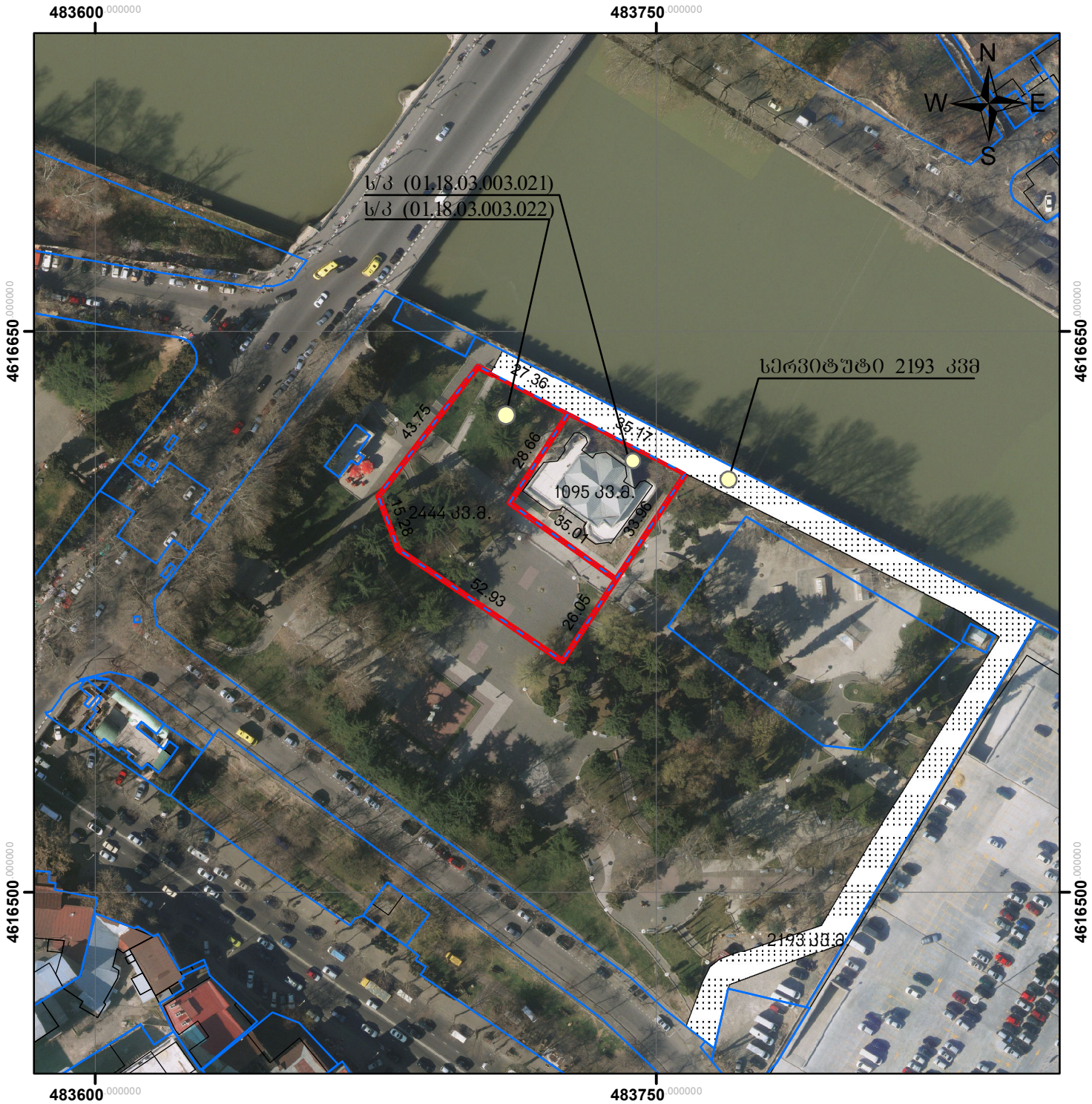
ორთო ფოტო



მასშტაბი: **1:1,500**

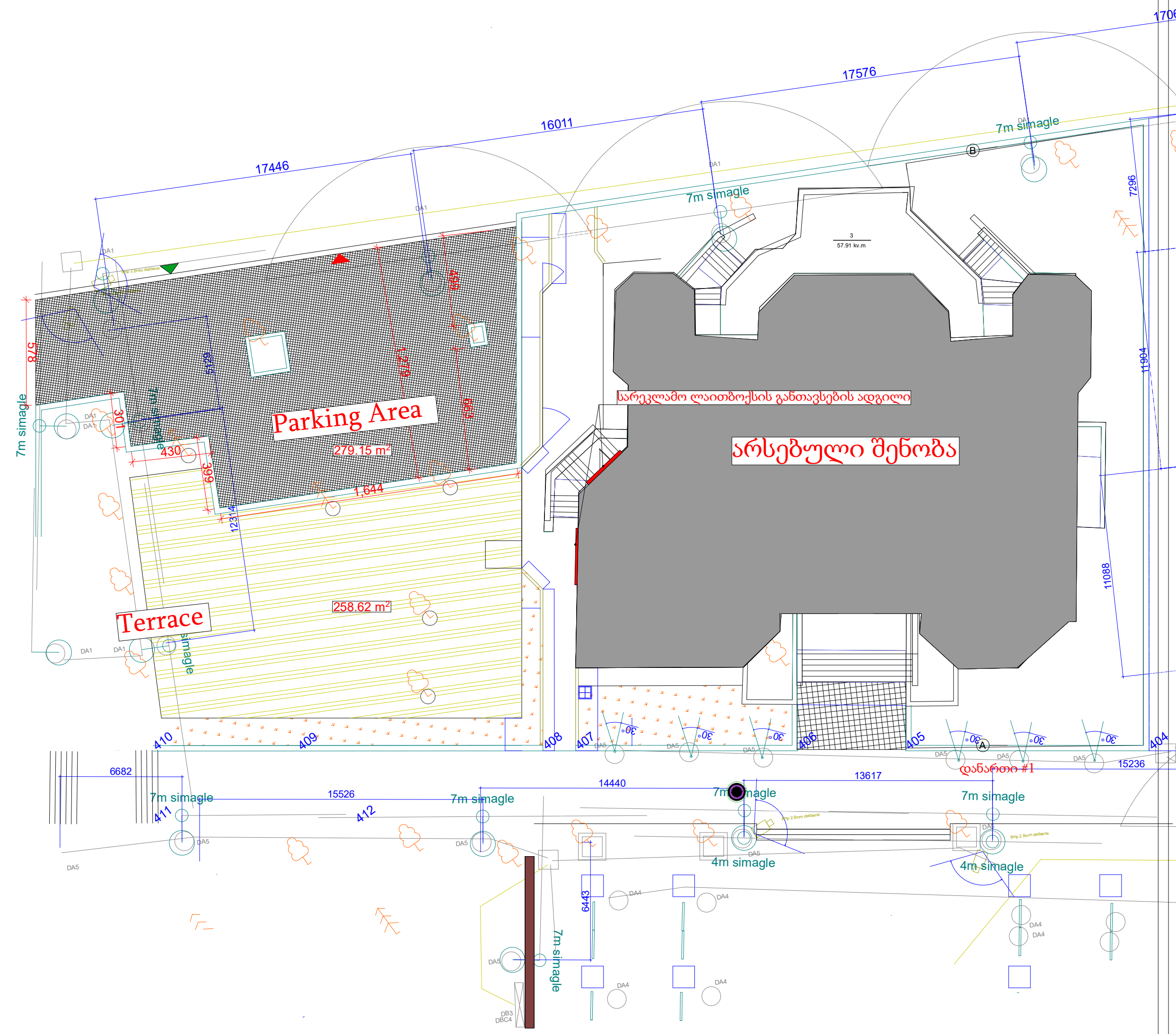
სახელმწიფო გეოდეზიური კორდინატთა სისტემა **UTM WGS 84 38N**

მისამართი	ჭალაძე თბილისი ,დედაენის პარკის ტერიტორია ,(ნაკვ. 03/003)	ნაკვეთის ფართობი	3539 კვ.მ
დანიშნულება	არასასოფლო-სამეურნეო	ხაზობრივი ნაგებობის ფაქტობრივი სიგრძე ხაზობრივი ნაგებობის გეგმარებითი სიგრძე ხაზობრივი ნაგებობის ზერტილოვანი სიგრძე	----- მეტრი ----- მეტრი --რაოდენობა

პირობითი აღნიშვნები:

- ზერტილი
- ნაკვეთის ფიქსირებული საზღვარი
- ნაკვეთის არაფიქსირებული საზღვარი

საკადასტრო აზომვაზე უფლებამოსილი პირი	შპს " ენლაინი" ს/ნ: 405184152 თბილისი,ს. მგალობლიშვილის ქ. №18 ტელ: 032 214 75 10 დირექტორი: გ. გულიაშვილი
დაინტერესებული პირი	შპს \"ოფის ცენტრი\"
თარიღი:	14/04/2022
შენიშვნა:	მიწის ნაკვეთის საზღვარი მითითებულია დამკვეთის მიერ



ფორმატი: A3	თბილისი 2020 წ.

ექსპლიკაცია:

1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

რეგულირების ხაზი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

ობიექტი

ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
მაგიდა/სკამების განთავსება
(01.18.03.003.021; 01.18.03.003.021)
ქ.თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია, ნაკვ. 03/003

დამკვეთი

შპს ოფის ცენტრი
ს/კ 404429748

შემსრულებელი

შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი, დედაენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003 ტელ: 555 999 540

404573083

დირექტორი		რეკლამების განთავსების ადგილი
არქიტექტორი		
დამკვეთი		
მასშტაბი	1:200	
თარიღი	2022 წ.	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
არქიტექტურული პროექტი		

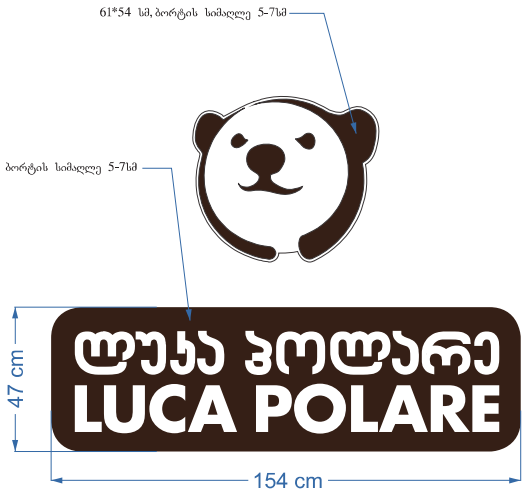
განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ.თბილისში, დედაენის პარკში (ნაკვ. 03/003), რომელიც საკუთრების უფლებით ეკუთვნის შპს ოფის ცენტრს ს/კ 404429748. ტერიტორია დაყოფილია 2 საკადასტრო კოდზე: ს/კ 01.18.03.003.021, რომელზეც განთავსებულია შენობა-ნაგებობა და ს/კ 01.18.03.003.022, რომელზეც განთავსებულია ხის ტერასა, საერთო ჯამში 3539 კვ/მ ფართობი.

პროექტი ითვალისწინებს არსებულ შენობაზე სარეკლამო ლაითბოქსის და არსებული შენობის ფასადის გასუფთავება/გადარღებვას პირვანდელი იერსახის დასაბრუნებლად.

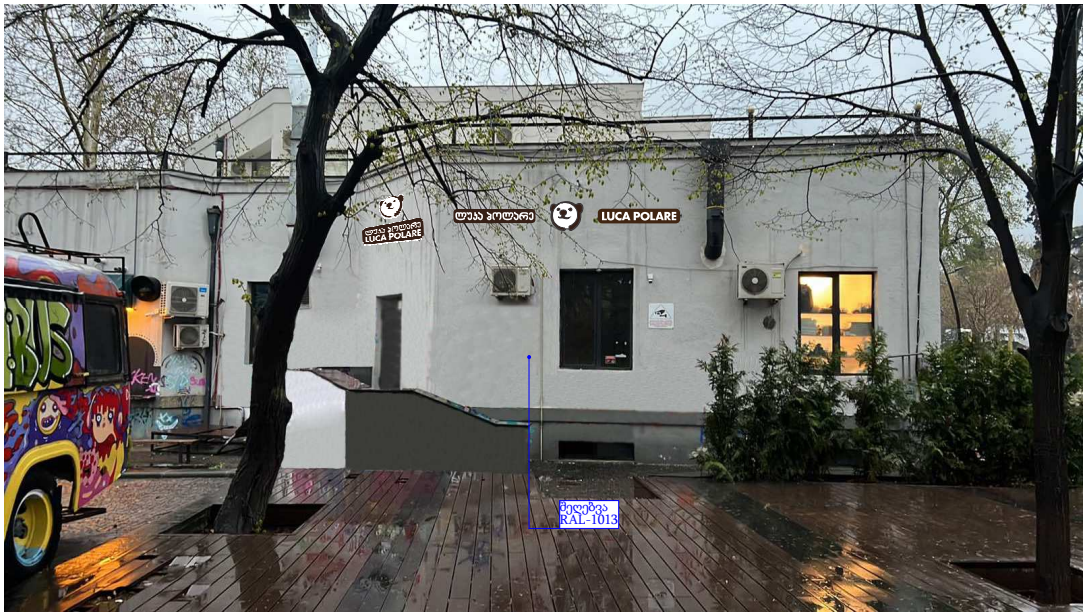
მანათობელი აბრები.
ალუმინის კომპოზიტი ყავისფერი აპლიკაციით გამონათებების გარეშე,
თეთრი ფერის აკრილი უკანა გამონათებით.
მასშტაბი 1:10

ფასადის მოცულობა: 42,15 მ²
სარეკლამო აბრის მოცულობა: 2,22 მ²
სარეკლამო აბრის მოცულობა არ აღემატება ფასადის მოცულობის 20%-ს



