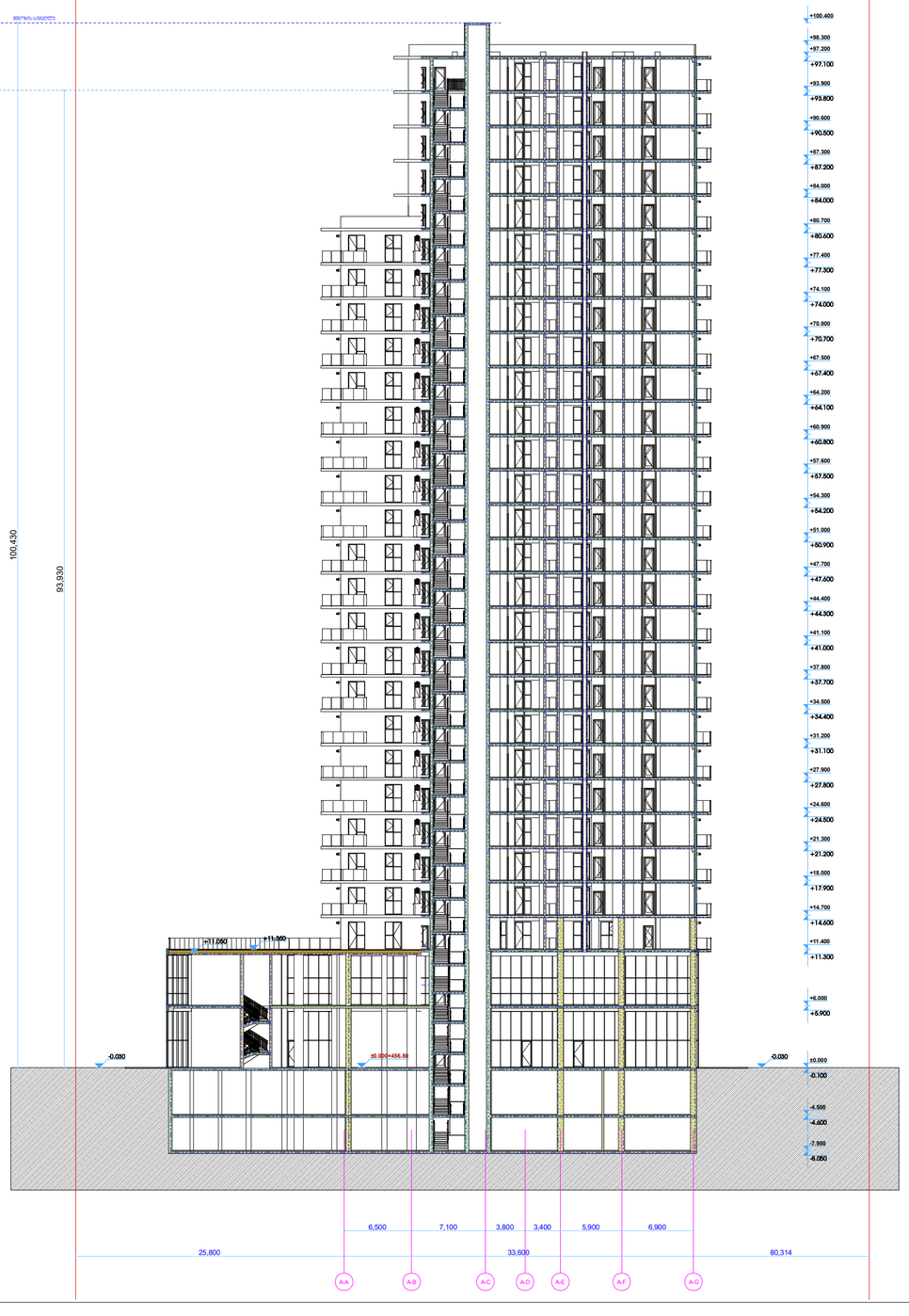
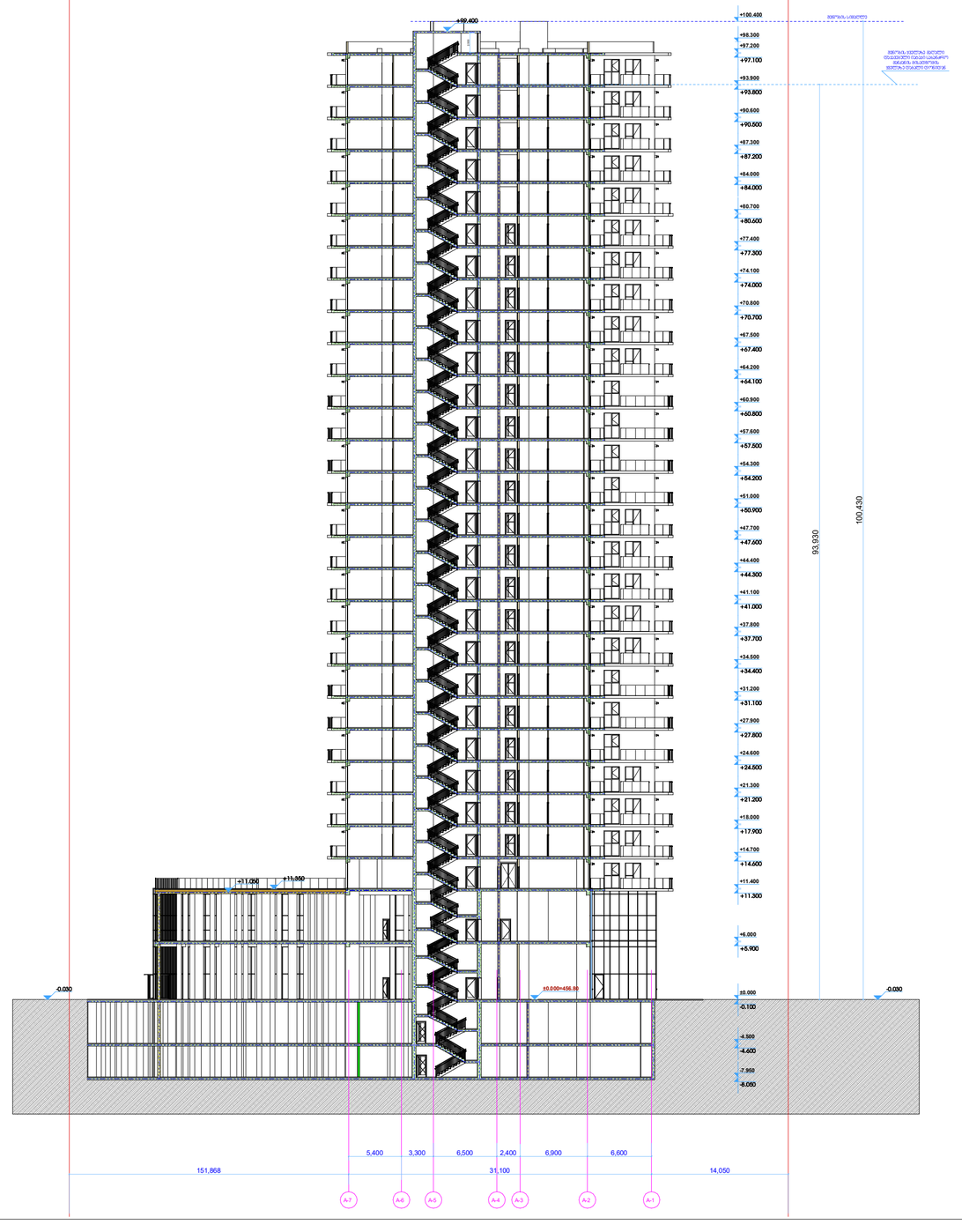




1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 3

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

კოჭი, დიაფრაგმა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი
-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 2

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სართულშუა და გადახურვის ფილა

+3.900

+3.800

1

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, ილია vekuas 11გ

მრავალფუნქციური

კომპლექსი

ექსპლიკაცია

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

შეამოწმა: ხელმოწერა:

ი.ჩირაძე

24.05.2022
ფორმატი:

შემსრულებელი

შპს "lendmark პროჯექტი"

A1 s.p

ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტალი. 11ბ, საქართველო თბილილისი

ტელ:+995 032 222 00 88

ბ. კიკალიშვილი

-7.950

-4.500

±0.000

+6.000

+11.400

+14.700

+18.000

+21.300

+24.600

+27.900

+31.200

+34.500

+37.800

+41.100

+44.400

+47.700

+51.000

+54.300

+57.600

+60.900

+64.200

+67.500

+70.800

+74.100

+77.400

+80.700

+84.000

+87.300

+90.600

+93.900

+97.200

+98.300

+100.400

-8.050

-4.600

-0.100

+5.900

+11.300

+14.600

+17.900

+21.200

+24.500

+27.800

+31.100

+34.400

+37.700

+41.000

+44.300

+47.600

+50.900

+54.200

+57.500

+60.800

+64.100

+67.400

+70.700

+74.000

+77.300

+80.600

+84.000

+87.200

+90.500

+93.800

+97.100

2,000

93,930
100,430

-7.950

-4.500

±0.000

+6.000

+11.400

+14.700

+18.000

+21.300

+24.600

+27.900

+31.200

+34.500

+37.800

+41.100

+44.400

+47.700

+51.000

+54.300

+57.600

+60.900

+64.200

+67.500

+70.800

+74.100

+77.400

+80.700

+84.000

+87.300

+90.600

+93.900

+97.200

+98.300

+100.400

-8.050

-4.600

-0.100

+5.900

+11.300

+14.600

+17.900

+21.200

+24.500

+27.800

+31.100

+34.400

+37.700

+41.000

+44.300

+47.600

+50.900

+54.200

+57.500

+60.800

+64.100

+67.400

+70.700

+74.000

+77.300

+80.600

+84.000

+87.200

+90.500

+93.800

+97.100

93,930

100,430

±0.000=456.80 ±0.000=456.80

+99.400

-0.030 -0.030 -0.030 -0.030

+11.350 +11.050 +11.050 +11.350

5,400 3,300 6,500 2,400 6,900 6,600
151,868 31,100 14,050

6,500 7,100 3,800 3,400 5,900 6,900
25,800 33,600 80,314

საკადასტრო საზღვარი ჭრილი 2-2

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი ჭრილი 1-1

საკადასტრო საზღვარი

შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

მანქანის მისადგომის

ყველაზე დაბალი დონიდან

შენობის სიმაღლე

შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

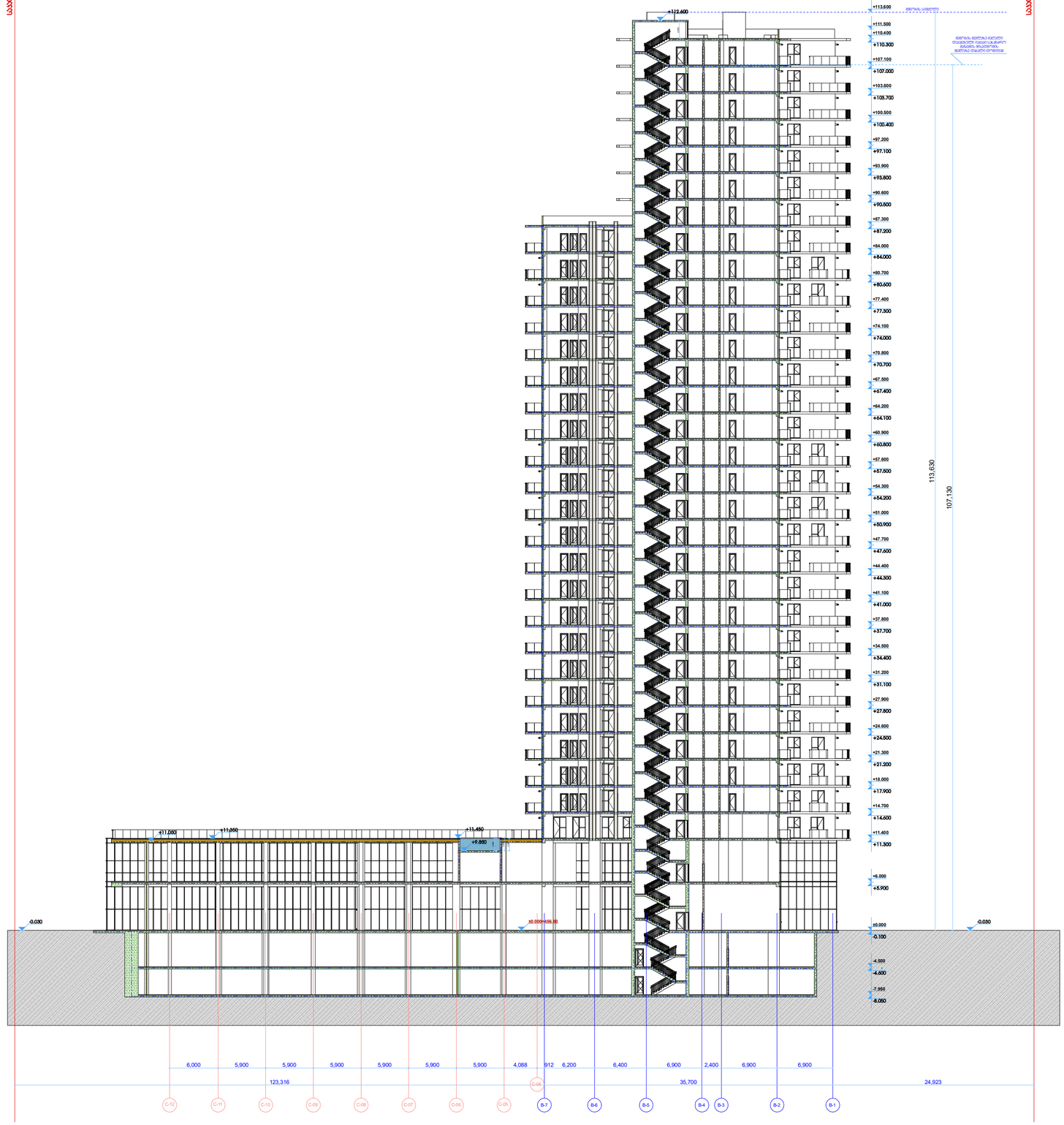
მანქანის მისადგომის

ყველაზე დაბალი დონიდან
შენობის სიმაღლე

A ბლოკი A ბლოკი

A-A A-B A-C A-D A-E A-F A-G A-7 A-6 A-5 A-4 A-3 A-2 A-1

A ბლოკი ჭრილი 1-1, 2-2



1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 3

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

კოჭი, დიაფრაგმა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი
-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 2

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სართულშუა და გადახურვის ფილა

+3.900

+3.800

1

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, ილია vekuas 11გ

მრავალფუნქციური

კომპლექსი

ექსპლიკაცია

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

შეამოწმა: ხელმოწერა:

ი.ჩირაძე

24.05.2022
ფორმატი:

შემსრულებელი

შპს "lendmark პროჯექტი"

A1 s.p

ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტალი. 11ბ, საქართველო თბილილისი

ტელ:+995 032 222 00 88

ბ. კიკალიშვილი

2,000

±0.000=456.80

+112.600

-0.030 -0.030

-7.950

-4.500

±0.000

+6.000

+11.400

+14.700

+18.000

+21.300

+24.600

+27.900

+31.200

+34.500

+37.800

+41.100

+44.400

+47.700

+51.000

+54.300

+57.600

+60.900

+64.200

+67.500

+70.800

+74.100

+77.400

+80.700

+84.000

+87.300

+90.600

+93.900

+97.200

+100.500

+103.800

+107.100

+110.400

+111.500

+113.600

-8.050

-4.600

-0.100

+5.900

+11.300

+14.600

+17.900

+21.200

+24.500

+27.800

+31.100

+34.400

+37.700

+41.000

+44.300

+47.600

+50.900

+54.200

+57.500

+60.800

+64.100

+67.400

+70.700

+74.000

+77.300

+80.600

+84.000

+87.200

+90.500

+93.800

+97.100

+100.400

+103.700

+107.000

+110.300

107,130
113,630

+11.350 +11.050 +11.450

+9.850

1,500

1,600

1,500

6,000 5,900 5,900 5,900 5,900 5,900 5,900 4,088 912 6,200 6,400 6,900 2,400 6,900 6,900

123,316 35,700 24,923

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარიჭრილი 1-1

შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

მანქანის მისადგომის

ყველაზე დაბალი დონიდან
შენობის სიმაღლე

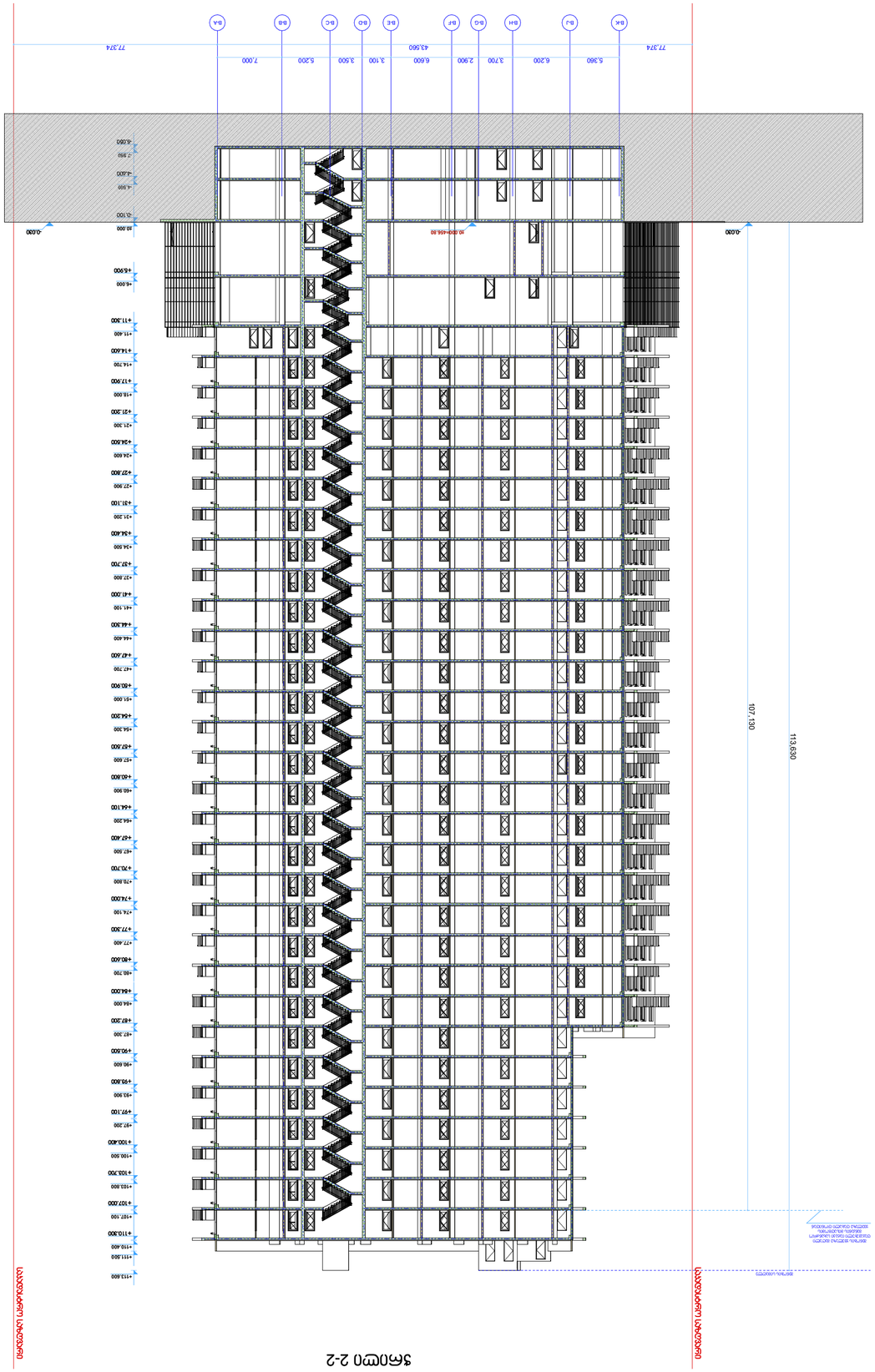
B ბლოკი

C-06 C-05 B-7 B-6 B-5 B-4 B-3 B-2 B-1

C-04

C-12 C-11 C-10 C-09 C-08 C-07

B ბლოკი ჭრილი 1-1



1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 3

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

კოჭი, დიაფრაგმა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი
-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 2

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სართულშუა და გადახურვის ფილა

+3.900

+3.800

1

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, ილია vekuas 11გ

მრავალფუნქციური

კომპლექსი

ექსპლიკაცია

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

შეამოწმა: ხელმოწერა:

ი.ჩირაძე

24.05.2022
ფორმატი:

შემსრულებელი

შპს "lendmark პროჯექტი"

A1 s.p

ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტალი. 11ბ, საქართველო თბილილისი

ტელ:+995 032 222 00 88

ბ. კიკალიშვილი

-7.950

-4.500

±0.000

+6.000

+11.400

+14.700

+18.000

+21.300

+24.600

+27.900

+31.200

+34.500

+37.800

+41.100

+44.400

+47.700

+51.000

+54.300

+57.600

+60.900

+64.200

+67.500

+70.800

+74.100

+77.400

+80.700

+84.000

+87.300

+90.600

+93.900

+97.200

+100.500

+103.800

+107.100

+110.400

+111.500

+113.600

-8.050

-4.600

-0.100

+5.900

+11.300

+14.600

+17.900

+21.200

+24.500

+27.800

+31.100

+34.400

+37.700

+41.000

+44.300

+47.600

+50.900

+54.200

+57.500

+60.800

+64.100

+67.400

+70.700

+74.000

+77.300

+80.600

+84.000

+87.200

+90.500

+93.800

+97.100

+100.400

+103.700

+107.000

+110.300

107,130
113,630

-0.030 ±0.000=456.80 -0.030

5,360 6,200 3,700 2,900 6,600 3,100 3,500 5,200 7,000

77,374 43,560 77,374

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარიჭრილი 2-2
შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

მანქანის მისადგომის

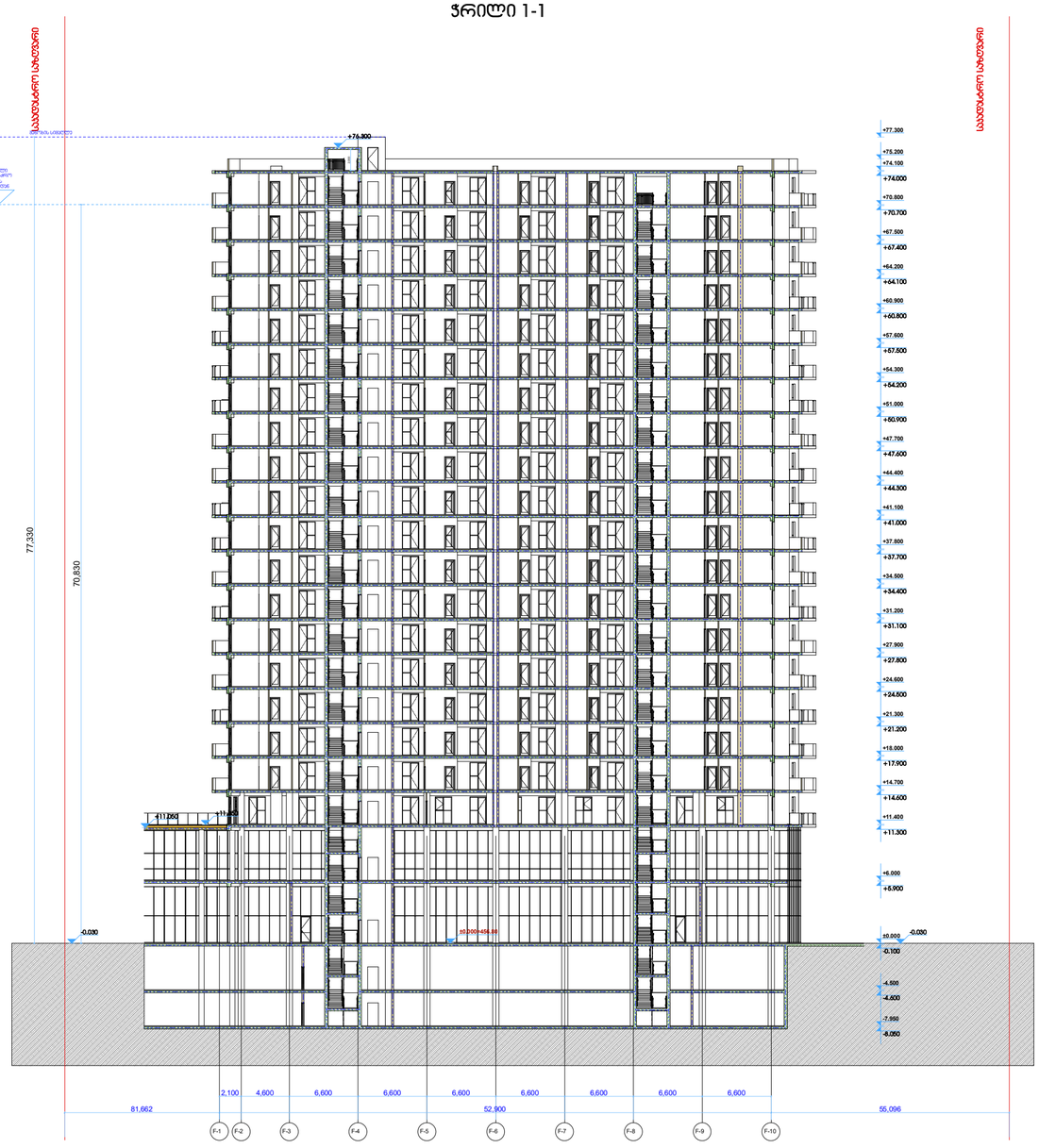
ყველაზე დაბალი დონიდან

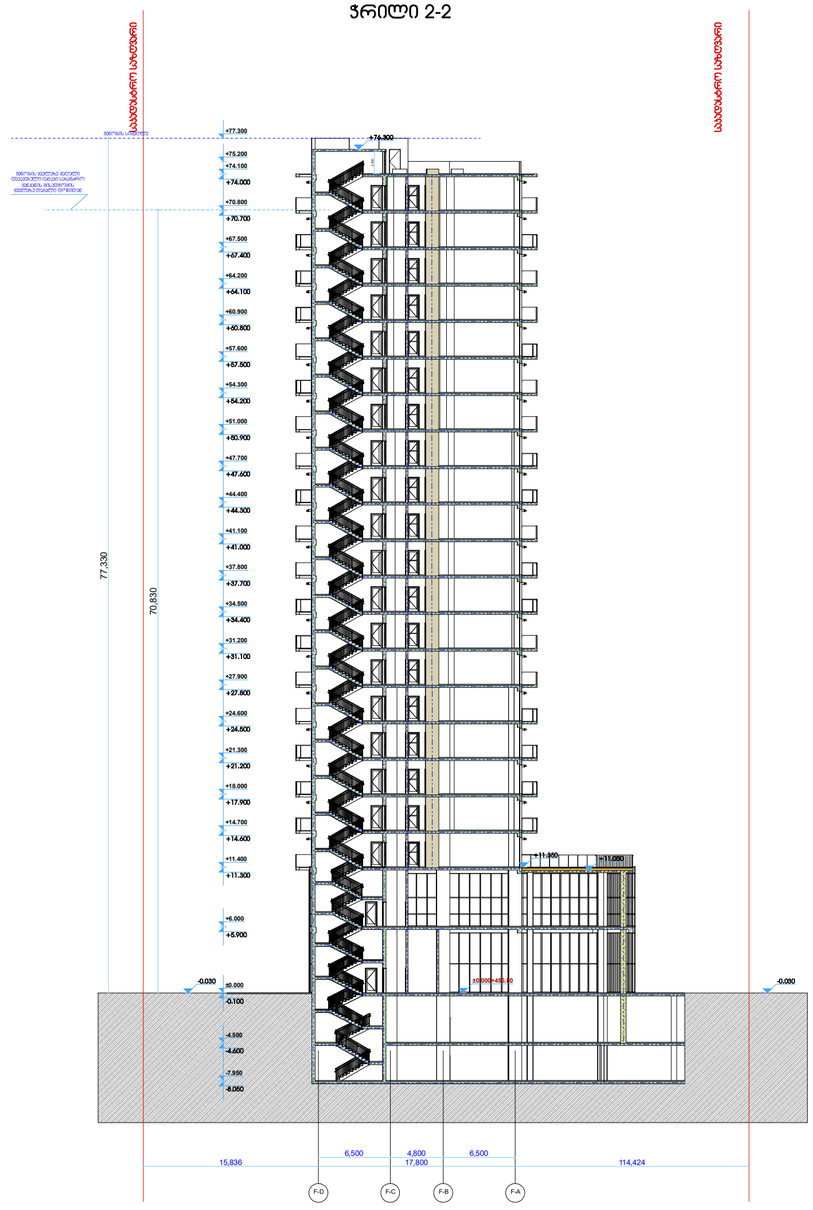
შენობის სიმაღლე

B ბლოკი

B-K B-J B-H B-G B-F B-E B-D B-C B-B B-A

B ბლოკი ჭრილი 2-2





1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 3

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

კოჭი, დიაფრაგმა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი
-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 2

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სართულშუა და გადახურვის ფილა

+3.900

+3.800

1

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, ილია vekuas 11გ

მრავალფუნქციური

კომპლექსი

ექსპლიკაცია

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

შეამოწმა: ხელმოწერა:

ი.ჩირაძე

24.05.2022
ფორმატი:

შემსრულებელი

შპს "lendmark პროჯექტი"

A1 s.p

ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტალი. 11ბ, საქართველო თბილილისი

