<u>საექსპერტო დასკვნა:</u>

ქ. თბილისი. ქინძმარაულის შესახვევი. კორპუსი №30-ის მიმდებარედ, ქუჩა ნაკადული, საკ.კოდი: 01.19.33.003.151. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

საექსპერტიზოდ წარმოდგენილია ქ. თბილისი, ქინძმარაულის შესახვევი. კორპუსი №30-ის მიმდებარედ, ქუჩა ნაკადული, საკ.კოდი: 01.19.33.003.151. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი, ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური გამოკვლევის შედეგები, შენობის მზიდი კონსტრუქციის, როგორც ერთიანი ღეროვან-ფირფიტოვანი სივრცული სისტემის გაანგარიშება და აგრეთვე კორექტირებული პროექტის არქიტექტურული ნაწილი.

პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია შპს "ლირა"-ს მიერ. ქალაქის სეისმური დარაიონების რუკის მიხედვით სამშენებლო მოედანი განეკუთვნება 8 ბალიან ზონას, ქარის ნორმატიული დაწოლა - 85 კგ/მ, გრუნტის ჩაყინვის ნორმატიული სიღრმე h = 0.0 სმ. თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50კგ/მ^2

მოედნის საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა ჩატარებულია შპს „გეოგემა"-ს მიერ. ამ დასკვნის თანახმად მშენებლობისათვის გამოყოფილი ტერიტორია მდგრადია და მშენებლობისათვის "დამაკმაყოფილებელ" საინჟინრო – გეოლოგიურ პირობებში იმყოფება, ხოლო საინჟინრო – გეოლოგიური პირობების სირთულის მიხედვით განეკუთვნება II (საშუალო) სირთულის კატეგორიას.

გრუნტის წყალი გამოვლენილია რელიეფიდან 6.0 – 7.0 მეტრის სიღრმეზე.

მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერტორია (რელიეფი) მშვიდია. რელიეფის აბსოლუტური ნიშნულის 390.0 მეტრის ფარგლებშია. პირობითი საპროექტო ნიშნული 0.00 არის პირველი სართულის იატაკის დონე და შეესაბამება აბსოლიტურ ნიშნულს 391.80.

შენობა გეგმაში სწორკუთხა მოხაზულობისაა, ზომებით 38.40x16.9 მ (ღერძებში). სახლი 9 სართულიანია, აქედან ერთი პარკინგის სართულია. გააჩნია ორი კიბის უჯრედი. სართულების სიმაღლე: პარკინგისა – 3.0 მ; მე-2 სართულისა 3.6 მ; დანარჩენი სართულებისა – 3.15 მეტრი.

ზემოთხსენებულ მისამართზე არსებული და შესაბამისი ორგანოების მიერ შეთანხმებული პროექტის(კორექტირების გარეშე) კონსტრუქციულ დასკვნაზე ექსპერტიზა ჩატარებული იყო ექსპერტის, ინჟინერ-კონსტრუქტორის ნოდარ გეჯაძის მიერ და მას ეძლეოდა დადებითი შეფასება. კორექტირებული პროექტი მანმადე არსებულ პროექტთან მოიცავს შემდეგ ცვლილებებს:

1. 26.65 ნიშნულის ფილაზე არსებული ხვრელი ზომებით 1000X600მმ, შეცვლილია 2000X300მმ. ზომების ხვრელით.

თავად ამ ნიშნულის ფილა წარმოადგენს 3200X2400მმ. ზომის რკინაბეტონის მონოლითურ ფილას და წარმოადგენს ლიფტის შახტის სახურავს.

2. 29.10 ნიშნულის ფილაზე არსებული ხვრელი ზომებით 1000X600მმ, შეცვლილია 2000X300მმ. ზომების ხვრელით. თავად ამ ნიშნულის ფილა წარმოადგენს 6100X5250მმ. ზომის რკინაბეტონის მონოლითურ ფილას და წარმოადგენს კიბის უჯრედისა და ლიფტის სამანქანე ნაწილის სახურავს.

აღნიშნული ცვლილებები შეტანილი იქნა შენობის კონსტრუქციული ელემენტების საანგარიშო მოდელში, რომელიც შესრულებულია სასრულ ელემენტთა მეთოდით, ЛИРА-САПР 2013 R3-ის გამოყენებით, სამშენებლო ნორმები და წესები "სეისმომედეგი მშენებლობა"(პნ 01.01–09) გათვალისწინებით და როგორც მოსალოდნელი იყო კორექტირების მნიშვნელოვნად მცირე მასშტაბის გამო რაიმე სახის უარყოფითი ცვლილება არ ასახულა მანმადე მიღებულ ანგარიშის შედეგებთან, უცვლელი დარჩა ყველა **ძირითადი პარამეტრები ლირის საანგარიშო ფაილიდან:**

– შენობის საკუთარი რხევის პერიოდები – $I_ф$=1.1 წმ; $II_ф$=1.009 წმ და $III_ф$=0.877 წმ.

