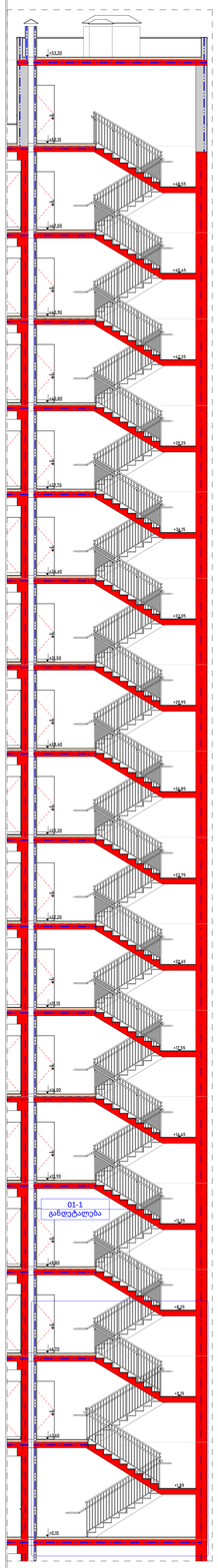
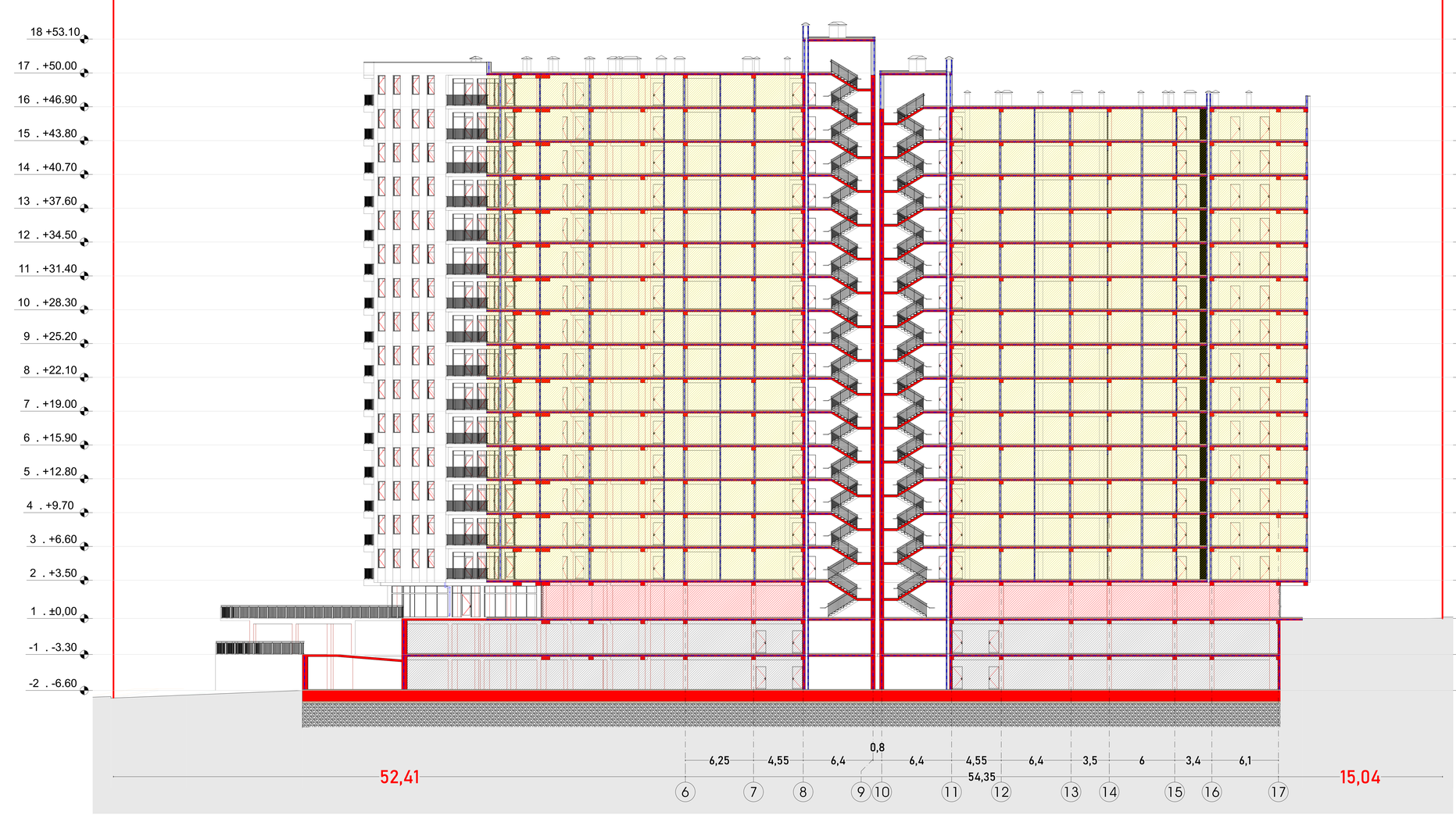
საპროექტო დოკუმენტაცია ქრილები

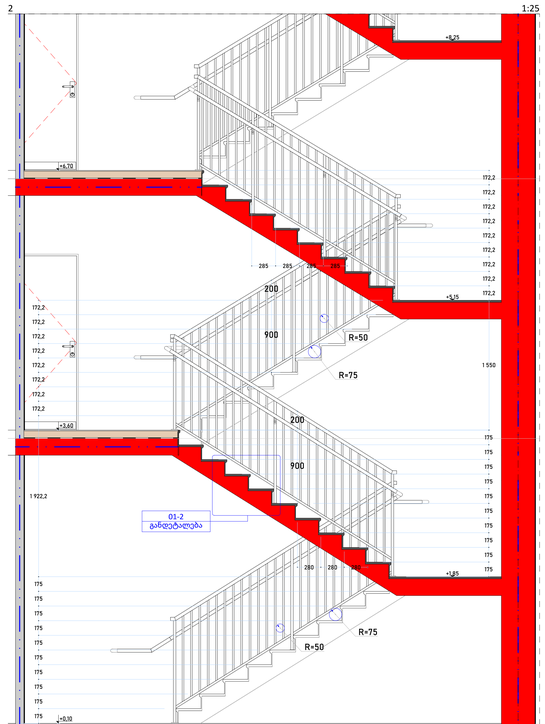
1 1:75



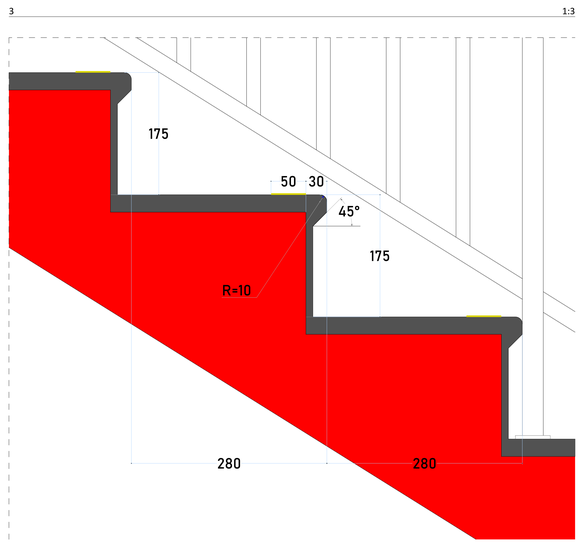




2 1:25



3 1:3



1:75, 1:25, 1:3, 1:150

ფრაგმენტი :ა-ი

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- მომდინარე საკადასტრო საზღვარი
- განსხვავდებადება სავალი მანძილი
- ცეცხლსაქრობის ჯარიანი 120მ.
- ცეცხლსაქრობის ჯარიანი 60მ.
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სახანძრო ჯგუფი
- მწვანე საფარი

E-1 ბლოკი
პარტია 3
სდ-2
ფდ-4
საერთო: 57,5 მ2
სარ: 7.7მ2
ჯამი: 65.2მ2

- პარტიის №
- ბინათმოქმედის ჯგუფი
- ბინათმოქმედის დანიშნულება
- საერთოსაქმელი ფართი
- სარეზერვო ფართი
- საერთო ფართი

- გამასვლელის განათებული ნიშანი
- გამასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
- სახანძრო ღილაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მისაერთებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომატური სამუდი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი

პრ. დასახელება

მრავალფუნქციანი საცხოვრებელი სახლი ა.რამიშვილის ხეობის

ს.ა. 01.10.07.007.175

ბლოკი D-1 D-2

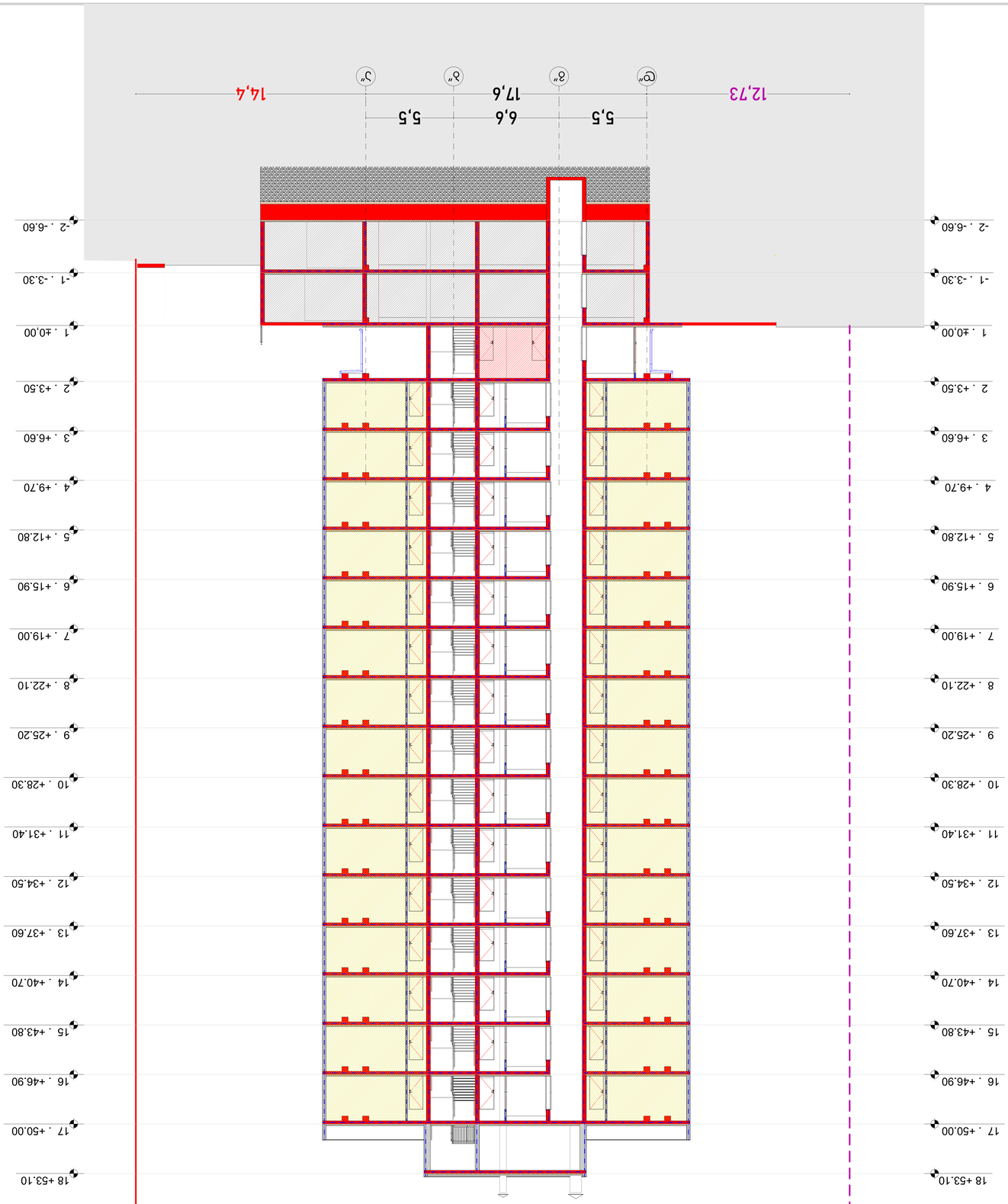
დეველოპერი/მშენებელი

შ.პ.ს. ჯემი-
ს.ა. 438 731 990

დიზაინერი	შ.ქუთათელაძე	
პროექტორი	გ.ბაქრაძე-შველი	
შემსრულა	გ.ბაქრაძე-შველი	

ნახაზის დასახელება

D1-D-2 ჭრილი 1-1



1:100	ՏԻՄԱՅԻՆ Հ-Ո

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՍՔ

Նախագծային հատվածներ	
Ներքին պատեր	
Ճակատների նախագծային հատվածներ 150մմ.	
Ճակատների նախագծային հատվածներ 60մմ.	
Նախագծային պատեր 200մմ	
Ներքին պատեր 100մմ	
Պատուհան	
Ե-1 հերոսամ	
ջ-միավոր	
3 - հարկ	
Ընդհ. 57.3 մ2	
հարկ 7 մ2	
Հարկերի քանակ միավոր	
Բնակարանների քանակ միավոր	
Ընդհ. 65.2մ2	
Նկարագրություն	
Սանդղահարթակների քանակ	
Ներքին պատեր	
Պատուհան	
Ե-1 հերոսամ	
ջ-միավոր	
3 - հարկ	
Ընդհ. 57.3 մ2	
հարկ 7 մ2	
Հարկերի քանակ միավոր	
Բնակարանների քանակ միավոր	
Ընդհ. 65.2մ2	
Նկարագրություն	
Սանդղահարթակների քանակ	

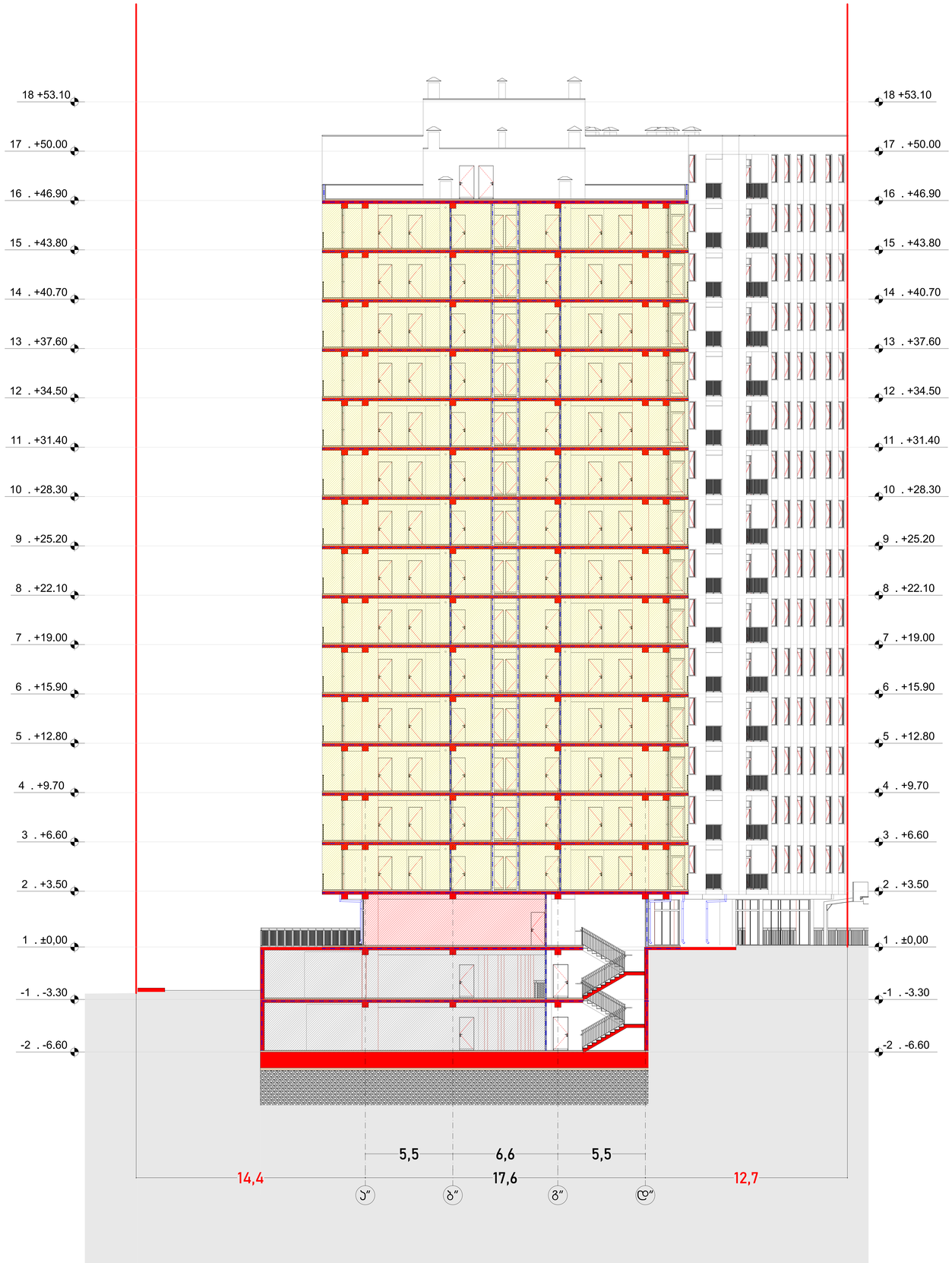
Ներքին պատեր	
Պատուհան	
Ե-1 հերոսամ	
ջ-միավոր	
3 - հարկ	
Ընդհ. 57.3 մ2	
հարկ 7 մ2	
Հարկերի քանակ միավոր	
Բնակարանների քանակ միավոր	
Ընդհ. 65.2մ2	
Նկարագրություն	
Սանդղահարթակների քանակ	

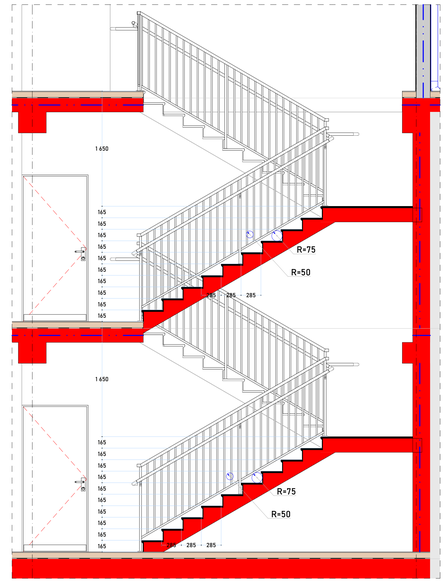
Բնակելի շենքերի և հասարակական նշանակության շենքերի նախագծման կանոնների փոփոխություն N1

Ք. Վ. 01.10.07/207.175

ՀՀ ՄԱՐԶ D-1 D-2

ՀՀԿՀՀ/ՀՀԿՀՀՀ





1:100, 1:30

ფრაგმენტი ა-ა

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების ხაზი მანძილი
- ცეცხლფარეთის ხარისხი 120წ.
- ცეცხლფარეთის ხარისხი 60წ.
- საცხოვრებელი ჯგუფი
- სახანძრო ჯგუფი
- მწვანე საფარი

E-1 ბლოკი
ა-ტიპი
3 სე-2 ფდ-4
ბაგე: 57.5 მ2
სან: 7.7მ2
ჯამი: 65.2მ2

- ბინის №
- დაკეტვადობის ჯგუფი
- დაკეტვადობის დაჯგუფება
- საცხოვრებელი ფართი
- ოთახის ფართი
- საერთო ფართი

- განასვლელის განათებული ნიშანი
- განასვლელის ნიშანის განთავსების ადგილი.
- სახანძრო ტოლაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- საავარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მისაერთებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომატური სამუდი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი

პრ. დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ა.იმედაშვილის ქ.№11ში

ს.კ. 01.10.07.007.175

ბლოკი D-1 D-2

დამკვეთი/მესაკუთრე

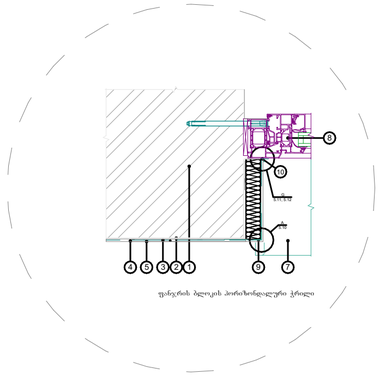
შ.პ.ს. ჯიდი+
ს.კ. 438 731 990

დიზაინერი	ნ.ტეხოვიდაძე	
პროექტორი	გ.ბაქრაძე-მელაძე	
მეპასუხე	გ.ბაქრაძე-მელაძე	

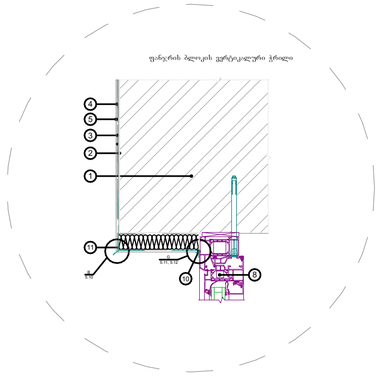
ნახაზის დასახელება

D1-D2 ჭრილი 3-3

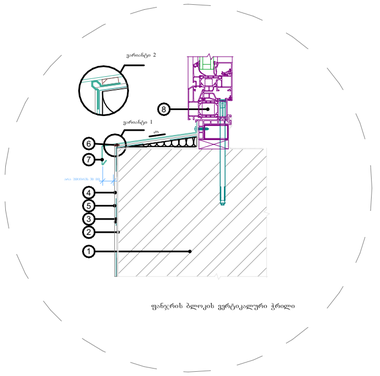
კონსტრუქციული დეტალიზაცია 1:50



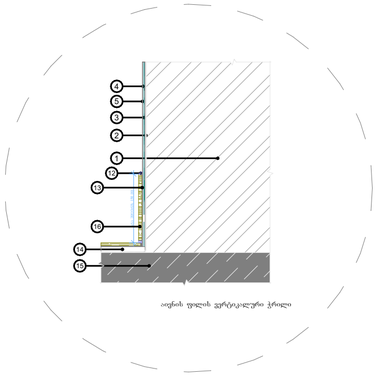
ფანჯრის ბლოკის ჰორიზონტალური ჭრილი



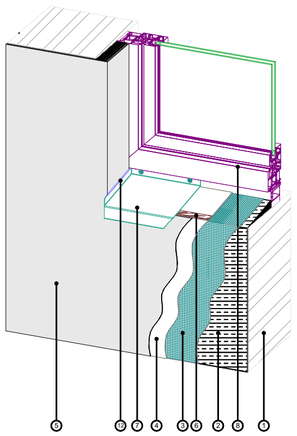
ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრის ბლოკის ვერტიკალური ჭრილი



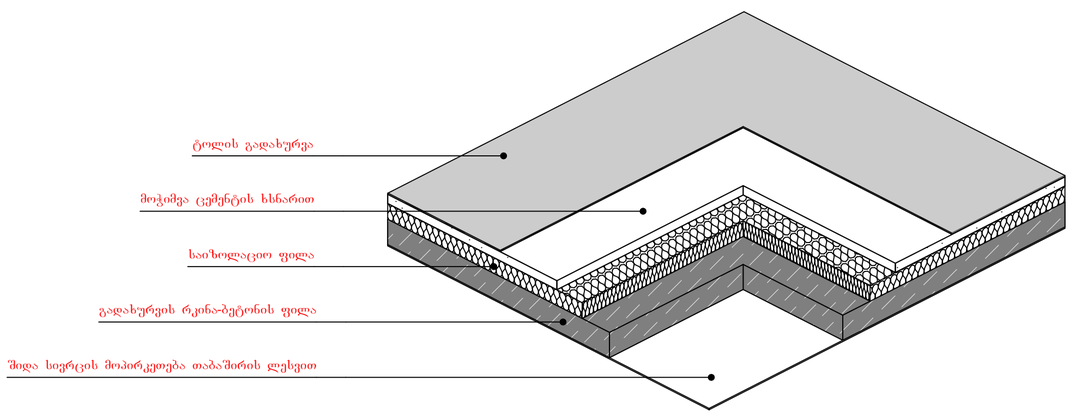
იატის ფილის ვერტიკალური ჭრილი



ფანჯრისა და კედლის აქსონომეტრული კვანძი

ექსპლიკაცია

1. ბლოკის კედელი 2. წებოვანი საფარი პენოპოლიური 3. მაარმირებელი ბადე
4. დეკორატიული ღესვა "შიუნხენი"; 5. შეღებვა ფასადის სადებავით 6. გერმეტიკი 7. საწვეთური;
8. ფანჯრის ბლოკი
9. კუთხის პროფილი მაარმირებელი ბადით; 10. შერწყმის პროფილი 11. კუთხის პროფილი - საწვეთური
12. ფასადის გერმეტიკი 13. წებო კერამიკული ფილისთვის 14. ცემენტის მოჭიმვა 15. აივნის ფილა; 16. კერამიკული ფილა



სახურავი ფილის კვეთის აქსონომეტრიული ფრაგმენტივარ.2

1:50	ფრაგმენტი :1-2

ექსპლიკაცია

- საკადასტრო საზღვარი
- მომიჯნავე საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების ხაზი მანძილი
- ცენტრშეფერების ხარისხი 120წ.
- ცენტრშეფერების ხარისხი 60წ.
- საცხოვრებელი ფართი
- სამეურნეო ფართი
- შეღებილი ფართი

E-1 ბლოკი
ატიპი
3 სფ-2
დფ-4
საერთო: 57,5 მ2
საზ: 7.7მ2
ჯამი: 65.2მ2

ბინის №
ოთახების რაოდენობის ინდექსი
ფანჯრების ტიპობრივი
საერთო ფართი
აივნის ფართი
საერთო ფართი

- გასასვლელის განათებული ნიშანი
- გასასვლელის ნიშნების განთავსების ადგილები.
- სახანძრო ტიპლაკი
- საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციო სისტემა
- ავარიული განათება
- საევარიო განათება
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- სახანძრო მისაერთებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- ავტომატური სამუდი სისტემა
- ხელის ცეცხლმაქრი

პრ. დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ბრეშიანებში ბინით

ს.კ. 01.10.07.007.175

ბლოკი D-1 D-2

დამკვეთი/მესაკუთრე

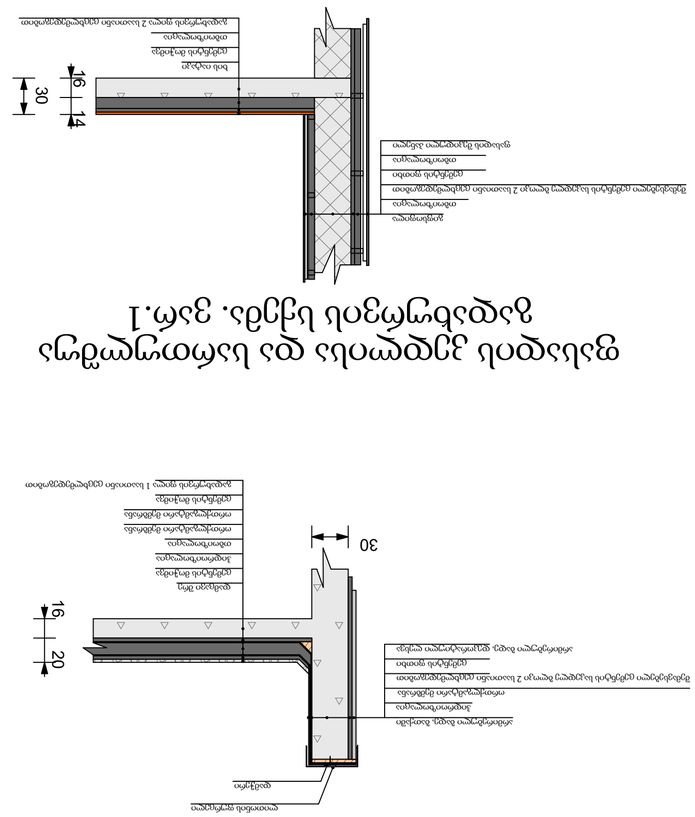
შ.პ.ს. ჯეფრი-
ს.კ. 436 731 990

დირექტორი	შ.ქუთათელაძე	
არქიტექტორი	გ.ბუქურაშვილი	
შემსრულე	გ.ბუქურაშვილი	

ნახაზის დასახელება

დეტალიზაცია

ფასადის კედლის და სართულთაშორისი გადახურვის კვანძი. ვარიანტი 1


30
20
16
ალუმინის ფირფიტა
ალუმინის ფირფიტა
ალუმინის ფირფიტა