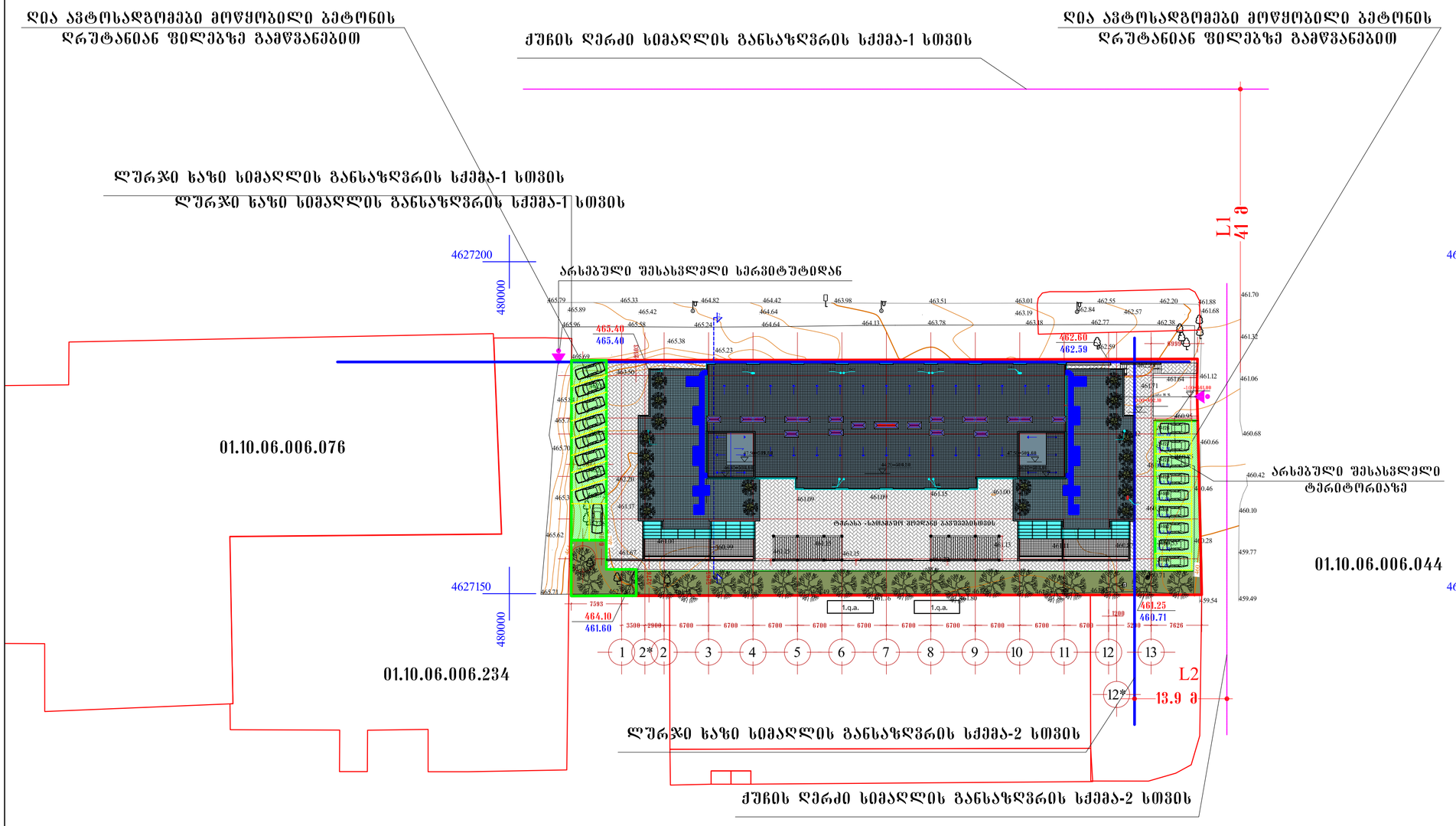


კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო კონტური

კ-3 კოეფიციენტის საანგარიშო ფართი 666.8 მ2

შენიშვნა:

ტერიტორიიდან ირგვლივ ყველა ხე, რომელთაგან №56 და №57 ირგვლივ სპეციალური მეთოდოლოგიის მიხედვით (იხ. საექსპერტო დასკვნის ბდფ ფაილი დენდროლოგიურ პროექტთან ერთად)

ხეები №58, №59, №61,№64 არ ექვემდებარება გადარგვას, მაგრამ ისინი დაშორებულია შენობიდან მინიმუმ 3მ -ით

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში დიმიტრი თავდადებულის გამზირზე

გენგეგმა

მ. 1:500

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი		3353.0 მ2
განაშენიანების ფართი		2399.5 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		21525.5 მ2
საერთო სახანძრო ფართი		3796.4 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		4750.8 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი (სახურავის სართულის ჩათვლით)		26276.3 მ2
ბინების საერთო ფართი		11904.4 მ2
დერეფნების, კიბის უჯრედებს ფართი		2935.2 მ2
კომერციული ფართი		1126.5 მ2
ბინების რაოდენობა		192
ავტოსადგომების საერთო ფართი		3302.9 მ2
ავტოსადგომების რაოდენობა		193
სამშენებლო მოცულობა		82710.5 მ2
აქედან მიწისქვეშა სამშ. მოც.		14252.4 მ2
სადგომების საერთო ფართი		278.5 მ2
კ-1	2175.6 მ2	0.6
კ-2	15587.4 მ2	4.6

HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
პრ. ავტორი	ბენაშვილი	
დაამუშავა	ბენაშვილი	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიდ დიღომში

შურცლ. რაოდენ.	შურცლის №	თარიღი

ტერა გრაფიკი
მისამართი: ქ. თბილისი პეკინის გამზირი N27, VI სართული
(კელ:(+995532) 238 25 47

ქ. თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №10ბ,
3353 კვ.მ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის
ბ ე ბ მ ა

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- ქ.ა. შენობა
- კოლონა
- ნაკვეთის საზღვარი
- ბორდიური
- საამშენებლო ღობე
- ბოძარი
- სამეთვალყურეო ჭა
- ბარე განათება
- ხე
- საბზაო ნიშანი
- ელ. ბოქი
- UTM - საერთაშორისო

შპს „ტერაგრაფიკი“		
დირექტორი		შ. ფხაკაძე
კომპიუტერული უზრუნველყოფა		ი. თალაკვაძე
ხაზომვა შესასრულა		ა. ბოტკოველი
დამკვეთი		
მასშტაბი 1:500		26.09.2019