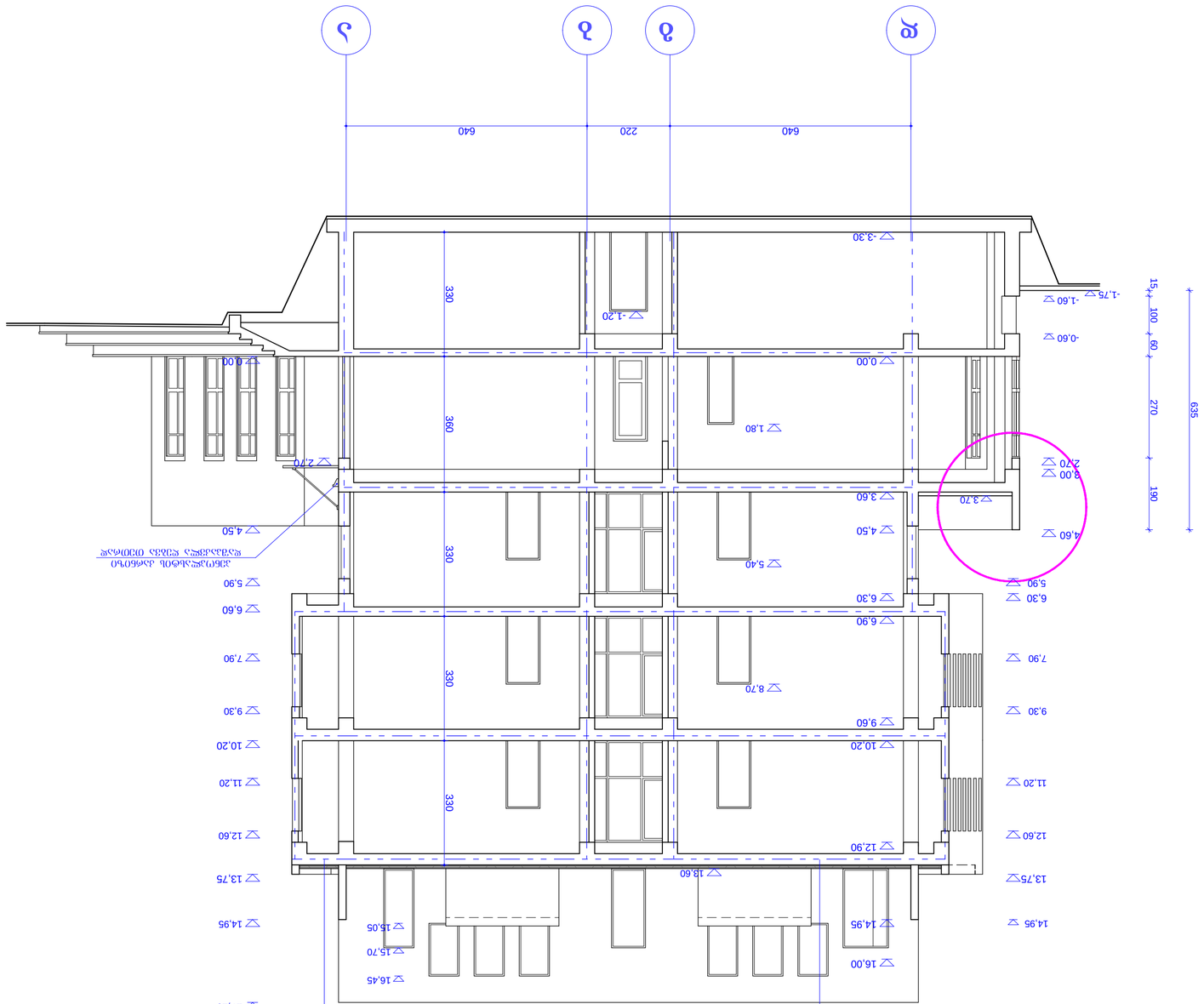


330 360 330 330 330

-3,30

0,00

3,60

6,90

10,20

16,00

6,30

13,75

2,70

3,00

4,60 4,50

6,30

9,60

12,90

14,95

0,00

4,50

6,60

10,20

13,75

17,15

640 220 640

- 1,20

2,70

5,90

7,90

9,30

11,20

12,60

5,90

7,90

9,30

11,20

12,60

13,60

14,95

1,80

5,40

8,70

- 1,60

-0,60

- 1,75

14,95 15 100 60 270 190 635

3,70

15,05

15,70

16,45

დ გ ბ ა წითელი ხაზი

ორთქლიზოლაცია - ლინოკრომის ერთი ფენა - 2 მმ

მოჭიმვა M-150 ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით დაარმირებული 4 მმ
მავთულის ბადით bijiT 15 სმ - 40 მმ

ჰიდროიზოლაცია - ორი ფენა
linokromi - 4 mm

თბოიზოლაცია - XPS - 100 მმ

B-12.5 მარკის რკ-ბეტონის ფილა - 180 მმ

კერამოგრანიტი - 20 მმ

წებო-ცემენტი - 20 მმ

ორთქლიზოლაცია - ლინოკრომის ერთი ფენა - 2 მმ

მოჭიმვა M-150 ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით დაარმირებული 4 მმ
მავთულის ბადით bijiT 15 სმ - 40 მმ

ჰიდროიზოლაცია - ორი ფენა
linokromi - 4 mm

თბოიზოლაცია - XPS - 100 მმ

B-12.5 მარკის რკ-ბეტონის ფილა - 180 მმ

კერამოგრანიტი - 20 მმ

წებო-ცემენტი - 20 მმ

ჭრილი 1 - 1 ნახაზი

თბილისი. ა. პოლიტკოვსკაიას

(jiqias) ქუჩა, # 40

პრ. მთ. არქიტ.

