შპს "დინო 2007"
საქართველო, 0179 თბილისი,
ჭავჭავაძის გამზირი №42

ქ.თბილისი 24.12.2021წელი

# მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

**შპს "დინო 2007"-ის** (202390858 ) **დირექტორი: ნათია გაგნიძე** (პ/ნ: 01022008225) მინდობილობას აძლევს **დავით ხიზანიშვილს (პ/ნ 01015007105)** მასზედ რომ მან დაიცვას **შპს "დინო 2007"-ის** ქონებრივი და არაქონებრივი უფლებები და ინტერესები და ამ მიზნით წარმოადგონონ კომპანია **ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში და მის დაქვემდებარებაში შემავალ ყველა საქალაქო სამსახურში, მათ შორის თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, ურბანული განვითარების სამსახურში, მუნიციპალურ ინსპექციაში.**

მინდობილი პირი უფლებამოსილია წარმოადგინოს კომპანია საპროექტო, სალეგალიზაციო და სამშენებლო სამუშაოების წარმოებასთან დაკავშირებით, კერძოდ, შეათანხმოს, წარადგინოს, დაამტკიცოს პროექტები, ატვირთოს ელექტრონული დოკუმენტები, მიიღოს ნებართვები, შეიტანოს კორექტირებები პროექტში, დაამტკიცოს კორექტირებული პროექტი, შეიტანოს განაცხადი ლეგალიზაციაზე, სრულად აწარმოოს ლეგალიზების პროცედურა. კომპანიის სახელით ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურში წარადგინოს და მიიღოს ნებისმიერი დოკუმენტაცია. მინდობილი პირი უფლებამოსილია კომპანიის სახელით ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურთან ურთიერთობისას შეასრულოს კანონით დაშვებული ყველა ქმედება და პროცედურა.

**მინდობილობა ძალაშია ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2 თვის ვადით.**

**შპს "დინო 2007"-ის**

დირექტორი: _____ /ნათია გაგნიძე/

შ.პ.ს. “დიდგორი-2011” “Didgori-2011” Ltd
საქართველო, ქ. თბილისი, სოფელი დიღომი, ს/კ 404901111. ტელ.: 551147980
Village Dighomi, Tbilisi, Georgia, I/d: 404901111. Tel.: 551147980

ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9 ს/კ 01.13.03.023.046

შენობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები

# კონსტრუქციული დასკვნა

დირექტორი ნ. სილაგაძე

თბილისი 2021 წელი

ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9 ს/კ 01.13.03.023.046

შენობის ფასადისა და სახურავის სარემონტო და მოპირკეთებითი სამუშაოები

# კონსტრუქციული დასკვნა

საპროექტო (სარემონტო) შენობა განთავსებულია მისამართზე ქ. თბილისი, ევგენი მიქელაძის ქუჩა №9, ს/კ 01.13.03.023.046, ტერიტორიის ფართი შეადგენს 1395 მ$^2$-ს.

შენობა აგებულია მე-20 საუკუნის 60-70-იან წლებში. შენობა წარმოადგენდა და ახლაც წარმოადგენს სავაჭრო ობიექტს, რომელსაც გააჩნია სარდაფის სართული და მაღალი ერთი სართული.

კონსტრუქციული სისტემა წარმოადგენს სივრცით მოდულს, ტიპური, იმ დროს სსრკ-ში გავრცელებული ე.წ. “Кисловодск”.

ამ შემთხვევაში კოლონების ბადე შეადგენს 18X18 მ. ოთხივე მხრიდან აქვს კონსოლი 6 მეტრი და მიიღება შენობა 30X30 მეტრი. სივრცითი სახურავის სიმაღლე შეადგენს 2 მეტრს. დანარჩენი შენობის სიმაღლე დამოკიდებულია შენობის დანიშნულებაზე და სხვა საპროექტო მონაცემებზე.

