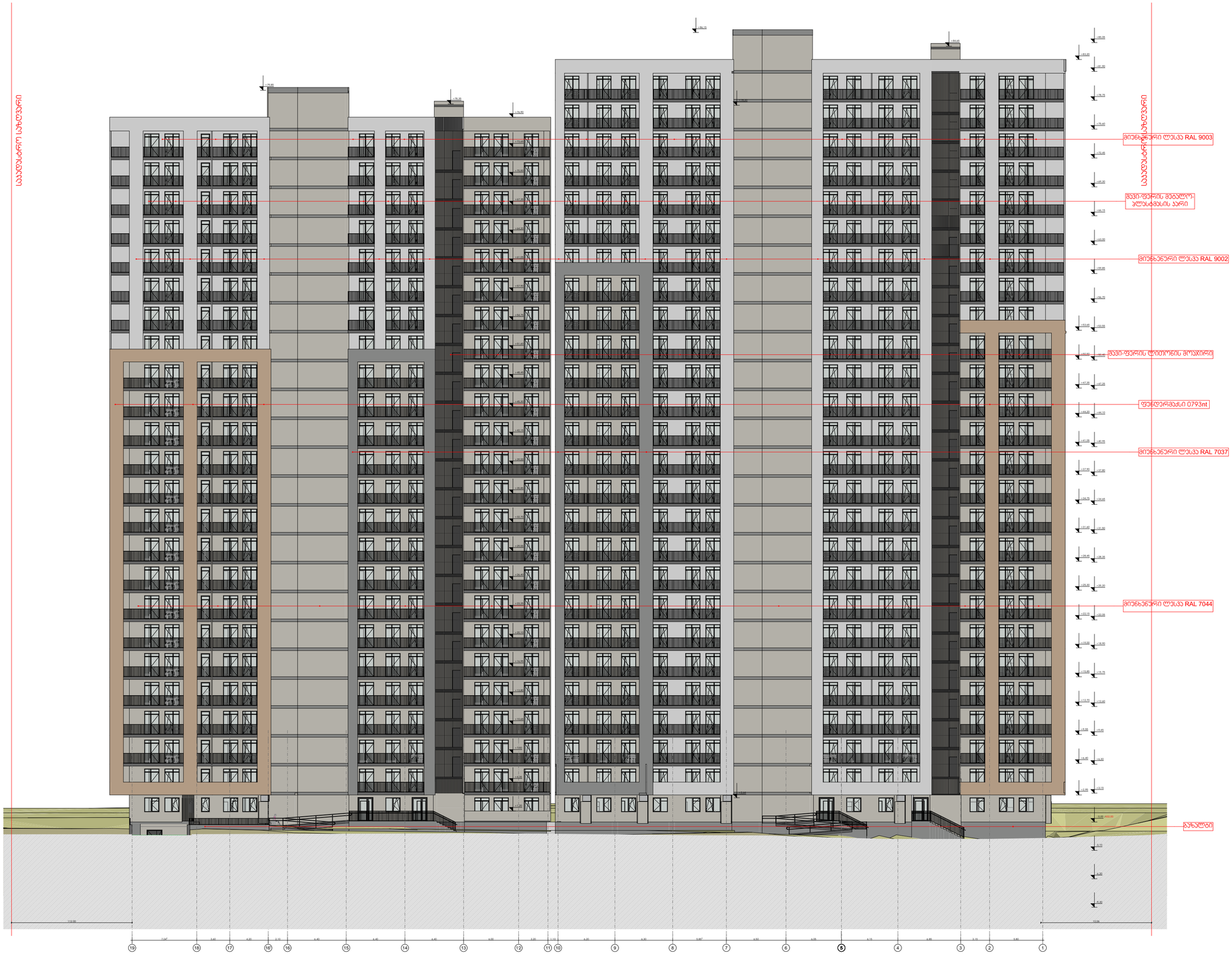

მონოლითური ბეტონის საყრდენი კედლები
მიწისპირა სართული
მიწისპირა სართული
მიწისპირა სართული



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბ ბლოკი"

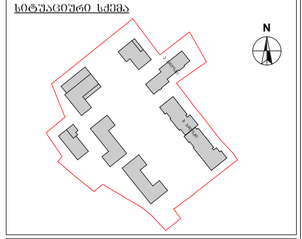
ობიექტის მისამართი: ქობულეთი, შქმანიზაცია შესახვევი, №3, (ს.კ. 01.12.12.001.418)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "სმართფილდ დიველოფმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 400273280

სიტუაციური სქემა



ბ ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვმ) –36823.0 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვმ) –
* სახაფხულო ფართობი (კვმ) –
* კიბის უჯრედის და სალარაბახის ფართობი (კვმ) –
* დაშმარე ფართობი (კვმ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –
* და ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

კონვენციური აღნიშვნები

———	საკადასტრო საზღვარი
— · — · —	განაშენიანების რეგულირების ხაზი
	ჭრილის ხაზი
1	ღერძის ხაზი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე

საპროექტო ორგანიზაცია

არძი პრომოშენი

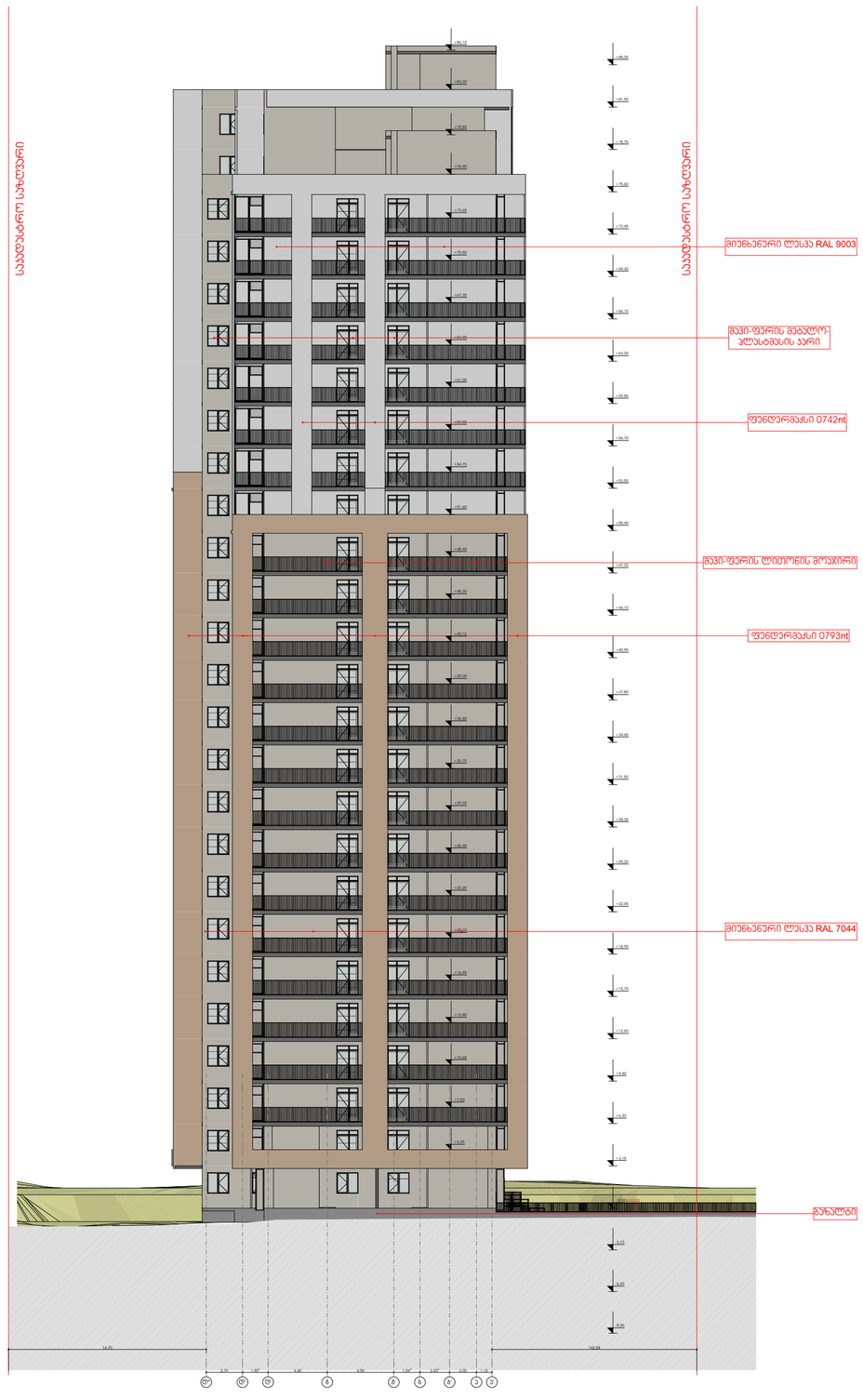
ქ.ბათუმი, ჩაქვის ქ.№15
ტელ: 032 2602602

ოპანგეგმა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.გალდანიძე	
არქიტექტორი	თ.ჯიბლაძე	
დაამშაპა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

ფასადი 19-1

ფურცლის სახელი	ფურცელი
A-100	A-100-01
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
19.04.2022	rev 002



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბ ბლოკი"

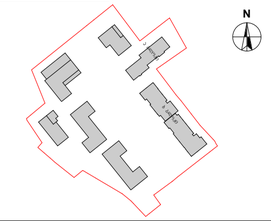
ობიექტის მისამართი: ქობულეთი, შქმანიზაციის შესახვევი, №3, (ს.კ. 01.12.12.001.418)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "სმართფილდ დიველოფმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 400273280

სიტუაციური სქემა



ბ ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვმ) –36823.0 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვმ) –
* სახაფხულო ფართობი (კვმ) –
* კიბის უჯრედის და სალარაბაზის ფართობი (კვმ) –
* დაბმარე ფართობი (კვმ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში

* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები

* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პირობითი აღნიშვნები

———	საკადასტრო საზღვარი
— · —	განაშენიანების რეგულირების ხაზი
	ჭრილის ხაზი
1	ღერძის ხაზი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე

საავტორო ორგანიზაცია

არქი პროექტები

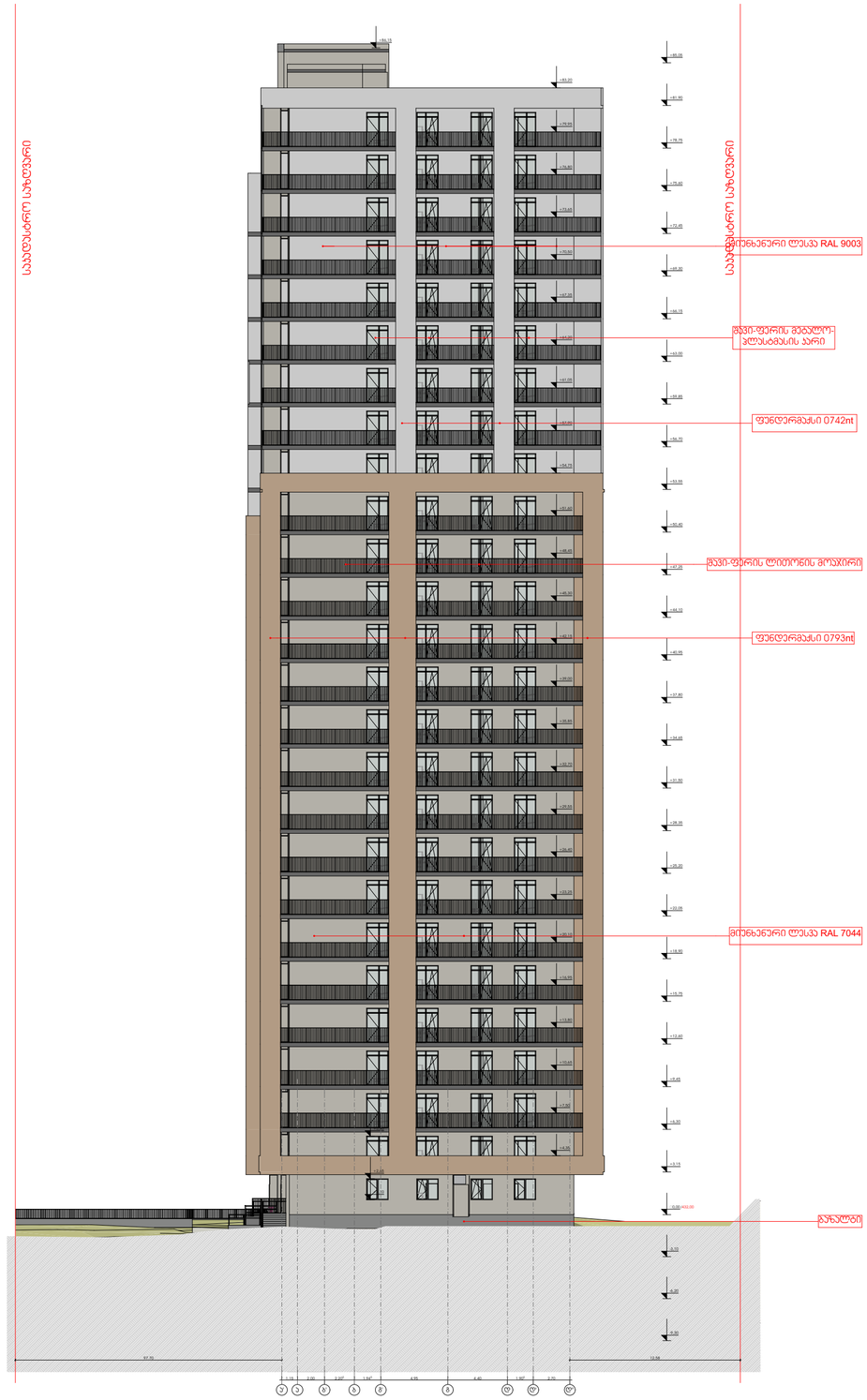
ქობულეთი, ჩაიქოვსკის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.ჯალაღანია	
არქიტექტორი	თ.ჯმუხაძე	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

ფასადი ⓓ - Ⓐ

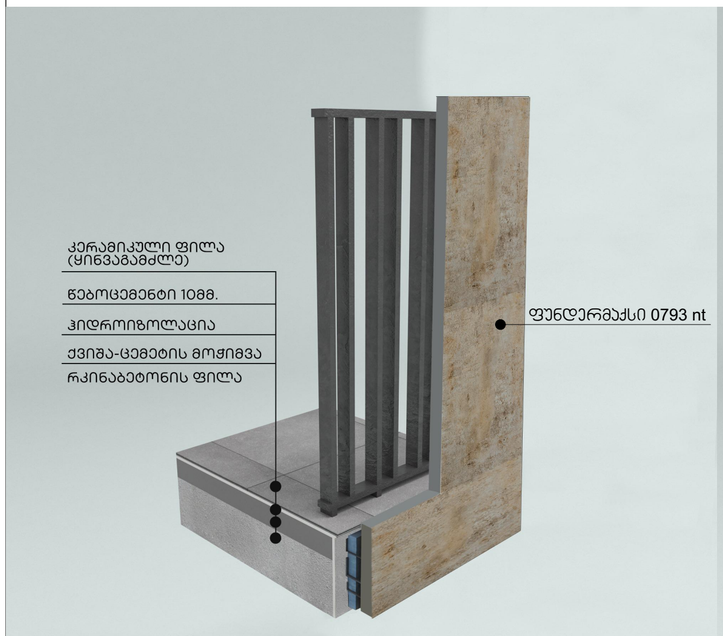
ფურცლის სახელი	ფურცელი
A-100	A-100-01
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
19.04.2022	rev 002


საპროექტო საზღვარი
საპროექტო საზღვარი
მოსაპირკეთებელი ლესპე RAL 9003
შავი-ფერის მეტალო-პლასტმასის ჯარი
ფანჯრის 0742mt
შავი-ფერის ლითონის მოაჯირი
ფანჯრის 0793mt
მოსაპირკეთებელი ლესპე RAL 7044
გაანგარიშებული ნიშნული +0.00 = აბსოლუტური ნიშნული +403.00

