ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №16

ქ. თბილისი 24 აპრილი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: დავით მახარობლიშვილი, გიორგი ჩაჩანიძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე, მანუჩარ მახათაძე, დავით გოგიჩაიშვილი.

მოწვეულები: მ. ბალიაშვილი, ს. ცხვედიანი, რ. ძიძიკაშვილი, ირ. კილაურიძე, ს. ჭურაძე, დ. ბაირამაშვილი, დ. ბენაშვილი, რ. ტყემალაძე, ირ. ლაზარიაშვილი, გ. ხვილია, მ. კურცხალია, ნ. გოცირელი, ნ. დოჭვილი, ბ. ტურაშვილი, ლ. მასხარაშვილი, მ. თეთრუაშვილი, გ. მერებაშვილი, ი. ტოროშელიძე, ლ. ჭიჭინაძე, მ. რევაზიშვილი, მ. რევაზიშვილი, დ. გოქაძე, გ. მუჯირი, ა. ლომსაძე, ვ. ცომაია, დ. მესხი, ე. პატაშური, ა. ლომსაძე, თ. მდივნიშვილი, თ. კალანდაძე, გ. ხიზანიშვილი, რ. ხურცილავა, პ. ხუციშვილი, მ. გვილავა, პ. ხვიჩია, რ. ბუსკივაძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

27. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელი გლდანი, გლდანის I მასივში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 72.13.10.141-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – გ. ხიზანიშვილი).

28. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ნუცუბიძის მე-2 პლატოსა და მე-3 მიკრორაიონს შორის არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.14.02.013.046-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

29. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ქინძმარაულის ქ. №12-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.19.34.003.018-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – რ. ხურცილავა).

30. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.01.443) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – პ. ხუციშვილი).

31. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.10.16.004.138) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

32. ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ჩარგლის ქ. №79-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.12.04.001.095) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – მ. გვილავა, პ. ხვიჩია).

33. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, დაბა კოჯორში, სოფელ კიკეთში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 81.01.01.367) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – რ. ბუსკივაძე).

34. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, დაბა კოჯორში, სოფელ კიკეთში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 81.01.01.873) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

35. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, საირმის ქ. №25-ში, საირმის ქ. №23-სა და №25-ს შორის არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.10.14.025.036) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.01.443) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

რეკომენდაცია: ტერიტორია საამშენებლო განვითარებისთვის საჭიროებს განაშენიანების რეგულირების გეგმის დამუშავებას.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

31. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.10.16.004.138) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – გ. კვერნაძე. AR 1125736
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2, სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია. ვინაიდან სატრანსპორტო ზონაა, პირობით შესაძლებელია შეიცვალოს მომიჯნავე ზონის შესაბამისად.
- მისაღებია მიმდებარე ზონის შესაბამისად.
- მისაღებია.
- მისაღებია განისაზღვროს გრგ-ს მიერ.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.10.16.004.138) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, თამარაშვილის ქ. №13-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.10.16.004.138) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 2, სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყაროუბანში, №4 ნაკვეთთან არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.43.029) I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეჭკორი