ქ. თბილისში, გორგასლის ქ. №93 "პინეო სამედიცინო ეკოსისტემა"-ს ტერიტორიაზე საავადმყოფოს კორპუსის კორექტირებული პროექტისა და დამხმარე შენობის კონსტრუქციული ნაწილის

საექსპერტო დასკვნა

27.04.2022წ

პროექტი დამუშავებულია 2019 წელს შპს "ზუმა"-ს ს.კ 405265911 მიერ:

დირექტორი: მ. კვესელავა

პრ. მთ. კონსტრუქტორი - თ. მშველიძე

დაამუშავა - ნ. მსხილაძე.

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილია შემდეგი საექსპერტო დოკუმენტაცია:

- კონსტრუქციული ნაწილის ალბომი - ფურც. №№ კ0 -კ45 -სულ:46 ფურც.
- შენობის მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშება კომპლექსი "Лира-9.6"-ის პროგრამის საშუალებით - 42 ფურც.
- შენობის სამშენებლო უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების ტექნიკური ანგარიში - დასკვნები და რეკომენდაციები -10 გვ.
  დანართი ლაბორატორიული კვლევების მასალები -15 გვ.

საინჟინრო გეოლოგიური კვლევები ჩატარებულია 2018 წელს შპს "თბილინვესტპროექტი"-ს მიერ:

დირექტორი - ი. ცხომელიძე

ინჟინერ-გეოლოგი - ი. ცხომელიძე

დაპროექტებული შენობა 6 სართულიანია სარდაფის სართულით.

სამშენებლო ნორმების და წესების პნ 01.01.096 (სეისმომედეგი მშენებლობა) თანახმად საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის უბანი (ორთაჭალა) განლაგებულია სეისმური საშიშროების მიხედვით 8 ბალიან ზონაში.

კონსტრუქციულად შენობა გადაწყვეტილია მონოლითური რკინაბეტონის კარკასულ ვარიანტში -3.30 დან 4.05 ნიშნულამდე, ხოლო დანარჩენი ნაწილი ურიგელო სისტემით, B=20 და B=30 სმ. სისქის დიაფრაგმებით. რიგელების კვეთი: პერიმეტრზე 40X40 სმ, გადახურვის ფილების სიმაღლე 18 სმ.

საძირკველი - მონოლითური რკ. ბეტონის ფილა h = 80 სმ.

შენობის შემომფარგვლელ საკედლე მასალად მიღებულია თვითმზიდი მსუბუქი ბეტონის ბლოკების წყობა, შესაბამისი ანტისეისმური ღონისძიებებით.

შპს "თბილინვესტპროექტი"-ს მიერ 2018 წ საავადმყოფოს მშენებლობის ტერიტორიაზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის დასკვნის თანახმად, შენობის საძირკვლის ფუძედ მიღებულია ხვინჭოვანი გრუნტი პირობითი საანგარ. წინაღობით R_0=3.5კგძ/სმ^2-ზე

კარკასის ყველა მზიდ ელემენტში მიღებულია B25 კლასის მონოლითური ბეტონი, აგრეთვე A500c და A240c (A-1) კლასის არმატურა.

ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის აღწერით (აქტი №001029, 19.04.2022წ.) დადგინდა დარღვევები კონსტრუქციულ ნაწილში კერძოდ 1-2 ღერძებში ლიფტის შახტაში ბლოკის კედლის ნაცვლად ნაწილობრივ მოეწყო მონოლითური კედელი შენობის მთელს სიმაღლეზე, ასევე 20.10 ნიშნულზე 2-დ ღერძებში ბლოკის კედლის ნაცვლად მოეწყო მონოლითური კედელი. 9.60 ნიშნულზე და მის ზევით 8-ზ ღერძებში შემცირდა, ხოლო 20.10 ნიშნულზე 2-ე ღერძებში გაიზარდა კოლონის კვეთი. გადახურვის ფილებში დაემატა სავენტილაციო ხვრელები. შენობის 20.10 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია ლითონის მსუბუქი გადახურვა კოლონები კვეთით 100X100 მმ ნივნივები კვეთით 100X100 მმ. მოეწყო გადახურვის ფილაზე რკ.ბეტონის "სადგამები" ტექნიკური დანადგარების კვეთით 20X20 სმ.

ტერიტორიაზე დაემატა დამხმარე შენობა ერთსართულიანი, სარდაფით, გაბარიტული ზომებით 20.2X5.65 მ. შენობა რომელიც გადაწყვეტილია რკ.ბეტონის კარკასულ ვარიანტში.

საძირკველი - მონოლითური რკ.ბეტონის ფილა h=30 სმ

სარდაფი - მონოლითური რკ.ბეტონის კედლები სისქით 20 სმ

სართულშუა გადახურვა - მონოლითური რკ.ბეტონის ფილა h=20 სმ

სახურავი - მონოლითური რკ.ბეტონის ფილა h=18 სმ

შემავსებელი - წვრილი სამშენებლო ბლოკი 40X20X20 სმ

დასკვნა

ექსპერტიზაზე წარმოდგენილი ქ. თბილისში გორგასლის ქ. №93-ში "პინეო სამედიცინო ეკოსისტემა"-ს საავადმყოფოს კორპუსის კორექტირებული პროექტის და დამხმარე შენობის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია საქართველოში მოქმედი ნორმების და წესების შესაბამისობაში, სათანადო პროფესიონალურ დონეზე. შენობების მზიდი კონსტრუქციების ტექნიკური გადაწყვეტები სრულად აკმაყოფილებს როგორც სტატიკურ დატვირთვებზე, ასევე სეისმურ ზემოქმედებაზე, მდგრადობის საიმედობის მოთხოვნებს.

ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალური ინსპექციის მიერ (აქტი №001029, 19.04.2022წ.) გამოვლენილი დარღვევით ნაწარმოები მშენებლობის გათვალისწინებით აღნიშნული მცირედი ცვლილებები არ მოახდენს ზეგავლენას კონსტრუქციის მდგრადობაზე და საიმედოობის შესაძლო ზეგავლენაზე.

ექსპერტი: ინჟინერ-კონსტრუქტორი ა. მიქაძე

შპს "არქსტუდია ნიაპი"-ს დირექტორი ვ. ძაგანია

პარმენ მიქაძე

ქ. თბილისი, ირ. აბაშიძის ქ. 72
ტელ.: 22-18-16
მობ.: 899-90-57-52

დაბადების წელი, რიცხვი, თვე — 1936 წლის 17 თებერვალი
ოჯახური მდგომარეობა — მეუღლე და შვილი

განათლება და სამუშაო გამოცდილება

1955-1960 წწ. – თბილისის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი;

1960-1966 წწ. – საპროექტო ინსტიტუტის "საქსახპროექტი" - ინჟინერი, უფროსი ინჟინერი, კონსტრუქტორთა ჯგუფის ხელმძღვანელი;

1966-1967 წწ. – საპროექტო ინსტიტუტი "ტაშქალაქმშენპროექტი" - პროექტის მთავარი ინჟინერი (ქ. ტაშკენტში მიწისძვრის შედეგების ლიკვიდაციის სამუშაოები);

1968-1980წწ. – საპროექტო ინსტიტუტი "საქქალაქმშენსახპროექტი" - პროექტის მტავარი კონსტრუქტორი, №2 არქიტექტურული სახელოსნოს მთავარი კონსტრუქტორი, ტექნიკური განყოფილების უფროსი, ინსტიტუტის მთავარი ინჟინრის მოადგილე;

1980-1989 წწ. – საქართველოს სსრ სახალხო კონტროლის კომიტეტი – მშენებლობის, ინდუსტრიის და კომუნალური მეურნეობის განყოფილება- ინსპექტორი, განყოფილების გამგის მოადგილე, განყოფილების გამგე;

1989-1991 წწ. – საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭო – მშენებლობის განყოფილების გამგე, საქართველოს რესპუბლიკის მთავრობის არქიტექტურისა და მშენებლობის საკითხთა სახელმწიფო მრჩეველი;

1993-1998წწ. – საქართველოს რესპუბლიკის ტურიზმის კომიტეტი (ტურიზმის სახელმწიფო დეპარტამენტი) – მთავარი სპეციალისტი, საგარეო ეკონომიკურ-ურთიერთობათა სამმართველოს უფროსის მოადგილე, სამმართველოს უფროსი;

1998-2004 წწ. – ტურიზმისა და კურორტების სახალემწიფო დეპარტამენტი – საერთაშორისო ურთიერთობებისა და ინვესტიციების სამმართველოს უფროსი;

2004-2011 წწ. – შ.პ.ს. „სამშენებლო ობიექტების პროექტების სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველო" – ექსპერტი (იხ. დანართი);
2006 წ. ივ. ჯავახიშვილის სახელობის უნივერსიტეტის შიდა აუდიტის სამსახურის მთავარი ექსპერტი მშენებლობის დარგში;
2007-2008 წწ. – თბილისის საარბიტრაჟო და სავაჭრო პალატა – ექსპერტი მშენებლობის დარგში.
2008 წ. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს დიდუბე – ჩუღურეთის საგადასახადო ინსპექციის შენობის მიშენება – რეკონსტრუქციის ტექნიკური ზედამხედველი.
2009 წ. – დღემდე „საქართველოს დამოუკიდებელი ექსპერტიზის ცენტრი" – წამყვანი ექსპერტი მშენებლობის დარგში.
2010 წ. – საქართველოს ეროვნული გალერეა (ცისფერი გალერეა);
– რეკონსტრუქცია – რეაბილიტაციის პროექტის ექსპერტიზა;
– სამშენებლო – სამონტაჟო სამუშაოების წარმოების აუდიტი;
2011-2012 წწ. (დღემდე) – ქ. ბათუმში სასტუმრო კომპლექსის „გრანდ ოტელ კემპინსკი" –ს მშენებლობის ექსპერტ – კონსულტანტი.

<u>მთავრობის ჯილდოები:</u>

1. საქართველოს სსრ უმაღლესი საბჭოს პრეზიდიუმის საპატიო სიგელი;
2. მედალი „შრომითი მამაცობისთვის" (სამშენებლო ობიექტის პროექტირებისა და მშენებლობის საავტორო ზედამხედველობის წარმატებით განხორციელებისათვის).
3. საბჭოთა კავშირის მისისტრთა საბჭოს სახელმწიფო პრემიის ლაურეატი (გაგრის რაიონში დასასვენებელი კომპლექსის „მზიურის" პროექტირებისა და მშენებლობისათვის – საავტორო ზედამხედველობის ჯგუფის ხელმძღვანელი, პროექტის მთავარი ინჟინერი).

/ვ.მიქაძე/

03.07.2018

~~23032017~~

ინფორმაცია სამუშაო გამოცდილების შესახებ

კონსტრუქტორ პ. მიქაძის ხელმძღვანელობით და უშუალო მონაწილეობით დამუშავებულია მრავალი სამოქალაქო და საცხოვრებელი პროფილის ობიექტის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი. მათ შორის:

1. ქ. თბილისში, სამეცნიერო-ტექნიკური ბიბლიოთეკის პროექტი.
2. ფ/კ „დინამო“-ს საწვრთნელი ბაზა დიღომში. პროექტის რეკონსტრუქცია.
3. ქ. თბილისში, „ენგური ჰესის“ 104 ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი.
4. დასასვენებელი კომპლექსის პროექტი იაღლუჯის მთაზე. (კინოთეატრით).
5. ბორჯომის ადმინისტრაციული შენობის პროექტი.
6. ბორჯომის საავადმყოფოს – რეკონსტრუქცია, გაძლიერების პროექტი.
7. ჭიათურაში საბაგირო გზების რამოდენიმე სადგურის პროექტი.
8. ჭიათურის სტადიონის რეკონსტრუქციის პროექტი.
9. ქ. ხაშურში, ავტოსადგურის მშენებლობის პროექტი.
10. ქ. გორში, კულტურის სახლის მშენებლობის პროექტი.
11. ტურბაზები ლაგოდეხში და ვარძიაში.
12. მესტიაში:
    - კულტურის სახლი;
    - ისტორიკო-ეთნოგრაფიული მუზეუმი;
    - კავშირგაბმულობის სამმართველოს შენობის პროექტი;
13. რკინიგზის სადგურის პროექტი ლანჩხუთში.
14. სპეც. საწყობის მოწყობის პროექტი მარნეულში და საგარეჯოში.
15. ქ. თბილისში, (ვაკეში) მწერლების კოოპერატივის „მწერალი-215“ 163 ბინიანი საცხ. სახლის პროექტი.
16. ბოლნისში, სკოლის რეკონსტრუქციის პროექტი.
17. ქ. თბილისში, „ისანის“ საცხოვრებელი შენობის პროექტი.
18. ბორჯომის საბავშვო ბაღის პროექტი.
19. ბათუმის სპორტსკოლის პროექტი.
20. ქ. თბილისში, ახალგაზრდა მეცნიერთა კლუბი.
21. ბიჭვინთაში საავადმყოფო 150 საწოლზე – რეკონსტრუქციის პროექტი.
22. ქ. ქობულეთში, მინისტრთა საბჭოს დასასვენებელი სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი.
23. ქ. მახაჩკალაში - სკოლა 960 მოსწავლეზე.
24. ქ. მახაჩკალაში საბავშვო ბაგა-ბაღი 280 ბავშვზე.
25. საქართველოს პავილიონი ქ. ულიანოვსკში და სხვა.

ინჟინერ-კონსტრუქტორი პ. მიქაძე

03.07.19.

დიპლომი

Н № 676058

ეს დიპლომი მიეცა პარმენ პარმენის-ძე მიქაძეს

[illegible] საქართველოს [illegible] პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

და 1960 წელს დაამთავრა იმავე [illegible]

ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1960 წ. 30 ივნისის გადაწყვეტილებით

პ.პ. მიქაძეს მიენიჭა

ინჟინერ-მშენებლის

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი (დირექტორი)

მდივანი

ბ.ა.

ქალაქი თბილისი 1960 წ. 20 [illegible]

სარეგისტრაციო № 3296

ДИПЛОМ

Н № 676058

Настоящий диплом выдан Микадзе Пармену Парменовичу

в том, что он в 1955 году поступил в Грузинский ордена Трудового Красного Знамени политехнический институт имени В.И. Ленина

и в 1960 году окончил полный курс названного института

по специальности Промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „30" июня 1960 г.

Микадзе П.П.

присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии [signature]

Ректор (директор) [signature]

Секретарь

М. П.

Город Тбилиси 1960 г.

Регистрационный № 3296

[illegible] типография Гознака. 1958.

საქართველოს დამოუკიდებელი
ექსპერტიზის ცენტრი

მოწმობა № 019

პარმენ მიქაძე

წამყვანი ექსპერტი
მშენებლობის დარგში



ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო

მოწმობის წარმომდგენი სარგებლობს
საქართველოს სსკ 168-ე მუხლით გათვალისწინებული
უფლება-მოვალეობით

ცენტრის
დირექტორი ზ. ციცაშვილი

საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა



პირადი № 01008001254

სახელი პარმენ
გვარი მიქაძე
დაბადების თარიღი 17.02.1936 წ.
დაბადების ადგილი რუსეთი
ეროვნება ქართველი

პირადი ხელმოწერა

N° J 0001820

მისამართი თბილისი. პარნავაზის ქ.№ 158ბ. ბ. 29.

მოწმობის გამცემი ორგანოს დასახელება თბილისი. ვაკის მს განყოფილება

გაცემის თარიღი 09.06.1995 წ.

მოქმედების ვადა უვადო

ბ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა