შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 *(±0.00 ნიშნულზე)*
საქმიანი ჯგუფი სქ *(საოფისე სივრცეები +3.00 ნიშნულზე)*
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 *(საცხოვრებელი ბინები +6.30-დან +36.00 ნიშნულამდე)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	I-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	11 სართული	1 სართული
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11 სართული	10 სართული
საქმიანი ჯგუფი სქ	5 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	42.20 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	12 სართული	

ფართობის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის*		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი (სართულზე)**	**შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) კვ.მ**
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	7340	739.4
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	6284.4
საქმიანი ჯგუფი სქ	შეუზღუდავი	621.9
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	7645.7	
სართულების რაოდენობა =	12 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602*-ის და* 705.8 *-ის მიხედვით*									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (*მეტრი*)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (*საათი*)		**კედლის ღიობების ფართობი** (*კედლის* %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-ზ (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
1-7 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
ზ-დ’ (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
7-4 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
დ’-ა’ (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
4’-1 (*ღერძებში*)	>9	0	0	აუცილელებელი არ არის	აუცილელებელი არ არის	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	-	კი	კი	-	კი	კი
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	კი	-	-	-	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	-	-	კი	კი	კი (*მექნიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	-	-	კი	კი (*ვესტიბიული მექნიკური განიავების სისტემით/ დაწნევა*)	-	კი
ლიფტები	-	-	-	-	კი (*დაწნევა*)	-	-
დერეფანი	-	-	-	-	კი (*მექანიკური განიავების სისტემით*)	კი	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი (განთვსებულია პირველ სართულზე)				არა			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	არა
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (ბინები)	კი	-
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი
კიბის უჯრედი	-	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელ	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (*მეტრი*)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული	სწ-2, დ.დ. 40	2 (შენობიდან გასასვლელი)	ავტოსადგომი ღიაა შენობის ყველა მხარეს	--	--	-	-	-	-
II სართული	საქმიანი ჯგუფი სქ	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90
მიწის დონის ზედა სართულები III-დან XII ჩათვლით	საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	2 (გასასვლელი კიბე)/1 გასასვლელთან მისადგომი დერეფანი	1.20	1.20	1.50	1.50	0.82	0.90

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 ქვეჯგუფები *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეულები	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*
II სართული დან XII სართულის ჩათვლით	თითოეული ბინისათვის	1	1	1	1	1	1	1	1	1 (20 *საცხ. ერთეულზე*)	1 (*თითო საცხ. ერთეულზე*)

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა (მიწის დონის ქვედა და პირველი სართულისთვის) *ცხრილი* 1602.1-*ის მიხედვით*													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები (*ცალი*)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*	*მოთხოვნილი*	*გათვალისწინებული*
II სართული	საქმიანი ჯგუფი სქ დ.დ. 67	1 ცალი 25-ზე	12	1 ცალი 40-ზე	12	-	-	1 ცალი 1000-ზე	12	1	12	-	-

გეგმა ± 0.00

საცხოვრებელი ფართი	მ²
საზაფხულო ფართი	მ²
კიბე/დერეფანი	81.9 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	739.40²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა ±0.00

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +3.00

საცხოვრებელი ფართი	მ²
საზაფხულო ფართი	102.40მ²
კიბე/დერეფანი	113.1 მ²
საოფისე ფართი	594.0მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +3.00

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

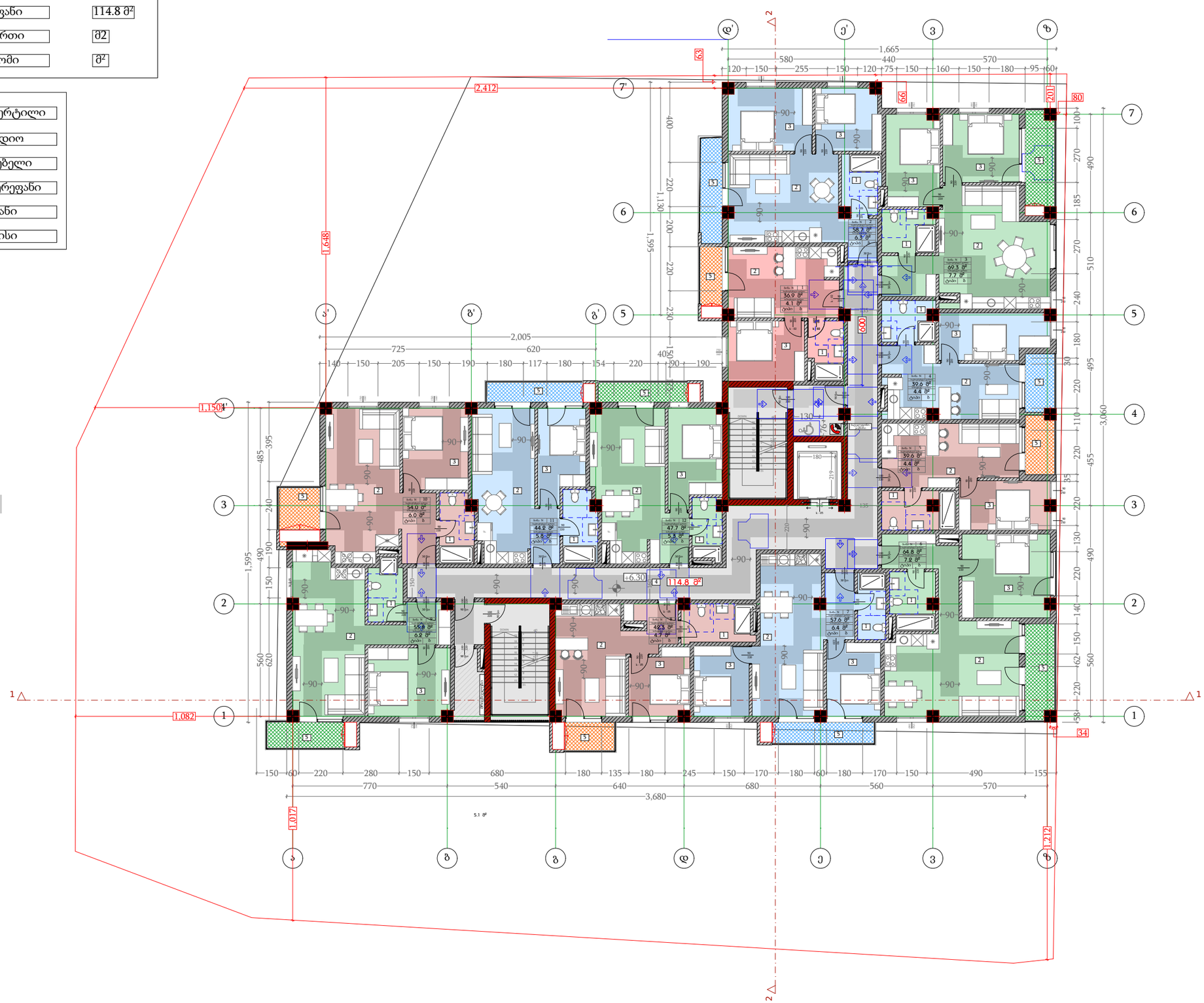
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +6.30

საცხოვრებელი ფართი	610.3მ²
საზაფხულო ფართი	68.7მ²
კიბე/დერეფანი	114.8 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/პ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +6.30

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

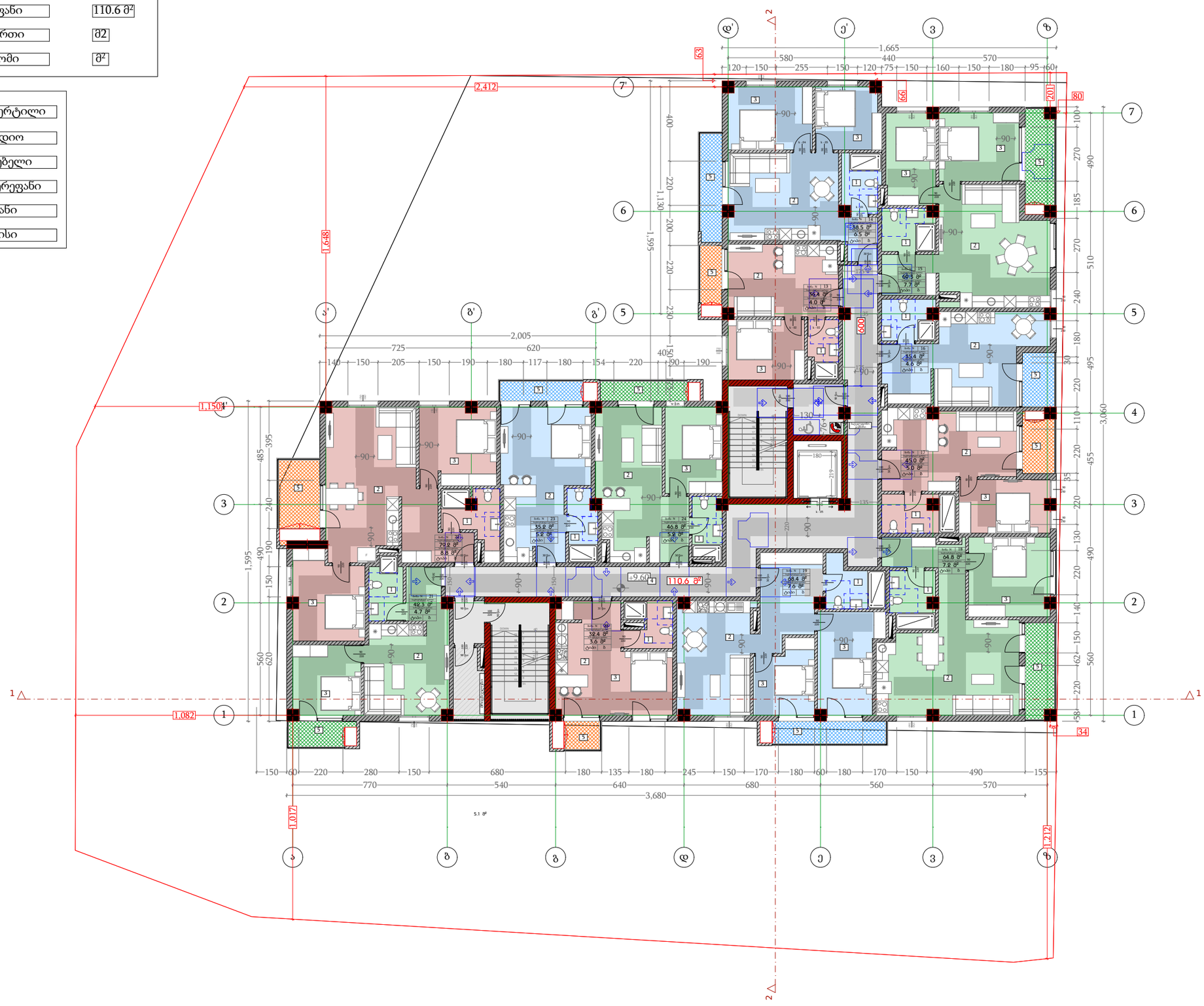
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +9.60

საცხოვრებელი ფართი	613.3მ²
საზაფხულო ფართი	70.1მ²
კიბე/დერეფანი	110.6 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +9.60

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

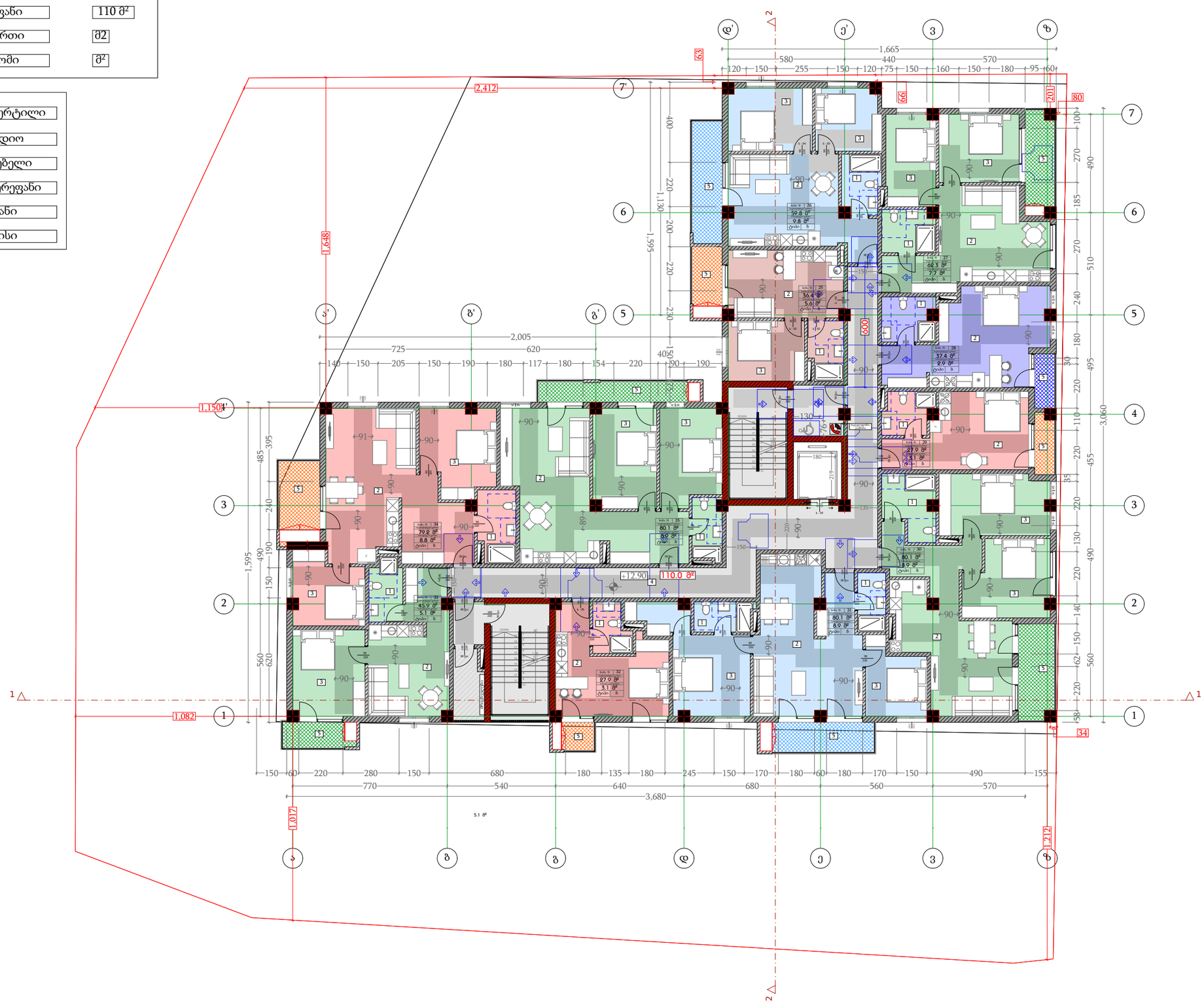
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +12.90

საცხოვრებელი ფართი	615.8მ²
საზაფხულო ფართი	72.8მ²
კიბე/დერეფანი	110 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +12.90

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

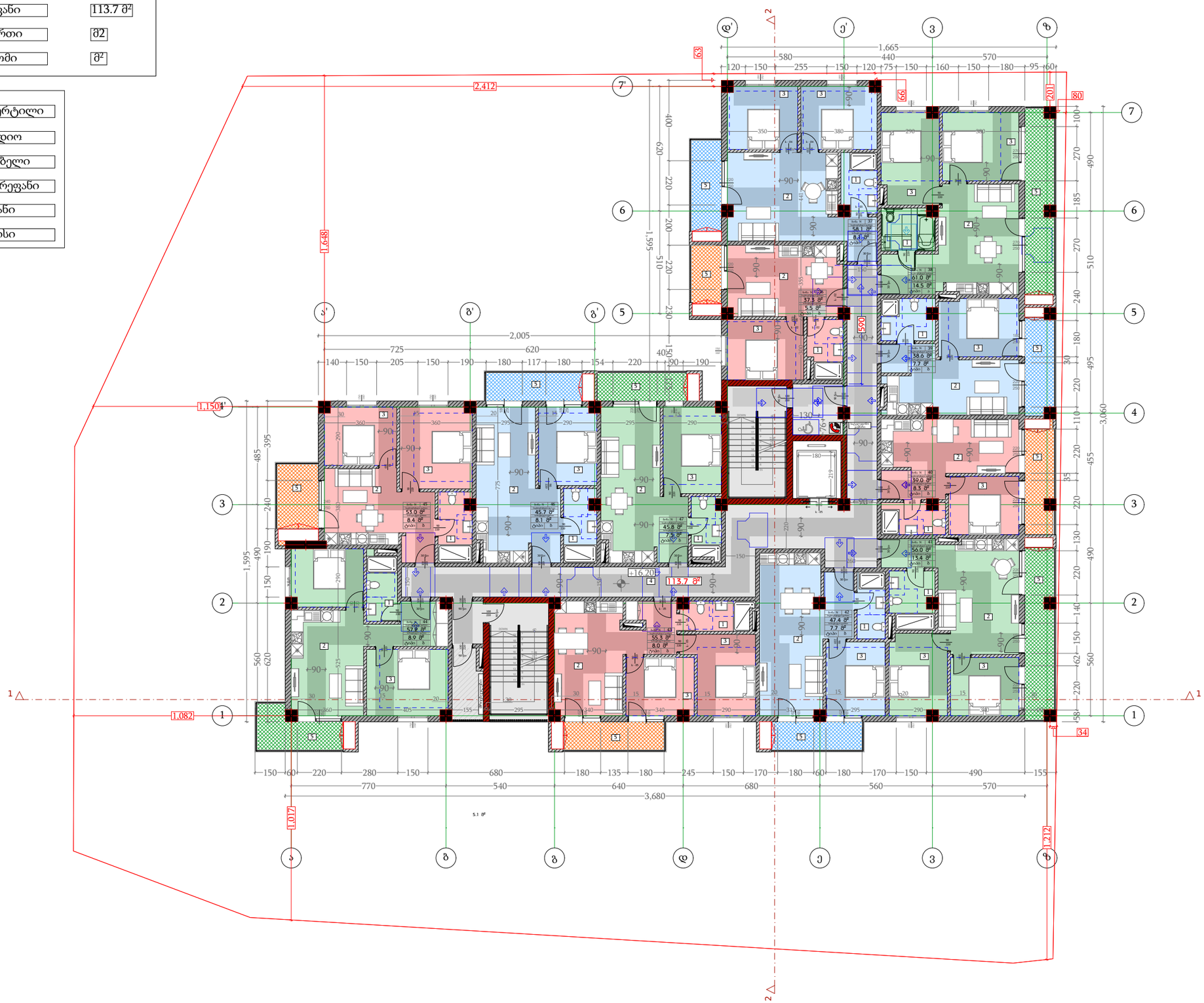
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

მეშმა +16.20

საცხოვრებელი ფართი	594.40მ²
საზაფხულო ფართი	106.10მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
მეშმა +16.20

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

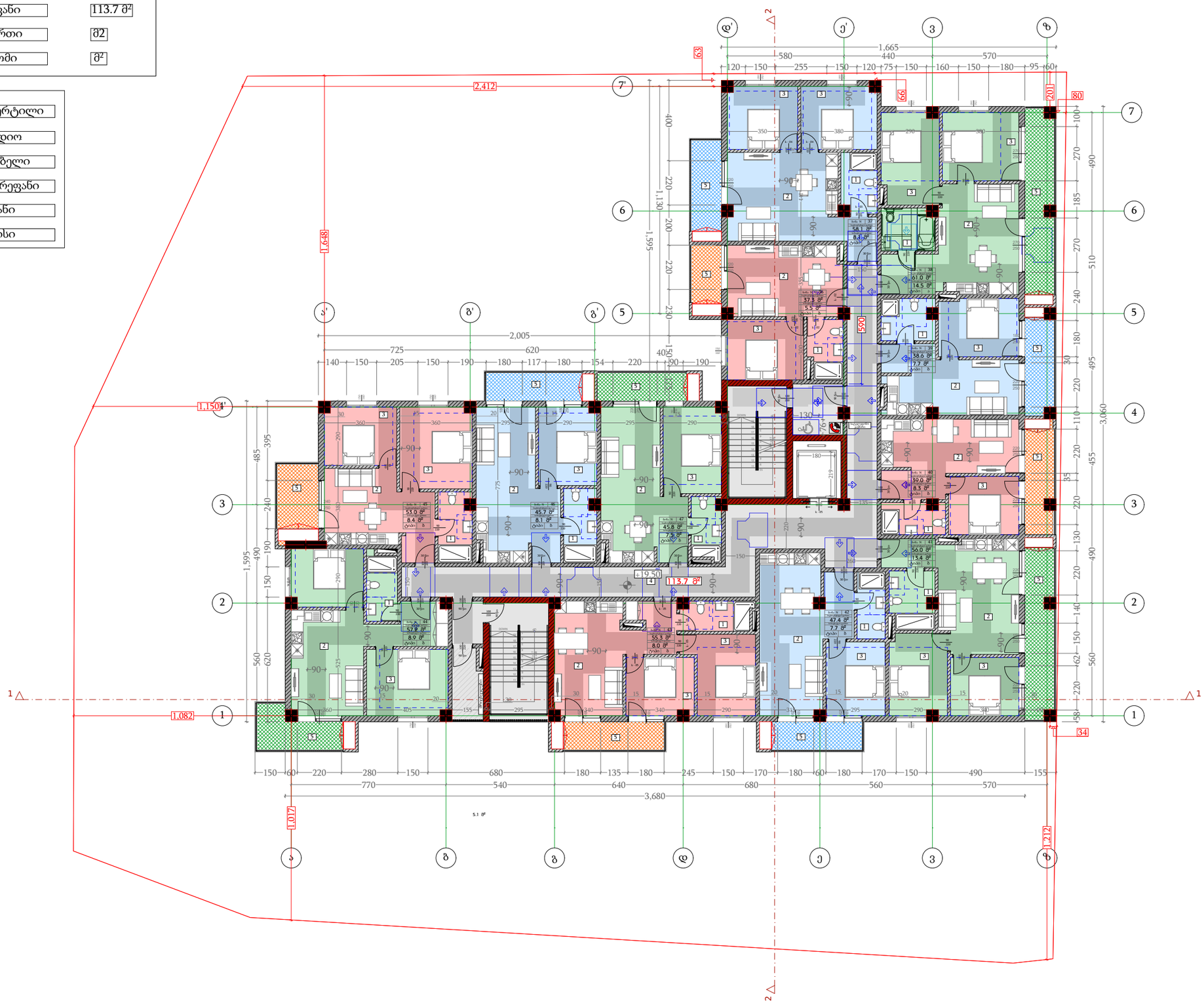
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +19.50

საცხოვრებელი ფართი	594.48მ²
საზაფხულო ფართი	106.18მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +19.50