შენობა განხორციელებულია აგურის წყობით, შემომზღუდავი კედლები სისქით 40 სმ, შესაბამისი სარტყელებით და წარმოადგენს თვითმზიდ სისტემას.

სარემონტო სამუშაოები ითვალისწინებს ფანჯრების გადიდებას სიმაღლეში სიგანის შეუცვლელად, ქვედა ნაწილის ხარჯზე, თან ერთვის ფრაგმენტი და, ასევე, არქიტექტურული ვერტიკალური ელემენტების დემონტაჟს და ერთი სიბრტყის ფასადის მიღებას.

## დასკვნა

ჩატარებული ანალიზისა და ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე, ცალსახად შეგვიძლია დავასკვნათ, რომ ღიობების გადიდება სიმაღლეში შესაძლებელია ანტისეისმურ სარტყელებს შორის და ფასადის დეკორატიული ელემენტების საერთოდ მოხსნა.

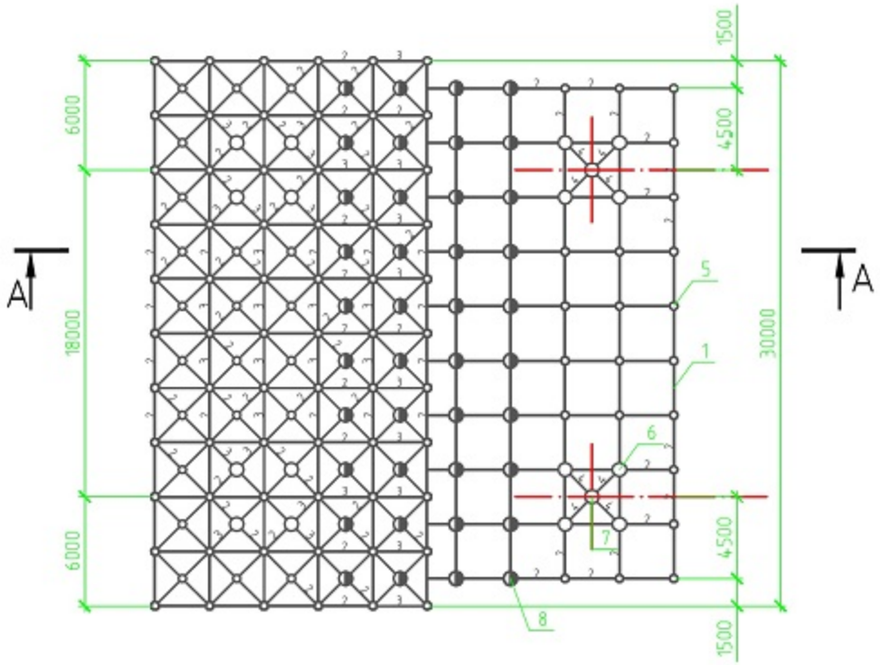
კონსტრუქტორი ზ. სილაგაძე

დანართები:

1. მოდულის სისტემა;
2. ფასადის ფრაგმენტის ფოტომასალა

## Монтажная схема конструкции покрытия

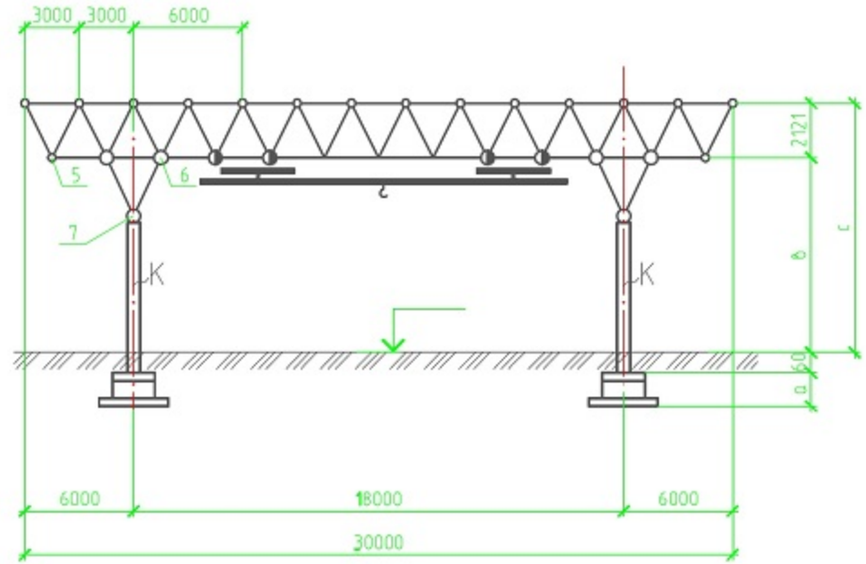
Верхние пояса и раскосы  Нижние пояса и капители




## Таблица нагрузок

| № п/п | Расчетные нагрузки | Ед. Изм | Величина |
|---|---|---|---|
| 1 | Плиты перекрытия, кровля, оборудование | кгс/м² | 110 |
| 2 | Собственный вес, конструкция покрытия | кгс/м² | 20 |
| 3 | Снег – III район | кгс/м² | 140 |
| | Итого: | кгс/м² | 270 |
| 4 | Подвесное ограждение по периметру | кгс/м | 500 |
| 5 | Ветер – IV район | кгс/м² | 66 |
| 6 | Подвесная кран-балка, не более | тс | 3.2 |

## Разрез А–А




## Комплект поставки

| № п/п | Обозначение элемента | Наименование | Кол-тво шт. | Сечение мм. | Условн. обозначен. |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | стерж. эл-т | | ⌀60x4 | без обозначения |
| 2 | | стерж. эл-т | | ⌀76x3.3 | "2" |
| 3 | | стерж. эл-т | | ⌀102x3.5 | "3" |
| 4 | | стерж. эл-т | | ⌀114x6 | "4" |
| 5 | | узловой эл-т | | 90x75 | ○ |
| 6 | | узловой эл-т | | 90x100 | ○ |
| 7 | | узловой эл-т | | 90x75 | ⊙ |
| 8 | | узловой эл-т | | 90x75 | ◑ |

### Примечания:

1. Размеры a, b, c, k определяются и назначаются организацией привязывающей данную конструкцию покрытия ;
2. Допускается применение конструкции покрытия без подвесного ограждения по периметру и без подвесной кран-балки.

| Изм. | Колуч. | № документа | Подпись | Дата | Лист |
|---|---|---|---|---|---|

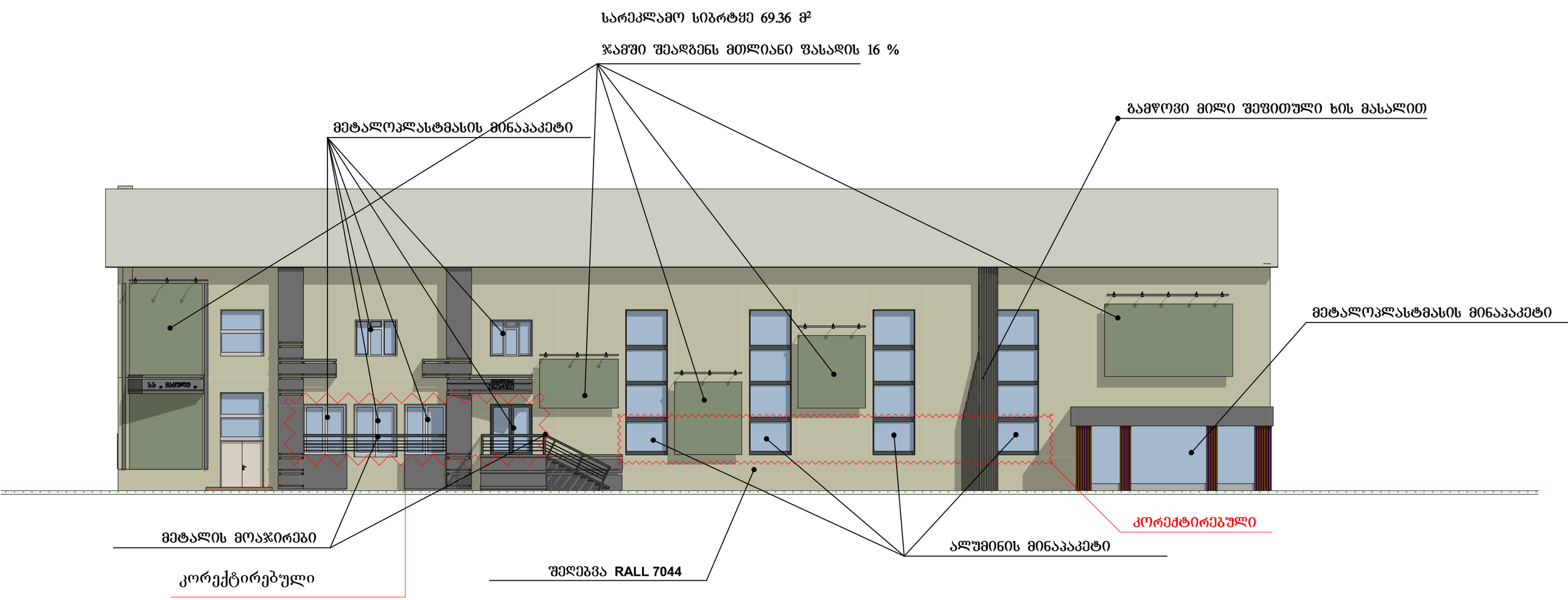
Согласовано | Гл. спец.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.




სარეკლამო სიბრტყე 69.36 მ²
ჯამში შეადგენს მთლიანი ფასადის 16 %
მეტალოპლასტმასის მინაპაკეტი
გამწოვი მილი შეფითული ხის მასალით
მეტალოპლასტმასის მინაპაკეტი
მეტალის მოაჯირები
კორექტირებული
შეღებვა RALL 7044
ალუმინის მინაპაკეტი
კორექტირებული

# დიპლომი

Г-I № 182323

ეს დიპლომი მიეცა სილაგაძე
ზაური ალიოზის ძეს
მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა
ვ.ი. ლენინის სახ. საქართველოს
პოლიტექნიკური ინსტიტუტში
და 1976 წელს დაამთავრა
პოლიტექნიკური ინსტიტუტის

სრული კურსი სპეციალობით
სამრეწველო და სამოქალაქო
მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.
„22" ივნისის გადაწყვეტილებით
მას მიენიჭა

ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე
რექტორი
მდივანი

ქალაქი თბილისი 1980წ. „17" IV

სარეგისტრაციო № 4993-Сгр

Грузинский яз.

# ДИПЛОМ

Г-I № 182323

Настоящий диплом выдан Силагадзе
Заури Алиозовичу
в том, что он в 1971 году поступил
в Грузинский политехнический
ин-т им. В.И. Ленина
и в 1976 году окончил полный курс
политехнического института

по специальности
Промышленное и гражданское
строительство

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от „22" июня 1976 г.
Силагадзе З.А.
присвоена квалификация
инженера-строителя

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь

м. п.

Город Тбилиси „17" IV 1980 г.

Регистрационный № 4993-Сгр

Московская типография Гознака. 1976.

IDENTITY CARD

მოქალაქის პირადობის მოწმობა

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME

ზაურ

ZAUR

გვარი / LAST NAME

სილაგაძე

SILAGADZE

მოქ. / CIT | სქესი / SEX | პირადი No / PERSONAL No

GEO | მმ / M | 01003008527

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH

20.01.1951

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY

14.05.2029

ხელმოწერა / SIGNATURE



გარათის No / CARD No

18IE40012

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH

წყალტუბო

TSKALTUBO

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE

14.05.2019

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY

იუსტიციის სამინისტრო

MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB.IDS 2018

სწს-ს რეგისტრაციის No 26-3184



IDGE018IE40012401003008527<<<<

5101201M2905143GE0<<<<<<<<<<<<8

SILAGADZE<<ZAUR<<<<<<<<<<<<<<

# ზაურ სილაგაძე
## (საპროექტო სამუშაოების გამოცდილება)

ქ. თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, სოფ. დიდგორი: (995 51)-14 79 80

**დაბადების თარიღი:** 2 იანვარი, 1951
**ოჯახური მდგომარეობა:** დაოჯახებული

## განათლება:

**1971 – 1976** ***საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.***
სამშენებლო ფაკულტეტი
ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა

## სამუშაო გამოცდილება:

**2/08/1976 – 15/02/1992** ***თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი "თბილზნიეპი"***
ინჟინერ კონსტრუქტორი
უფროსი ინჟინერი
ჯგუფის ხელმძღვანელი
პროექტის მთავარი ინჟინერი
პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი

**15/09/1989 – 15/01/1990** ***მივლინება კამბოჯის სახალხო რესპუბლიკაში, საპროექტო და სამშენებლო სამუშაოები***

**10/11/1999 – 24/03/2004** ***შპს "არქგეიზი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- კოსტავას ქ. 47-ში აშენებული 16 სართულიანი საცხოვრებელი სახლისა და სასტუმრო ვარაზის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.
- ხორავას ქ. 4-ში 9 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

**07/06/2005 – 12/05/2006** ***შპს "გიკსი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- სააქციო საზოგადოება "ცოდნის" შენობაზე 1 სართულის დაშენების მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

**10/07/2007 – 01/06/2010** ***შპს "გასნიკკომპანი"-ს მთავარი ინჟინერი***

- საცხოვრებელი სახლი დოლიძის ქუჩა №46-ში და ბალანჩივაძის ქუჩა №41-ში მთავარი კონსტრუქტორი და მშენებელი.

02/01/2007 – 16/07/2010 *შპს "პროექტი 21"*

- სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სამინისტროს დაკვეთით რუსთავის №6, გეგუთის №8 და ქსნის №7 სასჯელაღსრულების დაწესებულების პროექტების მთავარი კონსტრუქტორი.

1/06/2009 – 2011 წ. *შპს "გონი 2009"*
*მთავარი ინჟინერი*
*შ.პ.ს. „გუნსან ტრაფიქ ელექტრიკ ვე ინშაათ მუჰენდისლიკ სანაი თიჯარეთ ლიმიტედ შირქეთი"-ს ქვეკონტრაქტორი*

- იმერეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

- კახეთის რეგიონში შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზებზე დასახლებული პუნქტების გადასახვევებთან ინდივიდუალური პროექტირების საინფორმაციო-საგზაო ნიშნების მოწყობის სამუშაოები.

2010-2013 წლები *შპს "ერდო"*
*მიწვეული სპეციალისტი კონტრაქტით,*
*ლაითურის სასჯელაღსრულების პროექტების*
*მთავარი კონსტრუქტორი (მიმდინარეობს მშენებლობა)*
*დოკუმენტაცია გრიფით საიდუმლო.*

2011 წლიდან დღემდე *შპს "დიდგორი-2011"*
*დამფუძნებელი და მთავარი კონსტრუქტორი*
*მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წელი *მძლეოსნობის ოლიმპიური კომპლექსის მთავარი კონსტრუქტორი*

2014 წლიდან დღემდე *შპს "ბინექს"*
*მთავარი კონსტრუქტორი*
*მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლების მთავარი კონსტრუქტორი*

## კომპიუტერი და ენები:

- კომპიუტერული უნარ-ჩვევები: MONOMAKH Sapr, LIRA Sapr (მომხმარებლის დონეზე)
- ენები: ქართული, რუსული (სრულყოფილად).