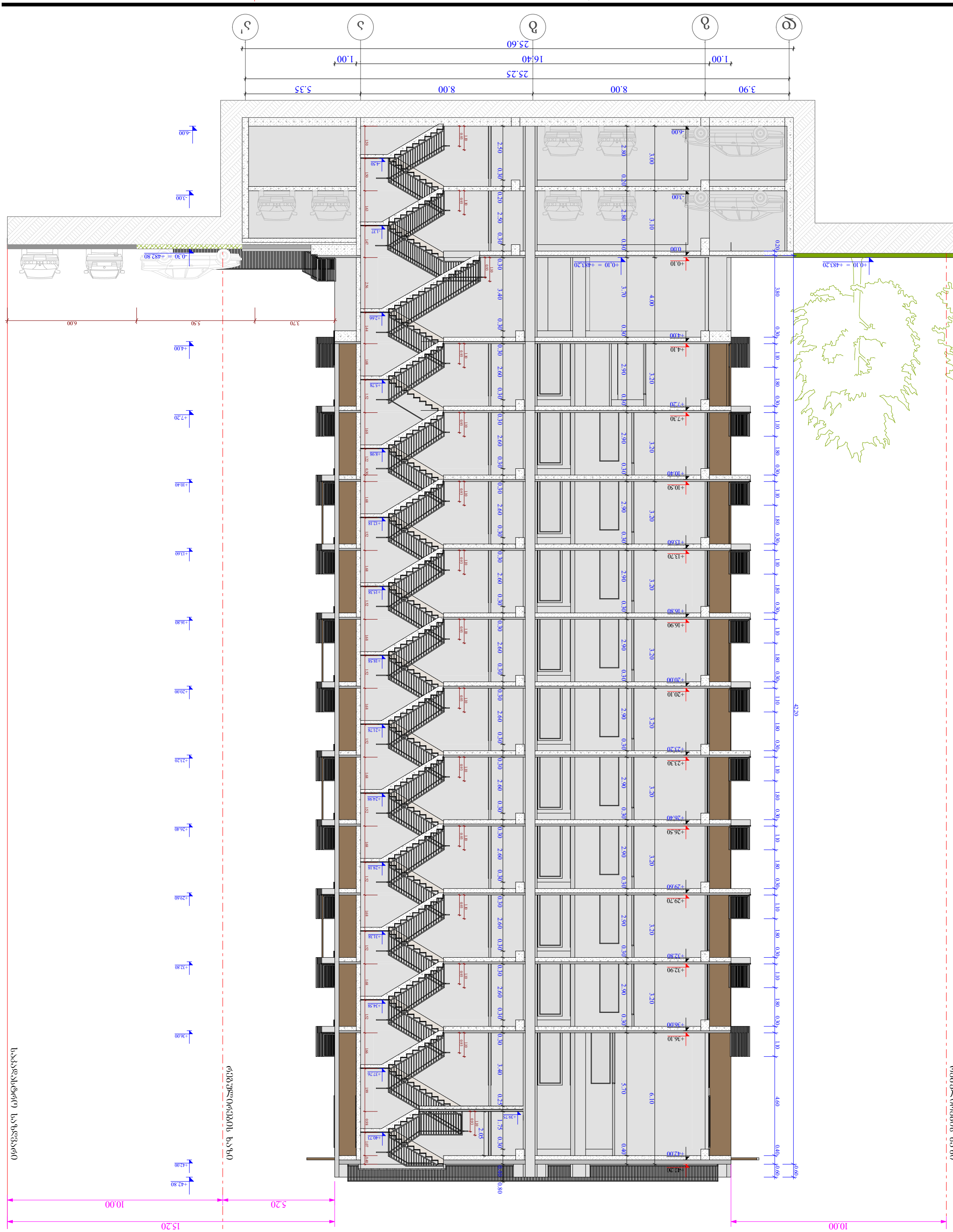


GSPublisherVersion 0.0.100.100

+7,30

+7,20

A - 3

10/02/2022

მრავალფუნქციური კომპლექსი

(საცხოვრებელი და

კომერციული)

ფუნქციური დანიშნულება ობიექტის მისამართი ორგანიზაცია

შპს "კალასი"

ს.კ. 205011217

დირექტორი

გ. ხუციშვილი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

მასშტაბი

თარიღი

ფურც.

1 : 1000

ქ. თბილისი, დასახლება დიდი
დიღომი, მიკრო/რაიონი I, პეტრე
იბერის ქუჩა 130

ს.კ. 01.10.06.001.002;
01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;
01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების
wiTEli ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები. ხანძარმედეგობა - 3 საათი. (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

დ გ ბ ა ა'

3.90 8.00 8.00 5.35

1.00 16.40 1.00

25.60

25.25

0.20 3.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 4.60 0.40 0.60

+4.00

-3.00

-6.00

+5.78

+8.98

+12.18

+15.38

+18.58

+21.78

+24.98

+28.18

+31.38

+34.58

+37.76

+40.73

0.93

1.10

0.93

1.10

0.93

1.10

0.93

1.10

0.93

1.10

0.93

1.10

0.93

1.10 1.10

0.93 0.93

1.10 1.10

0.93 0.93

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+42.00

5.20 10.00

10.00 15.20

+4.00

+7.20

+32.90

+36.10

+29.70

+26.50

+23.30

+20.10

+16.90

+13.70

+10.50

+7.30

+4.10

+42.20

0.93

1.10

0.93

1.10

-4.50

- 1.37

+2.66

+42.80

+42.00

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

-0.30 = +482.80
± 0.00

-3.00

-6.00

1.50 1.50 1.63 1.47 2.56 1.44 1.68 1.52 1.68 1.22 0.30 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.66 1.99 0.98 1.07 0.40

42.20 0.60
3.70 5.50 6.00

+0.10 = +483.20

+39.75

1.10

2.05

რეგულირების ხაზი

რეგულირების ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

3.00 3.10 4.00 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 6.10

2.80 0.20 2.80 0.30 3.70 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 5.70 0.40

0.93

0.93

1.10
+0.10

2.50 0.30 0.20 2.50 0.30 0.30 3.40 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 3.40 0.25 1.75 0.30 0.40 0.80

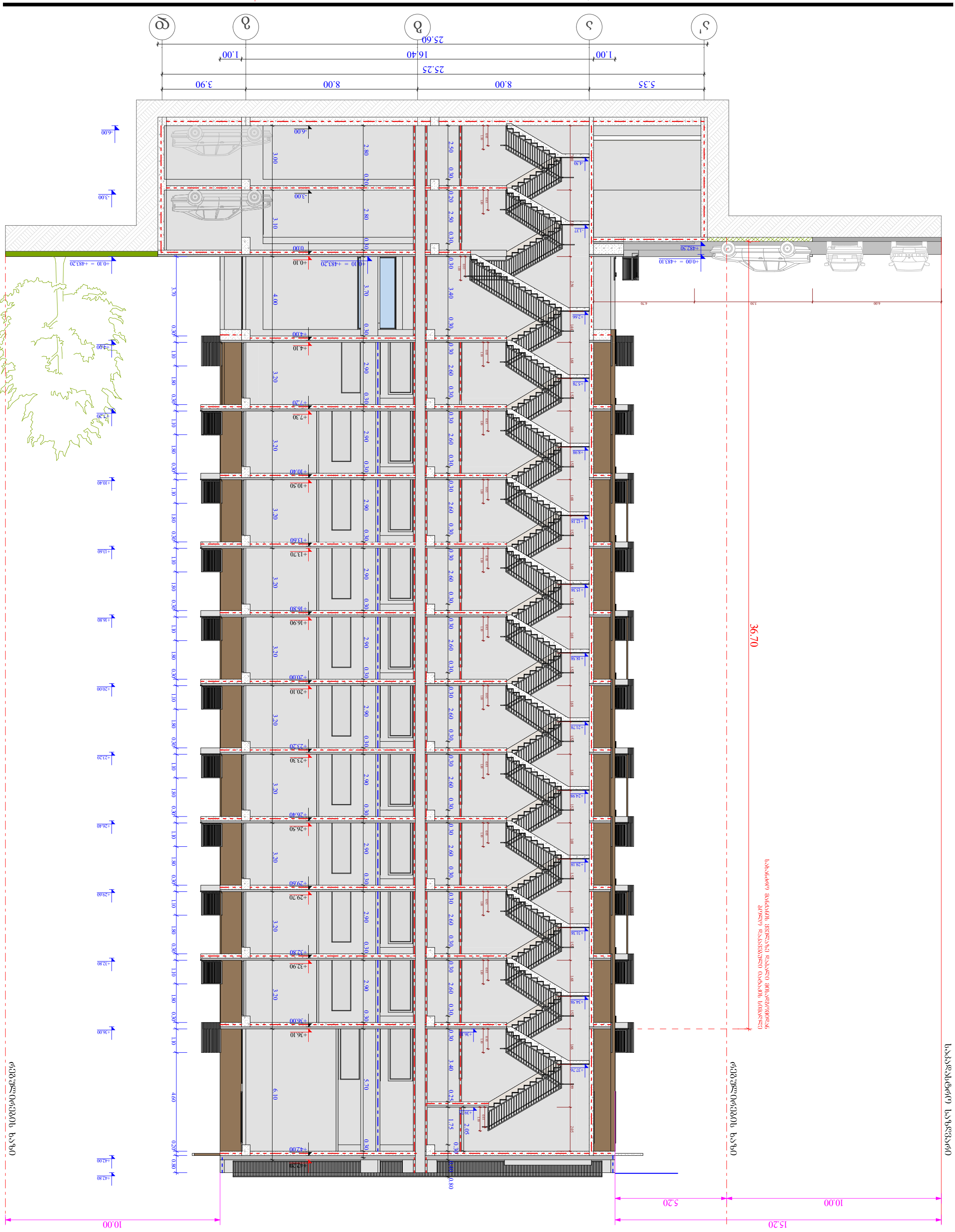
+0,10 = +483,20

1.10

ჭრილი გ - ა ღერძებში

1 : 150

85



GSPublisherVersion 0.0.100.100

+7,30

+7,20

A - 3

10/02/2022

მრავალფუნქციური კომპლექსი
(საცხოვრებელი და
კომერციული)

ფუნქციური დანიშნულება ობიექტის მისამართი ორგანიზაცია

შპს "კალასი"

ს.კ. 205011217

დირექტორი

გ. ხუციშვილი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

მასშტაბი

თარიღი

ფურც.

1 : 1000

ქ. თბილისი, დასახლება დიდი
დიღომი, მიკრო/რაიონი I, პეტრე
იბერის ქუჩა 130

ს.კ. 01.10.06.001.002;
01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;
01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის
ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების
wiTEli ხაზი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული

ელემენტები. ხანძარმედეგობა - 3 საათი. (სვეტი,
კოჭი, დიაფრაგმა, იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

ა' ა ბ გ დ 3.00 3.10 4.00 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 3.20 6.10

+12.18

+15.38

+8.98

+5.78

+18.58

+21.78

+24.98

+31.38

+28.18

+34.58

0.93

1.10

0.93

1.10 1.10

0.93

1.10
0.93

1.10
0.93

1.10
0.93

1.10
0.93

1.10
0.93

1.10
0.93

1.10
0.93

+32.90

+36.10

+29.70

+26.50

+23.30

+20.10

+16.90

+13.70

+10.50

+7.30

+4.10

+32.80

+36.00

+29.60

+26.40

+23.20

+20.00

+16.80

+13.60

+10.40

+7.20

+4.00

0.93

1.10

3.70 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 1.80 0.30 1.10 4.60 0.20 0.80

+0.10 = +483.20

+4.00

+7.20

+10.40

+13.60

+16.80

+20.00

+23.20

+26.40

+29.60

+32.80

+36.00

+42.00

15.20

10.00 5.20

10.00

+0.10

± 0.00

5.35 8.00 8.00 3.90

1.00 16.40 1.00

25.60

25.25

+2.66

0.93

1.10

0.93

1.10

0.93

1.10

+42.20

+42.00

-3.00

-6.00

+482.50

+42.80

+0.00 = +483.10 +0,10 = +483,20

- 1.37

-4.50

6.00 5.50 4.70 36.70

+39.75

+36.10

+37.76

რეგულირების ხაზი

რეგულირების ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

სახანძრო მანქანის ყველაზე დაბალი მისადგომიდან

ბოლო დაკავებული იატაკის სიმაღლე

3.00 3.10 2.56 1.44 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.68 1.52 1.66 1.99 2.05

2.80 0.20 2.80 0.30 3.70 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 2.90 0.30 5.70 0.30

-3.00

-6.00

2.50 0.30 0.20 2.50 0.30 0.30 3.40 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 2.60 0.30 0.30 3.40 0.25 1.75

0.30

0.40 0.80

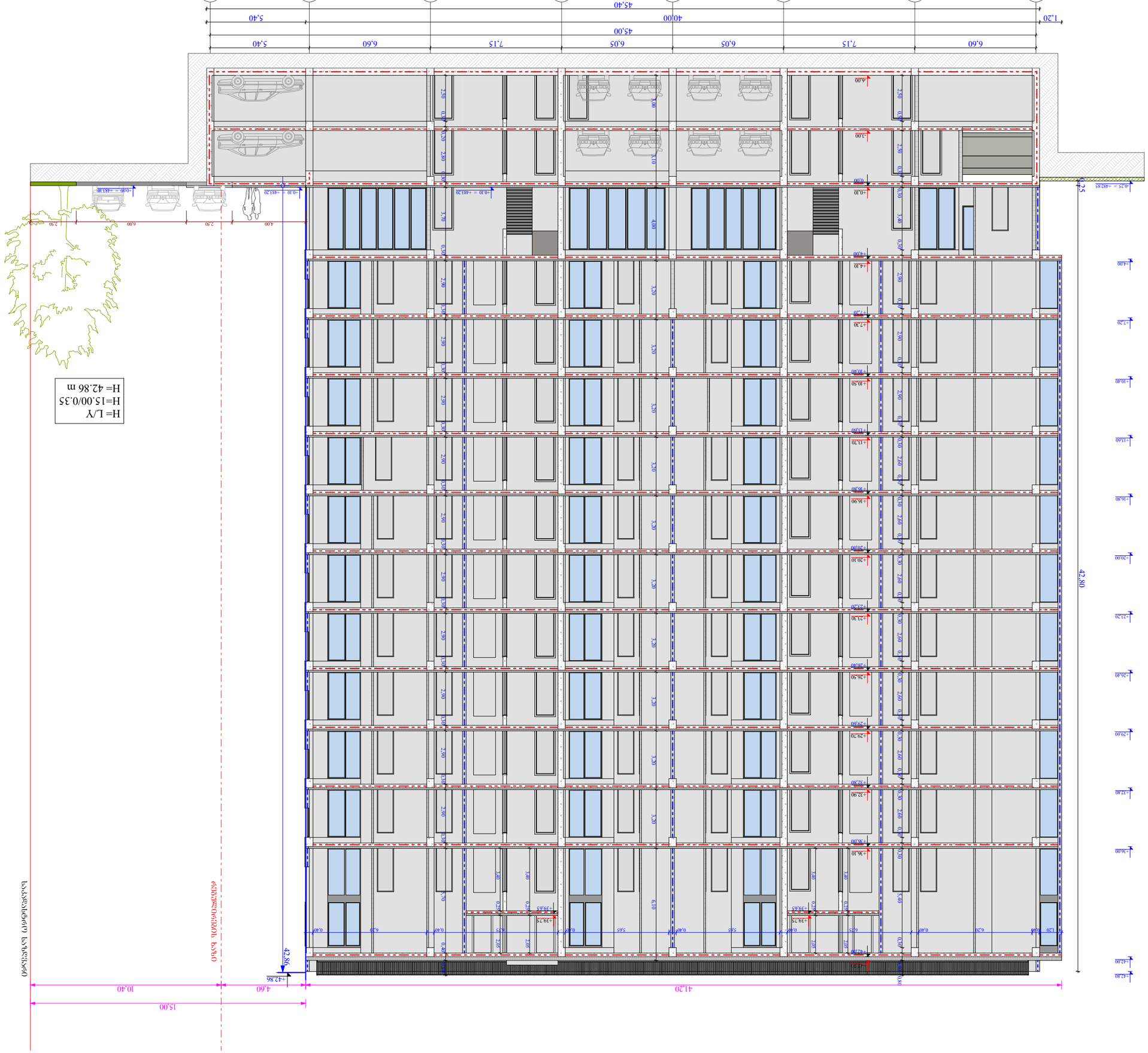
1.10
0.93

2.05

ჭრილი ა - გ ღერძებში

1 : 150

86



დაკავებულობის ჯგუფი

(ქვეჯგუფი)

დაკავებულობის

დატვირთვა

შიდა ფართობი

საერთო ფართობი
საზაფხულო ფართობი

ფართის ნომერაცია

sc - 2

d.d - 5

1 75.9

11.3 87.2

კარის სპეციფიკაციის #

ხანძარმედეგობა

კარის თავისუფალი სიმაღლე

კარის თავისუფალი სიგანე

1

90
83

230

თარიღი

+7,30

+7,20

ფურც.

მასშტაბი

A - 3

10/02/2022

ობიექტის მისამართი

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალფუნქციური კომპლექსი

(საცხოვრებელი და კომერციული)

ორგანიზაცია

შპს "კალასი"
დირექტორი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

გ. ხუციშვილი

1:150

ქ. თბილისი, დასახლებადიდიდიღომი,

პეტრეიბერის

№30

ს.კ. 205011217

ს.კ. 01.10.06.001.002;

01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;

01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი

1 ღერძის ხაზი

გასასვლელამდე სავალი

მანძილი
1 ჭრილი

ბლოკის კედელი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები.

ხანძარმედეგობა - 3 საათი.

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

7

6

5

4

3

2 1 1'

+39,75

+39,65

+39,75

+39,65

+7,30

+7,20

2,50 0,30 0,20 2,80 0,30 3,70 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 5,70 0,40 0,80

3,00 3,10 4,00 3,20 3,20 3,20 3,20 3,20 3,20 3,20 3,20 3,20 3,20 6,10

1,20 0,40 6,20 0,40 6,75 0,40 5,65 0,40 5,65 0,40 6,75 0,40 6,20 0,40

2,50 0,50 2,50 0,30 0,30 3,40 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 2,90 0,30 0,30 2,60 0,30 0,30 2,60 0,30 0,30 2,60 0,30 0,30 2,60 0,30 0,30 2,60 0,30 0,30 2,60 0,30 0,30 2,60 0,30 0,30 5,40 0,30 0,40 0,8041,20

6,60 7,15 6,05 6,05 7,15 6,60 5,40

45,00

1,20 40,00 5,40

45,40

±0,00

+4,00

+10,40

+13,60

+16,80

+20,00

+23,20

+26,40

+29,60

+32,80

+36,00

+42,00

+10,50

+13,70

+16,90

+20,10

+23,30

+26,50

+29,70

+32,90

+36,10

+42,20

+4,10

+0,10

-3,00

-6,00

3,40 0,25 2,05

3,40 0,25 2,05

3,40 0,25 2,05

3,40 0,25 2,05

4,60 10,40

4,00 2,50 6,00 2,50

15,00

+42,86

+4,00

+7,20

+10,40

+13,60

+16,80

+20,00

+23,20

+26,40

+29,60

+32,80

+36,00

+42,00

+42,80

+0.00 = +483.10 +0.10 = +483.20

-0,25 = +482.85

+0.10 = +483.20

რეგულირების ხაზი

საკადასტრო საზღვარი

0,25 42,80

42,86

H= L/Y

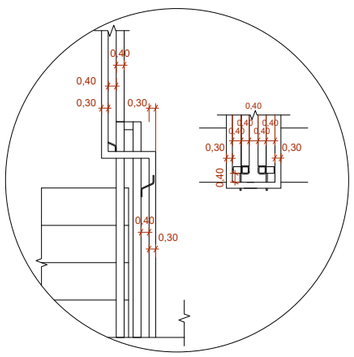
H=15.00/0.35

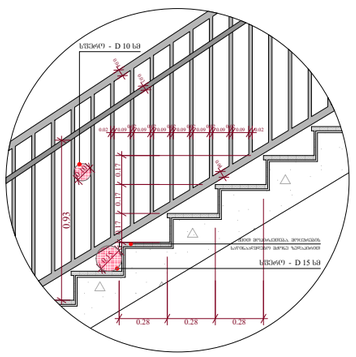
H= 42.86 m

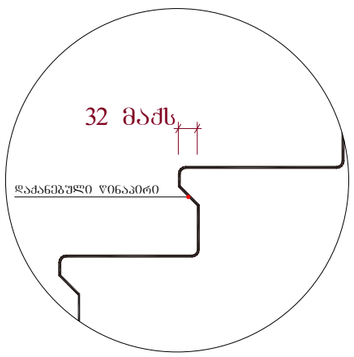
ჭრილი 1 - 7' ღერძებში

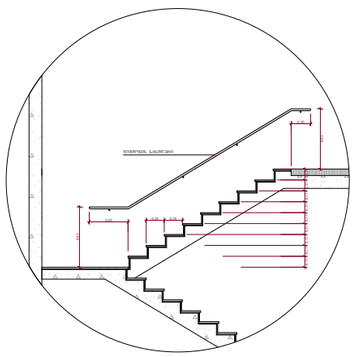
1 : 200

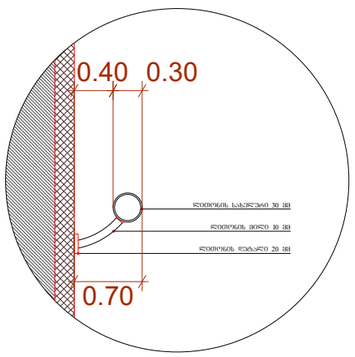
87

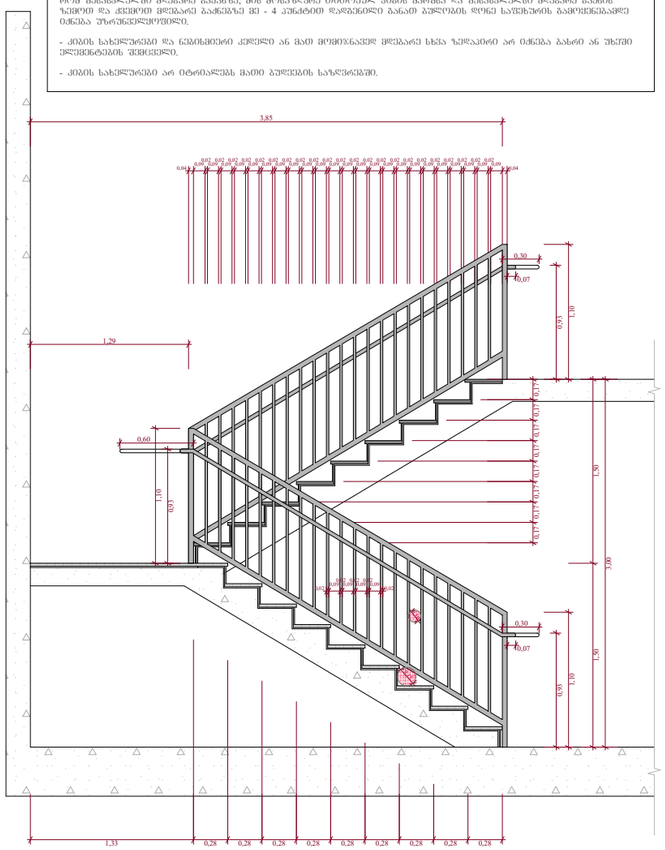


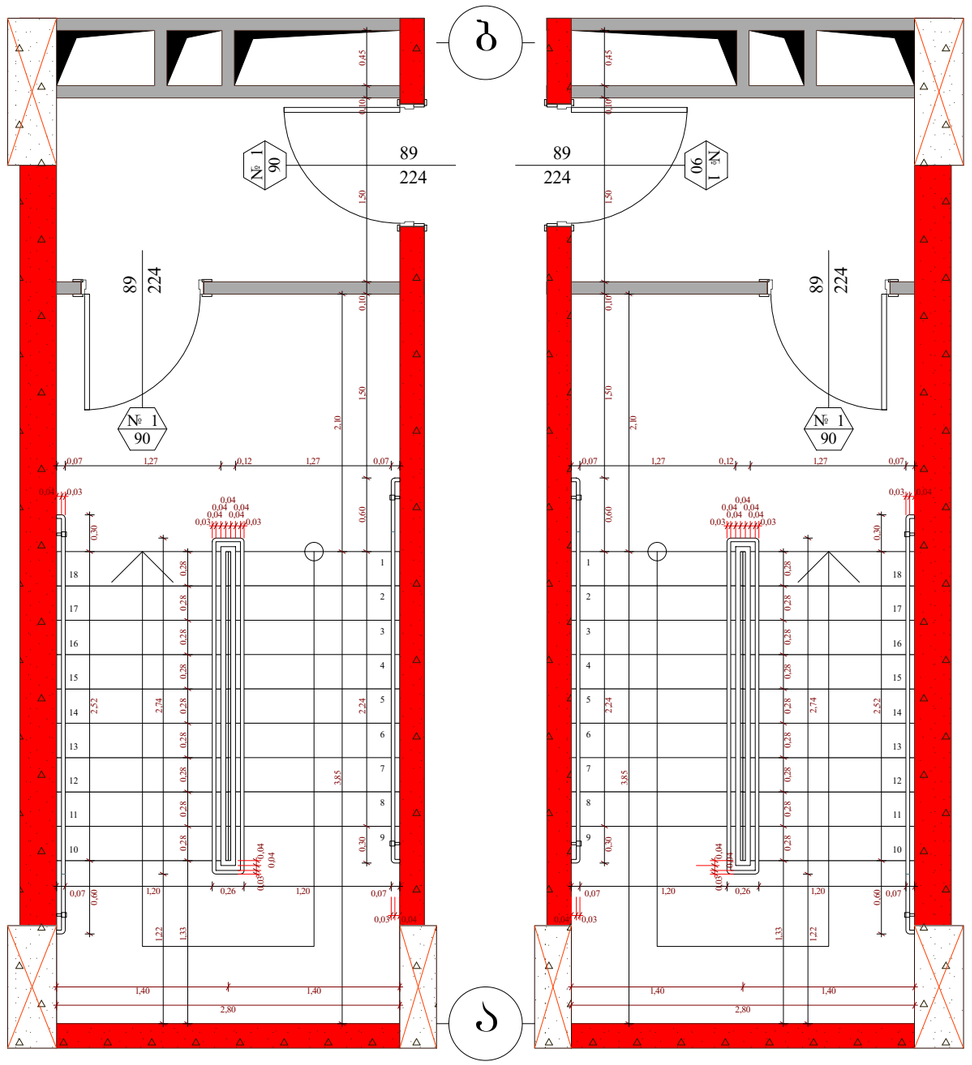


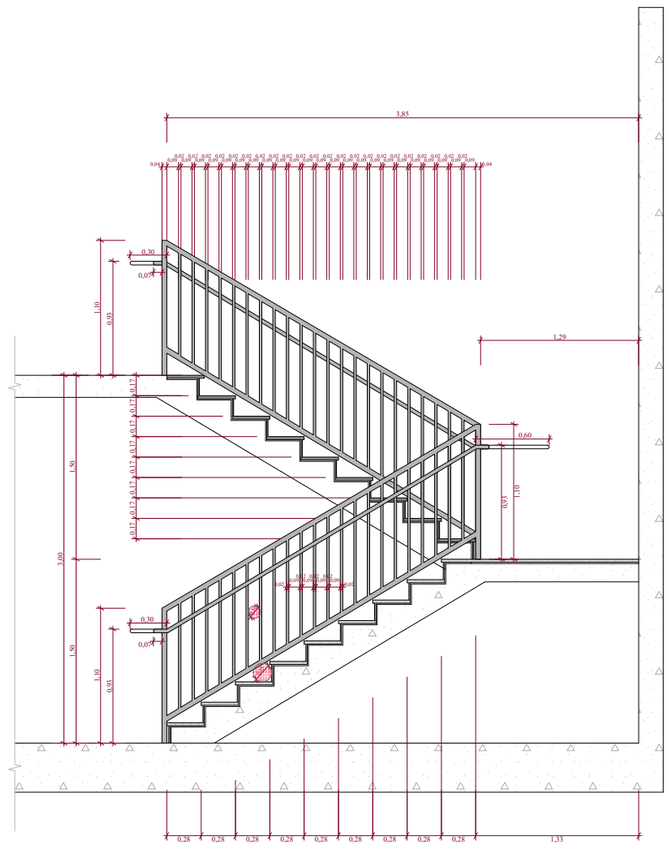












+7,30

+7,20

A - 3

10/02/2022

მრავალფუნქციური კომპლექსი

(საცხოვრებელი და

კომერციული)

ფუნქციურიდანიშნულებაობიექტისმისამართიორგანიზაცია

შპს "კალასი"

ს.კ. 205011217

დირექტორი

გ. ხუციშვილი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

მასშტაბი

თარიღი

ფურც.

1 : 1000

ქ. თბილისი, დასახლებადიდიდიღომი,

პეტრეიბერის№30

ს.კ. 01.10.06.001.002;

01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;

01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი 1 ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი 1 ჭრილი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები.

ხანძარმედეგობა - 3 საათი.

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

0,30

0,40

0,30

0,30

0,30 0,30
0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0.40 0.30

0.70

ლითონის სახელური 30 მმ

ლითონის მილი 10 მმ

ლითონის დეტალი 20 მმ

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

224

89

2

2

4

8

9

224

89

2

2

4

8

9

5 3

a

b

0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 1,33

0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17

0,04 0,090,020,09 0,04

1,29

1,10

0,93

3,00

1,50 1,50

3,85

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

0,30 2,24 0,60 1,50 0,10 1,50 0,10 0,45

2,80

0,07 1,27 0,12 1,27 0,07

2,10 3,85

0,60 2,52 0,30 0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

1,40 1,40
0,04 0,03

0,03 0,04

1,22 2,74 0,15 0,10
1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17

0,04 0,09 0,02 0,09 0,04

1,29

1,10
0,93

3,00
1,50 1,50

3,85

0

,15

0

,10

1,33

0,30 2,24 0,60 1,50 0,10 1,50 0,10 0,45

0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

2,80

0,07 1,27 0,12 1,27 0,07

2,10 3,85

0,60 2,52 0,30 0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

1,40 1,40

0,03 0,04

0,04 0,03

1,22 2,74

ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა - 6.00 ნიშნულზე

1,10
0,93

0,60

1,10

0,93

0,30

0,30

0,07

0,07

0,03

0,04
0,04

0,030,04 0,040,040,04 0,040,03

0,02 0,090,020,090,020,090,020,09 0,02

1,10

0,93

0,60

1,10
0,93

0,30

0,30

0,07

0,07

0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02

0,03

0,04
0,04
0,03 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,03

1

90

#

1

9

0

1

90

1
90

0.93

0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.28 0.28

ლითონის სახელური

0.30

0.93

0.60

0.28 0.28 0.28

0.15 sfero - D 15 sm

sfero - D 10 sm

ქვით მოპირკეთება. მოცურების

საწინააღმდეგო მქონე ზედაპირით

0.02 0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09 0.02

0.10
0.93

0.17 0.17 0.17

0

.03

0

.04

0

.04

32 მაქს
დაქანებული წინაპირი

ტიპიური კიბის

უჯრედის სქემა - 6.00

ნიშნულზე

1 : 50

88

შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება

საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი

ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი

საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ

დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების

და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის

შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.

2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით

უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება

ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) ganaTEbis სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით

გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე,

რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის

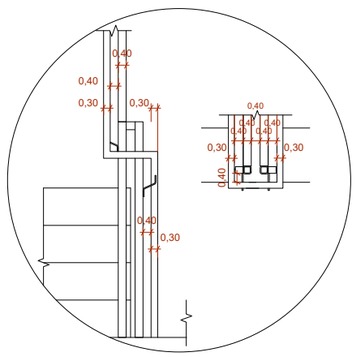
ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი ganaTEbulobis დონე საფეხურის გამოყენებამდე

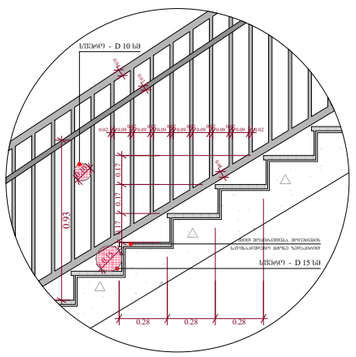
იქნება უზრუნველყოფილი.

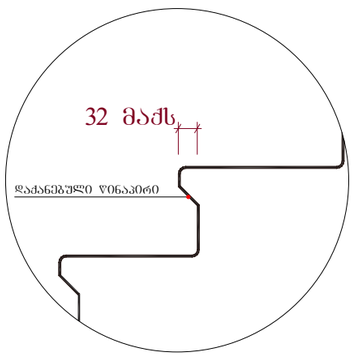
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში

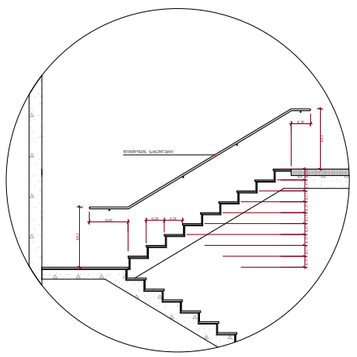
ელემენტების შემცველი.

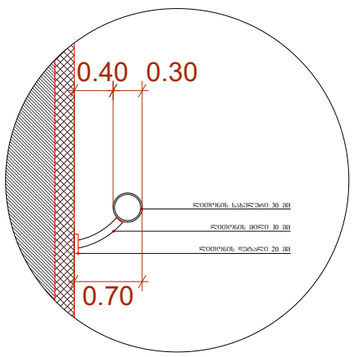
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

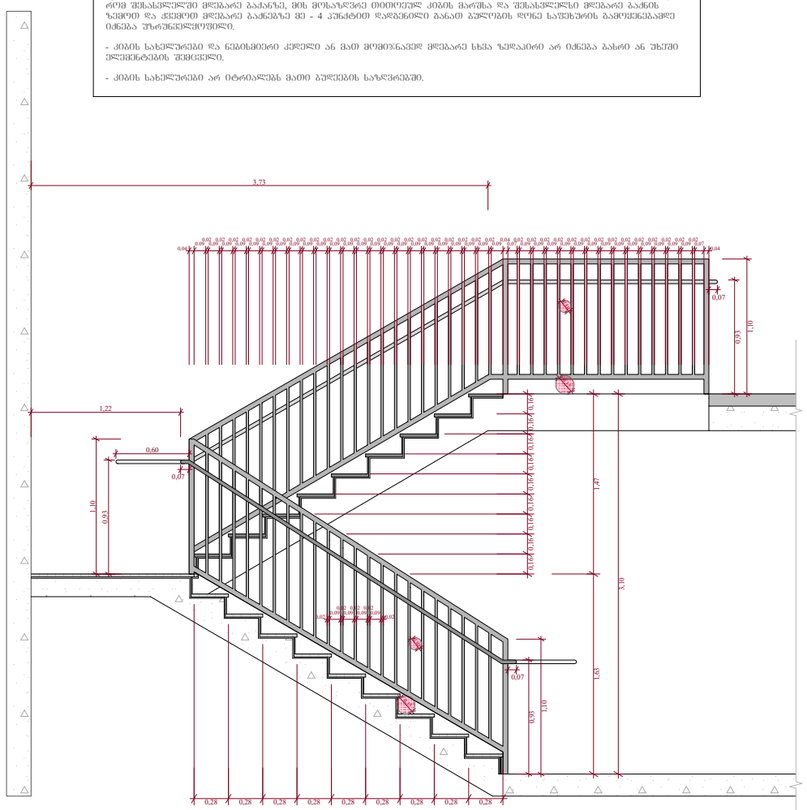


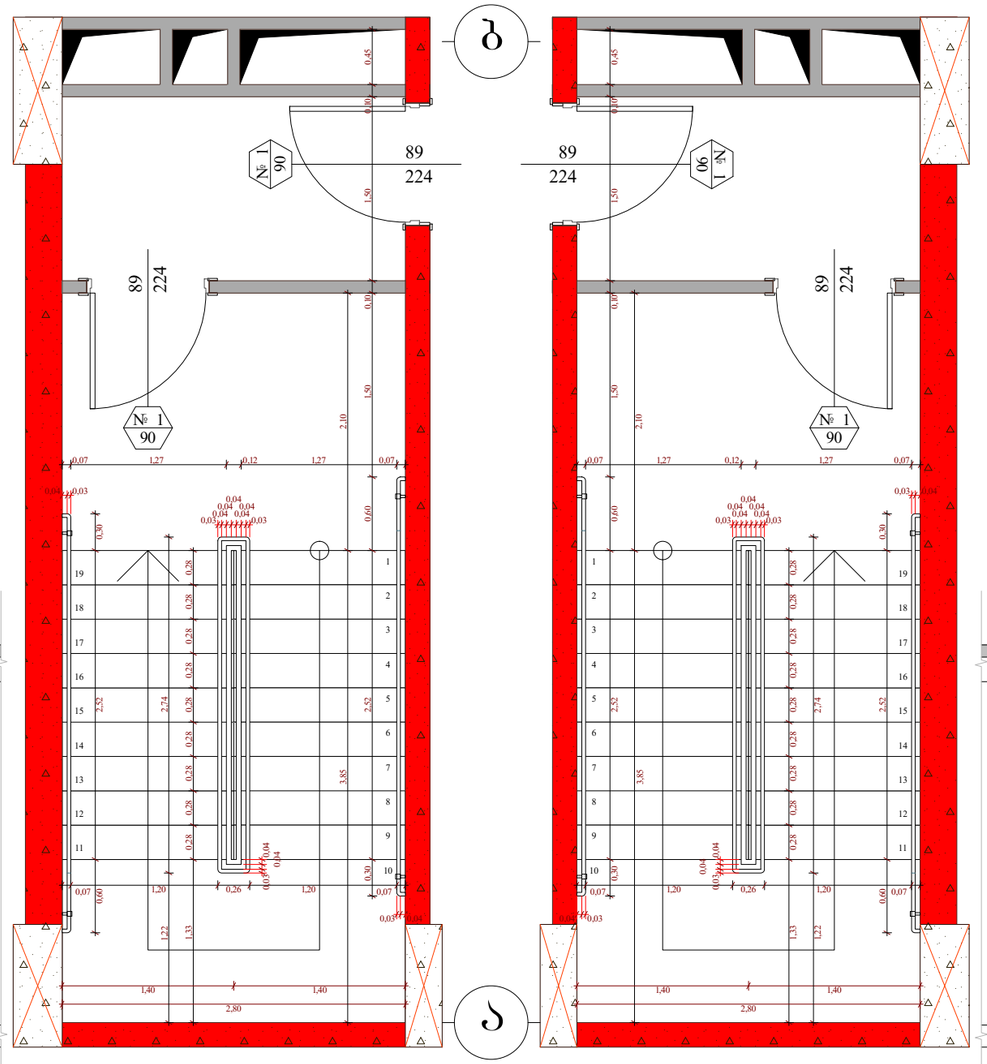


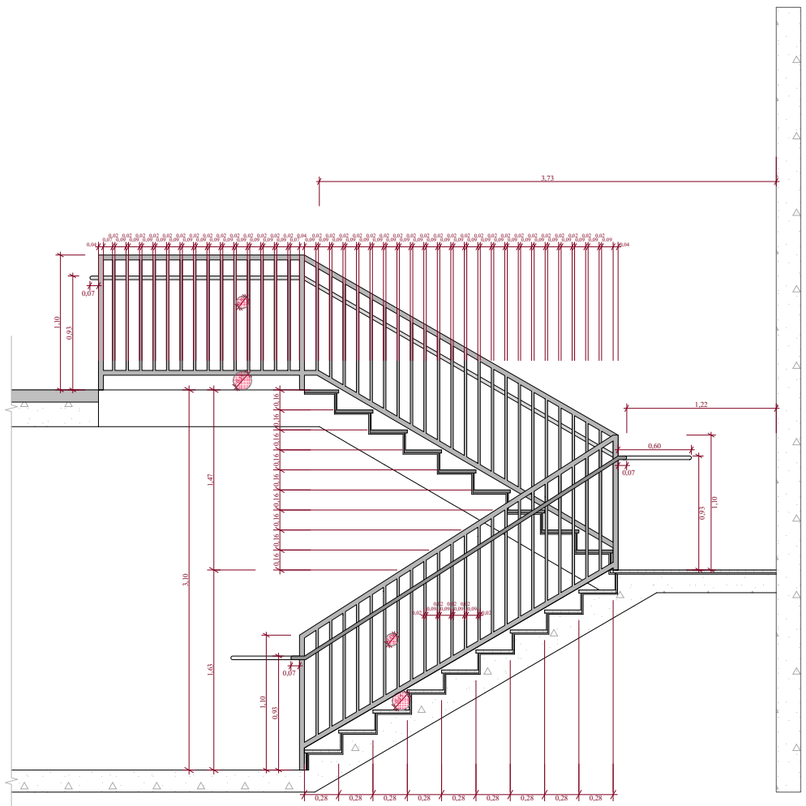












+7,30

+7,20

A - 3

10/02/2022

მრავალფუნქციური კომპლექსი

(საცხოვრებელი და

კომერციული)

ფუნქციურიდანიშნულებაობიექტისმისამართიორგანიზაცია

შპს "კალასი"

ს.კ. 205011217

დირექტორი

გ. ხუციშვილი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

მასშტაბი

თარიღი

ფურც.

1 : 1000

ქ. თბილისი, დასახლებადიდიდიღომი,

პეტრეიბერის№30

ს.კ. 01.10.06.001.002;

01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;

01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი 1 ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი 1 ჭრილი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები.

ხანძარმედეგობა - 3 საათი.

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

224

89

2

2

4
8

9

224

89

2

2

4
8

9

5 3

a

b

3,10

1,10
0,93

1,10

0,93

1,10
0,93

3,73

1,63 1,47

1,22

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

0,30 2,52 0,60 1,50 0,10 1,50 0,10 0,45

2,80

0,07 1,27 0,12 1,27 0,07

2,10 3,85

0,60 2,52 0,30 0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

1,40 1,40
0,04 0,03

0,03 0,04

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

0,30 2,52 0,60 1,50 0,10 1,50 0,10 0,45

2,80

0,07 1,27 0,12 1,27 0,07

2,10 3,85

0,60 2,52 0,30 0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

1,40 1,40

0,03 0,04

0,04 0,03

0

,15

0

,10

0

,15

0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16

0,04 0,07 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,07 0,04 0.09 0,02 0,09 0,02 0.09 0,04

0

,10

3,10

1,10

0,93

1,10
0,93

1,10

0,93

3,73

1,63 1,47

1,22

0,15
0,10

0,15

0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16

0,04 0,070,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,090,020,070,040,090,020.09 0,04

0,10

1,22 2,74

1,22 2,74

ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა - 3.00 ნიშნულზე
0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02

0,07

0,07

0,60

0,03

0,04
0,04

0,030,04 0,040,040,04 0,040,03

0,03
0,04

0,04

0,03 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,03

0,07

0,02 0,090,020,090,020,090,020,09 0,02

0,07

0,07

0,60
0,07

1

90

#

1

9

0

1

90

1
90

0,30

0,40

0,30

0,30

0,30 0,30
0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0.40 0.30

0.70

ლითონის სახელური 30 მმ

ლითონის მილი 10 მმ

ლითონის დეტალი 20 მმ

0.93

0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.28 0.28

ლითონის სახელური

0.30

0.93

0.60

0.28 0.28 0.28

0.15 sfero - D 15 sm

sfero - D 10 sm

ქვით მოპირკეთება. მოცურების

საწინააღმდეგო მქონე ზედაპირით

0.02 0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09 0.02

0.10
0.93

0.17 0.17 0.17

0

.03
0

.04

0

.04

32 მაქს
დაქანებული წინაპირი

ტიპიური კიბის

უჯრედის სქემა - 3.00

ნიშნულზე

1 : 50

89

შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება

საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი

ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი

საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ

დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების

და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის

შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.

2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით

უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება

ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) ganaTEbis სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით

გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე,

რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის

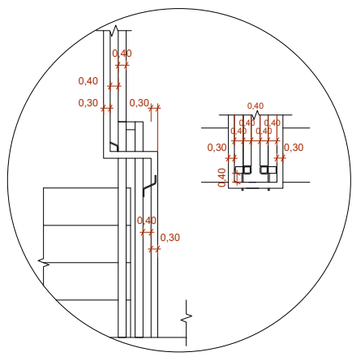
ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი ganaTEbulobis დონე საფეხურის გამოყენებამდე

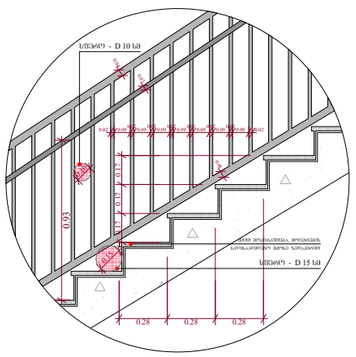
იქნება უზრუნველყოფილი.

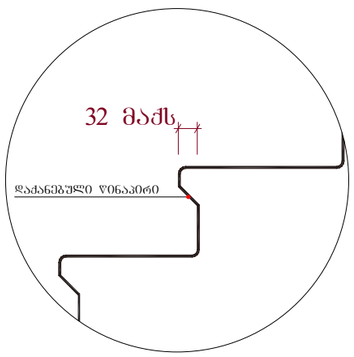
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში

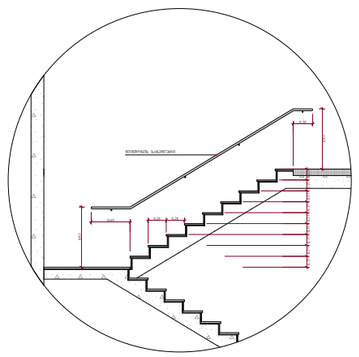
ელემენტების შემცველი.

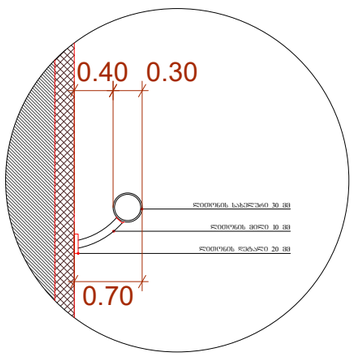
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

