შპს „ოპტიმუსი“

დასკვნა

ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ.N70 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.14.11.002.026) შპს „მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია რიკო ექსპრესის“ კუთვნილ ფართში შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაობის ჩატარების ტექნიკური შესაძლებლობის შესახებ

ქ.თბილისი

2022 წ.

შ.პ.ს. ოპტიმუსი OPTIMUS LTD.
"ხელსაყრელი პირობების ერთობლიობა"
samSeneblo eqspertiza, proeqtireba, mSenebloba.

ქ.თბილისი 05 მაისი 2022 წ.

დასკვნა

ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ.N70 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.14.11.002.026) შპს „მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია რიკო ექსპრესის" კუთვნილ ფართში შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაობის ჩატარების ტექნიკური შესაძლებლობის შესახებ

ობიექტის მისამართი - ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ.N70 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.14.11.002.026);

ექსპერტიზის სახე - შენობის ტექნიკური მდგომარეობის შესწავლა;

დამნიშნავი ფიზიკური/იურიდიული პირი – შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია რიკო ექსპრესი" (ს/კ 205034639);

სარეკონსტრუქციო სამუშაოების კლასი პასუხისმგებლობის მიხედვით - I კლასი;

შემსრულებელი – გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251) შპს „ოპტიმუსი"-ს (ს/კ 404420998) დირექტორი, ინჟინერ-მშენებელი, კონსტრუქტორი. საინჟინრო ექსპერტიზის სფეროში მუშაობის სტაჟი 12 წელი (2010 წლიდან), სამშენებლო-საინჟინრო სფეროში მუშაობის სტაჟი - 37 წელი (1985 წლიდან).

ექსპერტის წინაშე დასმული კითხვები – ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ.N70 (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.14.11.002.026) შპს „მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია რიკო ექსპრესის" კუთვნილ ფართში შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაობის ჩატარებისთვის შენობის მზიდი ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობის შესწავლა, რეკონსტრუქცია ითვალისწინებს - შენობის მეორე და მესამე სართულის სივრცეებში მზიდ კედლებში ღიობების მოწყობას.

ექპერტიზაზე წარმოდგენილი ან/და ექსპერტის მიერ მოძიებული დოკუმენტაცია - 1) მიწის ნაკვეთის საკადასტრო გეგმა, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან; ჩასატარებელი სამუშაოების ესკიზური ნახაზები,ფოტო-მონტაჟი; ღიობების გამაგრების კონსტრუქციული პროექტი; ქ.თბილისის, მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის გადაწყვეტილება N5908454 20.04.2022წ. (AR 1892532);

გამოყენებული ნორმატიული აქტები და სხვა სახელმძღვანელო ლიტერატურა :

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

1. სამშენებლო ნორმები და წესები პნ 01.01-09 „სესმომედეგი მშენებლობა“

2. „სეისმომედეგი შენობების დაპროექტება“ ნაგებობათა რეკონსტრუქცია „აღდგენა-გამაგრება“

3. სამშენებლო ნორმები და წესები პნ 02.01-08 „შენობების და ნაგებობების ფუძე-საძირკვლები“

4) საქართველოს რესპუბლიკის ტერიტორიაზე განთავსებული საცხოვრებელი და არასაცხოვრებელი შენობა-ნაგებობების გამოკვლევისა და სეისმომედეგობის თვალსზრისით მათი ტექნიკური მდგომარეობის დადგენის ინსტრქუცია. თბილისი 1992 წ.

5) СП 13-102-2003 Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений – „შენობებისა და ნაგებობების მზიდი სამშენებლო კონსტრუქციების გამოკვლევის წესები“-ის გათვალისწინებით განისაზღვრა სამუშაოთა მეთოდიკა და ამოცანები;

გამოკვლევა – ჩემს მიერ ვიზუალური შემოწმება ჩაუტარდა აღნიშნულ მისამართზე განთავსებულ შენობას, რომელიც ხუთსართულიანია სარდაფის სართულით, ის გეგმაში მართკუთხა ფორმის ნაგებობაა, გაბარიტული ზომებით 50.00X14.50მ. სავარაუდოდ იგი აშენებულია გასული საუკუნის 60-იან წლებში. კონსტრუქციულად შენობა შეიძლება განვიხილოთ, როგორც მზიდკედლებიანი ტიპის . მისი საძირკველი რკ/ბეტონის ლენტური ტიპისაა, მზიდი კედლები ამოყვანილია წითელი აგური წყობიით. სართულშუა გადახურვები გადაწყვეტილია გადახურვის ანაკრები ბეტონის ფილებით. სახურავი ორქანობიანია და მოწყობილია ხის კონსტრქციებზე. გადახურვის მასალად გამოყენებულია ლითონის ფურცლოვანას ბურული.

შენობის ტექნიკური მდგომარეობა - ჩემს მიერ შესწავლილი შენობის მზიდ კონსტრუქციებსა და მის შემადგენელ ელემენტებში, რაიმე სახის დაზიანებები, გამოწვეული საძირკვლის ჯდენით ან/და მათზე მოსული სხვა მექანიკური დატვირთვებისგან არ გამოვლენილა და შეიძლება ითქვას, რომ შენობის ტექნკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია.

ჩასატარებელი სარეკოსნტრუქციო სამუშაოები - შპს “მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია რიკო ექსპრესის“ ადმინისტრაციას გადაწყვეტილი აქვს მისი კუთვნილი სივრცეების შიდა სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩატარება, რაც გულისხმობს მეორე და მესამე სართულების მზიდ ელემენტებში სამი ერთეული ღიობის მოწყობას მათ შორის არსებული ღიობის გაბარიტული ზომების ცვლილებას. შენობისა და მათი მზიდ ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობიდან გამომდინარე ასეთი სახის სამუშაოს ჩატარება დასაშვებად მიმაჩნია წარმოდგენილი კონსტრუქციული პროექტის მიხედვით, სადაც დეტალურად არის მოიცემული ღიობების გამაგრება ლითონკონსტრუქციების მეშვეობით;

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: +995 595 902225; email:g.chankvetadze@optimusi.ge

დასკვნა - ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. N70-ში (მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.14.11.002.026) მდებარე შენობის N1/5-ის ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია, წარმოდგელი ესკიზების მიხედვით ჩასატარებელი სამუშაოები რაც გულისხმობს მეორე და მესამე სართულების მზიდ ელემენტებში სამი ერთეული ღიობის მოწყობას, მათ შორის არსებული ღიობების გაბარიტული ზომების ცვლილებას. დასაშვებად მიმაჩნია წარმოდეგნილი კონსტრუქციული ნაწილის მიხედვით. აღნიშნული სამუშაოები შენობისა და კერძოდ კარის ღიობის საერთო მდგრადობასა და საიმედოობაზე უარყოფით ზემოქმედებას არ მოხდენენ და მათ ცატარებას დადებითი რეკომენდაცია ეძლევა.

შპს „ოპტიმუსი“-ს

დირექტორი,

ინჟინერ-კონსტრუქტორი

გ.ჭანკვეტაძე

საქართველო, ქ.თბილისი. რუსთაველის გამზ.№1 ტელ: +: +995 595 902225
GEORGIA, TBILISI. RUSTAVELI AVE.1 TEL: **+995 595 902225;** email:g.chankvetadze@optimusi.ge

საქართველოს რესპუბლიკა

დიპლომი № 010494



მიეცა გაიოზ გიორგის ძე
ჭანკვეტაძეს

მასზე, რომ ის 19 82 წელს შეიცდა საქართველოს
პოლიტექნიკური ინსტიტუტში

და 1994 წელს დაამთავრა საქართველოს პოლიტექნიკური
ინსტიტუტის სრული კურსი
საინჟინრო და საშოქალაქო მშენებლობის სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1994 წლის
16 ივნისის გადაწყვეტილებით
გ.გ. ჭანკვეტაძეს მიენიჭა ინჟინერ
მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე [signature]

რექტორი [signature]

მდივანი [signature]

ქალაქი თბილისი, 1994წ. 16 ივნ

სარეგისტრაციო № 1477

CURRICULUM VITAE

სახელი, გვარი:	**გაიოზ ჭანკვეტაძე (პ/ნ 01017024251);**
დაბედების ადგილი/თარიღი:	ქ.თბილისი 07.12.1968 წ.
მისამართი:	ქ.თბილისი, რუსთაველის გამზ.№1;
ოჯახური მდგომარეობა:	დაოჯახებული;
ტელ:	+995 595 90 22 25; +995 557 90 22 00;
E-mail	g.chankvetadze@gmail.com

განათლება

1974-1985 ქ.თბილისის 1-ლი საშ.სკოლა;
1986-1994 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. ფაკულტეტი - სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა; კვალიფიკაცია-მშენებელი ინჟინერი;

1999-2003 უნივერსიტეტი -„ლეგია და კომპანია“ იურიდიული ფაკულტეტი. კვალიფიკაცია - იურისტი;

სამუშაო გამოცდილება:

1985-1987 №5-ე სახლმშენებელი კომბინატი 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1987-1989 ყოფილი საბჭოთა კავშირის არმია, საინჟინრო ჯარები;

1989-1991 სამშენებლო ტრესტი „ინჟმშენი“ 3-ე თანრიგის მუშა-მაბეტონე;

1991-1994 მრავალდარგოვანი საწარმო „პემ“-ი სამშენებლო უბნის უფროსი;

1995-1999 შპს „დარბაზნი“კონსტრუქტორთა ჯგუფის უფროსი;

1999-2002 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექცია. მთავარი სპეციალისტი;

2003-2005 ქ.თბილისის მერიის ადმინისტრაციული ინსპექციის მთაწმინდა-კრწანისის სამმართველოს უფროსი.

2005-2008 კერძო ბიზნესი - სამშენებლო-საპროექტო სფერო.

2006-2008 ქ.თბილისის მერიის ზედამხედველობის სამსახური - არქიტექტურული და სამშენებლო ზედამხედველობის განყოფილება. მთავარი სპეციალისტი;

2009 წლის იანვარი-მარტი - ქ.თბილისის, მერიის სამოქალაქო ინტეგრაციის (თბილისის კორპუსი) საქალაქო სამსახურის უფროსის მოადგილე;

2009 წლის მარტი - საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის, მონიტორინგის სამმართველოს უფროსი;

2009 წლის მარტი - სექტემბერი საქართველოს თავდაცვის სამინისტროს სახელმწიფო შესყიდვების დეპარტამენტის უფროსი;

2010 წლის მარტი - ქ.თბილისის მერიის ქონების მართვის სააგენტოს სსიპ „თბილისი უძრავი ქონება“ - დირექტორი;

2009-2012 შენობა-ნაგებობების დიაგნოსტიკის ცენტრი შპს „კრუგი“-ს მენეჯერი - ექსპერტი შენობა-ნაგებობათა დიაგნოსტიკის განხრით;

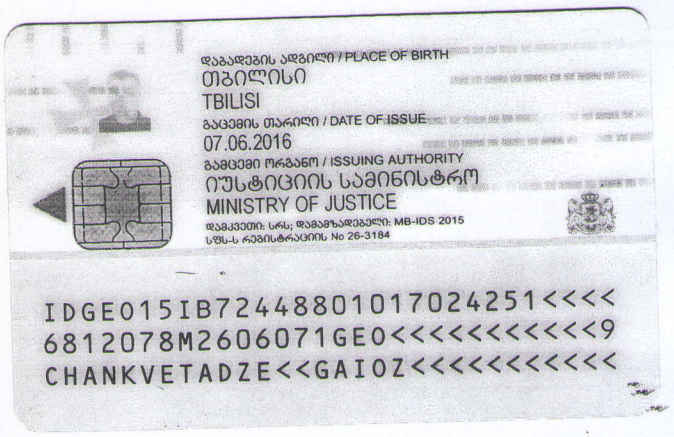
2012წ დღემდე საპროექტო-სამშენებლო-საექსპერტო კომპანია შპს„ოპტიმუსი“-ს დამფუძნებელი, დირექტორი;

2010 წლიდან - დღემდე, თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში, როგორც კერძო, ასევე სახელმწიფო დაკვეთებით შესწავლილი მაქვს 900 ერთეულამდე ავარიული ან/და სარეკონსტრუქციო 1-ლი, მე-2 , მე-3 და მე-4 კლასის შენობა-ნაგებობა, რაზედაც გაცემულია შესაბამისი ტექნიკური, საექსპერტო დასკვნები და რეკომენდაციები. ამასთან თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში კომპანია შპს „ოპტიმუსი“-ს მიერ დაპროექტებულ 800-ზე მეტი 1-ლი, მე-2, მე-3, მე-4 და მე-5 კლასის შენობების არქიტექტურული პროექტებისთვის მომზადებული მაქვს კონსტრუქციული ნაწილები.

თბილისსა და საქართველოს სხვადასხვა რეგიონებში გაცემულია რამოდენიმე ასეული დასკვნა სადემონტაჟო, სამშენებლო-სამონტაჟო და სხვ. სამუშაოების მიმდებარე შენობებზე ზემოქმედებასა და მე-4 კლასის შენობებისთვის ფუძე-საძირკვლებისა და სხვა კონსტრუქციული სისტემის საექსპერტო შეფასების შესახებ.

ჩემს მიერ, თბილისში მომზადებულია რამოდენიმე ათეული მე-4 კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი და მრავალფუნქციური შენობების, კომპლექსების, სახელმწიფო უწყების შენობებისთვის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილები.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
გაიოზი
GAIOZ
გვარი / LAST NAME
ჭანკვეტაძე
CHANKVETADZE
ქვეყ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
01017024251
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
07.12.1968
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
07.06.2026
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
15IB72448


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
07.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2015
სსმს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE015IB72448801017024251<<<<
6812078M2606071GE0<<<<<<<<<<<9
CHANKVETADZE<<GAIOZ<<<<<<<<<<<

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია

Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

ქ. თბილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

თბილისი 2022

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტი წარმოადგენს ქ. თბილისში, ი. ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი. შენობა კონსტრუქციული სქემით მგიდკედლებიანი ტიპისაა. მგიდი კედლები შესრულებულია აგურის წყობისაგან. დამკვეთის მითითებით მეორე და მესამე სართულების გეგმაგე აღნიშნულია კედლები, რომლებშიდაც ეწყობა ახალი კარის ღიობი და იგრღება არსებული კარის ღიობები. კარის ღიობების მოწყობის სამუშაოთა წარმოება უნდა განხორციელდეს შემდეგი თანმიმდევრობით:

1. კედლების გედაპირები გასუფთავდეს ნალესისაგან. გასუფთავებულ გედაპირგე დატანილი იქნას გომები ნახაგის მიხედვით.

2. დაგღვევისათვის გადახურვის ფილების კედელგე დაყრდნობის ადგილგე, ღიობების მოწყობის გონაში წინასწარ მოეწყოს დროებითი ხის ან ლითონის დამჭერი კონსტრუქცია.

3. პოგ.1 შველერებში მოეწყოს ხვრელები ნახაგგე მოცემული გომების მიხედვით.

3. კედელში ერთი მხრიდან ამოიჭრას ღრმული პოგ.1 შველერის დამონტაჟებისათვის. მიღებულ ღრმულში მოთავსდეს პოგ.1 შველერი და დაუიქსირდეს (გაიჭედოს) სოლების საშუალებით. შემდგომ იგივე თანმიმდევრობით პოგ.1 შველერი მოეწყოს კედლის მეორე მხარეს.

4. პოგ.1 შველერები დაკავშირდეს ერთმანეთთან ჭანჭიკებით.

5. კედელში ორივე მხრიდან მოეწყოს პოგ.2 კუთხოვანები წინასწარ მომგადებულ ღრმულებში და დაკავშირდეს ერთმანეთთან შურცლოვანებისა და ჭანჭიკების საშუალებით.

6. ლითონის ჩარჩოს სრულად მოწყობის შემდეგ განხორციელდეს კედელში ღიობის ამოღება საჭრელი მექანიგმების საშუალებით, ყოველგვარი დარტყმებისა და ვიბრაციების გარეშე.

7. ლითონის ელემენტები შეიღებოს ანტიკოროგიული საღებავით.

სამუშაოების წარმოება უნდა შესრულდეს СНиП-III-4-80 მიხედვით, უსაფრთხოების ტექნიკის დაცვით.

წინამდებარე პროექტის განხორციელებისას შენობის მდგრადობას და მგიდუნარიანოს საფრთხე არ ემუქრება

№	დასახელება	ნახაგის მარკა
1	სარჩევი, განარტებითი ბარათი	კ-01
2	მეორე სართულის არსებული გეგმა	კ-02
3	მესამე სართულის არსებული გეგმა	კ-03
4	ღიობი №1-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა	კ-04
5	კვანძები კვ-1.1 და კვ-1.2	კ-05
6	ღიობი №1-ის მოწყობის ჭრილი 2-2	კ-06
7	ღიობი №2-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა	კ-07
8	კვანძები კვ-2.1 და კვ-2.2	კ-08
9	ღიობი №2-ის მოწყობის ჭრილი 2-2	კ-09
10	ღიობი №3-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა	კ-10
11	კვანძები კვ-3.1 და კვ-3.2	კ-11
12	ღიობი №3-ის მოწყობის ჭრილი 2-2	კ-12

CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
თბილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	თარიღი	განმარტება
მპ	2022.04.19	

დამკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_office.dwg

დირექტორი:		ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:		ლ. კურტანიძე
შეასრულა		ბ. შუბითიძე
შეამოწმა		ა. კორტავა

საავტორო უფლებები კაპიტელი ჯგუფი

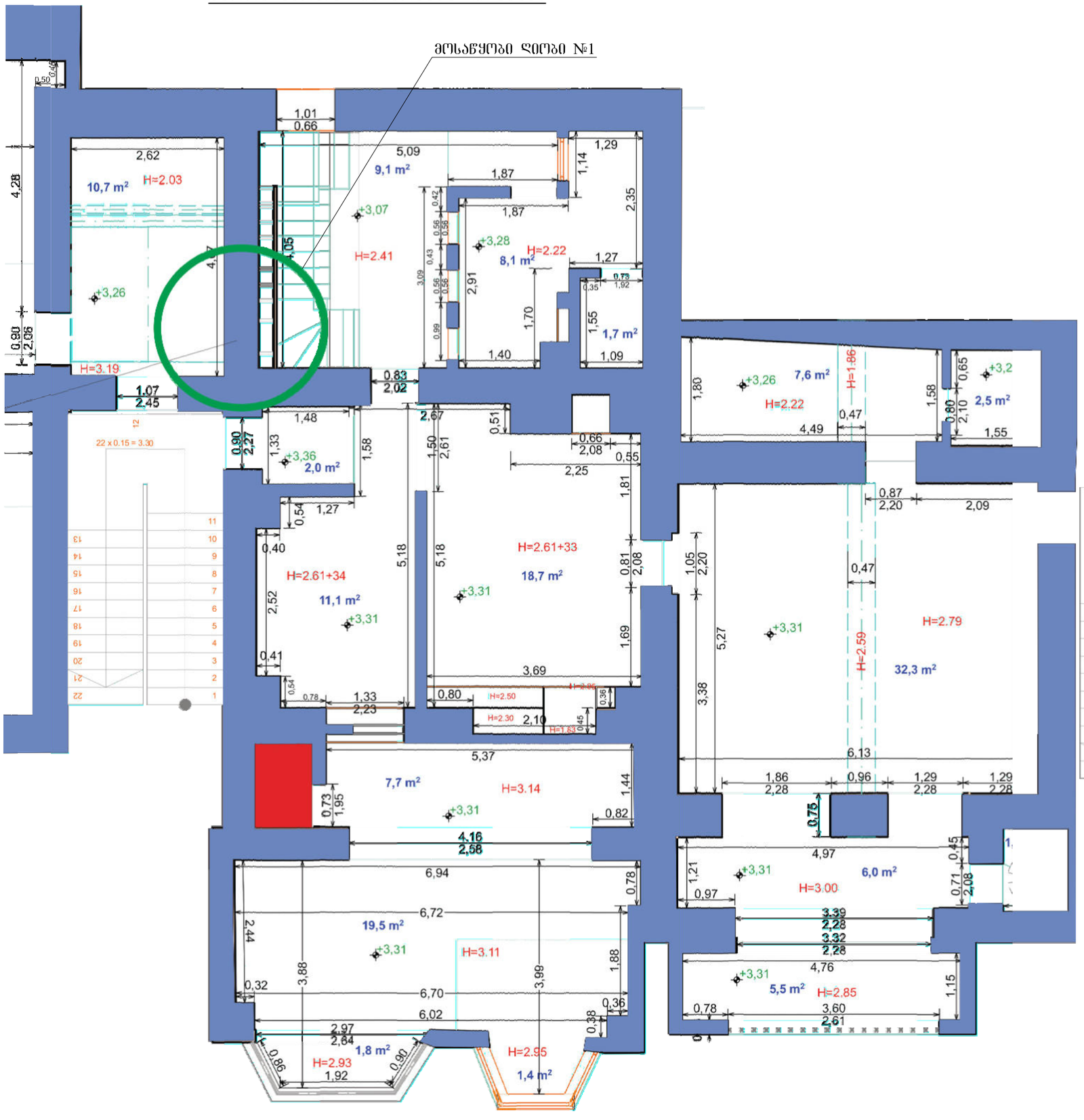
ნახაგის დასახელება

სარჩევი, განარტებითი ბარათი

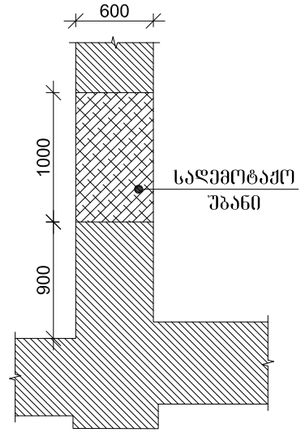
კ-01

A3

მეორე სართულის არსებული გეგმა



ფრაგმენტი დიობი №1



CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
სამრეწველო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
თბილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	მარილი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დამკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:	ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:	ლ. კურტანიძე
შესრულა	ბ. შუბითიძე
შეამოწმა	ა. კორტავა
საავტორო უფლებები	კაპიტელი ჯგუფი

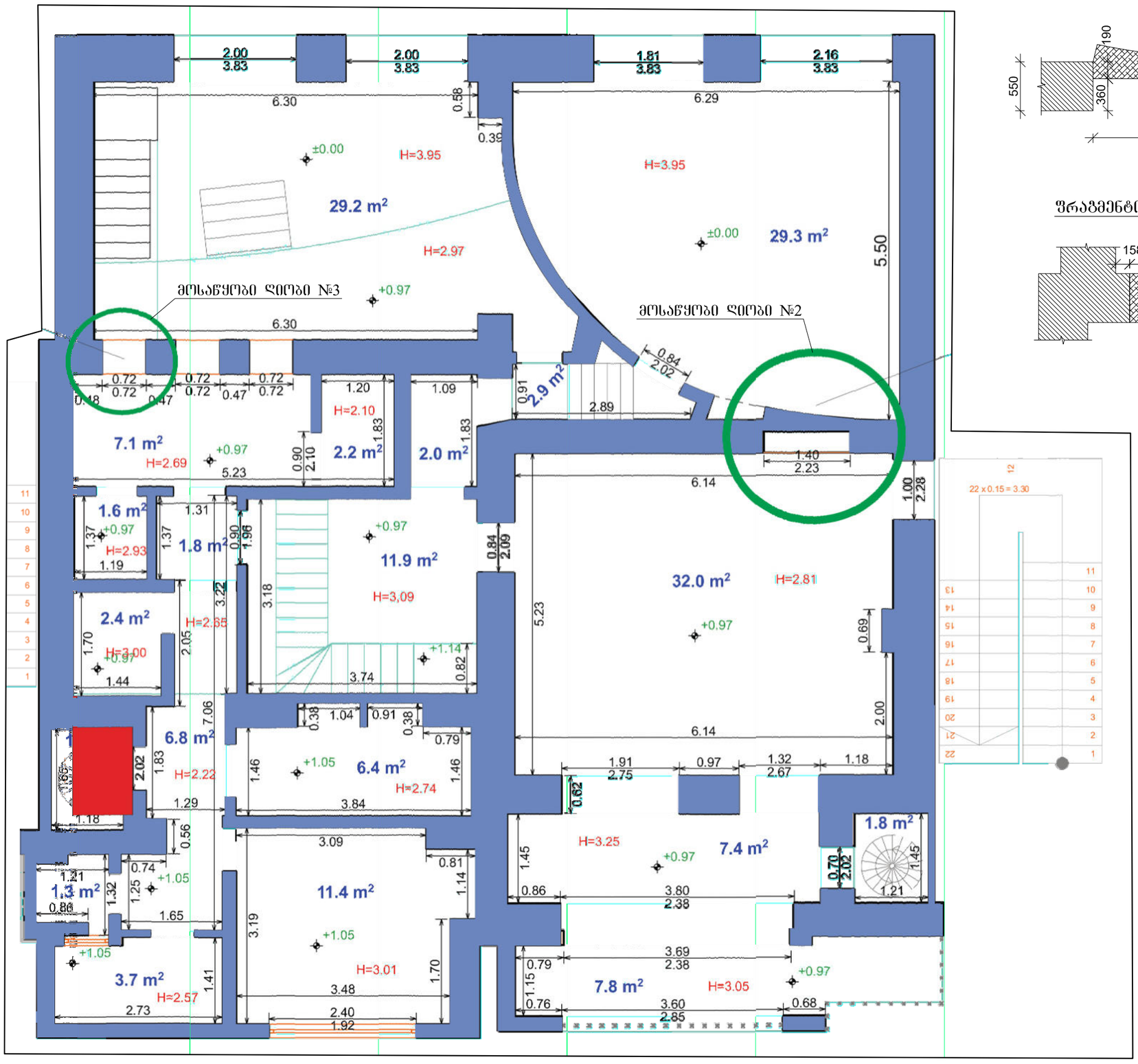
ნახაზის დასახელება

მეორე სართულის არსებული გეგმა

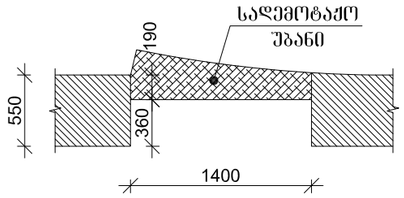
კ-02

A3

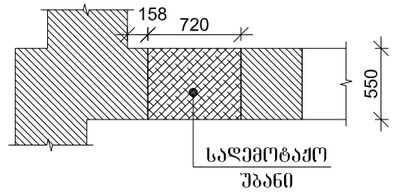
მესამე სართულის არსებული გეგმა



ფრაგმენტი ღიობი №2



ფრაგმენტი ღიობი №3



CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
საბრძოლო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
თბილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	ოპერილი	განმარტება
ემ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:		ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:		ლ. კუპრაანიძე
შესრულა		ბ. შუბითიძე
შეამოწმა		ა. კორტავა
საავტორო უფლებები		კაპიტელი ჯგუფი

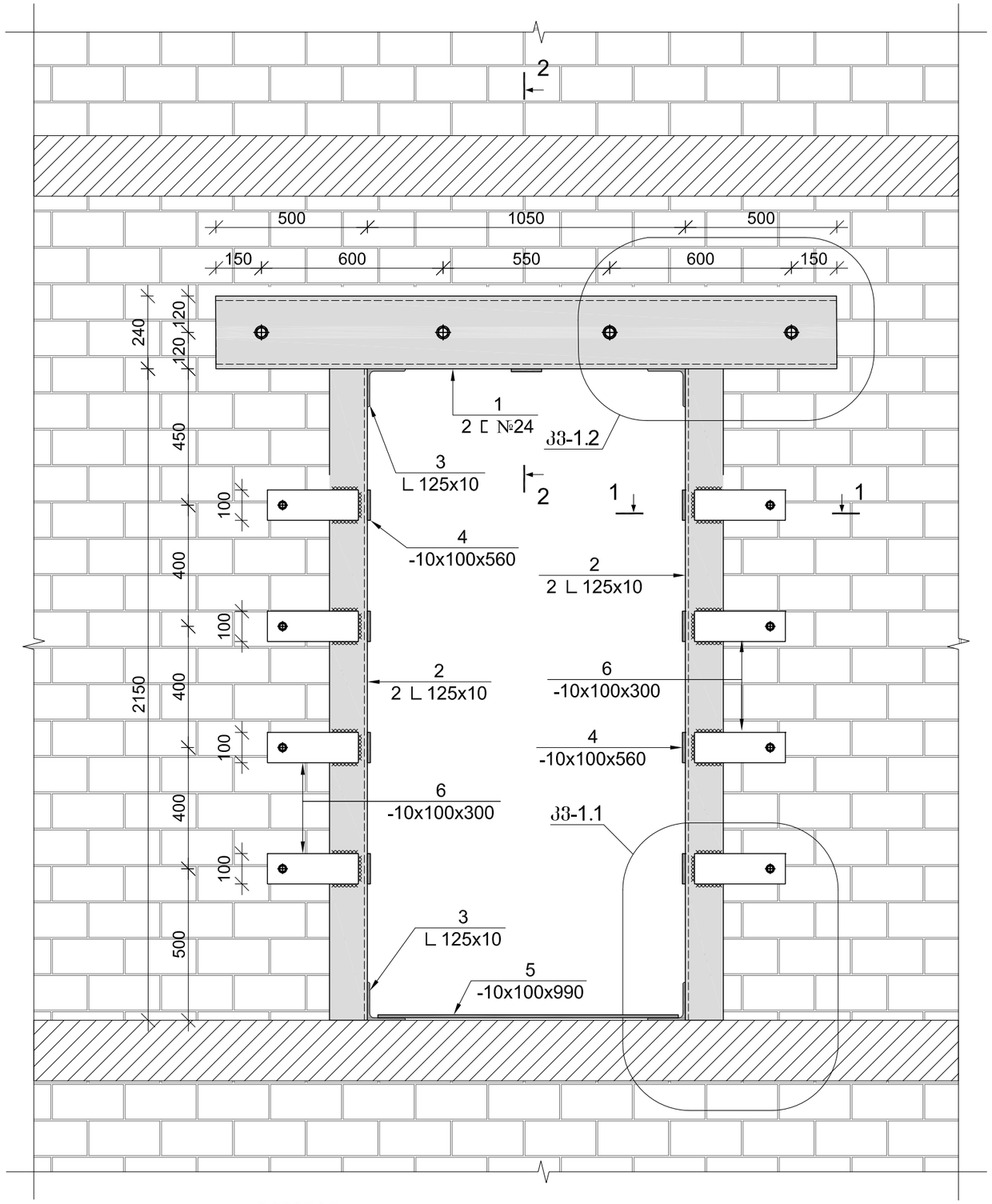
ნახაზის დასახელება

მესამე სართულის არსებული გეგმა

ა-03

A3

ღიობი №1-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა



შენიშვნა:
კარის ღიობის სამუშაოები განხორციელდეს განმარტებით ბარათში მოყვანილი თანმიმდევრობით.

CAPITELI GROUP
კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	თარიღი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:		ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:		ლ. კურტანიძე
შეასრულა		ბ. შუბითიძე
შეამოწმა		ა. კორტავა
საავტორო უფლებები		კაპიტელი ჯგუფი

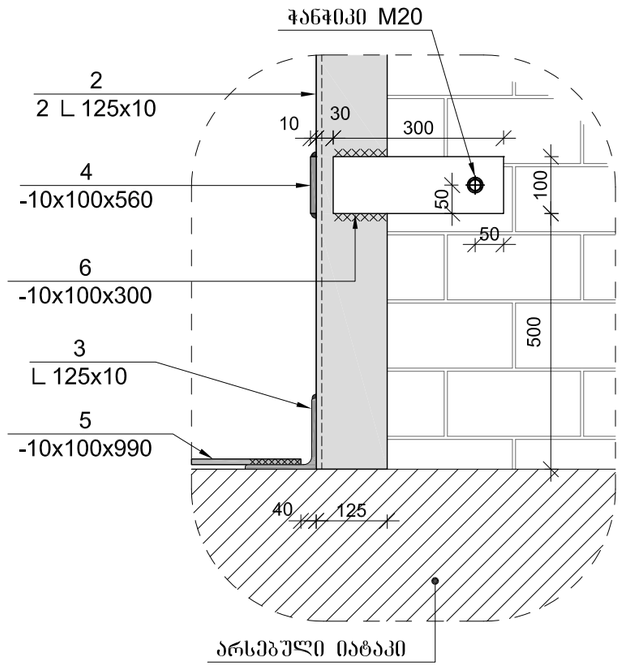
ნახაზის დასახელება

ღიობი №1-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა

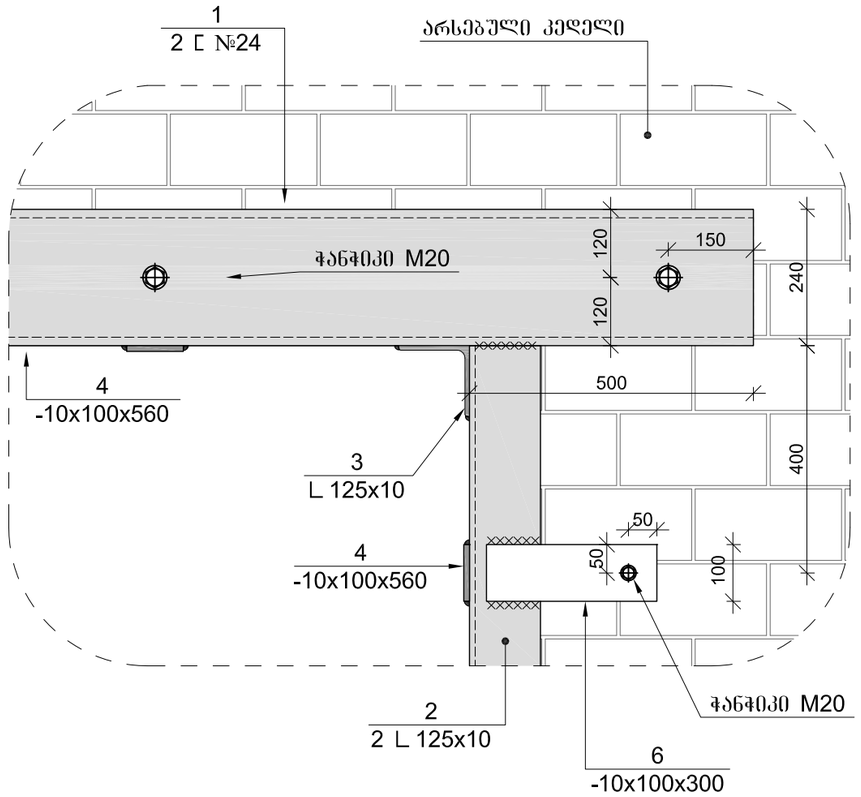
კ-04

A3

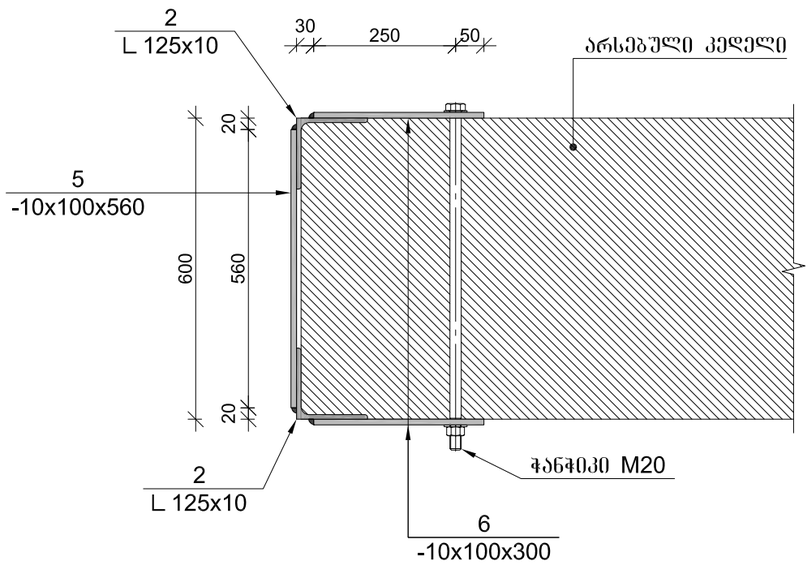
კვანძი კვ-1.1



კვანძი კვ-1.2



ჭრილი 1-1



CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
სპორტული კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	ოარიდი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:	ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:	ლ. კურტანიძე
შესრულა	ბ. შუბითიძე
შეამოწმა	ა. კორტავა
საავტორო უფლებები	კაპიტელი ჯგუფი

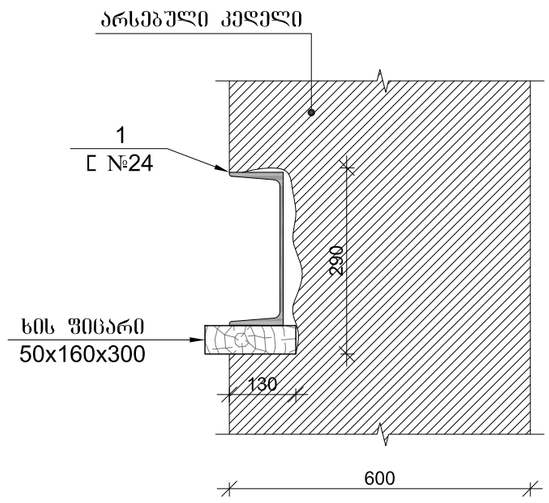
ნახაზის დასახელება

კვანძები კვ-1.1 და კვ-1.2

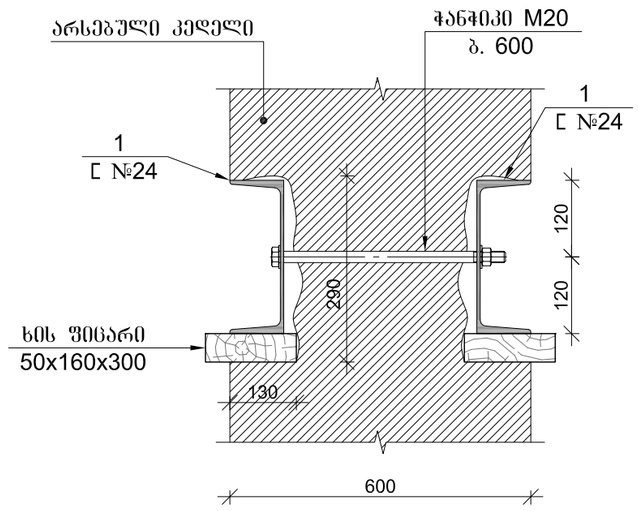
კ-05

A3

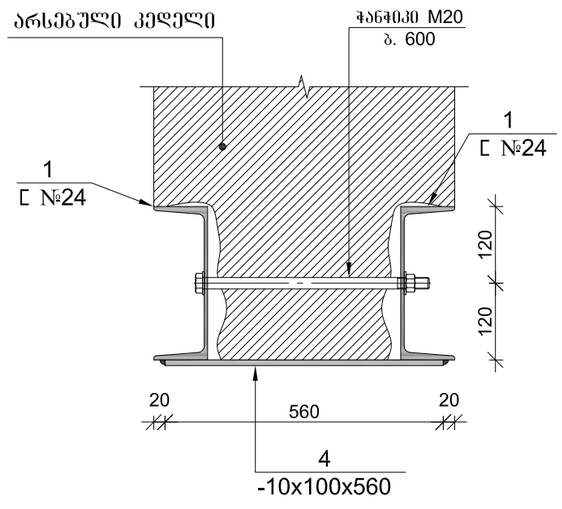
ჭრილი 2-2 (პირველი ეტაპი)



ჭრილი 2-2 (მეორე ეტაპი)



ჭრილი 2-2 (მესამე ეტაპი)



ღობე №1-ის გაძლიერების ლითონის ელემენტების სპეციფიკაცია

პოზ. №	მასალის დასახელება	მასალის კვეთი	სტანდარტი	L მმ.	n ცალი	Ln მ.	ერთეულის წონა; კგ	ჯამური წონა; კგ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	შველერი	№24	ГОСТ 8240-93	2050	2	4.10	24.00	98.40
2	კუთხოვანა	125x10	ГОСТ 8509-93	2150	4	8.60	19.10	164.26
3	კუთხოვანა	125x10	ГОСТ 8509-93	560	4	2.24	19.10	42.78
4	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	560	9	5.04	7.85	39.56
5	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	990	2	1.98	7.85	15.54
6	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	300	16	4.80	7.85	37.68
7	ჭანჭიკი	M20 L=0.70 მ.	ГОСТ 7798-70	-	12	-	1.970	23.64
8	ქანჩი	M20	ГОСТ 15521-70	-	24	-	0.074	1.78
9	საყელური	M20	ГОСТ 11371-78	-	24	-	0.016	0.39
							2% შეღუდებაზე	8.48
							Σ	432.53

CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
სააქციო საზოგადოება
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	თარიღი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:		ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:		ლ. კურტანიძე
შეასრულა		ბ. შუბითიძე
შეამოწმა		ა. კორტავა

საავტორო უფლებები კაპიტელი ჯგუფი

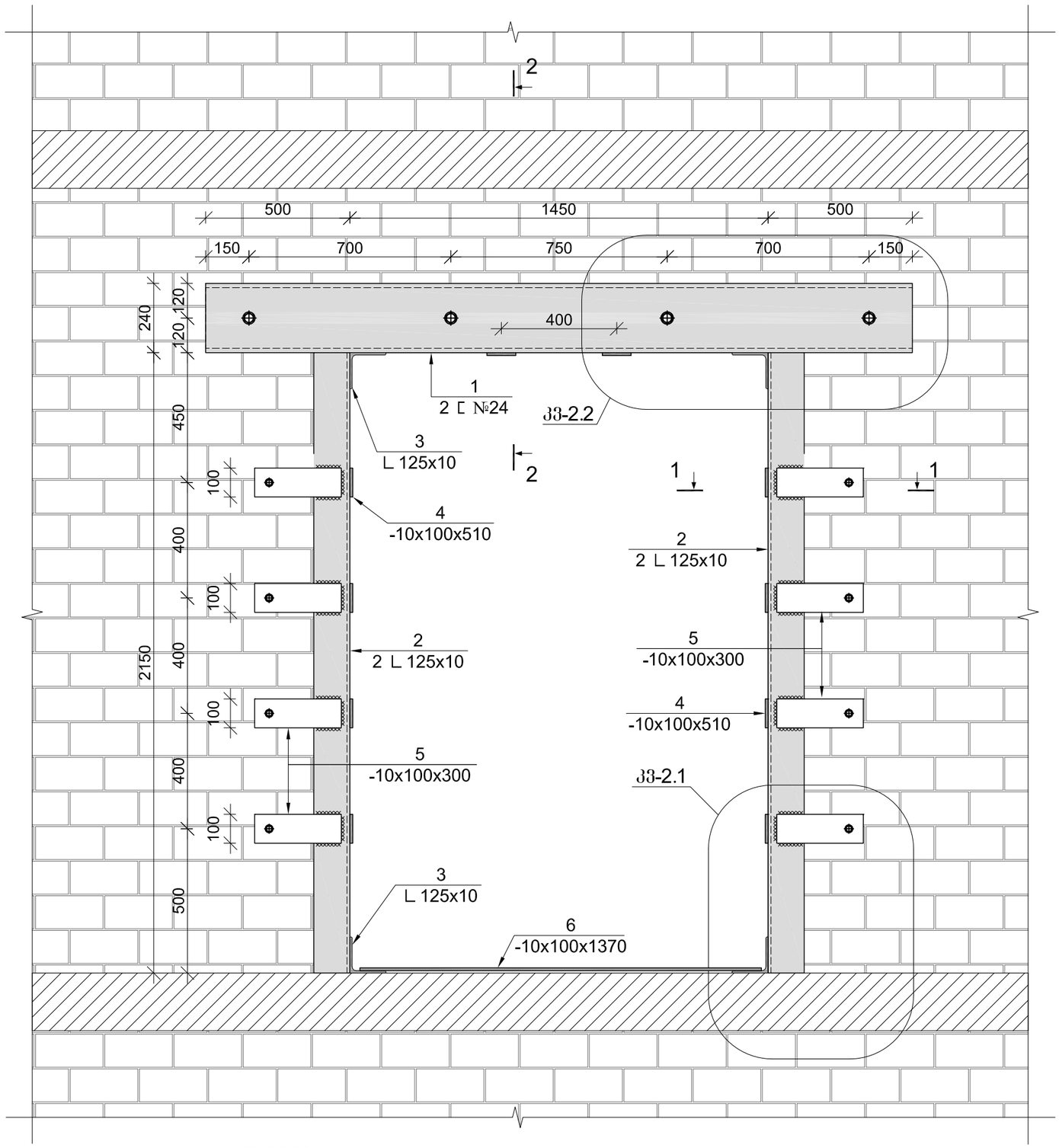
ნახაზის დასახელება

ღობე №1-ის მოწყობის ჭრილი 2-2

კ-06

A3

ღიობი №2-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა



შენიშვნა:
კარის ღიობის სამუშაოები განხორციელდეს განმარტებით ბარათში მოყვანილი თანმიმდევრობით.

CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	თარიღი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:		ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:		ლ. კურტანიძე
შეასრულა		ბ. შუბითიძე
შეამოწმა		ა. კორტავა

საავტორო უფლებები: კაპიტელი ჯგუფი

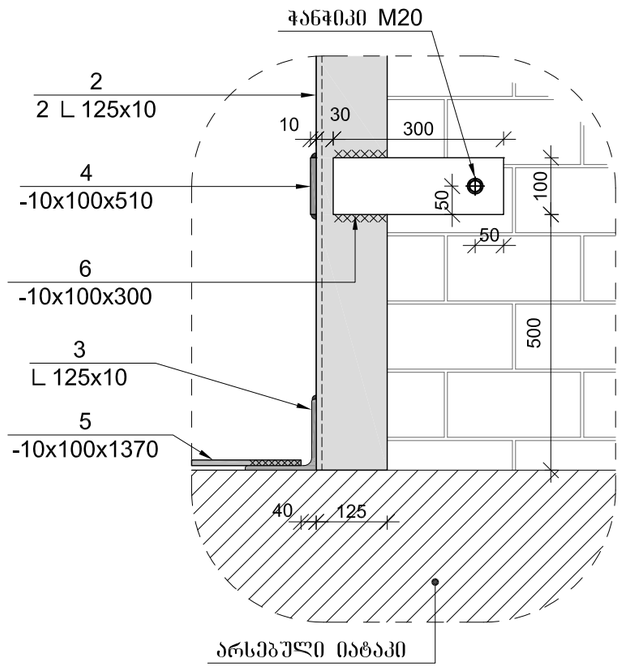
ნახაზის დასახელება

ღიობი №2-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა

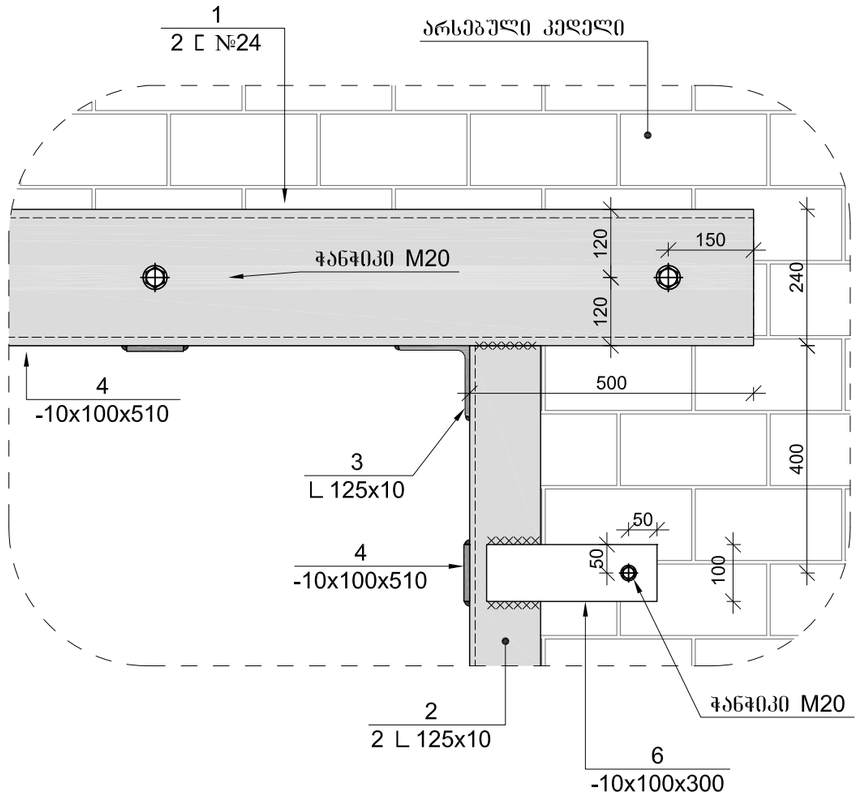
კ-07

A3

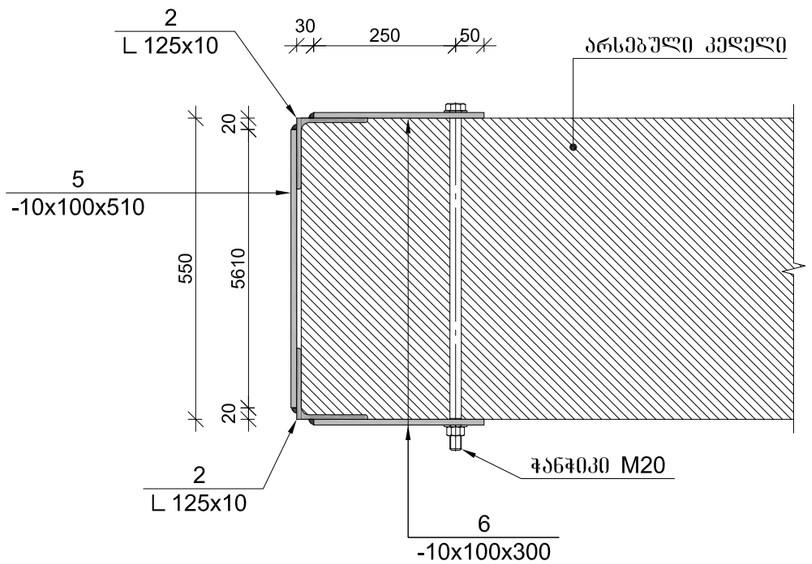
კვანძი კვ-2.1



კვანძი კვ-2.2



ჭრილი 1-1



CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	ოპერიდი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:	ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:	ლ. კურტანიძე
შემსრულა	ბ. შუბითიძე
შემმოწმა	ა. კორტავა
საავტორო უფლებები	კაპიტელი ჯგუფი

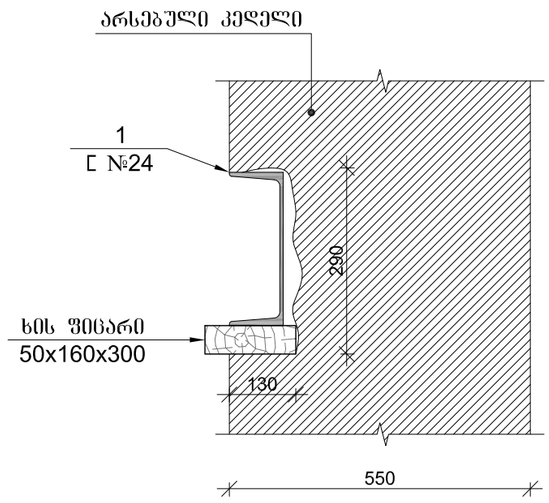
ნახატის დასახელება

კვანძები კვ-2.1 და კვ-2.2

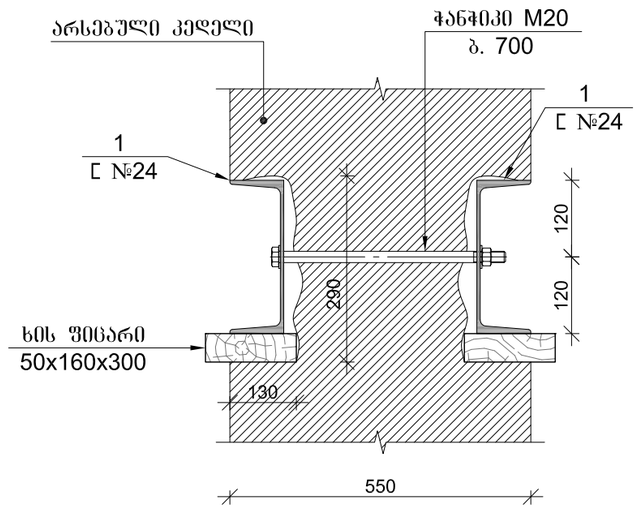
კ-08

A3

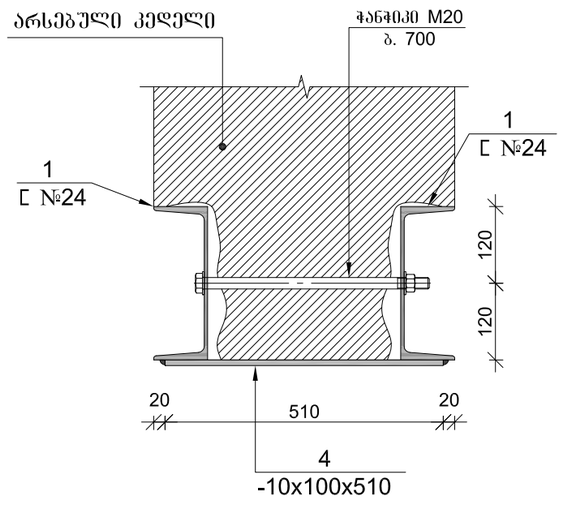
ჭრილი 2-2 (პირველი ეტაპი)



ჭრილი 2-2 (მეორე ეტაპი)



ჭრილი 2-2 (მესამე ეტაპი)



დიობი №2-ის გაძლიერების ლითონის ელემენტების სპეციფიკაცია

პოზ. №	მასალის დასახელება	მასალის კვეთი	სტანდარტი	L მმ.	n ცალი	Ln მ.	ერთეულის წონა; კგ	ჯამური წონა; კგ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	შველერი	№24	ГОСТ 8240-93	2450	2	4.90	24.00	117.60
2	კუთხოვანა	125x10	ГОСТ 8509-93	2150	4	8.60	19.10	164.26
3	კუთხოვანა	125x10	ГОСТ 8509-93	560	4	2.24	19.10	42.78
4	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	560	10	5.60	7.85	43.96
5	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	1370	2	2.74	7.85	21.51
6	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	300	16	4.80	7.85	37.68
7	ჭანჭიკი	M20 L=0.70 მ.	ГОСТ 7798-70	-	12	-	1.970	23.64
8	ქანჩი	M20	ГОСТ 15521-70	-	24	-	0.074	1.78
9	საყელური	M20	ГОСТ 11371-78	-	24	-	0.016	0.39
							2% შეღუდებაზე	9.07
							Σ	462.68

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	ეტაპი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:		ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:		ლ. კურტანიძე
შეასრულა		ბ. შუბითიძე
შეამოწმა		ა. კორტავა

საავტორო უფლებები კაპიტელი ჯგუფი

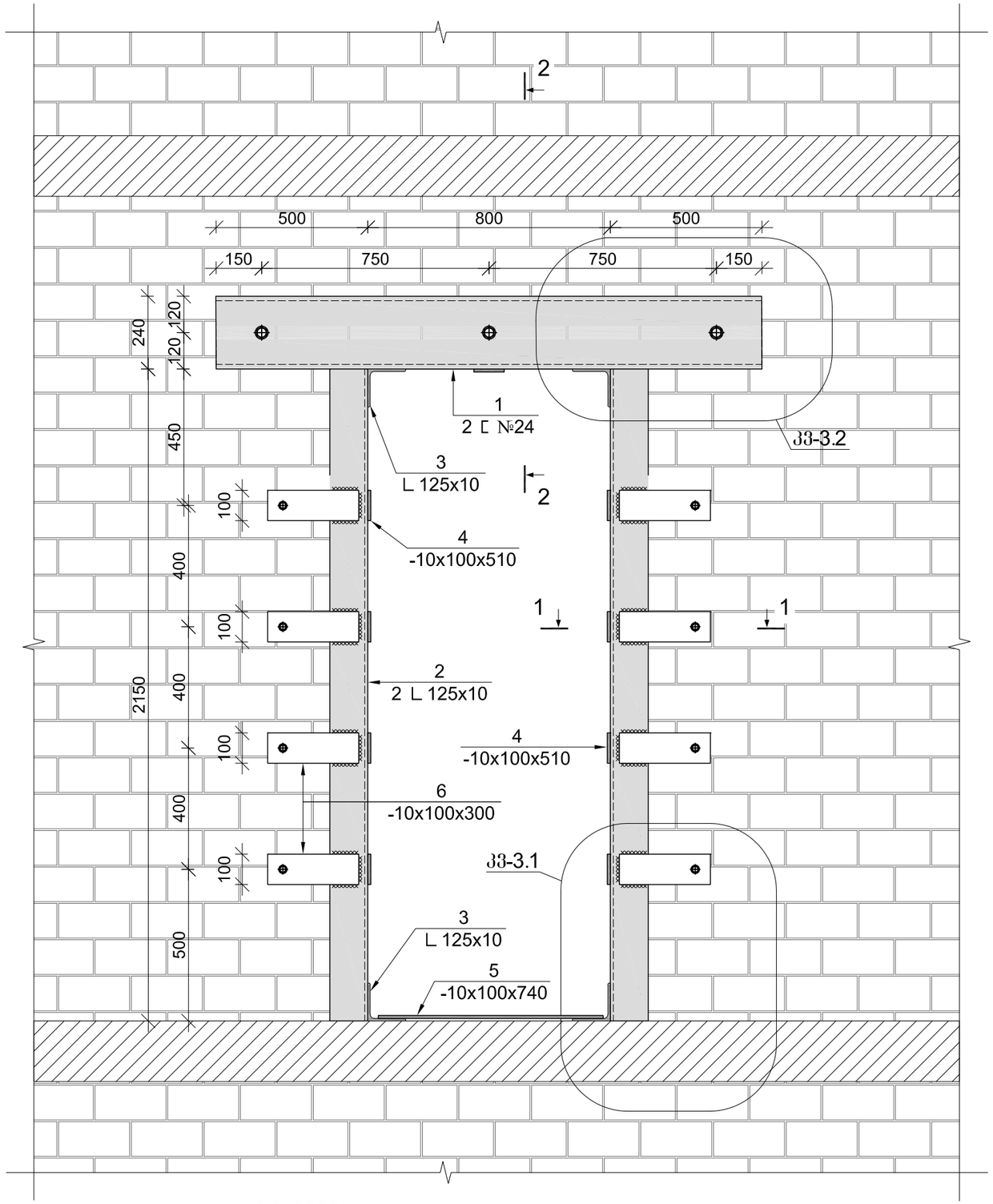
ნახაზის დასახელება

დიობი №2-ის მოწყობის ჭრილი 2-2

კ-09

A3

ღიობი №3-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა



შენიშვნა:
კარის ღიობის სამუშაოები განხორციელდეს განმარტებით ბარათში მოყვანილი თანმიმდევრობით.

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	თარიღი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი: ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი: ლ. კურტანიძე
შეასრულა ბ. შუბითიძე
შეამოწმა ა. კორტავა
საავტორო უფლებები კაპიტელი ჯგუფი

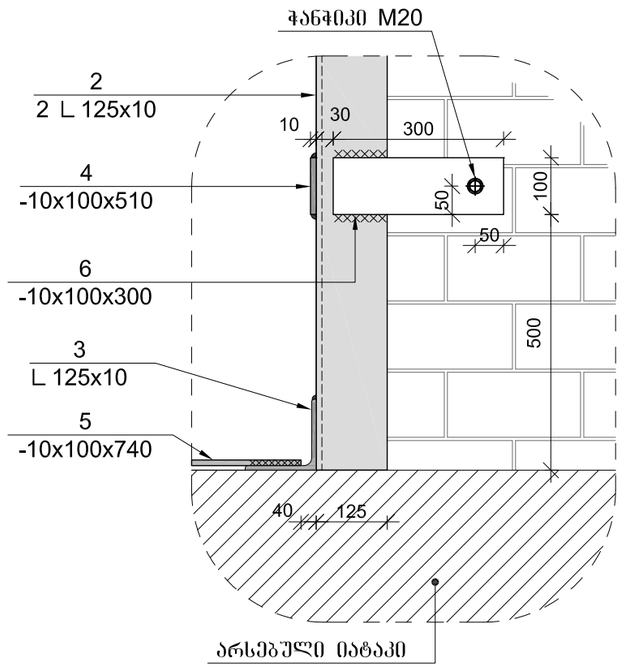
ნახაზის დასახელება

ღიობი №3-ის მოწყობის დეტალი, კედლის განშლა

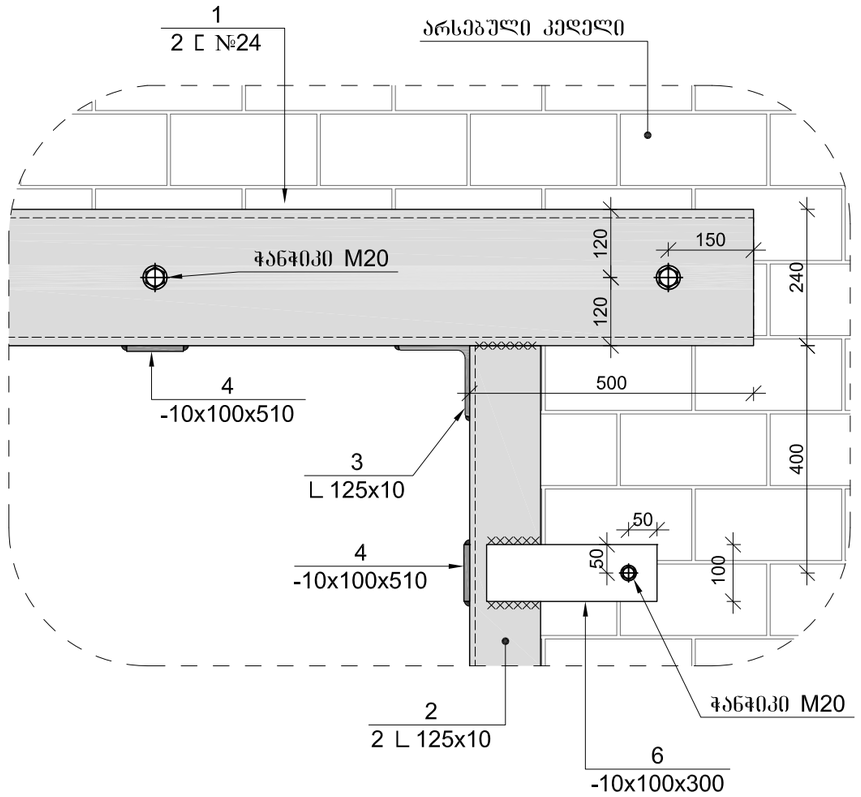
კ-10

A3

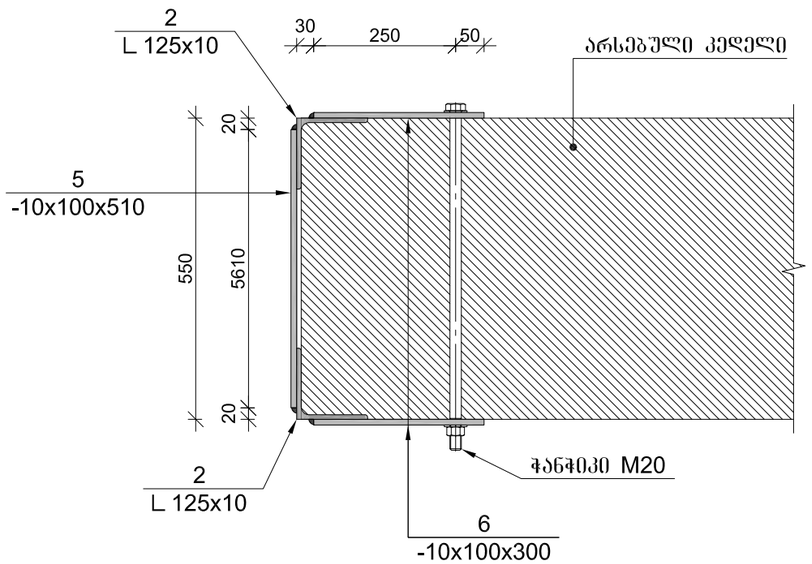
კვანძი კვ-2.1



კვანძი კვ-2.2



ჭრილი 1-1



CAPITELI GROUP

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
ობილისში, ი.ჭავჭავაძის გამგზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
ობილისი, ი.ჭავჭავაძის გამგზირი №70

დამკვეთი

სტადია	ოარიდი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი:	ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი:	ლ. კურტანიძე
შემსრულა	ბ. შუბითიძე
შემოწმება	ა. კორტავა
საავტორო უფლებები	კაპიტელი ჯგუფი

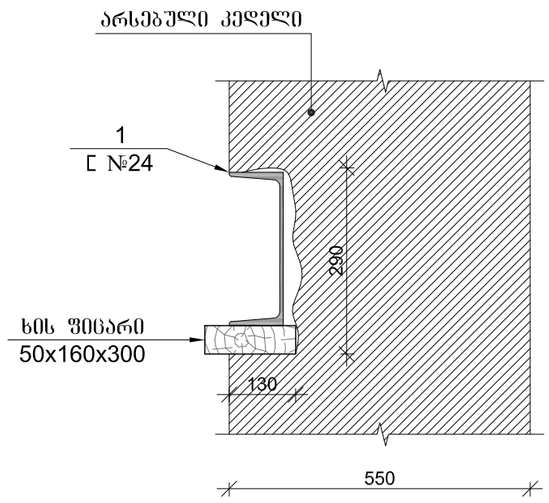
ნახატის დასახელება

კვანძები კვ-3.1 და კვ-3.2

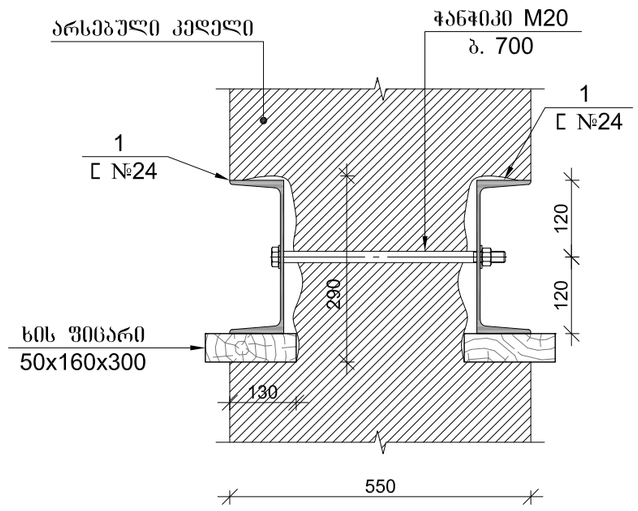
კ-11

A3

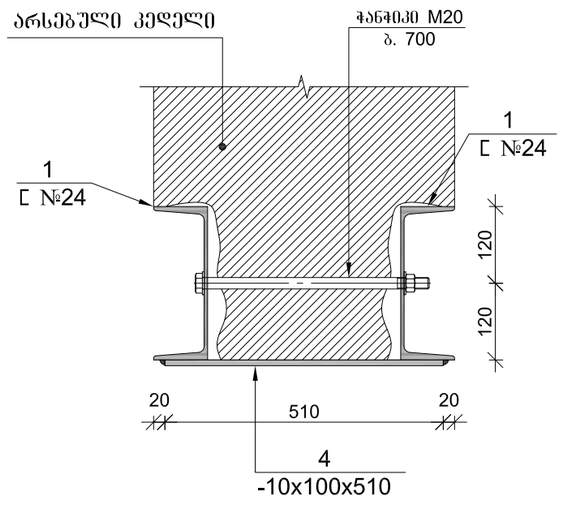
ჭრილი 2-2 (პირველი ეტაპი)



ჭრილი 2-2 (მეორე ეტაპი)



ჭრილი 2-2 (მესამე ეტაპი)



ღობე №3-ის გაძლიერების ლითონის ელემენტების სპეციფიკაცია

პოზ. №	მასალის დასახელება	მასალის კვეთი	სტანდარტი	L მმ.	n ცალი	Ln მ.	ერთეულის წონა; კგ	ჯამური წონა; კგ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	შველერი	№24	ГОСТ 8240-93	1800	2	4.90	24.00	117.60
2	კუთხოვანა	125x10	ГОСТ 8509-93	2150	4	8.60	19.10	164.26
3	კუთხოვანა	125x10	ГОСТ 8509-93	510	4	2.24	19.10	42.78
4	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	510	9	5.60	7.85	43.96
5	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	740	2	2.74	7.85	21.51
6	ფოლადის ფურცელი	10 x 100	ГОСТ 23570-79	300	16	4.80	7.85	37.68
7	ჭანჭიკი	M20 L=0.70 მ.	ГОСТ 7798-70	-	12	-	1.970	23.64
8	ქანჩი	M20	ГОСТ 15521-70	-	24	-	0.074	1.78
9	საყელური	M20	ГОСТ 11371-78	-	24	-	0.016	0.39
							2% შეღუდებაზე	9.07
							Σ	462.68

კაპიტელი ჯგუფი
საპროექტო კომპანია
Capiteli group
ENGINEERING COMPANY

პროექტის დასახელება
თბილისში, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70-ში მდებარე რიკო ჯგუფის კუთვნილი ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტი

პროექტის მისამართი
თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი №70

დამკვეთი

სტადია	ეტაპი	განმარტება
მპ	2022.04.11	

დაკვეთის №

CAD DWG ფაილი riko_1_1319_b3b44640.dwg

დირექტორი: ა. კორტავა
მთ. კონსტრუქტორი: ლ. კურტანიძე
შესრულა ბ. შუბითიძე
შეამოწმა ა. კორტავა
საავტორო უფლებები კაპიტელი ჯგუფი

ნახაზის დასახელება

ღობე №3-ის მოწყობის ჭრილი 2-2

კ-12

A3