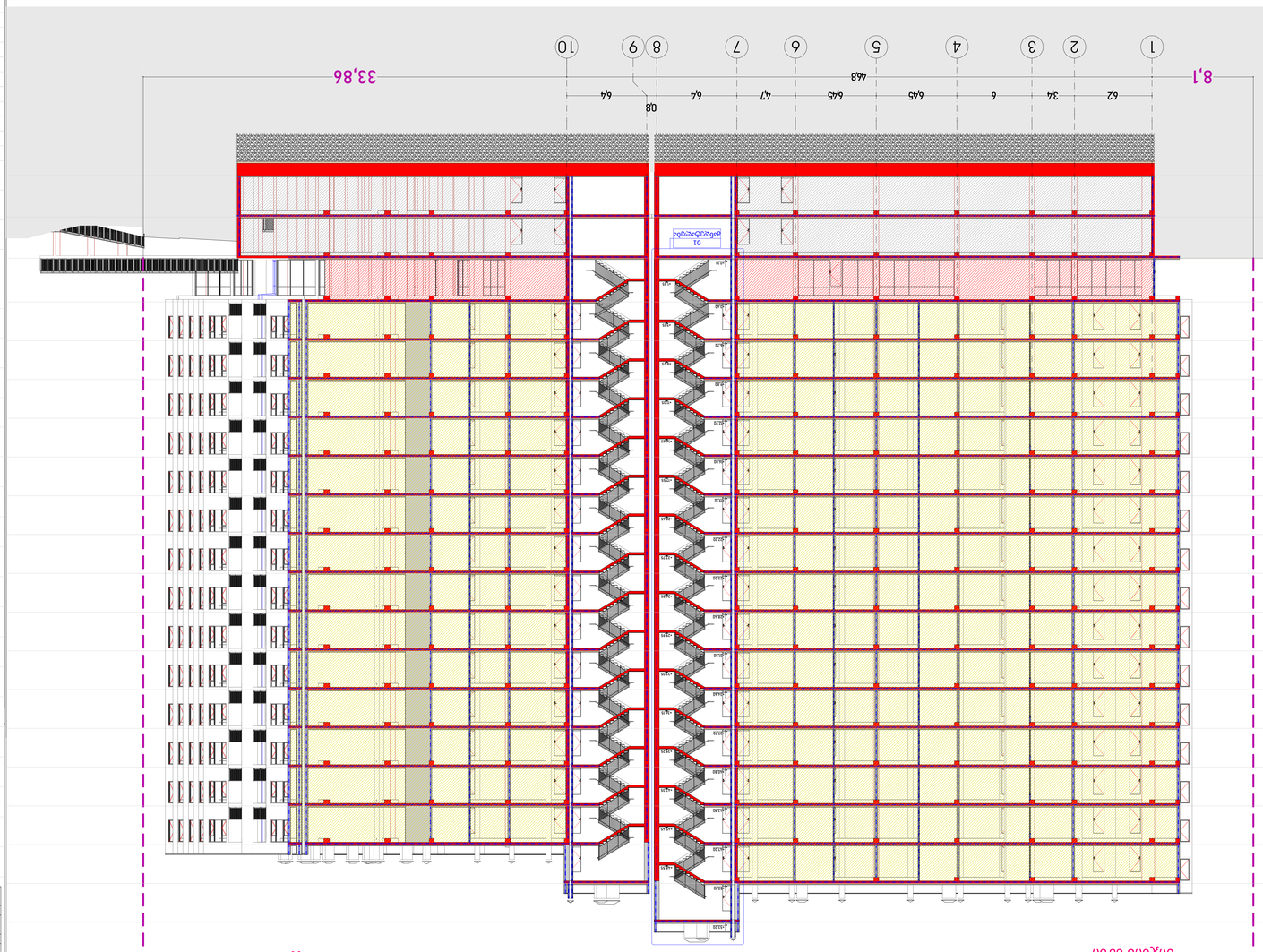
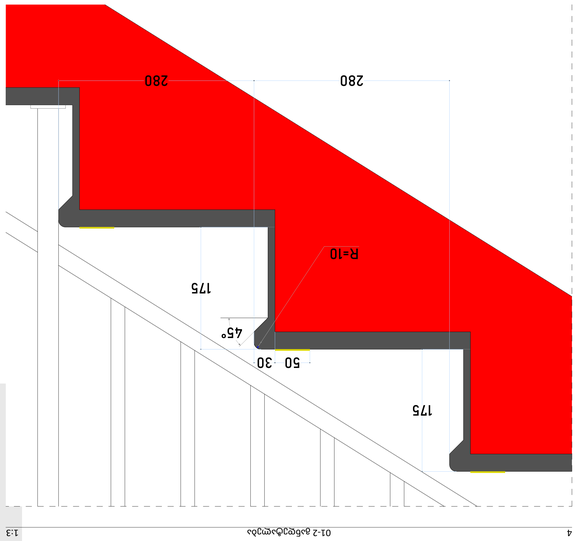
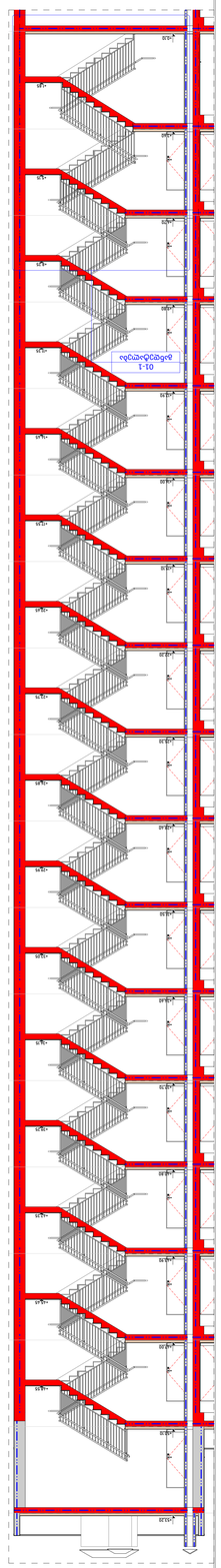
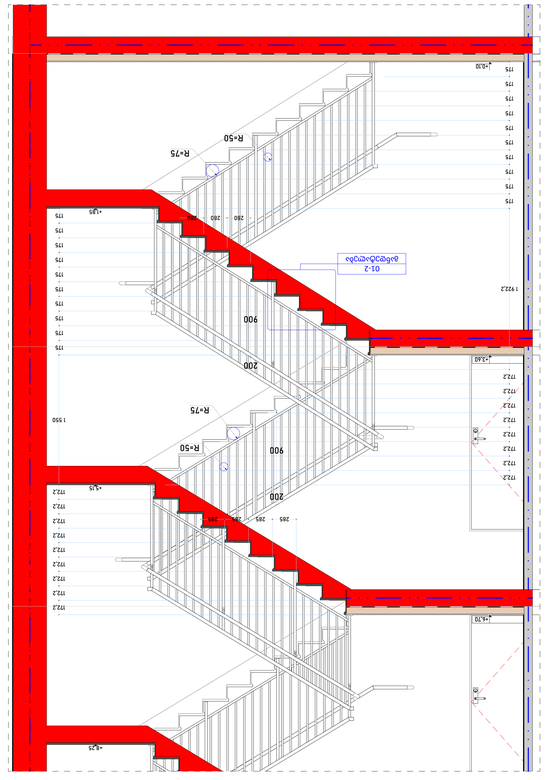
საპროექტო დოკუმენტაცია ქრილები

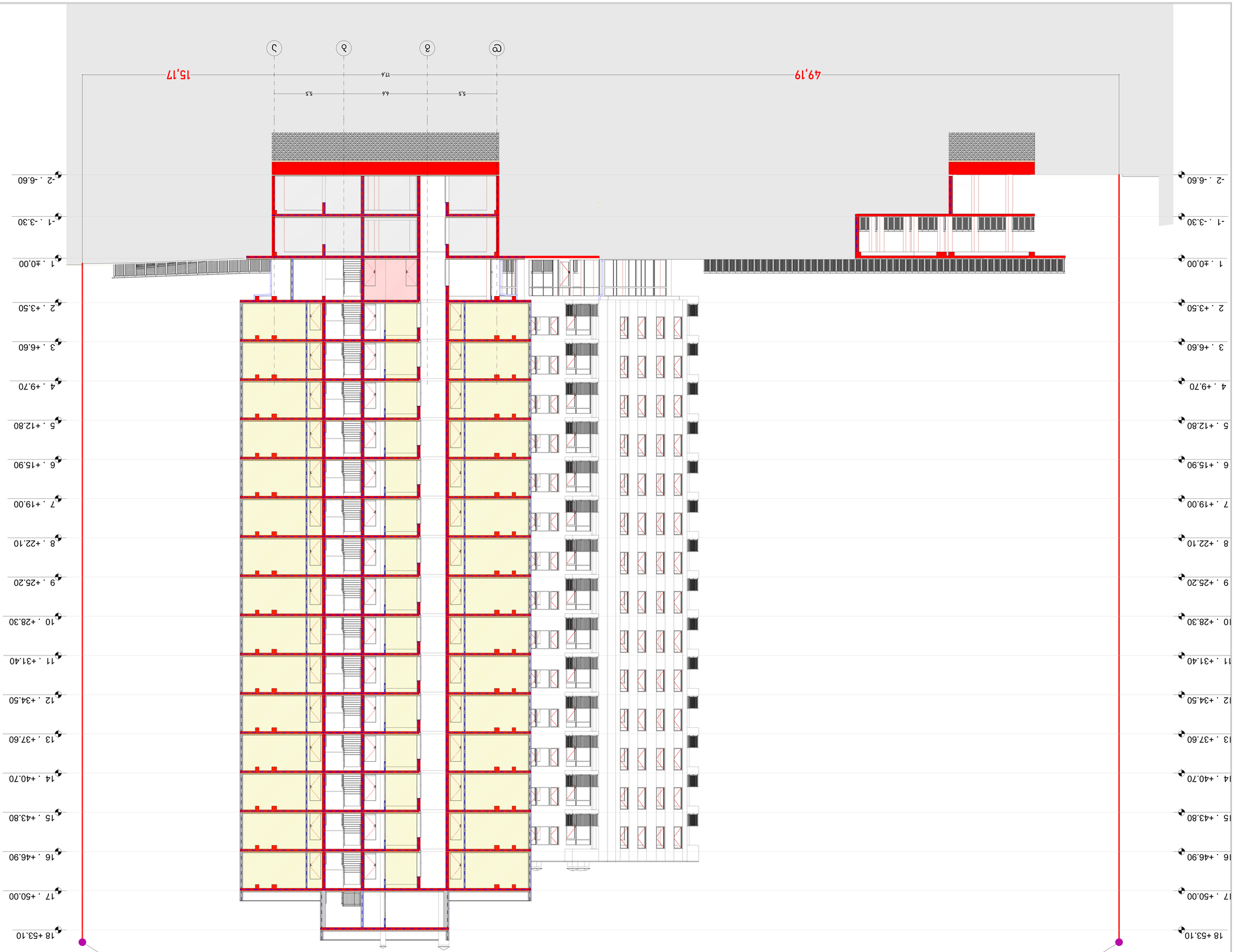








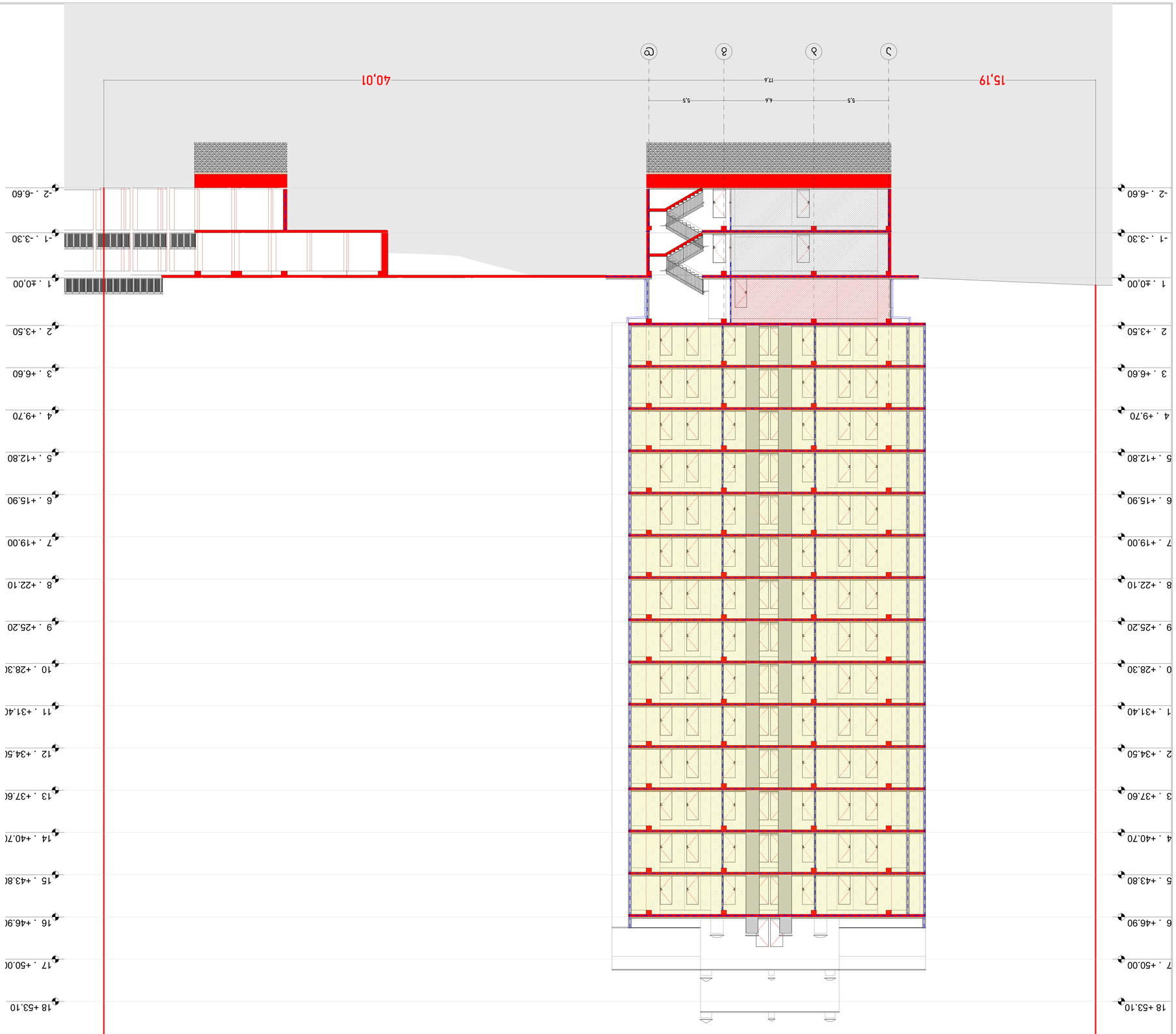
ნახაზის დასახელება	
პროექტის ეტაპი	პროექტის ეტაპი
პროექტის ნომერი	პროექტის ნომერი
პროექტის დასახელება	