ტელ:+995 032 222 00 88

ბ. კიკალიშვილი

-7.950

-4.500

±0.000

+6.000

+11.400

+14.700

+18.000

+21.300

+24.600

+27.900

+31.200

+34.500

+37.800

+41.100

+44.400

+47.700

+51.000

+54.300

+57.600

+60.900

+64.200

+67.500

+70.800

+74.100

+75.200

+77.300

-8.050

-4.600

-0.100

+5.900

+11.300

+14.600

+17.900

+21.200

+24.500

+27.800

+31.100

+34.400

+37.700

+41.000

+44.300

+47.600

+50.900

+54.200

+57.500

+60.800

+64.100

+67.400

+70.700

+74.000

2,000

2,000

70,830
77,330

±0.000=456.80 ±0.000=456.80

+76.300 +76.300

-0.030 -0.030 -0.030 -0.030

-7.950

-4.500

±0.000

+6.000

+11.400

+14.700

+18.000

+21.300

+24.600

+27.900

+31.200

+34.500

+37.800

+41.100

+44.400

+47.700

+51.000

+54.300

+57.600

+60.900

+64.200

+67.500

+70.800

+74.100

+75.200

+77.300

-8.050

-4.600

-0.100

+5.900

+11.300

+14.600

+17.900

+21.200

+24.500

+27.800

+31.100

+34.400

+37.700

+41.000

+44.300

+47.600

+50.900

+54.200

+57.500

+60.800

+64.100

+67.400

+70.700

+74.000

70,830
77,330

+11.350 +11.050 +11.350 +11.050

2,100 4,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600 6,600

81,662 52,900 55,096

6,500 4,800 6,500
15,836 17,800 114,424

ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

მანქანის მისადგომის

ყველაზე დაბალი დონიდან

შენობის სიმაღლე

შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

მანქანის მისადგომის

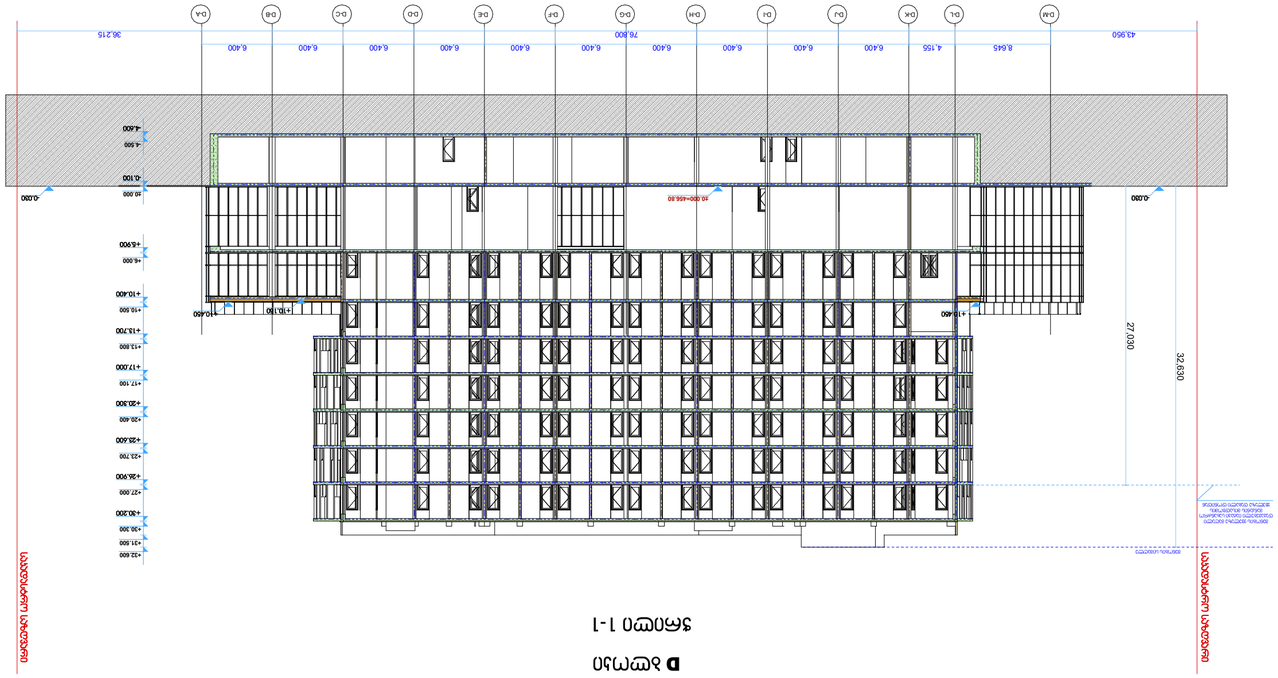
ყველაზე დაბალი დონიდან

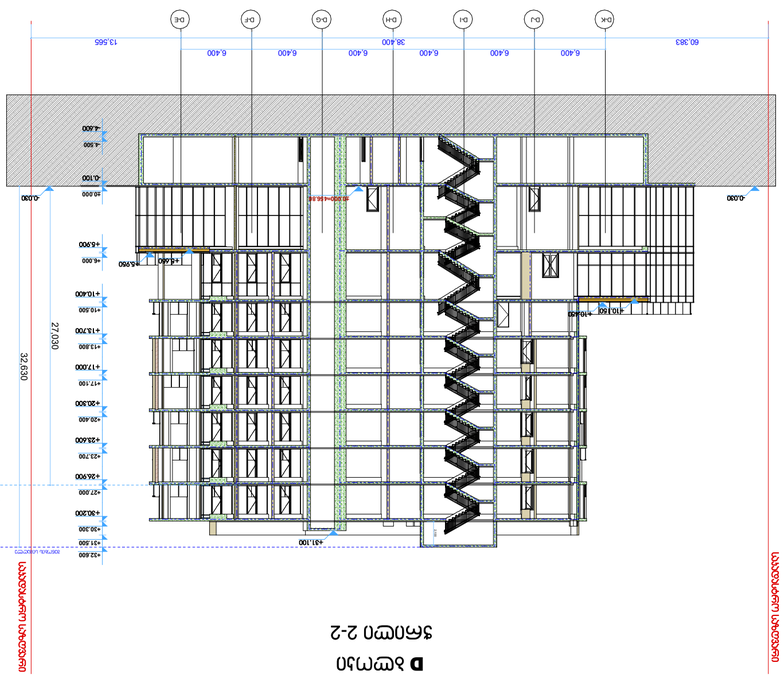
შენობის სიმაღლე

F ბლოკი F ბლოკი

F-1 F-2 F-3 F-4 F-5 F-6 F-7 F-8 F-9 F-10 F-D F-C F-B F-A

F ბლოკი ჭრილი 1-1, 2-2





1 ღერძის ხაზი

გამოყენებული პირობითი აღნიშვნები

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 3

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სვეტი,

კოჭი, დიაფრაგმა

ბეტონის ბლოკის 200 იანი კედელი

ნიშნული გეგმაზე

ჭრილის ხაზი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 1 საათი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

მისაწვდომი სვლაგეზი

საკადასტრო საზღვარი

კედლის ცეცხლმედეგობის

ხარისხი 2 საათი

საცხოვრებელი დაკავებულობა (სც-2)

L=11.8 m

10% პანდუსის ქანობის მაჩვენებელი

ნიშნული ჭრილზე, ფასადზე

შახტის აღმნიშვნელი
-3.30

სასაწყობო დაკავებულობა (სწ-2)

ბეტონის ბლოკის 100 იანი კედელი

სავაჭრო დაკავებულობა (სვ)

წარმოსახვითი ხაზი

გაძლიერებული ბეტონის

სტრუქტურული ელემენტები 2

სთ-იანი ხანძარმედეგობით (სართულშუა და გადახურვის ფილა

+3.900

+3.800

1

მრავალფუნქციური კომპლექსი

თბილისი, ილია vekuas 11გ

მრავალფუნქციური

კომპლექსი

ექსპლიკაცია

ძირითადი გეგმა

პროექტი:

TITLE:

SEAL:

ნახაზის ნომ: რევიზია: სტადია:

მასშტაბი:

თარიღი:

შეასრულა:

შეამოწმა: ხელმოწერა:

ი.ჩირაძე

24.05.2022
ფორმატი:

შემსრულებელი

შპს "lendmark პროჯექტი"

A1 s.p

ხელმოწერა:

ძირითადი შენიშვნები

ვაჟა-ფშაველას მე-2 კვარტალი. 11ბ, საქართველო თბილილისი

ტელ:+995 032 222 00 88

ბ. კიკალიშვილი

-4.500

±0.000

+6.000

+10.500

+13.800

+17.100

+20.400

+23.700

+27.000

+30.300

+31.500

+32.600

-4.600

-0.100

+5.900

+10.400

+13.700

+17.000

+20.300

+23.600

+26.900

+30.200

2,100

27,030
32,630

±0.000=456.80 ±0.000=456.80

+31.100

-0.030 -0.030 -0.030 -0.030

-4.500

±0.000

+6.000

+10.500

+13.800

+17.100

+20.400

+23.700

+27.000

+30.300

+31.500

+32.600

-4.600

-0.100

+5.900

+10.400

+13.700

+17.000

+20.300

+23.600

+26.900

+30.200

27,030

32,630

+5.950 +5.650

+10.450 +10.150 +10.450 +10.150 +10.450

8,645 4,155 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400

43,950 76,800 36,215

6,400 6,400 6,400 6,400 6,400 6,400

60,383 38,400 13,565

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი

საკადასტრო საზღვარი ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2

შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

მანქანის მისადგომის

ყველაზე დაბალი დონიდან

შენობის სიმაღლე

შენობის ყველაზე მაღალი

დაკავებული იატაკი სახანძრო

მანქანის მისადგომის

ყველაზე დაბალი დონიდან
შენობის სიმაღლე

D ბლოკი

D ბლოკი

D-M D-L D-K D-J D-I D-H D-G D-F D-E D-D D-C D-B D-A

D-K D-J D-I D-H D-G D-F D-E

D ბლოკი ჭრილი 1-1, 2-2