შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/კ416294067)

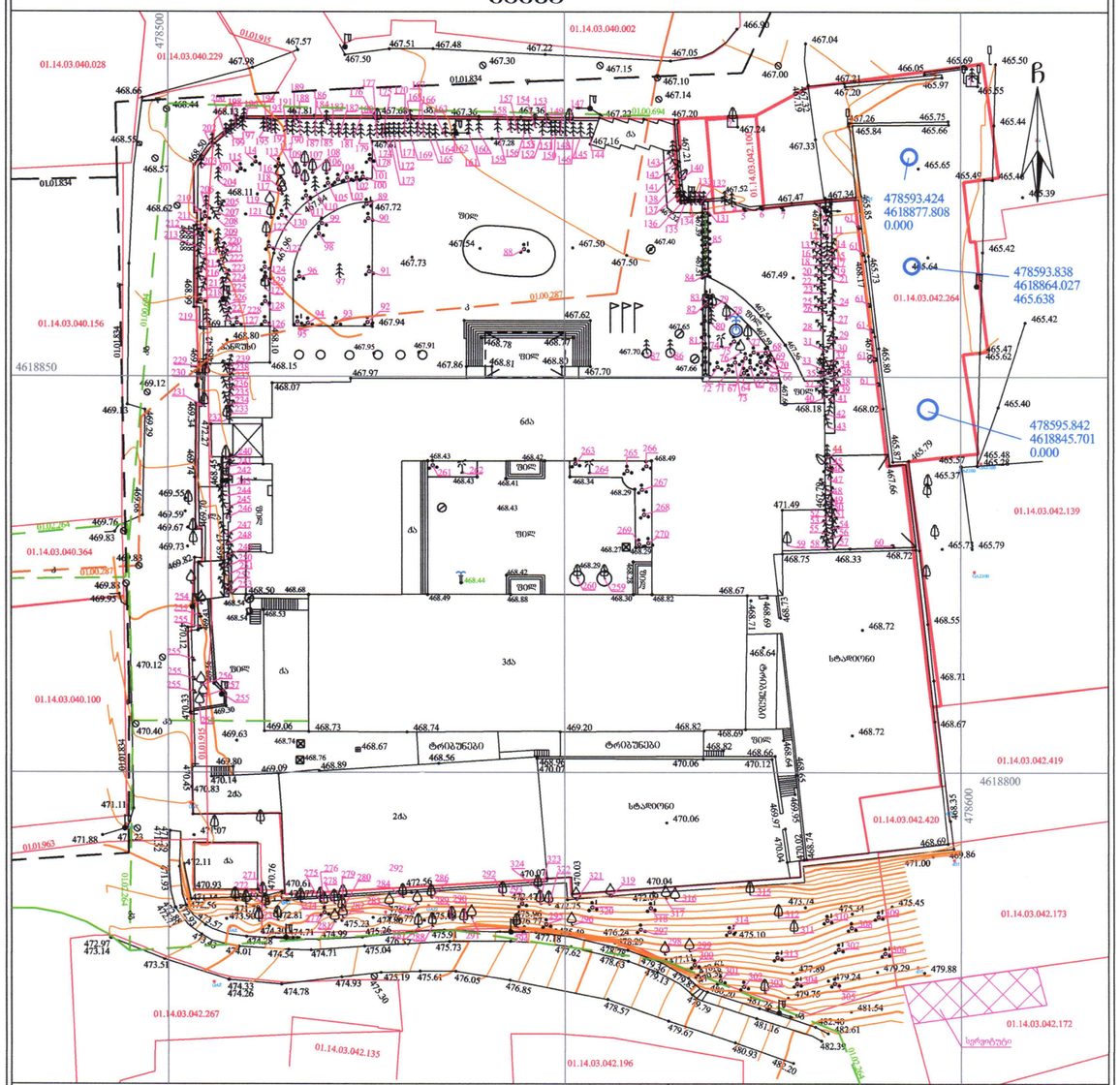
პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, ორიენ სხირტლაძის ქ., №2, (ს/კ 01.14.03.042.128)
შპს "ევროპული სკოლა"-ს (ID 205172917) საკუთრებაში არსებული 8125 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

საცხოვრებელი შენობა	ხის ღობე	წყალგაყვანილობა
არასაცხ. შენობა	ლობე	
ფარდული	ქვის კედელი	გაზი
მშენებარე შენობა	კედელი	კანალიზაცია
წაწერიანი ხე	ფლატე	
ფოლეტიანი ხე	რკინის ბა	სანაპირე
ხილეული ხე		კავშირგაბმულობა
მცენარე	სამფაზალეტრიკო ქსენი	ელ. ქსელები
გარე განათება	ელ. გადამცემი ხაზი	გათბობა გაუმჭვირვალე

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/კ416294067)

პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

www. kirkitadze.ge *kirkitadze@mail.ru*

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
აზომა:		ბ. ჯაბახიშვილი
დახაზა:		ქ. კვეკვეცია
დამკვეთი		შპს "ევროპული სკოლა"
მასშტაბი: 1:500		.11.2021წ.

