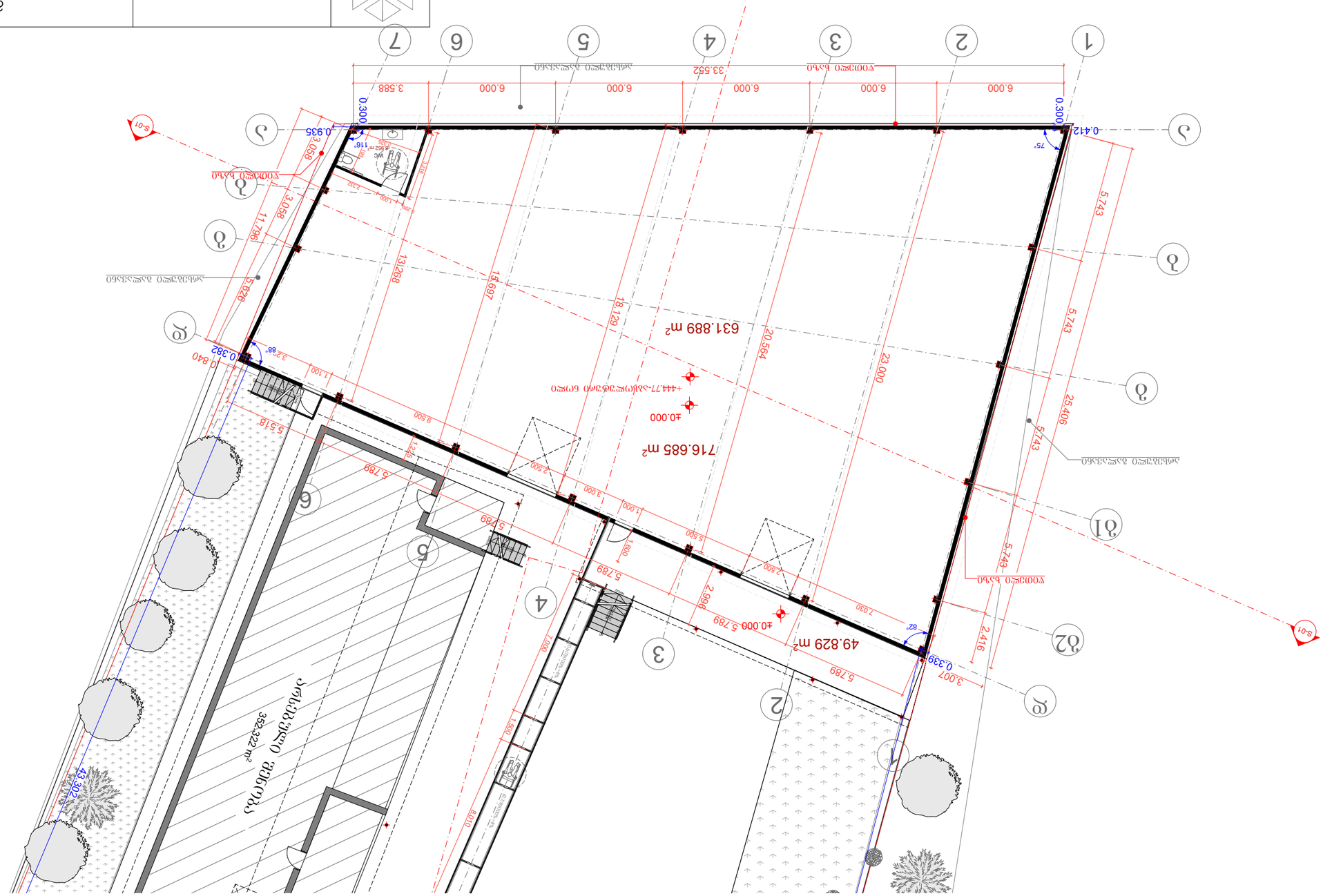
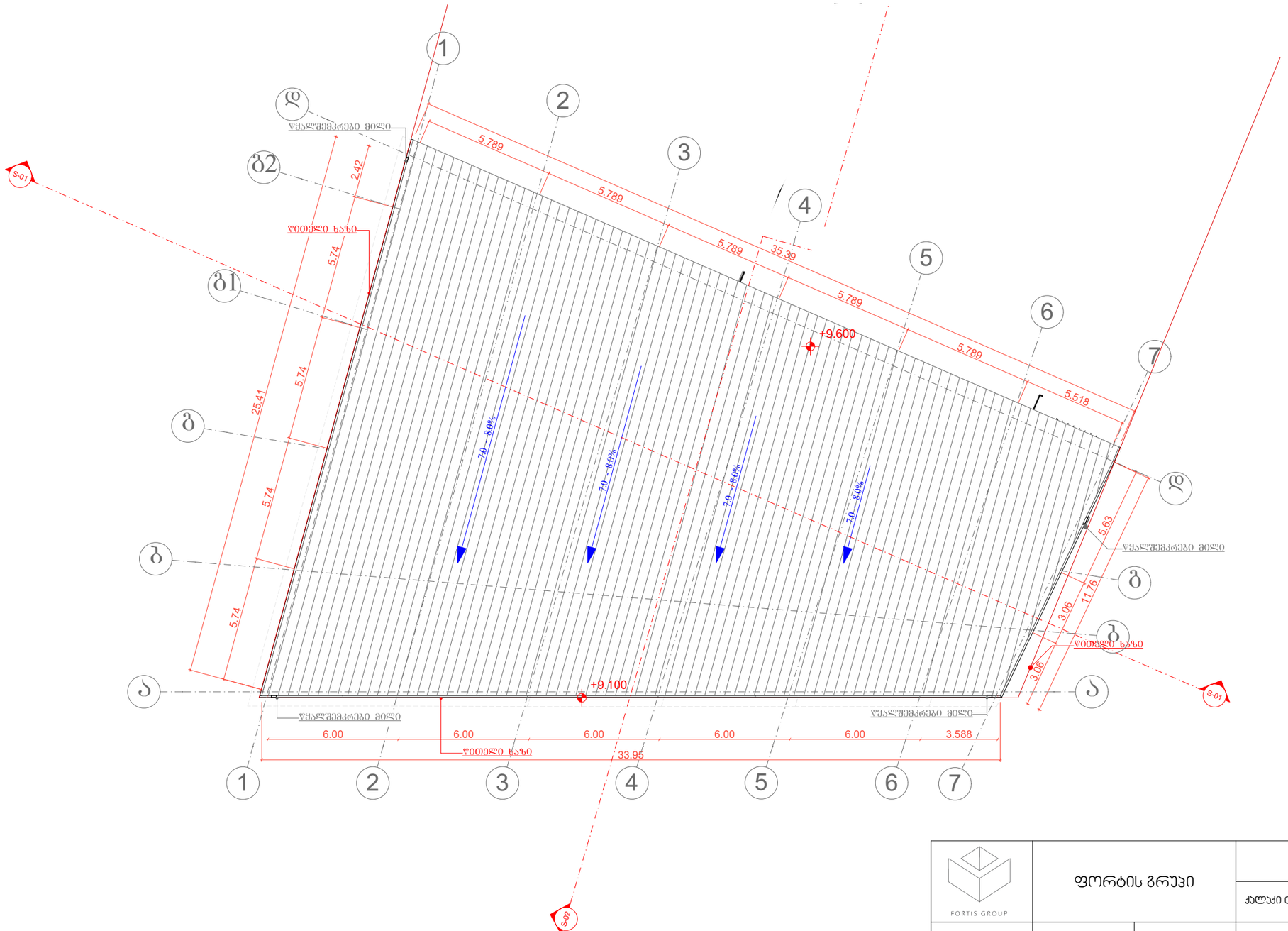
FORTIS GROUP	ფუძის გეგმა		
ობიექტი	ს.კ. "ბაღანები"		
ფაზა	ტექნიკური პროექტი		
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ბაღანების მე-3 ჩიხი №1 (ნაკვეთის კად. 03/005)		
ობიექტის დასახელება	ბაღის ფუძის გეგმა	მასშტაბი	1:200
		ფურცლის ზომა	A3
		ფურცლის N	ტ. ნახაზი N:32
პროექტის ავტორი	ფორტის ჯგუფი		
			info@fortis.ge 599 44 56 44
პროექტის ხელმძღვანელი	-----		
პროექტის ხელმძღვანელი	-----	-----	-----
			2020 წ.


1
2
3
4
5
6
7
ა
ბ
გ
დ
ე
ვ
ზ
ბ1
ბ2
6.000
33.552
3.588
0.300
0.412
0.935
0.339
3.007
0.382
0.840
75°
116°
82°
88°
32°
631.889 m²
716.685 m²
49.829 m²
352.322 m²
±0.000
+444.77-ამოსული ნიშნული
5.743
25.406
23.000
20.564
18.129
18.997
13.268
11.796
3.059
2.416
5.789
7.030
2.999
5.518
9.500
1.100
3.000
1.000
5.500
1.800
2.500
1.300
8.010
43.202
S-01
WC
1.20
1.50
1.00
2.50
1.25
2.00
1.40
2.33
1.30
1.50
1.00
1.00
1.00

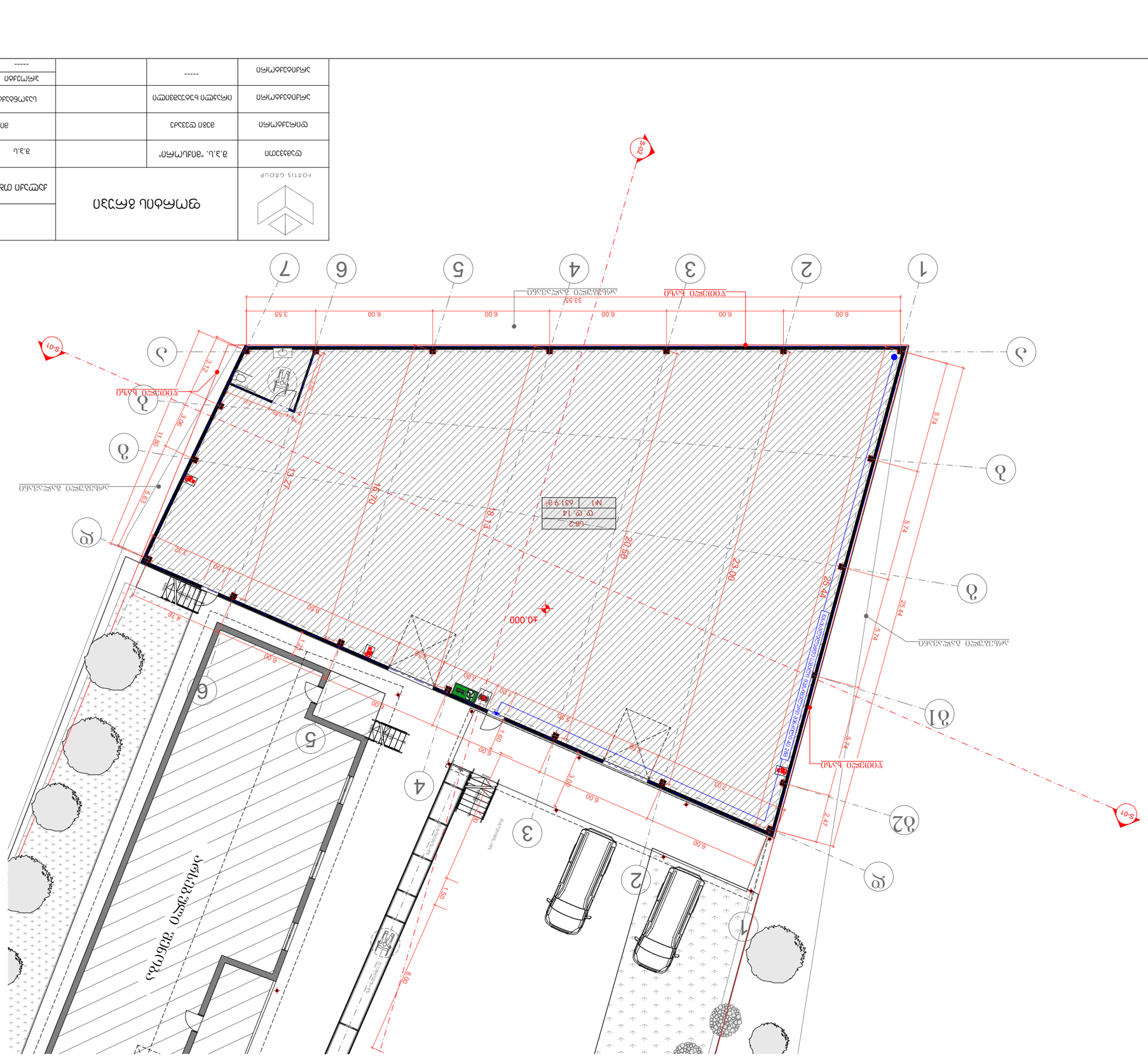
გადახურვის გეგმა

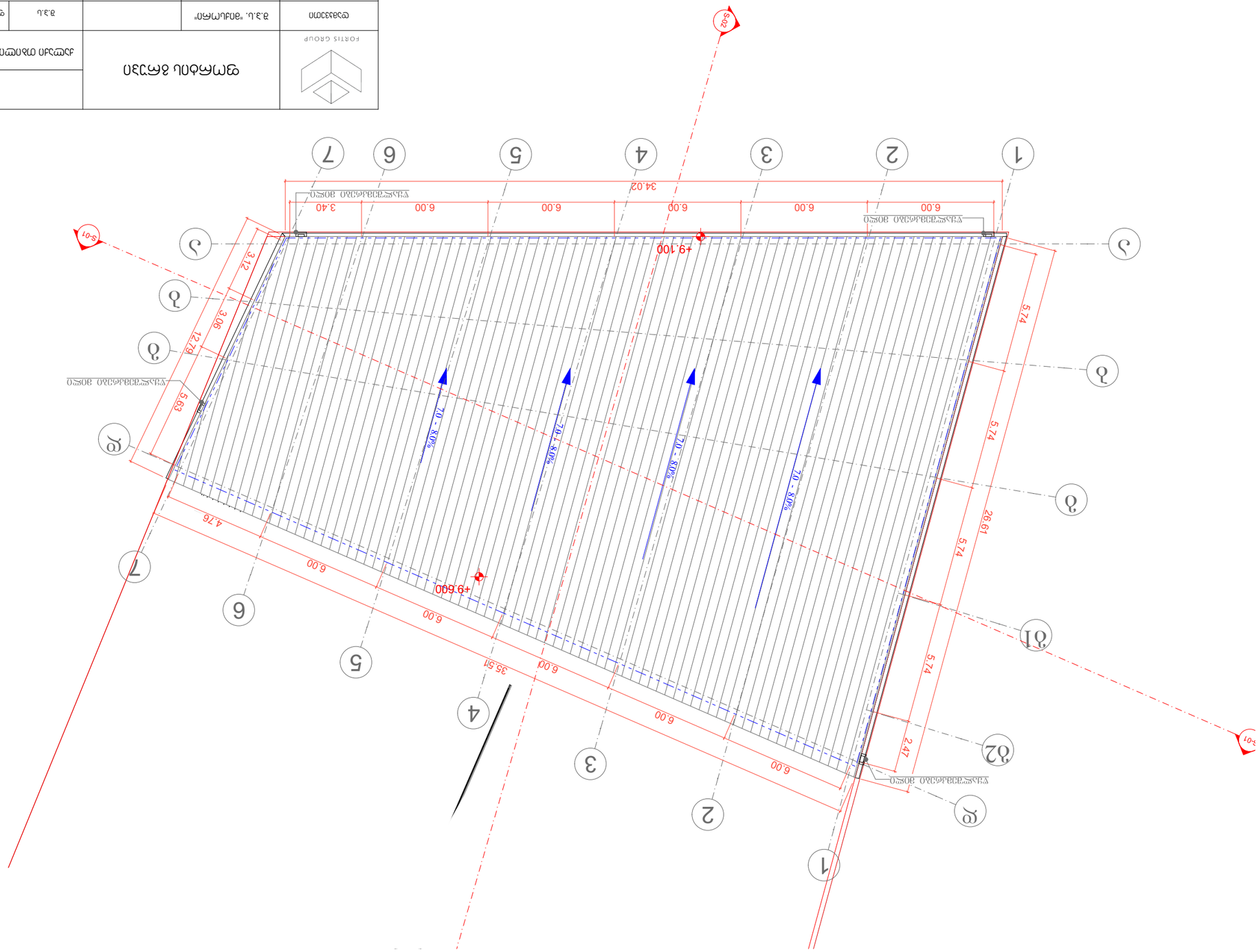
მ. 1:200



FORTIS GROUP	ფორტის გრუპი		გადახურვის გეგმა			
			ქალაქი თბილისი, ხანძთელის ქუჩა №1 (ნაკვეთი 003/005)			
დამკვეთი	შ.პ.ს. "მიქსორი"		შ.პ.ს	ფორტის გრუპი	მასშტაბი	1:200
დირექტორი	გეგი დევაძე		მისამართი		ი. ხვიჩიას №32	
არქიტექტორი	ირაკლი ხატუაშვილი		საკონტაქტო ინფორმაცია		info@fortis.ge 599 44 56 44	
არქიტექტორი	-----		პროექტი	ფურცელი	ფურცლები	თარიღი
			-----	-----	-----	2020 წ.

ФОРТИС ГРУПП	ფასადის გეგმა		
პროექტი	ს.ს. "ფორტის"	ქალაქი თბილისი	
ობიექტის მისამართი	ქალაქი თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვაკის მე-3 კვარტალი №1 (ნაკვეთის 003/005)		
ავტორი	ა.ბაბალიანი	მასშტაბი	1:200
ტელეფონი	+995 599 44 56 44	ელ.ფოსტა	info@fortis.ge
დამკვეთი	-----		
შემსრულებელი	-----		
ნახაზის დასახელება	ფასადის გეგმა	ნახაზის ნომერი	ა.ფ.-01
			2020 წ.


ფასადის გეგმა
მ. 1:200
ქალაქი თბილისი, ისანი-სამგორის რაიონი, ვაკის მე-3 კვარტალი №1 (ნაკვეთის 003/005)
ს-01
ს-02
ს-03
ს-04
ფასადის ხედი ს-01
ფასადის ხედი ს-02
ფასადის ხედი ს-03
ფასადის ხედი ს-04
ბეტონის ღობე
ბეტონის ბორდიური
ასფალტის საფარი
ბეტონის ტროტუარი
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური
ბეტონის ბორდიური



ბეტონის ბლოკებით შენობის ფასადის გეგმა

მ. 1:200

FORTIS GROUP	შპს "ფორტისი"				
დირექტორი					
მენეჯერი					
მენეჯერი					
მენეჯერი					
არქიტექტორი					

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-2 სასაწყობო ჯგუფი	I სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**V-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სწ-2 სასაწყობო ჯგუფი	2	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	12.2	8.6
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		1

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სწ-1 სასაწყობო ჯგუფი	1250	631.9
იატაკის საერთო ფართობი =	**631.9**	
იატაკების რაოდენობა =	**1**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**648.6**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-7 ღეძებში	>9.0მ	0	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს
7-1 ღეძებში	0.0მ	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ბ ღეძებში	0.0მ	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	აკმაყოფილებს
ბ-ა ღერძებში	0.0მ	2	2	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-2 სასაწყობო ჯგუფი	-	-	კი	-	-	კი	კი
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				-			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სწ-1 სასაწყობო ჯგუფი	კი	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	14	1	2 (გზა-კარი)	-	-	-	-	0.82	>0.82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით											
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	14	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1

ს