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

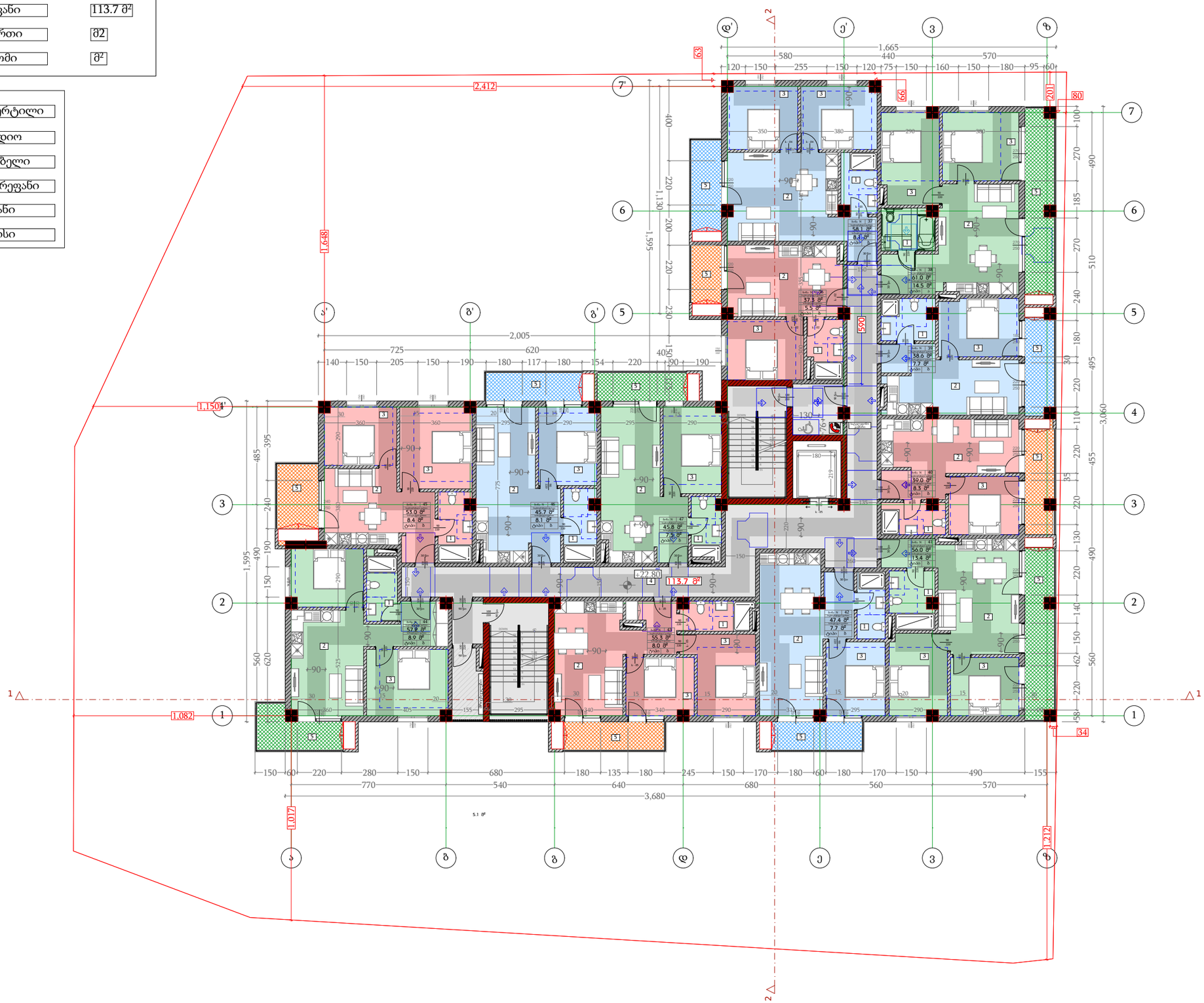
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

მეშმა +22.80

საცხოვრებელი ფართი	594.40მ²
საზაფხულო ფართი	106.10მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
მეშმა +22.80

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

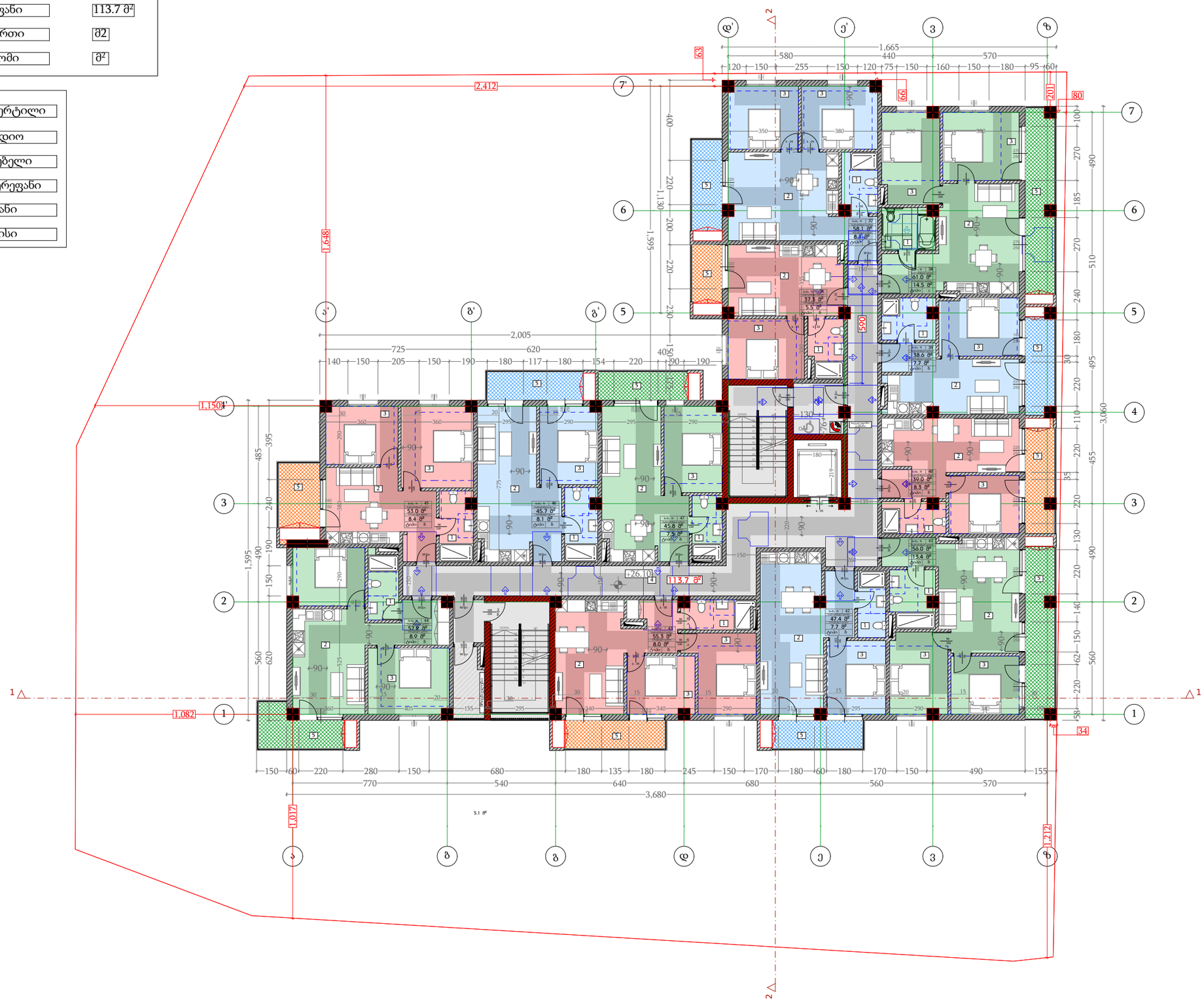
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

მეშმა +26.10

საცხოვრებელი ფართი	594.48მ²
საზაფხულო ფართი	106.18მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
მეშმა +26.10

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

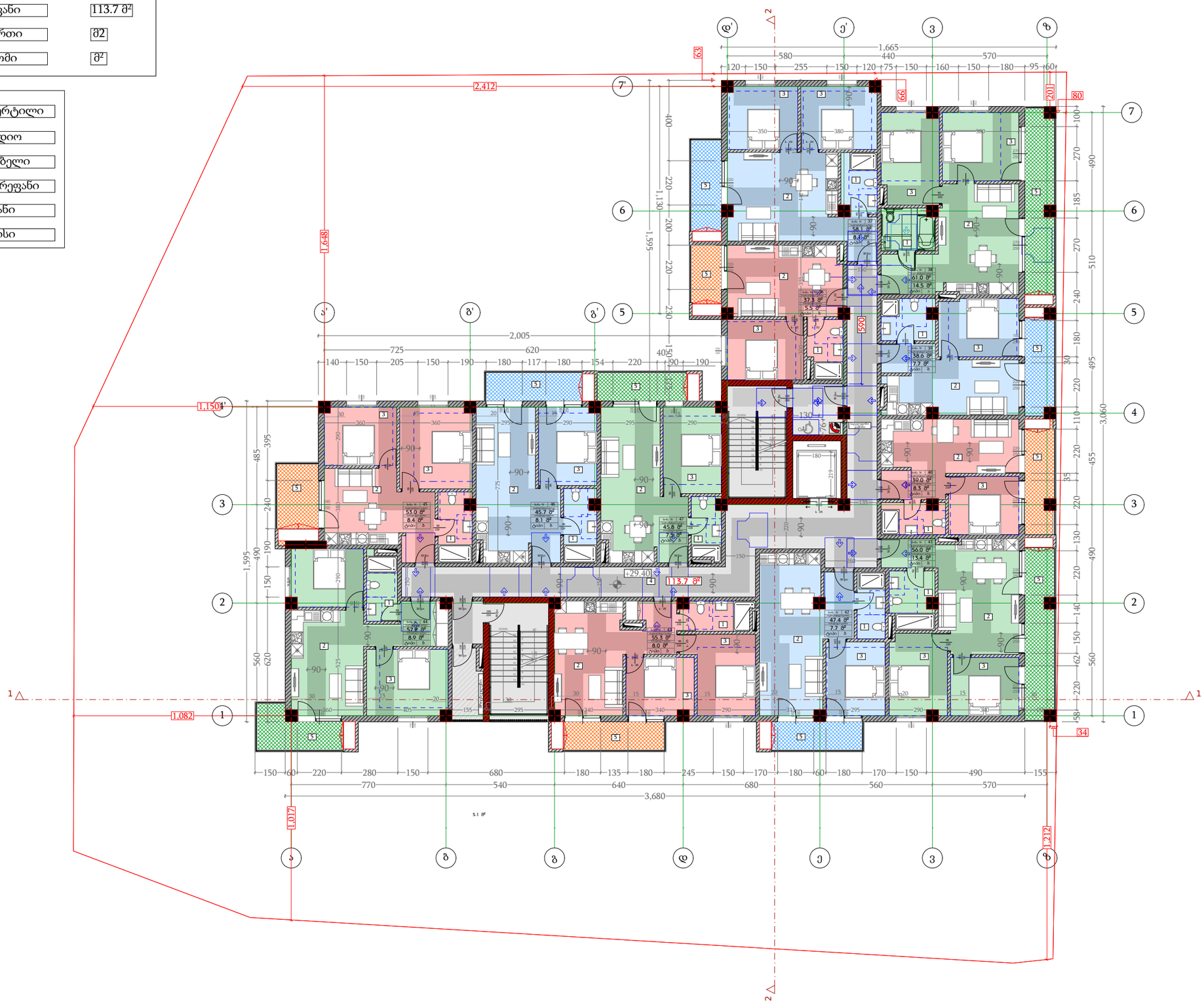
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

მეშმა +29.40

საცხოვრებელი ფართი	594.40მ²
საზაფხულო ფართი	106.10მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
მეშმა +29.40