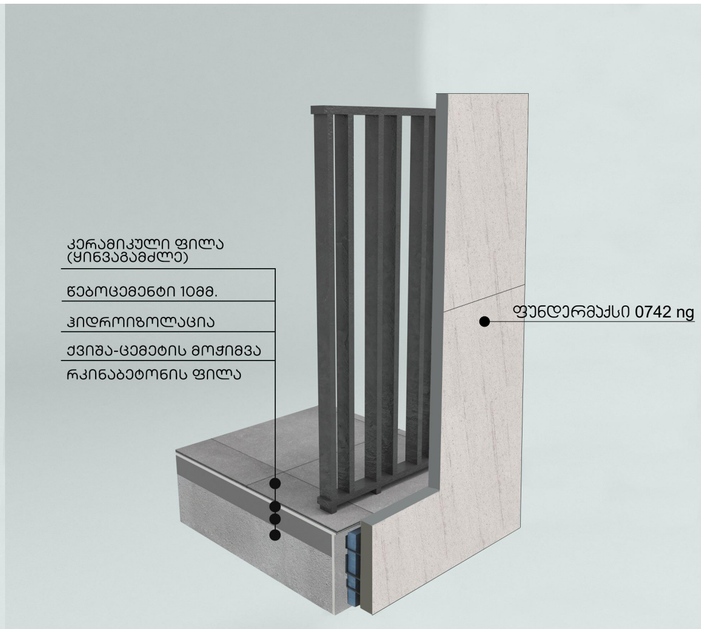




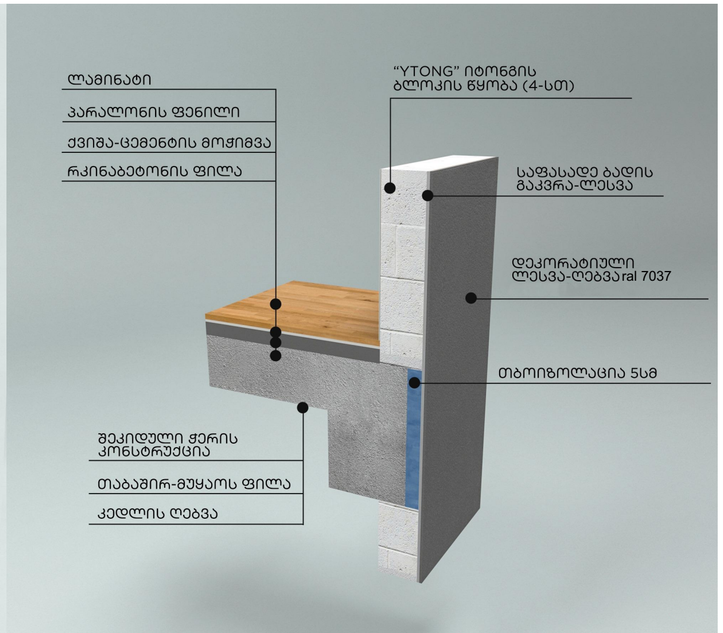
დეტალი 01



დეტალი 02



დეტალი 03



მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბ ბლოკი"

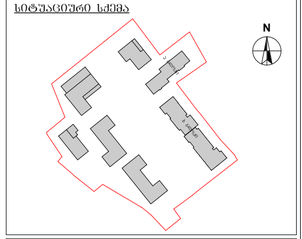
ობიექტის მისამართი: ქობულეთი, შქანიზაციის შესახვევი, №3, (ს.კ. 01.12.12.001.418)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "სმართფილდ დიველოფმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 400273280

სიტუაციური სქემა



ბ ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვმ) –36823.0 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვმ) –
* სახუფსულო ფართობი (კვმ) –
* კიბის უჯრედის და სალარგაპოს ფართობი (კვმ) –
* დაბმარე ფართობი (კვმ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვმ) –

შენიშვნები:

* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე მატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პიქტოგრამული აღნიშნები

———	საკადასტრო საზღვარი
— · —	განაშენიანების რეგულირების ხაზი
	ჭრილის ხაზი
1	ღერძის ხაზი
+0.00	არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პროექტი

ქ.ქობულეთი, ჩაიშვილის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლ.ცაავა	
არქიტექტორი	თ.ჯიმშელიანი	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

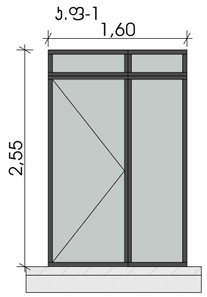
ნახაზის სახელი

ფასადის მოპირკეთების დეტალები

შეცვლის სახელი	შეცვალე
A-100	A-100-01
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
19.04.2022	rev 002

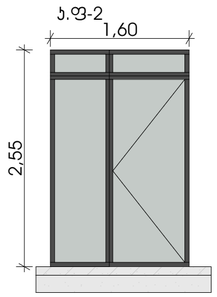
ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

ჯ.ფ-1



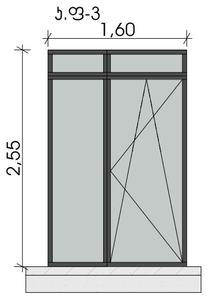
რაოდენობა-413 ცალი

ჯ.ფ-2



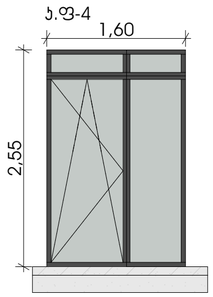
რაოდენობა-266 ცალი

ჯ.ფ-3



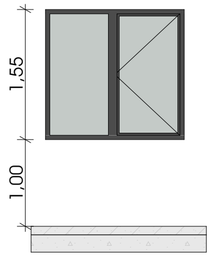
რაოდენობა-292 ცალი

ჯ.ფ-4



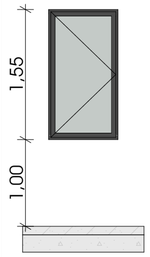
რაოდენობა-267 ცალი

ჯ.ფ-5



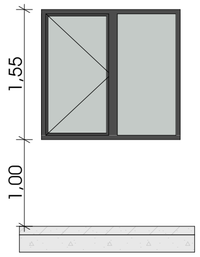
რაოდენობა-106 ცალი

ჯ.ფ-6



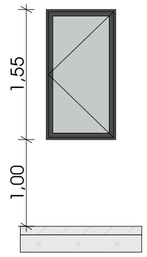
რაოდენობა-50 ცალი

ჯ.ფ-7



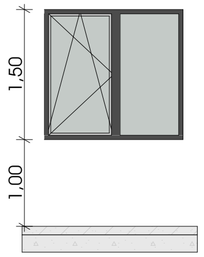
რაოდენობა-65 ცალი

ჯ.ფ-8



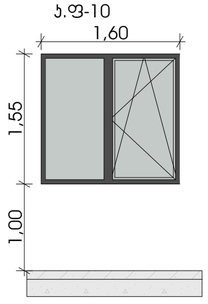
რაოდენობა-24 ცალი

ჯ.ფ-9



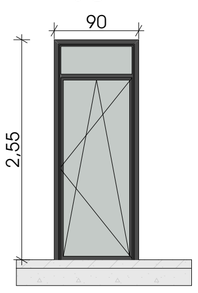
რაოდენობა-10 ცალი

ჯ.ფ-10



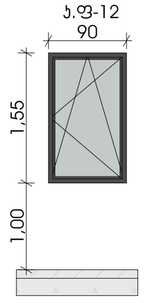
რაოდენობა-6 ცალი

ჯ.ფ-11



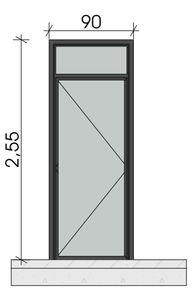
რაოდენობა-23 ცალი

ჯ.ფ-12



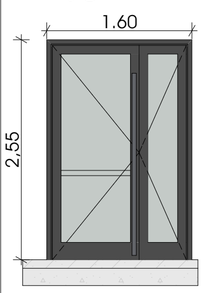
რაოდენობა-1 ცალი

ჯ.ფ-13



რაოდენობა-1 ცალი

ჯ.ფ-14



რაოდენობა-4 ცალი
ალუმინის არი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი "ბ ბლოკი"

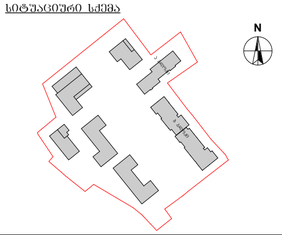
ობიექტის მისამართი: ქობულეთი, შეკვანოზაციის შესახვევი, №3, (ს.კ. 01.12.12.001.418)

დამკვეთი

შ.პ.ს. "სმართფილდ დიველოფმენთ"

საიდენტიფიკაციო კოდი: 400273280

სიტუაციური სქემა



ბ ბლოკი

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები
* მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) –36823.0 მ²
* საცხოვრებელი ფართობი (კვ.მ) –
* სახაფხულო ფართობი (კვ.მ) –
* კიბის უჯრედის და სალარგაზრის ფართობი (კვ.მ) –
* დამხმარე ფართობი (კვ.მ) –
* ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –
* ღია ავტოსადგომის ფართობი (კვ.მ) –

შენიშვნები:
* ნახაზი შესრულებულია სანტიმეტრებში
* ნახაზზე მოცემულია არქიტექტურული და კონსტრუქციული ნიშნულები
* არქიტექტურულ გეგმებზე დატანილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა

პიროგიდი აღნიშვნები

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ჭრილის ხაზი

ღერძის ხაზი

+0.00 არქიტექტურული ნიშნული გეგმაზე

საპროექტო ორგანიზაცია

არქი პრომოუშენი

ქ.ბათუმის, ნიკოწმიდის ქუჩა №15
ტელ: 032 2602602

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ.არქიტექტორი	ლაგვილავლილი	
არქიტექტორი	მ.ჯგმოკლიაძე	
დაამუშავა		
კონსტრუქტორი		
პროექტ. მენეჯერი		

ნახაზის სახელი

სპეციფიკაცია

ფურცლის სახელი	ფურცელი
A-100	A-100-01
ფორმატი	მასშტაბი
A1	1:100
თარიღი	რევიზია №
19.04.2022	rev 002