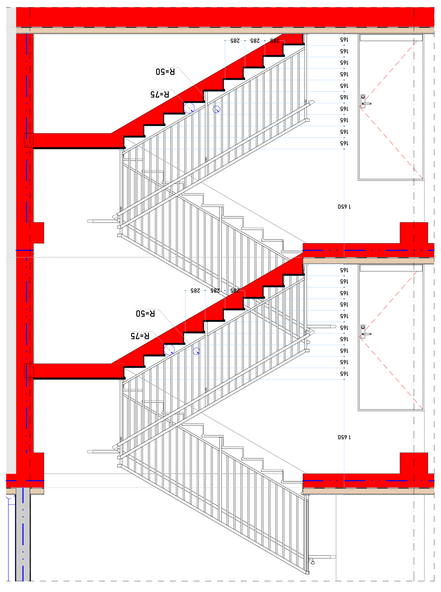


1:100	ეტაპი: პროექტი

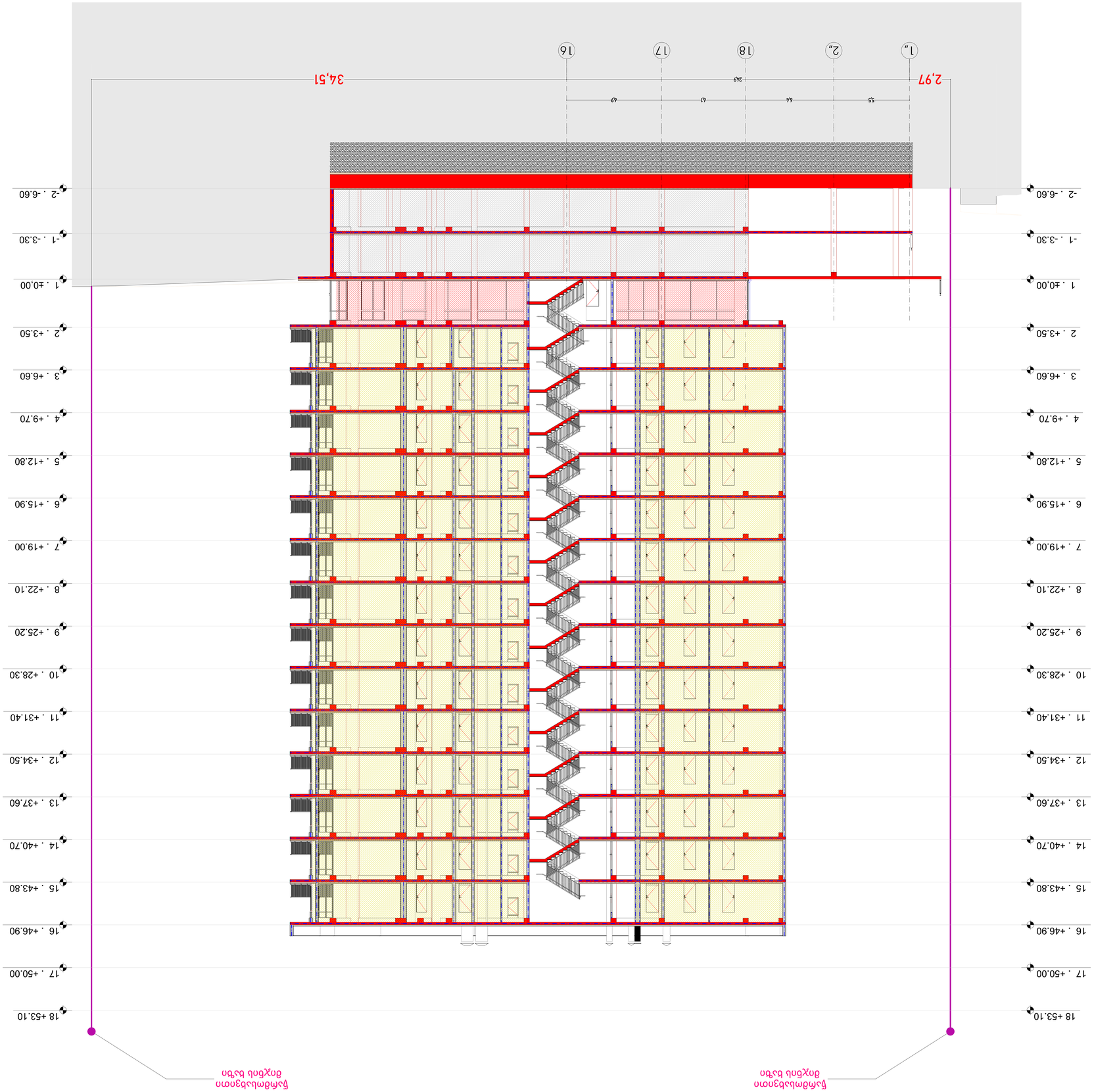
ქალაქმშენი

	საპროექტო საზღვარი
	მიმდებარე ტერიტორიის საზღვარი
	ტროტუარის/ველოსიპედის ბილიკის მოსაწყობი ზედაპირი
	ტროტუარის/ველოსიპედის ბილიკის მოსაწყობი ბორდიური
	ტროტუარის/ველოსიპედის ბილიკის მოსაწყობი ბორდიური
	ასფალტის საფარი
	ბეტონის საფარი
	ქვაფენილის საფარი
	ბალახის საფარი
	ხეების, ბუჩქების განთავსების ადგილები
	ხეების, ბუჩქების განთავსების ადგილები
	ხეების, ბუჩქების განთავსების ადგილები





קו גבול מגרש	
מבנים קיימים להריסה	
מבנים קיימים להישארה	
קווי בניין	
קו חלוקת חלקות	
קו חלוקת תת קרקעית	
קו חלוקת תת קרקעית מוצע	
קו חלוקת תת קרקעית קיים	
מעבר חופשי	
מבנה מסחרי	
מבנה ציבורי	
מבנה מגורים	
מבנה משולב	
מבנה תת קרקעי	
מבנה תת קרקעי משולב	
מבנה תת קרקעי לחניה	
מבנה תת קרקעי לחניה ומסחר	
מבנה תת קרקעי לחניה ומגורים	
מבנה תת קרקעי לחניה ומבנים ציבורי



1:100	ფრაგმენტი 3-0

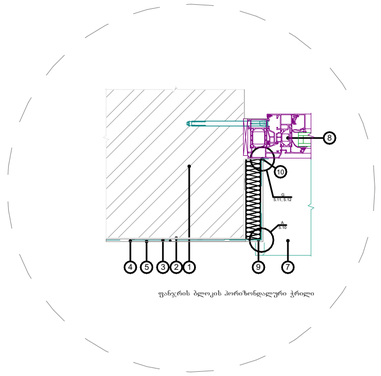
ექსპერიმენტული საცხოვრებელი სახლი

საპროექტო საზღვარი	
მიმდებარე საკადასტრო საზღვარი	
ასაშენებელი ნაგებობა	
არსებული ნაგებობა 120მ.	
ნაგებობის ნაწილი ჩაშენებული 60მ.	
სველი წერტილების ზონა	
ნარინჯისფერი ზონა	
მწვანე ნარგავები	
ასაშენებელი ნაგებობა	
ტროტუარი	
ასაშენებელი ნაგებობის ფარდული	

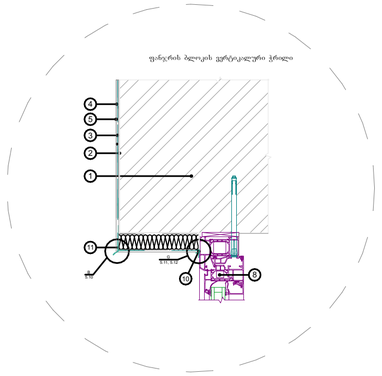
E-1 ბეტონი	
3	სულ-2
	სულ-1
	ჰაერის ფართობი
	ხანძრ. ფართობი
	ზონა: 65.2მ2

