტრო ბაზო

.4 ▲ .4 ▲ ხანძრის ბაზო

ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლები

ნაკვეთის ფართობი	3.ხ. "ფიზიკა ჯავშანი"
CLIENT	
პროექტის დასახელება PROJECT	ბინადრობის ნებართვის მიღების პროექტი "ა" ბლოკი
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ავლაბრის მე-8 ჩიხი N8
ტერიტორიის ფართობი	0.1258 ჰა
ნაგებობების რაოდენობა	1
მ.შ. ბინადრობის	1
ავტოსადგომების	0
ველოსიპედების	0
ტერიტორიის კეთილმოწყობა	0.0258 ჰა
მწვანე ნარგავების	0.0258 ჰა
ასფალტბეტონის საფარი	0.0000 ჰა
ბეტონის საფარი	0.0000 ჰა
ქვაფენილის საფარი	0.0000 ჰა
ხრეშის საფარი	0.0000 ჰა
სხვა	

ნაკვეთის ფარგლებში ნარჩენების მართვის გეგმა

ვალდებულების ტიპი	ორგანიზაციის დასახელება
ნარჩენების წარმოქმნა	
ნარჩენების შეგროვება	
ნარჩენების ტრანსპორტირება	
ნარჩენების განთავსება	

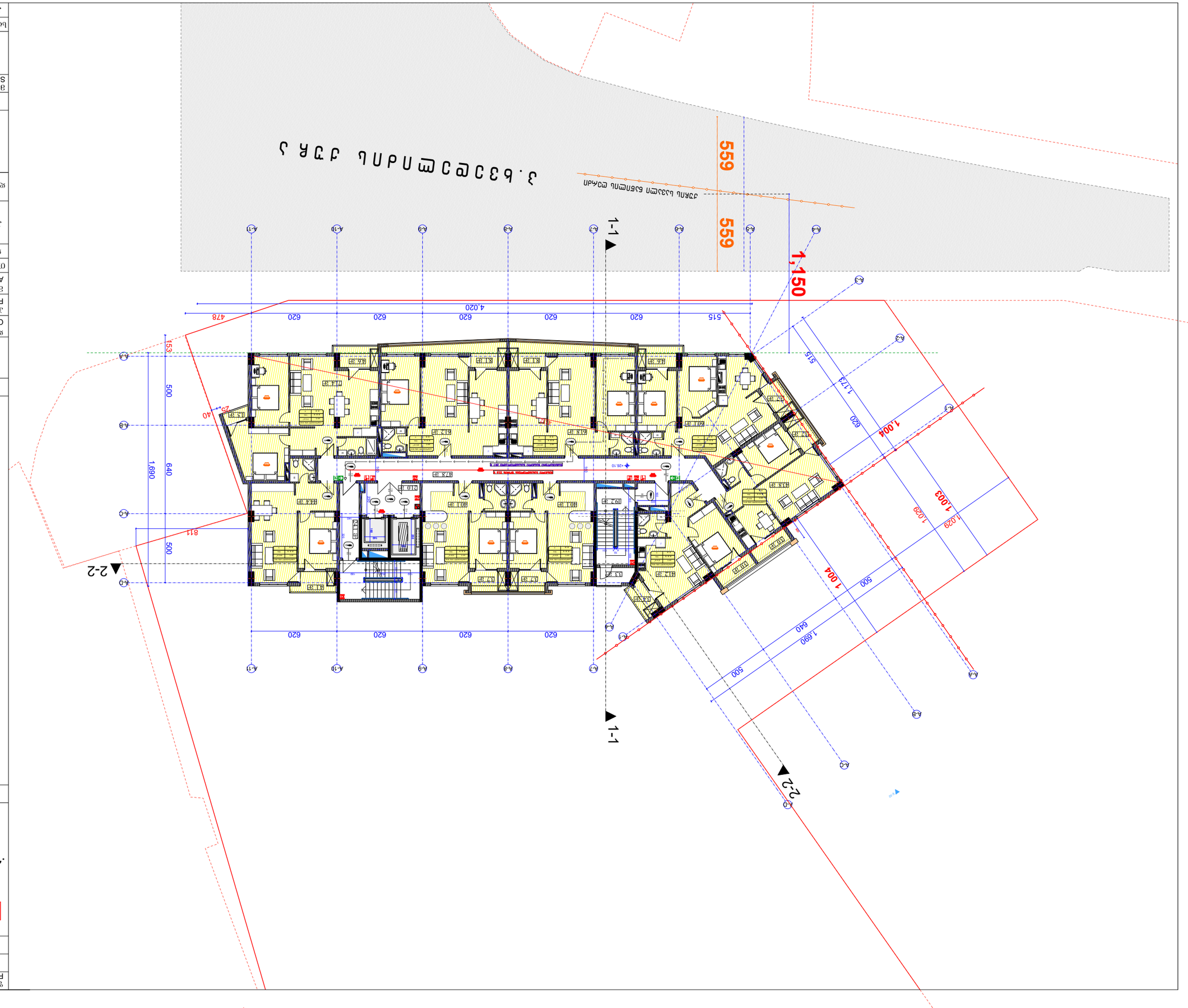
ზომა SCALE	1:250
თარიღი DATE OF ISSUE	
ნახაზი DRWG.	

ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლები

ნაკვეთის ფართობი:	1258.0 კვ.მ
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი:	01.09.04.009.001
მშენებარე ფართობი:	1258.0 კვ.მ
მ.შ. ბინადრობის ფართობი:	1258.0 კვ.მ
მ.შ. საერთო სარგებლობის ფართობი:	0.0 კვ.მ
ნაგებობის სართულების რაოდენობა:	1
ნაგებობის სიმაღლე:	4.0 მ
ნაგებობის ფართობი:	1258.0 კვ.მ
ბინების რაოდენობა:	1
ავტოსადგომების რაოდენობა:	0
ველოსიპედების რაოდენობა:	0
ტერიტორიის კეთილმოწყობა:	258.0 კვ.მ
მწვანე ნარგავების ფართობი:	258.0 კვ.მ
ასფალტბეტონის საფარი:	0.0 კვ.მ
ბეტონის საფარი:	0.0 კვ.მ
ქვაფენილის საფარი:	0.0 კვ.მ
ხრეშის საფარი:	0.0 კვ.მ
სხვა:	

სანებართვო პროექტის ნაწილი

ავტორი	ვ.ხ. "ფიზიკა ჯავშანი"
შემოწმება	
ხელმძღვანელი	
ტექ. ზედამხედველი	
გეგმა	ტერიტორიის ათვისების მაჩვენებლები
სტადია STAGE	ფურცელი PAGES ALL
შპს. ნახაზის დასახელება	



ფურცლის No SHEET #	პროექტის No PROJECT #
A - 1	

პროექტის დეტალი

პროექტის დასახელება PROJECT	ბინათმშენებლობითი კომპლექსი „ა“ კორპუსი
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ავლაბრის ხევის ქუჩა №8
მასშტაბი SCALE	1:250
ნახაზის დასახელება DRWG.	გენერალური გეგმა +26.10
ფურცელი SHEET	1
ფურცლების რაოდენობა PAGES	
სულ ფურცელი ALL	

დამკვეთი CLIENT	შპს „ზესტაფონის ფეროშენადნობთა ქარხანა“
პროექტის დასახელება PROJECT	ბინათმშენებლობითი კომპლექსი „ა“ კორპუსი **40.00=451.0**

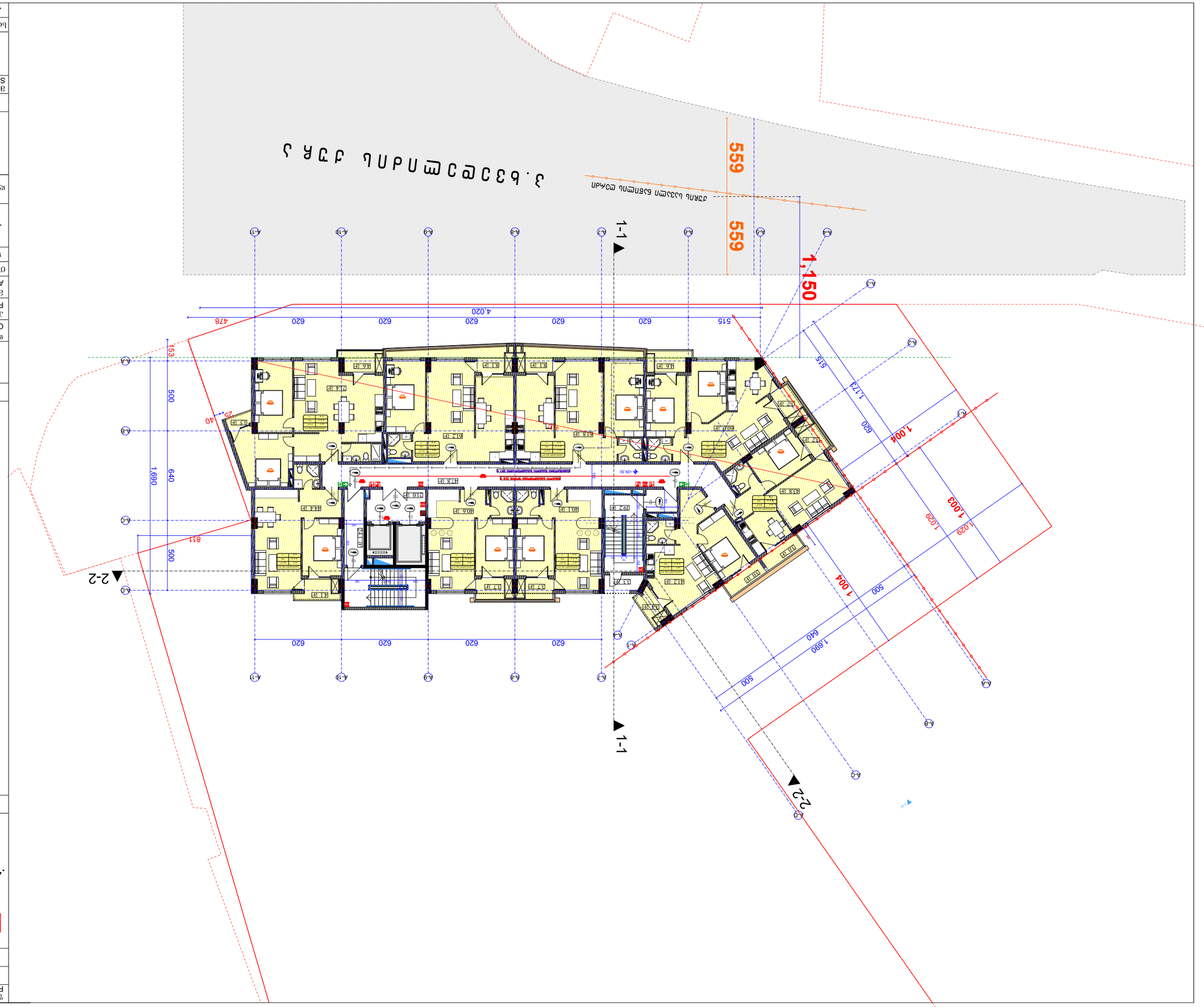
ნახაზის ლეგენდა

- ნაგებობის ფარგლების მონიშვნა
- ნაგებობა
- ბინის ნომერი

ავტორი	გ.ა. „ზესტაფონის ჭიათურა“
დამკვეთი	
გენ. პროექტირება	ა.პოპიაშვილი
კონსტრუქციული	ა.პოპიაშვილი
ელექტრომოწყობილობები	
სანტექნიკა	ა.პოპიაშვილი
ხანძარსაწინააღმდეგო	
სამშენებლო	
ტექნიკური ზედამხედველობა	
ავტორის ზედამხედველობა	

ბინათმშენებლობითი კომპლექსის ტერიტორიის გენერალური გეგმა

საერთო ფართობი: 464.1 კ.მ
მათ შორის ბინათმშენებლობითი ფართი: 64.3 კ.მ
ეკონომიკური ფართი: 47.8 კ.მ
საერთო საცხოვრებელი ფართი: 58.5 კ.მ
ბინათმშენებლობითი ფართი 634.7 კ.მ



ղեղեցիկ Նշ PROJECT #	
ՕԳՆԱԿԱՆ PAPER SIZE	A - 1

ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ԾՐԱԳԻՐ

ԱՄԱՐՈՒՄՆԵՐԻ ՑԱՆԿ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՆՅՈՒԹԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՊԱՐՈՒՆԱԿՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ ՊԱՐՈՒՆԱԿՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ԱՌԱՆՑ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ

ԱՌԱՆՑ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳԾԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ

ფორმატი PAPER SIZE	A - 1
პროექტის № PROJECT #	

ეგზემპლარი

ნახაზის დასახელება და მასშტაბი

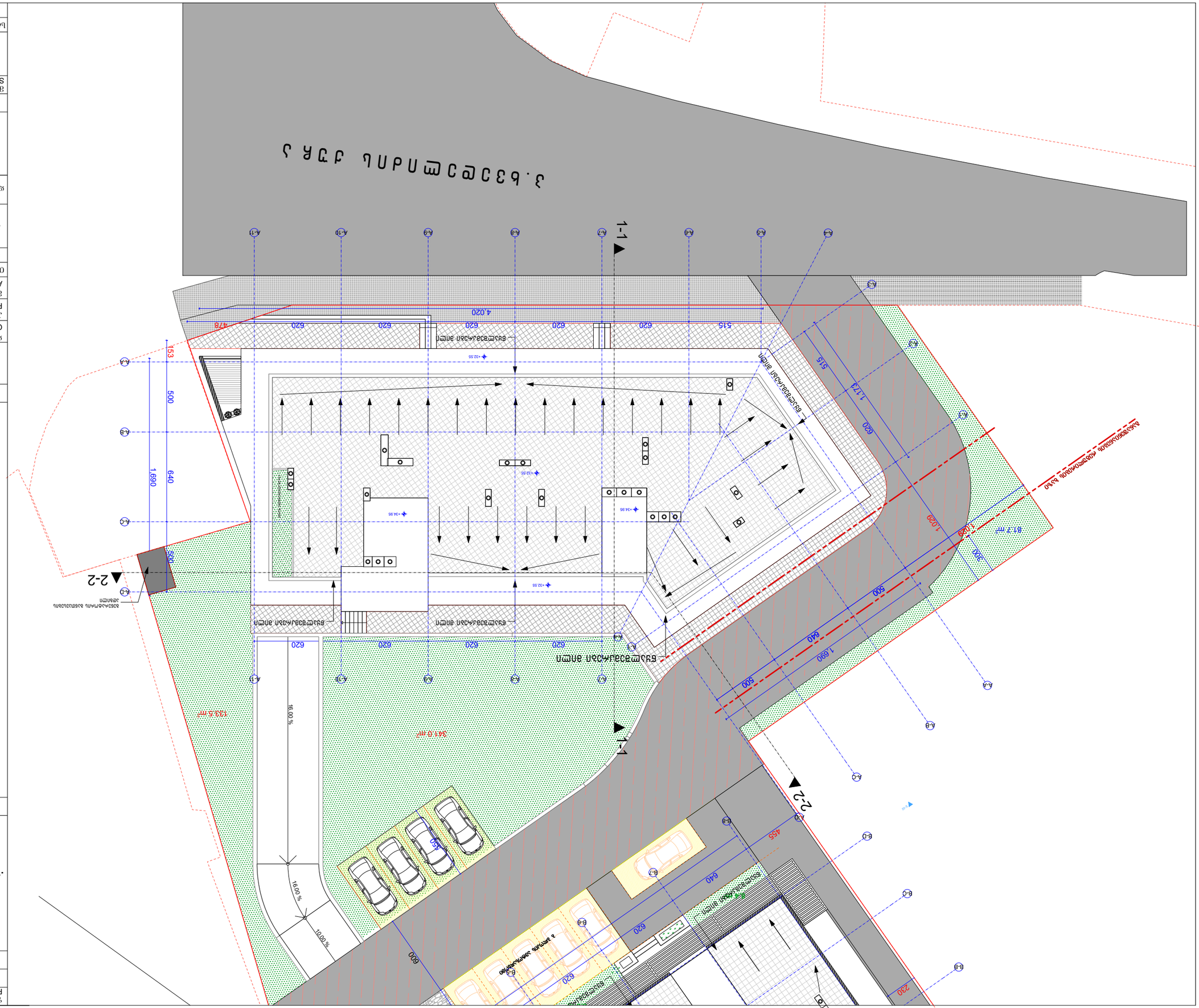
ფასადის ხედი

.4 ▲ .4 ▲ ჭრილის ხაზი

ტექნიკური მახასიათებლების ცხრილის იხილეთ ნახ. 1

ავტორი:	
	ბინაში ჩასვლის ფანჯრის ზომა: 1.6 კვ.მ
	ფანჯრის ფართობი: 18.3 კვ.მ
	ბინის ფართობი: 457.8 კვ.მ
	ბინის ფართი 507.7 კვ.მ

დამკვეთი CLIENT	შპს „ფიზიკოს ჯაჯუაი"
პროექტის დასახელება PROJECT	ბინა-სასტუმრო ბინების კომპლექსის მშენებლობა „ა" კორპუსი
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ზ/კ №8
ტოპოგრაფიული ნიშნები	მანქანა-დანადგარები
ფიზიკური მოცულობა	ზომა
ინჟინერი	
არქიტექტორი	
კონსტრუქციები	
ელ. ქსელები	
სანიტარული სისტემები	პროექტის ხელმძღვანელი ვ. ჯაჯუაი



Общ. № PROJECT #	Общ. № PROJECT #
Формат PAPER SIZE	Формат PAPER SIZE
А-1	А-1
Обозначение DRWG.	Обозначение DRWG.
Лист SHEET	Лист SHEET
Листове PAGES	Листове PAGES
Етап STAGE	Етап STAGE
Дата DATE OF ISSUE	Дата DATE OF ISSUE
Мащаб SCALE	Мащаб SCALE
Заглавие TITLE	Заглавие TITLE
Проект PROJECT	Проект PROJECT
Адрес ADDRESS	Адрес ADDRESS
Клиент CLIENT	Клиент CLIENT
Забележки REMARKS	Забележки REMARKS

Проектът е защитен с авторски права. Всяко копиране, разпространение или използване без изрично писмено съгласие на автора е забранено.

Нанесени сгради и съоръжения

Нанесени пътища и площи

Нанесени ограждения

Нанесени дървета

Нанесени съществуващи сгради и съоръжения

Нанесени съществуващи пътища и площи

Нанесени съществуващи ограждения

Нанесени съществуващи дървета

Нанесени съществуващи подземни комуникации

Нанесени съществуващи надземни комуникации

Нанесени съществуващи дървета за отсичане

Нанесени съществуващи дървета за запазване

Нанесени съществуващи дървета за преместване

Нанесени съществуващи дървета за изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане и изсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване и изкореняване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

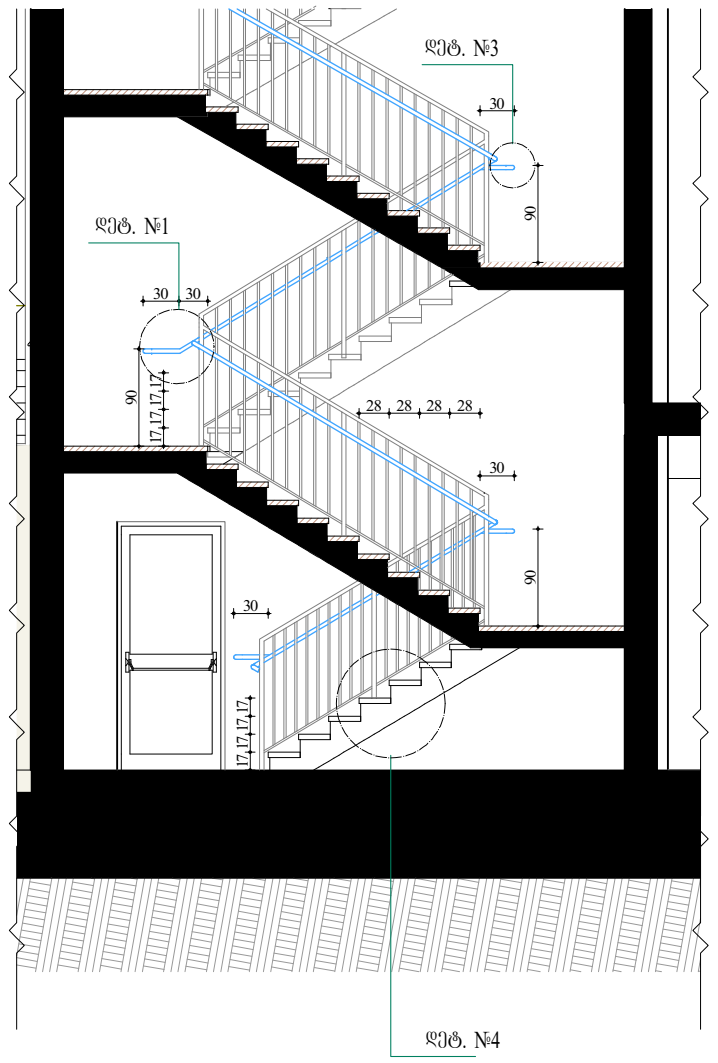
Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване и преместване

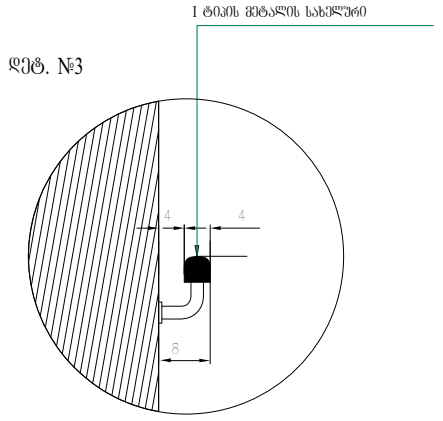
Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване и запазване

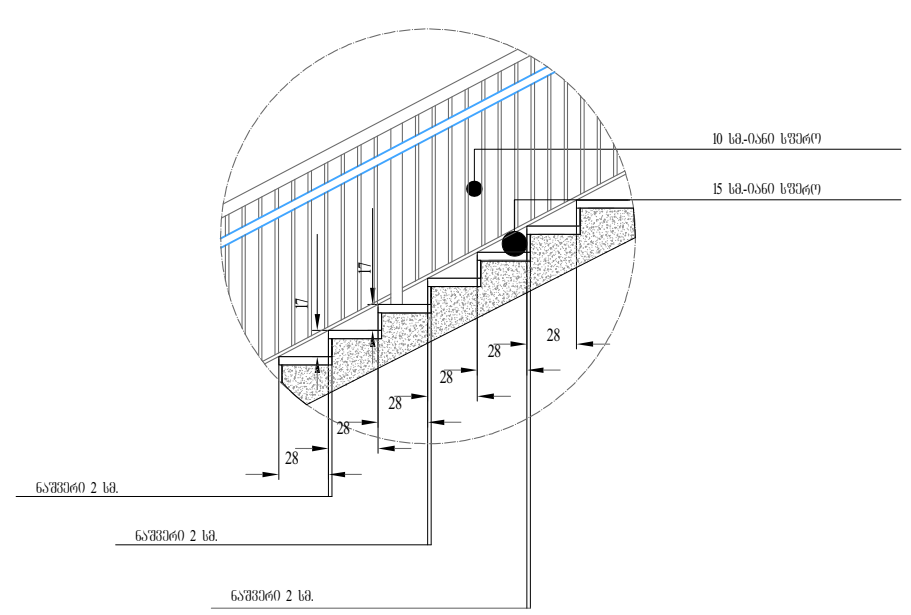
Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване и отсичане

