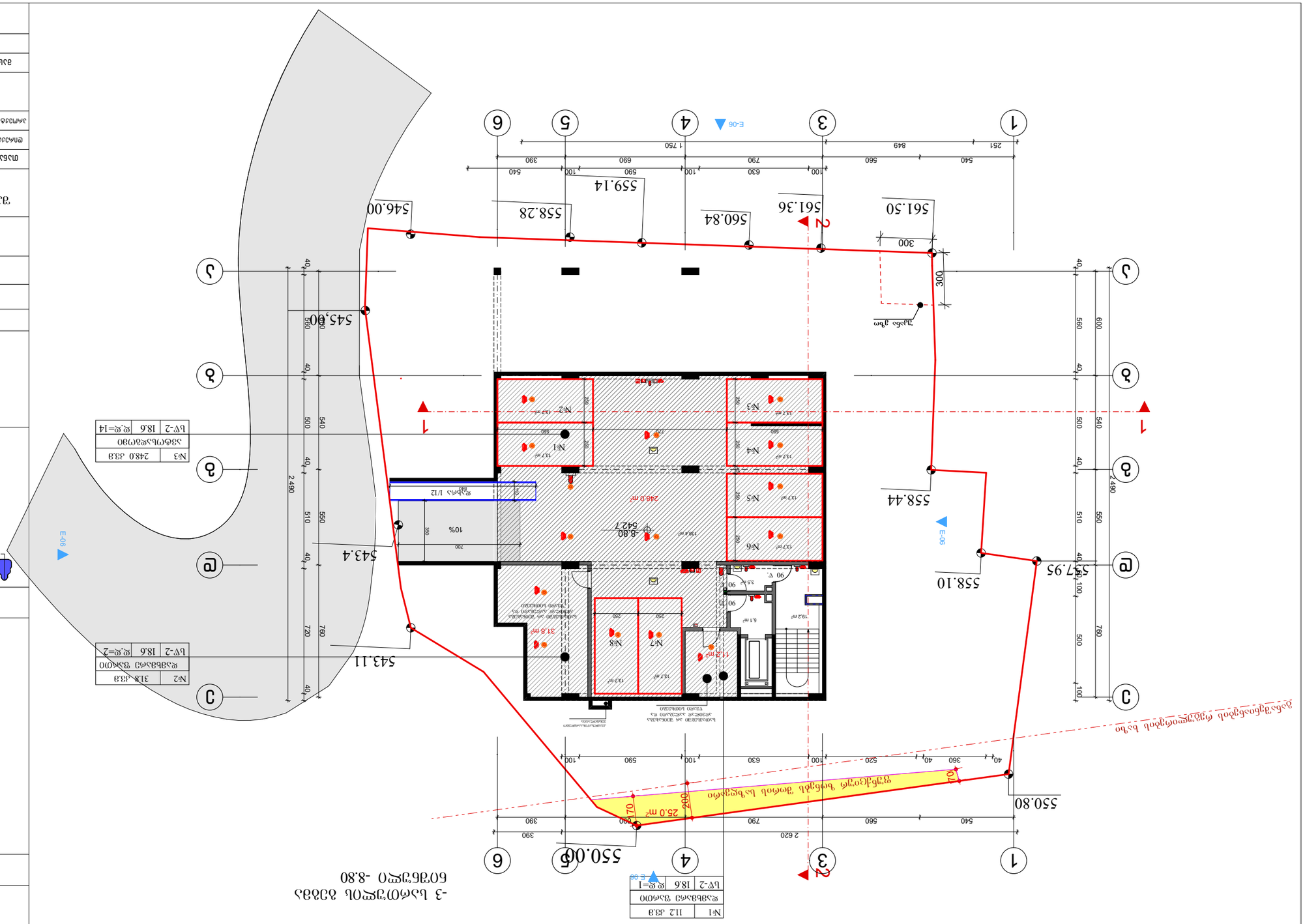

№1 112 მ2.მ
ჩასხმული ბეტონი B25
ბეტ-2 18.6 ჯ.ფ=1
№2 318 მ2.მ
ჩასხმული ბეტონი B25
ბეტ-2 18.6 ჯ.ფ=2
№3 248.0 მ2.მ
ჩასხმული ბეტონი B25
ბეტ-2 18.6 ჯ.ფ=14
№4 57.7 18 59.5
ჩასხმული ბეტონი B25
ბეტ-1 18.6 ჯ.ფ=3
E-06
E-06
E-06

Nº4	112 .ამ.მ	
ჯაჭვისებრი ტრანსპორტიორი		
ს/ფ	18.6	ჯ.ჯ=1

-2 სართული ბეტონის ნაკეთობების ქარხანა -6.00

Nº5	318 .ამ.მ	
ჯაჭვისებრი ტრანსპორტიორი		
ს/ფ	18.6	ჯ.ჯ=2

Nº6	316.1 .ამ.მ	
ჯაჭვისებრი ტრანსპორტიორი		
ს/ფ	18.6	ჯ.ჯ=17

Nº1	25.0 .ამ.მ	
ჯაჭვისებრი ტრანსპორტიორი		
ს/ფ	18.6	ჯ.ჯ=3

Nº5	57.7	1.8	59.5
სატრანსპორტიორო ლენტა			
სატრანსპორტიორო ჯაჭვი			
სატრანსპორტიორო ფირფიტა			

ფირფიტა

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

ბეტონის ნაკეთობების ქარხანა

ბეტონის ნაკეთობების ქარხნის გენერალური გეგმა

ქ. თბილისი ისანი-სამგორის რაიონი I ნაბიჯი №7

01.14.08.006.040

შპს ,,ბეტონის ნაკეთობების ქარხანა,, ს/კ 405337719

დამკვეთი			
მთავარი ინჟინერი			
პროექტის ხელმძღვანელი			
შემსრულებელი			

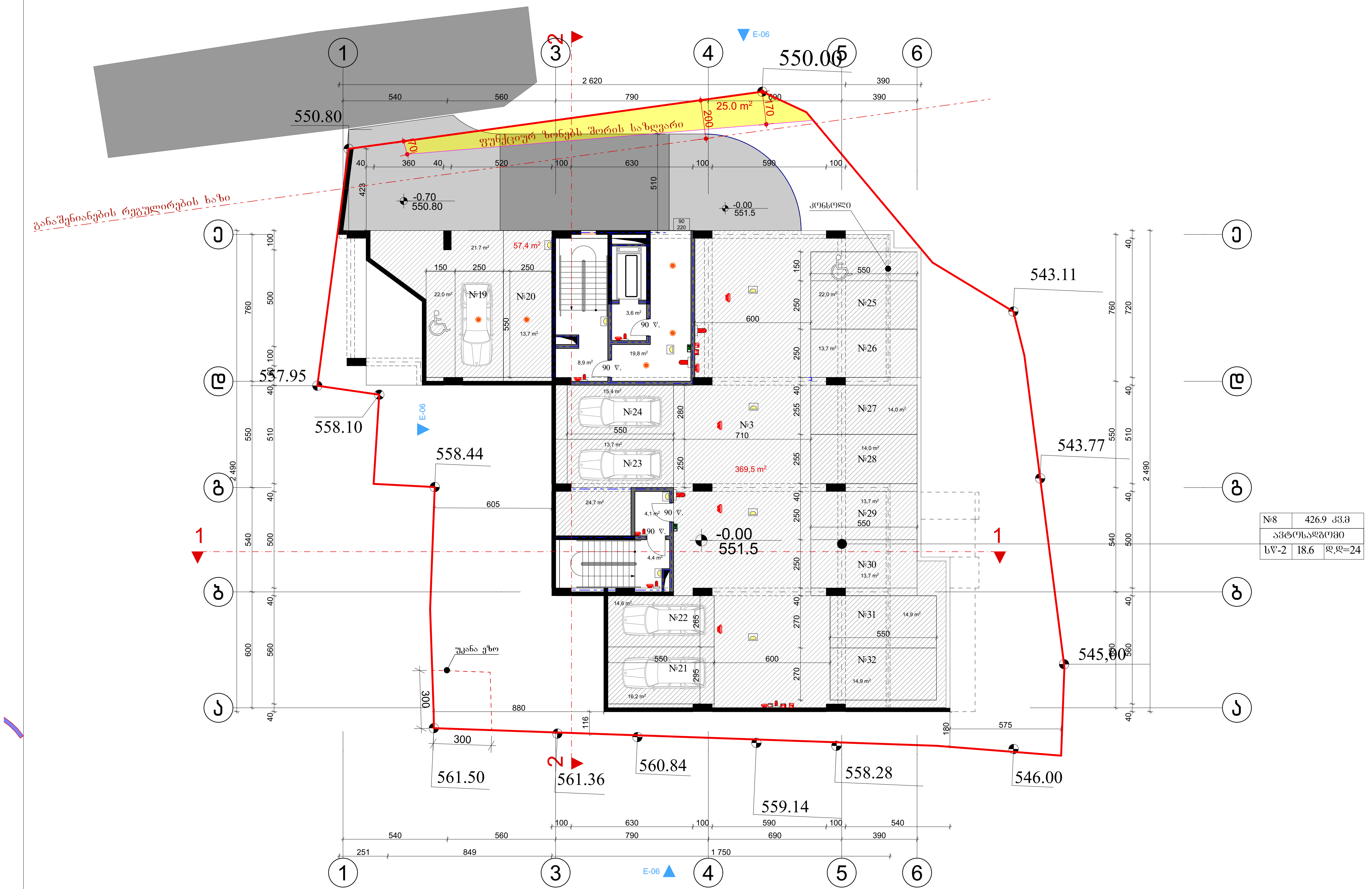
მასშტაბი:	1:100	
ნახაზის დასახელება	ნახაზის ნომერი	

ცვლილების ნომერი	ცვლილების თარიღი	ფურცლის ნომერი
	0	a-0

E-06
E-06
E-06

formati	A-3	Tbilisi 2018 w.
		dakveTa #

პირველი სართულის გეგმა
ნიშნული +0.00



№8	426.9 კვ.მ	
ავტოსადგომი		
სწ-2	18.6	დ.დ=24

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

პირობითი ნიშნები

შენარჩუნებული მცენარე

ნომერი
საცხოვრებელი ფართი
საზაფხულო ფართი
საერთო ფართი

№5	57.7	1.8	59.5
სასტუმრო ნომერი			
სც-1	18.6	დ.დ=3	

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

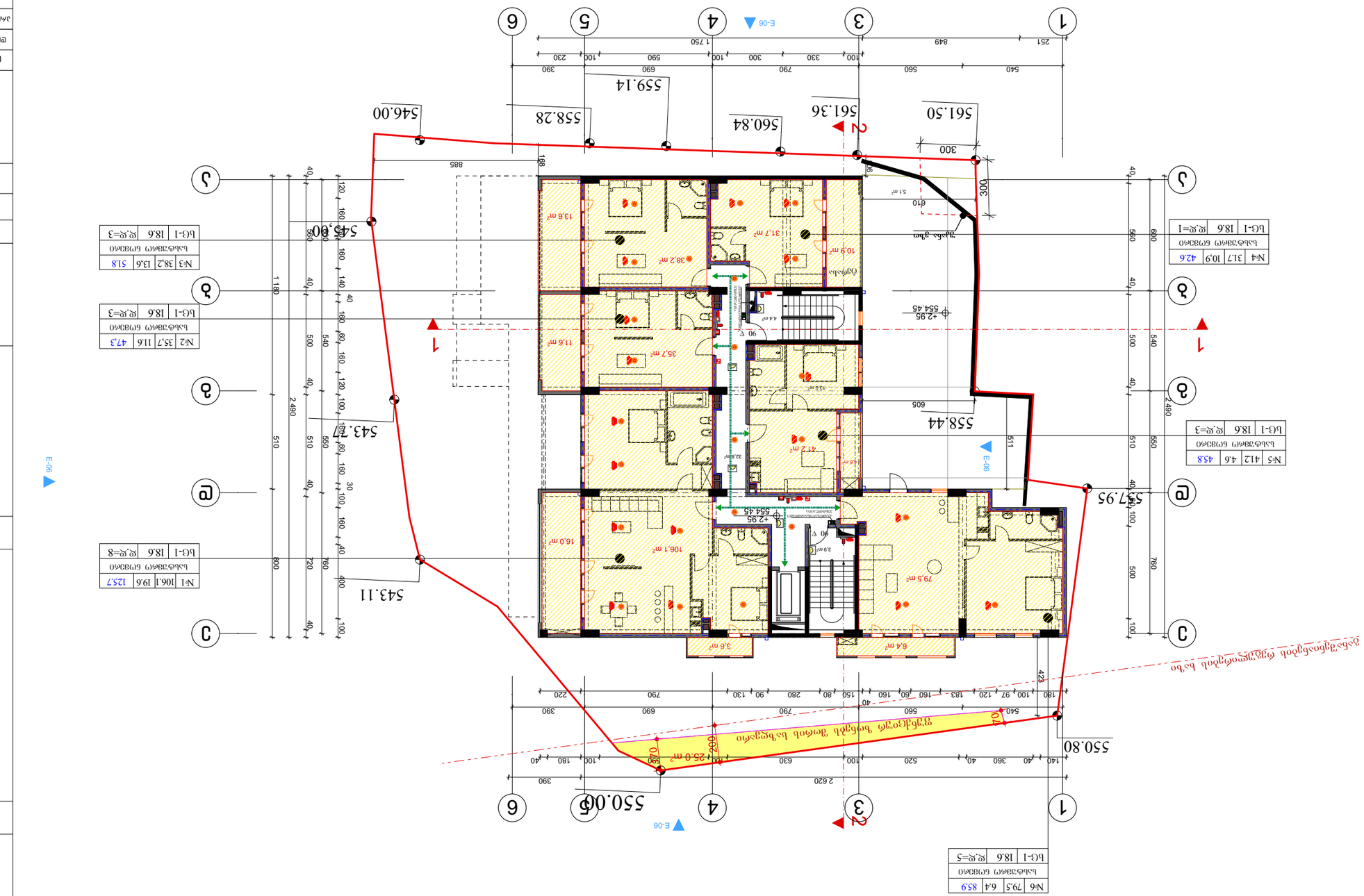
პროექტის სახელწოდება

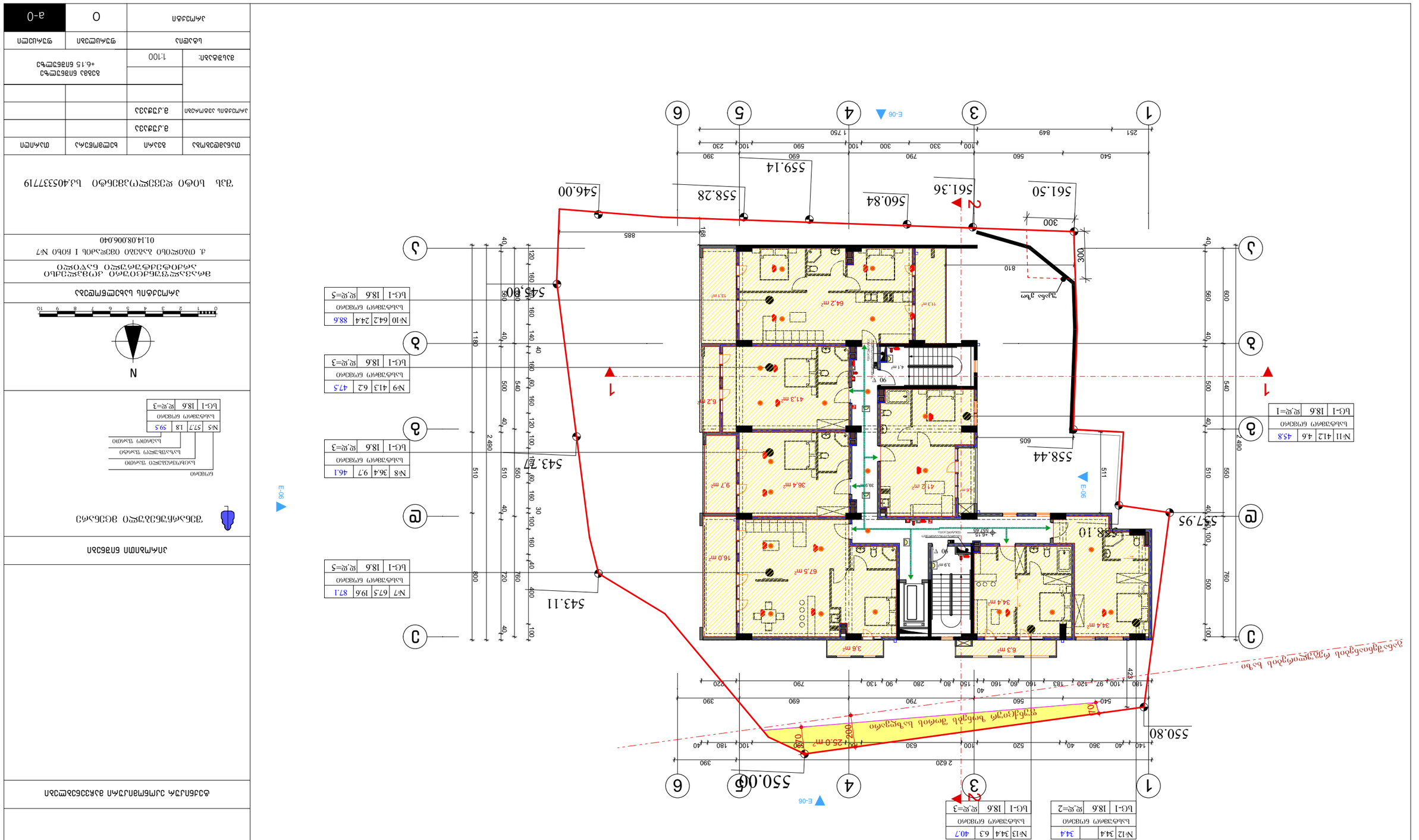
მრავალფუნქციური კომპლექსი
არქიტექტურული ნაწილი

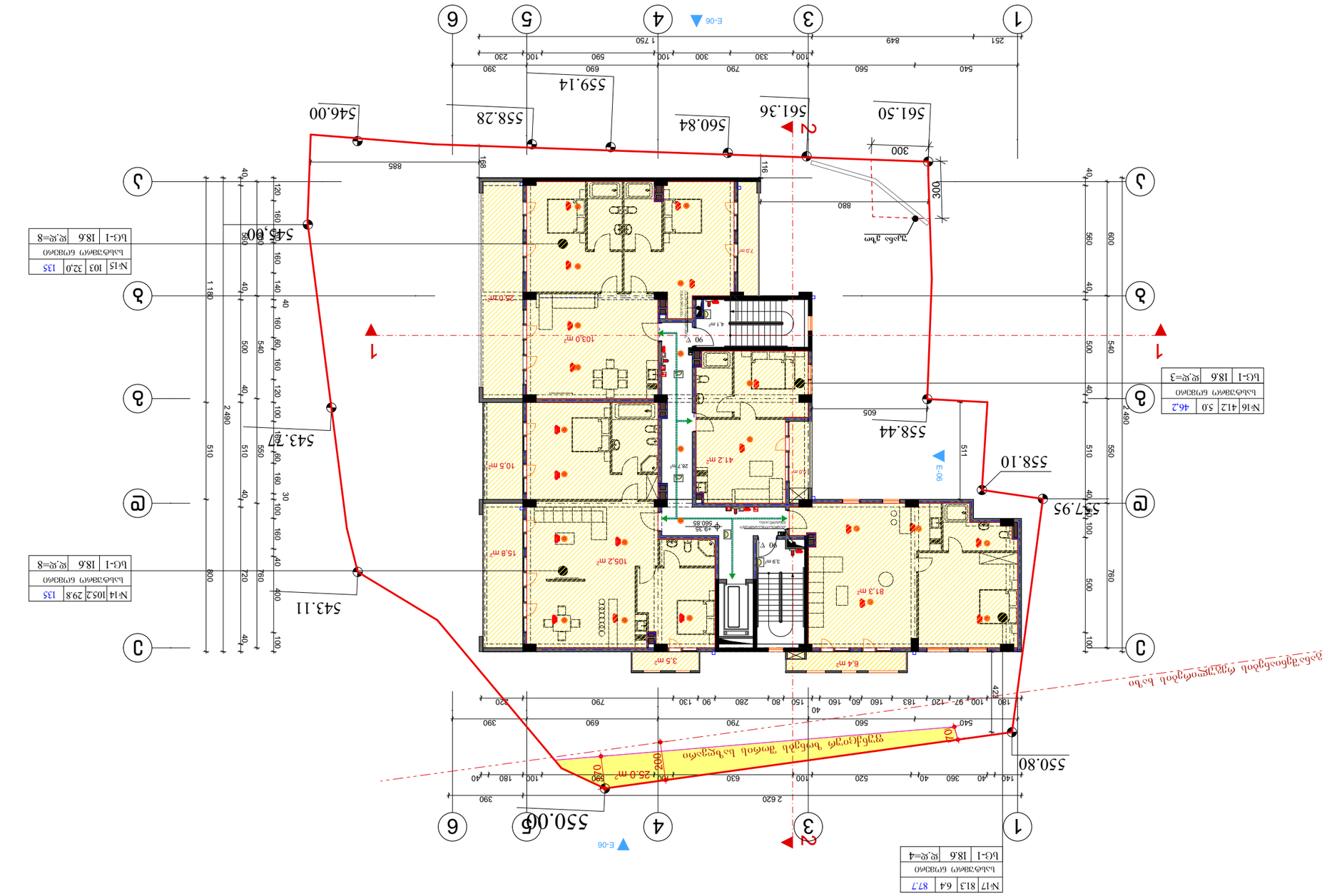
ქ. თბილისი ბაგები იმედაძის I ჩიხი №7
01.14.08.006.040

შპს სიტი დეველოპმენტი ს/კ.405337719

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ.კუჭავა		
პროექტის ავტორები	მ.კუჭავა		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა ნიშნულზე 0.00 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	a-0


