შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № KONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

შენიშვნა : მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინებთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმნება წინა ვარიანტი.



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბაგი"
პროექტი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი კახეთის გზატკეცილსა და სამგორის ქუჩის მაგისტრალურ არხს შორის ს/კ 01.19.16.003.388

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	თ. აბაშიძე	
არქიტექტორი	ნ. ბოგვეხია	

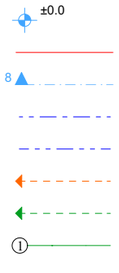
შპს. "ა არქიტექტურა" (205167077)
თბილისი, კეკელის ქ. №2
მობ: 599 190 111
E mail: thomaabashidze@gmail.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

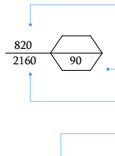
მასშტაბი SCALE	
თარიღი DATE OF ISSUE	2022წ.
რედაქციის ქვეთარი	
ნახაზი DRWG	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
		ფ-

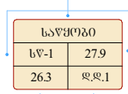
პირობითი აღნიშვნები



ნიშნული გეგმაზე
საკადასტრო საზღვარი
ჭრილის ხაზი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 1 საათი
კედლის ცეცხლმედეგობის ხარისხი 2 საათი
გასასვლელამდე სავალი მანძილი
მისაწვდომი სვლაგეზი
ღერძის ხაზი



კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის თავისუფალი სიმაღლე



ოთახის დანიშნულება
დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა
ფართი შიგა კონტურზე



სასაწყობე ჯგუფი



საქმიანი ჯგუფი

სახანძრო სისტემები

სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

ხელის ცეცხლმაქრი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი კოლოფი

ავტოსაშხეფი სისტემა

საევაკუაციო გასასვლელი

სასმელი წყლის შადრევანი

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № KONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

შენიშვნა : მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმნება ღინა ვარიანტი.



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბაბი"
პროექტი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი კახეთის გზატკეცილსა და სამგორის ქვედა მაგისტრალურ არხს შორის ს/კ 01.19.16.003.388

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	თ. აბაშიძე	
არქიტექტორი	ნ. გოგოხია	

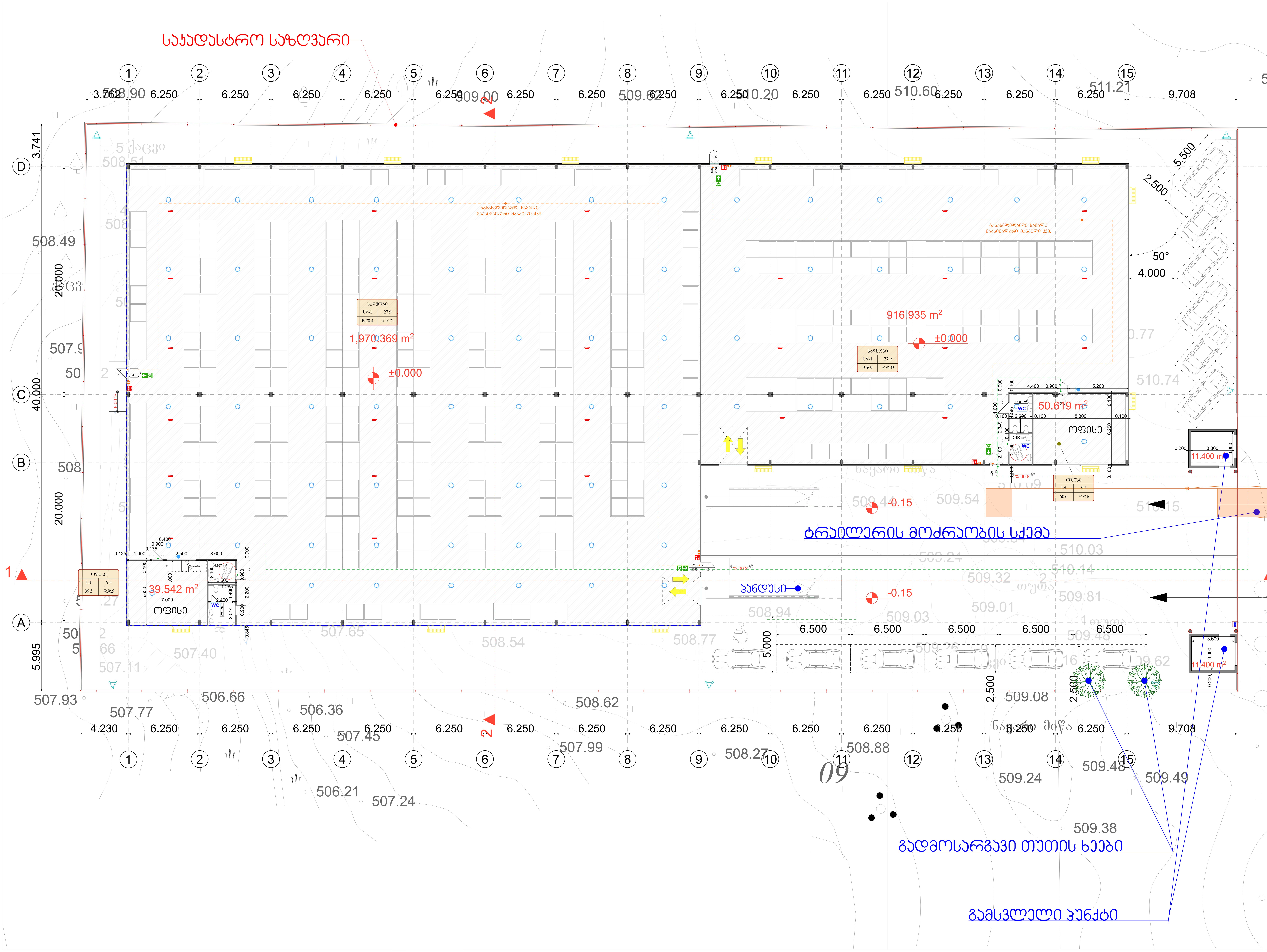
შპს. "ა არქიტექტურა" (205167077)
თბილისი, კაკიბის ქ. №2
მობ: 599 190 111
E mail: thomaabashidze@gmail.com

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	
თარიღი DATE OF ISSUE	2022წ.
რედაქციის ქვეშ:	
ნახაზი DRWG	

პირობითი აღნიშვნები

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	ფ-0	ფ-



საკადასტრო საზღვარი
1,970.369 m2
±0.000
916.935 m2
±0.000
50.619 m2
ოფისი
39.542 m2
ოფისი
11.400 m2
11.400 m2
-0.15
-0.15
პანდუსი
ტრაილერის მოძრაობის სქემა
გადმოსარგავი თუთის ხეები
გამსვლელი პუნქტი

PAPER SIZE	CONTRACT N	PROJECT N	FILE NAME
A0			

LEGEND

საჯადასტრო საზღვარი

3 მეტრიანი შეზღუდვის ხაზი

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

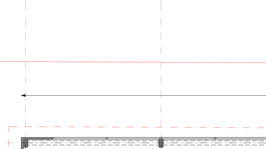
87,900

D C B A

20,000 40,000 5,950 14,050

26,500 20,000 5,950 14,050

1 2



6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250 6,250

87,500

50,400 37,500

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15

WGS 1984 ის პროექციაში UTM კოორდინატებში

1. საბაზისო წერტილ მრავლდროვა პოლიგონალში.
2. საბაზისო ქსელის ელექტრონა მოწყობილობებში.
3. ნივთიერება პოლიგონალის საზღვრებიან ცალკეული ნაგებობა ნახა ნაკლებია.

