საქართველოს რეგიონული განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტრო

საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტი

N 2-03/4099
22/03/2022

4099-2-03-2-202203221408

მოქალაქე მალხაზ კოხრეიძეს
ტელ: 595180909
ელ ფოსტა: info@bestgroup.ge

ასლი: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურს

ასლი: შ.პ.ს. „გზა და ხიდს“
gzadakhidi@gmail.com

ასლი: სს „EGIS INTERNATIONAL“-ს
Info_projects@egis-georgia.com

თქვენი 2022 წლის 2 მარტის (კანც. №5555/2) განცხადების პასუხად გაცნობებთ, რომ საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტი არ არის წინააღმდეგი საერთაშორისო მნიშვნელობის თბილისის შემოსავლელის საავტომობილო გზის კმ11+250მ-ში, მარჯვენა მხარეს, თქვენს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №72.13.47.734), საავტომობილო გზის ღერძიდან 40 მეტრს მიღმა განთავსდეს ქარხანა, ხოლო საავტომობილო გზის ღერძიდან 10 მეტრს მიღმა მოეწყოს ღობე, შემდეგი ტექნიკური პირობების დაცვით:

1. საავტომობილო ტრანსპორტის და ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხო მოძრაობის უზრუნველყოფის მიზნით, შ.პ.ს. „გზა და ხიდი“-ს წარმომადგენლ(ებ)ის თანდასწრებით, შსს-ს შესაბამის რეგიონალურ ქვედანაყოფთან შეთანხმებით და ობიექტის მესაკუთრის ძალებითა და სახსრებით, სქემატური ნახაზით წარმოდგენილი ქარხანასთან ავტოტრანსპორტის შესასვლელის და გამოსასვლელის თბილისის შემოსავლელის საავტომობილო გზასთან მიერთება მოეწყოს 15 მეტრიანი რადიუსის (R=15) მქონე მრუდებით, რომელიც უნდა მოიხრეშოს, მოშანდაკდეს ჰორიზონტალურად და აღიჭურვოს მოძრაობის ორგანიზაციის მარეგულირებელი შესაბამისი საგზაო ნიშნებით და ცემენტობეტონის ან/და ასფალტობეტონის საფარით, რომლის ნიშნულის დონე არ უნდა აღემატებოდეს თბილისის შემოსავლელის საავტომობილო გზის ასფალტობეტონის საფარის ნიშნულის დონეს. ასევე, ს/გზის მიერთებასთან წინ ღია გრუნტიანი კიუვეტის არსებობის შემთხვევაში მოქმედი სტანდარტის მიხედვით მოეწყოს დახურული ტიპის რკ. ბეტონის კიუვეტი ლითონის ცხაურით, რომლის მოვლა - შენახვა (გასუფთავება და სხვა) საკუთარი ძალებითა და სახსრებით უნდა უზრუნველყოს ობიექტის მესაკუთრემ. საპროექტო ტერიტორიის წინ შენარჩუნებული იქნას საავტომობილო გზის გვერდული და წყალმომცილებელი საშუალებები.

2. მიწის ვაკისსა და სავალ ნაწილზე ატმოსფერული ნალექების მოცილების უზრუნველსაყოფად ობიექტის ტერიტორიის ფარგლებში მოეწყოს წყალმომცილებელი საშუალებები.

3. მშენებლობის და ექსპლუატაციის პერიოდში აკრძალულია საავტომობილო გზის სავალ ნაწილზე და გვერდულზე საშენი მასალის დასაწყობება, სამშენებლო ნარჩენების დაყრა და სხვა, ასევე ავტოტრანსპორტის დგომა.

4. ქარხნის მისასვლელთან თანახმად საგზაო ნიშნების შესახებ ევროპის კონვენციისა (რატიფიცირებულია საქართველოს პარლამენტის მიერ) და არსებული სტანდარტების მოთხოვნათა შესაბამისად, აკრძალულია ფასების მაუწყებელი და სხვა დანიშნულების სარეკლამო ფირნიშების გზის გასწვრივ მძღოლთა ყურადღების არეალის ფარგლებში განთავსება.

5. ობიექტის მეპატრონე ვალდებულია ქარხნის ტერიტორიის ფარგლებში, თავისი ძალებითა და სახსრებით უზრუნველყოს სისუფთავის და ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმების დაცვა. **ქარხნის ფუნქციონირების პერიოდში ასფალტობეტონის ან/და ცემენტობეტონის საფარით აღჭურვილი მიერთების და წყალმომცილებელი საშუალებების ტექნიკურად გამართულ მდგომარეობაში შენახვა.**

6. ზემოთ აღნიშნულ ადგილზე ქარხნის განთავსების და ავტოტრანსპორტის შესასვლელ - გამოსასვლელის მოწყობის საკითხი უნდა შეთანხმდეს შსს-ს შესაბამის რეგიონალურ ქვედანაყოფთან.

7. საავტომობილო გზის ამ მონაკვეთის მოდერნიზაციის, რეკონსტრუქციის ან რეაბილიტაციის შემთხვევაში, თუ ამას საჭიროება მოითხოვს, ობიექტის დემონტაჟი მოხდება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8. დაცული უნდა იყოს „შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისათვის სივრცის მოწყობისა და არქიტექტურული და გეგმარებითი ელემენტების ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 6 იანვრის №41 დადგენილებით გათვალისწინებული მოთხოვნები.

9. ყველა ზემოთ ჩამოთვლილი პირობები **(ქარხნის ადგილმდებარეობა, კმ და პკ, საავტომობილო გზის ღერძის მიმართ დაშორება, 15 მეტრიანი რადიუსის მქონე მრუდებით მოწყობილი მიერთების ასფალტობეტონის ან/და ცემენტობეტონის საფარით და საგზაო ნიშნებით აღჭურვა და სხვა)** უნდა იყოს მკაცრად დაცული. წინააღმდეგ შემთხვევაში ქარხნის მოწყობასთან დაკავშირებით, დეპარტამენტის მიერ გაცემული შეთანხმება ჩაითვლება გაუქმებულად.

10. წინამდებარე პირობების დარღვევის შემთხვევაში საავტომობილო გზების დეპარტამენტი იტოვებს უფლებას, მიმართოს შესაბამის უწყებებს ქარხნის მშენებლობის შეჩერების ან დემონტაჟის შესახებ.

11. სამუშაოების წარმოების პროცესში ზემოაღნიშნული შეთანხმებით განსაზღვრული ტექნიკური პირობების შესრულებაზე კონტროლი ევალება სს „EGIS INTERNATIONAL“-ს და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამის ორგანოს. ტექნიკური პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში, სს „EGIS INTERNATIONAL“ ვალდებულია აცნობოს საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტს, ხოლო ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია ვალდებულია გაატაროს სათანადო ღონისძიებები (საჭიროების შემთხვევაში შეაჩეროს მშენებლობა, ან გაატაროს სხვა ღონისძიებები).

12. ზემოთ აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ, ექსპლუატაციაში მიღებისას საქართველოს საავტომობილო გზების დეპარტამენტში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის შესაბამის ორგანოს მიერ წარმოდგენილი უნდა იქნეს წერილი, რომლითაც დასტურდება ქარხნის სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პროცესში დეპარტამენტის მიერ გაცემულ ტექნიკურ პირობებთან მიმდინარე/დასრულებული მშენებლობის შესაბამისობა.

დანართი: 1 ფურცელი.

პატივისცემით,

დავით გეწაძე

დეპარტამენტის თავმჯდომარის მოადგილე

შენიშვნა:
საპროექტო ტერიტორიის შესასვლელ-გამოსასვლელები მოწყობილია „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საქართველოს მთავრობის მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41-ე დადგენილების შესაბამისად

მოსაწყობია ტროტუარი სამშენებლო ობიექტთან მისასვლელ არსებული გზის გასწვრივ სიგანით არანაკლებ 2.5 მ

მოსაწყობი გზა

შპს „ბესტი ჯგუფის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე შემოღობვის სქემა.
თბილისი, გლდანი ს/კ.72.13.47.734

მონაცემები ობიექტის განთავსების შესახებ:

1. ინფრასტრუქტურის ობიექტის ზუსტი დანიშნულება: შემოღობვა;
2. საავტომობილო გზის დასახელება: თბილისის შემოვლითი გზა;
3. კილომეტრი, პიკეტი გზის ღერძიდან დაშორება:

კმ11+250, [illegible] 10,2 მ

4. განთავსების მხარე და ადგილი: განთავსება მარჯვნივ, გზის ორივე მხარე დაუსახლებელია.

აღნიშნული არ წარმოადგენს მშენებლობის დაწყების საფუძველს და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად,
ტექნიკური პირობების შეთანხმება აუცილებელია საავტომობილო გზების დეპარტამენტთან.

შპს: „გზა და ხიდი"

დირექტორი: მამუკა ივანიაძე

საქართველო. შპს გზა და ხიდი
405071354
GEORGIA, GZA DA KHIDI LTD

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

2.3 — 1 ცალი

5.19.1 — 2 ცალი

5.19.2 — 2 ცალი

შესასვლელი პანდუსის პარამეტრები

სიგანე <1.5 მ. მაშინ

1.0 1.2
0.9 0.9
i=5%

სიგანე >1.5 მ. მაშინ

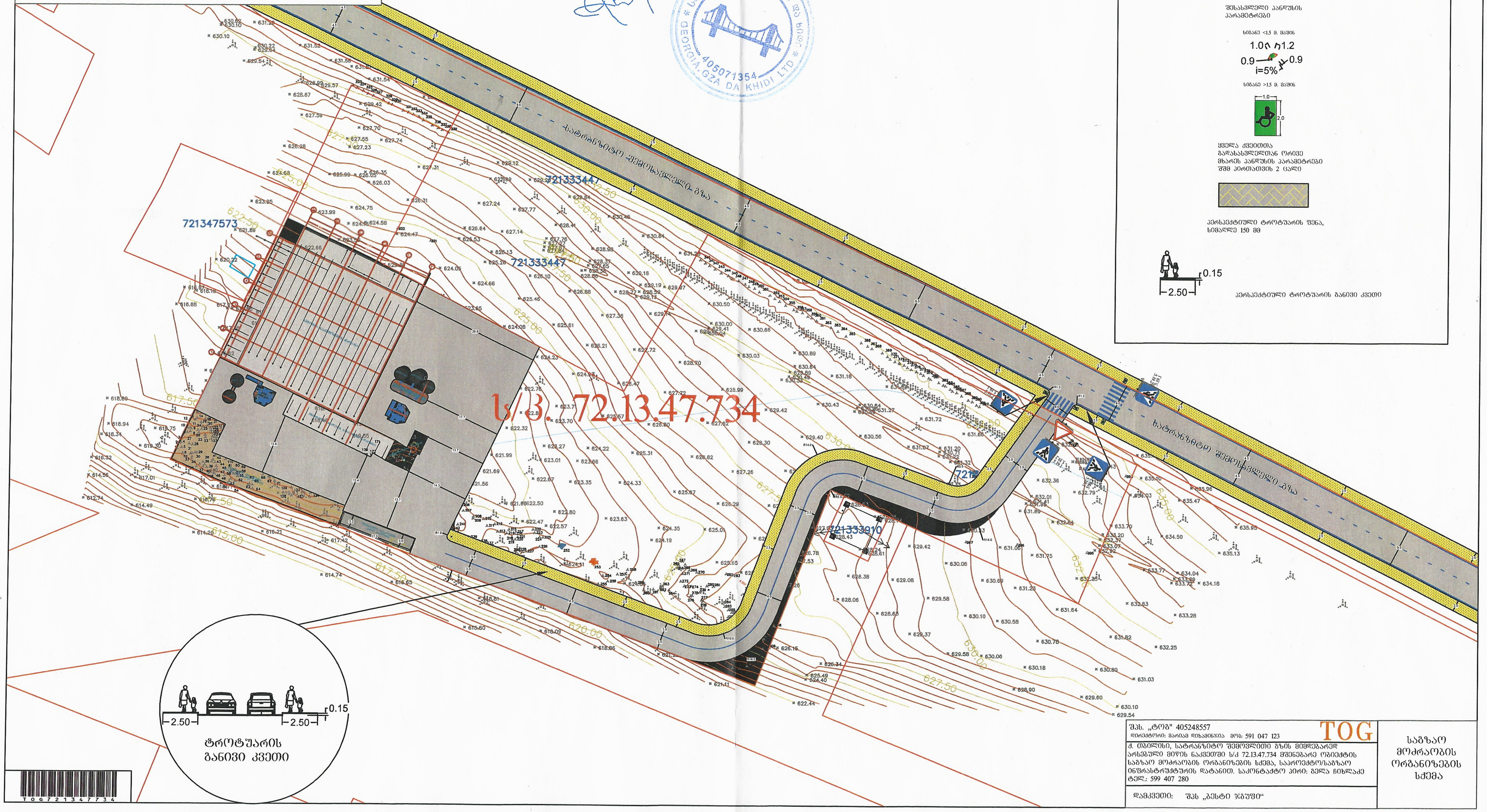
1.0
2.0

ყველა ქვეითთა გადასასვლელთან ორივე მხარეს პანდუსის პარამეტრები შშმ პირთათვის 2 ცალი

პერსპექტიული ტროტუარის ფენა, სიმაღლე 150 მმ

0.15
2.50

პერსპექტიული ტროტუარის განივი კვეთი



შპს. „ტოგ" 405248557
დირექტორი: მარიამ დიხამინჯია მობ: 591 047 123
TOG

ქ. თბილისი, სატრანზიტო შემოვლითი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთში ს/კ 72.13.47.734 მშენებარე ობიექტის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა, საპროექტო/საგზაო ინფრასტრუქტურის დატანით. საკონტაქტო პირი: გელა ჩიხლაძე ტელ.: 599 407 280

დამკვეთი: შპს „ბესტი ჯგუფი“

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

TOG721347734

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია ვსნ "37 - 84" და საქართველოს კანონის „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ მოთხოვნების შესაბამისად

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50 მეტრს.
2. სამუშაო ზონის სიგრძე 200 მეტრი
3. ბუფერული ზონა არ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
4. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე არ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
5. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძეარ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
6. სტაბილიზაციის ზონის სიგრძე არ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
7. ნახაზზე ნაჩვენებია მხოლოდ დროებითი საგზაო ნიშნები
8. მარეგულირებლის დანიშნულებაა მშენებლობის პერიოდში სამშენებლო ტექნიკისა და ქვეითთა ნაკადების მოძრაობის ორგანიზება.

შპს „პესტი ჯგუფის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე შემოღობვის სქემა.
ობილისი, გლდანი ს/კ 72.13.47.734

მონაცემები ობიექტის განთავსების შესახებ:

1. **ინფრასტრუქტურის ობიექტის ზუსტი დანიშნულება:** მშენებლობა;
2. **საავტომობილო გზის დასახელება:** ობილისის შემოვლითი გზა;
3. **კილომეტრი, პიკეტი გზის ღერძიდან დაშორება:**

კმ 11+250. შენობის დაშორება გზის ღერძიდან: 46.7 მეტრი.

4. **განთავსების მხარე და ადგილი:** განთავსებაა მარჯვნივ, გზის ორივე მხარე დაუსახლებელია.

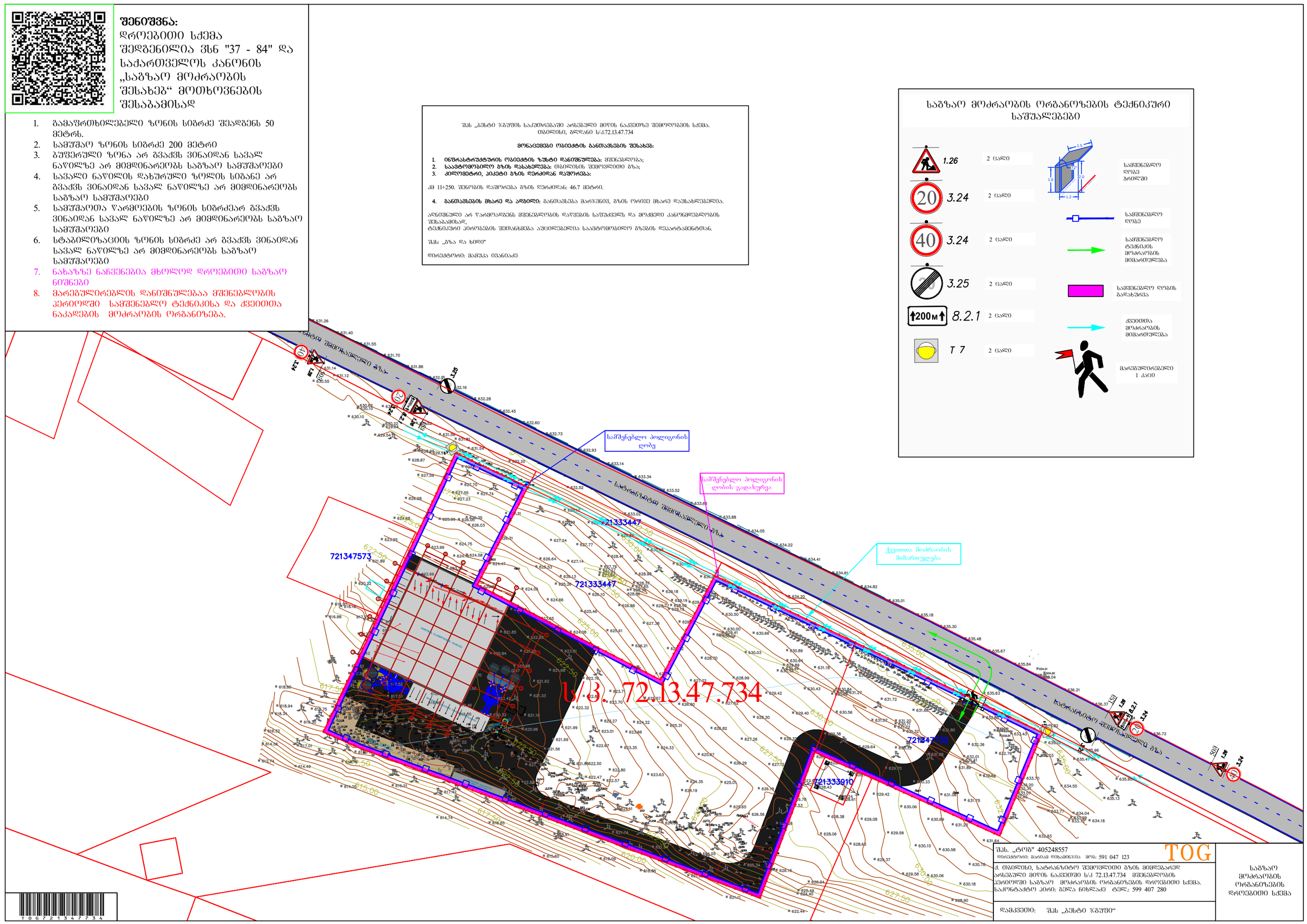
ანონშნული არ წარმოადგენს მშენებლობის დაწყების საფუძველს და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად,
ტექნიკური პირობების შეთანხმება აუცილებელია საავტომობილო გზების დეპარტამენტთან.

შპს: „გზა და ხიდი"

დირექტორი: შამუკა ონანიაძე

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

1.26	2 ცალი	1.5 / 1.6 / 2.0 / 1.2	საშენებლო ღობე ჭრილში
3.24 (20)	2 ცალი		საშენებლო ღობე
3.24 (40)	2 ცალი		საშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება
3.25	2 ცალი		საშენებლო ღობის გაფახურება
8.2.1 (200მ)	2 ცალი		ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
T 7	2 ცალი		მარეგულირებელი 1 კაცი



შპს. „ტოგ" 405248557	TOG
ხელმძღვანელი: მარიამ ხინკაძე ტელ: 591 047 123	
ქ. ობილისი, სატრანზიტო შემოვლითი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთში ს/კ 72.13.47.734 მშენებლობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.	
საკონტაქტო პირი: გელა ნიხლაძე ტელ.: 599 407 280	
დამკვეთი: შპს „პესტი ჯგუფი"	

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

TOG721347734

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია ვსნ "37 - 84" და საქართველოს კანონის „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ მოთხოვნების შესაბამისად

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 50 მეტრს.
2. სამუშაო ზონის სიგრძე 200 მეტრი.
3. ბუფერული ზონა არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
4. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
5. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძეარ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
6. სტაბილიზაციის ზონის სიგრძე არ გვაქვს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
7. ნახაზზე ნაჩვენებია მხოლოდ დროებითი საგზაო ნიშნები
8. მარეგულირებლის დანიშნულებაა მშენებლობის პერიოდში სამშენებლო ტექნიკისა და ქვეითთა ნაკადების მოძრაობის ორგანიზება.

შპს „ბესტი ჯგუფის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე შემოღობვის სქემა.
თბილისი, გლდანი ს/კ.72.13.47.734

მონაცემები ობიექტის განთავსების შესახებ:

1. **ინფრასტრუქტურის ობიექტის ზუსტი დანიშნულება:** შემოღობვა;
2. **საავტომობილო გზის დასახელება:** თბილისის შემოვლითი გზა;
3. **კილომეტრი, პიკეტი გზის ღერძიდან დაშორება:**

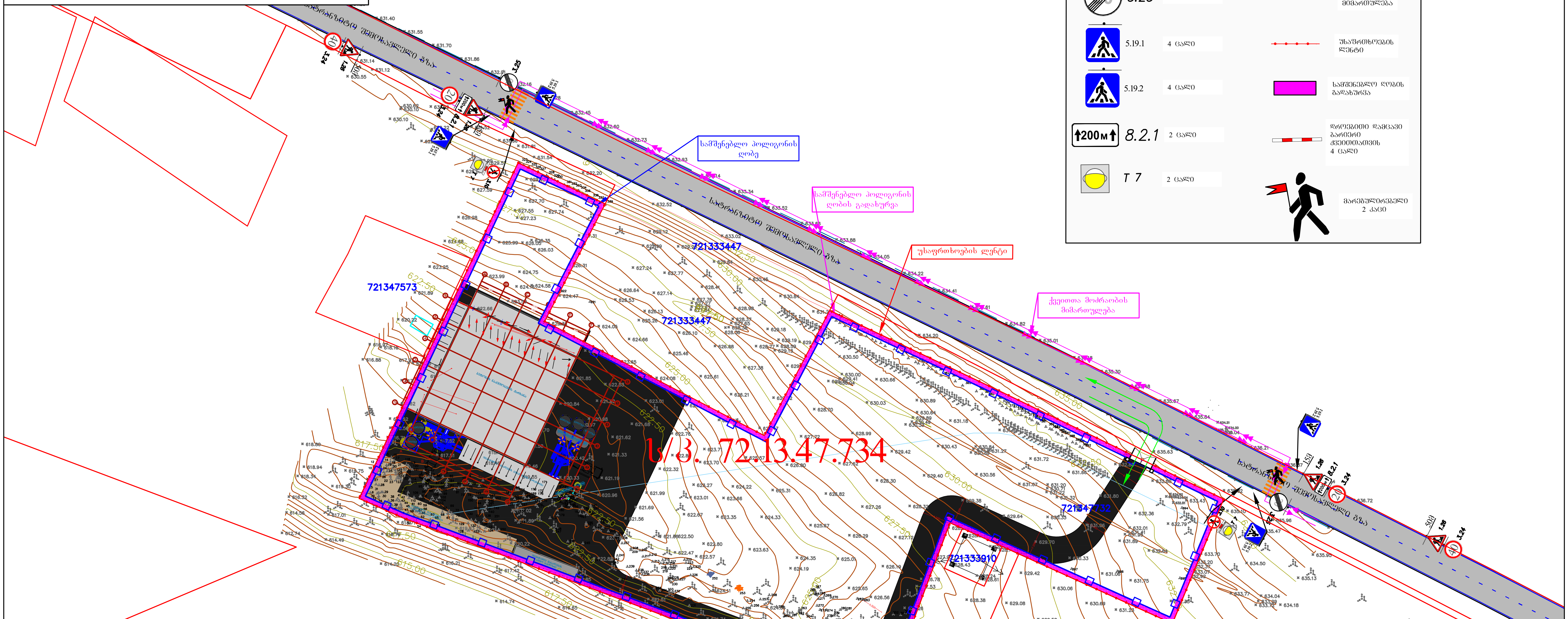
კმ 11+250. შენობის დაშორება გზის ღერძიდან: 46.70 მეტრი.

4. **განთავსების მხარე და ადგილი:** განთავსება მარჯვნივ, გზის ორივე მხარე დაუსახლებელია.

აღნიშნული არ წარმოადგენს მშენებლობის დაწყების საფუძველს და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად,
ტექნიკური პირობების შეთანხმება აუცილებელია საავტომობილო გზების დეპარტამენტთან.

შპს: „გზა და ხიდი"

დირექტორი: მამუკა ივანიაძე



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

1.26	4 ცალი	სამშენებლო ღობე ჭრილში
3.10	2 ცალი შენიშვნა: ს.ნ. 3.10 დამონტაჟებულია „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-2 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით დამტკიცებული დანართი №1-ის მე-3 პუნქტის 3.10 ქვეპუნქტის შესაბამისად	
3.24 (20)	2 ცალი	სამშენებლო ღობე
3.24 (40)	2 ცალი	ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
3.25	2 ცალი	სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება
5.19.1	4 ცალი	უსაფრთხოების ლენტი
5.19.2	4 ცალი	სამშენებლო ღობის გადახურვა
8.2.1 (200м)	2 ცალი	დროებითი დამცავი ბარიერი ქვეითთათვის 4 ცალი
T 7	2 ცალი	მარეგულირებელი 2 კაცი

შპს. „ტოგ" 405248557 TOG
დირექტორი: მარიამ დიხამინჯია მობ: 591 047 123

ქ. თბილისი, სატრანზიტო შემოვლითი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთში ს/კ 72.13.47.734 სამშენებლო ღობის მონტაჟი-დემონტაჟის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა. საკონტაქტო პირი: გელა ჩიხლაძე ტელ.: 599 407 280

დამკვეთი: შპს „ბესტი ჯგუფი“

სამშენებლო ღობის მონტაჟი-დემონტაჟის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

შენიშვნა:
დროებითი სქემა შედგენილია მხნ "37 - 84" და საქართველოს კანონის „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ მოთხოვნების შესაბამისად

1. გამაფრთხილებელი ზონის სიგრძე შეადგენს 100 მეტრს.
2. სამუშაო ზონის სიგრძე გვაძლს 40 მეტრი
3. ბუფერული ზონა არ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
4. სავალი ნაწილის დახურული ზოლის სიგანე არ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
5. სამუშაოთა წარმოების ზონის სიგრძეარ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
6. სტაბილიზაციის ზონის სიგრძე არ გვაძლს ვინაიდან სავალ ნაწილზე არ მიმდინარეობს საგზაო სამუშაოები
7. ნახაზზე ნაჩვენებია მხოლოდ დროებითი საგზაო ნიშნები
8. მარეგულირებლის დანიშნულებაა მშენებლობის პერიოდში სამშენებლო ტექნიკისა და ძველითა ნაკაფების მოძრაობის ორგანიზება.

შპს „ბესტო ჯგუფის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე შემოღობვის სქემა.
თბილისი, გლდანი ს/კ.72.13.47.734

მონაცემები ობიექტის განთავსების შესახებ:

1. **ინფრასტრუქტურის ობიექტის ზუსტი დანიშნულება:** შესასვლელ-გამოსასვლელის მოწყობა;
2. **საავტომობილო გზის დასახელება:** თბილისის შემოვლითი გზა;
3. **კილომეტრი, პიკეტი გზის ღერძიდან დაშორება:**

კმ 11+250. შენობის დაშორება გზის ღერძიდან: 46.7 მეტრი.

4. **განთავსების მხარე და ადგილი:** განთავსება მარჯვნივ, გზის ორივე მხარე დაუსახლებელია.

აღნიშნული არ წარმოადგენს მშენებლობის დაწყების საუფლებას და მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
ტექნიკური პირობების შეთანხმება აუცილებელია საავტომობილო გზების დეპარტამენტთან.

შპს: „გზა და ხიდი“

დირექტორი: მამუკა ივანიაძე

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

1.26	4 ცალი	T 7	2 ცალი
3.10	2 ცალი შენიშვნა: ს.ნ. 3.10 დამონტაჟებულია „საგზაო მოძრაობის შესახებ“ საქართველოს კანონის მუხ2 მუხლის პირველი პუნქტის „ა“ ქვეპუნქტით დამტკიცებული დანართი №1-ის მუხ3 პუნქტის 3.10 ქვეპუნქტის შესაბამისად		
3.20	2 ცალი		ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება
3.24	2 ცალი		უსაფრთხოების ლენტი
3.24	2 ცალი		დროებითი დამცავი ბარიერი ქვეითთათვის 2 ცალი
3.31	2 ცალი		მარეგულირებელი 2 კაცი
5.19.1	2 ცალი		
5.19.2	2 ცალი		
40 მ 8.2.1	2 ცალი		

შპს. „ტოგ“ 405248557 დირექტორი: მარიამ დიასამიძე მობ: 591 047 123	TOG
ქ. თბილისი, სატრანზიტო შემოვლითი გზის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთში ს/კ 72.13.47.734 შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა საკონტაქტო პირი: გელა ჩიხლაძე ტელ.: 599 407 280	შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის მოწყობის პერიოდში საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა
დამკვეთი: შპს „ბესტო ჯგუფი“	

TOG721347734