– საკუთარი რხევის 50 ფორმა იქნა გათვალისწინებული შენობის დინამიკური პარამეტრების განსაზღვრისას

– შენობის მაქსიმალური ჰორიზონტალური დეფორმაციები X მიმართულებით – 58.0 მმ, და Y მიმართულებით – 75.8 მმ.

– შენობის (კონსოლების) მაქსიმალური ვერტიკალური დეფორმაციები – 21მმ.

დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ.თბილისი. ქინძმარაულის შესახვევი. კორპუსი №30-ის მიმდებარედ, ქუჩა ნაკადული. ს/კ. 01.19.33.003.151. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია.

ექსპერტი,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი ნუნუ ჩიტაური

nunuchitauri@yahoo.com
598-41-69-27

22.04.2022წ.

ნუნუ ჩიტაური

ტელ: 5 98-41-69-27; ელ.ფოსტა: nunuchitauri@yahoo.com

დაბადების თარიღი: 30 მაისი, 1959 წელი.

დაბადების ადგილი: დუშეთის რაიონი, სოფ. ჩიტაურები

სკოლის დამთავრების წელი: 1976 წელი, ქ. თბილისის 102-ე საშუალო სკოლა.

განათლება: უმაღლესი. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის სპეციალობით. 1981 წ.

სპეციალობა: ინჟინერ-მშენებელი.

უნარები: AutoCAd, ArchiCAD,Microsoft Excel,Microsoft Word, Windows, Internet explorer. ЛИРА-САПР.

ენები: ქართული-მშობლიური, რუსული-თავისუფლად.

შრომითი ბიოგრაფია:

1. 1981 წლის11 სექტემბრიდან განაწილებით თბილისის ზონალური ექსპერიმენტალური პროექტირების სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტის (ТБИЛЗНИИЭП) ინჟინერ-კონსტრუქტორის თანამდებობიდან პირველი კატეგორიის ინჟინრის თანამდებობამდე 1997 წლის ჩათვლით.(ინსტიტუტი ემსახურებოდა მაშინდელ საბჭოთა კავშირის მთლიან ტერიტორიას).
2. 1998 წლიდან 2009 წლამდე, სხვადასხვა კომერციულ საქმიანობები, მათ შორის სამშენებლო-საინჟინრო დაკვეთებიც.
3. 2009 წლიდან 2011 წლის ჩათვლით, არქიტექტურულ-სამშენებლო ფირმის შპს "არქიტექტურის ოფისის" კონსტრუქტორი(შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციული პროექტების დამუშავება).
4. 2012 წლიდან 2016 წლამდე შპს "ედრი +"-ის კონსტრუქტორი (კონსტრუქციული დასკვნები. შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციული პროექტების დამუშავება).
5. 2016 წლიდან 2018 წლამდე შპს "არქლაინის"კონსტრუქტორი (კონსტრუქციული დასკვნები. შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციული პროექტების დამუშავება).
6. 2018 წლიდან დღემდე შპს "უნივერსი 81" -ის კონსტრუქტორი (კონსტრუქციული დასკვნები. შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციული პროექტების დამუშავება).

ნ. ჩიტაური

25.01.2021წ.

დიპლომი

ЖВ № 187415

ეს დიპლომი მიეცა ნუნუ ლევანის ასულ
ჩიტაური
მასზე, რომ იგი 1976 წელს შევიდა
საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო
ფაკულტეტზე
და 1981 წელს დაამთავრა ვ.ი.ლენინის სახელობის
ინსტიტუტის
სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო
და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1981 წ.
„25" 06 გადაწყვეტილებით
ნ.ლ. ჩიტაურს მიენიჭა ინჟინერ-
მშენებლის
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1981 წ. „7" 09

სარეგისტრაციო № 11239

Грузинский яз.

ДИПЛОМ

ЖВ № 187415

Настоящий диплом выдан Читаури
Нуну Левановне
в том, что он а в 1976 году поступил а
в Грузинский политехнический
институт имя В.И. Ленина
и в 1981 году окончил а полный курс
названного
института
по специальности промышленное
и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „25" 06 1981 г.
Читаури Н.Л.
присвоена квалификация инженера
-строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „7" 09 1981 г.

Регистрационный № 11239

Московская типография Гознака. 1979.

Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO



სახელი / FIRST NAME
ნუნუ
NUNU

გვარი / LAST NAME
ჩიტაური
CHITAURI

მოქ. / CIT	სქესი / SEX	პირადი No / PERSONAL No
GEO	მდ / F	01001023758

დაბადების თარიღი DATE OF BIRTH	მოქმედების ვადა DATE OF EXPIRY
30.05.1959	21.09.2022

ბარათის No / CARD No
12IB24223

ხელმოწერა
SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
დუშეთი
DUSHETI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
21.09.2012

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 01/12
სწს-ს რეგისტრაციის № 26-3184

IDGE012IB24223101001023758<<<<
5905306F2209210GE0<<<<<<<<<<<3
CHITAURI<<NUNU<<<<<<<<<<<<<<<