შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2 (საოპერაციო ოთახები და პოსტოპერაციული დარბაზები -3.60 ნიშნულზე; შოკის და დაკვირვების პალატები 0.00 ნიშნულზე; ინტენსიოური იზოლატორის ოთახები +6.90 ნიშნულზე; პალატები +10.20, +13.50, +16.80 და +20.10 ნიშნულებზე);
საქმიანი ჯგუფი სქ (სხვადასხვა სამომსახურებო ტიპის (სამრეცხაო, საუთაო და სხვ.) ოთახები, გასახდელები და სამზარეულო -6.90 და -3.60 ნიშნულებზე; ვესტიბიული/მიმღები, ადმინისტრაციული ოთახები, კაფე და სამზარეულო 0.00 ნიშნულზე; ამბულატორიული მომსახურეობის და ექთნების ოთახები 0.00, +3.60, +6.90, +10.20, +13.50, +16.80 და +20.10 ნიშნულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სასაწყობე ფართები -6.90 - +20.10 ნიშნულებზე);
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 (ტექნიკური ფართები -6.90, -3.60 და 0.00 ნიშნულებზე; სასაწყობე ფართები -6.90 ნიშნულზე);

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	**I-A**

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
საქმიანი ჯგუფი სქ ;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
	დასაშვები სიმაღლე	**შემოთავაზებული სიმაღლე**
შენობის სიმაღლე =	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
მიწის დონის ზემოთ სართულ(ებ)ის რაოდენობა =	შეუზღუდავია	არ იზღუდება

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (სართულზე)
დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
საქმიანი ჯგუფი სქ ;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;	შეუზღუდავია	არ იზღუდება
შემოთავაზებული ფართობების ჯამი =	არ იზღუდება	
სართულების რაოდენობა =	არ იზღუდება	
შენობის საერთო ფართობი =	არ იზღუდება	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობის მოთხოვნები ცხრილი 602-ის მიხედვით			
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
ა - გ1 ღერძებში	3.5 – 3.7	1 სთ.	1 სთ.
გ - ა ღერძებში	3.9 – 4.3	1 სთ.	1 სთ.
1’ - 7 ღერძებში	9< (#01.13.07.021.326 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული ნაკვეთიც ამავე საპროექტო ნაკვეთის მესაკუთრის საკუთრებაში ირიცხება)	0 სთ.	0 სთ.
7 - 1 ღერძებში	6.5 – 9<	1 სთ.	1 სთ.

გარე კედლის ცღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა - გ1 ღერძებში	3.5 – 3.7	45%	45%	15%		0%	

გ - ა ღერძებში	3.9 – 4.3	45%	45%	15%		I სართული - 30% II სართული - 8% III სართული - 29.7% IV სართული - 29.7% V სართული - 29.6% VI სართული - 31.3% VII სართული - 31.3% VIII სართული - 4.4%	
1’ - 7 ღერძებში	9< (#01.13.07.021.326 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული ნაკვეთიც ამავე საპროექტო ნაკვეთის მესაკუთრის საკუთრებაში ირიცხება)	აუცილებელი არ არის	აუცილებელი არ არის	შეუზღუდავია		არ იზღუდება	
7 - 1 ღერძებში	6.5 – 9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	45%		არ იზღუდება	

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**ხანძრის მართვის ცენტრი**
დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2	**კი** (მთელი შენობა		**კი** (კვამლის ავტომატუ			**კი**	**კი** (ხანძარსაწინა

	აღჭურვილი იქნება ავტოსაშხეფი სისტემით, გარდა საოპერაციო და პოსტოპერაციული დარბაზებისა, სადაც განთავსებული იქნება ცეცხლის ავტომატური აღმომჩენები, რაც დასაშვებია 903.3.1.1.1 პუნქტით)		რი აღმომჩენი) (სახანძრო განგაშის სისტემა) (მხედველობითი განგაშის სისტემა)				აღმდეგო დაცვის სისტემების მიღების და კონტროლის ოთახი 0.00 ნიშნულზე)
საქმიანი ჯგუფი სქ;		**კი** (სამზარეულოს გამწოვ მოწყობილობებსა და არხების სისტემებში)	**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) (სახანძრო განგაშის სისტემა) (მხედველობითი განგაშის სისტემა)			**კი**	
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;			**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი)			**კი**	
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;			**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი) (სახანძრო განგაშის სისტემა)			**კი**	
კიბის უჯრედები			**კი** (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, გასასვლელების კარის	**კი** (გზა-კიბის საზღვრებში)	**კი** (დაწნევის სისტემა)		

			ღიობებთან) (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი გზა-კიბის შესასვლელებთან)				
ლიფტები			**კი** (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი ლიფტის ფოიესა და სამანქანეოთახებში) **კი** (საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო რუპორები ლიფტის ფოიეში)		**კი** (დაწნევადი ლიფტის ტამბურები)		
დერეფანი			**კი** (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა, შენობის თითოეული სართულის მომსახურე გასასვლელებთან); (კვამლის დეტექტორები) (სახანძრო განგაშის სისტემა)	**კი** (სახანძრო კარადა განთავსებულია დერეფნის საზღვრებში)	**კი** (კვამლის საკონტროლო ვენტილაცია)	**კი**	

			(მხედველობითი განგაშის სისტემა)				
ელექტრომექანიკური მოწყობილობების ოთახი			კი (კვამლის ავტომატური აღმომჩენი)				
ჰაერის კონდიცირების არხები			კი (კვამლის ავტომატური აღმომჩენები)				
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
დაწესებულებითი ჯგუფი დწ-2;	კი (პალატები დამატებით ნიავდება ბუნებრივად);	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ ;	კი (ექიმი-სპეციალისტის კაბინეტები დამატებით ნიავდება ბუნებრივად);	კი
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1;		კი
მცირე საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-2;		კი
კიბის უჯრედები		კი
ლიფტები		კი
დერეფნები		კი
ტუალეტები და სააბაზანო ოთახები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 42); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 6); ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 3);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.40მ.	1.20მ.	1.20მ. სულ მცირე	0.82მ.	1.10მ. სულ მცირე
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 46); ჯგუფი სქ (დ.დ. 13); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.40მ.	2.40მ.	2.40მ. სულ მცირე	1.10 მ.	1.10მ. სულ მცირე
	ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 2);	1	1 (გზა-კიბე);	0.90მ.	1.25მ.	-	-	0.82მ.	0.83მ.
I სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 6); ჯგუფი სქ (დ.დ. 121); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2); ჯგუფი სწ-2 (დ.დ. 1);	2	4 (გზა-კარი);	-	-	2.40მ.	2.40 მ. სულ მცირე	1.10მ.	1.10მ.
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.40მ.	1.20მ.	1.45 მ. სულ მცირე	0.82 მ.	1.10მ. სულ მცირე
III	ჯგუფი დწ-2	2	2	1.10მ.	1.40მ.	3.40მ.	2.40 მ.	1.10 მ.	1.10მ.

სართული	(დ.დ. 18); ჯგუფი სქ (დ.დ. 21); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 5);		(გზა-კიბე);				სულ მცირე		სულ მცირე
IV სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 30); ჯგუფი სქ (დ.დ. 10); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 4);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.40მ.	2.40მ.	2.40 მ. სულ მცირე	1.10 მ.	1.10მ. სულ მცირე
V სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 31); ჯგუფი სქ (დ.დ. 8); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 4);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.40მ.	2.40მ.	2.40 მ. სულ მცირე	1.10 მ.	1.10მ. სულ მცირე
VI სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 31); ჯგუფი სქ (დ.დ. 7); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 4);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.40მ.	2.40მ.	2.40 მ. სულ მცირე	1.10 მ.	1.10მ. სულ მცირე
VII სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 30); ჯგუფი სქ (დ.დ. 13); ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 4);	2	2 (გზა-კიბე);	1.10მ.	1.40მ.	2.40მ.	2.40 მ. სულ მცირე	1.10 მ.	1.10მ. სულ მცირე

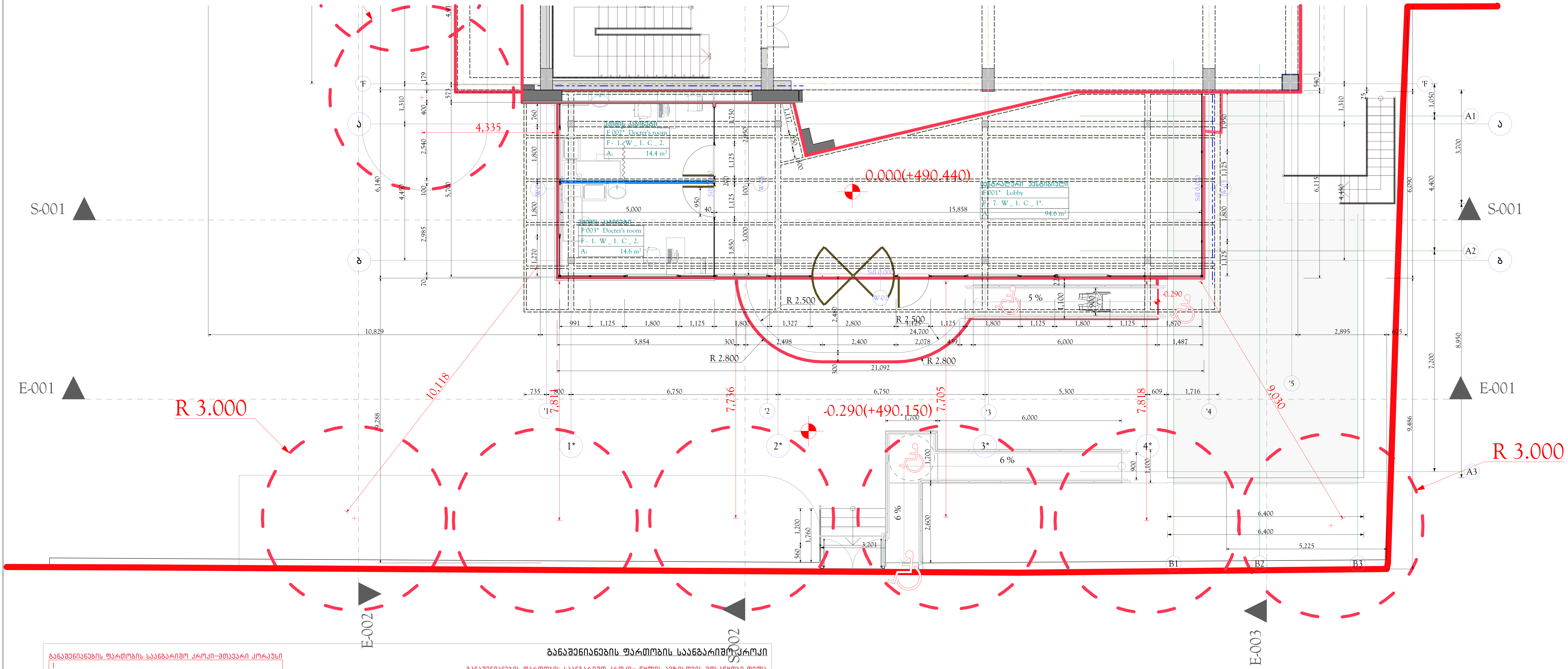
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 42);	2	2	2	2	-	-	1	1	1	1	-	-
	ჯგუფი სწ-1 და სწ-2	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 და სწ-2 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული სასაწყობე და ტექნიკური ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*											
მიწის დონის ქვედა სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 46);	**2**	**2**	**2**	**2**	-	-	**1**	**1**	-	-	-	-
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 13);	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სწ-1 (დ.დ. 2);	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*											
I სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 6);	**1**	**1** თითოეულ ოთახში	**1**	**1** თითოეულ ოთახში	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 121);	**5**	**6**	**3**	**3**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სწ-1 და სწ-2	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 და სწ-2 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული სასაწყობე და ტექნიკური ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*											
II სართული	ჯგუფი სქ (დ.დ. 59);	3	3	2	2	-	-	1	1	1	1	-	-
	ჯგუფი სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*											
III სართული	ჯგუფი დწ-2 (დ.დ. 18);	**1**	**1** თითოეულ	**1**	**1** თითოეულ	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-

			ოთა ხში		ოთა ხში								
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 21);	**2**	**2**	**2**	**2**	-	-	-	-	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*										
IV სართული	**ჯგუფი დწ-2** (დ.დ. 30); თითოეული პალატისთვის	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 10);	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*										
V სართული	**ჯგუფი დწ-2** (დ.დ. 31); თითოეული პალატისთვის	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 8);	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*										
VI სართული	**ჯგუფი დწ-2** (დ.დ. 31); თითოეული პალატისთვის	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 7);	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.*										
VII სართული	**ჯგუფი დწ-2** (დ.დ. 30); თითოეული პალატისთვის	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სქ (დ.დ. 13);	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-	**1**	**1**	**1**	**1**	-	-
	ჯგუფი სწ-1	*იმის გათვალისწინებით, რომ სწ-1 ჯგუფებად დაკლასიფიცირებული ფართები წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე ფართებს, რომლებიც არ იქნება მუდმივად*										

		დაკავებული, აღნიშნული სივრცეებისთვის არ არის გათვალისწინებული ცალკე წყალსადენი სისტემები.

საპროექტო პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი 1: 100



განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–მთავარი კორპუსი	
1	
A:	7,263.3 m²

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–ტექნიკური ნაგებობა ჩილერის	
2	
A:	72.0 m²

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–სამედიცინო აირების ტექ. ნაგებობა	
3	
A:	75.9 m²

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–წყლის გამწმენდი	
4	
A:	56.2 m²

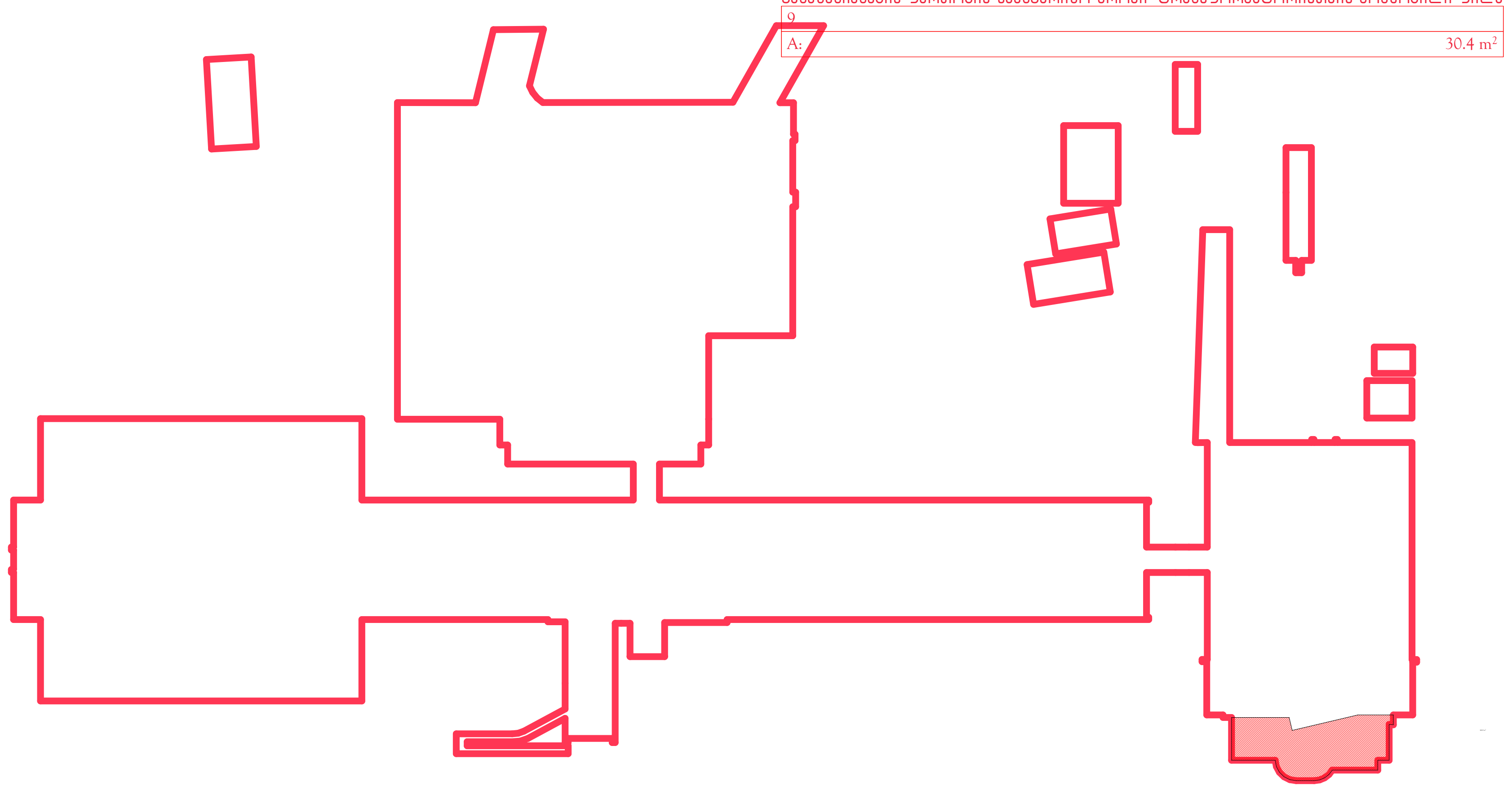
განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი– წყლის ავზისთვის მოსაწყობი ფილა	
5	
A:	39.1 m²

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–ა კლასის ნარჩენების ნაგებობა	
6	
A:	26.9 m²

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–კანალიზაციის გამწმენდი ნაგებობა	
7	
A:	52.7 m²

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–გენერატორისთვის მოწყობილი ფილა	
8	
A:	18.2 m²

განაშენიანების ფართობის საანგარიშო კროკი–ტრანსფორმატორისთვის მოწყობილი ფილა	
9	
A:	30.4 m²



განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი–ტექნიკური ნაგებობა ჩილერის	
2	
A:	72.0 m²

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი–სამედიცინო აირების ტექ. ნაგებობა	
3	
A:	75.9 m²

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი–წყლის გამწმენდი	
4	
A:	56.2 m²

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი–– მეგალაბის კორპუსი	
1	
A:	1,032.2 m²

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო კროკი–მთავარი კორპუსი	
1	
A:	4,820.8 m²



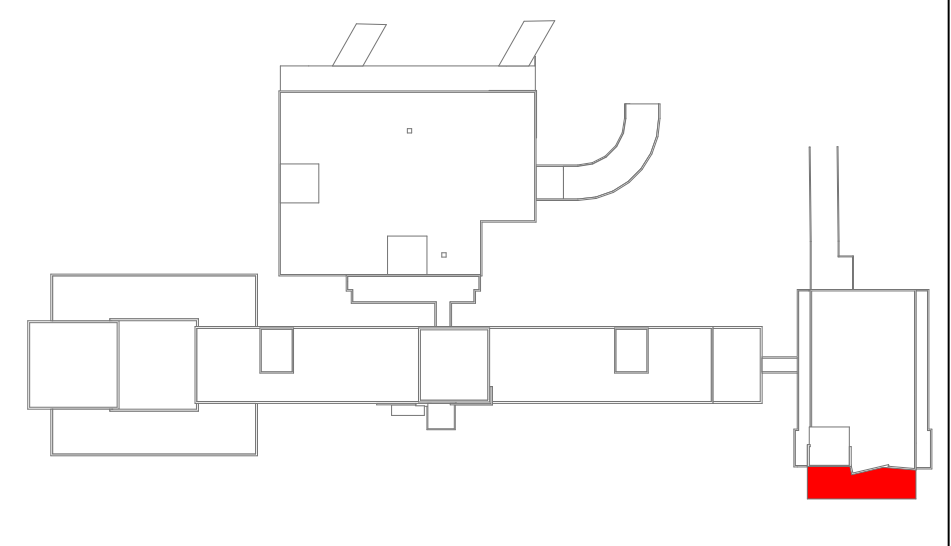
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



ს.ს. "მეგა–ლაბი"
თბილისი, ქ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT: მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება, MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

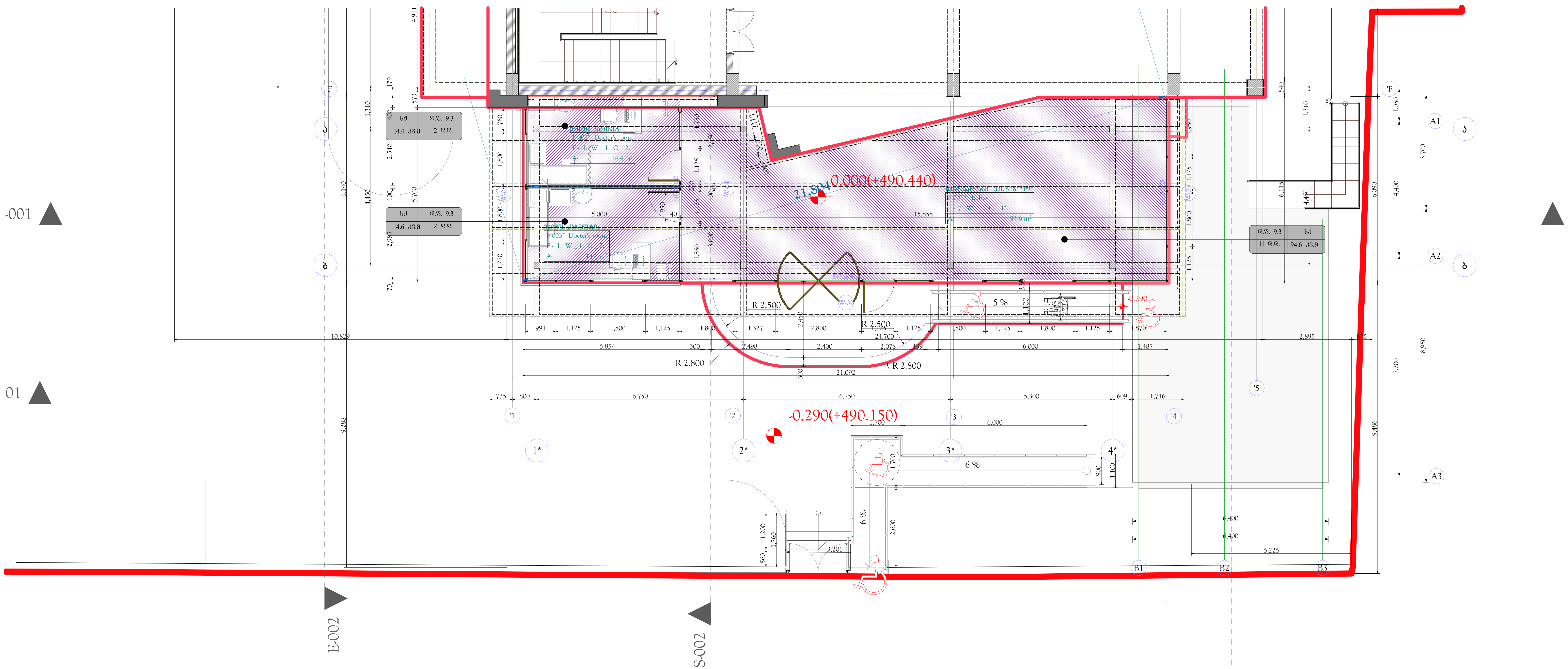
მასშ. SCALE	1:100,	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.
ნახაზი DRWG.	1:909.09	კორექტირება REVISIONS	
პირველი სართული (7), პირველი სართული (12)		№ კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1	28.03.2019.
		2	
		3	

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.1	A -

დაკავებულობის დატვირთვა. გასასვლელები, გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილი

საპროექტო პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი 1: 100



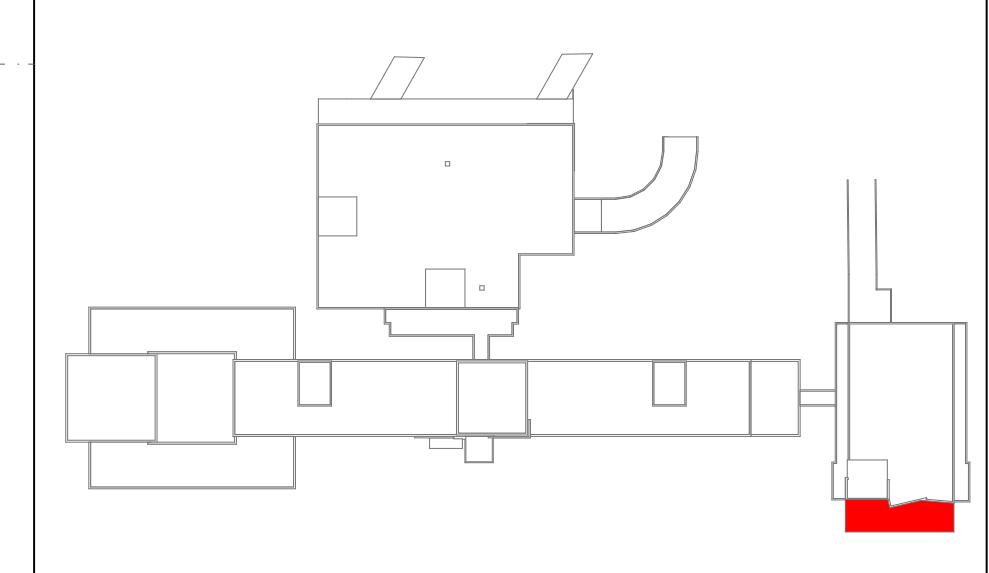
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



ს.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT: მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება, MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შესრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

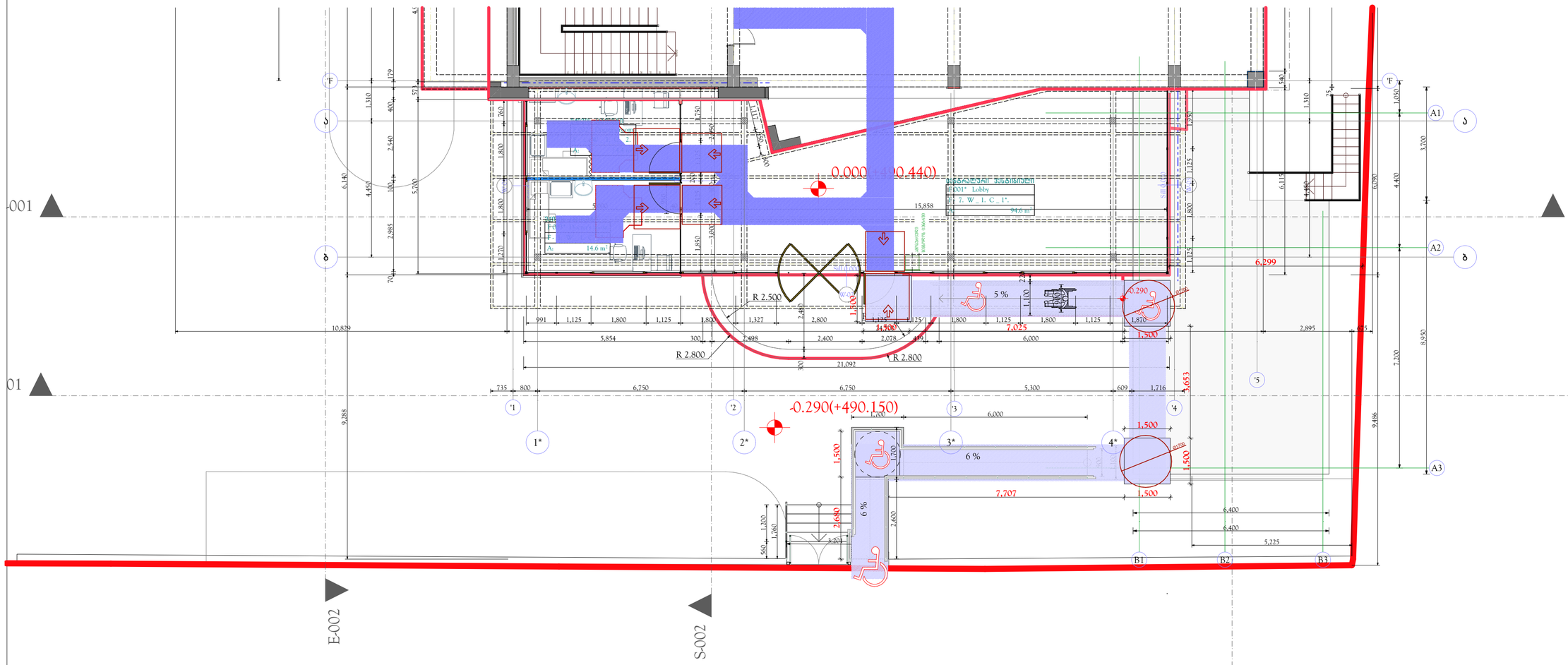
ნახაზი DRWG.: პირველი სართული (7)

კორექტირება REVISIONS

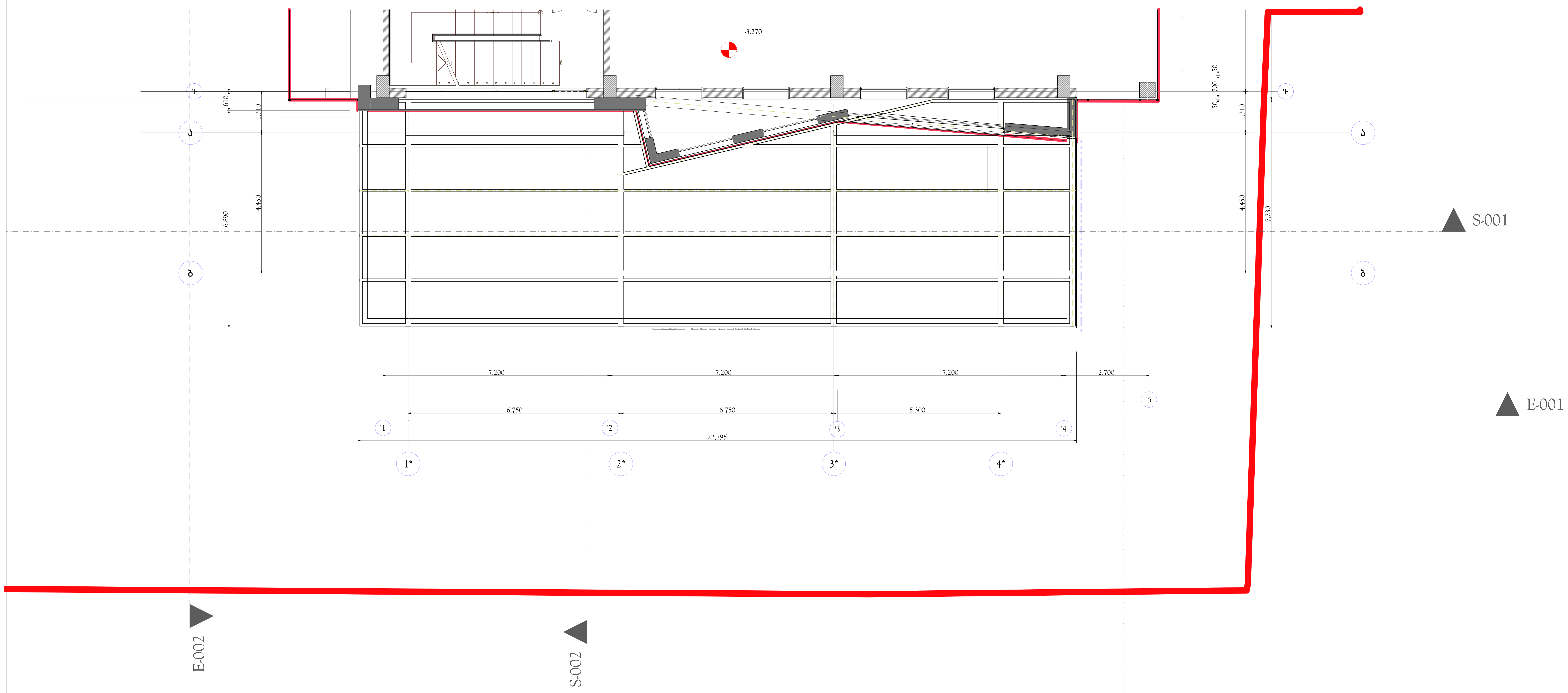
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.2	A -

მისაწვდომობის გეგმა
საპროექტო პირველი სართულის გეგმა
მასშტაბი 1: 100


0.000 (+490.440)
0.001* Lobby
F. 7. W_ 1. C_ 1*.
94.6 m²
14.6 m²
15,858
R 2.500
R 2.800
R 2.800
21,092
5 %
6 %
6 %
-0.290(+490.150)
7,025
7,707
6,299
1,500
1,500
1,500

საპროექტო სახურავის გეგმა
მასშტაბი 1: 100



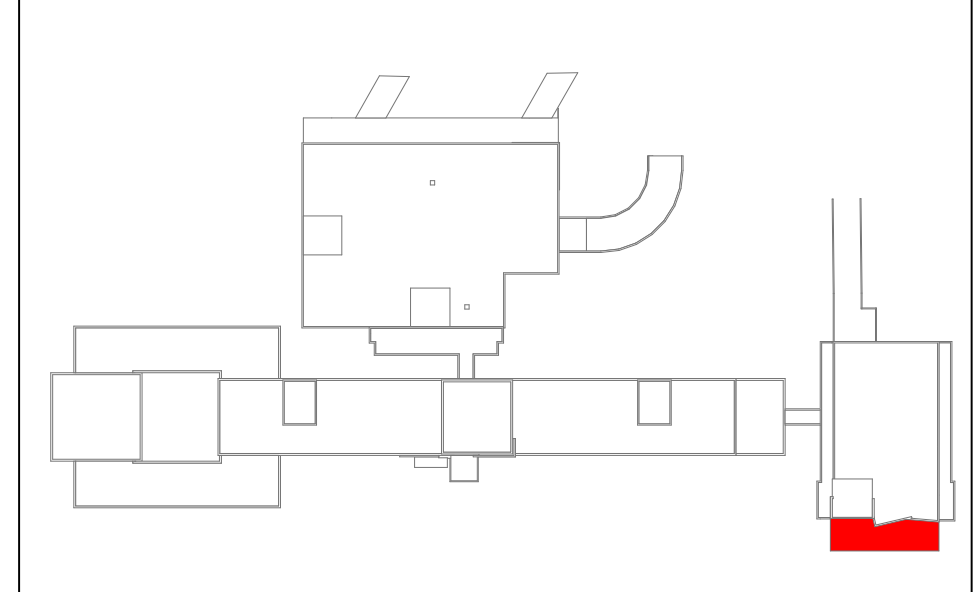
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



ს.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, ქ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი
PROJECT
მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება,
MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი
ADDRESS
ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

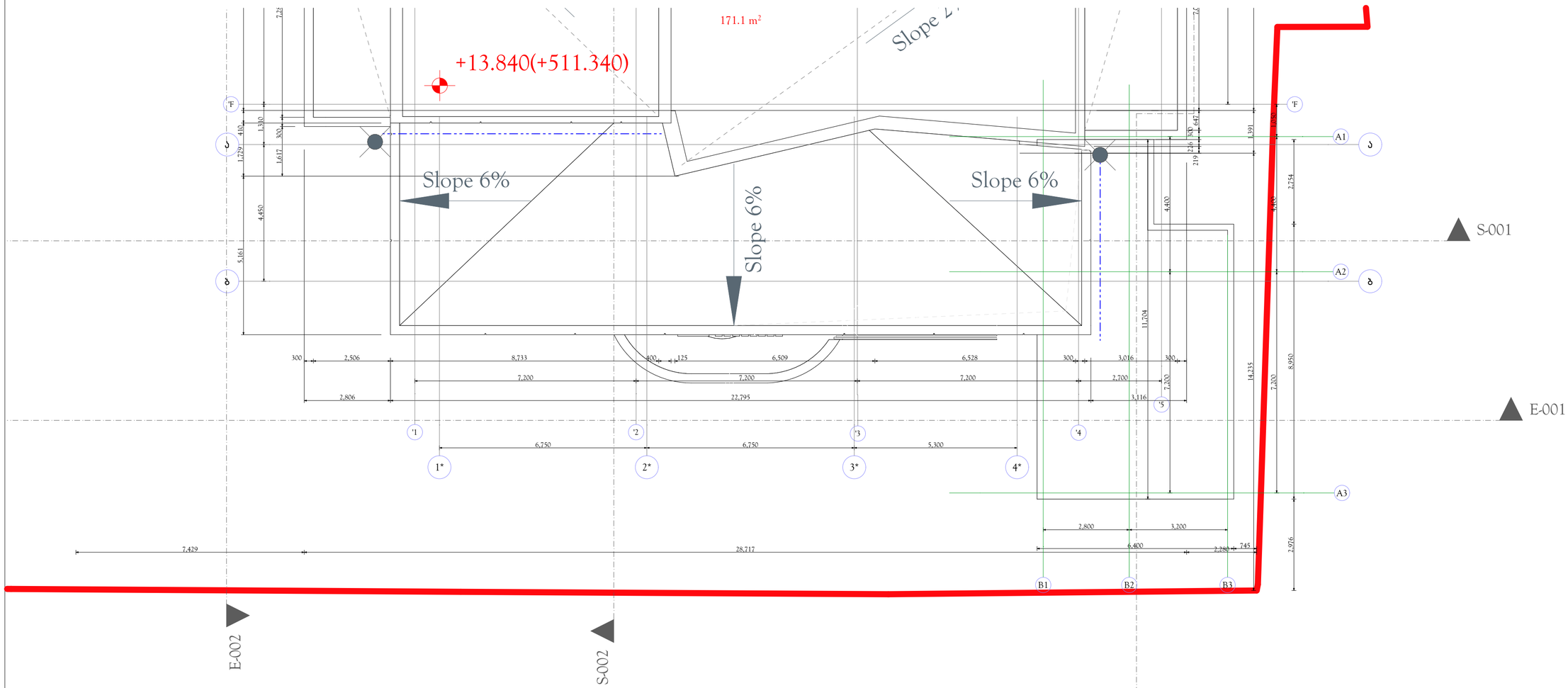
მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

ნახაზი DRWG.
მეორე სართული (2)

კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.4	A -

საპროექტო სახურავის სქემა
მასშტაბი 1: 100



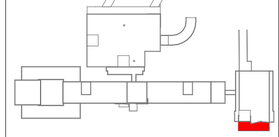
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ. № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



ს.ს. "მეგა-ლაბ"
თბილისი, კავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakadze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT: მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიმდებარე ვესტიბიულის გაფართოება.
MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, კავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

პოზიცია Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიაძისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიაძისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. სანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯორჯაძიძე T. Jomarjidze	
შესრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

ნახაზი DRWG. სხვადასხვა (1)

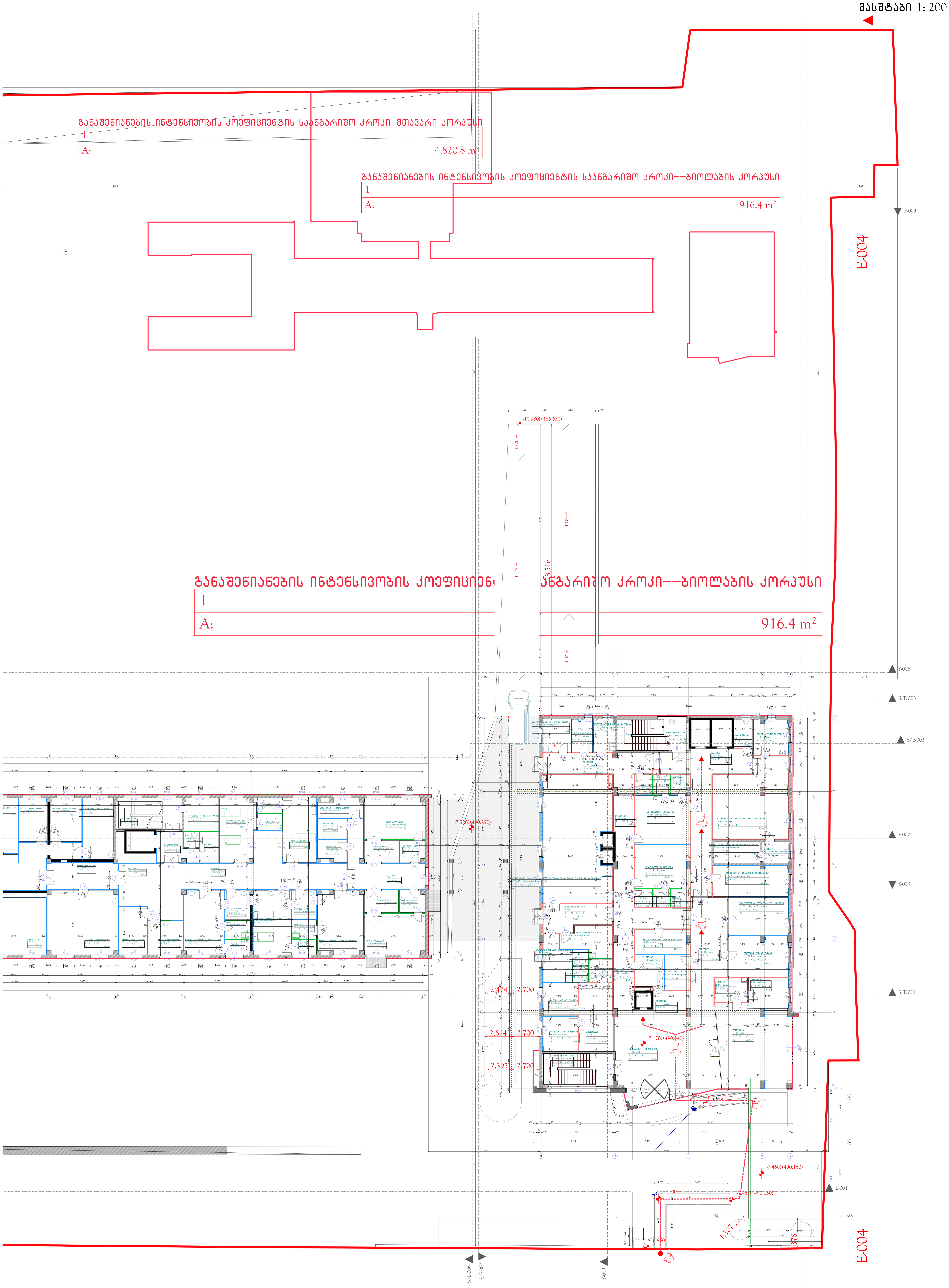
კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.5	A-