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

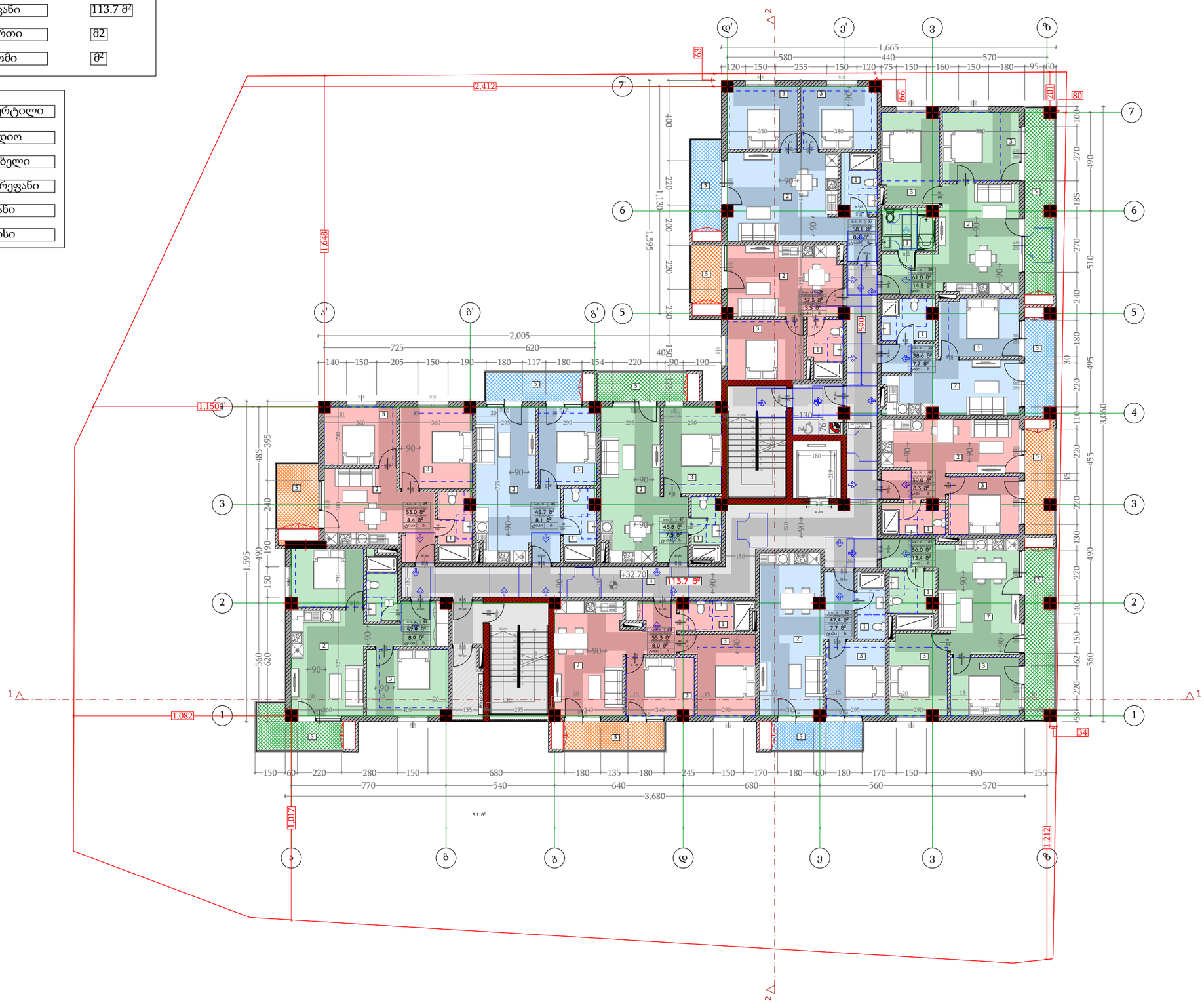
არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

გეგმა +3.00

საცხოვრებელი ფართი	594.48მ²
საზაფხულო ფართი	106.18მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +3.00

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა

დაამუშავა

სართული +36.00

საცხოვრებელი ფართი	594.48მ²
საზაფხულო ფართი	106.18მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +36.00

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE A3	SCALE 1:	SHEET NO

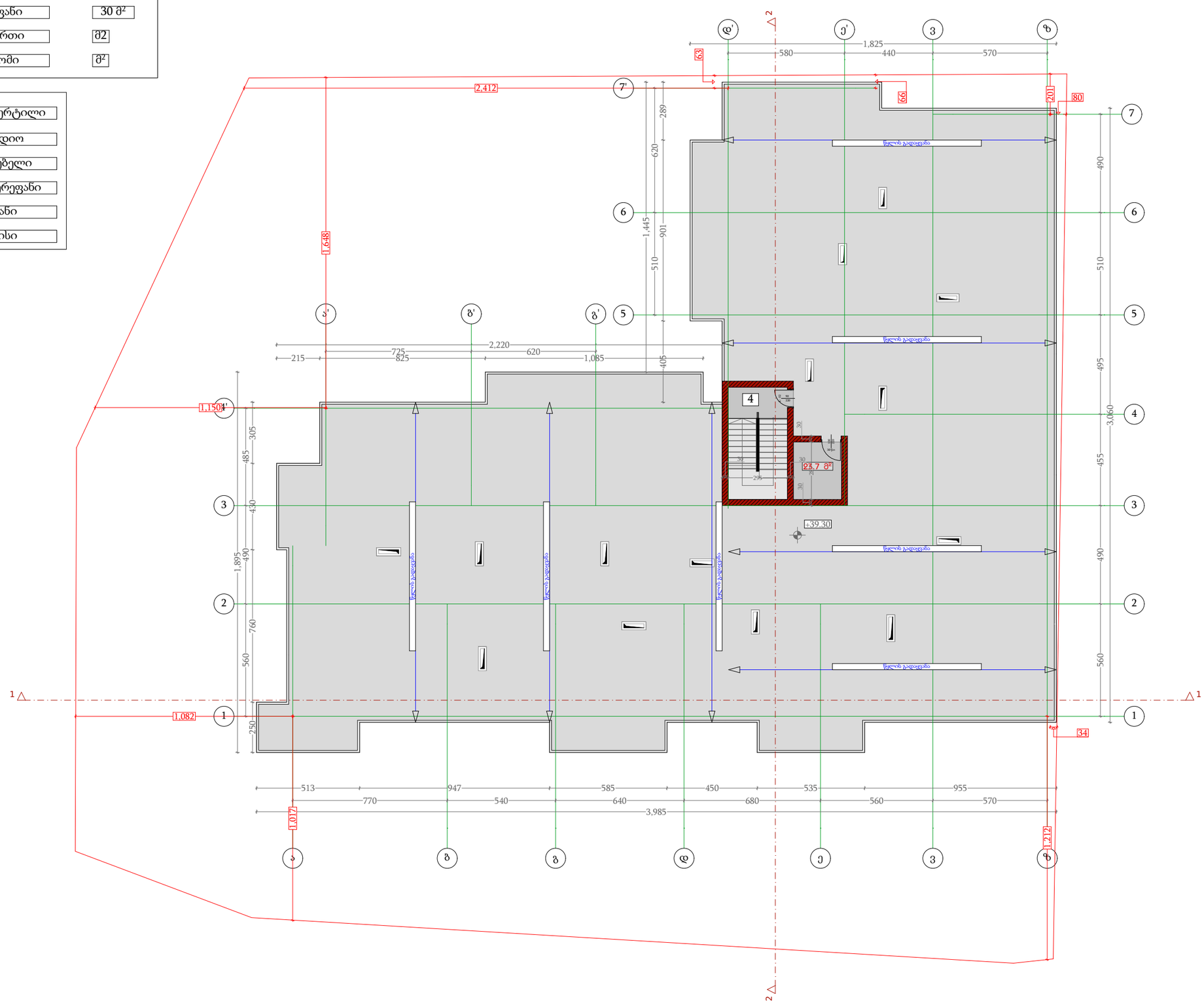
არქიტექტორი
თენგიზ ცისავა

დაამუშავა

გეგმა +39.30

საცხოვრებელი ფართი	მ²
საზაფხულო ფართი	მ²
კიბე/დერეფანი	30 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

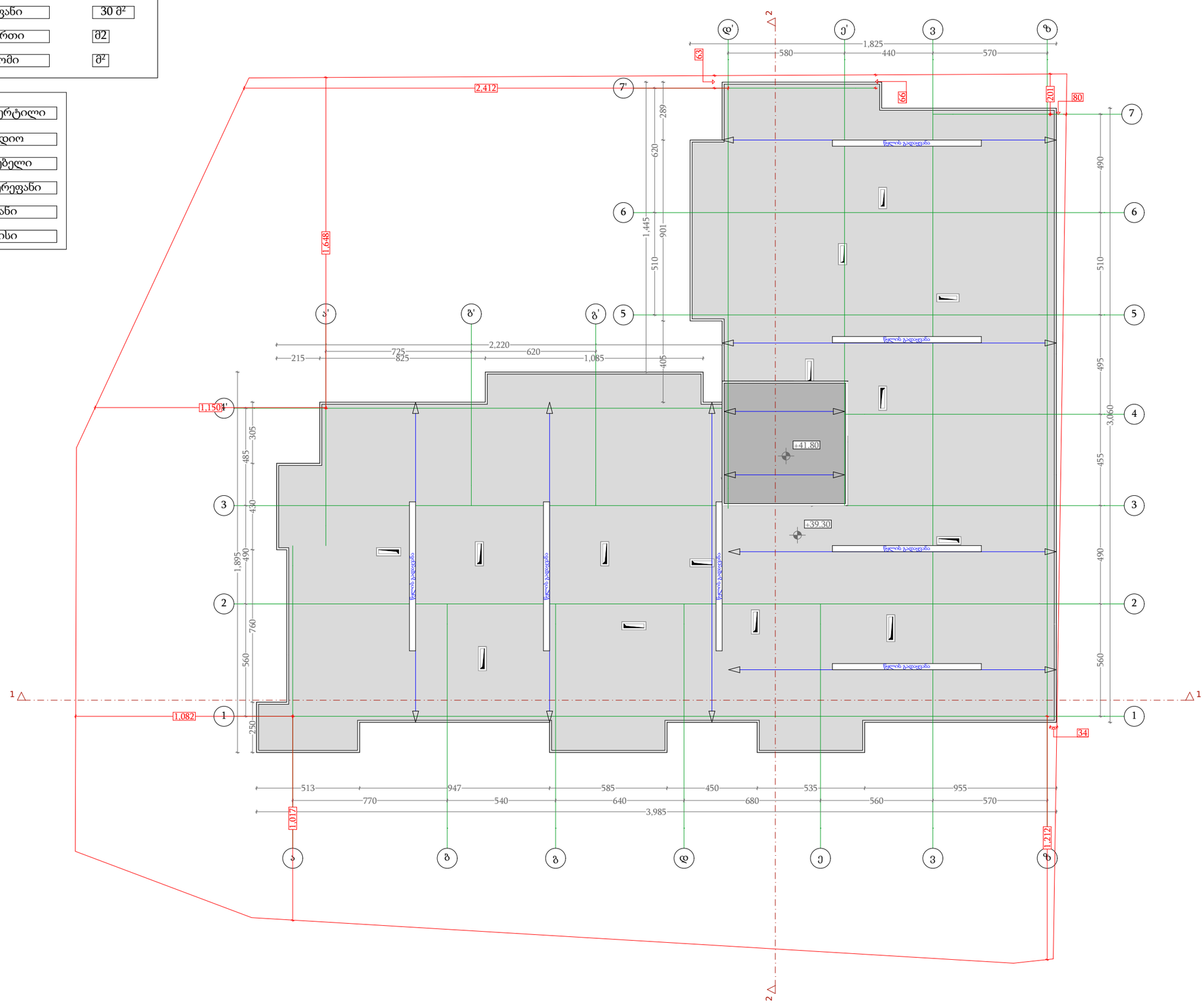


პროექტის დასახელება PROJECT NAME	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დამკვეთი CLIENT	
პროექტის მისამართი PROJECT ADDRESS	ქ.თბილისი, იოანე პეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ
ს/კ	01.10.06.001.263
ეტაპი STAGE	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის სათაური TITLE	გეგმა +39.30
შენიშვნა:	
ფორმატი PAPER SIZE	A3
მასშტაბი SCALE	1:
ფურცლის N SHEET NO	
არქიტექტორი	თენგიზ ესიავა
დაამუშავა	

სახურავის გეგმა

საცხოვრებელი ფართი	მ²
საზაფხულო ფართი	მ²
კიბე/დერეფანი	30 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე პეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

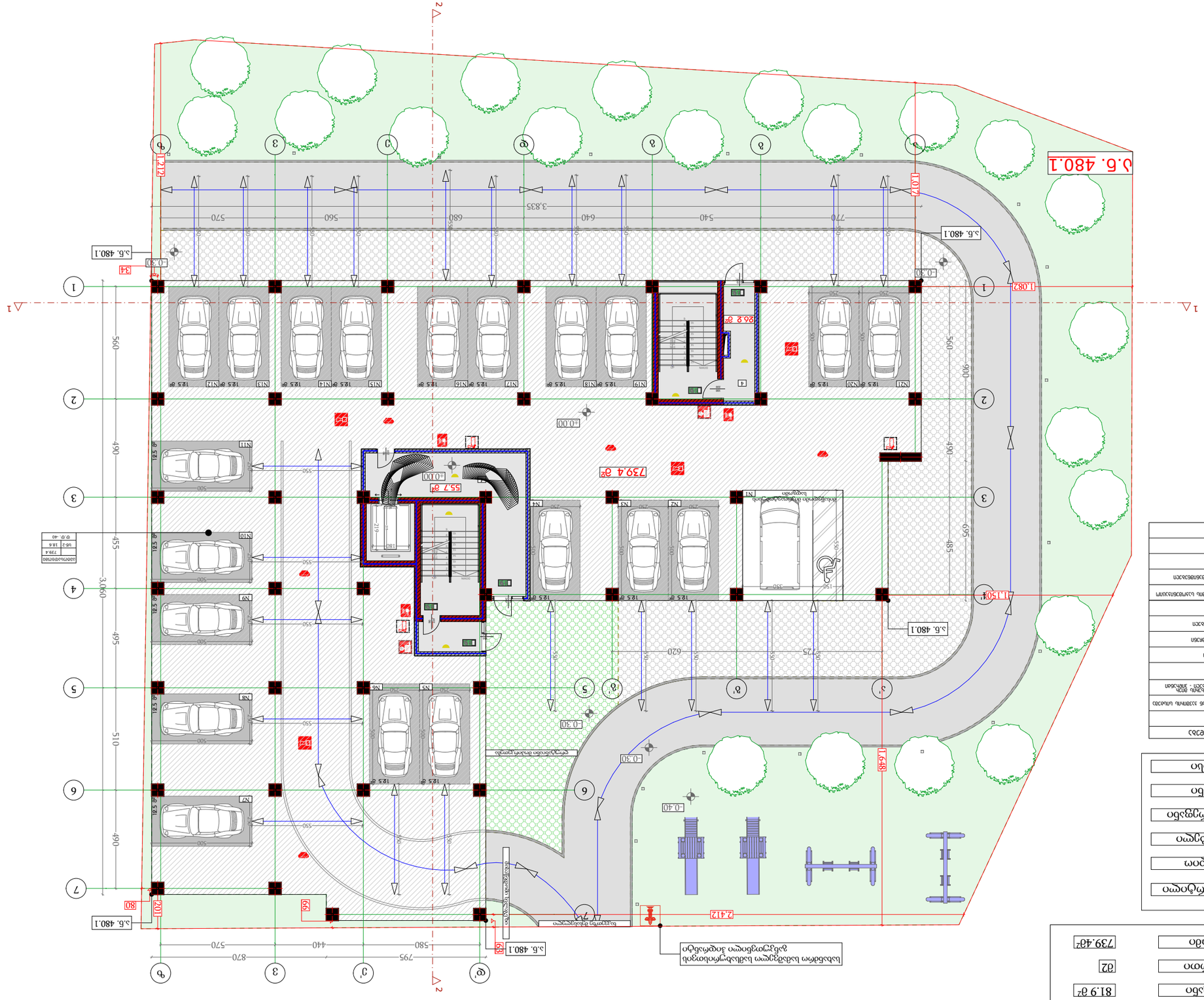
ნახაზის სათაური
TITLE
სახურავის გეგმა

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა

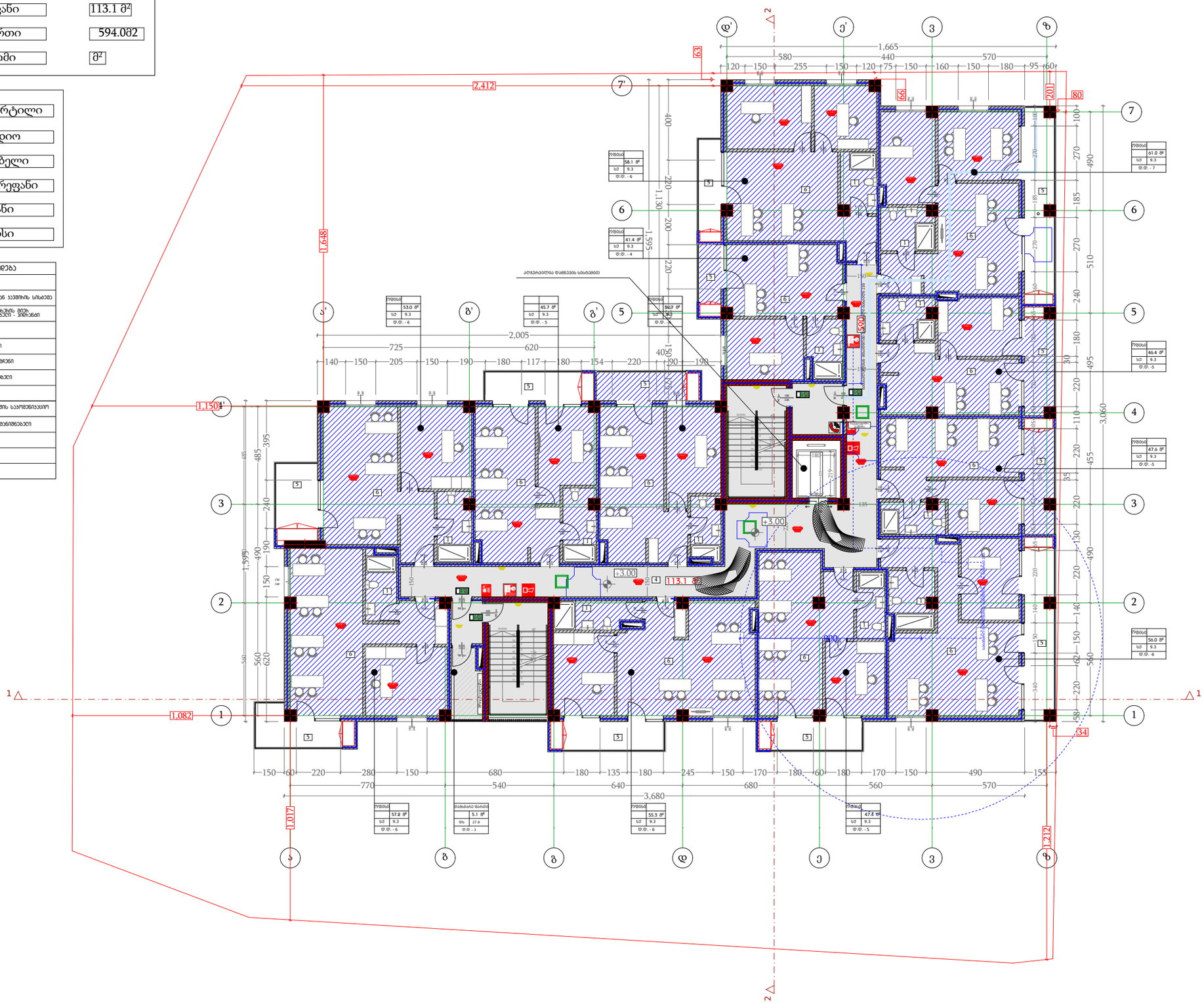

ა.ნ. 480.1
ა.ნ. 480.1
ა.ნ. 480.1

გეგმა +3.00

საცხოვრებელი ფართი	მ²
საზაფხულო ფართი	102.40მ²
კიბე/დერეფანი	113.1 მ²
საოფისე ფართი	594.0მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილბერძი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო საკეტით სამკაპიანი მილი ბამოსაყვანებლით მილაკებით - პირანი
	ხელის სატსტიტორი
	სახანძრო განაკეთის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ალმოცენი
	კვამლზე მოქმედი მატვიანები
	ავტომატიზები
	სახანძრო ხმოვანი განაკეთის საკომანდისაციო სისტემა
	საევაკუაციო განათების მანიშნებელი
	სასმელი წყლის შენაკეთ
	ხელოვნური განათება
	კვარტი განათება



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +3.00

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

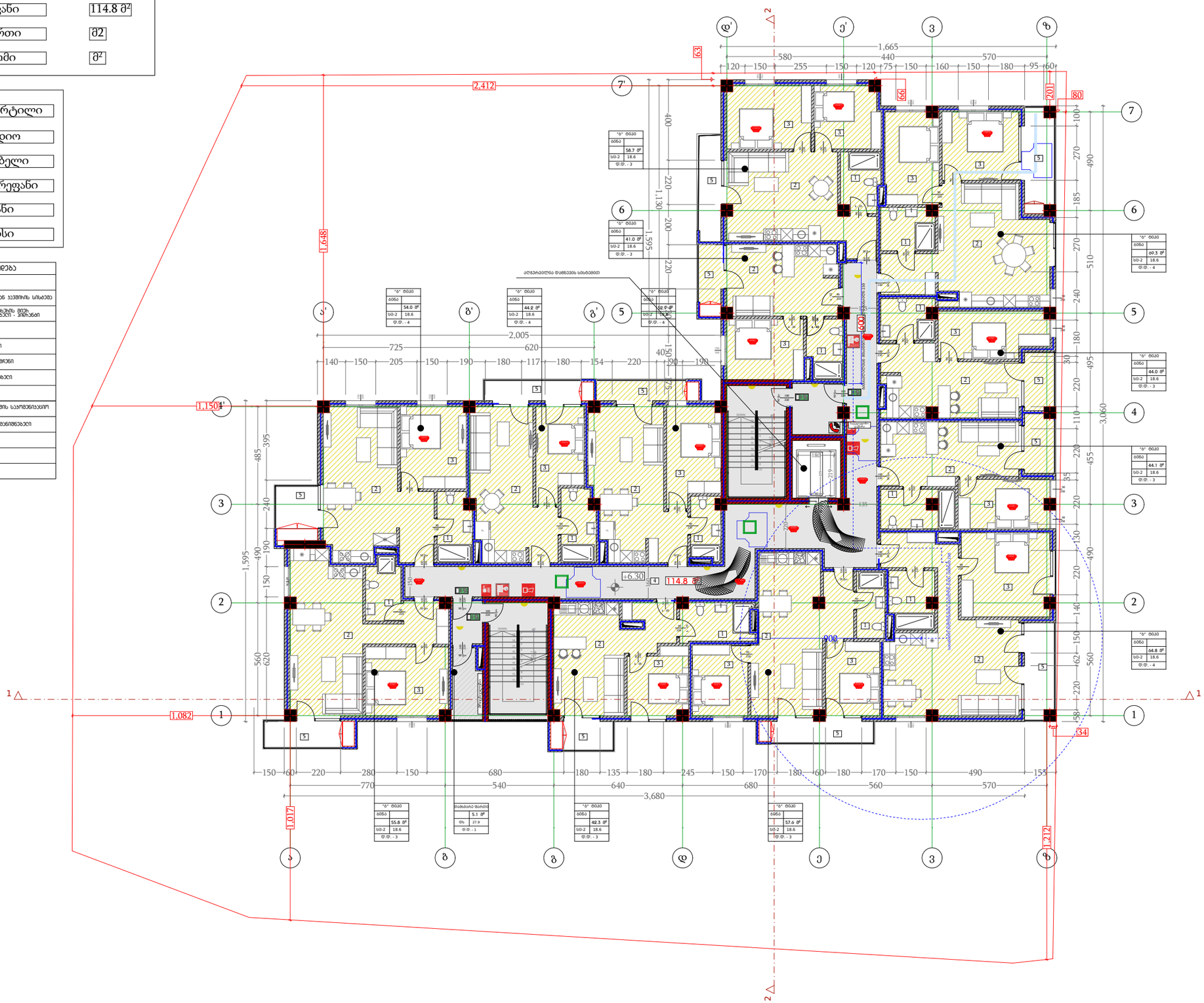
დაამუშავა

გეგმა +6.30

საცხოვრებელი ფართი	610.3მ²
საზაფხულო ფართი	68.7მ²
კიბე/დერეფანი	114.8 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მიდებები
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-საშველო სამსახურის მიერ განსაზღვრული მნიშვნელობის - ველები
	ხელის სუსტლმპარი
	სახანძრო ბანაკების ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ალმომცემი
	კვამლზე მოქმედი მექანიკები
	კამერა სამხედრო
	სახანძრო ხმოვანი განაკების საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო განათების მანიშნებელი
	სასმელი წყლის შენაკი
	ხელოვნური განათება
	კვარტი განათება



