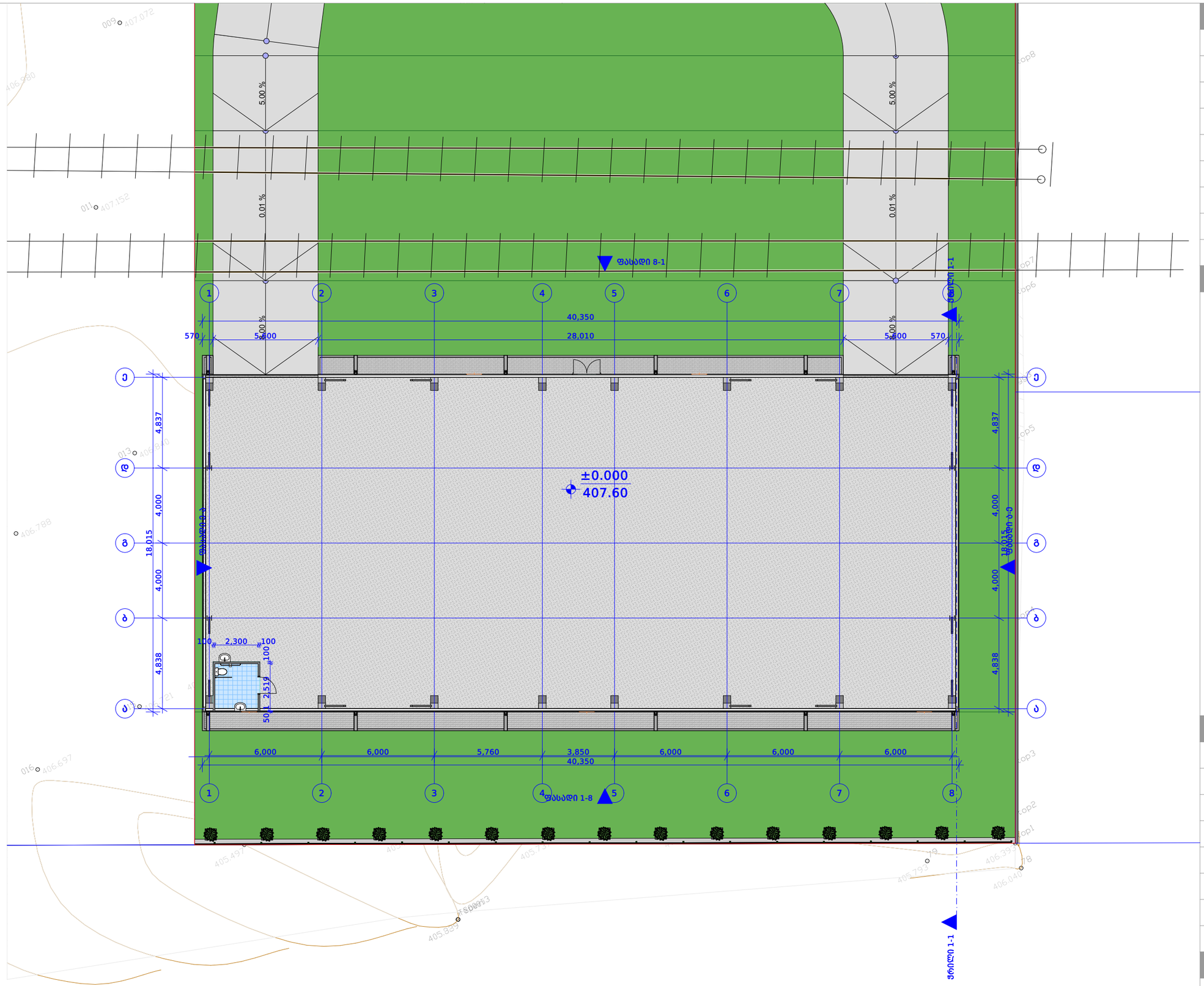


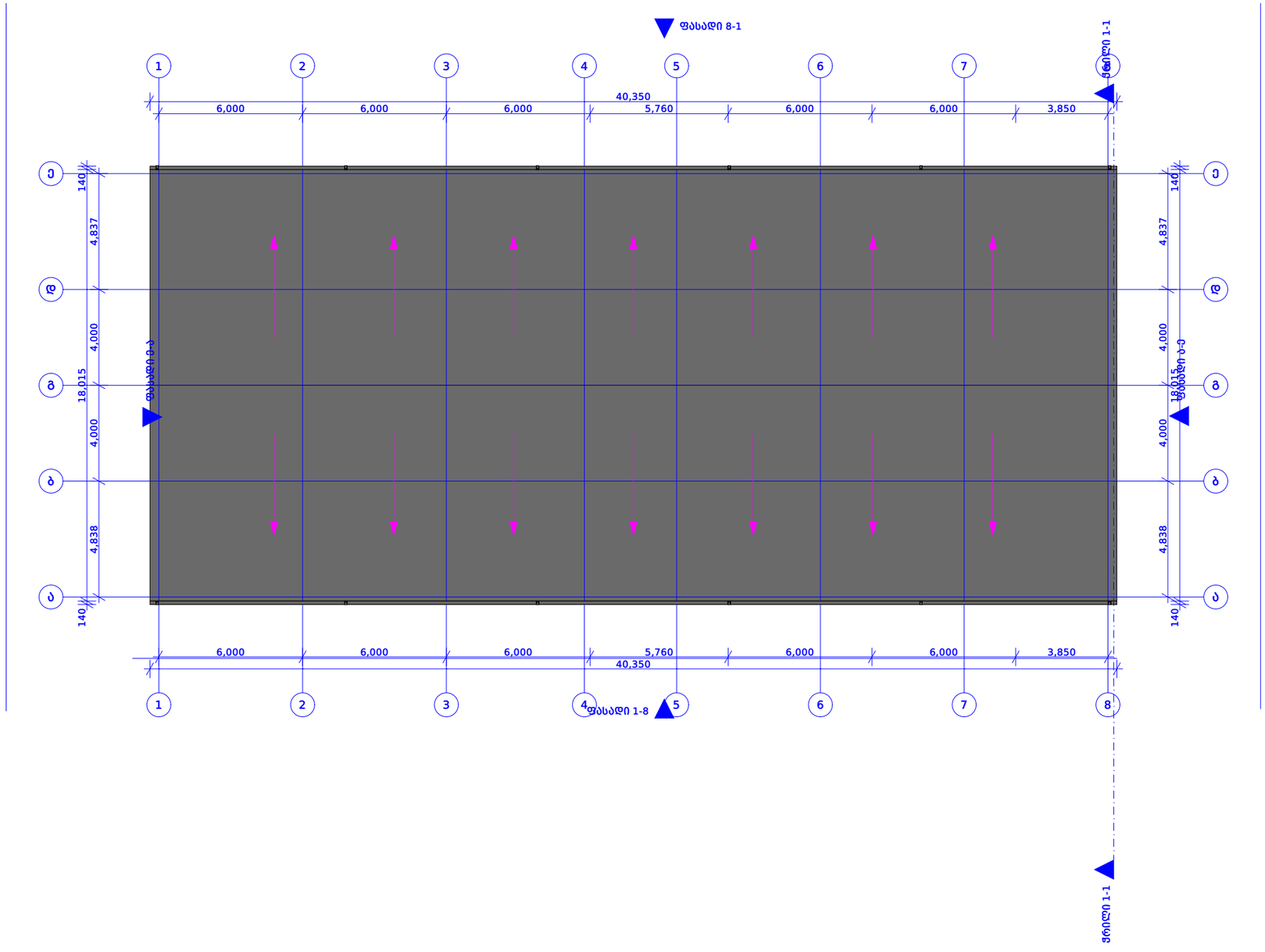
პროექტი	
მეტალის, სამშენებლო მასალების საწყობი	
ნახაზი	გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მისამართი	ქინძმარაულის ქ. N13
ს.კ.	01.19.33.001.300
თარიღი	5/9/2022
გვერდი	4
სტადია	პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A-3

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

შემსრულებელი		
დასახელება		შპს ადლი
ს.კ.		405 082 280
მისამართი		თ. ერისთავის ქ. N1
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ჯაფარიძე	
პრ. ავტორი	ბ. ჩხენკელი	
თანაავტორი	ლ. ალხაზიშვილი	
შეასრულა	ბ. ჩხენკელი	