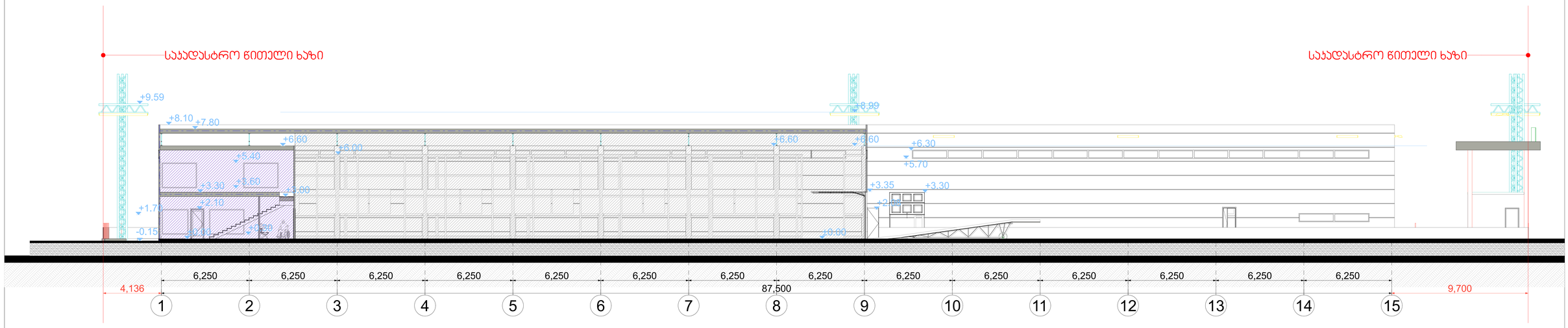


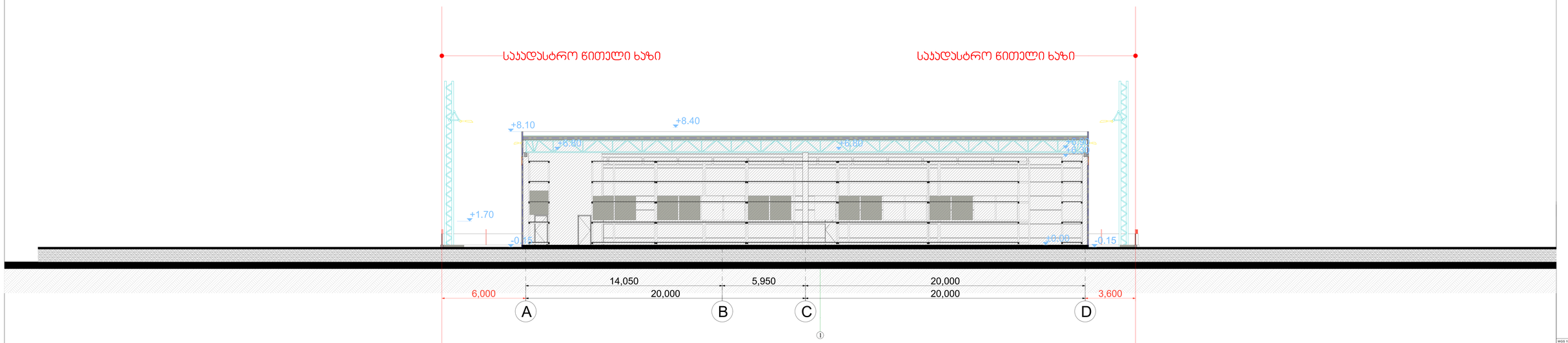
CLIENT	შპს "ნაგომ"
PROJECT	
ADDRESS	

ფორმატი PAPER SIZE	ნახაზის № DRAWING №	პროექტის № PROJECT №	ნახაზის სახელი FILE NAME
A0			

ვარიანტი ვარიანტი

LEGEND





WGS 1984 კოს. კოორდინატებისა სისტემაში. UTM პროექციაა

ზემოქმედება - ფორმა საშენებლოდაა. ზემოქმედების ნებისმიერი კონსტრუქციული ელემენტის ზომები მითითებულია

1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზებე მითითებული ფერადოვანება ფერადოვანებაა. ფერადოვანებები მიმართ ისარი ადასტურებს, ადასტურებს;
3. ნებისმიერი კონსტრუქციული ელემენტის ზომები ნებისმიერ შემთხვევაში;



დამკვეთი CLIENT	შპს "ალპი"
პროექტი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	ქ.ზუგდიდის ა.გამსახურდიას ქ.№ 5-ის საკადასტრო კოდით 01:09:0101:238
შესრულებულია	ასაკი
მთ. არქიტექტორი	ლ. ცაბაძე
არქიტექტორი	ნ. ჩოგოშვილი

შპს "ა არქიტექტურა" (ვარსკვლავი) ქ.ზუგდიდი, ა.გამსახ. ქ. №2 ტელ: 595 286 111 E mail: thomasfashions@gmail.com

არქიტექტურის ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE	2022წ.
არქიტექტ. კვადრ.		ფორმატი FORMAT	A0

ნახაზის დასახელება

ჯამური 1-1; ჯამური 2-2

ნახაზის №	STAGE	ნახაზების	INDEX	ნახაზების	PAGES
			15-1		15

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სწ-1 - საწყობი (±0.00 ნიშნულზე)
სქ - ოფისი (±0.00 და +3.30 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის არსებული შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-B
შერეული კონსტრუქციის შემთხვევაში მიუთითეთ ტიპები, რომელიც გამოყენებული იქნება, განსაზღვრეთ ტიპები და მათი მდებარეობა:	

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
სწ-1	11	1
სქ	11	2
	დასაშვები სიმაღლე	შემოთავაზებული სიმაღლე
შენობის სიმაღლე =	48.8	8.3
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	2	

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე) მ²	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე) მ²
სწ-1 (±0.00 ნიშ.)	4460	2887.3
სქ (±0.00 ნიშ.)	შეუზღუდავი	90.1
სქ (+3.30 ნიშ.)	შეუზღუდავი	46.1
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	3023.5	
სართულების რაოდენობა =	2	
შენობის საერთო ფართობი =	3094.2	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
„1-9“	5.7	1	1	75%	75%	25%	-	-	6%
„9-15“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	6%
„A-D“	>9.0	0	-	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	6%
„15-1“	3.1	1	1	45%	45%	15%	0%	0%	6%
„D-A“	3.6	1	1	45%	45%	15%	0%	0%	6%

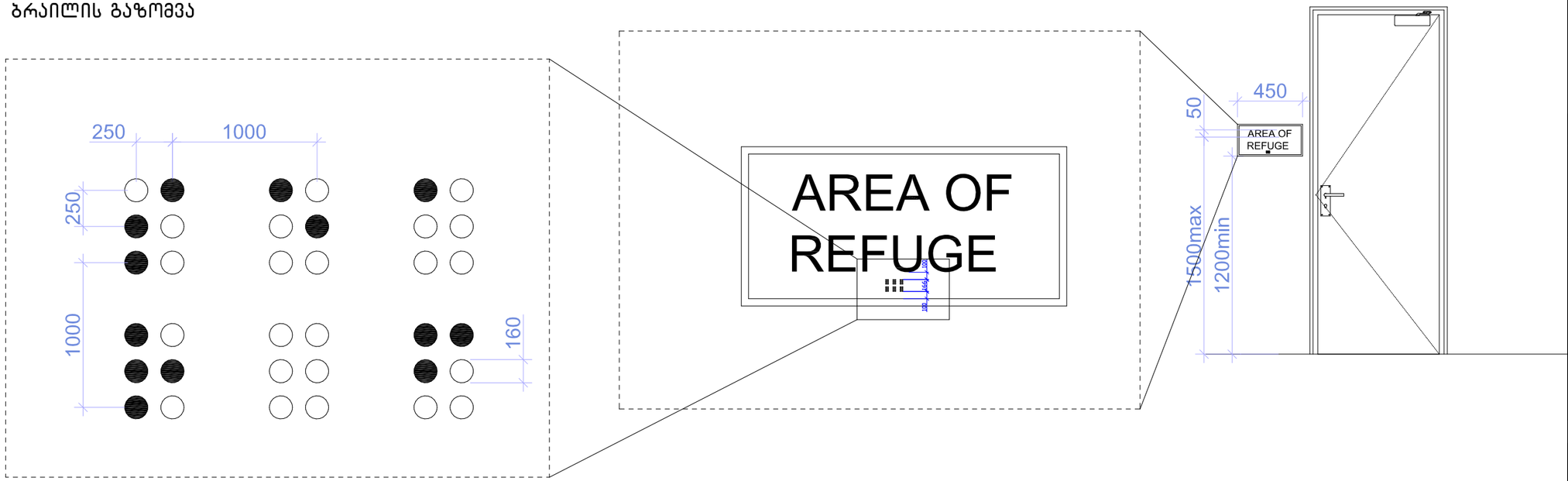
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სწ-1	კი	-	კი	-	-	კი	-
სქ	კი	-	კი	-	-	კი	-
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				-			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სწ-1	კი	-
სქ	კი	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებ ული გასასვლელების/ გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზაკარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	სწ-1, სქ ს.დ.დ. 39	2	2 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.82
პირველი სართული	სწ-1, სქ ს.დ.დ. 76	2	2 გზა-კარი	-	-	-	-	0.82	0.82
მეორე სართული	სქ ს.დ.დ. 5	1	1 გზა-კიბე	0.9	0.9	-	-	-	-

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით														
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)												
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა		
		მოთხოვნილი	წინებული გათვალისწ	მოთხოვნილი	წინებული გათვალისწ	მოთხოვნილი	წინებული გათვალისწ	მოთხოვნილი	წინებული გათვალისწ	მოთხოვნილი	წინებული გათვალისწ	მოთხოვნილი	წინებული გათვალისწ	
I-II	სწ-1 ს.დ.დ. 104 სქ ს.დ.დ. 16	2	6	2	6	-	-	2	2	1	1	-	-	

ბრაილის ზომები სურ.703.4.3
ბრაილის გაზომვა



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № KONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

შენიშვნა : მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმნება წინა ვარიანტი.



