შპს „ბალავერი“

„ვამტკიცებ“,
შპს „ბალავერის“-ს დირექტორი
მ.გეგია




# საექსპერტო დასკვნა

## ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩა №6ა (ს.კ 01.10.06.001.283) მავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირებულ კონსტრუქციულ ნაწილზე

თბილისი
2022 წ

დავალების თანახმად საჭიროა შედგეს საექსპერტო დასკვნა, ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩა №6ა (ს.კ №01.10.06.001.283) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

.

## გამოყენებული მასალები:

1. ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩა №6ა (ს.კ №01.10.06.001.283) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირებული არქიტექტურული ნაწილი;
2. ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩა №6ა (ს.კ №01.10.06.001.283) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის პროექტის კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი;
3. ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩა №6ა (ს.კ №01.10.06.001.283) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის საინჟინრო გეოლოგიური პირობები.
4. ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩა №6ა (ს.კ №01.10.06.001.283) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირებული კომპიუტერული გაანგარიშების შედეგები.

პროექტის არქიტექტორი დაწილი შესრულებულია შპს „არქცენტრი“-ს მიერ, დირექტორი მ.მენთეშაშვილი, არქიტექტორი გ.ხელაძე, თ.ხუციშვილი, კონსტრუქტორი ლ.ზამბახიძე.

ნაგებობა გაანგარიშებულია დატვირთვების შემდეგ ზემოქმდებაზე:

- სამშენებლო მოედნის სეისმიურობა - 8 ბალი
- ქარის ნორმატიული დატვირთვა - 85 კგ/მ$^2$;
- თოვლის ნორმატიული დატვირთვა - 50 კგ/მ$^2$.

შენობის მზიდი სივრცითი კონსტრუქციული სისტემა და ფუძე-საძირკვლები გაანგარიშებულია „LIRA SAPR-2013“ საანგარიშო კომპლექსის გამოყენებით სპექტრული მეთოდით.

საპროექტო შენობა წარმოადგენს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლს, რომელსაც გააჩნია 1 მიწის ქვედა და 23 მიწისზედა სართული, იგი გეგმაში მართკუთხა მოხაზულობისაა, ღერძებში მაქსიმალური ზომებით 82.95.8 X 16.3 მ.

საინჟინრო გეოლოგიური თვალსაზრისით, უბანი დამაკმაყოფილებელ პირობებშია, ვინაიდან აქ არახელსაყრელი გეოდინამიური პროცესები (მეწყერი, კარსტი, ჩაქცევა და სხვა) არ აღინიშნება.

ნაგებობის დაფუძნება ხდება მოყვითალო ფერის შრეობრივი ძირითადი თიხის ქანზე (თიხა, მონაცისფრო, შრეებრივი ქვიშაქვის თხელი შუაშრეებით, მყარი) რომლის ფიზიკურ მექანიკური მახასიათებლებია:

**ფენა 2**

სიმკვირევე p =1.91 გ/სმ3

პუასონის კოეფიციენტი - 0.42

დეფორმაციის მოდული E =250 (კგძ/სმ2 )

ხვედრითი შეჭიდულობა - C =0.62 (კგძ/სმ2 )

შიდა ხახუნის კუთხე - Φ = 21 გრადუსი

წინაღობა $R_0$=4.0 კგ/სმ2

**ფენა 3**

სიმკვირევე p =1.96 გ/სმ3

პუასონის კოეფიციენტი - 0.42

დეფორმაციის მოდული E =280 (კგძ/სმ2 )

ხვედრითი შეჭიდულობა - C =0.74 (კგძ/სმ2 )

შიდა ხახუნის კუთხე - Φ = 24 გრადუსი

წინაღობა $R_0$=5.5 კგ/სმ2

შენობის მზიდი ელემენტები:

საძირკვლები – მონოლითური რკინაბეტონის ხიმინჯები დიამეტრით 1200 მმ. რომლეიც არმირებულია ⌀25 A500c, ⌀22 A500c კლასის არმატურებით.

ხიმინჯების თავზე ეწყობა რ/ბ ფილა სისქით 1800 მმ, რომელიც არმირებულია ⌀16 A500C; ⌀25 A500C; ⌀22 A500C; ⌀20 A500C ⌀18 A500C კლასის არმატურებით ბიჯით 100/200 მმ და ასევე ზოგიერთი ადგილი გაძლიერებულია დამატებითი არმატურით ⌀20 A500C; ⌀22 A500C ბიჯით 200 მმ. ფილაში გამოყენებულია ბეტონი კუმშვაზე

სიმტკიცის მიხედვით კლასით B35.