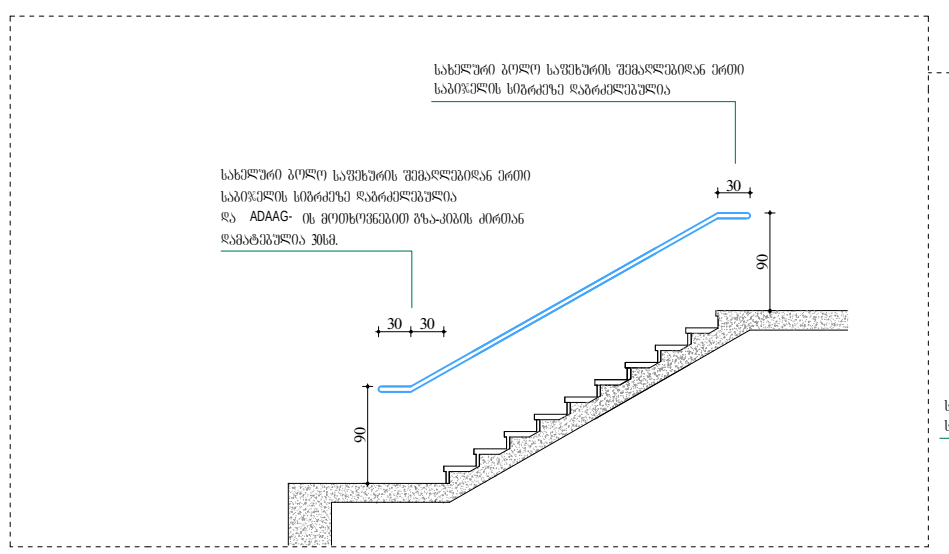
Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане и изрязване

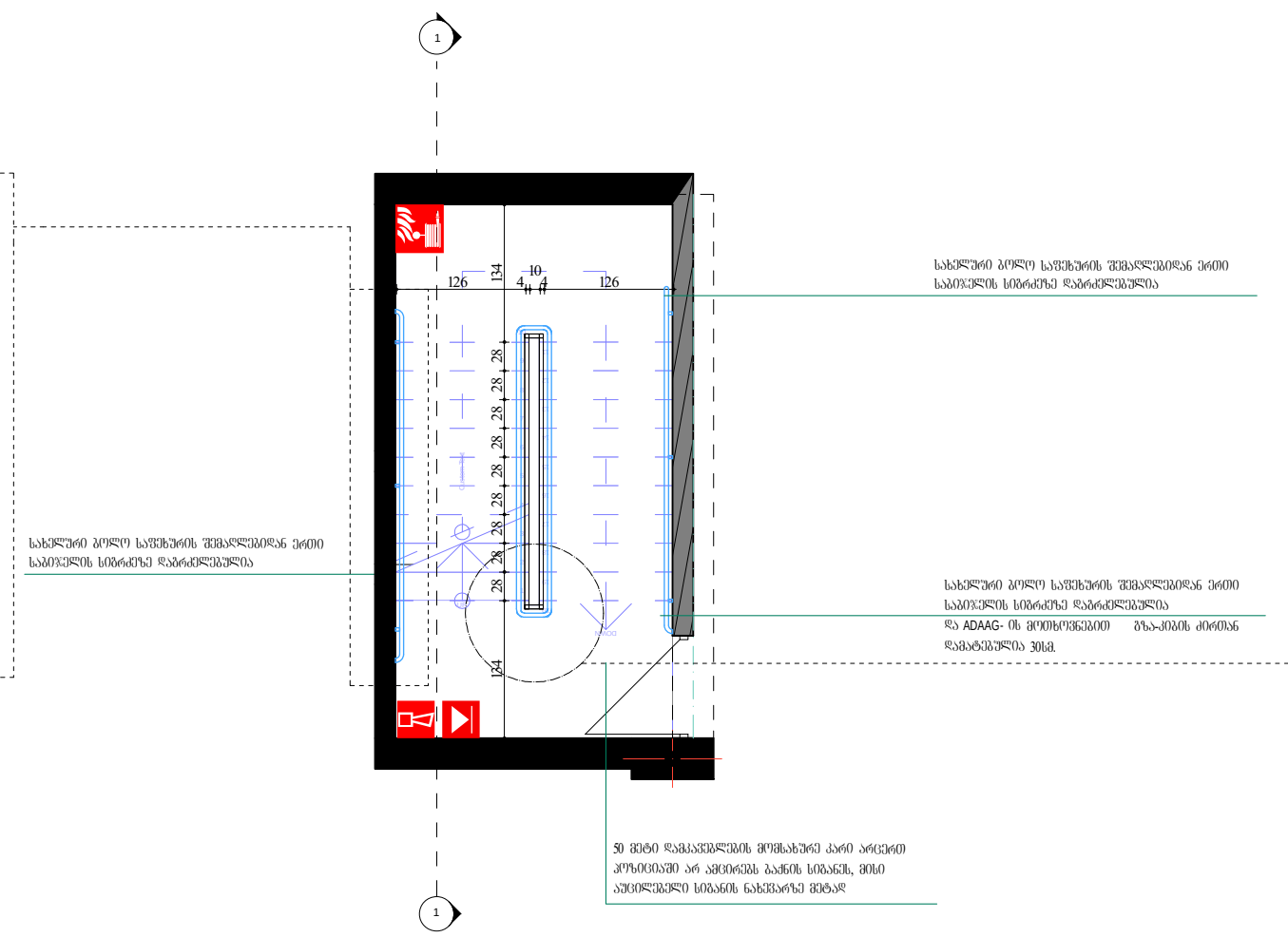
Нанесени съществуващи дървета за изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане, изсичане, изрязване, изкореняване, преместване, запазване, отсичане,

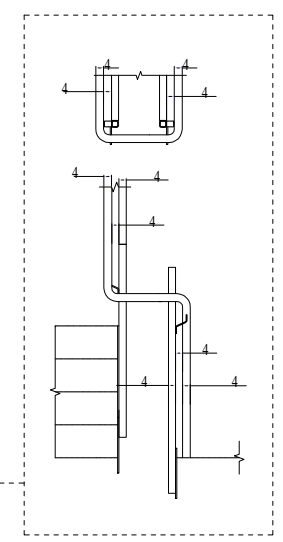












ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 1		

ექსპლიკაცია

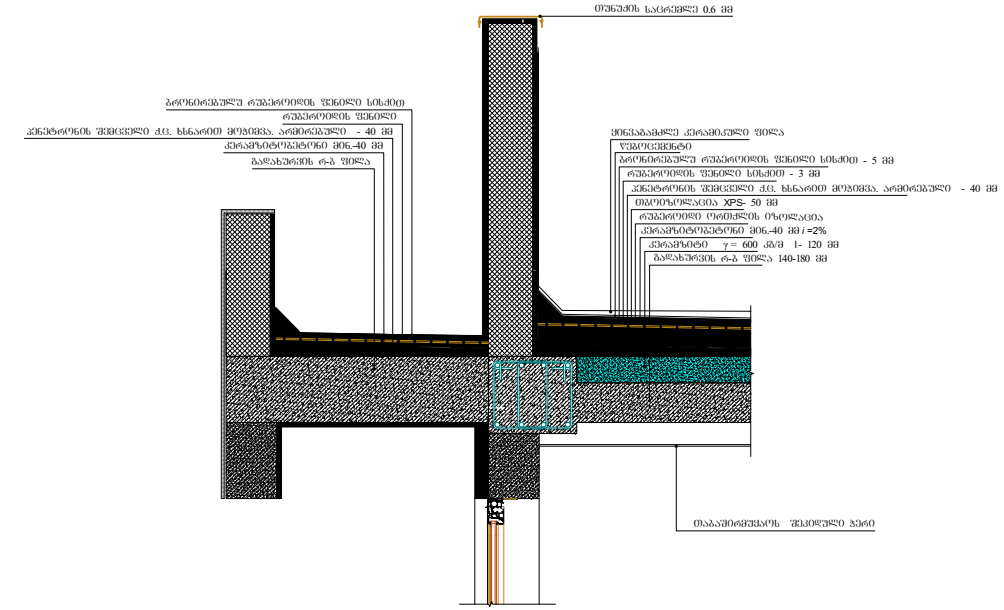
პირობითი ნიშნები

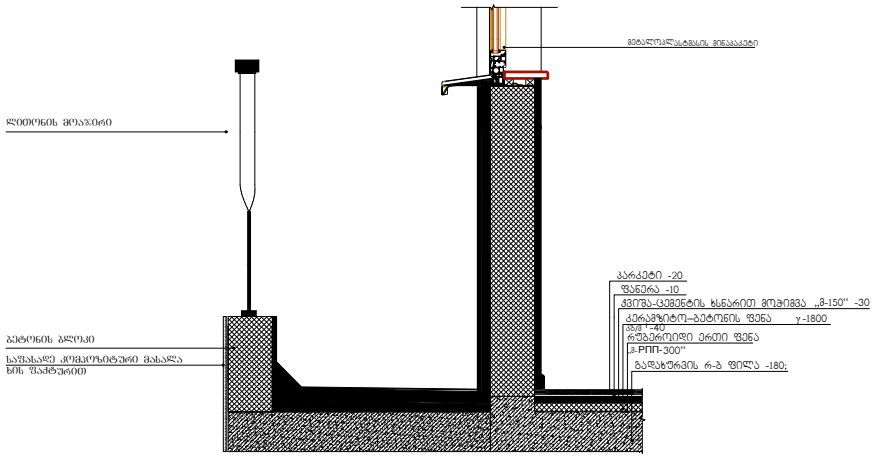
ტექნიკური მაჩვენებლები

დამკვეთი CLIENT		
პროექტი PROJECT		
მისამართი ADDRESS		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.ჯანაშვილი	
პრ. ავტორი	ა.მიქუჩაძე	
	ე.ცქვიტინიძე	
	თ.ჯანაშვილი	
დაამუშავა	თ.ჯანაშვილი	

შ.პ.ს. "ტიბინი გრუპი"

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE	
1:100	ნახაზი DRVG. დეტალური ნახაზები	
სტადია STAGE	ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი		





ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 1		

ეძახლიკაცია

პირობითი ნიშნები

ტექნიკური მახვილებლები

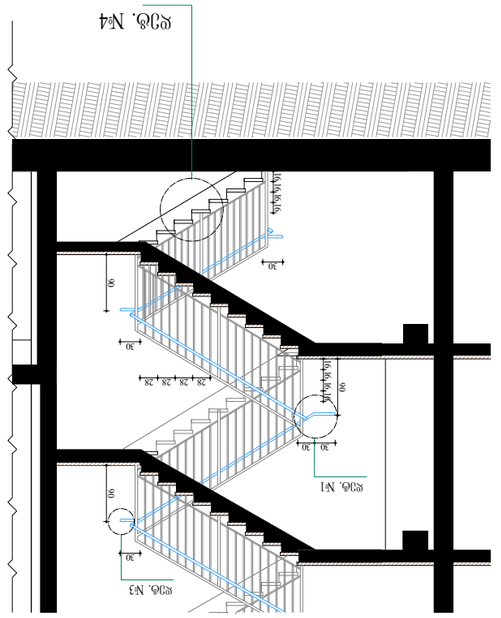
დამკვეთი CLIENT	
პროექტი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ.ჯანაშვილი	
არ. არტორი	ა.მიქაშავაძე	
	ე.ცქვიტინიძე	
	თ.ჯანაშვილი	
დაამუშავა	თ.ჯანაშვილი	

შ.პ.ს. "ტიბინი ბრუკი"

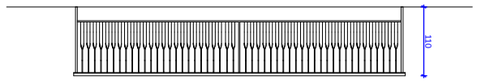
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:100	ნახაზი DRVG.
	დეტალური ნახაზები

სტადია STAGE		ფურც. PAGES	სულ ALL
არქ. პროექტი			



Узел №2

Ступень с армированием 422 мм с бетонным заполнением



Ступень с армированием 275 мм с бетонным заполнением

Узел №3

Ступень с армированием 126 мм с бетонным заполнением

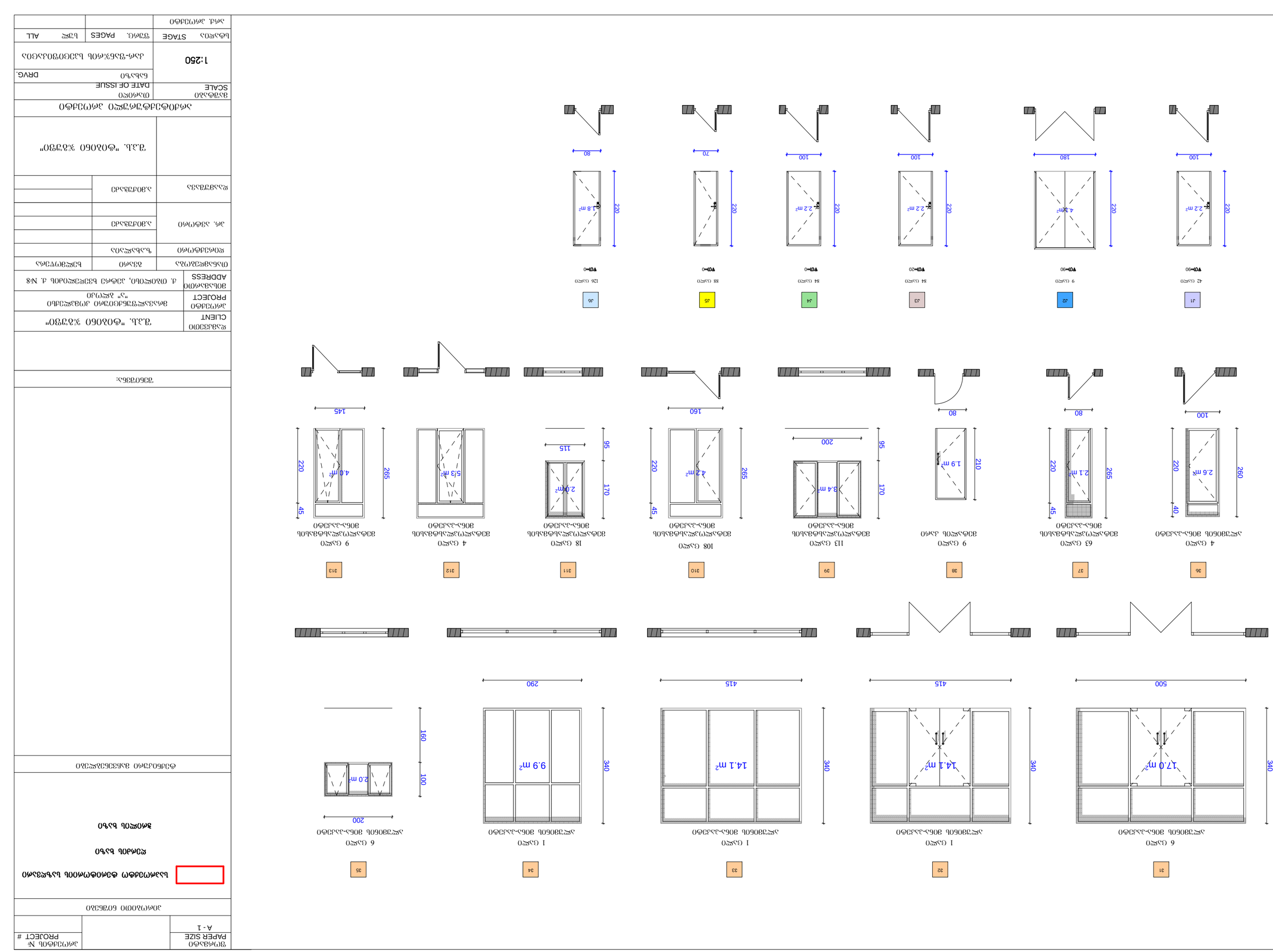
I сборный железобетонный марш

Кладка 2 кв.

Кладка 2 кв.

Кладка 2 кв.

Фрагмент №1			
Фрагмент №2			
Фрагмент №3			
Фрагмент №4			
Узел №2			
Узел №3			
Узел №4			
Ведомость ссылочных и прилагаемых документов			
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта			
Экспликация помещений			
Ведомость отделки помещений			
Ведомость элементов заполнения проемов			
Ведомость перемычек			
Ведомость перекрытий			
Ведомость покрытий			
Ведомость лестниц			
Ведомость пандусов			
Ведомость перегородок			
Ведомость полов			
Ведомость стен			
Ведомость фундаментов			
Ведомость конструкций			
Ведомость деталей			
Ведомость деталей			
Ведомость деталей



შენობის PAPER SIZE	პროექტის № PROJECT #
A - 1	

პასუხისმგებლობის შეზღუდვის ტერიტორია

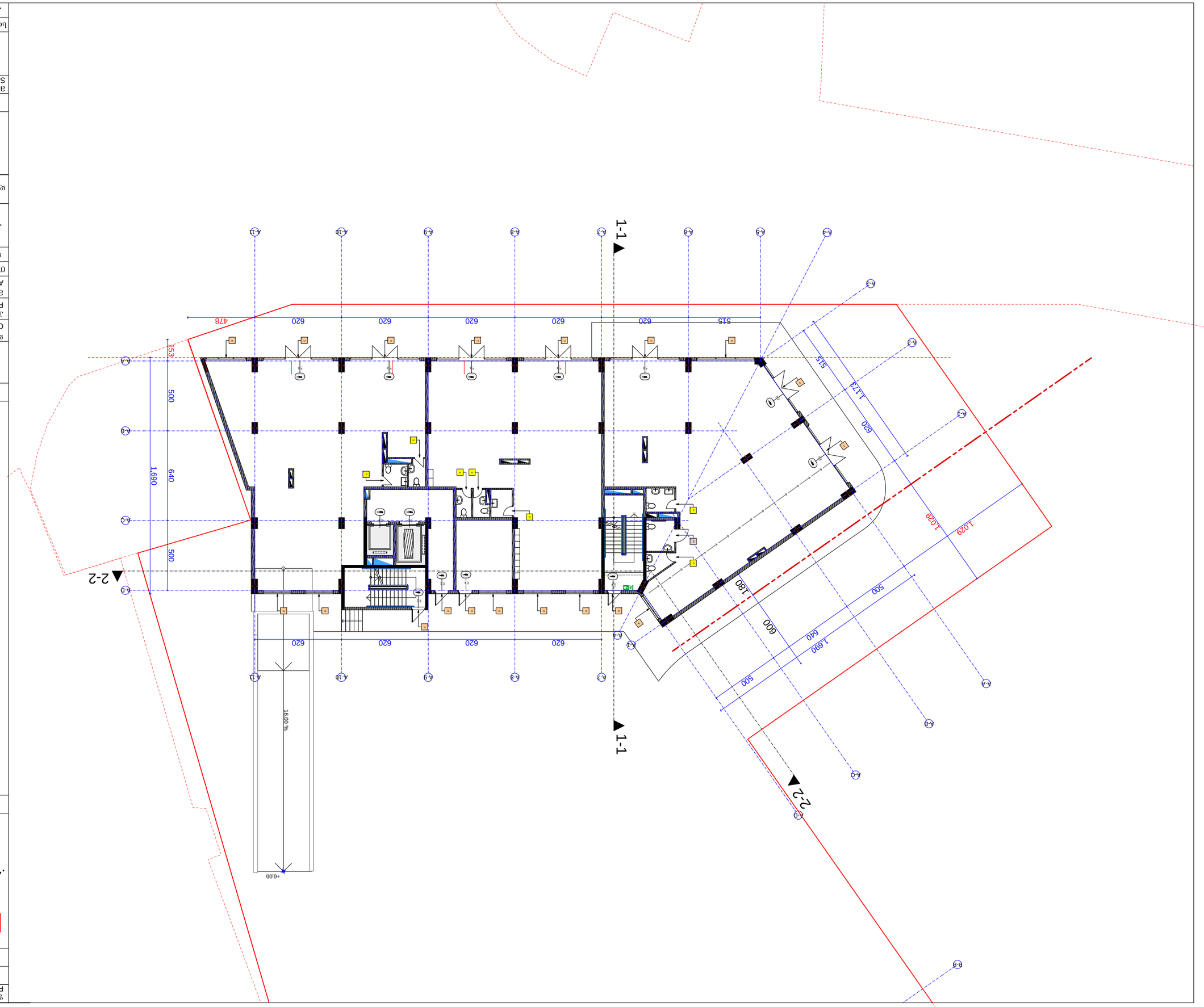
ტექნიკური ტერმინები

ტიპიური ტიპი

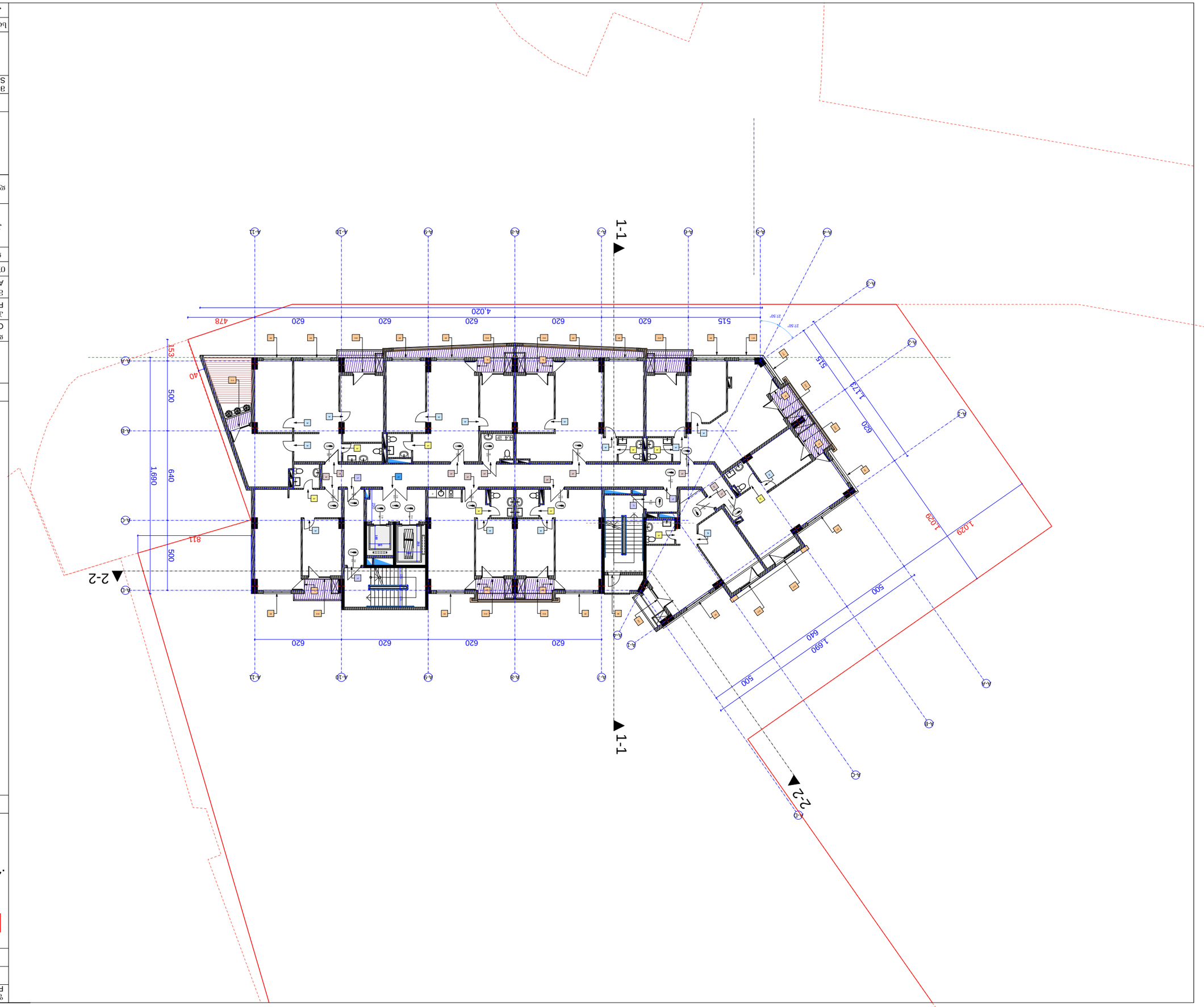
შენიშვნები:

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. "ფიზიკი ჯეოდეზი"
პროექტის PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტი "ა" ქალაქ ბათუმში
მისამართი ADDRESS	ქ. ბათუმი, კახაბერ ქორიძის ქ. №8
ტიპიური ფანჯრების ბლოკები	მინაშეფუთული ერთკამერიანი
ფანჯრის ტიპი	ზომა, მმ
ალუმინის ფანჯრის ბლოკი	
ფანჯრის ტიპი	ზომა, მმ

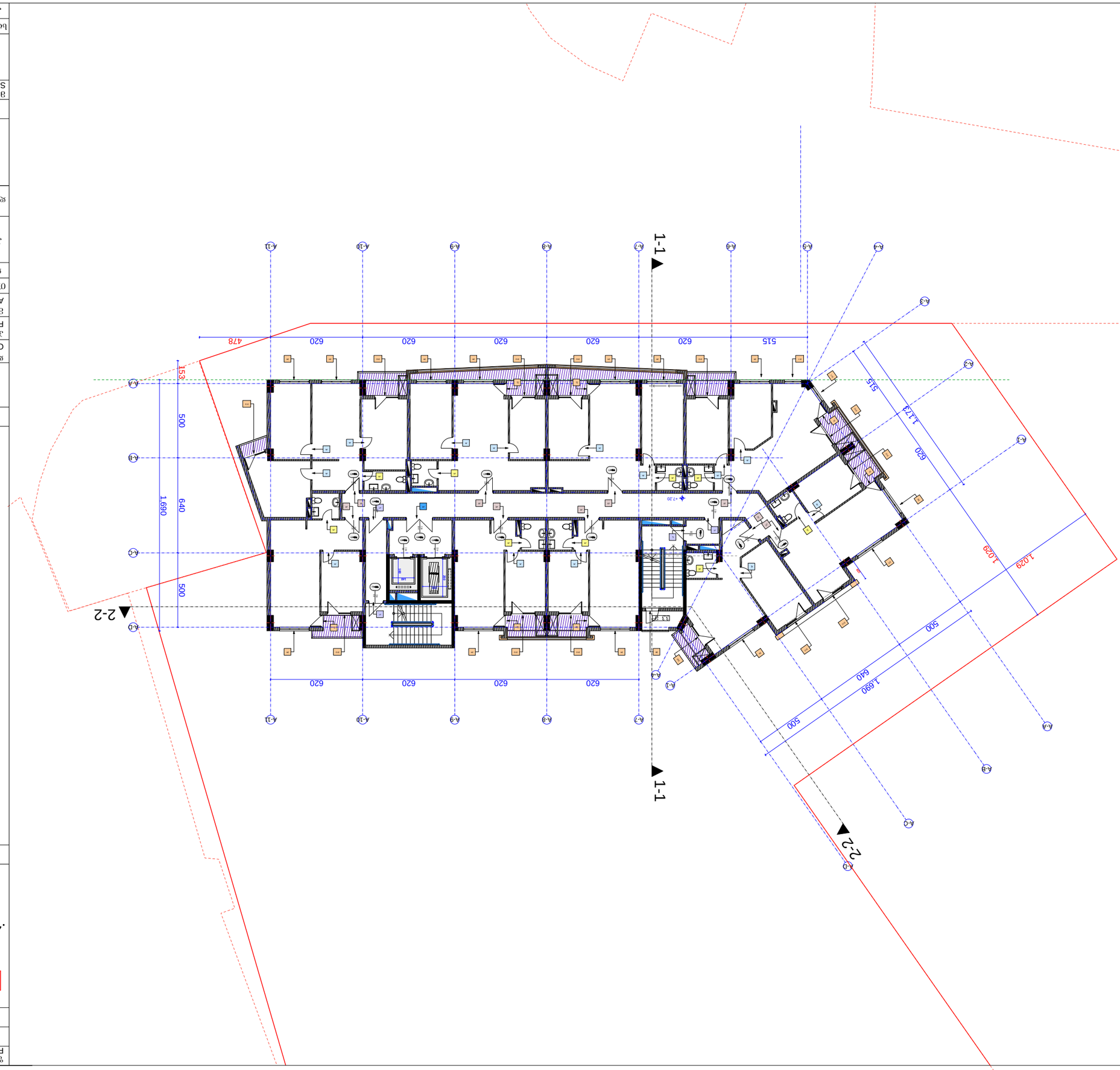

1-1
2-2
515
620
620
620
620
620
620
500
640
700
500
500
640
620
620
620
620
515
620
500
№1
№2
№3
№4
№5
№6
№7
№8
№9
№10
№11
№12
№13
№14
№15
№16
№17
10.00 %
16.00 %
16.00 %
10.00 %
370
370
370
370
300
300
300



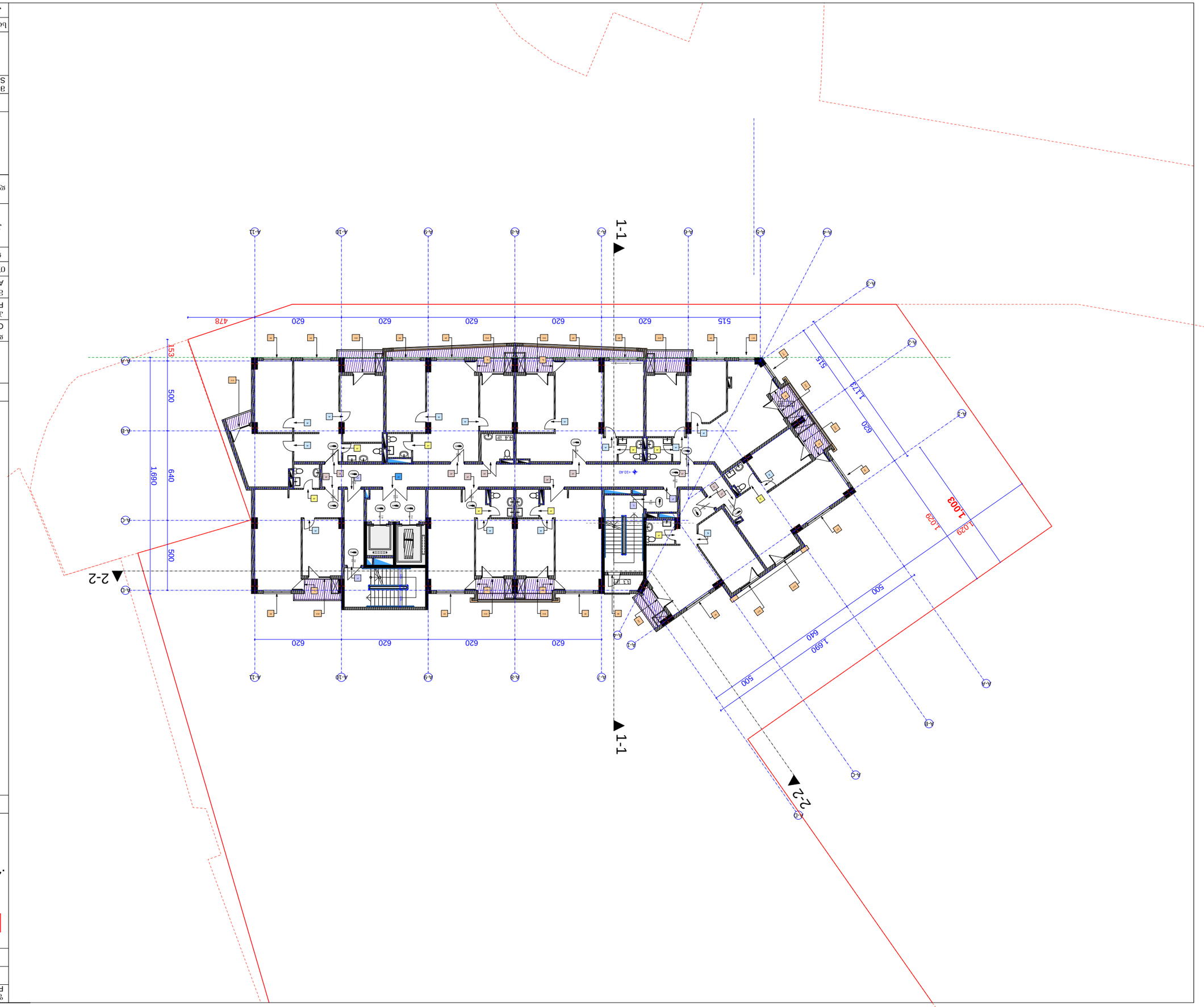
ЗАКАЗЧИК CLIENT	З.Л. "ФОЛОБО ЖЭЗЭЭО"
ОБЪЕКТ PROJECT	ВНУТРЕННЕЕ ОФОРМЛЕНИЕ ЗДАНИЯ "У ДЕРЕВА"
АДРЕС ADDRESS	Д. ОЛОЖЕНО, ДОМ 63 ВЗЛЕТНАЯ Д. №8
ГЕНПЛАН	ВЗЛЕТНАЯ
ЭТАЖ. ПЛАНЫ	ЭТАЖ. ПЛАНЫ
ЭКСПЛИКАЦИЯ	ЭКСПЛИКАЦИЯ
ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ	ВЕДОМОСТЬ ОТДЕЛКИ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ	ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОТОЛКОВ	ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОТОЛКОВ
ВЕДОМОСТЬ ДВЕРЕЙ	ВЕДОМОСТЬ ДВЕРЕЙ
ВЕДОМОСТЬ ОКОН	ВЕДОМОСТЬ ОКОН
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЕРЕГОРОДОК	ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЕРЕГОРОДОК
ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ	ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЯ	ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЯ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ	ЭКСПЛИКАЛИЯ ПОМЕЩЕНИЙ
ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ	ЭКСПЛИКАЦ



ЗАЯВИТЕЛЬ:	
Благотворительный фонд помощи детям-сиротам «Дом для детей» ИНН=451.00	
ЗАКАЗЧИК CLIENT	Д.Д. "ФОНД ЖИЗНЬ"
ЗДАНИЕ ОБЪЕКТ PROJECT	Многофункциональный центр для детей-сирот "Дом для детей"
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ADDRESS	г. Москва, ул. Фонвизина, вл. №8
ПРОЕКТИРОВЩИК	ООО
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР	
ГЛ. ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА



ҮЙЛЕМДЕР SIZE	А - 1
ЭЛЕКТРОННЫЙ ВАРИАНТ	
ЭЛЕКТРОННЫЙ ВАРИАНТ ВЫПОЛНЕН ПО ГОСТ 21.101-2020	
ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТУ



ЗАКАЗЧИК	
ОБЪЕКТ	
ГЕНПЛАН	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	
ГИП	
ГАП	
РУКОВОДИТЕЛЬ ГРУППЫ	
ИСПОЛНИТЕЛЬ	
НОРМОКОНТРОЛЬ	

ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПО ПРОЕКТУ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА С ПОСТРОЕННЫМ ЗДАНИЕМ