№5 | 412 | 4.6 | 45.8
სართული | ფართი
ბეტონი B-25 | ხ.=18.6
№4 | 31.7 | 10.9 | 42.6
სართული | ფართი
ბეტონი B-25 | ხ.=18.6
№3 | 38.2 | 13.6 | 51.8
სართული | ფართი
ბეტონი B-25 | ხ.=18.6
№2 | 35.7 | 11.6 | 47.3
სართული | ფართი
ბეტონი B-25 | ხ.=18.6
№1 | 106.1 | 19.6 | 125.7
სართული | ფართი
ბეტონი B-25 | ხ.=18.6
№6 | 79.5 | 6.4 | 85.9
სართული | ფართი
ბეტონი B-25 | ხ.=18.6
+2.95 ნიშნულზე ბეტონის ფილის ზედაპირის ციცაბოობის ანალიზი
ნაკვეთის საზღვარი
მიწის ნაკვეთის მოსაზღვრე ტერიტორიის ნიშნულის ცვლილების ანალიზი
E-06
E-06
E-06
E-06
1
2
3
4
5
6
1
2
3
4
5
6
1 750
1 180
2 490
2 620
543.11
543.77
546.00
547.95
550.80
550.05
558.44
559.14
558.28
560.84
561.36
561.50
546.00
554.45
+2.95
554.45
+2.95
885
610
605
300
300
5.1 m²
13.6 m²
31.7 m²
38.2 m²
10.9 m²
35.7 m²
11.6 m²
4.4 m²
15.8 m²
41.2 m²
32.8 m²
5.4 m²
3.9 m²
106.1 m²
16.0 m²
79.5 m²
3.6 m²
6.4 m²
25.0 m²
200
70
90
90
90
90
423
511
605
610
300
300
251
849
540
560
790
330
100
590
100
690
100
230
390
180
100
97
120
183
160
60
160
150
80
280
90
130
790
220
390
690
560
40
540
180
40
360
40
520
100
630
100
180
40
390
690
100
590
100
790
330
100
300
100
590
100
690
100
230
390
40
120
160
80
160
140
40
160
80
160
120
100
160
80
160
40
160
100
160
40
160
30
100
160
40
100
40
40
40


1
3
4
5
6
A
B
C
D
E
1 750
251
849
540
560
790
330
300
100
590
690
390
230
605
558.44
561.50
561.36
560.84
558.28
559.14
546.00
543.27
543.11
550.80
550.06
557.95
558.10
885
810
300
168
605
511
423
2 490
2 620
1 180
Нов дом
E-06
N1
N2
N3
N4
N5
N6
N7
N8
N9
N10
N11
N12
N13
Бетонный фундамент
Бетонный фундамент
Бетонный фундамент



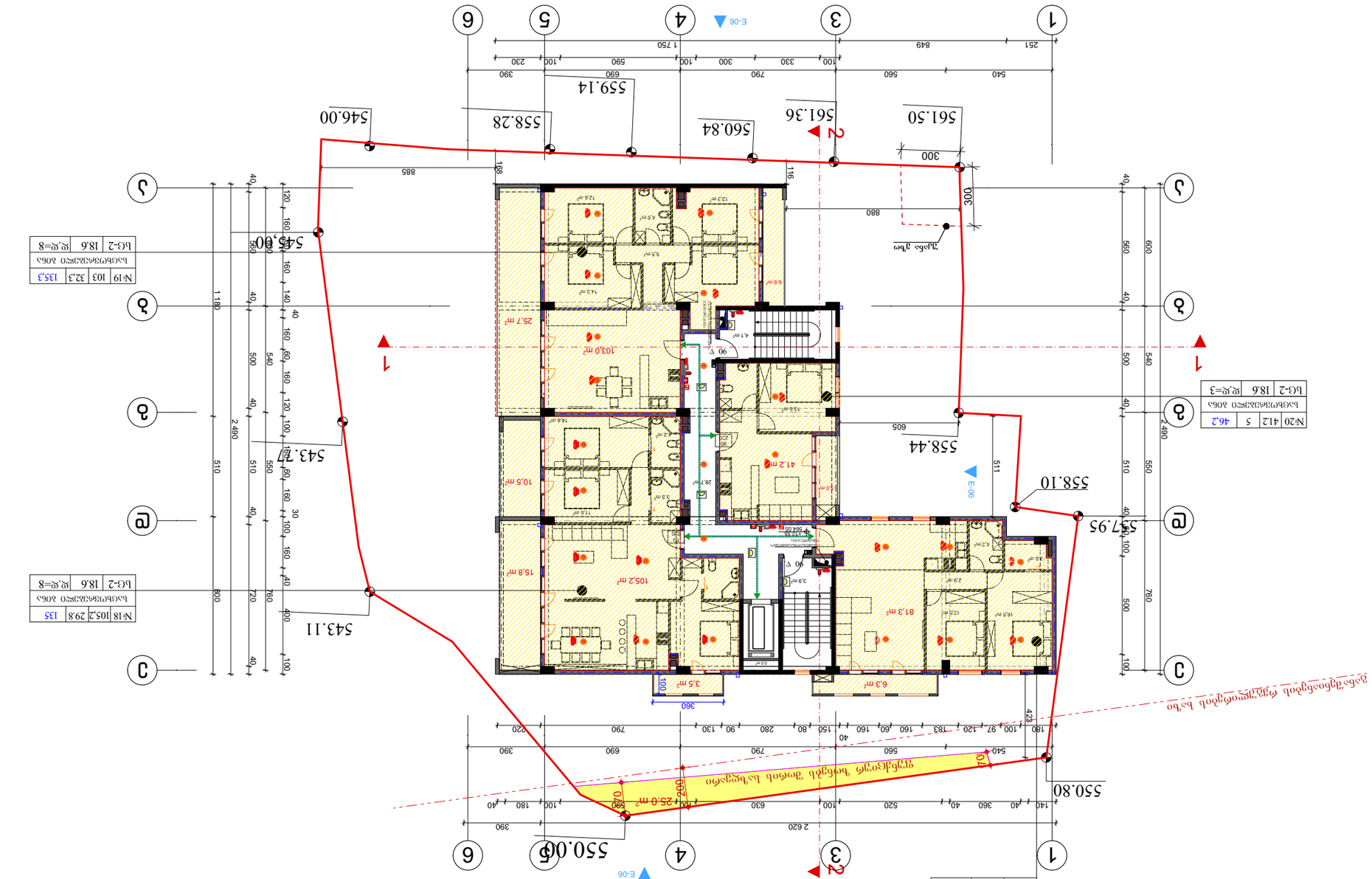
ბეტონის ფილა ნიშნულით +9.35

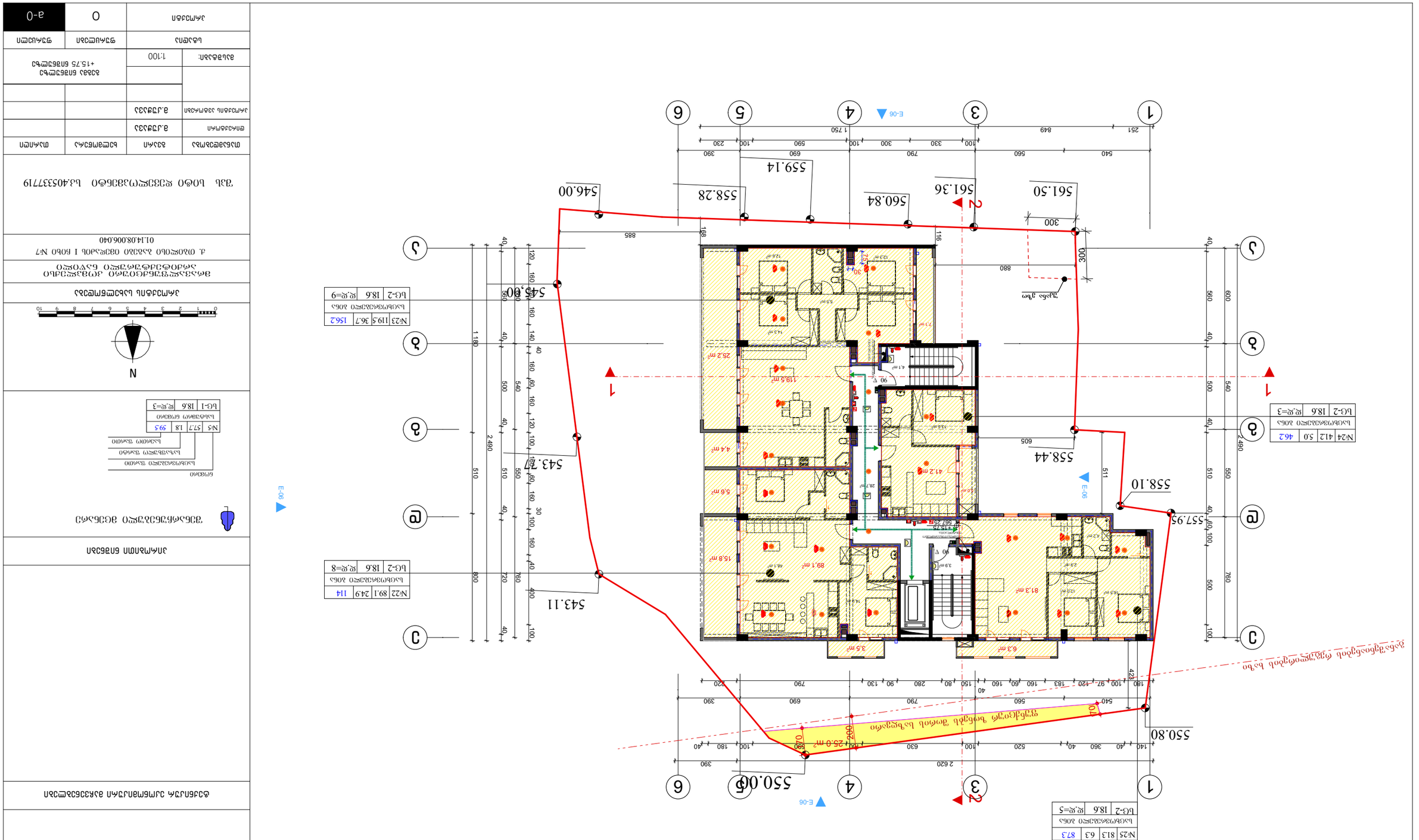
ბეტონის ფილა

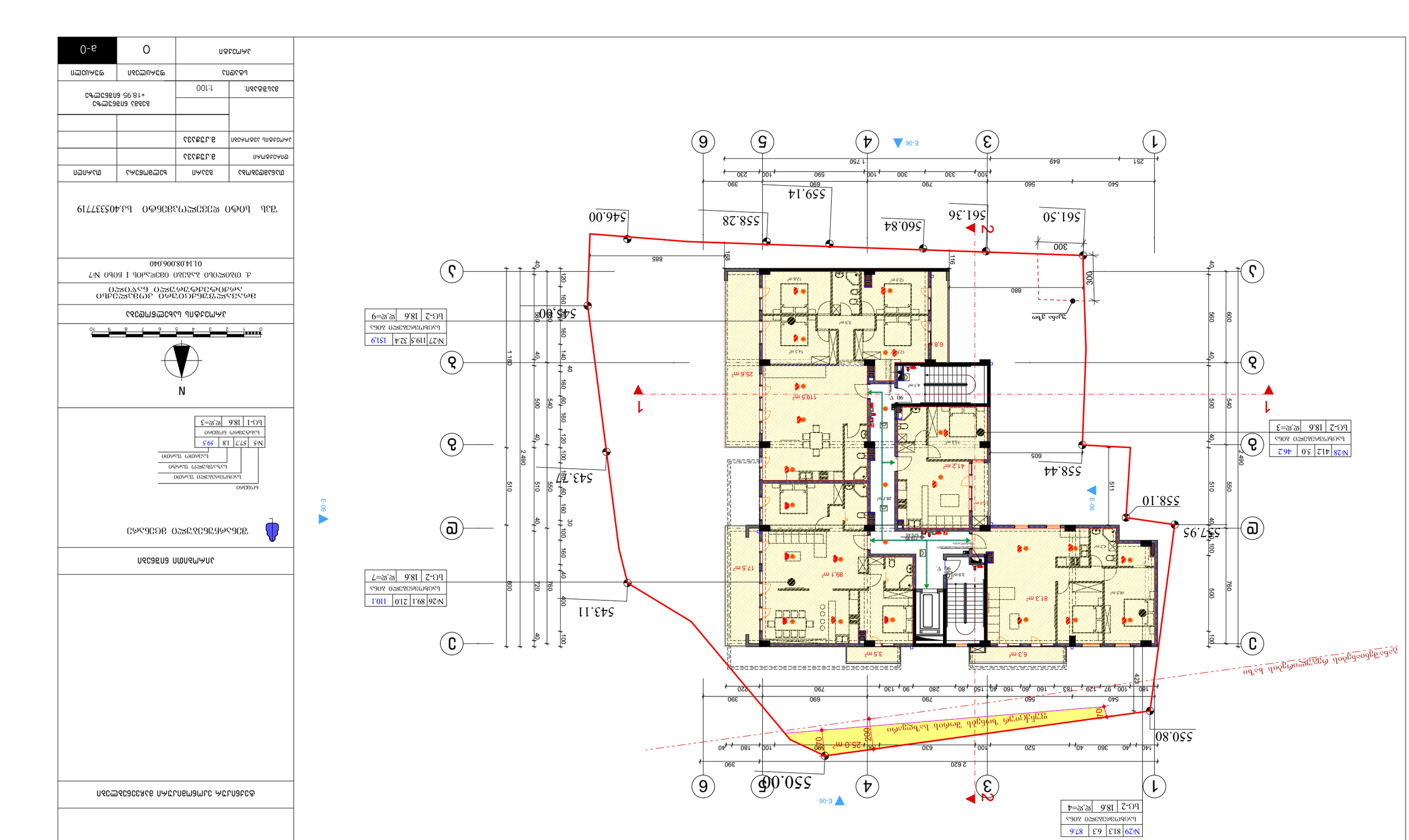
ბეტონის ფილა

ბეტონის ფილა

ფუნდამენტი


1
3
4
5
6
Г-Г
Д
Г
Е
Ж
З
1 750
251
849
540
560
790
330
100
590
100
690
390
230
559.14
558.28
560.84
561.36
561.50
546.00
543.11
543.76
550.80
550.06
558.10
557.95
558.44
605
885
880
300
168
116
Е-06
Е-06
Е-06


№24 | 41.2 | 5.0 | 46.2
Бүхэлтэгэлийн эдэлбэр
Б1-2 | 18.6 | ᴇ.ᴑ=3
№23 | 119.5 | 36.7 | 156.2
Бүхэлтэгэлийн эдэлбэр
Б1-2 | 18.6 | ᴇ.ᴑ=9
№22 | 89.1 | 24.9 | 114
Бүхэлтэгэлийн эдэлбэр
Б1-2 | 18.6 | ᴇ.ᴑ=8
№25 | 81.3 | 6.3 | 87.3
Бүхэлтэгэлийн эдэлбэр
Б1-2 | 18.6 | ᴇ.ᴑ=5
546.00
543.11
543.74
550.80
550.06
558.44
558.10
557.95
559.14
558.28
560.84
561.36
561.50
546.00
E-06
E-06
E-06
E-06
1
2
3
4
5
6
А
Б
В
Г
Д
Е
119.5 m²
25.2 m²
4.4 m²
5.6 m²
41.2 m²
89.1 m²
81.3 m²
6.3 m²
3.5 m²
15.8 m²
25.0 m²
Гадна талбайн өрөмдлөгийн цэгийн байрлал
Гадна талбайн өрөмдлөгийн цэгийн дугаар
Өрөмдлөгийн цэгийн дугаар, газрын түвшний тэмдэг


№28 | 41.2 | 5.0 | 46.2
Бетонный забор 206л
Бг-2 | 18.6 | Ж.Ж=3
№27 | 119.5 | 32.4 | 151.9
Бетонный забор 206л
Бг-2 | 18.6 | Ж.Ж=9
№26 | 89.1 | 210 | 110.1
Бетонный забор 206л
Бг-2 | 18.6 | Ж.Ж=7
№29 | 81.3 | 6.3 | 87.6
Бетонный забор 206л
Бг-2 | 18.6 | Ж.Ж=4
Ограждение земельного участка
Ограждение земельного участка
Ограждение земельного участка



ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲔᲤᲪᲘᲐ

ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲒᲔᲒᲛᲐ

ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ ᲓᲘᲓᲣᲑᲔᲡᲘᲡ I ᲛᲝᲙ №7
01.14.08.006.040

ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ 405337719

ᲛᲘᲛᲓᲘᲜᲐᲠᲔ ᲙᲝᲝᲠᲓᲘᲜᲐᲢᲔᲑᲘ			
ᲛᲓᲒᲝᲑᲐ	ᲐᲦᲛᲐ	ᲙᲐᲠᲗᲔᲖᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ	ᲐᲦᲛᲝ
ᲔᲠᲗᲛᲐᲜᲔᲗᲘ	8.ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ		
ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲨᲝᲠᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ	8.ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ		

ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲔᲤᲪᲘᲐ	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲓᲐ ᲓᲝᲜᲔ	
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ ᲓᲐ ᲡᲘᲒᲠᲫᲔ	+25.35 ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲐᲡ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ

ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲕᲐᲓᲐ	ᲓᲐᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ
		A

ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ	ᲐᲦᲬᲔᲠᲘᲚᲝᲑᲐ	ᲒᲕᲔᲠᲓᲘ	ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ

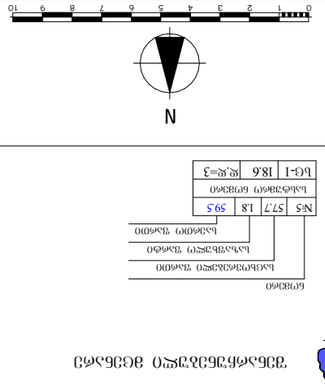
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲓᲐ ᲓᲝᲜᲔ		
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ ᲓᲐ ᲡᲘᲒᲠᲫᲔ	+25.35 ᲛᲓᲔᲑᲐᲠᲔᲝᲑᲐᲡ ᲓᲝᲜᲔᲖᲔ	
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ:	1:100	
ᲨᲔᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲕᲐᲓᲐ	ᲓᲐᲡᲠᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲠᲘᲦᲘ	ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ
		A

ᲛᲓᲒᲝᲑᲐ	ᲐᲦᲛᲐ	ᲙᲐᲠᲗᲔᲖᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ	ᲐᲦᲛᲝ
ᲔᲠᲗᲛᲐᲜᲔᲗᲘ	8.ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ		
ᲛᲝᲜᲐᲪᲔᲛᲗᲐ ᲨᲝᲠᲘᲡ ᲡᲘᲡᲢᲔᲛᲐ	8.ᲛᲐᲠᲗᲕᲘᲡ		

ᲗᲐᲕᲡ ᲓᲐᲪᲕᲘᲡ ᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲚᲘᲡ ᲛᲐᲒᲐᲚᲘᲗᲘ

ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲔᲤᲪᲘᲐ

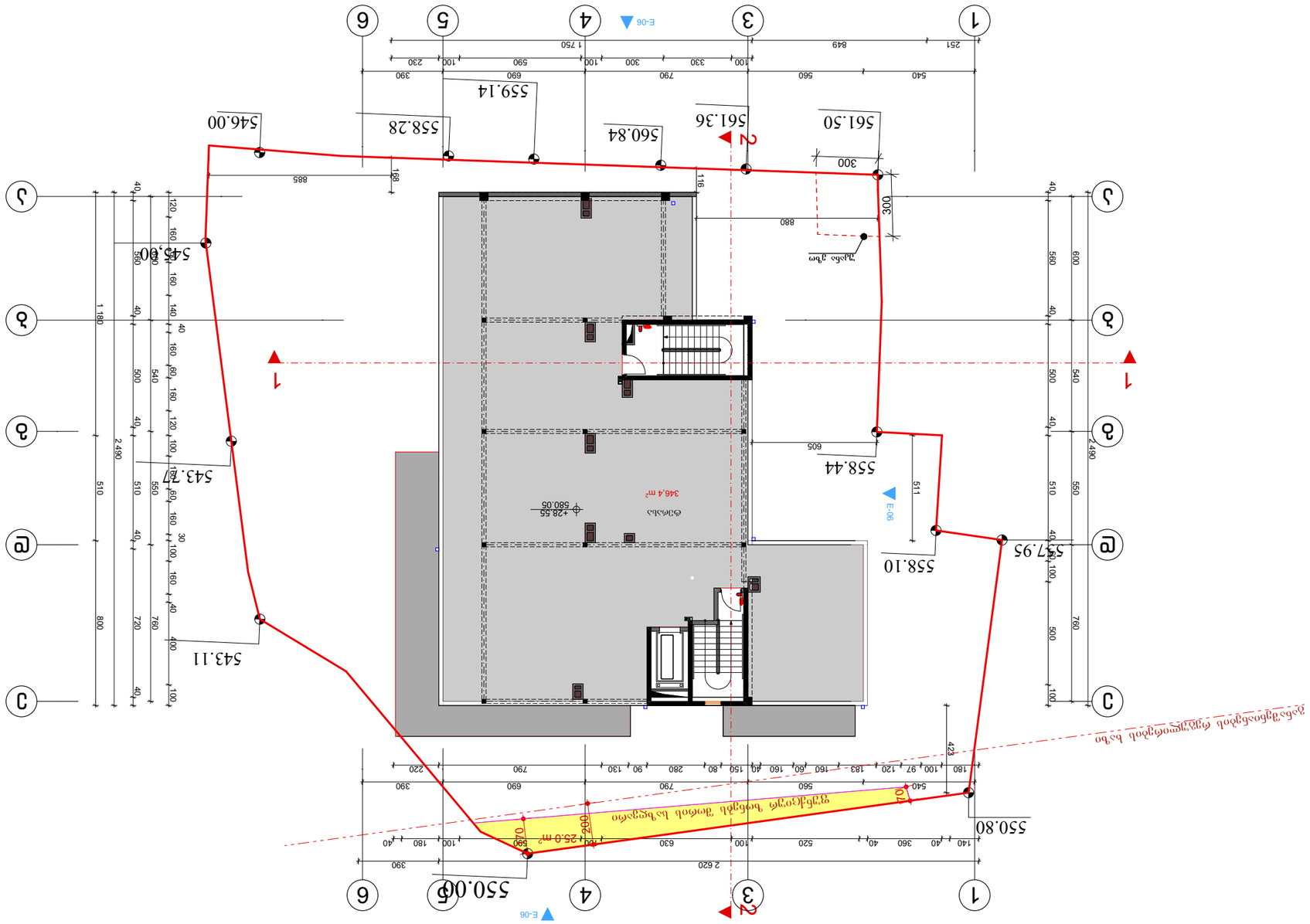
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲛᲘᲬᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲓᲐᲡᲢᲠᲝ ᲒᲔᲒᲛᲐ