a -9 A 3

დაამუშავა

ფორმატი
1:100

თ. ზანდარაშვილი

მისამართი

მასშტაბი

თ. სხილაძემ

პროექტის
ავტორები

თ. ზანდარაშვილი
თ. სხილაძე

დირექტორი თ. სხილაძე

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

პროექტის
დასახელება

საპროექტო
ორგანიზაცია

დამკვეთი შპს `sulxan-საბა ორბელიანის

სასწავლო უნივერსიტეტი

თარიღი

ჭრილი 1 - 1

TRIADA-S Ltd

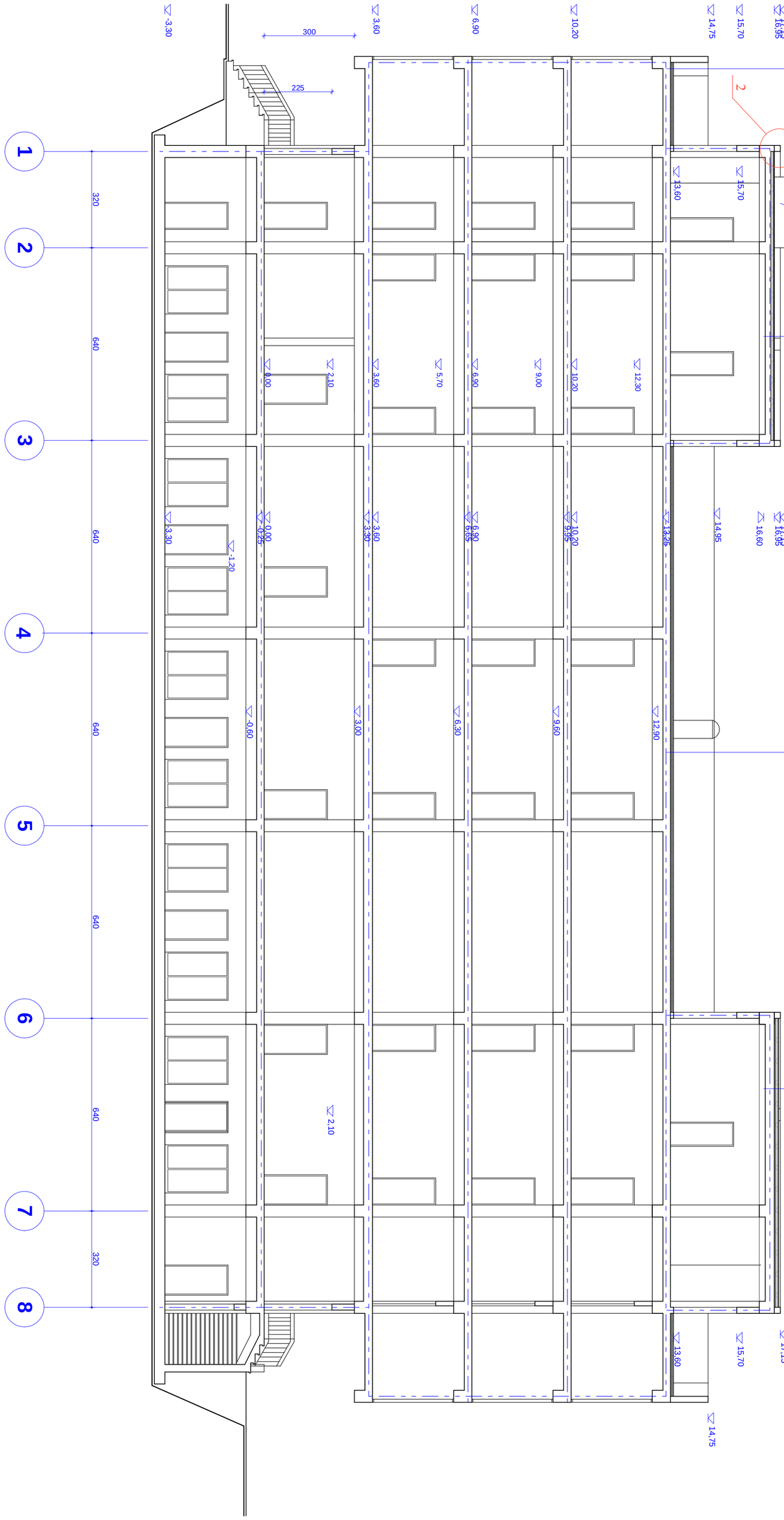
შპს `ტრიადა-ს~

ქალაქ თბილისში,
პოლიტკოვსკაიას (jiqias ქ.)
40-ში მრავალბინიანი
საცხოვრებლი სახლის პროექტი

(საკ. კოდი 01.14.05.008.196)

10.2020

პენოპლასტის კარნიზი
დაშპაკვლა ღებვა თეთრად



-3,30

-0,25

0,00

3,30

3,60

6,65

6,90

9,95

10,20

13,25

16,95

17,15

14,95

-0,60

3,00

6,30

9,60

12,90

17,15

3,60

6,90

10,20

14,75

16,95

17,15

-3,30

320 640 640 640 640 640 320

2,10

16,60

15,70

13,60

15,70

13,60

15,70

14,75

-1,20

0,00

2,10

3,60

5,70

6,90

9,00

10,20

12,30

17,60 300 225
1 2 3 4 5 6 7 8

ლიფტის შახტის

საჰაერო არხი წითელი ხაზი

ორთქლიზოლაცია - ლინოკრომის ერთი ფენა - 2 მმ

მოჭიმვა M-150 ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით დაარმირებული 4 მმ
მავთულის ბადით bijiT 15 სმ - 40 მმ

