ЗАСЕЛЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА ВЫСОКОЙ ЭТАЖНОСТИ

ПОПЕРЕЧНЫЙ РАЗРЕЗ 1-12

Масштаб 1:100

Общая площадь квартир	4007,0 м2		
Площадь квартир	1603,0 м2		
Площадь квартир (балконы, лоджии с коэффициентом)	1603,5 м2		
Площадь квартир	2391,2 м2		
Площадь квартир	1219,0 м2		
Площадь квартир	1726,9 м2		
Площадь квартир	863,1 м2		
Площадь общего пользования, лестничных клеток	2255,7 м2		
Площадь лоджий с коэффициентом	233,7 м2		
Площадь квартир	127		
Общая площадь квартир	30		
Площадь помещений общего пользования	5835,6 м3		
Расход воды на 1 человека в сутки наибольшего водопотребления	8. 230 л		
Расход воды	12681,5 м3	Ц-1	ЦВ-2	27,3 м2	0,01
			ЦВ-1	1194,2 м2	0,7
		Сети	39,8 м2	0,08
Д-2	1152,1 м3	ЦВ-2	3,6 м2	0,002
		ЦВ-1	1148,5 м2	6,7

Расход воды	1. 230 л	
	2. 230 л	
Расход воды	3. 230 л	
Расход воды	4. 230 л	
Расход воды	5. 230 л	
Расход воды	6. 230 л	
Расход воды	7. 230 л	
Расход воды	8. 230 л	
Расход воды	9. 230 л	
Расход воды	10. 230 л	
Расход воды	11. 230 л	
Расход воды	12. 230 л	

Расход воды 1. 230 л

Расход воды 2. 230 л

Расход воды 3. 230 л

Расход воды 4. 230 л

Расход воды 5. 230 л

Расход воды 6. 230 л

Расход воды 7. 230 л

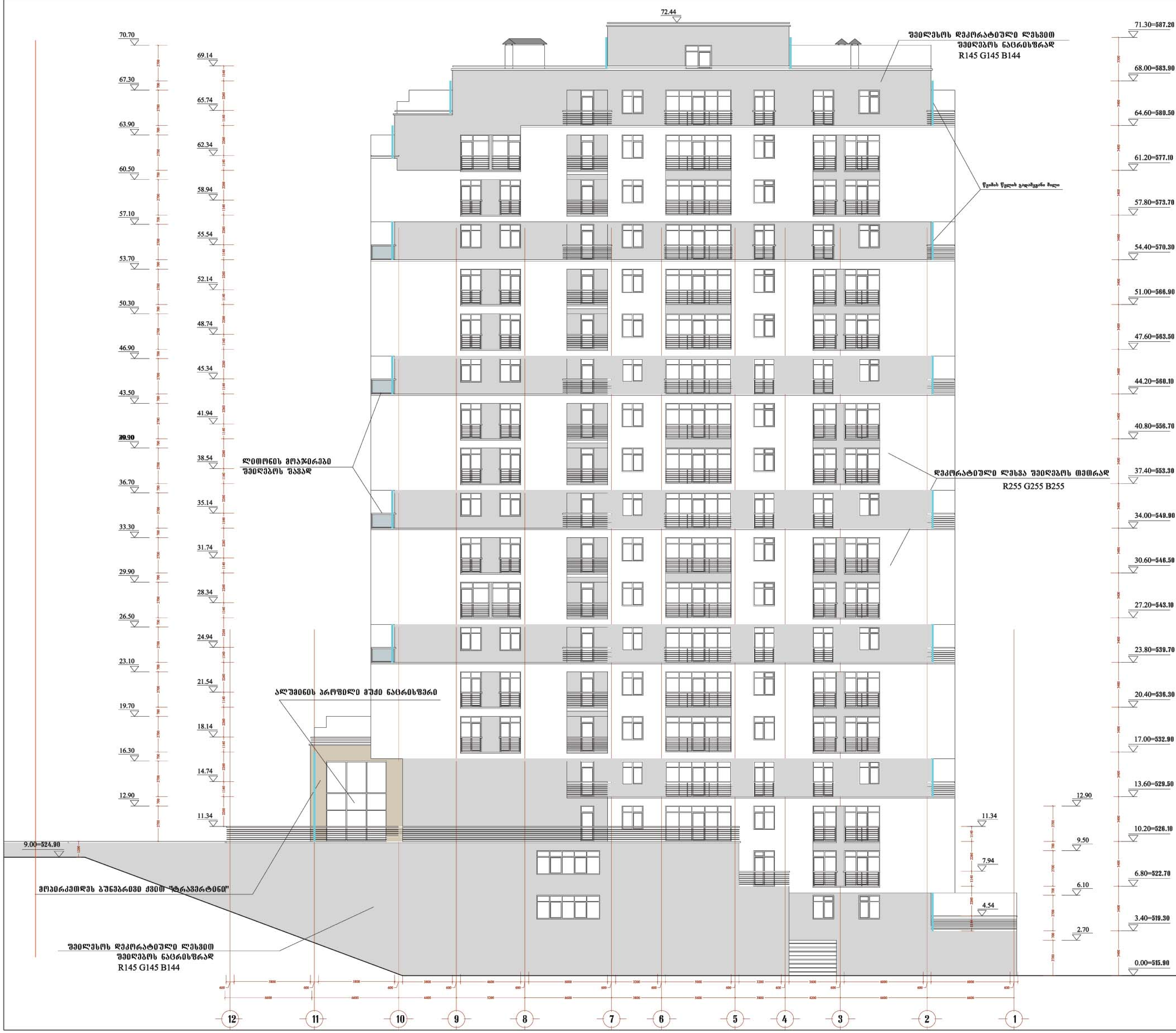
Расход воды 8. 230 л

Расход воды 9. 230 л

Расход воды 10. 230 л

Расход воды 11. 230 л

Расход воды 12. 230 л



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში

ფასადი 12-1 ღერძებში

მ. 1:100

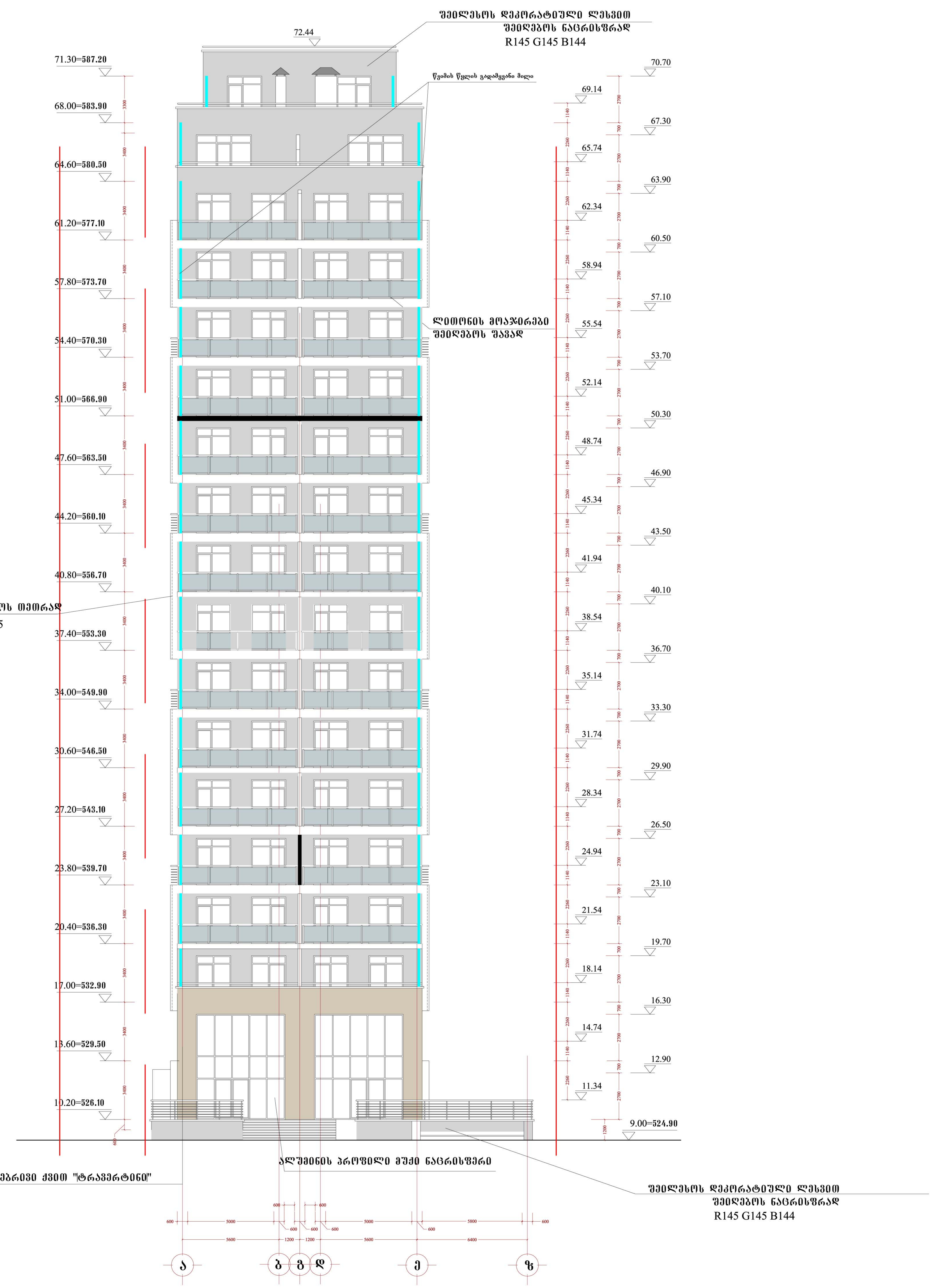
ტერიტორიის საერთო ფართი			4007.0 მ2	
განაშენიანების ფართი			16050.5 მ2	
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)			16050.5 მ2	
საერთო საზაფხულო ფართი			2391.2 მ2	
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი			1219.0 მ2	
საერთო სამშენებლო ფართი			17269.5 მ2	
ბინების საერთო ფართი			8634.1 მ2	
დერეფნები, კიბის უჯრედები) ფართი			2255.7 მ2	
საერთო კომერციული ფართობი			253.7 მ2	
ბინების რაოდენობა			127	
ავტოსადგომების რაოდენობა			30	
სამშენებლო მოცულობა			58545.6 მ3	
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.			1249.0 მ3	
ძ-1	1261.5 მ2	სზ-2	27.3 მ2	0.01
		სსზ-1	1194.2 მ2	0.7
		რზ	39.8 მ2	0.08
ძ-2	11152.1 მ2	სზ-2	3.6 მ2	0.002
		სსზ-1	11148.5 მ2	6.7

შპს სფერა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მეტრეველი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში

ფასადი ა-ზ ღერძებში

მ. 1:100

ტერიტორიის საერთო ფართი	4007.0 მ2
განაშენიანების ფართი	16050.5 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)	16050.5 მ2
საერთო საზაფხულო ფართი	2391.2 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი	1219.0 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი	17269.5 მ2
ბინების საერთო ფართი	8634.1 მ2
დერეფნები, კიბის უჯრედები ფართი	2255.7 მ2
საერთო კომერციული ფართობი	253.7 მ2
ბინების რაოდენობა	127
ავტოსადგომების რაოდენობა	30
სამშენებლო მოცულობა	58545.6 მ3
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.	1249.0 მ3

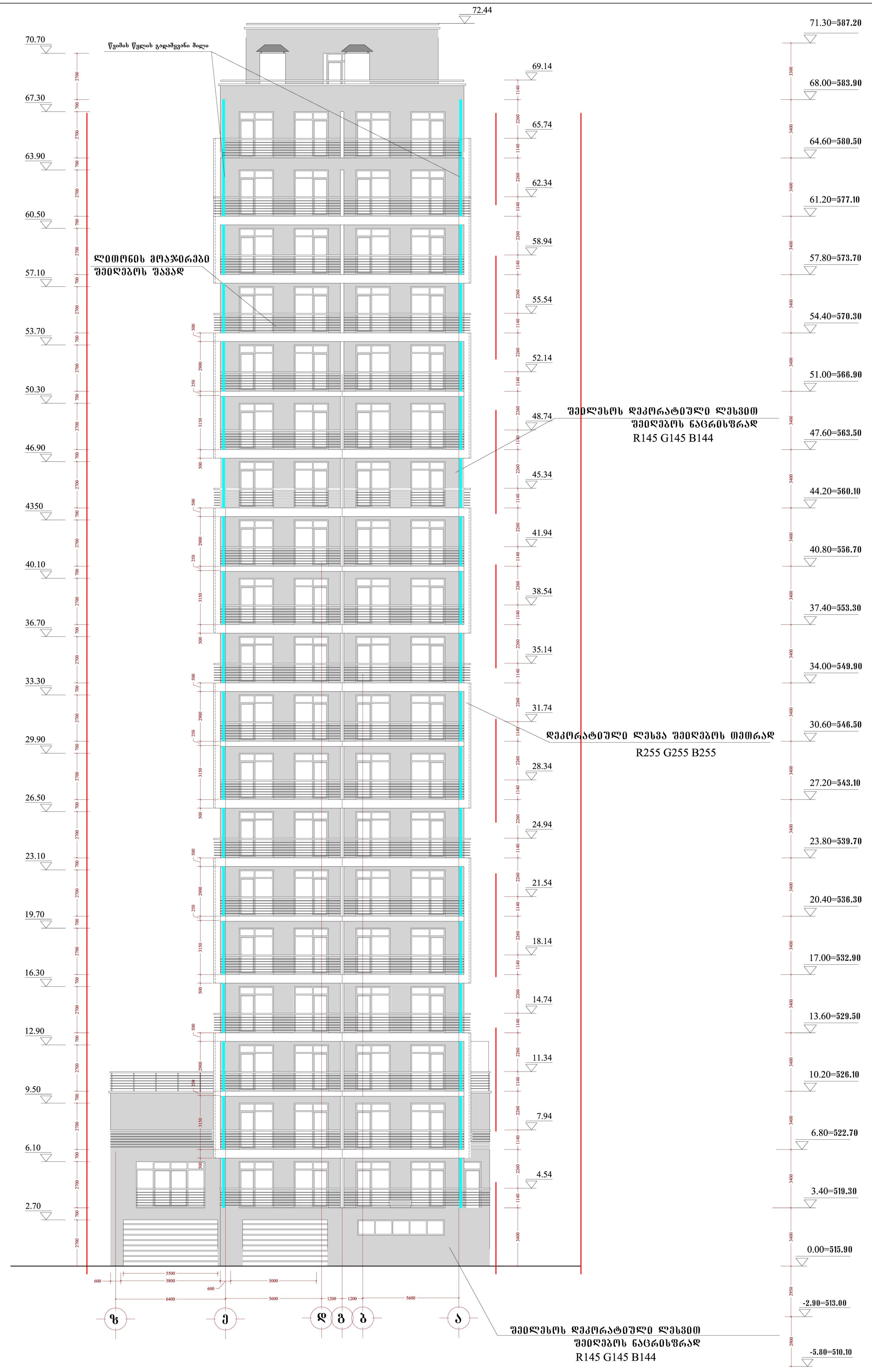
კ-1	1261.5 მ2	სზ-2	27.3 მ2	0.01
		სსზ-1	1194.2 მ2	0.7
		რზ	39.8 მ2	0.08
კ-2	11152.1 მ2	სზ-2	3.6 მ2	0.002
		სსზ-1	11148.5 მ2	6.7

შპს სფერა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მეტრეველი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში

ფასადი ზ-ა ღერძებში

მ. 1:100

ტერიტორიის საერთო ფართი			4007.0 მ2	
განაშენიანების ფართი			16050.5 მ2	
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)			16050.5 მ2	
საერთო საზაფხულო ფართი			2391.2 მ2	
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი			1219.0 მ2	
საერთო სამშენებლო ფართი			17269.5 მ2	
ბინების საერთო ფართი			8634.1 მ2	
დერეფნები, კიბის უჯრედები ფართი			2255.7 მ2	
საერთო კომერციული ფართობი			253.7 მ2	
ბინების რაოდენობა			127	
ავტოსადგომების რაოდენობა			30	
სამშენებლო მოცულობა			58545.6 მ3	
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.			1249.0 მ3	
კ-1	1261.5 მ2	სზ-2	27.3 მ2	0.01
		სსზ-1	1194.2 მ2	0.7
		რზ	39.8 მ2	0.08
კ-2	11152.1 მ2	სზ-2	3.6 მ2	0.002
		სსზ-1	11148.5 მ2	6.7

შპს სფერა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. მეტრეველი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბაგებში

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი

ვარაუდო ბიუჯეტის ლოკალური ხარჯთაღრიცხვები

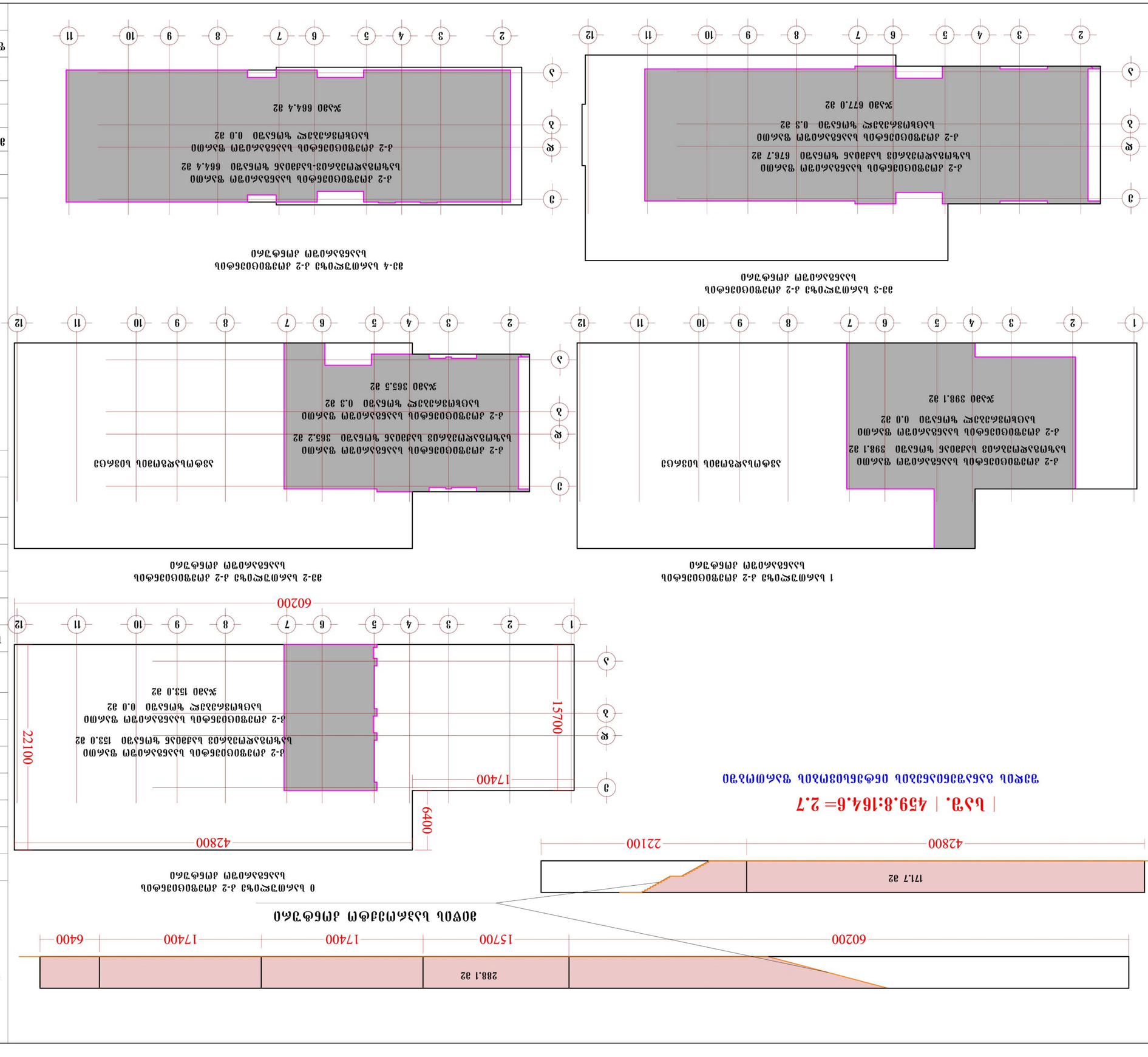
შესასრულებელ ობიექტზე ჩატარებული გაზომვების საფუძველზე