სარდაფის კედლები მონოლითური რკინაბეტონისაა, სისქით 400 მმ არმირებულია ⌀12 A500C; ⌀14 A500C კლასის არმატურებით ბიჯით 200 მმ, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B35.

სვეტები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 1200X800 მმ, 1200X700 მმ, 1200X60 მმ, 1000X60 მმ, 1000X50 მმ, 800X50 მმ, 600X50 მმ, მათ არმირებაში გამოყენებულია ⌀25A500c; 8⌀22A500c; ⌀28A500c; ⌀20A500c; ⌀18A500c; კლასის არმატურები, ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B25.

რიგელები – მონოლითური რკინაბეტონისაა, განივი კვეთით 600X600(h) მმ და 400X600(h) მმ, ბეტონი კლასით B35. იგი ზედა შრეში არმირებულია 4⌀22A500c და ქვედა შრეში 4⌀20A500c კლასის არმატურებით, გარდა ამისა ასევე გამოყენებულია დამატებითი ამირება როგორც ზედა ასევე ქვედა შრეში 4⌀22A500c კლასის არმატურებით. ბეტონი გამოყენებულია კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით, კლასით B35.

გადახურვის ფილები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქე200 მმ და 180 მმ, ბეტონი კლასით B35. გადახურვები ზედა და ქვედა შრეში არმირებულია ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ და ასევე გამოყენებულია დმატებითი არმირება ⌀12A500c კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ.

დიაფრაგმები – მონოლითური რკინაბეტონის, ფილის სისქით 200 მმ, 250 მმ; 300 მმ; დიაფრაგმების არმირებაში გამოყენებულია ⌀12A500c, ⌀16A500c, ⌀18A500c, ⌀20A500c კლასის არმატურები, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კუმშვაზე სიმტკიცის მიხედვით კლასით B35.

კიბეები – მონოლითური რკინაბეტონის, სისქით 200 მმ, არმირებულია ⌀14A500C კლასის არმატურებით, ბიჯით 200 მმ. ბეტონი კლასით B25.

კედლები – კარკასის შევსება პემზობეტონის მცირეგაბარიტიანი წვრილი ბლოკებისაგან,

**კორექტირება, რომელიც შეეხო ძირითად კონსტრუქციებს ითვალისწინებს:**

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლს, რომელსაც გააჩნდა 1 მიწის ქვედა და 23 მიწისზედა სართული, ითვალისწინებს 2 მიწის ქვედა და 21 მიწისზედა სართულს.
- იგი გეგმაში რჩება მართკუთხა მოხაზულობისა, ხოლო ნაცვლად ღერძებში მაქსიმალური ზომების 82.95.8 X 22.6 მეტრის, არის 84.2X22.6 მეტრი.

- შეცვლილია ღერძებშორის მანძილი კერძოდ: ღერძები “12-13” ნაცვლად 6.3 მეტრისა არის 7.35 მ, ხოლო “13-14” ნაცვლად 6.1 მეტრისა არის 6.3 მეტრი.

აღნიშნული კორექტირებების გათვალისწინებით, განხორციელდა შენობის ხელახალი გადაანგარიშება და კორექტირებული პროექტის მიხედვით საპროექტო შენობა აკმაყოფილებს სიმტკიცის, სიხისტის და მდგრადობის პირობებს.

## დ ა ს კ ვ ნ ა

ქ. თბილისი, დიდი დიღომი, პეტრე იბერის ქუჩა №6ა (ს.კ №01.10.06.001.283) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კორექტირებული კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებულია სამშენებლო ნორმებისა და წესების დაცვით და პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს ეძლევა დადებითი რეკომენდაცია.


ექსპერტები,
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /თ.გეგეჭკორი/
ინჟინერ-კონსტრუქტორი /გ.შალიტაური/

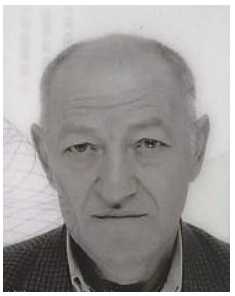
☎: 555-41-95-08

✉: gegechkori1951@gmail.com


31.05.2022

# CV
## თამაზ გეგეჭკორი


ეროვნება: ქართველი
სქესი: მამრობითი
დაბადების თარიღი: 10.05.1951 წ.
ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული
კონტაქტი: მობ: 555 419 508
E-mail: gegechkori1951@gmail.com

1951 დავიბადე მარტვილის რაიონში.
1968 დავამთავრე თბილისის კომაროვის სახელობის მათემატიკური სკოლა.
1973 დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტის სამშენებლო ფაკულტეტი წარჩინებით და მივიღე ინჟინერ-მშენებლის სპეციალობა.
1973-74 განაწილებით ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად თბილზნიეპის მე-2 არქიტექტურულ სახელოსნოში. ამავე წლებში ვსწავლობდი სეისმომედეგობის ინსტიტუტის ასპირანტურაში დაუსწრებლად.
1977-83 ვმუშაობდი ტიპიური პროექტების ცენტრალური ინსტიტუტის ექსპერტიზის განყოფილებაში ჯგუფის ხელმძღვანელად, მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველად.
1983-98 ვიყავი საქსახპროექტის მე-2 სამშენებლო განყოფილების უფროსის მოადგილე, შემდეგ უფროსი. ამ პერიოდში დაპროექტებული მაქვს რესპუბლიკით მასშტაბით მრავალი სამრეწველო ობიექტი და განხორციელებული მათი მშენებლობის ტექნიკური ზედამხედველობა.
1991-93 ვმონაწილეობდი მიწისძვრით დაზიანებული სახლების აღწერასა და აღდგენაში.
1994-98 შევასრულეთ ქ. ფოთის პორტის რეკონსრუქციის პროექტი.
2009-11 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ედრი+”-ში.
2011-16 ვმუშაობდი ინჟინერ-კონსტრუქტორად შ.პ.ს. “ჯორჯიან ჰიდრო ფაუერი”-ში.
2016-დღემდე ვმუშაობ შ.პ.ს. “ბალავერ”-ში.
ოჯახური მდგომარეობა : მყავს მეუღლე მანანა გეგეჭკორი, და ვაჟი გიორგი გეგეჭკორი,
ენები: ქართული – მშობლიური; რუსული – სრულყოფილად.


მისამართი : თბილისი, ნუცუბიძის პლატო 2 მ.კ. 1 კვ. 1 კორპ. ბ.50

# СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПЕРЕМЕНЕ ФАМИЛИИ, ИМЕНИ, ОТЧЕСТВА
## გვარის, სახელის, მამის სახელის გამოცვლის მოწმობა

Гражданин (ка) [illegible] [illegible] [illegible]

фамилия, имя, отчество

родившийся (аяся) 10 [illegible] 1957

место рождения [illegible]

переменил (а) фамилию, имя, отчество на [illegible] [illegible] [illegible]

о чем в книге регистрации актов о перемене фамилии, имени, отчества

1982 года [illegible] месяца 10 числа

произведена запись за № 57

Место регистрации [illegible]

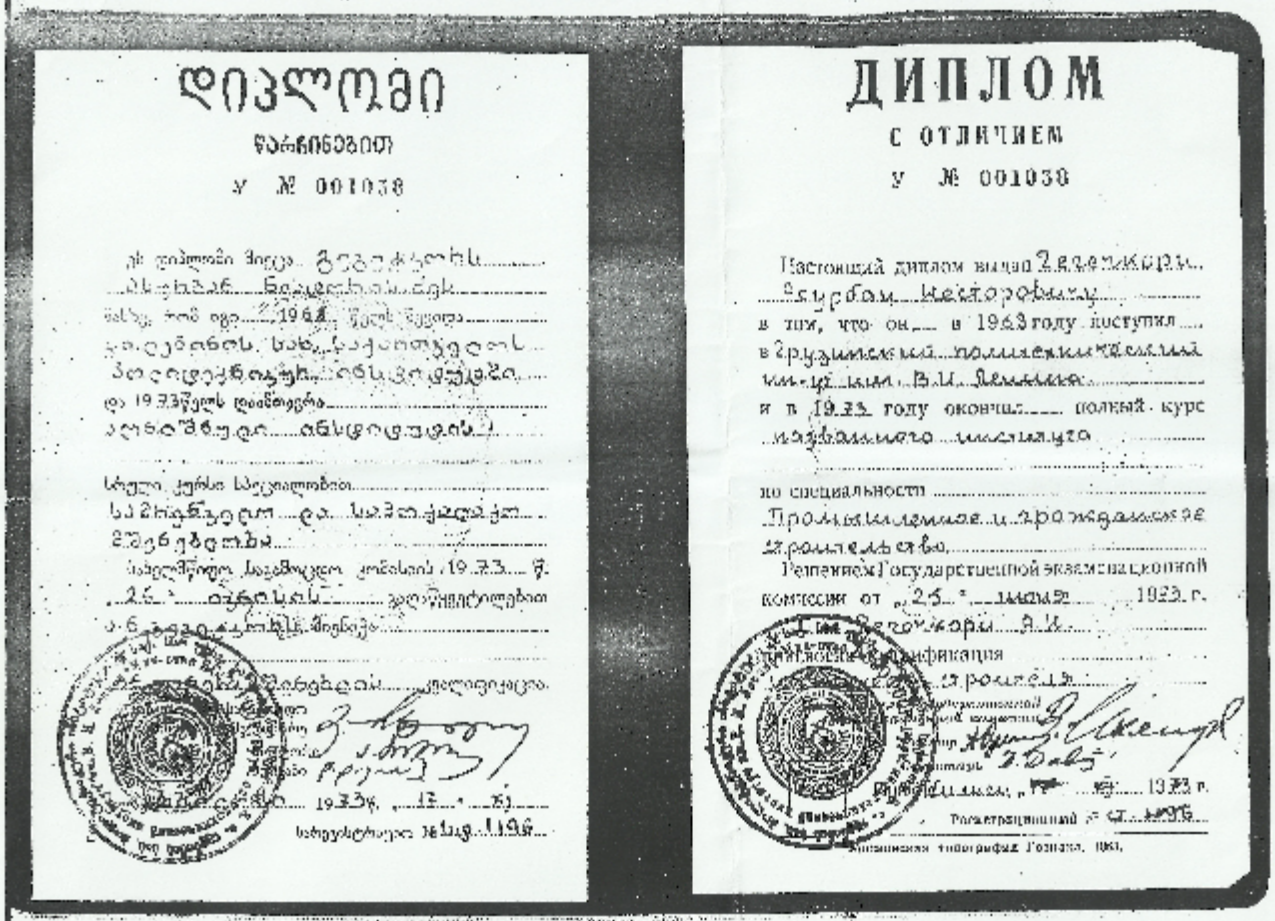
наименование и местонахождение органа ЗАГС

Дата выдачи 10 07 1982

М.П.

I-ТИ № 263478

ФГ Госзнак. 197?. Грузинск. яз.



# დიპლომი

ფარნიანებით

ა № 001038

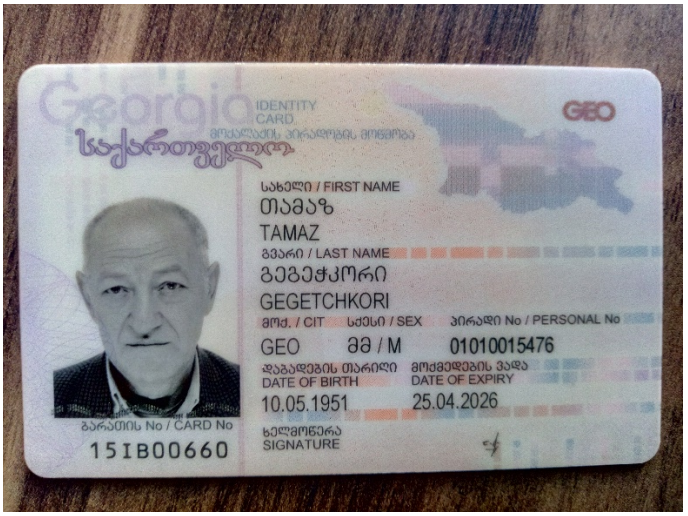
# ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

а № 001038

Настоящий диплом выдан Гвасалии...
Гиви Шалвовичу...
в том, что он в 1963 году поступил...
в Грузинский политехнический...
институт им. В.И. Ленина...
и в 1968 году окончил полный курс...
машиностроительного...
по специальности...
Промышленное и гражданское...
строительство...
Решением Государственной экзаменационной...
комиссии от 25 июня 1968 г.
Гвасалии Г.Ш.
присвоена квалификация...
строителя...
Ректор...
Руководитель...
Регистрационный № 1...

Типография Госзнака. 1961.


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
თამაზ
TAMAZ
გვარი / LAST NAME
გეგეჭკორი
GEGETCHKORI
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
01010015476
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
10.05.1951
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
25.04.2026
ბარათის No / CARD No
15IB00660
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
მარტვილი
MARTVILI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
25.04.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IB00660701010015476<<<<
5105106M2604251GE0<<<<<<<<<<<1
GEGETCHKORI<<TAMAZ<<<<<<<<<<<<

# CV

## პერსონალური ინფორმაცია


| | |
|---|---|
| სახელი, გვარი: | გიორგი შალიტაური |
| დაბადების თარიღი: | 12.12.1995 წ. |
| დაბადების ადგილი: | ქ. კასპი |
| მისამართი : | ქ. თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, ვერა, პეტრიაშვილის №27 |
| ტელეფონი: | (+995) 598 38 44 09 |
| ელ.ფოსტა: | gioshalitauri@gmail.com |


## პროფესიული მოღვაწეობა

| | |
|---|---|
| სამეც. / აკად. ხარისხი: | **ბაკალავრი, მაგისტრი,** |
| სამუშაო ადგილი/ორგანიზაცია: | საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი |
| დაწესებულების მისამართი: | ქ. თბილისი, მ. კოსტავას 77 |
| თანამდებობა : | ლაბორანტი;<br>მოწვეული სპეციალისტი (მასწავლებელი) |

## განათლება

უმაღლესი განათლება

| | |
|---|---|
| 2013-2017 წ | საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამოქალაქო და სამრეწველო შენობა-ნაგებობების კონსტრუქციები - ბაკალავრი. |
| 2017 – 2019 | საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, საინჟინრო მექანიკისა და მშენებლობის ტექნიკური ექსპერტიზის დეპარტამენტი - მაგისტრატურა |
| 2019- დღემდე | საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, საინჟინრო მექანიკისა და მშენებლობის ტექნიკური ექსპერტიზის დეპარტამენტი - დოქტურანტურა (დღემდე) |

## სამუშაო გამოცდილება

| | |
|---|---|
| 2016-დღემდე | საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტი, ალექსი გორგიძის სახელობის მექანიკის სასწავლო - სამეცნიერო ლაბორატორია - ლაბორანტი |
| 2015-2018 | ცენტრია „ტექნიკური ექსპერტიზა და უსაფრთხოება მშენებლობაში“ - კონსტრუქტორი |

## მეცნიერული მიღწევები

| | |
|---|---|
| კონფერენციები | სტუდენტთა 83-ე ღია საერთაშორისო სამეცნიერო კონფერენცია - „შემკოჭის მქონე თაღის მოხაზულობის ოპტიმიზაცია“ – I ადგილი;<br><br>სტუდენტთა 83-ე ღია საერთაშორისო სამეცნიერო კონფერენცია - „ სქელი ფილის დრეკადი წონასწორობა“ - I I I ადგილი ;<br>სტუდენტთა 84-ე ღია საერთაშორისო სამეცნიერო კონფერენცია - „სასაზღვრო ამოცანა სასრულ ცილინდრული პანელისათვის“ - I ადგილი;<br>სტუდენტთა 84-ე ღია საერთაშორისო სამეცნიერო კონფერენცია - „მუდმივი სისიქის მქონე პარაბოლური უსახსრო თაღის ოპტიმიზაცია“ - I I I ადგილი.<br>სტუდენტთა 85-ე ღია საერთაშორისო სამეცნიერო კონფერენცია - მონაწილე |
| სტატიები | შენობათა ფასადის კედლებში კარფანჯრის ბლოკების ჩამაგრების საკითხები - ჟურნალი „მშენებლობა“, #3(42) თბილისი 2016 წ.<br><br>კლდოვანი და ნახევრადკლდოვანი მთის ქანების შრეებისაგან შედგენილი ფერდობის მდგრადობა - ჟურნალი „მშენებლობა“, #3(42) თბილისი 2016 წ;<br><br>საყრდენი კედლის დაპროექტება კლდოვანი და ნახევრადკლდოვან ფერდობზე - ჟურნალი „მშენებლობა“,#1(44) თბილისი 2017 წ;<br><br>მასალის ეკონომიის შესაძლებლობა გეგმაში ტეხილღერძიანი შემომფარგვლელი კედლის გამოყენებისას - ჟურნალი „მშენებლობა“,#2(45)2017 თბილისი 2017 წ;<br><br>INFLUENCE OF SUBGRADE REACTION, CALCULATION BY DIFFERENT METHOD, ON STRESSED-DEFORMED CONDITION OF BUILDING - ჟურნალი „საქართველოს საინჟინრო სიახლენი“, No.4 (vol.88), 2018, INDEX 74100. |
| კვლევითი სამუშაო | სტუ-ს ტექნიკური გადამზადების ცენტრის შენობის სამშენებლო კონსტრუქციების გამოკვლევა და რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაციის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის დამუშავება - სტუ-ს არქიტექტურული უზრუნველყოფის დეპარტამენტი, თბილისი 2017 წ. |

## ენების ცოდნა

| | |
|---|---|
| ქართული | მშობლიური |
| ინგლისური | კარგად |

## შესრულებული სამუშაოები

50 ზე მეტი სხვადასხვა ტიპის სამრეწველო და სამოქალაქო შენობა ნაგებობების სამშენებლო კონსტრუქციების დაპროექტება. მაგ. ყაზბეგის რაიონი, დაბა გუდაური, მრავალფუნქციური კომპლექსი,დაბა საგურამო დავით გურამიშვილის მუზეუმის შენობა, ქ.თბილისი, სოფელი დიღომი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის და მრავალბინიანი პროექტი და ასე შემდეგ მრავალი სხვადასხვა დანიშნულების შენობა ნაგებობები.

## სხვა უნარები

კომპიუტერული პროგრამებ: Ms Windows, Ms office (Word, Excel, Power Point, Access, Outlook, One note); AutoCAD, ЛИРА. Mathcad, GEO 5.

## ინტერესის სფერო

სხვადასხვა თანამედროვე ტექნოლოგიები, არქიტექტურა.

## ჰობი

სპორტული აქტივობები - ფეხბურთი,ფრენბურთი,მოგზაურობა.




# ბაკალავრის დიპლომი

# BACHELOR'S DIPLOMA

დამკვეთი: სსიპ-საქართველოს
ტექნიკური უნივერსიტეტი
დამამზადებელი: შპს „კაბადონი +“
სშს-ს რეგისტრაციის № 58 - 4519

# საქართველო
## Georgia
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
*Legal Entity of Public Law*
# საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
## *Georgian Technical University*

წარჩინების
WITH HONOURS

## ბაკალავრის დიპლომი
## *Bachelor's Diploma*

BD № 006069

საშენებლო ფაკულტეტის 2017 წლის 30 აგვისტოს № 60/17 გადაწყვეტილებით
გიორგი შალიტაურს მიენიჭა ინჟინერიის
ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი
მშენებლობაში

*By the decision № 60/17 August 30, 2017 of the Faculty of*
*Civil Engineering*

*Mr. Giorgi Shalitauri was awarded the Degree of Bachelor of*
*Engineering*
*in Construction*

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY 211349192

რეგისტრაციის № 06126

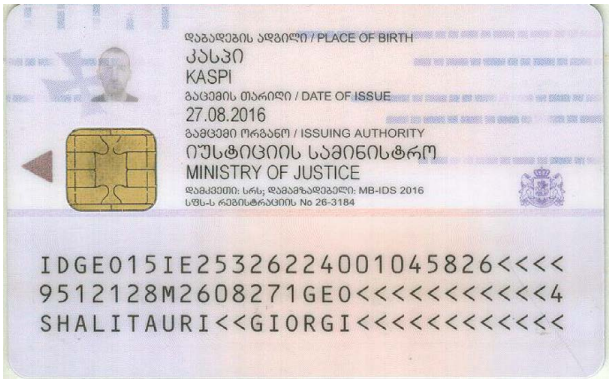
თბილისი *Tbilisi* 16 *რიცხვი/Day* 10 *თვე/Month* 2017 *წელი/Year*

დეკანი *Dean* დავით გურგენიძე *David Gurgenidze*

რექტორი *Rector* არჩილ ფრანგიშვილი *Archil Prangishvili*

*Seal*


Georgia
IDENTITY CARD
GEO
სტუდენტი
STUDENT
სახელი / FIRST NAME
გიორგი
GIORGI
გვარი / LAST NAME
შალიტაური
SHALITAURI
მოქ. / CIT
GEO
სქესი / SEX
მმ / M
პირადი No / PERSONAL No
24001045826
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
12.12.1995
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
27.08.2026
ბარათის No / CARD No
15IE25326
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
კასპი
KASPI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
27.08.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE015IE25326224001045826<<<<
9512128M2608271GE0<<<<<<<<<<<4
SHALITAURI<<GIORGI<<<<<<<<<<<<