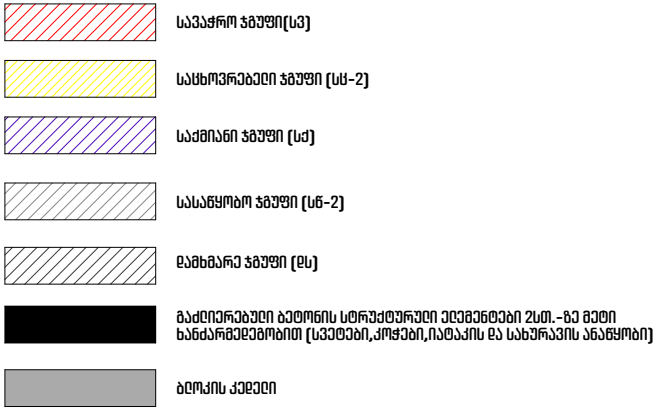
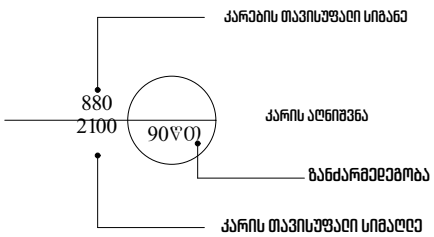
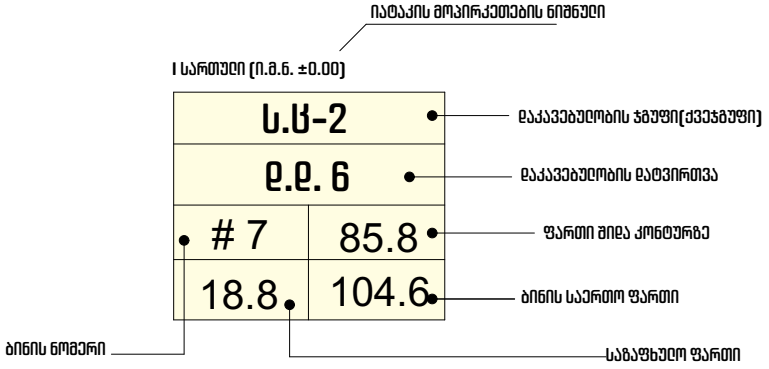
პირობითი აღნიშვნები







შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
ს.ც-2(310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი. (საცხოვრებელი ბინები)	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 სათულებზე
ს.წ(311.1) სასაწყობე ჯგუფი	-1 სართულზე

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B	I-A ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა	შემოთავაზებული სართულიანობა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	10
4. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	შეუზღუდავი	-1
	დასაშვები	შემოთავაზებული
საერთო სიმაღლე =	შეუზღუდავი	33.40
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =	შეუზღუდავი	10

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი	შემოთავაზებული ფართობი
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	7984.91
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	შეუზღუდავი	760.97

იატაკის საერთო ფართობი =	9895.20
იატაკების რაოდენობა =	11
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	11903,6

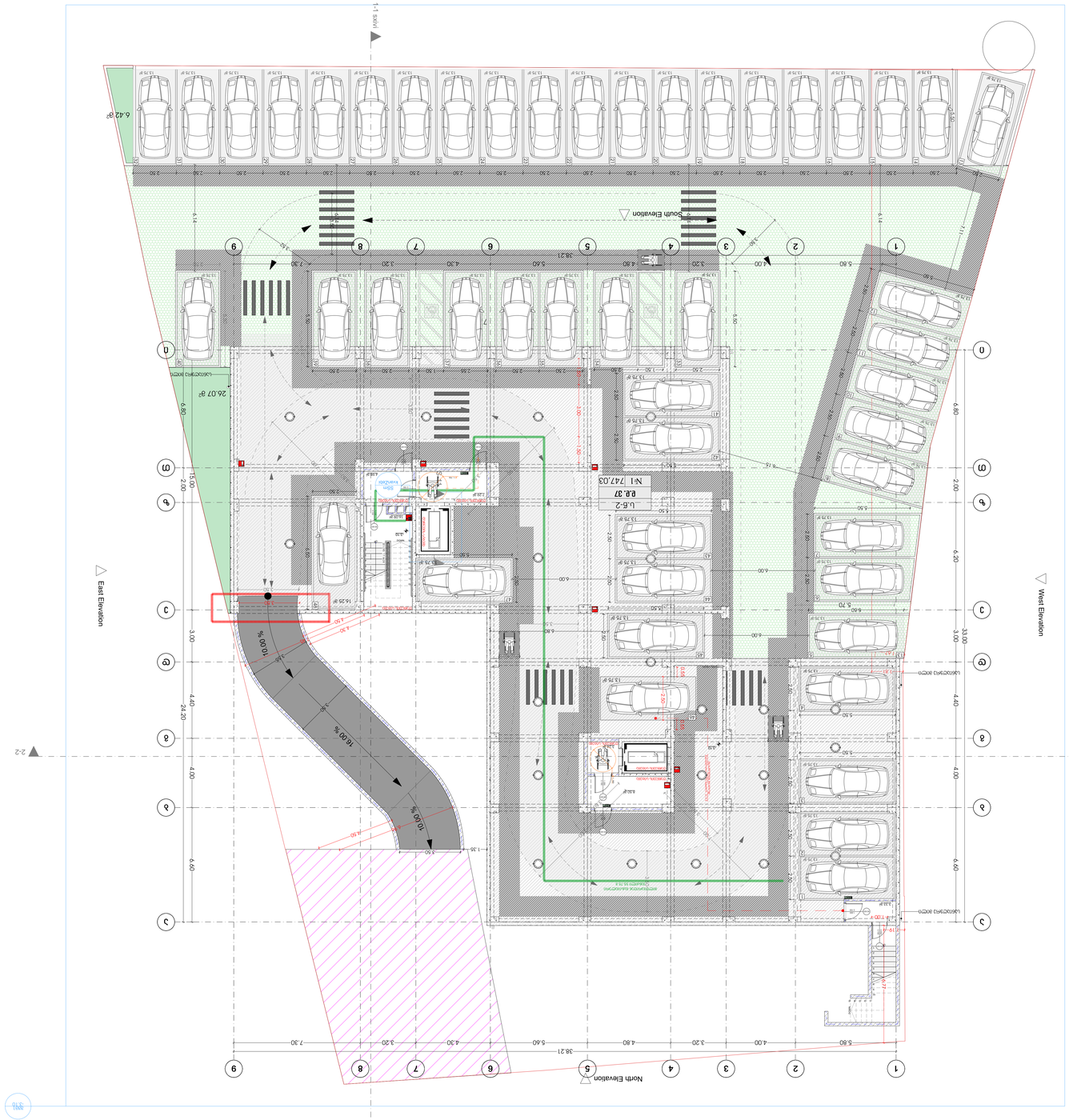
გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით									
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	დასაშვები			გათვალისწინებული		
				დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
1-6 ფასადი	6-7.5 მეტრი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	45%	-	-	43%
6-1 ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუძღუდავი	შეიზღუდავი	-	-	კი
ა-დ ფასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	0%
დ-ი ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი
ი-ე დასადი	0-1 მეტრი	1	1	დაუშვებელი	დაუშვებელი	დაუშვებელი	-	-	0%
ე-ა ფასადი	9-ზე მეტი	1	1	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	კი

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები								
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	ხელით საძართავი სახანძრო განგაშის სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშ სისტემე	ჰაერის დაწნევის სისტემა
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	-	-	-	-
3. სასაწყობე ჯგუფი ს.წ-2	კი	-	-	-	-	კი	-	-
4. დერეფნები	კი	-	-	-	-	კი	——	——
5. კიბის უჯრედები	–	-	-	კი	-	კი	-	კი
6. ლიფტი	-	-	-	-	-	-	-	კი
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი				კი				

განიავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
1. საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
2 სასაწყობე ჯგუფი ს.წ	კი	-
3. კიბის უჯრედი	-	კი
4. დერეფნები	-	კი

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		ობიექტზე მოთხოვნით	ობიექტზე წინასწარ გათვალისწინებული	ობიექტზე მოთხოვნით	ობიექტზე წინასწარ გათვალისწინებული	ობიექტზე მოთხოვნით	ობიექტზე წინასწარ გათვალისწინებული	ობიექტზე მოთხოვნით	ობიექტზე წინასწარ გათვალისწინებული	ობიექტზე მოთხოვნით	ობიექტზე წინასწარ გათვალისწინებული
1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 სართულები	142	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1



GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

16.09 m

2

713.89 m

2

26.07 m

2

4.98 m

2

7.29 m

2

8.50 m

2

3.60 m

2

3.24 m

2

3.33 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15 DOWN

UP

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

0.900

90 wT
2.100

1.000

6.42 m

2

10.00

%

10.00

%

16.00 %

შშმ1
- 3.10

შშმ
კვანძები

2.80

1.80

2.50

2.50

2.50

2.50

2.50

5.50

5.70

6.14

6.14

6.14

6.14

6.00

6.00

6.00
6.80

3.50

2.50 2.50

2.50 1.50 2.50 2.50 2.50 2.55 1.50 2.50 2.50

6.15

1.35

3.50

3.50

3.50

3.52

3.55

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30 38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21
3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

6.96

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

7.11

5.50

2.50

5.50

5.50

5.50

5.50

2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

5.50

2.50

2.50 2.50

2.50 2.50

5.50

5.50

5.50

2.50

5.50

2.50

6.50

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

2.50

5.50

7.00

3.50

7.00

7.00

3.50

3.50

3.50

3.50

7.00

3.50

3.50

3.50

4.50

4.50

7.45

4.30

1.20

1.20

0.55 0.55

1.50 3.00 1.50

1.00

3.50

-3.10

-3.10

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

20 საფ. 17.4ხ28

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 21.9 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 55.75 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა
დაწნევის სიტემა დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

S-11

S-11

T

Y

P

E

"A"

T

Y

P

E

"A"

T

Y

P

T

Y

P

E

"A"

T

Y

P

E

"A"

T

Y

P

E

"A"

T
Y
P
E
"A"

2.50

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

16.25 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

Ø1.50

Ø1.70

s.w-2

დ.დ. 37

#1 747,03

47

32

40

2

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

0
13

15

16

17

18

19

11

12

10

33

34

35

36

37

38

39

13

9

45

48
44

43

6

7

2

1

5

3

4

46

42

41

14

31

8

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

1

1

პარკინგების რაოდენობა შეადგენს 52-ს. კ2-ს

საანგარიშო ფართობი (9410კვ.მ / 180)

ავტოსადგომი -3.10 ნიშნულზე

პარკინგების რაოდენობა შეადგენს 52-ს. კ2-ს

საანგარიშო ფართობი (9410კვ.მ / 180)

GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

6.00 %

4.80 %

16.07 m

2

53.45 m2

57.14 m2

38.38 m2

25.40

43.82 m2

24.03 m 62.48

2 30.07 m2 58.99

29.56

70.66

16.65 m

2

7.45 m2

7.44 m2

3.87 m2

3.45 m2

5.60 m2

4.31 m2

3.87 m2

6.07 m2 5.81 m2 3.87 m2 6.12 m2

8.16 m

2

5.39 m2

1

2

3

4

5

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

10.00

%

10.00

%

16.00 %

შშმ
0.00

2.80

1.80

51.05

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

2.50 2.50 2.50

5.50

5.50

2.50

3.50

3.50

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

5.45 0.90 1.10 0.90 1.60 1.80 0.75

0.10

1.80 1.30

0.30

1.80

0.20

15.40

1.60 1.80 1.10 1.45 1.80 0.85 0.95 1.80 0.95 0.80 1.80 1.30 3.00

0.20
1.80

0.30
1.10

0.50
1.80 1.50 4.00 4.00

0.50
1.80 0.70

15.40

0.30

1.80

0.20

1.20 0.95 1.80 0.65 1.70 1.80 1.70 1.80

1.80 4.95 1.00 0.68

0.12
1.80

0.40
3.00

±0.00

-0.80

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

25.64 m

2

20.88 m

2

64.83 m2

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა დიაფრაგმა

დაემატა ღიობი

დაემატა ღიობი

Seiwia აივნის კედელი
20 სმ-ით, დაემატა
კარი საერთო
ოთახიდან აივანზე
გამოსასვლელი

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 27.2მ

53.45
7.44 60.89

25.40
3.87 29.27

29.56
3.45 33.01

58.99
6.12 65.11

30.07
3.87 33.94

24.03
5.81 29.84

62.48
6.07 68.55

43.82
3.87 47.69

64.83
4.31 69.14

70.66
7.45 78.11

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 18.7 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 29.15 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 20.00 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

S-11

S-11

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

4.30 3.20 7.30

0.90 1.80

0.50

1.80 0.70 1.35 1.80 1.35 2.80 1.10 0.80 1.80 1.10 4.85 1.15 66.65 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#11

s.c-2
d.d. 2
#10

s.c-2
d.d. 2
#9

s.c-2
d.d. 4
#8

s.c-2
d.d. 2
#7

s.c-2
d.d. 2
#6

s.c-2
d.d. 4
#5

s.c-2
d.d. 3
#4

s.c-2
d.d. 4
#3

s.c-2
d.d. 3
#2 38.38
5.60 43.98

s.c-2
d.d. 4
#1 57.14
5.39 62.53

49

52

50

51

s.c-2
d.d. 6
#12

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

1

1

პარკინგების რაოდენობა შეადგენს 52-ს. კ2-ს

საანგარიშო ფართობი (9410კვ.მ / 180)

გეგმარება ±0.00 ნიშნულზე

სადარბაზო 128.41 მ

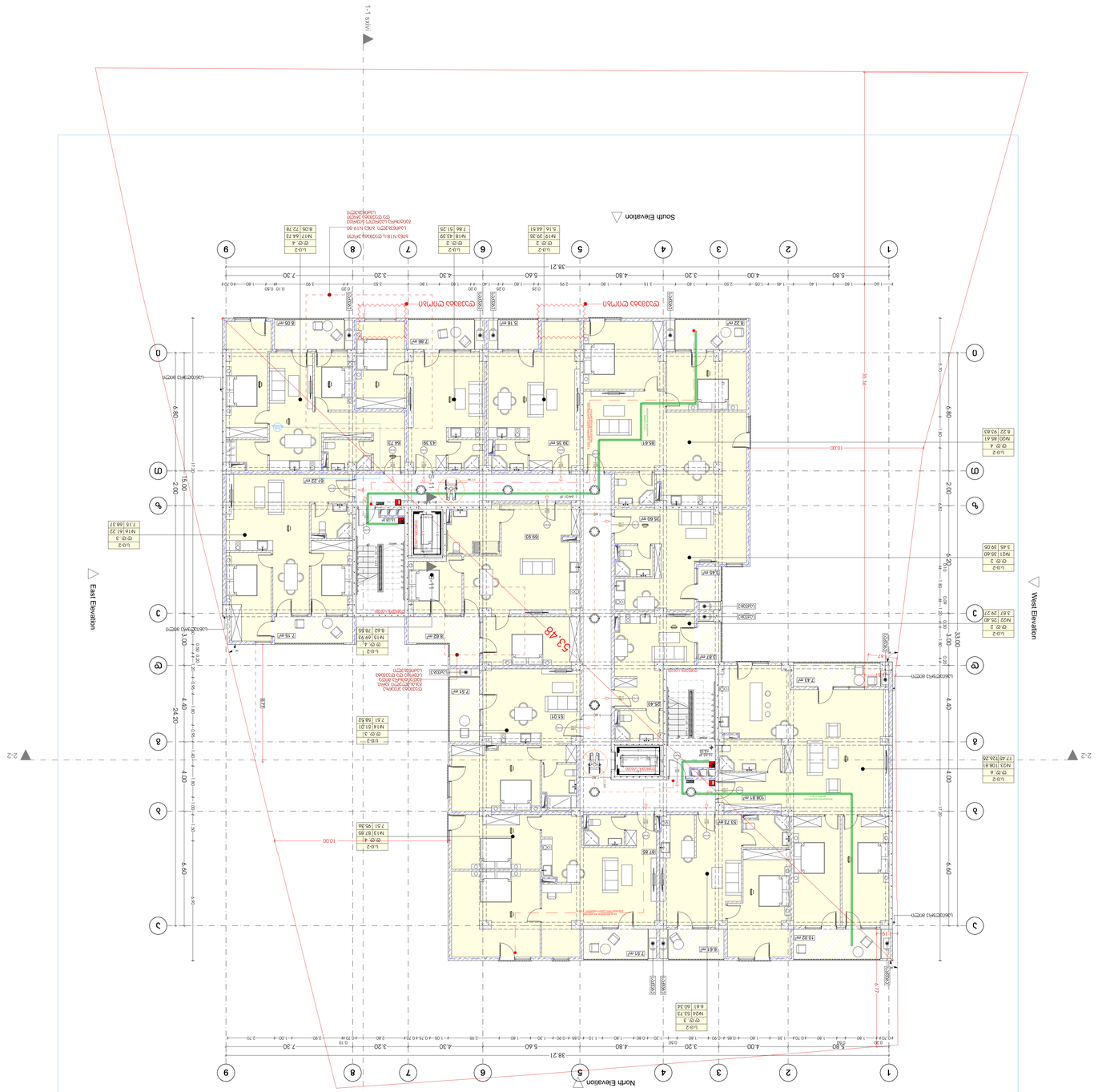
2

საზაფხულო ფართი 63.25 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 558.81 მ

2



GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 43.39 64.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

შშმ2
3.10

W-05
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00 6.20

33.00

4.40 4.00 6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00 4.40 4.00 6.60

3.00

3.00

4.30

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 1.80 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
1.80 1.80 3.50

0.20
3.90

0.10 0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.10

2.90 1.00 2.70 6.77

+3.10

90°

98°
76°

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა ღიობი დაემატა ღიობი

ბინა N18-ს დაემატა ერთი
საძინებელი. ბინა N19-ში
გაიტიხრა საერთო სივრცე
და დაემატა ერთი
საძინებელი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

43.39
7.86 51.25

64.73
8.05 72.78

61.22
7.15 68.37

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

53.73
6.61 60.34

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

S-11

S-11

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i 2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

1-1 სხივი

2-2 2-2

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#23

s.c-2
d.d. 2
#22

s.c-2
d.d. 2
#21

s.c-2
d.d. 4
#20

s.c-2
d.d. 2
#19

s.c-2
d.d. 2
#18

s.c-2
d.d. 4
#17

s.c-2
d.d. 3
#16

s.c-2
d.d. 4
#15

s.c-2
d.d. 3
#14

s.c-2
d.d. 4
#13

s.c-2
d.d. 3
#24

1

1

სადარბაზო 96.74 მ

2

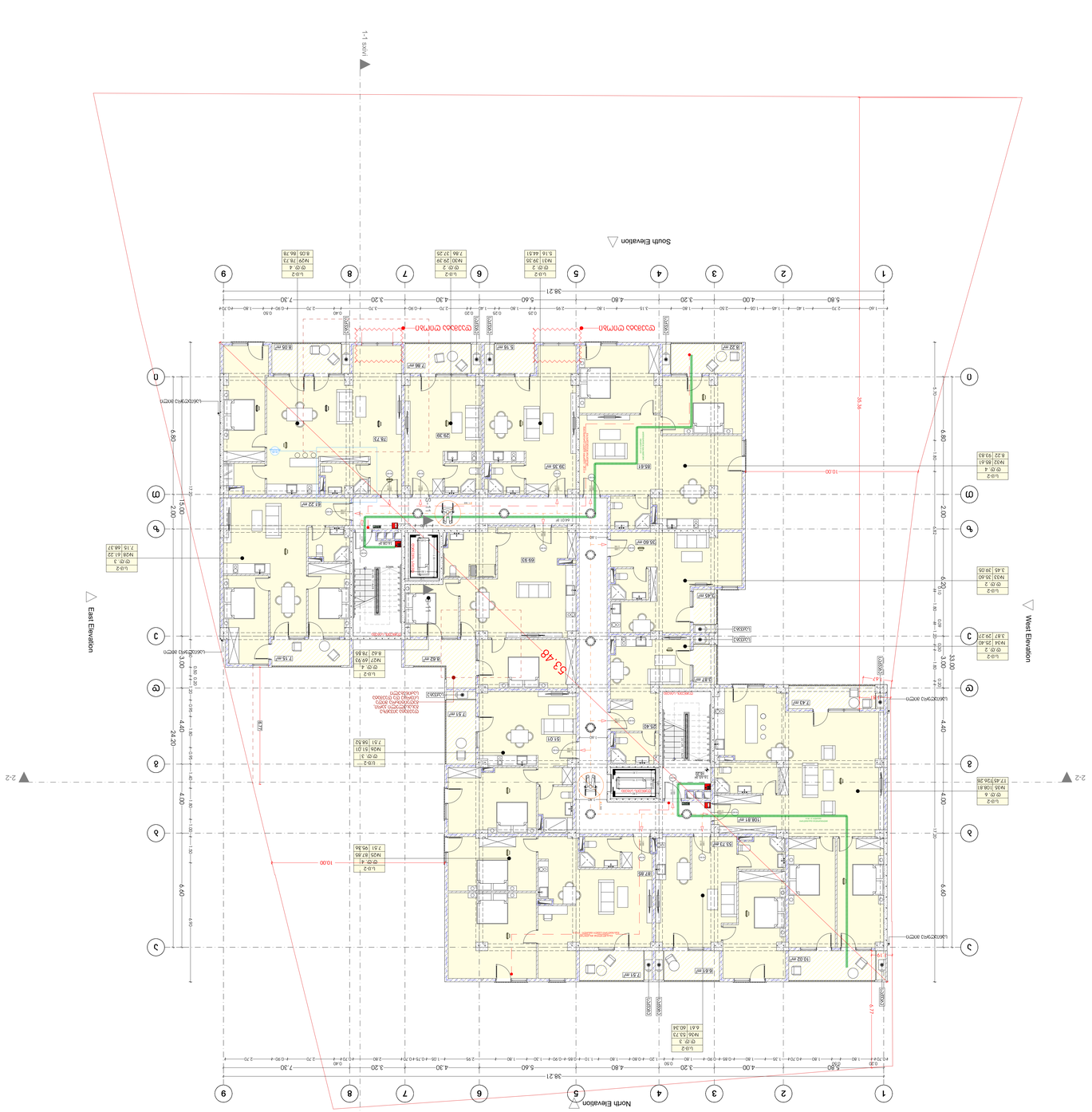
საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2

გეგმარება +3.10 ნიშნულზე



GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

29.39

39.35 m2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-06
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

10.00

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

6.77

+6.20

78.73

დაემატა ღიობი დაემატა ღიობი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

39.35
5.16 44.51

29.39
7.86 37.25

78.73
8.05 86.78

61.22
7.15 68.37

53.73
6.61 60.34

S-11

S-11

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#35

s.c-2
d.d. 2
#34

s.c-2
d.d. 2
#33

s.c-2
d.d. 4
#32

s.c-2
d.d. 2
#31

s.c-2
d.d. 2
#30

s.c-2
d.d. 4
#29

s.c-2
d.d. 3
#28

s.c-2
d.d. 4
#27

s.c-2
d.d. 3
#26

s.c-2
d.d. 4
#25

s.c-2
d.d. 3
#36

1

1

2. 3 1:100

გეგმარება +6.20 ნიშნულზე

სადარბაზო 96.74 მ

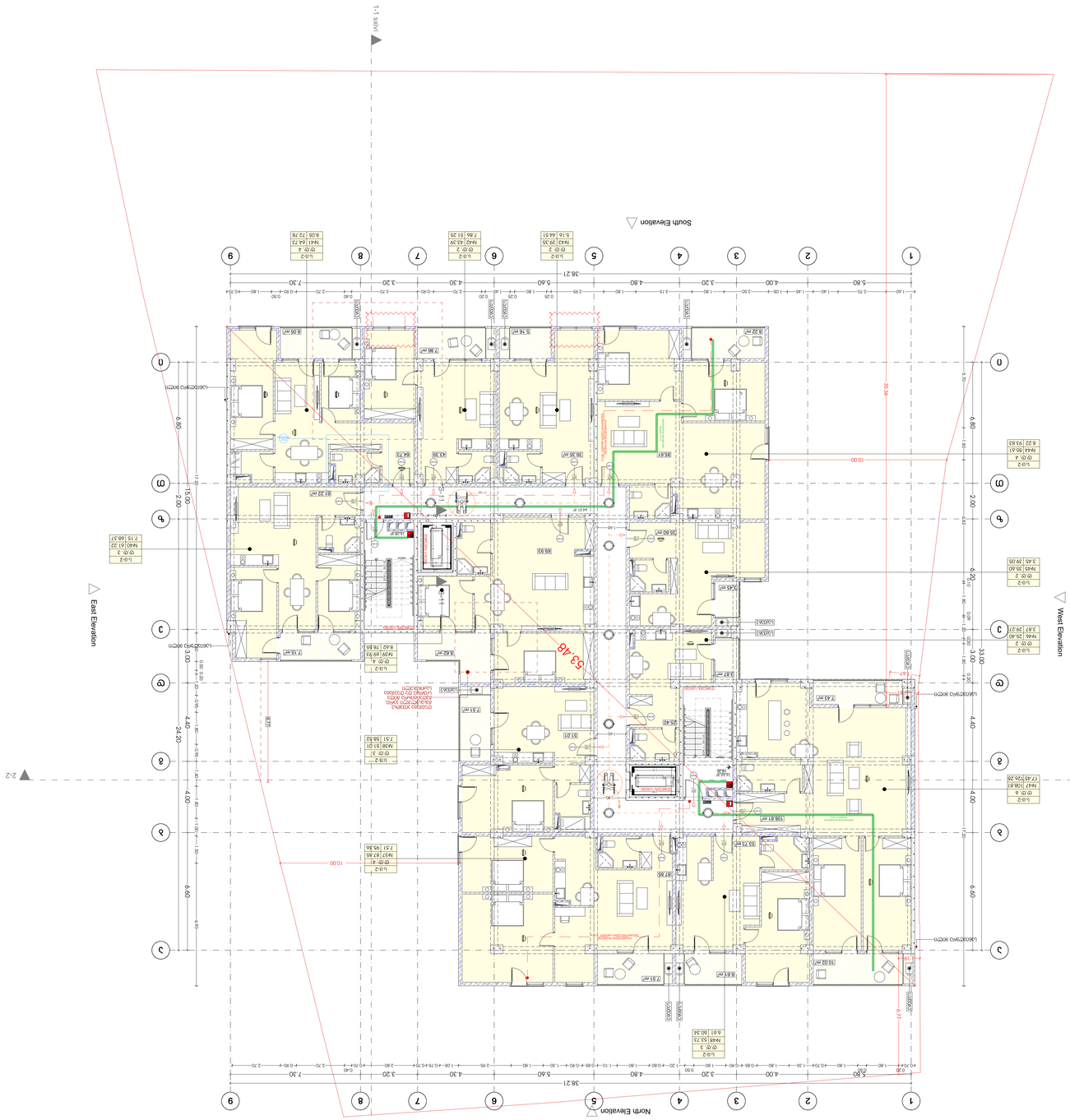
2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2



GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 43.39 64.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-07
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

6.77

+9.30

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

43.39
7.86 51.25

64.73
8.05 72.78

61.22
7.15 68.37

53.73
6.61 60.34

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

S-11

S-11

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#47

s.c-2
d.d. 2
#46

s.c-2
d.d. 2
#45

s.c-2
d.d. 4
#44

s.c-2
d.d. 2
#43

s.c-2
d.d. 2
#42

s.c-2
d.d. 4
#41

s.c-2
d.d. 3
#40

s.c-2
d.d. 4
#39

s.c-2
d.d. 3
#38

s.c-2
d.d. 4
#37

s.c-2
d.d. 3
#48

1

1

გეგმარება +9.30 ნიშნულზე

სადარბაზო 96.74 მ

2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2

GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 29.39 78.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-08
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

6.77

+12.40

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

29.39
7.86 37.25

78.73
8.05 86.78

61.22
7.15 68.37

53.73
6.61 60.34

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

S-11

S-11

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#59

s.c-2
d.d. 2
#58

s.c-2
d.d. 2
#57

s.c-2
d.d. 4
#56

s.c-2
d.d. 2
#55

s.c-2
d.d. 3
#52

s.c-2
d.d. 4
#51

s.c-2
d.d. 3
#50

s.c-2
d.d. 4
#49

s.c-2
d.d. 3
#60

s.c-2
d.d. 2
#54

s.c-2
d.d. 4
#53

1

1

4. 5 1:100

გეგმარება +12.40 ნიშნულზე

სადარბაზო 96.74 მ

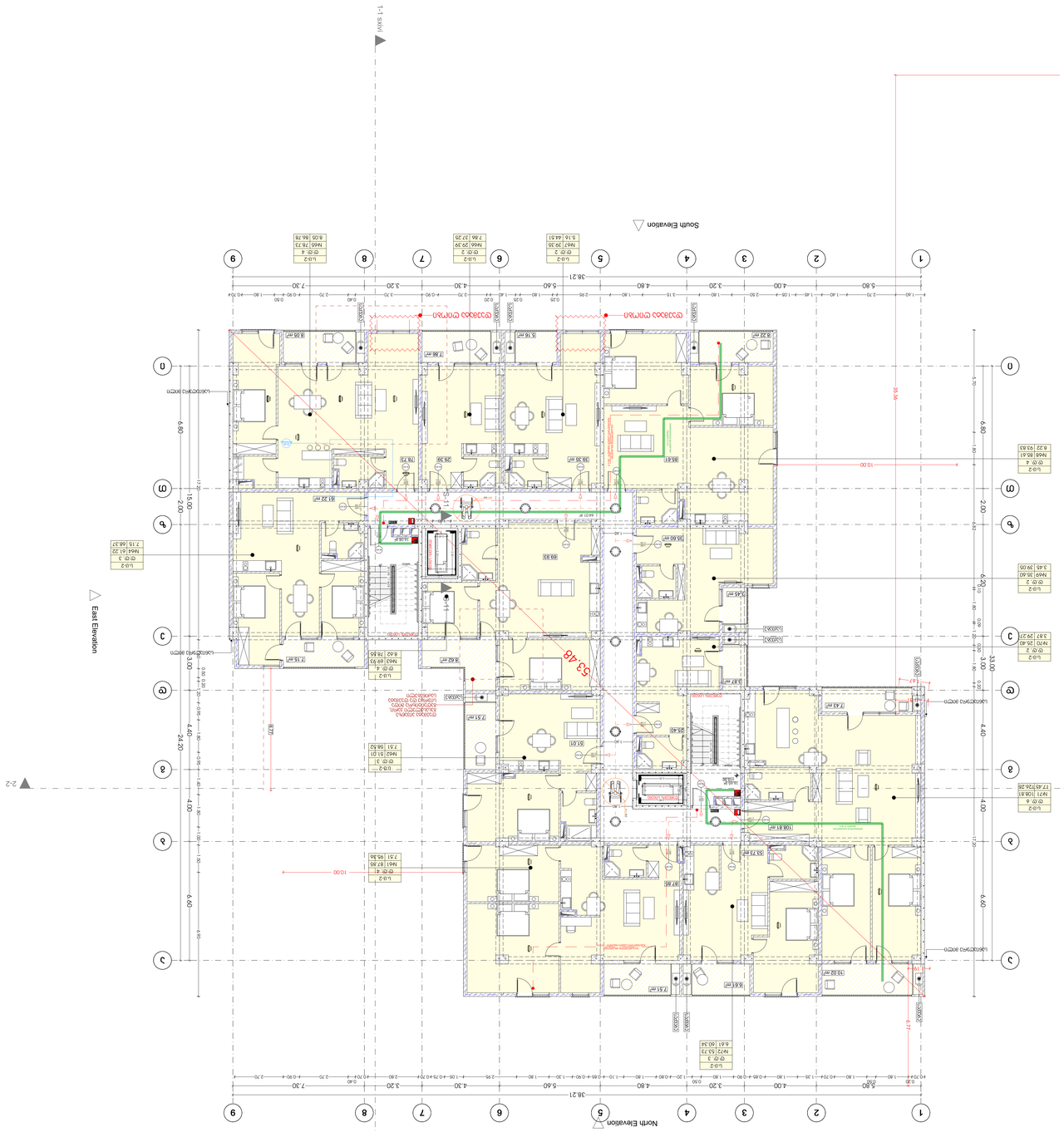
2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2



GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 29.39 78.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-09
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

6.77

+15.50

დაემატა ღიობი დაემატა ღიობი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

29.39
7.86 37.25

78.73
8.05 86.78

61.22
7.15 68.37

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

53.73
6.61 60.34

S-11

S-11

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

1

1

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#71

s.c-2
d.d. 2
#70

s.c-2
d.d. 2
#69

s.c-2
d.d. 4
#68

s.c-2
d.d. 2
#67

s.c-2
d.d. 2
#66

s.c-2
d.d. 4
#65

s.c-2
d.d. 3
#64

s.c-2
d.d. 4
#63

s.c-2
d.d. 3
#62

s.c-2
d.d. 4
#61

s.c-2
d.d. 3
#72

5. 6 1:100

გეგმარება +15.50 ნიშნულზე

სადარბაზო 96.74 მ

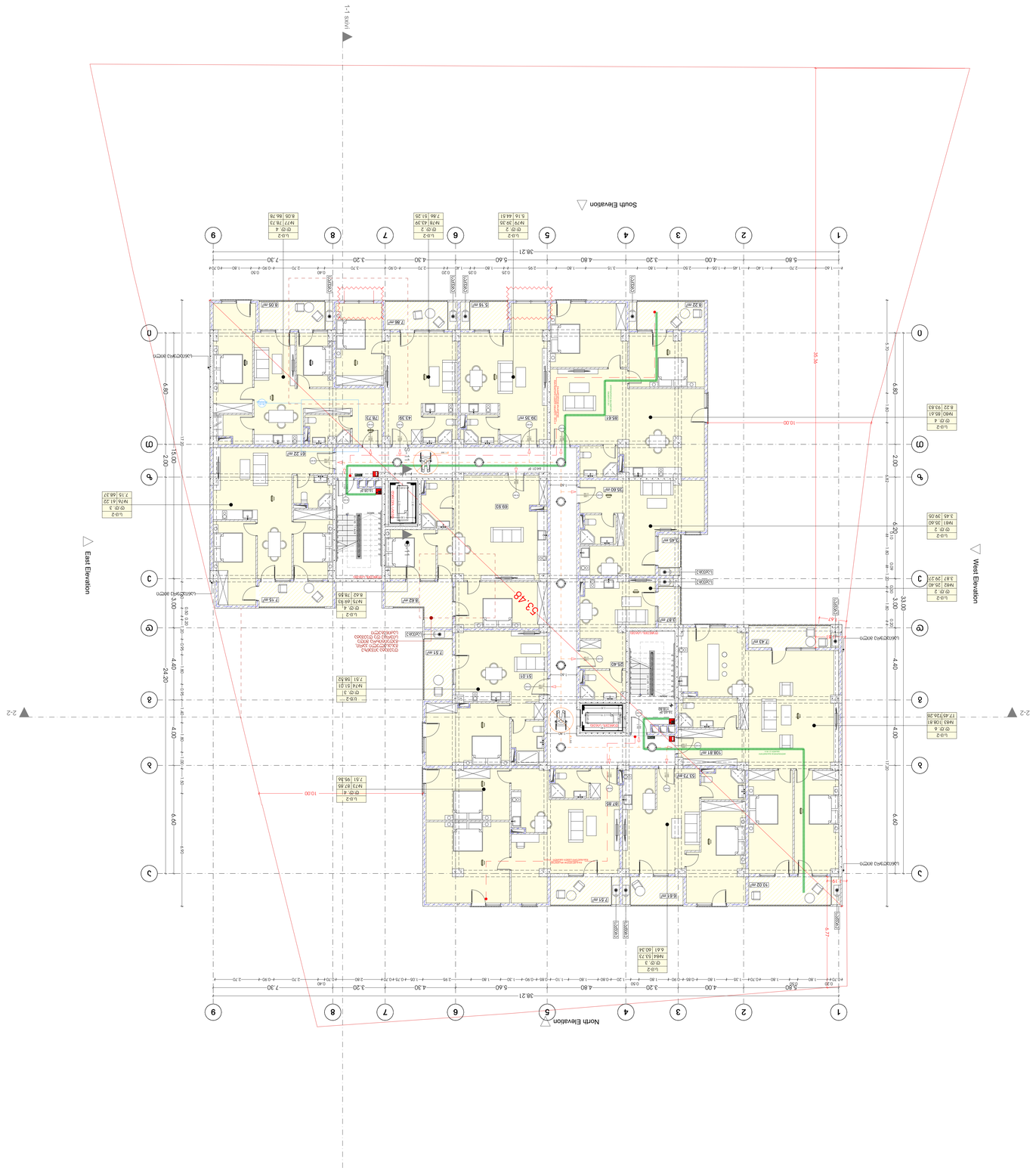
2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2



GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 43.39 78.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-10
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

+18.60

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

43.39
7.86 51.25

78.73
8.05 86.78

61.22
7.15 68.37

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

53.73
6.61 60.34

S-11

S-11

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

1

1

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#83

s.c-2
d.d. 2
#82

s.c-2
d.d. 2
#81

s.c-2
d.d. 4
#80

s.c-2
d.d. 2
#79

s.c-2
d.d. 2
#78

s.c-2
d.d. 4
#77

s.c-2
d.d. 3
#76

s.c-2
d.d. 4
#75

s.c-2
d.d. 3
#74

s.c-2
d.d. 4
#73

s.c-2
d.d. 3
#84

6. 7 ~ 1:100

გეგმარება +18.60 ნიშნულზე

სადარბაზო 96.74 მ

2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2

GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 29.39 78.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-11
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

+21.70

S-11

S-11

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

29.39
7.86 37.25

78.73
8.05 86.78

61.22
7.15 68.37

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

53.73
6.61 60.34

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

1

1

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6
#95

s.c-2
d.d. 2
#94

s.c-2
d.d. 2
#93

s.c-2
d.d. 4
#92

s.c-2
d.d. 2
#91

s.c-2
d.d. 2
#90

s.c-2
d.d. 4
#89

s.c-2
d.d. 3
#88

s.c-2
d.d. 4
#87

s.c-2
d.d. 3
#86

s.c-2
d.d. 4
#85

s.c-2
d.d. 3
#96

7. 8 1:100

გეგმარება +21.70 ნიშნულზე

სადარბაზო 96.74 მ

2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2

GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 29.39 78.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-12
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

S-11

S-11

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

+24.80

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

29.39
7.86 37.25

78.73
8.05 86.78

61.22
7.15 68.37

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

53.73
6.61 60.34

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

1

1

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 4

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 4

s.c-2
d.d. 3
#100

s.c-2
d.d. 4
#99

s.c-2
d.d. 3
#98

s.c-2
d.d. 4
#97

s.c-2
d.d. 3

#103 #102 #101

#104

#105

#106

#107

#108

8. 9 1:100

გეგმარება +24.80 ნიშნულზე

სადარბაზო 96.74 მ

2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2

GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN

UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN

UP

16.08 m

2

5.16 m2

108.81 m2

53.73 m2

87.85

51.01

25.40

69.93

61.22 m2

39.35 m 43.39 64.73

2 85.61

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2

7.86 m2

8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

90 wT
2.100

1.000

W-13
Worksheet

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

S-11

S-11

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

2.80

1.80

1.00

2.30

1.60

1.80

1.60

2.00

2.30

53.48

10.00

10.00

1.67

1.81

35.36

1.19

6.77

+27.90

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაემატა აივანზე
გასასვლელი კარი,
გადაიტიხრა შიდა
სივრცე და დაემატა
საძინებელი

108.81
17.45 126.26

25.40
3.87 29.27

35.60
3.45 39.05

85.61
8.22 93.83

39.35
5.16 44.51

43.39
7.86 51.25

64.73
8.05 72.78

61.22
7.15 68.37

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

გასასვლელთან მისადგომი

მაქსიმალური სავალი მანძილი - 28.6 მ

69.93
8.62 78.55

51.01
7.51 58.52

87.85
7.51 95.36

გასასვლელთან მისადგომი
მაქსიმალური სავალი მანძილი - 19.0 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური

მანძილი 31.8 მ

მილდგარიდან მაქსიმალური
მანძილი 21.95 მ

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

დაწნევის სიტემა

53.73
6.61 60.34

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

1

1

T
Y
P
E
"A"

T

Y

P

T
Y
P
E
"A"

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

64.01 m

2

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

Ø1.50

Ø1.50

s.c-2
d.d. 6

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 4

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 2

s.c-2
d.d. 4

s.c-2
d.d. 3

s.c-2
d.d. 4

s.c-2
d.d. 3

s.c-2
d.d. 4

s.c-2
d.d. 3

#109

#110

#111

#112

#115 #114 #113

#116

#117

#118

#119

#120

9. 10 1:100

გეგმარება +27.90 ნიშნულზე (ბოლო დაკავებული იატაკი)

სადარბაზო 96.74 მ

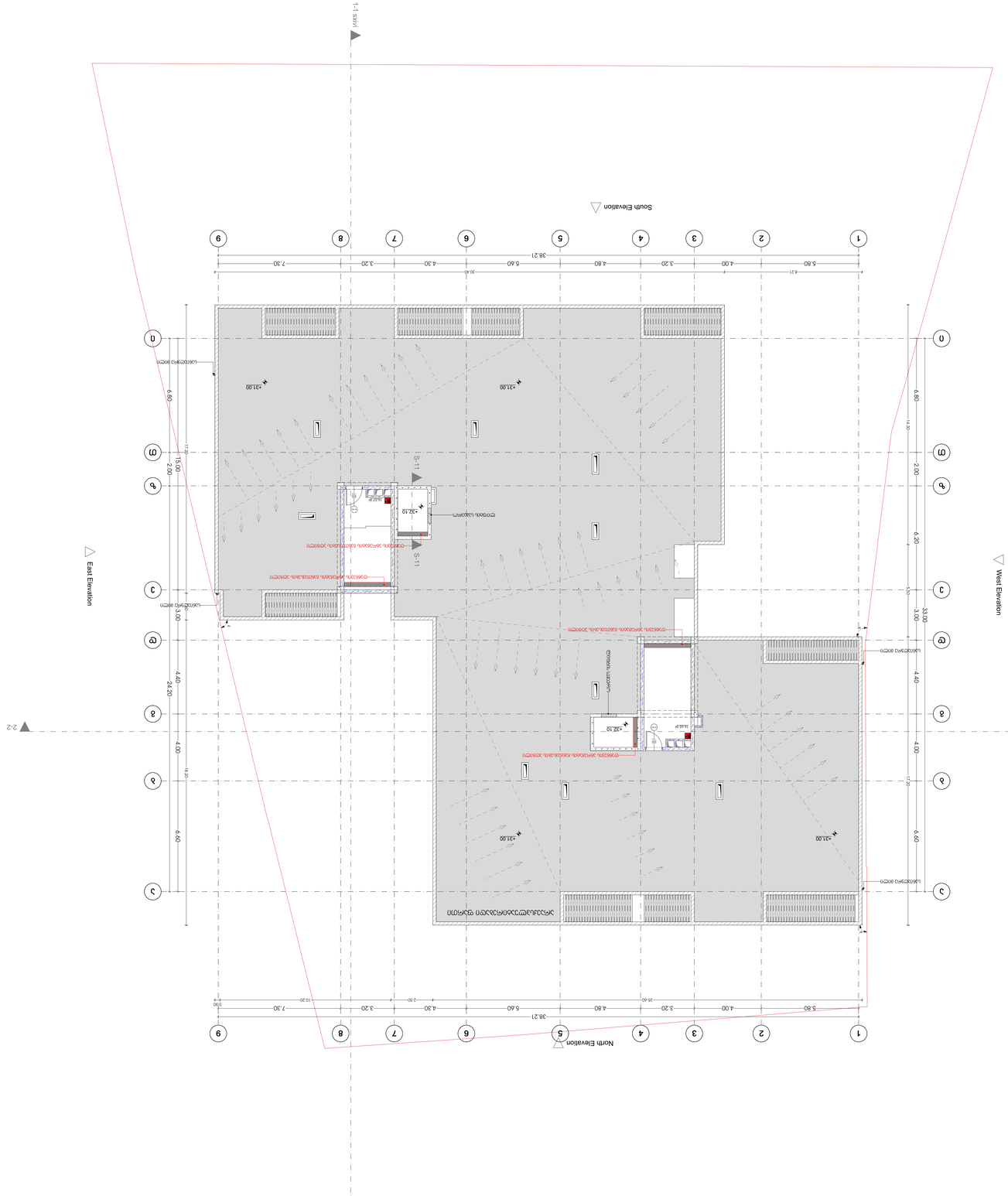
2

საზაფხულო ფართი 91.46 მ

2

საცხოვრებელი ფართი 726.63 მ

2



GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A0 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

პირობითი აღნიშვნები

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩ.

16.07 m

2

16.65 m

2 90 wT

2.100

1.000

90 wT

2.020

1.000

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

S-11

S-11

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30 38.21

6.80 2.00

6.20

33.00

4.40

4.00

6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21
3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00

4.40

4.00

6.60

3.00

3.00

4.30

14.30 5.50 17.20

8.21 30.40

17.20 1.60 18.20

25.60 2.50 10.20

0.30

+31.00

+31.00

+31.00

+31.00

+32.10

+32.10

90°

98°
76°

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

დაწნევის აგრეგატის განთავსების ადგილი

დაწნევის აგრეგატის განთავსების ადგილი

დაწნევის აგრეგატის განტავსების ადგილი

დაწნევის აგრეგატის განთავსების ადგილი

ლიფტის საჰაერო

ლიფტის საჰაერო

არაექსპლუატირებადი ფართი

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1-1 სხივი

2-2 2-2

1

1

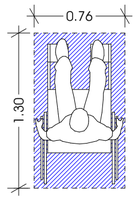
10. 1:100

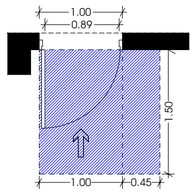
გადახურვის გეგმა +31.00 ნიშნულზე

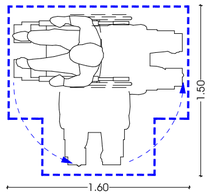
მისაწვდომობის ეროვნული სტანდარტის შესაბამისი დოკუმენტაცია

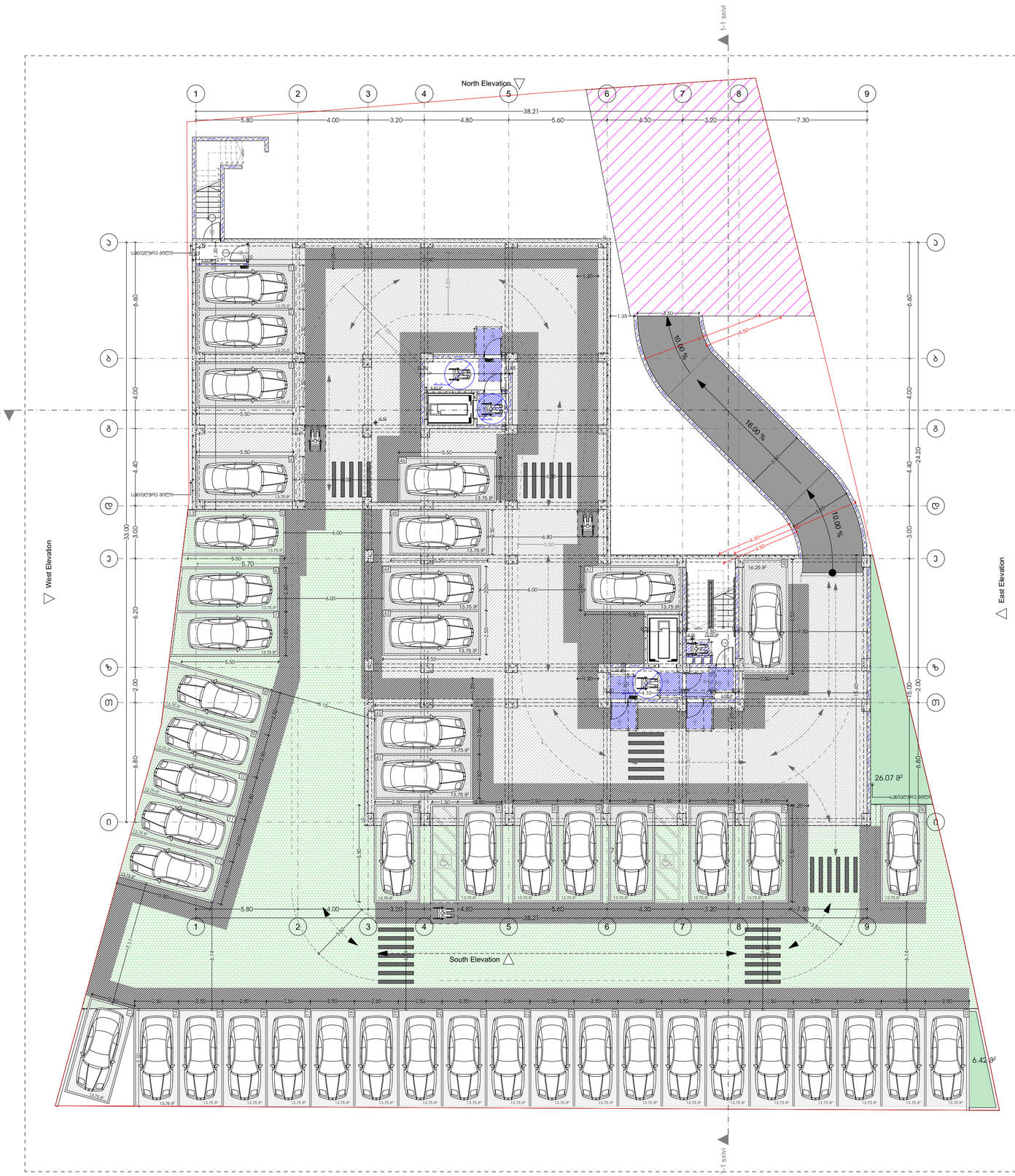
ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, №28

საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის
N41 დადგენილებასთან ტექნიკური რეგლამენტის
,,შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების
დამტკიცების თაობაზე" შესაბამისობის ანალიზი









GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A2 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

16.09 m

2

713.89 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN UP

26.07 m

2

4.98 m

2

7.29 m

2

8.50 m

2

3.33 m

2

6.42 m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15 DOWN

UP

90 wT

2.100

1.000

90 wT 2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

10.00

%

10.00

%

16.00 %

2.80

1.80

2.50

2.50

2.50

2.50

2.50

5.50

5.70

6.14

6.14

6.14

6.14

6.00

6.00

6.00
6.80

3.50

2.50 2.50

2.50 1.50 2.50 2.50 2.50 2.55 1.50 2.50 2.50

6.35

6.15

6.00

1.35

3.50

3.50

3.50

3.52

3.55

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30
38.21

6.80 2.00 6.20

33.00

4.40 4.00 6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21
3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00 4.40 4.00 6.60

3.00

3.00

4.30

6.96

2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50

7.11

5.50

2.50

5.50

5.50

5.50

5.50

2.50 2.50 2.50 2.50

5.50

5.50

2.50

2.50

2.50 2.50

2.50 2.50

5.50

5.50

5.50

5.50

2.50

5.50

2.50

6.50

35.36

2.50

5.50

3.50

7.00

3.50

3.50

3.50

3.50

4.50

4.50

7.45

4.30

1.20

1.20

00. 1 30. 0

1.30

1.00 0.45

1.50

1.00 0.45

1.50

1.00 0.30

1.30

1.00 0.45

1.50

0.30 1.00

1.30

45. 0 00. 1

1.50

1.30

0.76

1.20

1.20

0.20
4.10

0.20
2.80

1.80 0.40

0.20
1.80

0.40
2.80

0.20 1.80 0.20 1.80 0.20

1.20

1.20

1.20

1.20

0.20

2.91 0.10 20.40 13.90 0.10 1.20

0.20
7.30

15.40

-3.10

-3.10

West Elevation

South Elevation

East Elevation

North Elevation

3.24 m2

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

20 საფ. 17.4ხ28

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2 13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

T

Y

P

T

Y

P

E

"A"

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2
13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

16.25 m

2

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1

1

0.20
4.85

0.15

0.20
7.30

1-1 სხივი 1-1 სხივი

2-2 2-2

47

32

40

2

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

0
13

15

16

17

18

19

11

12

10

33

34

35

36

37

38

39

13

9

45

48
44

43

6

7

2

1

5

3

4 46

42

41

14

31

8

Ø1.70

Ø1.70

Ø1.70

1.30

0.76

შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი
და არასასრიალო.
იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის
ცვლილება დაუშვებელია.

იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა
ახალი შენობა ნაგებობისთვის

სურ.305.3.1

1.00
0.89

1.50

1.00 0.45

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ა)

1.00

0.89

1.00 0.30

1.20

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ბ)

1.50

1.60

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი ვ

2.15

0.65

2.30

1.00

2.00

2.80

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)

1.80

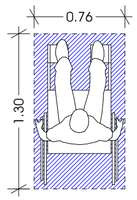
ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა

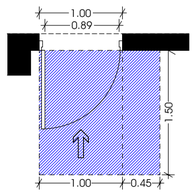
0.64 0.64

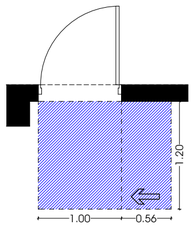
0.64 0.64

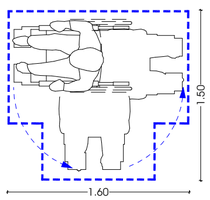
ჭრილი 1-1

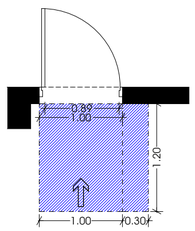
1.50

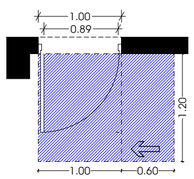


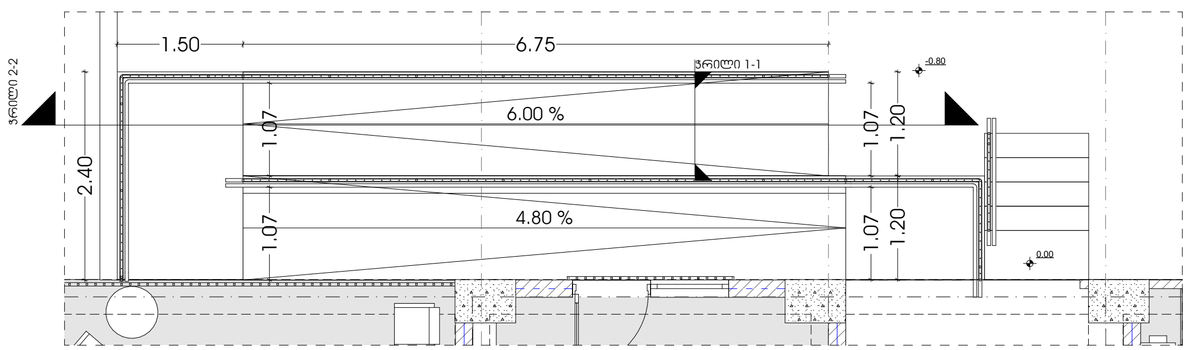


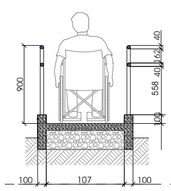


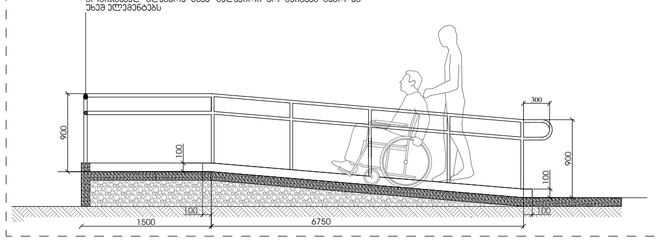












GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A2 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

16.07 m

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN UP

6.00 %

4.80 %

53.45 m2

57.14 m2

38.38 m2

25.40 m2

65.43 m2

43.82 m2

62.48 m2 24.03 m2 58.99 m 30.07 m2

2

29.56 m2

70.66 m2

16.65 m

2

7.45 m2 5.79 m2

7.44 m2

3.87 m2

3.45 m2

5.60 m2

3.75 m2

3.87 m2

6.07 m2 5.81 m2 3.87 m2 6.12 m2

8.16 m

2

25.64 m

2

20.88 m

2

1

2

3

4

5

90 wT
2.100

1.000

90 wT

2.100

1.000

10.00

%

10.00

%

16.00 %

2.80

1.80

2.30

1.60

2.00

2.30

2.50 2.50 2.50

5.50

5.50

2.50

3.50

3.50

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00 6.20

33.00

4.40 4.00 6.60

6.80 2.00 24.20

15.00 4.40 4.00 6.60

3.00

3.00

5.45 0.90 1.10 0.90 1.60 1.80 0.75

0.10

1.80 1.30

0.30

1.80

0.20

15.40

1.60 2.70 1.10 1.45 1.80 0.85 0.95 1.80 0.95 0.85 2.70

0.35
3.00

0.25
1.80

0.25
1.20

0.40
2.70 0.60 4.00

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

15.40

0.30

1.80

0.20

1.20 0.95 1.80 0.65 1.70 1.80 1.70 1.80 4.10

1.05 1.80 4.95 1.00 0.68

0.12
1.80

0.40
3.00

1.30

0.76

30. 1

0.76

0.80

0.80

0.80
0.80

0.80

0.80

0.80

1.80

4.90

0.10

1.80

1.80

0.10
2.60

0.10
3.00

2.80 4.80

0.10
2.60

0.80

3.20

0.10
4.60

0.20
5.10

0.20
4.50

2.60

0.10

7.90 0.20 2.80

0.10
2.20

0.20
2.20

0.10
2.20

6.60 1.40

1.40

0.20
3.10 2.60

3.70 2.30

0.20
1.60

0.20
2.90 1.64

0.10
3.06

0.20
2.00

0.20
2.80

0.20
1.40

0.20
2.00

0.10
3.60

1.40

0.20

5.40

0.20

1.60 2.20 2.80

0.20 2.00 0.20 4.60 1.20

3.20

0.10
2.40 2.20

0.20
2.80

0.10
2.20

0.20
2.20

0.10
2.20

0.20
1.80

0.10
2.60

0.10
3.00 2.70

4.90 0.10 4.00 0.20 1.80 2.00 1.80 0.20 3.00

1.60 5.40

0.10

2.10

0.20

1.80

0.10

1.80 0.10 1.80

0.20

5.50

0.10

1.80

3.50 0.10 2.40

1.60 2.30 0.10 2.20

4.20

2.60 0.41 2.99

4.80

0.10
5.00

2.00

0.10 0.60

6.50 3.90 0.70 1.000.10 2.70 0.20 1.30 0.10 1.75 0.100.650.10 2.40

1.75 0.10 2.50 0.10 2.15

0.10
3.30

2.00

0.10

7.10

0.20

4.30

0.10

1.000.10 2.70 1.50 0.10 2.50 0.10 2.40

1.40

0.20

3.20 1.80 0.20 1.60 5.40

3.30 0.90 1.00 1.20

0.20

1.60

0.10

2.20

0.10

4.40

5.61

0.10

4.10 0.20 3.20 0.20 4.20 0.20 5.60

5.60 0.10 1.81 0.10 2.20

0.80

0.80 0.80

±0.00

-0.80

South Elevation

East Elevation

North Elevation

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

404.2.3.2 (v) 404.2.3.2 (v)

T

Y

P

66.65 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2

13.75 m

2 13.75 m

2

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1

1

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

4.30 3.20 7.30

0.90 1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 1.35 2.80 1.10 0.80 1.80 1.10 3.10 1.75 1.15

1.50 3.60

6.20

0.20

2.00 6.60
2.80 1.80

1-1 სხივი

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

49

52

50

51

ბინა #3
'ა' ტიპი

404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (a) 404.2.3.2 (a) 404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (T) 404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (a)

ბინა #4

'ბ' ტიპი

ბინა #5

'ბ' ტიპი

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (b)

404.2.3.2 (z)

404.23.2 (T)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (T) 404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (a)

ბინა #6

'ბ' ტიპი
ბინა #7

'ბ' ტიპი
ბინა #8

'ბ' ტიპი

ბინა #9

'ბ' ტიპი

ბინა #10

'ბ' ტიპი

ბინა #11

'ბ' ტიპი

ბინა #12

'ბ' ტიპი
ბინა #1

'ბ' ტიპი

ბინა #2

'ბ' ტიპი

404.2.3.2 (z)

1.30

0.76

შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი
და არასასრიალო.
იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის
ცვლილება დაუშვებელია.

იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა
ახალი შენობა ნაგებობისთვის

სურ.305.3.1

1.00

0.89

1.50

1.00 0.45

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ა)

1.00

0.89

1.00 0.30

1.20

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ბ)

1.50

1.60

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი ვ

1.20

1.00 0.56

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ვ)

1.00

0.89

1.20

1.00 0.60

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ზ)

6.00 %

4.80 %

1.20 1.20

1.07 1.07

1.50 6.75

2.40

1.07 1.07

-0.80

0.00

107

ჭრილი 1-1

558

6750

მისაწვდომი პანდუსი

პანდუსის სახელურები არ იტრიალებს მათიბუდეების
საზღვრებში სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ
მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან
უხეშ ელემენტებს

ჭრილი 1-1

ჭრილი 2-2

ჭრილი 2-2

GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი,

დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე

A2 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი

კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28

16.08 m

2

5.16 m2

1

2

3

4

5

6

7

8

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18

DOWN UP

1
2
3
4
5
6
7
8
9

10

11

12

13

14

15

16

17

18 DOWN UP

108.81 m2

53.73 m2

87.85 m2

51.01 m2

25.40 m2

69.93 m2

61.22 m2

78.73 m2 29.39 m2 39.35 m2 85.61 m2

35.60 m2

16.65 m

2

10.02 m2

7.43 m2

3.87 m2

3.45 m2

7.51 m2

7.15 m2

8.05 m2 7.86 m2 8.22 m2

6.61 m2

7.51 m2

8.62 m2

2.80

1.80

2.30

1.60

2.00

2.30

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60 4.30 3.20 7.30

38.21

6.80 2.00 6.20

33.00

4.40 4.00 6.60

5.80 4.00 3.20 4.80 5.60

38.21

3.20 7.30

6.80 2.00 24.20

15.00 4.40 4.00 6.60

3.00

3.00

4.30

5.70 1.80 6.82

0.10

1.80

0.09

1.20

0.30

1.80

0.20

17.20

1.60 2.70 1.40 1.45 1.05 2.50 1.80 3.15 1.80 2.95

0.25
1.80

0.25
1.40

0.20
2.70 0.90 3.70

0.40
2.70 0.90

0.50
1.80 0.70

17.20 1.60

0.50 0.20

1.20 0.95 1.80 0.95 1.40 1.80 1.00 1.50 6.90

0.70

0.20
1.80

0.50
1.80 0.70 1.35 1.80 0.85 0.90 1.80

0.50
1.20 0.80 1.80 1.10 0.85 0.90 1.30 1.80 2.95 1.05 0.75 0.70 2.80 0.70

0.40
2.70 0.90 2.70

1.30

0.76

30. 1

0.76

4.60 0.10 4.70 0.20 5.30

0.20
4.40

0.20
2.80 4.80

0.10
2.60

1.80 4.90 0.10 1.80 0.20 3.70 0.10 4.20 1.60

9.40 0.20 2.90

0.10
2.30

0.20
2.10

0.10
2.40 1.80

0.10
2.60

0.10
3.00

0.10
2.60

4.60

0.10 2.60

1.80

0.20

4.30

0.60

0.10

0.90 0.90

0.20

1.60

0.10

2.10 4.20

0.80

0.80

5.30 0.10 2.20

0.20
1.80 4.54

0.26

0.10

2.80 2.20

1.60

0.20

3.30

0.10

3.40 2.00

0.20

2.00

0.10

1.80 0.10 1.80 0.20 3.00 2.50 0.10 1.80

1.70

0.20

3.30

0.10

5.40

0.20

3.10 2.70

0.20

3.00

5.20 0.10 2.30

0.20

4.60

0.10
4.70

0.20
5.30

0.20
4.40

0.20
7.60

0.10
2.60

0.20

4.20

0.10

1.80

0.10

2.20

0.20

1.90

0.08

3.12 3.11

1.60 4.60

0.20
1.60

0.20
5.60

0.20
1.70 2.40

5.50

0.20
3.61

0.10
3.80

0.20
6.60

0.10
5.10

0.20

1.80 4.30

0.60 0.10

1.80

0.20

3.80 0.70 6.50

0.20

3.70 0.60

0.10

1.00

0.10

2.70

0.20

3.15

0.10 0.65 0.10

4.20

+3.10

98°
76°

South Elevation

East Elevation

North Elevation

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

სანიაღვრე მილი

20 საფ. 17.4ხ28

20 საფ. 17.4ხ28

404.2.3.2 (v)

T

Y

P

64.01 m

2

a a

2

2

3

3

4

4

5

5

6

6

7

7

8

8

9

9

b b

g g

d d

e e

z z

T T

i i

1

1

2.15

0.65

1.50

1.50

0.65

2.15

1.40

0.20

7.20

0.10

6.30

0.20

1.80

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე
საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

საქვაბე

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (T) 404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (b)

404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (T) 404.2.3.2 (T)

404.2.3.2 (a)

404.2.3.2 (z)

ბინა #15

'ა' ტიპი

ბინა #16

'ბ' ტიპი

ბინა #17

'ბ' ტიპი

ბინა #18

'ბ' ტიპი
ბინა #19

'ბ' ტიპი
ბინა #20

'ბ' ტიპი

ბინა #21

'ბ' ტიპი

ბინა #22

'ბ' ტიპი

ბინა #23

'ბ' ტიპი

ბინა #24

'ბ' ტიპი

ბინა #13

'ბ' ტიპი

ბინა #14

'ბ' ტიპი

1.30

0.76

შენიშვნა:

იატაკის ზედაპირი უნდა იყოს მდგრადი, მყარი
და არასასრიალო.
იატაკის თავისუფალ სივრცეში დონის
ცვლილება დაუშვებელია.

იატაკის თავისუფალი სივრცის ზომა
ახალი შენობა ნაგებობისთვის

სურ.305.3.1

1.00

0.89

1.50

1.00 0.45

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ა)

1.00

0.89

1.00 0.30

1.20

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ბ)

1.50

1.60

თ მოსატრიალებელი სივრცე

სურ.404.3.2.1 (გ) ვარიანტი ვ

1.20

1.00 0.56

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2 (ვ)

1.00

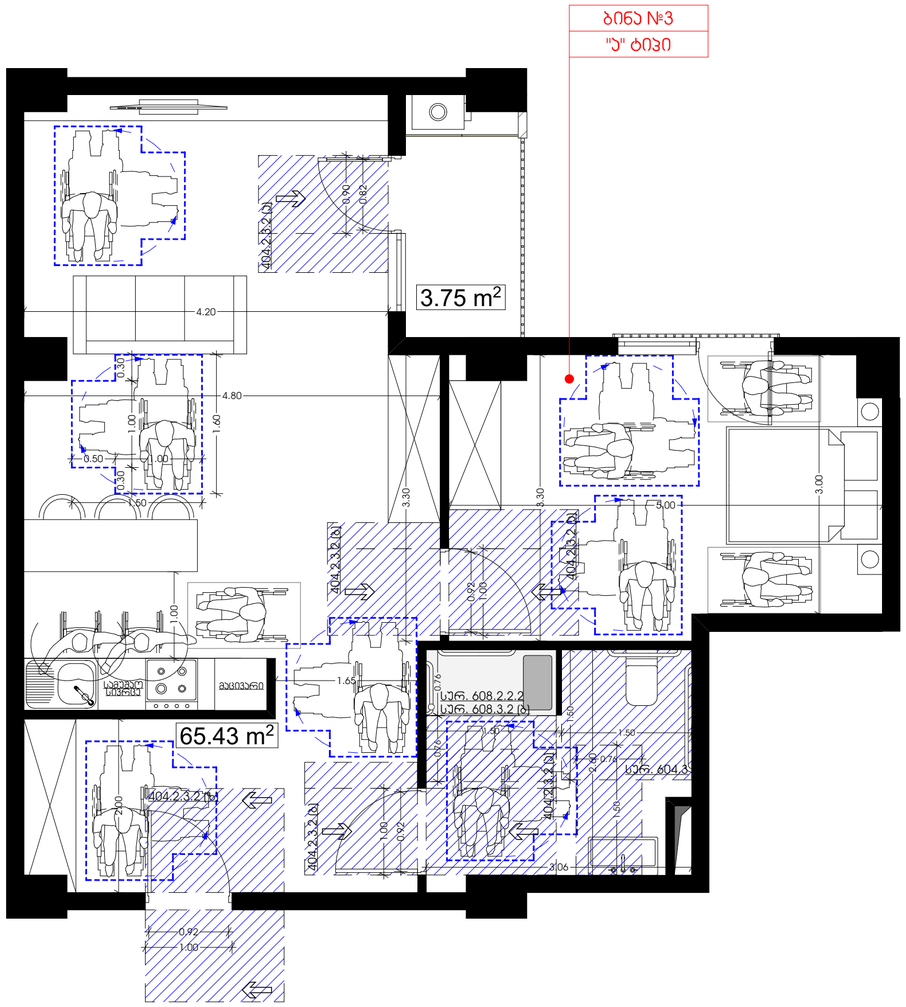
0.89

1.20

1.00 0.60

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

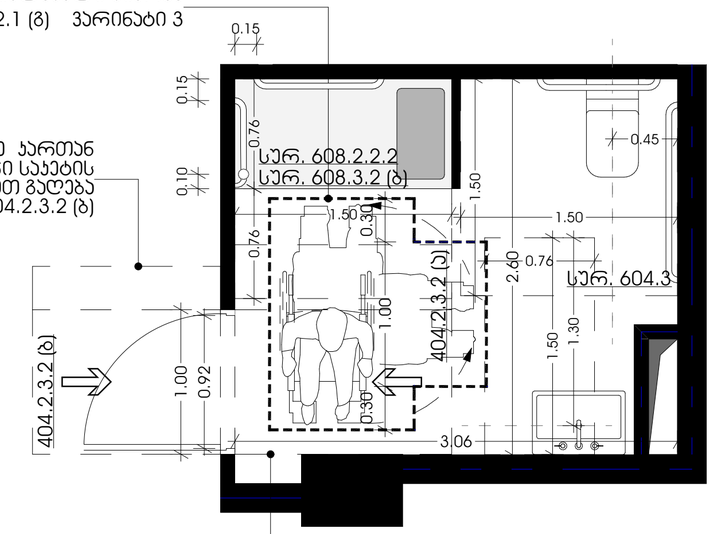
სურ.404.2.3.2 (ზ)



ტუალეტის ჯვანძი

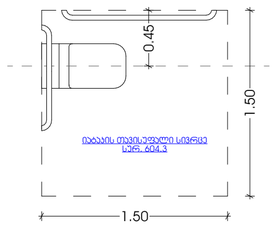
T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (გ) ვარიანტი 3

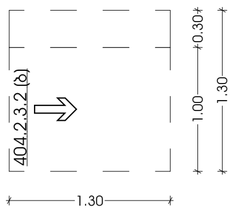
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი სველი წერტილის
მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება
404.2.3.2 (ბ)



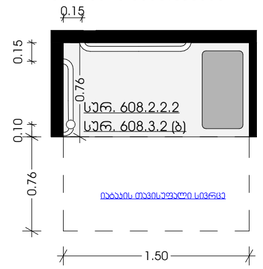
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის ანჯამიანი კარი სველი წერტილის
მხრიდან მისაწვდომი მიწოლით გაღება
404.2.3.2 (ა)

უნიტაზის განთავსება

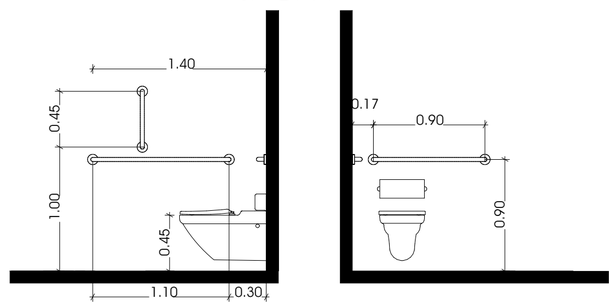




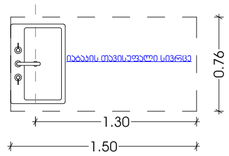
აბაზანის განთავსება

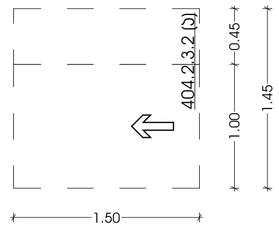


უნიტაზის მოწყობა
ჭრილი 1-1

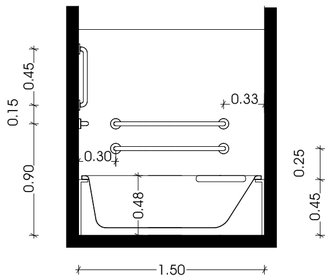


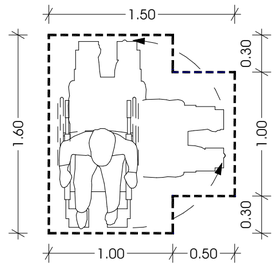
ხელსაბანის განთავსება

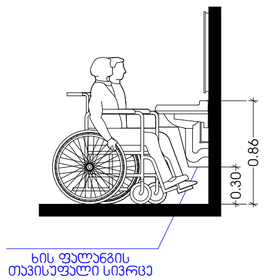




დასაჯდომის მქონე აბაზანა
ხელმოსაჯიდი ძელებით







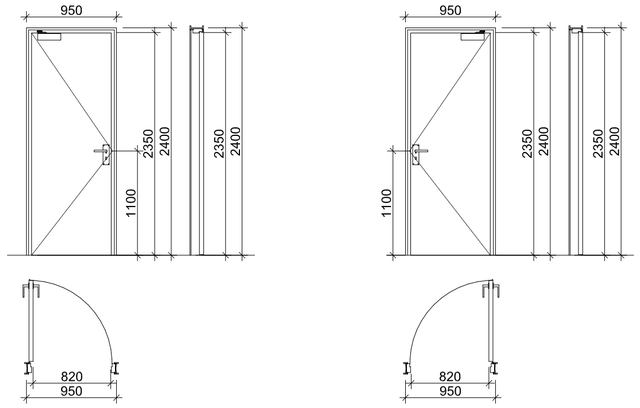
პროექტი
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

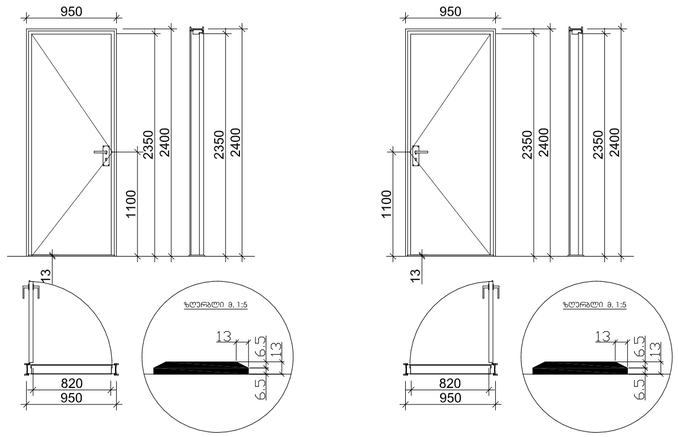
პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,
ქუჩა, ასი ათასი მოწყვმე, №28

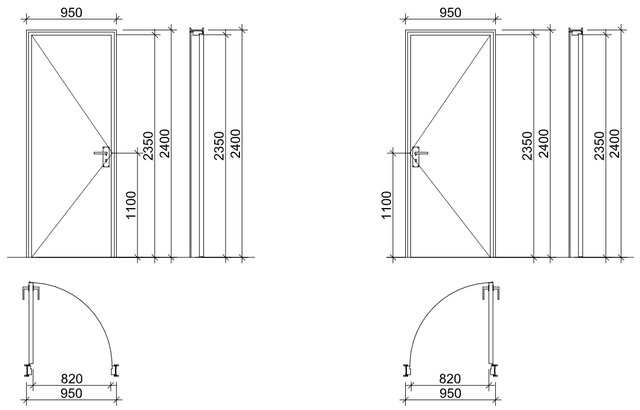
დამკვეთი
პონტანინე ურუშაძე

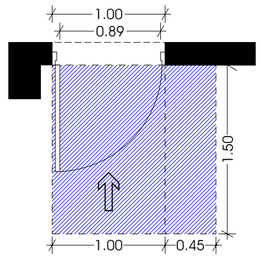
პრ. მთავარი არქიტექტორი
ა. ურუშაძე (მთავ. არქიტექტორი)

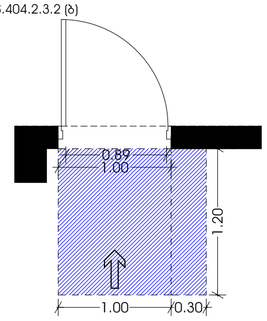
A2 ფორმატი

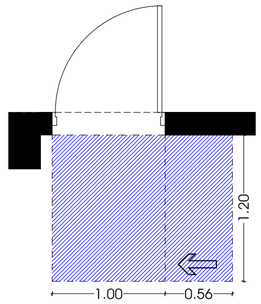


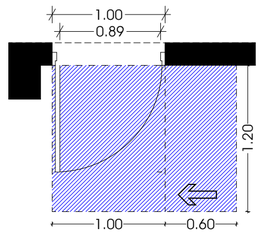


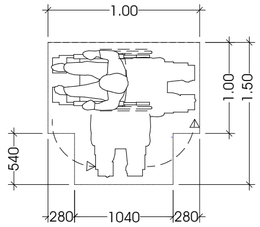


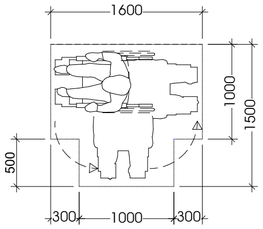


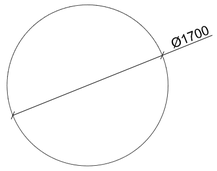


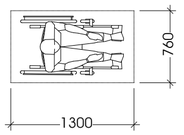


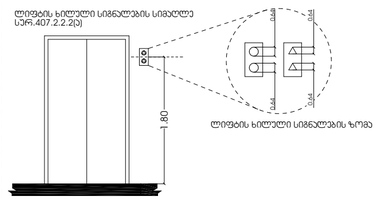


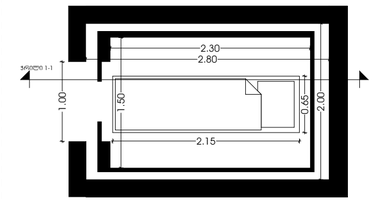


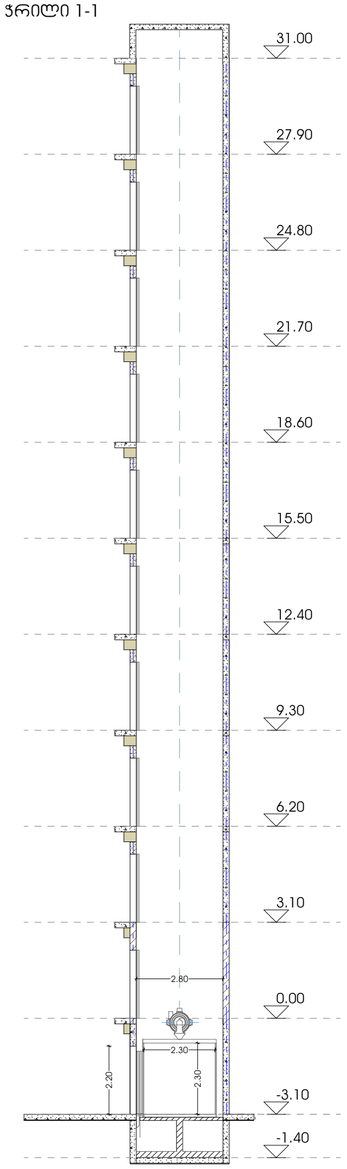












GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი

ქალაქი თბილისი

,

დასახლება დიდი დიღომი

,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი

კონსტანტინე ურუშაძე A2 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე,

#28

1.00 0.89

1.50

1.00 0.45 1.00 0.89

1.00 0.30

1.20

1.20

1.00 0.56 1.00 0.89
1.20

1.00 0.60

1.00

1.00

1.50

280 1040 280

540

1600

1000
1500

300 100

0 300

760

1300

2.30
-3.10

0.00

3.10

6.20

9.30

12.40

15.50

18.60

21.70

24.80

27.90

31.00

- 1.40

2.20

2.80

2.30

2.15

0.65

2.30

1.00

2.00

2.80

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2

(

a

)

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2

(

b

)

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2

(

v

)

თავისსუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მიწასვდომი
მიწოლიღ გაღება

სურ.404.2.3.2

(

z

)

ჭრილი

1

-

1

ლიფტის ხილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2

(

a

)

1.80

ლიფტის ხილული სიგნალების ზომა 0.64 0.64 0.64 0.64

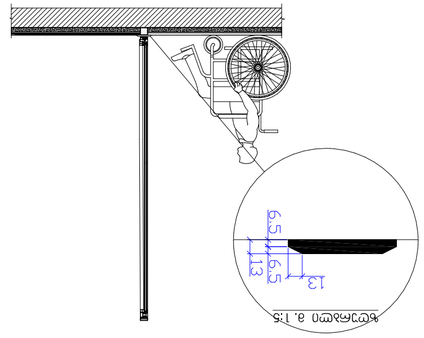
ჭრილი

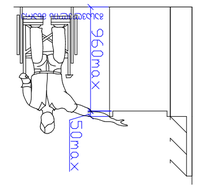
1

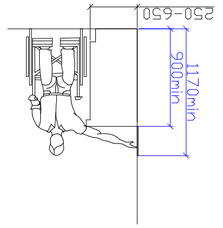
-

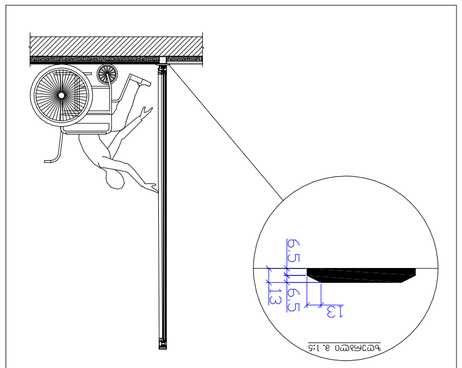
1

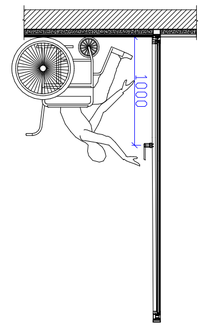
1.50

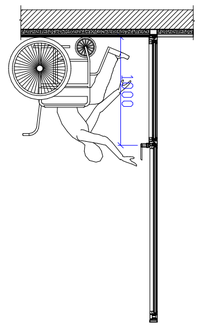


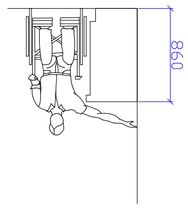












GSPublisherVersion 0.21.100.100

პროექტი

პროექტის მისამართი
ქალაქი თბილისი,
დასახლება დიდი დიღომი,

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

დამკვეთი
კონსტანტინე ურუშაძე

A2 ფორმატი

პრ. მთავარი არქიტექტორი
კ. ურუშაძე (მთვ. არქიტექტორი)

ქუჩა, ასი ათასი მოწამე, #28