მ. 1:200

ტიპიური ბინის ფრაგმენტის ფართობი		58345.6 მ3	
ბეტონის ფილის ფართობი სველ წერტ.		12490.0 მ3	
ქ-1	1261.5 მ2	ს/ნ-2	27.3 მ2	0.01
		ს/ნ-1	1194.2 მ2	0.7
		ტიპი	39.8 მ2	0.08
ქ-2	1152.1 მ2	ს/ნ-2	3.6 მ2	0.002
		ს/ნ-1	1148.5 მ2	6.7

შენიშვნა

ოთახების რაოდენობა	ბინების რაოდენობა, ც	
ფიზიკური ფართობი	8. მეზობელი ფართობი	
ვიწრო ტიპის ბინა	ბინების ჯამი	
ეკონომ კლასის ბინა	ბინების ჯამი	
ბინების ჯამური ფართობი ეკონომ კლასის ტიპის მიხედვით		
ფასიანი ავტოსადგომის ადგილების რაოდენობა		
ფუნდამენტის ქვეშ ბეტონის მომზადება, სისქით 100 მმ	მ2	4007.0
ბეტონის ფილა	მ3	1605.0
ბეტონის ფილის ფართობი სველ წერტილებისა და სველი ოთახების ქვეშ (სანიტარული ჩასხმით)	მ2	1605.0
ბეტონის ფილა სველ წერტილებში	მ2	2391.2
ბეტონის ფილის ფართობი სველ წერტილებისა და სველი ოთახების ქვეშ	მ2	1219.0
ბეტონის ფილა (სანიტარული ჩასხმით)	მ2	17269.5
ბეტონის ფილის ფართობი	მ2	8634.1
ფილების ზედაპირის დამუშავება ცემენტ-ქვიშის ხსნარით	მ2	2253.7
ბეტონის კიბის ფართობი	მ2	253.7
ბეტონის კიბეების რაოდენობა	ც	127
ავტომატური სახანძრო სიგნალიზაციის სისტემის ბინების რაოდენობა		30
ბეტონის ფილის ფართობი	მ3	58345.6
ფუნდამ. ქანების ტიპი	ფუძემდებარე ქანის №	მასშტაბი



ვარსკვლავისებრი ტაძრის ბაზის გეგმა

შესასრულებელია ფილების ზომების მითითებით

მ. 1:200

ბეტონი B25	მ³	1249.0	
არმატურა A500C	ტ	187.4	
ქვიშა	მ³	412.0	
ხრეში 5–20 მმ	მ³	618.0	
ცემენტი M500	ტ	74.8	
ფილების ყალიბი	მ²	2496.0	
ანკერული ჭანჭიკი	ც	1536	
ელექტროდი	კგ	312	
ბეტონის მიმღები ძაბრი	ც	24	
ვიბრატორი	ც	2	
ხარაჩო	მ²	1872.0	
ფილების ტრანსპორტირება	ც/სთ	96	
ბაზის ზედაპირის დამუშავება	მ²	2496.0	
ტექნიკური წყალი	მ³	186.0	
ელექტროენერგია	კვტ·სთ	4520	
ბეტონის ტუმბო	ც/სთ	48	
ბაზის ნიველირება	მ²	2496

ვარაუდო ბეტონის ნარევის ხარისხის განსაზღვრა
ნაგებობის
ფილა

ბეტონის მარკა B22.5 ბეტონის ხსნარის ტიპი P4 წყალგამტარობის მარკა W6 ყინვაგამძლეობის მარკა F150

ბეტონის მოსამზადებელი სამუშაოების წარმოება დაიწყოს ბეტონის ნარევის ლაბორატორიული შემოწმების შედეგების მიღების შემდეგ.

დასახელება	ერთეული	რაოდენობა
ბეტონის ნარევის მოცულობა	მ3	4007.0
ბეტონის ნარევის ხარჯი 1მ3 ბეტონზე	კგ	1605.0
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად (ბაზალტის ჩამტვრევით)	კგ	16050.5
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	2391.2
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	1219.0
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად (ბაზალტის ჩამტვრევით)	კგ	17269.5
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	8634.1
ცემენტი, ბაზალტის ჭუქა ფრაქცია 5-20მმ	კგ	2255.7
ბეტონის ნარევის მოცულობა	მ3	233.7
ბეტონის ნარევის ტემპერატურა	°C	27
ბეტონის ნარევის მოცულობა	მ3	5834.6
ბეტონის ნარევის მოცულობა	მ3	1249.0

ნაგებობის ელემენტის დასახელება	მოცულობა მ3	ბეტონის კლასი	ბეტონის მარკა
ფილა	1249.0	B22.5	M300

ბეტონის ნარევის ხარჯი 1მ3 ბეტონზე

ფრაქცია	ერთეული	ხარჯი	ხარჯი
ცემენტი M500	კგ	394.0	0.32
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	3.6	0.002
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	39.8	0.08
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	274.2	0.7
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	27.3	0.01

ნაგებობის ელემენტის დასახელება	მოცულობა მ3	ბეტონის კლასი	ბეტონის მარკა
ფილა	1249.0	B22.5	M300

ბეტონის ნარევის ხარჯი 1მ3 ბეტონზე

ფრაქცია	ერთეული	ხარჯი	ხარჯი
ცემენტი M500	კგ	394.0	0.32
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	3.6	0.002
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	39.8	0.08
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	274.2	0.7
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	27.3	0.01

ნაგებობის ელემენტის დასახელება	მოცულობა მ3	ბეტონის კლასი	ბეტონის მარკა
ფილა	1115.2	B22.5	M300

ბეტონის ნარევის ხარჯი 1მ3 ბეტონზე

ფრაქცია	ერთეული	ხარჯი	ხარჯი
ცემენტი M500	კგ	394.0	0.32
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	3.6	0.002
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	39.8	0.08
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	274.2	0.7
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	27.3	0.01

ნაგებობის ელემენტის დასახელება	მოცულობა მ3	ბეტონის კლასი	ბეტონის მარკა
ფილა	1115.2	B22.5	M300

ბეტონის ნარევის ხარჯი 1მ3 ბეტონზე

ფრაქცია	ერთეული	ხარჯი	ხარჯი
ცემენტი M500	კგ	394.0	0.32
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 0-5მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 5-20მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	მ3	0.42	0.67
ბაზალტის ჩამტვრევით ქვიშა 20-40მმ	კგ	1092.0	1743.2
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	3.6	0.002
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	39.8	0.08
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	274.2	0.7
ბეტონის ნარევის ხარჯი მთლიანად	კგ	27.3	0.01

ნაგებობის ელემენტის დასახელება	მოცულობა მ3	ბეტონის კლასი	ბეტონის მარკა
ფილა	1249.0