ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება № 543

„ 26 „ მარტი 2013 წ.

ქ.თბილისში, გედეონიშვილის ქ. №25-ში, №25 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.16.07.002.002, 01.16.07.002.025), შერეული ტიპის უბნის (საცხოვრებელი და საზოგადოებრივ–საქმიანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, “ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2013 წლის 20 მარტის სხდომის №11 ოქმის შესაბამისად:

1.დამტკიცდეს ქ. თბილისში, გედეონიშვილის ქ. №25-ში, №25 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.16.07.002.002, 01.16.07.002.025) შერეული ტიპის უბნის (საცხოვრებელი და საზოგადოებრივ–საქმიანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტი წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს გრგ-ს საპროექტო წინადადების მიხედვით.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

3.კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს მ. კუნელაურს.

4.წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი უგულავა

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №11

ქ. თბილისი 20 მარტი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, დავით აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, გია აბულაძე, დავით გოგიჩაიშვილი, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: გ. მეტრეველი, მ. ამირანაშვილი, მ. ბალიაშვილი, ა. ნაცვლიშვილი, ზ. ნიჟარაძე, დ. ძოწენიძე, მ. ცუხიშვილი, ა. პეტრიაშვილი, ა. მიქელაძე, დ. ქაცარავა, ლ. ხუხაშვილი, ა. ცხოვრებაშვილი, ზ. მათიაშვილი, ვ. ცომაია, გ. ჩხეიძე, თ. ესიავა, ლ. ძაგნიძე, დ. მეჟუტუხა, მ. შენგელია, დ. ნიშნიანიძე, თ. კბილაშვილი, გ. გოგრიჭიანი, ა. ხვედელიანი, ვ. მაისურაძე, ალ. ტყეშელაშვილი, კ. ხაინდრავა, ივ. მირცხულავა, მ. მირცხულავა, გ. ქევანიშვილი, გ. გელაშვილი, გ. საბაშვილი, ლ. თათიკაშვილი, ა. ლომსაძე, გ. ტიკურიშვილი, ს. სულხანიშვილი, შ. ბახტაძე, ალ. ნატროშვილი, მ. ხაჩიძე, რ. ცერცვაძე, ლ. ძაგნიძე, ირ. ფირცხალაიშვილი, ივ. ფირცხალაიშვილი, ნ. ოქროპირიძე, კ. შარვაძე, მ. რამიშვილი, გ. კლდიაშვილი, გ. კლდიაშვილი, ს. ესაიაშვილი, დ. პაპაიძე, მ. სალარეიშვილი, მ. კუცია, ა. ხაბურძანია, მ. კოხრეიძე, ვ. ბიწაძე, ნ. წულუკიძე, ი. ტვილდიანი, დ. გუნცაძე.

1. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ვარკეთილის 3-ის დასახლებაში, IV მიკრორაიონის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.36.014.458) მრავალფუნქციური კომპლექსის (ოლიმპიური სოფელი, სასტუმრო, საცხოვრებელი, სავაჭრო, სათვისტო, დასასვენებელი და სხვა კომპლექსის ინფრასტრუქტურისათვის შესაბამისი ობიექტები) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

2. ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ტაბახმელაში, სოფელ წავკისში, სოფელ ტაბახმელაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№81.02.96.502, 81.02.96.206, 81.02.97.395, 81.02.01.778, 81.02.01.779, 81.02.01.878, 81.02.01.879, 81.02.01.880, 81.02.01.881, 81.02.01.876, 81.02.01.871, 81.02.01.883, 81.02.01.884, 81.02.01.327, 81.02.01.332) დასასვენებელ-გამაჯანსაღებელი კომპლექსის (სასტუმროები, საცხოვრებელი სახლები და დასასვენებელი ობიექტები) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – გ. მეტრეველი, მ. ამირანაშვილი).

3. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, გედევანიშვილის ქ. №25-ში, №25 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.16.07.002.002, 01.16.07.002.025) შერეული ტიპის უბნის (საცხოვრებელი და საზოგადოებრივ–საქმიანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ბალიაშვილი, ა. ნაცვლიშვილი).

4. ქ. თბილისში, გლანი-ნაძალადევის რაიონში, გლდანის დასახლებაში, I მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.014.061) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – ზ. ნიჟარაძე, დ. ძოწენიძე).

5. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ორთაჭალის ქ. №18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – მ. ცუხიშვილი, ა. პეტრიაშვილი).

6. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, მგალობლიშვილის ქ. №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

3. მ. ბალიაშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩულურეთის რაიონში, გედევანიშვილის ქ. №25-ში, №25 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.16.07.002.002, 01.16.07.002.025) შერეული ტიპის უბნის (საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი–საქმიანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ბალიაშვილი. **AR 1116508**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩულურეთის რაიონში, გედევანიშვილის ქ. №25-ში, №25 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.16.07.002.002, 01.16.07.002.025) შერეული ტიპის უბნის (საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი–საქმიანი) განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7.

4. ზ. ნიჟარაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, გლანი-ნაძალადევის რაიონში, გლდანის დასახლებაში, I მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.014.061) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ნიჟარაძე. **AR 1116854**

დადგენილი პარამეტრები – **კ2=2,5.**

მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ2=2,7.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლანი-ნაძალადევის რაიონში, გლდანის დასახლებაში, I მიკრორაიონში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.014.061) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

- პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7.

კომისიის თაემჯდომარის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე