საიჯარო ხელშეკრულება

ქ.თბილისი "1" იანვარი 2022 წ.

შპს "დიდუბე-2006", შემდგომში "მეიჯარე" მისი დირექტორის ლალი ტრაპაიძის სახით, ერთის მხრივ და მეორეს მხრივ შპს "ვერა ჯორჯაძე" მისი დირექტორის ვერა ჯორჯაძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. "მეიჯარე" გადასცემს, ხოლო "მოიჯარე" იღებს ქ.თბილისში წერეთლის გამზირი №125–ში, შპს "დიდუბე-2006"-ში მდებარე 18 კვ.მ. ფართს, კომერციული საქმიანობისთვის; ქირა განისაზღვრება ყოველ თვეში 1300 (ათას სამასი) ლარი. გადახდა მოხდება მიმდინარე თვის 10 რიცხვამდე. ანგარიშსწორება შეიძლება, როგორც გადარიცხვით ასევე ნაღდი ფორმით;

2. "მოიჯარე" ვალდებულია დაიცვას სანიტარული და სახანძრო უსაფრთხოების წესები;

3. "მეიჯარე" ვალდებულია არ აწარმოოს საქმიანობა, რომელიც კანონით აკრძალულია და ასევე "მეიჯარე" იხდის ყველანაირ გადასახადს, მანამ სანამ "მოიჯარე" არ გადაიტანს თავის სახელზე მრიცხველს.

4. "მოიჯარე" აუნაზღაურებს "მეიჯარეს", თუ მის მიერ დაზიანებული იქნება დაქირავებული შენობა-ნაგებობა ან სხვა მატერიალური ფასეულობანი თუ არ არის ფორს-მაჟორული (მიწისძვრა, წყალდიდობა) სიტუაციით გამოწვეული;

5. ხელშეკრულება იდება: 2022 წლის იანვარი -დან
   2022 წლის დეკემბერი -მდე;

6. ხელშეკრულება შეიძლება გაუქმდეს მეიჯარის მიერ ერთი თვით ადრე, წინასწარი გაფრთხილების შემდეგ;

"მეიჯარის" იურიდიული მისამართია:
თბილისი,წერეთლის გამზ. №141ა,
ს/კ 202345569
ს/ს საქართველოს ბანკი
ანგ.№ GE06BG0000000130410800
ბანკის კოდი BAGAGE22

"მოიჯარის" იურიდიული მისამართია:
შპს "ვერა ჯორჯაძე"
ს/კ 404032084
ქ. თბილისი,
ალ.ყაზბეგის ქ-ის
კორპუსი №7