ასაშენებელი ნაგებობის ფასადის ნაწილი	
ასაშენებელი ნაგებობის ფასადის ნაწილი ალუმინის ფანჯრის ბლოკით

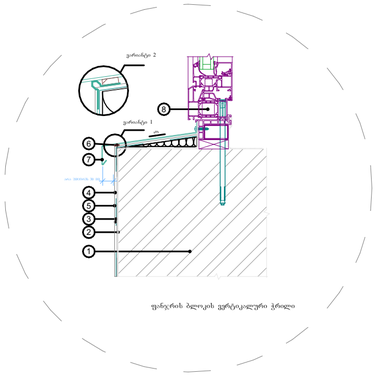
კონსტრუქციული დეტალიზაცია 1:50



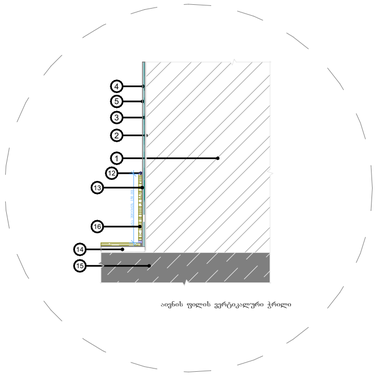
ფანჯრის ბლოკის ჰორიზონტალური ჭრილი



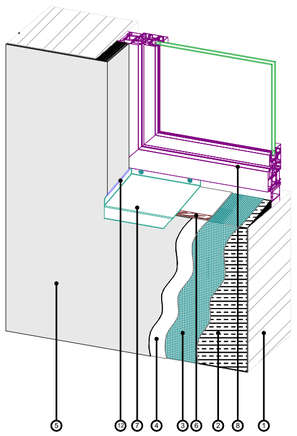
ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



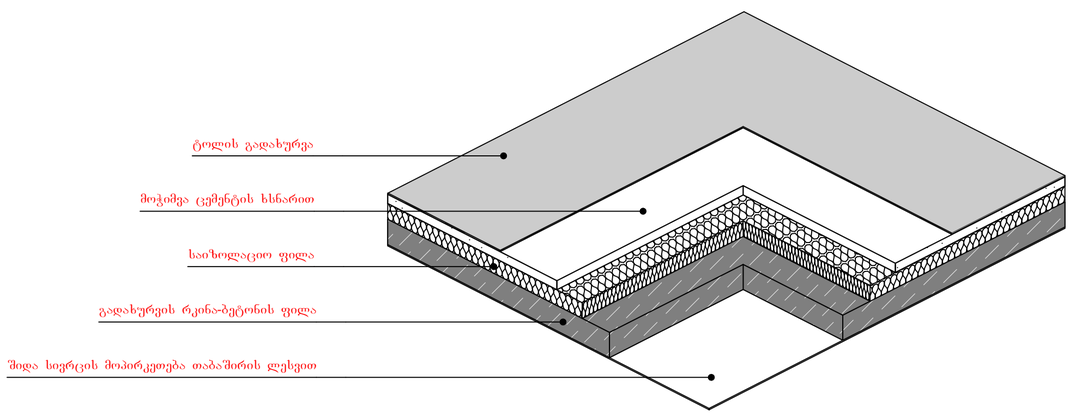
იატის ფილის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრისა და კედლის აქსონომეტრული კვანძი

ექსპლიკაცია

1. ბლოკის კედელი 2. წებოვანი საფარი პენოპოლიური 3. მაარმირებელი ბადე
4. დეკორატიული ღვეზელა "მიუნხენი"; 5. შეღებვა ფასადის სადებავით 6. გერმეტიკი 7. საწვეთური;
8. ფანჯრის ბლოკი
9. კუთხის პროფილი მაარმირებელი ბადით; 10. შერწყმის პროფილი 11. კუთხის პროფილი - საწვეთური
12. ფასადის გერმეტიკი 13. წებო კერამიკული ფილისთვის 14. ცემენტის მოჭიმვა 15. აივნის ფილა; 16. კერამიკული ფილა



