მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.10.008.153**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022359060 - 24/05/2022 16:40:49

მომზადების თარიღი
25/05/2022 10:12:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ისანი		
01	**17**	**10**	**008/153**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, პეტრე ხველედიძის ქუჩა, N 8

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4225.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.17.10.008.151;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 ბლოკი "ა" (მშენებარე) საერთო ფართობით 7588.60 კვ.მ.

მესაკუთრეები:
შპს "ტიბინი ჯგუფი" , ID ნომერი:406117492

01.17.10.008.153.01.03.500

შპს "ტიბინი ჯგუფი"	საკუთრება **ავტოსადგომი**(მშენებარე)	**ბლოკი "ა", სართული -1**	653.90 კვ.მ.

- შპს "ტიბინი ჯგუფი"-ს გადაწყვეტილება N20220414/2 , გაფორმების თარიღი:28/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შპს "ტიბინი ჯგუფი"

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.17.10.008.153	
განცხადება, რეესტრის ნომერი N200946323, დამოწმების თარიღი19/11/2020, ნოტარიუსი მანანა მინდიაშვილი	882021242973 31/03/2021 10:54:52 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882020876535 თარიღი: 17/11/2020 15:22:46)
განცხადება, რეგისტრაციის N210297134, დამოწმების თარიღი31/03/2021, ნოტარიუსი მანანა მინდიაშვილი	552 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით 01.17.10.008.155 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებული უძრავი ნივთის სასარგებლოდ;

01.17.10.008.153

ბრძანება N5947603, დამოწმების თარიღი20/05/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

882022320949 10/05/2022 14:41:50 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022320949 თარიღი: 10/05/2022 14:41:50)

პირველი მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური;

საგანი:"ბ" ბლოკის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით .;

01.17.10.008.153

უძრავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი17/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022320949 10/05/2022 14:41:50 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022114270 თარიღი: 17/02/2022 13:58:25)

მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;
პირველი მხარე: შპს "ტაბინი ჯგუფი" 406117492;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი არანაკლებ 261.95 კვ.მ. ;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

01.17.10.008.153

ბრძანება N5952294, დამოწმების თარიღი24/05/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური ,

882022359060 24/05/2022 16:40:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022359060 თარიღი: 24/05/2022 16:40:49)

პირველი მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური;

საგანი:"ა" ბლოკის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;

01.17.10.008.153.01.03.500

ურავი ქონების უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი17/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

882022255147 14/04/2022 14:11:41 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022114270 თარიღი: 17/02/2022 13:58:25)

მეორე მხარე: სსიპ "ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტი" 204521794;

საგანი:საცხოვრებელი ფართი არანაკლებ 261.95 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების პირობით;

01.17.10.008.153.01.03.500

ბრძანება N5952294, დამოწმების თარიღი24/05/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის

882022359060 24/05/2022 16:40:49 (უფლების რეგისტრაციის ნომერი: 882022359060 თარიღი: 24/05/2022 16:40:49)

სამსახური ,

პირველი მხარე: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური;

საგანი:"ა" ბლოკის ექსპლუატაციაში მიღების შემდგომ პერიოდში შენობა-ნაგებობაში არსებული ფართის დანიშნულების უცვლელად შენარჩუნების პირობით;

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და სჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge