საექსპერტო დასკვნა

ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41ა

ს.კ.01.10.13.015.172

- გამოკვლევა:

დასადგენია ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41ა, ს.კ.01.10.13.015.172-ში სადემონტაჟო შენობების დემონტაჟის პერიოდში ზეგავლენის შესაძლებლობა მომიჯნავე ნაკვეთზე არსებული შენობა-ნაგებობების მიმართ და არსებული მომიჯნავე შენობების მდგრადობის პირობის განსაზღვრა.

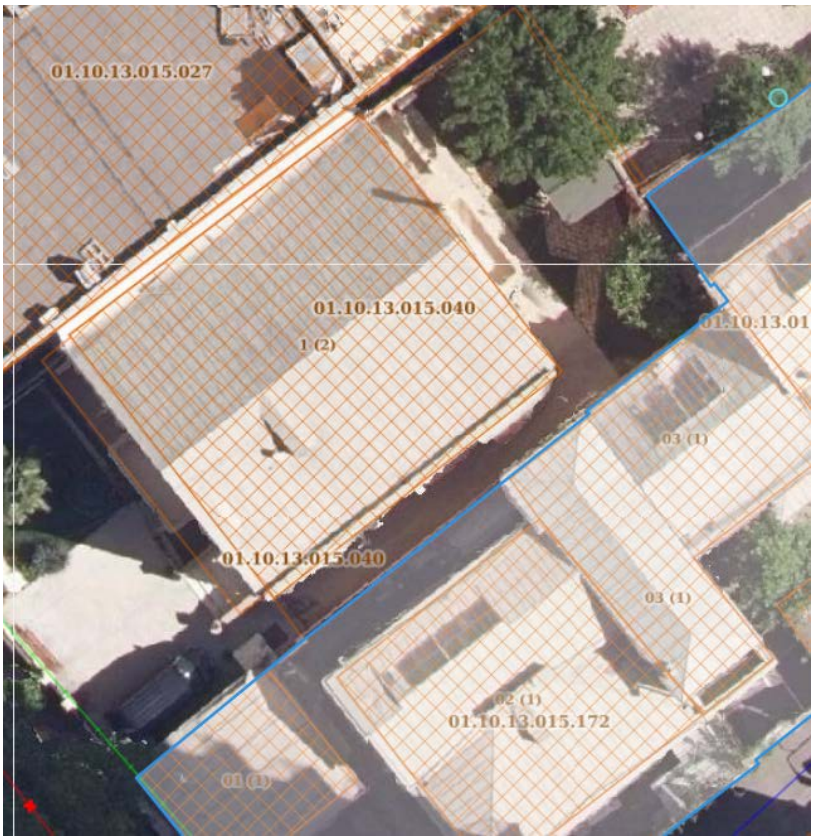
გამოსაკვლევია შემდეგი მომიჯნავე ნაკვეთები:

1. ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.040;
2. ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.043;
3. ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.068;
4. ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N39 ს.კ.01.10.13.015.078;
5. ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41დ ს.კ.01.10.13.015.098;
6. ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N39დ ს.კ.01.10.13.015.037;
7. ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.097;





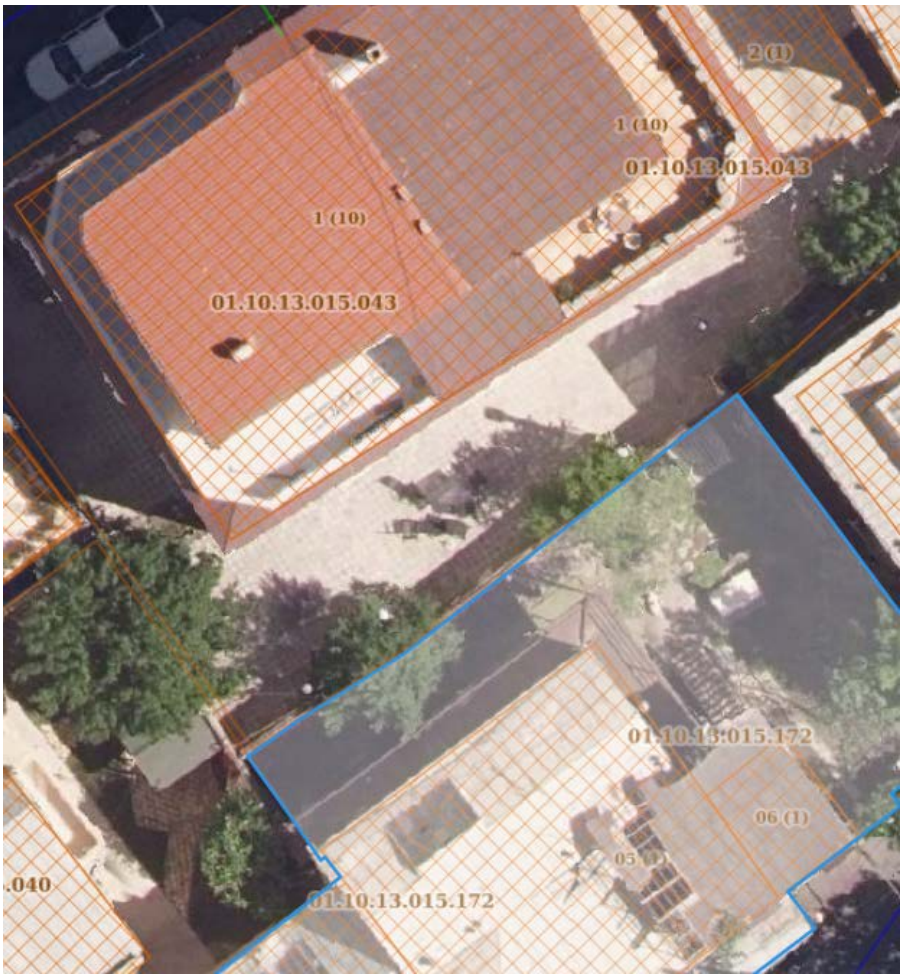
სურათი #1. სადემონტაჟო შენობები;





1. სურათი #2. მომიჯნავე შენობა #1 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.040;

მომიჯნავე შენობა #1 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.040- არსებული შენობა არის სამ სართულიანი, გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური კარკასი. არსებული შენობა კონსტრუქციულად მყარია და დაზიანების კვალი არც გარე და არც ინტერიერში არ შეინიშნება. არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დღევანდელ პირობებში დამაკმაყოფილებელია, შენობა არ საჭიროებს გამაგრება-გაძლიერების სამუშაოების ჩატარებას. სადემონტაჟო შენობები (ს.კ.01.10.13.015.172) მომიჯნავე შენობიდან (ს.კ.01.10.13.015.040) დაშორებულია მინიმალური მანძილით 2.0 მ. აქედან გამომდინარე სადემონტაჟო შენობები, დემონტაჟის პერიოდში გავლენას არ იქონიებს აღნიშნულ მომიჯნავე შენობაზე.



სურათი #3. მომიჯნავე შენობა #2 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.043;

მომიჯნავე შენობა #2 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.043 - არსებული შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური კარკასი. არსებული შენობა კონსტრუქციულად მყარია და დაზიანების კვალი არც გარე და არც ინტერიერში არ შეინიშნება. არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დღევანდელ პირობებში დამაკმაყოფილებელია, შენობა არ საჭიროებს გამაგრება-გაძლიერების სამუშაოების ჩატარებას. სადემონტაჟო შენობები (ს.კ.01.10.13.015.172) მომიჯნავე შენობიდან (ს.კ.01.10.13.015.043) დაშორებულია მინიმალური მანძილით 10.0 მ. აქედან გამომდინარე სადემონტაჟო შენობები, დემონტაჟის პერიოდში გავლენას არ იქონიებს აღნიშნულ მომიჯნავე შენობაზე.



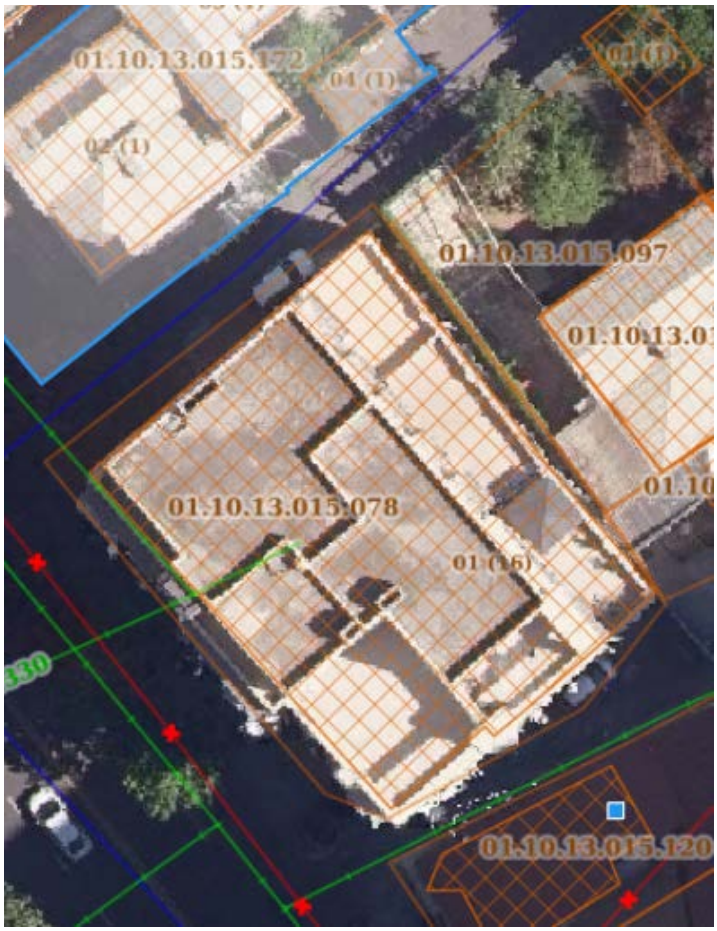


სურათი #4. მომიჯნავე შენობა #3 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41დ ს.კ.01.10.13.015.068;





მომიჯნავე შენობა #3 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.068 - არსებული შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს აგურის კედლებით ნაშენი მზიდი კედლები. არსებულ შენობას გააჩნია ვერტიკალური ბზარები. სადემონტაჟო შენობები (ს.კ.01.10.13.015.172) მომიჯნავე შენობიდან (ს.კ.01.10.13.015.068) დაშორებულია მინიმალური მანძილით 7.0 მ. სადემონტაჟო სამუშაოები დემონტაჟის პერიოდში გავლენას არ იქონიებს აღნიშნულ მომიჯნავე შენობაზე.





სურათი #5. მომიჯნავე შენობა #4 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N39 ს.კ.01.10.13.015.078;

მომიჯნავე შენობა #4 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N39 ს.კ.01.10.13.015.078 - არსებული შენობა წარმოადგენს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს, გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს მონოლითური კარკასი. არსებული შენობა კონსტრუქციულად მყარია და დაზიანების კვალი არც გარე და არც ინტერიერში არ შეინიშნება. არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დღევანდელ პირობებში დამაკმაყოფილებელია, შენობა არ საჭიროებს გამაგრება-გაძლიერების სამუშაოების ჩატარებას. სადემონტაჟო შენობები (ს.კ.01.10.13.015.172) მომიჯნავე შენობიდან (ს.კ.01.10.13.015.078) დაშორებულია მინიმალური მანძილით 8.0 მ. აქედან გამომდინარე სადემონტაჟო შენობები, დემონტაჟის პერიოდში გავლენას არ იქონიებს აღნიშნულ მომიჯნავე შენობაზე.







სურათი #6. მომიჯნავე შენობა #5 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41დ ს.კ.01.10.13.015.098;

მომიჯნავე შენობა #5 - ქ. თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41დ ს.კ.01.10.13.015.098 - არსებული შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს აგურის კედლებით ნაშენი მზიდი კედლები. არსებულ შენობას გააჩნია ვერტიკალური ბზარები. სადემონტაჟო შენობები (ს.კ.01.10.13.015.172) მომიჯნავე შენობიდან (ს.კ.01.10.13.015.098) დაშორებულია მინიმალური მანძილით 8.00 მ. სადემონტაჟო სამუშაოები დემონტაჟის პერიოდში გავლენას არ იქონიებს აღნიშნულ მომიჯნავე შენობაზე.



სურათი #7. მომიჯნავე შენობა #6 - ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N39დ ს.კ.01.10.13.015.037;

მომიჯნავე შენობა #6 - ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N39დ ს.კ.01.10.13.015.037 - არსებული შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს აგურის კედლებით ნაშენი მზიდი კედლები. არსებული შენობა კონსტრუქციულად მყარია და დაზიანების კვალი არც გარე და არც ინტერიერში არ შეინიშნება. არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დღევანდელ პირობებში დამაკმაყოფილებელია, შენობა არ საჭიროებს გამაგრება-გაძლიერების სამუშაოების ჩატარებას. სადემონტაჟო შენობები (ს.კ.01.10.13.015.172) მომიჯნავე შენობიდან (ს.კ.01.10.13.015.037) დაშორებულია მინიმალური მანძილით 9.00 მეტრით. აქედან გამომდინარე სადემონტაჟო შენობები, დემონტაჟის პერიოდში გავლენას არ იქონიებს აღნიშნულ მომიჯნავე შენობაზე.



სურათი #8. მომიჯნავე შენობა #7 - ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.097;

მომიჯნავე შენობა #7 - ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41 ს.კ.01.10.13.015.097 - არსებული შენობა გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, შენობის ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს აგურის კედლებით ნაშენი მზიდი კედლები. არსებული შენობა კონსტრუქციულად მყარია და დაზიანების კვალი არც გარე და არც ინტერიერში არ შეინიშნება. არსებული შენობის ტექნიკური მდგომარეობა დღევანდელ პირობებში დამაკმაყოფილებელია, შენობა არ საჭიროებს გამაგრება-გაძლიერების სამუშაოების ჩატარებას. სადემონტაჟო შენობები (ს.კ.01.10.13.015.172) მომიჯნავე შენობიდან (ს.კ.01.10.13.015.097) დაშორებულია მინიმალური მანძილით 9.00 მ. აქედან გამომდინარე სადემონტაჟო შენობები, დემონტაჟის პერიოდში გავლენას არ იქონიებს აღნიშნულ მომიჯნავე შენობაზე.

დ ა ს კ ვ ნ ა

- ამრიგად, ქ.თბილისი, ჟიული შარტავას ქუჩა N41ა, ს.კ.01.10.13.015.172-ში მდებარე ნაკვეთზე კვლევების შედეგად დადგინდა, რომ სადემონტაჟო შენობების მომიჯნავე ნაკვეთებზე ს.კ.01.10.13.015.040; ს.კ.01.10.13.015.043; ს.კ.01.10.13.015.068; ს.კ.01.10.13.015.078; ს.კ.01.10.13.015.037; ს.კ.01.10.13.015.097; ს.კ.01.10.13.015.098; მდებარე შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციული ელემენტების ტექნიკური მდგომარეობა დამაკმაყოფილებელია. სადემონტაჟო შენობები მომიჯნავე ნაკვეთებზე არსებული შენობებისგან დაშორებულია მინიმალური მანძლით 2.00 მ-ით, ამიტომ სადემონტაჟო შენობები დემონტაჟის პერიოდში მომიჯნავე შენობებზე კონსტრუქციულად ზეგავლენას არ მოახდენს არსებულ შენობა-ნაგებობობებზე. სამუშაოების წარმოების დროს მკაცრად იქნას დაცული მშენებლობის წარმოების უსაფრთხოების წესები.

გამოყენებული ლიტელატურა (სტანდარტი, რეგლამენტები...)

1. პნ 01.05-08 - სამშენებლო კლიმატოლოგია;
2. პნ 01.01-09 - სეისმომედეგი მშენებლობა;
3. პნ 02.01-08 - შენობების და ნაგებობების ფუძეები;
4. პნ 03.01-09 - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები;
5. СНиП 2.01.07-85* - Нагрузки и воздействия, М.: 1987;
6. СНиП 2.03.01-84* - Бетонные и железобетонные конструкции, М.: 1989;
7. EMS-98 – European Macroseismic Scale 1998 Volume 15.

ინჟინერ - კონსტრუქტორი: ჯაბა კაკალაძე

E-mail: kakaladze2018@gmail.com

Tel: 591 98 17 53

პირადი No / 61010018956

ქ. თბილისი 2022.05.20

საქართველო

არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი
საქართველოს
აგრარული უნივერსიტეტი

ბაკალავრის დიპლომი

AUG № 000151

საინჟინრო ტექნოლოგიური
ფაკულტეტის 2016 წლის 31 აგვისტოს № 15-08/10
გადაწყვეტილებით ჯაბა კაკალაძეს მიენიჭა
ინჟინერიის
ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი
მშენებლობაში.

GEORGIA

Non-Profit (Non-Commercial) Legal Entity
AGRICULTURAL
UNIVERSITY OF GEORGIA

BACHELOR'S DIPLOMA

AUG № 000151

By Decision № *15-08/10 of 31 August 2016* of the Faculty of
Engineering Technology
Jaba Kakaladze
was awarded the Degree of Bachelor of
Engineering.
in Building.

დეკანი / Dean — ზაზა მეტრეველი / *Zaza Metreveli* /

რექტორი / Rector — ვახტანგ ლეჟავა / *Vakhtang Lejava* /

თბილისი
TBILISI

12 / 12 / 2016
რიცხვი/ day, თვე/month, წელი/year

NON-PROFIT (NON-COMMERCIAL) LEGAL ENTITY AGRICULTURAL UNIVERSITY OF GEORGIA
211325653
ბ.ა.
Seal

რეგისტრაციო № 000017
REGISTRATION

დამამზადებელი: შპს ლოგია დამკვეთი: ა(ა)იპ საქართველოს აგრარული უნივერსიტეტი სუფ-ს რეგისტრაციის №61-4547


GEO
საქართველო
სტუდენტი
STUDENT
სახელი / FIRST NAME
ჯაბა
JABA
გვარი / LAST NAME
კაკალაძე
KAKALADZE
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
61010018956
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
02.11.1992
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
14.06.2022
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
11IC70379
დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
შუახევი
SHUAKHEVI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
14.06.2012
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE011IC70379461010018956<<<<
9211029M2206149GE0<<<<<<<<<<<9
KAKALADZE<<JABA<<<<<<<<<<<<<<

CV (curriculum vitae)

სახელი, გვარი: ჯაბა კაკალაძე

დაბადების თარიღი : 2.11.1992

დაბადების ადგილი: ქ. ბათუმი

მისამა რთი: ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას 6 კვ, 20 კორპუსი, ბინა 25
☎: **მობ. 591-98-17-53.**
✉**: kakaladze2018@gmail.com**

სამუშაოგამოცდილება

07/2016 09/2016 შ.პ.ს „**ელიტაბურჯი**“, თანამდებობა: კონსტრუქტორი.
10/2016 08/2017 შ.პ.ს „**cubicon**“, თანამდებობა: კონსტრუქტორი.
12/2017-დან შ.პ.ს „**IMAXgroup**”, თანამდებობა: მთავარი კონსტრუქტორი.
08/2018-დან შ.პ.ს "კონსტრუქტორი", თანამდებობა: მთავარი კონსტრუქტორი.

განათლება:

საშუალო : ნიგაზეულის საჯარო სკოლა - 12 კლასი

პროფესიული:
2011-2012 წლებში ვსწავლობდი ბათუმში საზღვაო სასწავლო ცენტრში „ანრი“. სადაც მივიღე პროფესიული განათლება, სპეციალობით: სამანქანე განყოფილების მეზღვური.

უმაღლესი:
2012-2016 წლებში ვსწავლობდი საქართველოს აგრარულ უნივერსიტეტში, საინჟინრო ტექნოლოგიურ ფაკულტეტზე, სადაც მივიღე უმაღლესი განათლება.

კომპიუტერული ცოდნა:

Windows, MS Word, MS Excel, MS Power Point, Internet, Adobe PS.& etc, Matlab, AutoCAD, LIRA-SAPR, Advance Steel, Autodesk Inventor, MatHcad.

ენები:

ქართული(მშობლიური), რუსული(საშუალო), ინგლისური(საშუალო), თურქული(საშუალო).

სხვა ინტერესები

საინტერესო პროექტებში ჩართულობა, პასუხისმგებლობის აღება, რისკების გაწევა, პროფესიული კვალიფიკაციის ამაღლება, მოგზაურობა, ცურვა და აქტიური ვარჯიში.

ჩემს მიერ შესრულებული კონსტრუქციული პროექტების ჩამონათვალი:

1. მრავალფუქციური შენობა, მის: ქ.თბილისი, სოფ.დიღომი „თეთრაანთ ბაღები“ (ს.კ.01.72.14.094.579). სამშენებლო ფართი S=19000 მ^2;
2. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, მის: ქ.თბილისი, ვარკეთილი, ზემო პლატო სამშენებლო ფართი S=4500 მ^2;
3. საბავშვო ბაგა-ბაღი N14, მის: ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, დ.სარაჯიშვილის N13 სამშენებლო ფართი S=4400 მ^2;
4. საბავშვო ბაგა-ბაღი N109, მის: ქ.თბილისი, ისნის რაიონი ბერი გაბრიელ სალოსის გამზირი N110; სამშენებლო ფართი S=7400 მ^2;
5. საბავშვო ბაგა-ბაღი N125, მის: ქ.თბილისი, ჩუღურეთის რაიონი, ო.ქინქლაძის N24; სამშენებლო ფართი S=2360 მ^2;
6. საბავშვო ბაგა-ბაღი N28, მის: ქ.თბილისი, სამგორის რაიონის, ვარკეთილის მასივის X კვ; სამშენებლო ფართი S=8000 მ^2;
7. საბავშვო ბაგა-ბაღი N43, მის: ქ.თბილისი, გლდანის რაიონი, ლაითურის ქ. N64; სამშენებლო ფართი S=5500 მ^2;
8. ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი, მის: ქ.თბილისი, ბაგების სატყეო უბანი, ნაკვეთი 011/100; სამშენებლო ფართი S=1200 მ^2;
9. მრავალფუქციური შენობა, მის: ქ.თბილისი, ახალუბნის ქუჩა N4 (ს.კ.01.17.02.079.021). სამშენებლო ფართი S=3000 მ^2;
10. მრავალფუქციური კომპლექსი, მის: ქ.თბილისი, ვარკეთილი, საქართველოს ერთიანობისათვის მებრძოლთა ქ.N63 (ს.კ.01.19.20.004.032). სამშენებლო ფართი S=3500 მ^2;
11. სპორტ კომპლექსი, მის: ქ.ახალციხე, ასპინძის ქუჩა N44 (ს.კ. 62.09.54.718); სამშენებლო ფართი S=11800 მ^2;
12. სპორტ კომპლექსი, მის: ქ.ზუგდიდი, ბენდელიანის ქუჩა N35 (ს.კ. 43.31.71.098); სამშენებლო ფართი S=11800 მ^2;
13. საქართველოს სახალხო აპატარის დამცველის ცენტრალური ოფისი. მის: ქ.თბილისი, ფაღავას ქ.N6 ს.კ.01.17.01.057.020; სამშენებლო ფართი S=6000 მ^2;
14. მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, მის: ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი, იაკობ რაინეგსის ქუჩა N36ბ; (ს.კ.01.72.14.040.190); სამშენებლო ფართი S=2500 მ^2;
15. სასაწყობე შენობა-ნაგებობა. მის: გარდაბანი, სოფელი მარტყოფი ს.კ. 81.10.39.454; სამშენებლო ფართი S=3500 მ^2;
16. .....,