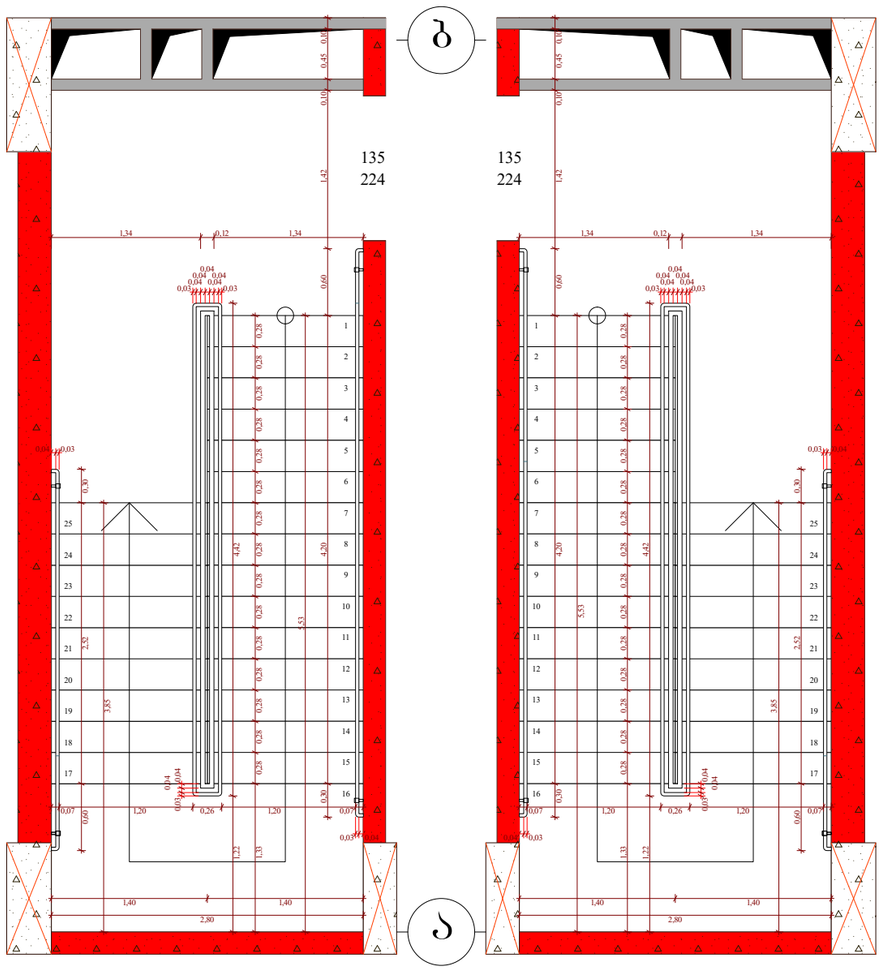


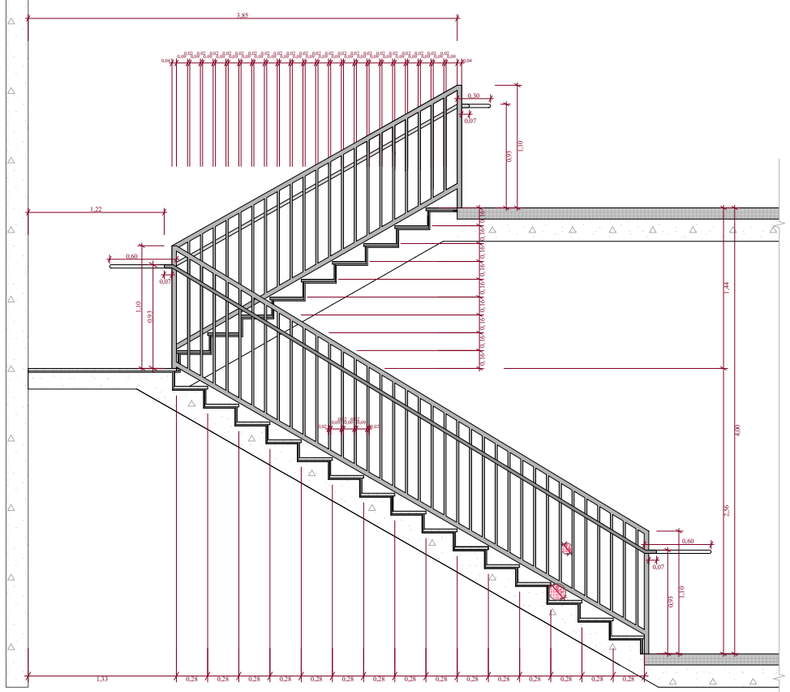


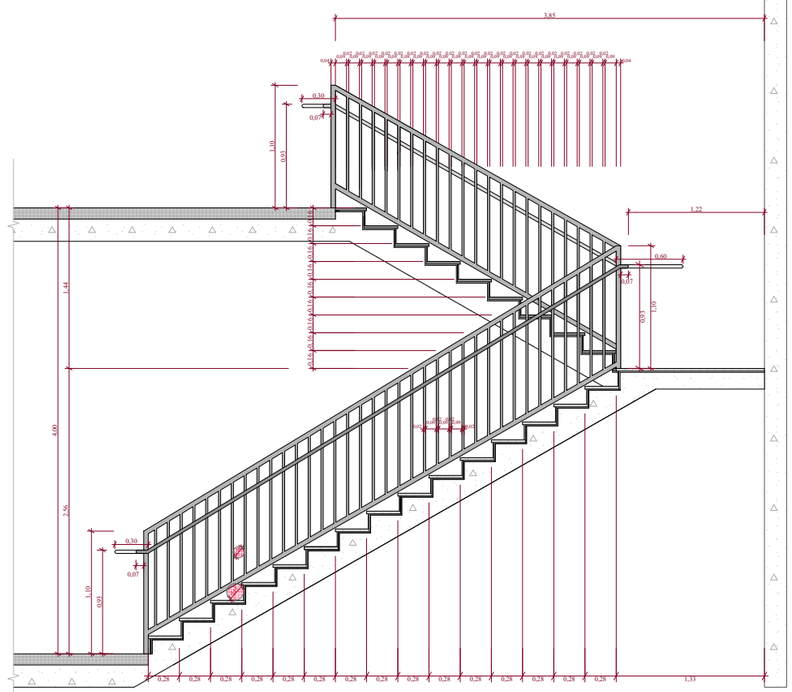












+7,30

+7,20

A - 3

10/02/2022

მრავალფუნქციური კომპლექსი

(საცხოვრებელი და

კომერციული)

ფუნქციურიდანიშნულებაობიექტისმისამართიორგანიზაცია

შპს "კალასი"

ს.კ. 205011217

დირექტორი

გ. ხუციშვილი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

მასშტაბი

თარიღი

ფურც.

1 : 1000

ქ. თბილისი, დასახლებადიდიდიღომი,

პეტრეიბერის№30

ს.კ. 01.10.06.001.002;

01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;

01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი 1 ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი 1 ჭრილი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები.

ხანძარმედეგობა - 3 საათი.

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

224

135

224

135

5 3

a

b

0,60 2,52 0,30

0,30 4,20 0,60 1,42 0,10 0,45 0,10

1,40 1,40

1,34 0,12 1,34

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

1,10
0,93

0,04 0,090,020,09 0,04

0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

2,80

0,03 0,04
5,53

3,85

0,04 0,03

3,85

0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16

0,15

0,10

0,60 2,52 0,30

0,30 4,20 0,60 1,42 0,10 0,45 0,10

1,40 1,40

1,34 0,12 1,34

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

2,80

0,04 0,03

5,53

3,85

0,03 0,04

0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 1,33

1,10

0,93

0,04 0,09 0,02 0,09 0,04

3,85

0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16 0,16

0,15

0,10

1,22 1,22

1,22 4,42

1,22 4,42

ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა + 0.00; ნიშნულზე

0,07

1,10
0,93

1,10

0,93

0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02

0,030,04 0,040,040,04 0,040,03

0,03
0,04

0,04

0,30

2,56 1,44

4,00

0,07

0,60

0,03 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,03

0,03

0,04
0,04

0,07

1,10

0,93

1,10
0,93

0,02 0,090,020,090,020,09 0,02

0,30

2,56 1,44
4,00

0,07

0,07

0,60

0,30

0,07

0,60

0,30

0,40

0,30

0,30

0,30 0,30
0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0.40 0.30

0.70

ლითონის სახელური 30 მმ

ლითონის მილი 10 მმ

ლითონის დეტალი 20 მმ

0.93

0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.28 0.28

ლითონის სახელური

0.30

0.93

0.60

0.28 0.28 0.28

0.15 sfero - D 15 sm

sfero - D 10 sm

ქვით მოპირკეთება. მოცურების

საწინააღმდეგო მქონე ზედაპირით

0.02 0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09 0.02

0.10
0.93

0.17 0.17 0.17

0

.03

0

.04

0

.04

32 მაქს
დაქანებული წინაპირი

ტიპიური კიბის

უჯრედის სქემა + 0.00

ნიშნულზე

1 : 50

90

შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება

საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი

ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი

საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ

დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების

და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის

შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.

2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით

უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება

ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) ganaTEbis სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით

გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე,

რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის

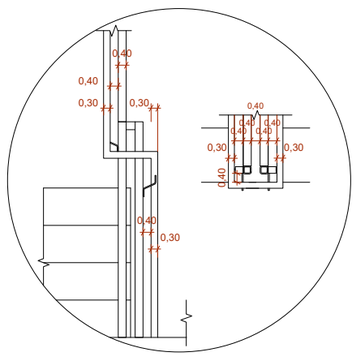
ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი ganaTEbulobis დონე საფეხურის გამოყენებამდე

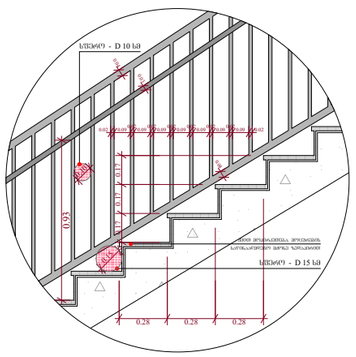
იქნება უზრუნველყოფილი.

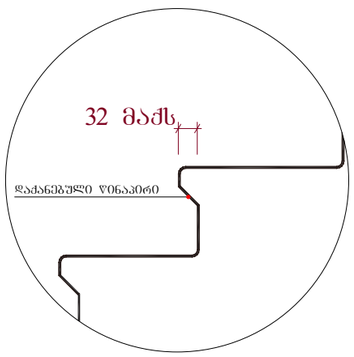
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში

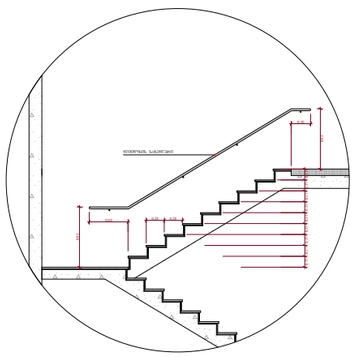
ელემენტების შემცველი.

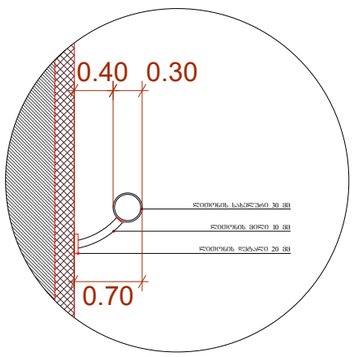
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

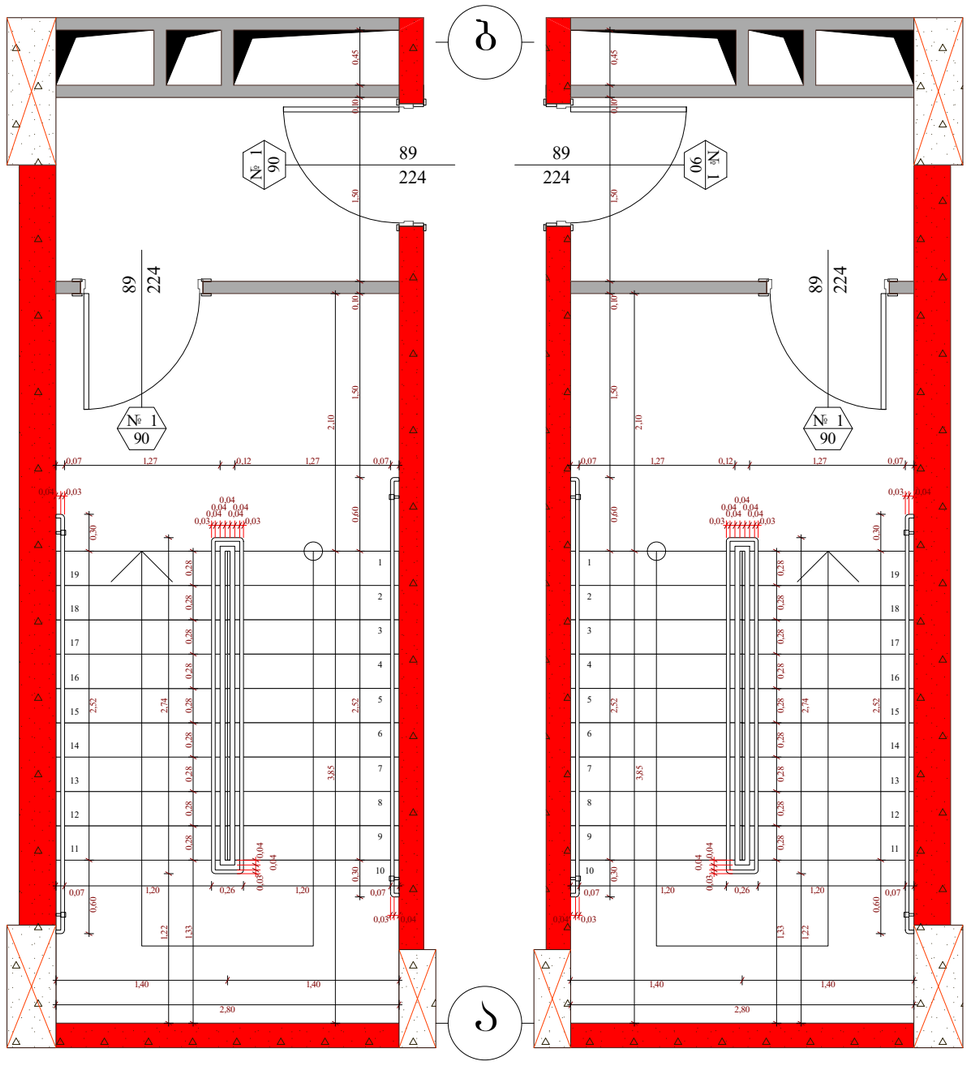


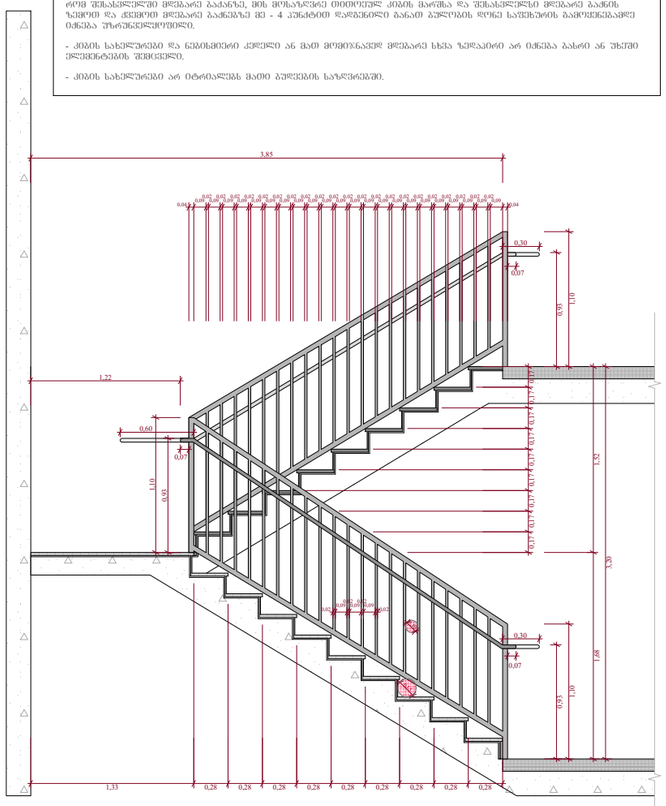


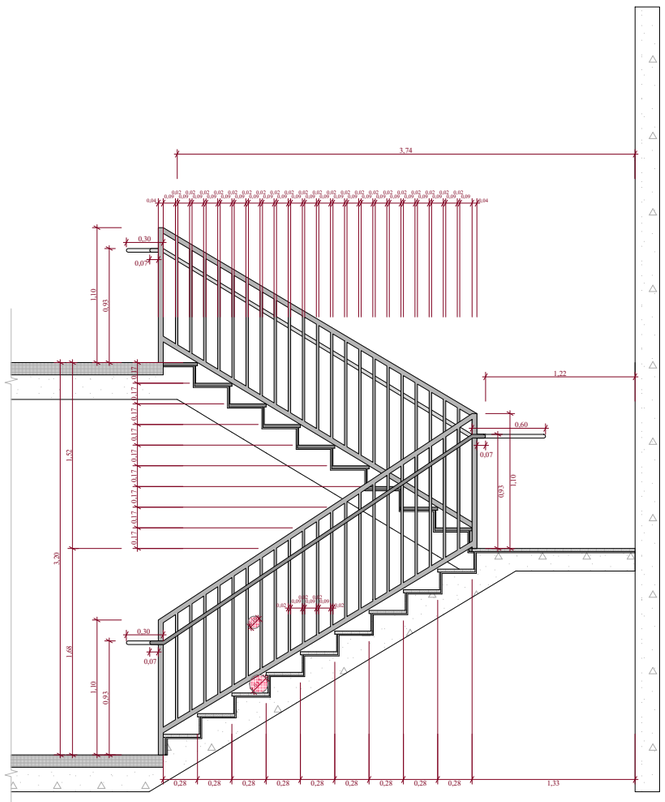












+7,30

+7,20

A - 3

10/02/2022

მრავალფუნქციური კომპლექსი

(საცხოვრებელი და

კომერციული)

ფუნქციურიდანიშნულებაობიექტისმისამართიორგანიზაცია

შპს "კალასი"

ს.კ. 205011217

დირექტორი

გ. ხუციშვილი

პრ. ავტორი

მ. პაპუკაშვილი

მასშტაბი

თარიღი

ფურც.

1 : 1000

ქ. თბილისი, დასახლებადიდიდიღომი,

პეტრეიბერის№30

ს.კ. 01.10.06.001.002;

01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126;

01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278

- იატაკის მოპირკეთების ნიშნული

- სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

განაშენიანების რეგულირების

wiTEli ხაზი 1 ღერძის ხაზი
ბლოკის კედელი 1 ჭრილი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები.

ხანძარმედეგობა - 3 საათი.

(სვეტი, კოჭი, დიაფრაგმა,

იატაკისა და სახურავის ანაწყობი)

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

224

89

2

2

4

8

9

224

89

2

2

4

8

9

5 3

a

b

0,30 2,52 0,60 1,50 0,10 1,50 0,10 0,45

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

2,80

0,07 1,27 0,12 1,27 0,07

2,10 3,85

0,60 2,52 0,30

3,20

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28

1,10
0,93

0,04 0,09 0,02 0,09 0,04

1,40 1,40

0,03 0,04

0,04 0,03

0,15

3,85

0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17

1,68 1,52

0,30 2,52 0,60 1,50 0,10 1,50 0,10 0,45

1,33 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,07 1,20 0,26 1,20 0,07

2,80

0,07 1,27 0,12 1,27 0,07

2,10 3,85

0,60 2,52 0,30

1,40 1,40
0,04 0,03

0,03 0,04

0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 0,28 1,33

1,10

0,93

0,04 0,090,020,09 0,04

0,15

3,74

0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17 0,17

0,07 0,07

1,22 1,22

1,22 2,74

1,22 2,74

ტიპიური კიბის უჯრედის სქემა + 4.00 - + 36.00; ნიშნულებზე

1,10
0,93

0,30

1,10

0,93

0,02 0,09 0,02 0,09 0,02 0,09 0,02

0,030,04 0,040,040,04 0,040,03

0,03

0,04
0,04

0,07

0,10

0,07

0,03 0,04 0,04 0,04 0,04 0,04 0,03

0,03
0,04

0,04

3,20

1,10

0,93

0,30

1,10
0,93

0,02 0,090,020,090,020,09 0,02

0,07 1,68 1,52 0,10 0,07 0,30 0,30

0,60 0,60

1

90

#

1

9

0

1

90

1
90

0,30

0,40

0,30

0,30

0,30 0,30
0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0,40

0.40 0.30

0.70

ლითონის სახელური 30 მმ

ლითონის მილი 10 მმ

ლითონის დეტალი 20 მმ

0.93

0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.17 0.28 0.28

ლითონის სახელური

0.30

0.93

0.60

0.28 0.28 0.28

0.15 sfero - D 15 sm

sfero - D 10 sm

ქვით მოპირკეთება. მოცურების

საწინააღმდეგო მქონე ზედაპირით

0.02 0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09

0.02

0.09 0.02

0.10
0.93

0.17 0.17 0.17

0

.03

0

.04

0

.04

32 მაქს
დაქანებული წინაპირი

ტიპიური კიბის უჯრედის

სქემა + 4.00 / + 36.00

ნიშნულებზე

1 : 50

91

შენიშვნები :

- ყველა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბიჯებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება

საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ექნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი

ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი

საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ

დაგროვდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბიჯელების ზედაპირების

და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის

შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.

2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს.

3. კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით

უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება

ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) ganaTEbis სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით

გამოყენებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე,

რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, მის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელსი მდებარე ბაქნის

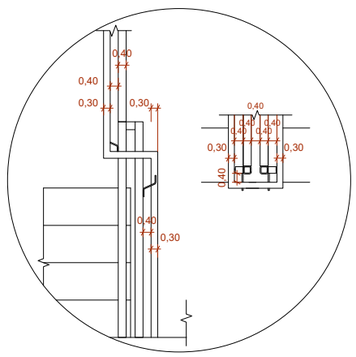
ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე - 4 პუნქტით დადგენილი ganaTEbulobis დონე საფეხურის გამოყენებამდე

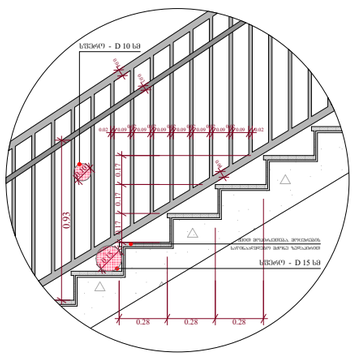
იქნება უზრუნველყოფილი.

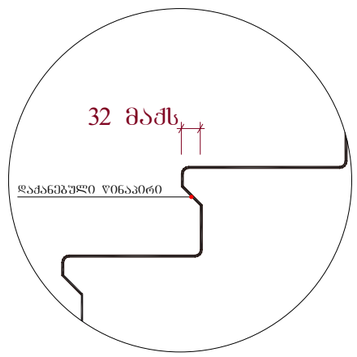
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში

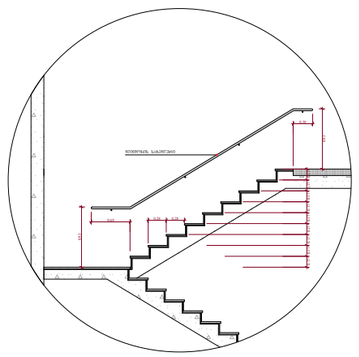
ელემენტების შემცველი.

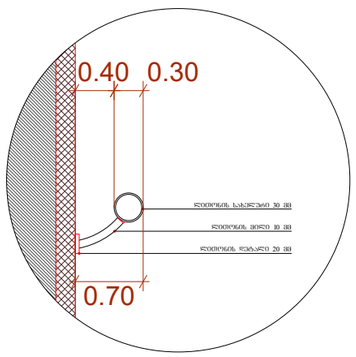
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.



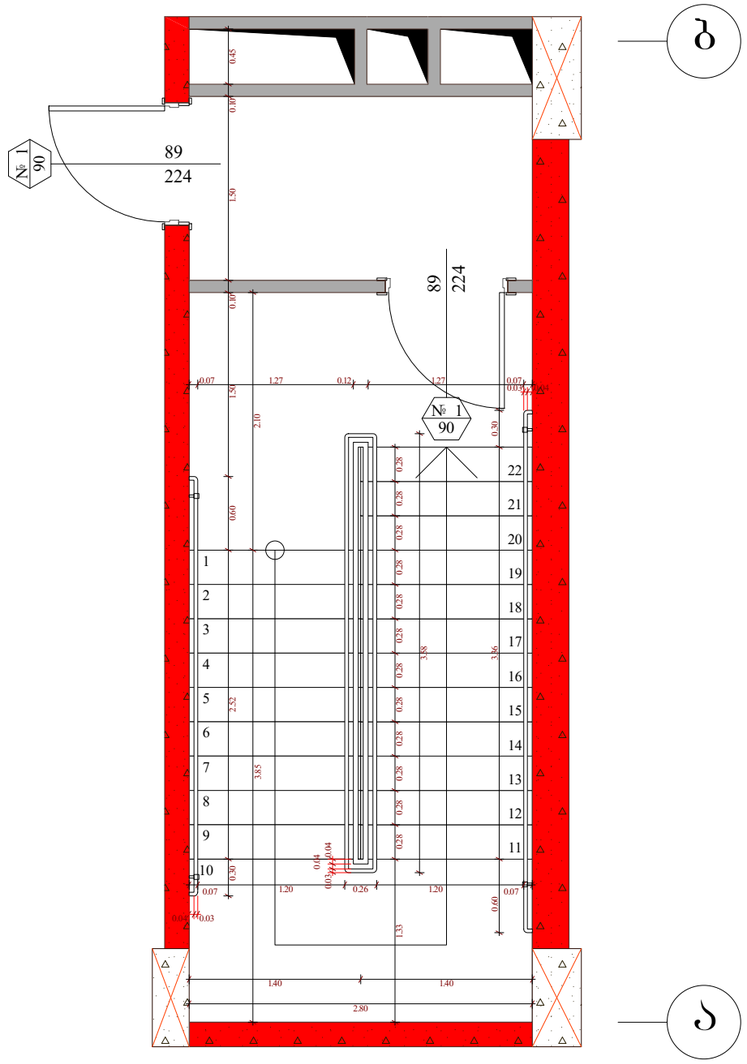


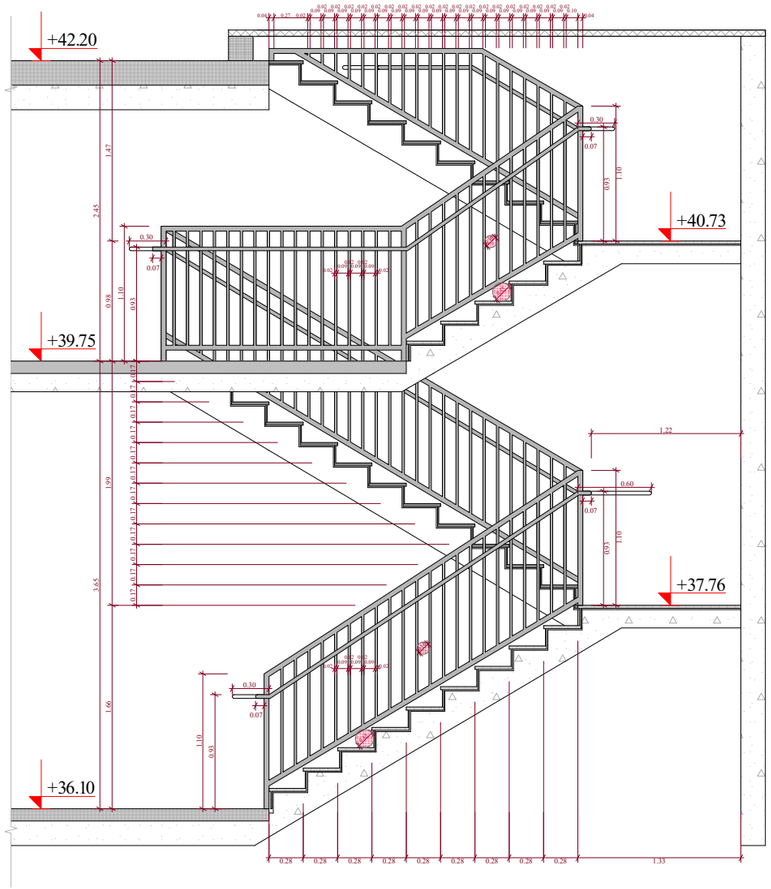






ტიპიური კიბის შჯრედის სქემა + 36.00 - + 42.00; ნიშნულებზე





შენიშვნები :

- ქვედა კიბეს (მათ შორის გარე კიბეს) ყოველი საფეხურის დასაბოჭებლის 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, ეძენება ერთგვაროვანი ფერის მძიმე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაბარძელება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

- მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მქარი და არასრიალა.

- კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

- შენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და გაძნები ისე დაბეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაბრუნდება.

- გასანათებელი საშუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბინელების ზედაპირებს და გაძნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის სახღვრებში, შემდეგი წესის შესაბამისად :

1. არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
2. არაუმცირეს 100 ლუქსი განათება, კიბეთ სარგებლობის დროს.
3. კიბეების გამოქვეყნებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს :

ა) განათ ბის სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეიზახებული იქნება ამ მიზნით გამოქვეყნებისთვის.

ბ) მოძრავი სენსორი გააქტიურდება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების გაძნებზე.

გ) განათების გამააქტიურებელი დაქვეყნებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების კერიოდით.

დ) გზა-კიბის განათება ჩაირთვება ავტომატური სენსორული ჩამრთველით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში ისე, რომ შესახვლელში მდებარე გაძანზე, მის მოსაზღვრე ორიენტირ კიბის მარშსა და შესახვლელსა მდებარე გაძნის ზედაპი და ქვემოთ მდებარე გაძნებზე მე - 4 კუნძტით დაფიქსირი განათ ბულობის დროს საფეხურის გამოქვეყნებამდე იქნება უზრუნველყოფილი.

- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მოსაზღვრედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების შემცველი.

- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი გულების საზღვრებში.

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი
მრავალფუნქციური კომპლექსი (სახოვრებელი და კომერციული)	ს.კ. 01.10.06.001.002; 01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278 ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პეტრე იბერის №30 ს.კ. 205011217	**შპს "კალასი"**	**გ. ხუციშვილი** პრ. ავტორი **მ. პაპუკაშვილი**

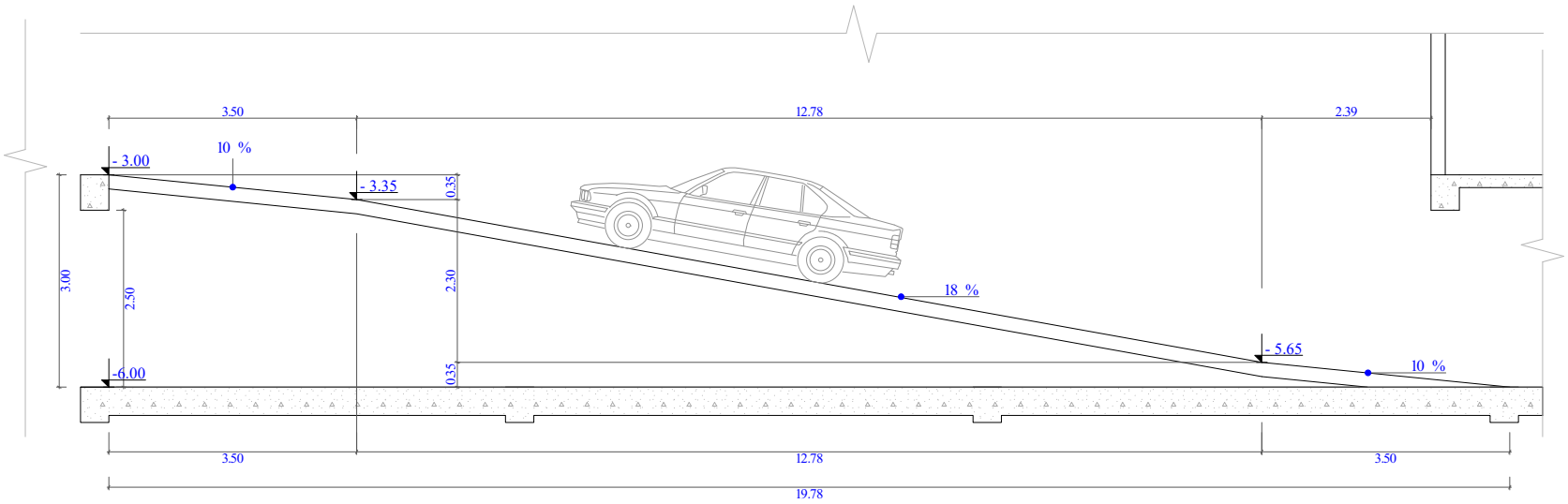
ტიპიური კიბის შჯრედის სქემა + 36.00 / + 42.00 ნიშნულზე

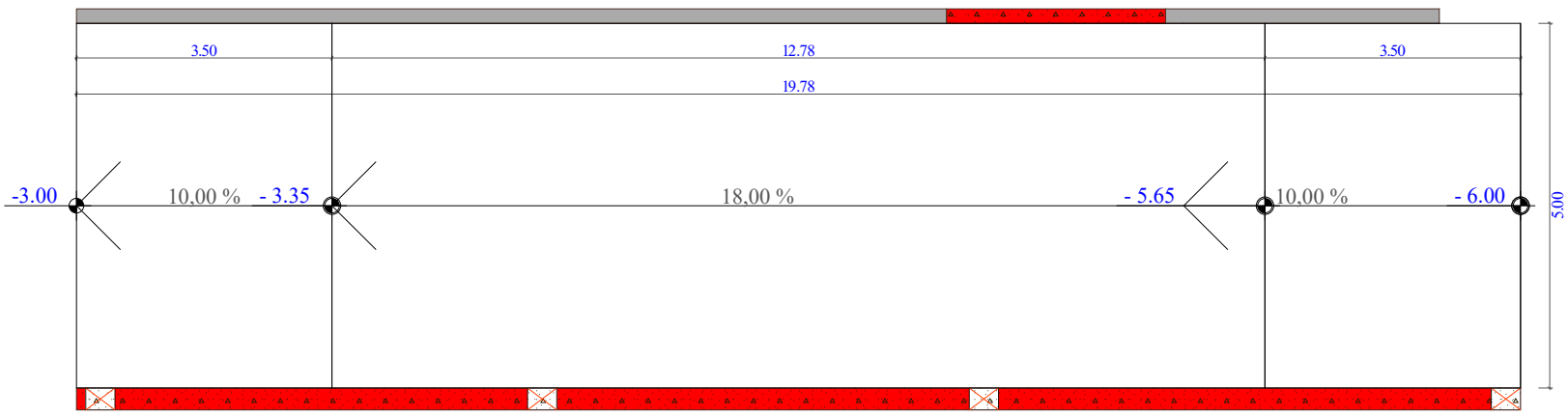
ბეტონის კედელი
საკაფსახტრე საზღვარი
ბანაშენობების რეგისტრირების წყის ღვე ხაზი
კედლის ცენტრალიზებების ხარისხი 1 საათი
კედლის ცენტრალიზებების ხარისხი 2 საათი
ბანაშენობების კეთრნის სტრუქტურული ელემენტები.
ხანაგრძლივობა - 3 საათი.
(ცემენტ, კრემ, რიგნარება, იატაკისა და სახეარების ანალოგი)
პინილი
ღერძის ხაზი
+7,30 - იატაკის მოპირკეთების ნიშნული
+7,20 - სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

A - 3

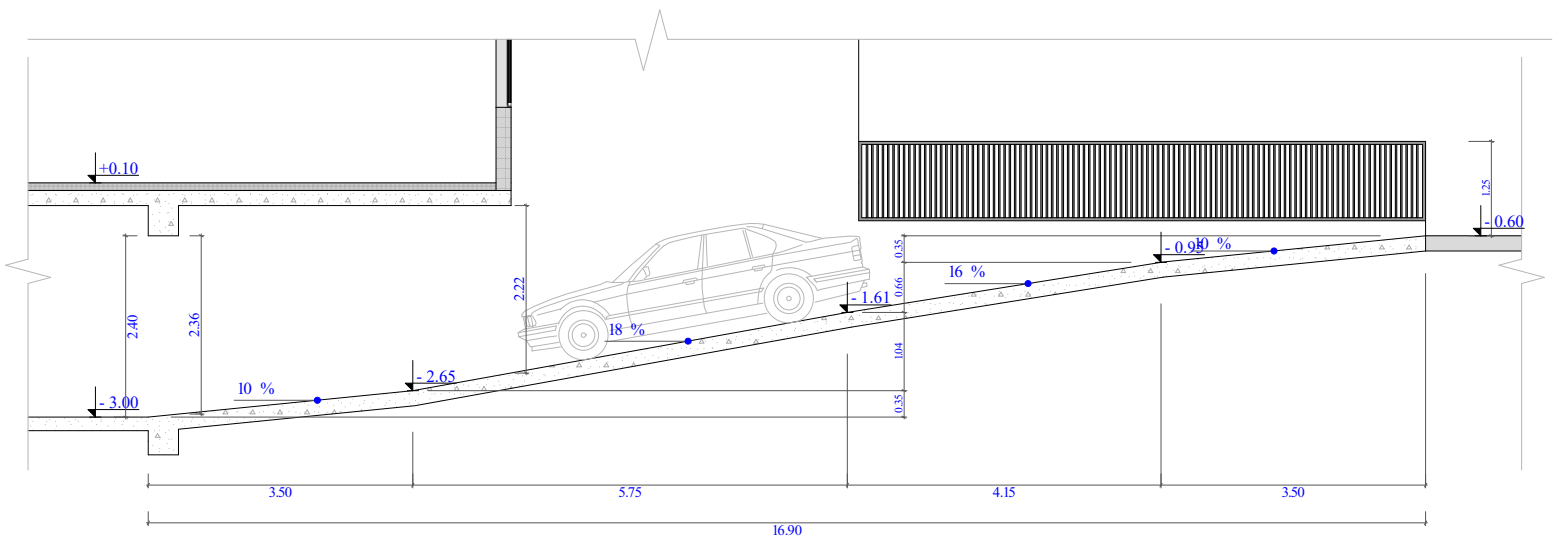
მასშტაბი	1 : 50
თარიღი	10/02/2022
ფურც.	92

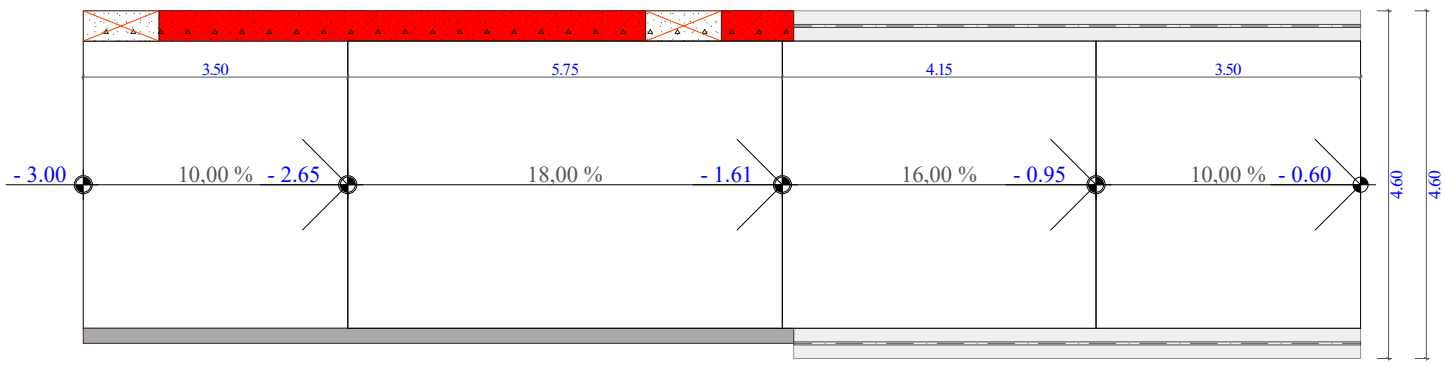
სამანძანო პანდუსის სძემა - 3.00 და - 6.00 ნიშნულებზე





სამანძანო პანდუსის სძემა - 0.60 და - 3.00 ნიშნულებზე



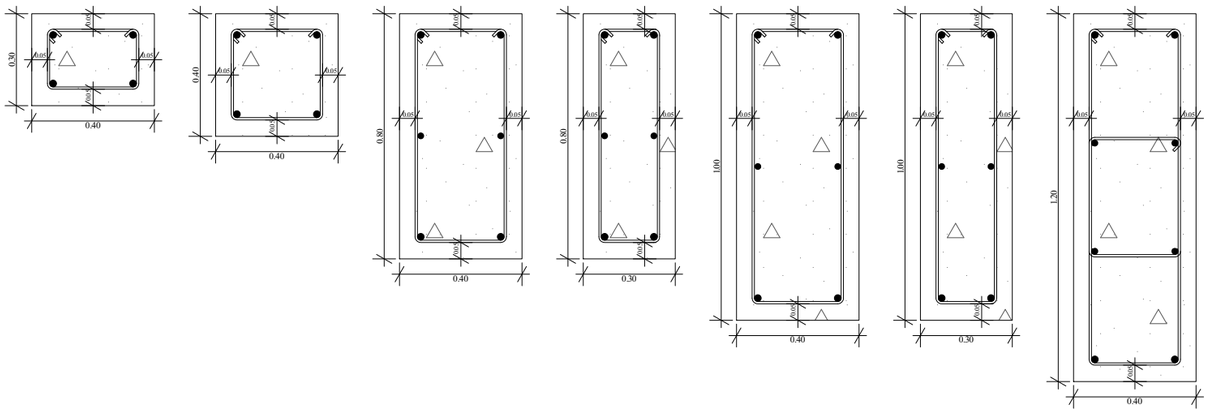


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი		პანდუსის დეტალი	A - 3
მრავალფუნქციური კომპლექსი (საცხოვრებელი და კომერციული)	ს.კ. 01.10.06.001.002; 01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278 ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I, პეტრე იბერის ქუჩა №30	**შპს "კალასი"** ს.კ. 205011217	**გ. ხუციშვილი** პრ. ავტორი **მ. პაპუკაშვილი**			მასშტაბი 1 : 100 თარიღი 10/02/2022 ფურც. 93

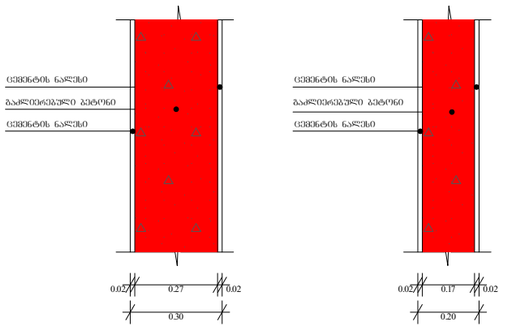
საკადასტრო საზღვარი
განაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
კედლის ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 1 საათი
კედლის ცეცხლგამძლეობის ხარისხი 2 საათი

+7,30 - ია-ტაკის მოპირკეთების ნიშნული
+7,20 - სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული
გლუვის კედელი
გაწითლებული ბეტონის სარეზერვო ფილებისთვის, სანარჩენო ტერიტორია - 3 საათის ცეცხლ, ქრომ, ორთანაბაც, ია-ტაკისა და სახურავის ანარეკლის

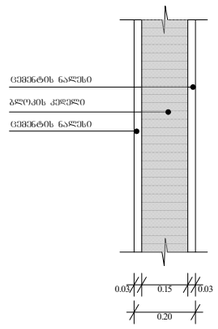
გაძლიერებული ბეტონის სვეტები 0.30X0.40; 0.40X0.40; 0.80X0.40; 1.00X0.40; 1.20X0.40; ცვლილებების ცხრილის მიხედვით.



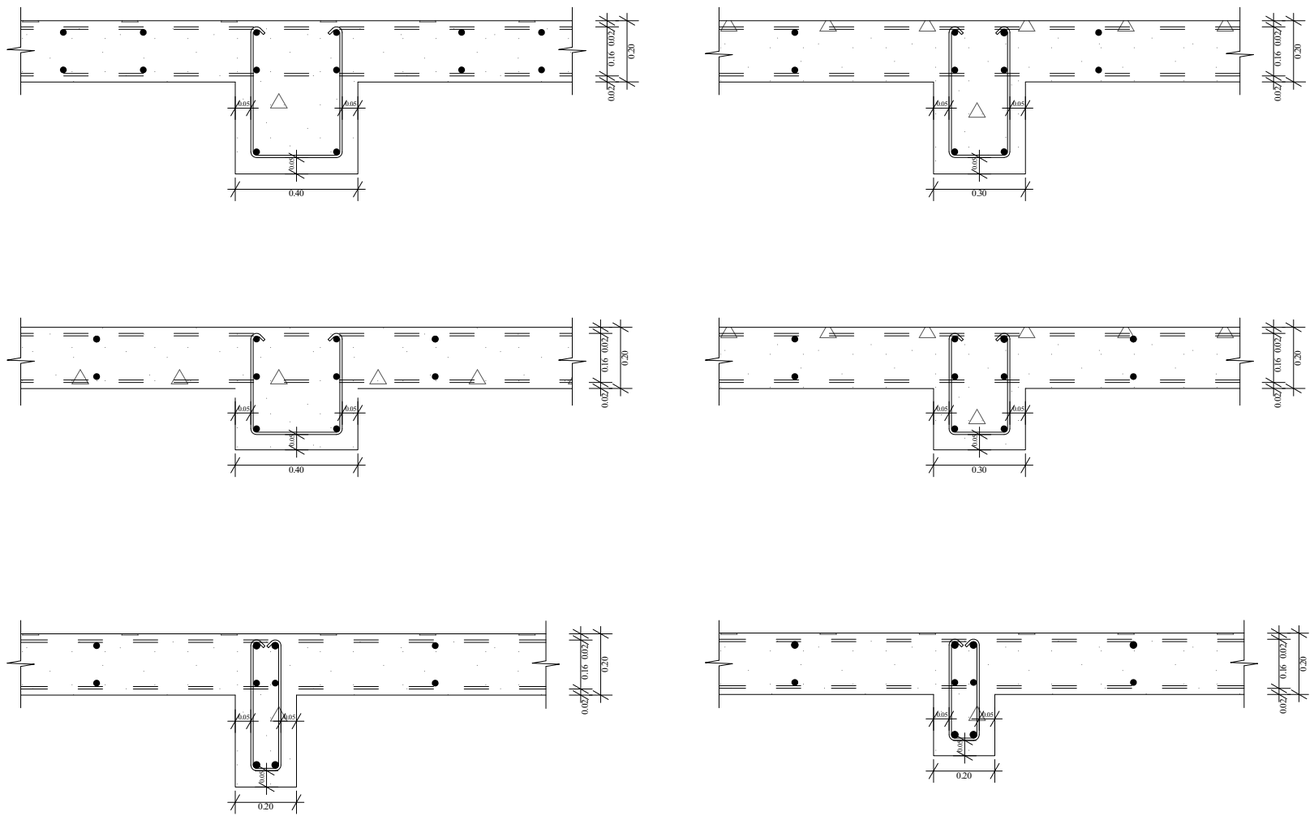
გაძლიერებული ბეტონის კედელი ბზა-კიბის შემომზღუდავები ცვლილებების ცხრილის მიხედვით.



ბლოკის კედელი ოთახებს შორის გამყოფი ტიხრები ცვლილებების 1 ს.ფ.



გაძლიერებული ბეტონის კოჯი იატაკის და სახურავის ფილა 0.20X0.40; 0.30X0.40; 0.40X0.40; 0.20X0.50; 0.30X0.50; 0.40X0.50; ცვლილებების ცხრილის მიხედვით.



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	ორგანიზაცია	დირექტორი	
მრავალფუნქციური კომპლექსი (საცხოვრებელი და კომერციული)	ს.კ. 01.10.06.001.002; 01.10.06.001.125; 01.10.06.001.126; 01.10.06.001.229; 01.10.06.001.278 ქ. თბილისი, დასახლება დიდი დიღომი, პეტრე იბერის №30 ს.კ. 205011217	**შპს "კალასი"**	**გ. ხუციშვილი** პრ. ავტორი **მ. პაპუკაშვილი**	

გაძლიერებული ბეტონის, კედლის, კოჯის და ბლოკის კედლის კვეთის დეტალები

ბლოკის კედელი
გაძლიერებული ბეტონის სტრუქტურული ელემენტები.
ხანძარგამძლეობა - 3 საათი.
(სვეტი, კოჯი, რიგრაგა, იატაკისა და სახურავის ანალოგიურ)

საპროექტო საზღვარი
მანაშენიანების რეგულირების წითელი ხაზი
კედლის ცვლილებების ხარისხი 1 საათი
კედლის ცვლილებების ხარისხი 2 საათი

პროფილი
ღერძის ხაზი

+7,30 - იატაკის მოკირწყვლების ნიშნული
+7,20 - სტრუქტურის ზედაპირის ნიშნული

A - 3

მასშტაბი	1:20
თარიღი	10/02/2022
ფურც.	94