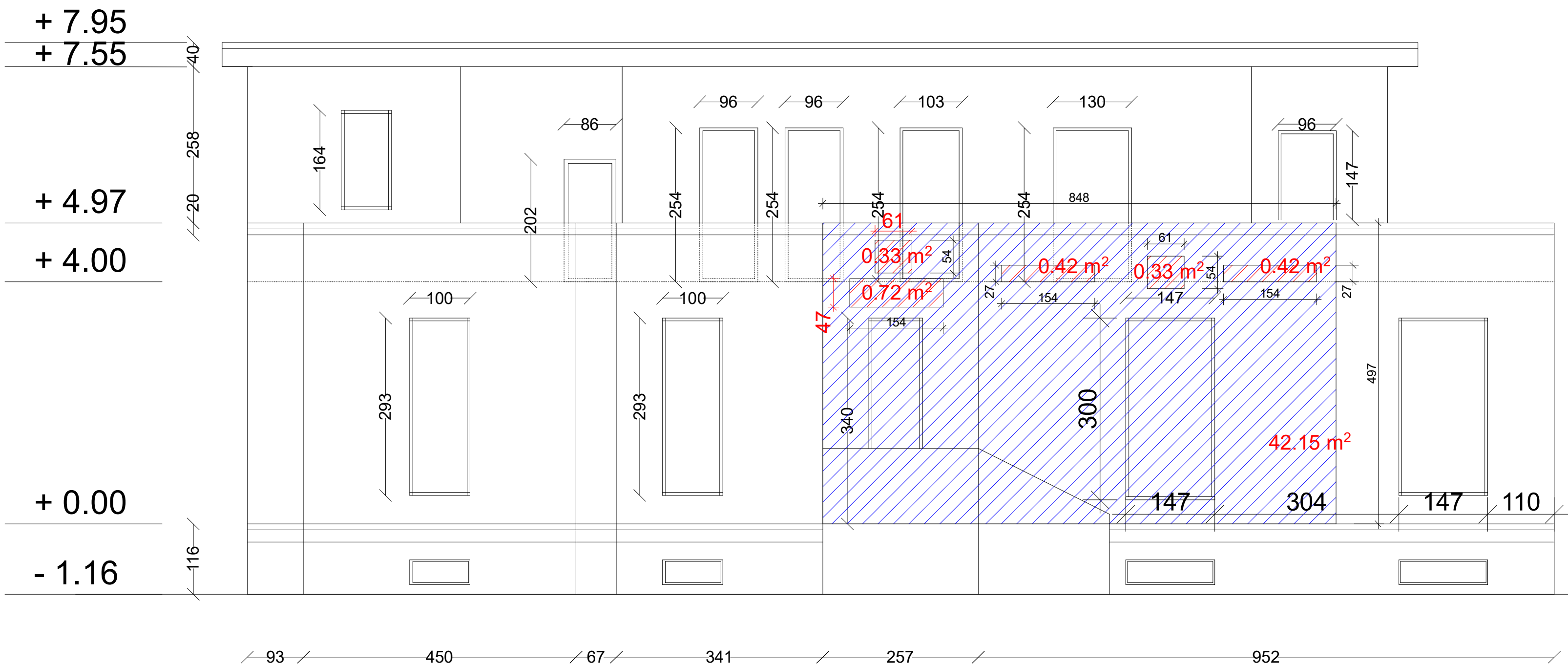








ფასადი მშრალი ხიდის მხარეს



ფასადის კვადრატულობა - 42.15 მ²

სარეკლამო ლაითბოქსის კვადრატულობა - 2.22 მ²

ფასადზე რეკლამის განთავსების დასაშვები კვადრატულობა - 42.15-ის 20%=8.43 მ²

ფორმატი: A3	თბილისი 2020 წ.

ექსპლიკაცია:

1		
2		
3		
4		
5		
6		

პირობითი ნიშნები

წითელი ხაზი

რეგულირების ხაზი

შენიშვნები

ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში

სიმაღლეები მოცემულია მეტრებში

ობიექტი

სარეკლამო ლაითბოქსის და მაგიდა/სკამების განთავსების პროექტი (01.18.03.003.021; 01.18.03.003.022) ქ.თბილისი, დედაიენის პარკის ტერიტორია ნაკვ.03/003

დამკვეთი

შპს ოფის ცენტრი
ს/კ 404429748

შემსრულებელი

შპს "პროჯექტ გრუპი" (ს/კ 404573083) არქიტექტორი რევაზ სულავა (პ/ნ 01024080499) ქ.თბილისი, დედაიენის პარკის ტერიტორია ნაკვ 03/003
ტელ: 555 999 540

404573083 GEORGIA "PROJECT GROUP LLC"

დირექტორი		საკადასტრო გეგმაზე მონიშვნა
არქიტექტორი		
დამკვეთი		
მასშტაბი	1:500	
თარიღი	2022 წ.	

სტადია	ფურცლები	
არქიტექტურული პროექტი		