სახურავი ფილის კვეთის აქსონომეტრიული ფრაგმენტივარ.2

1:50	ფორმატი :A-2

ექსპლიკაცია

	საკადასტრო საზღვარი
	მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
	განაშენიანებაზე ხაზით მანიშნელი
	ცენტრშეფუთვის ხარისხი 120წ.
	ცენტრშეფუთვის ხარისხი 60წ.
	საცხოვრებელი ფართი
	სასაწყობე ფართი
	მწვანე საფარი

E-1 ბლოკი	სახის №:
ა-ტიპი	ოთახების რაოდენობა
3	სფე-2
	დფ-4
საერთო: 57,5 მ2	საცხოვრებელი ფართი
საზ: 7.7მ2	აივნის ფართი
ჯამი: 65.2მ2	საერთო ფართი

	გასასვლელის განათებული ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშნების განთავსების ადგილები.
	სახანძრო ტიპლაკი
	საგანგებო მმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
1:41	სახანძრო მილარეთებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაფრცხელი
	ავტომატური სამუდი სისტემა
	ხელის ცეცხლმაქრი

პრ. დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბრეშიანებაში ბანით

ს.კ. 01.10.07.007.175

ბლოკი E-1 E-2

დამკვეთი/მესახელე

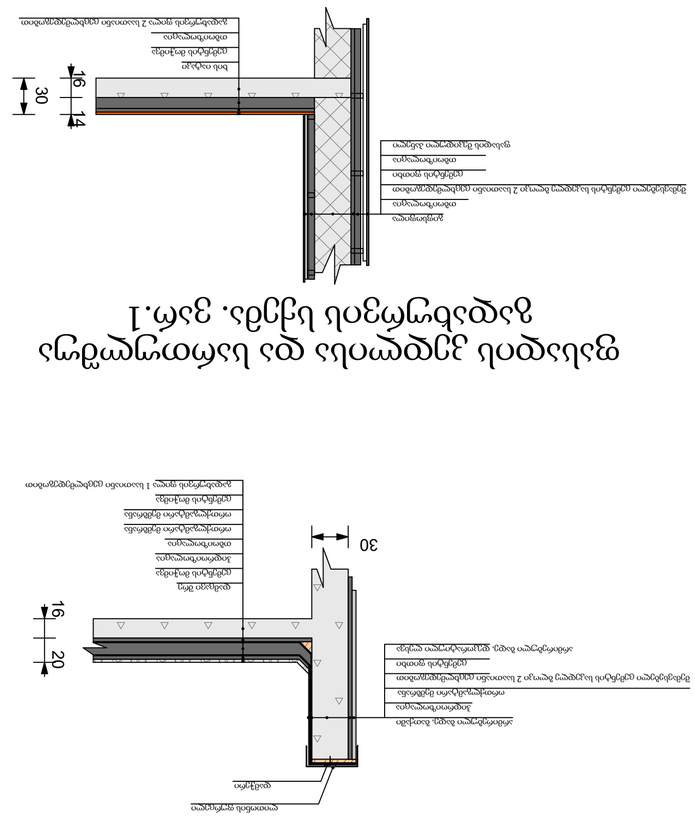
შ.პ.ს ჯეფრი:
ს.კ. 436 731 990

დირექტორი	შ.ქუთათელაძე	
არქიტექტორი	გ.ბაქრაძეშვილი	
შემსრულე	გ.ბაქრაძეშვილი	

ნახაზის დასახელება

დეტალიზაცია

ფასადის კედლის და სართულთაშორისი გადახურვის კვანძი. ვარიანტი 1


30
20
16
ალუმინის ფირფიტა
ალუმინის ფირფიტა
ალუმინის ფირფიტა