პროექტის დასახელება	
PROJECT NAME	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დამკვეთი	
CLIENT	
პროექტის მისამართი	
PROJECT ADDRESS	ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ
ს/კ	01.10.06.001.263
ეტაპი	
STAGE	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის სათაური	
TITLE	გეგმა +6.30
შენიშვნა:	

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

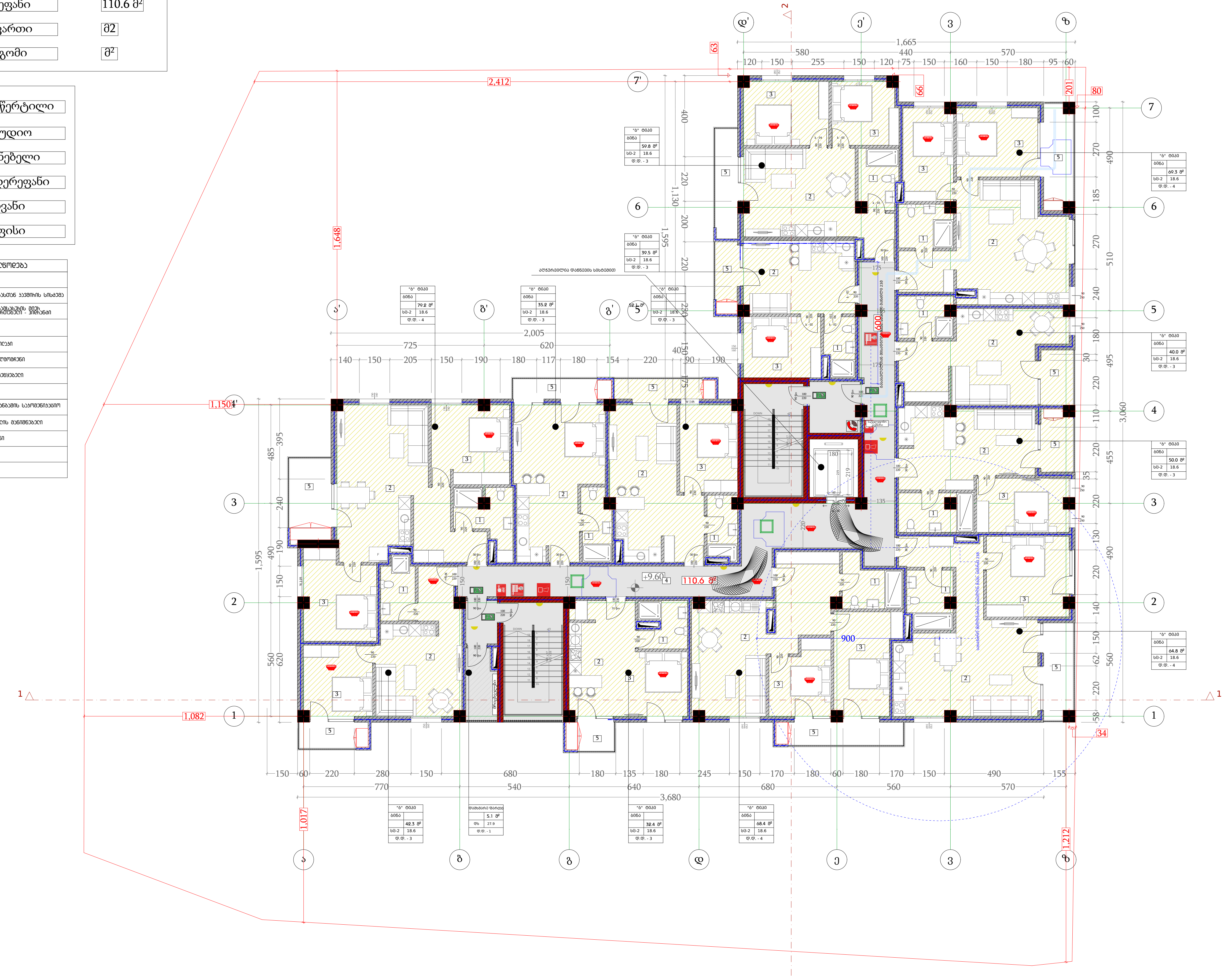
დაამუშავა

გეგმა +9.60

საცხოვრებელი ფართი	613.3მ²
საზაფხულო ფართი	70.1მ²
კიბე/დერეფანი	110.6 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდბარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	სასმელი წყლის ფანტანი
	ხელოვნური განიავება
	ავარიული განათება



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე პეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა ±0.00

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

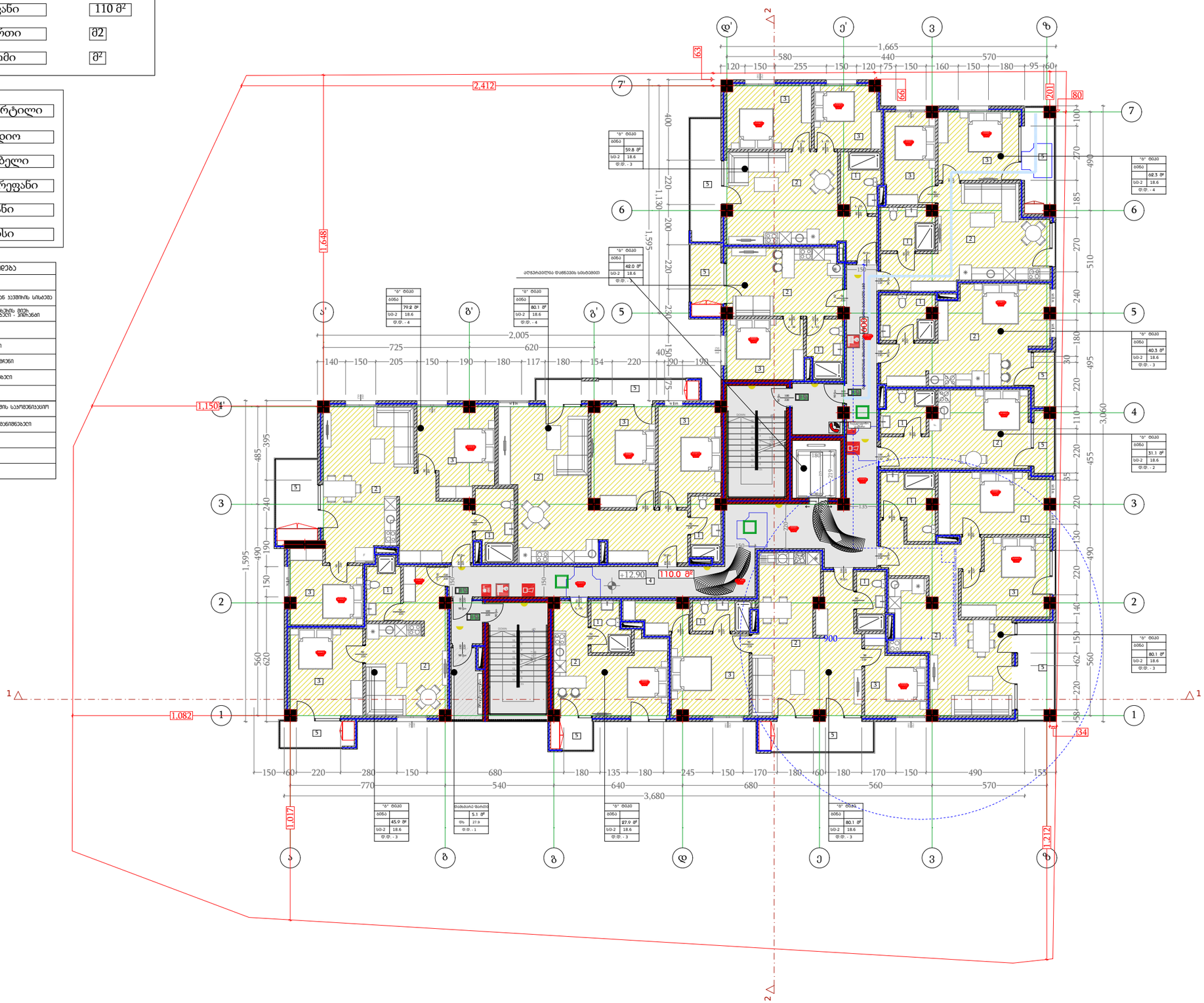
დაამუშავა

გეგმა +12.90

საცხოვრებელი ფართი	615.8მ²
საზაფხულო ფართი	72.8მ²
კიბე/დერეფანი	110 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მიდებები
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო საკაბელო სატელეფონო მილი განათებებული მიმანიშნებელი - პიქტოგრამა
	ხელის სახანძრო
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კედლის ავტომატური ჰიდრანტი
	კედელზე მოპირკეთებული მილსადენი
	ავტომატიზმები
	სახანგრძო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო განათების მანიშნებელი
	სასმელი წყლის შადრევანი
	ხელით ჩართვის განივაცია
	ავტომატი განათება



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +12.90

შენიშვნა:

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

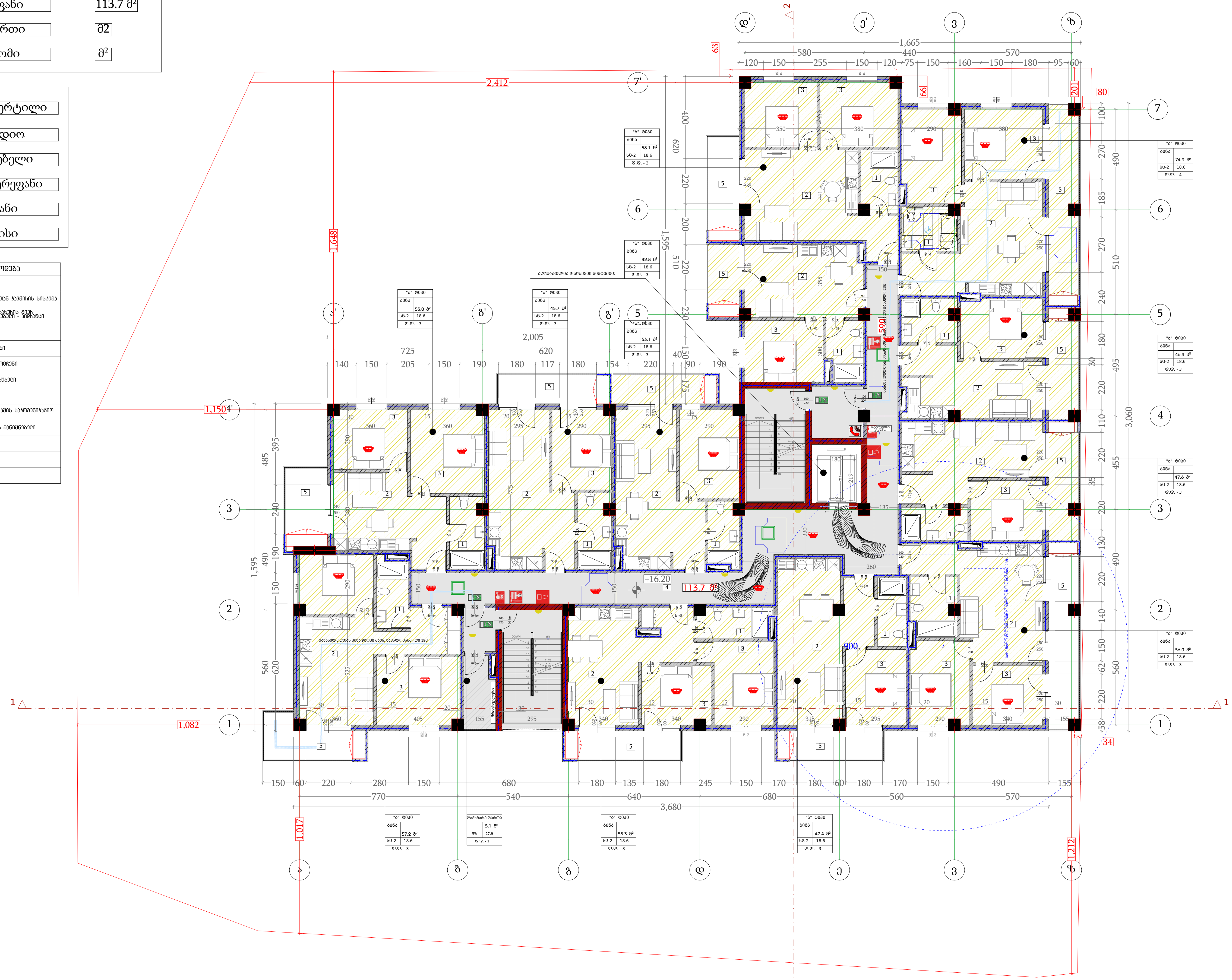
დაამუშავა

საცხოვრებელი ფართი	594.4მ²
საზაფხულო ფართი	106.1მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდბარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	სასმელი წყლის ფანტანი
	ხელოვნური განიავება
	ავარიული განათება

გეგმა +16.20



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე პეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +16.20

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

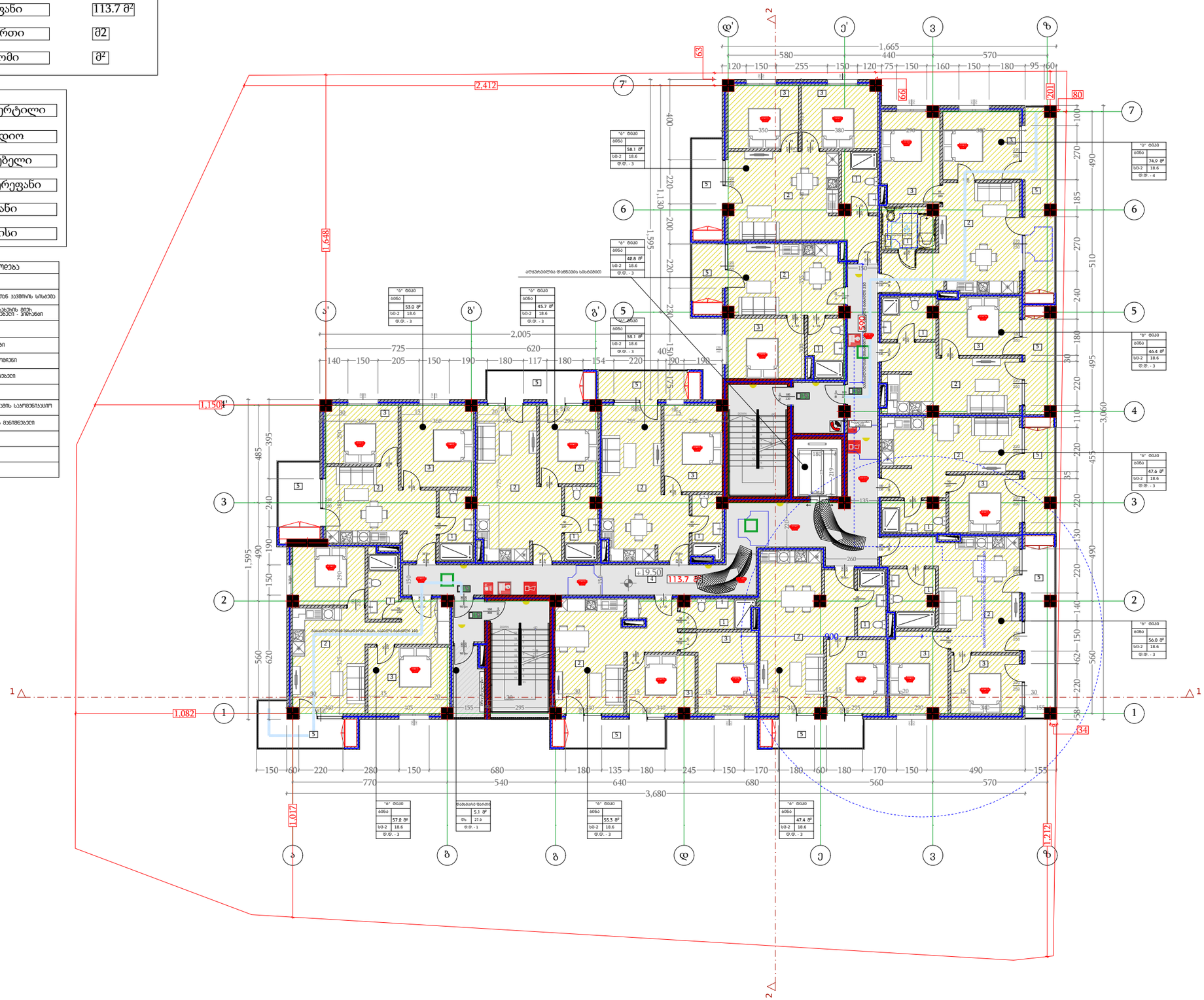
დაამუშავა

გეგმა +19.50

საცხოვრებელი ფართი	594.40 მ²
საზაფხულო ფართი	106.10 მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მიდებები
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძროსაშველო სამეურნეო მიზნის გამოსაყენებელი მილსადენები - პირები
	ხელის სუსხლებები
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავთომატური ალმომცემი
	კვამლზე მოქმედი მექანიზმები
	ავტომატიზები
	სატელეფონო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო განათების მანიშნებელი
	სასმელი წყლის შენაკები
	ხელოვნური განიავება
	კვარიტი განათება



პროექტის დასახელება	
PROJECT NAME	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
დამკვეთი	
CLIENT	
პროექტის მისამართი	
PROJECT ADDRESS	ქ.თბილისი, იოანე კეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ
ს/კ	01.10.06.001.263
ეტაპი	
STAGE	არქიტექტურული პროექტი
ნახაზის სათაური	
TITLE	გეგმა +19.50
შენიშვნა:	

ფორმატი	მასშტაბი	ფურცლის N
PAPER SIZE	SCALE	SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი	
თენგიზ ესიავა	
დაამუშავა	

გეგმა +22.80

საცხოვრებელი ფართი	594.40 მ²
საზაფხულო ფართი	106.10 მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მიდებები
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-საგანგებო სატელეფონო მილის განშტოებები - ზიარი
	ხელის სახანძრო
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ალმომცემი
	კვამლზე მოქმედი მექანიკური
	ავტომატური
	სახანგრძო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო განათების მანიშნებელი
	სასმელი წყლის შენიშვნა
	ხელოვნური განათება
	ავარიული განათება

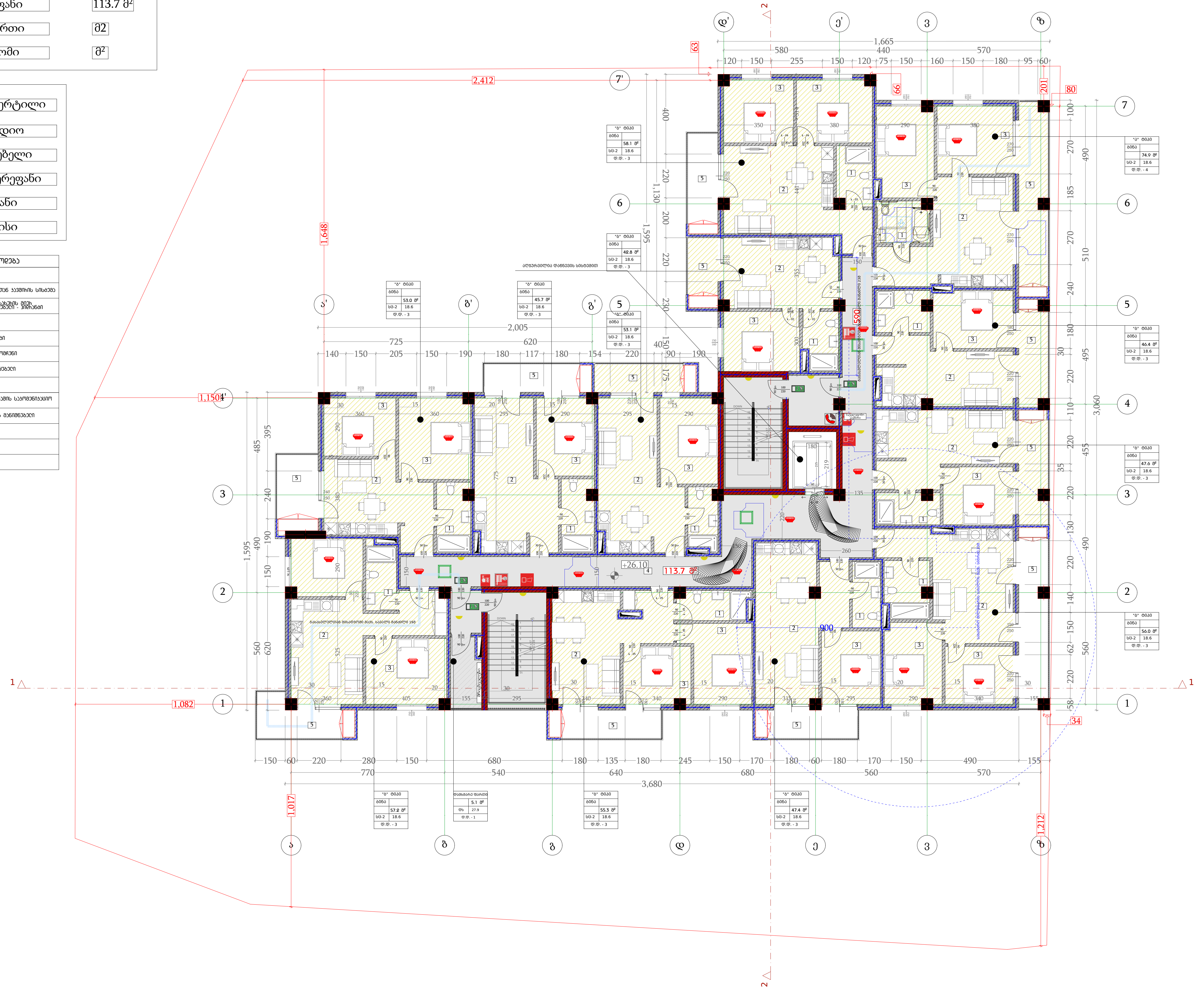
+22.80
113.7
2,412
1,648
1,150
1,082
1,017
1,212
1,665
2,005
3,680
1,595
1,130
3,060
1,595
1,665
1,595
1,130
1,595
1,665
3,680

საცხოვრებელი ფართი	594.4მ²
საზაფხულო ფართი	106.1მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდბარი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	სასმელი წყლის ფანტანი
	ხელოვნური განიავება
	ავარიული განათება

გეგმა +26.10



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე პეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +26.10