...\sxirtlaZis q_09 10 (01.14.03.0 1/17/2022 3:43:00 PM

ARCHIFACTORY
ARCHITECTURE

შ.პ.ს "არქიფექტორი" 402175819

მის: სანაია-პეტენბურგის კვეხ N6
ტელ: 555192125

არქიტექტის დასახელება

ევროპული სკოლის ბაღი

არქიტექტის მისამართი

ახალაქი თბილისი, ს.დ. ფუნიკულიორის N34, N34 ა-ს და N34 გ-ს მიმდებარედ, ქ. ირინე სხირტლაძის N2
(ს/ქ: 01.14.03.042.426)

პირობითი აღნიშვნები

შენიშვნები:

დამკვეთი: შპს ევროპული სკოლა (205172917)

თანამდებობა	სახ./გვ.	ხელმოწერა
პროექტორი	მ. ქიქიძიშვილი	
არქიტექტის ავტორი	მ. ქიქიძიშვილი	
არქიტექტორი	ს. მახანაძე	
არქიტექტორი	ე. სახულაძე	

ნახაზის დასახელება:
ტოპოგრაფიული გეგმა

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
—	A3	19 იან 2022	15

ARCHI-FACTORY
ARCHITECTURE

Ш.Ш. "ԱՐՓՅՈՒՄԱՆ" 40217581
հաս.՝ Լճափ-Ծաղկահովիտ 4ին նրանց N6
կօճ: 55512125

Ամրագրված գնահատող

Ամրագրման նպատակը
Ճարտարապետական նախագիծ

Ամրագրման օբյեկտը
Ամրագրման օբյեկտի հասցեն՝ ք. Արտաշատ, Ա. Խորենացու փող. N2
(կ/ծ՝ 01.14.03.042.426)