დამკვეთი	
დასახელება	შპს ციტადელი
ს.კ.	404 924 285
დირექტორი	გ. ქურცაძე

სახურავის გეგმა



პროექტი	
მეტალის, სამშენებლო მასალების საწყობი	
ნახაზი	სახურავის გეგმა
მისამართი	ქინძმარაულის ქ. N13
ს.კ.	01.19.33.001.300
თარიღი	5/9/2022
გვერდი	5
სტადია	პროექტის შეთანხმება მშენებლობის ნებართვა
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A-3

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

შემსრულებელი		
დასახელება	შპს ადლი	
ს.კ.	405 082 280	
მისამართი	თ. ერისთავის ქ. N1	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ჯაფარიძე	
პრ. ავტორი	ბ. ჩხენკელი	
თანაავტორი	ლ. ალხაზიშვილი	
შეასრულა	ბ. ჩხენკელი	

დამკვეთი	
დასახელება	შპს ციტადელი
ს.კ.	404 924 285
დირექტორი	გ. ქურცაძე

საწყობი N1

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ლითონის *საწყობი ±0.00 ნიშნულზე)*

კონსტრუქციისტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის:	II-B

სიმაღლის შეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	4 სართული	1 სართული
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	16.8 მ	16.50 მ
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა	1 სართული	

ფართობისშეზღუდვები *ცხრილი* 503 *-ის* *მიხედვით*		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე კვ.მ)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზეკვ.მ)
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	2420	707.14
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	707.14	
სართულების რაოდენობა =	1 სართული	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები *ცხრილების* 602-*ის და* 705.8 -*ის მიხედვით*									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (*მეტრი*)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (*საათი*)		კედლის ღიობების ფართობი (*კედლის %*)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-8 (*ღერძებში*)	7	0	0	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%	--	--	არ არის ღიობი
8-1 (*ღერძებში*)	>9	0	0	არ არის აუცილებელი	არ არის აუცილებელი	შეუზღუდავია	--	--	არ იზღუდება
ე-ა (*ღერძებში*)	0.4	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	--	--	არ არის რიობი
ა-ე (*ღერძებში*)	3	2	2	25%	25%	10%	--	--	არ არის ღიობი

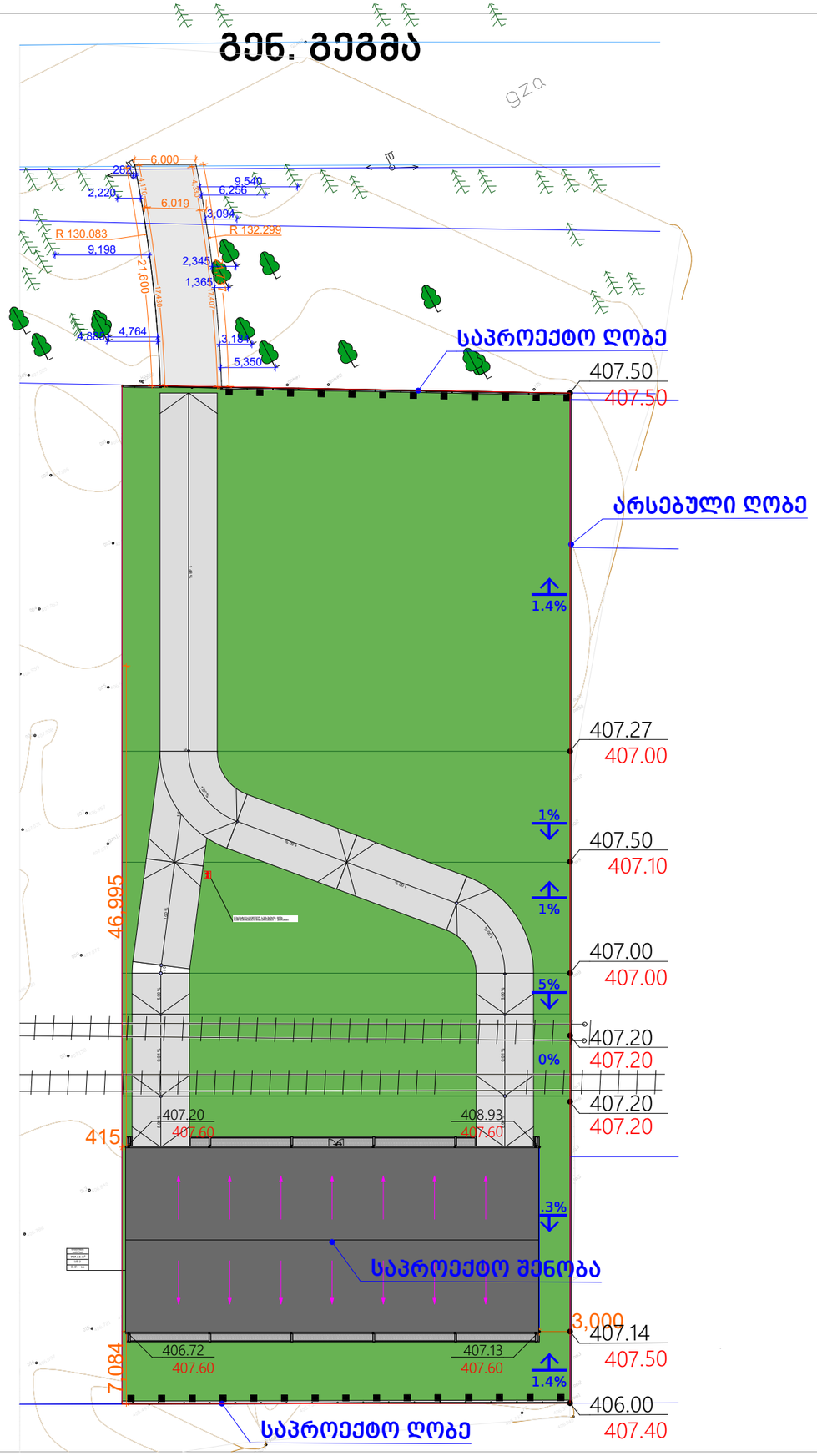
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	-	-	კი	კი	-	კი	-
კიბის უჯრედი	-	-	-	-	--	-	-
ლიფტები	-	-	-	-	-	-	-
დერეფანი	-	-	-	-	-	-	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				--			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	არა	კი
კიბის უჯრედი	--	--
ლიფტები	--	--

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (სანტიმეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
1 სართული	სწ-2 დ.დ. 15	1 გასასვლელი კარები	1 გასასვლელი კარები	--	--	--	--	82 სმ	140 სმ

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით												
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)										
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 დ.დ. 15	1	1	1	1	-	-	1	1	1	1	-	-

გენ. გეგმა

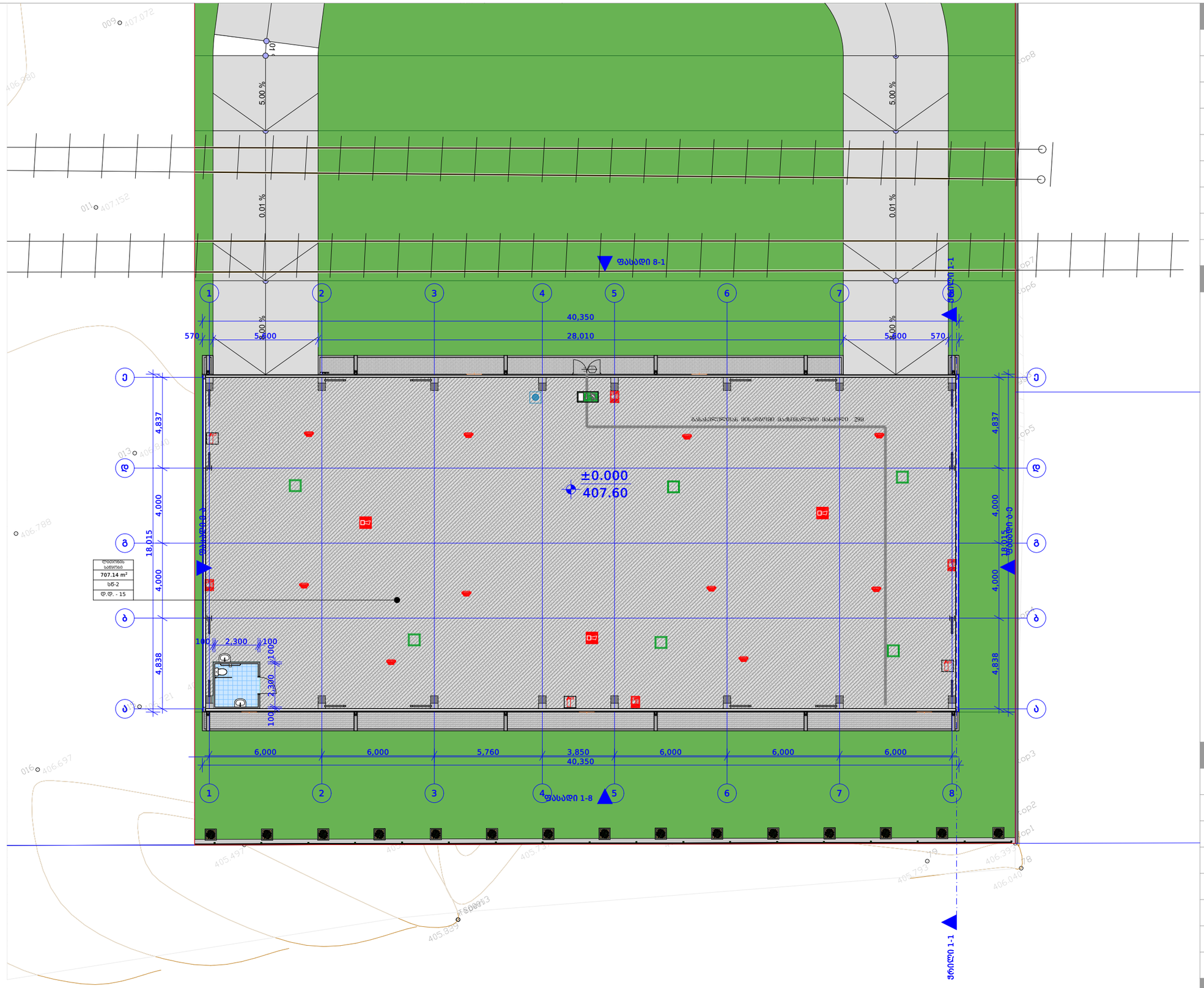


პროექტი	
მეტალის, სამშენებლო მასალების საწყობი	
ნახაზი	გენ. გეგმა
მისამართი	ქინძმარაულის ქ. N13
ს.კ.	01.19.33.001.243
თარიღი	4/11/2022
გვერდი	2
სტადია	პროექტის შეთანხმება
მასშტაბი	1:500
ფორმატი	A-3

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

შემსრულებელი		
დასახელება	შპს ადლი	
საიდენთიფიკაციო კოდი	405 082 280	
მისამართი	ა. წერეთლის გამზ. N118	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.ჯაფარიძე	
პრ. ავტორი	ბ. ჩხენკელი	
თანაავტორი	ლ.ალხაზიშვლი	
შეასრულა	ბ. ჩხენკელი	

დამკვეთი	
დასახელება	შპს ციტადელი
საიდენთიფიკაციო კოდი	404 924 285



პროექტი	
მეტალის, სამშენებლო მასალების საწყობი	
ნახაზი	გეგმა 0.00 ნიშნულზე
მისამართი	ქინძმარაულის ქ. N13
ს.კ.	01.19.33.001.243
თარიღი	4/28/2022
გვერდი	3
სტადია	პროექტის შეთანხმება
მასშტაბი	1:200
ფორმატი	A-3

ექსპლიკაცია და პირობითი აღნიშვნები

	სიმბოლოს სახელწოდება
	სახანძრო მილდბანი
	სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა
	სახანძრო სამანქანე სამანქანის მილის განშტოებები მისაერთებელი - ვიძიანი
	ხელის ცეცხლმქრობი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	კვამლის აქაომაკვლევი აღმოჩენი
	კვამლზე მოქმედი მაკონტროლებელი
	აქტოსამხედი
	საკანგალო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	საევაკუაციო განათების მანიშნებელი
	სასმელი წყლის ფონტანი
	ხელოვნური განიავება

შემსრულებელი		
დასახელება	შპს ადლი	
საიდენთიფიკაციო კოდი	405 082 280	
მისამართი	ა. წერეთლის გამზ. N118	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ.ჯაფარიძე	
პრ. ავტორი	ბ. ჩხენკელი	
თანაავტორი	ლ.ალხაზიშვლი	
შეასრულა	ბ. ჩხენკელი	

დამკვეთი	
დასახელება	შპს ციტადელი
საიდენთიფიკაციო კოდი	404 924 285