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

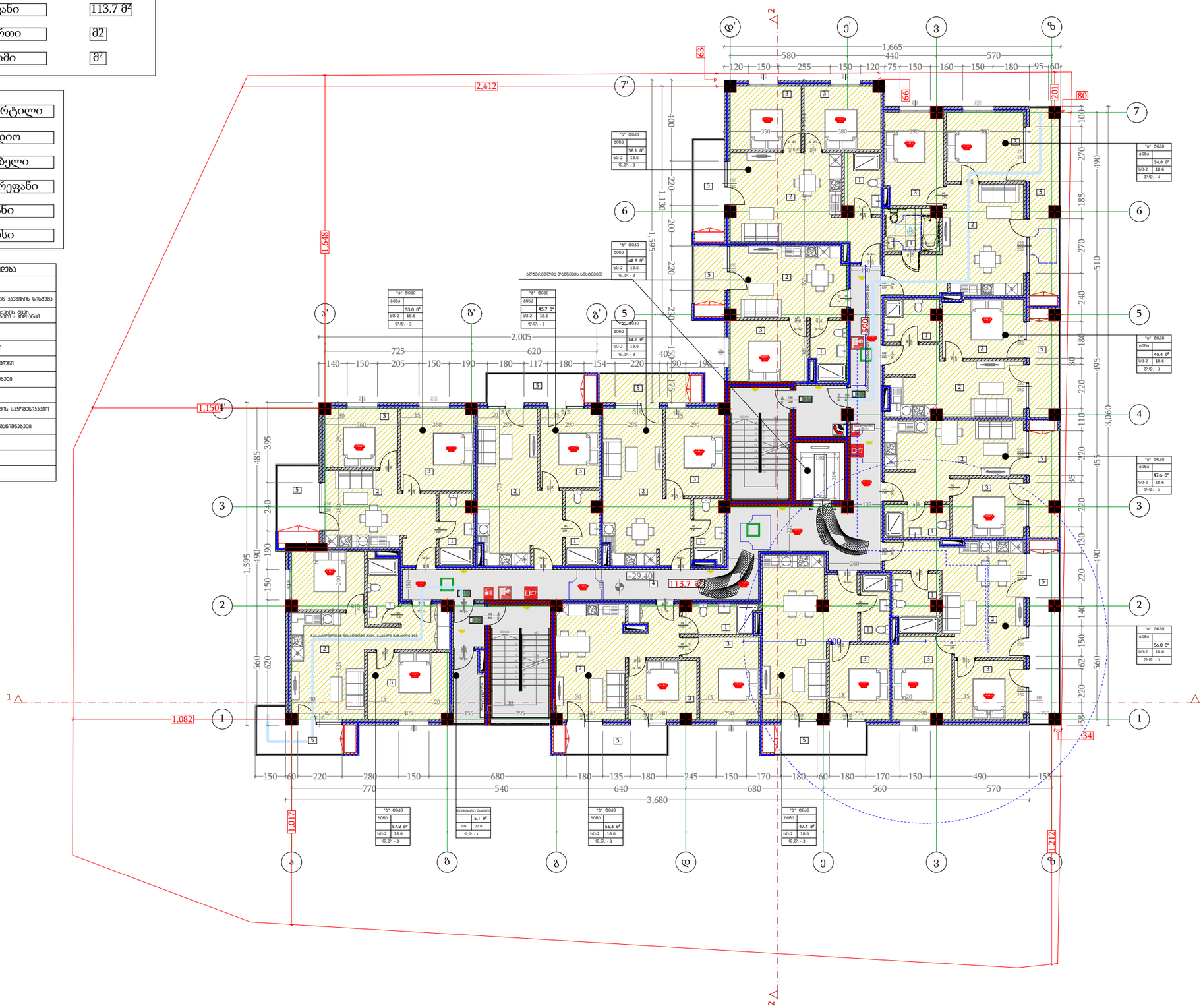
დაამუშავა

გეგმა +29.40

საცხოვრებელი ფართი	594.40 მ²
საზაფხულო ფართი	106.10 მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მიდებები
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-საკვამური სამკაპიანის მიერ გამოსვენებული მილკარებული - პირანი
	ხელის სუსხლებები
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური ალმომცემი
	კვამლზე მოქმედი მექანიკები
	ავტოსახელი
	სატანგო ხმოვანი განგაშის საყოფნისათვის სისტემა
	საევაკუაციო განათების მანიშნებელი
	სასმელი წყლის შენიანი
	ხელოვნური განიავება
	კვარიანი განათება

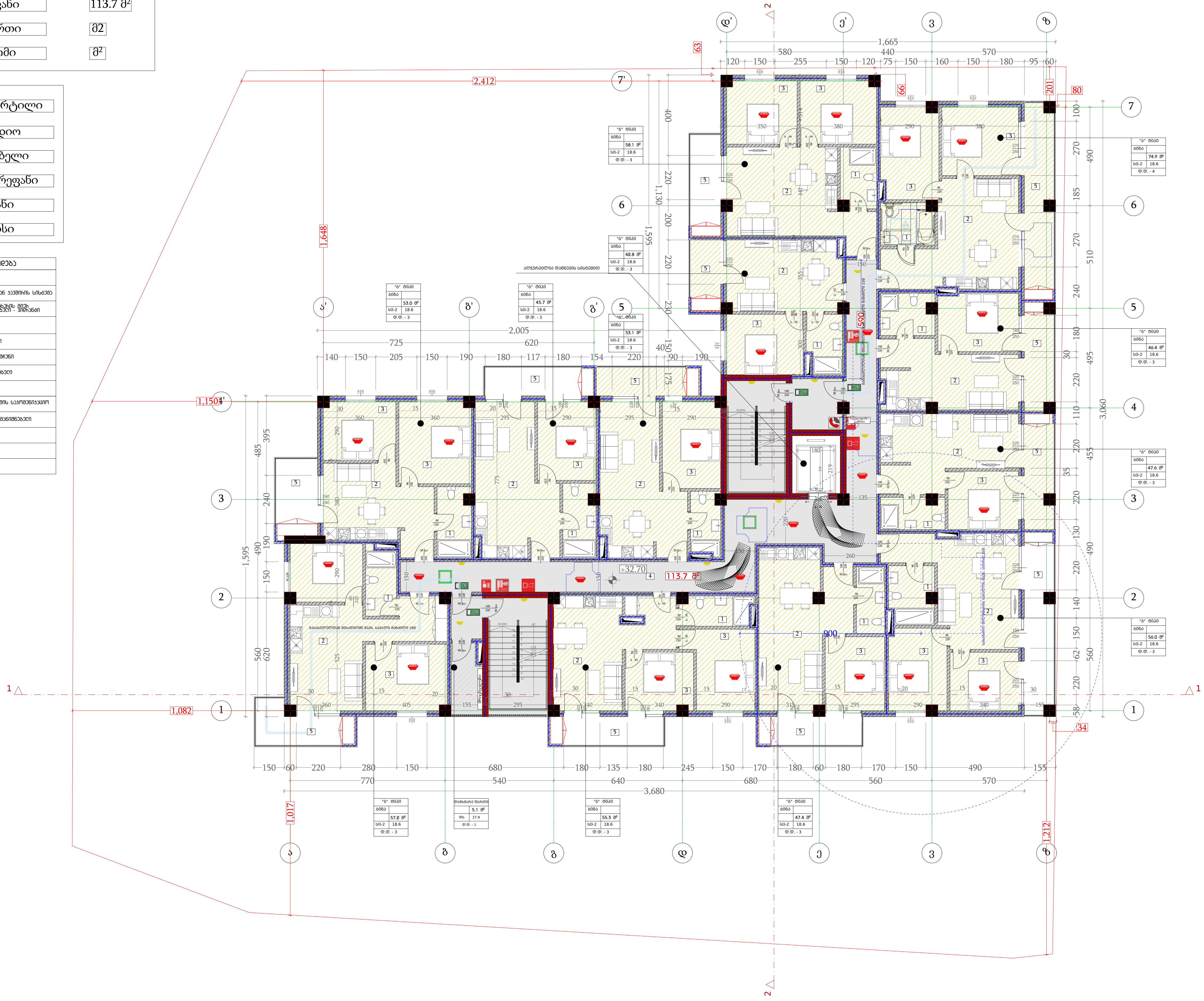

+29.40
113.7
2,412
1,648
1,150
1,082
1,017
1,212
1,665
2,005
3,680
1,595
1,130
1,595
3,060
1,595
1,665
1,595
1,595
1,595

გეგმა +32.70

საცხოვრებელი ფართი	594.4მ²
საზაფხულო ფართი	106.1მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილტუჩი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	სასმელი წყლის ფანტანი
	ხელოვნური განიავება
	ავარიული განათება



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე პეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +32.70

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

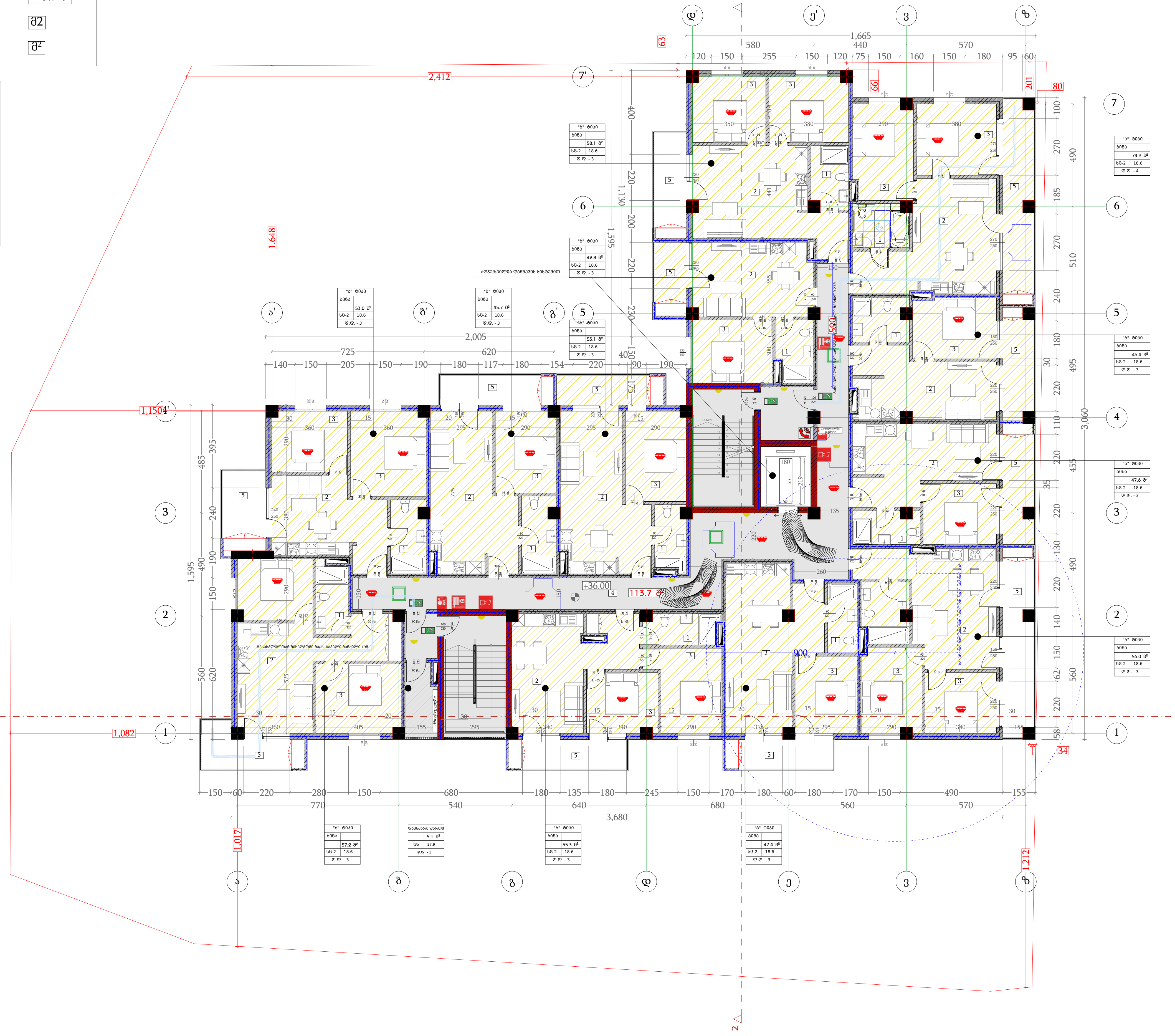
დაამუშავა

გეგმა +36.00

საცხოვრებელი ფართი	594.4მ²
საზაფხულო ფართი	106.1მ²
კიბე/დერეფანი	113.7 მ²
საოფისე ფართი	მ2
ავტოსადგომი	მ²

1	სველი წერტილი
2	სტუდიო
3	საძინებელი
4	კიბე/დერეფანი
5	აივანი
6	ოფისი

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდახი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მოქმედი მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი
	საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო გასასვლელის მანიშნებელი
	სასმელი წყლის ფანტანი
	ხელოვნური განიავება
	ავარიული განათება



პროექტის დასახელება
PROJECT NAME
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
CLIENT

პროექტის მისამართი
PROJECT ADDRESS
ქ.თბილისი, იოანე პეტრიძის ქუჩის ბოლოს მიმდებარედ

ს/კ 01.10.06.001.263

ეტაპი
STAGE
არქიტექტურული პროექტი

ნახაზის სათაური
TITLE
გეგმა +36.00

შენიშვნა:

ფორმატი PAPER SIZE	მასშტაბი SCALE	ფურცლის N SHEET NO
A3	1:	

არქიტექტორი
თენგიზ ესიავა

დაამუშავა