Չափագրման ենթակա տարածքներ

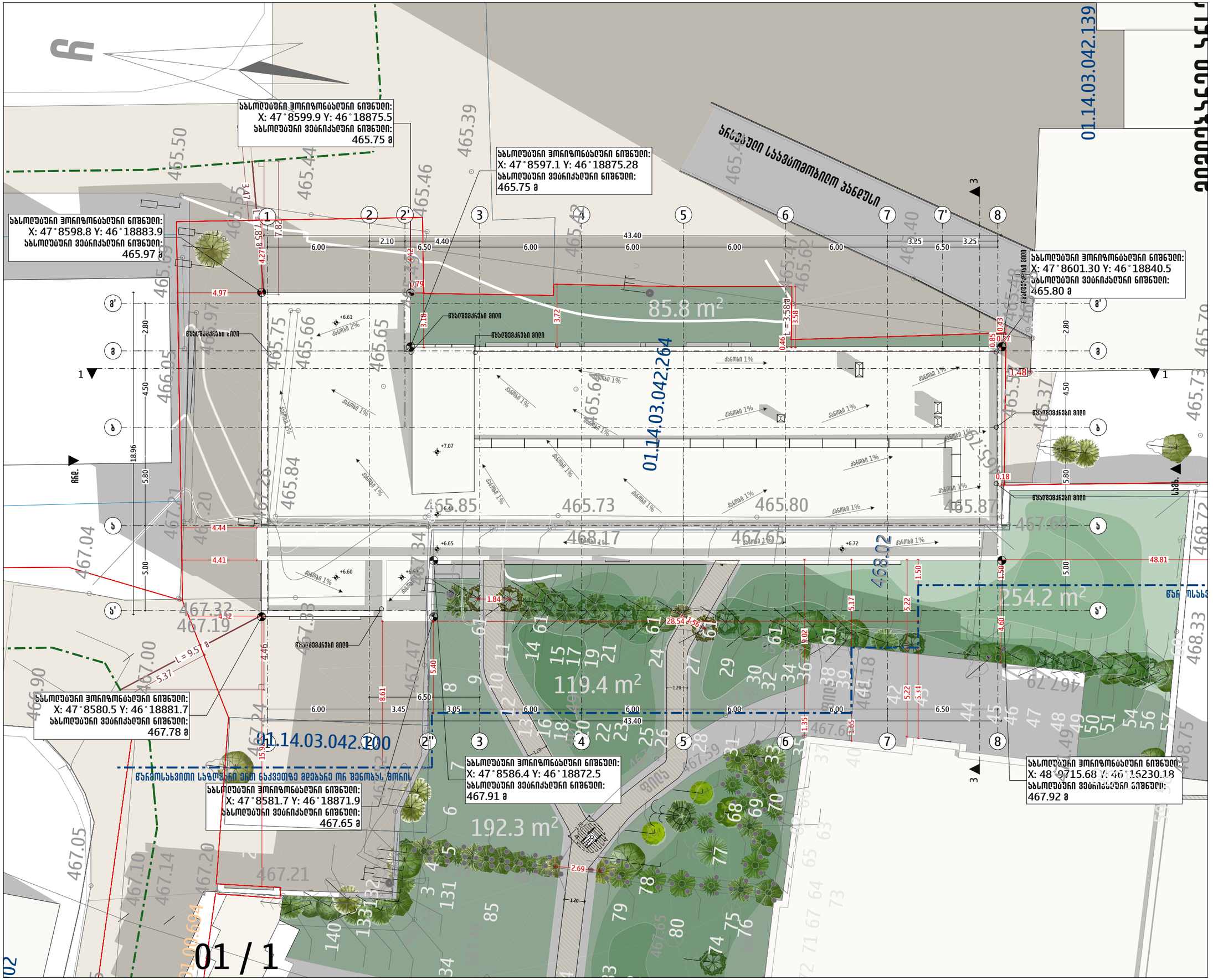
Ընդհանուր սահմանագիծ

Ընդհանուր սահմանագիծ ըստ չափագրման

Ընդհանուր սահմանագիծ ըստ փաստաթղթերի

Ընդհանուր սահմանագիծ ըստ փաստաթղթերի և չափագրման տվյալների միջև առկա անհամապատասխանության

Ընդհանուր սահմանագիծ ըստ չափագրման տվյալների


ნაგებობის ზუსტი ადგილმდებარეობა საზღვრებთან მიმართებით დადგინდება აზომვითი ნახაზის მიხედვით
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 465.75 მ
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 465.97 მ
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 465.75 მ
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 467.78 მ
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 467.65 მ
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 467.91 მ
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 467.92 მ
საანგარიშო წერტილის აბსოლუტური ნიშნული: 465.80 მ
01.14.03.042.139
01.14.03.042.264
01.14.03.042.200
01.14.03.042.694
ერთსართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა
ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ნ. ნიკოლაძის ქუჩა N6
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.14.03.042.426
ნაკვეთის ფართობი: 1000 მ²
ნაკვეთის ზონა: საცხოვრებელი ზონა
ნაკვეთის ტიპი: ჩვეულებრივი
ნაკვეთის ფორმა: ტრაპეციული
ნაკვეთის რელიეფი: ბორცვიანი
ნაკვეთის ზედაპირი: ბუნებრივი
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობი: 1%
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობის მიმართულება: ჩრდილოეთ-დასავლეთიდან სამხრეთ-აღმოსავლეთისკენ
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობის ტიპი: ერთფერდა
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობის ფორმა: სწორი
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობის სიგრძე: 40.00 მ
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობის სიმაღლე: 0.40 მ
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობის პროცენტი: 1%
ნაკვეთის ზედაპირის ფერდობის გრადუსი: 0.57°



შენიშვნა: საპროექტო შენობიდან 13 მეტრის რადიუსში მოეწყობა 10/12/2021 წლის № 5722008 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტით გათვალისწინებული სახანძრო-სამაშველო ჰიდრანტი

ARCHIFACTORY
ARCHITECTURE

შ.პ.ს "არქიფექტორი" 402175819

მის: სანაპირო-პეტრეწყლის ქუჩა N6
ტელ: 555192125

არქიტექტის დასახელება

ევროპული სამაშველო ბაღი

არქიტექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი, ს/დ. ზუბალეთის N34, N34 ა-ს და N34 გ-ს მიმდებარედ, ქ. ირინე სანირაძის N2
(ს/კ: 01.14.03.042.426)

პირობითი აღნიშვნები

- საქართველოს საზღვარი
- მიმდებარე სახელმწიფო საზღვრები
- 1 — 1 ღერძის ხაზი
- 1 ▲ — ▲ 1 ჭრილის ხაზი
- ნომ. ▲ ფასადის აღნიშვნები
- ±0.00 +467.81 ნიშნის ნიშნული
- საპროექტო ნაკვეთიდან ნაკლებული შენობები
- მიმდინარე
- ღობეები
- საანგარიშო მანძილის საშუალი ნაწილი
- R7.500 საანგარიშო მანძილის მოსაზღვრედები
- შეთანხმებული პროექტით გათვალისწინებული საანგარიშო ჰიდრანტი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე ნომრები მოცემულია სანიმუშოებში ხოლო ნიშნულები მეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას, შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან.
3. საპროექტო შენობიდან 13 მეტრის რადიუსში მოეწყოს 10/12/2021 წლის № 5722008 ბრძანებით შეთანხმებული პროექტით გათვალისწინებული სახანძრო-სამაშველო ჰიდრანტი

ღობეები: შპს ევროპული სკოლა (205172917)

თანამდებობა	სახ./მვ.	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ქიქიძაშვილი	
პროექტის ავტორი	მ. ქიქიძაშვილი	
არქიტექტორი	ს. მახარაძე	
არქიტექტორი	მ. ხაშდაძე	

ნახაზის დასახელება:

მიწის ნაკვეთის მეშვ სახანძრო მისაღომისა და ჰიდრანტების ღობეები

მასშტაბი	ფორმატი	თარიღი	ფურცელი
1:500	A3	19 ივნ 2022	18