ГЕНПЛАН

ЗАКАЗЧИК	ГД "ФОЛЬКЛОР ЧАЙНЫЙ"
ОБЪЕКТ	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО ПЕР. ЧАЙНЫЙ
ГЕНПЛАН	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА	
ГИП	
ГАП	
РУКОВОДИТЕЛЬ ГРУППЫ	
ИСПОЛНИТЕЛЬ	
НОРМОКОНТРОЛЬ	

ВЕРСИЯ ПЕЧАТИ		
ЗАКАЗЧИК	ГД "ФОЛЬКЛОР ЧАЙНЫЙ"	
ОБЪЕКТ	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО ПЕР. ЧАЙНЫЙ	
ГЕНПЛАН		
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА		
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА		
ГИП		
ГАП		
РУКОВОДИТЕЛЬ ГРУППЫ		
ИСПОЛНИТЕЛЬ		
НОРМОКОНТРОЛЬ		

ЗАЗЕМЛЕНИЕ:

ВЫНОСНЫЕ ГЕОДЕЗИЧЕСКИЕ ТОЧКИ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА **±0.00=451.0**

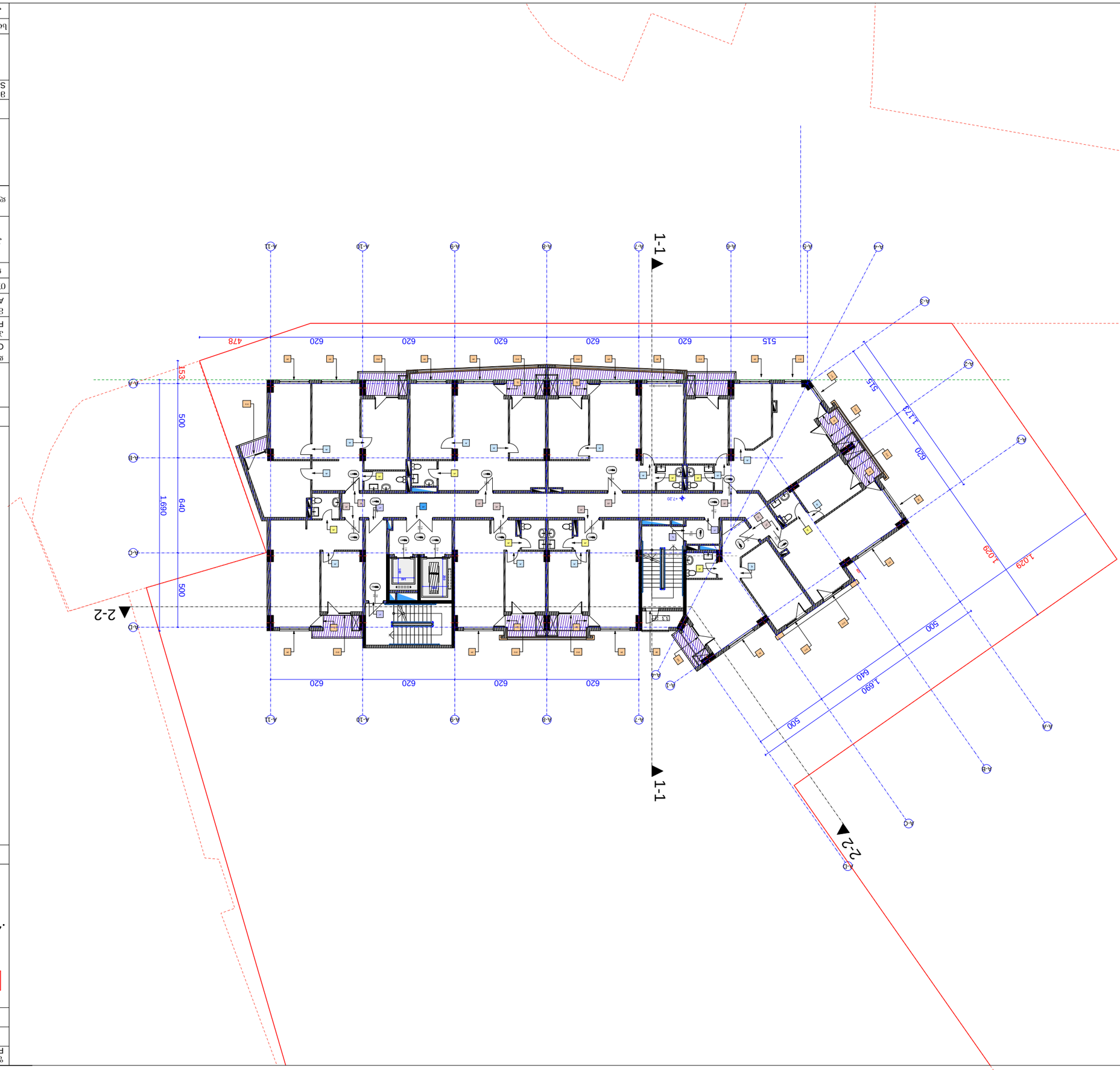
ЗАКАЗЧИК CLIENT	ГД "ФОЛЬКЛОР ЧАЙНЫЙ"
ЗДАНИЕ PROJECT	ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС ПО ПЕР. "ЧАЙНЫЙ"
ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК ADDRESS	Г. МОСКВА, ЮЖНЫЙ ОКРУГ, Г. №8
ОТКАЗНЫЕ ПЛИТЫ	ОТСМ0	БЕТОН ТУ
ФУНДАМЕНТЫ	ЦОКОЛЬ	Б.ЗОЛОТАРЕВ
ЭЛ. ЗДАНИЯ	Э.ЗОЛОТАРЕВ	
ВЕНТИЛЯЦИЯ	Э.ЗОЛОТАРЕВ	
ГЕНПЛАН	"ФОЛЬКЛОР ЧАЙНЫЙ" Г.М.	

ЗАЗЕМЛЕНИЕ	ОПИСЬ	
ГЕНПЛАН	ПЛАН	1:250
ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ГЕНПЛАНА	ОТМЕТКИ +10.40	
ПРОЕКТ	STAGE	ЛИСТОВ PAGES	ЛИСТ ALL
		ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА

ЗАЗЕМЛЕНИЕ	ОПИСЬ
ГЕНПЛАН	ПЛАН
ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ГЕНПЛАНА	ОТМЕТКИ
ПРОЕКТ	STAGE

ЗАЗЕМЛЕНИЕ	ОПИСЬ
ГЕНПЛАН	ПЛАН
ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ГЕНПЛАНА	ОТМЕТКИ
ПРОЕКТ	STAGE

ЗАЗЕМЛЕНИЕ	ОПИСЬ	
ГЕНПЛАН	ПЛАН	1:250
ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ГЕНПЛАНА	ОТМЕТКИ +10.40	
ПРОЕКТ	STAGE	ЛИСТОВ PAGES	ЛИСТ ALL
		ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА



ҚҰЖАТТЫҢ АТАУЫ	ТҰЛҒАЛЫҚ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК
CLIENT	"Ә.Ұ. ӨСКЕНОВ" ЖЕКЕ КӘСІПКЕРІ
ЖОБАНЫҢ АТАУЫ PROJECT	ЖЕКЕ ТҰРҒЫЛЫҚ ҮЙ-ЖАЙЛЫ САУДА ОРЫНДАРЫ БАР "ҮЙ ЖЕЛІСІ"
ADDRESS	Қ. ӨСКЕМЕН, ЗЫРЯН БАЙЫРҒЫ КӨШЕСІ, Қ. №8
ЖОБАЛАУШЫ ОРГАНИЗАЦИЯ	ЖЖШС ТҮЙІН
ӘЗІРЛЕГЕН	ТАСБУЛАТОВА А.Ж.
ТЕКСЕРГЕН	ТАСБУЛАТОВА А.Ж.
ГИП	ТАСБУЛАТОВА А.Ж.
ГАП	
ҚҰЖАТТЫҢ АТАУЫ	ТҰЛҒАЛЫҚ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК
ЖОБА СТАДИЯСЫ	ЖОБАЛАУ АЛДЫНДАҒЫ ЗЕРТТЕУ
SCALE	1:250
DRWG.	АЛАҢ-ЗОНАЛЫҚ ЦЗЛОЗОЗОАЦЗОА ЖОБАСЫ БОЙЫНША +13.60
DATE OF ISSUE	
ЛИСТ SHEET	1
ЛИСТТЕР САНЫ PAGES	
ЖОБА ТҮРІ STAGE	ЖОБАЛАУ АЛДЫНДАҒЫ ЗЕРТТЕУ

ЖОБАЛАУ АЛДЫНДАҒЫ ЗЕРТТЕУ

ЖОБАЛАУ ШЕШІМІНІҢ ӨЗГЕРІСТЕРІ

ЖОБАЛАУ ШЕШІМІНІҢ ӨЗГЕРІСТЕРІ ЕНГІЗІЛГЕН ТҰЛҒАЛЫҚ ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК

ЖЕКЕ ТҰРҒЫЛЫҚ ҮЙ

ЖЕРГІЛІКТІ РЕПЕР

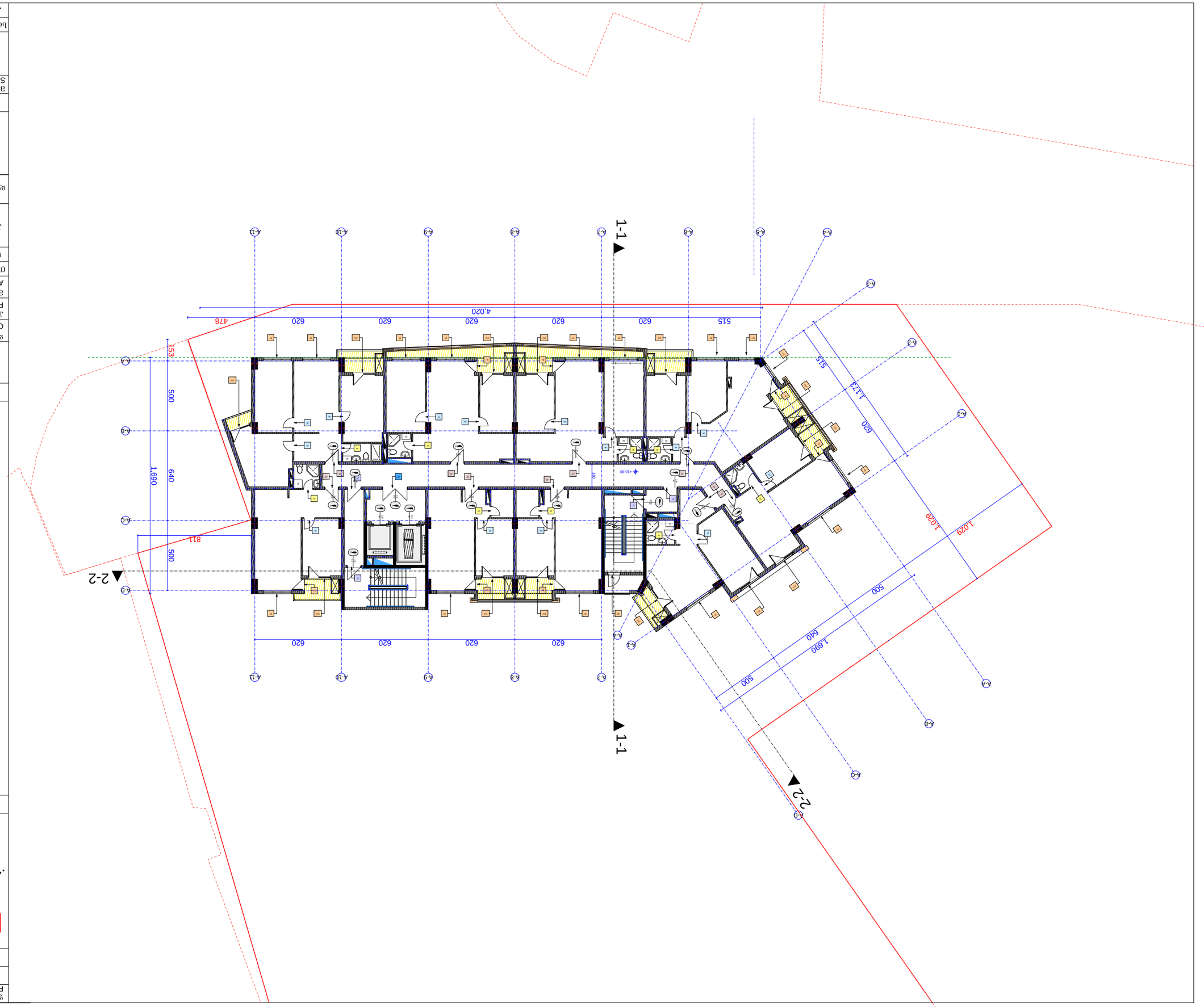
ЖОБАЛЫҚ БЕЛГІ

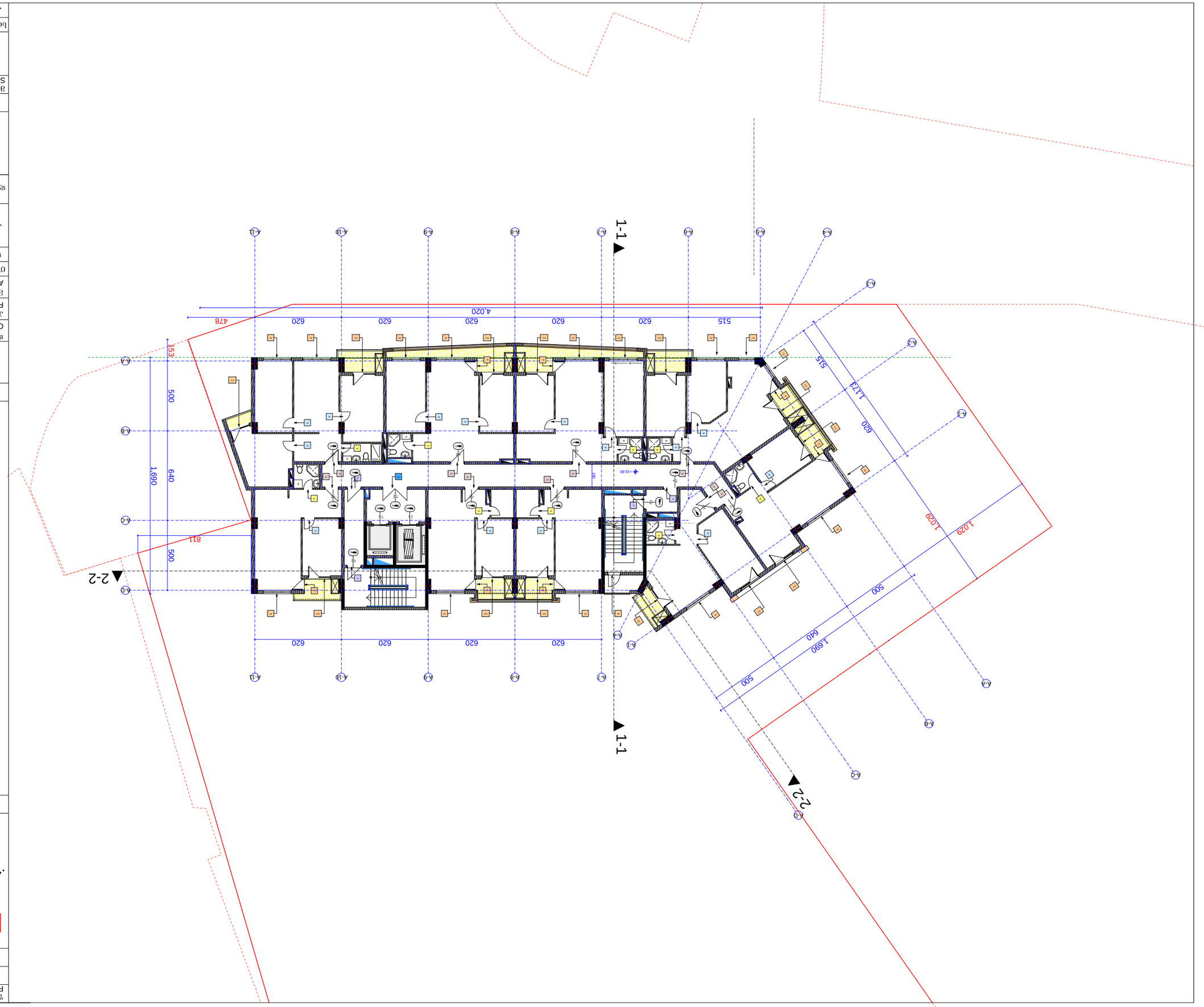
ЖОБАЛЫҚ ЖАҒДАЙ

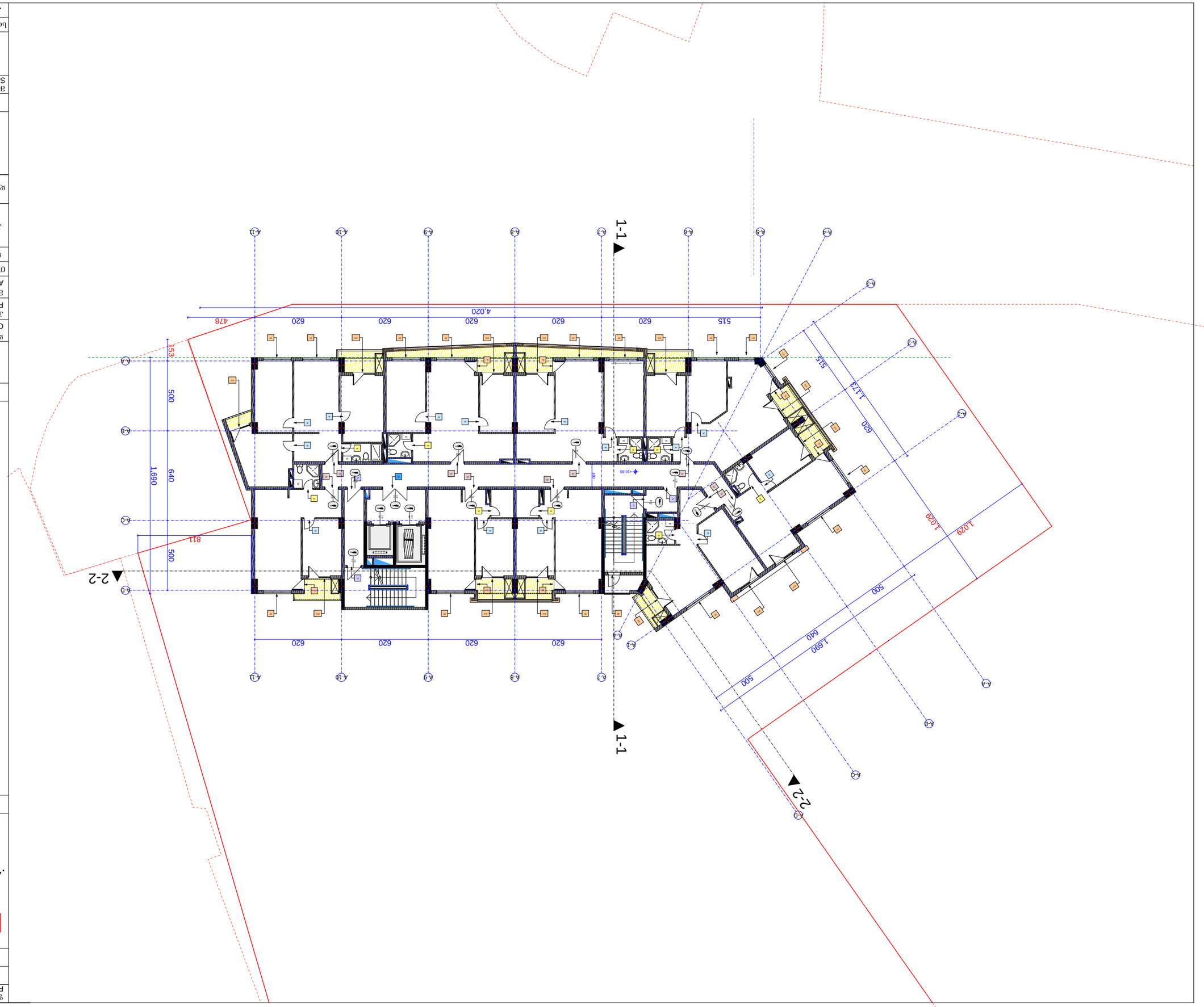
ЖОБАЛЫҚ ЖАҒДАЙ

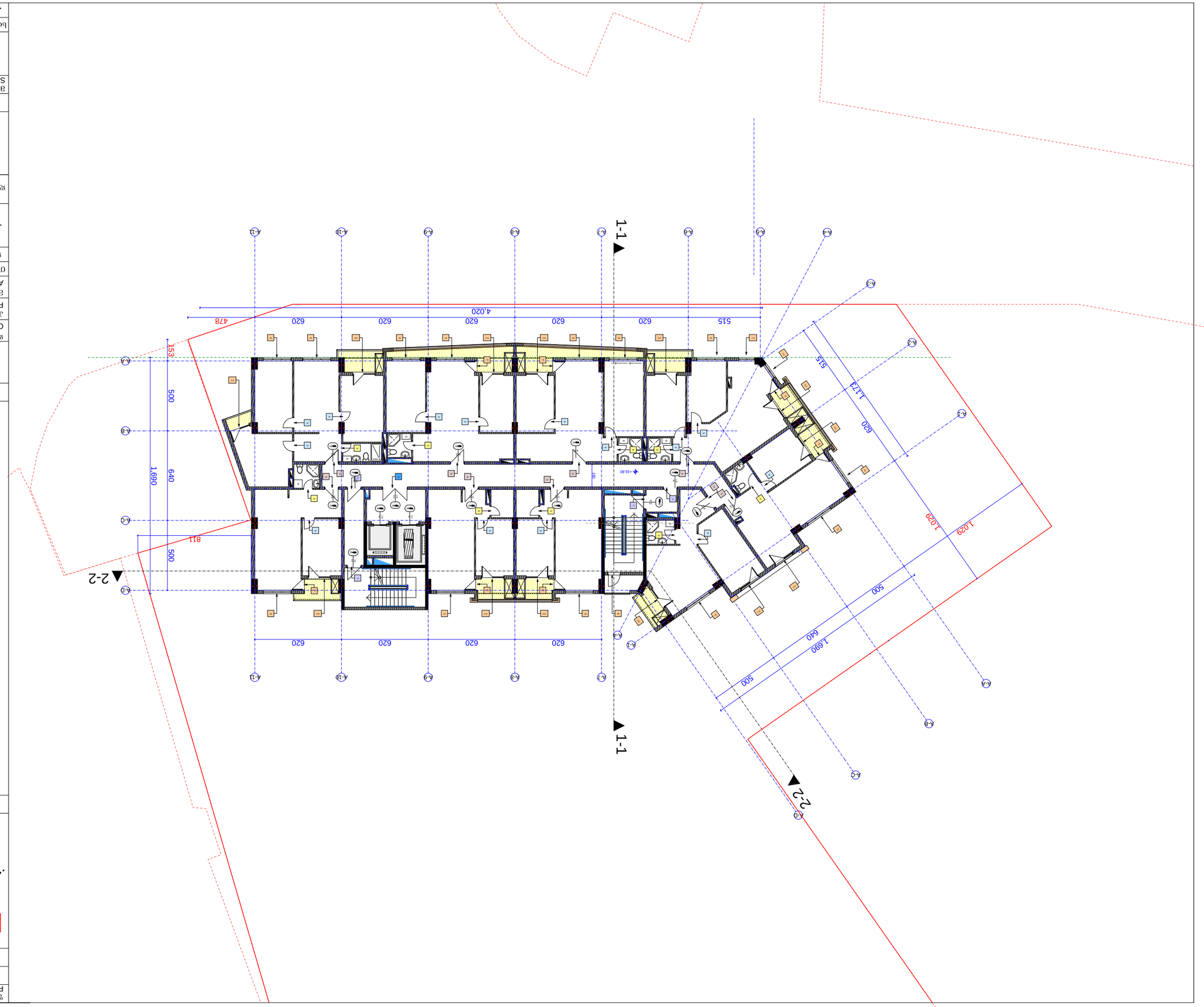
ЖЕРГІЛІКТІ РЕПЕР

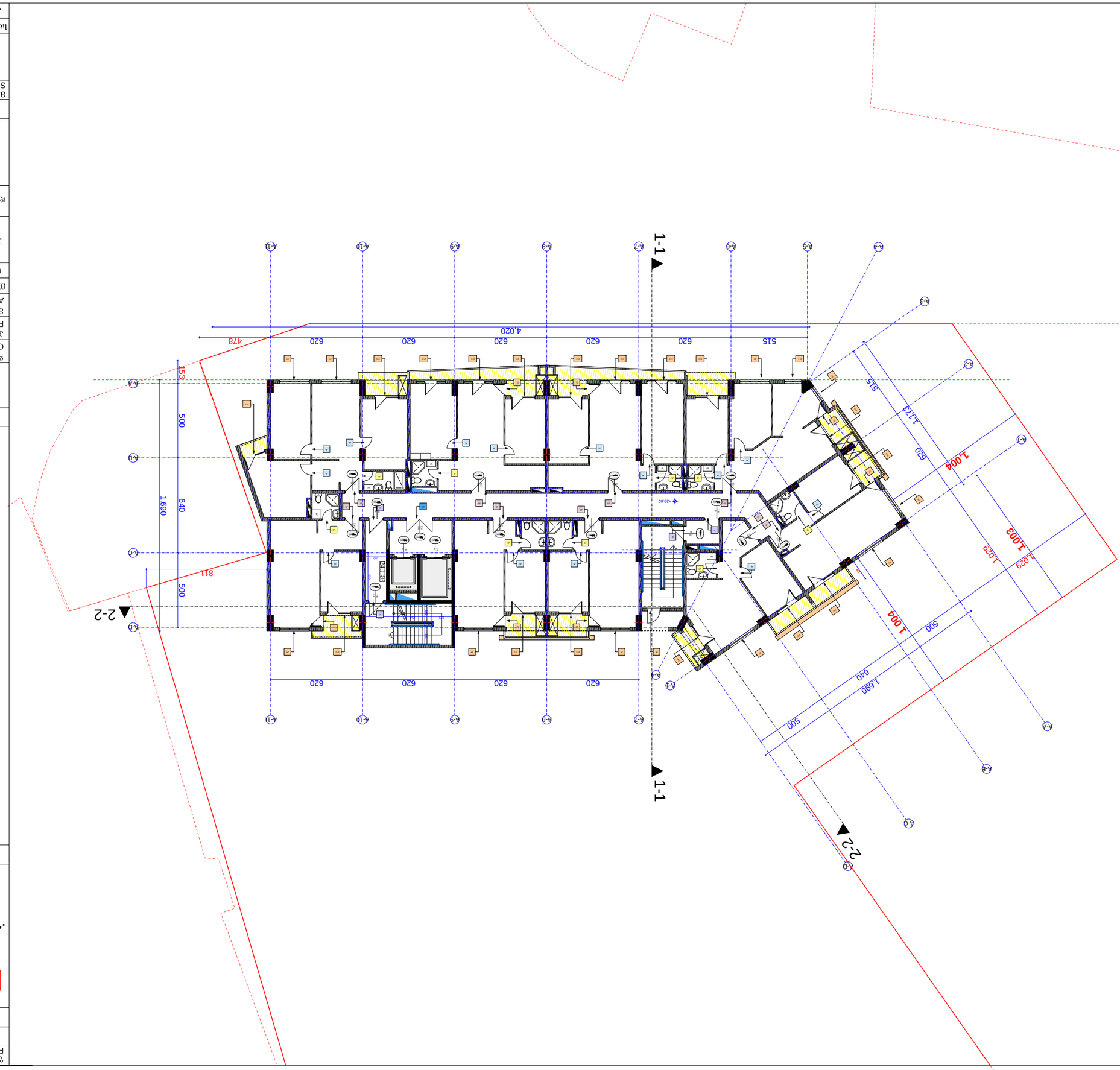
ЖЕКЕ ТҰРҒЫЛЫҚ ҮЙ


1-1
2-2
4,020
620
515
478
153
500
640
1,690
811
1,029
1,173
620
515
500
640
1,690
500
1,029
620
620
620

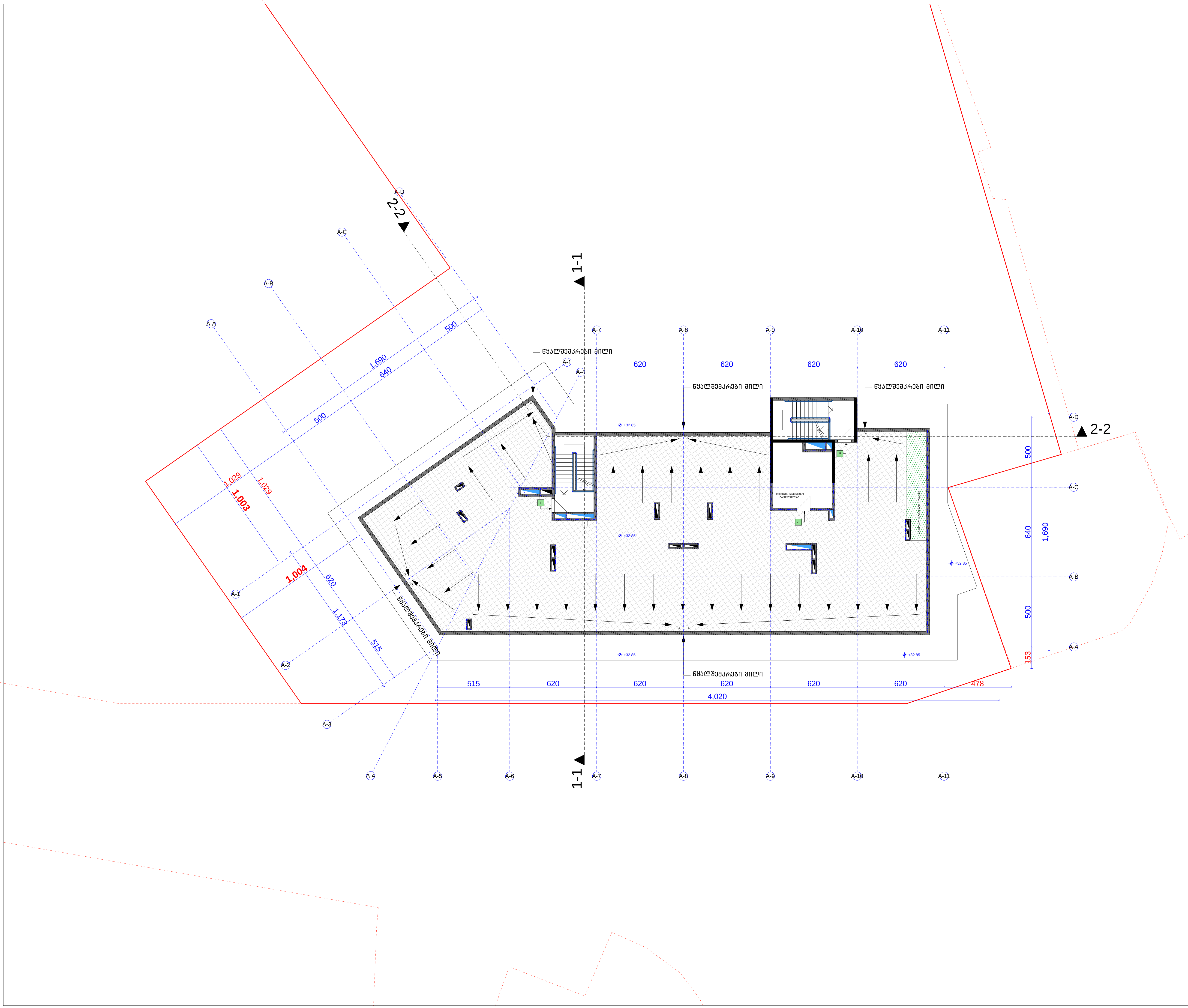

1-1
2-2
4,020
620
515
478
153
500
640
1,690
811
1,029
1,173
620
515
500
640
1,690
500
1,029
620
620
620


1-1
2-2
4,020
620
515
478
153
500
640
1,690
811
1,029
1,173
620
515
500
640
1,690
500
1,029
620
620
620


1-1
2-2
4,020
620
515
478
153
500
640
1,690
811
1,029
1,173
620
515
500
640
1,690
500
1,029
620
620
620



ЗАГЛАВИЕ:	
ОБЩА ЗАБЕЛЕЖКА: ВСИЧКИ РАЗМЕРИ В ТАБЛИЦАТА СА В СМ. ВСИЧКИ КОТИ СА ДАДЕНИ ОТ ГОТОВА НАСТИЛКА. **±0.00=451.0**	
CLIENT: ЯСЪЗЗЮО	ТД.ЗЬ. "ФОЯОЬОЬО ЖЗЗЭЭО"
PROJECT: ЗФЬЗЗЮО ЗЮФЗЗЮЗФЬО ЗЮЗЗЮЗФЬО "ЮЮ" ЗЯЮЗЮ	
ADDRESS: ЗОЬЗЗЯЮЮО Д. ЮЗОЯЮЬО, ЗЗФФЗ ЬЗЗЯЮЯОЬО Д. №8	
ОЮЯЬЗЗЯЮЗОЗЗ:	ЗЗЯЮЮ ЬЗЯЮЯЮФ:
ЯЮЮЗЗФЮЮЗЗ:	ЬЗЯЮЯЮФ:
ЗЯ. ЗЗФЮЮЮ	ЗЗЯЮЮ ЬЗЯЮЯЮФ:
ЯЗЗЗЗЗЬЗЗ:	ЗЗЯЮЮ ЬЗЯЮЯЮФ:
	ТД.ЗЬ. "ФОЯОЬОЬО ЖЗЗЭЭО"
ЯЮЮЗЗФЬЗЗЮЗЗЮЗЗЯЮЮЗЗЯЮЮЮ ЗЯЮЮЗЗЯЮЮЮ	
ЗЯЮЮЮЮ: ЗЗЯЮЮЮЮ:	ЮЮЯЮЮЮ:
ЗЯЮЮЮЮ: ЗЗЯЮЮЮЮ:	ЗЗЯЮ



ფორმატი PAPER SIZE		პროექტის № PROJECT #
A - 1		

პირობითი ნიშნები

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

ღერძის ხაზი

.4 ▲ ▲ .4 ჭრილის ხაზი

ტექნიკური მაჩვენებლები

შენიშვნა:

საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს **±0.00=451.0**

დამკვეთი CLIENT	შ.პ.ს. "ტიბინი ჯგუფი"
პროექტი PROJECT	მრავალფუნქციური კომპლექსი "ა" ბლოკი
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, პეტრე ხვედელიძის ქ. №8

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ზ.ახალაია	
პრ. ავტორი	ა.მიქუჩაძე	
დაამუშავა	ა.მიქუჩაძე	

შ.პ.ს. "ტიბინი ჯგუფი"

არქიტექტურული პროექტი

მასშტაბი SCALE	თარიღი DATE OF ISSUE
1:250	ნახაზი DRVG. კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია გეგმა ნიშნულზე +32.85
სტადია STAGE არქ. პროექტი	ფურც. PAGES / სულ ALL