არსებული პირველი სართულის გეგმა

მასშტაბი 1: 200



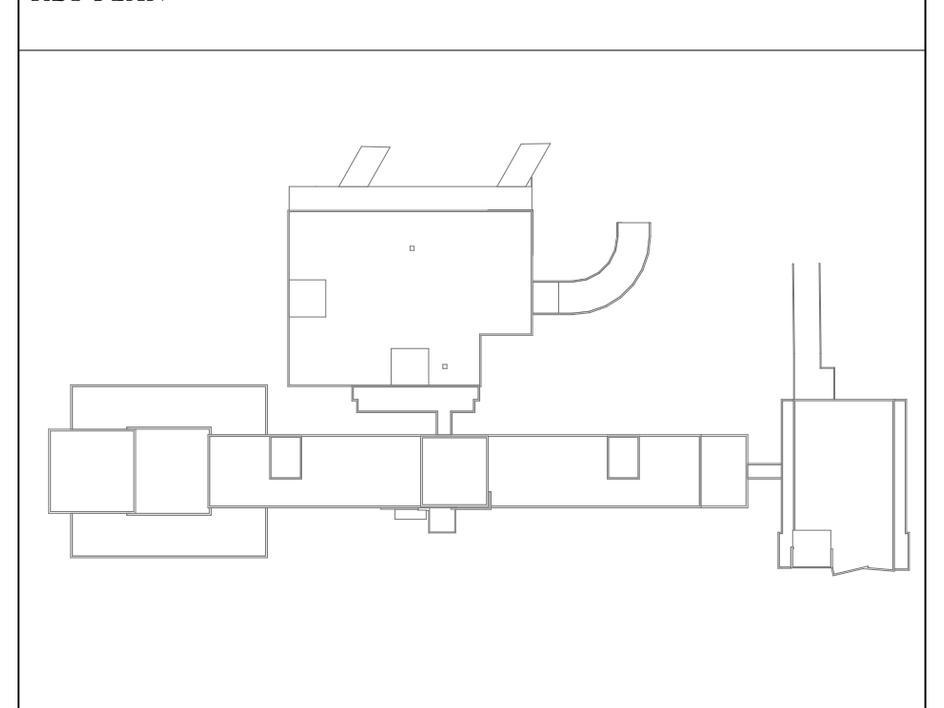
ფორმატი PAPER SIZE	ლაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2+	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები — NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



ს.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, კ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT: მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება, MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:2	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

ნახაზი DRWG.: 1 სარტ

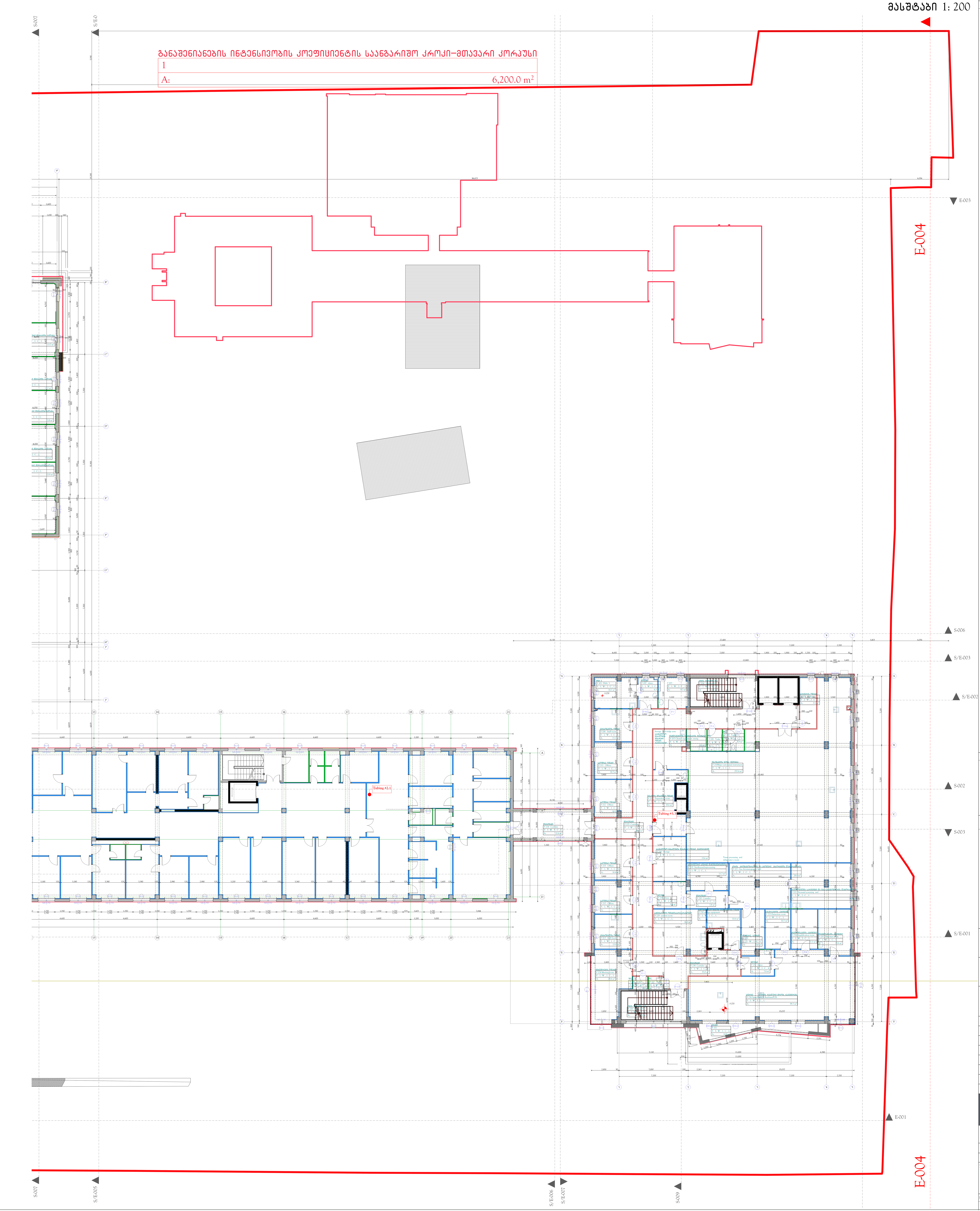
კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.6	A -

არსებული მეორე სართულის გეგმა

მასშტაბი 1: 200



ფორმატი PAPER SIZE	ლაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2+	...	...	...

კირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

ს.ს. "მეგა–ლაბი"
თბილისი, კ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT: მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება, MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:2	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

ნახაზი DRWG. ☐ნტიტლეღ ☐ხტრასტ ☐აგეს

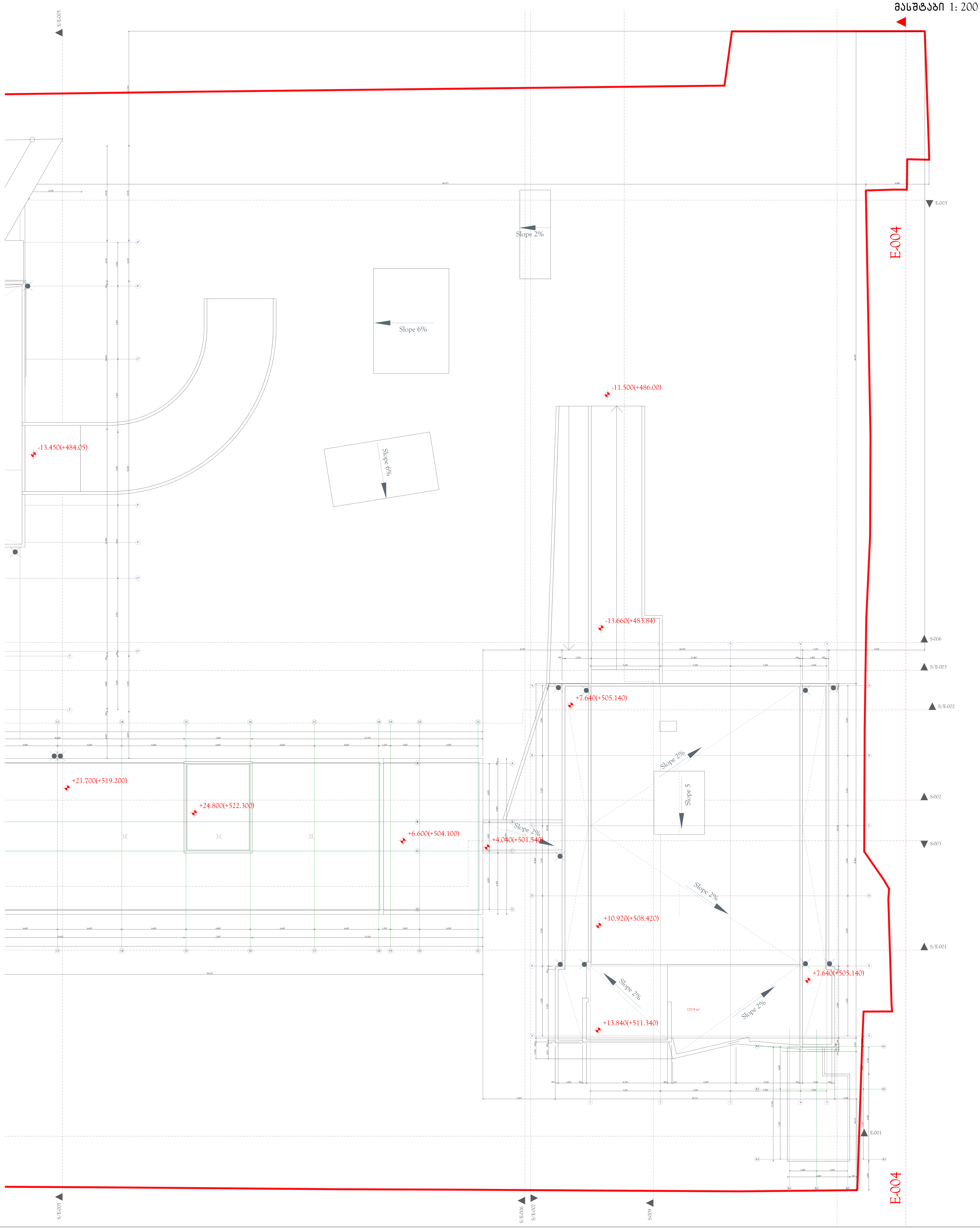
კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.7	A -

არსებული სახურავის სქემა

მასშტაბი 1: 200



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2+	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

შენიშვნები — NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN

შ.პ.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, კ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT: მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება, **MegaLab Building reconstruction, extension**

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 **Tbilisi, Kavtaradze street, 23**

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

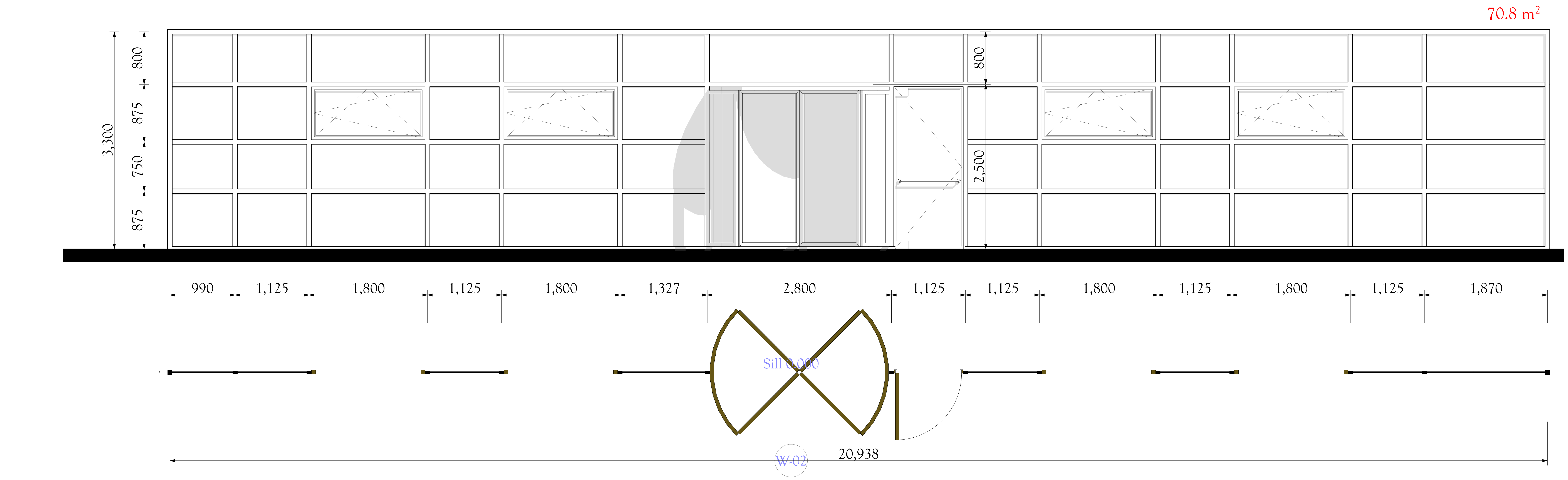
მასშ. SCALE	1:2	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

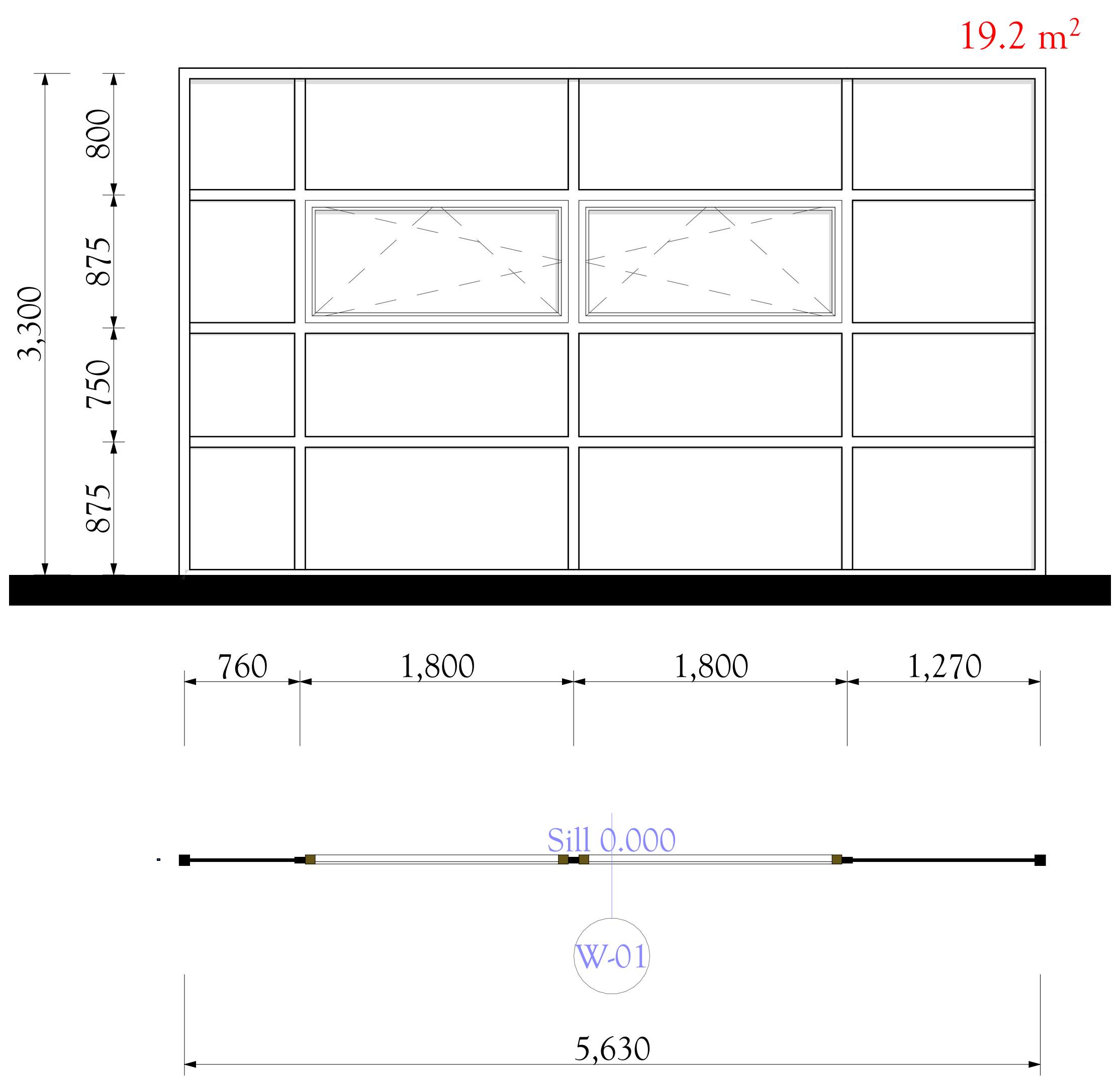
ნახაზი DRWG.: სახურავი

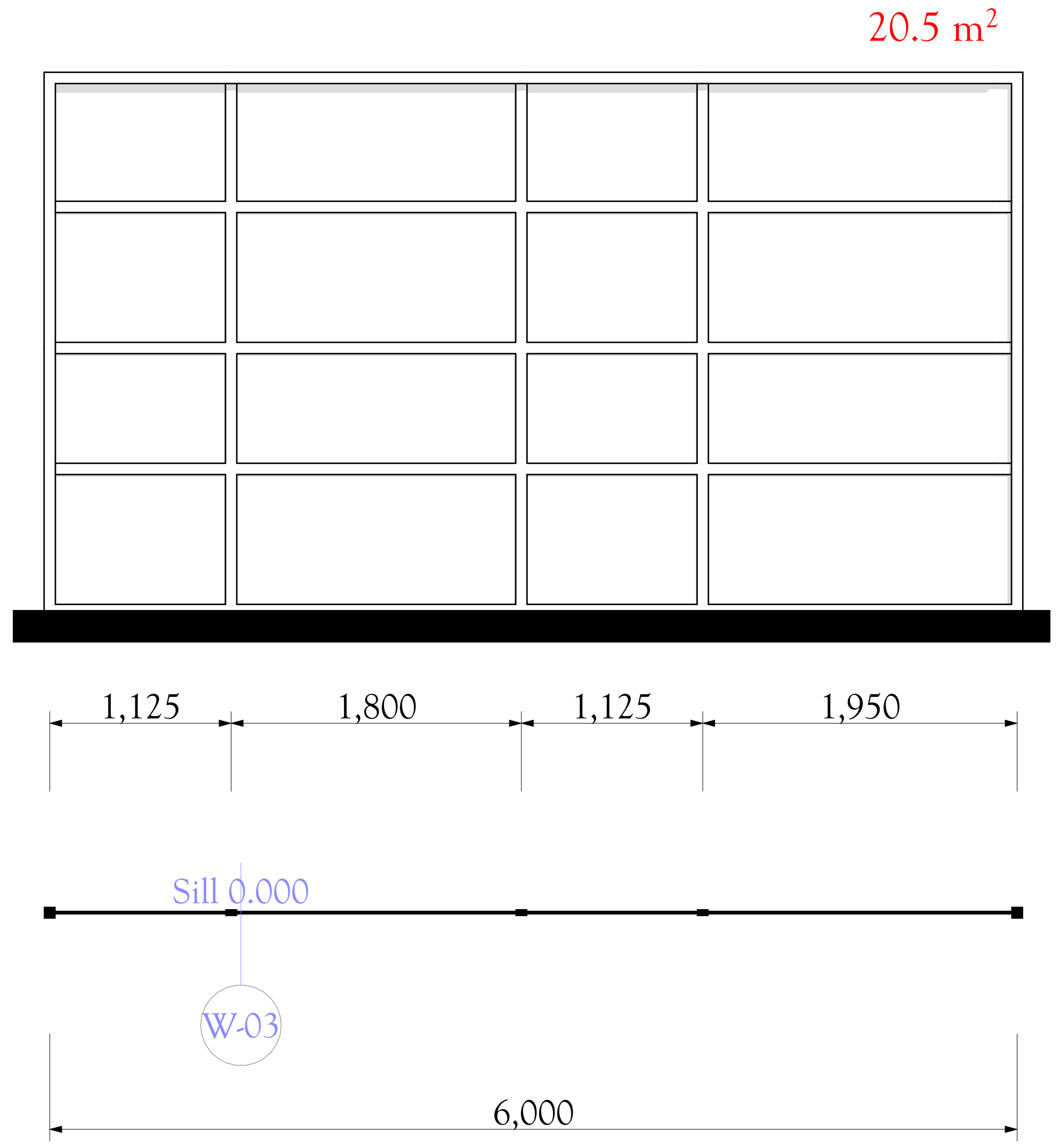
კორექტირება	REVISIONS	
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

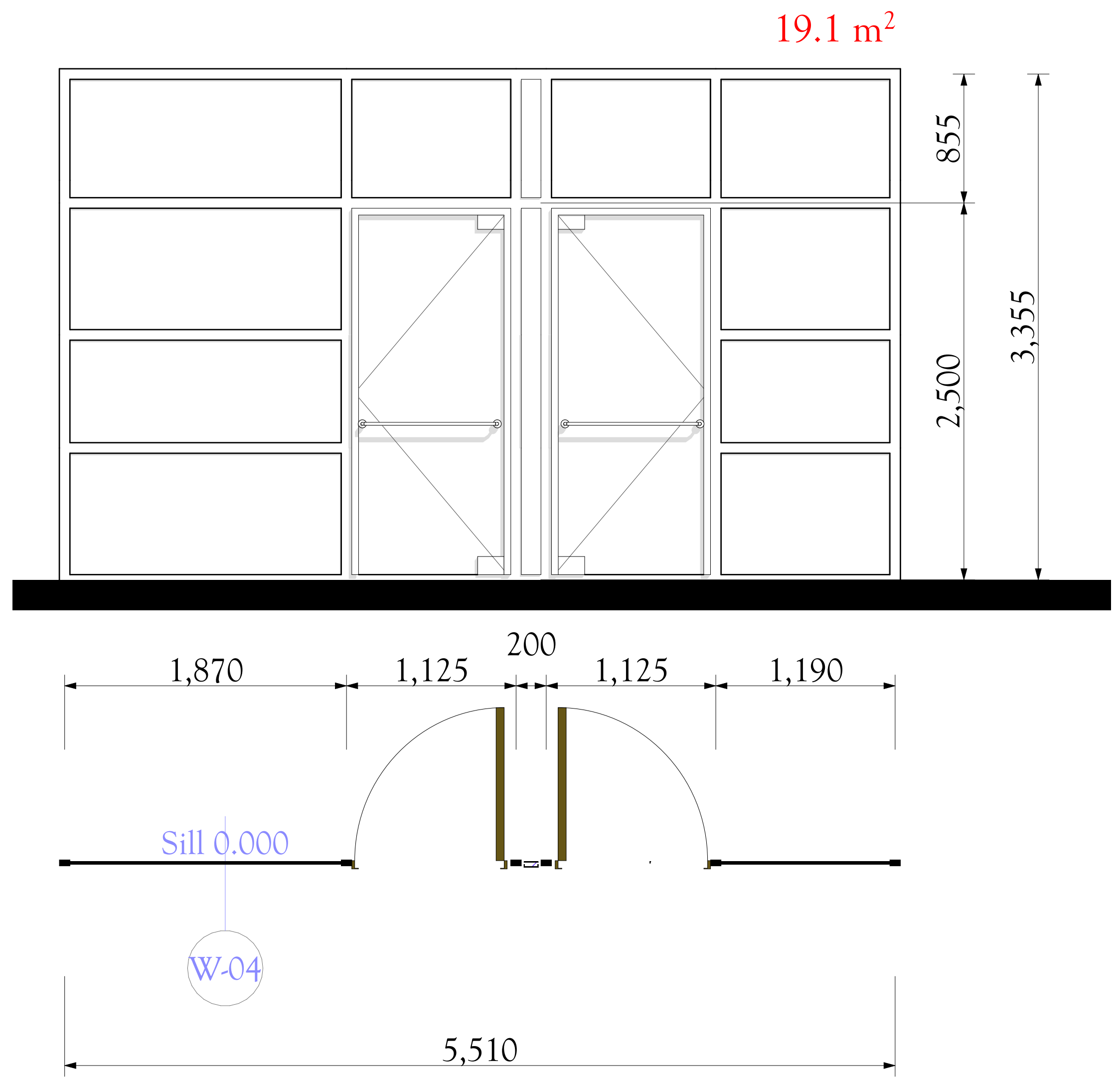
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.8	A -

ალუმინის ვიტრაჟის ტიპების სქემატური ნახაზები
მასშტაბი 1: 50









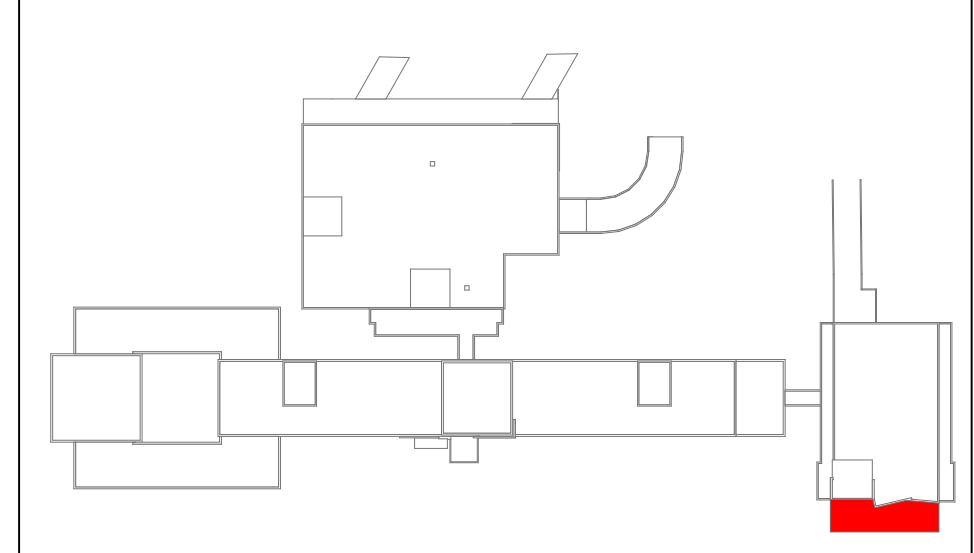
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



ს.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, პ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT
მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება,
MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS
ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:50	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

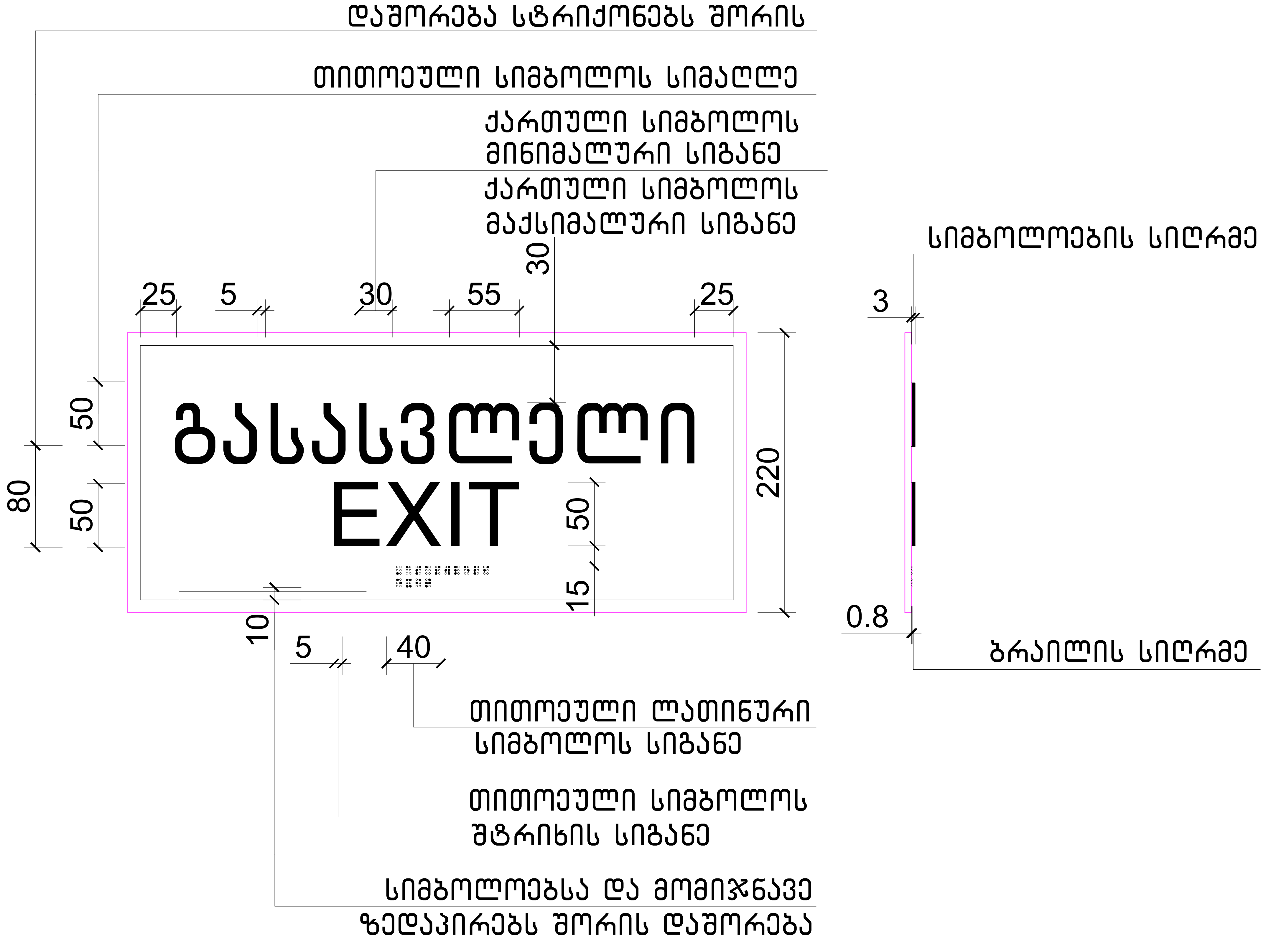
ნახაზი DRWG.
ალუმინის ვიტრაჟების სქემატური ნახაზები

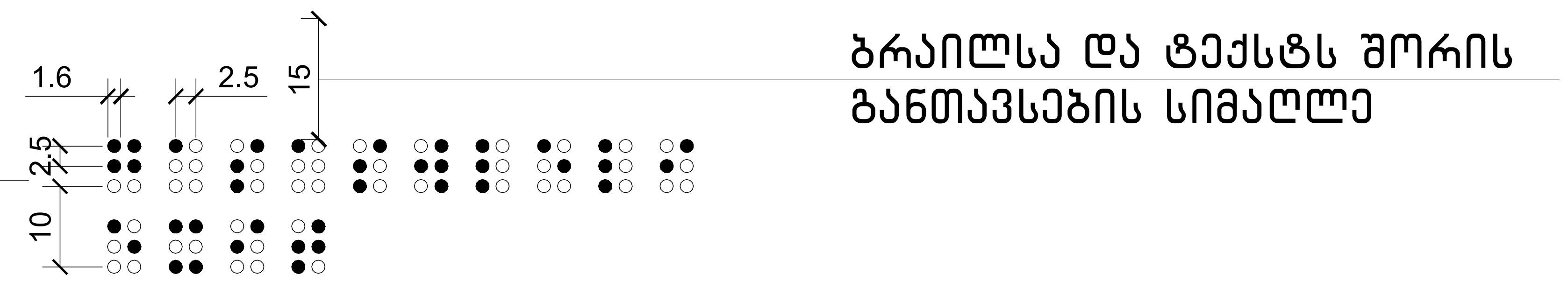
კორექტირება REVISIONS

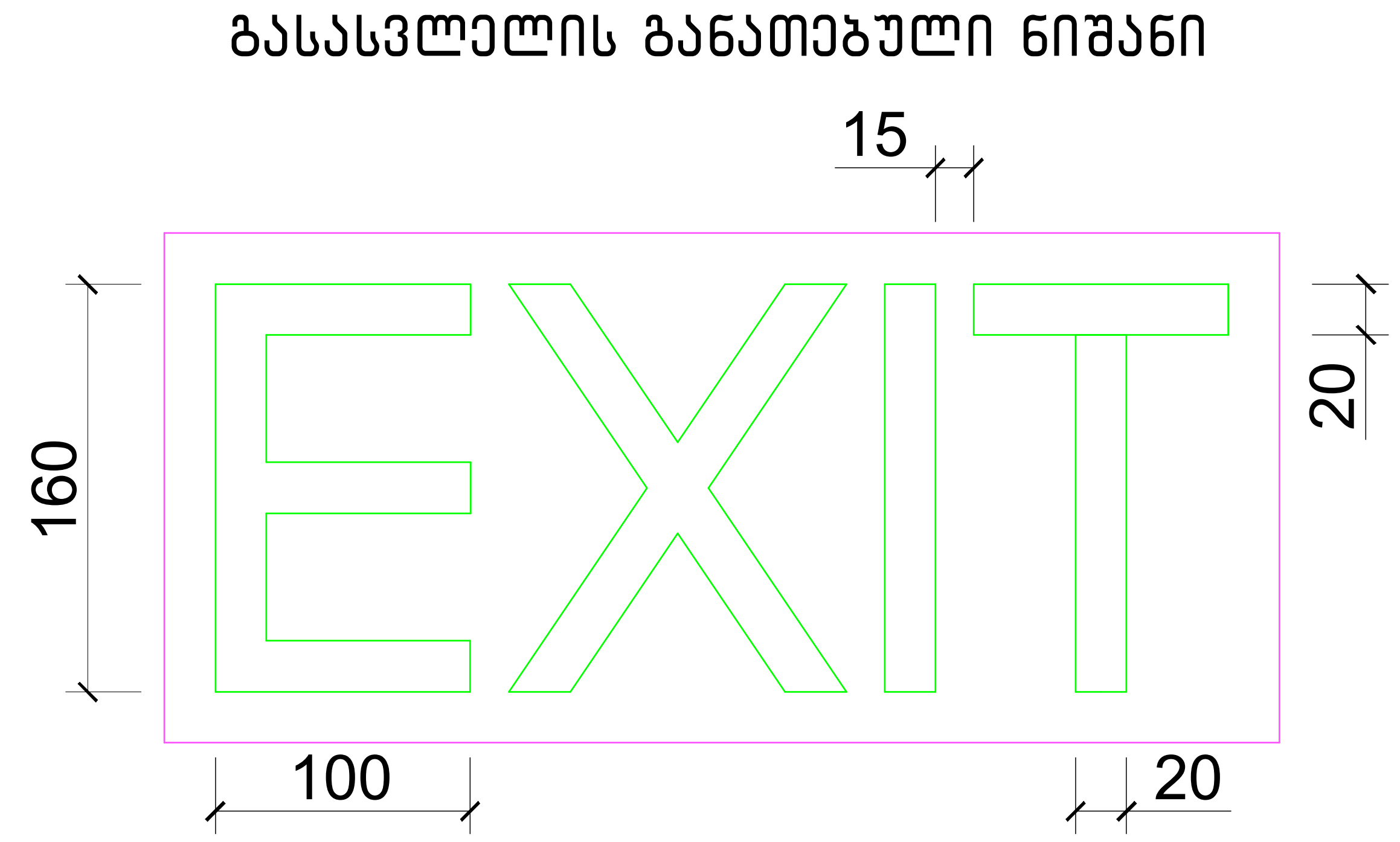
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

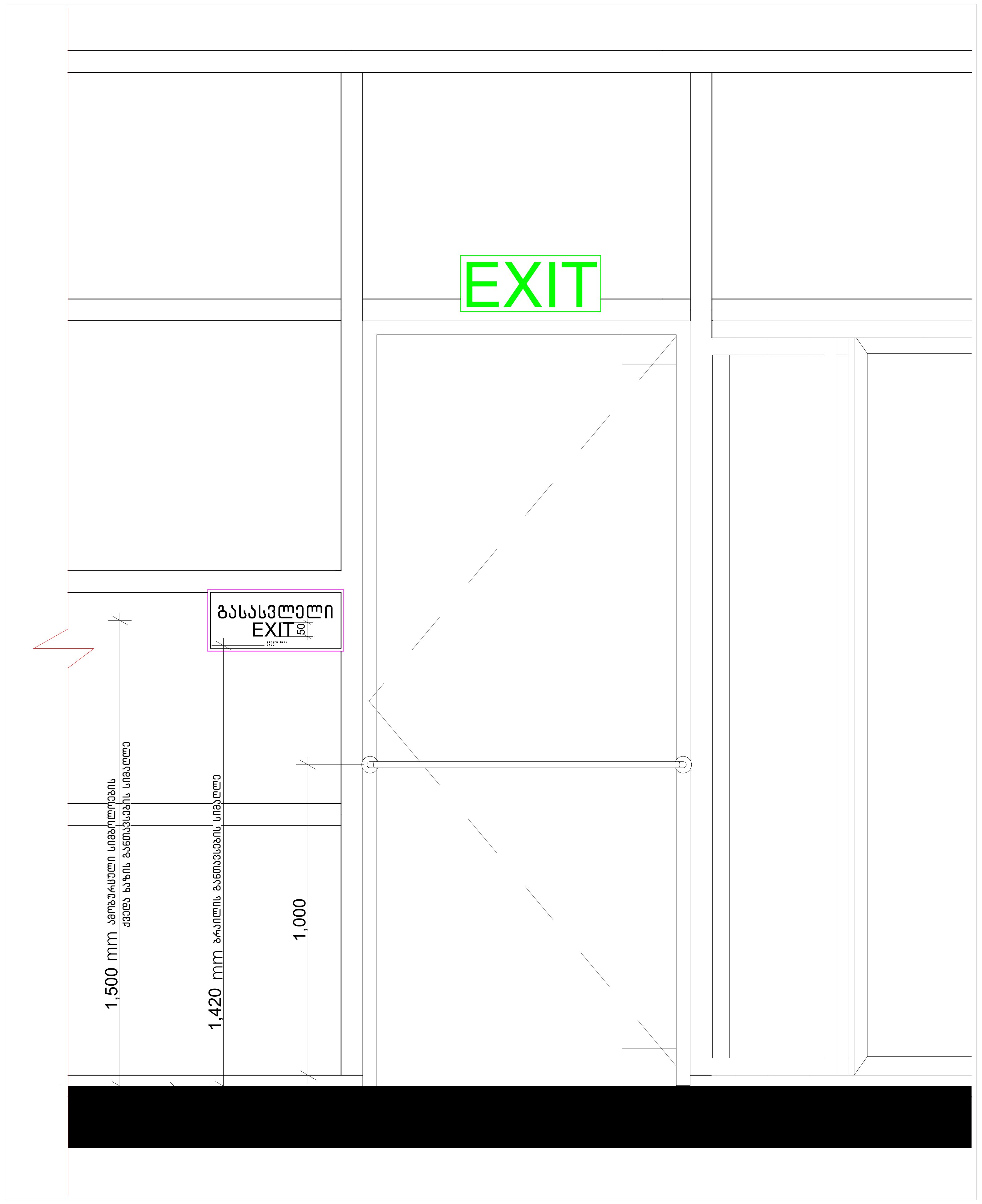
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.19	A -

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ კართან









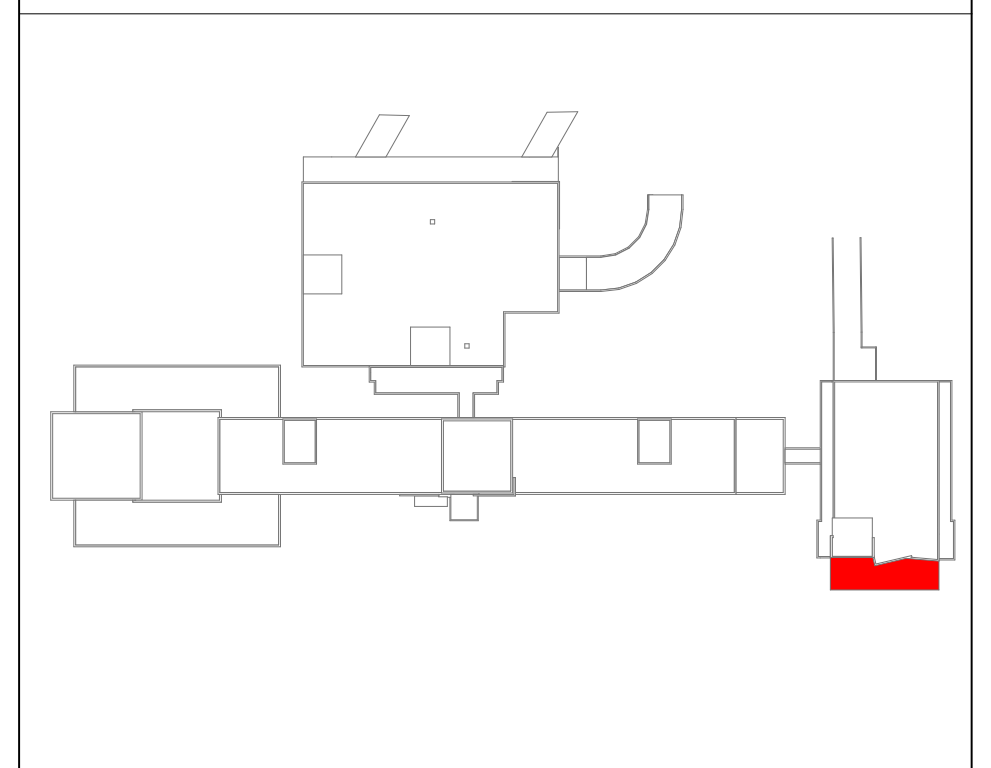
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



ს.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, ა.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT	მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება, MegaLab Building reconstruction, extension
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

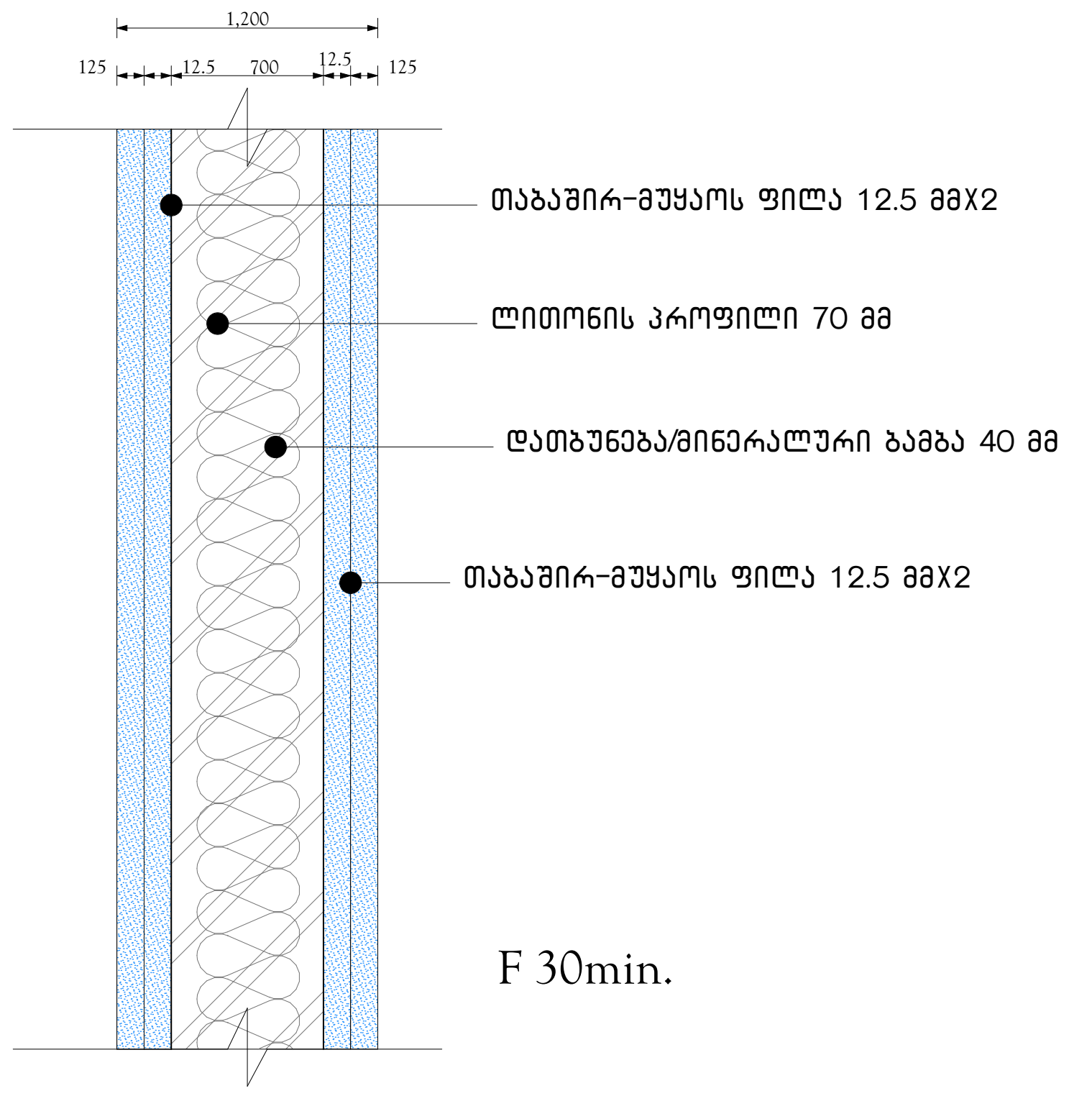
APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:15, 1:35	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.
ნახაზი DRWG. პირველი სართული (9)		კორექტირება REVISIONS	
	№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
	1		28.03.2019.
	2		
	3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.20	A -

თაბაშირმუყაოს კედლის ტიპის მოწყობის დეტალი



ჩვეულებრივი თაბაშირმუყაოს ტიხარი 2+2

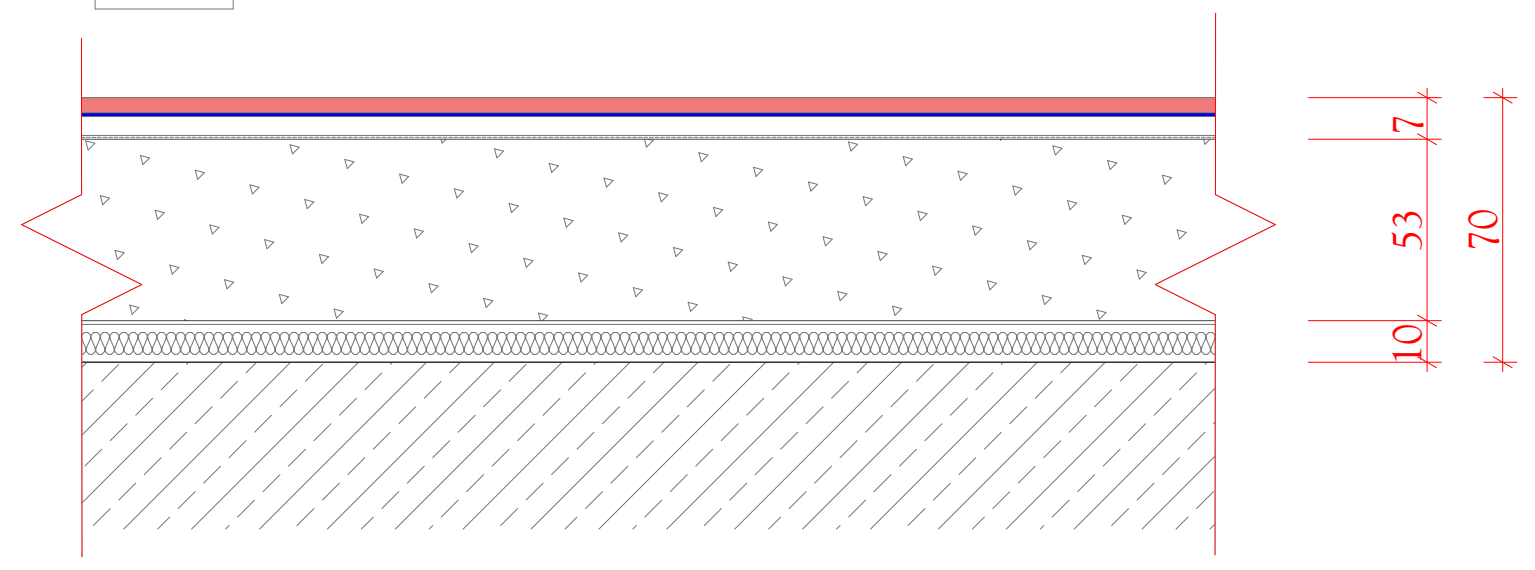
თაბაშირმუყაოს ტიპიური დეტალი

კომენტარი: მშრალ სივრცეებში

იატაკის ტიპების მოწყობის დეტალები

იატაკების და სახურავის მოწყობის დეტალებ

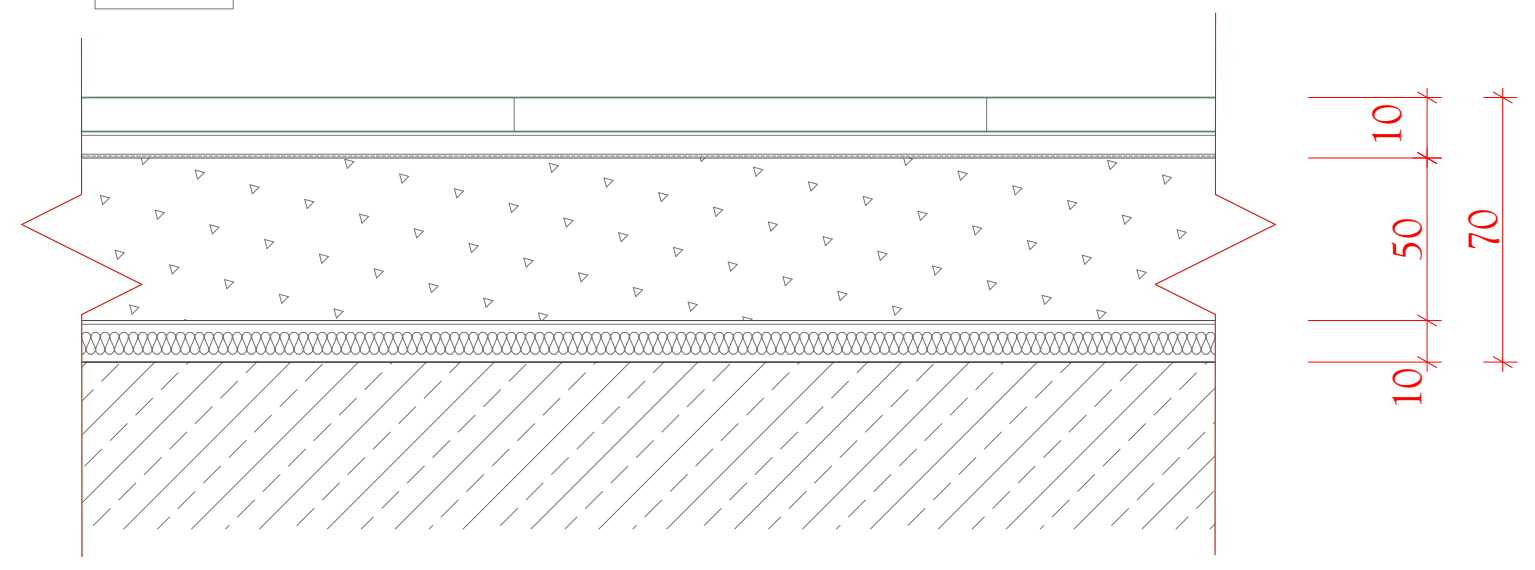
F - 1



-ვინილის საფარი
-სკეც წებო
-თვითგამასწორებელი ხსნარი
-ქვიშა ცემენტის ხსნარის მოჭიმვა
-1000 გ პოლიეთილენის მემბრანა
-ხმისიზოლაცია 10 მმ

-გადახურვის ფილა

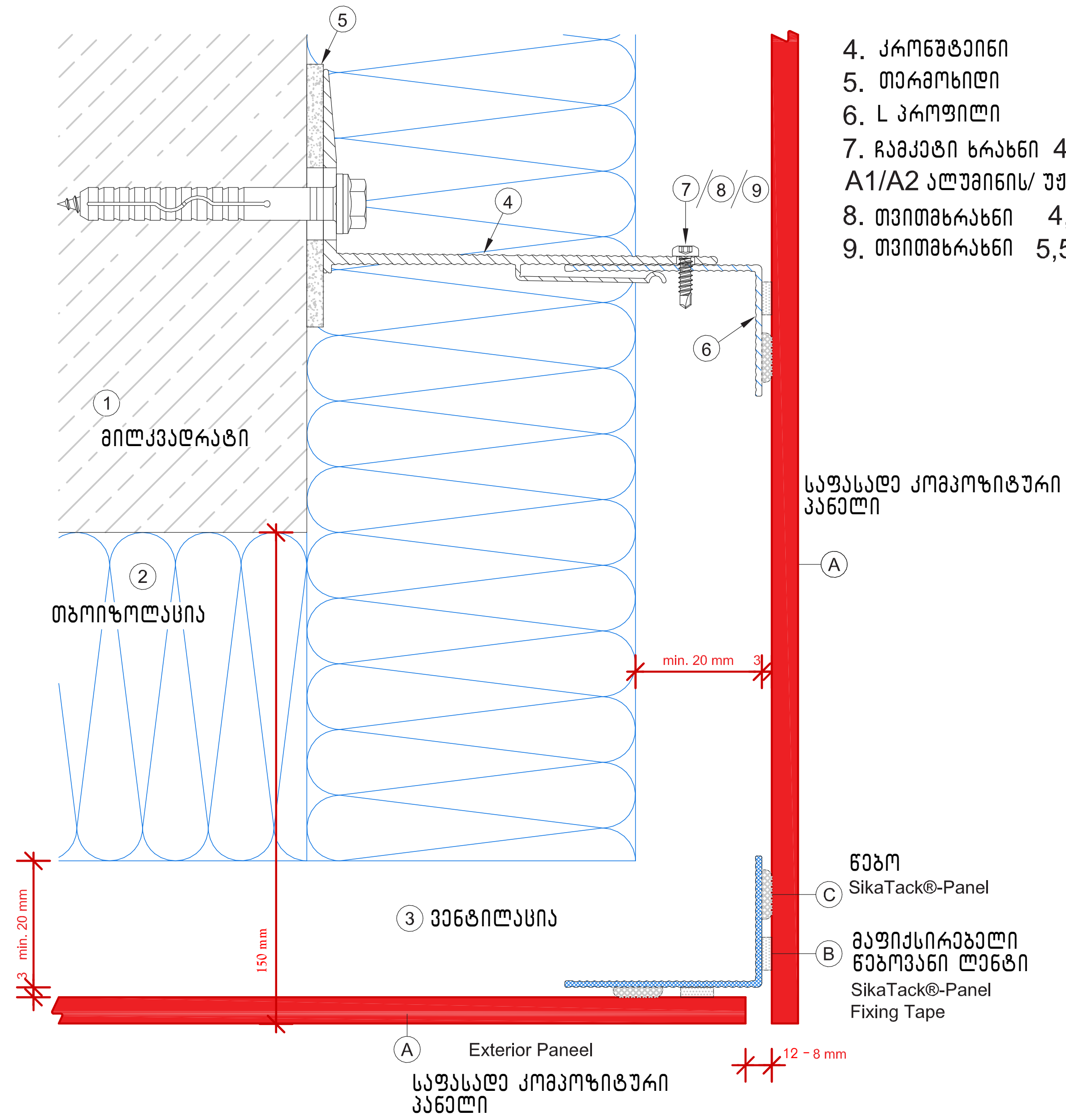
F - 7



-კერამოგრანიტის ფილა
-წებო ცემენტის ხსნარი
-ჰიდროიზოლაციის მემბრანა
-ქვიშა ცემენტის ხსნარის მოჭიმვა
-1000 გ პოლიეთილენის მემბრანა
-ხმისიზოლაცია 10 მმ

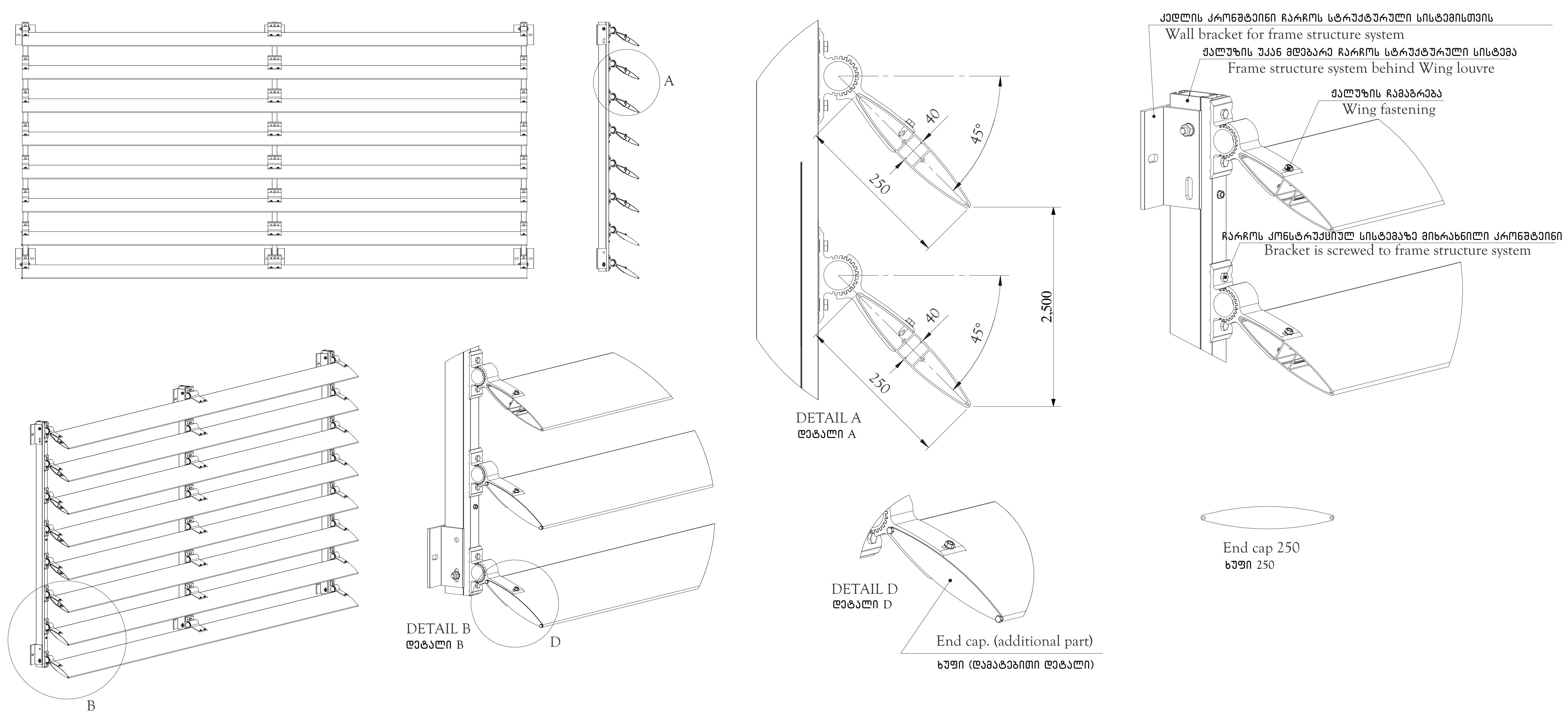
-გადახურვის ფილა

ალუმინის კომპოზიტური პანელის მოწყობის დეტალი



4. კრონშტეინი
5. თერმოხიდი
6. L პროფილი
7. ჩამკეტი ხრახნი 4,8x12
A1/A2 ალუმინის/ უჟანგავი მეტალი(R 4,8x12)
8. თვითმხრახნი 4,2x16
9. თვითმხრახნი 5,5x19

ალუმინის ჟალუზების მოწყობის დეტალები



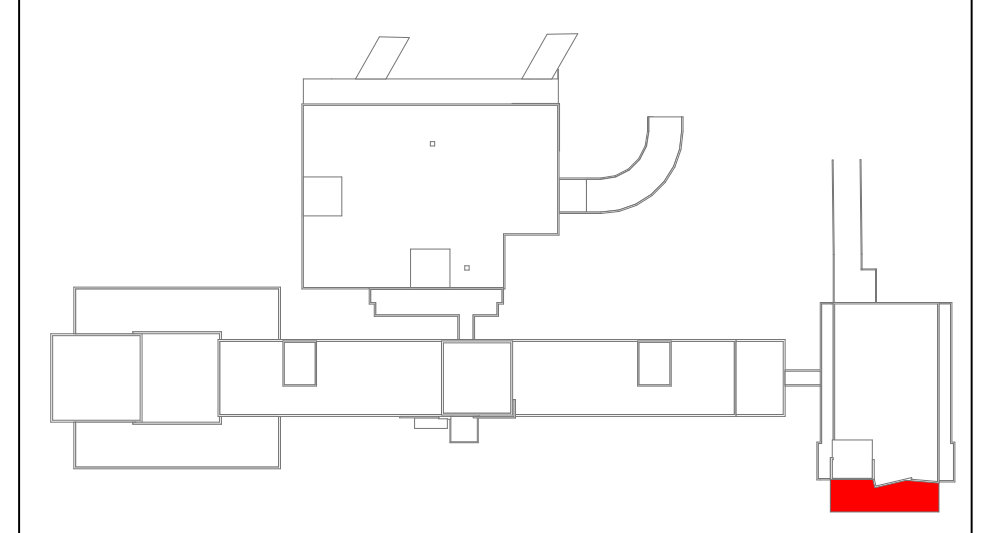
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



შ.პ.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, ქ.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT: მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოება. MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS: ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:50	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.

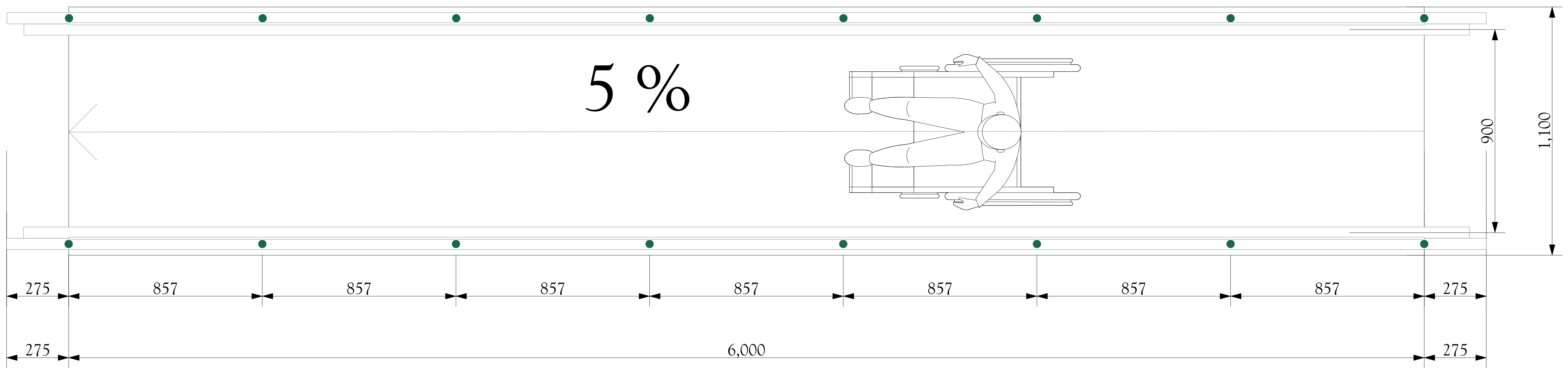
ნახაზი DRWG.: პირველი სართული (10)

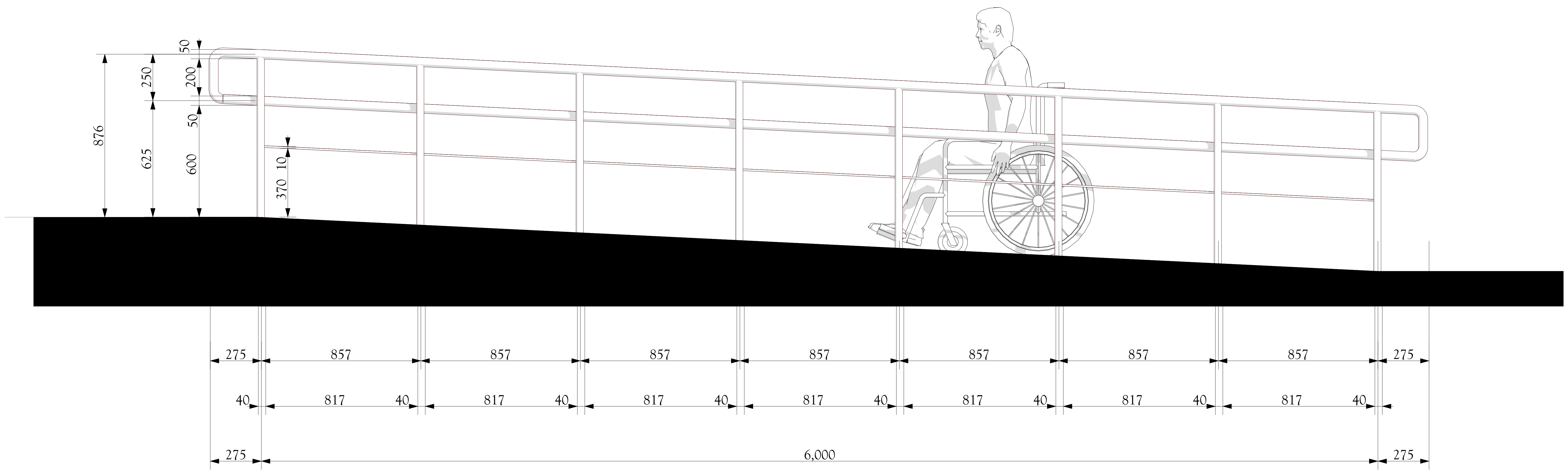
კორექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		28.03.2019.
2		
3		

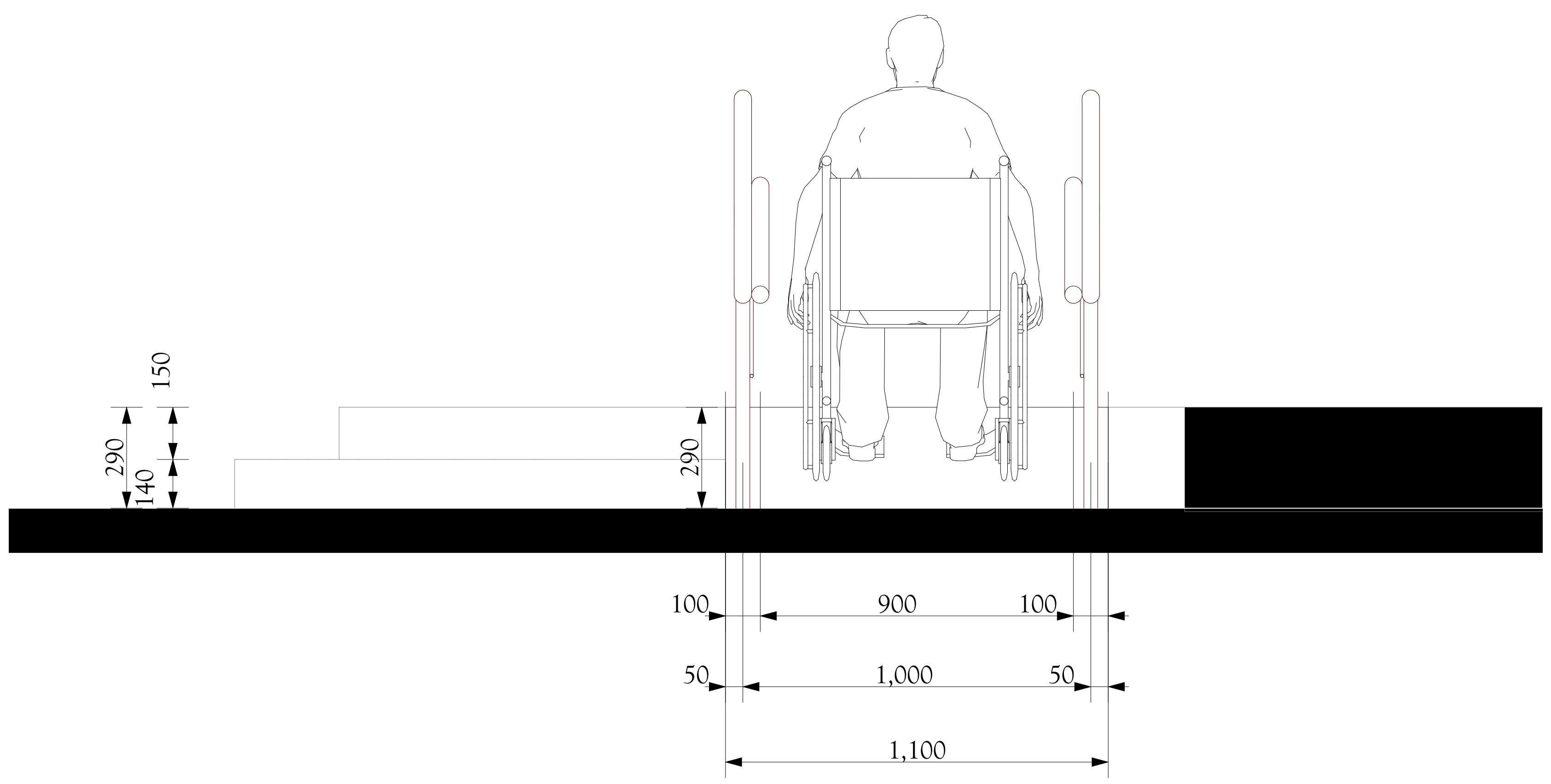
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.21	A -

შშმ პირის მისაწვდომი სვლა-გზის პანდუსის მოწყობის დეტალი

მასშტაბი 1: 20







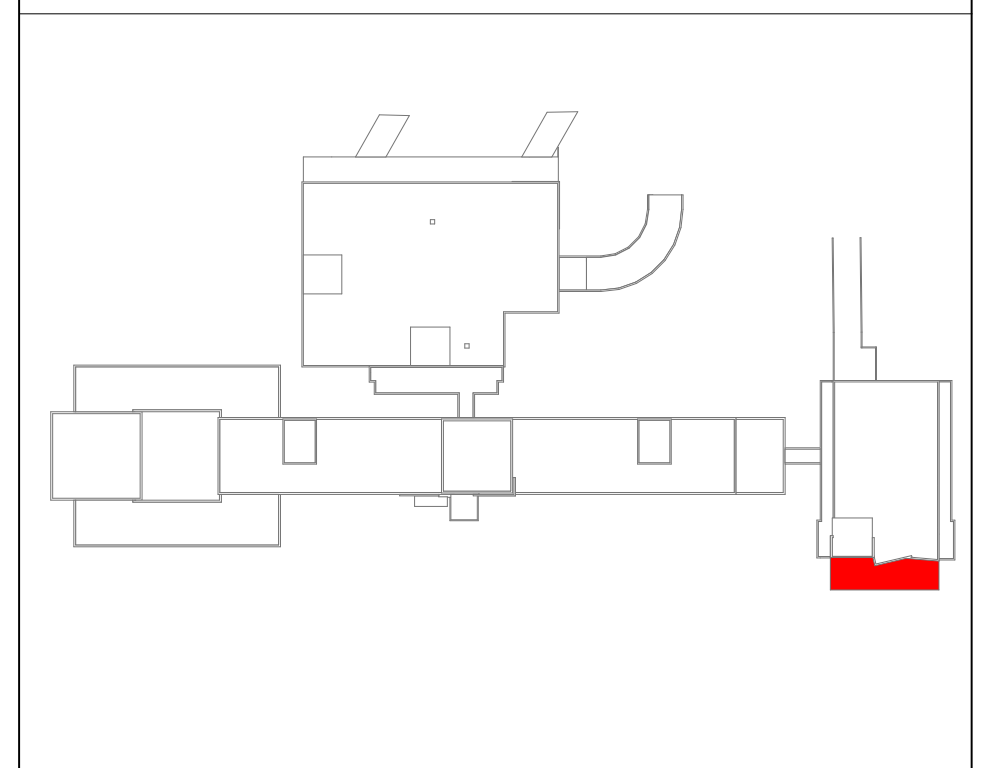
ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1.
2.
3.
4.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



ს.ს. "მეგა-ლაბი"
თბილისი, ა.ქავთარაძის ქ. №23
ტელ.: 555 111 511
E-mail: kvashakudze@megalab.ge
www. megalab. ge

პროექტი PROJECT — მეგალაბის კორპუსის რეკონსტრუქცია, მიშენება, ვესტიბიულის გაფართოვება, MegaLab Building reconstruction, extension

მისამართი ADDRESS — ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	ი. ბარნაბიშვილი I. Barnabishvili	
დირექტორი Director	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
პრ. მთ. არქიტექტორი Chief Architect of the Project	ნ. ალექსიადისი N. Aleksiadis	
კონსტრუქტორი Constructor	დ. ცანავა D. Canava	
მთ. ტექნოლოგი Chief Technologist	თ. ჯომარჯიძე T. Jomarjidze	
შეასრულა Performing work		
შეამოწმა Checked by		

APEX Studio 1

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშ. SCALE	1:20	თარიღი DATE OF ISSUE	02.06.2017.
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
პირველი სართული (11)	№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
	1		28.03.2019.
	2		
	3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	A.00.22	A -