وزارة العدل
مصلحة الشهر العقارى و التوثيق

رقم ٣٢٨
الحرف ف
السنة ٢٠٢٢

علم مخصص

إنه فى يوم : الاثنين الموافق :الحادى و الثلاثون من يناير علم ألفين إثنين وعشرون

مكتب توثيق حدائق القبة في تمام الساعة : ١٠:٥٤:٠١ صباحا

أمامنا نحن : عروة سمير محمد السيد موثق العقود بالمكتب المذكور

حضور السيد / رامى وجيه جورجى سوريال الديانة: مسيحي الجنسية: مصرى المهنة: مهندس , مدنى حر

المقيم في: ٧١ش محمدشفيق عطا - حدائق القبه - القاهرة الثابت الشخصية بموجب: رقم قومى ٢٧٩٠٥١٤٠١٠٠٦٩٧

التواصل اللكتروني: رقم التليفون:

ويحمل جواز سفر رقم A٢٩٥٩٠٦٩٠

وقرر أنه وكل عنه

السيد/ - اسحر عبد الفتاح صبري طه السيد الكيكي الديانة: مسلمة الجنسية: مصرية المهنة:

المقيم في: ٦ شارع السرجاني ؛ العباسيه ؛ القاهره الثابت الشخصية بموجب: جواز سفر A٢٣٤٣٧٥٩١

التواصل الليكترونى: رقم التليفون:

السيد/ لانا كاجايا الديانة: مسيحية الجنسية: جورجيا المهنة:

المقيم في: تبليسي ،شارع سولخان تسينتسادز N ٥٧ الثابت الشخصية بموجب: جواز سفر ١٥AB٥٢١٠٦

التواصل الليكترونى: رقم التليفون:

هذا التوكيل يستخدم خارج البلاد (داخل دولة جورجيا)
وذلك بصفتي مدير وشريك في شركه L.T.D ECG/ وتحمل رقم ٤٠٦١٢٦٤٨٢شركات / تاريخ التسجيل ٠٢,٠٩,٢٠١٤ ومسجل بجواز سفر رقم A٢٦٤٠٣٧٧٩والكائنه في الطريق السريع روستافي؛مبني رقم ٣ ؛ الدور الاول ؛تبليسي ؛ جورجيا.
وذلك مجتمعان او منفردان/في اتخاذ القرارات ، وحضور اجتماع الشركاء ، وتوقيع البروتوكولات و المستندات والاتفاقيات والعقود وأي معاملات ينص عليها التشريع الجورجي ، من بينها اتفاقيات الشراء وأي التزامات مستحقة وإلغاء او تعديل المعاملات او التطبيقات المتعلقة بالقضايا الأخرى والقيام بجميع الصلاحيات المخصصه بصفتي مدير وشريكا بالشركة. ، وكذلك في البناء ، اوالتعديل في أي عقود أخرى ، بما في ذلك البروتوكولات المتعلقة بانشاء او تعديل العقارات وتوزيع المساحات ووثائق التسجيل المتعلقة بالبناء ، والمستندات المتعلقة بالتسجيل ، والتي هي في ملكية شركتي ، وإجراء مفاوضات مع الشركات الاخري كالشراكه او العقود الخاصه بإجراءات البناء او التخصيص او التسجيل او التعديل في رخصه البناء لدي مجلس البلديه بتبليسي على قطعة الأرض رقم N ٠١,١٦,٠٨,٠٠٥,٠٢٩ الكائنه في مختا ٣ ؛ تبليسي ؛ جورجيا .
ويشمل التفاوض مع شركات الانشاءات والبناء وابرام عقود الشراكه وتنفيذ إجراءات البناء والرقابة والإدارة وجميع الحقوق الأخرى المنصوص عليها في هذا التوكيل على قطعة الأرض رقم N ٠١,١٦,٠٨,٠٠٥,٠٢٩ واتفاقية المشروع والحصول على تصريح البناء ، والتعامل مع الهيئات ذات الصلة ، (في أي قاعة مدينة ، أو خدمة معمارية ، وما إلى ذلك) لاحقا لتعديل المشروع وإجراء الإجراءات المناسبة للتسجيل في السجل العام للمشروع. (حول التقسيم المعماري ، التسجيل في السجل العام للشقق وقضايا أخرى ، تسجيل الحقوق ، وكذلك توحيد / فصل المساحات ، (إلى تسجيل المساحات المنفصلة وتحميلها بأي حقوق) لتحديدها والتأكد من إعداد / توقيع / تسجيل المستندات ذات الصلة) و تصحيح الخطوط الحمراء وتغيير الوجهة المستهدفة لقطعة الأرض.
و يكون وكيلا للشركه امام دار العدل بجورجيا ، والوكالة الوطنية للسجل العام والخدمات الإقليمية التابعة لها. لتقديم رسومات القياس ، لإضافة أو