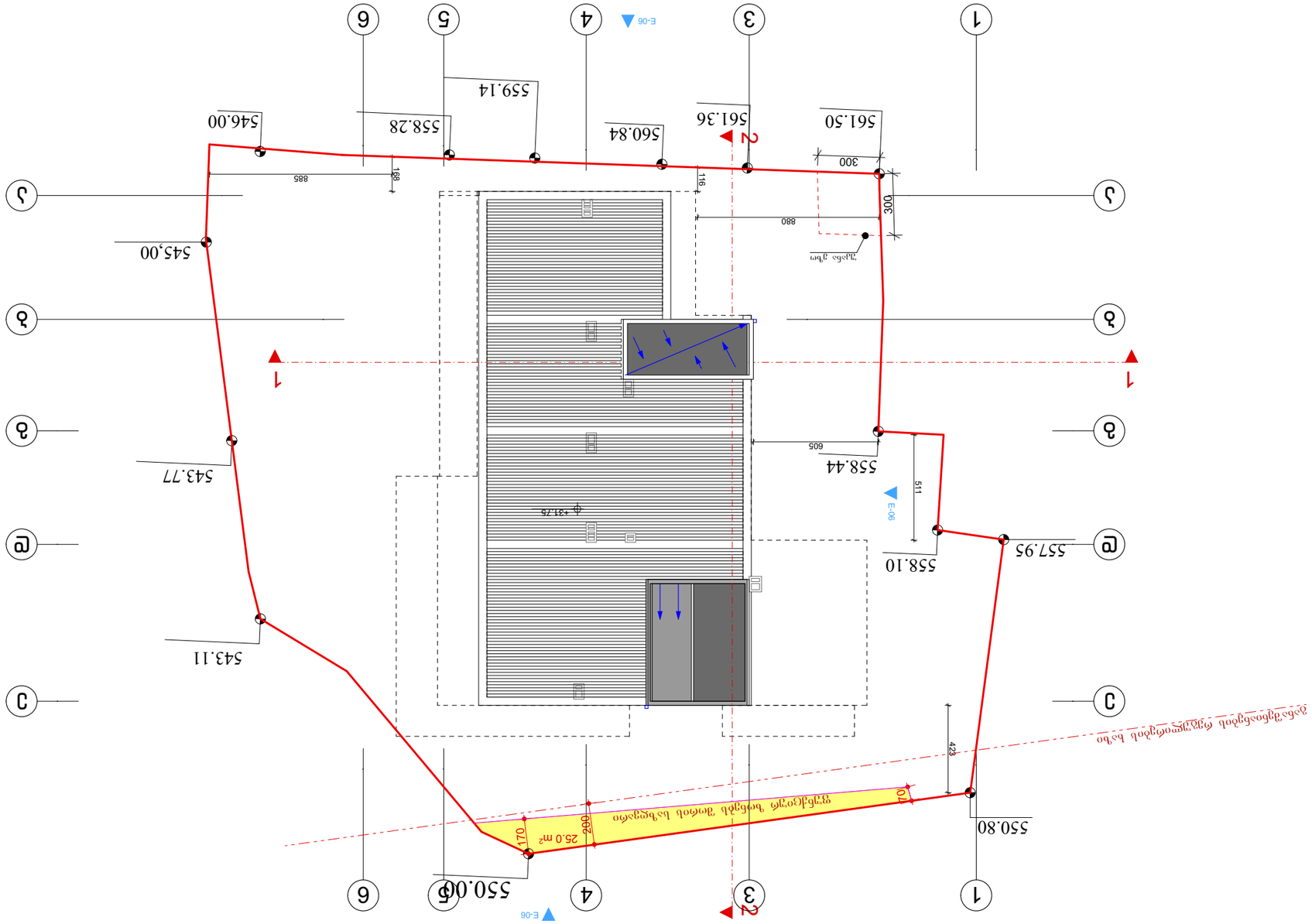


ᲡᲐᲮᲔᲚᲘ	ᲡᲘᲒᲠᲫᲔ	ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ	ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲜᲝᲛᲔᲠᲘ
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲙᲝᲜᲪᲔᲤᲪᲘᲐ			
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲔ			
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲡᲘᲒᲠᲫᲔ			
ᲐᲮᲐᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ ᲓᲐ ᲓᲝᲜᲔ			
№5	57.7	1.8	59.5
Ხე-1	18.6	ჩ.ფ=3	

ᲒᲐᲜᲐᲗᲔᲑᲘᲡ ᲡᲥᲔᲛᲐ

ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲘ


1
2
3
4
5
6
E-06
E-06
E-06
E-06
543.27
543.11
546.00
559.14
558.28
560.84
561.36
561.50
558.44
558.10
557.95
550.80
550.06
346.4 m²
25.0 მ²
+28.55
580.05
1 750
2 490
2 620
1 180
885
605
511
423
300
880
116
168
251
849
540
560
790
330
300
100
590
690
100
100
230
390
220
180
100
97
120
183
160
60
160
40
150
80
280
90
130
790
560
540
180
140
40
360
40
520
100
630
100
180
40
390
390
560
600
40
500
540
40
510
550
40
500
780
100
510
800
40
720
760
40
400
100
160
40
160
30
100
160
40
160
60
160
120
100
160
60
160
40
350
510
40
510
500
40
540
160
140
160
180
120
160
40
560
600
40
1 180
510
2 490
510
550
40
500
780
100
ბინის ფართობი 28.55
ბინის ფართობი 28.55
ბინის ფართობი 28.55


1
3
4
5
6
E-06
561.50
561.36
560.84
558.28
559.14
546.00
545.00
543.77
543.11
558.44
558.10
557.95
550.80
550.06
300
880
885
168
116
605
511
423
+31.75
26.0 m²
170
200
101
2
E-06
E-06
E-06

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
-3	ავტო N1	13,7					13,7	-8,8
-3	ავტო N2	13,7					13,7	-8,8
-3	ავტო N3	13,7					13,7	-8,8
-3	ავტო N4	13,7					13,7	-8,8
-3	ავტო N5	13,7					13,7	-8,8
-3	ავტო N6	13,7					13,7	-8,8
-3	ავტო N7	13,7					13,7	-8,8
-3	ავტო N8	13,7					13,7	-8,8
-3	საერთო პარკირება	138,4					138,4	-8,8
-3	დამხმარე ფართი #1	11,2				11,2		-8,8
-3	დამხმარე ფართი #2	31,8				31,8		-8,8
	ჯამი	291				43	248	-8,8

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
-2	ავტო N9	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N10	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N11	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N12	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N13	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N14	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N15	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N16	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N17	13,7					13,7	-6
-2	ავტო N18	13,7					13,7	-6
-2	საერთო პარკირება	179,1					179,1	-6
-2	დამხმარე ფართი #4	11,2				11,2		-6
-2	დამხმარე ფართი #5	31,8				31,8		-6
	ჯამი	359,1				43	316,1	-6

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული

-1	სასტუმრო #39	99,8	5,4		94,4			-3,2
-1	სასტუმრო #40	84	16,7		67,3			-3,2
-1	სასტუმრო #41	72,7			72,7			-3,2
-1	სასტუმრო #42	36,4			36,4			-3,2
-1	დამხმარე ფართი #7	25,6				25,6		-3,2
	ჯამი	318,5	22,1		270,8	25,6		-3,2

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
1	ავტო N19	13,7					13,7	0

1	ავტო N20	22					22	0
1	ავტო N21	16,2					16,2	0
1	ავტო N22	14,6					14,6	0
1	ავტო N23	24,7					24,7	0
1	ავტო N24	15,4					15,4	0
1	ავტო N25	22					22	0
1	ავტო N26	13,7					13,7	0
1	ავტო N27	14					14	0
1	ავტო N28	14					14	0
1	ავტო N29	13,7					13,7	0
1	ავტო N30	13,7					13,7	0
1	ავტო N31	14,9					14,9	0
1	ავტო N32	14,9					14,9	0
1	საერთო პარკირება	177,7					177,7	0
1	#19, #20 ავტოსადგომის საერთო შესასვლელი	21,7					21,7	0
	ჯამი	426,9					426,9	-6

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
2	სასტუმრო #1	125,7	19,6		106,1			2,95
2	სასტუმრო #2	47,3	11,6		35,7			2,95
2	სასტუმრო #3	51,8	13,6		38,2			2,95
2	სასტუმრო #4	42,6	10,9		31,7			2,92
2	სასტუმრო #5	45,8	4,6		41,2			2,92
2	სასტუმრო #6	85,9	6,4		79,5			2,95
	ჯამი	399,1	66,7		332,4			2,95

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
3	სასტუმრო #7	87,1	19,6		67,5			6,15
3	სასტუმრო #8	46,1	9,7		36,4			6,15
3	სასტუმრო #9	47,5	6,2		41,3			6,15
3	სასტუმრო #10	88,6	24,4		64,2			6,15
3	სასტუმრო #11	45,8	4,6		41,2			6,15
3	სასტუმრო #12	34,4			34,4			6,15
3	სასტუმრო #13	40,7	6,3		34,4			6,15
	ჯამი	390,2	70,8		319,4			6,15

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
4	სასტუმრო #14	135	29,8		105,2			9,35
4	სასტუმრო #15	135	32		103			9,35
4	სასტუმრო #16	46,2	5		41,2			9,35
4	სასტუმრო #17	87,7	6,4		81,3			9,35
	ჯამი	403,9	73,2		330,7			9,35

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
5	ბინა #18	135	29,8	105,2				12,55
5	ბინა #19	135,3	32,3	103				12,55
5	ბინა #20	46,2	5	41,2				12,55
5	ბინა #21	87,6	6,3	81,3				12,55
	ჯამი	404,1	73,4	330,7				12,55

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
6	ბინა #22	114	24,9	89,1				15,75
6	ბინა #23	156,2	36,7	119,5				15,75
6	ბინა #24	46,2	5	41,2				15,75
6	ბინა #25	87,6	6,3	81,3				15,75
	ჯამი	404	72,9	331,1				15,75

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
7	ბინა #26	110,1	21	89,1				18,95
7	ბინა #27	151,9	32,4	119,5				18,95
7	ბინა #28	46,2	5	41,2				18,95
7	ბინა #29	87,6	6,3	81,3				18,95
	ჯამი	395,8	64,7	331,1				18,95

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
8	ბინა #30	84,1	28,2	55,9				22,15
8	ბინა #31	198,2	45,2	153				22,15
8	ბინა #32	46,2	5	41,2				22,15
8	ბინა #33	90,3	8,7	81,6				22,15
	ჯამი	418,8	87,1	331,7				22,15

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
9	ბინა #34	101,1	32,2	68,9				25,35
9	ბინა #35	156,1	15,8	140,3				25,35
9	ბინა #36	46,2	5	41,2				25,35
9	ბინა #37	74,9	74,9					25,35
	ჯამი	378,3	127,9	250,4				25,35

სართული	დასახელება ნომერი	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	ნიშნული
10	ტერასა #35	346,4	346,4					28,55
	ჯამი	346,4	346,4	0				28,55

სართული	კიბე სადარბაზო	საერთო ფართი	საზაფხულო ფართი	საცხოვრებელი ფართი	სასტუმრო ფართი	დამხმარე ფართი	ავტოსადგომი	მთლიანი ჯამი
	471		**1005,2**	**1575**	**1253,3**	**111,6**	**991**	**5407,1**

სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციო ნომერი

132549066082022

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N220096182

რეგისტრაციის თარიღი

01.02.2022 წ

ნოტარიუსი: ანნა როინიშვილი
მისამართი: ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 5, III სართული
ტელეფონი: 2 - 36 40 32

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება-გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ-გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო აქტი
საქართველო

ორიათას ოცდაორი წლის პირველ თებერვალს მე, საქართველოს ნოტარიუსს ანნა როინიშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე: თბილისი, პეკინის გამზ. №5, მესამე სართული მომმართა ბატონმა ვალერიან ჯოჯუამ. მან განაცხადა, რომ არის შპს „სიტი დეველოპმენტი“-ს (ს/ნ 405337719) დირექტორი (თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19060727, 29/05/2019 16:53:58; რეგისტრაციის თარიღი 29/05/2019). მან მოითხოვა მინდობილობის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დადასტურება. მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ვალერიან ჯოჯუამ (დაბადებული 17.05.1972წ. თბილისში, პირადი №01018003086, პირადობის მოწმობა №20IB68187, გაცემული 07.10.2021წ., რეგისტრირებული მისამართზე: თბილისი, ვლადიმერ გაბაშვილის ქუჩა, N 5, ბინა 37) მომმართა. მე დავადგინე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ არსებობს. მე დავადგინე მარწმუნებლის ნების გამოვლენის ნამდვილობა, მინდობილობის შინაარსი. შემდეგ შევადგინე მინდობილობა, რომელიც წავუკითხე მარწმუნებელს და განვუმარტე მისი შინაარსი. მარწმუნებელს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს გაუქმოს ეს მინდობილობა. მიმნდობმა წაიკითხა მინდობილობა, დადასტურა, რომ მინდობილობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და ჩემი თანდასწრებით მოაწერა ხელი შემდეგ მინდობილობას:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

ორიათას ოცდაორი წლის პირველ თებერვალს მე, შპს „სიტი დეველოპმენტი“-ს (ს/ნ 405337719) დირექტორი ვალერიან ჯოჯუა ამ მინდობილობით ვალერიანე იობიძეს (დაბადებული 21.07.1988წ. ქუთაისში, პირადი №60001077497) ვანიჭებ შემდეგ უფლებამოსილებას:

იყოს წარმომადგენელი ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან, ადმინისტრაციულ და თვითმმართველობის ორგანოებთან ურთიერთობაში, მათ შორის სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში, ქონების მართვის სააგენტოში, მერიის ზედამხედველობის სამსახურში, ურბანული და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურში, იურიდიულ სამსახურში და ნებისმიერ სხვა სამსახურში; შეიტანოს ცვლილება მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 01.14.08.006.040) შეთანხმებულ პროექტზე და აიღოს მშენებლობის ნებართვა სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურიდან;

შეიტანოს განცხადებები, უზრუნველყოს პროექტირებისთვის საჭირო დოკუმენტაციის მომზადება, წარდგენა, გამოთხოვა, აგრეთვე პროექტ(ებ)ის მომზადება/წარდგენა/ატვირთვა, შეათანხმოს/შეცვალოს პროექტი, მიიღოს დამტკიცებული პროექტი და ნებართვა, ხელი მოაწეროს საჭირო საბუთებს და შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებული იქნება აღნიშნული დავალებების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია სამი თვის ვადით და ძალაშია ორი ათას ოცდაორი წლის პირველი მაისის ჩათვლით. მინდობილობა შედგენილია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება ნოტარიუს ანნა როინიშვილის სანოტარო ბიუროში, ხოლო ორი გადაეცა მარწმუნებელს.

გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური 10.00 ლარი თანახმად "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დაწესებული საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მოშსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011წ. №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა, აგრეთვე სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური 2.00 ლარი თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011წ. №507 დადგენილების 39.1 მუხლისა; სულ 12.00 ლარი.

მარწმუნებელი: ვალერიან ჯოჯუა

ნოტარიუსი ანნა როინიშვილი