ჰიდროიზოლაცია - ორი ფენა
linokromi - 4 mm

თბოიზოლაცია - XPS - 100 მმ

B-12.5 მარკის რკ-ბეტონის ფილა - 180 მმ

დამცავი ფენა - 4÷6 მმ ხრეშიანი
საფარი ცხელ ბითუმზე - 2 მმ

ორთქლიზოლაცია - ლინოკრომის ერთი ფენა - 2 მმ

მოჭიმვა M-150 ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით დაარმირებული 4 მმ
მავთულის ბადით bijiT 15 სმ - 40 მმ

ჰიდროიზოლაცია - ორი ფენა
linokromi - 4 mm

თბოიზოლაცია - XPS - 100 მმ

B-12.5 მარკის რკ-ბეტონის ფილა - 180 მმ

დამცავი ფენა - 4÷6 მმ ხრეშიანი
საფარი ცხელ ბითუმზე - 2 მმ

ორთქლიზოლაცია - ლინოკრომის ერთი ფენა - 2 მმ

მოჭიმვა M-150 ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით დაარმირებული 4 მმ
მავთულის ბადით bijiT 15 სმ - 40 მმ

ჰიდროიზოლაცია - ორი ფენა
linokromi - 4 mm

თბოიზოლაცია - XPS - 100 მმ

B-12.5 მარკის რკ-ბეტონის ფილა - 180 მმ

კერამოგრანიტი - 20 მმ

წებო-ცემენტი - 20 მმ

ორთქლიზოლაცია - ლინოკრომის ერთი ფენა - 2 მმ

მოჭიმვა M-150 ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით დაარმირებული 4 მმ
მავთულის ბადით bijiT 15 სმ - 40 მმ

ჰიდროიზოლაცია - ორი ფენა
linokromi - 4 mm

თბოიზოლაცია - XPS - 100 მმ

B-12.5 მარკის რკ-ბეტონის ფილა - 180 მმ

კერამოგრანიტი - 20 მმ

წებო-ცემენტი - 20 მმ

2

ჭრილი 2 - 2 ნახაზი

თბილისი. ა. პოლიტკოვსკაიას

(jiqias) ქუჩა, # 40

პრ. მთ. არქიტ.

a -10 A 3

დაამუშავა

ფორმატი
1:100

თ. ზანდარაშვილი

მისამართი

მასშტაბი

თ. სხილაძემ

პროექტის
ავტორები

თ. ზანდარაშვილი
თ. სხილაძე

დირექტორი თ. სხილაძე

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

პროექტის
დასახელება

საპროექტო
ორგანიზაცია

დამკვეთი შპს `sulxan-საბა ორბელიანის

სასწავლო უნივერსიტეტი

თარიღი

ჭრილი 2 - 2

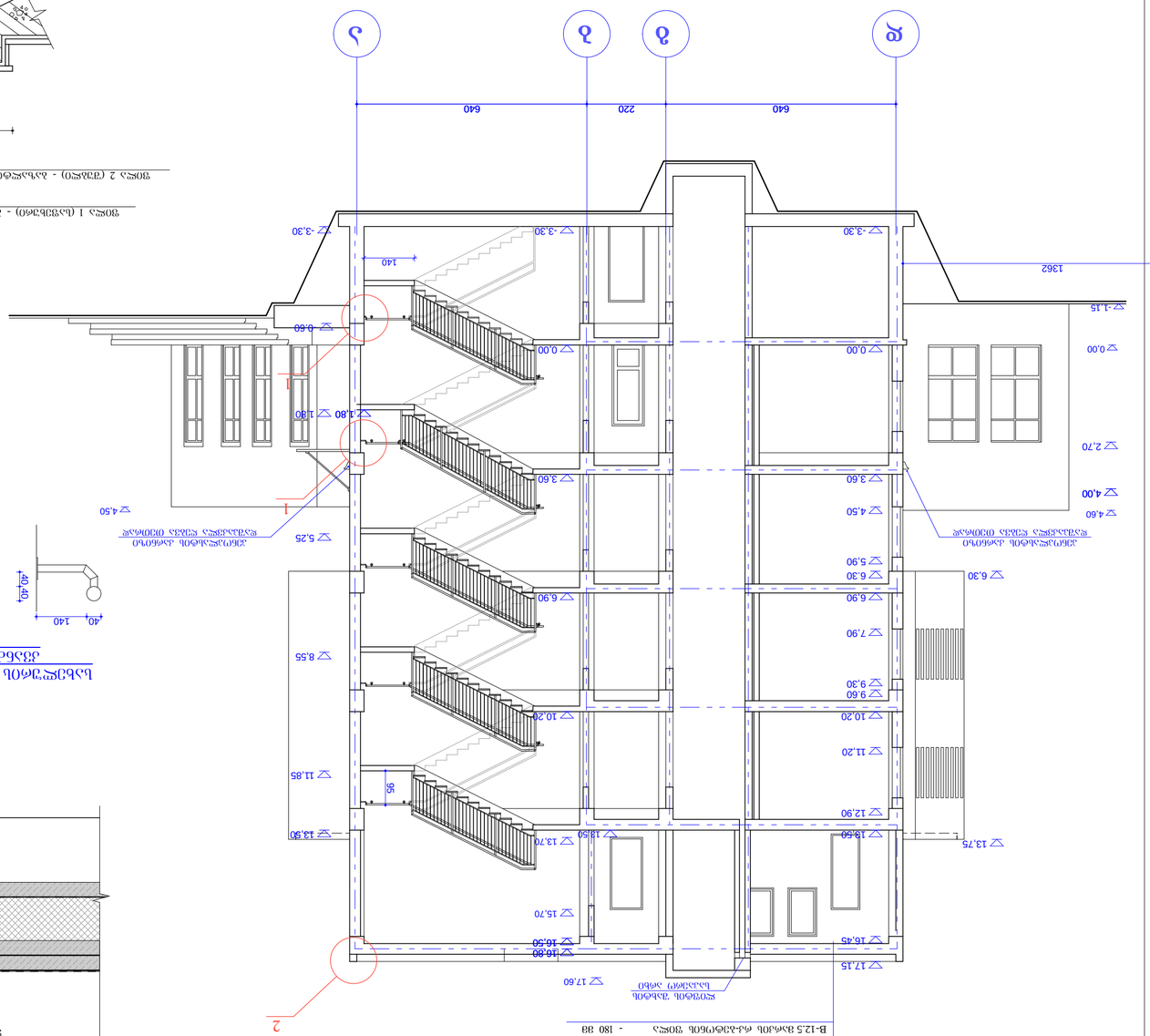
TRIADA-S Ltd

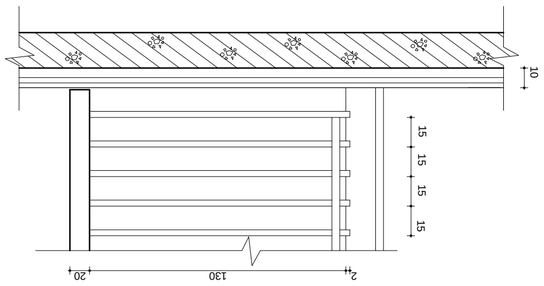
შპს `ტრიადა-ს~

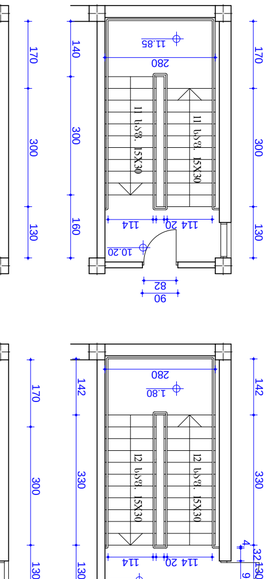
ქალაქ თბილისში,
პოლიტკოვსკაიას (jiqias ქ.)
40-ში მრავალბინიანი
საცხოვრებლი სახლის პროექტი

(საკ. კოდი 01.14.05.008.196)

10.2020 წითელი ხაზი







4,00

16,50

16,80

1,80

640 220 640

6,30

13,75

-3,30

1,80

5,25

8,55

11,85

13,50

-3,30

0,00

3,60

6,90

10,20

-0.60

-3,30

0,00

3,60

6,90

10,20

13,50

16,45

17,15

2,70

4,50

5,90

6.30

7,90

9,30

9.60

11,20

12,90

95

4 60 170 30X10=300 130 140 300 160

44 114 44

4 4

114
4

4

20

4

4 114

4

4 142 330 130

4 32 90 142 330 130

114 20 114 170 300 130 142 300 160

114 20 114 170 300 130 140 300

114 20 114 160 170 300 130 140 300 160 170 300 130 140 300 70 90

114 20 114

114 20 114

280 280 280

280 280 280

40 140 40 40 40 40 40 40

90 90 9082
82 82

90
82

90
82

90
82

130

20
130

4 4 154 4 4 170 80 400

400

25 250 50 255

30 30 30 10 15 15 15 15

34

2 130 20

2 2 12 3 15 15 15 15

1362

13,50

13,70

15,70

17,60

480

-1,15

0,00

4,60 4,50

140

-3.30

- 1.65

0.00

1.80

3.60

5.25

6.90

8.55

10.20

11.85

13.50

11.85

ჭრილი 3-3

m 1 : 100

d g b a

ლიფტის შახტის

საჰაერო არხი წითელი ხაზი

1

1

2 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30 12 saf. 15X30 12 saf. 15X30 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30 11 saf. 15X30

სახელურის მოწყობა

კვანძი 1

შიდა კიბის მოწყობა მ 1 : 100

(მეორე ანალოგიურია-სარკისებური)

სარდაფიდან ამოსასვლელი

კიბის მოწყობა მ 1 : 100

17 saf. 15X30

პარაპეტის მოწყობა

კვანძი 2

თუნუქის ფურცელი

საფეხურების მოწყობის დეტალი კიბეებისთვის

- m 1 : 20

მონოლითური რკინა-ბეტონი

ფილა 1 (საფეხური) - ბაზალტი

ფილა 2 (შუბლი) - ბაზალტი

ორთქლიზოლაცია - ლინოკრომის ერთი ფენა - 2 მმ

მოჭიმვა M-150 ქვიშა-ცემენტის
ხსნარით დაარმირებული 4 მმ
მავთულის ბადით bijiT 15 სმ - 40 მმ

ჰიდროიზოლაცია - ორი ფენა
linokromi - 4 mm

თბოიზოლაცია - XPS - 100 მმ

B-12.5 მარკის რკ-ბეტონის ფილა - 180 მმ

დამცავი ფენა - 4÷6 მმ ხრეშიანი
საფარი ცხელ ბითუმზე - 2 მმ

ნახაზი ჭრილი 3 - 3

თბილისი. ა. პოლიტკოვსკაიას

(jiqias) ქუჩა, # 40

პრ. მთ. არქიტ.

a -11 A 3

დაამუშავა

ფორმატი
1:100

თ. ზანდარაშვილი

მისამართი

მასშტაბი

თ. სხილაძემ

პროექტის
ავტორები

თ. ზანდარაშვილი
თ. სხილაძე

დირექტორი თ. სხილაძე

თანამდებობა გვარი ხელმოწერა

პროექტის
დასახელება

საპროექტო
ორგანიზაცია

დამკვეთი შპს `sulxan-საბა ორბელიანის

სასწავლო უნივერსიტეტი

თარიღი

ჭრილი 3 - 3

TRIADA-S Ltd

შპს `ტრიადა-ს~

ქალაქ თბილისში,
პოლიტკოვსკაიას (jiqias ქ.)
40-ში მრავალბინიანი
საცხოვრებლი სახლის პროექტი

(საკ. კოდი 01.14.05.008.196)

10.2020

პენოპლასტის კარნიზი
დაშპაკვლა ღებვა თეთრად

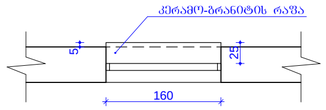
პენოპლასტის კარნიზი
დაშპაკვლა ღებვა თეთრად

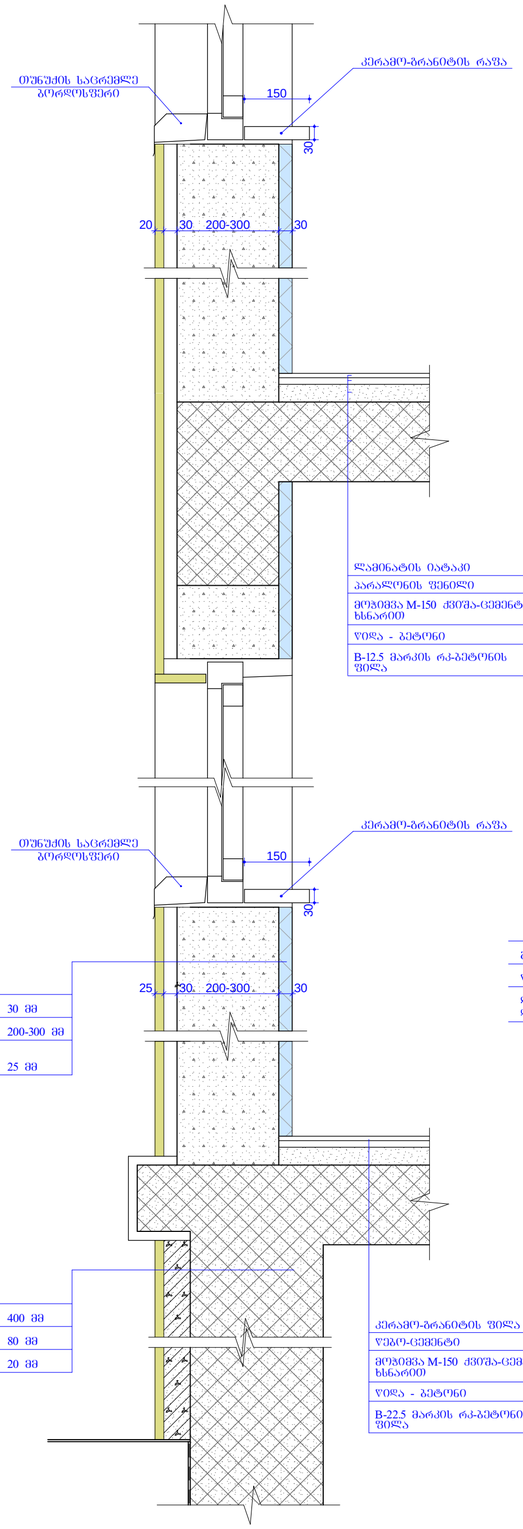
ფასადებისა და სახურავის ანაწყობის სტრუქტურული კვანძები

წანაზრებისთვის რაფის მოწყობა

ზომები მოცემულია მილიმეტრებში

კვანძი 3





დამკვეთი	შპს „სულხან-საბა ორბელიანის სასწავლო უნივერსიტეტი	
საპროექტო ორგანიზაცია	შპს „ტრიადა-ს“ TRIADA-S Ltd	
პროექტის დასახელება	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი (საქ. კოდი 01.14.05.008.196)	
მისამართი	თბილისი, ა. პოლიტკოვსკაიას (ჯიძიას) ქუჩა, № 40	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	თ. ხიდასელი	
პროექტის ავტორები	თ. ზანდარაშვილი	
	თ. ხიდასელი	
არ. მთ. არქიტ.	თ. ზანდარაშვილი	
დაამუშავა	თ. ხიდასელი	
ნახაზი	ფასადების და სახურავის ანაწყობის სტრუქტურული კვანძები	
ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
A 3	1:100	10.2020
		ა -12