مسلسل:

95313101202210

رقم	٣٢٨
الحرف	ف
السنة	٢٠٢٢

إلغاء أي معلومات حول وجود أو عدم وجود الأرض ، والهيكل. لتغيير الوضع ،في أي أرشيف ،مع كاتب العدل ، الوكالة الوطنية للتسجيل العام لجورجيا ،في دار العدل ،مع الأشخاص الطبيعيين والاعتباريين وهي أي منظمة وسلطات أخرى و تمثيل الشركة في أي وزارة في جورجيا ، والشؤون الداخلية لجورجيا ، ووكالة الخدمات ، والبنوك ، (سحب معلومات الشركة ، والمقتطفات ، وأي نوع من المستندات و المستندات الخاصه بانشاء الشركه وعقود التاسيس) لملم بيت العدل او اي هيئات الحكم الذاتي المحلية ،في مجلس مدينة تبليسي ،في صندوق التنمية البلدية ، صندوق تنمية تبليسي ، الخدمات المعمارية ،)في سجل ريادة الأعمال ،في خدمة الإشراف ، خدمة إدارة الممتلكات ،مجلس المدينة ،لجنة تقنين الأراضي ، حول القضايا القانونية) ، الوكالة الوطنية للسجل العام ، السجل المدني ،مكتب كاتب العدل ، غرفة كاتب العدل بجورجيا وغيرها من المنظمات. وزارة المالية في جورجيا ، وزارة الاقتصاد ، التفتيش الضريبي على دائرة الإيرادات (تقديم الإقرارات ، وكذلك أي مستندات ذات صلة ، بما في ذلك الغرض من الإبلاغ عن الضرائب ، تلقى ايه معلومات نيابة عن الكيانات المادية والقانونية)في وزارة تموبل جورجيا ، والمنظمات الأخرى في المؤسسة. مكاتب الجمارك (لاستلام المستندات الداعمة وتحميلها وطلبها) للقيام بالمهام المذكورة أعلاه ، يحق لهما تقديم الطلبات وتقديم وطلب جميع المستندات اللازمة وقبول المستندات والتقارير نيابة عني وتوقيع المستندات ودفع جميع الضرائب وفقا للقانون ، تلقي أي نوع من الإخطار وتنفيذ أي إجراء مطلوب لأداء المهمة المذكورة أعلاه.

وكذلك إجراء ايه مفاوضات عن الشركه مع الكيانات الخاصة أو القانونية للقانون العام ،في العلاقات مع هيئات الدولة ، او مع أي وكالة إدارية لتمرير أو استلام أي مستند وتوقيع الوثائق ذات الصلة للعلاقة بين الكيانات القانونية الخاصة والعامة ، بما في ذلك وزارة العدل في جورجيا وهي الوكالة الوطنية للتسجيل العام وكاتب العدل. وفي جميع درجات محكمة جورجيا ، وفقا للإجراءات الجنائية والمدنية و / أو الإدارية (أيضا في محكمة الاستئناف والمحكمة العليا) ، خدمات التنفيذ ،محكمة خدمة التحكيم ،في أي وزارة بالدوله،في وزارة الداخلية ، الشرطة ، والهيئات المحلية ذاتية الحكم (المجلس) .

وللوكيل القيام بجميع الإجراءات اللازمة على النحو المنصوص عليه في تشريعات جورجيا ، نيابة عنه لتقديم طلب اوشكوى (دعوى مضادة ، دعوى خاصة) في المحكمة وجميع المرافق المختصة (من بين الحالات المكتشفة حديثا ، استئناف ضد القرار وعلى أي أسس أخرى) دفع ضريبة الولاية. التعرف على مواد القضية (كل من الحالات الحالية والمكتملة) ، واستخراج هذه المواد ، وعمل نسخ ، وإعلان تجنب ، وتقديم الأدلة ، والمشاركة في فحص الأدلة ، وطرح الأسئلة على الشهود ، والخبراء ، والمتخصصين ، وإعلان التماسات إلى المحكمة ، وإعطاء المحكمة تفسيرات شفوية ومكتوبة ، وتقديم استنتاجاته والتعبير عن الآراء التي أثيرت أثناء الإجراءات ، ورفض التماسات الطرف الثاني ، والاستنتاجات والاعتبارات ، ورفض الدعوى جزئيا أو كليا ، وتغيير الموضوع و / أو أسس المطالبة أو تكبير أو تقليل حجم مطالبة المدعي والاستئناف ضد أي فعل أو قرار أو مطالبة للمحكمة. تقديم شكوى الاستئناف والنقض. استكمال القضية بالاتفاق ، والاعتراف بالمطالبة ، وسحب الدعوى ، وبصرف النظر عن ذلك ،فهو مفوض نيابة عني بجمع المستندات ، والإدلاء بالبيانات ، والتسليم وسحب جميع المستندات اللازمة ، وأخذ المستندات (قرارات المحكمة ، والأحكام ، والبروتوكولات وغيرها) ، التوقيع نيابة عني ، دفع الضرائب التي يتطلبها القانون.

لستخدام المادة ٩٨ من قانون الإجراءات المدنية للقانون الجورجي للأطراف ، ولاسيما تقديم ورقة التنفيذ والمشاركة في عملية التنفيذ. قبل تنفيذ ورقة التنفيذ ، تلقي أي أموال أو ممتلكات من أجل نقلها إلى الموكل وفتح وغلق الحسابات البنكية والمعاملات البنكية للشركة بجميع البنوك ، والتمتع أيضا بجميع الحقوق الأخرى الممنوحة بموجب قانون الإجراءات المدنية والقيام بتمثيل كامل للموكل.

وللوكيلين مجتمعين او منفردين ان يوكلا من يشاء في كل او بعض ماذكر وبما ذكر تحرر هذا التوكيل وتم التوقيع عليه من الموكل بعد تلاوته عليه.

التوكيل ساري المفعول لمده خمس سنوات من تاريخ الاصدار

هذا التوكيل ساري فيما لايخالف المنشور الفني رقم ١٣ لسنة ٢٠١٦ مصلحة الشهر العقاري والتوثيق - وزارة العدل لجمهورية مصر العربية .

هذا التوكيل يستخدم خارج البلاد (داخل دولة جورجيا)

95313101202210

ლეგალიზებულია LEGALIZED
საქართველოს საელჩოს BY THE EMBASSY OF GEORGIA
მიერ (CAIRO)
(ქ. ქაირო)
რეგისტრაცია № 22/00001122/2022-03
REGISTRATION "07" 02 2022
გაღახლილია საკონსულო მოსაკრებელი
CONSULAR FEE PAID 15USD
ხელმონერა
SIGNATURE

رقم ٣٢٨
الحرف ف
السنة ٢٠٢٢

الموكل توقيع المستلم الموثق

سددت هذه الوثيقه بموجب ايصال رقم ٩٢١٧٦٠ مجموعه رقم ٣٣٦ بتاريخ ٢٠٢٢/٠١/٣١
سددت هذه الوثيقه بموجب ايصال رقم ٩٢١٧٦١ مجموعه رقم ٣٣٦ بتاريخ ٢٠٢٢/٠١/٣١
هذا المحرر بدون شطب أو إضافة وسلمت منة صورة في ساعته وتاريخه.

مصلحة الشهر العقاري والتوثيق
يصدق الأمين العام
على توقيع الأستاذ مروة محمد
على المحرر ٣٢٨ ف ٢٠٢٢
وقيد هذا بتحت رقم ١٤٤٦
توقيع الأمين العام
٢٠٢٢/١/٣١

EGYPT 405 L.E

وزارة خارجية جمهورية مصر العربية
مكتب التصديقات والخدمات القنصلية للمواطنين
الميريلاند
رقم التصديق ١٩٤ بتاريخ ٢٠٢٢
صفحة: ٣ من ٣
دون ادنى مسئولية فيما يختص بمضمون ومحتويات الوثيقة
الرسم المقرر
ع/الشئون القنصلية
٢٠٥

مسلسل:
صفحة: ٣ من ٣

95313101202210

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220212129
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	01.03.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამილა გოგატიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 8, II სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 33 55 77, 032 233 55 77
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	54658929486722

მე, ნოტარიუსი თამილა გოგატიშვილი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი პეკინის გამზირი N8, II სართული, ვადასტურებ ზოგადი მინდობილობის N368 ფოტოასლის სისწორეს წარმოდგენილ დედანთან და პასუხს არ ვაგებ დედნის სისწორეზე.მინდობილობა დამოწმებული ქ. კაიროში ნოტარიუს ომარ სამირ მოჰამედ ალსაედის მიერ 31.01.2022 წელს. ლეგალიზებულია საქართველოს საელჩოს მიერ რეგისტრაციის N22/00001122/2022-03. გადახდილია ნოტარიუსის საზღაური სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილების N507 31-ე მუხლის მე-5 პუნქტის თანახმად 3.55 ლარი დღგ-ის ჩათვლით.დოკუმენტი დამოწმდა ორ ეგზემპლარად, სულ ექვს გვერდად.

ნოტარიუსი: ---------- თ.გოგატიშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

იუსტიციის სამინისტრო

უძრავი ქონებისა და დამოწმებისთვის

ზოგადი მინდობილობა ნომერი: 368

ასო: ფ წელი :2022

დღეს, 2022 წლის 31 იანვარს, ჰადაეალკუბბას დამოწმების ბიუროში, დილის 10:54:01 წუთზე ზემოთხსენებული ბიუროს ნოტარიუს: ომარ სამირ მოჰამედ ალსაედის წინაშე გამოცხადდა ბ-ნი რამი ვაგიჰ გეორგი სორიალ(ეგვიპტის მოქალაქე, რელიგია: ქრისტიანი, პროფესია: სამოქალაქო ინჟინერი, საცხოვრებელი მისამართი: კაირო, ჰადაეალკუბბა, მოჰამედ შაფბას ქ. 71. პირადი ნომერი: 27805140100697, ელექტრონული მისამართი: ტელეფონის ნომერი: პასპორტის ნომერი: A69590590)

გასცა მინდობილობა

ბ.ნ / საჰარ აბდელფატაჰ საბრი თაჰა ელსაიედ ელკიკი, (ეგვიპტის მოქალაქე, რელიგია,: მუსლიმი, პროფესია: საცხოვრებელი მისმართი: კაირო, ალაბლასია, მოჰამედ შაფბას ქ. 6. პასპორტის ნომერი: A63437591 ელექტრონული მისამართი: ტელეფონის ნომერი:) და

ქ.ნ/ ლანა ქაჯაია,(საქართველოს მოქალაქე, რელიგია: ქრისტიანი, პროფესია: საცხოვრებელი მისამართი: თბილისი, სულხან ცინცაძის ქ. 57, პასპორტის ნომერი:15AB56106, ელექტრონული მისამართი: ტელეფონის ნომერი:)

(მინდობილობა გამოიყენება ქვეყნის გარეთ, საქართველოში)

გავცემ მინდობილობას, როგორც კომპანია შპს ეკჯ / დირექტორი და პარტნიორი, რეგისტრაციის ნომერი: 406126482, რეგისტრაციის თარიღი: 02.09.2014 წ. რეგისტრირებული პასპორტის ნომრით: A26403779, მისამართი:თბილისი, კრწანისის რაიონი, რუსთავის გზატკეცილი, N19, კორპუსი N3, სართული N1, სათავსი.

მასზედ, რომ ერთობლივად ან ცალ-ცალკე წარმოადგინონ და მიიღონ გადაწყვეტილება, მოიწვიონ პარტნიორთა კრება, მიიღონ და ხელი მოაწერონ ნებისმიერ შეთანხმებას, გადაწყვეტილებას, დოკუმენტს, რომელიც ნებადართულია საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით, მათ შორის (გარიგებებს)ყიდვის/გაყიდვის ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული ვალდებულებების განხორციელებას, ასევე სხვა საკითხებთან დაკავშირებული ინფორმაციის ცვლილებას და გაუქმებას, რწმუნებულები უფლებამოსილნი არიან ჩემი, როგორც კომპანიის დირექტორის და პარტნიორის სახელითშეასრულონ ყველა საჭირო მოქმედება მათ შორის მშენებლობასთან დაკავშირებული ან სხვა ნებისმიერი ხელშეკრულების შეცვლა, მათ შორის მშენებლობის, უძრავ ქონებაში ცვლილების შეტანა, ფართების განაწილება, მშენებლობასთან და კომპანიასთან დაკავშირებული დოკუმენტების რეგისტრაცია, აწარმოოს სხვა კომპანიებთან მოლაპარაკებები, როგორც პარტნიორებმა, და განახორციელონ მშენებლობასთან დაკავშირებული რეგისტრაცია, შეიტანონ ცვლილებები და შეასრულონ ნებართვის მიღებასთან დაკავშირებული ყველა საჭირო პროცედურა თბილისის მერიაში, (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.16.08.005.029, მდებარე მის : ქალაქი თბილისი , ქუჩა III რეხი)

რწმუნებულები უფლებამოსილნი არიან აწარმოონ მოლაპარაკებები პარტნიორებთან მშენებლობასთან დაკავშირებით, გააფორმონ ხელშეკრულებები, შეასრულონ მშენებლობასთან დაკავშირებული პროცედურები, ადმინისტრაციული საქმიანობა და განახორციელონ ამ მინდობილობით განსაზღვრული სხვა დავალება, შეათანხმონ გეგმა (მიწის ნაკვეთთან დაკავშირებული, საკადასტრო კოდი: 01.16.08.005.029) რათა მიიღონ მშენებლობის ნებართვა, ამისთვისითანამშრომლონ კომპეტენტურ ორგანოებთან (ქალაქის მერია, არქიტექტურის სამსახურში და ა.შ.).შეიტანონ პროექტში საჭირო ცვლილება და დაარეგისტრირონ საჯარო რეესტრში (გამიჯვნა, რეესტრში რეგისტრაცია, უფლების რეგისტრაცია, გაყოფა/გაერთიანება,

გამიჯნული ფართის და მასზე უფლების რეგისტრაცია და სხვა) ამისათვის შეასრულონ ხელმოწერის, დოკუმენტის მომზადების, განსაზღვრის და დამოწმების პროცედურები, ასევე შეასწორონ წითელი ხაზები, შეცვალონ მიწის ნაკვეთის მიზნობრიობა.

რწმუნებულები უფლებამოსილნი არიან იყვნენ კომპანიის წარმომადგენლები საქართველოს იუსტიციის სამინისტროში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში რათა წარადგინონ აზომვითი ნახაზები, დაამატონ ან გააუქმონ მონაცემები მიწის ნაკვეთის და მასზე არსებულ ობიექტთან დაკავშირებით. შეცვალონსტატუსი სანოტარო ბიუროებში და საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, იყვნენ კომპანიის წარმომადგენლები იუსტიციის სამინისტროში, კერძო და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობისას, ასევე ნებისმიერ უფლებამოსილ ორგანიზაციებთან ურთიერთობისას, საქართველოს ნებისმიერი სამინისტროს წინაშე, მათ შორის შინაგან საქმეთა სამინისტროს, მომსახურების სააგენტოს, ბანკებთან თანამშრომლობისას(გამოითხოვონ კომპანიის ინფორმაცია, ამონაწერი, და სხვა ნებისმიერი დოკუმენტი, მათ შორის კომპანიის დაარსებასთან/ რეგისტრაციასთან დაკავშირებული ინფორმაცია.) იყვნენ წარმომადგენლები იუსტიციის და სხვა ადგილობრივ სამთავრობო დაწესებულების წინაშე, ქ. თბილისის საბჭოს წინაშე, მერიის განვითარების ფონდში, ქ. თბილისის განვითარების ფონდში, არქიტექტურის სამსახურში, ბიზნესის რეესტრის სამსახურში, ზედამხედველობის სამსახურში, ქონების მართვის სამსახურში, სამოქალაქო რეესტრში, მიწის ლეგალიზაციის კომისიაში, კანონიერ საკითხებთან დაკავშირებით საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, სამოქალაქო რეესტრში, სანოტარო ბიუროებში, ნოტარიუსთა პალატებში და სხვა. მათ შორის საქართველოს ფინანსთა სამინისტროში, ეკონომიკის სამინისტროში, შემოსავლების სამსახურში, (წარადგინოს დეკლარაცია, და მასთან დაკავშირებული ნებისმიერი დოკუმენტი, მათ შორის საგადასახადო ანგარიშების მიზანი, მიიღოს ნებისმიერი ინფორმაცია ფიზიკური და იურიდიული პირების შესახებ) იყვნენ წარმომადგენლები ფინანსთა სამინისტროში და სხვა დაწესებულებებში,საბაჟო დეპარტამენტში, მოითხოვონ, ატვირთონ და მიიღონ დოკუმენტები, რათა შეასრულოს ზემოთხსენებული დავალება. უფლებამოსილნი არიან მარწმუნებლის სახელით მოითხოვონ, მიიღონ და ხელი მოაწერონ ყველა საჭირო დოკუმენტს, გადაიხადონ ყველა საჭირო მოსაკრებელი და გადასახადი, ჩაიბარონ გაფრთხილებები და განახორციელონ ყველა ზემოთხსენებული დავალება.

აწარმოონ მოლაპარაკებები ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან კომპანიასთან დაკავშირებით, წარმართონ ურთიერთობები სახელმწიფო სტრუქტურებთან ან ნებისმიერ სააგენტოსთან რათა მიიღონ და ხელი მოაწერონ ნებისმიერ დოკუმენტს რაც საჭირო იქნება ფიზიკურ და იურიდიულ კომპანიებთან ურთიერთობისას, მათ შორის საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს დაქვემდებარებულ საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოსთან, ყველა ინსტანციის სასამართლოსთან, ადმინისტრაციულ/ სამოქალაქო და სისხლის სამართლის საქმესთან დაკავშირებით (მათ შორის სააპელაციო და უზენაესი სასამართლო) აღსრულების სააგენტოში, საარბიტრაჟო სასამართლოში, საქართველოში ნებისმიერ სამინისტროში, შინაგან საქმეთა სამინისტროში, პოლიციის განყოფილებებში და ნებისმიერ ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოებში (საბჭოები).

რწმუნებულები უფლებამოსილნი არიან მარწმუნებლის სახელით განახორციელონ საქართველოს კანონმდებლობით ნებადართული ნებისმიერი საჭირო პროცედურა, მათ შორის წარადგინონ მოთხოვნა ან საჩივარი, (საპასუხო საჩივარი, კერძო საჩივარი) ყველა ინსტანციის სასამართლოსა და კომპეტენტურ ორგანოებში. (მათ შორის ახლად გამოვლენილი შემთხვევები, გადაწყვეტილების გასაჩივრება და ა.შ) უფლებამოსილია გადაიხადონ გადასახადი, გაეცნონ საკითხს (როგორც მიმდინარე ისე დასრულებულ საქმეებს) მიიღონ საქმის მასალები, გააკეთონ ასლები, განაცხადონ არიდება, წარადგინონ მტკიცებულებები, მონაწილეობა მიიღონ მტკიცებულებების გამოკვლევაში, დაუსვან კითხვები მოწმეებს, გამომძიებლებს, სპეციალისტებს, დააყენონ შუამდგომლობის მოთხოვნა სასამართლოზე, მისცენ სასამართლოს სიტყვიერი და წერილობითი განმარტებანი, წარადგინონ თავისი დასკვნები,გამოთქვან საკუთარი მოსაზრება პროცედურებთან დაკავშირებით, უარი განაცხადონ მოპასუხე მხარის შუამდგომლობაზე, დასკვნებზე და მოსაზრებებზე, უარი

განაცხადონ საჩივარზე ნაწილობრივ ან სრულად, შეცვალონ მოთხოვნის თემა ან საფუძველი, შეამცირონ ან გაზარდონ მოსარჩელის მოთხოვნის მოცულობა, გაასაჩივრონ სასამართლოს ნებისმიერი მოთხოვნა ან გადაწყვეტილება. გაასაჩივრონ და ვეტო დაადონ სასამართლოს გადაწყვეტილებას, დაასრულონ საქმის განხილვა შეთანხმებით, გამოიტანონ სარჩელი, ასევე უფლებამოსილნი არიანაწარმოონყველა საჭირო დოკუმენტაცია, გააკეთონგანცხადებები, მიიღონ და წარადგინონ ყველა საჭირო დოკუმენტი, ჩაიბარონ დოკუმენტი (სასამართლო გადაწყვეტილება, განაჩენი, ოქმი და ა.შ) ხელი მოაწერონ მარწმუნებლის ნაცვლად, გადაიხადონ კანონით განსაზღვრული ყველა საჭირო გადასახადი.

იხელმძღვანელონ მხარეებისთვის განსაზღვრული საქართველოს სამოქალაქო კანონის 98 მუხლით, კერძოდ წარადგინონ აღსრულების დოკუმენტი, მონაწილეობა მიიღონ აღსრულების პროცედურებში,მიიღონ ნებისმიერი თანხა და ქონება მარწმუნებლის სახლზე გადარიცხვა/გაფორმების მიზნით, გახსნან და დახურონკომპანიის საბანკო ანგარიშები ნებისმიერ ბანკში და ისარგებლონ სამოქალაქო კანონით გათვალისწინებული ყველა კანონიერი უფლებით, იყვნენ მარწმუნებლის სრულუფლებიანი წარმომადგენლები.

რწმუნებულები უფლებამოსილნი არიან ერთად ან ცალ-ცალკე გადასცენ მინდობილობა მესამე პირს სრული ან ნაწილობრივი უფლებებით. მინდობილობა წაკითხული და ხელმოწერილია მარწმუნებლის მიერ

მინდობილობა გაცემული 5 წლის ვადით.

მინდობილობა ძალაშია და შედგენილია ტექნიკური პუბლიკაციების კანონისუმრავი ქონებისა და დამოწმების შესახებ 2016 წლის 13 მუხლის შესაბამისად. ეგვიპტის არაბული რესპუბლიკის იუსტიციის სამინისტრო.

მარწმუნებელი

მიმღების ხელმოწერა

გადახდილია დოკუმენტის დამოწმების საფასური ქვითრის ნომერი: 92176 ჯგუფის ნომერი: 336 თარიღი: 31.01.2022

გადახდილია დოკუმენტის დამოწმების საფასური ქვითრის ნომერი: 92176 ჯგუფის ნომერი: 336 თარიღი: 31.01.2022

დოკუმენტი გაცემულია შესწორებისა და დამატების გარეშე და ჩაბარებულია მხარისთვის დოკუმენტში მითითებულ თარიღსა და საათზე.

შტამპი:

ეგვიპტის არაბული რესპუბლიკის საგარეო საქმეთა სამინისტრო

(დოკუმენტზე დატანილი ზოგიერთი ინფორმაცია/ შტამპი არ იკითხება)

95313101202210

ლეგალიაზებულია საქართველოს საელჩოს მიერ
რეგისტრაციის # 22/00001122/2022-03
07.02.2022

არაბული ენის თარჯიმანი: თამთა მოსიაშვილი

თამთა მოსიაშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N220212184
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	01.03.2022 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის თარგმანზე დიპლომირებული მთარგმნელის ხელმოწერის დამოწმება
ნოტარიუსი	თამილა გოგატიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	ქ. თბილისი, პეკინის გამზირი 8, II სართული
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	599 33 55 77, 032 233 55 77
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	47903337933022

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო 01.03.2022

მე, საქართველოს ნოტარიუსი თ. გოგატიშვილი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, პეკინის ქ. №8, II სართული.

ვადასტურებ არაბული ენის დიპლომირებული მთარგმნელის თამთა მოსიაშვილის (დაბ. 15.02.1992წ წელს პ/მ № 20IC27098 პ/ნ № 59001105313) ხელმოწერის სინამდვილეს.

თარჯიმანმა წარმოადგინა ენის ცოდნის დამადასტურებელი დოკუმენტი მაგისტრის დიპლომი M # 001842, ივანე ჯავახიშვილის სახელობის თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის მიერ 28.09.2018. რეგისტრაციის № 01/207087. არაბული ენის სპეციალობით.

მთარგმნელი გაფრთხილებულია, რომ პასუხს აგებს თარგმანის სიზუსტეზე და იძლევა თარგმანის სიზუსტის გარანტიას.დოკუმენტი დამოწმდა ორ ეგზემპლიარად და შესრულებული 6 ხელმოწერა

გადახდილია საზღაური "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის დადგენილების №507 31-ე მუხლისა და საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად 14.16 ლარი, აგრეთვე სარეგისტრაციო მოსაკრებელი 2.00 ლარი თანახმად საქართველოს მთავრობის №507 დადგენილების 39.1-ე მუხლისა.

ნოტარიუსი: თ. გოგატიშვილი