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბაბი"
პროექტი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი კახეთის გზატკეცილსა და სამგორის ქვედა მაბრისტრალურ არხს შორის ს/კ 01.19.16.003.388

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	თ. აბაშიძე	
არქიტექტორი	ნ. გოგიხია	

შპს. "ა არქიტექტურა" (205167077)
თბილისი, კესპინის ქ. №2
მობ: 599 190 111
E mail: thomaabashidze@gmail.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	2022წ.
რედაქციის ქვითარი			

ნახაზი DRWG

ბრაილის ზომები და სიმაღლეები

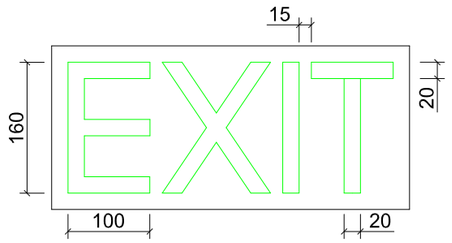
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	ფ-1	ფ-

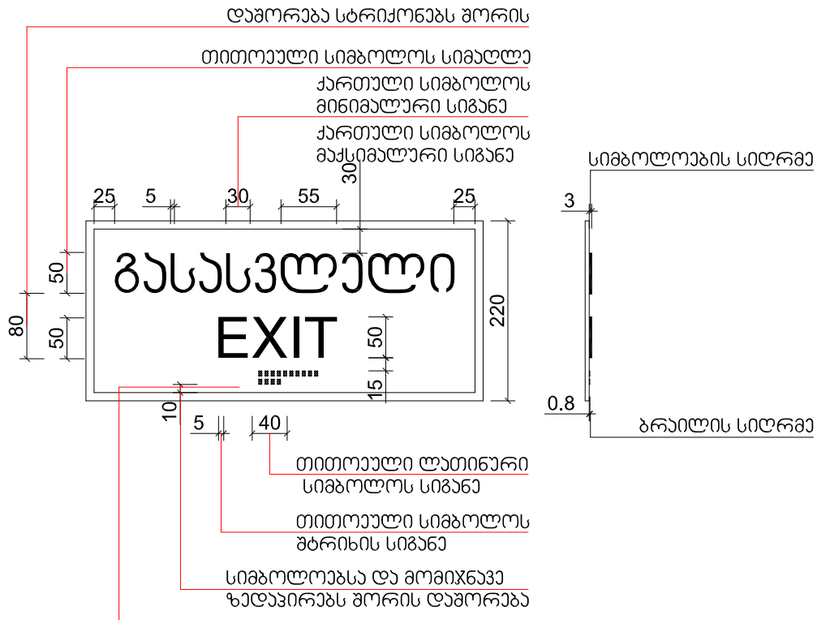
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № KONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

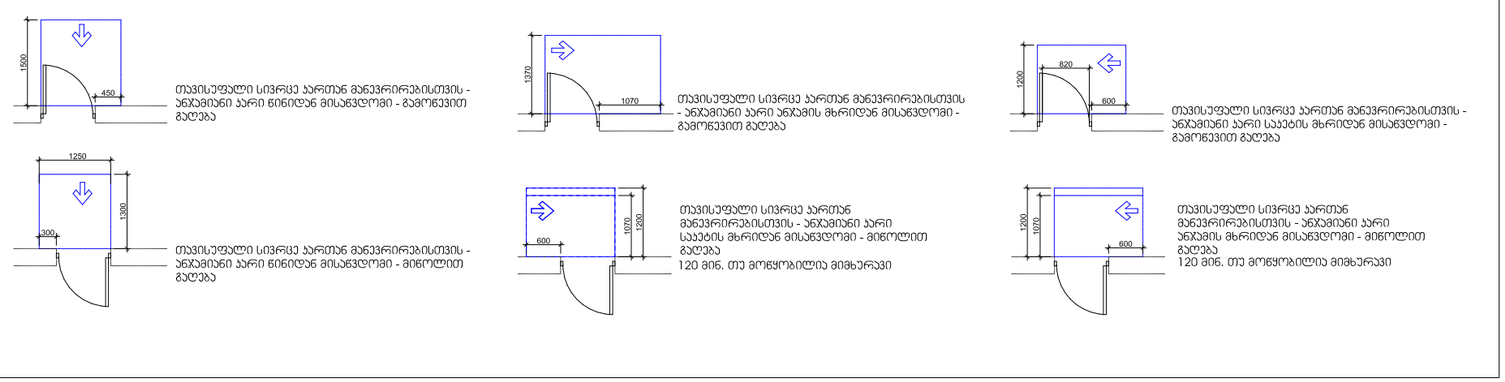
პიქტოგრამები აღნიშვნები LEGEND

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გარეთ გამავალ ყველა ჯართან

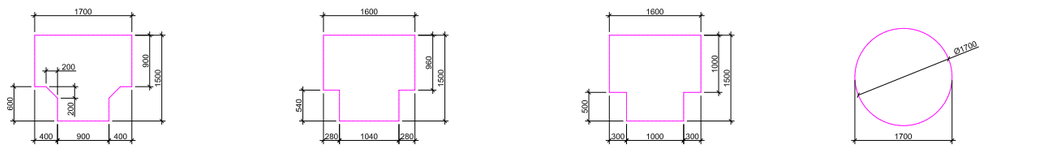
გასასვლელის განათებული ნიშანი







T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ახალი შენობა-ნაგებობებისთვის



304.3.2.1 (ა)
ვარიანტი 1

304.3.2.1 (ბ)
ვარიანტი 2

304.3.2.1 (გ)
ვარიანტი 3

304.3.1.1
წრილული მოსატრიალებელი სივრცე

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

შენიშვნა : მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმნება წინა ვარიანტი.



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბაბი"
პროექტი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისის კახეთის გზატკეცილსა და სამგორის ქუჩას მაბილტრალურ არხს შორის ს/კ 01.19.16.003.388

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	თ. აბაშიძე	
არქიტექტორი	ნ. ბოგახია	

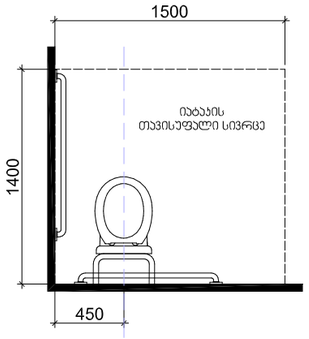
შპს. "ა არქიტექშურა" (205167077)
თბილისი, კაკიბის ქ. №2
მობ: 599 190 111
E mail: thomaabashidze@gmail.com

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

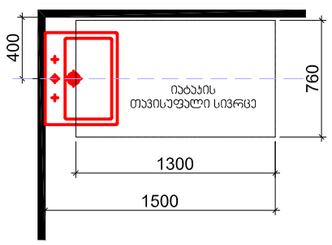
მასშტაბი SCALE	1:150	თარიღი DATE OF ISSUE	2022წ.
რევიზიის კვეთა:			
ნახაზი DRWG			

გასასვლელის ნიშანი; მოსატრიალებელი სივრცე

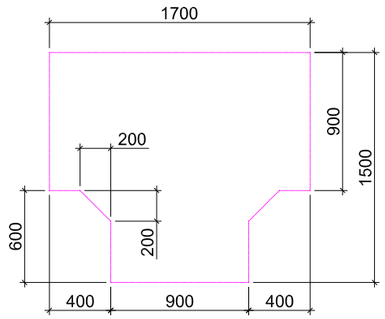
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	შურცელი PAGES
	შ-2	შ-



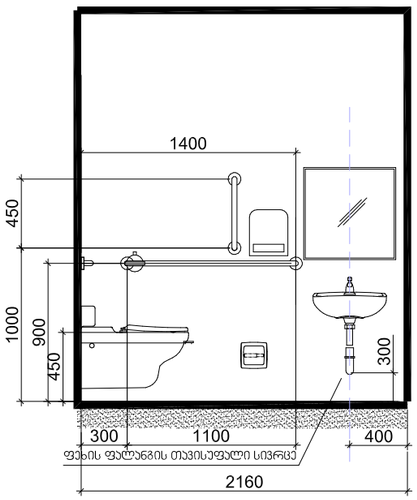
ხელსაბანის მდებარეობა



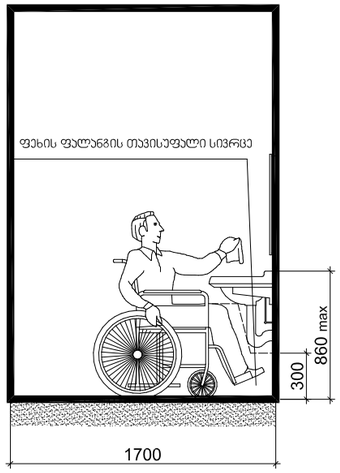
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1



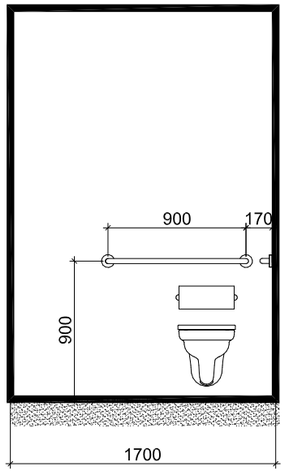
ჭრილი 1-1



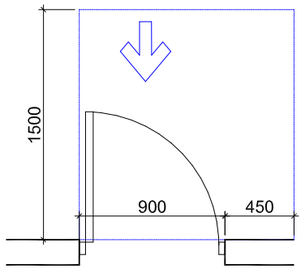
ჭრილი 3-3



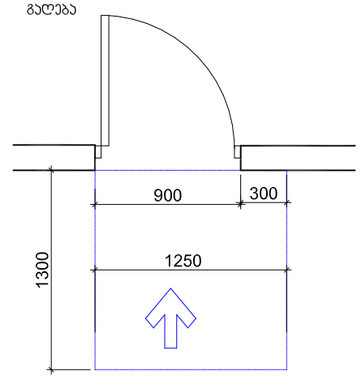
ჭრილი 2-2



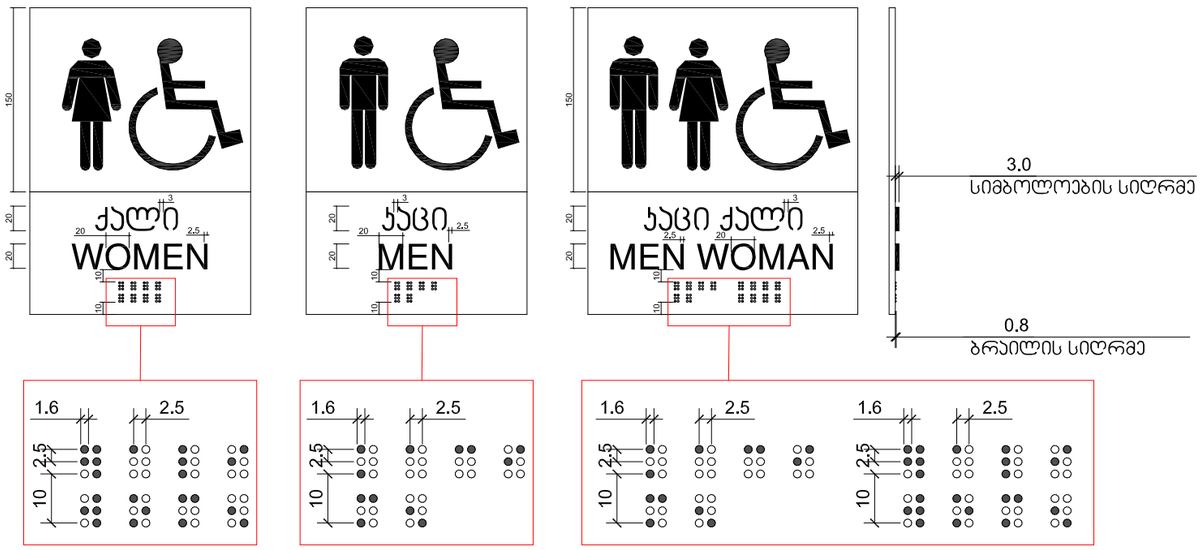
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



ნიშანი ბიჭტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № KONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A3			

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

შენიშვნა : მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინებთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. ნახაზზე ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. შურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმნება წინა ვარიანტი.



დამკვეთი CLIENT	შპს "ბაბი"
პროექტი PROJECT	
მისამართი ADDRESS	ქ.თბილისი კახეთის გზატკეცილსა და სამგორის ქვეშა მაგისტრალურ არხს შორის ს/კ 01.19.16.003.388

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
მთ. არქიტექტორი	თ. აბაშიძე	
არქიტექტორი	ნ. ბოგოხია	

შპს. "ა არქიტექტურა" (205167077)
თბილისი, კეკელის ქ. №2
მობ: 599 190 111
E mail: thomaabashidze@gmail.com

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:150	თარიღი DATE OF ISSUE	2022წ.
რედაქციის ჯგუფი:			
ნახაზი DRWG			

თავისუფალი მოსატრიალებელი სივრცე; შშმ პირების სანიტარიული კვანძი

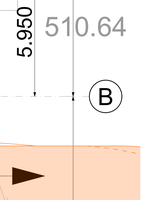
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცელი PAGES
	შ-3	შ-

საპროექტო საზღვარი

ტრაილერის მოძრაობის სქემა

გადმოსარგავი თუთის ხეები

გამსვლელი პუნქტი



04.06.2022

საექსპერტო დასკვნა

მცხეთა, სოფელი მისაქციელი, მაცივრის უკან
(ს/კ 72.03.23.484) დაპროექტებული საწყობის არქიტექტურული პროექტის ტექნიკური რეგლამენტის – „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე საქართველოს
მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით

ექსპერტი: გიორგი ღუდუშაური



04.06.2022

საექსპერტო დასკვნა

მცხეთა, სოფელი მისაქციელი, მაცივრის უკან
(ს/კ 72.03.23.484) დაპროექტებული საწყობის არქიტექტურული პროექტის ტექნიკური რეგლამენტის – „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების“ დამტკიცების თაობაზე საქართველოს
მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით

საფუძველი: „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილების 51-ე მუხლის მე-2 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტი.

ობიექტის მისამართი: მცხეთა , სოფელი მისაქციელი , მაცივრის უკან
(ს/კ 72.03.23.484)
ობიექტის ფუნქცური დანიშნულება: საწყობი

საექსპერტო დასკვნა საქართველოს მთავრობის 2009 წლის №57 დადგენილების 25-ე მუხლის მე-3 პუნქტის მიხედვით მოიცავს შემდეგ ნაწილებს:

1) დაკავებულობ(ებ)ისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასებას;
2) კონსტრუქციის ტიპების შეფასებას;
3) სიმაღლისა და ფართობის შეფასებას;
4) გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასებას;
5) გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასებას;
6) მისაწვდომობის შეფასებას;
7) გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასებას;
8) სახურავის ანაწყობების შეფასებას;
9) ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასებას;
10) ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასებას;
11) წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასებას;

ასევე საექსპერტო დასკვა მოიცავს:

12) ავტომობილებთან დაკავშირებული მოთხოვნების შეფასება.
13) ფასადებისადმი მოთხოვნების შეფასებას.

04.06.2022

საექსპერტო დასკვნის შესადგენად ექსპერტიზისათვის გადმოცემულია სასაწყობე შენობის არქიტექტურული პროექტი, რომელიც მოიცავს შემდეგ მასალებს:

1. ინფორმაციას მშენებლობის ნებართვის ობიექტის თაობაზე (აღნიშნული მოიცავს: თავფურცელს; ფურცლების ჩამონათვალს; პირობით აღნიშვნებს; დაგეგმარების მიზნის აღწერას; შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზს)
2. შენობა-ნეგებობის ტექნიკურ მაჩვენებლებს
3. სიტუაციურ სქემას
4. არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალას
5. მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმას –1:500 მ
6. მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიულ გეგმაზე დატანილი მიწის ნაკვეთის გეგმას (გენგეგმა)
7. შენობა-ნაგებობების განთავსებასა და სიმაღლეებს
8. გეგმებს, ჭრილებს, ფასადებს
9. დეტალების ფრაგმენტულ ნახაზებს
10. დაკავებულობისა და ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემის გეგმებს (აღნიშნული მოიცავს: დაკავებულობის დატვირთვებს; გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობებს; გასასვლელებს; გასასვლელთან მისადგომებს; გასავლელებსა და შენობიდან გამოსასვლელებს; გასასვლელამდე სავალ მაქსიმალურ მანძილებს; მისაწვდომობის სვლაგეზს; ცეცხლმედეგობის ხარისხიან მოთხოვნილ გამმიჯნავებს; გამოყენებულ ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემებს)
11. შენობის ვიზუალიზაციას

შენიშვნა: მოცემული დოკუმენტაციის სისწორეზე და რეალობასთან შესაბამისობაზე პასუხისმგებელია მომწოდებელი მხარე.

გადმოცემული მასალა აკმაყოფილებს საქართველოს მთავრობის 2009 წლის №57 დადგენილების 47 მუხლის მიხედვით არქიტექტურული პროექტის შემადგენლობას და სრულად იძლევა საშუალებას ზემოაღნიშნული ექსპერტიზის ჩატარების შესაძლებლობას.

04.06.2022

გამოკვლევა:

1. დაკავებულობებისა და დაკავებულობის დატვირთვების შეფასება:

პროექტში გათვალისწინებული დაკავებულობები კლასიფიცირებულია „წესების“ მესამე თავის მიხედვით და აკმაყოფილებს 302-ე ქვეთავის ყველა მოთხოვნას. პროექტში გამოყენებულია შემდეგი დაკავებულობები:

1) საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სარეცხი საშუალებების საწყობი) ±0.00 ნიშნულზე;

აღნიშნული შეესაბამება 311.2 ქვეთავს.

2) საქმიანი ჯგუფი სქ (ოფისი) ±0.00 და +3.30 ნიშნულებზე.

აღნიშნული შეესაბამება 304.1 ქვეთავს.

შენობაში არსებული თითოეული დაკავებულობისთვის განსაზღვრულია დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი 1004.1.2 ცხრილის მიხედვით. სწორად არის არჩეული სივრცეების დანიშნულება და შემდგომ ამ სივრცეების იატაკის ფართობი გაყოფილია შესაბამისი დაკავებულობის დატვირთვის დაქტორზე, კერძოდ:

- საწყობისთვის (სწ-1) მიკუთვნებულია საწყობების სივრცის სტატუსი და შემდგომ მთლიანი ფართობი გაყოფილია 27.9-ზე;

- ოფისისთვის (სქ) მიკუთვნებულია საოფისე სივრცის სტატუსი და შემდგომ მთლიანი ფართობი გაყოფილია 9.3-ზე;

დაკავებულობის ჯგუფების შერჩევა და ასევე მათი დატვირთვების გამოანგარიშება განხორციელებულია „წესების“ მიხედვით.

2. კონსტრუქციის ტიპების შეფასება:

- შენობის კონსტრუქციულ ტიპად განსაზღვრულია I-B ტიპი, რომელიც შერჩეულ იქნა შენობის დაკავებულობის, სართულიანობის, სიმაღლისა და ფართობის მიხედვით და სრულიად აკმაყოფილებს 503 ცხრილის მოთხოვნებს. (ცეცხლმედეგობის ხარისხის მოთხოვნები შენობის ელემენტებისათვის კონსტრუქციული ტიპების მიხედვით იხ. 601 ცხრილში)

კონსტრუქციული ტიპის შერჩევა განხორციელებულია „წესების“ მიხედვით.

3. სიმაღლისა და ფართობის შეფასება:

- 503 ცხრილის მიხედვით, საპროექტო შენობაში არსებული დაკავებულობების და კონსტრუქციული I-B ტიპის მიხედვით დადგენილია შენობის დასაშვები სართულიანობა, სიმაღლე და ფართობი. შენობის სიმაღლე, სართულიანობა და ფართობი არ ცდება 503 ცხრილში მოცემულ ზღვარს.

- შენობის სიმაღლე მიწის დონიდან არის 8.3 მეტრი, ხოლო ყველაზე მაღალი დაკავებული იატაკი მდებარეობს სახანძრო მანქანის მისადგომი ყველაზე დაბალი დონიდან (ამ შემთხვევაში მიწის დონიდან) 3.50 მ-ზე.

წარმოდგენილი ობიექტის სიმაღლე, სართულიანობა და ფართობი შესაბამისობაშია შერჩეულ კონსტრუქციულ ტიპთან და აკმაყოფილებს „წესების“ 503 ცხრილის მოთხოვნებს.

4. გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების შეფასება:

შენობის ყველა სართულს, დაკავებულობებიდან, დაკავებულობის დატვირთვებიდან, სართულიანობიდან და გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილებიდან გამომდინარე (ცხრილები 1016.2 და 1021.2(2)) ესაჭიროება 2 გასასვლელი, რაც პროექტით გათვალისწინებულია.

- ±0.00 ნიშნულიდან გზა-კარებების საშუალებით გამოსვლა ხდება ბაქანზე საიდანაც 8% პანდუსის საშუალებით საზოგადოებრივ სივრცეში მოხვედრა შესაძლებელია დაუბრკოლებლად;

- გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილის ზომები დაანგარიშებულია სწორად, გასასვლელისგან ყველაზე დაშორებული ფართობის გათვალისწინებით და აკმაყოფილებს „წესების“ 1016.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

გასასვლელების, გასასვლელთან მისადგომების, გასავლელებისა და შენობიდან გამოსასვლელების ნორმები აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

5. გზა-კიბეებისა და სხვა გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობების შეფასება:

- გზა-კიბის თავისუფალი სიგანე არის 0.9მ.

გასასვლელის გზა-კიბის სიგანე აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს

- კიბეებზე სავალი ზედაპირის ღია მხარეს მოწყობილია მოაჯირები 1013 ქვეთავის შესაბამისად. სახელურები მოწყობილია 1012 ქვეთავის მოთხოვნათა

დაცვით. სწორად არის განსაზღვრული საფეხურების შუბლის სიმაღლე და თარაზული ზედაპირის სიღრმე, რაც აკმაყოფილებს 1009.7.2 ქვეთავის მოთხოვნებს. გზა-კიბეების ბაქნების ზომები შეესაბამება 1009.8 ქვეთავის მოთხოვნებს.

- ყველა კარის (რომელიც არის გასასვლელი საშუალების ნაწილი/კომპონენტი) სიგანე 90 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობაში უზრუნველყოფს ღიობის 0.82მ-ზე მეტ თავისუფალ სიგანეს;

გასასვლელი საშუალებების გამტარუნარიანობა აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

6. მისაწვდომობის შეფასება:

- შენობის ყველა მთავარი შესასვლელი არის მისაწვდომი, რაც აკმაყოფილებს 1105.1 ქვეთავის მოთხოვნებს. შენობებში შესვლა-გამოსავლა ხდება ბაქანზე საიდანაც 8% პანდუსის საშუალებით საზოგადოებრივ სივრცეში მოხვედრა შესაძლებელია დაუბრკოლებლად;

- შენობებში განთავსებულია მისაწვდომი ტუალეტი;

- გეგმაზე ასახულია მისაწვდომი სვლაგეზი, რომელიც სწორად არის განსაზღვრული და აკმაყოფილებს 1104 ქვეთავის მოთხოვნებს;

- მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებულია მისაწვდომი ავტოსადგომი (1ც).

შენობაში უზრუნველყოფილია მისაწვდომობა და აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

7. გარე კედლებისადმი მოთხოვნების შეფასება:

- შენობის გარე კედლების ცეცხლედეგობის ხარისხი და ღიობების დასაშვები რაოდენობების მოთხოვნები, რომელიც 602 და 705.8 ცხრილებშია მოცემული დაცულია.

გარე კედლების ცეცხლმედეგობის ხარისხი, ასევე გარე კედლებში მოსაწყობი ღიობების ფართობი 602 და 705.8 ცხრილების მიხედვით, ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილების შესაბამისად არის გამოთვლილი და აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს.

8. სახურავის ანაწყობების შეფასება:

- 601 ცხრილის მიხედვით შერჩეული კონსტრუქციის ტიპიდან (I-B ტიპი) გამომდინარე სახურავის კოსტრუქციას მოეთხოვება 1სთ ცეცხლმედეგობა.

შენიშვნა: სახურავის ბურული ხანძრის კლასიფიკაცია კონსტრუქციული ანაწყობების მიხედვით უნდა განეკუთვნოს B კლასს, თანახმად ცხრილი 1505.1ა (B კლასის სახურავის ანაწყობებად ითვლება ის ანაწყობები, რომლებიც ტესტირების დროს უძლებს ზომიერი ცეცხლის ზემოქმედებას).

სახურავის ანაწყობები აკმაყოფილებს „წესების“ მოთხოვნებს

9. ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავების შეფასება:

- კონსტრუქციის ტიპიდან (I-B) გამომდინარე შენობის ძირითად სტუქტურულ ჩარჩოს და მზიდ კედლებს მოეთხოვებათ 2სთ ცეცხლმედეგობა. იატაკის კონსტრუქციას და არაძირითად ნაწილებს მოეთხოვებათ 2სთ ცეცხლმედეგობა და სახურავის ანაწყობსად 1სთ ცეცხლმედეგობა (ცხრილი 601), დაკავებულობების აუცილებელი გამიჯვნის მოთხოვნები, რაც 508.4 ცხრილში საათების მიხედვითაა დადგენილი დაცულია.

ცეცხლმედეგობის ხარისხიანი მოთხოვნილი გამმიჯნავები განსაზღვრულია „წესების“ მიხედვით.

10. ხანძრისაგან დაცვის სისტემების შეფასება:

- 903.29 ქვეთავის მოთხოვნით შენობა მთლიანად უზრუნველყოფილია 903.3 ქვეთავის შესაბამისად დაყენებული ავტოსაშხეფი სისტემით.

შენიშვნა: სისტემის მოწყობა უნდა მოხდეს 903.3 ქვეთავის მოთხოვნათა დაცვით.

- შენობაში გათვალისწინებულია სახანძრო განგაშისა და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები, კერძოდ:

1) შენობაში საჭირო სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, რომლის კოლოფები 907.4.2 ქვეთავის თანახმად განთავსებულია თითოეული გასასვლელიდან 1,5 მ-ის ფარგლებში ისე, რომ მათთან მისასვლელი მანძილი 60მ-ს არ აღემატება;
2) 907.4.3 ქვეთავის მიხედვით საჭიროა კვამლის ავტომატური აღმომჩენი სისტემები;

- 906 ქვეთავის შესაბამისად გათვალისწინებულია ხელის ცეცხლმაქრების განთავსება;

შენიშვნა: ცეცხლმაქრები უნდა შეირჩეს და მოეწყოს 906 ქვეთავისა და NFPA 10-ის შესაბამისად (102.3 ქვეთავის თანახმად, დასაშვებია მითითებული სტანდარტების შესაბამისი სხვა სტანდარტების გამოყენება).

- საპროექტო მიწის ნაკვეთზე გათვალისწინებულია სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლის მოწყობა, რაც მოთხოვნილია „წესების“ 912 ქვეთავით.

შენიშვნა: სახანძრო მისაერთებლები უნდა განთავსდეს NFPA -ის სტანდარტების შესაბამისად (რომლების ეხება სისტემების დაგეგმარებას) და უნდა აკმაყოფილებდეს 912.2-912.5 ქვეთავების მოთხოვნებს (102.3 ქვეთავის თანახმად, დასაშვებია მითითებული სტანდარტების შესაბამისი სხვა სტანდარტების გამოყენება).

ხანძრისგან დაცვის სისტემები სწორად არის განსაზღვრული „წესების“ მიხედვით.

11. წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების შეფასება:

წყალსადენის სისტემის აუცილებელი ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა შეესაბამება 1602.1 ცხრილის მოთხოვნებს.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების აუცილებლობა განსაზღვრულია „წესების“ მიხედვით.

12. ავტომობილებთან დაკავშირებული მოთხოვნების შეფასება:

- გზების/გასავლელების მინიმალური სიგანე აკმაყოფილებს 406.9.4.1 ქვეთავის მოთხოვნებს;

- დაცულია 406.9.4.3.1 და 406.9.4.3.2 ცხრილების მოთხოვნები ავტოსადგომების ზომების, განლაგების და გასავლელების მიმართ;

ავტომობილებთან დაკავშირებული მოთხოვნები სწორად არის განსაზღვრული „წესების“ მიხედვით.

13. ფასადებისადმი მოთხოვნების შეფასება:

პროექტი აკმაყოფილებს მე-14 და მე-15 თავებს, რომელიც აწესებს გარე კედლების საფრის, ღიობების, გარე ფანჯრისა და კარების, არქიტექტურული გაფორმების, აივნებისა და მსგავსი ნაშვერების მინიმალურ მოთხოვნებს. აგრეთვე არეგულირებს სახურავზედა ნაგებობების დაგეგმარების მასალების, მშენებლობისა და ხარისხის სტანდარტებს.

ფასადებთან დაკავშირებით მოთხოვნები სწორად არის განსაზღვრული „წესების“ მიხედვით.

04.06.2022

დასკვნა:

ზემოაღნიშნული შეფასებებიდან გამომდინარე მიმაჩნია, რომ მცხეთაში, სოფელ მისაქციელში, მაცივრის უკან
(ს/კ 72.03.23.484) ტერიტორიაზე დაპროექტებული საწყობის არქიტექტურული პროექტი შესაბამისობაშია „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების მოთხოვნებთან. საექპერტო დასკვნის საფუძველზე პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება განსახორციელებლად.

ექსპერტი: გიორგი ღუდუშაური

04.06.2022

საექსპერტო დასკვნა

მცხეთა, სოფელი მისაქციელი, მაცივრის უკან
(ს/კ 72.03.23.484) საწყობის პროექტის არქიტექტურული ნაწილის საექსპერტო დასკვნა ტექნიკური რეგლამენტის – „მისაწვდომლობის ეროვნული სტანდარტები“-ს დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით

ტექნიკური რეგლამენტი „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“ -ის შესაბამისობის ანალიზი მოიცავს შემდეგი პარამეტრების შეფასებას:

მისაწვდომი სვლაგეზი:

- მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები
- თითოეული კარი და კართან მანევრირებისთვის საჭირო სივრცეები

ადგილისა და შენობის ზოგადი ელემენტები:

- მისაწვდომი სვლა გეზი
- ფანჯრები

საკომუნიკაციო ელემენტები და ფუნქციები:

- ნიშნები

04.06.2022

გამოკვლევა:

მისაწვდომი სვლაგეზი

საპროექტო მიწის ნაკვეთსა და საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე4 თავის დებულებებს. მისაწვდომი სვლაგეზი მოიცავს არაუმეტეს 1:20 დახრილ სავალ ზედაპირებს,რაც შეესაბამება 402.2 ქვეთავის მოთხოვნებს.

1. მისაწვდომი სვლაგეზის სავალი ზედაპირები შეესაბამება 403 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- იატაკის ზედაპირები არის მდგრადი, მყარი და არასრიალა, რაც შეესაბამება 302 ქვეთავის მოთხოვნას;
- საზოგადოებრივი სივრციდან საპროექტო მიწის ნაკვეთის გავლით მოწყობილი სავალი ზედაპირის დახრილი სვლა არ არის 1:20-ზე მეტად დახრილი;
- იატაკის ზედაპირებზე დონე არ იცვლება, შესაბამისად დაკმაყოფილებულია 303-ე ქვეთავის მოთხოვნა;
- მისაწვდომი სვლაგეზის მინიმალური თავისუფალი სიგანე შენობაში უტოლდება 900 მმს, ხოლო შენობის გარეთ - 1200 მმ-ს, რაც შეესაბამება 403.5.1 ქვეთავის მოთხოვნას;
- სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 180 გრადუსიან ბრუნს სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.2.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს;
- სადაც მისაწვდომი სვლაგეზი აკეთებს 90 გრადუსიან ბრუნს, თავისუფალი სიგანე მოსატრიალებელთან მიახლოებისას და მოსატრიალებლიდან მოშორებისას აკმაყოფილებს 403.5.3.1 ქვეთავით განსაზღვრულ ყველა კრიტერიუმს;
- საპროექტო შენობაში მისაწვდომი სვლაგეზები მოიცავს გვერდასავლელ სივრცეებს, რაც შეესაბამება 403.5.4.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

2. კარები და გზა-კარები, რომლებიც მისაწვდომი სვლაგეზის ნაწილია შეესაბამება 404 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებული ყველა გზა-კარის თავისუფალი სიგანე არ არის 820 მმ-ზე ნაკლები, რაც შეესაბამება 404.2.2 ქვეთავის მოთხოვნას;

- მისაწვდომ სვლაგეზზე არსებულ ყველა კართან და გზა-კართან უზრუნველყოფილია მანევრირებისათვის თავისუფალი სივრცე 404.2.3.2 ცხრილის შესაბამისად. მანევრირებისთვის აუცილებელ თავისუფალ სივრცეში, იატაკის ზედაპირი შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და მათი ზედაპირი არ არის 1:48-ზე მეტად დახრილი. ყოველივე აღნიშნული შეესაბამება 404.2.3 და 404.2.3.1 ქვეთავების მოთხოვნებს;

- გზა-კარების ზღურბლების სიმაღლე არაუმეტეს 13 მმ-ია, რაც შეესაბამება 404.2.4 ქვეთავის მოთხოვნას. რაც შეეხება ამავე ქვეთავით განსაზღვრულ იატაკის დონეებს შორის ცვლილების საკითხს, კარებთან იატაკის დონეები უცვლელია;
- კარის კავეულის სიმაღლე მდებარეობს არაუმცირეს 860 მმ და არაუმეტეს 1200 მმ სიმაღლეზე, რაც შეესაბამება 404.2.6.1 ქვეთავის მოთხოვნას.

ადგილის და შენობის ელემენტები:

1. კიბისადმი მოთხოვნები შეესაბამება ტექნიკური რეგლამენტი - „მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტები“-ს მე-5 თავის დებულებებს, კერძოდ: -კიბის მარშის ყველა საფეხურს აქვს თანაბარი სიმაღლის ამაღლებები და თანაბარი სიღრმის საბიჯელები. კიბის ამაღლების სიმაღლე უტოლდება 160 მმ და საბიჯელების სიღრმე განსაზღვრულია 300 მმ-ის სახით, რაც შეესაბამება 504.2 ქვეთავს.

- კიბის მარშის საზღვრებში არ არის მოწყობილი ღია შუბლები, რაც შეესაბამება 504.3 ქვეთავს;
- საფეხურის საბიჯელები შეესაბამება 302-ე ქვეთავს და დაქანება არ არის 1:48-ზე მეტი;
- კიბის ყოველი საფეხურის და საბიჯელის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, აქვს ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებულია (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე;
- კიბის საზღვრებში მოწყობილია 505 ქვეთავის შესაბამისი სახელურები;
- ამოწეული სიმბოლოებითა და ბრაილის ასოებით შექმნილი, ნიშანი, წარწერით - „გასასვლელი/EXIT“ გასასვლელის გზა-კიბეში შესასვლელ ყველა კართან არის განთავსებული და ასეთივე ნიშანი განთავსებულია კიბის უჯრედიდან გარეთ გამავალ კართან. აღნიშნული ნიშანი შეესაბამება 703.3 და 703.4 ქვეთავების მოთხოვნებს;
- სართულის ამოსაცნობად, შიგა გასასვლელის გზაკიბის საზღვრებში, თითოეული სართულის ბაქანთან, დერეფანში გამავალი კარის მომიჯნავედ განთავსებულია 703.3 და 703.4 ქვეთავების შესაბამისი ნიშნები. სართულის აღმნიშვნელი ნიშანი ამობურცულია და იგი გამეორებულია ბრაილში, თანახმად 703.3.1 ქვეთავისა. ბრაილის ტექსტი შეესაბამება 703.4 ქვეთავს. ასევე აღსანიშნავია, რომ ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანი განთავსებულია კარის გასწვრივ საკეტიან მხარეს. ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშნები ისეა განთავსებული, რომ კარის 45 გრადუსით

გაღებისას, ნიშნის წინ შენარჩუნებულია 450X450 მმ იატაკის თავისუფალი სივრცე, თანახმად 703.3.11 ქვეთავისა.

საკომუნიკაციო ელემენტები დაფუნქციები:

- მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია საზოგადოებრივ სივრცეებში განთავსებულ ყველა მისაწვდომ ერთადგილიან ტუალეტის ოთახთან. ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს; მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო მოწყობილია მისაწვდომი მსუბუქი ავტომობილის და მიკროავტობუსის ავტოსადგომ სივრცეებში. ნიშანი შეესაბამება 703.6.3 და 703.2 ქვეთავებს;

ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ვიზუალური სიმბოლოები შეესაბამება 703.2 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- სიმბოლოებს ტრადიციული ფორმა აქვთ. სიმბოლოები არ არის დაწერილი იტალიკით, დახრილად, გაკრული შრიფტით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით;
- სიმბოლოების ზომა, სიგანე, შტრიხის სიგანე, სიმბოლოებს და სტრიქონებს შორის დაშორება შეესაბამება 703.2.4 – 703.2.8 ქვეთავების მოთხოვნებს;
- სიმბოლოებისა და მათი ფონის ზედაპირი არ კაშკაშებს. სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა, ანუ სიმბოლო მუქი ფერისაა, ფონი კი ღია ფერის, რაც შეესაბამება 703.2.10 ქვეთავის მოთხოვნას.

ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ამობურცული სიმბოლოები შეესაბამება 703.3 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ამობურცული სიმბოლოები უკანა სიბრტყიდან ამობურცულია 703.3.2 ქვეთავის შესაბამისად;
- ლათინური სიმბოლოები ასახულია დიდი ასობგერებით, თანახმად 703.3.3 ქვეთავისა;
- ლათინური სიმბოლოებისთვის გამოყენებულია „SANS SERIF“-ის ტიპის შრიფტი. სიმბოლოები არ არის შესრულებული იტალიკით, დახრილად, ხელნაწერის სახით, მეტისმეტად დეკორატიულად ან სხვა უჩვეულო ფორმით, თანახმად 703.3.4 ქვეთავისა;
- შრიფტის ყველა სიმბოლოს დასაშვები სიმაღლე, სიგანე, სიმბოლოებს შორის დაშორება, სტრიქონებს შორის დაშორება განსაზღვრულია 703.3.5 – 703.3.9 ქვეთავების შესაბამისად;
- სიმბოლოების იატაკის დონიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.3.10 ქვეთავის მოთხოვნას;
- ამობურცული სიმბოლოების და ბრაილის შემცველი ნიშანების განთავსების არეალები შეესაბამება 703.3.11 ქვეთავის მოთხოვნებს;

- სიმბოლოები ფონისგან განირჩევა (მუქი ფერის სიმბოლოებს ღია ფერის ფონი აქვთ), თანახმად 703.3.12 ქვეთავისა.

ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული ბრაილი შეესაბამება 703.4 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- ნიშნებზე გამოყენებულია მე-2 ხარისხის ბრაილი, თანახმად 703.4.1 ქვეთავისა;
- ბრაილის წერტილებს აქვს გუმბათისებური ფორმა და ისინი უნდა შეესაბამება 703.4.3 ცხრილს;
- ბრაილის განთავსების პოზიცია შეესაბამება 703.4.4 ქვეთავს;
- ბრაილის იატაკიდან განთავსების სიმაღლე შეესაბამება 703.4.5 ქვეთავს;

ზემოაღნიშნულ ნიშნებში გამოყენებული მისაწვდომობის სიმბოლო შეესაბამება 703.6 ქვეთავის მოთხოვნებს, კერძოდ:

- მისაწვდომობის სიმბოლოები მკვეთრად განირჩევა ფონისგან, ანუ მუქი ფერის სიმბოლო მოწყობილია ღია ფერის ფონზე, თანახმად 703.6.2 ქვეთავისა;
- მისაწვდომობის საერთაშორისო სიმბოლო შეესაბამება 703.6.3.1 სურათს;
- მისაწვდომობის სიმბოლოები და მათი ფონები არ არის ამრეკლავი.

04.06.2022

დასკვნა:

ზემოაღნიშნული შეფასებებიდან გამომდინარე მიმაჩნია, რომ მცხეთაში, სოფელ მისაქციელში, მაცივრის უკან
(ს/კ 72.03.23.484) დაპროექტებული საწყობის არქიტექტურული პროექტი შესაბამისობაშია ტექნიკური რეგლამენტის – „მისაწვდომლობის ეროვნული სტანდარტები“-ს დამტკიცების თაობაზე საქართველოს მთავრობის 2020 წლის 4 დეკემბრის №732 დადგენილების მოთხოვნებთან საექპერტო დასკვნის საფუძველზე პროექტს ეძლევა დადებითი შეფასება განსახორციელებლად.

ექსპერტი: გიორგი ღუდუშაური

04.06.2022



CV

1. სახელი, გვარი, მამის სახელი – **გიორგი ღუდუშაური თამაზის ძე.**

2. დაბადების ადგილი **ქ. თბილისი** თარიღი **23 დეკემბერი 1991წ.**

3. ეროვნება **ქართველი**

4. მისამართი **ქ. თბილისი ყიფშიძის ქ. №6**

5. ტელეფონი **2 23 31 04 (სახ.); მობ: 568 83 88 70**

6. E-mail: **giogudu1991@gmail.com**

7. სამხედრო სავალდებულო სამსახური მოხდილი

8. პირადობის მოწმობის მონაცემები № **13ID53836, პირადი № 01008051020**

9. რა განათლება გაქვთ მიღებული, მიუთითეთ ყველა სასწავლებელი სკოლის ჩათვლით

   1997-2009 წ.წ. ქ. თბილისის წმ. გიორგის სახელობის საერო სკოლა

   2009-2014 წ.წ. ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტის საინჟინრო ფაკულტეტი, არქიტექტურის მიმართულება (ბაკალავრი).

   2018- დღემდე თბილისის სახელმწიპო სამხატვრო აკადემია, სამოქალაქო არქიტექტურა, II კურსი (მაგისტრი).

10. გაქვთ თუ არა დიპლომი: **კი**

11. სამუშაო გამოცდილება: „**Tria studio “(2013 - 2015)**

    „**Tbilisi Architects“ (2015 - 2017)**

    „**არქიტექტურის ექსპერტიზის ჯგუფი“(2017-2019)**

    „**Next door“ (2019 - დღემე)**

04.06.2022

12. მართვის მოწმობა კი

13. შეაფასეთ რამდენად კარგად იცით ენები და აღნიშნეთ:

	კარგად	ძალიან კარგად	სუსტად	არ ვიცი
ქართული		+		
რუსული	+			
ინგლისური	+			

14. შეაფასეთ რამდენად კარგად იცით კომპიუტერული პროგრამები:

	კარგად	ძალიან კარგად	სუსტად	არ ვიცი
3Ds Max				+
ArchiCad		+		
AutoCad		+		
Photoshop	+			
Revit			+	
SketchUp		+		
Lumion		+		

04.06.2022


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
გიორგი
GIORGI
გვარი / LAST NAME
ღუდუშაური
GUDUSHAURI
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მ / M
პირადი No / PERSONAL No
01008051020
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
23.12.1991
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
14.02.2024
ბარათის No / CARD No
13ID53836
ხელმოწერა
SIGNATURE
დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
14.02.2014
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 02/13
სშს-ს რეგისტრაციის No 26-3184
IDGE013ID538364010080510 20<<<<
9112230M2402147GE0<<<<<<<<<<<5
GUDUSHAURI<<GIORGI<<<<<<<<<<<<

საქართველო
Georgia

ილიას სახელმწიფო უნივერსიტეტი
ILIA STATE UNIVERSITY

ბაკალავრის დიპლომი
BACHELOR'S DIPLOMA

ISU № 000416

საინჟინრო ფაკულტეტის
2014 წლის 29 ივლისის №8 გადაწყვეტილებით

By decision №8 of the School of Engineering
on this 29th day of July, 2014

გიორგი ღუდუშაურს

დაბადებულს 23.12.1991

Giorgi Gudushauri

Born on 23.12.1991

მიენიჭა

არქიტექტურის ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი

დამატებითი სპეციალობა – არქეოლოგია

რასაც დადასტურება უნივერსიტეტის ბეჭდითა და წესი ხელმოწერებით

was conferred

THE DEGREE OF BACHELOR OF ARCHITECTURE

with a minor in Archaeology

in witness thereof our signatures and the seal of the University are affixed

გიგა ზედანია
Giga Zedania

დავით თარხნიშვილი
David Tarkhnishvili

რექტორი
Rector

დეკანი
Dean

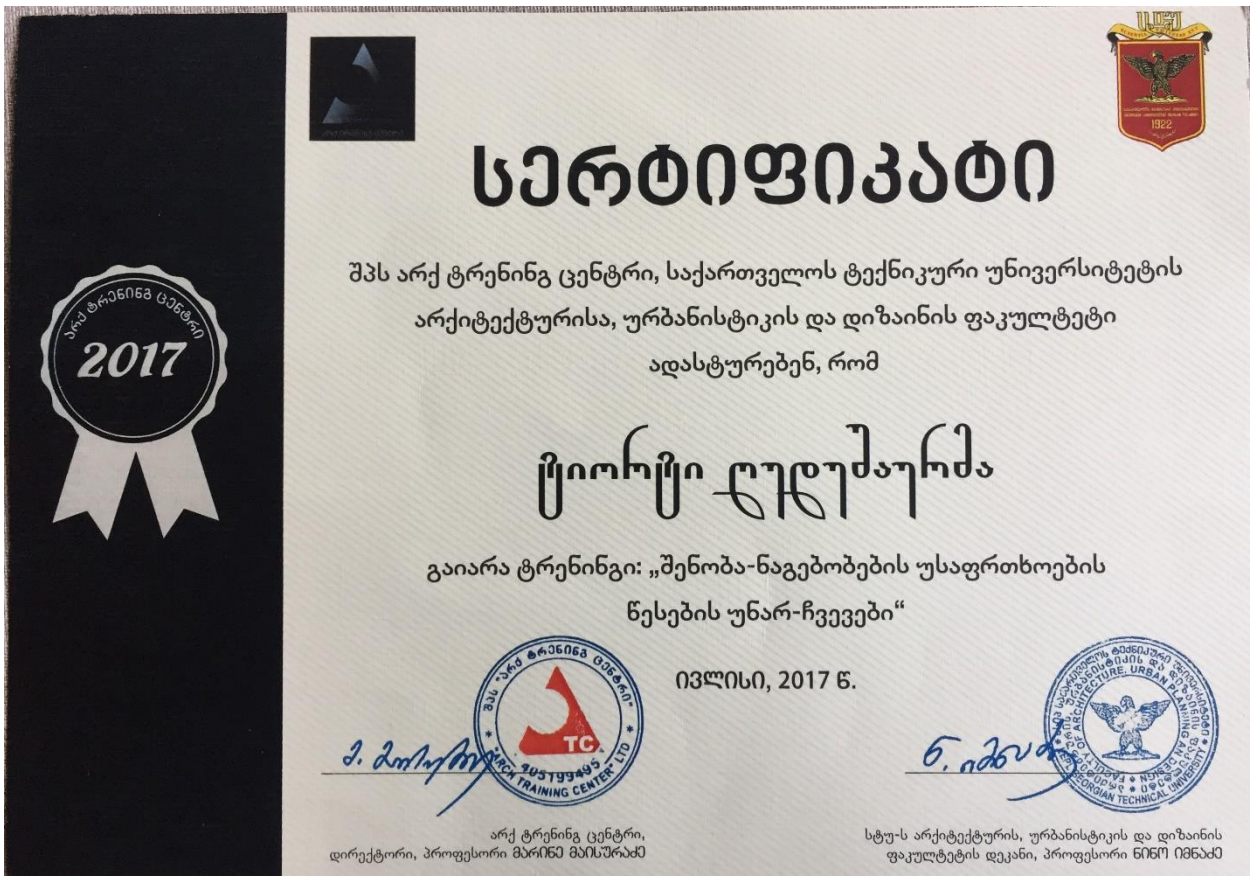
ILIA STATE UNIVERSITY 204861970

რეგისტრაციის № 905
Registration

თბილისი
Tbilisi

13.10.2014
Date

04.06.2022



სერტიფიკატი

შპს არქ ტრენინგ ცენტრი, საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის არქიტექტურისა, ურბანისტიკის და დიზაინის ფაკულტეტი ადასტურებენ, რომ

ცირცი ღუდუშაურია

გაიარა ტრენინგი: „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესების უნარ-ჩვევები“

ივლისი, 2017 წ.

არქ ტრენინგ ცენტრი,
დირექტორი, პროფესორი მარინე მაისურაძე

სტუ-ს არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის
ფაკულტეტის დეკანი, პროფესორი ნინო ინწკირველაძე